



TIANA



PLEC DE PRESCRIPCIONS TÈCNIQUES DEL SERVEI DE MANTENIMENT, CONSERVACIÓ I NETEJA DEL VERD URBÀ I DE LES BASSES PÚBLIQUES DE TIANA

ÍNDIX

1.	GENERALITATS.....	2
1.1.	Objecte del plec	2
1.2.	Estat actual	2
1.3.	Àmbit d'aplicació	2
1.4.	Normativa i referències d'aplicació	3
1.5.	Omissions	4
1.6.	Subministraments inclosos al contracte	4
2.	CARACTERÍSTIQUES I CONDICIONS DEL SERVEI	4
2.1.	Àmbit del servei.....	4
2.2.	Qualitat en el servei	8
2.3.	Direcció i inspecció	8
2.4.	Programació i seguiment de les feines.....	8
2.5.	Disposició del personal.....	9
	Equip tècnic	10
	Formació continuada	10
2.6.	Gestió del personal.....	11
2.7.	Uniformitat	11
2.8.	Tracte amb el ciutadà.....	11
2.9.	Seguretat i salut	11
2.10.	Material i equip	11
	Eines i materials	12
	Maquinària i vehicles	12
2.11.	Ús de noves tecnologies.....	13
2.12.	Geolocalització	13
2.13.	Subcontractació a tercers.....	13
2.14.	Retirada de restes i generació de residus.....	14
2.15.	Gestió de les restes vegetals.....	14
3.	MANTENIMENT D'ESPAIS VERDS	15
3.1.	Tipologia de Manteniment	15
	Conductiu i preventiu	15
	Correctiu.....	15
	Millores i altres treballs	16
3.2.	Arbrat.....	16
3.2.1.	<i>Poda de l'arbrat</i>	17
	Definició de les podes	17
	Equivalència de la terminologia utilitzada.....	20
	Període de poda.....	21
	Organització dels treballs	22
	Senyalització dels carrers.....	22



Talls i acotament de carrers.....	22
Maquinària i eines de tall	23
Retirada de restes.....	23
Comunicats dels treballs.....	23
3.2.2. <i>Manteniment de palmeres</i>	23
3.2.3. <i>Neteja i desherbat d'escocells d'arbrat</i>	24
3.3. Manteniment d'arbusts i plantes enfiladisses	24
3.4. Manteniment de gespes i prats	26
Escarificat, airejat, encebat i ressebra de gespes	26
3.5. Massissos florals.....	28
3.6. Desbrossats.....	29
3.7. Zones forestals	29
3.8. Regs i sistemes de regs.....	30
3.9. Mobiliari urbà	31
Revisions.....	31
3.10. Neteja d'herbes no desitjades en espais verds	32
3.11. Neteges periòdiques.....	32
Neteja setmanal	32
Neteja espais verds d'especial atenció en cap de setmana	34
Piscina municipal	34
3.12. Basses.....	34
3.12.1. <i>Revisió anual de basses</i>	34
3.12.2. <i>Neteja i buidat bianual de basses</i>	35
3.13. Partides Alçades (PA) a justificar	35
3.13.1. <i>PA de plantació i manteniment d'arbrat</i>	35
3.13.2. <i>PA d'extracció de soques</i>	37
3.13.3. <i>PA de neteja de grafitis</i>	37
3.13.4. <i>PA de manteniment de franges perimetrals</i>	38
3.13.5. <i>PA de sanitat vegetal</i>	38
Aspectes generals.....	40
Organismes de Control Biològic.....	41
Tractaments fitosanitaris	42
Requisits del contractista	43
4. DESENVOLUPAMENT DEL CONTRACTE.....	44
4.1. Documentació.....	44
4.2. Comunicats dels treballs.....	44
4.3. Imatge municipal.....	44
4.4. Informes a generar.....	44
4.5. Calendari i horari de treball	45
4.6. Treballs d'urgència	45
4.7. Criteris ambientals i de sostenibilitat	46
4.8. Control de qualitat del servei	46
Metodologia	46



Interpretació dels resultats.....	47
4.9. Accessibilitat.....	48
4.10. Afectacions al trànsit durant el servei.....	48
4.11. Instal·lacions.....	49
5. COST ANUAL DEL SERVEI.....	49
5.1. Pressupost base de licitació.....	49
5.2. Pressupost de les Partides Alçades (PA).....	50
5.3. Pressupost total del servei.....	50
6. ANNEXES.....	51
ANNEX 1 – MAPA GENERAL DE LES UNITATS DE GESTIÓ DEL VERD URBÀ.....	53
ANNEX 2 – FITXES DELS ESPAIS VERDS URBANS.....	73
ANNEX 3 – MAPA GENERAL DE LES UNITATS DE GESTIÓ DE LES FRANGES PERIMETRALS PREVISTES AL PPU.....	183
ANNEX 4 – INVENTARI D'ARBRAT I PALMERES.....	189
ANNEX 5 – MODEL DE CONTROL DE QUALITAT.....	204



1. GENERALITATS

1.1. Objecte del plec

El present Plec de Prescripcions Tècniques (en endavant PPT) té per objecte establir les condicions regiran l'execució dels treballs de manteniment, conservació i neteja de tots els elements del verd urbà, periurbà i les basses públiques del municipi de Tiana.

El contracte no preveu la divisió en lots.

1.2. Estat actual

L'adjudicatari acceptarà tots els elements del verd urbà objectes del contracte en les condicions que es trobin en el moment d'assumir-lo. Es farà càrrec de tots els elements i els prestarà el servei necessari pel seu correcte manteniment i conservació, seguint el que s'especifica en aquest PPT.

S'obliga a l'adjudicatari a mantenir els elements existents originalment sense canviar les característiques essencials a no ser que prèviament sol·liciti i justifiqui la necessitat per escrit a l'Ajuntament i se li autoritzi formalment.

Tret que l'adjudicatari faci constar expressament en el contracte i posteriorment a l'acta de lliurament de les zones verdes, s'entendrà que aquest ho rep en correctes condicions de conservació, de tal manera que qualsevol incidència detectada després de la signatura del contracte, en qualsevol dels elements, li repercutirà en el seu contracte.

1.3. Àmbit d'aplicació

L'àmbit d'aplicació del PPT correspon, de forma general, a:

- Alienacions d'arbrat viari
- Parcs, jardins i places
- Espais verds en equipaments
- Espais de transició entre la trama urbana i l'entorn natural
- Solars urbans de titularitat municipal
- Voreres, marges, murs i talussos
- Jardineres i altres contenidors de vegetació
- Elements de vialitat (rotondes, mitjanes i il·letes)
- Basses i espais vinculats a la xarxa hidrogràfica
- Altres espais lliures de titularitat municipal

L'adjudicatari té la obligació d'incorporar les noves zones verdes seguint els articles 105-108 del Reial decret legislatiu 3/2011, de 14 de novembre, de la Llei de contractes del sector públic, que amb motiu de les ampliacions o adquisicions que l'Ajuntament realitzi per causa justificada i raonada, es vagin incorporant a les superfícies objecte d'aquesta contracta, sempre i quan el total de les incorporacions no superi el 10% del preu d'adjudicació. En cas contrari caldrà efectuar una modificació del contracte.

L'Ajuntament podrà modificar el contracte, incrementant o reduint l'àmbit del servei en qualsevol moment, per causa justificada i raonada en funció de les necessitats del servei, d'acord amb l'establert a l'article 202, 3/2011, de 14 de novembre, de la Llei de contractes del sector públic.

El contracte inclou el manteniment del mobiliari urbà (bancs, cadires, papereres i fonts) que formen part de les diferents Unitat de Gestió d'Espais Verds (EV) previstes en aquest PPT (veure [ANNEX 1](#) i [ANNEX 2](#)). Tanmateix, no és objecte d'aquest contracte, el manteniment del mobiliari recreatiu com, per exemple, les àrees de jocs infantils, els parcs de cal·listènia o els parcs urbans de salut.



1.4. Normativa i referències d'aplicació

El contractista està obligat a complir tota la normativa legal, ja sigui d'àmbit comunitari, estatal, autonòmic o local; així com també, les futures modificacions i actualitzacions que es puguin donar al llarg del contracte.

En aquest sentit, serà d'obligat compliment les lleis, decrets, ordres i normatives següent:

- a) Sobre seguretat i salut en el treball.
 - Reial Decret 485/1997, de 14 d'abril, sobre disposicions mínimes en matèria de senyalització i salut en el treball.
- b) En matèria de sanitat vegetal:
 - Llei 43/2002, de 20 de novembre, de sanitat vegetal.
 - Directiva 2009/128/CE, del Parlament Europeu i del Consell, de 21 d'octubre de 2009, per la qual s'estableix el marc d'actuació comunitari per aconseguir un ús sostenible del plaguicides
 - Reglament 1107/2009, del parlament Europeu i del Consell, de 21 d'octubre de 2009, de comercialització de productes fitosanitaris.
 - Reial Decret 1702/2011, de 18 de novembre, d'inspeccions periòdiques dels equips d'aplicació de productes fitosanitaris.
 - Reial Decret 1311/2012, de 14 de setembre, on s'estableix el marc d'actuació per aconseguir un ús sostenible de productes fitosanitaris.
 - Reial Decret 951/2014, de 14 de novembre, on es regula la comercialització de determinats mitjans de defensa fitosanitària.
 - Registre de productes fitosanitaris del Ministeri d'Agricultura, Pesca i Alimentació (RETO).
 - 2a Edició del llibre blanc sobre control de plagues en espais verds'. Departament d'Acció Climàtica, Alimentació i Agenda Rural)". (2022).
- c) En matèria de residus:
 - Decret Legislatiu 1/2009, de 21 de juliol, pel qual s'aprova el Text refós de la Llei reguladora dels residus.
 - Resolució del 16 d'octubre de 1995 (DOGC del 16 de novembre de 1995), per la qual es fa públic l'Acord de Govern d'aprovació del Programa General de Residus de Catalunya.
- d) Altres:
 - Decret legislatiu 2/2008, de 15 d'abril, pel qual s'aprova el Text refós de la Llei de protecció dels animals.
- e) Ordenances municipals de l'Ajuntament de Tiana.
 - Ordenança Municipal de convivència ciutadana (2012).
 - Ordenança de neteja de la via pública (2012).
 - Ordenança Reguladora de soroll i vibracions (2000).
 - Ordenança Municipal del paisatge urbà (2007).
 - Ordenança Municipal de l'edificació sostenible, en tots els aspectes relacionats amb criteris de disseny i manteniment d'espais verds (2007)

El contractista està obligat al compliment de totes les instruccions, plecs i normes de tota índole promulgades per l'administració de l'Estat, Autonòmica, Local i d'altres Organismes competents, que tinguin aplicació en les feines que s'han de fer, tant si són esmentades com si no ho són en la relació següent:

- Normes Tecnològiques de Jardineria i Paisatgisme (NTJ) del Col·legi Oficial d'Enginyers Tècnics Agrícoles i Perits Agrícoles de Catalunya (1993/2015 i posteriors).



- *Norma Granada - Valoración económica de árboles, palmeras y arbustos ornamentales de l'Associación Española de Parques y Jardines Públicos (AEPJP, 2020).*
- *Estandard Europeo de Poda de Arboles de l'European Arboricultural Council (EAC, 2021)*
- *Estandard Europeo de Plantación de Arboles de l'European Arboricultural Council (EAC, 2023).*
- *Estandard Europeo de Sudentación de Arboles de l'European Arboricultural Council (EAC, 2024)*

Així mateix, seran d'obligat compliment totes les instruccions, plecs i normes que tenint relació amb les tasques executades en el present PPT, siguin aprovades durant el termini d'execució del mateix, i tota aquella legislació que substitueixi, modifiqui o complementi les disposicions esmentades i la nova legislació aplicable que es promulgui.

1.5. Omissions

Les omissions del present Plec de Prescripcions Tècniques, així com les descripcions dels detalls que siguin indispensables per portar a terme correctament els treballs de manteniment de les zones verdes especificades a [l'ANNEX 1](#), no eximeixen al contractista de l'execució dels esmentats detalls, que s'hauran de realitzar segons el bon ofici i costum dels treballs de l'arboricultura moderna i les pràctiques actuals de jardineria pública, com si haguessin estat efectivament descrits.

1.6. Subministraments inclosos al contracte

El licitador ha de preveure el subministrament dels materials bàsics necessaris per a la convenient realització de les tasques de manteniment que preveu el servei, i que son:

1. Reposició de tots els tutors i aspratges deteriorats, així com el material necessari per a la seva convenient subjecció, fixació i direccionalment.
2. Els productes fitosanitaris i els organismes de control biològic necessaris per a la realització dels tractaments previstos en la Gestió Integrada de Plagues (GIP).
3. Els substrats, esmenes i adobs necessaris per al correcte desenvolupament de l'arbrat i altres elements vegetals.
4. Tot el material de reg de reposició malmès com a conseqüència del desgast, trencament per mal ús o per vandalisme, incloses les arquetes i/o tapes.

2. CARACTERÍSTIQUES I CONDICIONS DEL SERVEI

2.1. Àmbit del servei

L'àmbit del servei del correspon al manteniment de tots els elements i superfícies que formen part de les diferents Unitats de Gestió (UG) d'Arbrat Viari, Espais Verds i Jardineres Viaries que queden recollides a l'inventari del verd urbà de Tiana.

Les UG contemplades per l'inventari es recullen a continuació :

a) UG d'Arbrat Viari (AV)

Id	Nom AV
AV004	Carrer d'Eduard Fontseré
AV005	Carretera BV-5008
AV009	Camí de l'Alegria

Id	Nom AV
AV061	Carrer Escalfapé
AV062	Avinguda de la Ciutadella
AV063	Carrer de Joan Miró



Id	Nom AV
AV011	Carrer de Can Gaietà
AV012	Carrer de Cals Frares
AV013	Carrer de Feliu Barbeta
AV014	Passatge interior de Cals Frares
AV015	Carrer de Can Bruguera
AV016	Camí de Dalt d'Alella
AV017	Carrer d'Edith Llaurador
AV018	Carrer de Pompeu Fabra
AV020	Plaça de l'Església
AV021	Carrer del Bisbe Català
AV024	Avinguda d'Isaac Albéniz
AV025	Carrer de la Pau
AV026	Carrer del Marquès de Monistrol
AV027	Carrer de Sant Francesc
AV029	Carrer de la Mediterrània
AV030	Baixada de les escales
AV032	Carrer de les Flors
AV035	Avinguda de Joan Garí
AV036	Av. del President Lluís Companys
AV037	Carrer d'Ítaca
AV038	Carrer de Joan Brossa
AV039	Carrer dels Vessants
AV041	Carrer de les Aigües
AV042	Ronda d'Ernest Lluch
AV043	Carrer d'Antoni Gaudí
AV045	Carrer de Josep Canals i Romans
AV046	Carrer de Castellar
AV048	Passeig de la Vilesa
AV049	Carrer de Pau Giral
AV050	Carrer de Roderic Robert
AV052	Carrer de Jaume Amat
AV053	Carrer del Telèfon
AV055	Carrer de Sant Josep
AV056	Carrer de la Riera de Tiana
AV058	Carrer de Mates
AV059	Carrer de Josep París
AV060	Carrer Vistalegre

Id	Nom AV
AV064	Carrer de Pau Casals
AV065	Carrer de Josep Pla
AV068	Avinguda de l'Onze de Setembre
AV069	Carrer d'Enric Borràs
AV071	Carrer de Francesc Ubach Vinyeta
AV072	Carrer de Cruspinera
AV073	Carrer de Carme Donada
AV074	Carrer de la M. de Déu de la Mercè
AV075	Carrer de València
AV076	Carrer de Vedruna
AV077	Carrer de Pep Ventura
AV078	Carrer de Santiago Russinyol
AV079	Carrer de Rafael Ballús
AV080	Avinguda de la Creu de Terme
AV081	Carrer de Sant Isidre
AV082	Carrer del Camí de Can Tomeu
AV083	Carrer de Domènec de Bonafè
AV084	Carrer de la Bòbila d'en Jordana
AV086	Passatge de les Acàcies
AV087	Carrer de N. Sra. de Montserrat
AV088	Carrer del Mar
AV089	Carrer de Mossèn Cinto Verdaguer
AV090	Carrer de Sant Jordi
AV091	Carrer de la Ciutat Comtal
AV092	Carrer de Tarragona
AV093	Carrer de Lleida
AV094	Carrer de Girona
AV095	Carrer de Rosselló
AV096	Camí de Baix d'Alella
AV097	Carrer Nou de la Virreina
AV098	Carrer del Doctor Mascaró
AV099	Passatge dels Pins del Dimoni
AV100	Carrer d'Antoni Clapés
AV101	Carrer de Neus Català
AV102	Carrer del Centre
AV103	Passatge de la Rosella

b) UG d'Espais Verds (EV)

Id	Nom EV
EV000	NAU DEL CARRER ESCALFAPÉ
EV001	PARC DEL DR. MASCARÓ
EV002	JARDÍ DE LOLA ANGLADA

Id	Nom EV
EV060	ESCOLA TIZIANA
EV061	JARDINET DE CALS FRARES
EV062	CARRER D'ESCALFAPÉ (ROCALLA)



Id	Nom EV
EV003	PL. DE LA VILA I PL. DEL CORO
EV004	INTERIOR EDIFICI AJUNTAMENT
EV005	PARADA ESCOLAR DEL CARRER MATAS
EV006	PARC DE CAN PUIGCARBÓ
EV008	C/ FRANCESC CURET (TALÚS)
EV010	CAMÍ DELS FRANCESOS AMB B-500 (ILLETA)
EV011	ROTONDA DE L'AV. LLUÍS COMPANYS
EV012	EL CARMELITÀ (MARGES)
EV013	PINEDA DE CAN PUIGCARBÓ
EV014	CARRER DELS VESSANTS (MARGES)
EV015	PARC ELS VESSANTS
EV016	SOLAR ENTRE EL C/ VESSANTS I EL C/ DE LES AIGÜES
EV017	PINEDA DE LES AIGÜES
EV018	AV. DEL PRESIDENT COMPANYS (MARGES)
EV020	AV. JOAN GARÍ AMB RIERA DE TIANA (ILLETA)
EV021	ZONES VERDES DEL C/ ANTONI GAUDÍ
EV022	PARC DE LES OLORS
EV023	ZONES VERDES DEL CAMÍ DELS FRANCESOS
EV024	CARRER DE LES COSTES
EV025	RECINTE DE CA'N ORELLA
EV027	CASA DE LA PALMERA
EV028	AV. JOAN GARÍ (MARGES)
EV029	RONDA D' ERNEST LLUCH
EV030	ZONA ESPORTIVA (ACCÉS)
EV031	PISCINA MUNICIPAL
EV033	OBSERVATORI ASTRONÒMIC
EV034	ZONA ESPORTIVA (ROTONDA I PARADA DE BUS)
EV035	CAMP DE FUTBOL MUNICIPAL
EV036	INSTITUT TIANA
EV037	FONT DE L'ALBA
EV038	PASSERA CAP A ZONA ESPORTIVA
EV039	APARCAMENT DEL C/ POMPEU FABRA
EV040	FONT DE CAN COMES
EV041	CARRER DE CASTELLAR (PARTERRES)
EV042	CAMÍ DEL MIG DE LA RIERA D'EN FONT
EV043	CARRER DE SANTIAGO RUSSINYOL

Id	Nom EV
EV063	CAN JORDANA (PISOS DE PROTECCIÓ OFICIAL)
EV064	CAN GAJETÀ (PISOS DE PROTECCIÓ OFICIAL)
EV065	MIRADOR DE CALS FRARES
EV066	CALS FRARES (SOLARS)
EV067	CAN GAJETÀ (MARGES)
EV068	CAMÍ DE L'ALEGRIA I DEL CEMENTIRI (MARGES)
EV069	PARC DE L'ANTIC CAMP DE FUTBOL
EV070	HORTS MUNICIPALS I PETANCA (MARGES)
EV071	PL. DE LA REPÚBLICA CATALANA
EV072	CAMÍ DEL MIG D'ALELLA I CARRER NOU DE LA VIRREINA (MARGES)
EV073	PETANCA DE LA VIRREINA
EV074	CAMP DE FUTBOL DE LA VIRREINA
EV075	CARRER LLEIDA AMB CARRER TARRAGONA (ILLETA)
EV076	CARRER DE MALLORCA (SOLAR)
EV077	URBANITZACIÓ DE MAS RAM (MARGES PERIMETRALS)
EV078	PARC DE CAN GAJETÀ
EV079	PASSATGE DEL DR. VICENÇ FERRANDIZ
EV080	PARC DE SALVADOR ESPRIU
EV081	JARDINS DE CAN BARATAU
EV082	CARRER DE LA BÒBILA D'EN JORDANA (INTERIOR)
EV083	PARC DEL DR. BARRAQUER
EV084	AV. JOAN GARÍ (ANTIC TRAMVÍA)
EV085	PARC DE LA RIERA DE TIANA
EV086	JARDÍ DE SANT CEBRIÀ - 'CASA DELFINA'
EV087	ESCALES DEL C/ D'ENRIC BORRÀS
EV088	LLAR DE PERSONES GRANS
EV089	PLAÇA DELS PEIXOS
EV090	PARC DE CAN PELUSO
EV091	PARC INFANTIL DE LA BÒBILA D'EN JORDANA
EV092	PINEDA DEL CARRER DE NEUS CATALÀ
EV093	ESCALES DEL CARRER DE NEUS CATALÀ
EV094	PARC DE CAN PEITX
EV095	CAN TRAMUNTANA
EV096	PLAÇA JORDANA
EV097	CARRER DE LA BÒBILA D'EN JORDANA (ATZUCAC)
EV098	ZONES VERDES CARRER JOSEP PLA I PAU CASALS



Id	Nom EV
EV044	ROTONDA DEL PSG. DE LA VILESA AMB CREU DE TERME
EV045	PARC DEL DR. VICENÇ LINO FERRANDIZ
EV046	PARC DE RAFAEL DE CASANOVA
EV047	PASSATGE DE LA RIERA DE TIANA (PARCEL·LA)
EV048	TORRENT DE CAN RETOLA
EV049	MARE DE DÉU DE LA MERCÈ I EL GARROFER (SOLARS)
EV050	CENTRE DE FORMACIÓ D'ADULS TIMÓ
EV051	TRAMVIA MONTGAT-TIANA (PARTERRE)
EV052	ERMITA DE LA MARE DE DÉU DE L'ALEGRIA
EV053	CEMENTIRI MUNICIPAL
EV054	PARC DE JOAN ARMENGOL
EV055	ESCOLA BRESSOL 'EL MÉS PETIT DE TOTS'
EV056	CENTRE CÍVIC L'ESCORXADOR
EV057	LA CATEQUÍSTICA
EV058	PETANCA DE CAN RIERA (ENTORN)
EV059	ESCOLA LOLA ANGLADA

Id	Nom EV
EV099	JARDINET DE LA CIUTADELLA
EV100	APARCAMENT DEL CARRER DE LES AIGÜES
EV101	APARCAMENT DE CAN RIERA
EV102	PASSATGE DE LA ROSELLA
EV103	ESCOLA DE MÚSICA I DEL C/ESCALFAPÉ (MARGES)
EV104	CARRER D'EN GOSCH (MARGES)
EV105	ESPAIS VERDS DE CA'N ORELLA
EV106	CARRER DE JOAN BROSA
EV107	CAMÍ DELS FRANCESSOS (MARGES)
EV108	ZONA ESPORTIVA (ENTORN I MARGES)
EV109	PINEDA DEL CARRER NOU DE LA VIRREINA
EV110	MARGES DEL CARRER DE CAN JORDANA
EV111	PARTERRE DEL CARRE DEL CENTRE CTDA. SANT CEBRIÀ
EV112	CARRER DE SANT ALBERT / JOAN GARÍ
EV113	JARDÍ D'ANSELM CLAVÉ

c) UG de Jardineres Viàries (JV)

Id	Nom JV
JV001	Carrer de Lola Anglada
JV002	Plaça de la Vila
JV003	Carrer del Marquès de Monistrol
JV004	Avinguda d'Isaac Albéniz
JV005	Plaça de l'Església

Id	Nom JV
JV006	Camí de Dalt d'Alella
JV007	Passeig de la Vilesa
JV008	Carrer de Franci
JV009	Carrer de Mates

d) Franges perimetrals previstes al Pla de Prevenció en Urbanitzacions (PPU):

- Carmelità-Costes-Vessants
- Mas Ram
- Tiana – Nucli urbà
- La Virreina
- Zona esportiva - Institut

Als annexos del present PPT hi figuren els següents plànols i documents de les UG incloses al servei:

- [ANNEX 1](#) - mapa general de les unitats de gestió del verd urbà.
- [ANNEX 2](#) - fitxes dels espais verds urbans
- [ANNEX 3](#) - mapa general de les franges perimetrals previstes al PPU.
- [ANNEX 4](#) - inventari d'arbrat urbà de Tiana.



2.2. Qualitat en el servei

El contractista haurà de posar els recursos que siguin necessaris per a l'obtenció d'un nivell de qualitat acceptable, en base als criteris establerts en el model de control de qualitat.

El punt 4.8 de Control de qualitat del servei defineix la metodologia i les penalitzacions aplicables a les certificacions per manca de qualitat.

A l' [ANNEX 5](#) s'adjunta el model de control de qualitat.

2.3. Direcció i inspecció

La Direcció i inspecció facultativa de la totalitat dels treballs que es contemplen en aquest contracte seran exercides per aquelles persones que es nomenin a tal efecte per part de l'Ajuntament de Tiana, qui informará al contractista d'aquests nomenaments.

El contractista estarà obligat a atendre totes les instruccions referents a la classe, ordre, manera i temps d'execució dels treballs contractats que puguin ser comunicats pels Serveis Tècnics (d'ara endavant, SSTT), qui avaluarà els nivells de qualitat segons els criteris d'aquest Plec i supervisarà el compliment dels plans anuals i trimestrals de treball.

Entre d'altres, les funcions dels SSTT seran les següents:

- a) Aprovar el pla de gestió anual i trimestral.
- b) Dirigir els treballs de manteniment, conservació i neteja, i donar les ordres de treball que es considerin oportunes.
- c) Certificar els treballs realitzats, valorar la qualitat dels mateixos proposant els descomptes i sancions pertinents, d'acord amb les prescripcions d'aquest PPT.

En les inspeccions s'avaluarà tant l'efectiva prestació dels serveis, com el compliment del nivell de qualitat exigint en l'oferta adjudicada.

En cas de no assolir el nivell de qualitat exigible, malgrat haver complert els serveis previstos adjudicats (per causes climatològiques específiques d'un any determinat), caldrà realitzar tasques puntuals de reforç a compte de l'empresa adjudicatària.

2.4. Programació i seguiment de les feines

Es defineixen els següents instruments de planificació del manteniment:

- a) **Pla de gestió anual:** programació anual dels treballs a realitzar, incloent la seva valoració econòmica.

Per a l'anualitat corresponent a l'any de formalització del contracte, el contractista redactarà i presentarà aquest Pla Anual abans de l'inici de contracte. Per a la resta d'anys, el contractista presentarà els corresponents plans anuals abans del dia 31 de desembre de l'any anterior.

- b) **Pla trimestral:** programació trimestral dels treballs a realitzar i verificació dels treballs realitzats al trimestre anterior.

Abans del dia 25 del tercer mes, el contractista lliurarà el pla trimestral següent. Abans del dia 5 del primer mes, el contractista lliurarà el pla trimestral anterior amb les caselles de verificació complimentades.

Inclourà també, les programacions de reg amb les dosis i les freqüències corresponents per a cada sector.

- c) **Ordres de treball:** actuacions a realitzar no incloses en el pla Anual ni en el pla trimestral, redactades pels SSTT o proposades pel contractista i aprovades pels mateixos SSTT. A tal efecte, es crearà un protocol de comunicats per a les ordres de treball.



Les ordres de treball, reflectides en el Llistat d'observacions del Control de Qualitat, seran executades pel contractista en el termini fixat pels SSTT.

En el cas de reparacions o actuacions d'urgència, el contractista tindrà l'obligació d'actuar directament, comunicant-ho a els SSTT al més aviat possible.

L'incompliment en forma i termini de les ordres de treball donades pels SSTT serà considerat com una incidència a valorar en l'àmbit de Servei d'empresa dels criteris del control de qualitat.

d) **Seguiment mensual de les feines:** Es fixarà una dia de visita al mes per tal de fer un seguiment de l'execució del contracte, en que haurà d'assistir el responsable tècnic de l'empresa.

e) **Llistat d'incidències, anomalies i vandalisme.**

e) **Control de qualitat:** S'avaluarà el compliment del contracte i la correcta execució de tasques de jardineria, amb la finalitat d'eliminar o neutralitzar aquelles circumstàncies que puguin influir en l'òptim i ple desenvolupament del servei.

L'empresa adjudicatària, a més dels comunicats de treballs que s'especifiquen, estarà obligada a facilitar les dades que, amb finalitats estadístiques i de control, consideri necessàries la direcció facultativa per a la bona marxa del contracte.

Tanmateix, està obligat a denunciar els danys que trobi en les diferents UG incloses al contracte; fins i tot, aquells que no formen part del contracte, com, per exemple, enllumenat, jocs infantils, etc.

2.5. Disposició del personal

L'empresa adjudicatària aportarà el personal facultatiu, tècnic i auxiliar necessari per portar a terme els treballs d'acord amb la seva oferta, el qual reunirà les condicions d'aptitud i pràctica requerides.

És obligació del contractista el més exacte compliment de totes les lleis i disposicions vigents en matèria social i laboral.

L'empresa adjudicatària estarà obligada a assumir a tot el personal adscrit al contracte actual, que es considera necessari i suficient per a la prestació de serveis. Es subrogaran en els drets i obligacions dels contractes de treball dels empleats de l'actual contracte, incloent el plus d'antiguitat i altres, d'acord amb el principi de subrogació empresarial regulat en l'art.44 de l'estatut dels treballadors.

El personal mínim amb que contarà l'empresa contractada per prestar els serveis serà el següent:

- Un **cap de servei** amb una dedicació de 364 hores anuals
- Una **equip de treball** format per 5 treballadors amb una dedicació de 1.700 hores anuals (o bé jornada completa segons marqui conveni de jardineria).

L'equip haurà d'estar format, com a mínim, per 2 oficial de jardineria, un dels quals exercirà com a encarregat, i 3 altres treballadors de categoria laboral inferior (jardiners, auxiliars de jardineria o peons).

Durant la campanya de poda l'equip de treball serà reforçat, com a mínim, per 1 oficial de jardineria amb formació amb arboricultura amb una dedicació mínima de 142 hores anuals (o bé, la dedicació equivalent a un mes a jornada completa segons el conveni de jardineria).

Durant tot l'any el servei ha de quedar totalment cobert i durant els períodes de vacances suplert al 100% amb personal qualificat. L'empresa adjudicatària, d'acord amb les obligacions assenyalades dins aquest plec, es comprometrà a la substitució de qualsevol operari, sigui per malaltia, baixa, sanció, vacances o d'altres supòsits que reguli la normativa laboral aplicable.



En la seva oferta, els licitadors hauran d'incloure un organigrama amb la distribució del personal, junt amb els recursos i mitjans associats. En cas de canvis durant el contracte, l'organigrama serà actualitzat i lliurat als SSTT per a la seva aprovació.

Es fa constar que la prestació d'aquest servei no confereix al personal adscrit al mateix, la condició de funcionari, ni crea cap vincle laboral ni de cap altre tipus amb l'Ajuntament de Tiana, depenent exclusivament del contractista, qui estarà obligat al pagament de les seves retribucions i de totes les càrregues socials derivades del què es disposa a la legislació laboral, la seguretat social i altres disposicions legals vigents. La justificació s'efectuarà amb la documentació corresponent: alta de la SS, targes TC1 i TC2 o documents equivalents.

El contractista posarà tots els mitjans al seu abast per a dignificar el treball propi dels serveis a què es refereix el present Plec de Condicions i està obligat a complir tot el que preveu la legislació vigent en material laboral, social i d'accidents de treball, i serà l'únic responsable de l'esmentat compliment, sense que, en cap moment, es pugui deduir responsabilitat de cap classe a l'Ajuntament per a les infraccions que pogués cometre.

Equip tècnic

Per a la direcció de tots els treballs del contracte, l'adjudicatari haurà de nomenar un **cap del servei** que serà el l'enginyer tècnic que es proposi en l'oferta.

El Cap del Servei tindrà caràcter contractual amb una dedicació de 364h anuals, per a la seva substitució es precisarà de l'autorització per escrit dels SSTT. Aquest serà el principal responsable tècnic de l'empresa que estarà en contacte directe amb els SSTT, rebent les ordres oportunes i assistint-los en el que sol·liciti. Tindrà la titulació mínima d'Enginyer Tècnic Agrícola, Forestal, Ambientòleg, Biòleg o equivalent, amb una experiència mínima acreditada de 3 anys en aquests tipus de contracte o similars. El cap de servei haurà de tenir el reconeixement d'assessor en Gestió Integrada de Plagues acreditant la titulació corresponent

El cap del Servei rebrà el suport de l'**encarregat**, aquest serà el responsable del manteniment integral del contracte. Haurà de tenir la titulació mínima de Cicle Formatiu de Grau Superior en Jardineria (Tècnic especialista), o equivalent, i/o una experiència mínima acreditada de 5 anys en jardineria i coneixements avançats sobre manteniment i instal·lació de sistemes de reg. Haurà de demostrar habilitat de comandament, serà responsable de les operacions de conservació, vetllarà pel maneig adequat i el manteniment de la maquinària, equips, eines i equips de protecció individual. Controlarà el rendiment del personal que tingui al seu càrrec, i haurà de disposar la major part de la seva jornada laboral a dur a terme tasques de manteniment i conservació.

Els **oficials jardiniers** coneixeran el manteniment de les espècies vegetals ornamentals més comunes. Hauran de tenir capacitat d'interpretar plànols, croquis i el seu replantejament sobre el terreny. Disposaran de carnet de conduir B1. Hauran de tenir coneixements sobre el funcionament dels sistemes de reg, tècniques de poda i reconèixer les plagues i les malalties més freqüents, així com disposar del carnet de manipulador i aplicador de productes fitosanitaris.

El personal que l'empresa adjudicatària destini com a responsable dels tractaments fitosanitaris haurà de disposar del carnet d'usuari professional de productes fitosanitaris nivell qualificat. Així mateix, l'operari (o operaris) que realitzin el tractament hauran de disposar del carnet d'usuari professional de productes fitosanitaris nivell bàsic.

Si durant el contracte es dotés els parcs amb instal·lacions telegestionades, el contractista haurà de nomenar com a mínim dues persones encarregades de gestionar aquestes aplicacions.

Formació continuada

L'adjudicatari serà el responsable que el personal rebi la formació actualitzada sobre les seves tasques i com desenvolupar-les de manera responsable per a la seva salut i medi ambient. El contractista haurà de presentar al llarg del primer mes de contracte el seu Pla de Formació del personal detallant la previsió i els operaris que rebran la formació.



Tot el personal que en l'exercici de la seva feina condueixi vehicles i maquinària ha de disposar dels corresponents permisos i llicències així com de totes les assegurances de responsabilitat civil. En aquelles tasques que requereixin la possessió de llicències o permisos concrets, tot el personal que les realitzi haurà d'estar en possessió del permís.

2.6. Gestió del personal

L'empresa organitzarà, sota la seva responsabilitat, els sistemes de gestió de personal i d'organització del treball que comportin una major eficàcia en el servei. El sistema de control d'assistència del personal podrà ser consultat en qualsevol moment pels SSTT. El personal destinat a aquest servei haurà de resoldre els possibles i puntuals dubtes de la població quan aquesta els hi requereixi, sobre els serveis realitzats.

2.7. Uniformitat

Tots els treballadors que estiguin realitzant els treballs del present PPT hauran d'anar amb un uniforme que permeti una clara i ràpida identificació. Aquest haurà de ser l'escaciat per a cada estació de l'any i al tipus de treball a realitzar. En cas de fred o pluja, es complementarà l'uniforme amb roba d'abric o impermeables i botes uniformes. El vestuari serà d'alta visibilitat, tan diürna com nocturna. Així mateix, hauran d'anar equipats amb tot el material de seguretat necessari que els serà facilitat per l'empresa adjudicatària.

En qualsevol moment del servei es respectarà la uniformitat dels treballadors i també les normes dictades per l'Ajuntament quant a disseny i color. L'estat dels uniformes serà sempre correcte i es mantindran nets.

2.8. Tracte amb el ciutadà

Els operaris tindran sempre un tracte correcte amb el ciutadà. En cas contrari, es comunicarà a l'empresa perquè prengui les mesures oportunes.

Aquest punt serà avaluat pels SSTT mitjançant el control de qualitat del servei. Els paràmetres específics de qualitat d'aquest article es troben a l' [ANNEX 5](#).

2.9. Seguretat i salut

L'empresa senyalitzarà i aplicarà les mesures de protecció als seus operaris i als ciutadans abans i durant l'execució dels treballs, atenint-se a la normativa vigent. Aquestes mesures es reflecteixen al Pla de seguretat i salut presentat per l'empresa.

2.10. Material i equip

Seran a càrrec del contractista adjudicatari els vehicles, maquinària, aparells, instruments, estris i accessoris necessaris per a la correcta prestació del servei i hauran d'estar sempre en bon estat de conservació, pintats adequadament i amb els rètols o signes que l'Ajuntament acordi.

L'empresa haurà d'especificar el tipus i quantitat d'eines que posa disposició del servei essent les que s'exigiran durant el període que duri la prestació de la contracta.

Les reparacions i manteniment per a la perfecta conservació dels vehicles, motors, màquines, aparells, instruments, estris, serà totalment a càrrec de l'adjudicatari, així com les despeses dels carburants i assegurances dels vehicles.

A l'inici del contracte, els SSTT supervisaran tots els mitjans del servei, assegurant el seu correcte estat i dimensionat i que compleixin els mínims definits en l'oferta del contractista.



L'adjudicatari implantarà només iniciar-se el contracte la imatge corporativa de l'Ajuntament de Tiana segons especifiquin els SSTT a tots els mitjans que hi destini (personal, maquinària i vehicles), anant a càrrec seu qualsevol modificació d'aquesta al llarg del contracte.

Eines i materials

Les empreses licitadores faran constar en l'oferta, la relació d'eines que posarà a disposició del personal adscrit al contracte, sent aquestes de disposició permanent i estant en perfecte estat de conservació i ús. En cas de desgast, pèrdua o robatori hauran de ser reposades a càrrec de l'empresa adjudicatària. Per al control de les instal·lacions del reg, donat el cas que durant el període de contracte s'instal·lés un sistema de tele-gestió, l'adjudicatari haurà de disposar dels mitjans per a revisar i modificar el reg via aquest sistema.

Maquinària i vehicles

El contractista especificarà en la seva oferta la relació de la maquinària i vehicles a disposició total o parcial del contracte, especificant les seves característiques tècniques (potència, marca, capacitat...).

Totes elles tindran les condicions requerides per a la finalitat que es destinin, tant quan a les condicions estètiques (en perfecte estat de conservació i ús i els adscrits amb identificació corporativa) com a les condicions de seguretat i higièniques per a la seva aprovació per part dels SSTT.

No serà indispensable que els vehicles i maquinària siguin de nova adquisició.

El contractista tendirà a optar per mitjans elèctrics per tal de complir el màxim els criteris de sostenibilitat i paràmetres de qualitat ambiental en la gestió dels parcs.

Els vehicles compliran el codi de circulació i estaran al corrent de la inspecció tècnica de vehicles.

L'adjudicatari disposarà dels elements de seguretat i protecció reglamentaris i resta obligat a senyalitzar, amb avisos de perill, precaució, etc, les zones d'actuació que interfereixin vies de circulació o pels vianants, havent de notificar als SSTT i a la Policia Local amb un mínim de 48 hores d'antelació les actuacions que afectin el trànsit rodat o dels vianants.

En base a les feines descrites en el present PPT en la relació de maquinària de l'oferta, el contractista haurà d'especificar la disponibilitat de:

Maquinària mínima per l'execució del servei

Màquina/eina	Ut.
Furgonetes de >3500kg amb caixa basculant i tendal, o similar	1
Furgoneta tipus <i>Expert</i> , o similar	1
Plataforma elevadora fins a 16m	1
Trituradora per un calibre mínim de 15cm	1
Tractor de sega de gir zero, o similar	1
Segadora amb amplada de tall de 53cm (aprox.)	1
Escarificadora/airejadora de gespes i prats	1
Desbrossadora	4
Bufador de motxilla	2
Tallabarder	1
Tallabarder d'alçada	1
Motoserra	1



Màquina/eina	Ut.
Motoserra treballs de poda en altura	1
Hidro-netejadora professional	1
Corró	1
Equip d'endoteràpia de flux continu i amb control electrònic de pressió	1
Equip de polvorització de 100l amb pistola de polvorització mànega >50m	1
Canó polvoritzador hidropneumàtic i pistola de polvorització mànega >50m	1
Tisores pneumàtiques o elèctriques	1
Perxa telescòpica amb acoblament de tisora i/o xerrac de mà	2
Escala >3m	1
Escala >5m	1
Eines i altres estris manuals (rampins, pales, aixades, tisores de mà i de retall, etc.)	varis

Els SSTT podran, en qualsevol moment, indicar al contractista la necessitat de disposar d'un determinat instrumental de treball per la realització de treballs específics i, si s'escau, obligar el seu ús. Si és necessari, aquests recursos poden ser subcontractats amb prèvia aprovació dels SSTT.

2.11. Ús de noves tecnologies

Els comunicats, fulls de treball, fitxes de tractament, etc. entre el cap de servei i els SSTT, es realitzaran mitjançant aquelles noves tecnologies que permetin dotar d'agilitat, rapidesa i eficiència el servei.

L'adjudicatari haurà de treballar d'acord amb l'aplicació de gestió d'incidències que disposa l'Ajuntament de Tiana.

2.12. Geolocalització

Els contractistes estan obligats a que els equips de treballs disposin de telèfons mòbils intel·ligents (*smartphones*) amb sistemes de posicionament.

La transmissió de les posicions s'efectuarà mitjançant equips de comunicació GPS/GPRS i els sensors hauran d'estar instal·lats en els òrgans de funcionament que caracteritza a l'equip.

Serà necessari facilitar l'accés a les dades als SSTT, que hauran de disposar dels elements informàtics necessaris per tal de poder rebre les informacions del sistema de posicionament dels vehicles del contracte i tenir accés a la visualització dels equips.

Els sistemes de posicionament hauran de ser compatibles amb els altres programes de geolocalització que utilitza el consistori. Hauran de permetre la visualització d'històrics i la descàrrega de tots els punts horaris de la ruta en format editable així com un mecanisme gràfic per saber el posicionament del vehicle dins la seva ruta, podent comptabilitzar el treball realitzat i treure els registres de les rutes realitzades

2.13. Subcontractació a tercers

L'empresa adjudicatària podrà subcontractar a tercers la realització de certs treballs, parts dels mateixos, la utilització de material o eines.



Quan el contractista disposi d'empreses subcontractades per a la realització de feines dins del servei, aquest ho haurà de notificar als SSTT mitjançant un comunicat per via de registre en el que consti el nom de l'empresa, categoria de l'empresa, nom dels treballadors, currículums dels treballadors i TC'S.

La darrera decisió a l'hora de subcontractar un tercer per part de l'empresa adjudicatària sempre serà dels SSTT.

El personal de les subcontractes haurà d'anar correctament identificat amb una armilla on aparegui el logotip de l'Ajuntament de Tiana i de l'Àrea de Medi Ambient. Si la subcontracta és superior als 15 dies, a aquests se'ls haurà d'abastir del mateix uniforme que la resta de treballadors del contracte. Els vehicles associats també hauran d'anar identificats segons el criteris establert pels SSTT.

Tots els imports dels treballs, materials o eines a subcontractar aniran a càrrec de l'adjudicatari.

2.14. Retirada de restes i generació de residus

L'obligació del contractista no es limita a l'escombrada, la recollida i l'amuntegament dels materials indicats, dins de les superfícies que té assignades sinó que ha de completar-se, al seu càrrec i amb mitjans propis, la retirada selectiva dels residus recollits o generats als parcs durant els treballs dels manteniments conductiu, preventiu i correctiu.

Tots els residus resultants de l'execució dels treballs, es retiraran de forma selectiva, simultània i coordinada en el moment que s'estiguin realitzant els mateixos. Els residus resultants no poden restar en la via pública més de 24h i aquesta funció es realitzarà amb mitjans propis i a càrrec del contractista.

Les restes vegetals es destinaran a la planta que indiquin els SSTT. Preferentment a l'Ecoparc 2 de Montcada i Reixach per a residus vegetals de gran volum, o alguna altra planta de compostatge, i a la deixalleria municipal de Tiana per a la resta de residus, tant assimilables a domèstics com vegetals.

Per a la recollida, aplec i retirada de les restes inorgàniques s'utilitzaran bosses de material plàstic o similar, preferentment senyalitzades.

L'incompliment en els terminis de retirada dels residus serà valorat pel control de qualitat. L'Ajuntament pot encarregar la seva retirada a una altra empresa amb càrrec al contractista, sense perjudici d'altres responsabilitats.

Queda totalment prohibit, abocar qualsevol residu de l'àmbit de manteniment en contenidors i papereres destinats a la recollida de residus municipals (vidre, paper, envasos, rebuig, matèria orgànica), o a la neteja pública del municipi o que no siguin destinats al parc. Tots els residus cal dipositar-los a la deixalleria municipal.

Com a única excepció es considerarà la neteja associada a l'execució d'obres de millora, les quals tindran una partida per a la retirada de residus.

2.15. Gestió de les restes vegetals

El contractista podrà reutilitzar les restes vegetals generades en els espais verds i arbrat viari. Els SSTT regularan la seva possible aplicació directe, en cas contrari serà d'aplicació el punt anterior.

En el cas de restes vegetals resultants d'esporgues, podes o retalls, el contractista haurà de disposar d'algun sistema de trituració que permeti la seva aplicació directa (en verd) o l'aplec amb posterior aportació (en sec), segons especifiquin els SSTT.

El contractista inclourà mensualment en l'informe de residus el pes dels residus vegetals portats a compostar o la deixalleria municipal.



Les restes vegetals de palmeres del gènere *Phoenix* spp. que presentin afectació per morrut (*Rhynchophorus ferrugineus*) hauran de ser gestionades per a punts de recollida autoritzats per a tal finalitat i, en cap cas, podran ser emprades com encoixinats ni tampoc per al seu compostatge.

Les restes vegetals afectades per plagues de quarantena, hauran de ser tractades segons determini la legislació vigent.

3. MANTENIMENT D'ESPAIS VERDS

3.1. Tipologia de Manteniment

Conductiu i preventiu

Contempla totes les tasques incloses al Pla Anual que corresponen a operacions rutinàries pròpies del manteniment de cada àmbit (jardineria, arbrat, arbusts, jardineres, mobiliari, paviments i superfície, herbes no desitjades, escocells, etc.).

El Pla Anual es redactarà en base al present Plec de Prescripcions Tècniques (PPT) i tindrà per objectiu aconseguir els nivells de qualitat fixats en aquest document.

Les tasques de neteja es consideren part del manteniment conductiu i preventiu, per la qual cosa s'inclouran al Pla Anual, incloses les neteges dels caps de setmana i festius.

El Pla Anual es desglossarà en Plans trimestrals, els quals s'emplenaran i es lliuraran, d'acord amb l'extracte del Pla Anual, cada final de trimestre als SSTT de l'Ajuntament de Tiana.

El treball conductiu també inclou tots els desperfectes deguts a ús normal i racional dels elements del parc. Si es detecten desperfectes ocasionats pel propi servei o deterioraments deguts a mancances en el manteniment conductiu, la totalitat de les despeses ocasionades per les mesures correctores aniran a càrrec del contractista sense cap repercussió en la facturació.

En el cas de que la reparació o reposició tingui característiques especials de dificultat o risc, la reparació es realitzarà prèvia consulta als SSTT qui donarà les instruccions pertinents.

A part, caldrà considerar els mitjans necessaris per qualsevol altre feina de suport a la Brigada municipal relacionada amb el manteniment de la jardineria i el verd urbà que l'Ajuntament pugui requerir en un moment determinat i puntual: caiguda d'arbres i branques, accions puntuals de suport en elements fora de l'àmbit territorial del contracte, etc.

Correctiu

Contempla els treballs sobre els elements presents als parcs que determinin els SSTT, inclosos els treballs per reparar els danys a que es vegin sotmesos, actes vandàlics, per causes no imputables a la manca de manteniment conductiu, per intervencions que modifiquen el nombre d'elements existents en un parc o modifiquen substancialment la configuració d'un espai, per substitucions o trasllats puntuals, per robatori o per qualsevol altre actuació que sigui necessària.

El contractista restarà obligat a fer una comunicació específica de l'inici i el final de les reparacions als SSTT per tal de que aquest pugui fer el seguiment de les feines. La realització d'aquests avisos serà imprescindible per que les feines es puguin facturar.

També inclou el Programa de reposició i manteniment de l'arbrat dels espais inclosos en aquest contracte de manteniment d'espais verds.

Aquests treballs sobre els elements poden incloure, totalment o parcial, la seva reparació, trasllat, ampliació, eliminació, restitució, substitució (per un altre d'idèntic o equivalent) o qualsevol altre actuació que sigui necessària.

El contractista està obligat a l'execució de tots els treballs de manteniment correctiu que s'indiquin per part dels SSTT mitjançant ordres de Treball. Si els desperfectes i deterioraments no són



imputables al contractista, s'abonaran únicament els materials d'acord amb el llistat de preus unitaris de l'oferta del contractista. Quan siguin atribuïbles al contractista, la totalitat de les despeses ocasionades per les mesures correctores aniran a càrrec d'aquest.

En el cas específic de les instal·lacions dels sistemes de reg, aquests no podran ser facturats malgrat siguin emprats per realitzar feines de correctiu i aniran a càrrec del contractista.

En casos d'usos excepcionals dels parcs d'especial atenció, els SSTT podran aprovar la certificació de materials utilitzats per feines correctives de les instal·lacions de reg.

Millores i altres treballs

Contempla totes aquelles operacions de gran abast i que, com a conseqüència, amplien el nombre d'elements existents en un parc.

A banda, mitjançant les ordres de treball dels SSTT, el contractista està obligat a l'elaboració de pressupostos i la seva execució sí aquest es resol aprovat.

L'Ajuntament de Tiana es reserva el dret d'efectuar contractacions amb tercers per executar les millores i altres treballs dins de l'àmbit físic del present contracte.

3.2. Arbrat

Segons l'inventari actual, el municipi de Tiana disposa de 5.209 posicions d'arbrat (excloses les palmeres), les quals:

UG	Posicions d'arbrat
Espais Verds (EV)	2.216
Arbrat Viari (AV)	2.993
	5.209

Queda inclòs, com a part del manteniment de l'arbrat, la poda i, sí s'escau, la tala i/o retirada d'arbres en mal estat, morts, abatuts o inclinats que formi part de l'àmbit d'aquest PPT.

Durant la campanya de poda, si es detecta la presència de nius d'ocells considerats plaga (coloms, cotorres i estornells), hauran de ser retirats.

En el cas concret d'espècies exòtiques invasores que nien en arbres i palmeres, com és la cotorra argentina, s'haurà de retirar la totalitat del niu ja que les branques no poden arribar a suportar una càrrega continua d'un niu tant gran.

Als annexos del present PPT hi figuren els següents plànols i documents, derivats de l'inventari del verd urbà del municipi, que fan referència a l'arbrat objecte del manteniment:

- [ANNEX 1](#) - mapa general de les unitats de gestió del verd urbà, on es representen les posicions d'arbrat urbà del municipi.
- [ANNEX 2](#) - fitxes dels Espais Verds, on es representen les posicions d'arbrat urbà dels diferents espais verds del municipi, així com, també, el nombre d'unitats de cada espai.
- [ANNEX 4](#) - inventari d'arbrat urbà de Tiana.

L'inventari no inclou l'arbrat present als espais forestals i a les zones de l'entorn periurbà del municipi de Tiana, com per exemple, la pineda de Can Puigcarbó (EV013), la pineda de les Aigües (EV017), la pineda del carrer de Neus Català (EV092), l'entorn de la Font de l'Alba (EV037) o l'entorn del carrer de Can Tramuntana (EV095). No obstant, en aquests espais, tot que d'una manera menys intensiva, també pot ser necessari realitzar algun tractament puntual sobre l'arbrat.

3.2.1. Poda de l'arbrat

L'adjudicatari haurà de realitzar l'esporga que li encarregui el ST, incloent els treballs derivats com la recollida de branques i de les restes, neteja, escombrada, càrrega, transport fins a l'abocador autoritzat o planta de compostatge i trituració.

Els treballs d'esporga han d'assolir un nivell de qualitat acceptable que seran avaluats pels SSTT mitjançant el control de qualitat del servei (veure [ANNEX 5](#)).

El motius principals de poda de l'arbrat urbà són:

- Adequar el desenvolupament de l'arbrat a l'entorn on s'ubica
- Evitar les interferències amb els edificis, serveis, trànsit de vehicles i persones.
- Millorar la seguretat de les persones i el trànsit de vehicles
- Maximitzar els beneficis de l'arbrat urbà.

Alternativament es poden donar circumstàncies en les quals la poda pot veure's justificada per altres raons com, per exemple, com a mètode de gestió de determinades plagues o per l'obtenció de fruits -com podria ser el cas d'alguns arbres fruiters del pati de l'escola-. Tanmateix, aquest no és l'objecte d'aquest plec.

Tanmateix, abans de portar a terme qualsevol actuació de poda cal acomplir els següents punts:

1. Avaluar individualment l'estat i l'estructura de l'arbre → cal saber identificar les diferents unitats que conformen l'estructura de l'arbre i la seva funció dins de l'estructura de la capçada.
2. Valorar els objectius de poda → cal avaluar objectivament la necessitat d'intervenció.
3. Avaluar la capacitat de resposta de l'arbre → En general no es recomana la poda d'arbres amb poca vitalitat o en males condicions de creixement

Queda inclosa la poda i la tala de qualsevol arbre ubicat en les zones incloses en els espais verds del l'àmbit d'aquest contracte.

El tipus i la freqüència de les esporgues dependrà de l'espècie, característiques de l'arbre, i de la ubicació.

La poda es realitzarà d'acord amb el responsable del contracte.

L'empresa adjudicatària haurà de preveure la realització dels diferents tipus de poda que s'anomenen a continuació:

Definició de les podes

Com a norma general, es realitzaran les tasques necessàries per a la conservació del port i el creixement natural dels arbres, mantenint unes condicions de seguretat, estètiques i fitosanitàries òptimes.

Es conduirà el desenvolupament dels arbres de forma que es potenciïn les seves característiques naturals i la seva màxima funcionalitat, a la vegada que es previnguin els possibles riscos existents per caiguda fortuïta de branques.

Per aconseguir aquests objectius s'aplicaran totes les recomanacions de l'*Estandard Europeu de Poda de Arboles*, de la *European Arboricultural Council* (2021).

Les podes proposades per assolir els objectius descrits anteriorment són:

a. Poda de formació

La poda de formació s'aplica exclusivament als arbres amb estructura juvenil.



El seu objectiu principal és aconseguir l'estructura idònia en funció de la seva espècie i ubicació.

Generalment per assegurar un tronc dominant i aconseguir una capçada estable: eliminar les codominàncies i les unions dèbils (en forma de "V"), afavorir el recolliment i una bona distribució de branques, eliminar progressivament les branques baixes per mantenir un gàlib adequat (realçat) i eliminar els brots que creixen per sota del punt d'empelt, entre altres.

Aquest tipus de poda s'ha estimat en un total de 37 unitats amb una freqüència quadriennal (una vegada cada 4 anys).

b. Poda de manteniment

La poda de manteniment s'aplica a arbres en fase adulta i madura amb l'objectiu principal de mantenir l'estructura preestablerta durant les podes de formació i eliminar, només, branques problemàtiques per qüestions d'entorn o de seguretat.

No obstant, la poda de manteniment també és aplicable en aquelles condicions en que es té la finalitat de deixar l'arbre amb una capçada lliure. Llavors, els objectius són afavorir una estructura de capçada sostenible, estable i permanent capaç de garantir una estabilitat adequada i un nivell de seguretat acceptable.

D'aquesta manera, sota el concepte de poda de manteniment s'engloben TOTES les operacions de control i seguiment de l'arbre per garantir el correcte desenvolupament de la capçada, mantenint una estructura equilibrada i estable a la vegada que s'acompleixi amb els objectius de poda de l'entorn urbà: evitar interferències amb l'entorn i disposar d'un arbrat sa i segur.

Les actuacions considerades dins d'una poda de manteniment s'han de limitar exclusivament als talls necessaris i estan orientats a:

- Establir un únic tronc dominant.
- Suprimir brots secundaris que han crescut en excés.
- Eliminar o reduir branques seques, malaltes o en descomposició.
- Eliminar branques i eixos massa propers al tronc o mal orientats.
- Eliminar o reduir branques i eixos amb perill de trencament.
- Eliminació els conflictes amb l'entorn (principalment amb serveis i edificis).
- Per establir una bona disposició de branques i millorar l'estabilitat de la capçada.
- Altres

La poda de manteniment pot consistir, fins i tot, en la inspecció anual de l'arbrat per confirmar, si s'escau, que no hi ha cap necessitat d'intervenció

Aquest tipus de poda s'ha estimat sobre un total de 4.255 unitats amb una freqüència quadriennal (una vegada cada 4 anys).

c. Poda periòdica

Les podes periòdiques, de forma general, alteren i debiliten considerablement l'arbre, exposant-lo i fent-lo més susceptible a agents patògens externs i posant en compromís la seva capacitat de sosteniment.

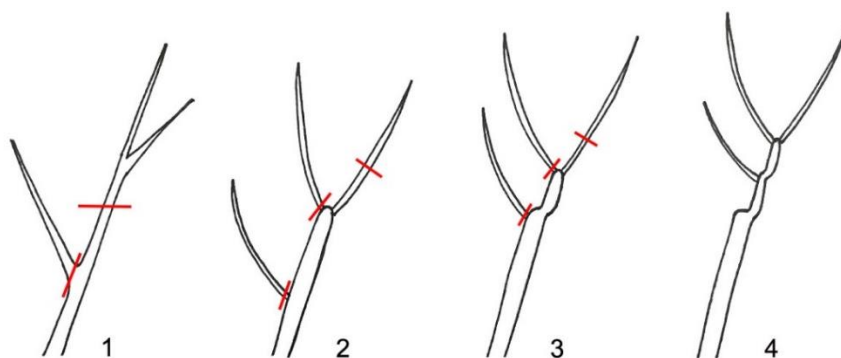
Tot i així, en determinades situacions, ja sigui per la situació inicial de l'arbrat, o bé, per que la raó de poda és la eliminació/regulació dels fruits carnosos es proposen dos tipus d'epodes periòdiques:

Poda de brocada:

Consisteix en escurçar un eix i, després de la brotada d'emergència de l'arbre, eliminar a tots els rebrots (=suplents) menys a un i, a aquest, escapçar-lo deixant 3 o 4 nusos tal i com mostra a l'esquema que precedeix aquesta descripció.

Aquest tipus de poda comporta l'allargament progressiu dels eixos principals de l'arbre, incrementant, d'aquesta manera, el volum global de la capçada i condicionant a la seguretat de l'estructura resultant per l'augment del braç de palanca i de les ferides reiterades que acumula.

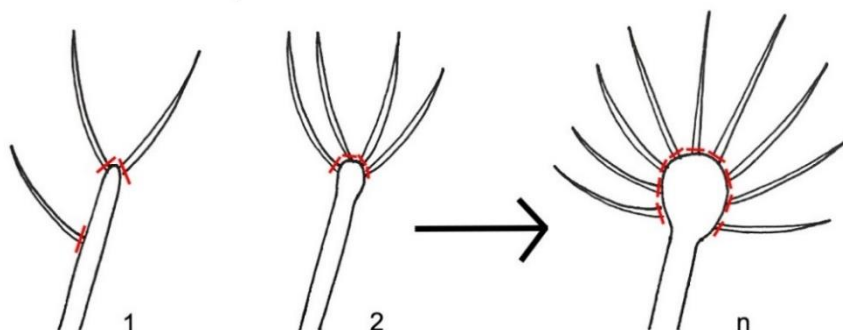
Per controlar aquest allargament excessiu sovint cal torna a escurçar l'eix per sota de la primera brocada malgrat que això comporti un major diàmetre de tall i, en conseqüència, una major ferida de poda.



Esquema de poda de brocada

Poda de cap de gat

Consisteix en eliminar anualment i de forma repetitiva TOTS els brots d'emergència deixant una reserva de gemmes latents a la seva base. D'aquesta forma, l'eix es va engruixint de mica en mica formant el "cap de gat" segons es mostra la següent:



Esquema de poda de cap de gat

Mitjançant aquesta poda periòdica s'aconsegueix mantenir l'existència d'un esquelet "fixe" de l'arbre i mantenir una capçada amb un volum constant

Per la poda de brocada i cap de gat s'ha previst un total de 256 unitats amb una freqüència anual

S'hi inclou també el retall de capçada baixa en aquelles espècies a les quals se les hi aplica una poda periòdica de cap de gat o brocada, s'ha previst en un total de 178 unitats amb una freqüència bianual.

d. **Podes extraordinàries**

Com a poda extraordinària es preveu, únicament, la poda de reformació (o restauració).

Aquest tipus de poda és una actuació que només s'aplica en casos en que es té com a objectiu deixar l'arbre amb una capçada lliure però més continguda, de manera que es mantingui en el temps sense necessitat de gaires intervencions ni d'esporgues periòdiques.

La poda de reformació es realitza, doncs, en arbres que presenten una estructura molt alterada com a conseqüència d'una gestió de podes inadequades. Tanmateix, cal tenir en compte que amb l'edat de l'arbre disminueix la possibilitat de convertir els arbres mal gestionats a un creixement lliure mitjançant una poda d'aquest tipus i, per tant, no en tots els casos és possible portar a terme aquest tipus de poda.

Les operacions de reformació consisteixen en eliminar tota aquella part de l'estructura que presenta vigor juvenil; o sigui, tots els suplents més joves resultants de podes anteriors. És tractada, en definitiva, de deixar només l'estructura madura de l'arbre i obligar-lo a rebrotar per crear una nova capçada reformada.

En funció de l'espècie (i, fins i tot de la situació inicial de cada arbre), la restauració pot servir per poder fer un canvi en el criteri de poda periòdica.

e. **Altres podes**

Poda d'aclarida

La poda d'aclarida consisteix en la eliminació selectiva d'alguns dels eixos que conformen la capçada de l'arbre, habitualment suplents, per aconseguir una major entrada de llum de la capçada i afavorir, tant una brotada interna de la capçada, com el creixement dels eixos que es trobin millor situats.

Aquest tipus de poda es portarà a terme, principalment, a les troanes (*Ligustrum lucidum*) del municipi amb l'objectiu d'afavorir la regulació del fruit.

Per la poda d'aclarida s'ha previst un total de 48 unitats. amb una freqüència anual.

Retall

Poda aplicada a xiprers i espècies similars d'arbrat amb l'objectiu de mantenir la forma geomètrica de la capçada.

Aquest tipus de poda s'ha previst, de forma bianual (2 cops a l'any), en un total de 39 unitats.

Equivalència de la terminologia utilitzada

La nomenclatura d'aquest PPT difereix en certs punts de la terminologia emprada en l'*Estandard Europeu de Poda de Arboles*, publicat recentment (juny de 2021) pel Consell Europeu d'Arboricultura.

Per tal d'homogeneïtzar la terminologia a continuació es presenta una taula d'equivalències entre els diferents tipus de poda descrits en aquest document i la nomenclatura emprada per l'Estàndard Europeu de Poda.

Equivalència de la terminologia de poda emprada

	PPT	Estàndard Europeu	
Periòdiques	Retall anual	Control periòdic de la copa amb estructura preestablerta	Retall
	Poda de brocada		Brocada
	Poda de cap de gat		Cap de gat

	PPT	Estàndard Europeu
Ordinàries	Poda de formació	Poda estructural
	Poda d'aclarida	
	Poda de manteniment	Reducció lateral de la capçada
	Neteja de palmeres	Poda de palmeres
Extraordinàries	Poda de Restauració	Sense equivalència
	Sense equivalència	Poda de reestructuració*
		Poda de reducció apical de capçada**

NOTES A LA TAULA:

* En determinades ocasions la **poda d'aclarida** es pot assimilar a una poda de reestructuració, sempre i quan es busqui recuperar la forma natural de la capçada de, per exemple, un arbre gestionat a través de podes de retall.

** Segons l'estàndard europeu, les **podes de reducció apical de capçada** només tenen sentit en cas de voler estabilitzar mecànicament un arbre, o bé, d'acompanyar-lo en el seu procés de regressió i, per tant, difereixen de les podes "habituals" de reducció de capçada.

Període de poda

La temporada òptima de poda ve determinada per l'objectiu de minimitzar l'estrès fisiològica i afavorir una resposta de compartimentació de les ferides adequada. En aquest sentit, la poda NO s'hauria de portar a terme durant:

- Durant el període d'obertura de les gemmes i el desenvolupament de les fulles que, generalment es dona a l'inici de la primavera.
- En el moment en que les fulles comencen a canviar de color i a desprendre's de les branques (tardor).

Ambdós casos són moments importants per l'arbre ja que es troben els processos metabòlics de gestió i mobilització de les seves reserves.

Fora d'aquestes èpoques/situacions, la poda pot ser realitzada en qualsevol època de l'any, tanmateix, la poda durant els mesos d'hivern presenta l'avantatge que possibilita una millor observació de l'estructura de l'arbre.

No obstant, les podes periòdiques, les reformacions i les podes que impliquin talls de diàmetres grans es recomana realitzar durant la parada vegetativa (hivern). D'aquesta manera, i de forma general, aquest tipus de poda es realitzaran entre els mesos de novembre a febrer. L'inici i el final d'aquest període serà indicat pels SSTT.

L'adjudicatari haurà de tenir en compte qualsevol consideració referent a les prioritats de poda que puguin efectuar els SSTT.

L'Ajuntament no acceptarà retards en la planificació dels serveis per problemes de manca de personal o problemes en la conservació dels mitjans tècnics i/o mecànics que el licitador adscriu al contracte, i podrà aplicar penalitzacions previstes en el control de qualitat per retard en l'execució dels treballs i/o en els requeriments tècnics dels tipus de poda exigits a cada espècie.



Organització dels treballs

Un cop els SSTT han elaborat el pla de treballs de poda anual, els licitadors han de presentar una proposta detallat dels treballs de poda en què s'hi reflecteixin les seves previsions tot detallant:

- a) Previsions de personal que s'adscriurà a la realització dels treballs, fent constar l'organigrama funcional i les categories de cadascun
- b) Relació de vehicles, maquinària i eines previstos per al bon funcionament del servei
- c) Calendarització prevista dels treballs → previsions a quinze dies vista, on quedi reflectit les dates en què es realitzaran (dates d'inici i acabament per trams de carrer i dies previstos totals).
- d) Relació de carrers, on quedi reflectit les dates en realitzaran les tasques de poda dels arbres, els trams de carrer organitzats per unitats de gestió i el tipus de poda.
- e) Descripció gràfica dels vials afectats per dies de poda, amb les dates previstes de senyalització i tall de carrers. El pla de treball ha d'incloure les zones d'actuació simultània dels diferents equips de poda que s'hagin destinat a la prestació dels treballs.

Els treballs s'han d'efectuar de forma continuada en cada unitat de gestió i d'acord amb la planificació quinzenal aprovada; no admetent-se treballs discontinus en el temps en un mateix carrer, tret de justificació expressa o per acord previ amb els SSTT.

Haurà d'estar aprovat pels SSTT, la modificació de les planificacions així com la tècnica a emprar en un exemplar o unitat de gestió.

Senyalització dels carrers

Per a garantir la bona marxa dels treballs i causar el mínim de problemes a la població, l'adjudicatari es farà càrrec de senyalitzar als carrers en d'altres punts de possible conflicte, com a mínim 72 hores abans de l'execució dels treballs.

La senyalització s'ha de fer de manera que resulti suficientment visible i constarà d'un rètol de 60 x 90 cm. aproximadament, d'un material resistent de fons groc on siguin clarament visibles els següents elements:

- Senyal de prohibit aparcar (R-308)
- Llegenda que especifiqui "Senyalització excepcional. Treballs en l'arbrat viari. Ajuntament de Tiana i telèfon d'informació".
- El dia/dies i la franja horària en la que es preveu realitzar les feines
- El logotip (opcional) de l'empresa adjudicatària (amb una mida màxima de 10 x 15 cm.).

Els senyals s'han de col·locar lligats als arbres i han de seguir en tot moment les indicacions que s'especifiquen al reglament de circulació. Caldrà col·locar tants com sigui necessari per tal que siguin fàcilment visibles des de qualsevol punt del carrer afectat, amb un mínim d'una unitat cada 20 metres. Una vegada finalitzada la poda del carrer s'ha de procedir a retirar els residus, efectuar la neteja dels vials i retirar les senyalitzacions immediatament de cara a obrir el pas ràpidament.

En cas d'ocupació de la via pública, les senyals es col·locaran seguint en tot moment les indicacions que s'especifiquen al reglament de circulació. Caldrà col·locar-ne tantes com sigui necessari per tal que siguin fàcilment visibles des de qualsevol punt del carrer afectat.

Talls i acotament de carrers

S'evitarà, sempre que sigui possible, qualsevol tall de carrer. Si per motius de seguretat o per necessitats del servei sigui necessari tallar la circulació d'un carrer, s'haurà de posar en coneixement als SSTT i coordinar amb la Policia Local de Tiana informant de: la data, el carrer, i la franja horària en que sigui necessari efectuar aquest tall. Aquest comunicat s'haurà d'efectuar amb un mínim d'una setmana d'antelació.



