

SAMS
Exp: 900869/24

MEMÒRIA JUSTIFICATIVA I INFORME DE NECESSITATS DEL CONTRACTE REDACCIÓ DEL PROJECTE D'EXECUCIÓ, L'ESTUDI DE SEGURETAT I SALUT I LA POSTERIOR DIRECCIÓ DE LES OBRES DE MILLORA DE L'ACCESSIBILITAT I IMPLANTACIÓ DE CARRIL BICI A L'AVINGUDA JOSEP TARRADELLAS I JOAN DE L'HOSPITALET DE LLOBREGAT

Aquesta Memòria justificativa i informe de necessitats s'emet de conformitat amb el que estableixen els articles 28, 63.3.a) i 116.4 de la Llei 9/2017, de 8 de novembre, de contractes del sector públic (LCSP).

OBJECTE DEL CONTRACTE

Objecte: Redacció del projecte d'execució, l'estudi de seguretat i salut i la posterior direcció de les obres de millora de l'accessibilitat i implantació de carril bici a l'avinguda Josep Tarradellas i Joan de l'Hospitalet de Llobregat

Tipus: Serveis

Subtipus: Servicios de arquitectura; servicios de ingeniería y servicios integrados de ingeniería; servicios de planificación urbana y servicios de arquitectura paisajista. Servicios conexos de consultores en ciencia y tecnología. Servicios de ensayos y análisis técnicos

CPV: 71240000-2

Lote	Descripció	Código CPV	Descripció CPV
Únic	Redacció del projecte d'execució, l'estudi de seguretat i salut i la posterior direcció de les obres de millora de l'accessibilitat i implantació de carril bici a l'avinguda Josep Tarradellas i Joan de l'Hospitalet de Llobregat	71240000-2	Servicios de arquitectura, ingeniería y planificación

Òrgan de contractació: Gerència



JUSTIFICACIÓ DE LA CONTRACTACIÓ

El contracte de Redacció del projecte d'execució, l'estudi de seguretat i salut i la posterior direcció de les obres de millora de l'accessibilitat i implantació de carril bici a l'avinguda Josep Tarradellas i Joan de l'Hospitalet de Llobregat s'executarà en compliment de les competències establertes als articles 25 i 26 de la Llei 7/1985, de 2 d'abril, reguladora de les bases del règim local (LBRL). Concretament, en compliment de les competències en les següents matèries regulades a l'article 25: i/o als articles 13 i 14 de la Llei 31/2010, de 3 d'agost, de l'Àrea Metropolitana de Barcelona (LAMB).

Justificar la necessitat de la contractació.

La Direcció de Serveis de l'Espai Públic de l'Àrea Metropolitana de Barcelona, redacta o contracta la redacció de projectes d'arquitectura, paisatgisme i enginyeria per als municipis de l'Àrea Metropolitana de Barcelona.

L'actuació objecte d'aquest plec està inclosa en el Pla de Sostenibilitat Ambiental per als municipis de l'AMB aprovat pel Consell Metropolità el 23 de febrer de 2021, i consisteix en assistència tècnica sol·licitada per l'Ajuntament de L'Hospitalet de Llobregat per a la redacció el projecte, posterior direcció de les obres objecte del contracte amb una planificació i unes necessitats determinades.

La sol·licitud d'incorporació a aquest programa per part de l'Ajuntament de L'Hospitalet de Llobregat es va aprovar per Junta de Govern Local en data 28 de juliol de 2021.

L'Àrea Metropolitana de Barcelona va aprovar la inclusió de l'actuació en el Pla de Sostenibilitat Ambiental per Decret de Vicepresidència Executiva en data 14 de gener de 2022.

JUSTIFICACIÓ DE LA INSUFICIÈNCIA DE MITJANS

És necessari externalitzar el contracte en no disposar dels mitjans propis per a la correcta prestació. L'externalització és la forma de prestació més eficaç i eficient de prestació pels següents motius:

- Aquest tipus de projecte necessita de la concurrència d'una sèrie d'especialistes, entre altres, en sostenibilitat, vegetació i espais verds, instal·lacions, amidaments i pressupostos, que requereix una planificació i necessitats determinades.
- L'AMB té la voluntat constant d'innovar i buscar nous sistemes en el camp de la sostenibilitat, el disseny i la construcció. És per aquest motiu que en tractar-se d'un projecte susceptible d'aprofundir en aquests aspectes, s'ha considerat adequada la contractació de tècnics externs que puguin aportar aquestes noves visions als diferents processos del disseny de l'espai públic.

