

Resolució d'adjudicació del contracte

- Persona proponent:

Delegada del Govern de la Generalitat de Catalunya a Andorra.

- Objecte del contracte:

Servei de coworking per a la Delegació del Govern de la Generalitat a Andorra, proporcionant un espai de treball temporal mentre s'espera a formalitzar el contracte de lloguer per al nou despatx.

- Núm. d'expedient: DGAD-N-1/24

- Ofertes sol·licitades:

1. En data 2 d'agost del 2024, la Delegació del Govern de la Generalitat de Catalunya a Andorra aprova l'expedient, núm. DGAD-N-1/24, de licitació de servei de coworking per a la Delegació del Govern de la Generalitat a Andorra
2. En data 3 de setembre de 2024, es publica a la Plataforma de Serveis de Contractació Pública de l'Administració de la Generalitat, la documentació corresponent a aquesta contractació i es convida al procediment de licitació les següents empreses:
 - Monday
 - Ingeni
 - Hive Five
 - Smart Executive
3. Dins el termini màxim, només han presentat oferta les empreses Monday i Hive Five.

- Valoració de les ofertes:

1. D'acord amb l'informe de data 27 de setembre de 2024, es van valorar les dues propostes inicialment presentades com a pas previ a obrir una ronda de negociació amb les dues empreses licitadores.
2. En data 27 de setembre de 2024 es va enviar un correu a les empreses licitadores per tal d'obrir una ronda de negociació per tal que poguessin millorar les seves propostes.
3. D'acord amb l'informe de data 8 d'octubre de 2024, es va fer una valoració final de les ofertes d'acord amb les millores proposades per les dues empreses licitadores. L'empresa Monday va obtenir una puntuació de 90 punts, i l'empresa Hive Five va obtenir una puntuació de 93,83 punts. Així doncs, es va proposar l'adjudicació del contracte a l'empresa Hive Five.

L'empresa Hive Five ha aportat la documentació acreditativa corresponent conforme compleix els requisits per contractar fixats al Quadre de característiques del contracte.

- Documentació prèvia aportada per l'empresa que ha presentat millor oferta:

D'acord amb l'esmentat, l'òrgan de contractació considera acreditats els següents requisits per contractar d'acord amb allò establert al Quadre de característiques del contracte:

- Capacitat d'obrar
- Representació

Fonaments de dret

D'acord amb els articles 150 i 151 de la Llei 9/2017, de 8 de novembre, de contractes del sector públic, sobre la classificació de les ofertes i l'adjudicació del contracte.

D'acord amb l'article 41.1 del Decret 61/2017, de de 13 de juny, de les unitats de representació institucional del Govern a l'exterior, l'òrgan de contractació és la delegada.

RESOLC:

1. Classificar les ofertes per ordre decreixent de puntuació:

Servei de coworking temporal per a la Delegació del Govern de la Generalitat a Andorra DGAD-N-1/24		Criteris d'adjudicació			TOTAL
		Forma automàtica			
		Oferta econòmica de preus unitaris (fins a 70 punts)		Proximitat a l'edifici administratiu de Govern (fins a 10 punts)	
		Preu mensual	Fiança		
1r	Hive Five	54,71	9,12	30,00	93,83
2n	Monday	60,00	10,00	20,00	90,00

2. Adjudicar el contracte abans esmentat d'acord amb les característiques següents:

- Empresa contractista: Perfect Work Space, SLU (Hive Five).
- CIF del contractista: L-708571-L
- Durada de l'execució: Des de la celebració del contracte fins al 31 de desembre de 2024. Es preveu la possibilitat de dues pròrrogues d'un any.
- Import màxim del contracte:

IMPORT MÀXIM D'ADJUDICACIÓ IGI EXCLÒS	IGI (4,5%)	IMPORT MÀXIM D'ADJUDICACIÓ IGI INCLÒS
6.400,00 €	216,00 €	6.616,00 €



Atès que la determinació del preu és a preus unitaris, aquest és un import màxim limitatiu, segons el qual el contractista resta obligat a prestar el servei de forma successiva i per preu unitari, sense que el número total d'unitats es defineixi amb exactitud per estar subordinades a les necessitats de l'entitat contractant.

Els preus unitaris del contracte són els següents:

Preu mensual: 1.552,00 €

Fiança: 1.552,00 €

D'acord amb la proposta presentada, l'adreça del coworking serà Av. Doctor Mitjavila, nº 5, 5è. AD500 Andorra la Vella

- Característiques i avantatges de la proposició del professional adjudicatari que han comportat que l'oferta hagi estat seleccionada:

S'adjudica el contracte a Hive Five atès que, tot i no ser l'oferta econòmica més baixa, és la proposta que obté més puntuació global d'acord amb criteris d'adjudicació establerts al Quadre de característiques del contracte.

3. Que es notifiqui aquesta resolució a les empreses licitadores.
4. Que es publiqui l'adjudicació del contracte al perfil del contractant.

Anna Vives i Tarrés
Delegada del Govern de la Generalitat de Catalunya a Andorra