Si és necessari disposar d'un espai d'acopi mentre s'està podant un tram de carrer, on s'amunteguin les restes de poda, o hagin d'aparcar els vehicles específics per a la poda, s'haurà d'efectuar la mateixa operació que per al tall de carrer.

En cas que hi hagués elements que no es poguessin retirar i puguin patir desperfectes per causa dels treballs, caldrà que l'adjudicatari els protegeixi suficientment amb taulons i mantes. Hauran disposar d'aquests materials sempre durant l'execució dels treballs.

Maquinària i eines de tall

La maquinària i eines que s'utilitzaran pels treballs de poda seran aquelles que garanteixin una millor qualitat dels talls, per tal que aquests siguin executats tal i com s'especifica en aquest plec. Tota la maquinària estarà homologada per la CE.

En aquest sentit no es podrà utilitzar com a eina de poda la destal i s'utilitzarà preferentment el xerrac manual de poda i les tisores (manuales o pneumàtiques). Es permetrà l'ús de motoserres, únicament en tales i podes de sanejament.

L'adjudicatari vetllarà en tot moment per a la conservació en un perfecte estat de la maquinària i les eines de poda per tal de garantir que el seu funcionament sigui òptim.

Retirada de restes

Durant les tasques de poda, aquell material que esdevingui triturat s'entregarà a l'ajuntament de Tiana o es destinarà a l'ompliment d'escocells, parterres i/o jardineres, segons dictin els SSTT.

Sota cap concepte es permetrà que les restes de poda estiguin al carrer més de 3 hores després de finalitzats els treballs en aquell punt.

Una vegada retirada la part més grollera dels residus, es procedirà a la neteja del recinte o les voreres per a retirar les fulles, serradures i altres residus de petita dimensió.

Comunicats dels treballs

Durant la campanya de poda, a efectes de poder portar un correcte control dels treballs que s'han efectuat, es lliurarà setmanalment als SSTT un full tipus Excel seguint el format subministrat pels SSTT, on s'especifiqui la data, el carrer, les espècies que hi ha al carrer, el nombre d'arbres i mides per espècie, així com la tipologia de poda efectuada dels arbres que s'ha de podar realment. Igualment es comunicaran les falles o arbres que s'ha detectat que poden representar un problema de seguretat.

Així mateix, els SSTT podran requerir quan sigui necessari, una inspecció dels treballs al punt d'execució, en que haurà d'assistir el responsable tècnic de l'empresa.

L'empresa adjudicatària, a més dels comunicats de treballs que s'especifiquen, estarà obligada a facilitar les dades que amb finalitats estadístiques i de control, consideri necessàries la direcció facultativa per a la bona marxa del contracte.

Com a prestació accessòria es lliurarà a la direcció una relació dels arbres que s'ha podar, classificats per ubicacions, espècies, mida i tipus de poda en format QGIS.

3.2.2. Manteniment de palmeres

El manteniment de palmeres consistirà en la poda de les fulles velles i/o seques, les flors i fruits. No obstant, en circumstàncies anormals, quan l'estat de la palmera o l'espai on es troba ho requereixin pot ser necessari la realització d'esporgues excepcionals.

Cal preveure, també, l'eliminació del fulles en aquells exemplars, joves o adults, que interfereixin en el pas dels vianants o en la circulació del trànsit.

Els treballs de poda de palmeres inclouen també les feines que se'n deriven com ara la recollida de brancatge i de les restes de poda, la trituració si s'escau, la neteja, l'escombrada, la càrrega i el transport fins a l'abocador autoritzat o la planta de compostatge.

Queda inclosa la poda, tala i/o retirada de les palmeres en mal estat, mortes, abatudes o inclinades pels quals l'empresa haurà de dotar dels mitjans necessaris per la seva retirada.

Aquest tipus de poda s'ha previst, amb una freqüència quadriennal (una vegada cada 4 anys), en un total de:

- 16 uts. de palmera de Canàries (*Phoenix canariensis*)
- 57 uts. de palmera, diferents de *Ph. canariensis*, tals com: *Whashingtonia* spp., *Phoenix dactylifera*, *Yucca* spp., etc.

3.2.3. Neteja i desherbat d'escocells d'arbrat

El desherbat d'escocells en arbrat viari es farà de forma manual, mitjançant eines per escardar la terra i extreure'n la vegetació no desitjada. No s'utilitzarà la desbrossadora ni la segadora per eliminar o escurçar la vegetació de l'escocell.

El desherbat dels escocells inclou la eliminació dels rebrots d'aquelles espècies i/o exemplars amb capacitat rebrotadora entre el coll i la capçada de l'arbre.

En tots aquells escocells on, actualment o de forma posterior, s'hagi sembrat o plantat vegetació herbàcia, vivaç o arbustiva amb l'objectiu d'afavorir la biodiversitat, s'inclou la sega, poda o retall dels vegetals presents a l'escocell. En el cas de les sembres de vegetació herbàcia la sega es farà tot respectant la producció de llavors per tal d'assegurar l'auto-sembrà dels propis escocells; en aquest sentit, les restes vegetals que se'n deriven només seran retirades en el cas que les plantes segades, o les seves parts, no continguin llavors.

S'ha previst la neteja d'escocells per un total de 2.947 unitats, amb una freqüència de 4 vegades l'any.

Els treballs de desherbat i neteja d'escocells inclouen també les feines que se'n deriven com ara la recollida de material vegetal, la neteja, l'escombrada, la càrrega i el transport fins a l'abocador autoritzat o la planta de compostatge.

3.2.4. Recollida de fulles

Es realitzaran 2 recollides any per a cadascun dels espais considerats que representa una superfície total estimada de 34.620 m²

Caldrà coordinar-se amb els serveis de neteja viària i amb la brigada verda per optimitzar i facilitar la neteja d'espais de forma conjunta.

La recollida de fulles es realitzarà manualment o mitjançant bufador. S'inclou l'apilament, retirada i transport fins a un centre autoritzat de gestió de residus.

Els espais on s'ha considerat necessària la recollida de fulles es detallen a continuació. Tanmateix, aquesta llista no exclou que puntualment s'hagi de realitzar algun servei de recollida en qualsevol altre espai de l'àmbit del PPT.

UG	Freqüència mínima
EV000-NAU DEL CARRER ESCALFAPÉ	1
EV001-PARC DEL DR. MASCARÓ	3
EV002-JARDÍ DE LOLA ANGLADA	3
EV005-PARADA ESCOLAR DEL C/MATAS	3

UG	Freqüència mínima
EV060-ESCOLA TIZIANA	3
EV061-JARDINET DE CALS FRARES	1
EV064-CAN GAJETÀ (PISOS PROT.OFICIAL)	3
EV066-CALS FRARES (SOLARS)	1



UG	Freqüència mínima
EV006-PARC DE CAN PUIGCARBÓ	3
EV011-ROTONDA DE L'AV. LLUÍS COMPANYS	3
EV015-PARC ELS VESSANTS	3
EV021-ZV C/ ANTONI GAUDÍ	3
EV023-ZV DEL CAMÍ DELS FRANCESOS	3
EV027-CASA DE LA PALMERA	1
EV036-INSTITUT TIANA	3
EV045-PARC DR. VICENÇ LINO FERRANDIZ	3
EV046-PARC DE RAFAEL DE CASANOVA	3
EV052-ERMITA M. DE DÉU DE L'ALEGRIA	1
EV053-CEMENTIRI MUNICIPAL	1
EV054-PARC DE JOAN ARMENGOL	3
EV056-CENTRE CÍVIC L'ESCORNADOR	1
EV057-LA CATEQUÍSTICA	1
EV058-PETANCA DE CAN RIERA (ENTORN)	1
EV059-ESCOLA LOLA ANGLADA	3

UG	Freqüència mínima
EV069-PARC DE L'ANTIC CAMP DE FUTBOL	3
EV073-PETANCA DE LA VIRREINA	1
EV080-PARC DE SALVADOR ESPRIU	3
EV081-JARDINS DE CAN BARATAU	3
EV082-C/ BÒBILA D'EN JORDANA (INTERIOR)	3
EV083-PARC DEL DR. BARRAQUER	3
EV085-PARC DE LA RIERA DE TIANA	1
EV086-JARDÍ DE SANT CEBRIÀ	3
EV090-PARC DE CAN PELUSO	3
EV091-PARC INF. BÒBILA D'EN JORDANA	3
EV096-PLAÇA JORDANA	3
EV098-ZV C/ JOSEP PLA I PAU CASALS	3
EV100-APARCAMENT DEL C/ DE LES AIGÜES	1
EV101-APARCAMENT DE CAN RIERA	1
EV105-ESPAIS VERDS DE CA'N ORELLA	3
EV106-CARRER DE JOAN BROSSA	3

3.3. Manteniment d'arbusts i plantes enfiladisses

Aquest punt inclou la poda i el retall de les plantes arbustives, tanques vegetals i plantes enfiladisses dels espais en els següents treballs:

- **Retall de manteniment de grups arbustius i entapissant** sense geometria específica amb tallabarder i/o estisores manuals. Inclou el retall de, aproximadament, 11.769 m² de grups arbustius, amb una freqüència mínima de 2 cops a l'any.
- **Retall de tanques vegetals o planta enfiladissa d'alçada inferior als 2 metres.** Inclou el retall de 898 metres lineals de tanca vegetal amb una freqüència mínima de dos cops a l'any.
- **Retall de tanques vegetals o planta enfiladissa, d'alçada superior als 2 metres.** Inclou el retall de 1.275 metres lineals de tanca vegetal.

Tots els treballs de poda i retall descrits anteriorment inclouen, també, les feines que se'n deriven com ara la recollida de fulles i/o brancatge, la trituració sí s'escau, la neteja, l'escombrada, la càrrega i el transport fins a l'abocador autoritzat o la planta de compostatge i trituració.

S'hi inclouen les operacions de desherbatge per eliminar aquelles plantes espontànies, no desitjades, en aquelles espais amb presència d'arbusts i/o enfiladisses. El desherbat es durà a terme seguint les indicacions del punt 3.2.3 del present PPT.

3.4. Manteniment de gespes i prats

D'acord amb les necessitats de conservació dels jardins i zones verdes del municipi, s'ha determinat una freqüència orientativa de sega. Els espais que formen part d'aquestes categories, es defineixen a la següent taula.

Categoria	Freqüència	Freqüència de sega orientativa ¹	Nombre aprox. de segues anuals
Gespes	Alta	Cada 7 – 21 dies	20
Prats	Mitjana	Cada 30 - 50 dies	6

¹ Durant el període principal de creixement.

Els espais amb zones de **gespa**, son aquelles amb una freqüència alta de segues. Generalment porten associat un sistema de reg per aspersió o difusió. Les zones de gespes conformen una superfície total de 5.941 m² i es relacionen a continuació:

- EV011-ROTONDA DE L'AV. LLUÍS COMPANYS
- EV021-ZONES VERDES DEL C/ ANTONI GAUDÍ
- EV023-ZONES VERDES DEL CAMÍ DELS FRANCESOS
- EV024-CARRER DE LES COSTES
- EV033-OBSERVATORI ASTRONÒMIC
- EV046-PARC DE RAFAEL DE CASANOVA
- EV054-PARC DE JOAN ARMENGOL
- EV069-PARC DE L'ANTIC CAMP DE FUTBOL
- EV071-PLAÇA DE LA REPÚBLICA CATALANA
- EV078-PARC DE CAN GAJETÀ
- EV080-PARC DE SALVADOR ESPRIU
- EV081-JARDINS DE CAN BARATAU
- EV090-PARC DE CAN PELUSO

Escarificat, airejat, encebat i ressebra de gespes

El manteniment de les gespes pot comportar la **ressebra** d'aquelles zones desgastades o amb mancances en el recobriment, degut al desgast per l'ús, decrepitud o sembra defectuosa. L'adjudicatari durà a terme aquest manteniment en aquests casos i queda exclòs d'aquest contracte les operacions de manteniment de ressebra a causa d'actes de vandalisme i/o motius externs al manteniment de l'empresa adjudicatària.

La barreja de llavors utilitzada serà de les mateixes varietats de la gespa existent, prèvia aprovació dels SSTT. Aquesta també podrà indicar la substitució de gespes existents mitjançant la introducció de noves barreges de llavor més eficients en l'ús de l'aigua.

En aquells espais on l'adjudicatari opti per utilitzar la sega sense recollida de restes (*mulch*), pot produir-se una acumulació de fentre o *thatch*, procedent de les restes de segues anteriors que s'han anat acumulant al sobre del sòl, tot evitant la penetració de l'aigua i l'aire en el mateix. Anirà a càrrec de l'adjudicatari les operacions de **escarificat i airejat** que inclouran l'extracció i eliminació de restes obtingudes, l'aportació d'enceball, aportació de llavor de gespa sí s'escau, i passar el corró allisador.

En l'execució d'aquestes operacions s'han de tenir en compte la distribució dels serveis i instal·lacions en les àrees de gespa, particularment la presència de sistemes de reg localitzats enterrats, així com la presència d'arrels d'arbres i arbusts per evitar danyar-les.



Els residus generats seran immediatament retirats. Les restes vegetals que es generin en aquestes operacions no podran romandre als parcs o equipaments més d'un dia.

No s'haurà de realitzar en gespes acabades d'establir.

Els espais amb zones de **prats**, son aquelles amb una freqüència mitjana de segues i les quals no se'ls hi recull les restes de sega en cada operació. Les zones de prats conformen una superfície total de 47.667 m² i es relacionen a continuació:

- EV001-PARC DEL DR. MASCARÓ
- EV006-PARC DE CAN PUIGCARBÓ
- EV008-C/ FRANCESC CURET (TALÚS)
- EV021-ZONES VERDES DEL C/ ANTONI GAUDÍ
- EV022-PARC DE LES OLORS
- EV023-ZONES VERDES DEL CAMÍ DELS FRANCESOS
- EV029-RONDA D'ERNEST LLUCH
- EV030-ZONA ESPORTIVA (ACCÉS)
- EV031-PISCINA MUNICIPAL
- EV035-CAMP DE FUTBOL MUNICIPAL
- EV039-APARCAMENT DEL C/ POMPEU FABRA
- EV040-FONT DE CAN COMES
- EV041-CARRER DE CASTELLAR (PARTERRES)
- EV043-CARRER DE SANTIAGO RUSSINYOL
- EV045-PARC DEL DR. VICENÇ LINO FERRANDIZ
- EV046-PARC DE RAFAEL DE CASANOVA
- EV047-PASSATGE DE LA RIERA DE TIANA (PARCEL·LA)
- EV049-MARE DE DÉU DE LA MERCÈ I EL GARROFER (SOLARS)
- EV050-CENTRE DE FORMACIÓ D'ADULS TIMÓ
- EV054-PARC DE JOAN ARMENGOL
- EV055-ESCOLA BRESSOL 'EL MÉS PETIT DE TOTS'
- EV058-PETANCA DE CAN RIERA (ENTORN)
- EV060-ESCOLA TIZIANA
- EV061-JARDINET DE CALS FRARES
- EV063-CAN JORDANA (PISOS DE PROTECCIÓ OFICIAL)
- EV064-CAN GAJETÀ (PISOS DE PROTECCIÓ OFICIAL)
- EV066-CALS FRARES (SOLARS)
- EV073-PETANCA DE LA VIRREINA
- EV074-CAMP DE FUTBOL DE LA VIRREINA
- EV075-CARRER LLEIDA AMB CARRER TARRAGONA (ILLETA)
- EV079-PASSATGE DEL DR. VICENÇ FERRANDIZ
- EV082-CARRER DE LA BÒBILA D'EN JORDANA (INTERIOR)
- EV083-PARC DEL DR. BARRAQUER
- EV084-AV. JOAN GARÍ (ANTIC TRAMVÍA)
- EV085-PARC DE LA RIERA DE TIANA
- EV094-PARC DE CAN PEITX
- EV095-CAN TRAMUNTANA
- EV097-CARRER DE LA BÒBILA D'EN JORDANA (ATZUCAC)
- EV098-ZONES VERDES CARRER JOSEP PLA I PAU CASALS
- EV099-JARDINET DE LA CIUTADELLA
- EV101-APARCAMENT DE CAN RIERA
- EV105-ESPAIS VERDS DE CA'N ORELLA
- EV107-CAMÍ DELS FRANCESSOS (MARGES)
- EV108-ZONA ESPORTIVA (ENTORN I MARGES)
- EV112-CARRER DE SANT ALBERT / JOAN GARÍ

- EV059-ESCOLA LOLA ANGLADA

La preparació per a la sega ha de comportar la neteja i, opcionalment, la passada del corró per allisar i refermar la superfície en els casos en què s'hagi aixecat o l'ús d'un rasclet per anivellar les depressions.

La sega de les gespes i prats es realitzarà amb maquinària tallagespa rotativa autopropulsada. Les característiques específiques de la maquinària caldrà determinar-les en funció de cada àrea de gespa.

Exclusivament per les gespes, donada la freqüència de sega, es poden utilitzar màquines segadores que triturin les restes de la sega (*mulch*) per ser assimilades i millorar les propietats del sòl. Sí s'opta per l'ús de segadores amb *mulch* s'ha de realitzar amb el vistiplau del responsable del contracte i sempre que no s'acumulin en piles o dipòsits ni redueixin la qualitat i bellesa de l'àrea de gespa.

Sí la sega de prats i gespes es realitza per sota de la freqüència orientativa o per la part baixa de la forquilla (veure taula anterior), caldrà recollir les restes de sega per evitar piles i acumulacions.

S'ha d'evitar segar amb la gespa molla, alternar el sentit i direcció de la sega, revisar i mantenir correctament la maquinària de sega, netejar amb aigua a pressió i fungicida en dissolució per no transmetre malalties. Elevar l'alçada de sega en èpoques d'alt estrès, mecànic, tèrmic i hídric. Les variacions en l'alçada han de dur-se a terme progressivament fins assolir l'alçada final desitjada.

La sega de les zones de gespa inclou el repàs manual d'obstacles amb desbrossadora de fil de niló en aquelles àrees que limitin amb murs, mobiliari, desaigües, etc. Aquest perfilat en cap cas pot provocar danys a les plantes, arbres, mobiliari existent, vianants i elements immobles. Tan mateix, el perfilat inclou la delimitació perimetral de les àrees de gespa interiors com exteriors de cada zona.

Els treballs de sega, d'aquelles zones on es requereixi la retirada de restes, inclouen la recollida de les restes i el transport fins a l'abocador autoritzat o la planta de compostatge.

3.5. Massissos florals

Agrupaments i massissos vegetals realitzats a partir d'una composició de plantes anuals, vivaces i arbustives mesclades entre si.

S'inclouen les tasques de cavat, desherbat, poda i/o retall (sí s'escau), adobat i la part proporcional de substitució de planta arbustiva/vivaç i/o planta anual; a més a més, de l'aportació de substrat i/o *mulch* de triturat vegetal (sí s'escau) i regs de manteniment.

Els parterres que requereixen aquest tractament conformen una superfície total de 709 m². Les zones objectes d'aquest manteniment es detallen a continuació:

- EV000-NAU DEL CARRER ESCALFAPÉ
- EV002-JARDÍ DE LOLA ANGLADA
- EV004-INTERIOR EDIFICI AJUNTAMENT
- EV005-PARADA ESCOLAR DEL CARRER MATAS
- EV010-CAMÍ DELS FRANCESOS AMB B-500 (ILLETA)
- EV011-ROTONDA DE L'AV. LLUÍS COMPANYS
- EV021-ZONES VERDES DEL C/ ANTONI GAUDÍ
- EV022-PARC DE LES OLORS
- EV051-TRAMVIA MONTGAT-TIANA (PARTERRE)
- EV071-PLAÇA DE LA REPÚBLICA

S'hi inclouen també les feines de recollida del material vegetal, la neteja, l'escombrada, la càrrega i el transport fins a l'abocador autoritzat o la planta de compostatge.



3.6. Desbrossats

El desbrossat correspon al manteniment d'espais de vegetació espontània que creix en marges, talussos, solars, camins, terrenys perimetrals d'equipaments, etc.

Els espais que requereixen aquest tractament conformen una superfície aproximada de 39.992 m².

La freqüència mínima esta estimada en 4 cops l'any: i les zones objecte d'aquets manteniment es detallen a continuació:

- EV008-C/ FRANCESC CURET (TALÚS)
- EV012-EL CARMELITÀ (MARGES)
- EV014-CARRER DELS VESSANTS (MARGES)
- EV016-SOLAR ENTRE EL C/ VESSANTS I EL C/ DE LES AIGÜES
- EV017-PINEDA DE LES AIGÜES
- EV018-AV. DEL PRESIDENT COMPANYS (MARGES)
- EV025-RECINTE DE CA'N ORELLA
- EV028-AV. JOAN GARÍ (MARGES)
- EV033-OBSERVATORI ASTRONÒMIC
- EV034-ZONA ESPORTIVA (ROTONDA I PARADA DE BUS)
- EV042-CAMÍ DEL MIG DE LA RIERA D'EN FONT
- EV048-TORRENT DE CAN RETOLA
- EV052-ERMITA DE LA MARE DE DÉU DE L'ALEGRIA
- EV056-CENTRE CÍVIC L'ESCORXADOR
- EV058-PETANCA DE CAN RIERA (ENTORN)
- EV066-CALS FRARES (SOLARS)
- EV067-CAN GAJETÀ (MARGES)
- EV068-CAMÍ DE L'ALEGRIA I DEL CEMENTIRI (MARGES)
- EV070-HORTS MUNICIPALS I PETANCA (MARGES)
- EV072-CAMÍ DEL MIG D'ALELLA I CARRER NOU DE LA VIRREINA (MARGES)
- EV076-CARRER DE MALLORCA (SOLAR)
- EV077-URBANITZACIÓ DE MAS RAM (MARGES PERIMETRALS)
- EVI02-PASSATGE DE LA ROSELLA
- EVI03-ESCOLA DE MÚSICA I DEL C/ESCALFAPÉ (MARGES)
- EVI04-CARRER D'EN GOSCH (MARGES)
- EVI08-ZONA ESPORTIVA (ENTORN I MARGES)
- EVI09-PINEDA DEL CARRER NOU DE LA VIRREINA
- EVI10-MARGES DEL CARRER DE CAN JORDANA

3.7. Zones forestals

Es contempla la neteja de zones boscoses a través de desbrossades selectives del sotabosc mitjançant desbrossadora manual. S'hi inclou el realçat i poda de les parts seques dels arbres i arbusts.

Les restes vegetals generades durant aquesta tasca no es recolliran, i romandran triturades sense crear acumulacions, no obstant, les restes llenyoses de branques i troncs s'hauran de deixar triturades, trossegades o tallades en mides inferiors als 50cm de llargada i apartades de les zones d'afluència i ús de ciutadania.

S'hi inclou la retirada de residus antròpics que no siguin fruit de la pròpia neteja del sotabosc (papers, plàstics, llaunes, etc).

Els espais de zones forestals conformen una superfície total de 15.734 m² amb una freqüència de 1 cop cada 2 anys i es relacionen a continuació:



- EV013-PINEDA DE CAN PUIGCARBÓ
- EV017-PINEDA DE LES AIGÜES
- EV029-RONDA D' ERNEST LLUCH
- EV037-FONT DE L'ALBA
- EV038-PASSERA CAP A ZONA ESPORTIVA
- EV092-PINEDA DEL CARRER DE NEUS CATALÀ
- EV104-CARRER D'EN GOSCH (MARGES)
- EV108-ZONA ESPORTIVA (ENTORN I MARGES)

3.8. Regs i sistemes de regs

En termes generals, el reg s'efectuarà atenent les necessitats de la vegetació i d'acord amb les condicions climatològiques que seran les que regulin la freqüència. Els SSTT es reserven el dret d'ajustar les freqüències de reg en base a la climatologia o els criteris d'economia de l'aigua.

Es consideraran indicats els regs de primera hora del matí, sempre que sigui possible. En cas de no existir una xarxa de reg automàtic o que no es pugui utilitzar de forma puntual, el contractista haurà d'atendre aquesta feina amb solucions alternatives (regs amb mànega o camió cisterna), fent especial atenció a les noves plantacions o a fortes èpoques de sequera.

La major part d'aigua als parcs prové de la xarxa municipal, en cas de regs amb camió cisterna (cuba) caldrà utilitzar l'aigua d'origen no potable (pous municipals existents, aigua reaprofitada...) i senyalitzar-ho convenientment al vehicle.

El contractista serà responsable de la conservació i manteniment de les instal·lacions de reg que tinguin per finalitat nodrir d'aigua als vegetals, sent el límit de conservació fins els comptador de la companyia i tenint en compte:

- La programació de la periodicitat, l'inici i la quantitat d'aigua a aplicar, que es decidirà conjuntament amb els SSTT i als quals es facilitarà un quadre amb les programacions de totes les estacions que s'entregarà cada cop que es modifiqui.
- La comprovació periòdica del bon funcionament de tots els elements regants (inundadors, degoters, etc.), així com el del programador si és de piles aquestes s'hauran d'anar canviant i les fuites de canonades. La substitució d'elements regants deteriorats així com la reparació de fuites senzilles aniran incloses dins el preu de la contracta.
- La reparació immediata d'avaries que es produeixin, amb comunicat a els SSTT, incloent:
 - Escomeses, comptadors parcials i xarxes d'aigua
 - Programadors de reg
 - Arquetes i tapes
 - Sectors de reg: accessoris, electrovàlvules, emissors i sensors
 - Boques de reg

En el supòsit que hi haguessin arrossegaments, erosions o descalçaments del terreny o altres perjudicis com a conseqüència d'un incorrecte incompliment de l'esmentada feina, l'empresa adjudicatària restablirà pel seu compte l'estat inicial de tota la zona amb danys.

Es contempla una verificació anual del funcionament dels sistemes de reg dels espais verds, s'hi inclou les accions d'arrencada i obertura de les aixetes dels sistemes, el canvi de piles en programadors autònoms de 9v i de 24v, l'engegada i programació dels programadors així com la revisió i regulació del funcionament dels aspersors, difusors i sistemes de degoteig.

S'hi inclouen les accions de parada dels sistema de reg inclòs el tancament d'aixetes del sistema de reg a principis d'hivern i la parada dels programadors.

Els contempla aquestes tasca, de forma anual per a 67 programadors de reg, i els seus respectiu sectors.



3.9. Mobiliari urbà

S'inclouen les tasques de manteniment de bancs, cadires, papereres i dispensadors de bosses de recollida de dejeccions de gossos.

Com a manteniment es refereix a la neteja, pintura i/o reposició d'elements individuals com llistons, taulons, espatllers, i elements de cargolaria que formen els elements de mobiliari abans esmentats.

El contractista pintarà o envernissarà els elements de mobiliari susceptibles a ser pintats. Els elements pintats es senyalitzaran convenientment fins l'assecat total de la pintura.

En aquests tipus treballs, prèviament s'informarà a els SSTT del ral, tipus de pintura o vernís i posteriorment s'eliminaran les capes anteriors amb decapants o mitjançant altres tècniques i s'aplicaran els materials d'ídèntiques característiques que els originals. Els SSTT podrà sol·licitar el control de qualitat del gruix de pintura.

Els elements pintats es senyalitzaran convenientment fins l'assecat total de la pintura. En aquests tipus de treballs s'aplicaran els materials adients o d'ídèntiques característiques que els originals, podent la DTF sol·licitar un canvi de material sense que comporti cap cost afegit.

Les feines de pintura inclouen:

- El previ polit o decapat de les restes de la pintura existent si escau
- La neteja de superfície i el sanejament d'oxidacions en el cas d'elements metàl·lics
- El massillat si cal regularitzar la superfície i l'aplicació de capes prèvies d'imprimació d'adherència o anticorrosiu
- L'aplicació de les capes necessàries de pintura per un correcte acabat.

No inclou el buidat de papereres i reposició de la bossa de plàstic dels expendedors.

Els contempla el manteniment de mobiliari urbà, per a 288 bancs, 76 cadires i 110 papereres, la seva freqüència és de 1 cop cada 4 anys o be que anualment es faci a un 25% dels elements.

Revisions

El contractista realitzarà la revisió ocular rutinària de tots els elements de mobiliari per a la detecció, retirada immediata i posterior substitució de les parts malmeses o trencades que suposin perill per l'usuari o pèrdua de funcionalitat. En aquest cas, els recanvis emprats seran idèntics als materials substituïts. El contractista emplenarà i entregarà a els SSTT el comunicat de treball.

Mensualment el contractista realitzarà una revisió d'estat i funcionament, la qual inclou:

- Senyalitzacions amb la simbologia correcta i actualitzada.
- Lubricació dels elements mòbils.
- Verificació de les fixacions i ancoratges.

Tal com defineix el manteniment correctiu, i tant si comporten o no perill per a l'usuari, el contractista estarà obligat a reposar d'immediat les peces malmeses, gastades o vandalitzades dels elements de mobiliari, estant inclosa la senyalització, tancament provisional, eliminació i substitució parcial o total de l'element.

El contractista haurà de tenir un estoc suficient dels recanvis o materials més emprats per a la substitució immediata d'elements malmesos.

El contractista realitzarà la Revisió ocular rutinària de tots els elements de mobiliari no esmentats anteriorment (fonts, pilones, senyalització, cartells, tanques, cadenes, aparcaments de bicicletes, ...) per a la detecció de les parts deteriorades que suposin perill per l'usuari o pèrdua de funcionalitat. S'informarà a els SSTT sobre les parts deteriorades detectades. La reparació no està inclosa en l'objecte d'aquest Plec.



3.10. Neteja d'herbes no desitjades en espais verds

S'inclouen les tasques de retirada o eliminació d'herbes no desitjades que proliferen a les superfícies dels espais verds, ja sigui en paviments tous (saulons, sorrells, catifes de gespa artificial i graves) com, també, en paviments durs (camins, accessos i espais formigonats, asfaltats o pavimentats).

Les tasques de retirada es realitzaran amb mitjans manuals o amb maquinària per l'eliminació d'herbes.

No es prioritza l'ús d'herbicides per a la retirada d'herbes en els espais objecte d'aquesta tasca en aquests espais, no obstant seran els SSTT qui prèvia consulta puguin autoritzar o desestimar la utilització de productes herbicides de síntesi.

Per aquest apartat es preveu una superfície de retirada d'herbes de 37.598 m² en paviments tous amb una freqüència mínima de 4 vegades l'any.

3.11. Neteges periòdiques

Neteja setmanal

S'inclou la **revisió i neteja setmanal dels espais verds**, la revisió i neteja inclou la recollida de restes vegetals, fulles, branques, troncs, papers i la revisió de l'estat de l'espai per valorar si necessita una feina puntual.

Les zones objecte d'aquest manteniment es detalla a continuació:

- EV001-PARC DEL DR. MASCARÓ
- EV002-JARDÍ DE LOLA ANGLADA
- EV003-PL. DE LA VILA I PL. DEL CORO
- EV005-PARADA ESCOLAR DEL CARRER MATAS
- EV006-PARC DE CAN PUIGCARBÓ
- EV013-PINEDA DE CAN PUIGCARBÓ
- EV015-PARC ELS VESSANTS
- EV017-PINEDA DE LES AIGÜES
- EV018-AV. DEL PRESIDENT COMPANYS (MARGES)
- EV021-ZONES VERDES DEL C/ ANTONI GAUDÍ
- EV022-PARC DE LES OLORS
- EV023-ZONES VERDES DEL CAMÍ DELS FRANCESOS
- EV024-CARRER DE LES COSTES
- EV025-RECINTE DE CA'N ORELLA
- EV029-RONDA D' ERNEST LLUCH
- EV030-ZONA ESPORTIVA (ACCÉS)
- EV033-OBSERVATORI ASTRONÒMIC
- EV034-ZONA ESPORTIVA (ROTONDA I PARADA DE BUS)
- EV035-CAMP DE FUTBOL MUNICIPAL
- EV036-INSTITUT TIANA
- EV037-FONT DE L'ALBA
- EV038-PASSERA CAP A ZONA ESPORTIVA
- EV039-APARCAMENT DEL C/ POMPEU FABRA
- EV040-FONT DE CAN COMES
- EV042-CAMÍ DEL MIG DE LA RIERA D'EN FONT
- EV043-CARRER DE SANTIAGO RUSSINYOL
- EV045-PARC DEL DR. VICENÇ LINO FERRANDIZ
- EV046-PARC DE RAFAEL DE CASANOVA
- EV050-CENTRE DE FORMACIÓ D'ADULS TIMÓ
- EV051-TRAMVIA MONTGAT-TIANA (PARTERRE)



- EV052-ERMITA DE LA MARE DE DÉU DE L'ALEGRIA
- EV053-CEMENTIRI MUNICIPAL
- EV054-PARC DE JOAN ARMENGOL
- EV055-ESCOLA BRESSOL 'EL MÉS PETIT DE TOTS'
- EV056-CENTRE CÍVIC L'ESCORXADOR
- EV057-LA CATEQUÍSTICA
- EV058-PETANCA DE CAN RIERA (ENTORN)
- EV059-ESCOLA LOLA ANGLADA
- EV060-ESCOLA TIZIANA
- EV061-JARDINET DE CALS FRARES
- EV062-CARRER D'ESCALFAPÉ (ROCALLA)
- EV063-CAN JORDANA (PISOS DE PROTECCIÓ OFICIAL)
- EV064-CAN GAJETÀ (PISOS DE PROTECCIÓ OFICIAL)
- EV065-MIRADOR DE CALS FRARES
- EV066-CALS FRARES (SOLARS)
- EV068-CAMÍ DE L'ALEGRIA I DEL CEMENTIRI (MARGES)
- EV069-PARC DE L'ANTIC CAMP DE FUTBOL
- EV070-HORTS MUNICIPALS I PETANCA (MARGES)
- EV071-PLAÇA DE LA REPÚBLICA CATALANA
- EV072-CAMÍ DEL MIG D'ALELLA I CARRER NOU DE LA VIRREINA (MARGES)
- EV073-PETANCA DE LA VIRREINA
- EV074-CAMP DE FUTBOL DE LA VIRREINA
- EV076-CARRER DE MALLORCA (SOLAR)
- EV078-PARC DE CAN GAJETÀ
- EV079-PASSATGE DEL DR. VICENÇ FERRANDIZ
- EV080-PARC DE SALVADOR ESPRIU
- EV081-JARDINS DE CAN BARATAU
- EV082-CARRER DE LA BÒBILA D'EN JORDANA (INTERIOR)
- EV083-PARC DEL DR. BARRAQUER
- EV084-AV. JOAN GARÍ (ANTIC TRAMVÍA)
- EV085-PARC DE LA RIERA DE TIANA
- EV086-JARDÍ DE SANT CEBRIÀ - 'CASA DELFINA'
- EV087-ESCALES DEL C/ D'ENRIC BORRÀS
- EV088-LLAR DE PERSONES GRANS
- EV089-PLAÇA DELS PEIXOS
- EV090-PARC DE CAN PELUSO
- EV091-PARC INFANTIL DE LA BÒBILA D'EN JORDANA
- EV092-PINEDA DEL CARRER DE NEUS CATALÀ
- EV093-ESCALES DEL CARRER DE NEUS CATALÀ
- EV094-PARC DE CAN PEITX
- EV095-CAN TRAMUNTANA
- EV096-PLAÇA JORDANA
- EV097-CARRER DE LA BÒBILA D'EN JORDANA (ATZUCAC)
- EV098-ZONES VERDES CARRER JOSEP PLA I PAU CASALS
- EV099-JARDINET DE LA CIUTADELLA
- EV100-APARCAMENT DEL CARRER DE LES AIGÜES
- EV101-APARCAMENT DE CAN RIERA
- EV102-PASSATGE DE LA ROSELLA
- EV103-ESCOLA DE MÚSICA I DEL C/ESCALFAPÉ (MARGES)
- EV104-CARRER D'EN GOSCH (MARGES)
- EV105-ESPAIS VERDS DE CA'N ORELLA
- EV106-CARRER DE JOAN BROSSA
- EV107-CAMÍ DELS FRANCESSOS (MARGES)



- EV108-ZONA ESPORTIVA (ENTORN I MARGES)
- EV109-PINEDA DEL CARRER NOU DE LA VIRREINA
- EV110-MARGES DEL CARRER DE CAN JORDANA
- EV111-PARTERRE DEL CARRE DEL CENTRE CTDA. SANT CEBRIÀ
- EV112-CARRER DE SANT ALBERT / JOAN GARÍ
- EV113-JARDÍ D'ANSELM CLAVÉ

Neteja espais verds d'especial atenció en cap de setmana

Paral·lelament a la neteja setmanal, s' inclou la revisió i neteja en 7 espais verds d'especial atenció els quals, complementàriament, també seran objecte d'una **revisió i neteja en cap de setmana**.

Les zones objecte d'aquest manteniment es detalla a continuació:

- EV001-PARC DEL DR. MASCARÓ
- EV002-JARDÍ DE LOLA ANGLADA
- EV006-PARC DE CAN PUIGCARBÓ
- EV045-PARC DEL DR. VICENÇ LINO FERRANDIZ
- EV046-PARC DE RAFAEL DE CASANOVA
- EV054-PARC DE JOAN ARMENGOL
- EV069-PARC DE L'ANTIC CAMP DE FUTBOL

Piscina municipal

S'inclou la neteja de la superfície de gespa artificial i paviments durs del recinte de la piscina municipal (EV031), especialment de pinassa (acícules de pi) i altres restes vegetals que procedeixin tant del mateix recinte de la piscina com del seu entorn immediat. S'inclou, però, també, altres residus i deixalles que, per casuística diversa, pugui acumular-se a l'espai.

En funció de l'estat d'obertura o tancament al públic de la piscina en variarà la seva freqüència de neteja:

- Durant **l'època de tancament de la piscina al públic** (de mitjans de setembre a mitjans de juny) es realitzarà la neteja de l'espai amb una **freqüència mínima mensual**, estimada en 8 actuacions.
- Durant **l'època d'obertura de la piscina al públic** (de mitjans de juny a mitjans de setembre) es realitzarà la neteja de l'espai amb una **freqüència mínima setmanal**, estimada en 13 actuacions.

3.12. Basses

Es contempla la revisió, neteja i posada a punt de les basses públiques de can Puigcarbó (EV008 - C/ FRANCESC CURET), de can Orella (EV025 – RECINTE DE CA N'ORELLA i EV105 – ESPAIS VERDS DE CA'N ORELLA) i de Can Matas amb l'objectiu de vetllar pel seu correcte funcionament i la neteja del fons i les parets de les basses.

Es realitzaran les següents tasques:

3.12.1. Revisió anual de basses

El contractista realitzarà una revisió d'estat i del funcionament amb una freqüència anual, on s'inclou:

- Revisió de la funcionalitat dels elements de la bassa.



- Neteja dels elements d'hidràulics, nets de restes orgàniques o inorgàniques.
- Neteja de les partícules en suspensió de l'aigua (fulles, algues, brossa...)

3.12.2. Neteja i buidat bianual de basses

El contractista realitzarà una neteja i buidatge amb una freqüència biennal (un cop cada dos anys), la qual inclou les següents tasques segons cada tipus de bassa.

A la bassa petita (EV105 – ESPAIS VERDS DE CA'N ORELLA):

- Treure objectes que dificultin els treballs (branques, brossa)
- Col·locació de bombes i manegues en cas necessari per al transvasaments d'aigua, així com l'aspiració amb camió cuba de l'aigua que sigui possible portar la bassa gran, sense aspirar en excés el llot del fons.
- Un cop extreta l'aigua, s'aspirarà el llot i els objectes sòlids (pedres, plantes i altres elements).
- Neteja de parets i fons amb sistema d'aigua a alta pressió.
- Reompliment amb l'aigua transvasada anteriorment.

A la bassa gran (EV025 – RECINTE DE CA N'ORELLA):

- Evacuació de l'aigua al clavegueram mitjançant estació de bombeig.
- Evacuació dels llots, sorres i restes amb aspiració mitjançant camió cisterna.
- Evacuació de pedres, branques, i restes que puguin existir al fons.
- Neteja amb aigua a pressió de les parets i el terra, s'exclou la reparació de parets i fons.
- Extracció de l'aigua després de la neteja.

3.13. Partides Alçades (PA) a justificar

Es contemplen unes partides alçades que caldrà justificar i acordar prèviament amb els SSTT.

El pressupost global que s'ha considerat pel conjunt de les PA és de 36.179,15 €.

Al punt 5 - COST ANUAL DEL SERVEI del present PPT es detallen els pressupostos i imports considerats per a cadascuna de les PA, així com el % d'IVA aplicable en cada cas.

Les PA considerades es descriuen a continuació:

3.13.1. PA de plantació i manteniment d'arbrat

Es contempla una a partida a justificar les tasques de subministrament i transport d'arbrat, obertura de forat de plantació, tasques de plantació, materials de plantació (aportació de substrat i adob), materials i tasques d'aspratge (entutorar) i protector de coll de l'arbre.

Els arbres que es plantin durant el contracte, tindran 1 any de garantia des de la seva plantació, sent el contractista el responsable de la seva reposició en cas de falles. L'adjudicatari serà responsable de mantenir les clotes de plantació per tal que es garanteixi un reg mínim de 25-30 litres per a cada un dels regs realitzats. S'hi inclou el primer reg i els posteriors regs durant un any des del dia de la seva plantació per a poder garantir la brotació i assegurar la supervivència i desenvolupament correcte.

En la reposició de baixes s'utilitzaran espècies idèntiques a les existents, sent els SSTT els responsables de definir la mida i format de subministrament de la planta, podent canviar les característiques respecte a l'espècie substituïda.

L'espècie a plantar complirà amb els requisits de qualitat que s'especifiquen a l'*Estandard Europeu de Plantación de Arboles*, de l'*European Arboricultural Council*.



El material vegetal a implantar podrà ser inspeccionat i marcat pels SSTT a viver o, en cas contrari, refusar-ho un cop plantat sinó compleix els requeriments de l'Estàndard Europeu de Plantació d'Arbres.

La plantació seguirà també els criteris de l'esmentat estàndard europeu de plantació.

Els perímetres dels exemplars a plantar seran entre 14-16cm, 16-18cm i 18-20cm a 1 metre d'alçada a comptar des del coll de l'arrel.

Es realitzarà un forat de plantació sempre que sigui possible d'una mida del triple del cepelló evitant el coll enterrat. En el cas que les mides no es puguin complir s'haurà de fer el forat més ample que fons. Si la terra existent no és l'adequada, es substituirà parcialment i s'enriquirà amb terra vegetal.

Un cop finalitzats els treballs es realitzarà d'aspratge de l'arbre, com a mínim amb aspratge doble d'estaques de fusta circular de pi tractada a l'autoclau de 8 cm de diàmetre i 2 metres d'alçada i enterrats com a mínim a 30 cm del sòl, complementats amb abraçadores regulables de cautxú, finalment es col·locarà un protector de coll de l'arrel.

Les tasques i preus unitaris de les actuacions previstes en la plantació i manteniment de l'arbrat de nova plantació (o en període d'implementació) es detallen a continuació:

Concepte	UA	Preu de referència (sense IVA)
Subministrament d'arbre de perímetre de 14-18 cm a 1 m d'alçada, en arrel nua. (Tipus <i>Catalpa</i> , <i>Koelreuteria</i> , <i>Morus</i> , <i>Paulownia</i> , <i>Platanus</i> , <i>Styphnolobium</i> o similar)	€/ut	74,26
Subministrament d'arbre de perímetre de 18-20 cm a 1 m d'alçada, en arrel nua (Tipus <i>Catalpa</i> , <i>Koelreuteria</i> , <i>Morus</i> , <i>Paulownia</i> , <i>Platanus</i> , <i>Styphnolobium</i> o similar)	€/ut	99,01
Subministrament d'arbre de perímetre de 14-18 cm a 1 metre d'alçada, en pa de terra (Tipus <i>Albizia</i> , <i>Celtis</i> , <i>Citrus</i> , <i>Ginkgo</i> , <i>Gleditsia</i> , <i>Ligustrum</i> , <i>Liquidambarm</i> , <i>Tamarix</i> , <i>Tilia</i> o similar)	€/ut	160,89
Subministrament d'arbre de perímetre de 18-20 cm a 1 metre d'alçada, en pa de terra (Tipus <i>Albizia</i> , <i>Celtis</i> , <i>Citrus</i> , <i>Ginkgo</i> , <i>Gleditsia</i> , <i>Ligustrum</i> , <i>Liquidambarm</i> , <i>Tamarix</i> , <i>Tilia</i> o similar)	€/ut	185,64
Subministrament d'arbre de perímetre de 14-18 cm a 1 metre d'alçada en contenidor (Tipus <i>Citrus</i> , <i>Jacaranda</i> o similar)	€/ut	210,39
Subministrament d'arbre de perímetre de 18-20 cm a 1 metre d'alçada en contenidor (Tipus <i>Citrus</i> , <i>Jacaranda</i> o similar)	€/ut	247,52
Plantació d'arbre planifoli amb pa de terra o contenidor, de 14 a 18 cm de perímetre de tronc a 1 m d'alçada (a partir del coll de l'arrel), excavació de clot de plantació de 80x80x80 cm amb mitjans mecànics, en un pendent inferior al 25 %, reblert del clot amb terra de l'excavació barrejada amb un 10% de compost, col·locació de protector coll d'arbre Treeprotect, primer reg i càrrega de les terres sobrants a camió.	€/ut	52,28



Concepte	UA	Preu de referència (sense IVA)
Plantació d'arbre planifoli a arrel nua, de 18 a 25 cm de perímetre de tronc a 1 m d'alçària (a partir del coll de l'arrel), excavació de clot de plantació de 100x100x60 cm amb mitjans mecànics, en un pendent inferior al 25 %, reblert del clot amb terra de l'excavació barrejada amb un 10% de compost, col·locació de protector coll d'arbre Treeprotect, primer reg i càrrega de les terres sobrants a camió.	€/ut	49,26
Plantació d'arbre planifoli amb pa de terra o contenidor, de 18 a 25 cm de perímetre de tronc a 1 m d'alçària (a partir del coll de l'arrel), excavació de clot de plantació de 100x100x60 cm amb mitjans mecànics, en un pendent inferior al 25 %, reblert del clot amb terra de l'excavació barrejada amb un 10% de compost, col·locació de protector coll d'arbre Treeprotect, primer reg i càrrega de les terres sobrants a camió.	€/ut	68,04
Plantació d'arbre planifoli a arrel nua, de 14 a 18 cm de perímetre de tronc a 1 m d'alçària (a partir del coll de l'arrel), excavació de clot de plantació de 80x80x60 cm amb mitjans mecànics, en un pendent inferior al 25 %, reblert del clot amb terra de l'excavació barrejada amb un 10% de compost, col·locació de protector coll d'arbre Treeprotect, primer reg i càrrega de les terres sobrants a camió.	€/ut	38,08
Aspratge doble d'arbre mitjançant 2 rols de fusta de pi tractada en autoclau de secció circular, de 8 cm de diàmetre i 2 m de llargària, clavat al fons del forat de plantació 30 cm, i amb 2 abraçadora regulable de goma o cautxú. És pintarà la part superior segons indicacions	€	29,58
Reg anual d'arbrat de nova plantació, de forma manual -amb mànega- o mitjançant camió cisterna. S'inclouen un total de 16 regs anuals.	€/arbre	25,54

3.13.2. PA d'extracció de soques

Es contempla una partida a justificar per a l'extracció de soques.

Quan es produeixin baixes d'arbrat es podrà procedir, si s'escau, a la retirada de soques d'arbrat, si així ho indiquen expressament els SSTT. S'haurà d'informar prèviament a l'Ajuntament, per tal que autoritzi la seva eliminació.

S'eliminarà la soca de l'arbre en qüestió amb els mitjans adients a cada cas, deixant l'entorn en perfecte estat d'ús. Normalment es faran servir barrines sobre tractor, rebaixadores radials o altra maquinària específica.

La retirada de les soques mitjançant retroexcavadores és desaconsellada. Amb tot si és l'única opció caldrà igualment deixar el terreny en perfecte estat.

En el cas de trobar serveis en algun dels carrers i que aquests es vegin afectats pels treballs de retirada de soca, L'empresa adjudicatària serà la responsable de gestionar els talls de serveis (aigua, gas, llum, fibra, etc.) amb les empreses subministradores.

Les tasques i preus unitaris de les actuacions previstes en l'extracció de soques es detallen a continuació:

Concepte	UA	Preu de referència (sense IVA)
Extracció de soques existents inclòs transport a abocador de restes especials	€/ut	115,31

3.13.3. PA de neteja de grafitis

Es contempla una partida a justificar per a la neteja de grafitos en Espais Verds.

L'objectiu és deixar la superfície en el seu estat original i eliminar qualsevol rastre de grafit o pintada, per mantenir una aparença estètica neta i atractiva a l'espai.

Aquesta neteja s'enfocarà en l'eliminació de grafitos i pintades no desitjades en paviments, mobiliari urbà, façanes, monuments, escultures i altres elements continguts en els espais verds en l'àmbit del present document.

S'utilitzaran productes i tècniques específiques per eliminar els grafitos sense danyar la superfície original. Pot incloure l'aplicació de productes protectors per prevenir grafitos futurs.

Les tasques i preus unitaris de les actuacions previstes en la neteja de grafitos es detallen a continuació:

Concepte	UA	Preu de referència (sense IVA)
Neteja de grafitos i pintades realitzades sobre elements metàl·lics, de fusta, plàstics, metacrilats i vítrics, així com altres elements de l'espai públic del Espais Verds de Tiana.	€/jornada	990,08

3.13.4. PA de manteniment de franges perimetrals

Es contempla una partida a justificar per a la desbrossada de franges perimetrals de baixa combustibilitat amb l'objectiu de millorar la seguretat de les persones, habitatges i infraestructures i disminuir el risc de propagació d'un incendi urbà cap a l'exterior de la urbanització

Les franges perimetrals previstes en el Pla de Protecció de les Urbanitzacions (PPU) de Tiana suposen una superfície total de 23,60 Ha.

El manteniment es realitzarà per a cadascun dels espais amb una freqüència biennal (un cop cada dos anys) sobre els següents espais:

- Carmelità-Costes-Vessants (5,32 Ha)
- La Virreina (1,70 Ha)
- Mas Ram (3,55 Ha)
- Tiana - nucli urbà (10,49 Ha)
- Zona poliesportiva – Institut (2,53 Ha)

Les tasques i preus unitaris de les actuacions previstes en el manteniment de franges perimetrals es detallen a continuació:

Concepte	UA	Preu de referència (sense IVA)
Desbrossada de manteniment de franges perimetrals de baixa combustibilitat, segons les prescripcions del Decret la Llei 123/2005, de mesures de protecció dels incendis forestals en urbanitzacions sense continuïtat amb la trama urbana.	€/ha	773,51

3.13.5. PA de sanitat vegetal

L'empresa adjudicatària serà la responsable de la realització de les actuacions que es derivin del seguiment en Gestió Integrada de Plagues (d'ara endavant, GIP), per tal de mantenir l'estat sanitari òptim de la vegetació. Aquestes actuacions poden ser mesures culturals -com per exemple, podes sanitàries per la retirada de parts afectades o l'adobat- com, també, l'alliberament d'Organismes

de Control Biològic (OCB), la instal·lació de trampes físiques, o bé, tractaments fitosanitaris mitjançant endoteràpia, polvoritzats o -en el cas de palmeres- dutxa a la valona.

Per la realització de tractaments fitosanitaris, instal·lació de trampes i l'alliberació d'Organismes de Control Biològic (OCB) es preveu una partida alçada que caldrà justificar de forma posterior a la seva realització.

De forma general, i a títol d'exemple, els tractaments a realitzar poden ser:

- Tractaments fitosanitaris amb polvorització, pel control de diverses espècies d'insectes xucladors, defoliadors, minadors o perforadors.
- Tractaments fitosanitaris amb polvorització, pel control de malures i malalties provocades per fongs foliars i/o sistèmics.
- Tractaments fitosanitaris a palmàcies, pel control de *Rhynchophorus ferrugineus* i/o *Paysandisia archon*.
- Tractaments d'endoteràpia a arbres i/o palmàcies, pel control de diverses espècies d'insectes xucladors, defoliadors, minadors o perforadors.
- Operacions de fertirrigació per millorar l'estat sanitari dels vegetals i afavorir en la descompactació del terreny.
- Alliberament d'OCB
- Instal·lació de trampes físiques pel control de la processionària del pi (*Thaumetopoea pytiocampa*).
- Tractaments culturals per la millora de la fisiologia i estat sanitari de l'arbrat.

Les tasques i preus unitaris de les actuacions previstes en les actuacions de sanitat vegetal (tractaments fitosanitaris, alliberament d'OCB, trampes físiques i/o mesures culturals) es detallen a continuació:

Concepte	Tipus	UA	Preu de referència (sense IVA)
Tractaments fitosanitaris nocturn, amb polvoritzador, per entre 1 a 20 arbres	Químic	€/arbre	7,18
Tractaments fitosanitaris nocturn, amb polvoritzador, d'entre >20 a 50 arbres	Químic	€/arbre	6,76
Tractaments fitosanitari nocturn, d'entre >50 a 200 arbres	Químic	€/arbre	5,10
Tractaments fitosanitari nocturn, amb polvorització d'entre > 200 i 600 arbres	Químic	€/arbre	3,70
Tractaments fitosanitari nocturn, amb polvorització de >600 arbres	Químic	€/arbre	2,10
Tractaments fitosanitari per a palmàcia de menys de 6 m d'alçada, mitjançant dutxa a la valona, pel control de <i>Rhynchophorus ferrugineus</i> i/o <i>Paysandisia archon</i>	Químic	€/palmera	25,37
Tractaments fitosanitari per a palmàcia de més de 6 m d'alçada, mitjançant dutxa a la valona, pel control de <i>Rhynchophorus ferrugineus</i> i/o <i>Paysandisia archon</i>	Químic	€/palmera	35,58
Tractament d'endoteràpia en arbre (conífera o planifoli) de menys de 30 cm de diàmetre de tronc	Químic	€/arbre	18,25

Concepte	Típus	UA	Preu de referència (sense IVA)
Tractament d'endoteràpia en arbre (conífera o planifoli) de més de 30 cm de diàmetre de tronc	Químic	€/arbre	25,06
Alliberament d'OCB* pel control de psil·les, utilitzant 1 espècie d'OCB → <i>Antochoris nemoralis</i> o <i>Crysoperla carnea</i>	Biològic	€/arbre	5,94
Alliberament d'OCB* pel control de pugons utilitzant 1 espècie d'OCB → <i>Adalia bipunctata</i> , <i>Crysoperla carnea</i> o similar	Biològic	€/arbre	9,23
Alliberament d'OCB* pel control de pugons utilitzant 2 espècies d'OCB → 1 organisme depredador (<i>Adalia bipunctata</i> , <i>Crysoperla carnea</i> o similar) + 1 parasitoide (<i>Lysiphlebus testaceipes</i> , <i>Aphidius colemani</i> o similar)	Biològic	€/arbre	13,95
Alliberament d'organismes per control biològic pel control d'àcars fitòfags mitjançant l'alliberament d'àcars fitosèids → <i>Amblyseius</i> sp.	Biològic	€/ut	1,73
Alliberament d'OCB* pel control de caparretes i/o cotonet utilitzant 1 espècie d'OCB → <i>Cryptolaemus montrouzieri</i> , <i>Exochomus quadripustulatus</i> o similar	Biològic	€/ut	8,24
Instal·lació de trampes físiques per la intercepció de la baixada de la processonària del pi (<i>Thaumetopoea pytiocampa</i>)	Físic	€/trampa	70,54
Manteniment de trampa física pel control de la processonària (inclou la substitució de la bossa i el segellat del contorn interior del collarí per tal d'assegurar-ne el bon funcionament)	Físic	€/trampa	24,75
Instal·lació i manteniment de trampes de feromones pel control de la mina del castanyer (<i>Cameraria orchidella</i>) (s'inclouen els recanvis de feromones necessaris i la retirada a fi de temporada)	Físic	€/trampa	33,42
Fertirrigació (aportació nutricional) per millorar l'estat sanitari dels vegetals i afavorir en la descompactació del terreny amb <i>Terra-Sorb radicular Symbiotic</i> ® o similar	Cultural	€/trampa	754,94

Les dosis mínimes (i format de presentació) de l'alliberació d'OCB són:

OCB	Format	Dosi mínima
<i>Adalia bipunctata</i>	larves	50 larves/arbre
<i>Amblyseius</i> sp	àcars	1 sobre/arbre
<i>Antochoris nemoralis</i>	adult	25 individus/arbre
<i>Aphidius colemani</i>	adult	100 individus/arbre
<i>Cryptolaemus montrouzieri</i>	larves	30 larves/arbre
<i>Crysoperla carnea</i>	larva	30 larves/arbre
<i>Exochomus quadripustulatus</i>	adult	5 individus/arbre
<i>Lysiphlebus testaceipes</i>	adult	70 individus/arbre

Aspectes generals

Segons el marc legislatiu del RD 1311/2012, la GIP es realitzarà amb un ús sostenible dels productes fitosanitaris que impliqui una reducció dels riscos per la salut humana i el medi ambient. En aquest sentit, els sistemes de lluita que s'utilitzaran són, per ordre de prioritat d'ús:



1. **Mesures culturals.** Lloc de plantació, equilibri d'espais, preparació de terreny, elecció de plantes, reg, adob, manteniment preventiu, tècniques de control físic.
2. **Lluita biològica.** Ús d'OCB (organismes parasitoides o depredadors) per controlar les poblacions de l'organisme-plaga.
3. **Lluita amb productes fitosanitaris d'origen biològic.** Ús de productes que contenen microorganismes a base de bacteris, fongs o virus i que són perjudicials per als insectes plaga.
4. **Productes orgànics.** Ús d'una àmplia gamma de productes amb substàncies que tenen un efecte directe o indirecte en el control de les plagues, com poden ser (olis, extractes, plantes i parts de plantes o bé altres compostos d'origen orgànic de plantes i animals).
5. **Productes inorgànics d'origen natural.** Ús de compostos d'origen inorgànic natural (olis parafínics, coure, sals de coure, etc.)
6. **Lluita química.** Quan no sigui possible cap altre mitjà de lluita menys agressiu, es farà ús de productes fitosanitaris de síntesis inscrits en el Registre de Productes Fitosanitaris del ministeri d'Agricultura Pesca i Alimentació. Cadascun d'ells haurà de tenir la corresponent fitxa tècnica i fitxa de dades de seguretat. Es valorarà l'ús de tractaments d'endoteràpia per tal de reduir els riscos per a l'ambient i la població.

En el cas de les aplicacions de productes fitosanitaris, previ a la seva utilització, s'haurà d'entregar als SSTT el pla de treball elaborat a partir del Document d'Assessorament en compliment del RD1311/2012 i tal com s'especifica en la 2a Edició del Llibre blanc sobre control de plagues en espais verds.

Seguint les directrius de la GIP, estarà expressament prohibit:

- Seguir un patró de calendaris de tractaments; si cal realitzar, la inspecció i control de la presència de plagues en les diferents espècies vegetals.
- Abocar a l'aigua o a zones properes, els líquids de neteja de la maquinària de tractament
- Aplicar productes fitosanitaris en condicions meteorològiques desfavorables
- Aplicar cap producte (biològic, orgànic, inorgànic d'origen natural, químic ..) que no estigui registrat com a fitosanitari o com a MDF per al ministeri d'Agricultura Pesca i Alimentació

Organismes de Control Biològic

El tipus d'Organismes de Control Biològic (OCB) a alliberar pot dependre de diferents factors, des del tipus de plaga fins a la seva localització a la capçada de l'arbre o a les condicions climatològiques del moment. Per aquest motiu els SSTT i els assessors d'arbrat seran el responsables de valorar les espècies de fauna auxiliar a alliberar en cada cas.

Tanmateix, i de forma general, en les soltes d'insectes depredadors generalistes com, per exemple, coccinèl·lids (fam. *Coccinellidae*) o crisòpids (fam. *Chrysopidae*), els alliberaments es realitzaran amb exemplars en estadi larvari.

Els alliberaments d'organismes de control biològic es realitzaran en els arbres especificats per els SSTT, mitjançant la col·locació de la dosi necessària d'individus/arbre -a determinar per l'assessor d'arbrat dels SSTT-.

L'alliberament d'OCB haurà de realitzar-se en un termini màxim de 10 dies naturals a partir de la seva prescripció per part de l'assessor d'arbrat del municipi o, en el seu defecte, dels SSTT.

Els insectes a alliberar es col·locaran a l'interior d'una capsula de cartró dissenyada per aquesta finalitat. En el cas de realitzar alliberament d'àcars fitòfags pel control d'àcars tetràquins (aranyes roges), es realitzarà mitjançant la col·locació directa del saquet (o sobre) que els conté.



La comercialització dels organismes de control biològics està regulada pel RD 951/2014, modificat pel RD534/2017, que regula els “determinats mitjans de defensa fitosanitària (MDF). En el cas de productes que contenen microorganismes per al control de plagues estan considerats productes fitosanitaris i registrats com a tal.

Els organismes que es puguin utilitzar per al control biològic han d'estar registrats com a tal en un dels dos registres esmentats anteriorment.

Els alliberaments que es portin a terme caldrà realitzar-los amb espècies exclusivament autòctones.

Tractaments fitosanitaris

L'empresa encarregada del tractament redactarà un pla de treball i portarà un registre de tractaments. Tots aquests documents es facilitaran als SSTT d'acord amb el que estableix el Real Decret 1311/2012 de 14 de setembre pel qual s'estableix el marc d'actuació per aconseguir un us sostenible dels productes fitosanitaris.

El pla de treball s'emetrà amb una antelació mínima de 5 dies i s'especificarà:

- Lloc de l'aplicació
- Espècie vegetal a tractar
- Plaga/malaltia a tractar
- Dades de l'aplicador o aplicadors que efectuaran el tractament:
- Nom i número del carnet d'aplicadors
- Data i hora del tractament
- Espècies alliberades o producte fitosanitari que s'utilitzaran. En l'últim cas, s'haurà d'informar de la matèria activa, nom comercial, numero de registre i les mesures de protecció i seguretat.
- Descripció de les accions a realitzar incloent la quantitat d'individus de l'espècie que s'allibera o la dosi del producte amb el seu mètode d'aplicació

Per l'elecció del producte fitosanitari a utilitzar en el tractament, s'haurà de contemplar que la matèria activa sigui el màxim respectuosa amb el medi ambient per tal de no perjudicar a tercers i que estigui inscrita al Registre Oficial de Productes i Material Fitosanitari, del Ministeri d'Agricultura, Pesca i Alimentació, i adequats per aquest àmbit i tipus de cultiu.

A continuació es facilita una adreça web on podran realitzar les consultes necessàries:

<http://www.mapama.gob.es/es/agricultura/temas/sanidad-vegetal/productos-fitosanitarios/registro/menu.asp>

En l'ús de fitosanitaris s'hauran de seguir les mesures adequades per la bona pràctica d'aquests, abans, durant i després dels tractaments.

Durant els tractaments fitosanitaris, l'empresa adjudicatària haurà de seguir totes les recomanacions d'*El Llibre blanc sobre el control de plagues en espais verds (2a edició)*. No obstant, també haurà d'acceptar les següents condicions:

- La possible realització d'anàlitzes per a poder determinar o confirmar l'existència de malalties de l'arbrat.
- Els horaris del tractament es fixaran d'acord amb l'ajuntament. En el cas d'aplicació per polvorització, es farà l'aplicació en horari no perjudicial per la normal circulació tant de vehicles com vianants, i durant interval de baixa evaporació, és a dir de nit o de matinada.
- Serà responsabilitat de l'adjudicatari les peticions de permisos i ocupacions necessaris per l'execució dels tractaments; així com, també, el subministrament i col·locació d'avísos en els carrers i habitatges propers a la zona a tractar, com a mínim 72 hores abans de l'execució dels treballs.



- La posterior retirada de la senyalització després de cada tractament i passat el termini de seguretat establert.
- Quan les actuacions comportin risc per les persones es delimitarà perfectament l'espai de treball, emprant els elements de protecció quan siguin necessaris.
- L'aplicació s'efectuarà durant les condicions meteorològiques més favorables, tenint en compte la temperatura, vent, pluja i humitat. En cas que aquestes variessin a últim moment, l'aplicació es veurà cancel·lada.
- L'empresa es fa responsable de l'obtenció del material, productes i maquinària.
- S'hauran d'utilitzar els productes fitosanitaris correctament i seguint les condicions que s'especifica a l'etiqueta d'aquests.
- Els envasos buits hauran d'esbandir-se amb aigua abocant-lo al tanc d'aplicació i seran retirats i eliminats per un gestor autoritzat per la Generalitat de Catalunya que acreditarà l'empresa.
- Es podran utilitzar les boques de reg del municipi per la subministració d'aigua.
- L'empresa és la responsable de qualsevol dany que es pugui causar a vianants, vehicles i treballadors.
- En el cas de falta d'eficàcia dels tractaments per motius ocasionats per aplicacions defectuoses, serà necessària la seva repetició sense càrrec addicional.
- En cas de pluja en les 12 hores següents a l'aplicació del tractament per polvorització, aquest s'haurà de repetir i la despesa anirà a càrrec de l'empresa.
- L'adjudicatari serà responsable dels problemes de fitotoxicitat que se'n puguin derivar dels tractaments, estant obligat a restituir els danys causats.

L'empresa adjudicatària haurà de subministrar els Equips de Protecció Individual (EPI's) al personal aplicador, qui n'haurà de fer ús correctament.

Requisits del contractista

- a) L'empresa haurà d'estar inscrita, com a empresa de serveis, al registre oficial de la Generalitat de Catalunya amb un núm. ROPCAT actualitzat.
- b) El responsable tècnic haurà d'estar habilitat com a assessor en Gestió Integrada de Plagues per al Departament d'Agricultura, Ramaderia i Pesca.
- c) L'empresa haurà d'estar inscrita, com a empresa de serveis, al registre oficial d'establiments i serveis plaguicides (ROESP).
- d) El personal aplicador haurà de disposar, com a mínim, del carnet d'aplicador i manipulador de productes fitosanitaris (nivell bàsic), acreditat pel Departament d'Agricultura, Ramaderia, Pesca, Alimentació i Medi Natural de la Generalitat de Catalunya.
- e) Els productes fitosanitaris que s'utilitzin hauran d'estar inscrits al Registre Oficial de Productes i Material Fitosanitari, del Ministeri d'Agricultura, Pesca i Alimentació, i adequats per parcs i jardins tenint en compte l'espècie vegetal a tractar.
- f) Els equips que s'utilitzin hauran de seguir la normativa CE, és a dir, perfectes condicions i ben equilibrats pel seu funcionament i dosificació. I hauran d'estar registrats al ROMA amb les corresponents inspeccions tècniques actualitzades.
- g) La relació de maquinària i vehicles mínima que ha de disposar en propietat l'empresa adjudicatària per tal de dur a terme el servei són:
 - Vehicle de càrrega per la realització de tractaments i transport de la maquinària.
 - Polvoritzador amb motobomba i grup de pressió.
 - Polvoritzador de motxilla.
 - Equip d'endoteràpia amb control de la pressió



4. DESENVOLUPAMENT DEL CONTRACTE

4.1. Documentació

Durant el contracte i amb finalitat estadística i de control, el contractista haurà de facilitar qualsevol dada o complimentar tot tipus de qüestionari que els SSTT consideri necessaris pel bon funcionament del contracte.

Actualment l'Ajuntament de Tiana participa en els cercles de comparació intermunicipal, servei del verd urbà que coordina la Diputació de Barcelona.

Es considerarà un punt de valoració del control de qualitat mensual la rapidesa de resposta per part de l'empresa adjudicatària vers els SSTT

4.2. Comunicats dels treballs

Pels treballs de manteniment correctiu i millores, el contractista emplenarà un Comunicat de treball en el qual s'especificarà la tasca realitzada.

Aquesta documentació serà emplenada pel professional que realitzi la feina.

Per als materials susceptibles de ser facturats en concepte de manteniment correctiu, partides alçades i/o millores caldrà adjuntar un document de conformitat en que s'ha donat el vist i plau des dels SSTT.

En aquests Comunicats de treball, el contractista està obligat a facilitar la informació segons el model i sistema informàtic que determinin els SSTT, qui al llarg del contracte podrà modificar o adequar el model a efectes d'informatitzar el procés i resultats.

Els comunicats romandran actualitzats i endreçats en el lloc fixat pels SSTT, lliurant-se mensualment pel seu control.

4.3. Imatge municipal

Per a cartells, bandes de senyalització, vestuari i altre tipus de documentació que es necessiti l'ús de la imatge corporativa es trobarà la informació a la web oficial de l'Ajuntament dins la pàgina Normatives municipals i reglaments o es consultarà als SSTT.

4.4. Informes a generar

Atenent a una finalitat estadística i de gestió del manteniment, el contractista està obligat a facilitar a l'Ajuntament de Tiana la següent documentació:

Documents genèrics:

- Pla de gestió anual de treball i resum econòmic, lliurats abans de l'any entrant.
- Llistat d'incidències, anomalies i vandalisme, actualitzat.
- Resum dels Comunicats de Treball del trimestre anterior segons model que es facilitarà
- Memòria anual del servei

Documents específics:

- Anàlisi fitosanitari, d'aigua i sòls, a petició dels SSTT.
- Consums d'aigua, a petició dels SSTT.
- Informe de les entrades a la Deixalleria, trimestral.
- Full de control dels Tractaments fitosanitaris.
- Full de control del material substituït, trimestral.
- Full de control dels sistemes de reg.



- Fulls Excel resum quinzenals de les actuacions segons model subministrat pel SSTT
- Dades per a omplir qüestionari de la Diputació de Barcelona: Cercles comparatius
- Certificats de compra del material vegetal utilitzat

4.5. Calendari i horari de treball

La franja horària en la que es desenvoluparan les feines estarà compresa entre les 7 i les 17 hores exceptuant les urgències i els tractaments fitosanitaris, a realitzar en la franja horària que convingui, i sense perjudici de la jornada laboral dels treballadors que es desenvoluparà d'acord amb la legislació vigent.

El contractista té la obligació de notificar la baixa i mobilitat del personal. El personal només podrà ser substituït per homòlegs del mateix rang en període de vacances o per baixa. El contractista haurà de facilitar als SSTT les dades del personal substituït.

