



## Memòria justificativa

Expedient núm.: 481/2024

**Procediment:** Expedient per a la contractació del servei per a la realització de cursos de manteniment i prevenció del deteriorament neurocognitiu a Banyeres del Penedès

### MEMÒRIA JUSTIFICATIVA DE LA CONTRACTACIÓ

#### DE LA NECESSITAT DE PRESTAR EL SERVEI DE REALITZACIÓ DE CURSOS DE MANTENIMENT I PREVENCIÓ DEL DETERIORAMENT NEUROCOGNITIU PER A LA GENT GRAN

#### 1. DETERMINACIÓ DE L'OBJECTE, NECESSITAT I MOTIUS DE LA CONTRACTACIÓ

##### 1.1. Objecte del contracte. Definició de l'objecte del contracte.

a) Descripció: L'objecte del contracte és la realització del curs de manteniment i prevenció del deteriorament neurocognitiu per a la gent gran de Banyeres del Penedès.

b) Lots: Aquest contracte no es divideix en lots, ja que tots els treballs del contracte tenen relació entre sí i es gestionaran de forma més eficient amb un model de proveïdor únic.

c) Codi CPV: 85311100-3, Serveis de benestar social proporcionats a la gent gran.

##### 1.2. Necessitats que es tindran en compte amb aquesta contractació i idoneïtat de l'objecte i contingut del contracte per satisfer les necessitats a cobrir.

Amb la contractació del curs de manteniment i prevenció del deteriorament neurocognitiu per a la gent gran, es pretén treballar i estimular l'àmbit cognitiu i cerebral, perseguint i aconseguint beneficis addicionals en les dimensions emocionals i socials per tal de mantenir i millorar la salut psicològica i assolir una millor qualitat de vida de la gent gran.

La Llei de Serveis Socials 11/2007 de la Generalitat de Catalunya, estableix com a principis rectors del Sistema públic de serveis socials, la universalitat, la igualtat, la responsabilitat pública, la solidaritat, la participació cívica, la globalitat, subsidiarietat, prevenció i dimensió comunitària, així com el foment de la cohesió social, la normalització, coordinació, atenció personalitzada i integral, respecte dels drets de la personal i el foment de l'autonomia personals, econòmica, l'eficiència i eficàcia, i la qualitat i continuïtat dels serveis.

La finalitat dels serveis socials són la prevenció de situacions de risc, la compensació dels dèficits de suport social i econòmic i de situacions de vulnerabilitat i de dependència i a la promoció d'actituds i capacitats de les persones com a principals protagonistes de les seves vides. Per tant, l'Administració pública, i també la local ha de contribuir a garantir a la ciutadania l'accés als Serveis i a les eines que es desenvolupin en l'àmbit municipal i vetllar pel seu bon funcionament i la seva continuïtat.

Degut a que en l'estructura laboral de l'Ajuntament de Banyeres del Penedès no hi ha personal que pugui assumir aquestes tasques específiques i degut a la insuficiència de mitjans municipals, caldrà emetre un informe que justifiqui la contractació d'aquests serveis a una empresa externa.

#### 2. ASPECTES GENERALS QUE ES PREVEUEN EN EL PLEC DE CLÀUSULES ADMINISTRATIVES PARTICULARS





## 2.1. Responsable del contracte:

Les facultats del responsable del contracte seran exercides per la Regidoria de Serveis Socials.

## 3. ASPECTES ECONÒMICS DEL CONTRACTE

### 3.1. Preu del contracte

El preu del contracte es fixa en la quantitat de **19.440,00 € (IVA exclòs)**, per 2 anys de durada.

### 3.2. Pressupost base de licitació (PBL)

D'acord amb l'article 100 LCSP, el pressupost base de licitació és de **19.440,00 €**. El servei està exempt d'IVA en base a l'article 20 punt 8.b) de la Llei 37/1992, de l'IVA.

### 3.3 Valor estimat del contracte (VEC)

En compliment del previst a l'article 101 de la LCSP, es determina el valor estimat, a efectes de determinar el procediment d'adjudicació i la publicitat, que inclou la totalitat d'anualitats previstes i les possibles pròrrogues i modificacions, sense IVA.

