



## AJUNTAMENT DE TORREFETA I FLOREJACS

### ANUNCI

De l'Ajuntament de Torrefeta i Florejacs pel qual es fa pública la licitació d'un contracte d'obres

Per acord del Ple de l'Ajuntament de Torrefeta i Florejacs, en sessió de data 8 d'octubre de 2024, s'ha aprovat l'expedient de contractació, mitjançant procediment obert simplificat, per a l'execució de l'obra “ **Rehabilitació energètica integral edifici Ajuntament**”.

Es fa pública la convocatòria de licitació per tal que tots els licitadors interessats tinguin coneixement dels extrems següents:

#### 1. Entitat adjudicadora

- a) Organisme: Ajuntament de Torrefeta i Florejacs
- b) Número d'identificació: P2528600F
- c) Dependència que tramita l'expedient: Ajuntament de Torrefeta i Florejacs
- d) Tipus de poder adjudicador: Administració Pública.
- e) Número d'expedient: 2/2024

#### 2. Obtenció de la documentació i informació

- a) Entitat: Ajuntament de Torrefeta i Florejacs
- b) Domicili: C. Carretera 1
- c) Localitat i codi postal: Torrefeta CP: 25211
- d) Telèfon: 973 520 286
- e) Adreça electrònica: [ajuntament@torrefeta.ddl.net](mailto:ajuntament@torrefeta.ddl.net)
- f) Adreça d'internet del perfil del contractant:  
[https://contractaciopublica.gencat.cat/ecofin\\_pscp/AppJava/cap.pscp?reqCode=viewDetail&idCap=2485074](https://contractaciopublica.gencat.cat/ecofin_pscp/AppJava/cap.pscp?reqCode=viewDetail&idCap=2485074)
- g) Data límit d'obtenció de documents i informació: dos dies abans de la finalització del termini per presentar les propostes.

Horari d'atenció: Dilluns, dimecres, dijous i divendres de 9 a 14 hores a les oficines de l'Ajuntament telèfon 973 520 286

#### 3. Objecte del contracte

Descripció de l'objecte: “ **Rehabilitació energètica integral edifici Ajuntament**”.

- a) Admissió de pròrroga: No.
- b) Divisió en lots: No
- c) Lloc d'execució: C/Carretera, núm. 1, Torrefeta – municipi de Torrefeta i Florejacs
- d) Termini d'execució: 8 mesos
- e) Codis CPV 45210000-0 Treballs de construcció d'immobles



## AJUNTAMENT DE TORREFETA I FLOREJACS

### 4. Tramitació i procediment

- a) Tipus d'expedient: obres
- b) Tramitació: ordinària
- c) Procediment: obert simplificat
- d) Criteris d'adjudicació: diversos

### 5. Pressupost de licitació

Valor estimat del contracte: El pressupost base de licitació del és 321.514,05 € més 67.517,95 € corresponent a l'IVA que fan un total de 389.032 €.

Aquest import inclou despeses generals i benefici industrial.

### 6. Admissió de variants: No

### 7. Garanties

Provisional: no s'exigeix

Definitiva: Cinc per cent (5%) de l'import d'adjudicació del contracte, IVA exclòs

### 8. Requisits específics del contractista

Classificació i solvència de les empreses licitadores

Si l'empresa té la classificació següent no caldrà acreditar solvència:

GRUP C EDIFICACIONS

Subgrups 4 : Paleteria, arrebossats i revestiments

6 (Paviments, soleres i enrajolats)

Categoria 2 : Superior a 150.000 € i inferior a 360.000 €

Els empresaris que no disposin del requisit de classificació hauran d'acreditar la **solvència** pels següents mitjans:

#### A) La solvència econòmica i financera, pels mitjans següents :

- a) Volum anual de negocis del licitador que referit a l'any de major volum de negoci, dels tres últims conclosos, aquest haurà de ser almenys una vegada i mitja el valor estimat del contracte. Per aquesta licitació serà de 482.271,08 €.
- b) El volum anual de negocis s'acreditarà mitjançant els seus comptes anuals aprovats i dipositats en el Registre Mercantil, si l'empresari estigués inscrit en l'esmentat Registre, i en cas contrari, pels dipositats en el registre oficial en què hagués d'estar inscrit.



## AJUNTAMENT DE TORREFETA I FLOREJACS

- c) Justificant de l'existència d'una assegurança de responsabilitat civil per riscos professionals per import igual o superior a 500.000 €

### **B) La solvència tècnica o professional :**

Per aquest contracte la solvència tècnica s'acreditarà mitjançant l'aportació de la següent documentació que serà avalada per certificats acreditatius:

- a) Relació d'obres i instal·lacions executades en el curs dels cinc últims anys, amb un mínim de 3 obres de característiques similars en import i objecte, avalada per certificats de bona execució, amb el vist i plau de l'ens contractant, amb indicació de l'import, dates i lloc d'execució.
- b) Declaració de la plantilla mitjana anual de l'empresa
- c) Declaració dels mitjans materials dels quals es disposarà per a l'execució de les obres.

### **9. Criteris d'adjudicació: CRITERIS DE VALORACIÓ**

#### Criteris puntuables amb judici de valor

- Programa de treballs i memòria constructiva: **fins a 20 punts**

#### Criteris susceptibles de puntuació automàtica

- Oferta econòmica, **fins a 30 punts**
- Ampliació del termini de garantia, **fins a 10 punts**
- Experiència professional, **fins a 14 punts**
- Reducció del termini d'execució, **fins a 6 punts**
- Millores tècniques a l'execució, **fins a 20 punts**

### **10. Presentació de les ofertes**

- a) Data límit de presentació: En el termini de **20 dies naturals** a partir del següent del de la publicació de l'anunci de licitació al perfil del contractant.
- b) Documentació que cal presentar: la que disposa el plec de clàusules administratives particulars.
- c) Presentació d'ofertes: electrònicament mitjançant l'eina sobre digital integrada en la plataforma de serveis de contractació pública, accessible a l'adreça web següent:

<https://contractaciopublica.cat/ca/perfils-contractant/detall/2485074?categoria=0>

### **11. Obertura de proposicions**

- a) Entitat: Ajuntament de Torrefeta i Florejacs
- b) Data: en un termini màxim de 5 dies hàbils després de la finalització del termini de presentació de les proposicions.



## AJUNTAMENT DE TORREFETA I FLOREJACS

### 12. Recurs

- a) Òrgan competent en procediments de recurs: Ple
- b) Termini per presentar recurs: 1 mes

Josep M. Castella Estruch  
Alcalde

Torrefeta, en data de signatura