El servei s'efectuarà sempre respectant les condicions del Conveni de Jardineria, en cas de modificacions del conveni, posteriors a la publicació del present plec, no afectaran a l'import d'adjudicació del contracte

4.6. Treballs d'urgència

Dins l'àmbit d'actuació dels espais verds i arbrat viari el responsable del contracte podrà emetre, en tot moment, ordres de treball amb caràcter d'urgència, a les quals l'adjudicatari haurà de donar resposta amb la immediatesa que se li requereixi.

Principalment aquestes feines poden ser:

- Feines de seguretat: les necessàries per mantenir o restablir la seguretat urbana afectada per l'arbrat públic o altres elements dels espais verds:
- Quan hi hagi arbrat malmès degut a condicions climatològiques adverses
- Quan hi hagi arbrat malmès per col·lisió de vehicles
- Quan hi hagi arbrat malmès per actes vandàlics
- Sobre aquell arbrat o brancatge que pugui ocasionar perill per al trànsit rodat (disminució de visibilitat, fregament de vehicles alts, etc.)
- Sobre l'arbrat que pugui esdevenir perillós degut a la seva proximitat amb cablejat elèctric
- Sobre tot l'arbrat mort per qualsevol causa, natural o sobrevinguda.
- Feines extraordinàries i imprevistes: les derivades, per exemple, de situacions de ventades, nevades, pluges i altres fenòmens extraordinaris.
- Quan hi hagi avaries del sistema de reg que afectin a l'entorn urbà

L'empresa adjudicatària haurà de disposar d'un telèfon d'atenció de 24h per tal de donar resposta a les incidències amb caràcter d'urgència que es puguin donar.

La intervenció amb caràcter d'urgència significarà que entre les 8:00 i les 20:00 hores un equip de resposta immediata haurà d'estar al lloc on s'ha produït la incidència en menys d'una hora, i entre la franja horària de 20:01 i 7:59 en menys de dues hores. En dies festius la capacitat de resposta serà de dues hores entre les 0:00 i les 24:00 hores.

L'arbrat accidentat o deteriorat per qualsevol causa, caldrà adreçar-lo i subjectar-lo amb cables o aplicar qualsevol tècnica de recuperació.

En els casos d'arbrat accidentat no recuperable, caldrà retirar-lo amb caràcter d'urgència. Prèviament a l'inici de la feina, és senyalitzarà l'àmbit on s'haurà d'intervenir establint una zona de seguretat tancada a l'accés de la gent. En el cas de feines de retirada d'arbrat o eliminació de branques, la distància mínima de seguretat haurà de ser de 1,5 m a partir de la projecció de la copa de l'arbre.



La soca dels arbres retirats situats en escocell es deixarà a cota inferior al paviment (fins un mínim de 5 cm per sota). La soca d'arbres no situats en escocell es deixarà, com a màxim, al mateix nivell del sòl.

4.7. Criteris ambientals i de sostenibilitat

Els serveis objecte d'aquest Plec estan subjectes a objectius de qualitat de servei, eficiència, bona imatge dels espais verds i arbrat viari públics del municipi, criteris tècnics clars i homogenis que es basin en el respecte al verd urbà i al seu correcte desenvolupament i, en darrer terme però no menys important, sostenibilitat.

L'objectiu de sostenibilitat es basa en la introducció de criteris ambientals en el manteniment i la conservació dels espais verds públics urbans, tal i com s'especifica en el Pla d'Acció Ambiental Municipal de l'Agenda 21 Local.

S'ha de donar preferència en l'ús de maquinaria o aparells elèctrics amb bateria per al desenvolupament de les feines de jardineria.

Caldrà tenir especial consideració als diferents actes i activitats culturals que es portin a terme al municipi per tal de portar a terme el manteniment de les zones afectades els dies previs.

4.8. Control de qualitat del servei

Els requisits de qualitat, aplicables a un servei de control de qualitat en l'àmbit del servei del manteniment integrals dels espais verds de Tiana, se centren en el compliment del present Plec de prescripcions tècniques de jardineria, el Codi de bones pràctiques de jardineria i la normativa i referències d'aplicació del punt 1.4 del present plec.

L'objectiu principal del control de qualitat és avaluar el compliment del contracte i la correcta execució de tasques de jardineria, amb la finalitat d'eliminar o neutralitzar aquelles circumstàncies que puguin influir en l'òptim i ple desenvolupament del servei. Així mateix, es descriu les condicions en què s'han de realitzar aquests processos, de manera que els informes i documents elaborats amb aquesta activitat aconseguixin assolir els atributs i estàndards de qualitat exigits per l'organització.

Metodologia

És d'aplicació a totes les unitats de gestió del present plec descrits en [l'ANNEX 1](#).

Mensualment els SSTT seleccionaran aleatòriament un nombre de zones avaluable (com a mínim 3) i realitzaran una valoració de qualitat de tots els aspectes que entren dins el contracte. Igualment, es valoraran aspectes de coordinació i gestió de l'empresa adjudicatària.

Cada paràmetre representarà un percentatge del valor total de l'índex de qualitat; arbres i palmeres 10%, gespes i prats 10%, arbustiva 10%, plantes herbàcies i jardineres 10%, conservació general 30% i servei d'empresa 30%.

Cada paràmetre constarà de diferents indicadors de qualitat (per exemple, en el paràmetre arbres i palmeres, s'avaluarà la neteja de l'escocell, l'esporga, entutorat, falles i estat fitosanitari)

S'adjunta en [l'ANNEX 5](#) els paràmetres avaluable per la qualitat del servei.

La valoració dels indicadors de qualitat, vindrà donada per la següent classificació i puntuació:

- Òptim: 10 punts
- Regular: 6 punts
- Baix: 3 punts
- Deficient: 0 punts
- Pendent de valoració: No formarà part de la mitjana aritmètica.
- No avaluat: No formarà part de la mitjana aritmètica.



En el cas que es donés per pendent de valoració un aspecte, s'entendrà per aquest concepte aquelles incidències en espera de ser resoltes per l'Ajuntament. Essent corregides durant la inspecció, i aquelles que s'han comunicat a l'empresa i estan dins el termini d'execució.

Pel que fa a No avaluat, correspondrà a aquells paràmetres especificats al control de qualitat però absents en l'espai a avaluar.

Restriccions i excepcions que modifiquen l'aritmètica:

- Per a cada tres regulars, un 2% de descens sobre el paràmetre de referència acordat.
- Per a cada baix, un 4% de descens sobre el paràmetre de referència acordat.
- Per a cada deficient, un 8% de descens sobre el paràmetre de referència acordat.

Obtinguts els valors i aplicades les referències establertes de percentils que afecti segons la valoració de òptim, regular, baix i deficient, s'obtindrà l'índex de qualitat. Per al present contracte, s'exigirà una qualitat amb un valor per sobre 8,5.

$$IQ = 12\% GiP + 11\% AiP + 11\% A + 11\% PHiJ + 30\% CG + 25\% SE \geq 8,5$$

On:

IQ= Índex de qualitat
GiP= Gespes i Prats
AiP= Arbres i Palmeres
A= Arbustives
PHiJ= Plantes herbàcies i Jardineres
CG= Conservació en general
SE= Servei d'empresa

Interpretació dels resultats

- Fins a un 5% de descens de qualitat, s'apliquen les sancions establertes a l'article 23 del Plec de clàusules Administratives (P.C.A).
- De més del 5% -fins al 10% per sota de l'índex de qualitat s'apliquen les sancions previstes a l'article 23 del Plec de clàusules Administratives (P.C.A) més una sanció d'import equivalent al 1% del preu de la quota mensual de la contracta.
- De més del 10%- fins al 15% per sota de l'índex de qualitat, s'apliquen les sancions previstes a l'article 23 del Plec de clàusules Administratives (P.C.A) més una sanció d'import equivalent al 2% del preu de la quota mensual de la contracta.
- De més del 15- fins al 20% per sota de l'índex de qualitat, s'apliquen les sancions previstes a l'article 23 del Plec de clàusules Administratives (P.C.A) més una sanció d'import equivalent al 5% del preu de la quota mensual de la contracta.
- Més de 20 unitats de percentil per sota de l'índex de qualitat anyal exigít pot ser motiu de resolució de contracte

Per altra banda un nivell assolit de 50% per sota de l'índex de qualitat exigít en qualsevol dels controls emprats al llarg de l'any pot ser motiu de resolució de contracte.

Es posa un exemple:

Per al control de qualitat del mes d'octubre, s'han avaluat els següents espais: Espai 1, Espai 2, Espai 3 i han obtingut la següent puntuació:

Exemple d'avaluació de qualitat del servei

Paràmetres	Espai 1	Espai 2	Espai 3	Mitjana	Penalització	Resultat final
GiP	No avaluat	No avaluat	6	6	NO	6
AiP	3	10	6	6.3	4%	6
A	0	6	10	5.3	8%	4,8
PHIJ	6	10	10	8.6	NO	8,6
CG	3	10	6	6.3	4%	6
SE				10	NO	10

Els Espai 1 i espai 2, no tenen gespa i per tant no s'avalua aquest paràmetre.

El paràmetre Arbres i Palmeres a l'Espai 1 obté una qualificació de 3 (baix) i per tant se li ha de restar un 4% del valor obtingut.

El paràmetre Arbust a l'Espai 1, obté una qualificació de 0 i per tant se li ha de baixar un 8% al resultat obtingut del paràmetre arbustiva.

La Conservació en general al Parc del Doctor Mascaró obté una qualificació de 3 i per tant se li ha de restar un 4% del valor obtingut

El Servei d'Empresa no s'avalua per parcs sinó que és tot un paràmetre general a part.

L'índex de qualitat quedaria de la següent manera:

$$IQ = (6 \cdot 12/100) + 6 \cdot (11/100) + 4,8 \cdot (11/100) + 8,6 \cdot (11/100) + 6 \cdot (30/100) + 10 \cdot (25/100) = 7,15$$

El valor 7,15 té un percentil de 15,88 per sota el valor de l'índex de qualitat pactat al contracte, i per tant, per a la factura del mes d'octubre se li aplicaran les sancions previstes per faltes segons punt 31 del P.B.A així com el 1% de sanció calculada sobre el preu de contracta.

4.9. Accessibilitat

Cal tenir present la necessitat d'actuar dins de recintes d'equipaments ja siguin tancats o oberts al públic, com centres educatius, llar d'infants, centres d'administració i gestió local, equipaments esportius, recreatius, de culte, etc.

En aquest sentit, l'empresa adjudicatària caldrà coordinar-se amb l'òrgan gestor de cada equipament per no interferir amb la vida quotidiana i, alhora, no posar en perill els usuaris en el moment d'executar els treballs.

En aquests espais a tenir en compte s'haurà de tenir en compte els horaris d'obertura al públic d'utilització al llarg de les diferents hores del dia per poder dur a terme els treballs d'aquest contracte de la forma més eficient i segura.

4.10. Afectacions al trànsit durant el servei

La senyalització dels treballs és imprescindible per aquells casos en que es produeixin afectacions al trànsit i als vianants; així com també en aquells casos que calgui limitar o restringir l'accés a les àrees o àmbits de treballs que puguin comportar un risc per a la població i/o els treballadors de l'empresa adjudicatària.

En aquest cas, l'empresa adjudicatària serà la responsable de senyalitzar l'àmbit on s'intervé i d'establir una zona de seguretat. Així com, també, de la coordinació amb la brigada municipal i policia local.

En cas d'afectacions al trànsit de més d'un dia i de fora d'horari laboral, caldrà pactar les solucions més adequades per a cada cas amb el responsable del contracte.



4.11. Instal·lacions

L'Ajuntament de Tiana posarà a disposició del contractista, dins l'àmbit del municipi, un espai com a vestuari i magatzem d'una superfície mínima de 50 i 200 m² respectivament, destinats a l'ús exclusiu del servei de manteniment integral dels espais verds públics urbans que li ha estat adjudicat. En cap cas servirà de magatzem d'altres vehicles, maquinària o acopi de terres o vegetació d'altres serveis que no sigui el propi contractat per l'Ajuntament de Tiana.

La maquinària, eines, vehicles,... que no es puguin emmagatzemar en aquest espai, es trobaran a les instal·lacions de la pròpia empresa.

El contractista és el responsable de la gestió d'aquest espai i està obligat a condicionar les instal·lacions existents en tot allò que sigui necessari així com a aportar aquelles que manquin pel correcte desenvolupament dels treballs de manteniment, essent responsable de la vigència de l'equip i del compliment de la legislació vigent en matèria de prevenció de riscos laborals i seguretat i salut.

Haurà de garantir el bon ús i manteniment d'aquest espai. Un cop finalitzat el contracte, l'haurà de retornar en unes condicions òptimes de conservació, manteniment i neteja.

5. COST ANUAL DEL SERVEI

5.1. Pressupost base de licitació

El pressupost base de licitació per a cadascun dels lots, s'ha calculat a partir de l'estimació del cost anual de totes les tasques previstes en el servei.

PARTIDES de MANTENIMENT		PARTIDES de NETEJA	
Poda arbrat	47.423,14 €	Escocells	25.095,12 €
Poda palmeres	1.483,07 €	Fulles	16.645,19 €
Arbusts	41.746,20 €	Desbrossats	44.887,36 €
Gespes	19.980,84 €	Zones forestals	11.923,70 €
Prats	14.300,10 €	Bancs, cadires i papereres	8.087,01 €
Jardineres i massissos florals	8.595,08 €	Neteja herbes	11.390,68 €
Regs	878,37 €	Neteja setmanals, de cap de setmana i piscina	25.596,01 €
Revisió basses	320,00 €	Neteja Basses	1.850,00 €
PEM manteniment	150.726,80 €	PEM neteja	154.450,81 €
Seguretat i salut 2%	2.694,54 €	Seguretat i salut 2%	2.909,50 €
Coordinació 2%	2.694,54 €	Coordinació 2%	2.909,50 €
Subtotal	140.115,87 €	Subtotal	151.294,07 €
Despeses Generals (13%)	18.215,06 €	Despeses Generals (13%)	19.668,23 €
Benefici industrial (6%)	8.406,95 €	Benefici industrial (6%)	9.077,64 €
PEC manteniment		PEC neteja	
	166.737,89 €		180.039,95 €
IVA 21%		IVA 10%	
	35.014,96 €		18.003,99 €
Subtotal MANTENIMENT		Subtotal NETEJA	
TOTAL PRESSUPOST PER CONTRACTE = 399.796,79 €			

5.2. Pressupost de les Partides Alçades (PA)

El pressupost base de licitació per a cadascun dels lots, s'ha calculat a partir de l'estimació del cost anual de totes les tasques previstes en el servei.

PA de MANTENIMENT		PA de NETEJA	
Plantació i manteniment d'arbrat	5.750,00 €	Neteja de grafitis	1.600,00 €
Sanitat Vegetal	10.250,00 €	Franges perimetrals	7.375,74 €
PEM manteniment	16.000,00 €	PEM neteja	8.975,74 €
Seguretat i salut 2%	320,00 €	Seguretat i salut 2%	179,51 €
Coordinació 2%	320,00 €	Coordinació 2%	179,51 €
Subtotal	132.747,10 €	Subtotal	125.428,74 €
Despeses Generals (13%)	2.163,20 €	Despeses Generals (13%)	1.213,52 €
Benefici industrial (6%)	998,40 €	Benefici industrial (6%)	560,09 €
PEC manteniment	19.801,60 €	PEC neteja	11.108,38 €
IVA 21%	4.158,34 €	IVA 10%	1.110,84 €
Subtotal MANTENIMENT	23.959,94 €	Subtotal NETEJA	12.219,21 €
TOTAL PRESSUPOST PER CONTRACTE = 36.179,15 €			

5.3. Pressupost total del servei

Servei ordinari	280.201,87 €
Partides alçades (PA)	24.975,74 €
PEM	273.221,74 €
Seguretat i salut 2%	6.103,55 €
Coordinació 2%	6.103,55 €
Subtotal	317.384,71 €
Despeses Generals (13%)	41.260,01 €
Benefici industrial (6%)	19.043,08 €
PEC manteniment	377.687,81 €
IVA 21%	39.173,29 €
IVA 10%	19.114,83 €
TOTAL	435.975,93 €



6.ANNEXES

ANNEX 1 – MAPA GENERAL DE LES UNITATS DE GESTIÓ DEL VERD URBÀ



MAPA GENERAL DE LES UNITATS DE GESTIÓ DEL VERD URBÀ

Contracte del servei de manteniment, conservació i neteja del verd urbà

Full 1 de 19

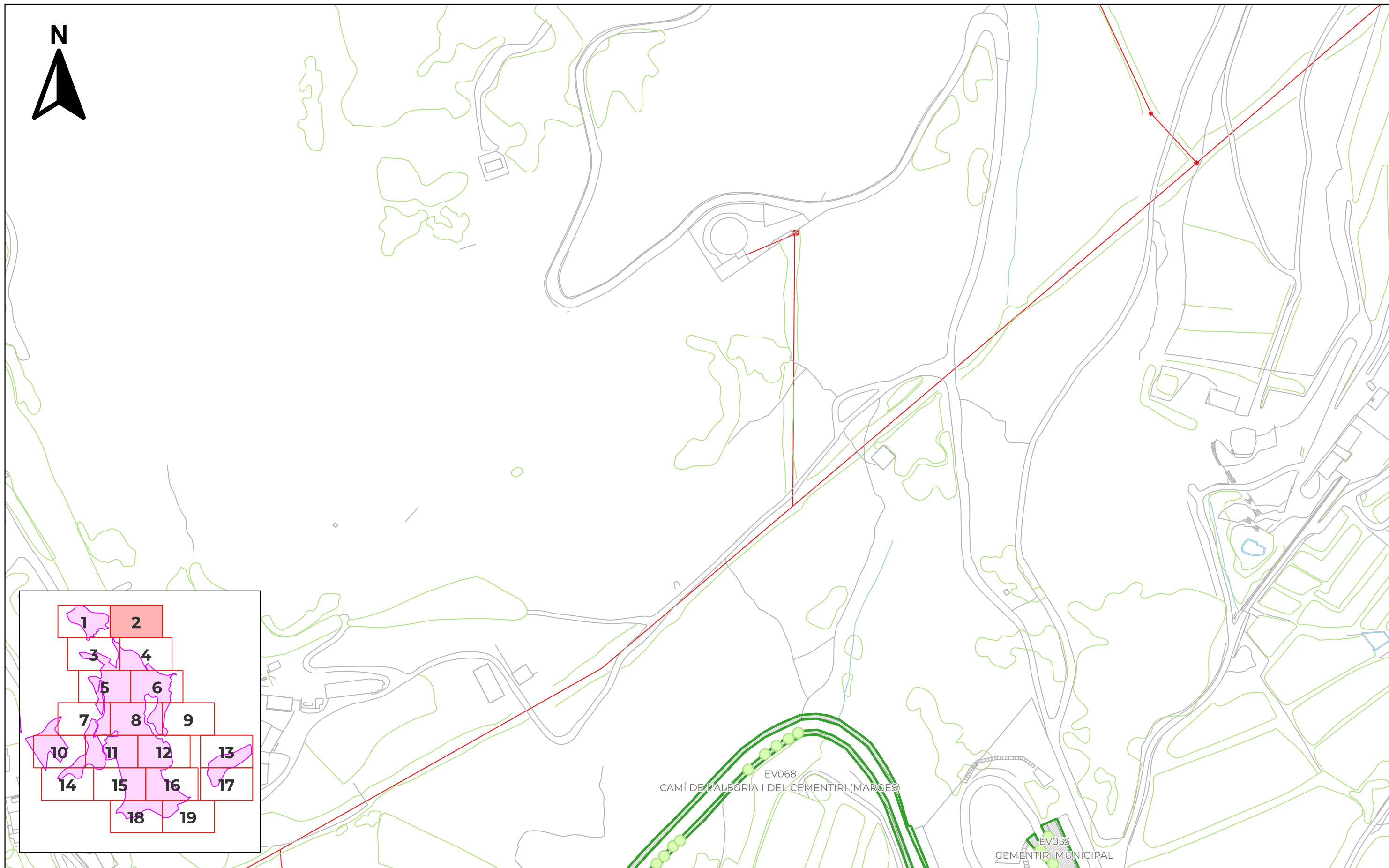


Escala 1:1.500



LLEGENDA

- Arbre viu
- Arbre (baixa)
- Jardineres
- UG d'Espais Verds
- UG d'Arbrat Viari
- UG de Jardineres



MAPA GENERAL DE LES UNITATS DE GESTIÓ DEL VERD URBÀ

Contracte del servei de manteniment, conservació i neteja del verd urbà

Full 2 de 19

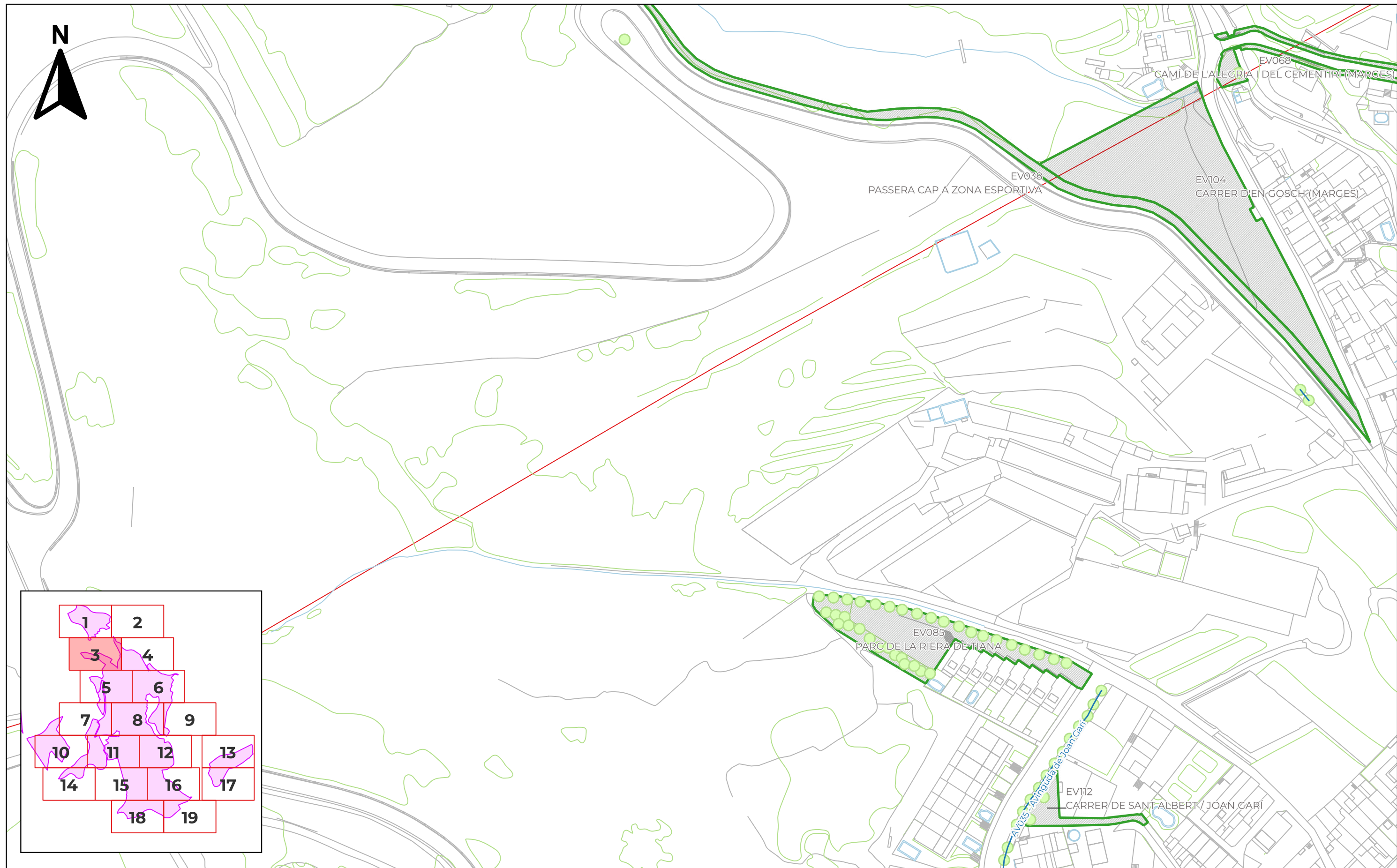


Escala 1:1.500



LLEGENDA

- | | |
|---------------|-------------------|
| Arbre viu | UG d'Espais Verds |
| Arbre (baixa) | UG d'Arbrat Viari |
| Jardineres | UG de Jardineres |



MAPA GENERAL DE LES UNITATS DE GESTIÓ DEL VERD URBÀ

Contracte del servei de manteniment, conservació i neteja del verd urbà

Full 3 de 19

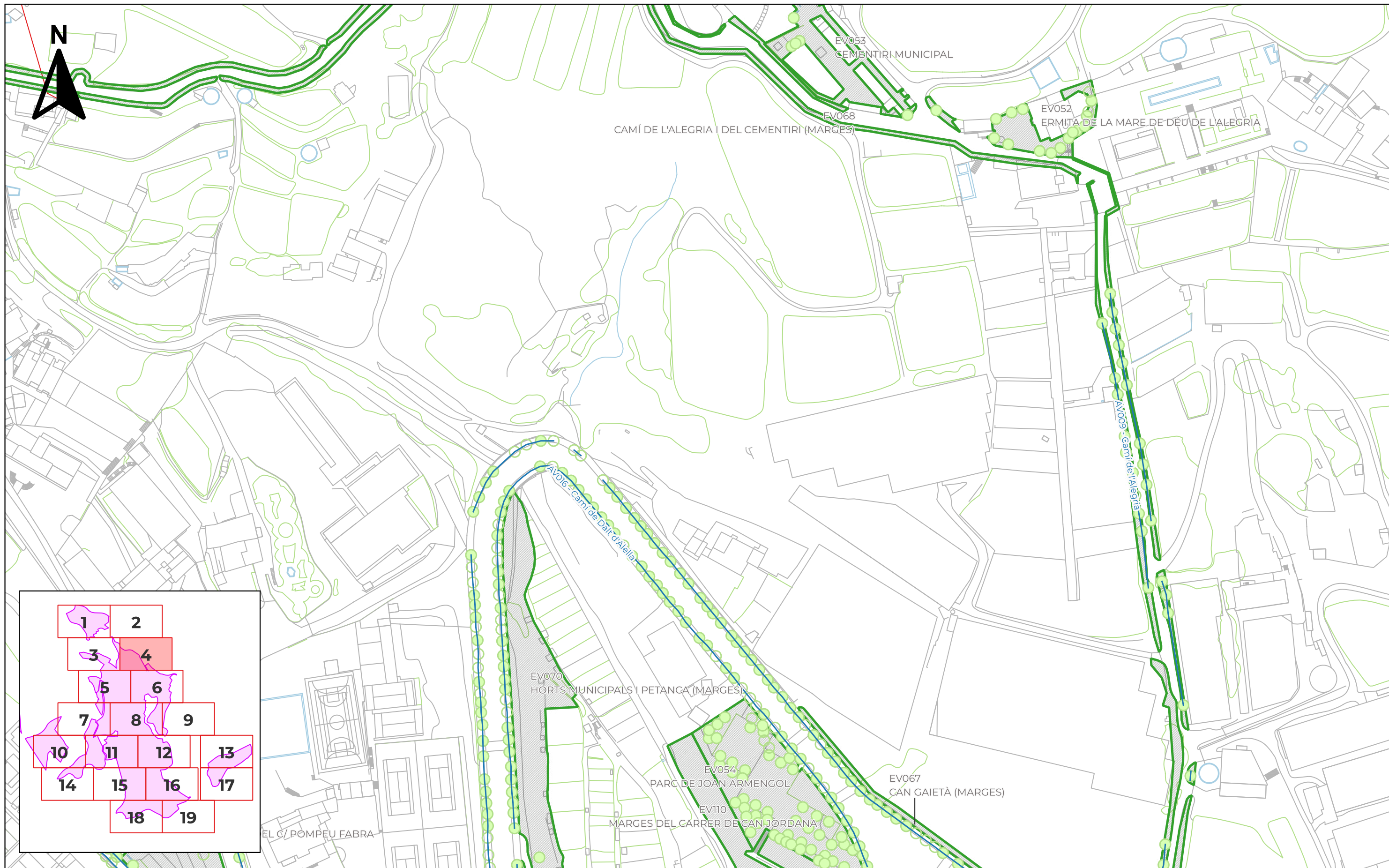


Escala 1:1.500



LLEGENDA

- | | |
|--|--|
| ● Arbre viu | UG d'Espais Verds |
| ○ Arbre (baixa) | — UG d'Arbrat Viari |
| ● Jardineres | — UG de Jardineres |



MAPA GENERAL DE LES UNITATS DE GESTIÓ DEL VERD URBÀ

Contracte del servei de manteniment, conservació i neteja del verd urbà

Full 4 de 19

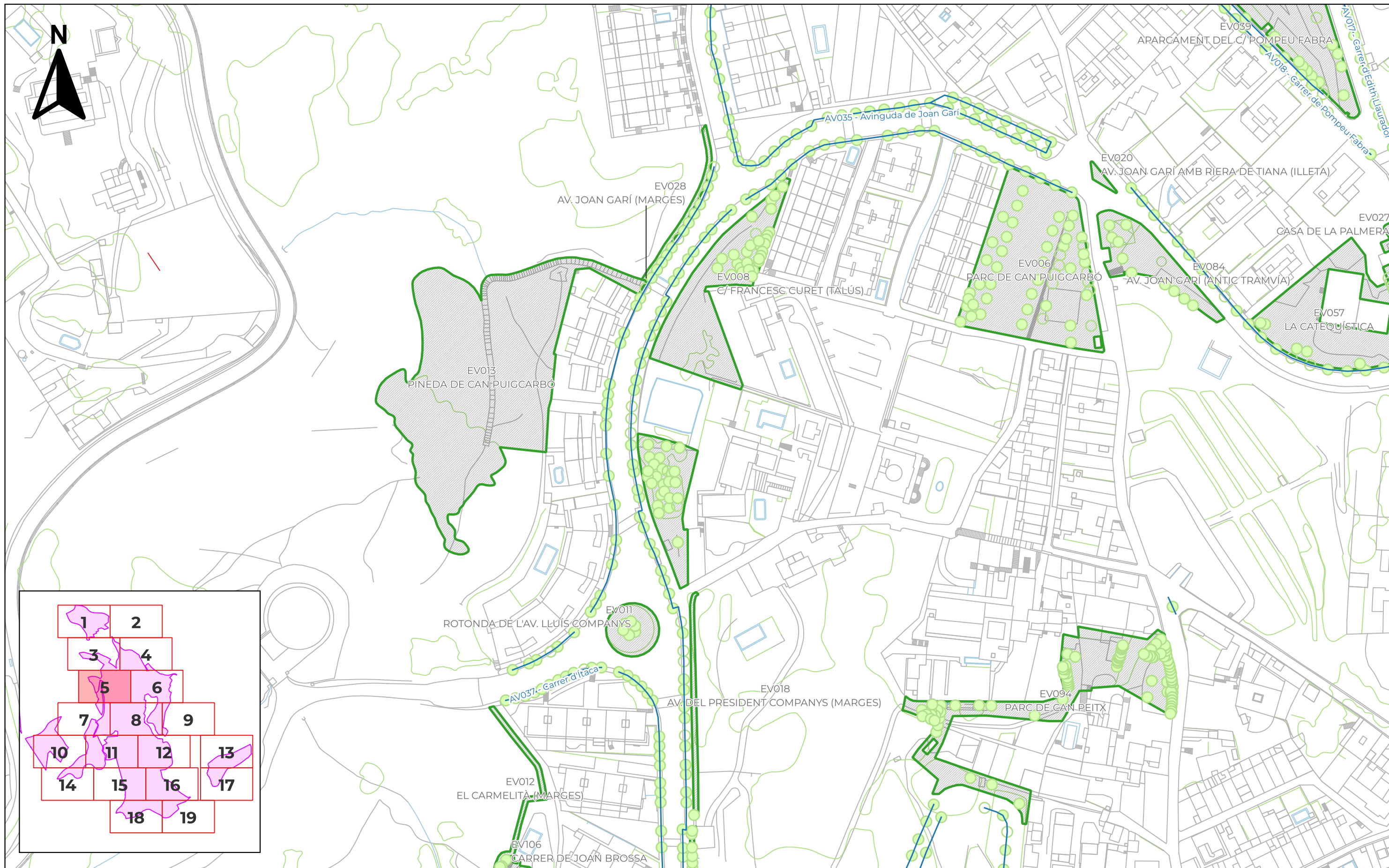


Escala 1:1.500



LLEGENDA

- Arbre viu
- Arbre (baixa)
- ◆ Jardineres
- UG d'Espais Verds
- UG d'Arbrat Viari
- UG de Jardineres



MAPA GENERAL DE LES UNITATS DE GESTIÓ DEL VERD URBÀ

Contracte del servei de manteniment, conservació i neteja del verd urbà

Full 5 de 19

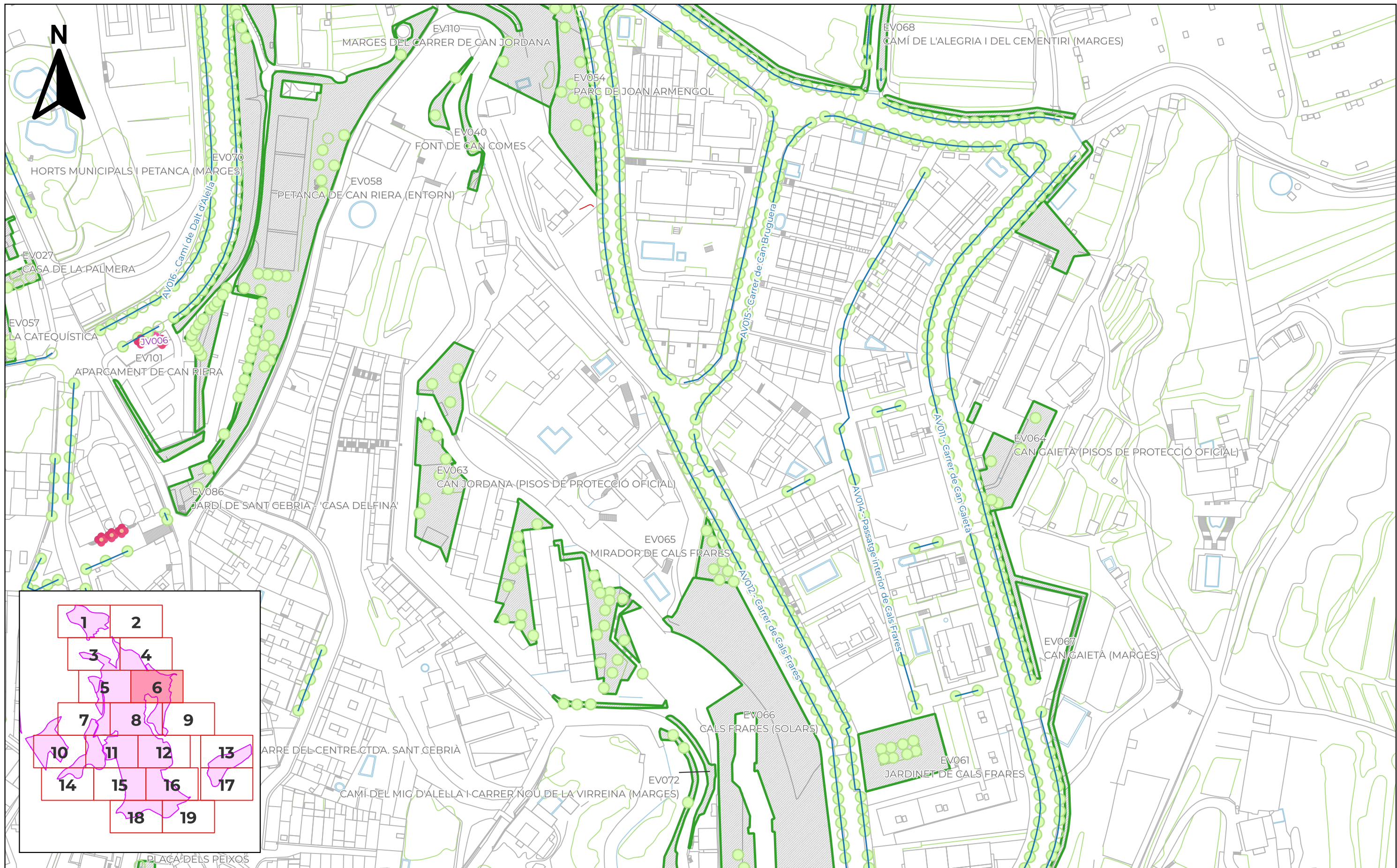


Escala 1:1.500



LLEGENDA

- Arbre viu
- Arbre (baixa)
- Jardineres
- UG d'Espais Verds
- UG d'Arbrat Viari
- UG de Jardineres



MAPA GENERAL DE LES UNITATS DE GESTIÓ DEL VERD URBÀ

Contracte del servei de manteniment, conservació i neteja del verd urbà

Full 6 de 19

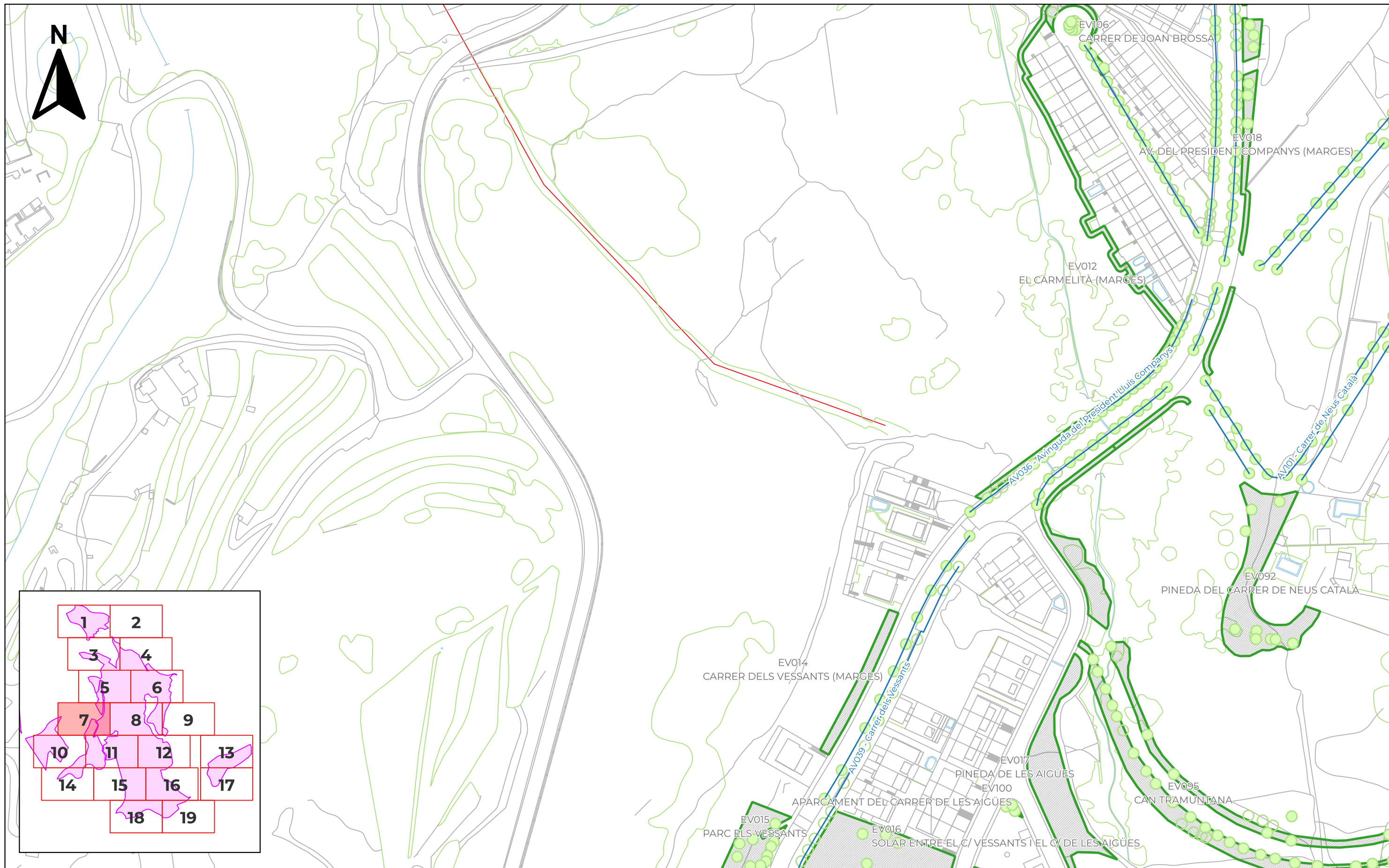


Escala 1:1.500



LLEGENDA

- Arbre viu
- Arbre (baixa)
- Jardineres
- UG d'Espais Verds
- UG d'Arbrat Viari
- UG de Jardineres



MAPA GENERAL DE LES UNITATS DE GESTIÓ DEL VERD URBÀ

Contracte del servei de manteniment, conservació i neteja del verd urbà

Full 7 de 19

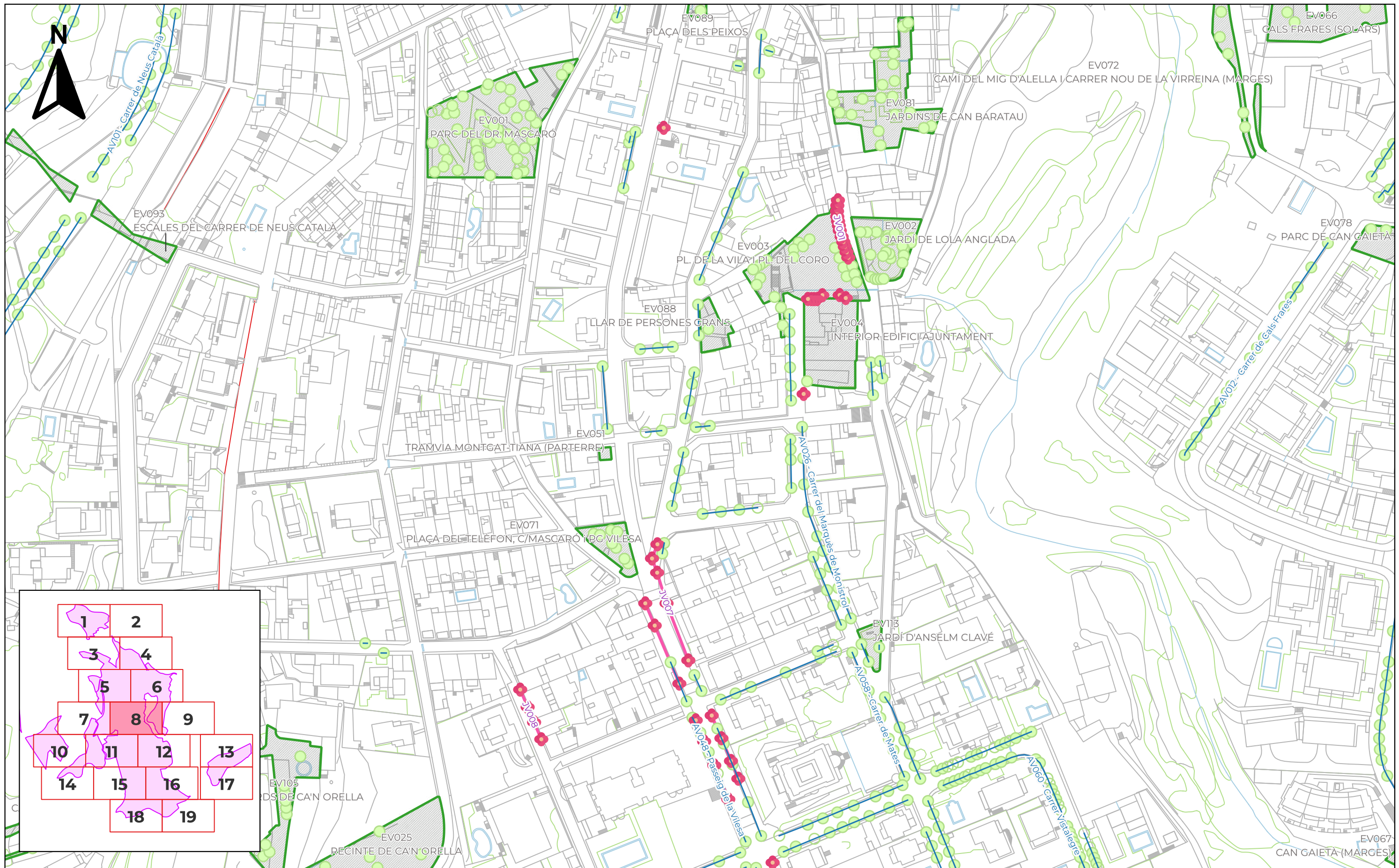


Escala 1:1.500



LLEGENDA

- | | |
|--|--|
| ● Arbre viu | UG d'Espais Verds |
| ○ Arbre (baixa) | — UG d'Arbrat Viari |
| ◆ Jardineres | — UG de Jardineres |



MAPA GENERAL DE LES UNITATS DE GESTIÓ DEL VERD URBÀ

Contracte del servei de manteniment, conservació i neteja del verd urbà

Full 8 de 19

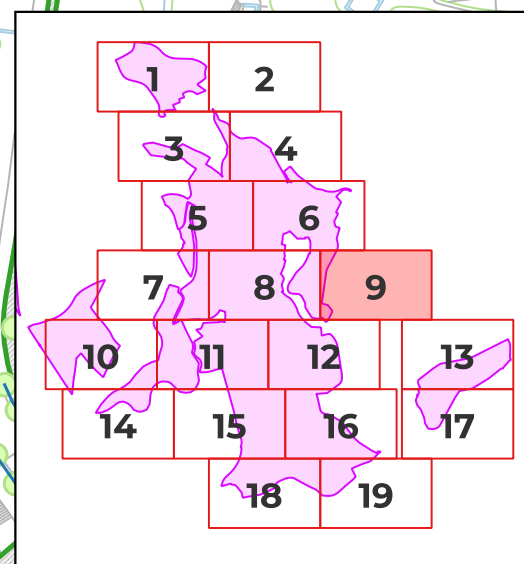
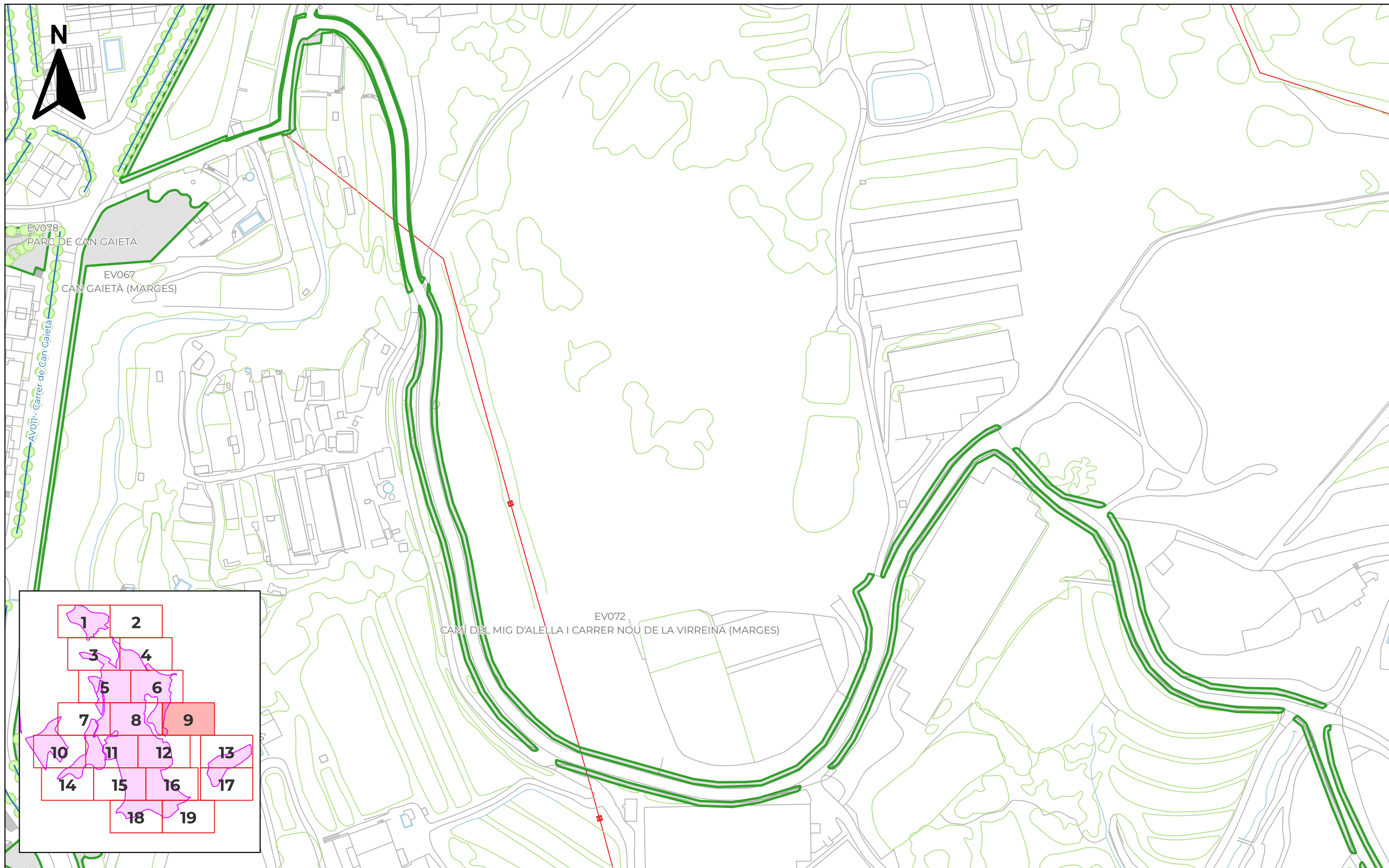


Escala 1:1.500



LLEGENDA

- Arbre viu
- Arbre (baixa)
- Jardineres
- UG d'Espais Verds
- UG d'Arbrat Viari
- UG de Jardineres



MAPA GENERAL DE LES UNITATS DE GESTIÓ DEL VERD URBÀ

Contracte del servei de manteniment, conservació i neteja del verd urbà

Full 9 de 19

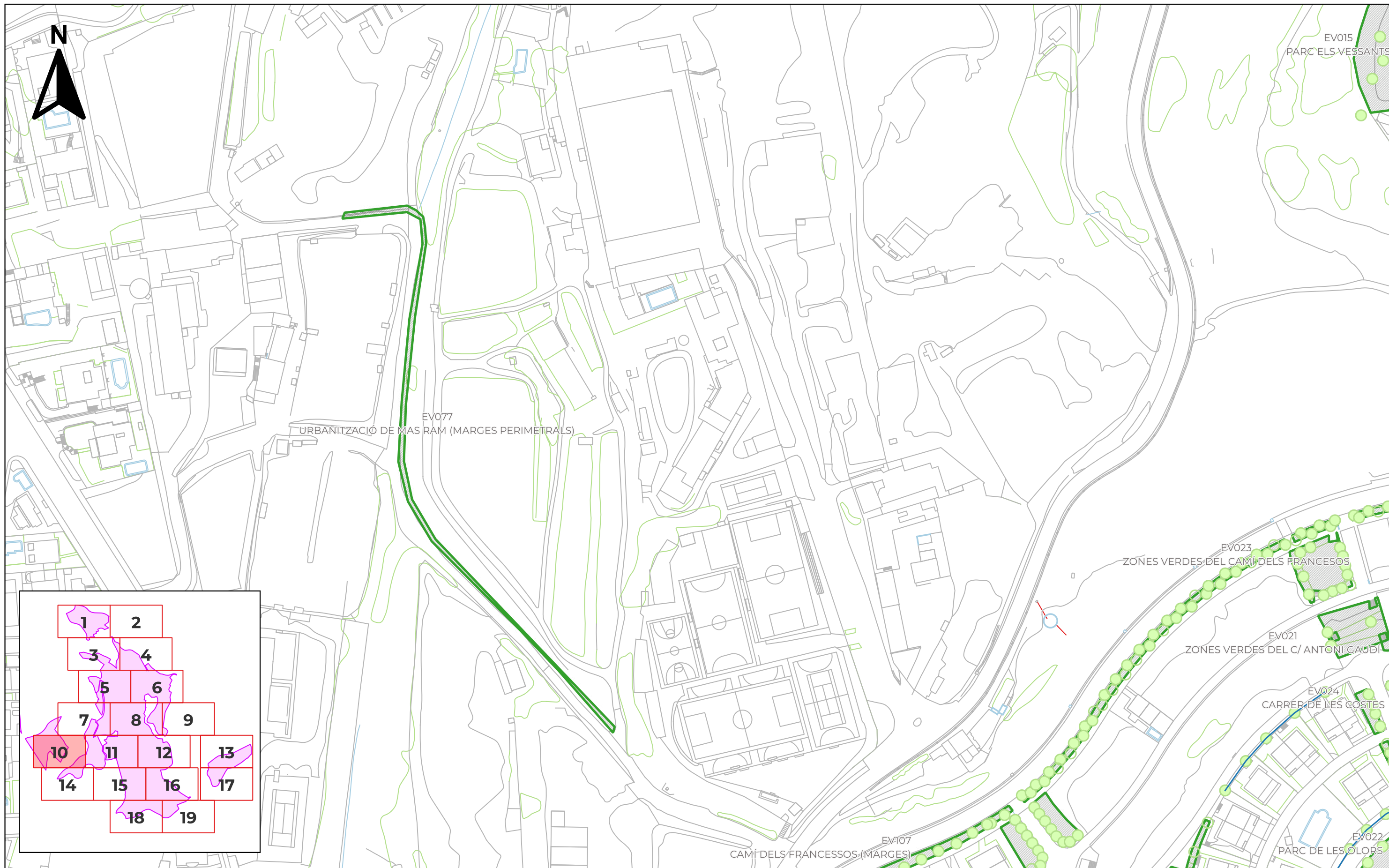


Escala 1:1.500



LLEGENDA

- Arbre viu
- Arbre (baixa)
- ◆ Jardineres
- UG d'Espais Verds
- UG d'Arbrat Viari
- UG de Jardineres



MAPA GENERAL DE LES UNITATS DE GESTIÓ DEL VERD URBÀ

Contracte del servei de manteniment, conservació i neteja del verd urbà

Full 10 de 19

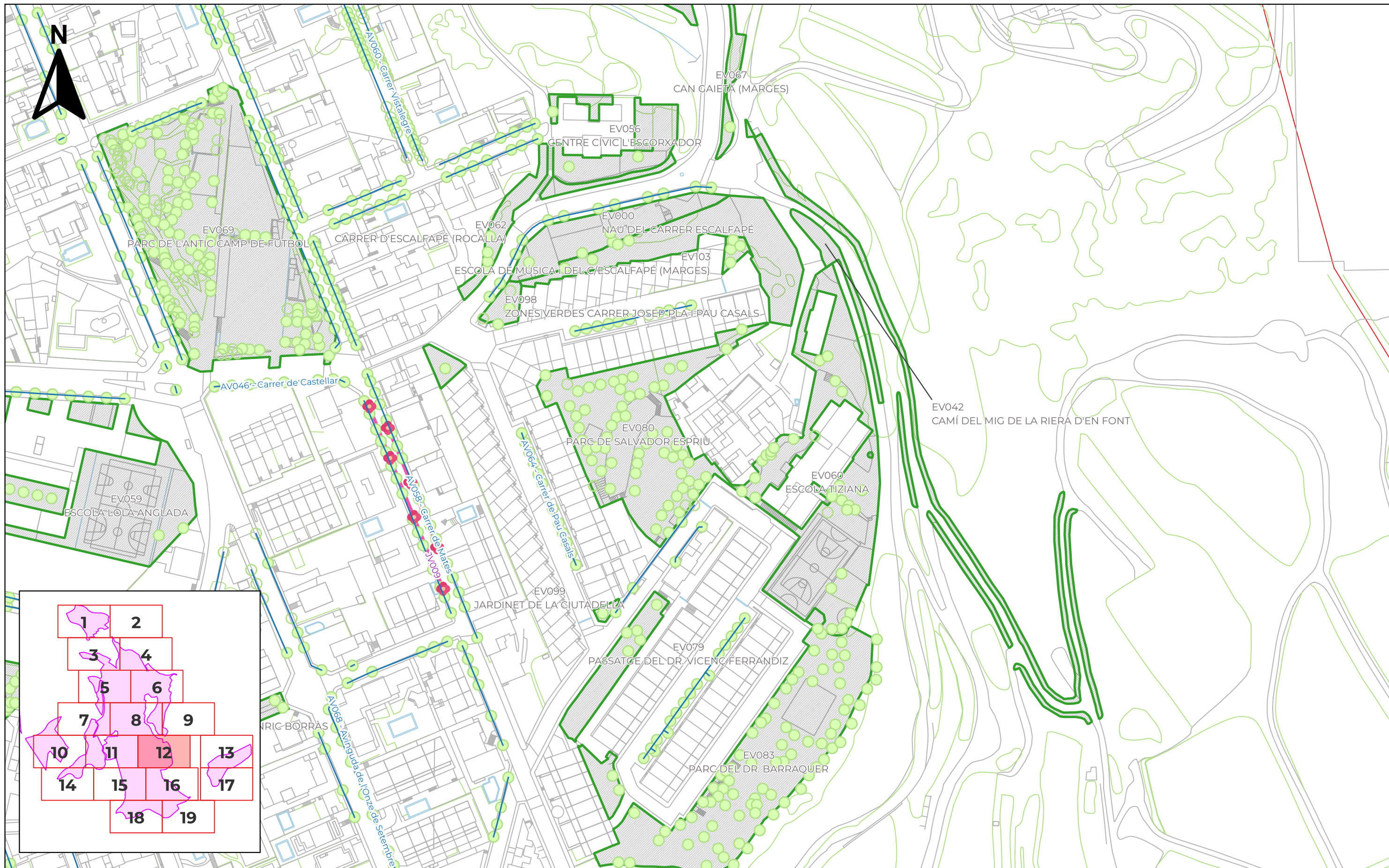


Escala 1:1.500



LLEGENDA

- Arbre viu
- Arbre (baixa)
- Jardineres
- UG d'Espais Verds
- UG d'Arbrat Viari
- UG de Jardineres



MAPA GENERAL DE LES UNITATS DE GESTIÓ DEL VERD URBÀ

Contracte del servei de manteniment, conservació i neteja del verd urbà

Full 12 de 19

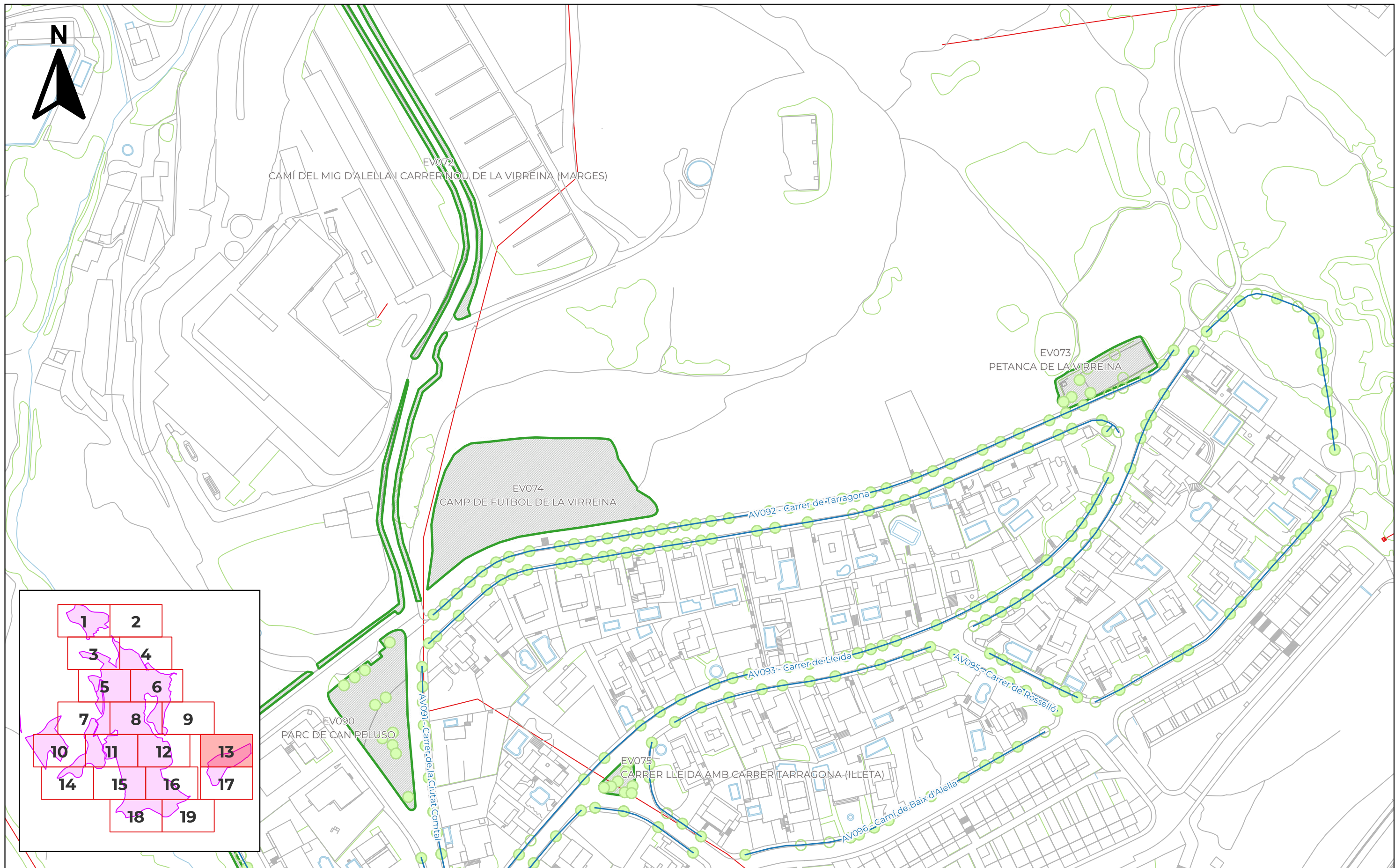


Escala 1:1.500



LLEGENDA

- Arbre viu
- Arbre (baixa)
- Jardineres
- UG d'Espais Verds
- UG d'Arbrat Viari
- UG de Jardineres



MAPA GENERAL DE LES UNITATS DE GESTIÓ DEL VERD URBÀ

Contracte del servei de manteniment, conservació i neteja del verd urbà

Full 13 de 19

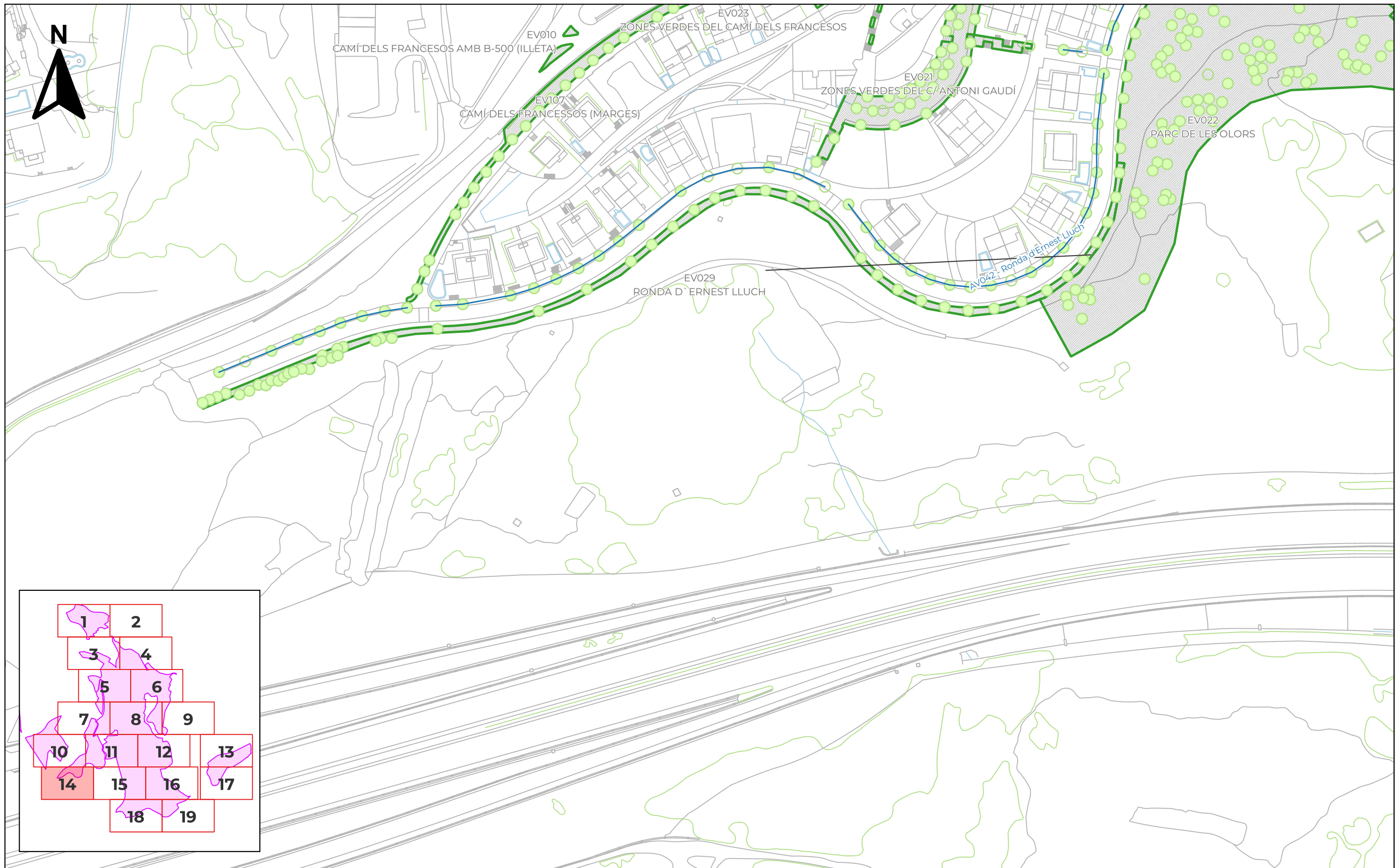


Escala 1:1.500



LLEGENDA

- | | |
|---------------|-------------------|
| Arbre viu | UG d'Espais Verds |
| Arbre (baixa) | UG d'Arbrat Viari |
| Jardineres | UG de Jardineres |



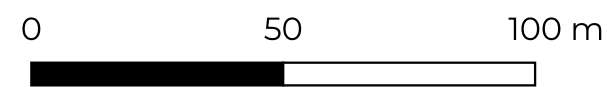
MAPA GENERAL DE LES UNITATS DE GESTIÓ DEL VERD URBÀ

Contracte del servei de manteniment, conservació i neteja del verd urbà

Full 14 de 19

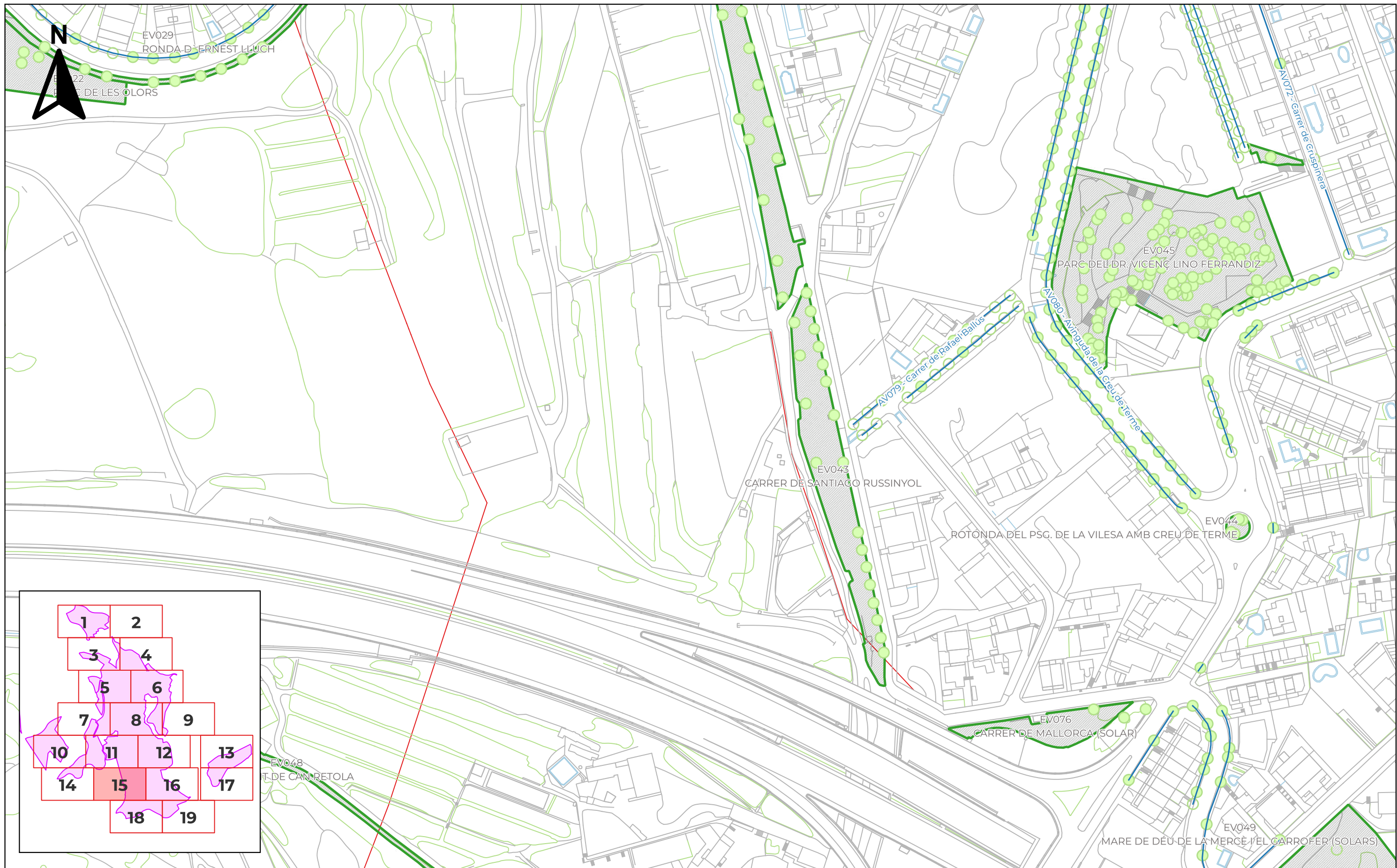


Escala 1:1.500



LLEGENDA

- Arbre viu
- Arbre (baixa)
- Jardineres
- UG d'Espais Verds
- UG d'Arbrat Viari
- UG de Jardineres