El valor estimat del contracte es fixa en la quantitat de **42.768,00 € (IVA exclòs)**, tenint en compte el valor de les possibles modificacions del contracte pel 20% del preu original del mateix, d'acord amb el següent desglossament:

Preu del contracte (2 anys de durada):.....	19.440,00 €
Pròrrogues (1+1):.....	19.440,00 €
Modificacions del contracte (20%):.....	3.888,00 €
TOTAL: .....	42.768,00 €

**3.4. El sistema de determinació de preus** ha estat a tant alçat.

## 4. CONSIGNACIÓ PRESSUPOSTÀRIA I DISTRIBUCIÓ EN ANUALITATS

La despesa que s'autoritza mitjançant aquest expedient i la seva distribució en anualitats quedaria determinada com segueix:

Exercici	Data inici	Data final	Import
2024	01/12/2024	31/12/2024	1.080,00 €
2025	01/01/2025	31/12/2025	9.720,00 €
2026	01/01/2026	30/11/2026	8.640,00 €
2026 (1a. pròrroga)	01/12/2026	31/12/2026	1.080,00 €
2027 (1a. pròrroga)	01/01/2027	30/11/2027	8.640,00 €
2027 (2a. pròrroga)	01/12/2027	31/12/2027	1.080,00 €
2028 (2a. pròrroga)	01/01/2028	30/11/2028	8.640,00 €
<b>TOTAL</b>			<b>38.880,00 €</b>

## 5. DURADA DEL CONTRACTE

Es preveu una durada del contracte de 2 anys. El contracte serà prorrogable per dos anys més (1+1). Dos anys és el termini que es considera adient per tal de procedir a la revisió de preus i tarifes dels serveis. Això no obstant, es preveuen dues pròrrogues consecutives per tal de simplificar tràmits administratius. Les pròrrogues seran obligatòries pel contractista sempre que





es comunicui expressament amb un termini de dos mesos abans de la finalització del contracte.

Quan al venciment del contracte no s'hagués formalitzat el nou contracte que garanteixi la continuïtat de la prestació a realitzar pel contractista a conseqüència d'incidències resultants d'esdeveniments imprevisibles per a l'òrgan de contractació produïdes en el procediment d'adjudicació i existeixin raons d'interès públic per a no interrompre la prestació, es podrà prorrogar el contracte originari fins que comenci l'execució del nou contracte i en tot cas per un període màxim de nou mesos, sense modificar les restants condicions del contracte, sempre que l'anunci de licitació del nou contracte s'hagi publicat amb una antelació mínima de tres mesos respecte de la data de finalització del contracte originari.

Sense perjudici de les possibles demores en la tramitació del procediment, el contracte es preveu iniciar el dia 1 de desembre de 2024. En cas que les demores en la tramitació comportin iniciar el servei més tard, es programarà amb l'empresa adjudicatària un calendari específic per la realització de les prestacions.

## 6. TRAMITACIÓ DE L'EXPEDIENT

Ordinària.

## 7. PROCEDIMENT DE CONTRACTACIÓ

Procediment obert simplificat.

## 8. DOCUMENTACIÓ ACREDITATIVA DE LA SOLVÈNCIA

De conformitat amb l'article 77.1.b) de la LCSP, els contractes de serveis no se'ls exigeix la classificació de l'empresari. La solvència s'acreditarà mitjançant els requisits específics de solvència que es detallen:

La **solvència econòmica i financera** haurà d'acreditar-se pel mitjà següent:

**Criteri 1.** Volum anual de negocis en l'àmbit al que es refereix el contracte referit al millor exercici dels últims tres anys disponibles.

**Mínim** : 15.000 €

**Mitjà d'acreditació:** La inscripció en els Registres Oficials de Licitadors estatal o autonòmics serviran com a mitjà per acreditar la informació que hi consti en cas contrari s'acreditarà per mitjà dels seus comptes anuals aprovats i dipositats en el Registre Mercantil, si l'empresari estigués inscrit en el registre, i en cas contrari per les dipositades en el registre oficial en què hagi d'estar inscrit. Els empresaris individuals no inscrits en el Registre Mercantil hauran d'acreditar el seu volum anual de negocis mitjançant els seus llibres d'inventaris i comptes anuals legalitzats pel Registre Mercantil.

La **solvència tècnica i professional** de l'empresari haurà de ser acreditada pels mitjans següents, que es poden integrar amb mitjans externs en els termes detallats en l'article 75 LCSP:

**Criteri 1.** Relació dels principals serveis d'igual o similar naturalesa que els que constitueixen l'objecte del present contracte en el curs de, com a màxim els últims tres anys, en la que s'indiqui l'import, la data i el destinatari, públic o privat dels mateixos.

