

FUNDACIÓ
AUDITORI PALAU
DE CONGRESSOS
GIRONA



FUNDACIÓ AUDITORI PALAU DE CONGRESSOS DE GIRONA
Passeig de la Devesa, núm. 35, 17001, Girona
872 08 07 09

contractacio@auditorigirona.org

Expedient número: X2024000188

DI/sp/lc

INFORME

Emès per: David Ibáñez Ibáñez, director de la FAPCG

Adreçat a: Comitè executiu de la FAPCG

Assumpte: Iniciar la contractació dels serveis d'atenció, d'assistència i d'acomodació de públics i participants en activitats i esdeveniments musicals i congressuals a la Fundació Auditori Palau de Congressos de Girona

Antecedents, fets i consideracions

a) Necessitat de contractar i insuficiència de mitjans propis

Els Estatuts de la Fundació estableixen com a finalitats bàsiques la gestió i l'administració de l'Auditori Palau de Congressos i el desenvolupament d'activitats culturals, preferentment musicals, i congressuals, i defineixen els beneficiaris de la Fundació com les persones usuàries dels serveis culturals i de les activitats congressuals que es desenvolupin.

L'atenció a les persones que assisteixen a les activitats requereix de serveis de recepció, acollida, acompanyament, acreditació d'accés, atenció i acomodació que no es poden prestar directament per la Fundació ja que no disposa dels mitjans personals propis suficients.

El Comitè executiu de la Fundació Auditori Palau de Congressos de Girona, en sessió de data 27 de maig de 2022, va resoldre aprovar la convocatòria de la licitació mitjançant procediment obert simplificat, de la contractació dels serveis d'atenció, assistència i acomodació de públic i participants en activitats i esdeveniments musicals i congressuals (exp. 2022/153).

Un cop finalitzat el procediment de licitació i a proposta de la mesa de contractació designada per a aquesta licitació, per resolució del president del Comitè executiu de data 5 de setembre de 2022, es va adjudicar el contracte dels serveis a l'actual contractista.

Aquest contracte tenia una durada de dos anys amb data d'inici 1 d'octubre de 2022 sense possibilitat de pròrroga.

Atès que la vigència d'aquest contracte està a punt de finalitzar, correspon iniciar, per mitjà d'aquest expedient, una nova licitació, ja que la Fundació no disposa dels mitjans suficients per fer front a les necessitats descrites.





FUNDACIÓ AUDITORI PALAU DE CONGRESSOS DE GIRONA
Passeig de la Devesa, núm. 35, 17001, Girona
872 08 07 09
contractacio@auditorigirona.org

Expedient número: X2024000188

b) Objecte del contracte

L'objecte principal del contracte és la prestació dels serveis d'atenció i d'acomodació de públic i participants en les activitats i esdeveniments musicals i congressuals organitzats per la Fundació Auditori Palau de Congressos de Girona.

El servei també comprèn altres serveis auxiliars de sala, en activitats i esdeveniments de la Fundació Auditori Palau de Congressos, d'acord amb les especificacions dels plecs de clàusules administratives i de prescripcions tècniques.

De conformitat amb l'article 99.3 LCSP, no s'ha previst la divisió en lots ja que la realització independent de les diverses prestacions compreses en l'objecte del contracte dificultaria la correcta execució tècnica dels serveis a prestar.

L'objecte del contracte és únic i s'ha de prestar en un únic equipament. Per altra banda, en tractar-se d'un servei extern, requereix de coordinació entre empreses en matèria de prevenció de riscos i de formació del personal que ha de prestar el servei. La seva divisió en lots suposaria un esforç d'organització i coordinació, tant per a la Fundació com per a les empreses que poguessin resultar adjudicatàries, que dificultaria una correcta execució del contracte.

c) Pressupost de licitació

El pressupost base de licitació és de dos-cents divuit mil sis-cents quaranta-set euros amb setanta-vuit cèntims (218.647,78€). Aquest pressupost és el sumatori del pressupost net de cent vuitanta mil set-cents euros amb seixanta-quatre cèntims (180.700,64€) més l'import de l'IVA calculat al 21% de trenta-set mil nou-cents quaranta-set euros amb catorze cèntims (37.947,14€).

