

**MEMÒRIA JUSTIFICATIVA DEL CONTRACTE DE SERVEIS DE MANTENIMENT DE LA JARDINERIA I REPOSICIÓ PUNTUAL DE PLANTES, TANT D'INTERIOR COM D'EXTERIOR, A TRAMITAR MITJANÇANT PROCEDIMENT OBERT SIMPLIFICAT ABREUJAT**

**DADES DE L'ÒRGAN DE CONTRACTACIÓ**

<b>Administració actuant</b>	Agència per a la Competitivitat de l'Empresa, ACCIÓ
<b>Òrgan de contractació</b>	Conselleria Delegada d'ACCIÓ
<b>Unitat encarregada del seguiment i execució del contracte (article 62 LCSP)</b>	Unitat de Talent i Recursos (UTiR). Àrea de Compres, Mobilitat i Serveis Generals
<b>Link perfil del contractant</b>	<a href="http://contractaciopublica.cat/perfil/accio">http://contractaciopublica.cat/perfil/accio</a>

**A. Objecte**

A.1. Descripció:

L'objecte del present contracte és el manteniment de la jardineria, la reposició puntual de plantes, tant d'interior com d'exterior, a l'edifici de l'Agència per a la Competitivitat de l'Empresa, ACCIÓ, ubicat a Passeig de Gràcia, 129 de Barcelona.

Amb la finalitat d'assolir l'objectiu d'integració sociolaboral de persones amb discapacitat i de persones en situació o greu risc d'exclusió social i d'acord amb la disposició addicional quarta de la Llei 9/2017, del 8 de novembre, de contractes del sector públic (en endavant, LCSP), en aquest procediment de contractació s'aplica la reserva a participar en aquesta licitació a centres especials de treballs d'iniciativa social i a empreses d'inserció regulades, respectivament, en el Text refós de la Llei general de drets de les persones amb discapacitat i de la seva inclusió social, aprovada mitjançant el Reial decret legislatiu 1/2013, de 29 de novembre, i en la Llei 44/2007, de 13 de desembre, per la regulació del règim de les empreses d'inserció.

Justificació de la necessitat de contractar:

Mitjançant aquest contracte es garanteix el correcte manteniment de les plantes, tant d'interior com d'exterior, existents a l'edifici d'ACCIÓ.

Justificació dels motius pels quals no es pot fer ús dels mitjans propis de l'Administració:

ACCIÓ no té els mitjans humans ni materials per assumir el servei internament, atès que aquesta tasca requereix la intervenció de tècnics especialistes.

A.2 Divisió de l'objecte en lots:



Doc original signat per:  
Josefa Sancho Garcia  
08/10/2024

Document electrònic garantit amb signatura electrònica. Podeu verificar la seva integritat al web [csv.gencat.cat](http://csv.gencat.cat) fins al 09/10/2027

Original electrònic / Còpia electrònica autèntica

CODI SEGUR DE VERIFICACIÓ



0AMVUDH6BFWA5EASP4KBDAlF3MGHhB8P

Data creació còpia:  
09/10/2024 09:49:45

Pàgina 1 de 13

No.

Justificació: d'acord amb l'article 99.3 de la Llei 9/2017, de 8 novembre, de contractes del sector públic, l'objecte del contracte no es divideix en lots atès que, des del punt de vista tècnic, els serveis s'han de prestar de manera coordinada. La divisió de les tasques objecte d'aquest contracte dificultaria la seva correcta execució.

A.3. Codi CPV:

77311000-3 (Serveis de manteniment de jardins i parcs)

**B. Dades econòmiques**

B.1. Determinació del preu:

A tant alçat.

Justificació del preu del contracte:

El preu del contracte s'ha obtingut tenint en compte els preus de contractes anteriors de manteniment de jardineria subscrits per ACCIÓ, així com mitjançant una anàlisi de costos directes i indirectes.