Als efectes de determinar la correspondència entre els treballs acreditats i els que constitueixen





l'objecte del contracte, quan hi hagi classificació aplicable a aquest últim s'atendrà al grup i subgrup de classificació al qual pertanyen uns i altres, i en els altres casos a la coincidència entre els dos primers dígits dels seus respectius codis CPV.

**Mínim:** Import anual acumulat en l'any de major execució dels últims tres anys igual o superior a 15.000 €.

**Mitjà d'acreditació:** S'acreditarà mitjançant certificats expedits o visats per l'òrgan competent quan el destinatari sigui una entitat del sector públic; quan el destinatari sigui un subjecte privat, mitjançant un certificat expedit per aquest o, a falta d'aquest certificat, mitjançant una declaració de l'empresari acompanyada dels documents obrants en poder del mateix que acreditin la realització de la prestació. Si s'escau, aquests certificats seran comunicats directament a l'òrgan de contractació per l'autoritat competent.

**Criteri 2.** Títols acadèmics i professionals del responsable de l'execució del contracte.

Disposar de titulació universitària superior en psicologia (llicenciatura o grau).

**Mitjà d'acreditació:** S'acreditarà indistintament mitjançant l'aportació del títol acadèmic o bé de certificat del col·legi oficial que així ho acrediti.

**Per a les empreses de nova creació** (antiguitat inferior a 5 anys): Tractant-se d'un contracte no subjecte a regulació harmonitzada, les empreses de nova creació, és a dir, aquelles amb una antiguitat inferior a cinc anys, podran acreditar la seva solvència tècnica i professional únicament amb el criteri 2.

## 9. CRITERIS PER A L'ADJUDICACIÓ

Atès el caràcter intel·lectual de les prestacions, es preveuen els següents criteris d'adjudicació:

**Criteris judici de valor..... fins a un màxim de 45 punts**

**Pla de treball.....fins a un màxim de 20 punts**

Pla de treball. Descripció del contingut, programació i viabilitat del programa d'activitats que desenvoluparà el contractista per tal d'aconseguir els objectius. Es valorarà positivament la proposició més acurada i amb una major concreció i coneixement dels destinataris i del seu entorn, rebrà la màxima puntuació i la resta segons criteri proporcional.

Fins a 20 punts, que es valoraran atenent a la següent graduació:

- Definició de la motivació del projecte i a qui es dirigeix. És a dir, argumentar amb estudis realitzats la justificació teòrica per a la realització de projectes de prevenció del deteriorament cognitiu en la gent gran .....2 punts
- Descripció del programa de continguts a desenvolupar al llarg dels anys del projecte. Es valorarà positivament la proposició més acurada i detallada i amb una major concreció, organització i claredat de la proposta.....8 punts
- Adaptació del contingut del projecte a l'entorn social, econòmic i cultural del municipi de Banyeres del Penedès.....3 punts
- Proporcionar mètriques de solvència tècnica del projecte: avaluació i qualitat .....2 punts
- Descripció de l'experiència obtinguda pel candidat, amb històric de treball amb diferents grups





de gent gran mitjançant imatges i breus explicacions de les activitats realitzades.....5 punts

**Millores sense cost adicional per a l'Ajuntament.....fins a un màxim de 10 punts**

Es tindrà en compte la incorporació de propostes de cursos breus, xerrades o tallers de màxim 2 hores de durada destinats a fomentar la participació i el coneixement per part de la ciutadania en general, familiars cuidadors, estudiants i altres col·lectius.

Es puntuarà cada millora proposada, si s'adequa a la definició anterior, fins a 5 punts, fins a un màxim de 10 punts (2 millores).

**Projecte d'estructuració del curs.....fins a un màxim de 15 punts**

Es donarà la màxima puntuació a la memòria d'execució del servei més completa, efectiva i justificada, i la resta, segons criteri proporcional. Fins a 15 punts.