RESERVA SOCIAL I INNOVACIÓ

ÀREA METROPOLITANA DE BARCELONA
Carrer 62, núm 16-18, Zona Franca, 08040 Barcelona
Tel. (+34) 93 223 51 51, www.amb.cat



En el contracte hi ha reserva social? No.

El contracte és d'innovació? No.

DIVISIÓ EN LOTS

La redacció del projecte d'execució de Millora de l'accessibilitat de l'Avinguda Josep Tarradellas i Joan l'estudi de seguretat i salut i la posterior direcció de les obres es considera que han de tenir una contractació conjunta, per la vetlla de la coherència de l'obra final i l'interès de la qualitat arquitectònica del conjunt. Es considera que aquesta qualitat de la nova infraestructura de la ciutat només es podrà assolir amb èxit i plenes garanties sempre i quan sigui el mateix equip l'encarregat de desenvolupar tot el procés arquitectònic, i existeixi una perfecta coordinació entre els equips de redacció del projecte i els equips de direcció de les obres.

De manera que no es preveu la divisió en lots davant la impossibilitat de subdividir els serveis d'aquesta assistència per motius de coordinació, responsabilitat i assoliment d'objectius.

DURADA DEL CONTRACTE

La durada del contracte serà de 31 mesos a comptar des de signatura de l'acta de inici de les feines d'AT, de conformitat amb el que estableix l'art 29 de la LCSP

El contracte no preveu cap pròrroga.

El contracte es dividirà en dues fases segons el següent desglossi.

Lliurament de l'encaix	1 mesos	A partir de la signatura del contracte.
Lliurament del document bàsic	1,5 mesos	A partir del lliurament de l'encaix
Revisió i validació del document bàsic	0,5 mesos	A partir del lliurament del document bàsic.
Lliurament de la maqueta del projecte d'execució	3 mesos	A partir de la validació del document bàsic.
Revisió i validació del projecte d'execució	0,5 mesos	A partir del lliurament de la maqueta del projecte d'execució.
Lliurament del projecte d'execució i de les fitxes de seguiment i autocontrol requerides per al compliment de la política de Qualitat i Medi Ambient de	0,5mesos	A partir de la data de l'informe d'auditoria.



l'AMB,

Aprovació definitiva projecte d'execució,	3 mesos	Termini estimat de tramitació
Licitació de les obres	6 mesos	Termini estimat de tramitació
Direcció d'obra	9 mesos (durada estimada)	La durada dels treballs de direcció d'obra serà la pròpia de l'obra o el termini que fixi el projecte d'execució finalment. Aquesta durada és estimada, a partir de la signatura de l'acta de replanteig.
Garantia	12 mesos	

CONSIDERACIONS ECONÒMIQUES

Valor estimat del contracte

El valor estimat del contracte és de 97.319,79€ IVA no inclòs.

El mètode de càlcul del valor estimat s'ha determinat de conformitat amb el que estableix l'article 101 de la LCSP, en funció dels costos derivats de les normatives laborals vigents i la resta d'estructura de costos, sense incloure l'IVA.

Modificació del contracte

En la present assistència el licitador haurà de desenvolupar un document bàsic, el projecte d'execució i la posterior direcció de les obres d'un àmbit amb una superfície segons s'especifica a l'annex del plec de condicions tècniques. La variació en $\pm 10\%$ d'aquests àmbits serà assumida per l'adjudicatari, és a dir, la diferència dins d'aquest 10% a la baixa o a l'alça no afectarà al preu del contracte i sense dret a indemnització.

Condicions de les possibles modificacions:

Si en el desenvolupament document bàsic, del posterior projecte d'execució, o de la direcció de les obres sorgeixen necessitats no previsibles ara mateix, degudes a:

ÀREA METROPOLITANA DE BARCELONA

Carrer 62, núm 16-18, Zona Franca, 08040 Barcelona
Tel. (+34) 93 223 51 51, www.amb.cat

- Serveis existents, afectació de serveis
- Desenvolupament document bàsic: modificació de l'àmbit dels executius afectant >10% de la superfície total.