B.2. Valor estimat del contracte i mètode aplicat per al seu càlcul: A efectes de la LCSP, el valor estimat del contracte és la suma de l'import total del contracte IVA exclòs, de l'import de les eventuals pròrrogues i/o de les modificacions contractuals.

DISTRIBUCIÓ VEC PER ANUALITATS				
ANY	VEC prestació	VEC pròrrogues	VEC modificacions	TOTAL
2025	11.205,00€		Increment màxim 10%	
2026		11.205,00€		
2027		11.205,00€		
2028		11.205,00€		
<b>TOTAL</b>	<b>11.205,00€</b>	<b>33.615,00€</b>	<b>1.120,50€</b>	<b>45.940,50€</b>

B.3. Pressupost base de licitació:

El pressupost base de la licitació és de TRETZE MIL CINC-CENTS CINQUANTA-VUIT EUROS AMB CINC CÈNTIMS (13.558,05 €) IVA inclòs.

Aquest és el límit màxim de despesa (IVA inclòs) que, en virtut d'aquest contracte, pot comprometre l'òrgan de contractació, i constitueix el preu màxim que poden oferir les empreses que concorrin a la licitació d'aquest contracte.



Doc original signat per:  
Josefa Sancho Garcia  
08/10/2024

Document electrònic garantit amb signatura electrònica. Podeu verificar la seva integritat al web [csv.gencat.cat](http://csv.gencat.cat) fins al 09/10/2027

Original electrònic / Còpia electrònica autèntica

CODI SEGUR DE VERIFICACIÓ



0AMVUDH6BFWA5EASP4KBDAlF3MGHHB8P

Data creació còpia:  
09/10/2024 09:49:45

Pàgina 2 de 13

DISTRIBUCIÓ PBL PER ANUALITATS				
ANY	Import net	% IVA	IVA	TOTAL
2025	11.205,00€	21%	2.353,05 €	13.558,05 €
<b>TOTAL</b>	<b>11.205,00€</b>	<b>21%</b>	<b>2.353,05 €</b>	<b>13.558,05 €</b>

En el cas de l'Impost sobre el Valor Afegit, el percentatge a aplicar és el 21% o el percentatge de l'IVA vigent en el moment de l'emissió de les factures

Detall de costos directes i costos indirectes:

Atenent al que disposa l'article 100.2 de la Llei de Contractes del Sector Públic, es desglossa el pressupost base de la licitació en els següents costos directes i indirectes:

CONCEPTE	IMPORT
<b>COSTOS DIRECTES</b>	
Costos Salarials	7.275,00 €
Transport	1.900,00 €
Altres	145,00 €
<b>TOTAL COSTOS DIRECTES</b>	<b>9.320,00 €</b>
<b>COSTOS INDIRECTES</b>	
Despeses generals d'estructura	1.250,00 €
Benefici industrial	635,00 €
<b>TOTAL COSTOS INDIRECTES</b>	<b>1.885,00 €</b>
<b>TOTAL COSTOS</b>	<b>11.205,00 €</b>

L'estimació dels costos salarials s'ha calculat prenent com a referència les taules salarials per a l'any 2023 del VII Conveni col·lectiu de treball del sector de tallers per a persones amb discapacitat intel·lectual de Catalunya (codi de conveni núm. 79000805011995), publicat al DOGC de 26 d'octubre de 2016.

Els costos salarials s'han calculat en base al nombre i categoria professional de l'equip de treball assignat al contracte segons s'especifica en el PPT.

També s'han tingut en compte com a costos directes, el transport de l'equip de treball a les oficines d'ACCIÓ, així com una estimació del material a subministrar (adobs, terra, etc.). Pel que fa als costos indirectes, i en absència de major informació, els costos estructurals es situen en la forquilla establerta en l'article 131.a) del Reial decret 1098/2001, de 12 d'octubre, pel qual s'aprova el Reglament general de la Llei de contractes de les administracions públiques. Segons l'informe 40/19 de la Junta Consultiva de Contractació Administrativa i la Resolució 683/2016 del TACR, s'aplica aquesta referència analògicament, en absència d'altres normes. I pel que fa al benefici industrial, en absència de normes que determinin el percentatge admissible en contractes diferents al d'obres, generalment s'admet un percentatge al voltant del 6%.