El contingut d'aquest projecte inclourà, com a mínim:

- Una proposta d'objectius principals i secundaris.....5 punts
- Una descripció de la metodologia de treball per aconseguir els objectius 5 punts
- Calendari i organització dels cursos.....5 punts

**Criteris automàtics..... fins a un màxim de 55 punts**

**Oferta econòmica.....fins a un màxim de 26 punts**

Les ofertes s'avaluaran mitjançant l'aplicació de la fórmula següent:

$$P_i = P \left( 1 - \frac{O_i - O_m}{2 \cdot IL} \right)$$

On:

$P_i$  = punts de l'oferta i

$P$  = Punts del criteri preu

$IL$  = import de licitació

$O_i$  = preu de l'oferta i

$O_m$  = preu de la millor oferta

**Formació de la persona que imparteixi el servei..... fins a un màxim de 29 punts**

Doctorat/da en psicologia, s'atorgaran..... 20 punts

Titulació en Magisteri (diplomatura o grau) .....9 punts

**10. ÚS DE MITJANS ELECTRÒNICS**

La presentació d'ofertes i sol·licituds de participació es durà a terme utilitzant mitjans electrònics, de conformitat amb els requisits establerts a la Disposició Addicional 15ena de la LCSP mitjançant l'eina Sobre Digital, integrada en la plataforma de Serveis de Contractació de Catalunya.

**11. MESA DE CONTRACTACIÓ**

La Mesa de contractació estarà formada per les persones següents:

President/a:

Titular: Sofía Sainz Sánchez, regidora de Serveis Socials





Suplent: Anna Jané Caralt, regidora de Festes

Vocals:

Titular: Immaculada Rocío Santos Cuellas, secretària accidental de l'Ajuntament

Suplent: Beatriz Blasón Berdasco, responsable de recursos humans

Titular: Manoli Márquez Gil, tècnica sociocultural

Suplent: Òscar Méndez Hernández, responsable biblioteca municipal

Titular: Marta Marfany Tort, personal administratiu de l'Ajuntament

Suplent: Marc Gutiérrez Morros, personal administratiu de l'Ajuntament

Secretària: Immaculada Rocío Santos Cuellas, secretària accidental de l'Ajuntament.

Tanmateix, es designen com a custodis de les claus d'accés al Sobre Digital a les Sres. Immaculada Rocío Santos Cuellas i Marta Marfany Tort.

Els custodis seran els encarregats de permetre l'obertura dels sobres un cop aplicades les seves credencials.

## 12. OFERTES AMB VALORS ANORMAL BAIXOS O DESPROPORCIONATS

La determinació de les ofertes que presentin uns valors anormals s'ha de dur a terme en funció dels límits i els paràmetres objectius següents:

1. Si concorre una empresa licitadora, es considera anormalment baixa l'oferta que compleixi els dos criteris següents:
  - Que l'oferta econòmica sigui un 25% més baixa que el pressupost de licitació.
  - Que la puntuació que li correspongui en la resta de criteris d'adjudicació diferents del preu sigui superior al 90% de la puntuació total establerta en el plec de clàusules administratives particulars.
2. Si concorren dues empreses licitadores, es considera anormalment baixa l'oferta que compleixi els dos criteris següents:
  - Que la puntuació que li correspongui en l'oferta econòmica sigui superior en més d'un 20% a la de l'altra oferta.
  - Que la puntuació que li correspongui en la resta de criteris d'adjudicació diferents del preu sigui superior en més d'un 20% a la puntuació de l'altra oferta.
3. Si concorren tres o més empreses licitadores, es considera anormalment baixa l'oferta que compleixi els dos criteris següents:
  - Que la puntuació que li correspongui en l'oferta econòmica sigui superior en més d'un 10% a la mitjana aritmètica de les puntuacions de totes les ofertes econòmiques presentades.
  - Que la puntuació que li correspongui en la resta de criteris d'adjudicació diferents del preu, sigui superior a la suma de la mitjana aritmètica de les puntuacions de les ofertes i la desviació mitjana d'aquestes puntuacions.





Per calcular la desviació mitjana de les puntuacions s'obindrà, per a cada oferta, el valor absolut de la diferència entre la seva puntuació i la mitjana aritmètica de les puntuacions de totes les ofertes. La desviació mitjana de les puntuacions és igual a la mitjana aritmètica d'aquests valors absoluts.

En el supòsit que l'oferta de l'empresa licitadora que hagi obtingut la millor puntuació incorri en presumpció d'anormalitat, el procediment a seguir serà l'establert en l'article 149 de la LCSP. La Mesa de contractació li requerirà perquè justifiqui l'oferta presentada i desglossi raonadament i detalladament el baix nivell dels preus, o de costos, o qualsevol altre paràmetre sobre la base del qual s'hagi definit la anormalitat de l'oferta. El licitador disposarà d'un termini màxim de 5 dies hàbils, a comptar des de l'enviament de la corresponent comunicació electrònica, per presentar la informació i els documents que siguin pertinents per justificar la viabilitat de la seva oferta.