MAPA GENERAL DE LES UNITATS DE GESTIÓ DEL VERD URBÀ

Contracte del servei de manteniment, conservació i neteja del verd urbà

Full 15 de 19

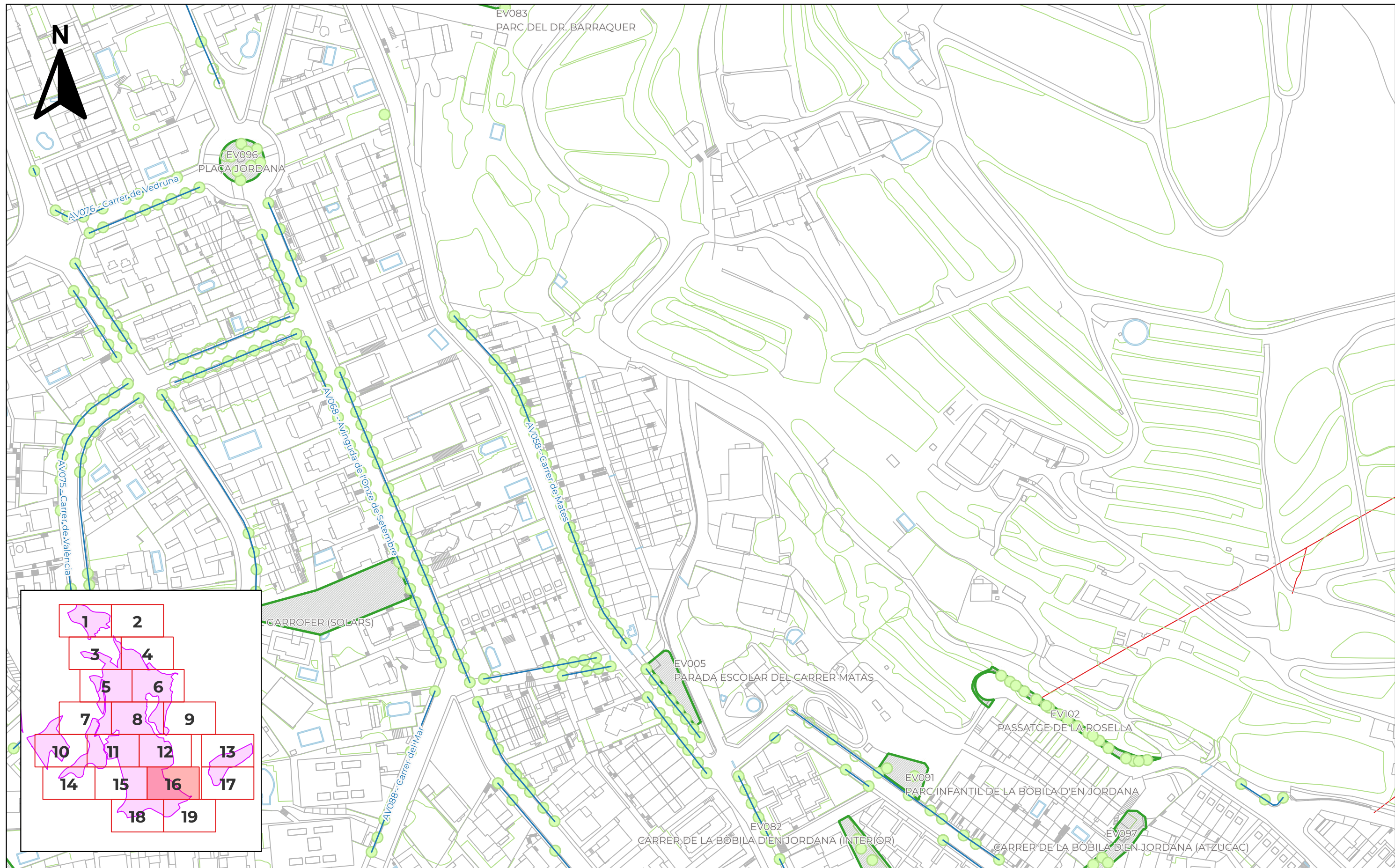


Escala 1:1.500



LLEGENDA

- Arbre viu
- Arbre (baixa)
- Jardineres
- UG d'Espais Verds
- UG d'Arbrat Viari
- UG de Jardineres



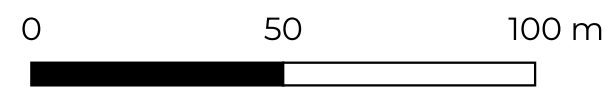
MAPA GENERAL DE LES UNITATS DE GESTIÓ DEL VERD URBÀ

Contracte del servei de manteniment, conservació i neteja del verd urbà

Full 16 de 19

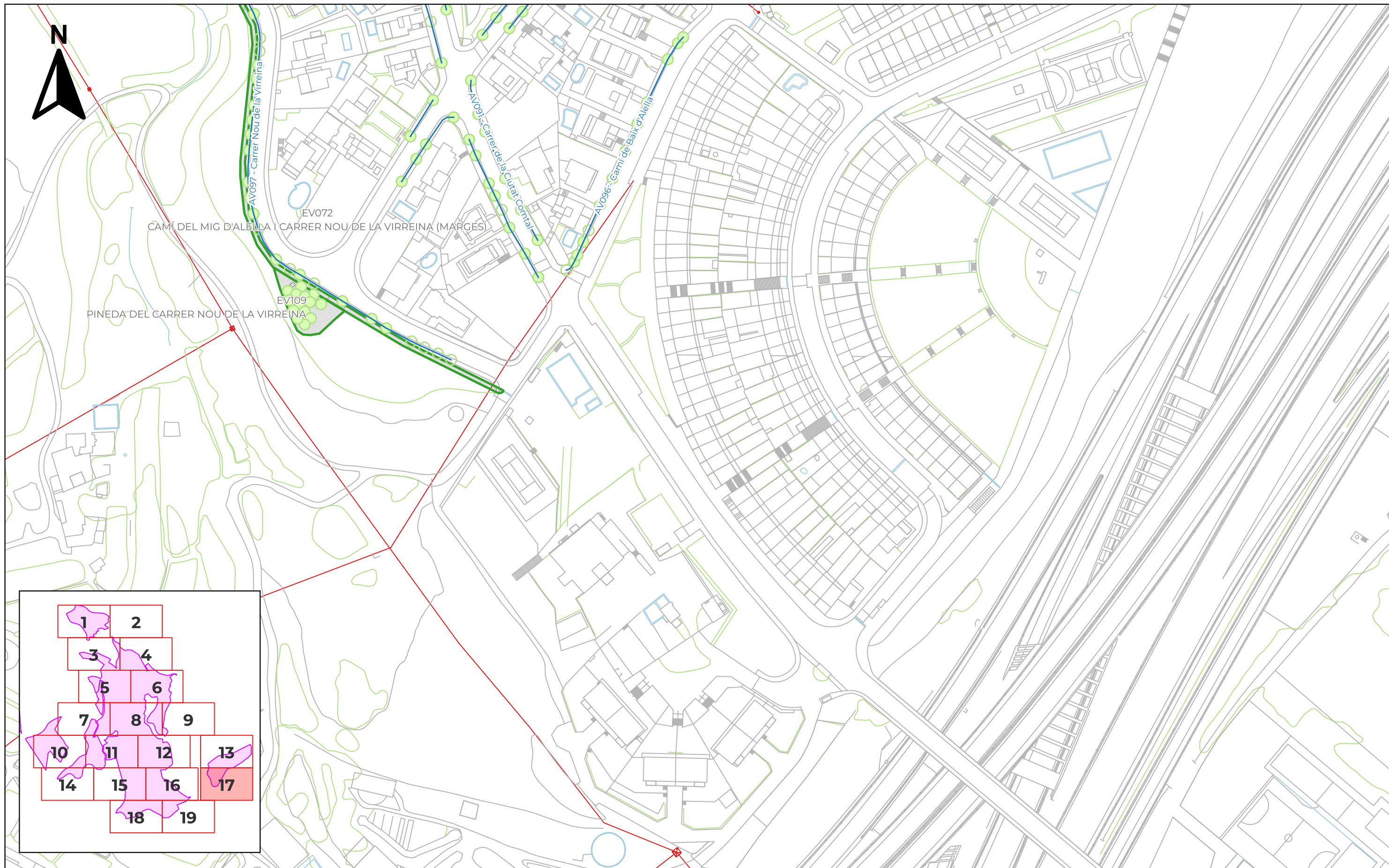


Escala 1:1.500



LLEGENDA

- Arbre viu
- Arbre (baixa)
- Jardineres
- UG d'Espais Verds
- UG d'Arbrat Viari
- UG de Jardineres



MAPA GENERAL DE LES UNITATS DE GESTIÓ DEL VERD URBÀ

Contracte del servei de manteniment, conservació i neteja del verd urbà

Full 17 de 19

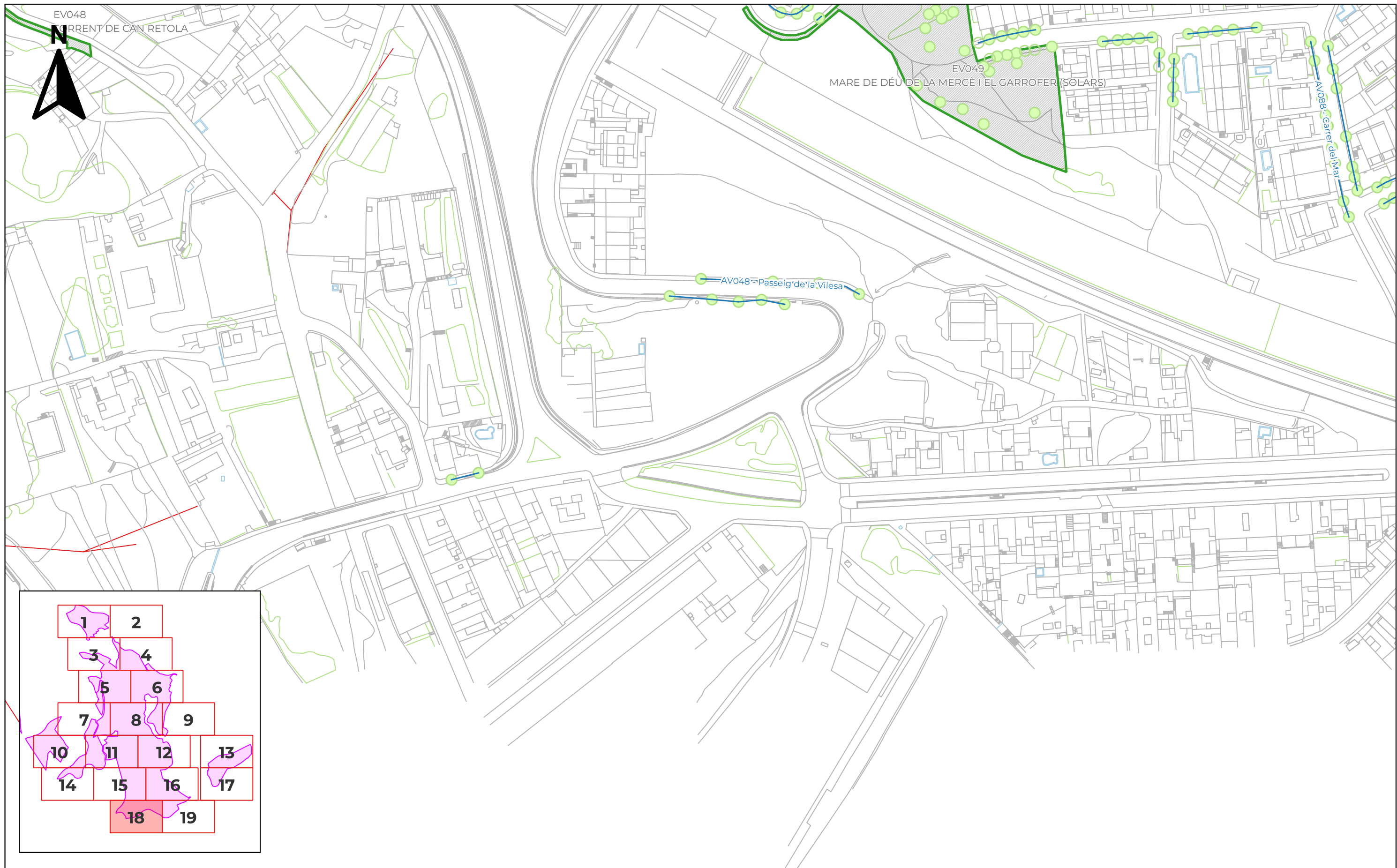


Escala 1:1.500



LLEGENDA

- | | |
|---------------|-------------------|
| Arbre viu | UG d'Espais Verds |
| Arbre (baixa) | UG d'Arbrat Viari |
| Jardineres | UG de Jardineres |



MAPA GENERAL DE LES UNITATS DE GESTIÓ DEL VERD URBÀ

Contracte del servei de manteniment, conservació i neteja del verd urbà

Full 18 de 19

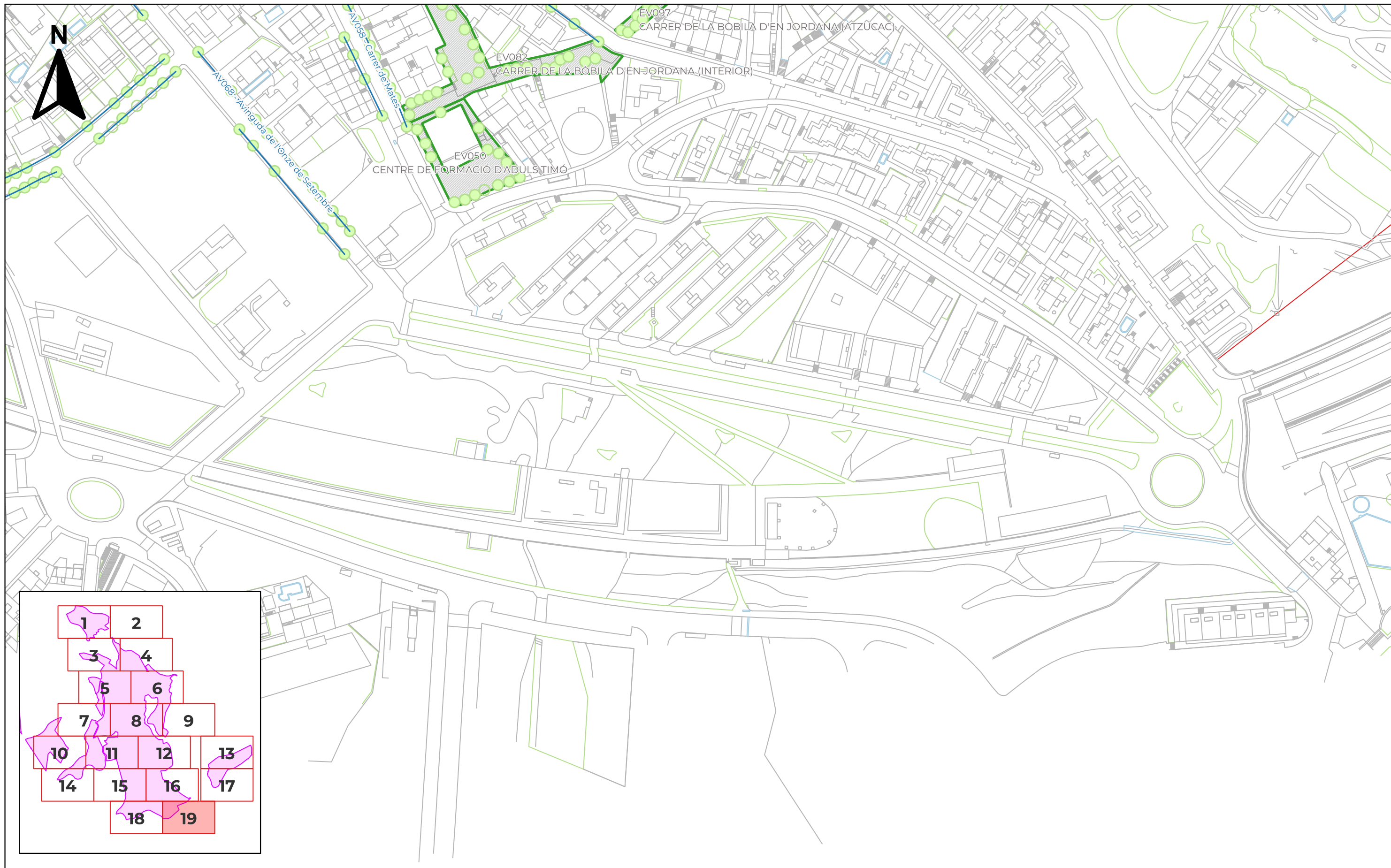


Escala 1:1.500



LLEGENDA

- | | |
|---------------|-------------------|
| Arbre viu | UG d'Espais Verds |
| Arbre (baixa) | UG d'Arbrat Viari |
| Jardineres | UG de Jardineres |



MAPA GENERAL DE LES UNITATS DE GESTIÓ DEL VERD URBÀ

Contracte del servei de manteniment, conservació i neteja del verd urbà

Full 19 de 19



Escala 1:1.500

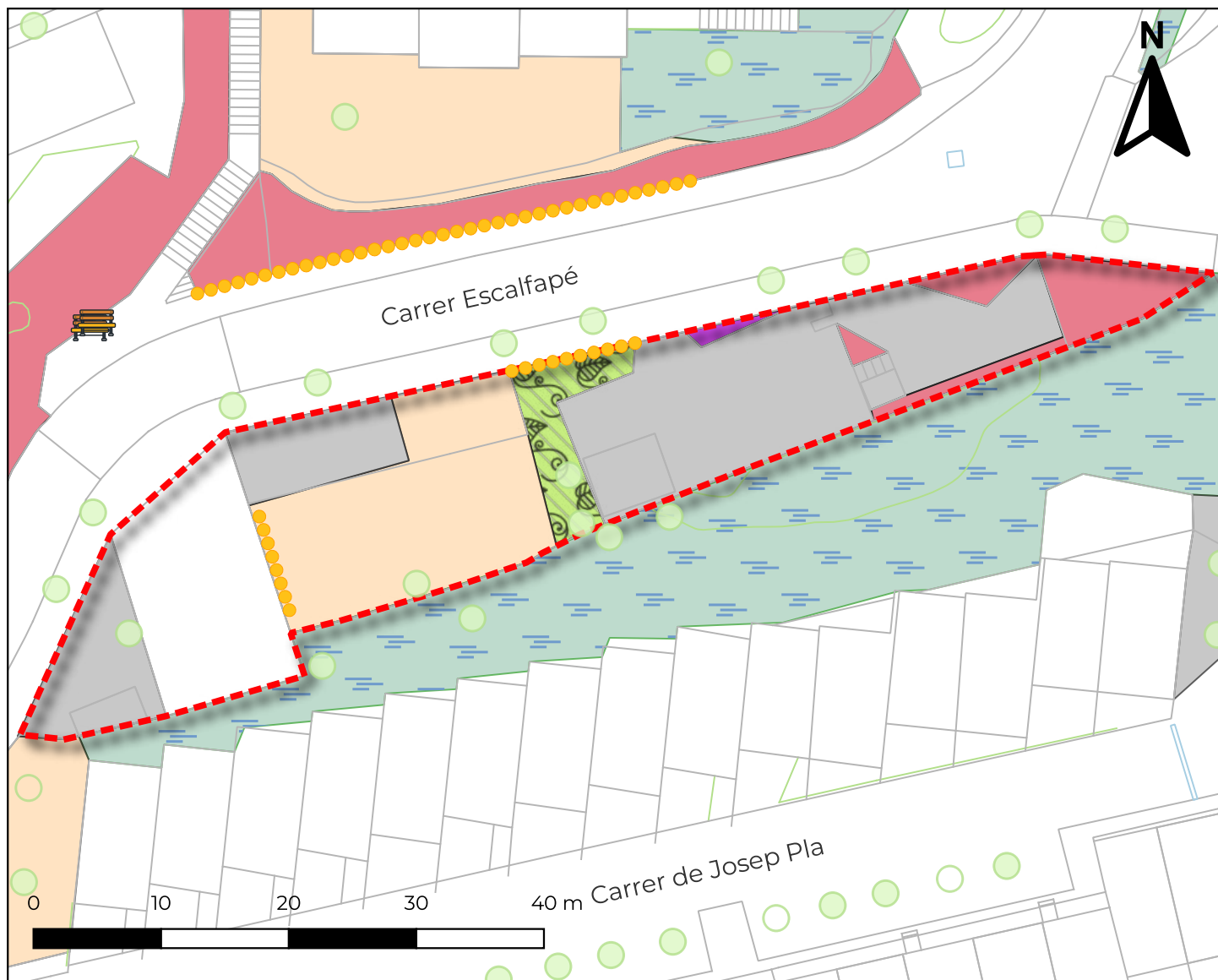


LLEGENDA

- Arbre viu
- Arbre (baixa)
- Jardineres
- UG d'Espais Verds
- UG d'Arbrat Viari
- UG de Jardineres

ANNEX 2 – FITXES DELS ESPAIS VERDS URBANS

FITXES D'ESPAIS VERDS URBANS



EV000 - NAU DEL CARRER ESCALFAPÉ

Nau de la brigada de medi ambient

Superfície total = 1150 m²

Posicions d'arbrat = 4

LLEGENDA



Unitat de Gestió (UG)



Arbre viu



Tanca vegetal

SUPERFÍCIES:



Entapissant



Grup arbustiu



Massís floral



Paviment dur



Paviment tou



Vegetació espontània

FITXES D'ESPAIS VERDS URBANS



EV001 - PARC DEL DR. MASCARÓ

Parc d'especial atenció

Superfície total = 1998 m²

Posicions d'arbrat = 52

LLEGENDA

-  Unitat de Gestió (UG)
-  Arbre viu
-  Arbre (baixa)
-  Tanca vegetal

- SUPERFÍCIES:**
-  Entapissant
 -  Grup arbustiu
 -  Paviment dur
 -  Paviment tou
 -  Prat

MOBILIARI URBÀ:

-  Banc
-  Cadira
-  Paperera
-  Font

FITXES D'ESPAIS VERDS URBANS



EV002 - JARDÍ DE LOLA ANGLADA

Parc d'especial atenció

Superfície total = 584 m2

Posicions d'arbrat = 26

LLEGENDA

-  Unitat de Gestió (UG)
-  Tanca vegetal
-  Arbre viu
-  Arbre (baixa)

SUPERFÍCIES:

-  Entapissant
-  Grup arbustiu
-  Massís floral
-  Paviment dur
-  Paviment tou

MOBILIARI URBÀ:

-  Banc
-  Cadira
-  Paperera
-  Font

FITXES D'ESPAIS VERDS URBANS



EV003 - PL. DE LA VILA I PL. DEL CORO

Conjunt de places dures del centre del nucli

Superfície total = 1291 m²

Posicions d'arbrat = 22

LLEGENDA



Unitat de Gestió (UG)



Arbre viu



Jardinera viària

SUPERFÍCIES:



Grup arbustiu



Paviment dur

MOBILIARI URBÀ:

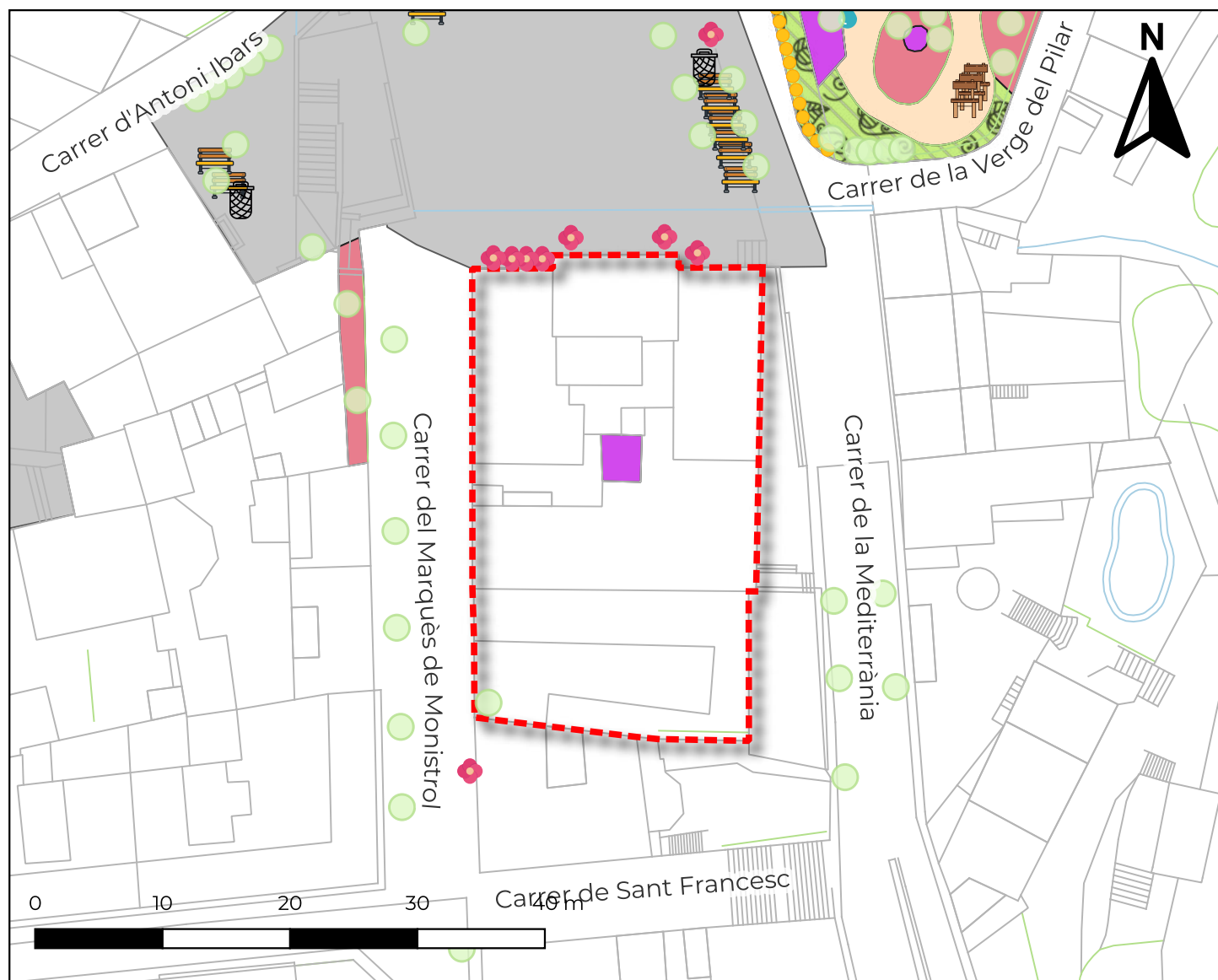


Banc



Paperera

FITXES D'ESPAIS VERDS URBANS



EV004 - INTERIOR EDIFICI AJUNTAMENT

Espais exteriors amb testos i altres elements vegetals de l'edifici de l'Ajuntament i de la Policia Local

Superfície total = 820 m²

Posicions d'arbrat = 1

LLEGENDA



Unitat de Gestió (UG)



Arbre viu

SUPERFÍCIES:



Massís floral



Paviment dur

FITXES D'ESPAIS VERDS URBANS



EV005 - PARADA ESCOLAR DEL CARRER MATAS

Superfície total = 230 m2

Posicions d'arbrat = 0

LLEGENDA

 Unitat de Gestió (UG)

SUPERFÍCIES:

 Grup arbustiu

 Massís floral

 Paviment tou

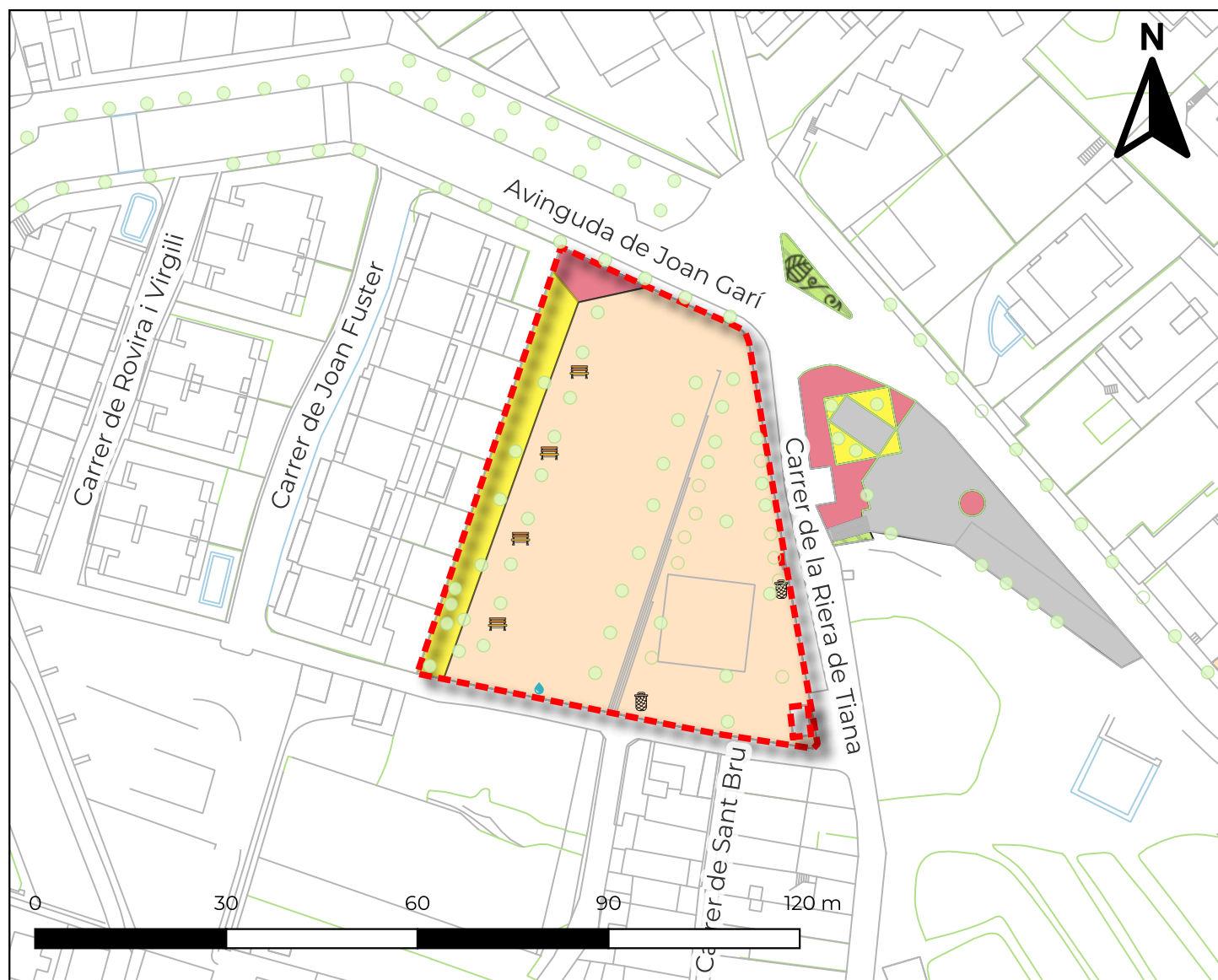
MOBILIARI URBÀ:

 Banc

 Cadira

 Paperera

FITXES D'ESPAIS VERDS URBANS



EV006 - PARC DE CAN PUIGCARBÓ

Parc d'especial atenció

Superfície total = 3124 m²

Posicions d'arbrat = 49

LLEGENDA

 Unitat de Gestió (UG)

 Arbre viu

 Arbre (baixa)

SUPERFÍCIES:

 Grup arbustiu

 Paviment tou

 Prat

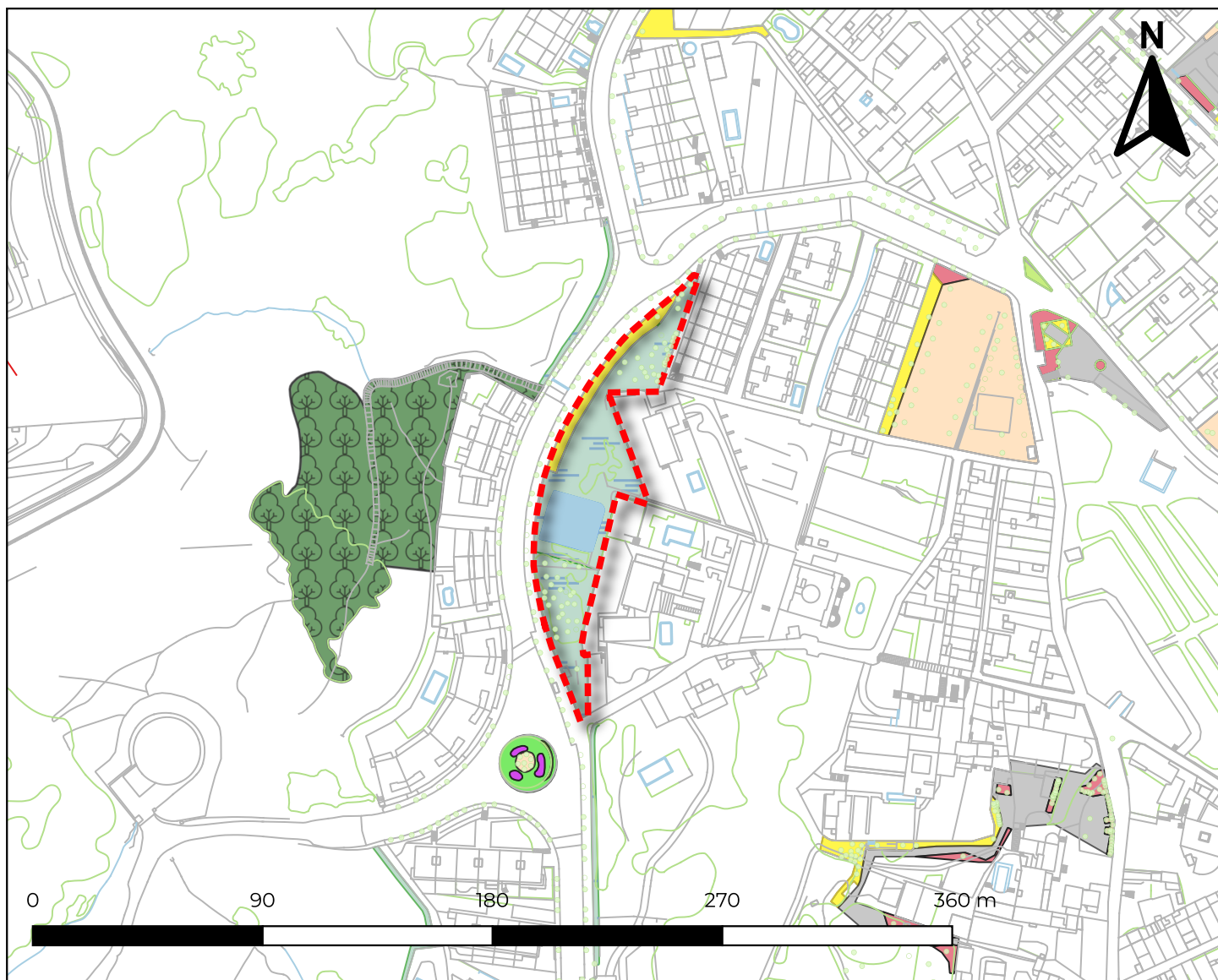
MOBILIARI URBÀ:

 Banc

 Paperera

 Font

FITXES D'ESPAIS VERDS URBANS



EV008 - C/ FRANCESC CURET (TALÚS)

Marges enjardinats de l'entorn del carrer de Francesc Curet i l'Av. de Lluís Companys

Superfície total = 3539 m²

Posicions d'arbrat = 55

LLEGENDA



UG_espais verds ATLAS

Arbre

Baixa

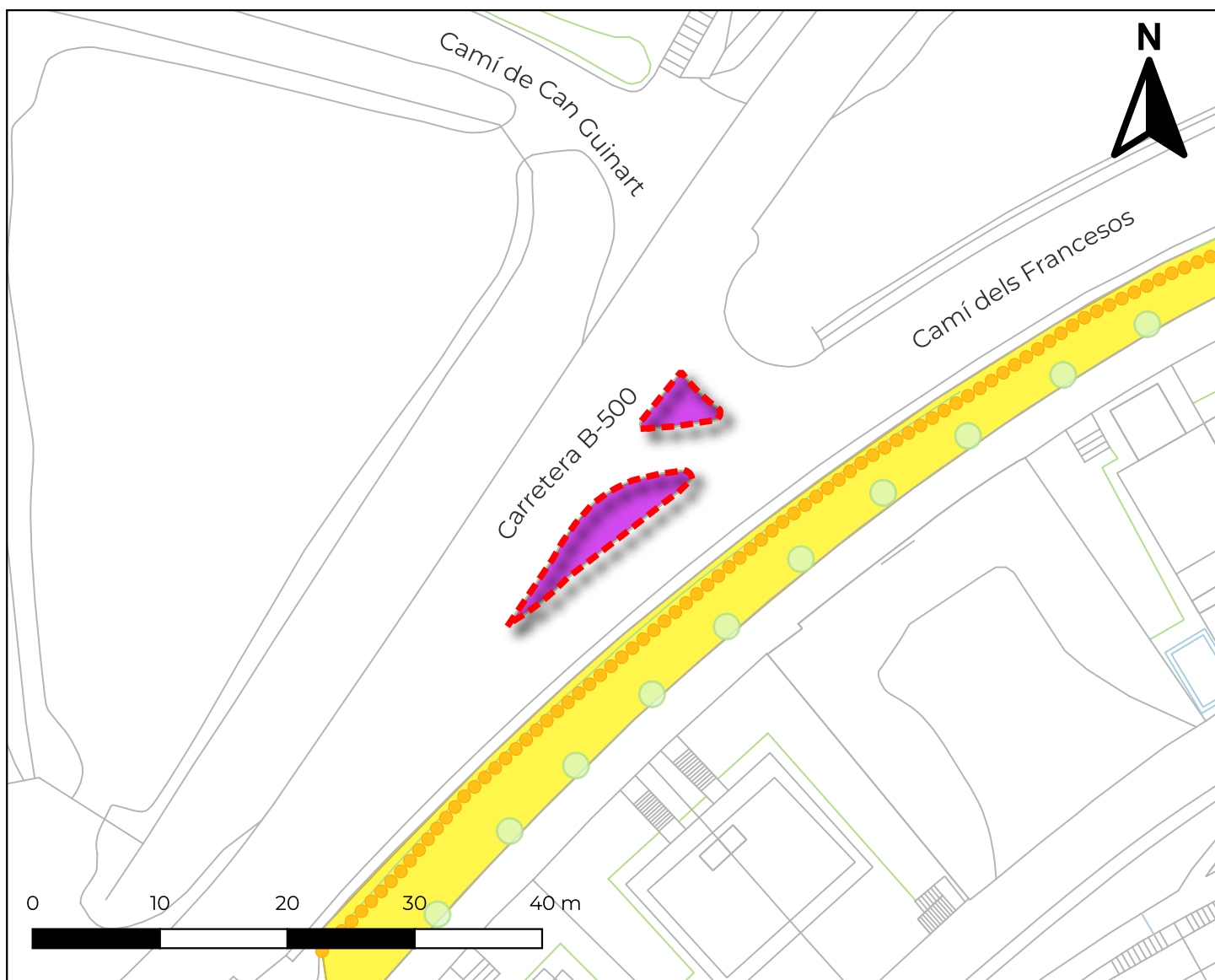
SUPERFÍCIES:

Aigua

Prat

Vegetació espontània

FITXES D'ESPAIS VERDS URBANS



EV010 - CAMÍ DELS FRANCESOS AMB B-500 (ILLETA)

Superfície total = 54 m²

Posicions d'arbrat = 0

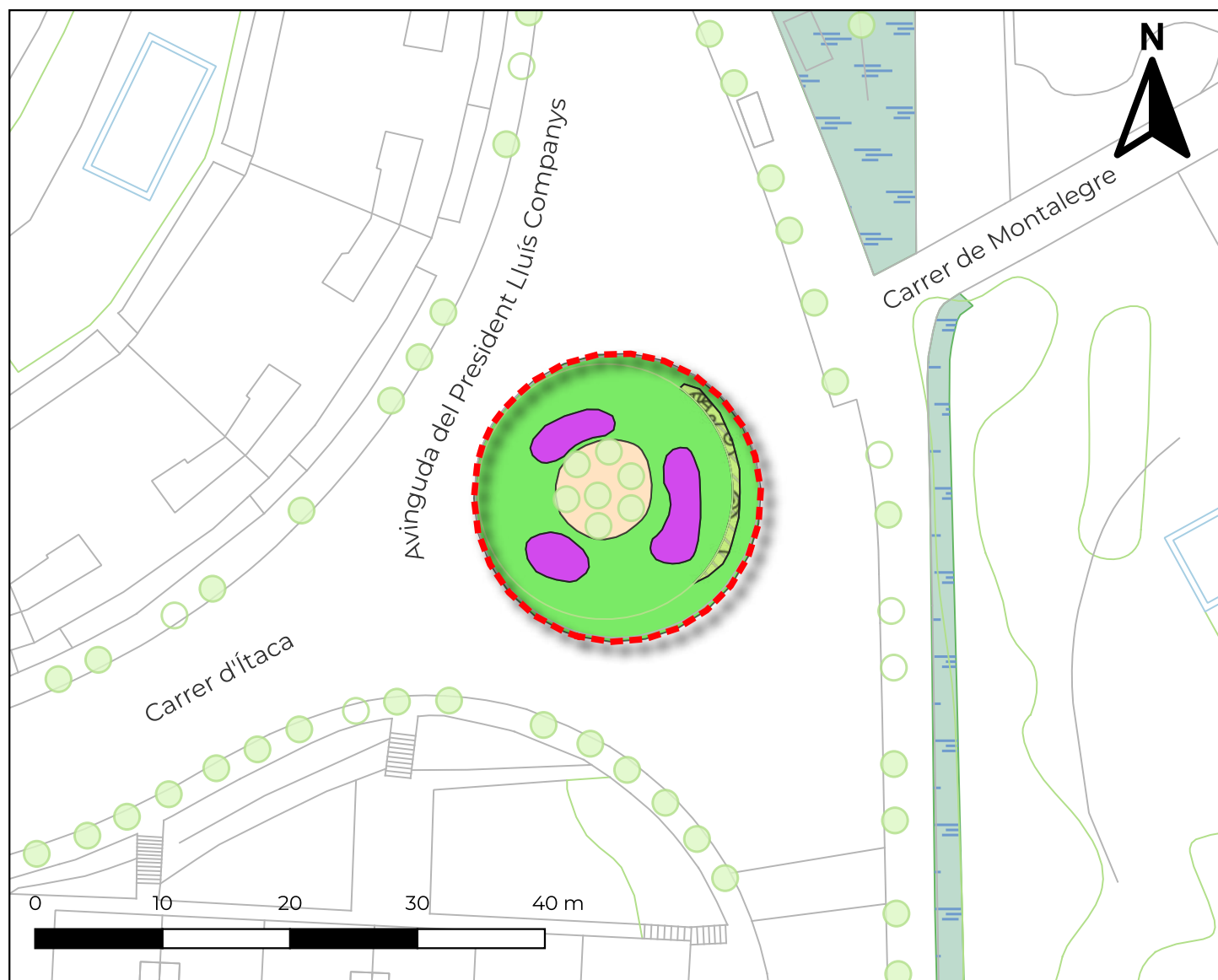
LLEGENDA

 Unitat de Gestió (UG)

SUPERFÍCIES:

 Massís floral

FITXES D'ESPAIS VERDS URBANS



EV011 - ROTONDA DE L'AV. LLUÍS COMPANYS

Superfície total = 398 m²

Posicions d'arbrat = 7

LLEGENDA



Unitat de Gestió (UG)



Arbre viu

SUPERFÍCIES:



Entapissant



Gespa

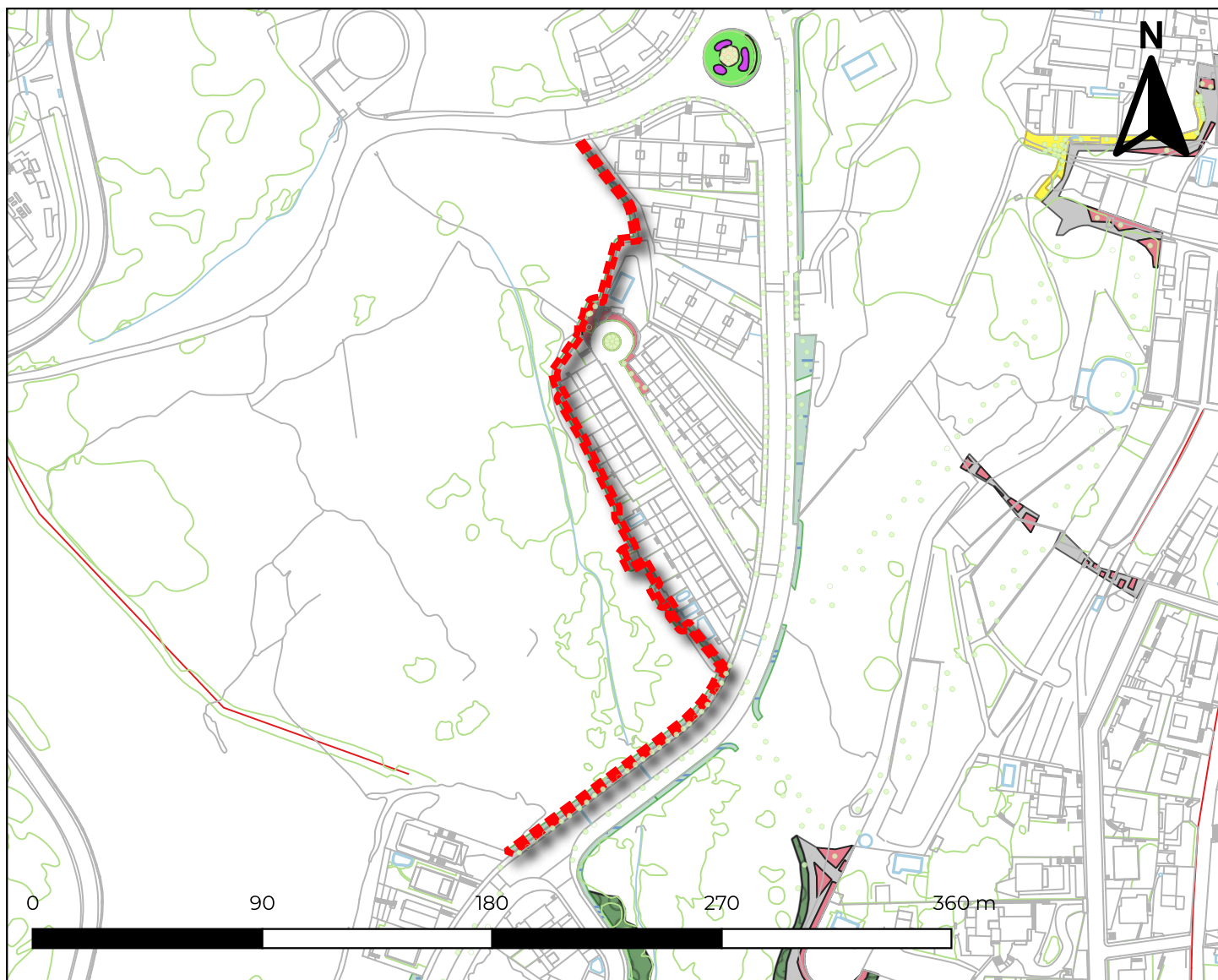


Massís floral



Paviment tou

FITXES D'ESPAIS VERDS URBANS



EV012 - EL CARMELITÀ (MARGES)

Marges de vegetació espontània de l'entorn del Carmelità

Superfície total = 761 m²

Posicions d'arbrat = 0

LLEGENDA

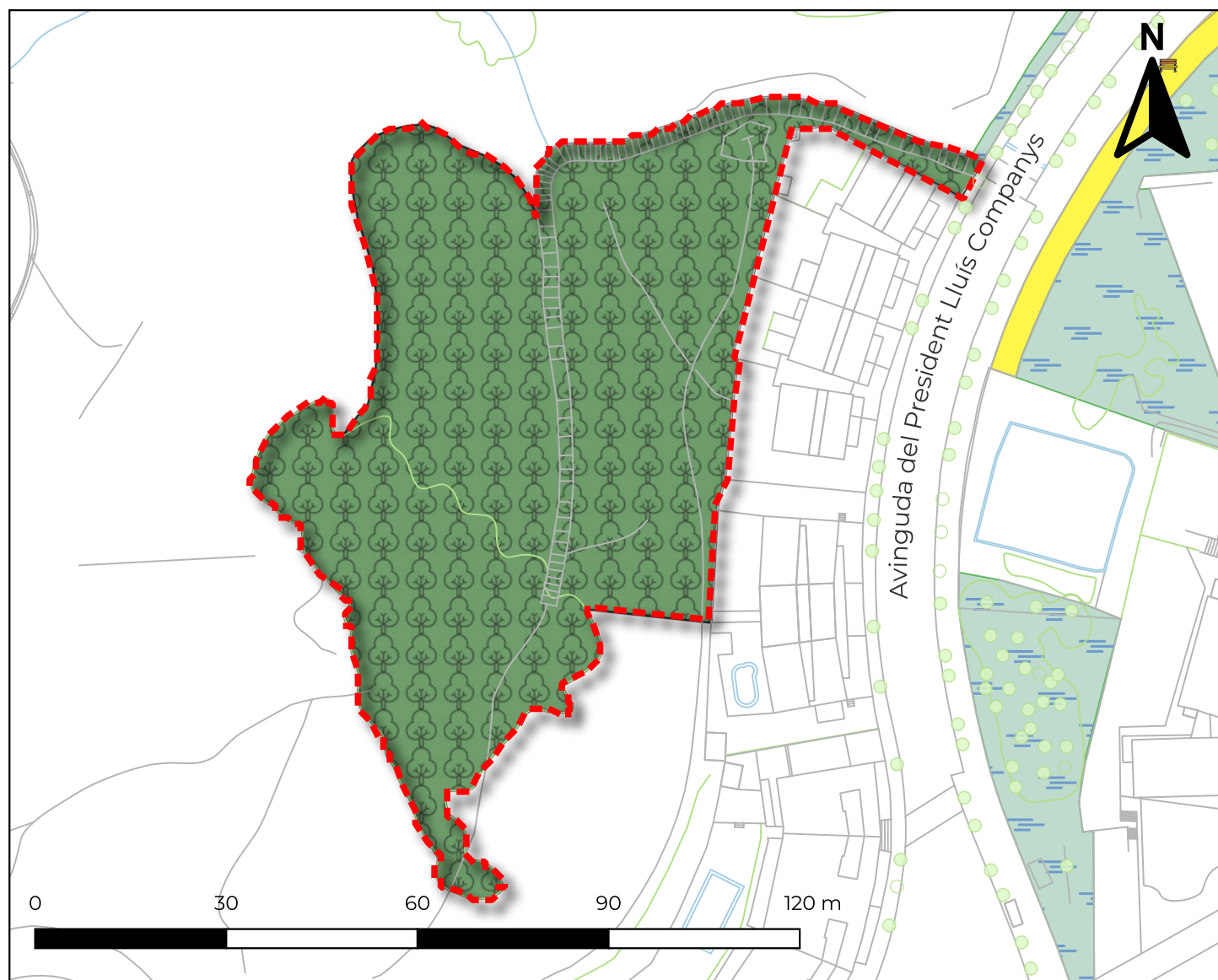
 Unitat de Gestió (UG)

SUPERFÍCIES:

 Grup arbustiu

 Vegetació espontània

FITXES D'ESPAIS VERDS URBANS



EV013 - PINEDA DE CAN PUIGCARBÓ

Superfície total = 5819 m²

Posicions d'arbrat = 0

LLEGENDA

 Unitat de Gestió (UG)

SUPERFÍCIES:

 Forestal

 Vegetació espontània

FITXES D'ESPAYS VERDS URBANS



EV014 - CARRER DELS VESSANTS (MARGES)

Marges de les parcel·les no edificades del carrer dels Vessants

Superfície total = 296 m²

Posicions d'arbrat = 0

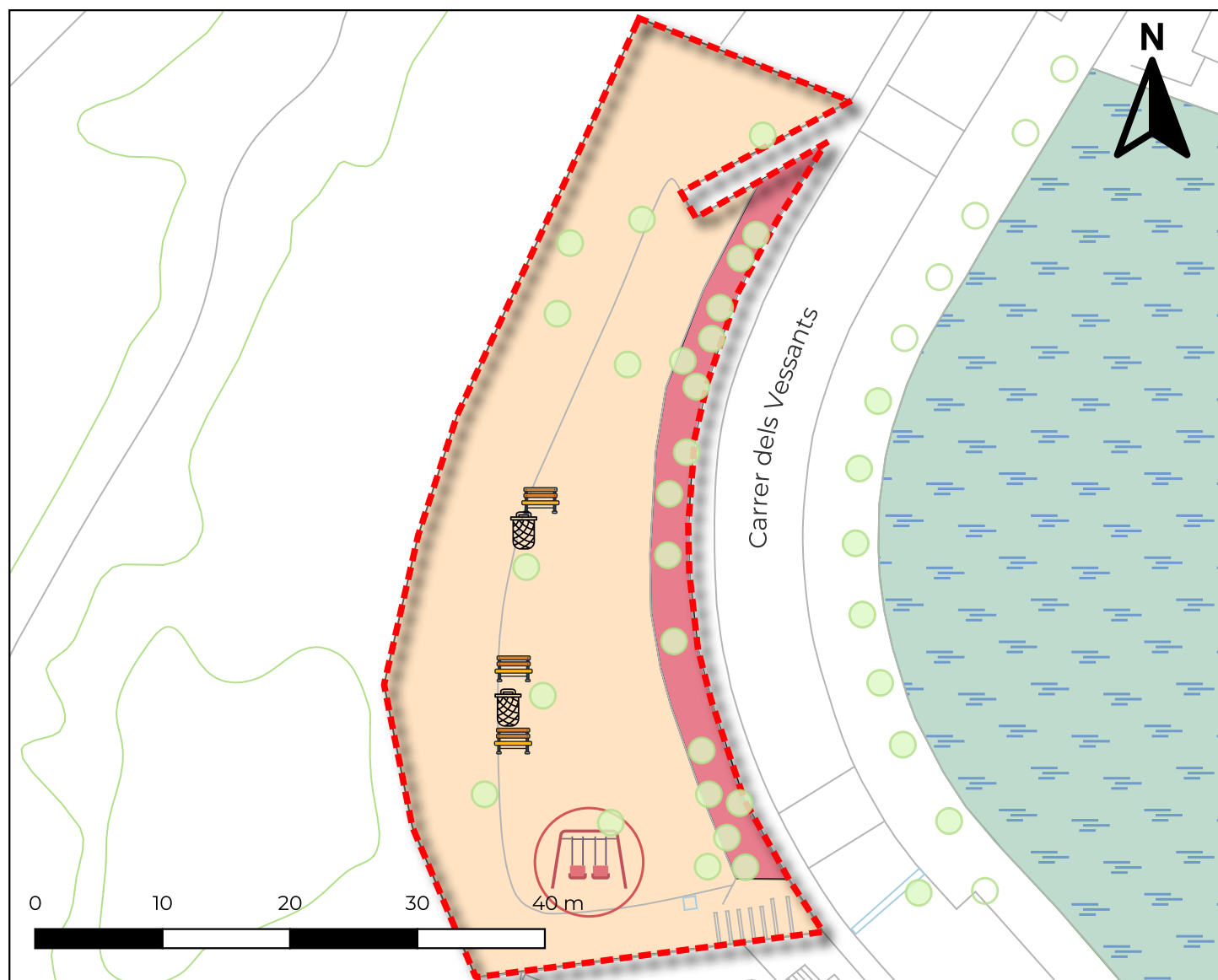
LLEGENDA

 Unitat de Gestió (UG)

SUPERFÍCIES:

 Vegetació espontània

FITXES D'ESPAIS VERDS URBANS



EV015 - PARC ELS VESSANTS

Superfície total = 1518 m²

Posicions d'arbrat = 26

LLEGENDA

 Unitat de Gestió (UG)

 Arbre viu

SUPERFÍCIES:

 Grup arbustiu

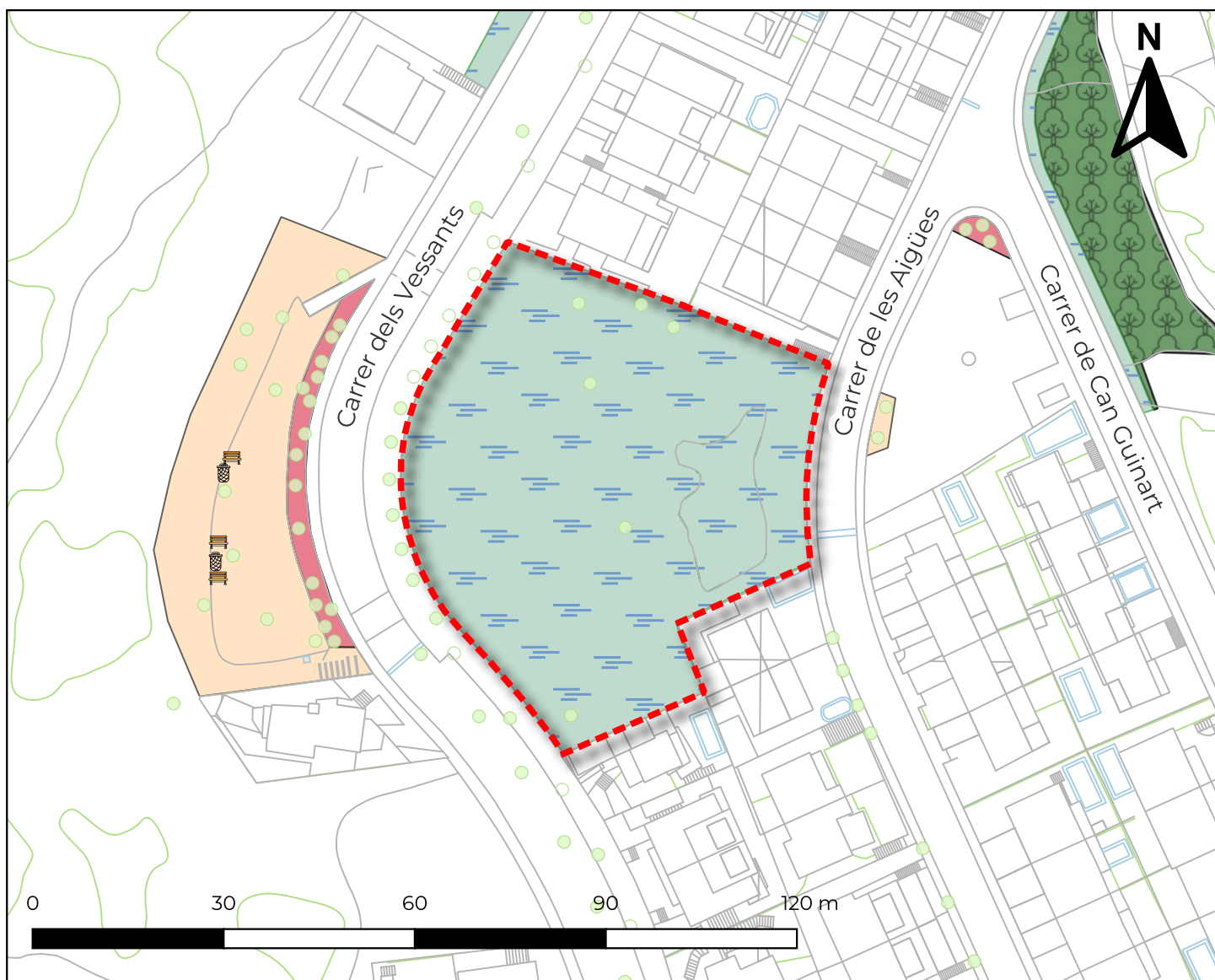
 Paviment tou

MOBILIARI URBÀ:

 Banc

 Paperera

FITXES D'ESPAIS VERDS URBANS



EV016 - SOLAR ENTRE EL C/ VESSANTS I EL C/ DE LES AIGÜES

Parcel·la sense urbanitzar

Superfície total = 3533 m²

Posicions d'arbrat = 6

LLEGENDA



Unitat de Gestió (UG)



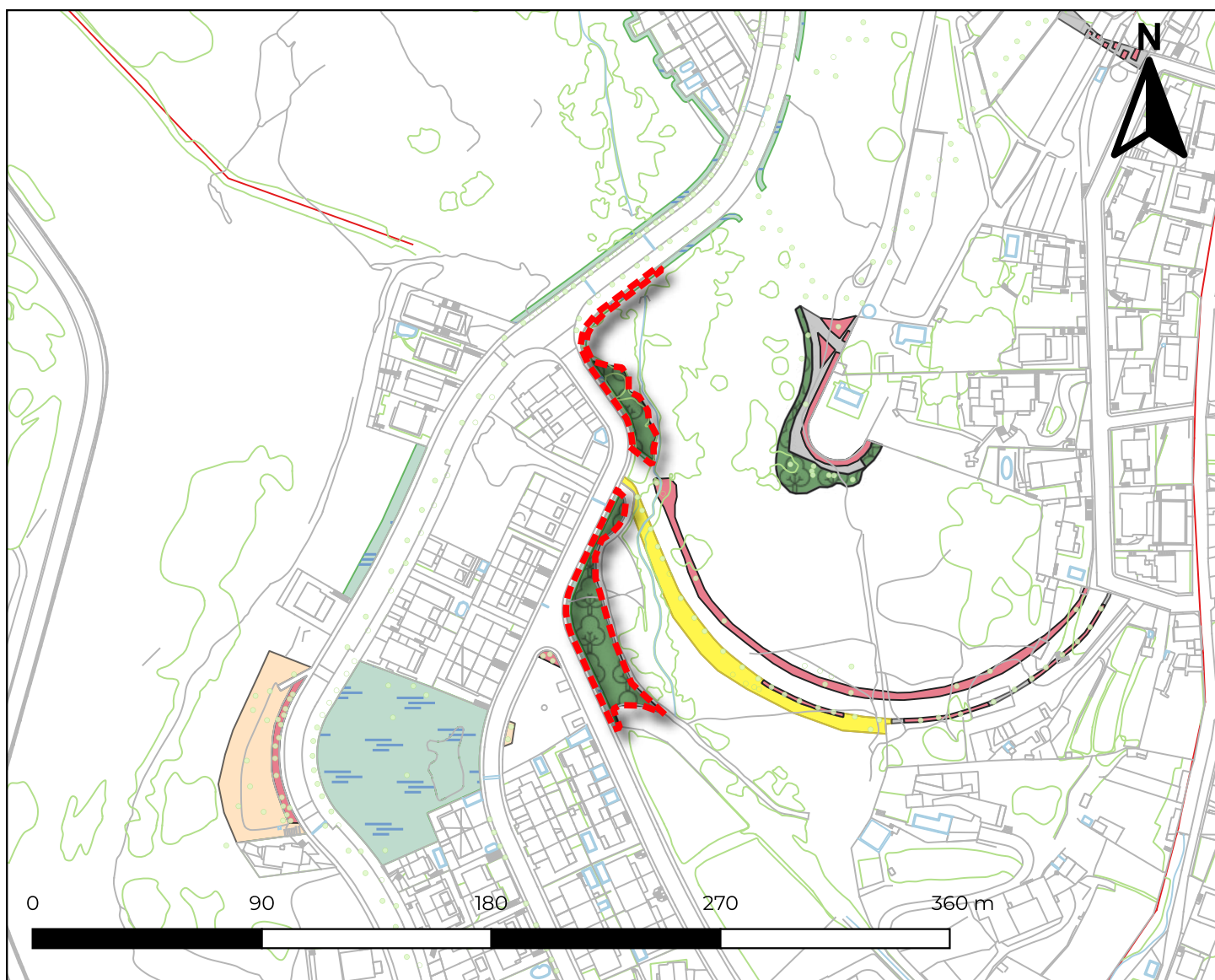
Arbre viu

SUPERFÍCIES:



Vegetació espontània

FITXES D'ESPAIS VERDS URBANS



EV017 - PINEDA DE LES AIGÜES

Espai forestal entorn dels carrers de Les Aigües i de Can Guinard

Superfície total = 1436 m²

Posicions d'arbrat = 0

LLEGENDA

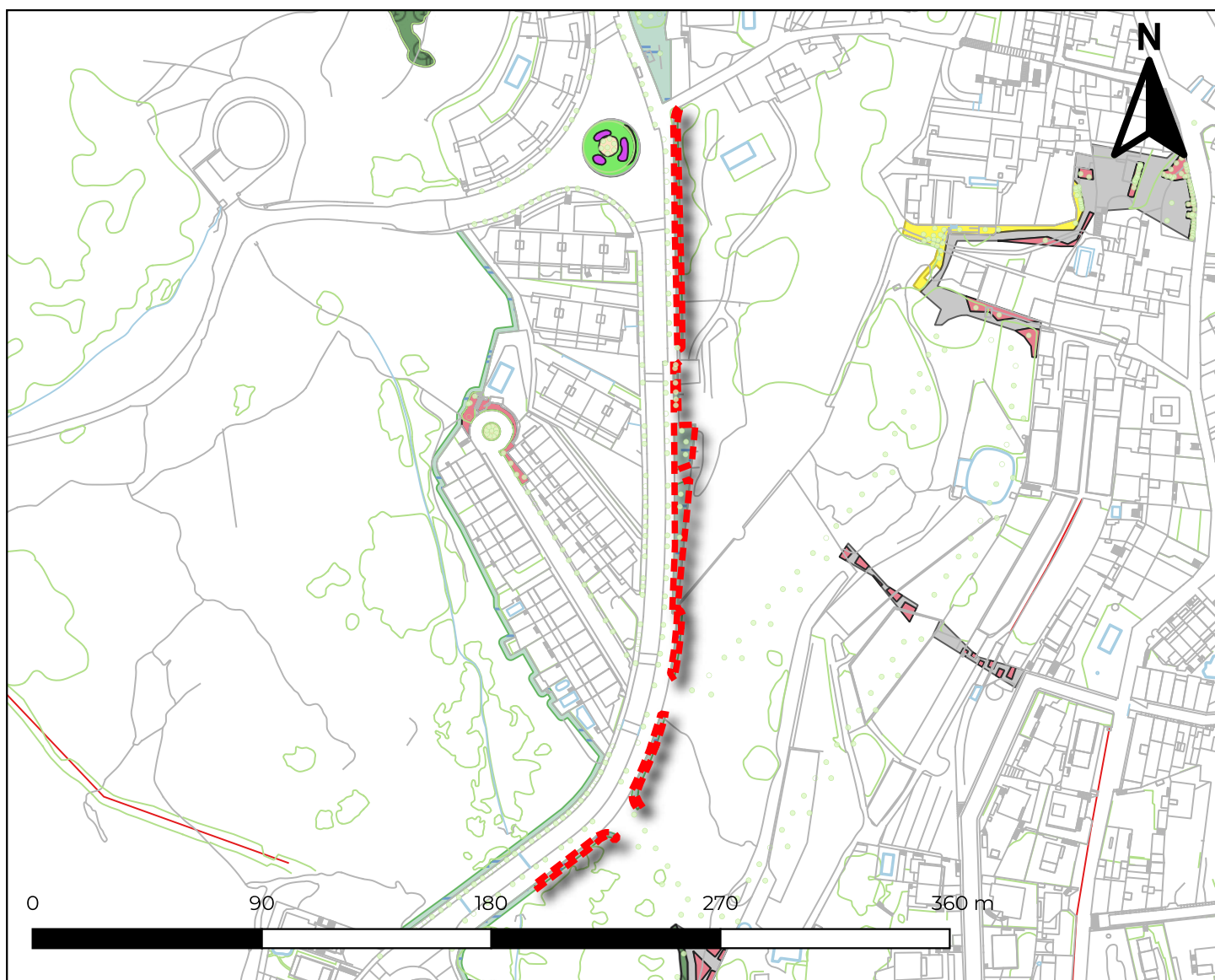
 Unitat de Gestió (UG)

SUPERFÍCIES:

 Forestal

 Vegetació espontània

FITXES D'ESPAIS VERDS URBANS



EV018 - AV. DEL PRESIDENT COMPANYS (MARGES)

Parterres i marges de les parcel·les no edificades de l'Avinguda del President
Lluís Companys

Superfície total = 750 m²

Posicions d'arbrat = 13

LLEGENDA



Unitat de Gestió (UG)

● Arbre viu

SUPERFÍCIES:



Vegetació espontània

FITXES D'ESPAIS VERDS URBANS



EV020 - AV. JOAN GARÍ AMB RIERA DE TIANA (ILLETA)

Superfície total = 46 m²

Posicions d'arbrat = 0

LLEGENDA

 Unitat de Gestió (UG)