Aquest desglossament es refereix a la manera en què l'òrgan de contractació ha calculat el pressupost base de licitació i té caràcter merament orientatiu en relació al desglossament de



l'oferta econòmica que pugui presentar la licitadora, no existint, per tant, obligació de prendre com a invariables o com a màxims els imports indicats.

B.4. Preus unitaris de licitació:

No.

B.5. Forma de pagament:

Periodicitat mensual contra recepció de factura i dels informes d'actuació setmanals.

C. **Existència de crèdit**

C.1. Partida pressupostària: D/7025/2100001/121.

C.2. Expedient d'abast plurianual: No.

C.3. Despesa anticipada: Sí. L'adjudicació del contracte se sotmet a la condició suspensiva d'existència de crèdit suficient i adequat per atendre les obligacions derivades del contracte en l'exercici corresponent.

D. **Termini de durada i execució del contracte**

D.1. Durada del contracte:

El contracte estarà vigent des del dia 1 de gener de 2025, o des de la data de la seva formalització si aquesta és posterior, i fins al 31 de desembre de 2025.

Justificació de la durada del contracte:

La durada del contracte s'estableix per un any per així poder valorar a la finalització d'aquest període si el servei s'està prestant satisfactòriament i es cobreixen totes les necessitats.

D.2. Pròrroga del contracte:

Sí, es preveuen 3 pròrrogues d'un any.

Justificació de la pròrroga del contracte:

En el cas de contractes de serveis, si el servei és adequat, considerem recomanable mantenir el contracte un període de 4 anys, per tal d'aprofitar el coneixement adquirit de les necessitats d'ACCIÓ per part del proveïdor, en referència a l'objecte de licitació.

E. **Variants**

ACCIO



No se n'admeten.

**F. Tramitació de l'expedient i procediment d'adjudicació**

F.1. Forma de tramitació: ordinària.

F.2. Procediment d'adjudicació i justificació:

Obert simplificat abreujat. D'acord amb el que estableix l'article 159.6 de la Llei 9/2017, de 8 de novembre, de Contractes del sector públic (LCSP), el contracte s'adjudicarà per procediment obert simplificat abreujat, entenent que no existeix cap restricció d'accés a la licitació, i per tant, l'elecció d'aquest procediment permet la màxima participació i publicitat i, alhora, el seu valor estimat és igual o inferior a 60.000,00€. Entre els criteris de valoració no n'hi ha cap d'avaluable mitjançant judici de valor.

F.3. Presentació d'ofertes mitjançant eina de Sobre Digital: Sí.

**G. Solvència, classificació empresarial i habilitació empresarial o professional en els contractes de serveis**

G1. Exempció de l'obligació d'acreditar la solvència

Sí. De conformitat amb la lletra b) de l'art. 159.6 de la LCSP s'eximeix els licitadors de l'acreditació de la solvència econòmica i financera i tècnica o professional.

G.2. Criteris de selecció relatius a la solvència econòmica i financera i tècnica o professional

1. Solvència econòmica i financera:

Volum anual de negocis referit al millor exercici dins dels tres darrers disponibles en funció de les dates de constitució o d'inici d'activitats de l'empresari. Es considera suficient solvència tenir un volum anual de negoci igual o superior al valor estimat del contracte.

2. Solvència tècnica i professional:

Haver efectuat com a mínim dos serveis de característiques anàlogues o similars d'un import mínim del servei facturat equivalent al valor estimat del contracte.