En aquests casos es preveu una possible modificació del contracte de fins a un màxim d'un 20% del contracte.

Si es produís més d'una modificació de contracte, la suma de les modificacions no podrà sobrepassar el 20% del contracte.

En qualsevol cas, l'òrgan de contractació haurà d'aprovar, prèviament a la seva execució, la modificació del contracte, i la qual es formalitzarà, d'acord amb allò establert a l'article 203 de la LCSP, en relació amb l'article 153 de l'esmentada normativa.

La modificació no podrà suposar la creació de nous preus unitaris que no s'hagin previst en el contracte.

Per a la valoració dels possibles modificats s'utilitzarà el mateix procediment que per l'estimació del cost d'aquesta assistència, és a dir, el valor d'execució material (PEM). A partir d'aquest valor s'obindrà el cost del modificat, al que caldrà aplicar la mateixa baixa presentada en la fase de licitació de l'assistència.

Càlcul del valor estimat del contracte

Per calcular el valor estimat del contracte es pren en consideració tota la seva possible durada (36 mesos) i s'inclou l'import dels costos directes (incloses les despeses de personal), costos indirectes, despeses generals d'estructura i benefici industrial, així com les eventuais modificacions i pròrrogues, sense incloure l'IVA:

Cost:	97.319,79 €
Possibles modificacions:	19.463,96 €
Possibles pròrrogues:	0 €
Valor estimat: (PEC sense IVA)	116.783,75 €

Pressupost base de licitació

El pressupost base de licitació (PBL) per a la durada inicial de 3 anys ascendeix a 97.319,79 € més 20.437,16 d'IVA (21 %), amb un total de 117.756,95 €.

El PBL inclou els següents conceptes: cost de personal, mitjans materials i serveis necessaris, costos indirectes, despeses generals d'estructura, benefici industrial i IVA. L'estructura de costos estimats és la següent:

Costos directes	65.425,07 €
Costos indirectes	16.356,27 €

ÀREA METROPOLITANA DE BARCELONA

Carrer 62, núm 16-18, Zona Franca, 08040 Barcelona
Tel. (+34) 93 223 51 51, www.amb.cat



Despeses generals	10.631,57 €
Benefici industrial (6 %)	4.906,88 €
IVA (21 %)	20.437,16 €
Pressupost base de licitació	117.756,95 €

Estructura de costos

Per a l'obtenció dels honoraris s'ha utilitzat el document del Barem d'Honoraris del Col·legi d'Enginyers de Camins, Canals i Ports de Catalunya. Aquest és un document àmpliament acceptat i utilitzat habitualment pels professionals per valorar la seva feina. El valor del PEM de projecte és un valor estimat a l'efecte d'obtenir el cost de l'assistència, on es té en compte la complexitat i possible materialitat del projecte, el grau d'incidència de les estructures, dels serveis, i els serveis afectats.



URB.PRO.DO.1
Càlcul dels honoraris Assistències tècniques d'urbanització, obra civil i espais verds
Quadre 1

PEM fins a	PEMR1 fins a	Escreix màxim	Coefficient Escreix
0,00	0,00	1.000.000,00	1,00
1.000.000,00	1.000.000,00	1.000.000,00	0,97
2.000.000,00	1.970.000,00	2.000.000,00	0,85
4.000.000,00	3.670.000,00	2.000.000,00	0,70
6.000.000,00	5.070.000,00	2.000.000,00	0,55
8.000.000,00	6.170.000,00	2.000.000,00	0,50
10.000.000,00	7.170.000,00	10.000.000,00	0,47
20.000.000,00	11.870.000,00	10.000.000,00	0,45
30.000.000,00	16.370.000,00	30.000.000,00	0,43
60.000.000,00	29.270.000,00		0,40

Quadre 2. Coeficients aplicació metodologia BIM i Sostenibilitat

PEM en €		Coefficients BIM	Coefficients Sostenibilitat
Més de	Fins a		
	300.000,00 €	5,00%	5,00%
300.000,01 €	650.000,00 €	4,75%	4,75%
650.000,01 €	1.000.000,00 €	4,50%	4,50%
1.000.000,01 €	1.650.000,00 €	4,25%	4,25%
1.650.000,01 €	2.000.000,00 €	4,00%	4,00%
2.000.000,01 €	3.000.000,00 €	3,75%	3,75%
3.000.000,01 €	4.000.000,00 €	3,50%	3,50%
4.000.000,01 €	5.000.000,00 €	3,35%	3,35%
5.000.000,01 €	7.000.000,00 €	3,20%	3,20%
7.000.000,01 €	10.000.000,00 €	3,10%	3,10%
10.000.000,01 €		3,00%	3,00%