SUPERFÍCIES:

 Entapissant

FITXES D'ESPAIS VERDS URBANS



EV021 - ZONES VERDES DEL C/ ANTONI GAUDÍ

Superfície total = 3818 m²

Posicions d'arbrat = 88

LLEGENDA



Unitat de Gestió (UG)

- Arbre viu
- Arbre (baixa)

SUPERFÍCIES:

- Gespa
- Grup arbustiu
- Massís floral
- Paviment dur
- Paviment tou
- Prat

FITXES D'ESPAIS VERDS URBANS



EV022 - PARC DE LES OLORS

Parc semi-forestal a l'entorn de la Ronda d'Ernest Lluch

Superfície total = 10605 m²

Posicions d'arbrat = 121

LLEGENDA



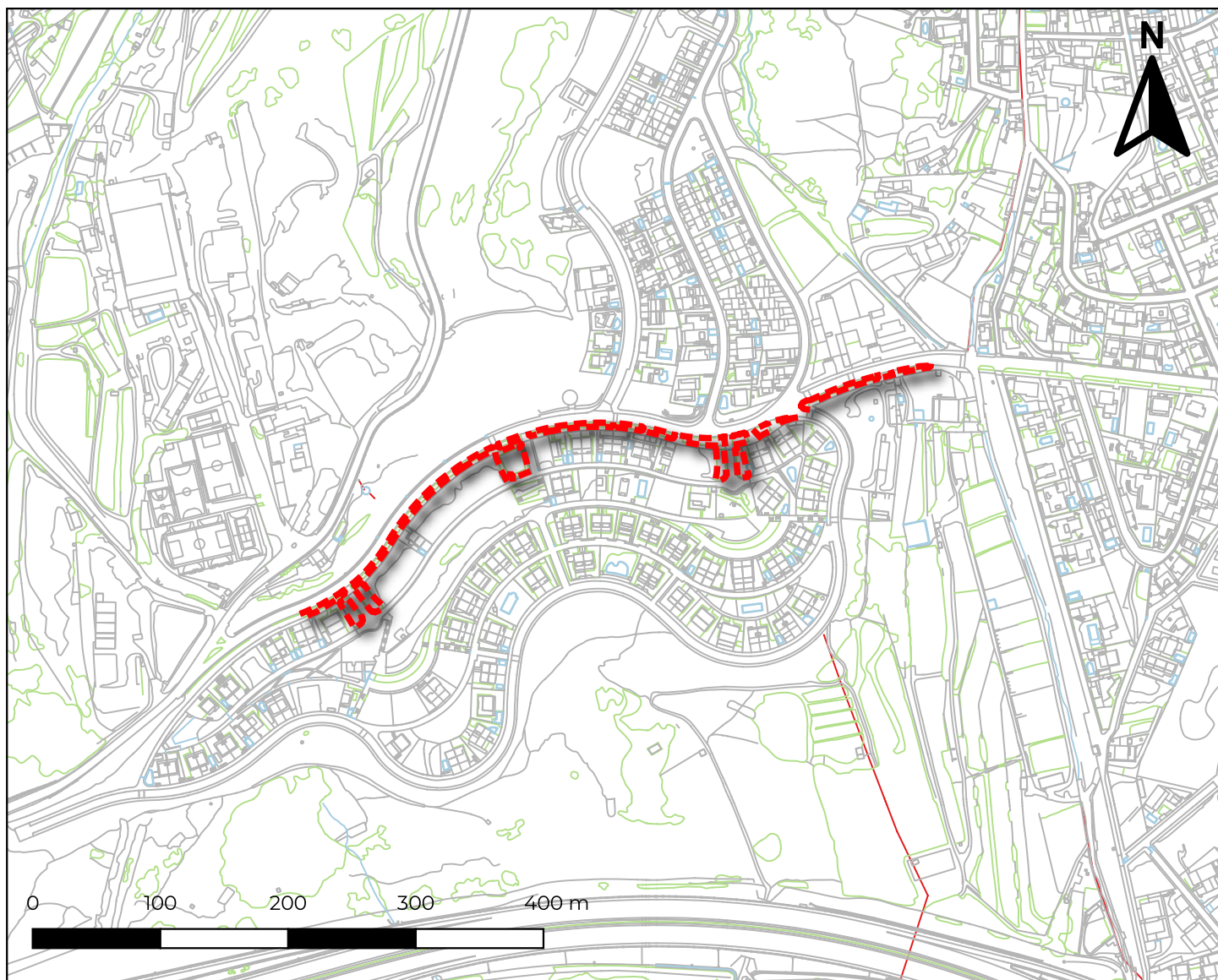
Unitat de Gestió (UG)

- Arbre viu
- Arbre (baixa)

SUPERFÍCIES:

- Grup arbustiu
- Massís floral
- Prat

FITXES D'ESPAIS VERDS URBANS



EV023 - ZONES VERDES DEL CAMÍ DELS FRANCESOS

Superfície total = 2740 m²

Posicions d'arbrat = 158

LLEGENDA

 Unitat de Gestió (UG)

FITXES D'ESPAIS VERDS URBANS



EV024 - CARRER DE LES COSTES

Superfície total = 313 m²

Posicions d'arbrat = 20

LLEGENDA

 Unitat de Gestió (UG)

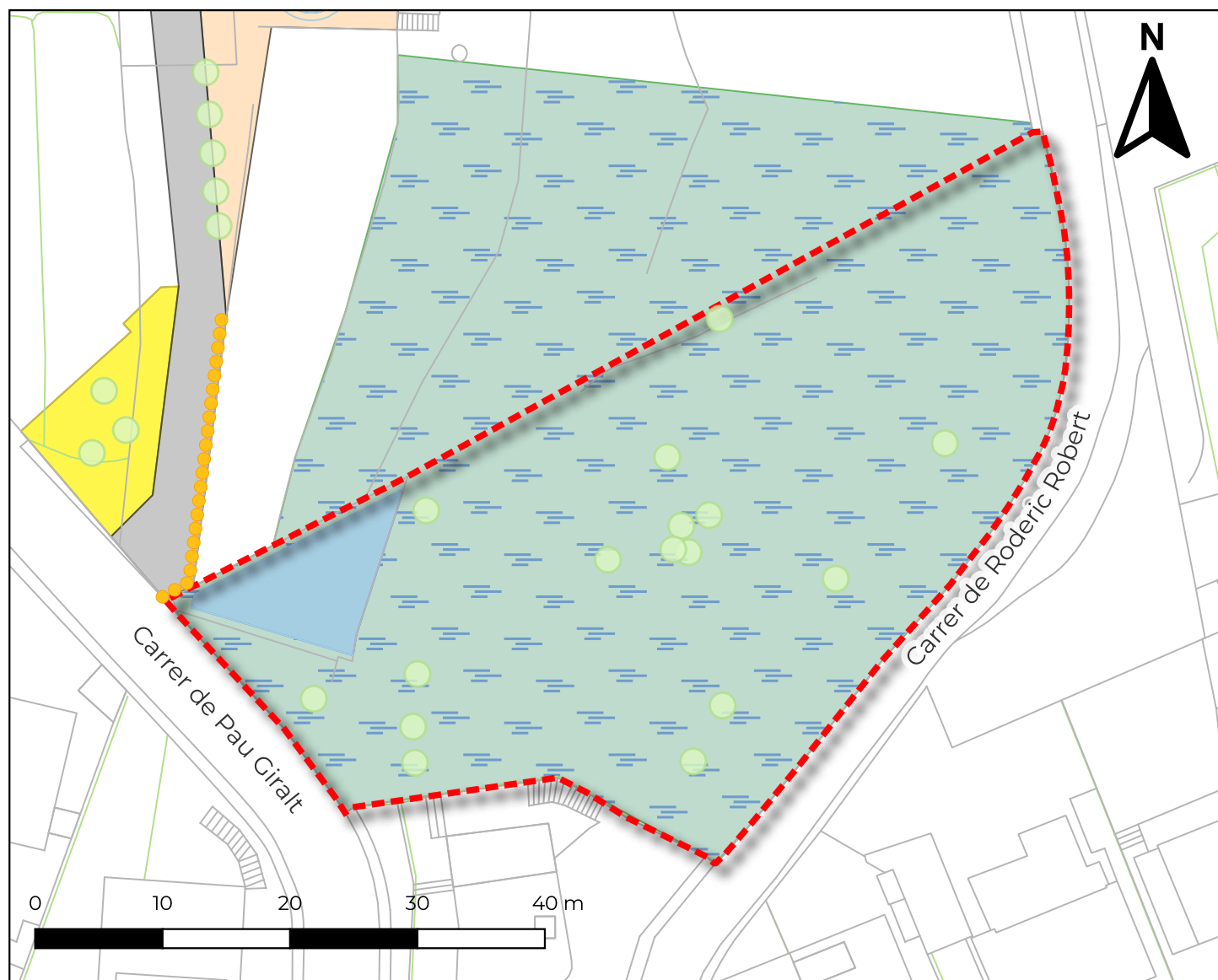
 Arbre viu

 Arbre (baixa)

SUPERFÍCIES:

 Gespa

FITXES D'ESPAIS VERDS URBANS



EV025 - RECINTE DE CA'N ORELLA

Parcel·la sense edificar

Superfície total = 2005 m²

Posicions d'arbrat = 16

LLEGENDA



Unitat de Gestió (UG)



Arbre viu

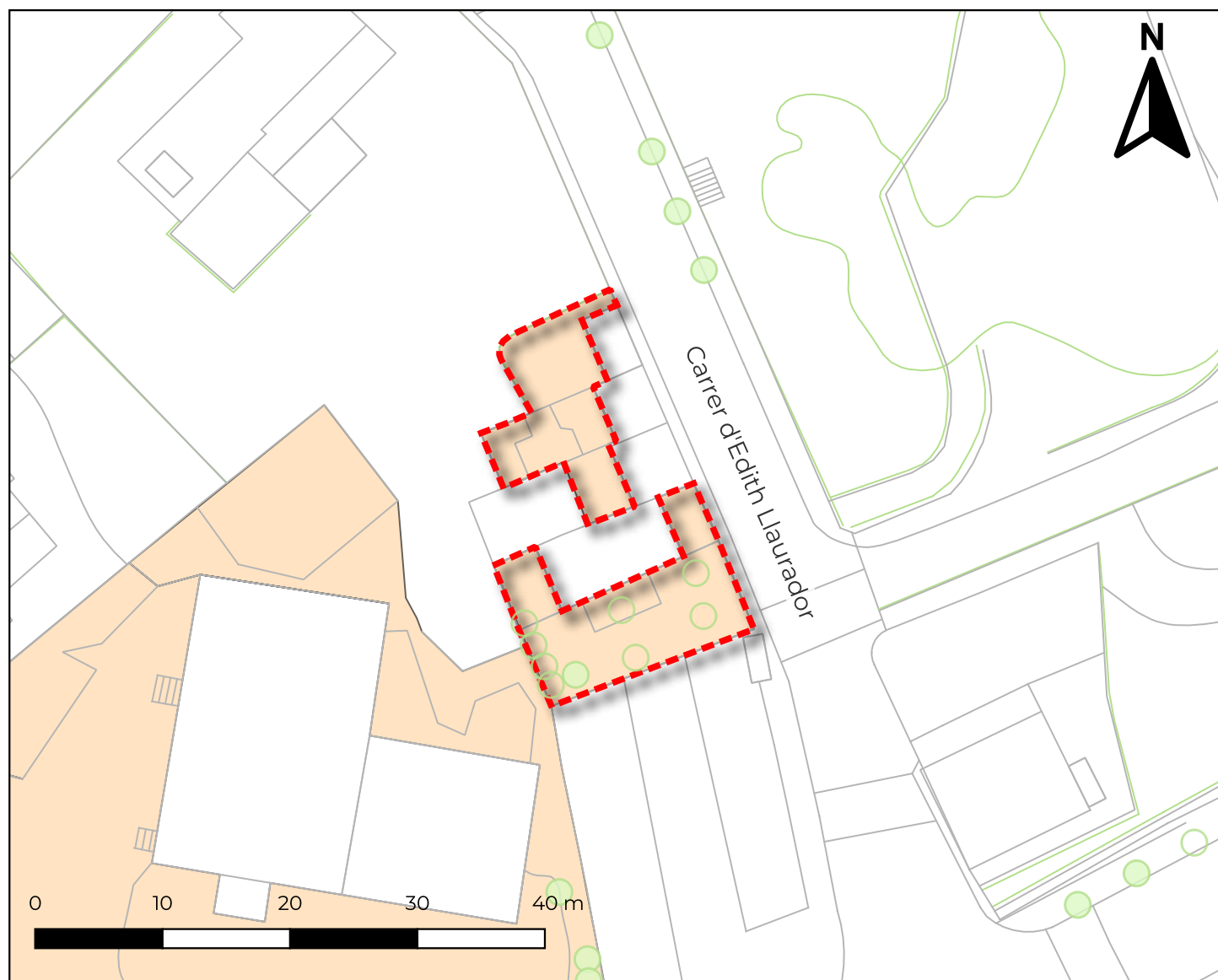
SUPERFÍCIES:

 Aigua

 Paviment dur

 Vegetació espontània

FITXES D'ESPAIS VERDS URBANS



EV027 - CASA DE LA PALMERA

Superfície total = 264 m²

Posicions d'arbrat = 9

LLEGENDA

 Unitat de Gestió (UG)

 Arbre viu

 Arbre (baixa)

SUPERFÍCIES:

 Paviment tou

FITXES D'ESPAIS VERDS URBANS



EV028 - AV. JOAN GARÍ (MARGES)

Marges de les parcel·les no edificades de l'Av. Joan Garí

Superfície total = 143 m²

Posicions d'arbrat = 0

LLEGENDA

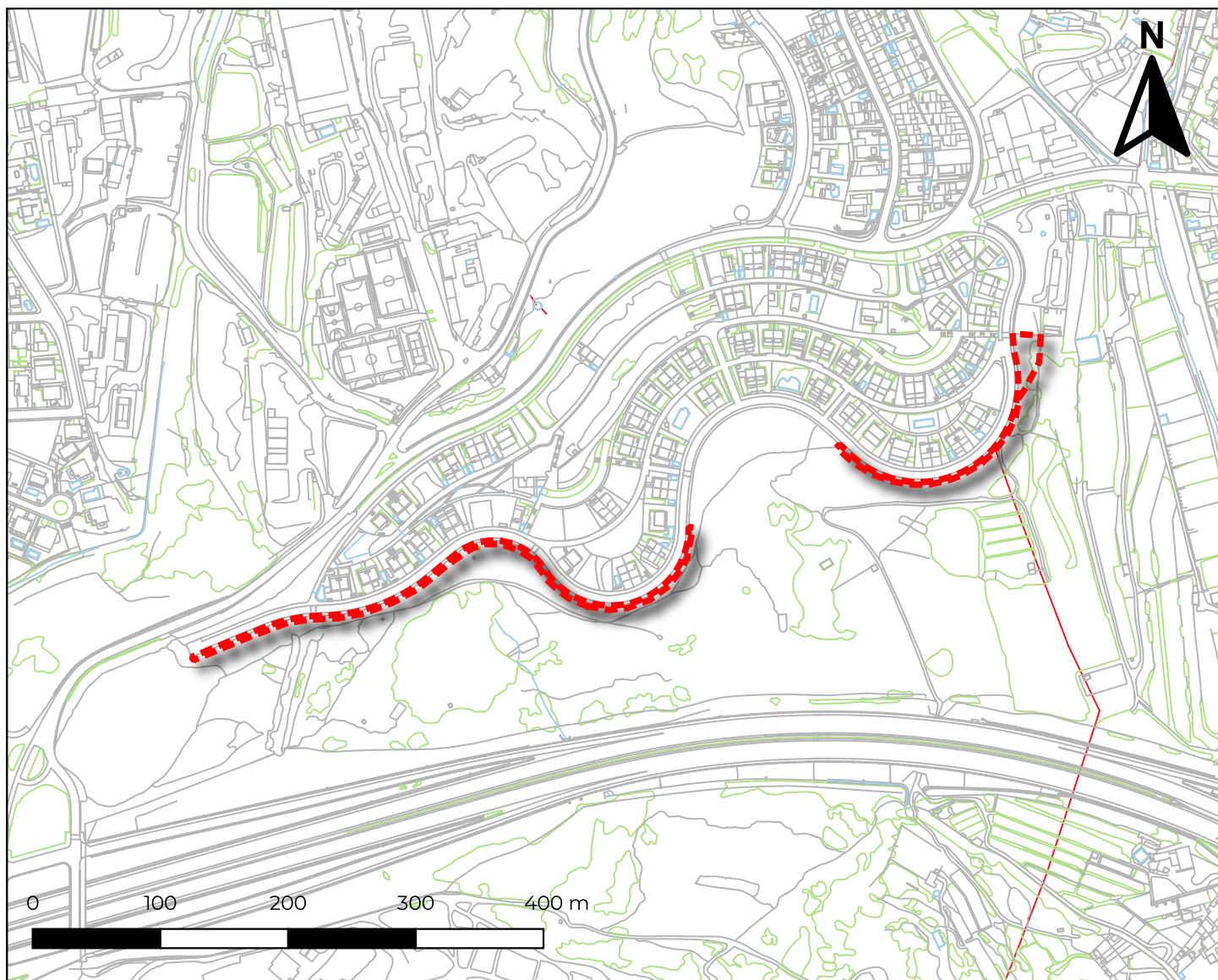
 Unitat de Gestió (UG)

SUPERFÍCIES:

 Forestal

 Vegetació espontània

FITXES D'ESPAIS VERDS URBANS



EV029 - RONDA D'ERNEST LLUCH

Superfície total = 2423 m²

Posicions d'arbrat = 68

LLEGENDA

 Unitat de Gestió (UG)

FITXES D'ESPAIS VERDS URBANS



EV030 - ZONA ESPORTIVA (ACCÉS)

Superfície total = 408 m²

Posicions d'arbrat = 17

LLEGENDA



Unitat de Gestió (UG)



Arbre viu

SUPERFÍCIES:



Forestal

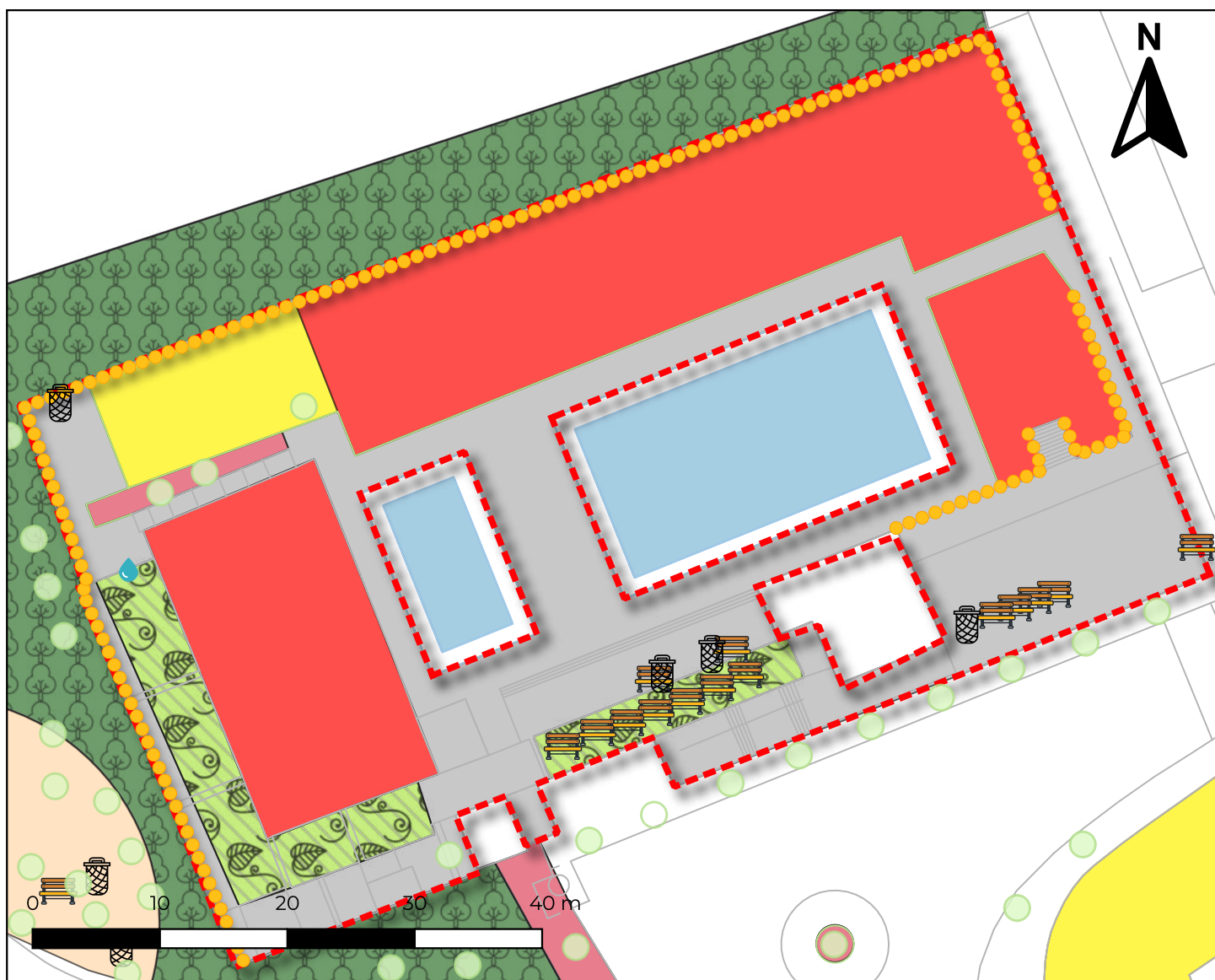


Grup arbustiu



Prat

FITXES D'ESPAIS VERDS URBANS



EV031 - PISCINA MUNICIPAL

Superfície total = 3118 m²

Posicions d'arbrat = 4

LLEGENDA

-  Unitat de Gestió (UG)
-  Arbre viu
-  Tanca vegetal

SUPERFÍCIES:

-  Altres
-  Entapissant
-  Forestal
-  Grup arbustiu
-  Paviment dur
-  Prat

MOBILIARI URBÀ:

-  Banc
-  Paperera
-  Font

FITXES D'ESPAIS VERDS URBANS



EV033 - OBSERVATORI ASTRONÒMIC

Superfície total = 347 m²

Posicions d'arbrat = 0

LLEGENDA

 Unitat de Gestió (UG)

SUPERFÍCIES:

 Forestal

 Gespa

 Vegetació espontània

FITXES D'ESPAIS VERDS URBANS



EV034 - ZONA ESPORTIVA (ROTONDA I PARADA DE BUS)

Superfície total = 139 m²

Posicions d'arbrat = 7

LLEGENDA



Unitat de Gestió (UG)



Arbre viu

SUPERFÍCIES:



Forestal



Grup arbustiu

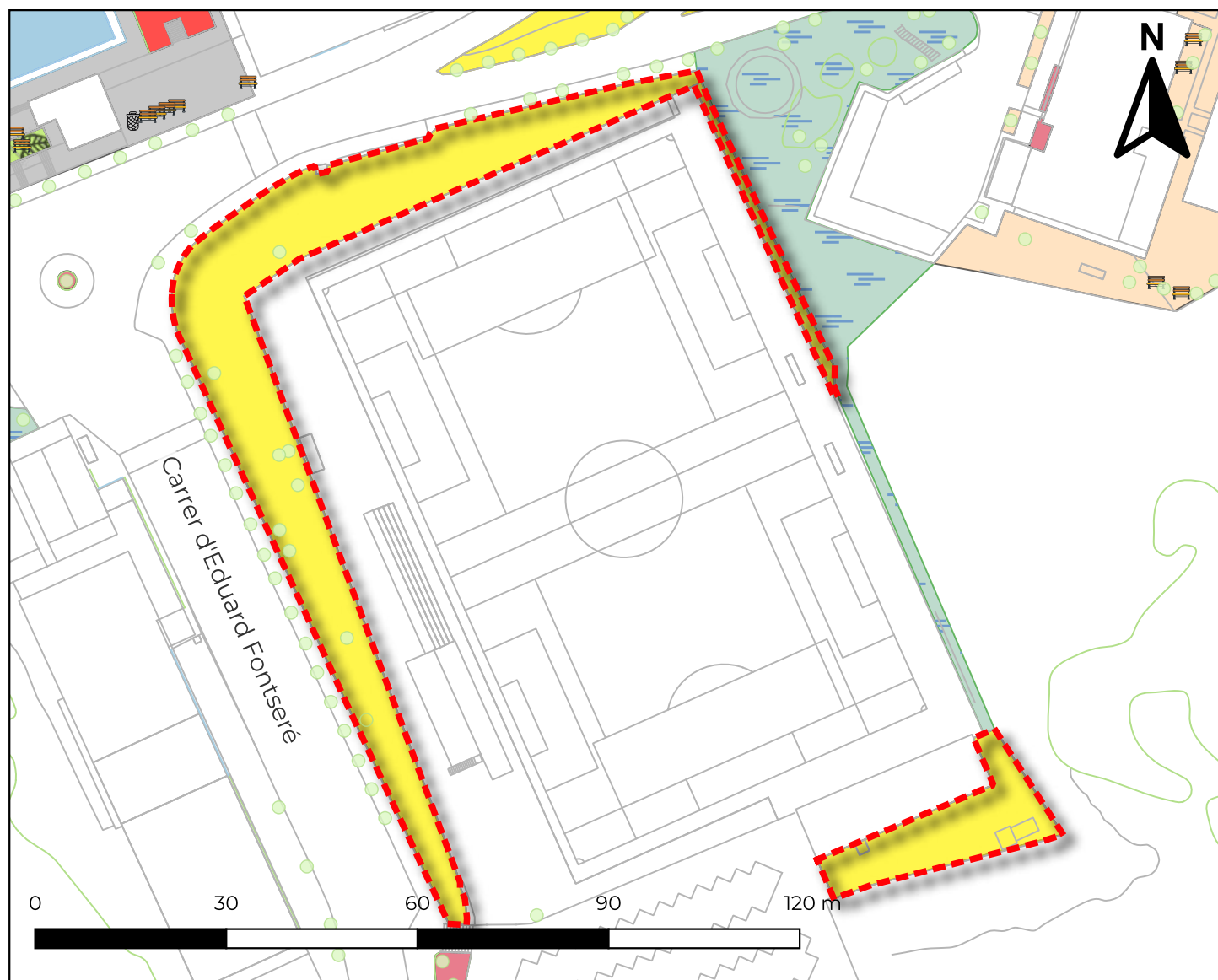


Paviment dur



Vegetació espontània

FITXES D'ESPAIS VERDS URBANS



EV035 - CAMP DE FUTBOL MUNICIPAL

Superfície total = 2042 m²

Posicions d'arbrat = 10

LLEGENDA



Unitat de Gestió (UG)

Arbre viu

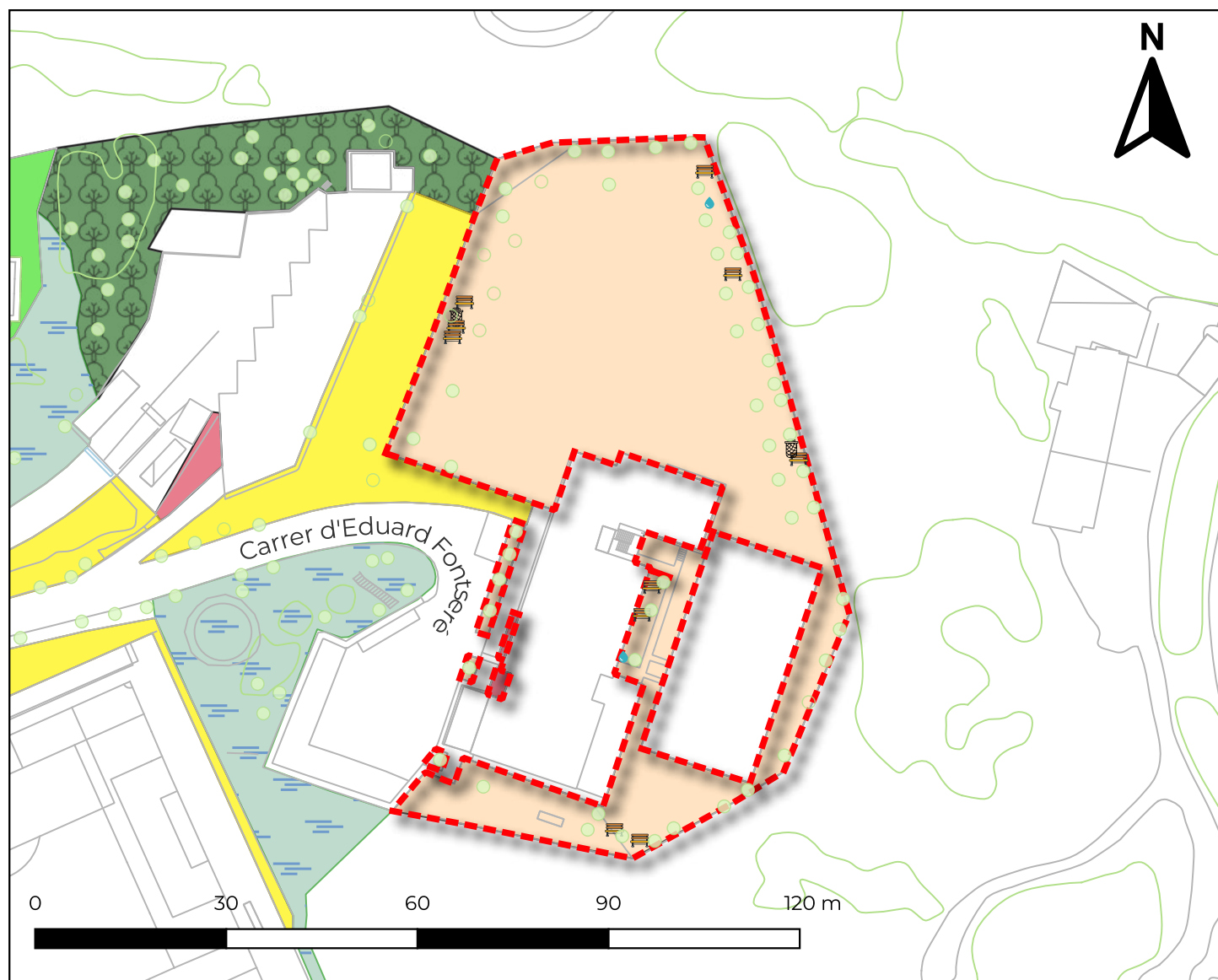
Arbre (baixa)

SUPERFÍCIES:

Prat

Vegetació espontània

FITXES D'ESPAIS VERDS URBANS



EV036 - INSTITUT TIANA

Superfície total = 3792 m²

Posicions d'arbrat = 57

LLEGENDA



Unitat de Gestió (UG)

Arbre viu

Arbre (baixa)

SUPERFÍCIES:

Forestal

Grup arbustiu

Paviment tou

Prat

MOBILIARI URBÀ:

Banc

Paperera

Font

FITXES D'ESPAIS VERDS URBANS



EV037 - FONT DE L'ALBA

Superfície total = 2971 m²

Posicions d'arbrat = 67

LLEGENDA



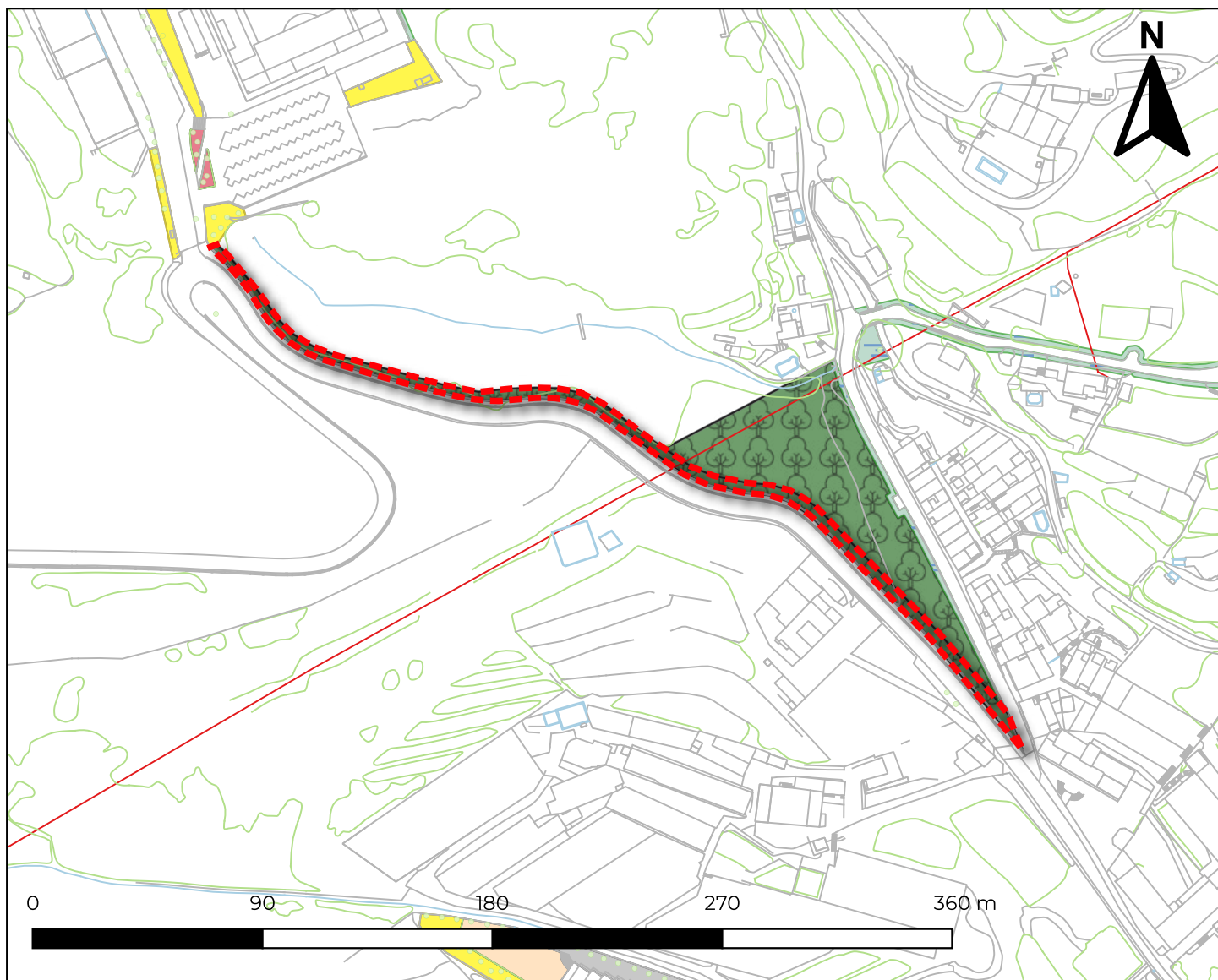
Unitat de Gestió (UG)

- Arbre viu
- Arbre (baixa)

SUPERFÍCIES:

- Altres
- Forestal
- Grup arbustiu
- Paviment dur
- Paviment tou
- Prat
- Vegetació espontània

FITXES D'ESPAIS VERDS URBANS



EV038 - PASSERA CAP A ZONA ESPORTIVA

Superfície total = 1451 m²

Posicions d'arbrat = 0

LLEGENDA



Unitat de Gestió (UG)

SUPERFÍCIES:



Forestal



Prat



Vegetació espontània

FITXES D'ESPAIS VERDS URBANS



EV039 - APARCAMENT DEL C/ POMPEU FABRA

Marges i tal·lussos de l'aparcament del carrer de Pompeu Fabra

Superfície total = 1903 m²

Posicions d'arbrat = 20

LLEGENDA



Unitat de Gestió (UG)

 Arbre viu

 Arbre (baixa)

SUPERFÍCIES:

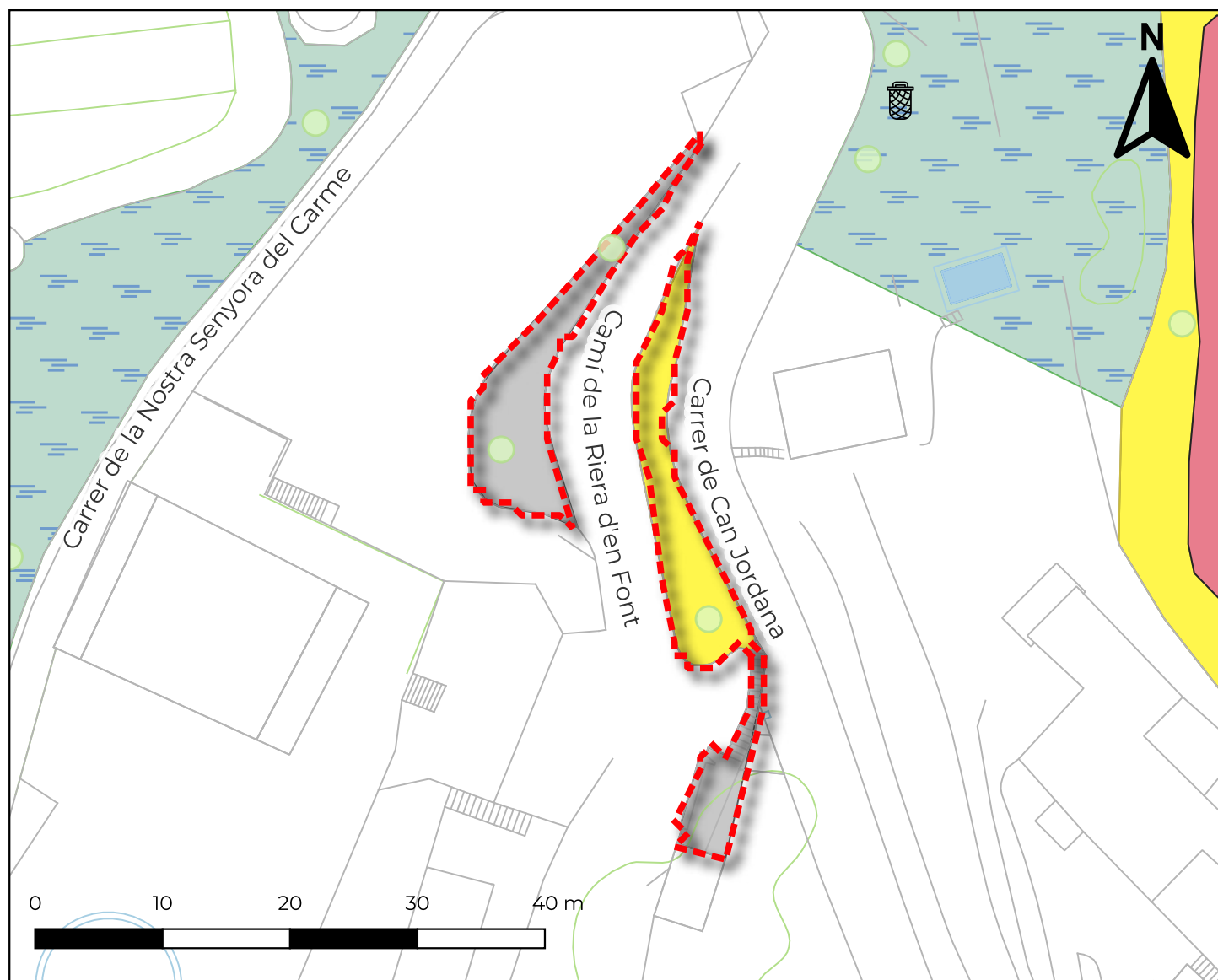
 Grup arbustiu

 Paviment dur

 Paviment tou

 Prat

FITXES D'ESPAIS VERDS URBANS



EV040 - FONT DE CAN COMES

Marges de vegetació espontània entre el carrer de Can Jordana i el Parc de Joan Armengol

Superfície total = 261 m²

Posicions d'arbrat = 3

LLEGENDA



Unitat de Gestió (UG)



Arbre viu

SUPERFÍCIES:

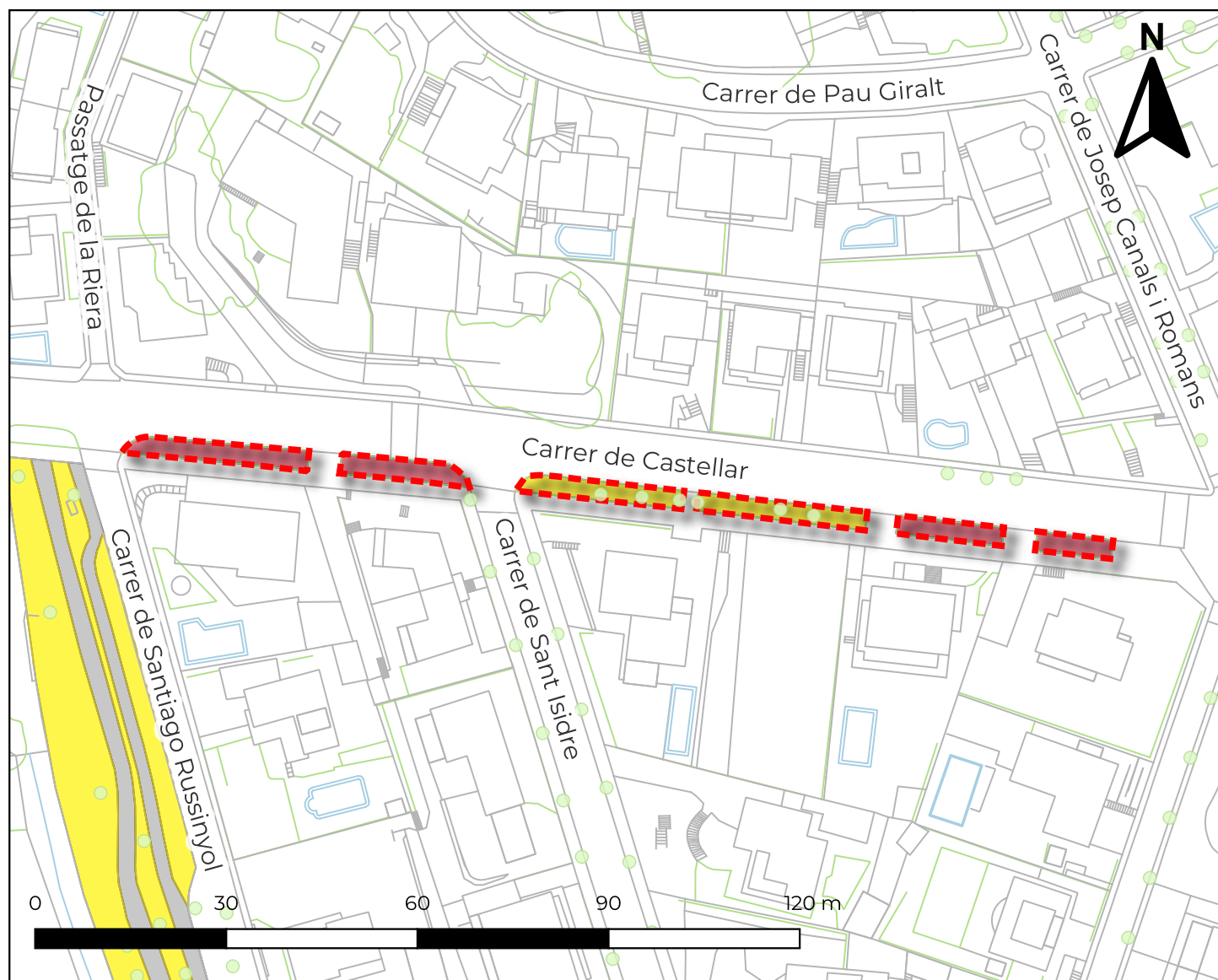


Paviment dur



Prat

FITXES D'ESPAIS VERDS URBANS



EV041 - CARRER DE CASTELLAR (PARTERRES)

Superfície total = 375 m²

Posicions d'arbrat = 6

LLEGGENDA

 Unitat de Gestió (UG)

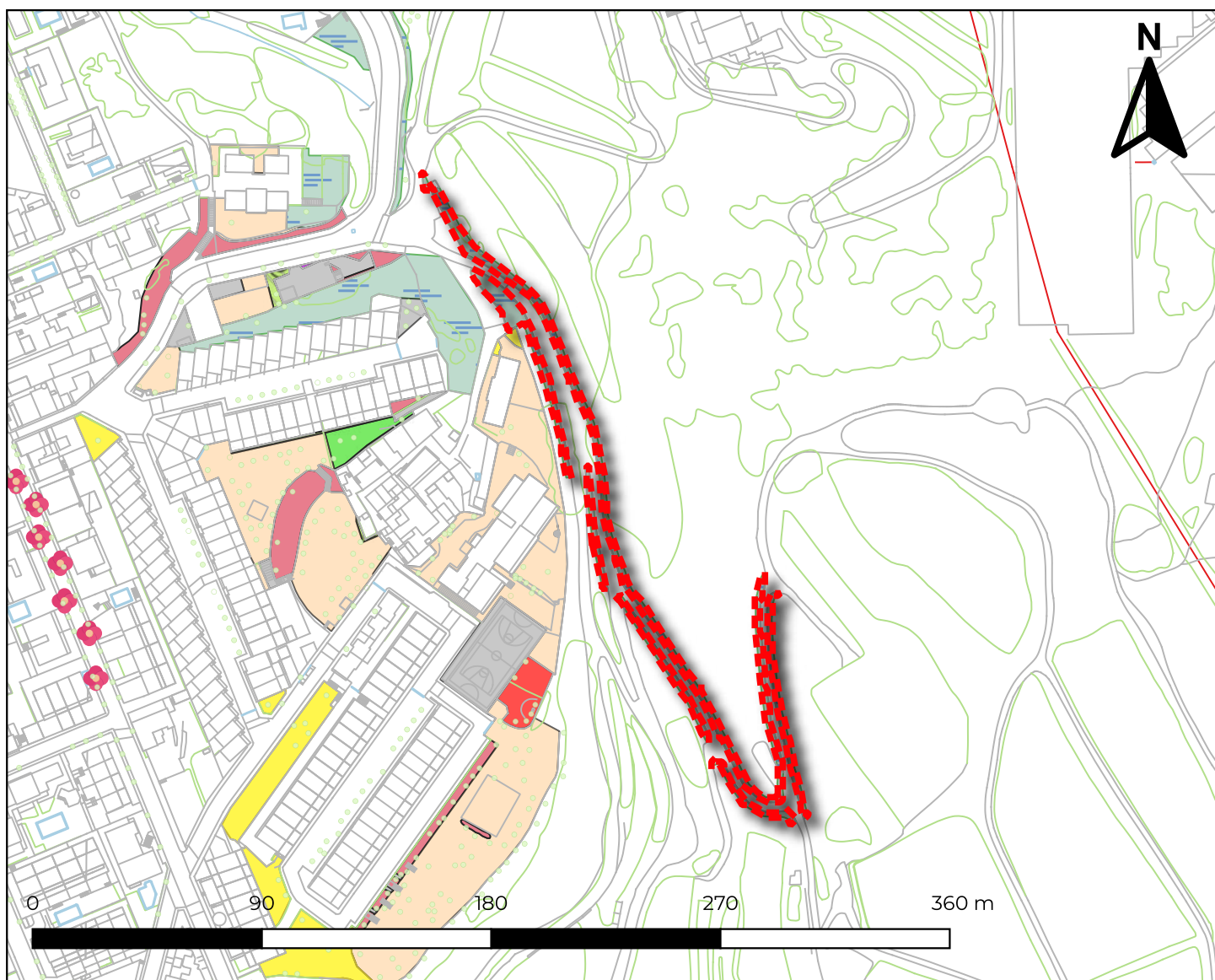
 Arbre viu

SUPERFÍCIES:

 Grup arbustiu

 Prat

FITXES D'ESPAIS VERDS URBANS



EV042 - CAMÍ DEL MIG DE LA RIERA D'EN FONT

Marges del camí del mig de la Riera d'en Font

Superfície total = 1682 m²

Posicions d'arbrat = 0

LLEGENDA



Unitat de Gestió (UG)

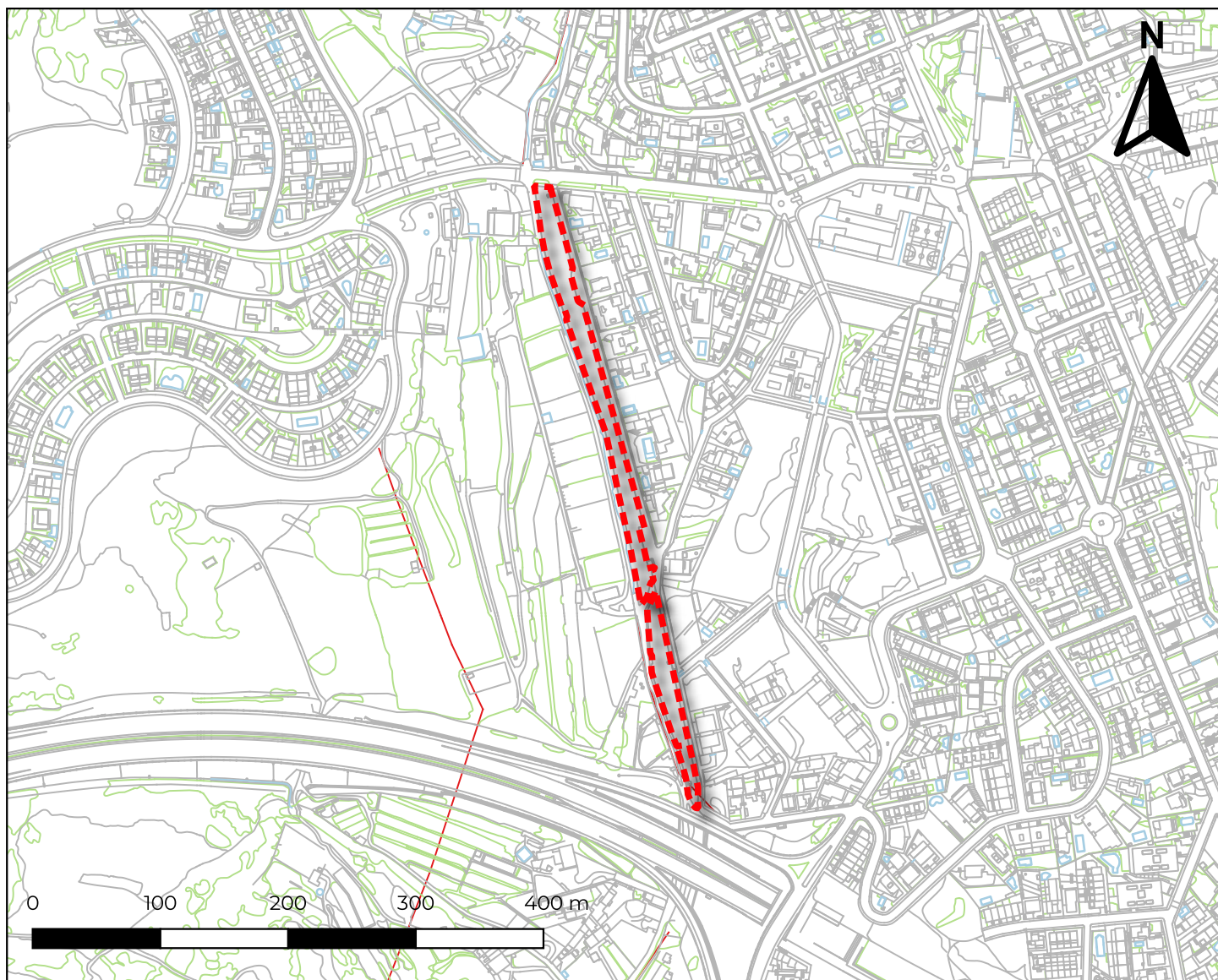
SUPERFÍCIES:

 Paviment tou

 Prat

 Vegetació espontània

FITXES D'ESPAIS VERDS URBANS



EV043 - CARRER DE SANTIAGO RUSSINYOL

Superfície total = 6269 m²

Posicions d'arbrat = 56

LLEGENDA

 Unitat de Gestió (UG)

FITXES D'ESPAIS VERDS URBANS



EV044 - ROTONDA DEL PSG. DE LA VILESA AMB CREU DE TERME

Superfície total = 78 m²

Posicions d'arbrat = 4

LLEGENDA



Unitat de Gestió (UG)



Arbre viu

SUPERFÍCIES:



Grup arbustiu

FITXES D'ESPAIS VERDS URBANS



EV045 - PARC DEL DR. VICENÇ LINO FERRANDIZ

Parc d'especial atenció

Superfície total = 5358 m²

Posicions d'arbrat = 105

LLEGENDA

 Unitat de Gestió (UG)

 Arbre viu

 Arbre (baixa)

SUPERFÍCIES:

 Entapissant

 Grup arbustiu

 Paviment dur

 Paviment tou

 Prat

MOBILIARI URBÀ:

 Banc

 Cadira

 Paperera

FITXES D'ESPais VERDS URBANS



EV046 - PARC DE RAFAEL DE CASANOVA

Parc d'especial atenció

Superfície total = 1139 m2

Posicions d'arbrat = 22

LLEGENDA

-  Unitat de Gestió (UG)
-  Arbre viu
-  Tanca vegetal

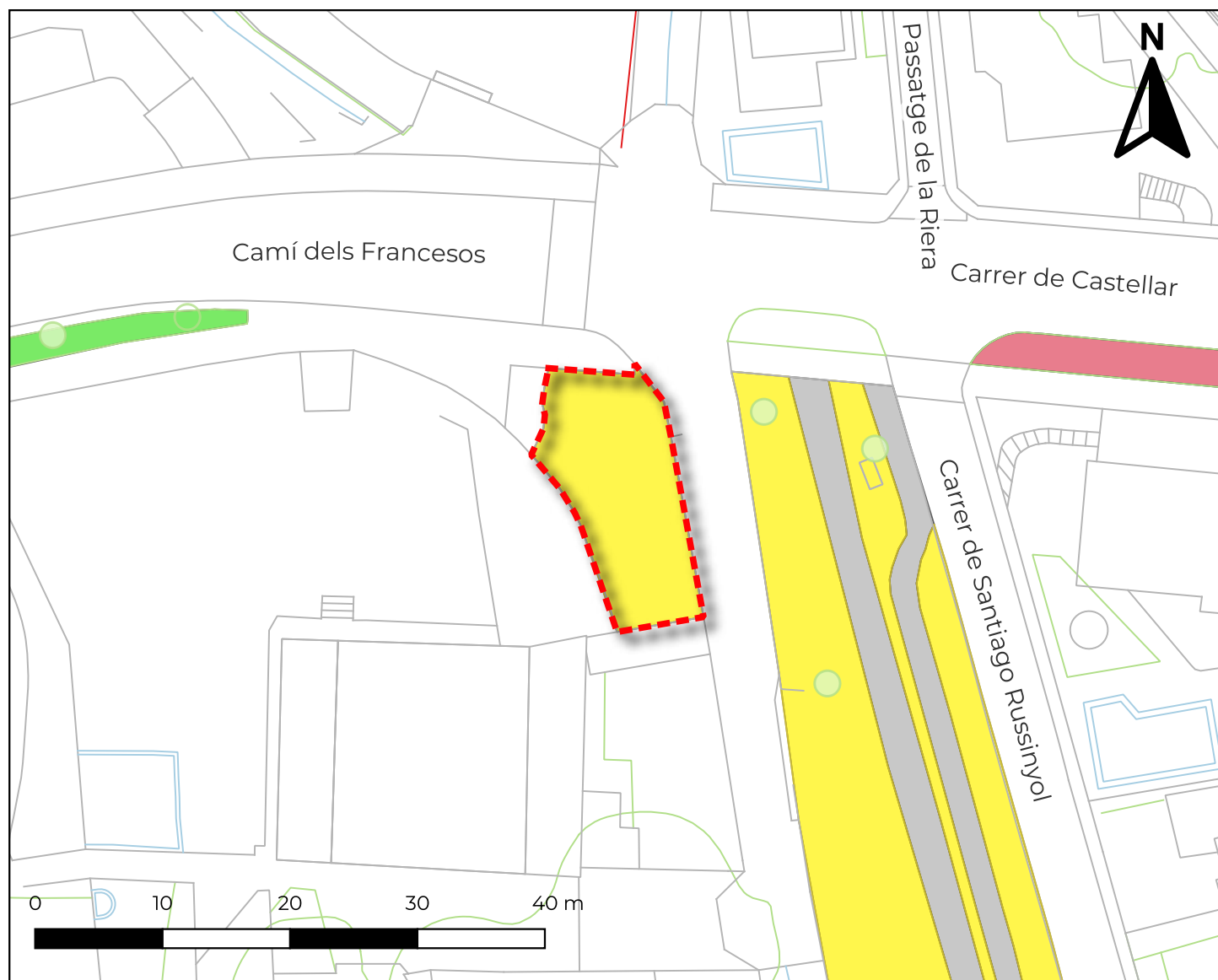
SUPERFÍCIES:

-  Gespa
-  Grup arbustiu
-  Paviment dur
-  Paviment tou
-  Prat

MOBILIARI URBÀ:

-  Banc
-  Cadira
-  Paperera

FITXES D'ESPAIS VERDS URBANS



EV047 - PASSATGE DE LA RIERA DE TIANA (PARCEL·LA)

Parcel·la sense edificar

Superfície total = 175 m²

Posicions d'arbrat = 0

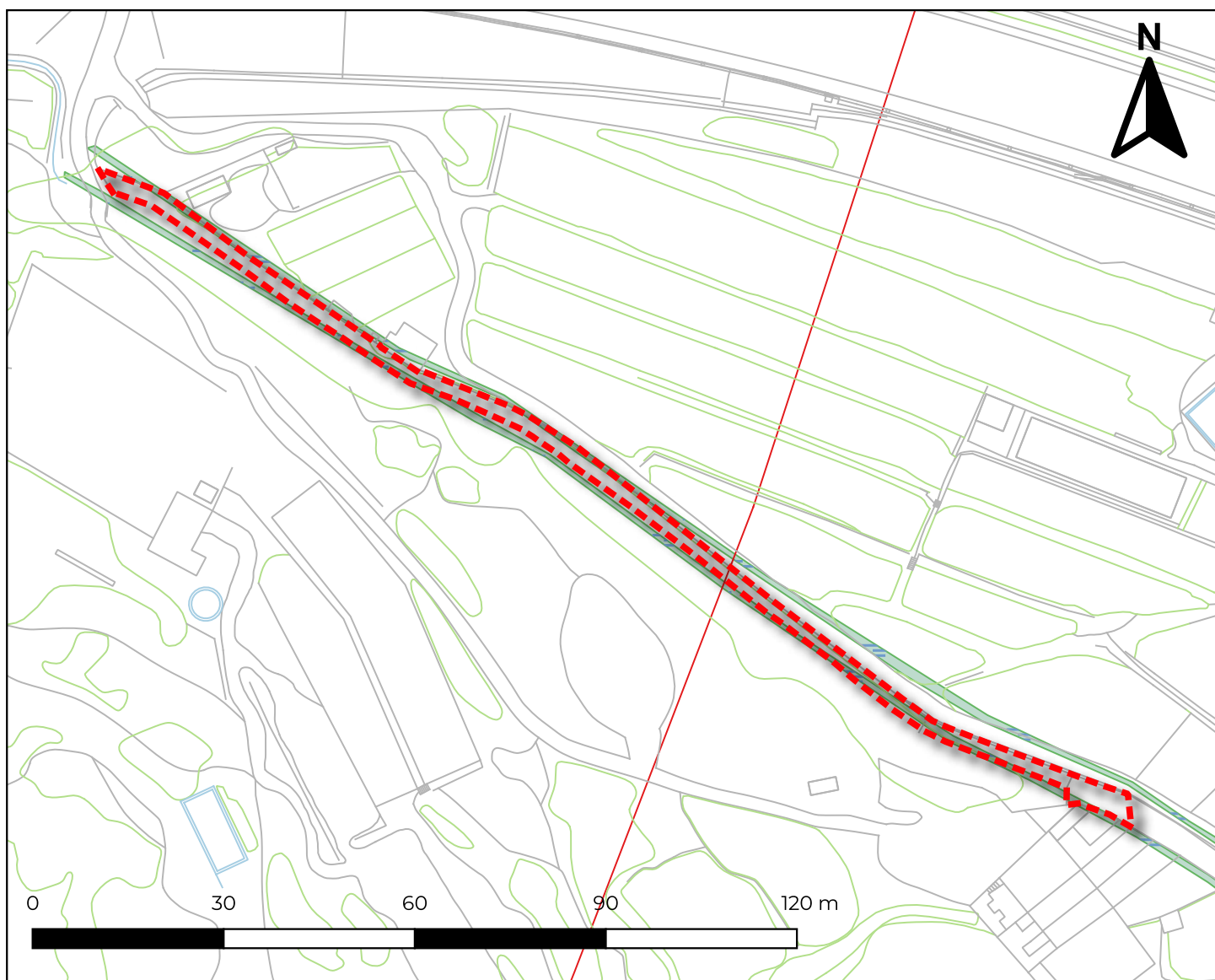
LLEGENDA

 Unitat de Gestió (UG)

SUPERFÍCIES:

 Prat

FITXES D'ESPAIS VERDS URBANS



EV048 - TORRENT DE CAN RETOLA

Superfície total = 451 m²

Posicions d'arbrat = 0

LLEGENDA

 Unitat de Gestió (UG)

SUPERFÍCIES:

 Vegetació espontània

FITXES D'ESPAIS VERDS URBANS



EV049 - MARE DE DÉU DE LA MERCÈ I EL GARROFER (SOLARS)

Superfície total = 3956 m²

Posicions d'arbrat = 24

LLEGENDA

 Unitat de Gestió (UG)

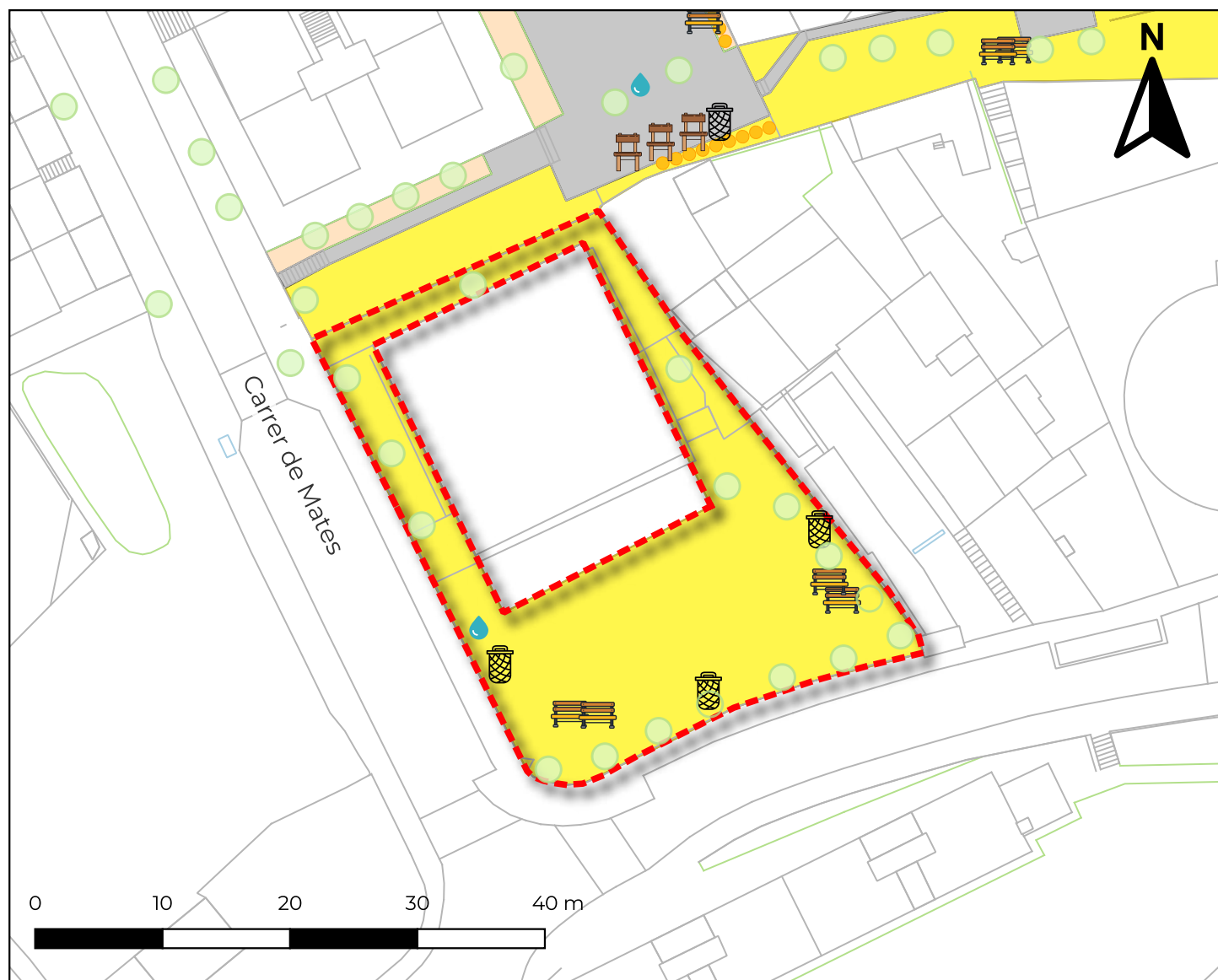
 Arbre viu

 Arbre (baixa)

SUPERFÍCIES:

 Prat

FITXES D'ESPAIS VERDS URBANS



EV050 - CENTRE DE FORMACIÓ D'ADULS TIMÓ

Superfície total = 716 m²

Posicions d'arbrat = 16

LLEGENDA

 Unitat de Gestió (UG)

 Arbre viu

 Arbre (baixa)

SUPERFÍCIES:

 Prat

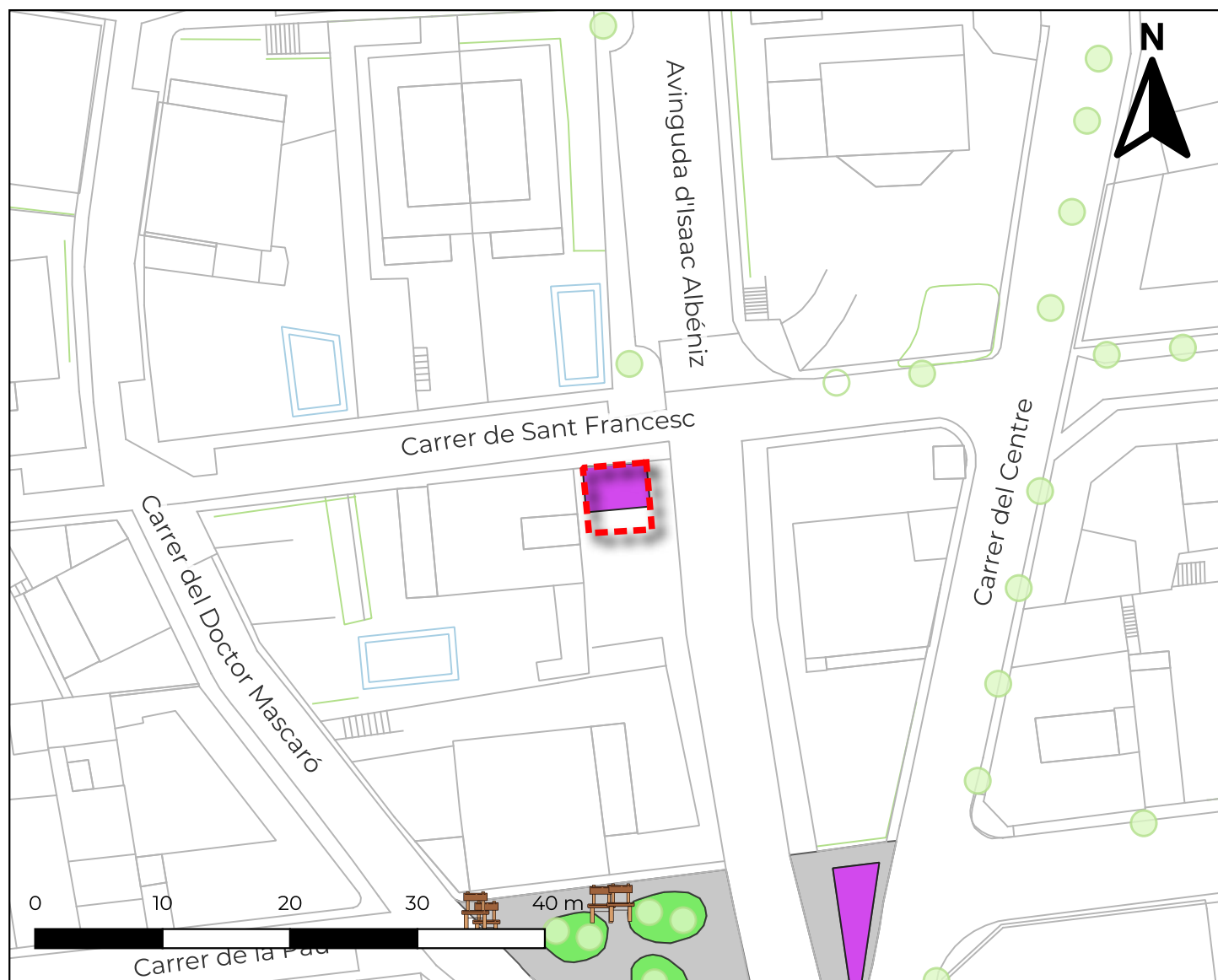
MOBILIARI URBÀ:

 Banc

 Paperera

 Font

FITXES D'ESPAIS VERDS URBANS



EV051 - TRAMVIA MONTGAT-TIANA (PARTERRE)