3. Alternativament a la solvència anterior, es pot presentar la següent classificació:

GRUP	SUBGRUP	CATEGORIA
O	6	1



4. Altres circumstàncies a tenir en consideració:

a) Exigència que a l'oferta figurin els noms i la qualificació professional del responsable de l'execució: Sí.

b) Certificats acreditatius del compliment de les normes de garantia de la qualitat i/o de gestió mediambiental:

No s'escau.

c) Compromís d'adscripció de mitjans materials i/o personals a l'execució del contracte:

Sí. Els licitadors hauran de presentar un compromís d'adscripció de mitjans personals i materials on es comprometin a adscriure al contracte un equip professional i els recursos materials amb les característiques mínimes que es detallen en el plec de prescripcions tècniques.

d) Justificació de la solvència exigida, dels mitjans d'acreditació i la seva proporcionalitat:

Econòmica: S'escull el volum de negocis de conformitat a l'article 87.1 a) de la LCSP, es considera necessària per a poder garantir la correcta execució del contracte.

Tècnica: Els criteris de selecció relatius a la solvència tècnica es consideren adequats per garantir que el licitadors han prestat serveis de naturalesa similar, en l'àmbit públic o privat, que acrediten el seu coneixement tècnic del servei objecte de licitació.

e) Mesura social

Aquest contracte té caràcter reservat d'acord amb el que estableix la Disposició Addicional 4a. LCSP i, per tant, tan sols hi poden concórrer Centres Especials de Treball d'Iniciativa Social (CETIS) inscrits en el Registre de Centres Especials de Treball de Catalunya o l'equivalent a la comunitat autònoma que correspongui, regulats als articles 43 i següents del Reial decret legislatiu 1/2013, de 29 de novembre, pel qual s'aprova el Text refós de la Llei general de drets de les persones amb discapacitat i de la seva inclusió social, al Reial decret 2273/1985, de 4 de desembre, per la qual s'aprova el Reglament dels centres especials de treball; i a l'Ordre de 12 de juny de 1992, per la qual es crea el registre de centres especials de treball i la comissió d'avaluació i seguiment dels programes de suport a la integració laboral de disminuïts.

En aquest sentit, s'haurà d'aportar un certificat o equivalent conforme es compleix aquest requisit.

G.3. Habilitació empresarial o professional que, si s'escau, sigui exigible per dur a terme l'activitat o prestació que constitueixi l'objecte del contracte:

Les empreses, en el moment de presentació de les ofertes, hauran d'estar inscrites en el Registre oficial de productors i operadors de mitjans de defensa fitosanitària de Catalunya o registre equivalent en la seva comunitat o país d'origen, en el cas d'empreses que no tinguin el domicili social a Catalunya.



Doc. original signat per:  
Josefa Sancho Garcia  
08/10/2024

Document electrònic garantit amb signatura electrònica. Podeu verificar la seva integritat al web [csv.gencat.cat](http://csv.gencat.cat) fins al 09/10/2027

Original electrònic / Còpia electrònica autèntica

CODI SEGUR DE VERIFICACIÓ



0AMVUDH6BFWA5EASP4KBDAlF3MGHHB8P

Data creació còpia:  
09/10/2024 09:49:45

Pàgina 6 de 13

**H. Criteris d'adjudicació**

H.1. Criteris d'adjudicació:

1. Criteris de valoració d'apreciació automàtica i ponderació que se'ls hi atribueix:

a. Preu ( fins a 100 punts)

Les ofertes que es presentin amb un preu superior al pressupost de licitació quedaran excloses.

Fórmula per al càlcul de punts: s'assigna la màxima puntuació a la millor oferta i a les altres ofertes se'ls assignen els punts de manera inversament proporcional al seu import, d'acord amb la següent fórmula:

$$P_v = \left[ 1 - \left( \frac{O_v - O_m}{IL} \right) \times \left( \frac{1}{VP} \right) \right] \times P$$

$P_v$  = Puntuació de l'oferta a Valorar  
 $P$  = Punts criteri econòmic  
 $O_m$  = Oferta Millor  
 $O_v$  = Oferta a Valorar  
 $IL$  = Import de Licitació  
 $VP$  = Valor de ponderació

El Valor de ponderació ( $VP$ ) en aquesta licitació és 1.

