



AJUNTAMENT DE TORREDEMBARRA
Regidoria de Sostenibilitat

Inicials: EFP
Any: 2024
Núm de Registre: 28
Data informe: 24 de setembre de 2024
Expedient associat: AG13/O119/2024/125

INFORME JUSTIFICATIU DE LA NECESSITAT I LA IDONEÏTAT DE CONTRACTAR EL SUBMINISTRAMENT D'ARBAT, I TERRES I EL SERVEI DE LA SEVA PLANTACIÓ PER CONSTRUIR REFUGIS CLIMÀTICS EN ELS CENTRES DOCENTS LOCALS, DUR A TERME LA FESTA DE L'ARBRE AL MUNICIPI DE TORREDEMBARRA I SUPLEMENTAR L'ARBAT MUNICIPAL D'ALGUNS CARRERS PER CONSERVAR I MILLORAR LA CERTIFICACIÓ «VILES FLORIDES» TOT DENSEVOLUPANT EL PLA DIRECTOR DEL VERD URBÀ DE TORREDEMBARRA.

Unitat que promou la contractació: SOSTENIBILITAT

1. Identificació de la persona responsable:

Elisenda Forés Planells, Cap de la Unitat de Medi Ambient de l'Ajuntament de Torredembarra, en allò que te relació al seguiment administratiu del contracte. Comptarà amb el suport tècnic del cap de Jardineria de l'Ajuntament de Torredembarra per a la seva execució. Per aquest motiu trasllado la necessitat de contractació que es detalla a continuació de conformitat amb els articles 28 i 116.4 de la Llei 9/2017, de 8 de novembre, de contractes del sector públic:

2. Objecte del contracte

L'objecte del contracte és el subministrament d'arbat i terres per tres actuacions concretes:

1. La instal·lació de refugis climàtics en els centres docents que s'estableixen en el Plec de Prescripcions Tècniques (PPT)
2. Poder dur a terme la festa de l'arbre al municipi de Torredembarra
3. La plantació d'arbres en els carrers de Torredembarra per tal d'incrementar la biota municipal i seguir millorant en el compliment dels requisits de la certificació «Viles Florides».

S'inclou el servei de forats per a la plantació per a les actuacions 1 i 2.

Resten inclosos en la present contractació l'execució dels treballs necessaris corresponents a la retirada i tractament de restes i tots aquells altres necessaris per a la correcta execució del contracte.

Document signat per:	Càrrec:	Data / hora:
Elisenda Forés Planells	CAP DE LA UNITAT DE MEDI AMBIENT	25/09/2024 09:27

00067688a021190aaf107e8046090917z



CÒPIA AUTÈNTICA que pot ser comprovada mitjançant el codi segur de verificació en
<https://seu-e.torredembarra.cat/validacionDoc/?entidad=43153>



AJUNTAMENT DE TORREDEMBARRA
Regidoria de Sostenibilitat

Inicials: EFP
Any: 2024
Núm de Registre: 28
Data informe: 24 de setembre de 2024
Expedient associat: AG13/O119/2024/125

3 Necessitats i idoneïtat de l'objecte del contracte

La Llei 7/1985, de 2 d'abril, reguladora de les bases del règim local, en el seu article 25. Competències, apartat 2.b estableix les obligacions municipals en matèria de Medi ambient urbà: en particular, parcs i jardins públics.

L'Ajuntament de Torredembarra ha elaborat el Pla Director del Verd Urbà que contempla la incorporació de biota arbrada als seus carrers i espais públics per tal de mitigar l'efecte «albedo» degut al canvi climàtic existent al municipi en especial en aquells espais on la població és especialment vulnerable com és el cas dels centres escolars.

Anualment es celebra la festa de l'arbre per facilitar la participació ciutadana en aquest projecte estratègic d'incorporació de vegetació per mitigar l'efecte illa de calor, un dels principals factors que afecten Torredembarra d'acord amb l'estratègia catalana d'adaptació al canvi climàtic.