Els costos salarials s'han calculat a partir d'una plantilla de persones treballadores que ha d'executar el contracte amb les següents categories professionals i nombre de persones, segons les necessitats dels serveis dels últims anys i la previsió estimativa dels anys que venen.

Previsió del consum d'hores de servei segons els perfils dels treballadors i treballadores orientatiu anual pel servei de:

Hostes/essa: 5.466 hores
Coordinador: 75 hores
Taquilla: 200 hores



FUNDACIÓ AUDITORI PALAU DE CONGRESSOS DE GIRONA
Passeig de la Devesa, núm. 35, 17001, Girona
872 08 07 09
contractacio@auditorigirona.org

Expedient número: X2024000188

	Hores de servei activitat musical (anual)	Hores de servei activitat congressual (anual)	Hores totals	Preu/hora servei	Import total
Hostès/essa	3666	1800	5.466,00	15,59 €	85.213,68 €
Coordinador/a	50	25	75,00	18,68 €	1.400,90 €
Taquilla	200	0	200,00	18,68 €	3.735,74 €

Desglossament pressupost base:

IMPORT ANUAL SENSE IVA	90.350,32 €
IVA 21%	18.973,57 €
IMPORT TOTAL ANUAL	109.323,89 €
DURADA CONTRACTE	2 anys
PRESSUPOST BASE DE LICITACIÓ	218.647,78 €

El pressupost és el límit màxim de despesa que pot comprometre l'òrgan de contractació i s'ha calculat en base a l'estimació d'hores de servei a prestar durant el període de dos anys i al preu unitari màxim fixat en el plec, d'un import de 15,59 € per hora de servei d'hostès/essa i 18,68 € per hora servei de coordinador/a. Aquest preu unitari s'ha calculat de la següent manera:

CATEGORIA	Coordinador/a	CATEGORIA	Hostès/essa
COSTOS DIRECTES		COSTOS DIRECTES	
PREU/HORA DIÛRN		PREU/HORA DIÛRN	
SALARI BRUT	10,28 €	SALARI BRUT	9,15 €
TGSS EMPRESA	3,39€	TGSS EMPRESA	3,02€
TOTAL	13,67 €	TOTAL	12,17 €
ALTRES DESPESES DE PERSONAL (12%)	15,31 €	ALTRES DESPESES DE PERSONAL (5%)	12,78 €
COSTOS INDIRECTES		COSTOS INDIRECTES	



FUNDACIÓ
AUDITORI PALAU
DE CONGRESSOS
GIRONA



FUNDACIÓ AUDITORI PALAU DE CONGRESSOS DE GIRONA
Passeig de la Devesa, núm. 35, 17001, Girona
872 08 07 09

contractacio@auditorigirona.org

Expedient número: X2024000188

Despeses generals (16%)	2,45 €	Despeses generals (16%)	2,04 €
Benefici industrial (6%)	0,92 €	Benefici industrial (6%)	0,77 €
TOTAL	3,37 €	TOTAL	2,81 €
TOTAL (SENSE IVA)	18,68 €	TOTAL (SENSE IVA)	15,59 €

El sistema de determinació dels preus s'ha basat en preus unitaris, entenent que són aquells corresponents a les unitats en què es descompon la prestació, de manera que la valoració total (pressupost base de licitació), s'efectua aplicant aquests preus unitaris de conformitat amb l'article 102 de la LCSP. En tractar-se d'una adjudicació per preus unitaris, el preu definitiu del contracte vindrà determinat pels serveis prestats efectivament, sense que la Fundació estigui obligada a exhaurir el pressupost pel qual es realitzi l'adjudicació.

Justificació dels costos

COSTOS DIRECTES

Inclouen les despeses que representen un component central a l'execució de les prestacions i que es poden associar de forma exclusiva i amb caràcter unitari a l'execució material del servei, com els costos de personal, el material necessari per portar a terme la prestació.