2. Criteris de valoració subjectes a judici de valor i ponderació que se'ls atribueix:

No es preveuen.

3. Puntuació total: 100 punts.

4. Justificació dels criteris de valoració escollits:

Atès que en el plec de prescripcions tècniques les prestacions estan perfectament definides tècnicament, l'únic criteri d'adjudicació seleccionat és el preu que permet la valoració de les ofertes tenint en compte la millor relació cost-eficàcia.

5. Justificació de les fórmules escollides per a la valoració dels criteris:

Tal com estableix l'article 146.2 de la LCSP sobre la justificació de l'elecció de les fórmules escollides, s'aplica aquesta fórmula matemàtica perquè és lineal respecte la puntuació que s'atorga a les diferents ofertes. En aquest sentit, amb aquesta fórmula

ACCIO



s'atorga la màxima puntuació a l'oferta que presenta el preu més econòmic respecte el preu màxim de licitació, i la mínima puntuació a l'oferta que presenta el preu més alt respecte el preu màxim de licitació. Tendeix a no valorar tant negativament com altres valoracions a aquelles ofertes que s'apropen al que és el preu de mercat d'un servei determinat, i alhora, les ofertes més econòmiques tenen necessàriament una major puntuació. D'aquesta manera la fórmula compleix criteris de transparència, igualtat de tractament, proporcionalitat, presenta lògica i no és arbitrària. La fórmula escollida és la mateixa fórmula que es proposa per puntuar les ofertes econòmiques en la Directriu 1/2020 d'aplicació de fórmules de valoració i puntuació de les proposicions econòmica i tècnica, de la Direcció General de Contractació Pública, en les licitacions de contractes de l'Administració de la Generalitat de Catalunya.

Segons l'esmentada Directriu 1/2020, el valor de ponderació VP pot prendre valors enters o decimals entre 1 i 4. En el present cas, es considera assignar el valor de ponderació ordinari igual a 1.

6. Criteris de desempat: S'estarà a allò que disposa l'article 147.2 de la LCSP.

**I. Criteris per a la determinació de l'existència de baixes presumptament anormals**

I.1. Criteris escollits:

1. Quan, en cas que hi concorri un sol licitador, l'oferta sigui inferior al pressupost base de licitació en més del 25%.
2. Quan hi concorrin dos licitadors, l'oferta que sigui inferior en més del 20% a l'altra oferta.
3. Quan hi concorrin tres licitadors, les ofertes que siguin inferiors en més del 10% a la mitjana aritmètica de les ofertes presentades. No obstant això, per al còmput de la mitjana s'ha d'excloure l'oferta que sigui d'una quantia més elevada quan sigui superior en més del 10% a la mitjana. En qualsevol cas, es considera desproporcionada la baixa superior al 25%.
4. Quan hi concorrin quatre licitadors o més, les ofertes que siguin inferiors en més del 10% a la mitjana aritmètica de les ofertes presentades. No obstant això, si entre aquestes hi ha ofertes superiors a la mitjana en més del 10%, s'ha de calcular una nova mitjana només amb les ofertes que no estiguin en el cas indicat. En tot cas, si el nombre de les altres ofertes és inferior a tres, la nova mitjana s'ha de calcular sobre les tres ofertes de menor quantia.

I.2. Justificació dels criteris escollits:

Aquesta metodologia deriva de l'article 85 del RD 1098/2001.

**J. Altra documentació a presentar per les empreses licitadores o per les empreses proposades com adjudicatàries**

Sí. La documentació que s'especifica al punt e) de l'apartat G.2.4. anterior.





**K. Garantia provisional**

No s'exigeix.