Torredembarra te assignades actualment 3 flors dins la certificació «Viles Florides», una iniciativa de la Confederació d'Horticultura Ornamental de Catalunya (CHOC) que promou la transformació de racons, pobles i ciutats de Catalunya i Andorra a través d'espais verds urbans i enjardinats tenint present que l'enjardinament va més enllà de propiciar espais agradables i té en compte valors com la protecció dels espais verds, la millora de la qualitat de vida dels veïns, l'estat i conservació del mobiliari urbà, la presència de parcs infantils, la conscienciació social envers les polítiques de sostenibilitat mediambiental o el desenvolupament de les economies locals a través de l'atractiu dels jardins i parcs urbans. Mantenir-se dins d'aquest projecte necessita implementar cada any noves accions en el verd urbà sent el més prioritari a Torredembarra, d'acord amb el seu Pla Director del Verd Urbà, l'increment de l'arbrat d'alineació en carrers.

4. Divisió en LOTS

En virtut de l'article 99.3 de la LCSP s'informa que no escau la divisió en lots del contracte atès que el subministrament implicaria l'existència de més d'un contractista i la seva coordinació amb el servei de plantació impossibilitaria la correcta execució i coordinació del contracte en el temps requerit per plantar les espècies adequades a Torredembarra.

També faria que l'execució de les tasques encarregades excessivament difícil i més onerosa des del punt de vista tècnic, i per tant, resultaria ineficaç i contraria a l'estalvi, perquè implicaria la coordinació de diferents contractistes a l'hora d'executar els treballs a executar.

Document signat per:	Càrrec:	Data / hora:
Elisenda Forés Planells	CAP DE LA UNITAT DE MEDI AMBIENT	25/09/2024 09:27

0067688a021190aaf107e8046090917z



CÒPIA AUTÈNTICA que pot ser comprovada mitjançant el codi següent de verificació en
<https://seu-e.torredembarra.cat/validacionDoc/?entidad=43153>



AJUNTAMENT DE TORREDEMBARRA
Regidoria de Sostenibilitat

Inicials: EFP
Any: 2024
Núm de Registre: 28
Data informe: 24 de setembre de 2024
Expedient associat: AG13/O119/2024/125

5. Codi CPV

La codificació del Vocabulari Comú de Contractes Públics (CPV) corresponent és:

03452000-3 - Arbres
03451300-9 - Arbustos
77211600-8 Plantació d'arbres
77310000-6 Serveis de plantació i manteniment de zones verdes

6. Insuficiència de mitjans personals propis.

D'acord amb les previsions de l'article 116.4 f) de la LCSP i exposades les necessitats detectades, es pot concloure que l'Ajuntament de Torredembarra no disposa, en l'actualitat, de personal tècnic qualificat per dur a terme directament el subministrament d'arbrat i plantes arbustives en no disposar d'un propi raó per la qual s'ha de dur a terme la tramitació de l'expedient de contractació corresponent. Tampoc disposa de suficient plantilla en la brigada municipal per dur a terme les tasques de plantació en el període previst.

7. Termini o durada del contracte

El termini establert per a l'execució del contracte s'estableix en un període màxim de 6 mesos, a realitzar entre els mesos de novembre de 2024 a abril de 2025.

8 - Admissió de variants

No es contempla

9. Condicions especials d'execució

-El contracte ha d'incloure com a clàusules mediambientals d'obligat compliment les següents:

L'empresa ha de tenir destinat al servei vehicles de propietat, amb categoria d'energia neta (elèctric/híbrid/baixes emissions) especialment per als transports de material per dur a terme els treballs a desenvolupar.

L'empresa ha de dur a terme la gestió i aplicació adequada de la prestació del servei segons la normativa mediambiental i de seguretat en el treball.