Transcorregut aquest termini, si la Mesa no rep la informació justificativa sol·licitada, ho posarà en coneixement de l'òrgan de contractació i es considerarà que la proposició no podrà ser completa, quedant l'empresa licitadora exclosa del procediment.

Si la Mesa rep la informació i la documentació justificativa sol·licitada dins de termini, l'avaluarà i elevarà la corresponent proposta d'acceptació o rebuig de la proposició, degudament motivada, a l'òrgan de contractació, per tal que aquest decideixi o bé l'acceptació de l'oferta, perquè considera acreditada la seva viabilitat, o bé, en cas contrari, el seu rebuig.

### 13. AUTORITZACIÓ DE VARIANTS

No s'admeten variants.

### 14. GARANTIES EXIGIBLES

No s'exigeix garantia provisional ni definitiva conforme al que disposa l'article 107.1 segon paràgraf de la LCSP, en tant que el present contracte té per objecte la prestació de serveis socials, sense perjudici de la prerrogativa de l'Administració de depurar la responsabilitat del contractista per qualsevol eventual incompliment.

### 15. DRETS I OBLIGACIONS ESPECÍFIQUES DEL CONTRACTISTA

Les obligacions que s'han d'imposar al contractista són les que, ordinàriament, es preveuen per a tot tipus de contracte administratiu de serveis en la normativa de contractes del sector públic, així com qualsevol altre que pugui exigir la normativa d'aplicació.

El contractista haurà de tenir subscrietes les assegurances obligatòries, així com una assegurança que cobreixi les responsabilitats que es derivin de l'execució del contracte. Serà a compte del contractista la indemnització dels danys que s'ocasionin, tant a l'Ajuntament de Banyeres del Penedès com a tercers, com a conseqüència de les operacions que requereixin l'execució del servei, llevat que aquests possibles perjudicis siguin conseqüència d'una ordre immediata i directa de l'Administració.

### 16. CONDICIONS ESPECIALS D'EXECUCIÓ DEL CONTRACTE

S'estableix com a condicions especials d'execució les obligacions socials, laborals i les obligacions amb els subcontractistes i subministradors que es detallen al plec de clàusules administratives, d'acord amb l'establert a l'article 202.1 LCSP.





### Obligacions laborals i socials

A més de les obligacions generals derivades del règim jurídic del present contracte, el contractista quedarà obligat al compliment de les següents obligacions:

- Compliment de les disposicions vigents en matèria de legislació laboral, seguretat social, prevenció de riscos laborals i legislació mediambiental. L'incompliment d'aquestes no implicarà cap responsabilitat per l'Ajuntament de Banyeres del Penedès.
- Aplicar, en execució del contracte, mesures destinades a promoure la igualtat entre homes i dones en el mercat de treball, de conformitat amb el que preveu la Llei orgànica 3/2007, de 22 de març, per a la igualtat efectiva de dones i homes.
- En general, l'empresa contractista respondrà de totes les obligacions que li vénen imposades en el seu caràcter d'ocupador, així com del compliment de les normes que regulen i desenvolupen la relació laboral o de qualsevol altre tipus, existent entre aquell, o entre els seus subcontractistes, i els treballadors d'un o altre, sense que pugui repercutir contra l'Ajuntament de Banyeres del Penedès cap multa, sanció o qualsevol tipus de responsabilitat per incompliment d'alguna d'elles.

### Principis ètics i codi de conducta:

El contractista s'obliga a adequar la seva activitat als principis ètics i a les regles de conducta que permetin assegurar el compliment dels principis d'igualtat, d'imparcialitat i d'integritat, d'objectivitat i de transparència. En particular, s'obliga a:

1. Facilitar a l'Ajuntament de Banyeres del Penedès la informació establerta per la Llei 19/2014, de 29 de desembre, de transparència, accés a la informació pública i bon govern; i qualsevol altra que li sigui requerida d'acord amb la normativa vigent.
2. Comunicar a l'Ajuntament de Banyeres del Penedès les possibles situacions de conflicte d'interessos o d'altres anàlogues de les què tingui coneixement que afectin, directament o indirectament, a la present contractació i puguin posar en risc l'interès públic.
3. No celebrar cap acord amb altres operadors econòmics que, en el marc de la present contractació, no respectin els principis de lliure mercat i de concurrència competitiva, abstenint-se de realitzar cap pràctica col·lusòria.
4. Abstenir-se de realitzar, fomentar, proposar o promoure qualsevol mena de pràctica corrupta que afecti o pugui afectar la relació contractual en els termes previstos en el Codi Penal vigent en cada moment.