**L. Garantia definitiva**

No es requereix la constitució d'una garantia definitiva d'acord amb el que disposen la a lletra f) de l'article 159.6 i l'apartat 3 de la Disposició Addicional Quarta de de la LCSP.

**M. Modificació del contracte prevista**

El contracte es podrà modificar quan durant l'execució del mateix les necessitats reals del servei resultin superiors a les estimades inicialment, per un increment no previst inicialment del nombre de plantes i per tant del nombre d'hores de servei.

L'import màxim de la modificació no podrà superar el 10% del pressupost base de la licitació, és a dir, 1.120,50 €.

**N. Obligacions contractuals essencials i condicions especials d'execució**

**N.1. Obligacions essencials a més de les que es deriven de la normativa d'aplicació:**

Els licitadors i els contractistes assumeixen les obligacions essencials següents:

1. Els alts càrrecs, personal directiu, càrrecs de comandament, càrrecs administratius i personal al servei de l'Administració pública i del seu sector públic, que intervenen, directament o indirectament, en el procediment de contractació pública estan subjectes al Codi de principis i conductes recomanables en la contractació pública i se'ls aplicaran les seves disposicions de forma transversal a tota actuació que formi part de qualsevol fase del procediment de contractació d'acord amb el grau d'intervenció i de responsabilitat en els procediments contractuals.

La presentació de l'oferta per part dels licitadors suposarà la seva adhesió al Codi de principis i conductes recomanables en la contractació pública d'acord amb els compromisos ètics i d'integritat que formen part de la relació contractual.

- 2.1. Els licitadors, contractistes i subcontractistes assumeixen les obligacions següents:
  - a) Observar els principis, les normes i els cànons ètics propis de les activitats, els oficis i/o les professions corresponents a les prestacions objecte dels contractes.
  - b) No realitzar accions que posin en risc l'interès públic en l'àmbit del contracte o de les prestacions a licitar.
  - c) Denunciar les situacions irregulars que es puguin presentar en els processos de contractació pública o durant l'execució dels contractes.



Doc. original signat per:  
Josefa Sancho Garcia  
08/10/2024

Document electrònic garantit amb signatura electrònica. Podeu verificar la seva integritat al web [csv.gencat.cat](http://csv.gencat.cat) fins al 09/10/2027

Original electrònic / Còpia electrònica autèntica

CODI SEGUR DE VERIFICACIÓ



0AMVUDH6BFWA5EASP4KBDAlF3MGHHB8P

Data creació còpia:  
09/10/2024 09:49:45

Pàgina 9 de 13

- d) Abstenir-se de realitzar conductes que tinguin per objecte o puguin produir l'efecte d'impedir, restringir o falsejar la competència com per exemple els comportaments col·lusoris o de competència fraudulenta (ofertes de resguard, eliminació d'ofertes, assignació de mercats, rotació d'ofertes, etc.).
- e) En el moment de presentar l'oferta, el licitador ha de declarar si té alguna situació de possible conflicte d'interès, als efectes del que disposa l'article 64 de la LCSP, o relació equivalent al respecte amb parts interessades en el projecte. Si durant l'execució del contracte es produís una situació d'aquestes característiques el contractista o subcontractista està obligat a posar-ho en coneixement de l'òrgan de contractació.
- f) Respectar els acords i les normes de confidencialitat.
- g) A més, el contractista haurà de col·laborar amb l'òrgan de contractació en les actuacions que aquest realitzi per al seguiment i/o l'avaluació del compliment del contracte, particularment facilitant la informació que li sigui sol·licitada per a aquestes finalitats i que la legislació de transparència i la normativa de contractes del sector públic imposen als contractistes en relació amb l'Administració o administracions de referència, sens perjudici del compliment de les obligacions de transparència que els pertocuin de forma directa per previsió legal.