Document signat per:	Càrrec:	Data / hora:
Elisenda Forés Planells	CAP DE LA UNITAT DE MEDI AMBIENT	25/09/2024 09:27

0067688a021190aaf107e8046090917z

CÒPIA AUTÈNTICA que pot ser comprovada mitjançant el codi segur de verificació en
<https://seu-e.torredembarra.cat/validacioDoc/?entidad=43153>



AJUNTAMENT DE TORREDEMBARRA
Regidoria de Sostenibilitat

Inicials: EFP
Any: 2024
Núm de Registre: 28
Data informe: 24 de setembre de 2024
Expedient associat: AG13/O119/2024/125

-El contracte ha d'incloure com a clàusules socials d'obligat compliment les següents:

L'empresa haurà de complir amb les condicions salarials de les persones treballadores establertes en el Conveni Col·lectiu sectorial d'aplicació.

Caldrà garantir la seguretat i la protecció de la salut de les persones treballadores, especialment en allò relacionat amb el compliment del conveni col·lectiu aplicable.

L'empresa contractista ha de presentar a requeriment de l'Ajuntament el pla d'igualtat entre homes i dones que serà d'aplicació a les persones treballadores que executin el contracte. En el cas de que l'empresa contractista no estigui legalment obligada a l'elaboració d'aquest pla, ha de presentar les mesures aplicables per assolir la igualtat de tracte i d'oportunitats entre dones i homes en l'àmbit laboral, eliminació d'estereotips i fomentar la igualtat efectiva i real entre dones i homes.

10. Dades econòmiques

10.1 Preu del contracte/pressupost base de licitació (PBL)

El cost total dels subministraments i serveis per la durada del contracte s'ha calculat en base als valors de mercat que representen un **total d'un pressupost màxim de licitació de 45.899€ (IVA inclòs).**

El contracte és mixt, de subministrament i serveis atès que aquestes prestacions estan vinculades directament entre si i mantenen relacions de complementarietat que exigeixen la consideració i el tractament com una unitat funcional, adreçada a satisfer la necessitat de coordinació entre el subministrament i la plantació.

El Pressupost base de licitació per al període de contracte (IVA exclòs) és de 39.807€, dels quals 27.357€ corresponen al subministrament i 12.450€ al servei de plantació.

El desglossament del pressupost base de licitació és el següent:

SUBMINISTRAMENT (ACTUACIONS 1,2 i 3)	preu unitari(no IVA)	exemplars	total	total+iva
Arbres				
Ceratonia siliqua 14/16	95	3	285	313,5
Chitalpa tashkentensis 16/18	150	6	900	990
Tipuana speciosa 16/18	148	6	888	976,8



AJUNTAMENT DE TORREDEMBARRA
Regidoria de Sostenibilitat

Inicials: EFP
Any: 2024
Núm de Registre: 28
Data informe: 24 de setembre de 2024
Expedient associat: AG13/O119/2024/125

Tipuana tipu 18/20	160	29	4640	5104
Schinus terebinthifolius 12/14	98	1	98	107,8
Schinus terebinthifolius 16/18	160	4	640	704
Schinus terebinthifolius 14/16	126	4	504	554,4
Schinus terebinthifolius 18/20	185	2	370	407
Metrosideros excelsus	53	6	318	349,8
Mèlia azedarach 18/20 CEP	129	23	2967	3263,7
Mèlia azedarach 18/20 CONT	117	1	117	128,7
Handroanthus impetiginosus (Abans Tabebuia) 16/18 cont	222	1	222	244,2
Pyrus calleryana "chandler" 16/18 CEP	200	12	2400	2640
Jacaranda mimosifolia 18/20	180	4	720	792
Aromàtiques, arbustives, semiarbustives, etc.				
Pistacia lentiscus C-3L	5	24	120	132
Chamaerops humilis C-15L	40	18	720	792
Phytolacca dioica	102	3	306	336,6
Nerium oleander	203	2	406	446,6
Photonia red robin C10-L	17	120	2040	2244
Callistemon	206	5	1030	1133
Gleditsia thriacanthos	184	5	920	1012
Transport material escoles	250	6	1500	1815
Transport material festa arbre	50	3	150	181,5
Transport material viles florides	150	2	300	363
tutors viles florides	9,26	20	185,2	224,09
tutors	12	60	720	871,2
corretja arbres	1	30	30	36,3
sivella corretja reciclada 2,5 cm	0,17	40	6,8	8,23
cinta tutorar cibelles	27	6	162	196,02
Intal·lació reg (Antoni Roig+Molí de Vent)	1150	2	2300	2783
Big bags terra escoles	17	72	1224	1481,04
Big bags terra festa de l'arbre	56	3	168	203,28
TOTAL SUBMINISTRE			27357	30835