El compliment de les condicions especials d'execució tindrà caràcter d'obligació contractual essencial.

## **17. FORMA DE PAGAMENT**

El contractista té dret a l'abonament, d'acord amb els preus convinguts, dels serveis que realment executi amb subjecció al contracte atorgat, a les seves modificacions aprovades i a les instruccions donades per l'Administració. El contractista facturarà de conformitat amb allò acordat per l'Administració i el pagament es farà per transferència bancària en els terminis que estableix la normativa en matèria de morositat de les administracions públiques.

El contractista haurà de presentar la factura en el registre administratiu de l'Ajuntament de Banyeres del Penedès. La factura haurà de presentar-se en format electrònic en els supòsits que fixa la Llei 25/2013, de 27 de desembre, d'Impuls a la Factura Electrònica i Creació del Registre Comptable de Factures del Sector Públic.







A la factura haurà de constar la descripció detallada del servei. També haurà de figurar el número d'expedient de contractació (Exp. 485/2024).

La plataforma e.FACT és el punt general d'entrada de factures electròniques.

Als efectes de la factura electrònica, s'informa que el codi DIR és:

Codis DIR3 Directori Comú d'Unitats i Oficines Ajuntament  
Oficina comptable: L01430206  
Òrgan gestor: L01430206  
Unitat tramitadora: L01430206

Bústia lliurament factures electròniques: <https://efact.eacat.cat/bustia/?emisorId=1207>

## 18. REVISIÓ DE PREUS O INDICACIÓ EXPRESSA DE LA SEVA IMPROCEDÈNCIA

No procedeix la revisió de preus.

## 19. TERMINI DE GARANTIA DE LA PRESTACIÓ CONTRACTADA O JUSTIFICACIÓ DE LA SEVA NO NECESSITAT

Conforme l'article 311.6 LCSP, els contractes de serveis de mera activitat o de mitjans s'extingiran pel seu compliment, sense perjudici de la prerrogativa de l'Administració de depurar la responsabilitat del contractista per qualsevol eventual incompliment detectat amb posterioritat.

## 20. PENALITZACIONS

Procedeix imposar les següents penalitzacions:

### Penalitats per incompliment o compliment defectuós de la prestació.

Es consideren molt greus els incompliments per part de l'adjudicatari de qualsevol de les condicions especials d'execució establertes en aquest plec de clàusules particulars.

Aquests incompliments seran causa de resolució del contracte, tret que es consideri que l'actuació és aïllada i susceptible de reconducció, i que la resolució del contracte no resulta convenient per a l'interès del servei en qüestió, en aquest cas se substituirà per la penalització corresponent.

Aquests incompliments contractuals molt greus comportaran la imposició de les penalitats coercitives de fins al 10% del preu d'adjudicació IVA exclòs, per cada infracció i/o dia d'incompliment de terminis en funció de la gravetat, la reincidència o la mala fe en la comissió de la infracció.

L'incompliment per part de l'adjudicatari de qualsevol altra de les seves obligacions contractuals o el seu compliment defectuós, comportarà igualment una multa coercitiva d'entre el 5% i el 10% del preu del contracte, en funció de la seva major o menor gravetat i reincidència.

En relació a l'incompliment dels terminis de lliurament oferts o els establerts en aquest plec, s'aplicarà una penalitat del 10% sobre el preu de l'encàrrec.

En el cas d'incompliment reiterat en els terminis de lliurament en 3 o més vegades, podrà





comportar una sanció equivalent al 25% de l'import màxim adjudicat o la resolució del contracte.

Les penalitzacions que s'imposin a l'adjudicatari són independents de l'obligació del contractista d'indemnitzar pels danys i perjudicis que el seu incompliment ocasioni a l'Ajuntament o a tercers amb dret a repetir contra l'Ajuntament.