2.2. Els licitadors, contractistes i subcontractistes, o llurs empreses filials o vinculades, es comprometen a complir rigorosament la legislació tributària, laboral i de seguretat social i, específicament, a no fer operacions financeres contràries a la normativa tributària en països que no tinguin normes sobre control de capitals i siguin considerats paradisos fiscals per la Unió Europea.

2.3. Totes aquestes obligacions i compromisos tenen la consideració de condicions especials d'execució del contracte.

2.4. Les conseqüències o penalitats per l'incompliment d'aquesta clàusula seran les següents:

- En cas d'incompliment dels apartats a), b), c), f) i g) de l'apartat 2.1 s'estableix una penalitat mínima de 0,60 euros per cada 1000 euros del preu del contracte, IVA exclòs, que es podrà incrementar de forma justificada i proporcional en funció de la gravetat dels fets. La gravetat dels fets vindrà determinada pel perjudici causat a l'interès públic, la reiteració dels fets o l'obtenció d'un benefici derivat de l'incompliment. En tot cas, la quantia de cada una de les penalitats no podrà excedir del 10% del preu del contracte, IVA exclòs, ni el seu total podrà superar en cap cas el 50% del preu del contracte.
- En el cas d'incompliment del que preveu la lletra d) de l'apartat 2.1 l'òrgan de contractació donarà coneixement dels fets a les autoritats competents en matèria de competència.
- En el cas d'incompliment del que preveu la lletra e) de l'apartat 2.1 l'òrgan de contractació ho posarà en coneixement de la Comissió d'Ètica en la Contractació Pública de la Generalitat de Catalunya perquè emeti el pertinent informe, sens perjudici d'altres penalitats que es puguin establir.
- En el cas que la gravetat dels fets ho requereixi, l'òrgan de contractació els posarà en coneixement de l'Oficina Antifrau de Catalunya o dels òrgans de control i fiscalització que siguin competents per raó de la matèria.

N.2. Condicions especials d'execució:



Doc. original signat per:  
Josefa Sancho Garcia  
08/10/2024

Document electrònic garantit amb signatura electrònica. Podeu verificar la seva integritat al web [csv.gencat.cat](http://csv.gencat.cat) fins al 09/10/2027

Original electrònic / Còpia electrònica autèntica

CODI SEGUR DE VERIFICACIÓ



0AMVUDH6BFWA5EASP4KBDAlF3MGHhB8P

Data creació còpia:  
09/10/2024 09:49:45

Pàgina 10 de 13

L'empresa garantirà la formació ambiental de tot el personal destinat al contracte en temes de gestió de residus (prevenció/minimització, recollida selectiva i tractament), ús eficient de l'aigua, l'energia, informació sobre els productes utilitzats i sobre la mobilitat sostenible.

Les condicions especials d'execució previstes en l'apartat anterior són considerades obligacions essencials als efectes previstos en els articles 71.2 i 211.1.f) de la LCSP.

**O. Cessió del contracte**

En aplicació de l'establert a l'article 214 LCSP els drets i obligacions dimanants del contracte poden ser cedits pel contractista a un tercer.

Per tal que el contractista pugui cedir els seus drets i obligacions a tercers s'han de complir els següents requisits:

- a) Que l'òrgan de contractació autoritzi, de forma prèvia i expressa, la cessió.
- b) Que el cedent hagi executat, com a mínim, un 20% de l'import del contracte.
- c) Que el cessionari tingui capacitat per contractar amb l'Administració, tingui la solvència que resulti exigible en funció de la fase d'execució del contracte i no estigui incurs en una causa de prohibició de contractar.
- d) Que el cessionari sigui un centre especial de treball d'iniciativa social.
- e) Que la cessió es formalitzi entre l'adjudicatari i el cessionari en escriptura pública.

**P. Subcontractació**

Atesa a naturalesa del contracte, no es permet la subcontractació.

**Q. Revisió de preus**

No es preveu.

**R. Termini de garantia**

Atenent a les característiques del contracte no s'estableix termini de garantia.