SERVEI PLANTACIÓ (ACTUACIONS 1 i 2)

Ma d'obra (excavació, plantació. etc)

Molí de Vent (3 tipuanes)	900	1	900	1089
L'antina (10 tipuanes)	2200	1	2200	2662
Antoni Roig (6 tipuanes i 4 Jacarandes)	3200	1	3200	3872
LLIM Cirerer (3 Tipuanes)	1400	1	1400	1694

Document signat per:	Càrrec:	Data / hora:
Elisenda Forés Planells	CAP DE LA UNITAT DE MEDI AMBIENT	25/09/2024 09:27

00067688a021190aaf107e8046090917z



CÒPIA AUTÈNTICA que pot ser comprovada mitjançant el codi segur de verificació en
<https://seu-e.torredembarra.cat/validacioDoc/?entidad=43153>



AJUNTAMENT DE TORREDEMBARRA
Regidoria de Sostenibilitat

Inicials: EFP
Any: 2024
Núm de Registre: 28
Data informe: 24 de setembre de 2024
Expedient associat: AG13/O119/2024/125

LLIM Gegants Torre (4 Tipuanes)	1750	1	1750	2117,5
Festa de l'arbre	3000	1	3000	3630
	TOTAL			
	SERVEI		12450	15065
	TOTAL		39807	45899

TOTAL ANUAL (Sense IVA) = 39.807€

El pagament es farà amb la justificació de les tasques especificada en el PPT amb presentació de factura al finalitzar les tasques.

10.2 Valor estimat del contracte (VEC) :

El valor estimat total del contracte sense IVA és de:

Pressupost base de licitació (sense IVA)	39.807€
Import de les eventuais prorrogues (sense IVA)	0 €
Import d'altres conceptes (sense IVA)	0 €
Total del VEC	39.807€

El VEC desglosat per subministrament i serveis:

Pressupost base de licitació subministrament (sense IVA)	27.357 €
Import de les eventuais prorrogues (sense IVA)	0 €
Import d'altres conceptes (sense IVA)	0 €
Total del VEC	27.357 €

Pressupost base de licitació servei plantació (sense IVA)	12.450 €
Import de les eventuais prorrogues (sense IVA)	0 €
Import d'altres conceptes (sense IVA)	0 €
Total del VEC	12.450 €



AJUNTAMENT DE TORREDEMBARRA
Regidoria de Sostenibilitat

Inicials: EFP
Any: 2024
Núm de Registre: 28
Data informe: 24 de setembre de 2024
Expedient associat: AG13/O119/2024/125

10.3 Existència de crèdit

Aplicació pressupostària: 6-172-622000 Accions esmortiment illa de calor
Any 2024

Percentatge IVA: 10% arbrat i arbustives
21% aportació substractes, transport i ma d'obra forats

11. Elecció del procediment de licitació

Contracte mixt de Subministrament i Serveis subjecte a procediment simplificat abreujat ja que el valor estimat del contracte és inferior a 60.000€ (l'article 159.6 LCSP).