- Despeses de personal

L'estimació dels costos salarials s'ha calculat prenent com a referència el Conveni col·lectiu de treball per a les empreses d'hostes/esses i promotors/ores de venda de Catalunya (codi de conveni núm. 79001965012003), publicat al DOGC núm. 7373 de 19/05/2017, així com tenint en compte estudis de mercat i els preus unitaris de contractes adjudicats en campanyes anteriors, a partir de la plantilla de personal que s'estima necessària per a la prestació del servei, d'acord amb les següents categories:

Coordinador (Grup 4 Nivell 1)

Hostès/essa (Grup 5, nivell 1)

Tanmateix, pel càlcul de la categoria hostes/essa, s'ha tingut en compte el salari mínim, atès que el conveni preveu un salari inferior que el salari mínim interprofessional.

Aquesta indicació no perjudica el conveni laboral que hi sigui d'aplicació.





FUNDACIÓ AUDITORI PALAU DE CONGRESSOS DE GIRONA
Passeig de la Devesa, núm. 35, 17001, Girona
872 08 07 09
contractacio@auditorigirona.org

Expedient número: X2024000188

Per al càlcul dels costos totals de personal s'han tingut en compte les càrregues de la Seguretat Social (33%) i també s'ha previst una partida del 12% i 5% addicional per afrontar altres despeses de personal previsible en relació amb l'execució del contracte, com formació, PRL, cobertura d'IT, dietes, desplaçaments, etc.).

COSTOS INDIRECTES

Aquesta partida ha de permetre afrontar, en la part proporcional a la prestació del servei, despeses de tipus general com ara costos administratius i de gestió interna de l'empresa, despeses financeres, càrregues fiscals (sense incloure l'IVA) i taxes de l'Administració legalment establertes, així com possibles imprevistos. L'import s'ha calculat a raó d'un percentatge d'un 16% dels costos del servei (d'acord amb la previsió de l'article 131 del RGLCAP).

L'interval de valor previst al Reglament d'obres, activitats i serveis dels ens locals (art. 27) i al Reglament General de la Llei de Contractes de les Administracions Públiques (art. 131) per a despeses generals d'estructura se situa entre el 13 i el 17% de pressupost d'execució material.

La JCCA en el seu informe 40/2019 permet l'aplicació analògica del disposat a l'article 131 del RGLCAP per als contractes de serveis, aquesta aplicació no significa que no s'hagi de justificar el percentatge establert per a les despeses generals.

En aquest sentit, s'ha fixat el percentatge de despeses generals a partir de la part alta d'aquesta forquilla de percentatges (concretament un 16%) considerant la naturalesa de l'activitat, doncs es tracta d'una activitat empresarial intensiva en mà d'obra i que requereix la prestació dels serveis en horari nocturn i diürn, la qual cosa incideix en l'estructura de l'empresa en la seva globalitat i requereix d'unes funcionalitats en matèria de serveis administratius i d'organització i gestió de recursos humans que poden revertir en uns costos d'estructura superiors als que puguin haver de suportar empreses d'altres sectors.

En concepte de benefici industrial s'ha imputat un percentatge del 6% dels costos (D'acord amb la previsió de l'article 131 del RGLCAP), el qual es considera aplicable atès que la mateixa LCSP, quan regula la resolució dels contractes de serveis a l'article 313.3, fa referència a aquest percentatge en concepte de benefici industrial. En aquest sentit, doncs, es considera un valor adequat per permetre a les empreses licitadores presentar ofertes competitives en relació qualitativa amb la finalitat de garantir així la concurrència i, finalment, la prestació del servei de forma satisfactòria per als interessos municipals.



Expedient número: X2024000188

d) Valor estimat del contracte

El valor estimat (VE) del contracte és de **tres-cents noranta-set mil cinc-cents quaranta-un euros amb quaranta-dos cèntims calculat** en base a l'estimació del cost de la prestació durant la durada del contracte, les eventuais pròrrogues i la possibilitat de modificació (art. 204 de la LCSP) fins a un import màxim del 10% del pressupost màxim i la possibilitat de variacions (art. 109 de la LCSP) fins a un import màxim del 10% del pressupost màxim.

ANY	PRESTACIÓ	EVENTUAL PRÒRROGA	ALTRES CONCEPTES	MODIFICACIONS PREVISTES	TOTAL
2024	22.587,58 €				
2025	90.350,32 €				
2026	67.762,74 €	22.587,58 €			
2027		90.350,32 €			
2028		67.762,74 €			
	180.700,64 €	180.700,64 €	18.070,06 €	18.070,06 €	397.541,42 €

e) Durada del contracte

La durada del contracte serà de dos anys a comptar a partir de l'1 d'octubre d'enguany o bé l'1 del mes següent a la formalització del contracte.