**S. Publicitat**

S.1. Publicitat de la licitació: Sí, al perfil del contractant.

S.2. Publicitat de la formalització del contracte: Sí, al perfil del contractant.



Doc original signat per:  
Josefa Sancho Garcia  
08/10/2024

Document electrònic garantit amb signatura electrònica. Podeu verificar la seva integritat al web [csv.gencat.cat](http://csv.gencat.cat) fins al 09/10/2027

Original electrònic / Còpia electrònica autèntica

CODI SEGUR DE VERIFICACIÓ



0AMVUDH6BFWA5EASP4KBDAlF3MGHHB8P

Data creació còpia:  
09/10/2024 09:49:45

Pàgina 11 de 13

S.3. Import màxim de les despeses de publicitat que han d'abonar l'empresa o les empreses adjudicatàries: No hi ha despeses de publicitat.

**T. Programa de treball**

Sí. L'empresa contractista presentarà una planificació anual de les actuacions setmanals programades. En aquesta planificació, s'indicarà el dia de la setmana i hora prevista per al manteniment de les plantes d'interior i exterior, així com les reposicions de plantes que cal substituir.

La primera planificació anual es lliurarà per correu electrònic a l'Àrea de Compres, Mobilitat i Serveis Generals d'ACCIÓ en un termini màxim de 30 dies naturals a comptar des de la data de formalització del contracte. Les successives planificacions, si s'escau, es lliuraran dins del mes de gener de cada any.

La substitució o necessitat d'adquisició de plantes es concretaran per correu electrònic amb l'Àrea de Compres, Mobilitat i Servei Generals d'ACCIÓ prèviament a la seva materialització.

**U. Responsable del contracte**

U.1. Responsable del contracte: Sra. Fina Sancho Garcia, Mànager de l'Àrea de Serveis Generals

U.2. Coordinador de Seguretat i Salut: Sr. Joan Sansaloni, Responsable de la UPRL.

**V. Confidencialitat: dades confidencials a què tindrà accés el licitador o l'adjudicatari, a banda de les personals i que són confidencials**

No hi haurà accés a dades de caràcter confidencial.

**W. Pòlisses**

No s'exigeixen.

**X. Protecció de dades de caràcter personal**

No hi haurà accés a dades de caràcter personal.

**Y. Unitat responsable de l'obertura i valoració**



La valoració de les ofertes es realitzarà per part de l'Assessoria Jurídica i Contractació d'ACCIÓ, amb el suport del Responsable del contracte.

**Z. Persones de contacte**

Dubtes tècnics	<a href="mailto:ichico@gencat.cat">ichico@gencat.cat</a>
Dubtes administratius:	<a href="mailto:licitacions.accio@gencat.cat">licitacions.accio@gencat.cat</a>
Dubtes plataforma licitació	<a href="https://contractaciopublica.cat/portal-api/contacte?locale=ca">https://contractaciopublica.cat/portal-api/contacte?locale=ca</a>

En virtut de l'exposat,

PROPOSO

Que s'iniciï la contractació administrativa, mitjançant procediment obert simplificat abreujat, del servei de manteniment de jardineria i reposició puntual de plantes, a l'Agència per a la Competitivitat de l'Empresa, ACCIÓ, en els termes anteriorment indicats.

Barcelona, a la data de signatura electrònica.

Sra. Fina Sancho Garcia

Màner de l'Àrea de Compres, Mobilitat i Serveis Generals



Doc original signat per:  
Josefa Sancho Garcia  
08/10/2024

Document electrònic garantit amb signatura electrònica. Podeu verificar la seva integritat al web [csv.gencat.cat](http://csv.gencat.cat) fins al 09/10/2027

Original electrònic / Còpia electrònica autèntica

CODI SEGUR DE VERIFICACIÓ



0AMVUDH6BFWA5EASP4KBDAlF3MGHHB8P

Data creació còpia:  
09/10/2024 09:49:45

Pàgina 13 de 13