En el cas d'incompliments per part de l'adjudicatari d'aspectes de la seva oferta, la indemnització que s'exigirà al contractista incorporarà la diferència que si escau hagi existit entre la seva oferta i la del següent contractista al qual s'hagués adjudicat el contracte sense tenir en compte el criteri que no ha complert l'adjudicatari.

## 21. SUBCONTRACTACIÓ I CESSIÓ DEL CONTRACTE

No s'admet la subcontractació.

El contracte podrà ser objecte de cessió amb els límits i requisits de l'article 214 de la Llei 9/2017, de 8 de novembre, de Contractes del Sector Públic:

- a) Que l'òrgan de contractació autoritzi, de forma prèvia i expressa, la cessió.
- b) Que el cedent tingui executat almenys un 20% de l'import del contracte.
- c) Que el cessionari tingui capacitat per contractar amb l'Administració i la solvència que resulti exigible en funció de la fase d'execució del contracte, havent d'estar degudament classificat si tal requisit ha estat exigit al cedent, i no estar incurs en una causa de prohibició de contractar.
- d) Que la cessió es formalitzi, entre l'adjudicatari i el cessionari, en escriptura pública.

## 22. MODIFICACIONS DE CONTRACTE

Es preveuen modificacions de contracte de fins al 20% de l'import d'adjudicació, sense perjudici de les modificacions que per raons d'interès públic en els supòsits i en la forma prevista en els articles 203 a 207 i concordants de la LCSP i la resta de normativa aplicable, que s'hauran de justificar en l'expedient.

Condicions: Que per raons objectives que hauran de justificar-se fefaentment en l'expedient, les necessitats del servei exigeixin una ampliació o restricció de l'horari d'atenció al públic, o s'hagin d'incloure noves prestacions complementàries compreses dins de l'objecte del contracte.

Abast i límits: Les modificacions previstes podran ésser tant a l'alça com a la baixa i en el seu conjunt no podran superar un increment o decrement acumulats del 20% del preu d'adjudicació.

Procediment: El responsable del contracte remetrà als serveis administratius la proposta de modificació on es justifiqui la concurrència de les condicions i abast i límit abans descrit. Caldrà donar audiència al contractista pel termini de tres dies hàbils. Es podrà prescindir d'aquest tràmit d'audiència en cas que l'adjudicatari hagi manifestat la seva conformitat.

Els serveis administratius, un cop fiscalitzada, sotmetrà la proposta a l'òrgan de contractació per tal que resolgui. Un cop adoptat l'acord es comunicarà al responsable del contracte i a l'empresa adjudicatària, per tal que procedeixi a la formalització del contracte, moment fins el qual no trindrà vigència la modificació.

## 23. CRITERIS DE DESEMPAT EN CAS D'IGUALACIÓ D'OFERTES

1r.- En el supòsit que dues o més proposicions s'igualin com a més avantatjoses segons la ponderació establerta en els criteris d'adjudicació d'aquest plec, tindrà preferència en





Ajuntament de Banyeres del Penedès  
(Tarragona)

l'adjudicació de les proposicions presentades per aquelles empreses que, al venciment del termini de presentació d'ofertes, tinguin a la seva plantilla un percentatge de treballadors amb discapacitat superior al 2%.

En cas que varies empreses licitadores de les que hagin empatat tinguin relació laboral amb persones amb discapacitat, tindrà preferència aquella que disposi d'un major nombre de treballadors fixos amb discapacitat a la seva plantilla (art. 147 LCSP).

2n.- Així mateix tindrà preferència en l'adjudicació del contracte la proposició presentada per l'empresa que, no estant obligada per llei, disposi d'un pla d'igualtat o bé aquella empresa que disposi del distintiu català d'excel·lència empresarial en matèria d'igualtat a què fa referència l'art. 35 de la Llei 17/2015, de 21 de juliol, d'igualtat efectiva de dones i homes (DOGC 6919 de 23.7.2015).

En cas que l'empresa hagi ofert algun d'aquests criteris socials, tindran la consideració de **condició especial d'execució**, atribuint-los el caràcter d'obligació essencial del contracte als efectes assenyalats en l'article 211.f) de la LCSP.

La documentació acreditativa dels criteris de desempat a què es refereix aquest apartat l'han d'aportar els licitadors en el moment en què es produeixi l'empat, i no amb caràcter previ.

## DOCUMENT SIGNAT ELECTRÒNICAMENT AL MARGE