12. Concreció dels requisits de solvència i habilitació per contractar

12.1 Requisits de solvència econòmica i financera

La solvència econòmica i financera de l'empresa s'ha d'acreditar de la següent manera:

SOLVÈNCIA ECONÒMICA I FINANCERA		
	Criteri de selecció	Mitjà d'acreditació
a)	El volum anual de negocis del licitador referit a l'any de major volum de negoci dels tres últims conclosos, amb el requisit mínim de solvència de 59.710,50€ d'acord amb l'article 87.1 LCSP	La que consti als PCAP

12.2 Requisits de solvència tècnica i/o professional

La solvència tècnica i professional s'ha de justificar de la següent manera:



n0067688a021190aaf107e8046090917z

CÒPIA AUTÈNTICA que pot ser comprovada mitjançant el codi segur de verificació en
<https://seu-e.torredembarra.cat/validacioDoc/?entidad=43153>



AJUNTAMENT DE TORREDEMBARRA
Regidoria de Sostenibilitat

Inicials: EFP
Any: 2024
Núm de Registre: 28
Data informe: 24 de setembre de 2024
Expedient associat: AG13/O119/2024/125

SOLVÈNCIA TÈCNICA O PROFESSIONAL		
	Criteri de selecció	Mitjà d'acreditació
a)	Principals serveis o treballs realitzats en els últims tres anys corresponents a igual o similar naturalesa de l'objecte del contracte. (art.89.1.a) LCSP). L'import anual acumulat en l'any de major execució serà igual o superior a 27.864,9€	La que consti als PCAP
b)	Relació de personal tècnic o de les unitats tècniques, estiguin o no integrats en l'empresa dels que es disposi per l'execució del contracte. El servei ha de disposar, com a mínim dins l'equip professional de l'empresa, d'una persona amb la categoria professional d'encarregat de jardineria, acreditable amb la última nòmina del treballador, i de personal capacitat per dur a terme transport i plantacions. Sempre que es justifiqui convenientment, el personal indicat no requereix exclusivitat al servei contractat ni independència de tasques, per la qual cosa una mateixa persona pot desenvolupar tasques tècniques i/o de manteniment sempre que disposi de la capacitat per a la seva execució.	La que consti als PCAP

12.3 Habilitació per contractar

D'acord amb l'article 93 LCSP, l'empresa licitadora ha d'acreditar que compleix les normes de garantia de la qualitat segons les certificacions següents; sense perjudici que es puguin reconèixer certificats equivalents expedits per organismes establerts a qualsevol Estat membre de la unió Europea i/o altres mesures equivalents de garantia de qualitat.

- a) Estar inscrita en el Registre Oficial d'Empreses Proveïdores de Material Vegetal. i/o
- b) Tenir contractes amb empreses proveïdores específiques per a la realització del contracte i acreditar que aquestes estan inscrites en el Registre d'Empreses Proveïdores de Material Vegetal.

13. Subcontractació

Document signat per:	Càrrec:	Data / hora:
Elisenda Forés Planells	CAP DE LA UNITAT DE MEDI AMBIENT	25/09/2024 09:27

0067688a021190aaf107e8046090917Z

CÒPIA AUTÈNTICA que pot ser comprovada mitjançant el codi segur de verificació en
<https://seu-e.torredembarra.cat/validacionDoc/?entidad=43153>



AJUNTAMENT DE TORREDEMBARRA
Regidoria de Sostenibilitat

Inicials: EFP
Any: 2024
Núm de Registre: 28
Data informe: 24 de setembre de 2024
Expedient associat: AG13/O119/2024/125

D'acord amb l'article 215.2.e) LCSP, es consideren tasques crítiques que hauran de ser efectuades directament pel contracte, ja que són essencials en el correcte desenvolupament del servei, les següents:

- El subministrament del material vegetal, accessoris i terres especificats en el PPT i el seu trasllat al municipi de Torredembarra

La resta de tasques que formen part de l'objecte del contracte descrits en el PPT si que es podran subcontractar d'acord amb l'article 215 LCSP.

En concret són subcontractables, si s'escau:

- El servei concret de forats i plantació del material subministrat emprant la totalitat del mateix.