La durada del contracte es podrà prorrogar per dues anualitats més. Per tant, la durada total del contracte incloent les eventuais pròrrogues serà de 4 anys.

f) Procediment d'adjudicació

L'expedient de contractació serà objecte de tramitació ordinària. El procediment d'adjudicació és el procediment obert previst a l'article 156 LCSP amb diversos criteris d'adjudicació.

g) Naturalesa jurídica

En aplicació de la LCSP, i atenent a la consideració de la Fundació com a poder adjudicador que no reuneix la condició d'administració pública, es tracta d'un contracte de serveis (art. 17), tipificat com a privat (art. 26.1.b), subjecte a regulació harmonitzada (art. 22 b) i es regirà, a més de pel que es disposa en aquest plec de clàusules i en el plec de prescripcions tècniques, per l'establert en el títol I del llibre tercer de la LCSP que estableix, entre d'altres, que:

1) els contractes subjectes a regulació harmonitzada es regiran per les normes establertes en les seccions 1a i 2a del capítol I del títol I del llibre II de la LCSP (art. 317);





FUNDACIÓ AUDITORI PALAU DE CONGRESSOS DE GIRONA
Passeig de la Devesa, núm. 35, 17001, Girona
872 08 07 09
contractacio@auditorigirona.org

Expedient número: X2024000188

2) els efectes i extinció dels contractes subscrits per aquests poders adjudicadors es regiran per normes de dret privat, tot i que els són d'aplicació el que es disposa als articles 201 (sobre obligacions en matèria mediambiental, social o laborals); 202 (sobre condicions especials d'execució); 203 a 205 (sobre supòsits de modificació del contracte; 214 a 217 (sobre cessió i subcontractació); 218 a 228 (sobre racionalització tècnica de la contractació), i als apartats 4t de l'article 198, 4t de l'article 210 i 1r de l'article 243 (sobre condicions de pagament) (art. 319).

h) Òrgan de contractació

La competència per a tramitar la contractació correspon al Comitè executiu, d'acord a l'article 22 dels estatuts de la Fundació.

Per altra banda, el Comitè Executiu de la Fundació, en reunió de 4 de juny de 2021 va acordar, amb l'objectiu de garantir els principis d'objectivitat i transparència, que en els procediments de contractació de la Fundació que estiguin subjectes a regulació harmonitzada, en els que s'apliquin criteris de valoració dependents de judicis de valor i en tots aquells que l'òrgan de contractació estimi oportú, es procedirà a l'establiment d'una Mesa de contractació i al nomenament dels seus membres, i que la constitució de les meses seguirà el model de l'article 326.6 de la Llei de contractes del sector públic tot adaptant la seva composició a la realitat de la Fundació, en quant a estructura i personal, i a la matèria que sigui objecte del contracte.

Així doncs, donat que la present licitació està subjecta a regulació harmonitzada i incorpora criteris de valoració dependents de judici de valor, procedeix l'establiment d'una mesa de contractació i el nomenament dels seus membres.

Per tot això,

ES PROPOSA:

Primer. Convocar la licitació mitjançant procediment obert per a la contractació dels serveis d'atenció, assistència i acomodació de públic i participants en les activitats i esdeveniments musicals i congressuals organitzats per la Fundació Auditori Palau de Congressos de Girona.

El pressupost base de licitació és de dos-cents divuit mil sis-cents quaranta-set euros amb setanta-vuit cèntims (218.647,78€). Aquest pressupost és el sumatori del pressupost net de cent vuitanta mil set-cents euros amb seixanta-quatre cèntims (180.700,64€) més l'import de l'IVA calculat al 21% de trenta-set mil nou-cents quaranta-set euros amb catorze cèntims (37.947,14€).





FUNDACIÓ AUDITORI PALAU DE CONGRESSOS DE GIRONA
Passeig de la Devesa, núm. 35, 17001, Girona
872 08 07 09
contractacio@auditorigirona.org

Expedient número: X2024000188

Aquest pressupost és el límit màxim de despesa que pot comprometre l'òrgan de contractació i s'ha calculat en base al sistema de determinació de preus, basat en preus unitaris i conforme a l'article 102 de la LCSP.