Superfície total = 26 m²

Posicions d'arbrat = 0

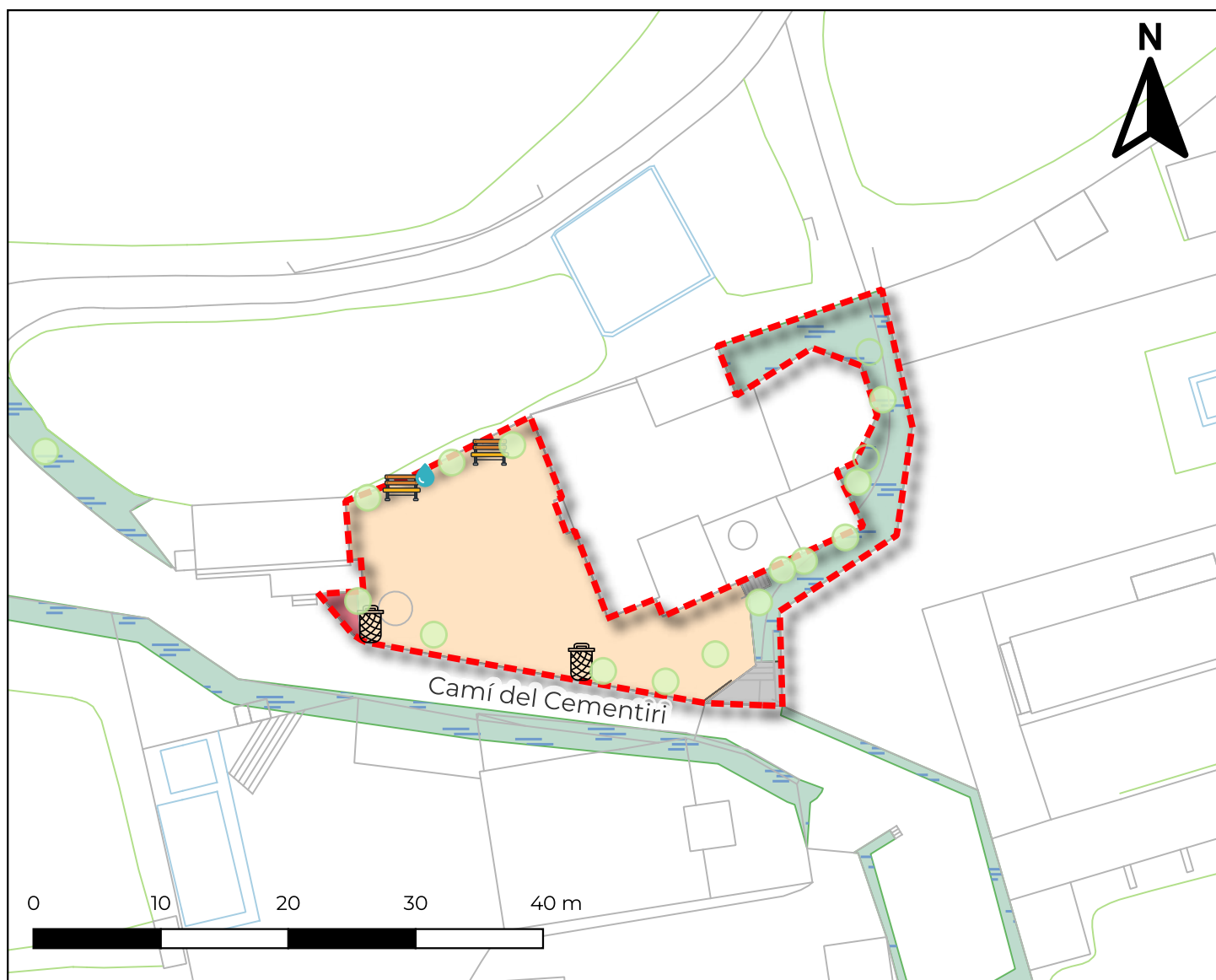
LLEGENDA

 Unitat de Gestió (UG)

SUPERFÍCIES:

 Massís floral

FITXES D'ESPAIS VERDS URBANS



EV052 - ERMITA DE LA MARE DE DÉU DE L'ALEGRIA

Superfície total = 526 m²

Posicions d'arbrat = 16

LLEGENDA

 Unitat de Gestió (UG)

 Arbre viu

 Arbre (baixa)

SUPERFÍCIES:

 Grup arbustiu

 Paviment dur

 Paviment tou

 Vegetació espontània

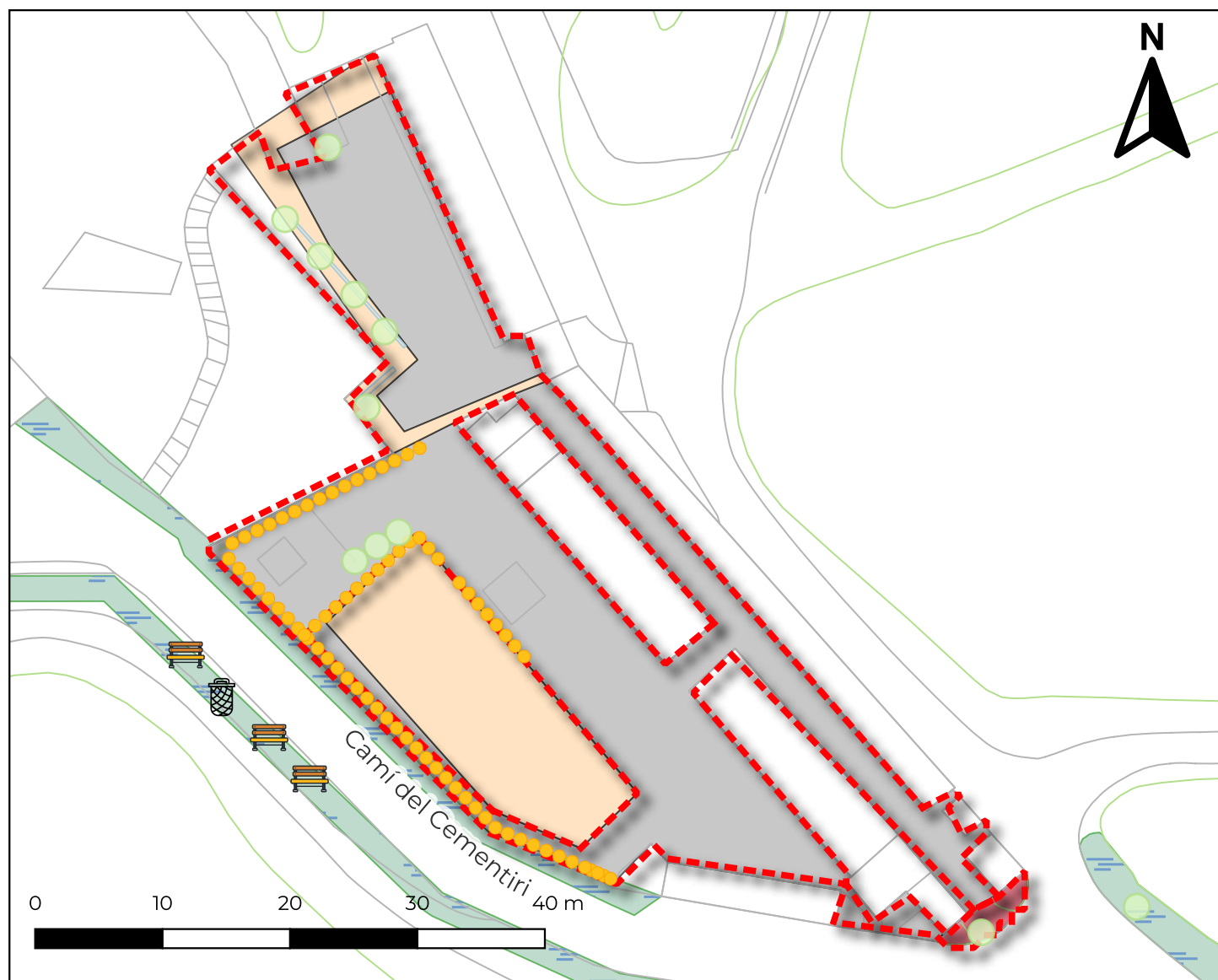
MOBILIARI URBÀ:

 Banc

 Paperera

 Font

FITXES D'ESPAIS VERDS URBANS



EV053 - CEMENTIRI MUNICIPAL

Superfície total = 1092 m²

Posicions d'arbrat = 10

LLEGENDA



Unitat de Gestió (UG)



Arbre viu



Tanca vegetal

SUPERFÍCIES:



Grup arbustiu



Paviment dur

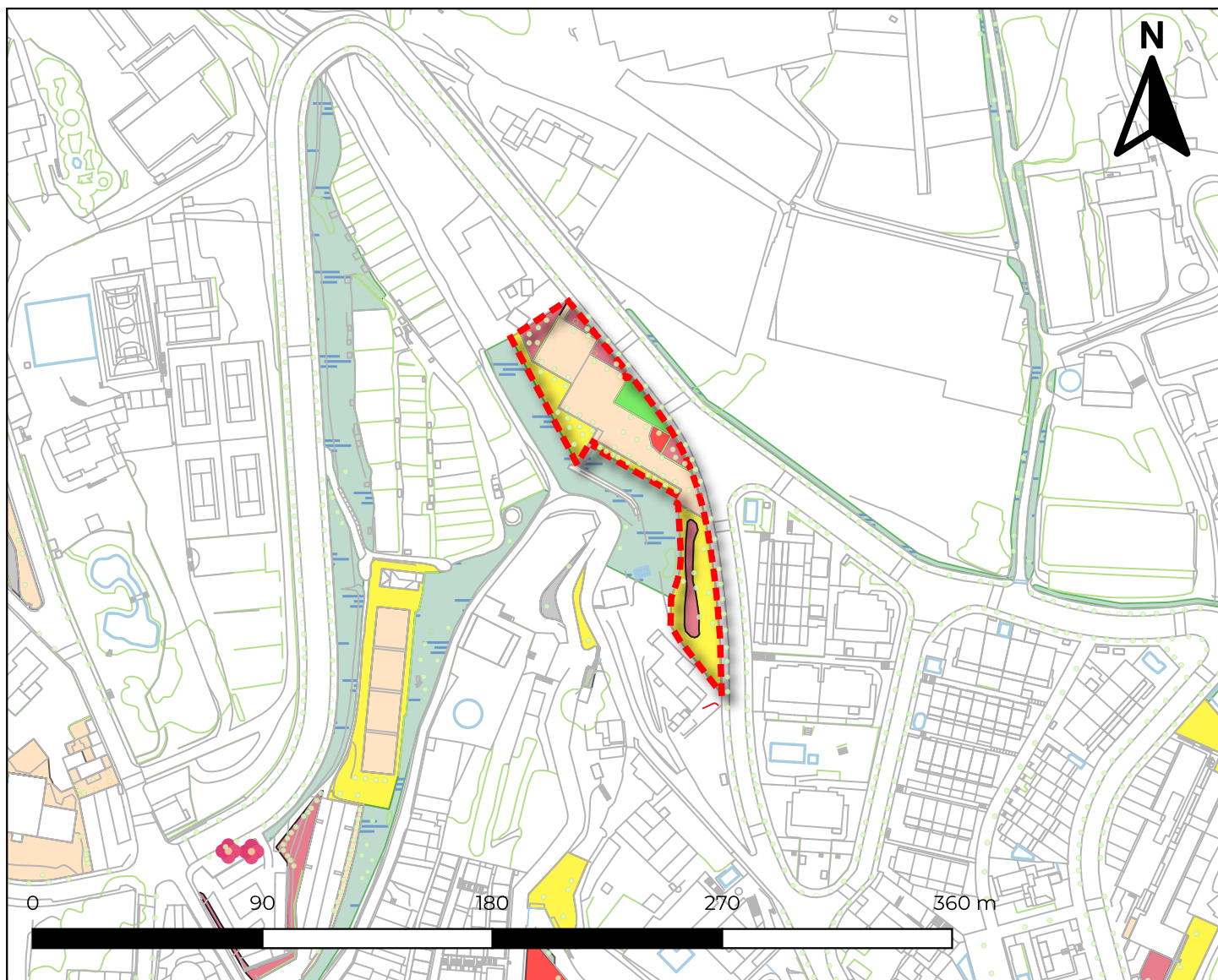


Paviment tou



Vegetació espontània

FITXES D'ESPAIS VERDS URBANS



EV054 - PARC DE JOAN ARMENGOL

Superfície total = 3371 m²

Posicions d'arbrat = 65

LLEGENDA



Unitat de Gestió (UG)

- Arbre viu
- Arbre (baixa)

SUPERFÍCIES:

- Altres
- Gespa
- Grup arbustiu
- Paviment tou
- Prat
- Vegetació espontània

FITXES D'ESPAIS VERDS URBANS



EV055 - ESCOLA BRESSOL 'EL MÉS PETIT DE TOTS'

Superfície total = 1295 m²

Posicions d'arbrat = 20

LLEGENDA



Unitat de Gestió (UG)



Arbre viu



Tanca vegetal

SUPERFÍCIES:



Grup arbustiu



Paviment dur



Prat



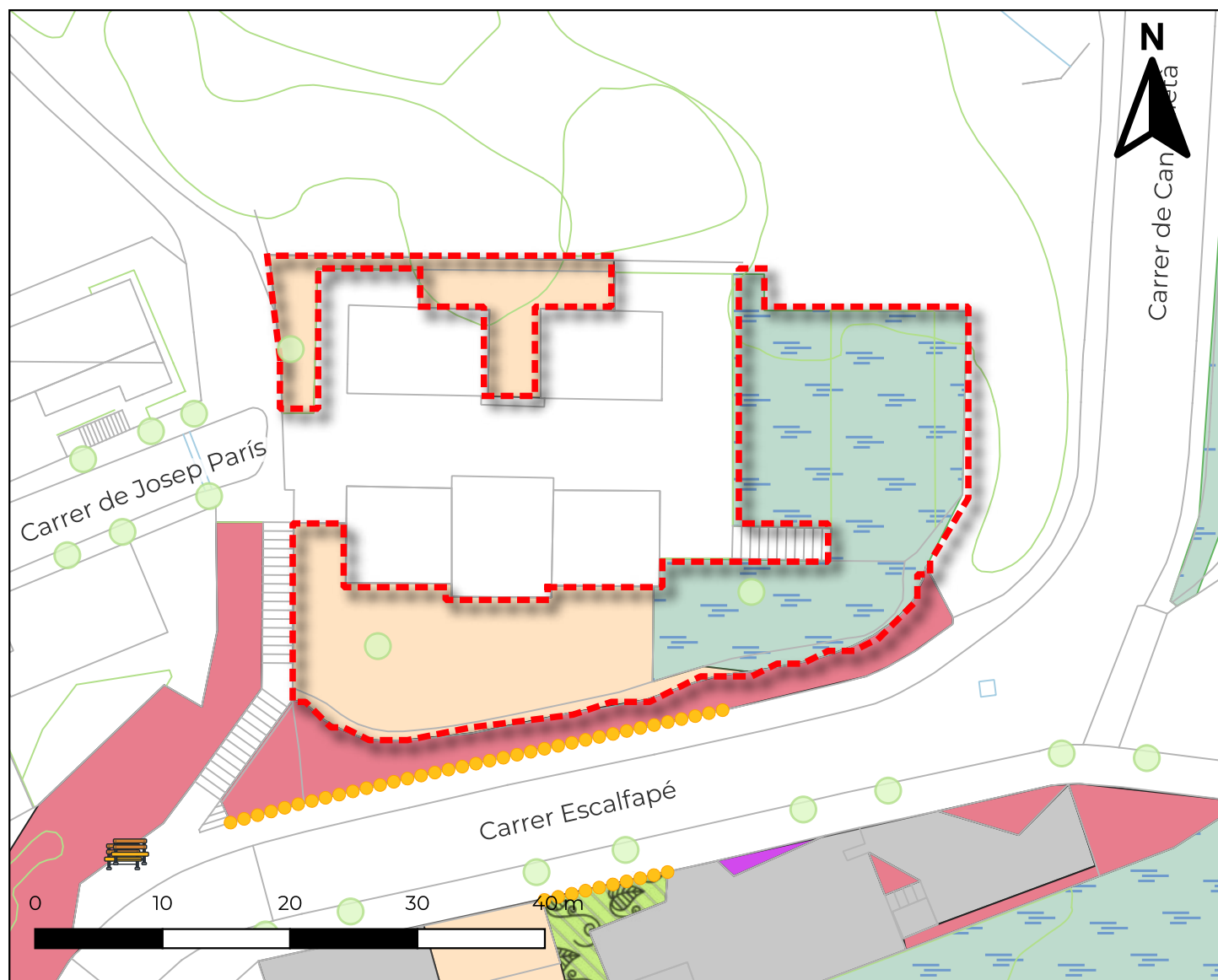
Vegetació espontània

MOBILIARI URBÀ:



Font

FITXES D'ESPAIS VERDS URBANS



EV056 - CENTRE CÍVIC L'ESCORNADOR

Superfície total = 953 m²

Posicions d'arbrat = 3

LLEGGENDA



Unitat de Gestió (UG)



Arbre viu

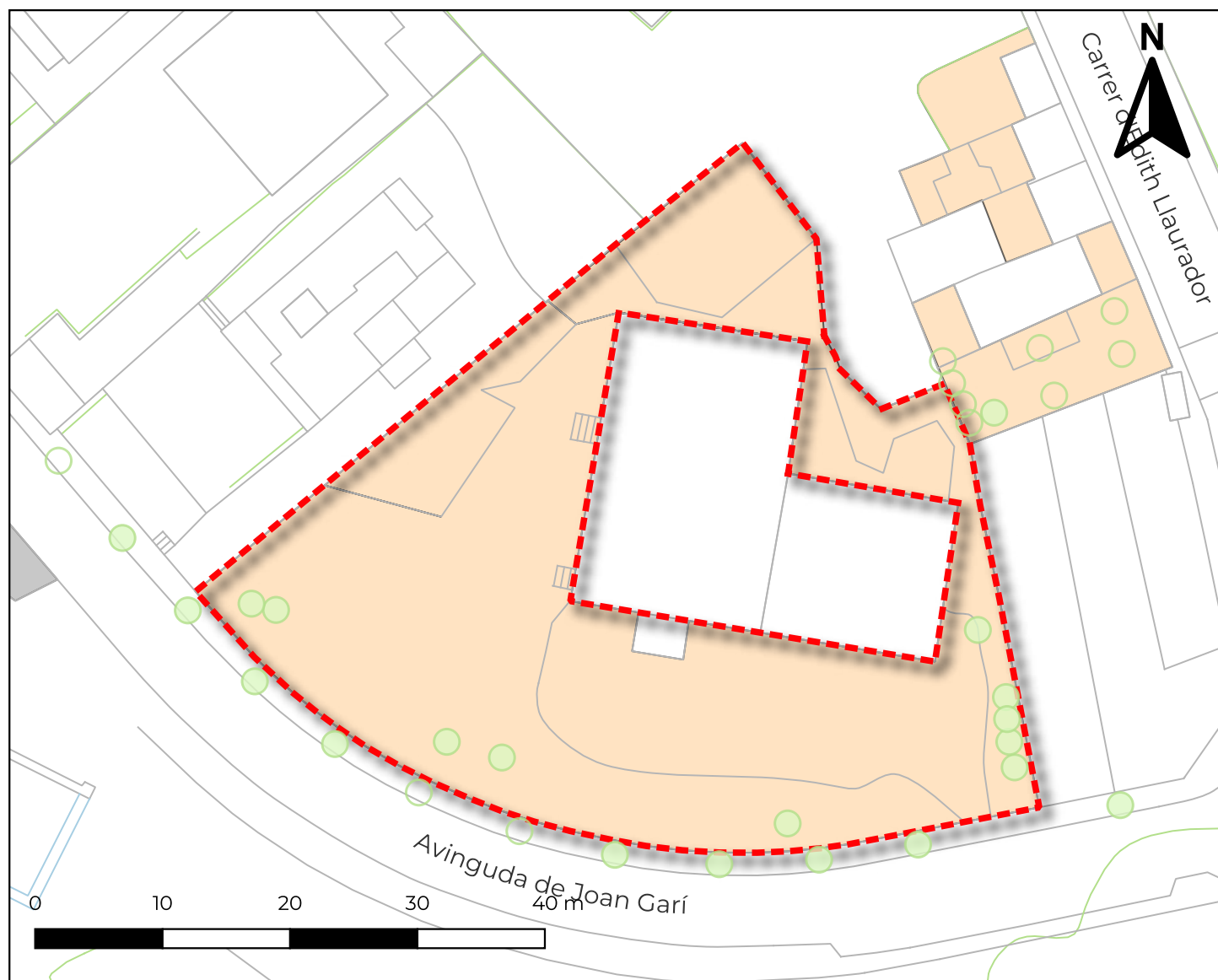
SUPERFÍCIES:

 Grup arbustiu

 Paviment tou

 Vegetació espontània

FITXES D'ESPAIS VERDS URBANS



EV057 - LA CATEQUÍSTICA

Superfície total = 1657 m²

Posicions d'arbrat = 10

LLEGENDA



Unitat de Gestió (UG)



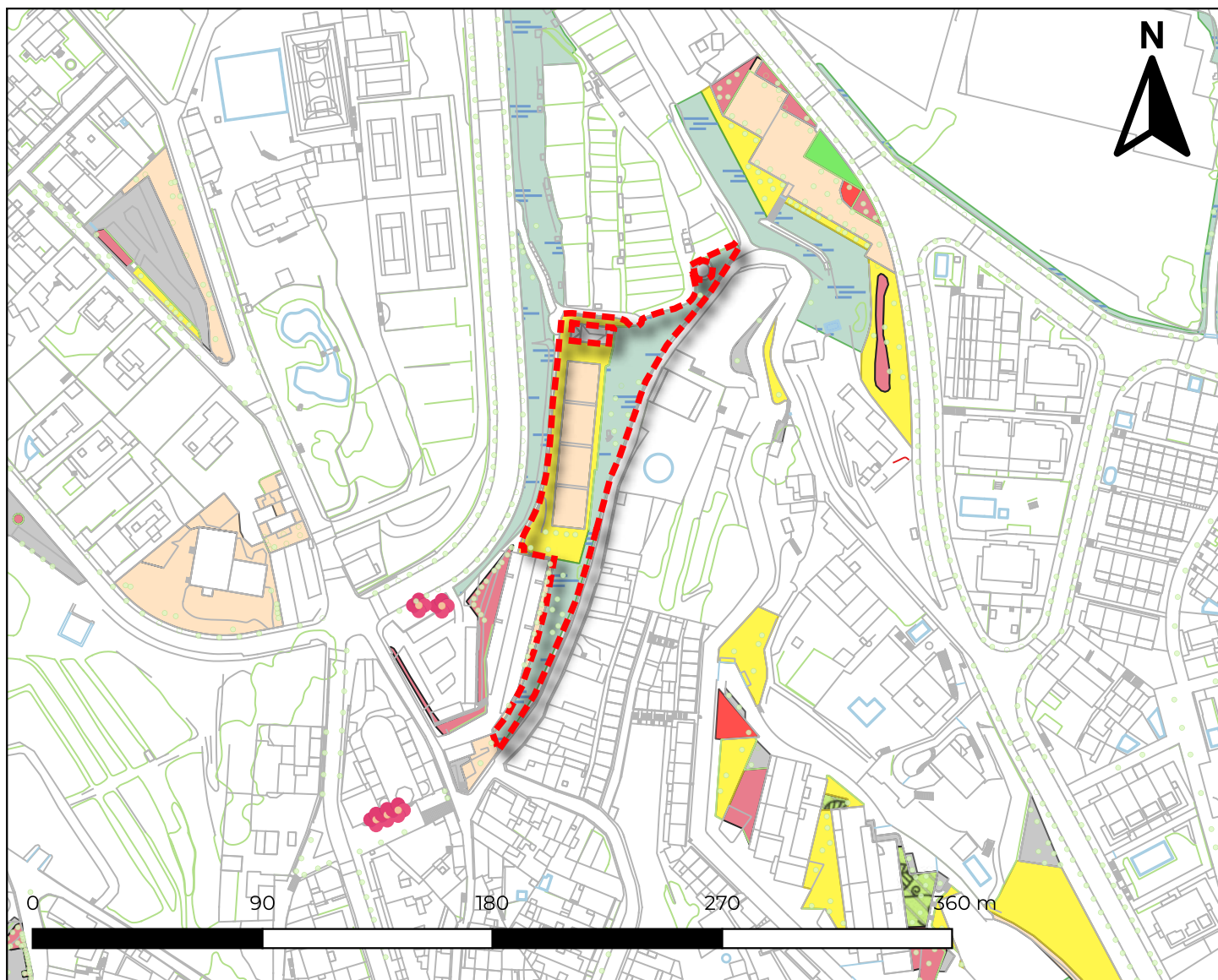
Arbre viu

SUPERFÍCIES:



Paviment tou

FITXES D'ESPAIS VERDS URBANS



EV058 - PETANCA DE CAN RIERA (ENTORN)

Parcel·les sense edificar

Superfície total = 3758 m²

Posicions d'arbrat = 20

LLEGENDA



Unitat de Gestió (UG)

● Arbre viu

○ Arbre (baixa)

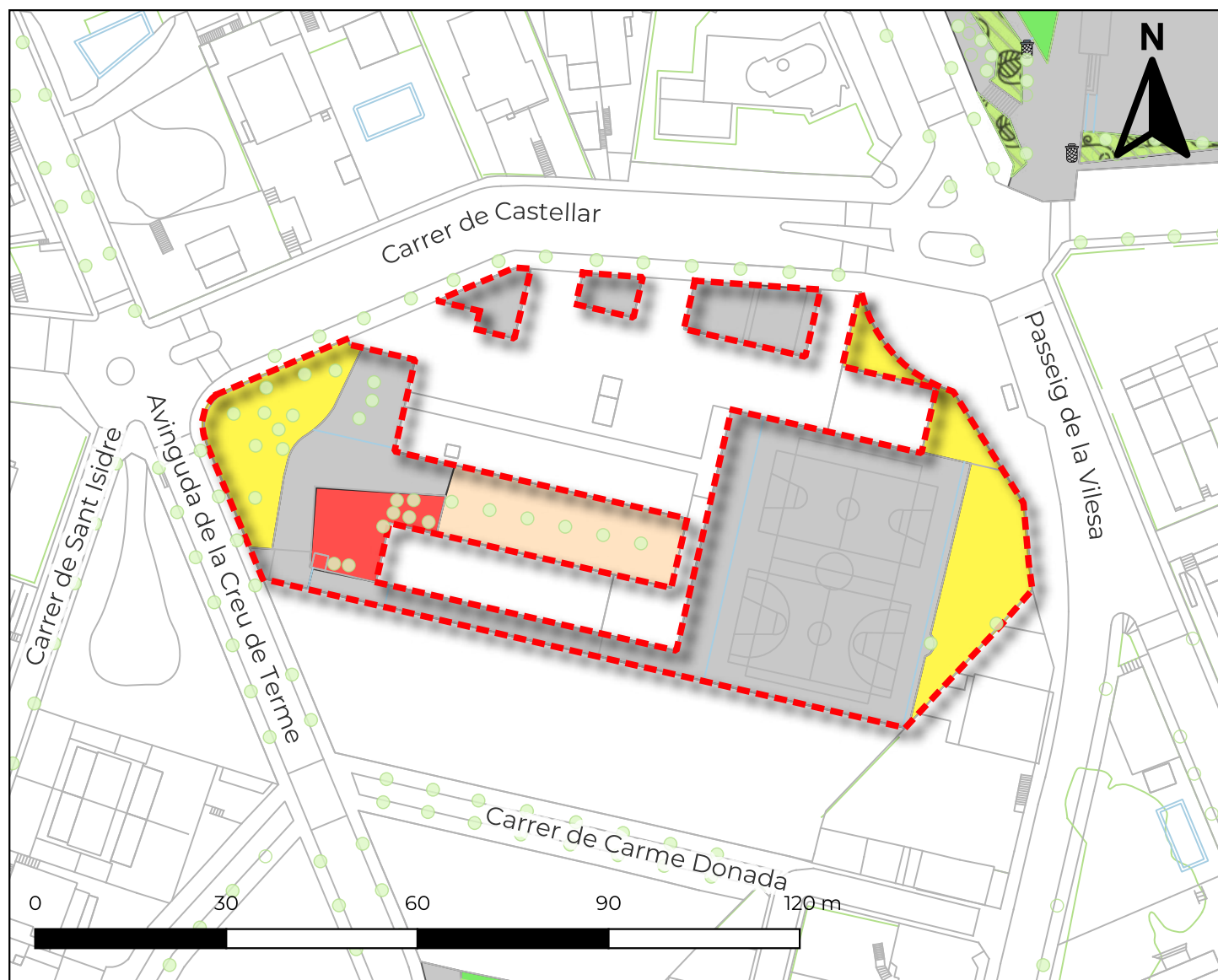
SUPERFÍCIES:

■ Paviment tou

■ Prat

■ Vegetació espontània

FITXES D'ESPAIS VERDS URBANS



EV059 - ESCOLA LOLA ANGLADA

Superfície total = 4089 m²

Posicions d'arbrat = 29

LLEGENDA



Unitat de Gestió (UG)

 Arbre viu

SUPERFÍCIES:

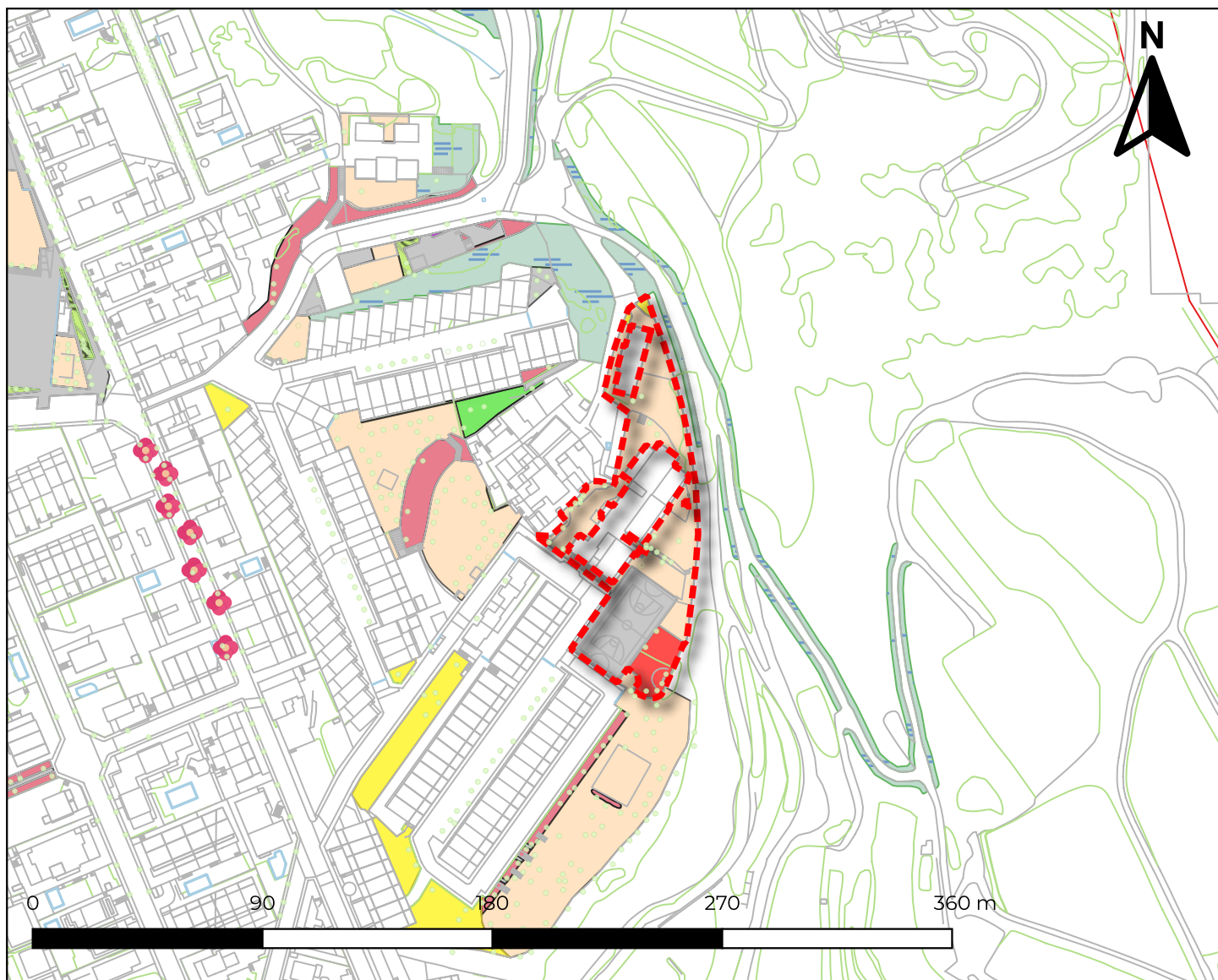
 Altres

 Paviment dur

 Paviment tou

 Prat

FITXES D'ESPAIS VERDS URBANS



EV060 - ESCOLA TIZIANA

Superfície total = 3715 m²

Posicions d'arbrat = 30

LLEGENDA



Unitat de Gestió (UG)

- Arbre viu
- Arbre (baixa)

SUPERFÍCIES:

- Altres
- Paviment dur
- Paviment tou
- Prat
- Vegetació espontània

FITXES D'ESPAIS VERDS URBANS



EV061 - JARDINET DE CALS FRARES

Superfície total = 856 m²

Posicions d'arbrat = 8

LLEGENDA

 Unitat de Gestió (UG)

 Arbre viu

SUPERFÍCIES:

 Paviment dur

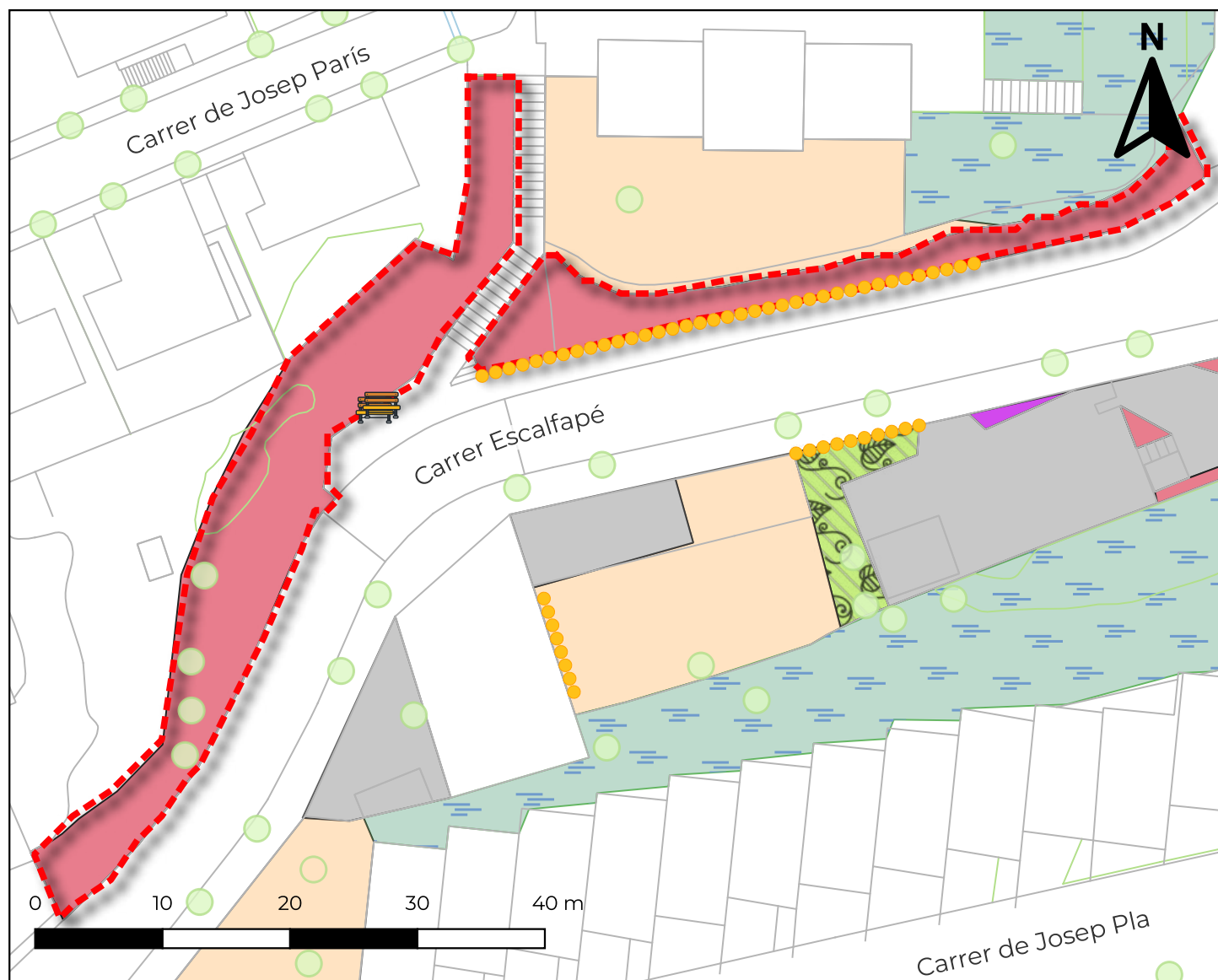
 Prat

MOBILIARI URBÀ:

 Banc

 Paperera

FITXES D'ESPAIS VERDS URBANS



EV062 - CARRER D'ESCALFAPÉ (ROCALLA)

Superfície total = 617 m²

Posicions d'arbrat = 4

LLEGGENDA



Unitat de Gestió (UG)



Arbre viu



Tanca vegetal

SUPERFÍCIES:



Grup arbustiu



Paviment tou



Vegetació espontània

MOBILIARI URBÀ:



Banc

FITXES D'ESPAIS VERDS URBANS



EV063 - CAN JORDANA (PISOS DE PROTECCIÓ OFICIAL)

Superfície total = 2610 m²

Posicions d'arbrat = 40

LLEGENDA



Unitat de Gestió (UG)

- Arbre viu
- Arbre (baixa)

SUPERFÍCIES:

- Altres
-  Entapissant
- Grup arbustiu
- Paviment dur
- Prat

FITXES D'ESPAIS VERDS URBANS



EV064 - CAN GAIETÀ (PISOS DE PROTECCIÓ OFICIAL)

Superfície total = 1097 m²

Posicions d'arbrat = 5

LLEGENDA



Unitat de Gestió (UG)



Arbre viu

SUPERFÍCIES:

 Grup arbustiu

 Paviment dur

 Paviment tou

 Prat

 Vegetació espontània

MOBILIARI URBÀ:

 Banc

 Paperera

FITXES D'ESPAIS VERDS URBANS



EV065 - MIRADOR DE CALS FRARES

Superfície total = 220 m²

Posicions d'arbrat = 7

LLEGENDA



Unitat de Gestió (UG)



Arbre viu



Tanca vegetal

SUPERFÍCIES:



Paviment dur



Prat

MOBILIARI URBÀ:

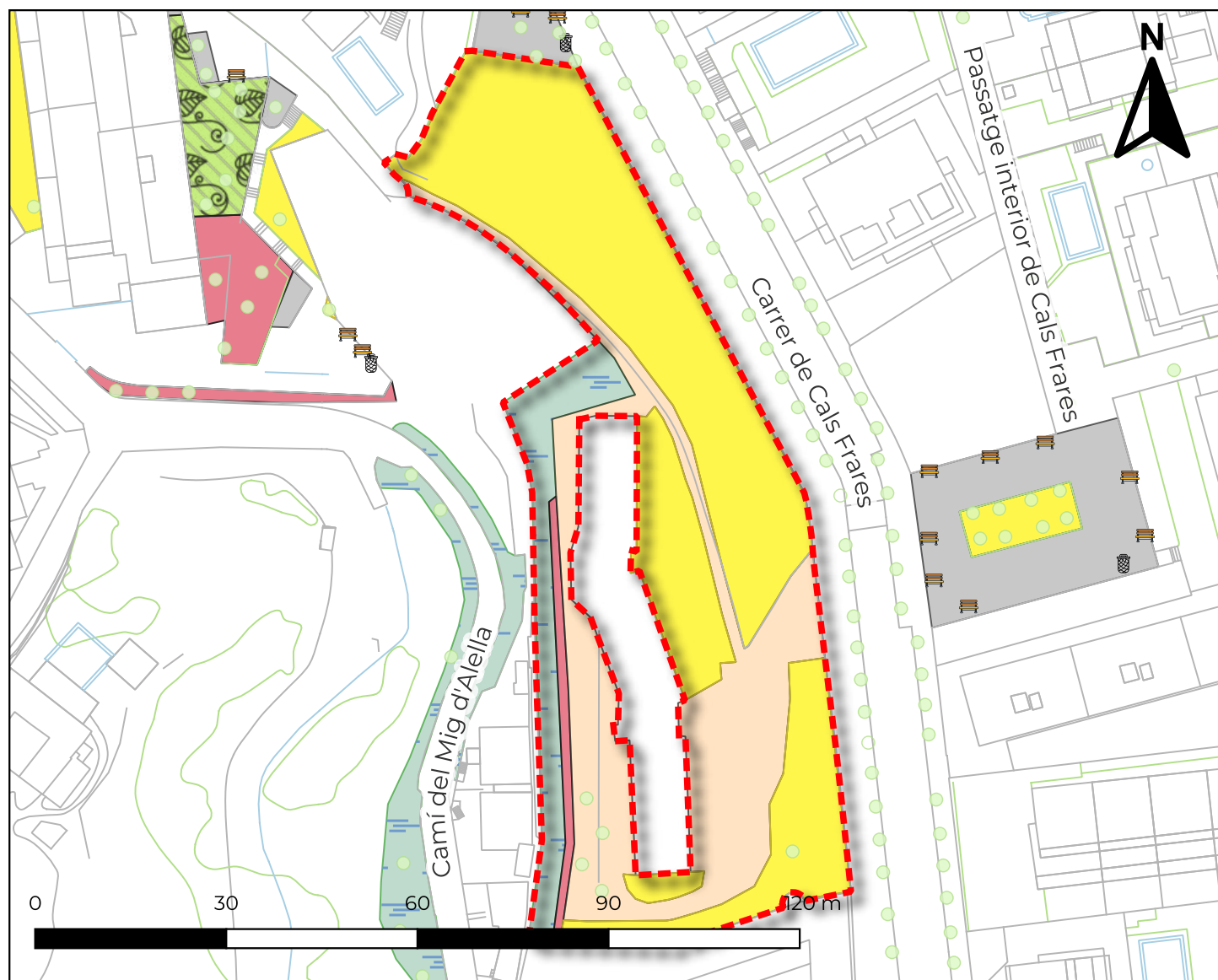


Banc



Paperera

FITXES D'ESPAIS VERDS URBANS



EV066 - CALS FRARES (SOLARS)

Superfície total = 4547 m²

Posicions d'arbrat = 5

LLEGENDA



Unitat de Gestió (UG)

 Arbre viu

SUPERFÍCIES:

 Grup arbustiu

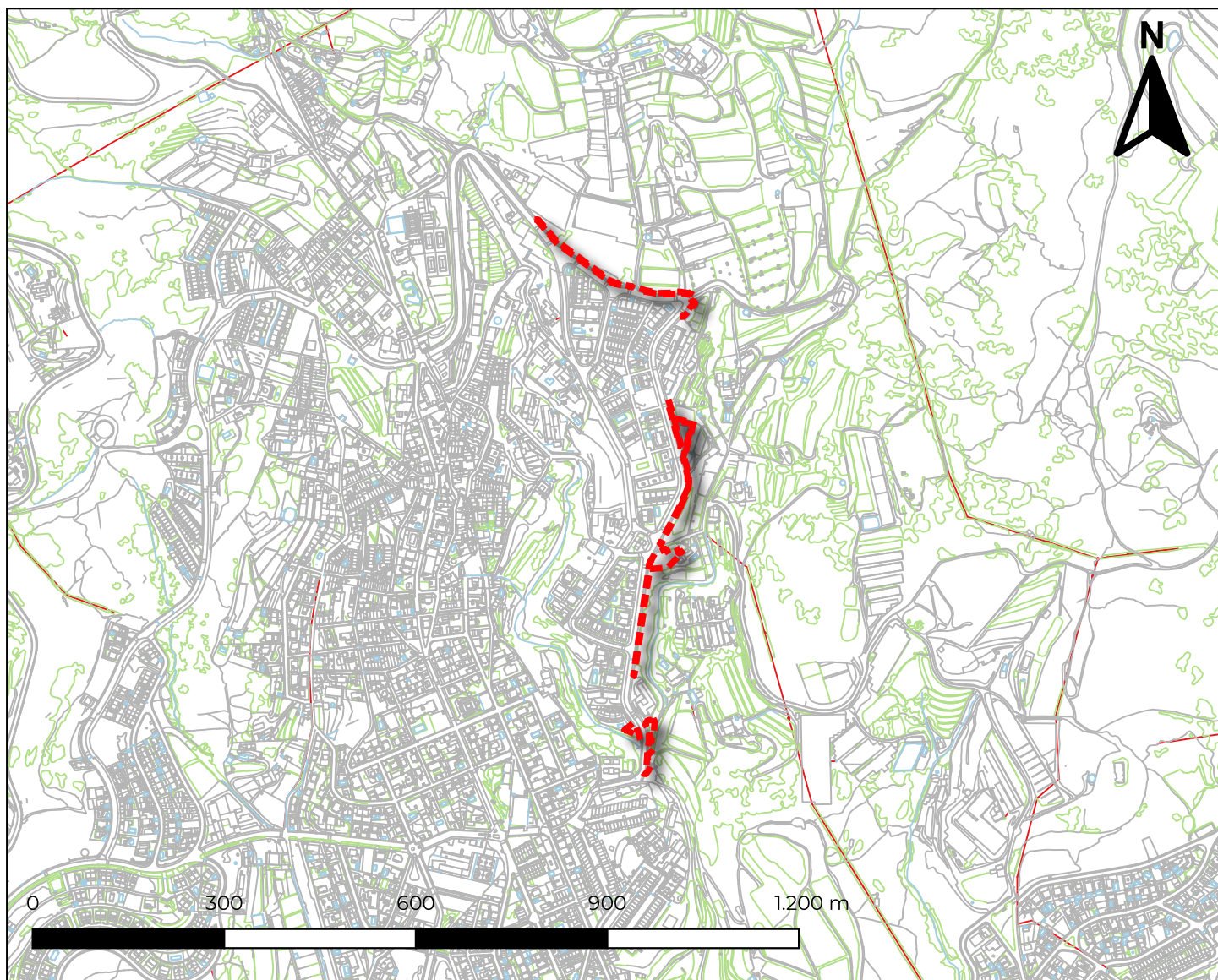
 Paviment dur

 Paviment tou

 Prat

 Vegetació espontània

FITXES D'ESPAIS VERDS URBANS



EV067 - CAN GAIETÀ (MARGES)

Marges del carrer de Can Gaietà i del camí de dalt d'Alella

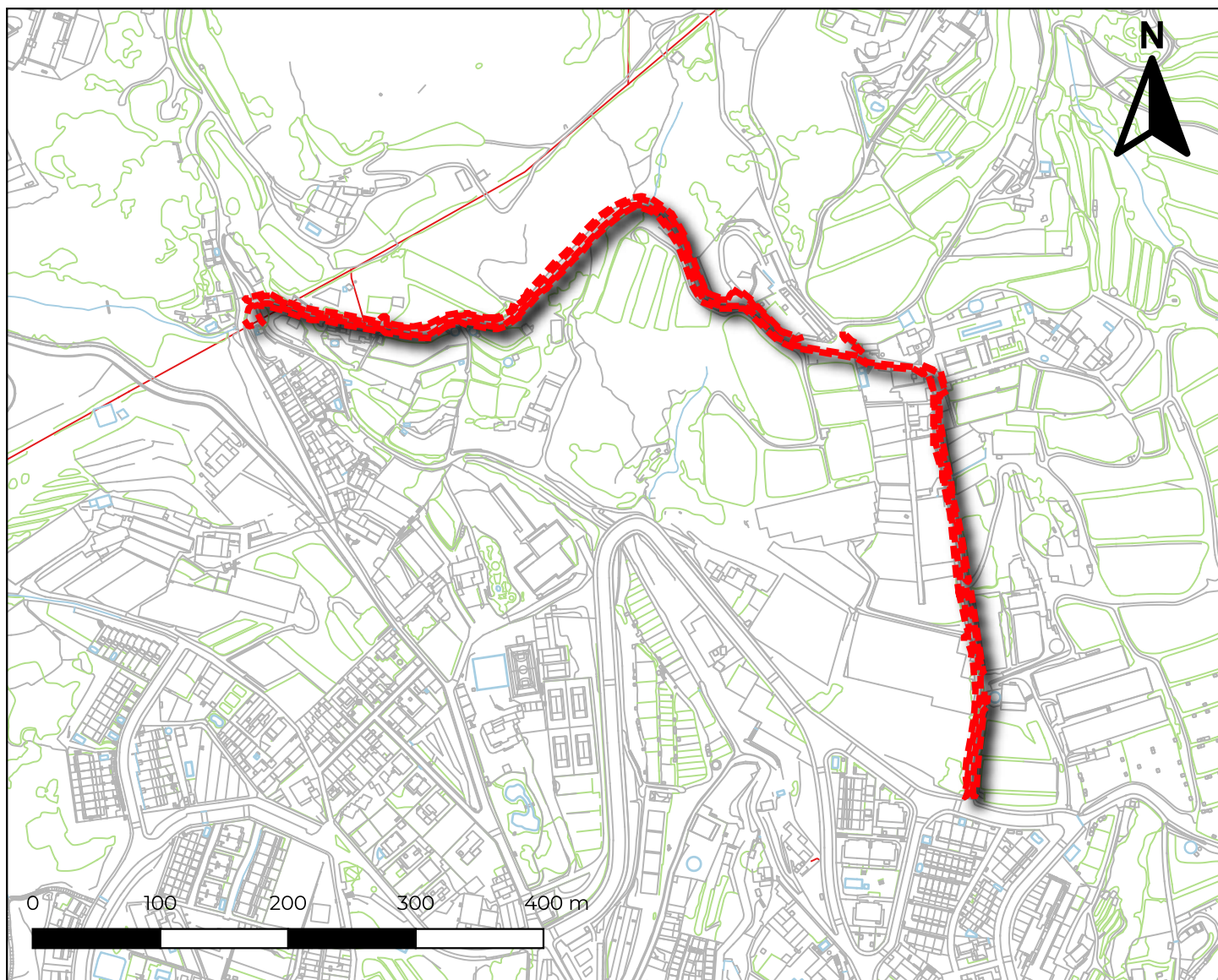
Superfície total = 3233 m²

Posicions d'arbrat = 5

LLEGENDA

 Unitat de Gestió (UG)

FITXES D'ESPAIS VERDS URBANS



EV068 - CAMÍ DE L'ALEGRIA I DEL CEMENTIRI (MARGES)

Superfície total = 3701 m²

Posicions d'arbrat = 11

LLEGENDA

 Unitat de Gestió (UG)

FITXES D'ESPAIS VERDS URBANS



EV069 - PARC DE L'ANTIC CAMP DE FUTBOL

Parc d'especial atenció

Superfície total = 6899 m²

Posicions d'arbrat = 154

LLEGENDA

 Unitat de Gestió (UG)

 Arbre viu

 Arbre (baixa)

SUPERFÍCIES:

 Entapissant

 Gespa

 Grup arbustiu

 Paviment dur

 Paviment tou

MOBILIARI URBÀ:

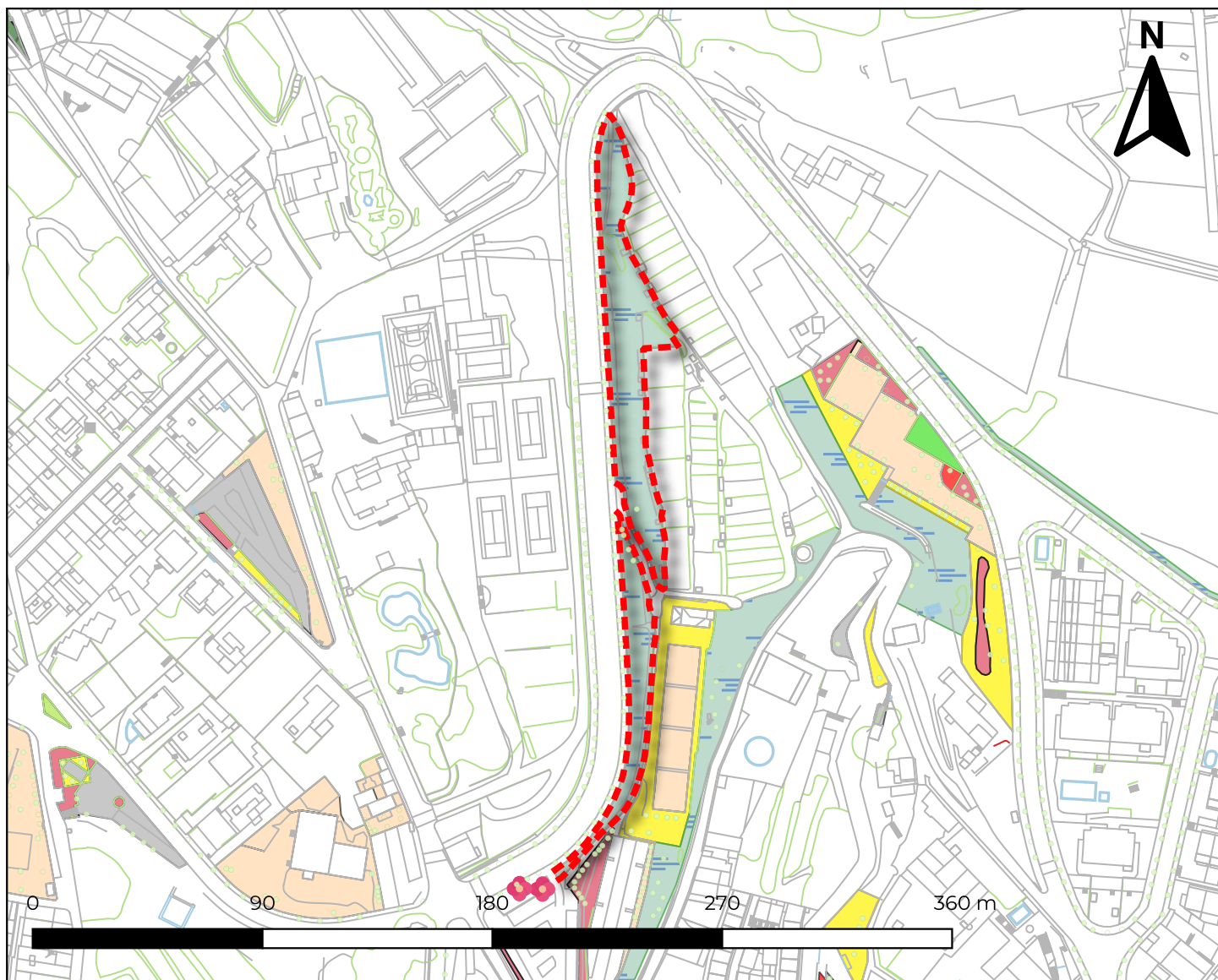
 Banc

 Cadira

 Paperera

 Font

FITXES D'ESPAIS VERDS URBANS



EV070 - HORTS MUNICIPALS I PETANCA (MARGES)

Superfície total = 3450 m²

Posicions d'arbrat = 5

LLEGENDA



Unitat de Gestió (UG)

● Arbre viu

SUPERFÍCIES:

■ Vegetació espontània

FITXES D'ESPAIS VERDS URBANS



EV071 - PLAÇA DE LA REPÚBLICA CATALANA

Superfície total = 363 m²

Posicions d'arbrat = 8

LLEGENDA



Unitat de Gestió (UG)



Arbre viu

SUPERFÍCIES:

 Gespa

 Massís floral

 Paviment dur

MOBILIARI URBÀ:



Banc

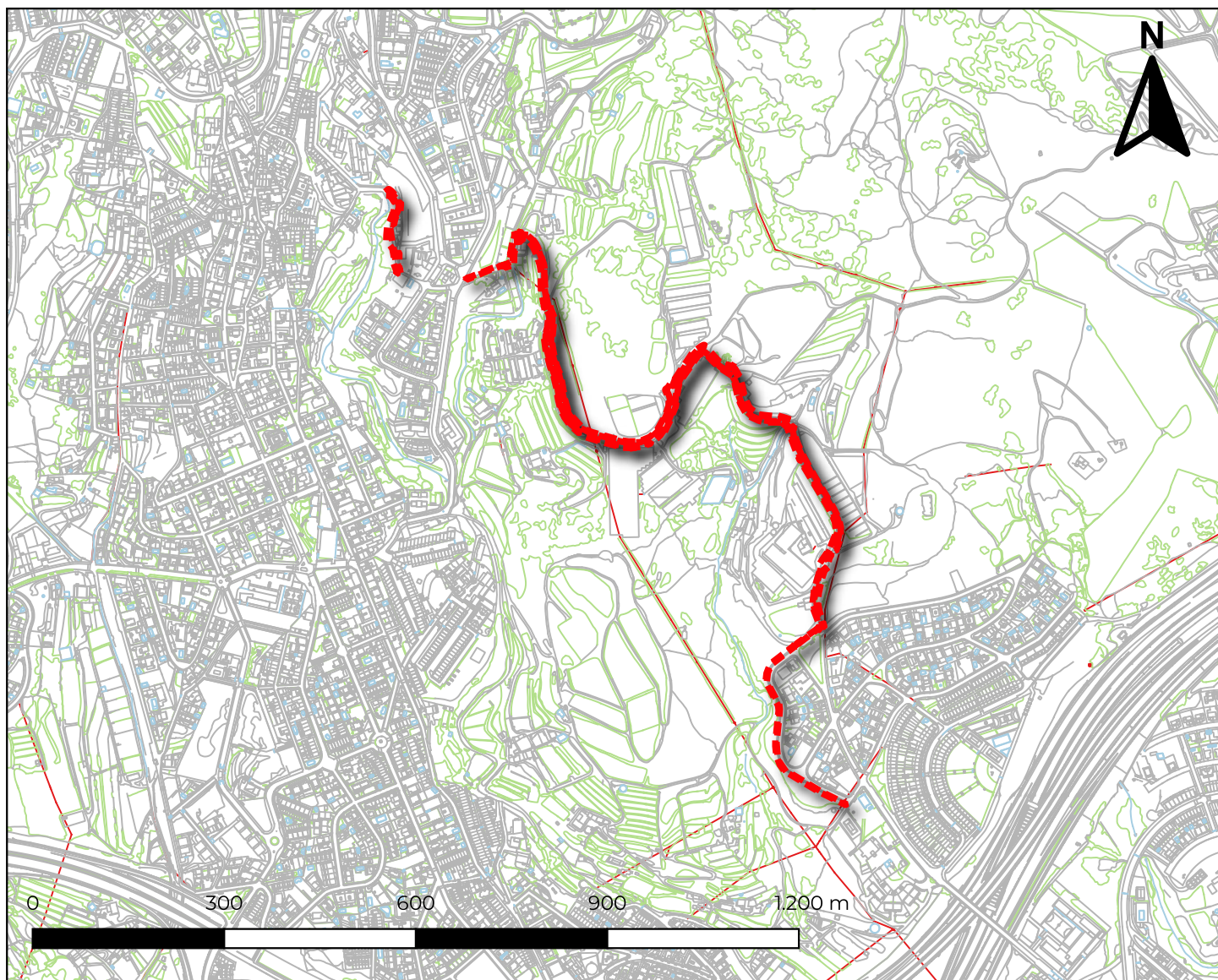


Cadira



Paperera

FITXES D'ESPAIS VERDS URBANS



EV072 - CAMÍ DEL MIG D'ALELLA I C. NOU DE LA VIRREINA (MARGES)

Superfície total = 5920 m²

Posicions d'arbrat = 8

LLEGENDA

 Unitat de Gestió (UG)

FITXES D'ESPAIS VERDS URBANS



EV073 - PETANCA DE LA VIRREINA

Superfície total = 637 m²

Posicions d'arbrat = 7

LLEGENDA



Unitat de Gestió (UG)



Arbre viu



Arbre (baixa)



Tanca vegetal

SUPERFÍCIES:



Paviment tou



Prat

MOBILIARI URBÀ:

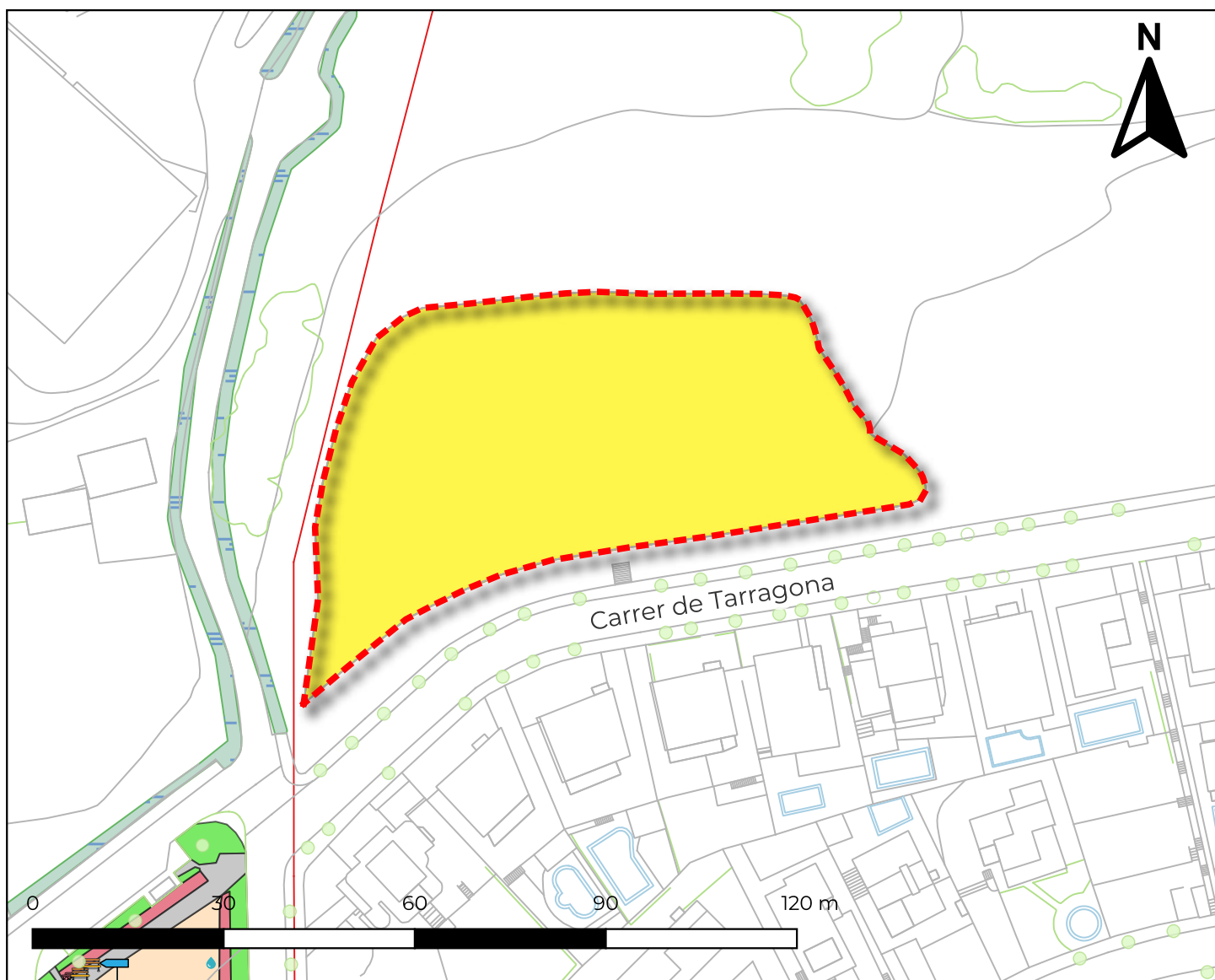


Banc



Font

FITXES D'ESPAIS VERDS URBANS



EV074 - CAMP DE FUTBOL DE LA VIRREINA

Superfície total = 3474 m²

Posicions d'arbrat = 0

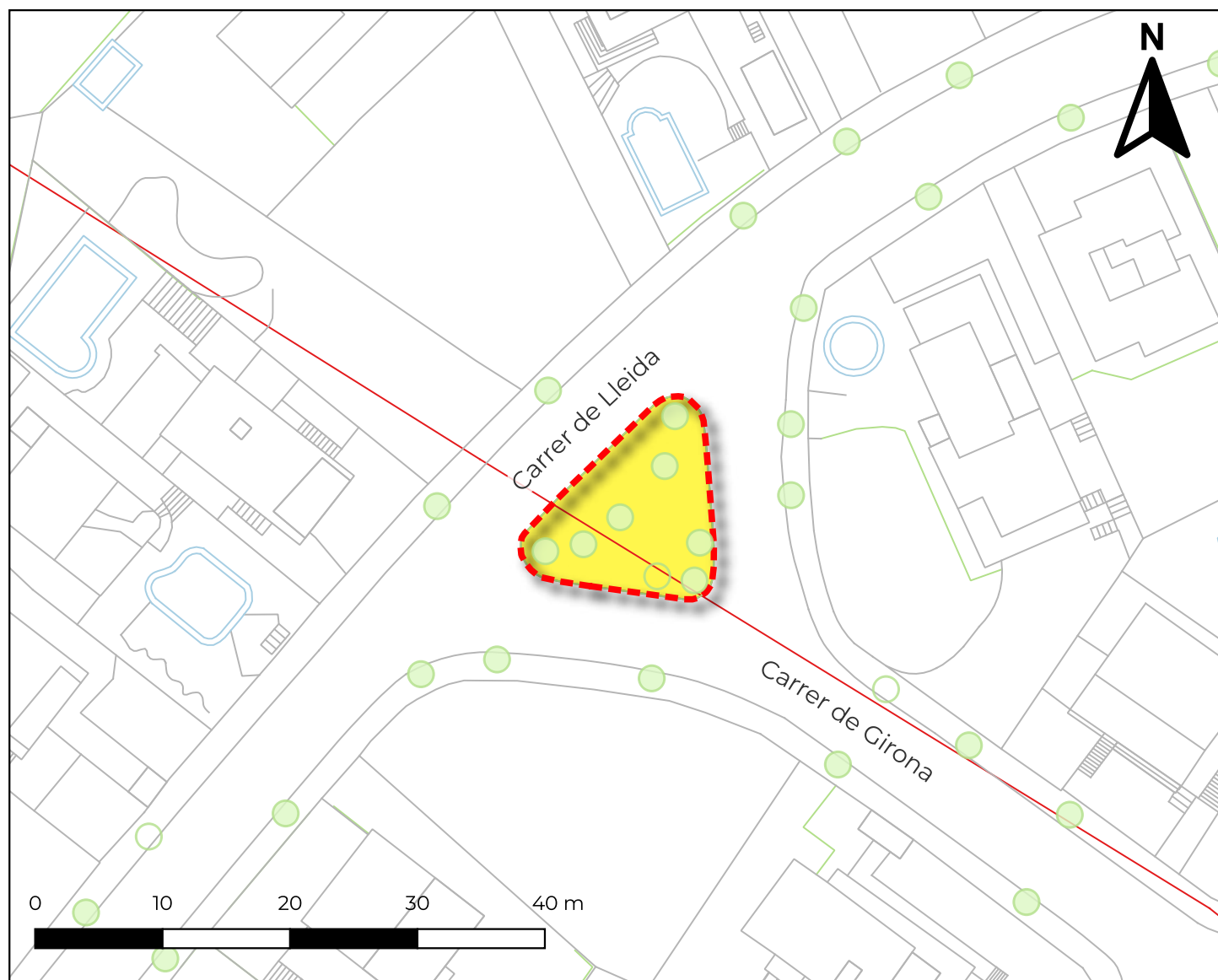
LLEGENDA

 Unitat de Gestió (UG)

SUPERFÍCIES:

 Prat

FITXES D'ESPAIS VERDS URBANS



EV075 - CARRER LLEIDA AMB CARRER TARRAGONA (ILLETA)

Superfície total = 160 m²

Posicions d'arbrat = 8

LLEENDA

 Unitat de Gestió (UG)