14. Supòsits de modificació del contracte

No s'admet

15. Criteris d'adjudicació

Els criteris d'adjudicació es basen en una relació qualitat-preu i tindran una puntuació màxima de 100 punts.

Criteris automàtics: 100 punts

- Oferta econòmica: fins 70 punts

S'assignarà la màxima puntuació (PM = 70 punts) a l'oferta que suposi la millor baixa, una vegada excloses les proposicions que no presentin la documentació mínima exigida, o que tinguin un valor anormal o desproporcionat.

Les ofertes restants tindran una puntuació (P) en funció de la seva oferta, que s'obtindrà de l'aplicació de la fórmula següent:

$$P = PM \times \%Baixa \text{ lic} / \%Baixa \text{ màx}$$

Document signat per:	Càrrec:	Data / hora:
Elisenda Forés Planells	CAP DE LA UNITAT DE MEDI AMBIENT	25/09/2024 09:27

0067688a021190aaf107e8046090917z

CÒPIA AUTÈNTICA que pot ser comprovada mitjançant el codi segur de verificació en
<https://seu-e.torredembarra.cat/validacionDoc/?entidad=43153>



AJUNTAMENT DE TORREDEMBARRA
Regidoria de Sostenibilitat

Inicials: EFP
Any: 2024
Núm de Registre: 28
Data informe: 24 de setembre de 2024
Expedient associat: AG13/O119/2024/125

on:

P= Puntuació obtinguda

PM= Puntuació màxima

%Baixa lic = Percentatge de baixa del licitador que es valora = $(1 - \text{Oferta licitador} / \text{Preu licitació})$

%Baixa màx = Percentatge de baixa màxima de totes les ofertes presentades = $(1 - \text{Oferta més baixa} / \text{Preu licitació})$

En cas que alguna oferta no millori el preu de licitació, es puntuarà amb 0 punts.

Es justifica la consideració del present criteri quantitatiu, motivada per l'objectiu d'aconseguir la major i millor eficiència en la utilització dels fons públics, pel que es valora que les propostes de les licitadores permetin obtenir al millor preu l'execució dels treballs i actuacions necessàries per a complir l'objecte del contracte.

- Millores: 20 punts

Per dur a terme les plantacions dels 26 arbres als parcs i zones verdes especificades en el PCT (actuació 3 objecte del contracte) incloent els forats i el substracte necessari. Es tracta d'una actuació valorada en uns 3.200€ (IVA inclòs)

- Altres criteris automàtics: 10 punts

Per disposar d'un viver de producció a una distància igual o inferior a 50 km de Torredembarra

Criteris subjectes a judici de valor: No n'hi ha

16. Revisió de preus:

No es preveu

n0067688ab21190aaf107e8046090917z

CÒPIA AUTÈNTICA que pot ser comprovada mitjançant el codi segur de verificació en
<https://seu-e.torredembarra.cat/validacionDoc/?entidad=43153>

Document signat per:	Càrrec:	Data / hora:
Elisenda Forés Planells	CAP DE LA UNITAT DE MEDI AMBIENT	25/09/2024 09:27



AJUNTAMENT DE TORREDEMBARRA
Regidoria de Sostenibilitat

Inicials: EFP
Any: 2024
Núm de Registre: 28
Data informe: 24 de setembre de 2024
Expedient associat: AG13/O119/2024/125

17.- Garantia

El termini de garantia un cop finalitzada la prestació serà de sis mesos atesa la categoria d'ésser viu del material

n0067688ab21190aaf107e8046090917z



CÒPIA AUTÈNTICA que pot ser comprovada mitjançant el codi segur de verificació en
<https://seu-e.torredembarra.cat/validacionDoc/?entidad=43153>

Document signat per:	Càrrec:	Data / hora:
Elisenda Forés Planells	CAP DE LA UNITAT DE MEDI AMBIENT	25/09/2024 09:27