S'estableix una durada del contracte per dos anys, amb l'opció dues pròrrogues d'un any de durada cadascuna.

Segon. Autoritzar la despesa de dos-cents divuit mil sis-cents quaranta-set euros amb setanta-vuit cèntims (218.647,78€), IVA inclòs, pel període de durada del contracte establert en dos anys.

La distribució pressupostària de la despesa, pel període de dos anys, tenint en compte que s'iniciarà l'1 d'octubre i que es preveu la variació (10%) es farà de la següent manera:

ANY	PROGRAMA	CAPITOL	NOM PARTIDA	IMPORT NET	% IVA	IMPORT IVA	IMPORT TOTAL
2024	3341	22794	Programació - Servei de personal de sala	7.376,77 €	21%	1.549,12 €	8.925,89 €
2024	3349	22799	Despeses d'altres activitats culturals	1.364,10 €	21%	286,46 €	1.650,57 €
2024	4391	22794	Activitat comercial	13.846,71 €	21%	2.907,81 €	16.754,51 €
2025	3341	22794	Programació - Servei de personal de sala	29.507,08 €	21%	6.196,49 €	35.703,57 €
2025	3349	22799	Despeses d'altres activitats culturals	5.456,42 €	21%	1.145,85 €	6.602,27 €
2025	4391	22794	Activitat comercial	55.386,82 €	21%	11.631,23 €	67.018,06 €
2026	3341	22794	Programació - Servei de personal de sala	22.130,31 €	21%	4.647,36 €	26.777,67 €
2026	3349	22799	Despeses d'altres activitats culturals	4.092,31 €	21%	859,39 €	4.951,70 €
2026	4391	22794	Activitat comercial	41.540,12 €	21%	8.723,42 €	50.263,54 €
				180.700,64 €	21%	37.947,14 €	218.647,78 €

En tractar-se d'una despesa plurianual, la seva execució quedarà subjecte als crèdits que s'aprovin per als exercicis futurs.

Atès que la Fundació està subjecte a prorrata d'IVA per activitats diferenciades, la imputació pressupostària s'ajustarà, en allò relatiu a l'IVA, a la prorrata vigent per a cada anualitat.





FUNDACIÓ AUDITORI PALAU DE CONGRESSOS DE GIRONA
Passeig de la Devesa, núm. 35, 17001, Girona
872 08 07 09
contractacio@auditorigirona.org

Expedient número: X2024000188

Tercer. Aprovar els plecs de clàusules administratives particulars i de prescripcions tècniques que s'adjunten en els documents annexos 1 i 2 i que regiran la contractació de servei.

Quart. Establir la constitució d'una Mesa de contractació per al present procediment de contractació, seguint el model de l'article 326.6 de la Llei 9/2017, de 8 de novembre, de contractes del sector públic, tot adaptant la seva composició a la realitat de la Fundació, en quant a estructura i personal, i a la matèria objecte del contracte, d'acord amb la resolució de la presidència del Patronat de 4 de juny de 2021.

Cinquè. Designar com a membres de la Mesa de contractació establerta en el punt anterior:

- President: David Ibáñez Ibáñez (suplent: Antoni Jordi Olivares)
- Secretària: Marieme Koita (suplent: Nerea Cudinach)
- Vocal: Toni Jordi Olivares (suplent: Marta González Acín)
- Vocal: Jordi Tarrida Coromina (suplent: Natàlia Sánchez Torra)

Sisè. Delegar en la presidència del Comitè executiu de la Fundació la competència per a aprovar tots els actes que s'hagin de dictar en relació a l'execució d'aquest acord i a la tramitació de la licitació, inclosa la corresponent adjudicació un cop finalitzi el procés i a la vista de la proposta que emeti la mesa de contractació, així com les actuacions que es derivin de l'execució del contracte.

Setè. Publicar l'anunci de licitació en el Perfil del Contractant, d'acord amb l'establert a l'article 135.1 de la LCSP.

Girona, a data de la signatura electrònica.

David Ibáñez Ibáñez
Director de la FAPCG