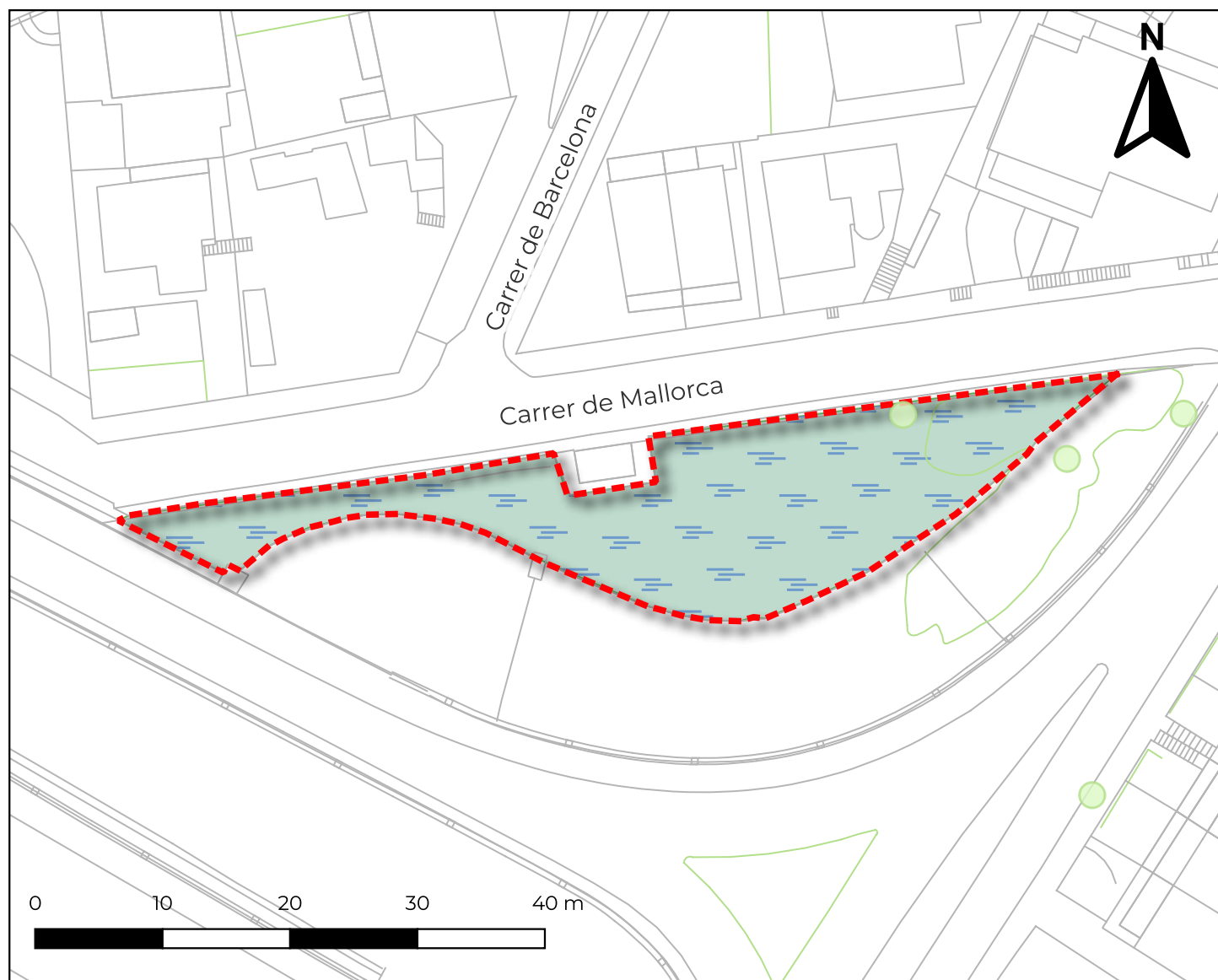
 Arbre viu

 Arbre (baixa)

SUPERFÍCIES:

 Prat

FITXES D'ESPAIS VERDS URBANS



EV076 - CARRER DE MALLORCA (SOLAR)

Superfície total = 579 m²

Posicions d'arbrat = 3

LLEGENDA



Unitat de Gestió (UG)



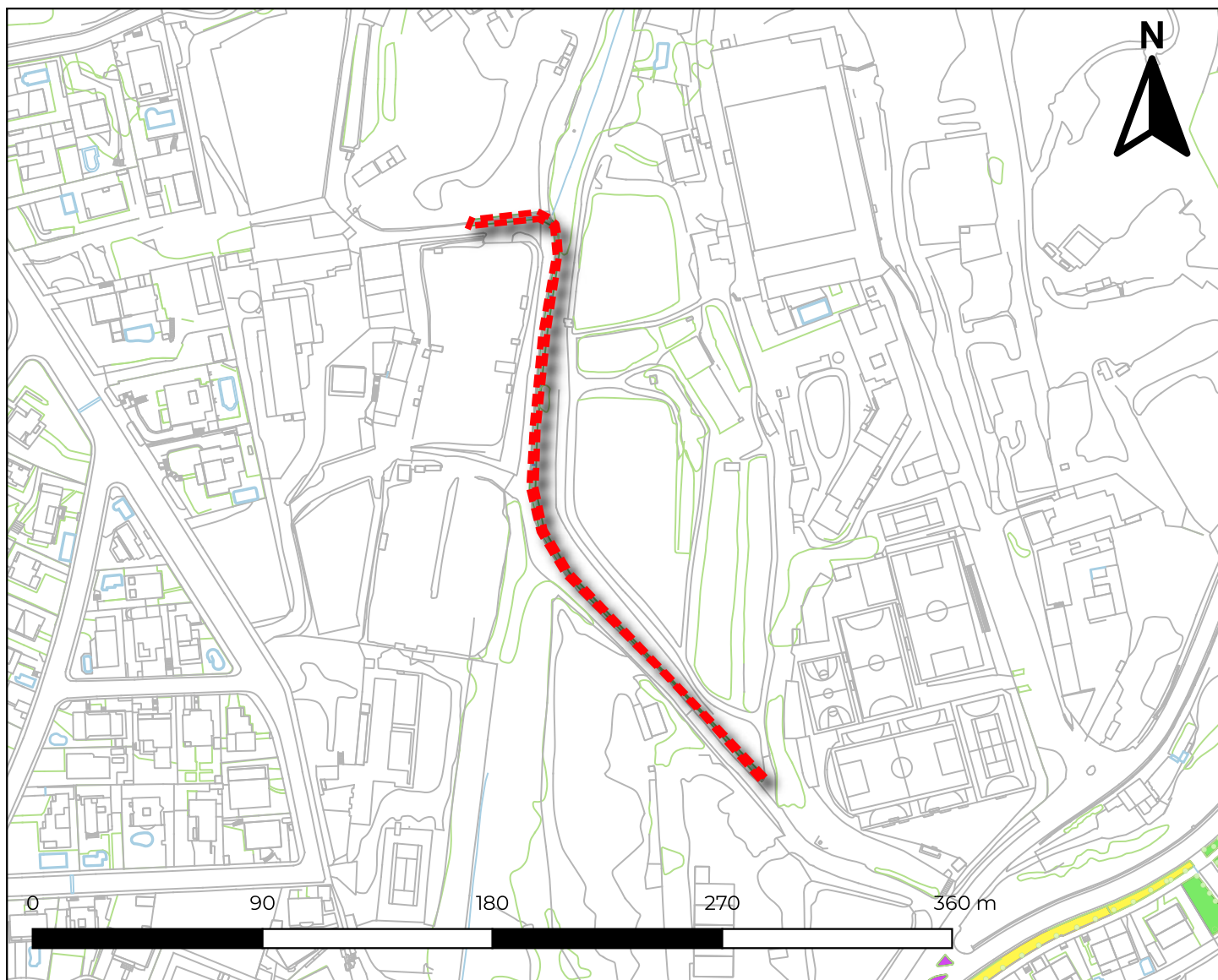
Arbre viu

SUPERFÍCIES:



Vegetació espontània

FITXES D'ESPAIS VERDS URBANS



EV077 - URBANITZACIÓ DE MAS RAM (MARGES PERIMETRALS)

Superfície total = 495 m²

Posicions d'arbrat = 0

LLEGENDA

 Unitat de Gestió (UG)

SUPERFÍCIES:

 Vegetació espontània

FITXES D'ESPAIS VERDS URBANS



EV078 - PARC DE CAN GAIETÀ

Superfície total = 530 m²

Posicions d'arbrat = 10

LLEGENDA

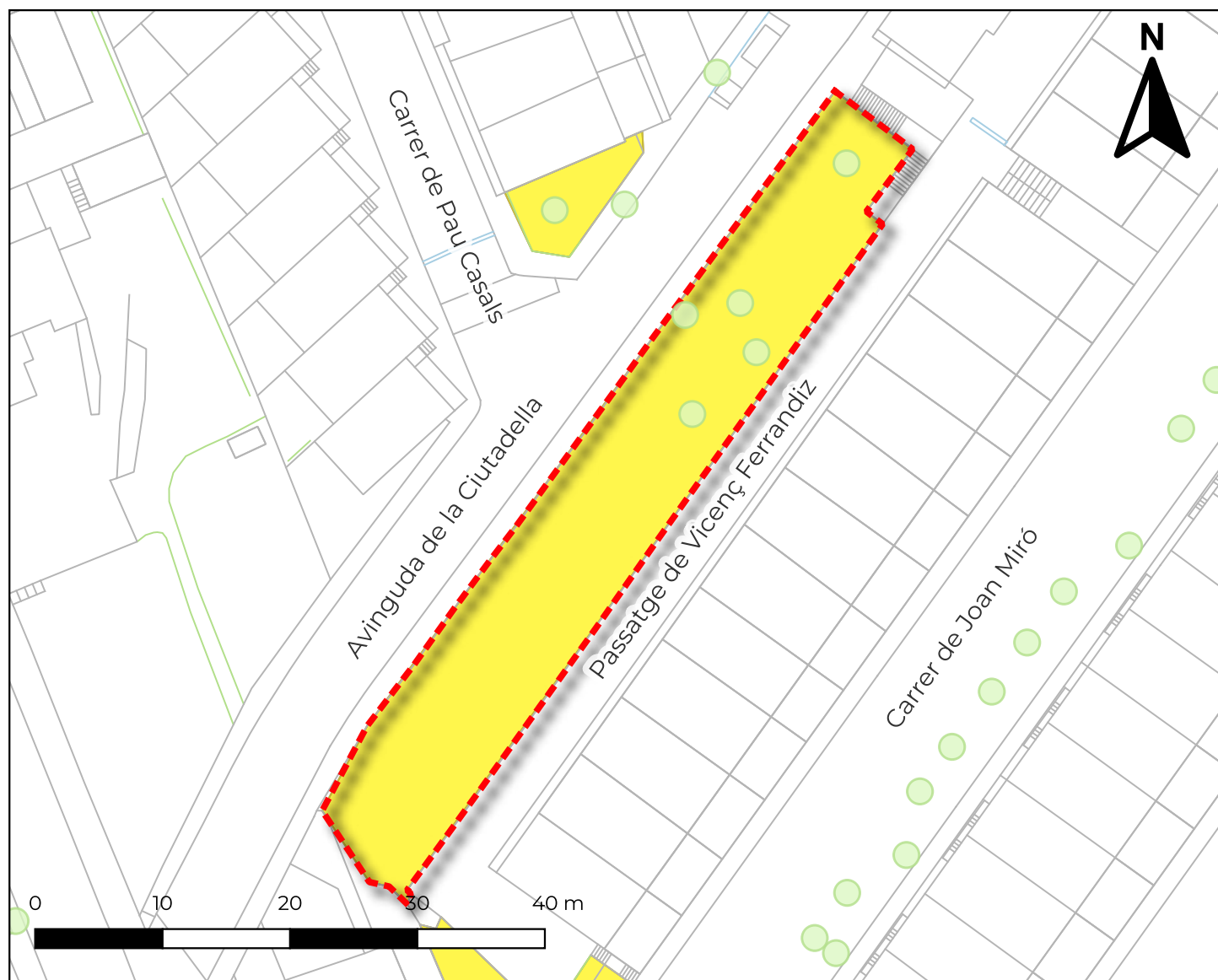
-  Unitat de Gestió (UG)
-  Arbre viu
-  Arbre (baixa)
-  Tanca vegetal

- SUPERFÍCIES:**
-  Gespa
 -  Grup arbustiu
 -  Paviment dur

MOBILIARI URBÀ:

-  Banc
-  Paperera

FITXES D'ESPAIS VERDS URBANS



EV079 - PASSATGE DEL DR. VICENÇ FERRANDIZ

Superfície total = 668 m²

Posicions d'arbrat = 5

LLEGENDA



Unitat de Gestió (UG)



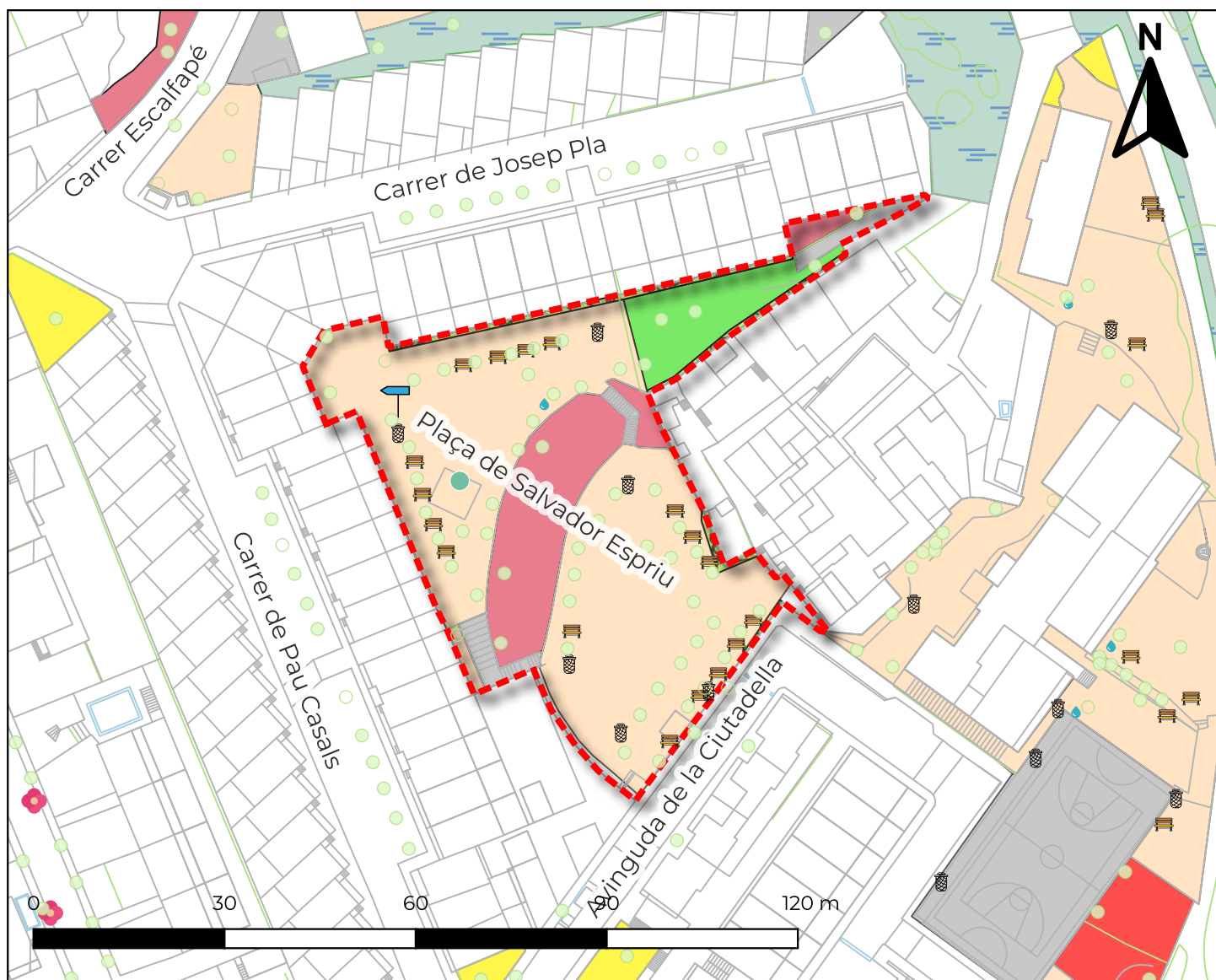
Arbre viu

SUPERFÍCIES:



Prat

FITXES D'ESPAIS VERDS URBANS



EV080 - PARC DE SALVADOR ESPRIU

Superfície total = 3526 m²

Posicions d'arbrat = 61

LLEGENDA

 Unitat de Gestió (UG)

 Arbre viu

 Arbre (baixa)

SUPERFÍCIES:

 Entapissant

 Gespa

 Grup arbustiu

 Paviment dur

 Paviment tou

MOBILIARI URBÀ:

 Banc

 Paperera

 Font

 Rètol

FITXES D'ESPAIS VERDS URBANS



EV081 - JARDINS DE CAN BARATAU

Superfície total = 1080 m²

Posicions d'arbrat = 21

LLEGENDA

 Unitat de Gestió (UG)

 Arbre viu

SUPERFÍCIES:

 Gespa

 Grup arbustiu

 Paviment dur

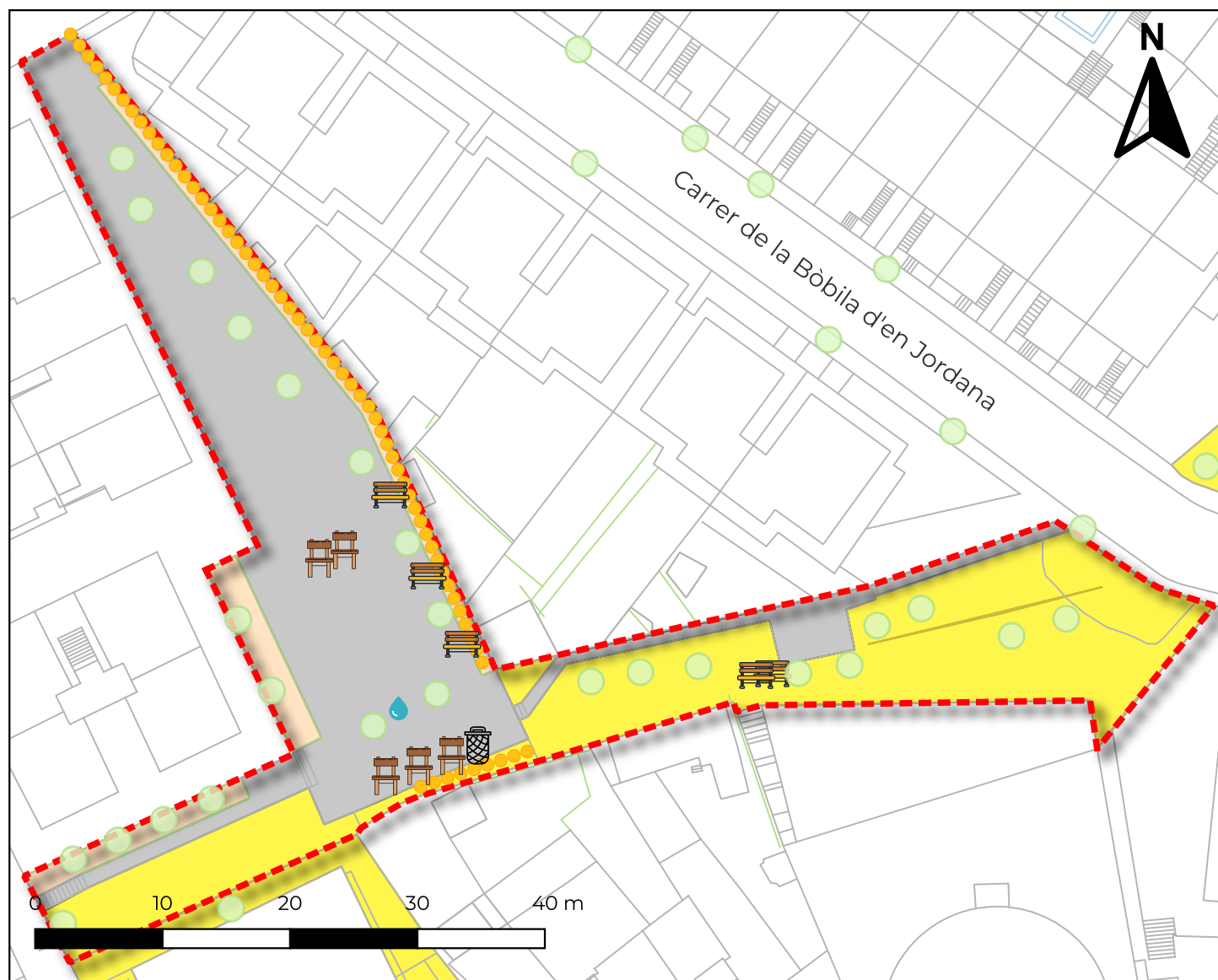
 Paviment tou

MOBILIARI URBÀ:

 Banc

 Paperera

FITXES D'ESPAIS VERDS URBANS



EV082 - CARRER DE LA BÒBILA D'EN JORDANA (INTERIOR)

Superfície total = 1485 m²

Posicions d'arbrat = 26

LLEGENDA

-  Unitat de Gestió (UG)
-  Arbre viu
-  Tanca vegetal

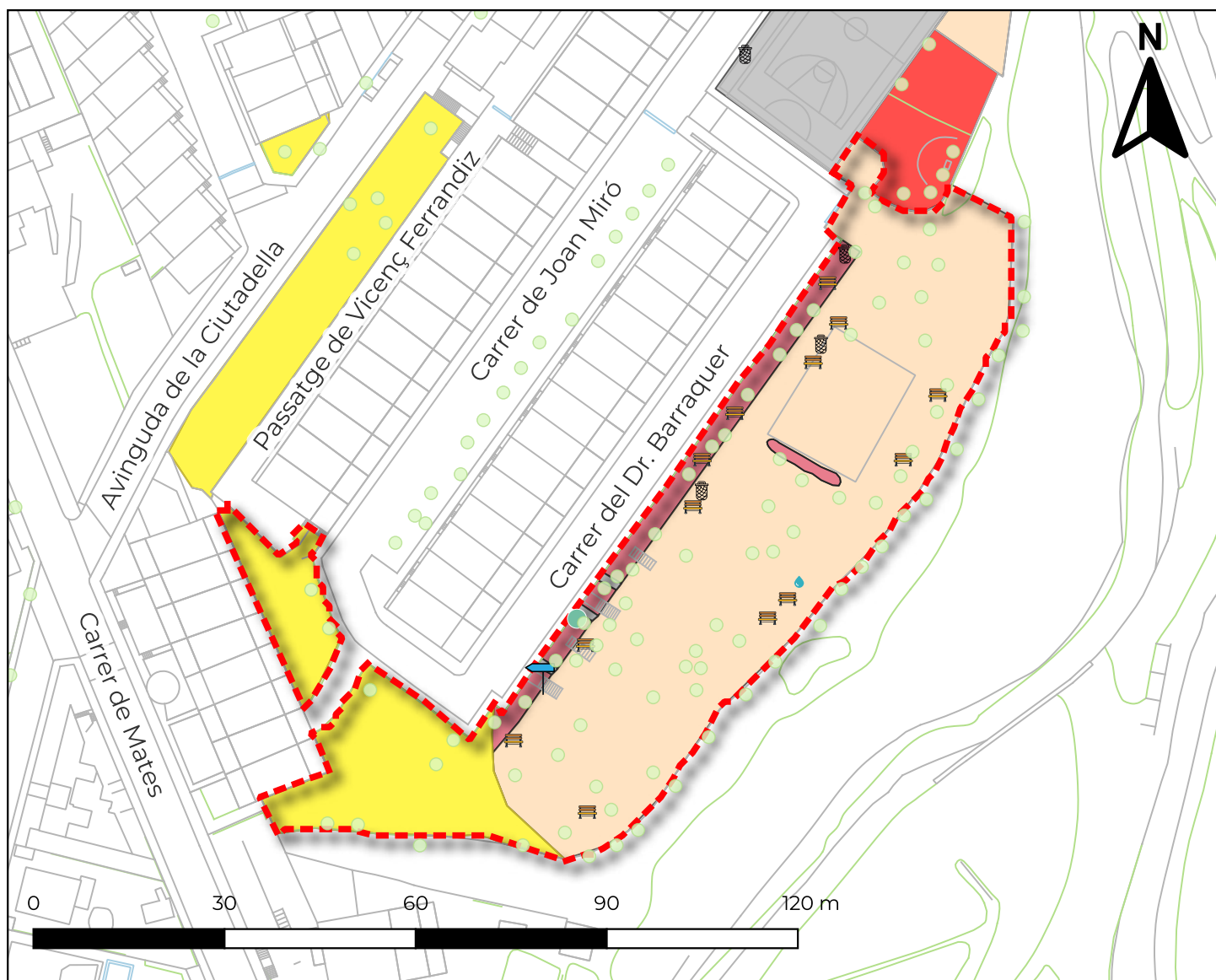
SUPERFÍCIES:

-  Paviment dur
-  Paviment tou
-  Prat

MOBILIARI URBÀ:

-  Banc
-  Cadira
-  Paperera
-  Font

FITXES D'ESPAIS VERDS URBANS



EV083 - PARC DEL DR. BARRAQUER

Superfície total = 4394 m²

Posicions d'arbrat = 85

LLEGENDA



Unitat de Gestió (UG)



Arbre viu

SUPERFÍCIES:

 Altres

 Grup arbustiu

 Paviment dur

 Paviment tou

 Prat

MOBILIARI URBÀ:

 Banc

 Paperera

 Font

 Rètol

FITXES D'ESPAIS VERDS URBANS



EV084 - AV. JOAN GARÍ (ANTIC TRAMVÍA)

Superfície total = 819 m²

Posicions d'arbrat = 10

LLEGENDA



Unitat de Gestió (UG)



Arbre viu

SUPERFÍCIES:



Entapissant



Grup arbustiu



Paviment dur



Prat

FITXES D'ESPAIS VERDS URBANS



EV085 - PARC DE LA RIERA DE TIANA

Superfície total = 1645 m²

Posicions d'arbrat = 34

LLEGENDA

 Unitat de Gestió (UG)

 Arbre viu

SUPERFÍCIES:

 Paviment dur

 Paviment tou

 Prat

MOBILIARI URBÀ:

 Banc

 Paperera

FITXES D'ESPAIS VERDS URBANS



EV086 - JARDÍ DE SANT CEBRIÀ - 'CASA DELFINA'

Superfície total = 217 m²

Posicions d'arbrat = 2

LLEGENDA



Unitat de Gestió (UG)



Arbre viu

SUPERFÍCIES:

 Paviment dur

 Paviment tou

 Vegetació espontània

FITXES D'ESPAIS VERDS URBANS



EV087 - ESCALES DEL C/ D'ENRIC BORRÀS

Superfície total = 301 m2

Posicions d'arbrat = 7

LLEGENDA



Unitat de Gestió (UG)



Arbre viu

SUPERFÍCIES:

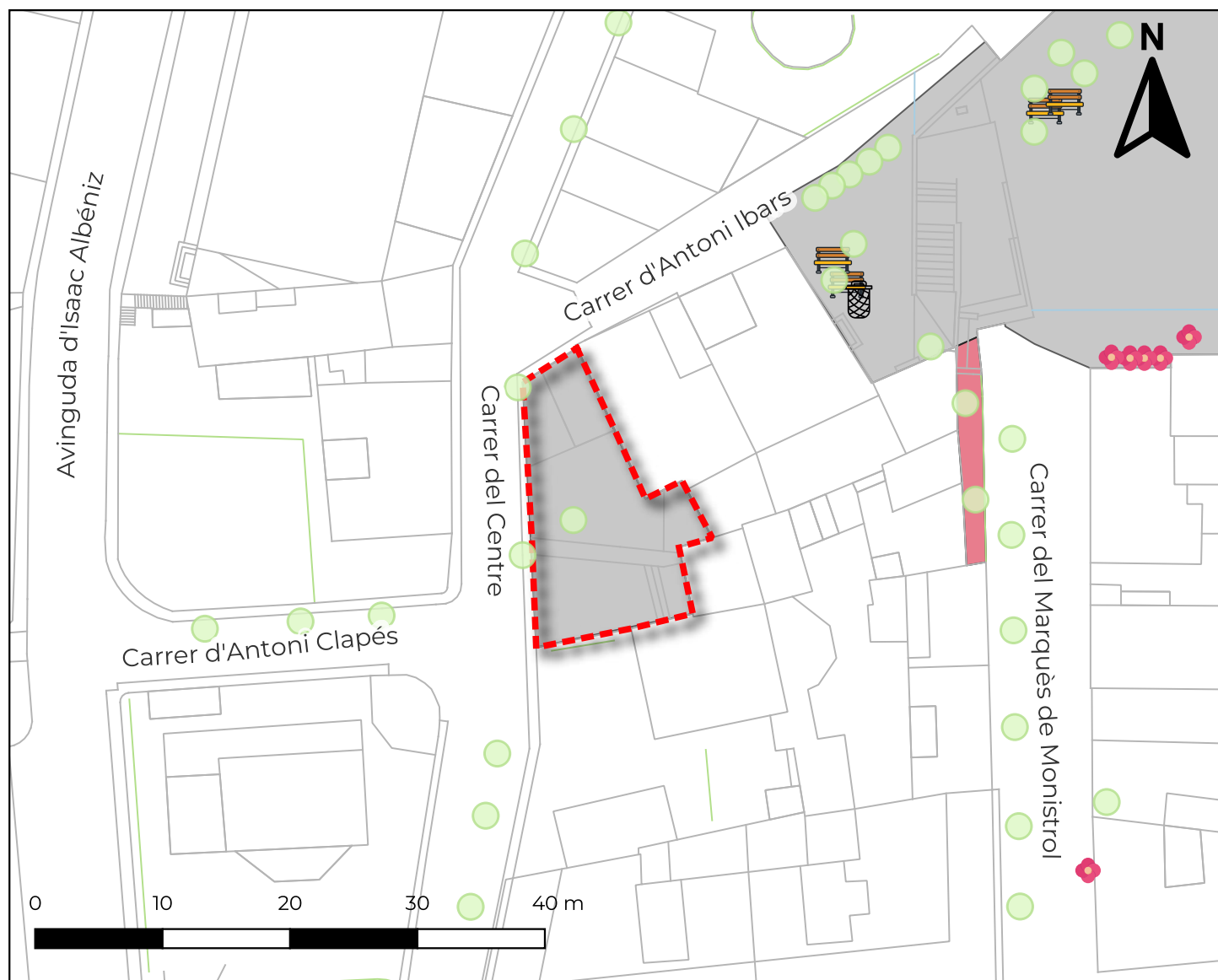


Grup arbustiu



Paviment dur

FITXES D'ESPAIS VERDS URBANS



EV088 - LLAR DE PERSONES GRANS

Pati/zona exterior de la llar de persones grans

Superfície total = 207 m²

Posicions d'arbrat = 1

LLEGENDA



Unitat de Gestió (UG)



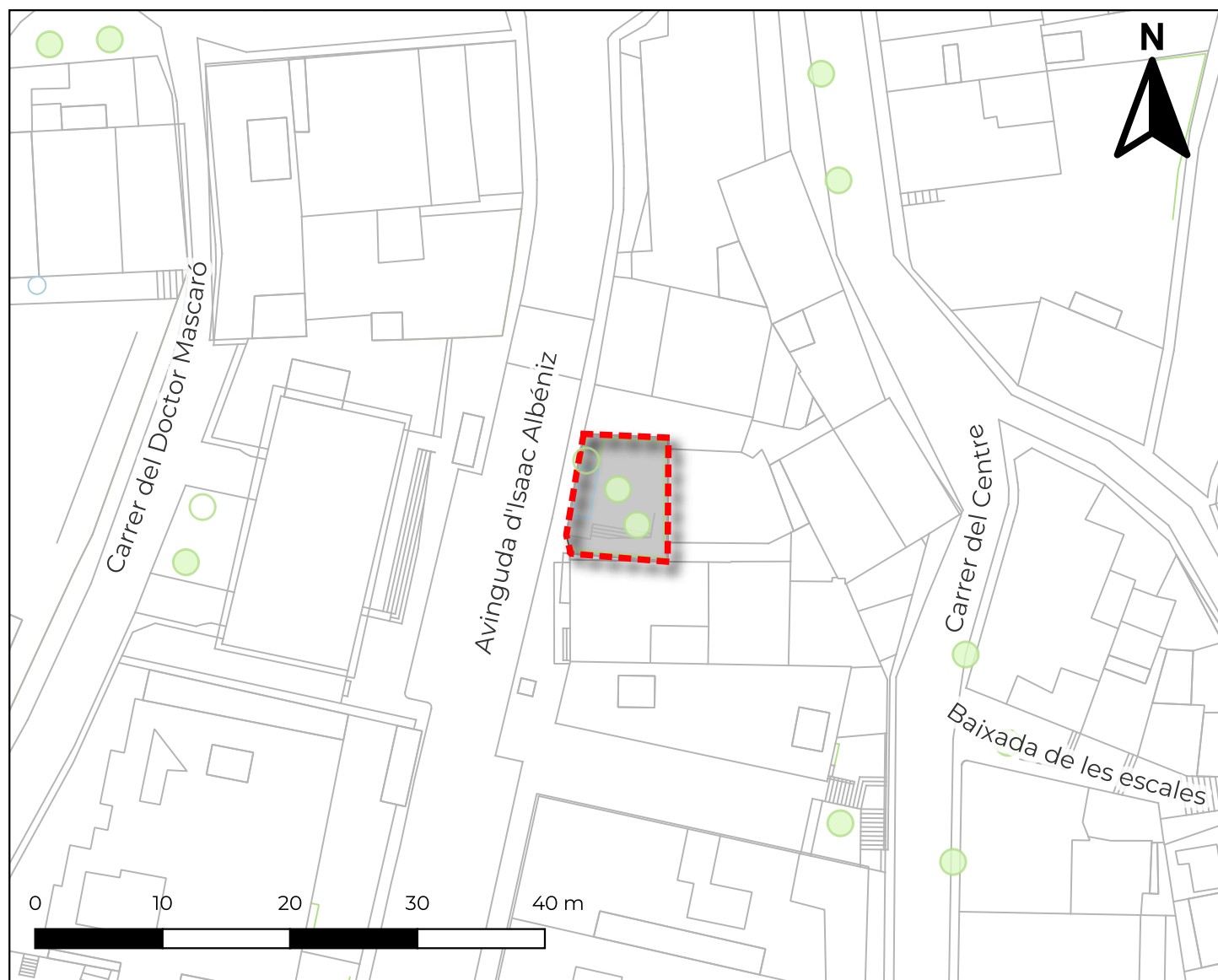
Arbre viu

SUPERFÍCIES:



Paviment dur

FITXES D'ESPAIS VERDS URBANS



EV089 - PLAÇA DELS PEIXOS

Superfície total = 71 m²

Posicions d'arbrat = 3

LLEGENDA

 Unitat de Gestió (UG)

 Arbre viu

 Arbre (baixa)

SUPERFÍCIES:

 Paviment dur

FITXES D'ESPAIS VERDS URBANS



EV090 - PARC DE CAN PELUSO

Superfície total = 1383 m²

Posicions d'arbrat = 11

LLEGENDA

 Unitat de Gestió (UG)

 Arbre viu

SUPERFÍCIES:

 Gespa

 Grup arbustiu

 Paviment dur

 Paviment tou

MOBILIARI URBÀ:

 Banc

 Cadira

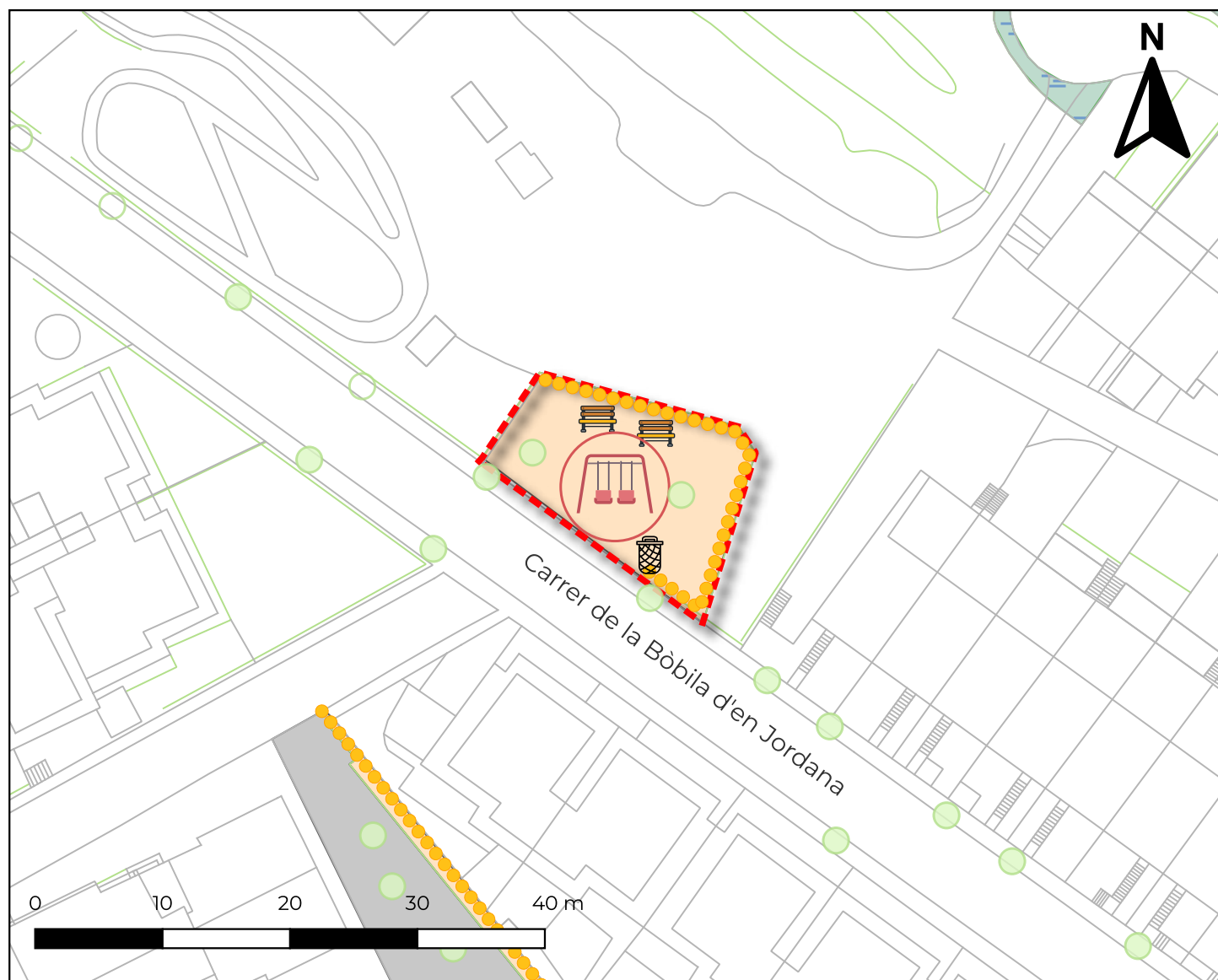
 Paperera

 Font

 Rètol

 Colònia felina

FITXES D'ESPAIS VERDS URBANS



EV091 - PARC INFANTIL DE LA BÒBILA D'EN JORDANA

Superfície total = 230 m²

Posicions d'arbrat = 2

LLEGENDA



Unitat de Gestió (UG)



Arbre viu



Tanca vegetal

SUPERFÍCIES:



Paviment tou

MOBILIARI URBÀ:



Banc



Paperera

FITXES D'ESPAIS VERDS URBANS



EV092 - PINEDA DEL CARRER DE NEUS CATALÀ

Superfície total = 1178 m²

Posicions d'arbrat = 11

LLEGENDA

 Unitat de Gestió (UG)

 Arbre viu

SUPERFÍCIES:

 Forestal

 Grup arbustiu

 Paviment dur

MOBILIARI URBÀ:

 Banc

 Cadira

 Paperera

FITXES D'ESPAIS VERDS URBANS



EV093 - ESCALES DEL CARRER DE NEUS CATALÀ

Superfície total = 331 m²

Posicions d'arbrat = 0

LLEGENDA

 Unitat de Gestió (UG)

SUPERFÍCIES:

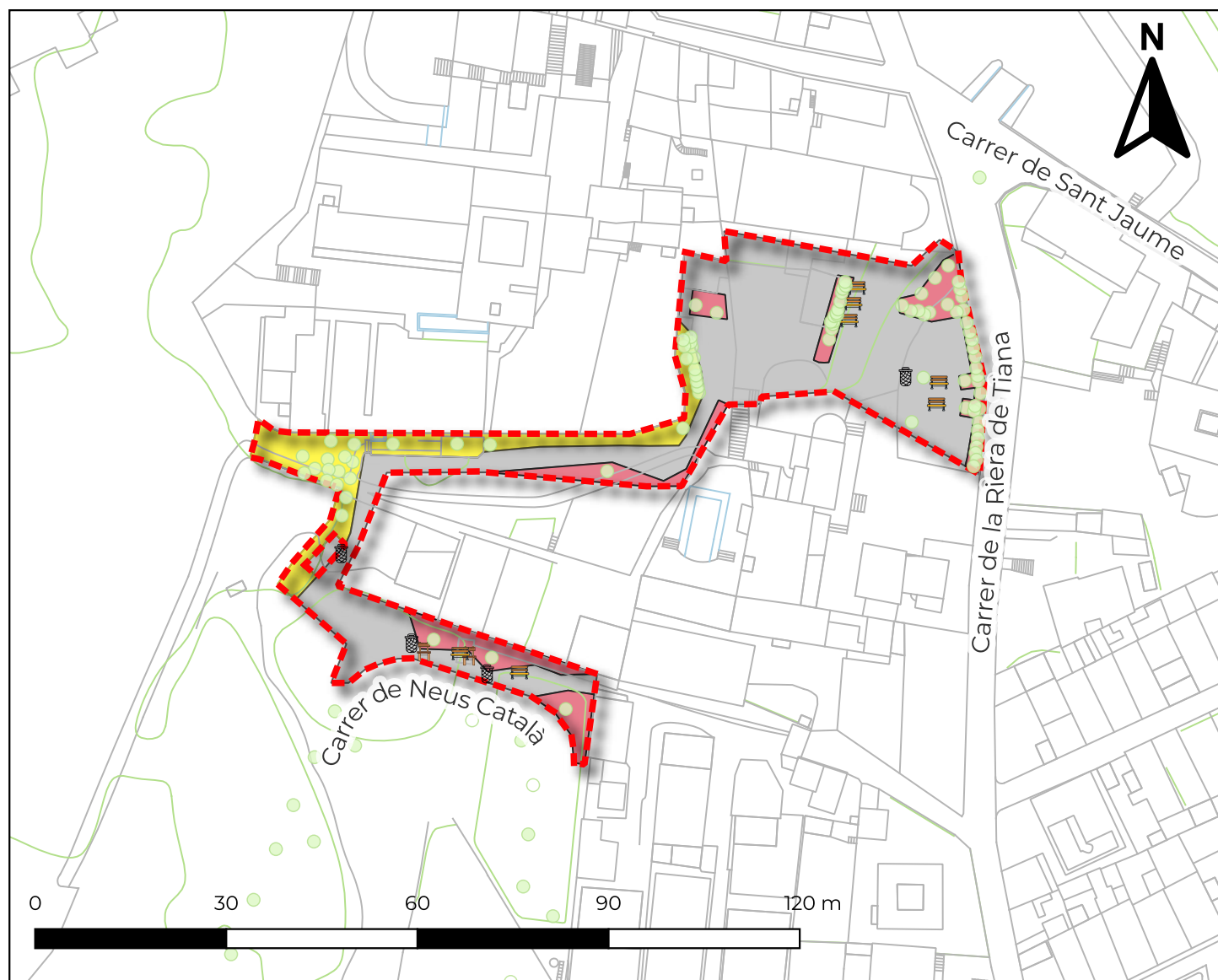
 Grup arbustiu

 Paviment dur

MOBILIARI URBÀ:

 Cadira

FITXES D'ESPAIS VERDS URBANS



EV094 - PARC DE CAN PEITX

Superfície total = 2218 m²

Posicions d'arbrat = 88

LLEGENDA

 Unitat de Gestió (UG)

 Arbre viu

SUPERFÍCIES:

 Grup arbustiu

 Paviment dur

 Prat

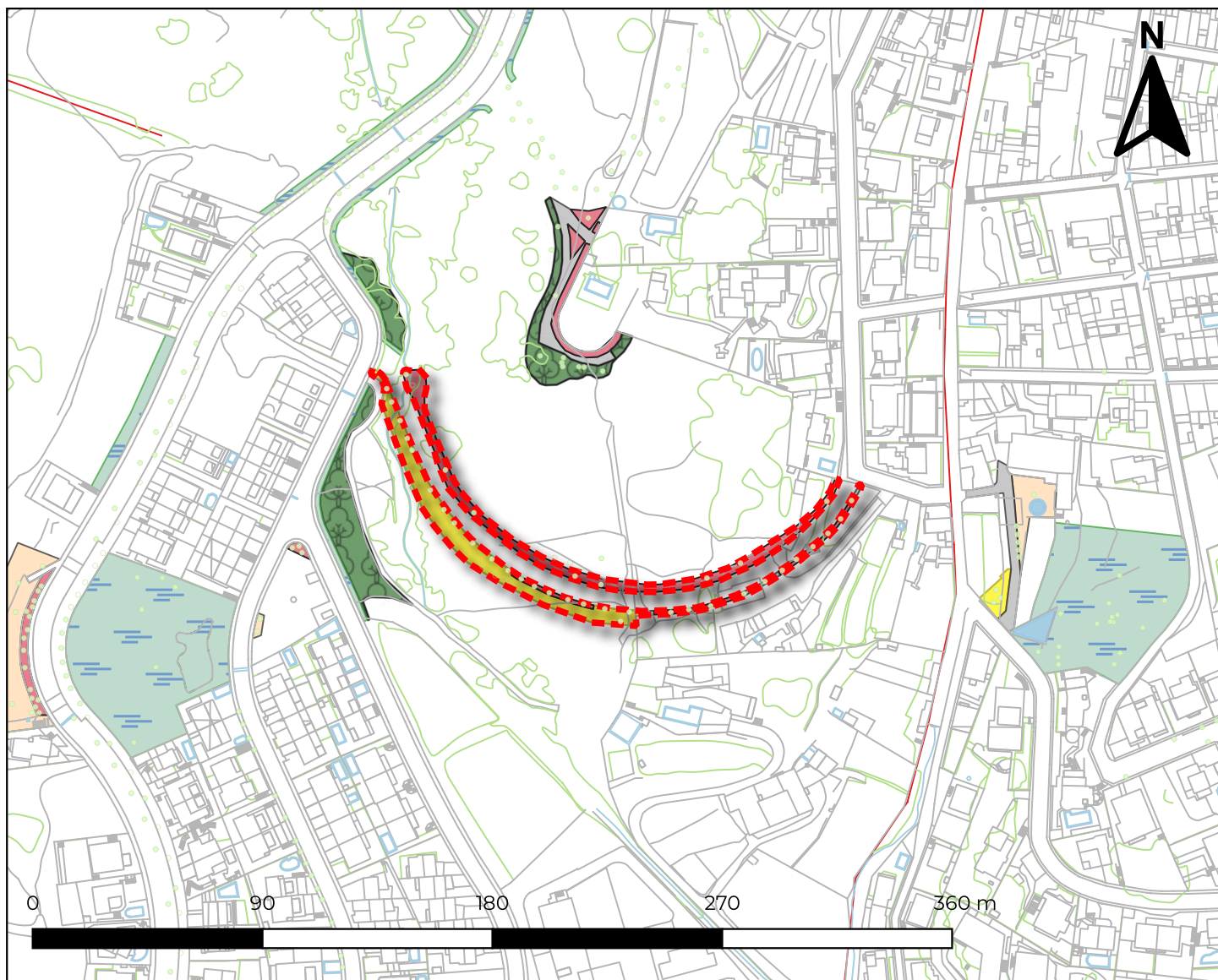
MOBILIARI URBÀ:

 Banc

 Cadira

 Paperera

FITXES D'ESPAIS VERDS URBANS



EV095 - CAN TRAMUNTANA

Superfície total = 1817 m²

Posicions d'arbrat = 48

LLEGENDA



Unitat de Gestió (UG)

- Arbre viu
- Arbre (baixa)

SUPERFÍCIES:

- Grup arbustiu
- Paviment dur
- Prat

FITXES D'ESPAIS VERDS URBANS



EV096 - PLAÇA JORDANA

Superfície total = 268 m²

Posicions d'arbrat = 9

LLEGENDA

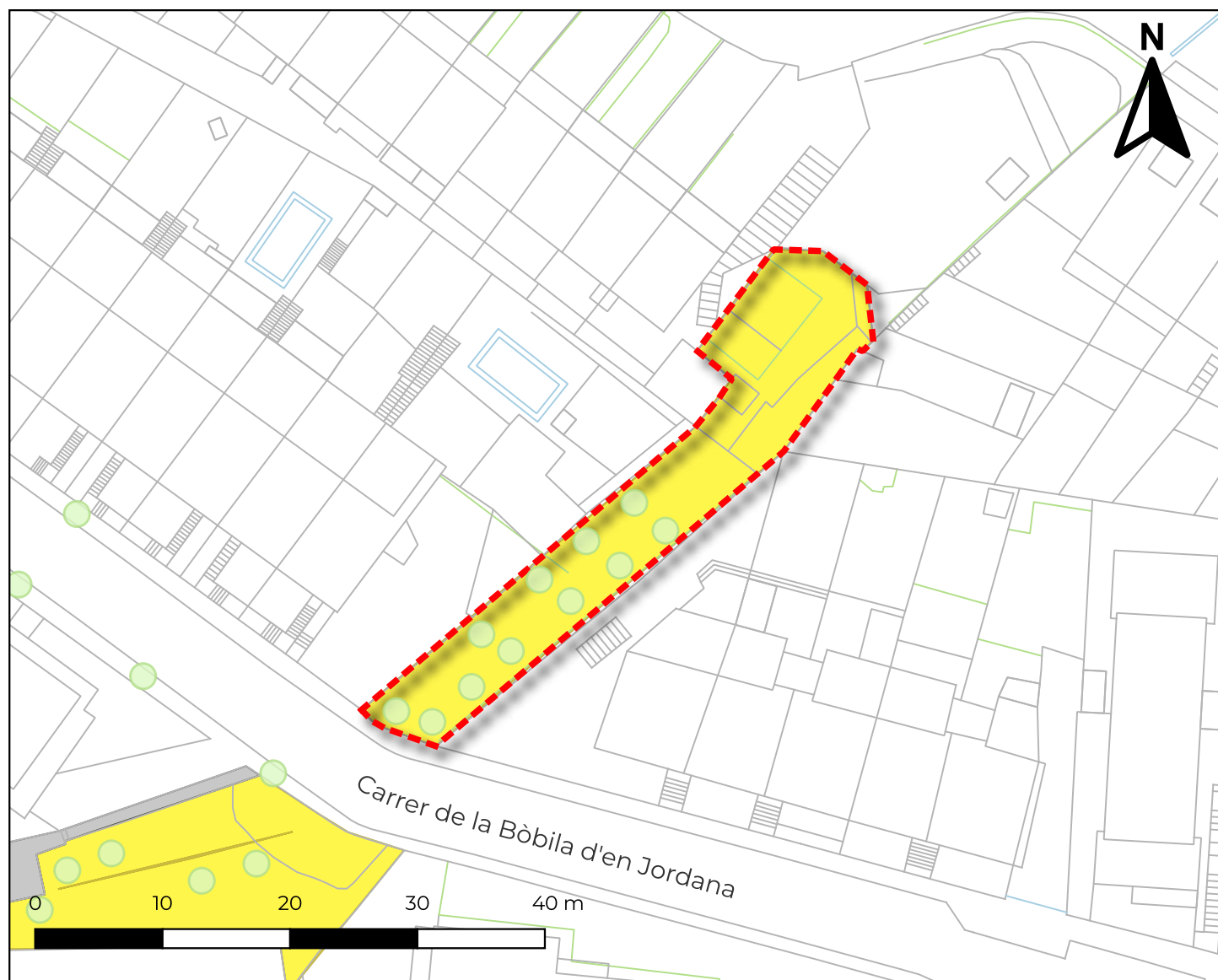
-  Unitat de Gestió (UG)
-  Arbre viu
-  Arbre (baixa)
-  Tanca vegetal

- SUPERFÍCIES:**
-  Paviment dur
 -  Paviment tou

MOBILIARI URBÀ:

-  Banc
-  Paperera
-  Font

FITXES D'ESPAIS VERDS URBANS



EV097 - CARRER DE LA BÒBILA D'EN JORDANA (ATZUCAC)

Carreró no pavimentat i sense sortida amb doble alienació d'arbrat urbà

Superfície total = 350 m²

Posicions d'arbrat = 11

LLEGENDA



Unitat de Gestió (UG)



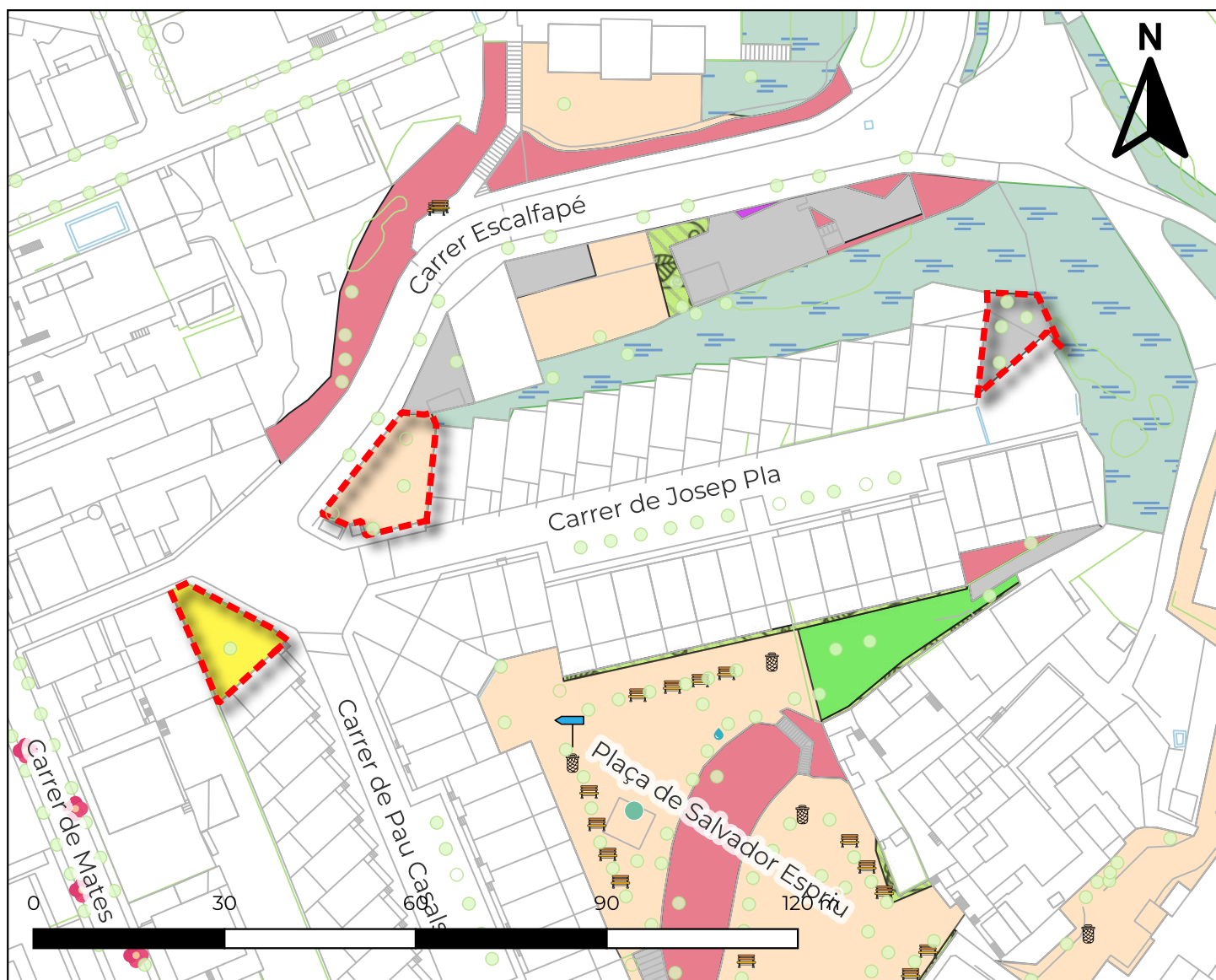
Arbre viu

SUPERFÍCIES:



Prat

FITXES D'ESPAIS VERDS URBANS



EV098 - ZONES VERDES CARRER JOSEP PLA I PAU CASALS

Conjunt de tres zones verdes al llarg dels carrers de Josep Pla i de Pau Casals

Superfície total = 467 m²

Posicions d'arbrat = 9

LLEGENDA



Unitat de Gestió (UG)

 Arbre viu

 Arbre (baixa)

SUPERFÍCIES:

 Paviment dur

 Paviment tou

 Prat

 Vegetació espontània

FITXES D'ESPAIS VERDS URBANS



EV099 - JARDINET DE LA CIUTADELLA

Superfície total = 50 m²

Posicions d'arbrat = 1

LLEGENDA

 Unitat de Gestió (UG)

 Arbre viu

SUPERFÍCIES:

 Prat

FITXES D'ESPAIS VERDS URBANS



EV100 - APARCAMENT DEL CARRER DE LES AIGÜES

Superfície total = 54 m²

Posicions d'arbrat = 5

LLEGENDA



Unitat de Gestió (UG)



Arbre viu

SUPERFÍCIES:



Grup arbustiu



Paviment tou

FITXES D'ESPAIS VERDS URBANS



EV101 - APARCAMENT DE CAN RIERA

Superfície total = 651 m²

Posicions d'arbrat = 12

LLEGENDA



Unitat de Gestió (UG)



Arbre viu

SUPERFÍCIES:

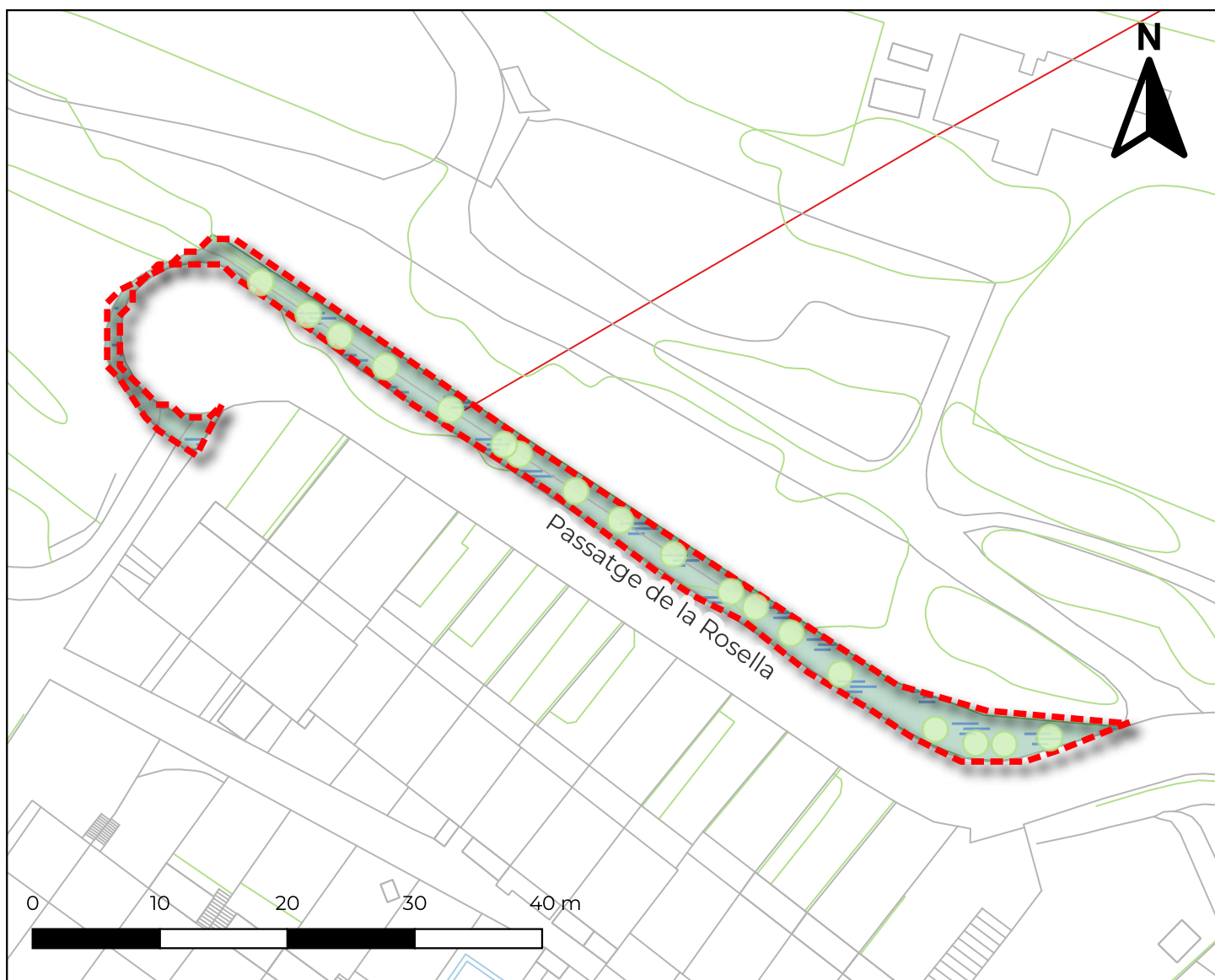
 Grup arbustiu

 Paviment tou

 Prat

 Vegetació espontània

FITXES D'ESPAIS VERDS URBANS



EV102 - PASSATGE DE LA ROSELLA

Superfície total = 246 m²

Posicions d'arbrat = 18

LLEGENDA



Unitat de Gestió (UG)



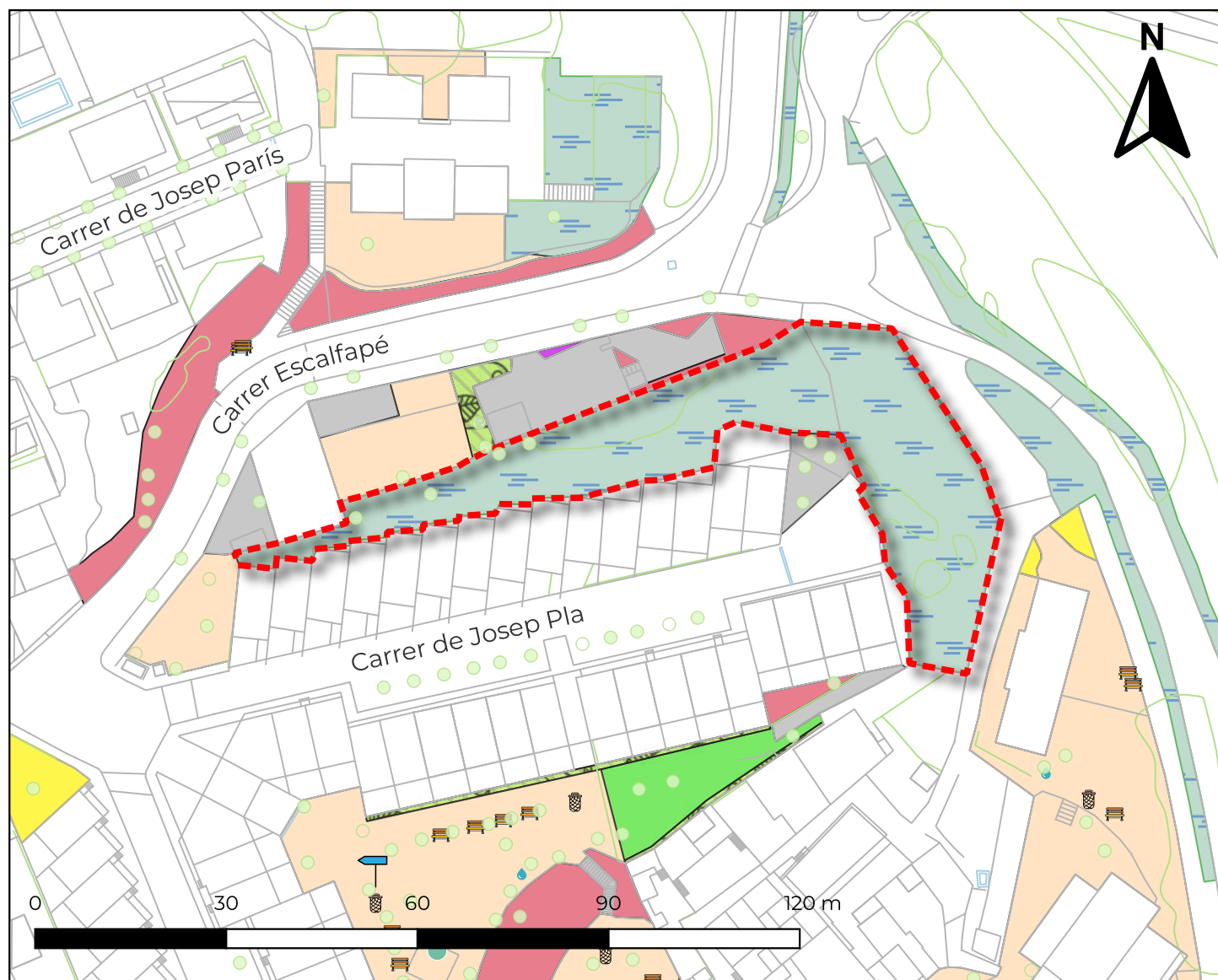
Arbre viu

SUPERFÍCIES:



Vegetació espontània

FITXES D'ESPAIS VERDS URBANS



EV103 - ESCOLA DE MÚSICA I DEL C/ESCALFAPÉ (MARGES)

Marges amb vegetació espontània entre l'escola de Música i la nau de la brigada

Superfície total = 1784 m²

Posicions d'arbrat = 4

LLEGENDA



Unitat de Gestió (UG)

 Arbre viu

SUPERFÍCIES:



Entapissant



Grup arbustiu



Paviment dur



Paviment tou



Vegetació espontània

FITXES D'ESPAIS VERDS URBANS



EV104 - CARRER D'EN GOSCH (MARGES)

Superfície total = 4103 m²

Posicions d'arbrat = 0

LLEGENDA

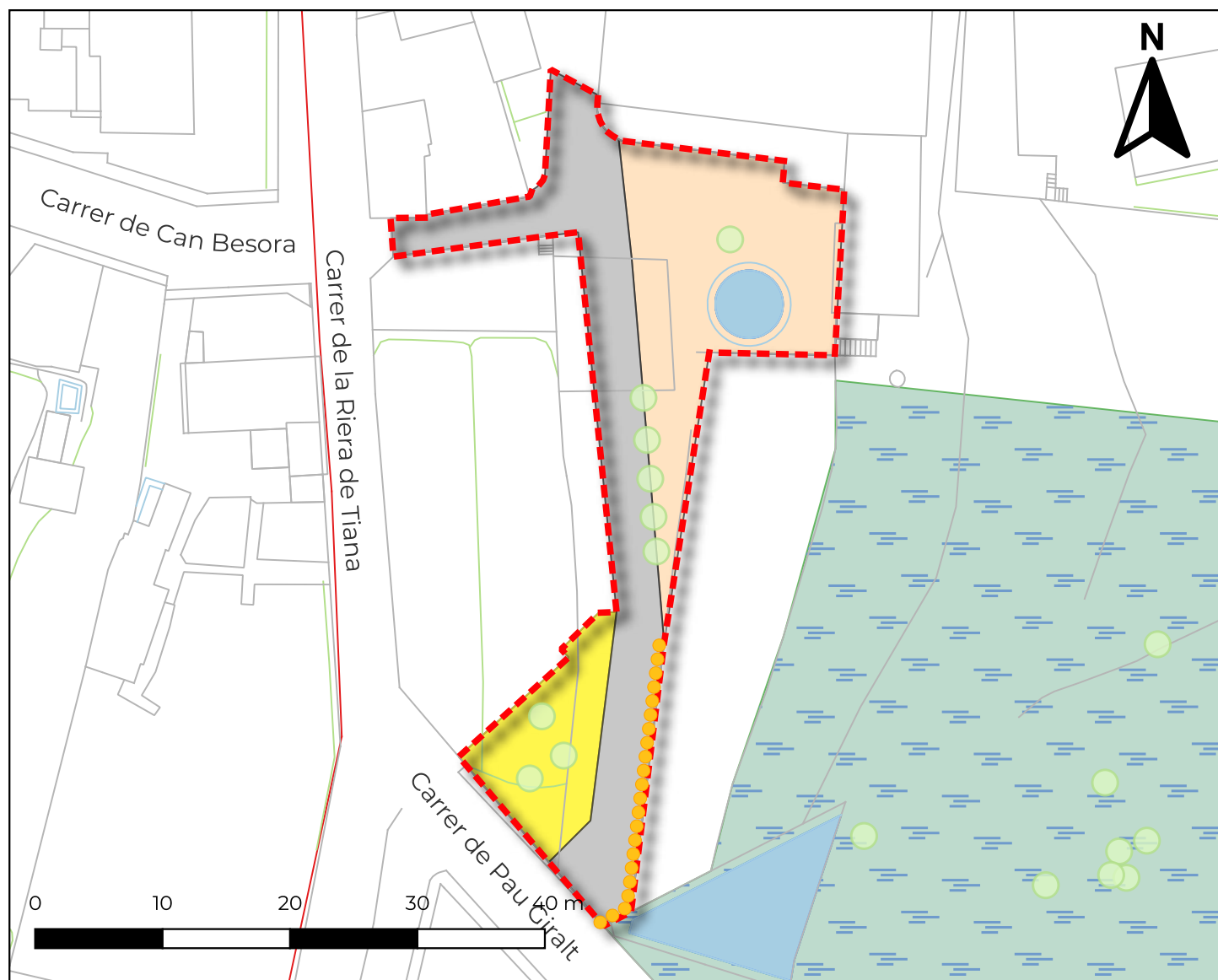
 Unitat de Gestió (UG)

SUPERFÍCIES:

 Forestal

 Vegetació espontània

FITXES D'ESPAIS VERDS URBANS



EV105 - ESPAIS VERDS DE CA'N ORELLA

Superfície total = 748 m²

Posicions d'arbrat = 9

LLEGENDA



Unitat de Gestió (UG)



Arbre viu



Tanca vegetal

SUPERFÍCIES:



Aigua



Paviment dur



Paviment tou



Prat



Vegetació espontània

FITXES D'ESPAIS VERDS URBANS



EV106 - CARRER DE JOAN BROSSA

Superfície total = 216 m²

Posicions d'arbrat = 14

LLEGENDA



Unitat de Gestió (UG)



Arbre viu



Arbre (baixa)

SUPERFÍCIES:

 Grup arbustiu

 Paviment dur

 Paviment tou

 Vegetació espontània

FITXES D'ESPAIS VERDS URBANS



EV107 - CAMÍ DELS FRANCCESSOS (MARGES)

Superfície total = 720 m²

Posicions d'arbrat = 22

LLEGENDA



Unitat de Gestió (UG)



Arbre viu

SUPERFÍCIES:



Prat

FITXES D'ESPAIS VERDS URBANS



EV108 - ZONA ESPORTIVA (ENTORN I MARGES)

Superfície total = 4428 m²

Posicions d'arbrat = 66

LLEGENDA



Unitat de Gestió (UG)

- Arbre viu
- Arbre (baixa)

SUPERFÍCIES:

- Forestal
- Gespa
- Grup arbustiu
- Paviment tou
- Prat
- Vegetació espontània

FITXES D'ESPAIS VERDS URBANS



EV109 - PINEDA DEL CARRER NOU DE LA VIRREINA

Superfície total = 378 m²

Posicions d'arbrat = 14

LLEGENDA



Unitat de Gestió (UG)



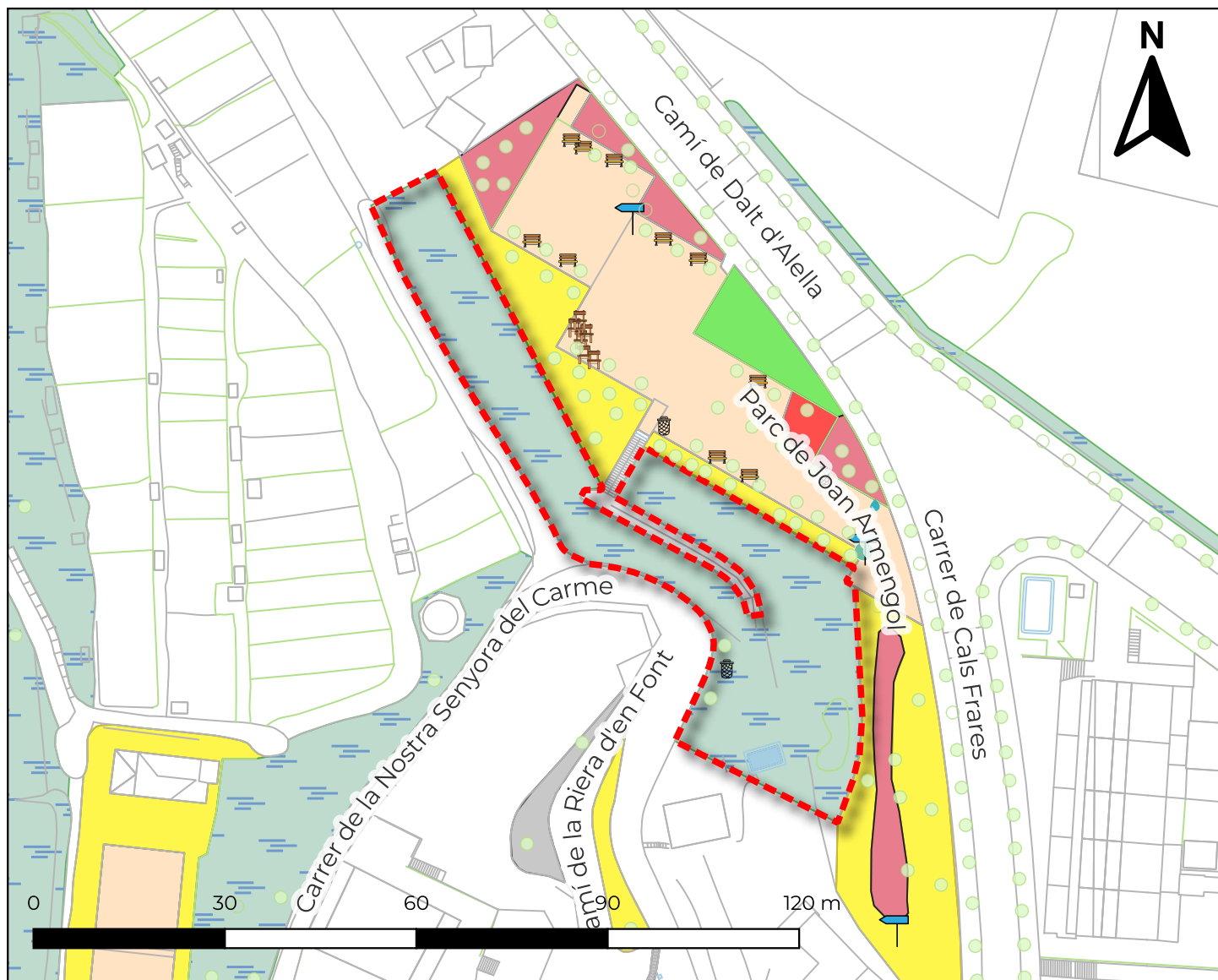
Arbre viu

SUPERFÍCIES:



Vegetació espontània

FITXES D'ESPAIS VERDS URBANS



EV110 - MARGES DEL CARRER DE CAN JORDANA

Marges de vegetació espontània entre el carrer de Can Jordana i el Parc de Joan Armengol

Superfície total = 1924 m²

Posicions d'arbrat = 2

LLEGENDA

 Unitat de Gestió (UG)

 Arbre viu

SUPERFÍCIES:

 Aigua

 Paviment tou

 Prat

 Vegetació espontània

MOBILIARI URBÀ:

 Paperera

FITXES D'ESPAIS VERDS URBANS



EV111 - PARTERRE DEL CARRE DEL CENTRE CTDA. SANT CEBRIÀ

Parterre amb planta arbustiva del centre del nucli urbà de Tiana

Superfície total = 4 m²

Posicions d'arbrat = 2

LLEGENDA



Unitat de Gestió (UG)



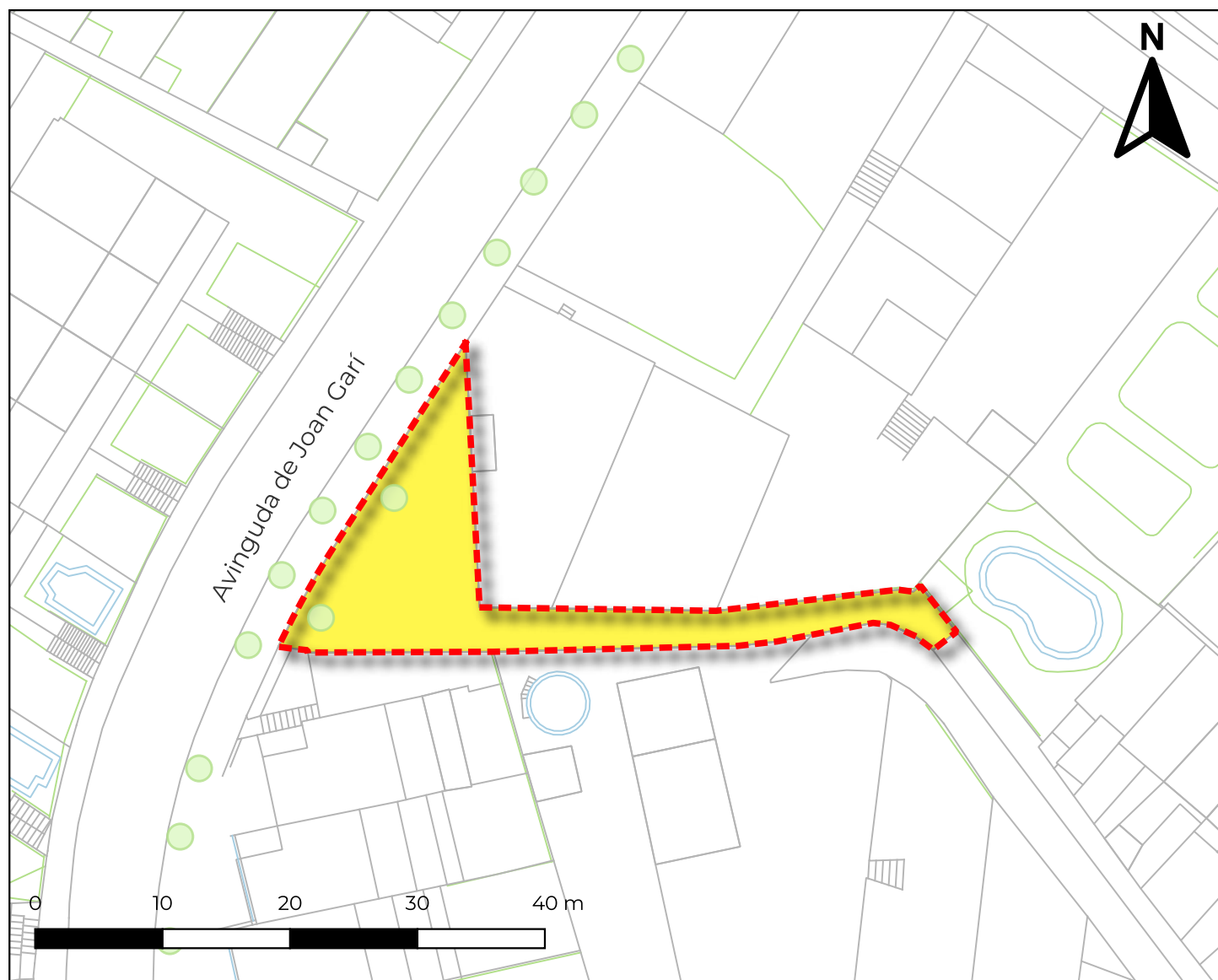
Arbre viu

SUPERFÍCIES:



Grup arbustiu

FITXES D'ESPAIS VERDS URBANS



EV112 - CARRER DE SANT ALBERT / JOAN GARÍ

Carrer no pavimentat

Superfície total = 313 m²

Posicions d'arbrat = 2

LLEGENDA



Unitat de Gestió (UG)



Arbre viu

SUPERFÍCIES:



Prat

FITXES D'ESPAIS VERDS URBANS



EV113 - JARDÍ D'ANSELM CLAVÉ

Superfície total = 132 m2

Posicions d'arbrat = 0

LLEGENDA



Unitat de Gestió (UG)



Arbre viu



Tanca vegetal

SUPERFÍCIES:



Grup arbustiu



Paviment dur

MOBILIARI URBÀ:



Banc

ANNEX 3 – MAPA GENERAL DE LES UNITATS DE GESTIÓ DE LES FRANGES PERIMETRALS PREVISTES AL PPU



MAPA DE FRANGES PERIMETRALS PREVISTES AL PPU

Contracte del servei de manteniment, conservació i neteja del verd urbà

Full 2 de 5

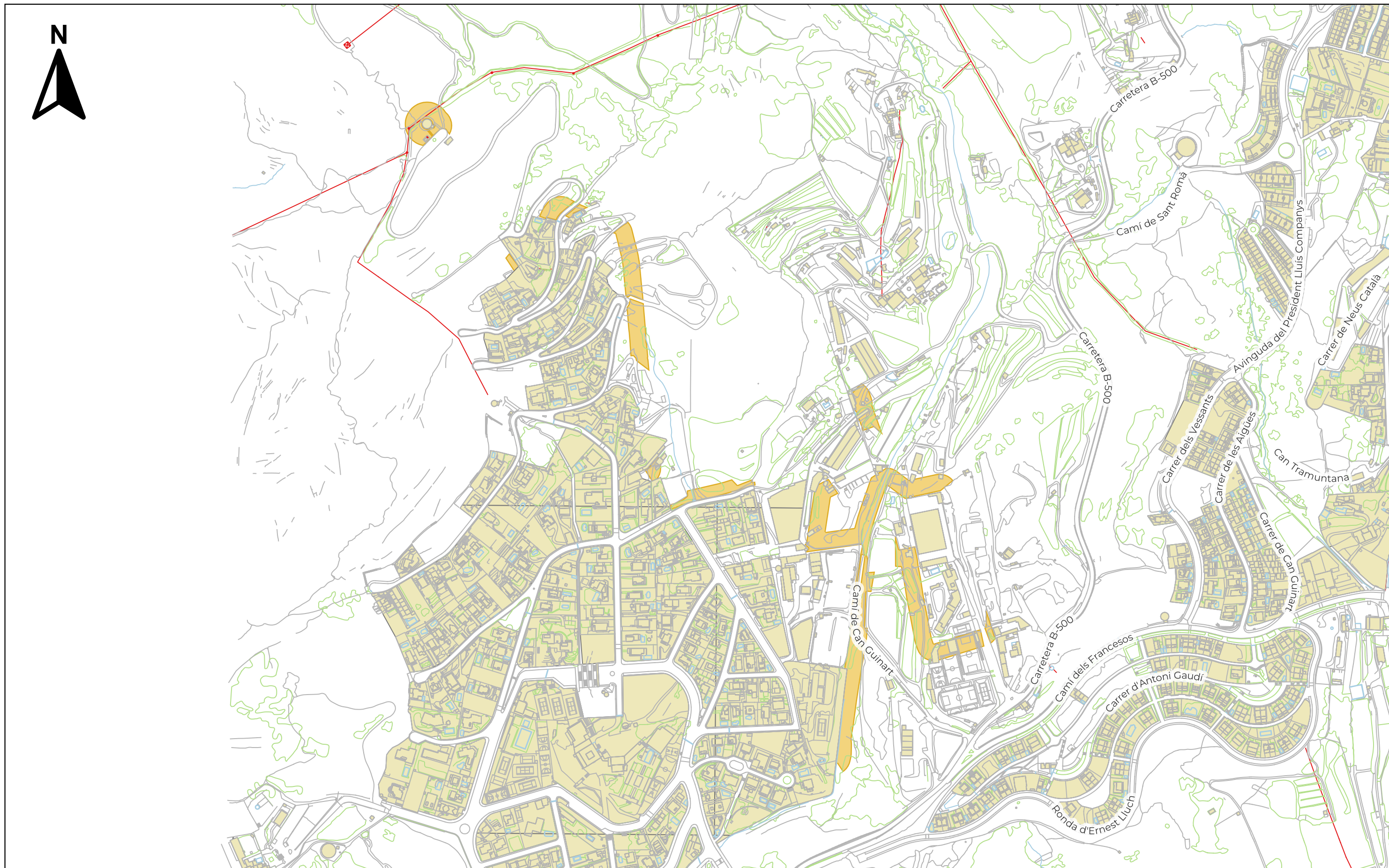


Escala 1:2.500



LLEGENDA

- | | |
|--------------------------|---------------------------|
| Comelità-Costes-Vessants | La Virreina |
| Mas Ram | Zona esportiva - Institut |
| Tiana - nucli urbà | |



MAPA DE FRANGES PERIMETRALS PREVISTES AL PPU

Contracte del servei de manteniment, conservació i neteja del verd urbà

Full 3 de 5



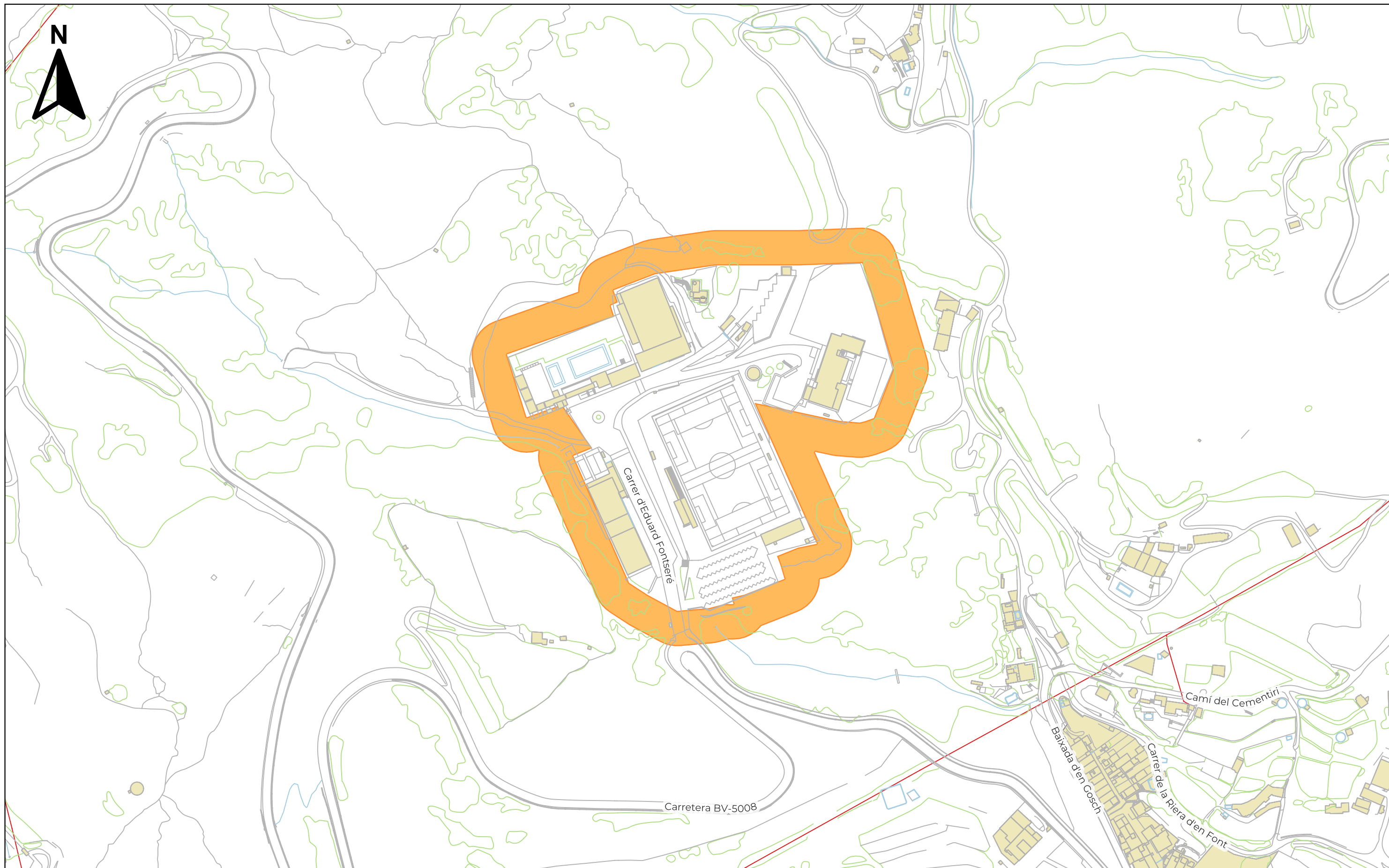
Escala 1:5.000

0 50 100 m



LLEGENDA

- | | |
|--------------------------|---------------------------|
| Comelità-Costes-Vessants | La Virreïna |
| Mas Ram | Zona esportiva - Institut |
| Tiana - nucli urbà | |



MAPA DE FRANGES PERIMETRALS PREVISTES AL PPU

Contracte del servei de manteniment, conservació i neteja del verd urbà

Full 5 de 5



Escala 1:2.500



LLEGENDA

- | | |
|--------------------------|---------------------------|
| Comelità-Costes-Vessants | La Virreïna |
| Mas Ram | Zona esportiva - Institut |
| Tiana - nuclis urbà | |

ANNEX 4 – INVENTARI D'ARBRAT I PALMERES

ANNEX 4 – INVENTARI D'ARBRAT I PALMERES

ARBRAT VIARI

	PETIT (<6m)	MITJA (6 - 9m)	GRAN (9 - 15m)	ENORME (>15m)	TOTAL
AV004-Carrer d'Eduard Fontseré	29		10		39
Brachychiton populneus	23				23
Platanus x acerifolia	6		10		16
AV005-Carretera BV-5008			2		2
Platanus x acerifolia			2		2
AV009-Camí de l'Alegria	30				30
Tilia spp.	29				29
Tilia tomentosa	1				1
AV011-Carrer de Can Gaietà	27	102	49		178
Platanus x acerifolia		61	49		110
Robinia pseudoacacia	27	41			68
AV012-Carrer de Cals Frares	98	68			166
Aesculus hippocastanum	82	3			85
Jacaranda mimosifolia	16	65			81
AV013-Carrer de Feliu Barbeta		3			3
Salix babylonica		3			3
AV014-Passatge interior de Cals Frares	3	26			29
Morus alba		25			25
Morus alba 'Fruitless'	3	1			4
AV015-Carrer de Can Bruguera	28	16			44
Aesculus hippocastanum	19				19
Jacaranda mimosifolia	9	16			25
AV016-Camí de Dalt d'Alella	72	137	9		218
Jacaranda mimosifolia	17	10			27
Robinia pseudoacacia	55	127	9		191
AV017-Carrer d'Edith Llaurador	16	2			18
Platanus x acerifolia	16	2			18
AV018-Carrer de Pompeu Fabra	3	20			23
Platanus x acerifolia	3	20			23
AV018-Carrer del Telèfon	1				1
Tilia x europaea	1				1
AV020-Plaça de l'Església		5			5
Cupressus macrocarpa		2			2
Tilia americana		1			1
Tilia platyphyllos		2			2
AV021-Carrer del Bisbe Català	1	25			26
Platanus x acerifolia	1	25			26
AV024-Avinguda d'Isaac Albéniz	2	4			6
Albizia julibrissin	2	1			3
Catalpa bignonioides		1			1
Cupressus sempervirens		2			2
AV024-Carrer d'Antoni Gaudí	1				1
Ligustrum lucidum	1				1
AV025-Carrer de la Pau			3		3
Platanus x acerifolia			3		3
AV026-Carrer del Marquès de Monistrol	3	22			25
Platanus x acerifolia	3	22			25
AV027-Carrer de Sant Francesc	3				3
Citrus reticulata	1				1
Lagerstroemia indica	2				2
AV029-Carrer de la Mediterrània		1	5		6
Platanus x acerifolia		1	5		6
AV030-Baixada de les escales		1	1		2
Cupressus sempervirens			1		1
Tilia tomentosa		1			1
AV032-Carrer de les Flors			5		5
Platanus x acerifolia			5		5
AV035-Avinguda de Joan Garí	23	44	23		90
Acer negundo	10				10
Platanus x acerifolia	8	44	23		75
Tilia platyphyllos	5				5
AV036-Avinguda del President Lluís Companys	34	119	4		157
Platanus x acerifolia	10	49	3		62
Robinia pseudoacacia	24	70	1		95
AV037-Carrer d'Ítaca	8	8			16
Robinia pseudoacacia	8	8			16
AV038-Carrer de Joan Brossa	1	14			15



	PETIT (<6m)	MITJÀ (6 - 9m)	GRAN (9 - 15m)	ENORME (>15m)	TOTAL
Robinia pseudoacacia	1	14			15
AV039-Carrer dels Vessants	34				34
Crataegus monnogyne	1				1
Ginkgo biloba	10				10
Koeleria paniculata	23				23
AV041-Carrer de les Aigües	26				26
Tamarix gallica	26				26
AV042-Ronda d'Ernest Lluch	81				81
Hibiscus syriacus	3				3
Jacaranda mimosifolia	78				78
AV043-Carrer d'Antoni Gaudí	9				9
Hibiscus syriacus	9				9
AV043-Passatge interior de Cals Frares	1				1
Hibiscus syriacus	1				1
AV045-Carrer de Josep Canals i Romans		12	12		24
Platanus x acerifolia		12	12		24
AV046-Carrer de Castellar	2	18		3	23
Celtis australis	2	11			13
Eucalyptus globulus				3	3
Platanus x acerifolia		7			7
AV048-Passeig de la Vilesa	11	50	12		73
Liquidambar styraciflua	4				4
Melia azedarach	1				1
Platanus x acerifolia	3	46	12		61
Pyrus calleryana 'Chanticleer'	2				2
Robinia pseudoacacia	1	2			3
Tilia tomentosa		1			1
Ulmus pumila		1			1
AV049-Carrer de Pau Giral		11	25		36
Morus alba		8			8
Platanus x acerifolia		3	25		28
AV050-Carrer de Roderic Robert	15	25	5		45
Acer negundo	12	1			13
Chorisia speciosa (Ceiba speciosa)	1				1
Morus alba		2			2
Platanus x acerifolia	2	22	5		29
AV052-Carrer de Jaume Amat	1	4	1		6
Acer negundo	1	1			2
Robinia pseudoacacia		3	1		4
AV053-Carrer del Telèfon		1			1
Tilia x europaea		1			1
AV055-Carrer de Sant Josep		2			2
Platanus x acerifolia		2			2
AV058-Carrer de Mates	18	159			177
Platanus x acerifolia	18	159			177
AV059-Carrer de Josep París	5	19			24
Morus alba	5	18			23
Tilia spp.		1			1
AV060-Carrer Vistalegre	55				55
Cercis siliquastrum	18				18
Nerium oleander	37				37
AV061-Carrer Escalfapé			12		12
Platanus x acerifolia			12		12
AV062-Avinguda de la Ciutadella	4	1			5
Acer negundo	3				3
Eriobotrya japonica	1	1			2
AV063-Carrer de Joan Miró	3	13			16
Eriobotrya japonica	2				2
Ficus elastica		1			1
Laurus nobilis	1				1
Tilia platyphyllos		12			12
AV064-Carrer de Pau Casals	10				10
Acer negundo	10				10
AV065-Carrer de Josep Pla	1	7	1		9
Tamarix spp.		1			1
Thuja spp.	1				1
Tilia spp.		3	1		4
Tilia tomentosa		3			3
AV068-Avinguda de l'Onze de Setembre	6	97			103
Morus alba		4			4
Platanus x acerifolia	4	91			95
Robinia pseudoacacia	2	4			6
AV069-Carrer d'Enric Borràs		6			6



	PETIT (<6m)	MITJÀ (6 - 9m)	GRAN (9 - 15m)	ENORME (>15m)	TOTAL
Platanus x acerifolia		6			6
AV071-Carrer de Francesc Ubach Vinyeta	2				2
Morus alba	2				2
AV072-Carrer de Cruspinera	1				1
Liquidambar styraciflua	1				1
AV073-Carrer de Carme Donada	16				16
Ligustrum lucidum	16				16
AV074-Carrer de la Mare de Déu de la Mercè	6	46	1		53
Ailanthus altissima		1			1
Eriobotrya japonica	3				3
Pinus halepensis		1			1
Pinus pinea			1		1
Platanus x acerifolia	3	40			43
Robinia pseudoacacia		4			4
AV075-Carrer de València	4	34			38
Platanus x acerifolia	4	34			38
AV076-Carrer de Vedruna		16			16
Platanus x acerifolia		14			14
Robinia pseudoacacia		2			2
AV077-Carrer de Pep Ventura		4			4
Platanus x acerifolia		4			4
AV078-Carrer de Santiago Russinyol				4	4
Platanus x acerifolia				4	4
AV079-Carrer de Rafael Ballús	8				8
Albizia julibrissin	8				8
AV080-Avinguda de la Creu de Terme	20	77			97
Celtis australis	20	77			97
AV081-Carrer de Sant Isidre	17	25			42
Platanus x acerifolia	3	21			24
Tilia americana	1				1
Tilia tomentosa	6	3			9
Tilia x europaea	7				7
Ulmus pumila		1			1
AV082-Carrer del Camí de Can Tomeu	10				10
Ligustrum lucidum	10				10
AV083-Carrer de Domènec de Bonafè	16				16
Ligustrum lucidum	16				16
AV084-Carrer de la Bòbila d'en Jordana		1	14		15
Platanus x acerifolia		1	14		15
AV086-Passatge de les Acàcies	10				10
Robinia pseudoacacia	10				10
AV087-Carrer de Nostra Senyora de Montserrat	20	3			23
Brachychiton populneus	11				11
Carpinus betulus	1				1
Platanus x acerifolia		3			3
Ulmus pumila	8				8
AV088-Carrer del Mar	17	4			21
Brachychiton populneus	17				17
Platanus x acerifolia		4			4
AV089-Carrer de Mossèn Cinto Verdaguier	11	4			15
Brachychiton populneus	3	2			5
Morus alba		1			1
Robinia pseudoacacia	8	1			9
AV090-Carrer de Sant Jordi	3	2			5
Brachychiton populneus	3	1			4
Robinia pseudoacacia		1			1
AV091-Carrer de la Ciutat Comtal	20	6			26
Brachychiton populneus	3	3			6
Jacaranda mimosifolia	15	3			18
Schinus molle	2				2
AV092-Carrer de Tarragona	49	22			71
Firmiana simplex	4				4
Morus alba	45	22			67
AV093-Carrer de Lleida	57	17			74
Acer negundo	1				1
Firmiana simplex	12	6			18
Jacaranda mimosifolia		2			2
Ligustrum lucidum	31	1			32
Morus alba		8			8
Pyrus calleryana 'Chanticleer'	12				12
Schinus molle	1				1

	PETIT (<6m)	MITJÀ (6 - 9m)	GRAN (9 - 15m)	ENORME (>15m)	TOTAL
AV094-Carrer de Girona	7	2			9
Acer negundo	6	2			8
Ligustrum lucidum	1				1
AV095-Carrer de Rosselló	1	10			11
Morus alba	1	10			11
AV096-Camí de Baix d'Alella	18	15			33
Citrus reticulata	7				7
Melia azedarach		3			3
Morus alba		10			10
Paulownia tomentosa	3				3
Schinus molle	8	2			10
AV097-Carrer Nou de la Virreina	16	3			19
Acer platanoides	4				4
Acer pseudoplatanus	4				4
Platanus x acerifolia	8	3			11
AV098-Carrer del Doctor Mascaró	1				1
Laurus nobilis	1				1
AV099-Passatge dels Pins del Dimoni	1				1
Albizia julibrissin	1				1
AV100-Carrer d'Antoni Clapés	3				3
Citrus reticulata	3				3
AV101-Carrer de Neus Català	78				78
Magnolia grandiflora	25				25
Prunus ceracifera 'Nigra'	53				53
AV102-Carrer del Centre	23		1		24
Albizia julibrissin	9				9
Citrus reticulata	10				10
Ginkgo biloba	4				4
Platanus x acerifolia			1		1
AV103-Passatge de la Rosella	3				3
Albizia julibrissin	3				3

ARBRAT D'ESPais VERDS

	PETIT (<6m)	MITJÀ (6 - 9m)	GRAN (9 - 15m)	ENORME (>15m)	TOTAL
EV000-NAU DEL CARRER ESCALFAPÉ	3			1	4
Citrus reticulata	1				1
Platanus x acerifolia				1	1
Robinia pseudoacacia	2				2
EV001-PARC DEL DR. MASCARÓ	18	13	13	2	46
Arbutus unedo	3				3
Casuarina cunninghamiana			1		1
Cedrus deodara		1	1		2
Ceratonia siliqua	6	1			7
Eucalyptus globulus			2		2
Ficus benjamina		1			1
Firmiana simplex		1			1
Laurus nobilis	1				1
Morus alba		1			1
Morus alba 'Fruitless'	1				1
Olea europaea	1				1
Phillyrea latifolia	1				1
Pinus halepensis	1	6	8	2	17
Pittosporum tobira	2				2
Robinia pseudoacacia	1	2	1		4
Viburnum tinus	1				1
EV002-JARDÍ DE LOLA ANGLADA	18	6		1	25
Chamaerops humilis	6				6
Cupressus macrocarpa	2			1	3
Cupressus sempervirens		1			1
Ligustrum lucidum	5				5
Liquidambar styraciflua	1				1
Schinus molle		1			1
Tilia platyphyllos		1			1
Washingtonia filifera	1	3			4
Yucca gigantea	3				3



	PETIT (<6m)	MITJA (6 - 9m)	GRAN (9 - 15m)	ENORME (>15m)	TOTAL
EV003-PL. DE LA VILA I PL. DEL CORO	16	6			22
Albizia julibrissin	1				1
Cupressus sempervirens	5	1			6
Jacaranda mimosifolia	3	4			7
Ligustrum lucidum		1			1
Magnolia grandiflora	5				5
Olea europaea	1				1
Pittosporum tobira	1				1
EV004-INTERIOR EDIFICI AJUNTAMENT			1		1
Cupressus sempervirens			1		1
EV006-PARC DE CAN PUIGCARBÓ	11	19	9		39
Brachychiton populneus	1	2			3
Eriobotrya japonica	2				2
Morus alba	1				1
Olea europaea	4				4
Phoenix canariensis	2				2
Pinus pinea			1		1
Populus alba 'Pyramidalis'		5	3		8
Tilia x europaea		12	5		17
Ziziphus jujuba	1				1
EV008-C/ FRANCESC CURET (TALÚS)	25	26	1		52
Abies nordmanniana	2				2
Acacia retinoides	1				1
Cycas revoluta	6				6
Eriobotrya japonica	1				1
Jacaranda mimosifolia	1				1
Ligustrum lucidum	1				1
Pinus halepensis		1			1
Pinus pinea	3	20	1		24
Prunus cerasifera 'Pissardii' (Atropurpurea)	1				1
Quercus ilex	1				1
Taxus baccata	1				1
Washingtonia robusta	4	3			7
Yucca gigantea	3	2			5
EV011-ROTONDA DE L'AV. LLUÍS COMPANYS				7	7
Populus alba 'Pyramidalis'				7	7
EV015-PARC ELS VESSANTS	17	1	8		26
Aesculus hippocastanum	1				1
Arbutus unedo	15				15
Pinus halepensis	1	1	4		6
Pinus pinea			4		4
EV016-SOLAR ENTRE EL C/ VESSANTS I EL C/ DE LES AIGÜES	5	1			6
Acacia saligna	1				1
Pinus halepensis		1			1
Pinus pinea	1				1
Quercus ilex	3				3
EV018-AV. DEL PRESIDENT COMPANYS (MARGES)	10	2	1		13
Cupressus sempervirens	6		1		7
Pinus pinea	3	2			5
Quercus pubescens	1				1
EV021-ZONES VERDES DEL C/ ANTONI GAUDÍ	51	13	10		74
Hibiscus syriacus	16				16
Jacaranda mimosifolia	4				4
Liquidambar styraciflua	1	1			2
Morus alba	1				1
Populus alba 'Pyramidalis'		12	10		22
Populus nigra	1				1
Prunus cerasifera 'Pissardii' (Atropurpurea)	2				2
Schinus molle	26				26
EV022-PARC DE LES OLORS	28	72	18		118
Ceratonia siliqua			1		1
Cupressus sempervirens		18			18
Phoenix canariensis	1				1
Pinus halepensis		6	2		8
Pinus pinea	9	46	14		69
Populus nigra			1		1
Quercus ilex	11	1			12



	PETIT (<6m)	MITJA (6 - 9m)	GRAN (9 - 15m)	ENORME (>15m)	TOTAL
Quercus suber	7	1			8
EV023-ZONES VERDES DEL CAMÍ DELS FRANCESOS	48	18	57	8	131
Ceratonia siliqua	1				1
Jacaranda mimosifolia	42				42
Populus alba 'Pyramidalis'		18	57	8	83
Schinus molle	5				5
EV024-CARRER DE LES COSTES		4	12		16
Populus alba 'Pyramidalis'		4	12		16
EV025-RECINTE DE CA'N ORELLA	9	3	3	1	16
Arbutus unedo	1				1
Celtis australis	1				1
Chamaerops humilis	1				1
Phoenix canariensis	1				1
Pinus halepensis	1		1	1	3
Pinus pinea			2		2
Prunus dulcis	4	2			6
Quercus suber		1			1
EV027-CASA DE LA PALMERA	1				1
Ligustrum lucidum	1				1
EV029-RONDA D'ERNEST LLUCH	28	40			68
Cupressus sempervirens	6	40			46
Jacaranda mimosifolia	6				6
Pinus pinea	14				14
Prunus spp.	2				2
EV030-ZONA ESPORTIVA (ACCÉS)	15	2			17
Acer negundo	1				1
Brachychiton populneus	9	1			10
Celtis australis	1				1
Eriobotrya japonica	1				1
Morus alba 'Fruitless'	3				3
Platanus x acerifolia		1			1
EV031-PISCINA MUNICIPAL	3		1		4
Cercis siliquastrum	2				2
Pinus pinea			1		1
Schinus molle	1				1
EV034-ZONA ESPORTIVA (ROTONDA I PARADA DE BUS)	7				7
Arbutus unedo	1				1
Brachychiton populneus	6				6
EV035-CAMP DE FUTBOL MUNICIPAL	2	3	4		9
Pinus halepensis			2		2
Pinus pinea	2	3	1		6
Quercus ilex			1		1
EV036-INSTITUT TIANA	18	27	5		50
Acer negundo	1				1
Cedrus deodara			1		1
Cupressus sempervirens		11	1		12
Eriobotrya japonica	1				1
Olea europaea	2				2
Platanus x acerifolia	8	16	3		27
Robinia pseudoacacia	2				2
Ulmus pumila	3				3
Yucca gigantea	1				1
EV037-FONT DE L'ALBA	43	21	1		65
Arbutus unedo	2				2
Cupressus sempervirens		1			1
Morus alba 'Fruitless'	6				6
Pinus pinea	22	18	1		41
Quercus ilex	13	1			14
Quercus suber		1			1
EV039-APARCAMENT DEL C/ POMPEU FABRA	8	5	4		17
Ceratonia siliqua	3				3
Cupressus sempervirens	5	1			6
Pinus halepensis			4		4
Populus nigra 'Italica'		1			1
Robinia pseudoacacia		3			3
EV040-FONT DE CAN COMES	1			2	3
Cupressus x leylandii	1				1
Populus nigra				2	2
EV041-CARRER DE CASTELLAR (PARTERRES)			6		6



	PETIT (<6m)	MITJA (6 - 9m)	GRAN (9 - 15m)	ENORME (>15m)	TOTAL
Pinus pinea			6		6
EV043-CARRER DE SANTIAGO RUSSINYOL	26	12	11	7	56
Celtis australis	3				3
Eriobotrya japonica	2				2
Koelreuteria paniculata	1				1
Morus alba	13				13
Olea europaea	1				1
Phoenix canariensis	1				1
Pinus pinea	1				1
Platanus x acerifolia		12	11	7	30
Robinia pseudoacacia	2				2
Salix atrocinerea	1				1
Yucca gigantea	1				1
EV044-ROTONDA PASSEIG DE LA VILESA/CREU DE TERME	4				4
Prunus cerasifera 'Pissardii' ('Atropurpurea')	4				4
EV045-PARC DEL DR. VICENÇ LINO FERRANDIZ	51	26	21	2	100
Catalpa bignonioides	5	4			9
Celtis australis	2				2
Citrus reticulata	1				1
Cupressus sempervirens			1		1
Eriobotrya japonica	1				1
Ficus carica	1				1
Gleditsia triacanthos	2				2
Koelreuteria paniculata	7				7
Ligustrum lucidum	1				1
Liquidambar styraciflua	1				1
Morus alba	2				2
Olea europaea	1				1
Pinus halepensis	11	22	15	2	50
Pinus pinea	1		5		6
Pittosporum tobira	1				1
Platycadus orientalis	2				2
Populus nigra	1				1
Prunus avium	1				1
Prunus cerasifera 'Pissardii' ('Atropurpurea')	2				2
Prunus dulcis	1				1
Quercus ilex	5				5
Styphnolobium japonicum (Sophora japonica)	1				1
Yucca gigantea	1				1
EV046-PARC DE RAFAEL DE CASANOVA	19	3			22
Broussonetia papyrifera		1			1
Catalpa bignonioides	2				2
Gleditsia triacanthos		2			2
Koelreuteria paniculata	1				1
Morus alba	6				6
Phoenix canariensis	1				1
Tamarix spp.	9				9
EV049-MARE DE DÉU DE LA MERCÈ I EL GARROFER (SOLARS)	11	6	3		20
Olea europaea	3	1			4
Parkinsonia aculeata	5				5
Pinus halepensis		1			1
Populus nigra 'Italica'			3		3
Prunus dulcis	3				3
Robinia pseudoacacia		3			3
Schinus molle		1			1
EV050-CENTRE DE FORMACIÓ D'ADULS TIMÓ	7	7			14
Catalpa bignonioides	3				3
Ficus carica	1				1
Melia azedarach		7			7
Olea europaea	1				1
Phoenix canariensis	1				1
Picea abies	1				1
EV052-ERMITA DE LA MARE DE DÉU DE L'ALEGRIA	1	11	2		14
Cedrus atlantica		1			1



	PETIT (<6m)	MITJA (6 - 9m)	GRAN (9 - 15m)	ENORME (>15m)	TOTAL
Cupressus sempervirens		9	2		11
Olea europaea	1				1
Quercus pubescens		1			1
EV053-CEMENTIRI MUNICIPAL		6	4		10
Cupressus sempervirens		6	4		10
EV054-PARC DE JOAN ARMENGOL	41	11	10		62
Jacaranda mimosifolia	5				5
Morus alba	20				20
Populus alba 'Pyramidalis'		1			1
Populus nigra		7			7
Populus nigra 'Italica'	3	3	10		16
Tamarix spp.	13				13
EV055-ESCOLA BRESSOL 'EL MÉS PETIT DE TOTS'	15	3	2		20
Albizia julibrissin	1				1
Morus alba	14				14
Olea europaea		1			1
Prunus cerasifera 'Pissardii' ('Atropurpurea')		2			2
Tipuana tipu			2		2
EV056-Carrer de la Riera de Tiana			1		1
Platanus x acerifolia			1		1
EV056-CENTRE CÍVIC L'ESCORXADOR	3				3
Morus alba	3				3
EV057-LA CATEQUÍSTICA	5	3	2		10
Cycas revoluta	1				1
Ficus carica	1				1
Morus alba		2			2
Nerium oleander	1				1
Olea europaea	1				1
Pinus pinea		1	1		2
Populus nigra 'Italica'			1		1
Yucca gigantea	1				1
EV058-PETANCA DE CAN RIERA (ENTORN)	15	4			19
Celtis australis		1			1
Eriobotrya japonica	1				1
Ficus carica	2				2
Koeleruteria paniculata	4				4
Morus alba		1			1
Olea europaea	3				3
Pinus pinea	1				1
Prunus dulcis	1				1
Robinia pseudoacacia	3	2			5
EV059-ESCOLA LOLA ANGLADA	19	6	2	2	29
Cupressus sempervirens				2	2
Cupressus x leylandii	2				2
Eriobotrya japonica	1				1
Ficus carica	1				1
Fraxinus angustifolia	1				1
Prunus armeniaca	1				1
Prunus avium	2				2
Prunus persica	1				1
Prunus spp.	2				2
Quercus faginea	2				2
Quercus ilex	2				2
Quercus suber	3				3
Schinus molle	1		2		3
Tipuana tipu		6			6
EV060-ESCOLA TIZIANA	18	6	4		28
Abies pinsapo	1				1
Cupressus arizonica			1		1
Cupressus sempervirens		1			1
Eriobotrya japonica	3				3
Ficus benjamina	1				1
Morus alba	1				1
Olea europaea	2				2
Pinus halepensis	1				1
Pinus pinea		1			1
Pittosporum tenuifolium	1				1
Populus alba	6	2	1		9
Populus simonii		2			2
Quercus ilex	1				1



	PETIT (<6m)	MITJÀ (6 - 9m)	GRAN (9 - 15m)	ENORME (>15m)	TOTAL
Ulmus pumila	1		1		2
Washingtonia filifera			1		1
EV061-JARDINET DE CALS FRARES		8			8
Morus alba		8			8
EV062-CARRER D'ESCALFAPÉ (ROCALLA)	4				4
Prunus dulcis	4				4
EV063-CAN JORDANA (PISOS DE PROTECCIÓ OFICIAL)	30	3	6		39
Araucaria heterophylla			1		1
Arbutus unedo	2				2
Celtis australis	3				3
Chamaerops humilis	1				1
Cupressus macrocarpa	1				1
Cupressus sempervirens	1				1
Firmiana simplex	1				1
Grevillea robusta	2		5		7
Morus alba	1				1
Morus alba 'Fruitless'	1				1
Olea europaea	3				3
Phoenix canariensis	1				1
Picea abies	1				1
Prunus dulcis	2				2
Quercus ilex	1				1
Schinus molle	1	3			4
Tipuana tipu	1				1
Washingtonia filifera	7				7
EV064-CAN GAJETÀ (PISOS DE PROTECCIÓ OFICIAL)	3	2			5
Jacaranda mimosifolia	2				2
Platanus x acerifolia		2			2
Robinia pseudoacacia	1				1
EV065-MIRADOR DE CALS FRARES	6	1			7
Aesculus hippocastanum	6	1			7
EV066-CALS FRARES (SOLARS)	4	1			5
Morus alba	4	1			5
EV067-CAN GAJETÀ (MARGES)		5			5
Pinus pinea		4			4
Ulmus pumila		1			1
EV068-CAMÍ DE L'ALEGRIA I DEL CEMENTIRI (MARGES)	10			1	11
Broussonetia papyrifera	2				2
Cercis siliquastrum	1				1
Platanus x acerifolia				1	1
Tilia cordata	7				7
EV069-PARC DE L'ANTIC CAMP DE FUTBOL	37	26	42		105
Acer negundo	1				1
Aesculus hippocastanum	6				6
Arbutus unedo	1				1
Cedrus deodara	1				1
Cercis siliquastrum	13				13
Chamaerops humilis	1				1
Ginkgo biloba	3				3
Liquidambar styraciflua		2	1		3
Morus alba	1				1
Populus nigra 'Italica'	1	9	27		37
Prunus serrulata	2				2
Quercus cerris			11		11
Quercus ilex		1	1		2
Quercus pubescens			1		1
Quercus rubra	1	4			5
Quercus suber			1		1
Schinus molle		3			3
Tilia cordata	6	4			10
Tilia x europaea		3			3
EV070-HORTS MUNICIPALS I PETANCA (MARGES)	5				5
Eriobotrya japonica	1				1
Pinus pinea	1				1
Prunus dulcis	1				1
Robinia pseudoacacia	2				2



	PETIT (<6m)	MITJA (6 - 9m)	GRAN (9 - 15m)	ENORME (>15m)	TOTAL
EV071-PLAÇA DEL TELÈFON, C/MASCARÓ i PG VILESA		8			8
Robinia pseudoacacia		1			1
Tipuana tipu		7			7
EV072-CAMÍ DEL MIG D'ALELLA I CARRER NOU DE LA VIRREINA (MARGES)	3	2	3		8
Aesculus hippocastanum	1				1
Ceratonia siliqua	2				2
Platanus x acerifolia		2	2		4
Quercus ilex			1		1
EV073-PETANCA DE LA VIRREINA	4				4
Acacia dealbata	1				1
Melia azedarach	1				1
Platanus x acerifolia	2				2
EV075-CARRER LLEIDA AMB CARRER TARRAGONA (ILLETA)	8				8
Acer negundo	2				2
Pinus pinea	1				1
Quercus ilex	3				3
Quercus suber	2				2
EV076-CARRER DE MALLORCA (SOLAR)	1	2			3
Cupressus macrocarpa		1			1
Robinia pseudoacacia		1			1
Schinus molle	1				1
EV078-PARC DE CAN GAJETÀ	5	4			9
Cercis siliquastrum	4				4
Jacaranda mimosifolia	1	4			5
EV079-PASSATGE DEL DR. VICENÇ FERRANDIZ	5				5
Ficus elastica	1				1
Prunus dulcis	4				4
EV080-PARC DE SALVADOR ESPRIU	9	13	36		58
Catalpa bignonioides	3				3
Phoenix dactylifera			2		2
Picea abies		1			1
Platanus x acerifolia	2	12	34		48
Quercus ilex	1				1
Schinus molle	1				1
Yucca gigantea	2				2
EV081-JARDINS DE CAN BARATAU	17	1	3		21
Cedrus deodara			1		1
Citrus reticulata	2				2
Cordyline australis	1				1
Firmiana simplex		1			1
Laurus nobilis	1				1
Ligustrum lucidum	2				2
Liquidambar styraciflua	2				2
Morus alba 'Fruitless'	2				2
Morus alba 'Pendula'	1				1
Olea europaea	1				1
Pinus pinea			2		2
Pittosporum tenuifolium	1				1
Platycadus orientalis	1				1
Podocarpus neriifolius	1				1
Tilia cordata	1				1
Tilia tomentosa	1				1
EV082-CARRER DE LA BÒBILA D'EN JORDANA (INTERIOR)	6	11	9		26
Eriobotrya japonica	1				1
Morus alba 'Fruitless'	4				4
Olea europaea	1				1
Platanus x acerifolia		11	9		20
EV083-PARC DEL DR. BARRAQUER	26	50	10		86
Abies nordmanniana	1				1
Abies pinsapo		1			1
Cupressus macrocarpa		1			1
Cupressus sempervirens	2		3		5
Eriobotrya japonica	2				2
Laurus nobilis	2				2
Ligustrum lucidum	1				1
Melia azedarach	1	32	2		35
Morus alba	12	7			19



	PETIT (<6m)	MITJÀ (6 - 9m)	GRAN (9 - 15m)	ENORME (>15m)	TOTAL
Olea europaea	1	2			3
Pinus pinea		6	5		11
Prunus dulcis	1				1
Quercus ilex	1				1
Salix babylonica	1				1
Tipuana tipu		1			1
Yucca gigantea	1				1
EV084-AV. JOAN GARÍ (ANTIC TRAMVÍA)	10				10
Magnolia grandiflora	1				1
Morus alba	9				9
EV085-PARC DE LA RIERA DE TIANA	4	13	17		34
Cedrus deodara			2		2
Populus alba 'Pyramidalis'			13		13
Tilia platyphyllos	4	13	2		19
EV086-JARDÍ DE SANT CEBRIÀ - 'CASA DELFINA'	2				2
Morus alba	2				2
EV087-ESCALES DEL C/ D'ENRIC BORRÀS	1		6		7
Cupressus macrocarpa			1		1
Pinus halepensis			5		5
Platycadus orientalis	1				1
EV088-LLAR DE PERSONES GRANS	1				1
Abies nordmanniana	1				1
EV089-PLAÇA DELS PEIXOS		2			2
Tipuana tipu		2			2
EV090-PARC DE CAN PELUSO	7	4			11
Pinus pinea		3			3
Quercus ilex	2				2
Quercus robur	4	1			5
Vachellia farnesiana	1				1
EV091-PARC INFANTIL DE LA BÒBILA D'EN JORDANA	1	1			2
Platanus x acerifolia	1				1
Ulmus spp.		1			1
EV092-PINEDA DEL CARRER DE NEUS CATALÀ	4	6	1		11
Pinus halepensis	4	3			7
Pinus pinea		2	1		3
Quercus suber		1			1
EV094-PARC DE CAN PEITX	24	44	20		88
Acer negundo		1			1
Araucaria bidwillii		1			1
Casuarina cunninghamiana		2	1		3
Cedrus deodara			1		1
Citrus reticulata	1				1
Cupressus arizonica		1	2		3
Cupressus sempervirens	5	36	16		57
Eriobotrya japonica		1			1
Grevillea robusta		2			2
Laurus nobilis	2				2
Ligustrum lucidum	3				3
Pinus pinea	9				9
Quercus ilex	1				1
Schinus molle	3				3
EV095-CAN TRAMUNTANA	37	1	1		39
Casuarina cunninghamiana	14				14
Pinus pinea		1	1		2
Tipuana tipu	23				23
EV096-PLAÇA JORDANA		5	2	1	8
Casuarina cunninghamiana		1	2	1	4
Tipuana tipu		4			4
EV097-CARRER DE LA BÒBILA D'EN JORDANA (ATZUCAC)	11				11
Morus alba	11				11
EV098-ZONES VERDES CARRER JOSEP PLA I PAU CASALS	3	2	2		7
Acer negundo		1			1
Jacaranda mimosifolia	2				2
Platanus x acerifolia			2		2
Salix babylonica		1			1
Yucca gigantea	1				1
EV099-JARDINET DE LA CIUTADELLA	1				1



	PETIT (<6m)	MITJA (6 - 9m)	GRAN (9 - 15m)	ENORME (>15m)	TOTAL
Lagerstroemia indica	1				1
EV100-APARCAMENT DEL CARRER DE LES AIGÜES	5				5
Ginkgo biloba	3				3
Liquidambar styraciflua	2				2
EV101-APARCAMENT DE CAN RIERA	12	12	1		25
Morus alba	7				7
Morus alba 'Fruitless'	5				5
Populus x canadensis			1		1
Robinia pseudoacacia		12			12
EV102-PASSATGE DE LA ROSELLA	18				18
Albizia julibrissin	13				13
Bauhinia forcata	1				1
Eriobotrya japonica	2				2
Pinus pinea	1				1
Prunus avium	1				1
EV103-ESCOLA DE MÚSICA I DEL C/ESCALFAPÉ (MARGES)	3		1		4
Ficus carica	1				1
Robinia pseudoacacia	2		1		3
EV105-ESPAIS VERDS DE CA N'ORELLA	8		1		9
Cupressus macrocarpa 'Aurea'	5				5
Magnolia grandiflora	3				3
Platanus x acerifolia			1		1
EV106-CARRER DE JOAN BROSSA	11		2		13
Aesculus hippocastanum	1				1
Ficus elastica	1				1
Phoenix canariensis	8				8
Washingtonia robusta	1		2		3
EV107-CAMÍ DELS FRANCESSOS (MARGES)	22				22
Brachychiton populneus	1				1
Jacaranda mimosifolia	21				21
EV108-ZONA ESPORTIVA (ENTORN I MARGES)	38	17			55
Cupressus sempervirens		2			2
Cupressus x leylandii	1	1			2
Eriobotrya japonica	1				1
Parkinsonia aculeata	1				1
Pinus pinea	25	11			36
Platanus x acerifolia	9	3			12
Ulmus pumila	1				1
EV109-PINEDA DEL CARRER NOU DE LA VIRREINA	14				14
Pinus pinea	14				14
EV110-MARGES DEL CARRER DE CAN JORDANA				2	2
Platanus x acerifolia				2	2
EV111-PARTERRE DEL CARRE DEL CENTRE CTDA. SANT CEBRIÀ	2				2
Calocedrus decurrens 'Aeurovariegata'	1				1
Ficus carica	1				1
EV112-CARRER DE SANT ALBERT / JOAN GARÍ		1	1		2
Platanus x acerifolia		1	1		2
BAIXA - BUITS					206
BAIXA - ELIMINATS					59
BAIXA - MORT					65
BAIXA - SOCA					213

ANNEX 5 – MODEL DE CONTROL DE QUALITAT

ANNEX 5 – PARAMETRES AVALUABLES EN LA QUALITAT DEL

A continuació es fa una relació dels diferents paràmetres que es tindran en consideració per al control de qualitat mensual.

1. ARBRES I PALMERES

1.1 Neteja escocell

Òptim: Quan el 95% o més de la superfície està neta de fulles, altres restes vegetals i objectes no desitjats

Regular: Quan el 50% o més de la superfície està neta de fulles, altres restes vegetals i objectes no desitjats

Baix: Quan el 25% o més de la superfície està neta de fulles, altres restes vegetals i objectes no desitjats

Deficient: Quan el 25% o menys de la superfície està neta de fulles, altres restes vegetals i objectes no desitjats

1.2 Esporga

Òptim: Masses vegetals ben formades, sense branques seques.

Regular: Creixement irregular de la massa vegetal amb un 10% de presència de branques seques.

Baix: Creixement irregular de la massa vegetal amb un 20% de presència de branques seques.

Deficient: Creixement irregular de la massa vegetal amb un 50% de presència de branques seques.

1.3 Entutorat

Òptim: Tutor en bon estat, recte i goma que no escanya el tronc

Regular: Tutor torçat o goma que cal re col·locar

Baix: Hi manca la goma. No fa la funció de suport

Deficient: Absència o deteriorat

1.4 Falles

Òptim: No hi ha cap arbre mort

Regular: Menys del 10% són falles

Baix: Entre el 10 i 20% són falles

Deficient: Més del 20% Són falles

1.5 Estat Fitosanitari

Òptim: Cap presència d'afectació

Regular: Menys del 15% de la superfície està afectada per una o varies plagues o malalties

Baix: Entre el 15 i el 50% de la superfície està afectada per una o varies plagues o malalties

Deficient: Més del 50% de la superfície està afectada per una o varies plagues o malalties

2. ARBUSTIVES

2.1 Neteja

Òptim: Quan el 95% o més de la superfície està neta de fulles, altres restes vegetals i objectes no desitjats

Regular: Quan el 50% o més de la superfície està neta de fulles, altres restes vegetals i objectes no desitjats

Baix: Quan el 25% o més de la superfície està neta de fulles, altres restes vegetals i objectes no desitjats

Deficient: Quan el 25% o menys de la superfície està neta de fulles, altres restes vegetals i objectes no desitjats

2.2 Males herbes

Òptim: Males herbes inapreciables

Regular: Menys d'un 10% de superfície amb males herbes o males herbes de menys de 10 cm d'alçada

Baix: Menys d'un 20% de superfície amb males herbes o males herbes de menys de 15 cm d'alçada

Deficient: Més del 25% de la superfície amb males herbes o males herbes de més de 20 cm. D'alçada

2.3 Esporga i retall

Òptim: Masses vegetals ben formades, sense branques seques.

Regular: Creixement irregular de la massa vegetal amb un 10% de presència de branques seques.

Baix: Creixement irregular de la massa vegetal amb un 20% de presència de branques seques.

Deficient: Creixement irregular de la massa vegetal amb un 50% de presència de branques seques.

2.4 Encoixinat

Òptim: Cobertura del 100%, absència de papers i males herbes

Regular: Cobertura del 100%, presència de papers i males herbes

Baix: Absència de més del 20%, absència de papers i males herbes

Deficient: Absència de més del 20%, presència de papers i males herbes

2.5 Falles i recobriment

Òptim: Quan el 95% o més de la superfície està coberta i sense plantes mortes

Regular: Entre el 70 i el 95% de la superfície està coberta amb presència de plantes mortes

Baix: Entre el 50 i el 70% de la superfície està coberta amb presència de plantes mortes

Deficient: Quan el 50% de la superfície no queda coberta amb presència de plantes mortes

2.6 Uniformitat del terreny

Òptim: Quan el 95% o més de la superfície està coberta i sense plantes mortes

Regular: Entre el 70 i el 95% de la superfície està coberta amb presència de plantes mortes

Baix: Entre el 50 i el 70% de la superfície està coberta amb presència de plantes mortes

Deficient: Quan el 50% de la superfície no queda coberta amb presència de plantes mortes

2.7 Estat fitosanitari

Òptim: Cap presència d'afectació

Regular: Menys del 15% de la superfície està afectada per una o varies plagues o malalties

Baix: Entre el 15 i el 50% de la superfície està afectada per una o varies plagues o malalties

Deficient: Més del 50% de la superfície està afectada per una o varies plagues o malalties

3. GESPES I PRATS

3.1 Neteja

Òptim: Quan el 95% o més de la superfície està neta de fulles, altres restes vegetals i objectes no desitjats

Regular: Quan el 50% o més de la superfície està neta de fulles, altres restes vegetals i objectes no desitjats

Baix: Quan el 25% o més de la superfície està neta de fulles, altres restes vegetals i objectes no desitjats

Deficient: Quan el 25% o menys de la superfície està neta de fulles, altres restes vegetals i objectes no desitjats

3.2 Alçada i contorn

Òptim: De 3 a 6 cm. d'alçada i tot el contorn retallat i uniforme

Regular: De 7 a 10 cm. D'alçada o contorn irregular o sense retallar

Baix: De 7 a 10 cm. D'alçada o contorn irregular o sense retallar, amb invasió dels paviments propers menor a 15 cm.

Deficient: Menys de 3 cm d'alçada o més de 10 o contorn irregular o sense retallar, amb invasió dels paviments propers menor a 15 cm.

3.3 Vores

Òptim: Retallades a la mateixa alçada que la resta de parterre

Regular: Amb un desviament d'alçada respecte el parterre de 5 cm

Baix: Amb un desviament d'alçada respecte el parterre de 10 cm.

Deficient: Amb un desviament d'alçada respecte el parterre de 15 cm

3.4 Males herbes

Òptim: Males herbes inapreciables

Regular: Menys d'un 10% de superfície amb males herbes o males herbes de menys de 7 cm d'alçada

Baix: Menys d'un 20% de superfície amb males herbes o males herbes de menys de 15 cm d'alçada

Deficient: Més del 25% de la superfície amb males herbes o males herbes de més de 20 cm. D'alçada

3.5 Recobriment, homogeneïtat i regulació

Òptim: Menys del 5% de la superfície amb manca de recobriment terreny regular

Regular: Entre el 5 i el 15 % de la superfície amb manca de recobriment o irregularitats en el terreny sense comportar perills

Baix: Entre el 15 i el 30 % de la superfície amb manca de recobriment o irregularitats en el terreny sense comportar perills

Deficient: Més del 30 % de la superfície amb manca de recobriment o irregularitats en el terreny sense comportar perills

3.6 Estat fitosanitari

Òptim: Cap presència d'afectació

Regular: Menys del 15% de la superfície està afectada per una o varies plagues o malalties

Baix: Entre el 15 i el 50% de la superfície està afectada per una o varies plagues o malalties

Deficient: Més del 50% de la superfície està afectada per una o varies plagues o malalties

4. PLANTES HERBÀCIES, JARDINERES I MASSISSOS FLORALS

4.1 Neteja

Òptim: Quan el 95% o més de la superfície està neta de fulles, altres restes vegetals i objectes no desitjats

Regular: Quan el 50% o més de la superfície està neta de fulles, altres restes vegetals i objectes no desitjats

Baix: Quan el 25% o més de la superfície està neta de fulles, altres restes vegetals i objectes no desitjats

Deficient: Quan el 25% o menys de la superfície està neta de fulles, altres restes vegetals i objectes no desitjats

4.2 Males herbes

Òptim: Males herbes inapreciables

Regular: Menys d'un 10% de superfície amb males herbes o males herbes de menys de 10 cm d'alçada

Baix: Menys d'un 20% de superfície amb males herbes o males herbes de menys de 15 cm d'alçada

Deficient: Més del 25% de la superfície amb males herbes o males herbes de més de 20 cm. D'alçada

4.3 Esporga i retall

Òptim: Masses vegetals ben formades, sense branques seques.

Regular: Creixement irregular de la massa vegetal amb un 10% de presència de branques seques.

Baix: Creixement irregular de la massa vegetal amb un 20% de presència de branques seques.

Deficient: Creixement irregular de la massa vegetal amb un 50% de presència de branques seques.

4.4 Encoixinat

Òptim: Quan el 95% o més de la superfície està coberta i absència de males herbes

Regular: Entre el 95% el 50% o més de la superfície està coberta i té presència de males herbes

Baix: Entre el 20% i el 50% de la superfície està coberta i entre el 30% i el 50% de la superfície té males herbes

Deficient: Quan el 20% o menys de la superfície no està coberta i/o hi ha més del 50% de la superfície cobert de males herbes

4.5 Falles i recobriment

Òptim: Quan el 95% o més de la superfície està coberta i sense plantes mortes

Regular: Entre el 70 o el 95% de la superfície està coberta amb presència de plantes mortes

Baix: Entre el 50 i el 70% de la superfície està coberta amb presència de plantes mortes

Deficient: Quan el 50% de la superfície no queda coberta amb presència de plantes mortes

4.6 Uniformitat del terreny

Òptim: Terreny uniforme

Regular: Erosió perceptible

Baix: Erosió amb petits xaragalls

Deficient: Erosions importants amb presència de xaragalls

4.7 Estat fitosanitari

Òptim: Cap presència d'afectació

Regular: Menys del 15% de la superfície està afectada per una o varies plagues o malalties

Baix: Entre el 15 i el 50% de la superfície està afectada per una o varies plagues o malalties

Deficient: Més del 50% de la superfície està afectada per una o varies plagues o malalties

5. CONSERVACIÓ GENERAL

5.1 Paviments

5.1.1 Neteja

Òptim: Quan el 95% o més de la superfície està neta de fulles, altres restes vegetals i objectes no desitjats

Regular: Quan el 50% o més de la superfície està neta de fulles, altres restes vegetals i objectes no desitjats

Baix: Quan el 25% o més de la superfície està neta de fulles, altres restes vegetals i objectes no desitjats

Deficient: Quan el 25% o menys de la superfície està neta de fulles, altres restes vegetals i objectes no desitjats

5.1.2 Males herbes

Òptim: Absència de males herbes

Regular: Menys d'un 10% de superfície amb males herbes o males herbes de menys de 10 cm d'alçada

Baix: Entre el 10 i el 20% de superfície amb males herbes o males herbes de menys de 20 cm d'alçada

Deficient: Més del 25% de la superfície amb males herbes o males herbes de més de 20 cm. D'alçada

5.1.3 Rasclonat i anivellat

Òptim: Terreny uniforme

Regular: Erosió perceptible

Baix: Erosió amb petits xaragalls

Deficient: Erosions importants amb presència de xaragalls

5.2 Instal·lacions de reg

5.2.1 Armari programador

Òptim: Paviment i elements nets. Panys funcionant correctament.

Regular: Paviment i elements nets. Pany no funciona

Baix: Paviment i elements bruts. Pany no funciona

Deficient: Armari en mal estat general. Paviment i elements bruts. Pany no funciona.

5.2.2 Programador

Òptim: Programació i control del reg i programador correctes

Regular: Indicis de manca de control del programador per part de l'encarregat.

Baix: El programa introduït al programador no correspon amb l'època de l'any, hi ha sectors que no funcionen.

Deficient: No funciona

5.2.3 Aspersors

Òptim: Nets, broquet ben orientat, raig d'aigua regular

Regular: Un 5% dels aspersors de la zona no funcionen.

Baix: Més d'un 5% dels aspersors de la zona estan trencats, no funcionen correctament,

Deficient: Més d'un 5% dels aspersors de la zona són inexistents.

5.2.4 Difusors

Òptim: Nets, broquet ben orientat, raig d'aigua regular

Regular: Un 5% dels difusors de la zona no funcionen.

Baix: Més d'un 5% dels difusors de la zona estan trencats, no funcionen correctament,

Deficient: Més d'un 5% dels difusors de la zona són inexistents.

5.2.5 Goter

Òptim: Ben enterrat, broquets nets, uniformitat en tots els broquets a la sortida d'aigua.

Regular: Trams de goter descobert.

Baix: Trams de goter descobert, un 5% dels metres totals de canonada en mal estat

Deficient: El sector no rega, canonada inexistent.

5.2.6 Electrovàlvules

Òptim: Funcionament d'obertura i tancament correcte, tant manual com elèctric.

Regular: Funcionament d'obertura i tancament correcte de manera manual.

Baix: Alguna peça en mal estat, retràs en la obertura i tancament després de rebre l'ordre del programador

Deficient: Electrovàlvula inexistent, sense funcionar.

5.2.7 Sensors

Òptim: Funcionament de detecció del paràmetre i aturada del programador correcte.

Regular: Funcionament de detecció del paràmetre i aturada del programador amb problemes.

Baix: Sense funcionar

Deficient: Inexistent o avariats.

5.2.8 Filtres

Òptim: Totes les peces netes, bon estat en general.

Regular: Parts brutes, continua fent la seva funció

Baix: Parts brutes i sense realitzar la seva funció

Deficient: Inexistent .

5.2.9 Arquetes

Òptim: Netes, sense presència de sorra, acumulació d'aigua, llots o altres objectes estranys a l'interior

Regular: Amb acumulació d'aigua, llots o altres objectes estranys a l'interior

Baix: Amb presència de sorra, acumulació d'aigua, llots o altres objectes estranys a l'interior

Deficient: Impossibilitat d'obrir l'arqueta degut al nivell de brutícia acumulat a les juntes de la tapa o dins l'arqueta

5.5 Pipí Cans

5.5.1 Neteja

Òptim: Quan el 95% o més de la superfície està neta de fulles, altres restes vegetals i objectes no desitjats

Regular: Quan el 50% o més de la superfície està neta de fulles, altres restes vegetals i objectes no desitjats

Baix: Quan el 25% o mes de la superfície està neta de fulles, altres restes vegetals i objectes no desitjats

Deficient: Quan el 25% o menys de la superfície està neta de fulles, altres restes vegetals i objectes no desitjats

5.5.2 Rasclonat i anivellat

Òptim: Terreny uniforme

Regular: Erosió perceptible.

Baix: Erosió amb petits xaragalls, manca de rasclonat

Deficient: Erosions importants amb presència de xaragalls

5.6 Altres

5.6.1 Embornals

Òptim: Quan el 95% o més de la superfície està neta de fulles, altres restes vegetals i objectes no desitjats

Regular: Quan el 50% o més de la superfície està neta de fulles, altres restes vegetals i objectes no desitjats

Baix: Quan el 25% o mes de la superfície està neta de fulles, altres restes vegetals i objectes no desitjats

Deficient: Quan el 25% o menys de la superfície està neta de fulles, altres restes vegetals i objectes no desitjats

5.6.2 Papereres

Òptim: Amb bossa d'escombraries i sense presència de deixalles.

Regular: Amb bossa d'escombraries i amb poca presència de deixalles.

Baix: Absència de bossa d'escombraries i poca presència de deixalles.

Deficient: Absència de bossa d'escombraries, plenes de deixalles i voltants també amb deixalles.

6. SERVEI EMPRESA

6.1 Uniformitat personal

Òptim: En bon estat, presència dels logotips tal i com marca l'Ajuntament

Regular: En bon estat, sense presència dels logotips tal i com marca l'Ajuntament

Baix: En mal estat i/o peces no autoritzades per l'Ajuntament

Deficient: No porta uniforme autoritzat per l'ajuntament

6.2 Tracte

Òptim: Respostes cordials i correctes a veïns, membres de l'ajuntament, altres professionals...

Regular: Respostes poc rigoroses a veïns, membres de l'ajuntament, altres professionals...

Baix: Respostes poc rigoroses a veïns, membres de l'ajuntament, altres professionals. Manca d'atenció a la feina.

Deficient: Queixes greus (tipus insults, baralles...) cap a veïns, membres de l'ajuntament, altres professionals...

6.3 Professionalitat

Òptim: Treball tècnic i correcte del servei, rendiment òptim.

Regular: Treball tècnic i correcte del servei, baix rendiment.

Baix: Males pràctiques en els treballs de manteniment.

Deficient: Males pràctiques en els treballs de manteniment, baix o nul rendiment.

6.4 Comunicació

Òptim: Bona comunicació empresa-treballadors-Ajuntament ja sigui via telefònica, correus electrònics, fulls de treball.

Regular: Retards de més d'un més en els comunicats especificats als plecs de condicions tècniques

Baix: Mancances en els comunicats especificats als plecs de condicions tècniques

Deficient: Cap tipus de comunicat entre empresa-Ajuntament

6.5 Compliment contracte

Òptim: Correcte compliment del contracte signat

Regular: Mancances en un punt del contracte signat

Baix: Mancances en varis punts del contracte signat

Deficient: Incompliment d'aspectes signats al contracte (plecs administratius i tècnics)



6.ANNEXES