Obtenció del PEM Estimat

Superfície [m2]	10.919,00 m2		
Mòdul de referència [€/m2]	1.466.530,09 €/m2		
PEM Estimat	1.466.530,09 €		
PEMR1	1.452.534,19 €	Ca1	1,00
PEC sense IVA	1.745.170,81 €	Ca2	0,60
PEC amb IVA	2.111.656,68 €	Cb	0,040

Càlcul del honoraris totals de l'assistència tècnica

Honoraris redacció de projecte i direcció de les obres			92.962,19 €
Coefficient Sostenibilitat (% respecte el total de redacció del projecte)	7,50%		4.357,60 €
Honoraris totals (IVA exclòs)			97.319,79 €
Honoraris totals (IVA inclòs)			117.756,95 €

Finançament del contracte. Proposta d'autorització de despesa
Despesa pressupostària

La despesa que correspon al pressupost màxim del contracte (sense les possibles modificacions ni pròrrogues), amb inclusió del 21% d'IVA, se satisfarà de la forma següent:

Exercici	Funcional	Orgànica	Econòmica	% IVA	Import
2024	17299	M7010	65011	21	23.551,39 €
2025	17299	M7010	65011	21	70.654,17 €

ÀREA METROPOLITANA DE BARCELONA

Carrer 62, núm 16-18, Zona Franca, 08040 Barcelona
Tel. (+34) 93 223 51 51, www.amb.cat



2026	17299	M7010	65011	21	23.551,39 €
TOTAL				21	117.756,95 €

Finançament afectat

Existeix finançament afectat pel crèdit del Pla de Sostenibilitat Ambiental (PSA).

Codi de projecte 2022 2 7010 103

Forma de pagament

El pagament del preu del contracte es realitzarà mitjançant presentació de factures, prèviament conformades pel responsable del treball i per la Direcció de Serveis corresponent, en les quals el contractista haurà d'incloure les dades o requisits continguts a l'article 6 del Reial Decret 1619/2012 de 30 de novembre, pel qual s'aprova el Reglament pel que es regulen les obligacions de facturació i es modifica el Reglament de l'Impost sobre el Valor Afegit.

Al finalitzar cada etapa es facturarà de la següent manera sobre l'import d'adjudicació:

Per la redacció de documents (60% de l'import d'adjudicació):

Primera factura	20% un cop validat el lliurament document bàsic.
Segona factura	30% un cop validat el lliurament de la maqueta del projecte d'execució.
Tercera factura	10% al lliurament del projecte d'execució, de les fitxes de seguiment i autocontrol requerides per al compliment de la política de Qualitat i Medi Ambient de l'AMB, així com la documentació a lliurar definida a la guia de requisits BIM.

Per la direcció de les obres (40% de l'import d'adjudicació):

Quarta factura	4% a la signatura de l'acta de replanteig de l'obra.
Resta factures	32% en factures mensuals repartides en el termini d'execució de l'obra.
Última factura	4% restant a l'aprovació de la certificació final de les obres i lliurament del projecte d'obra executada (as built).

Els pagaments durant el decurs de l'obra seran mensuals durant la durada de la mateixa. Les factures de direcció d'obra mensuals no es tramitaran sense l'aportació de l'informe mensual



d'execució de l'obra i la certificació del mes del mateix període. Si hi ha retards en la finalització de l'obra, sense que consti en l'expedient informe de retard per incompliment de la constructora, aquest increment, encara que depassi el termini establert pel cobrament, no donarà dret ni a modificació ni a ampliació de contracte.

QUALIFICACIÓ DEL CONTRACTE

Es tracta d'un contracte administratiu de serveis, de conformitat amb el que estableix l'article 17 de la LCSP.

JUSTIFICACIÓ DEL PROCEDIMENT

El contracte s'adjudicarà pel procediment Obert no harmonitzat amb jurat.

La present assistència és un projecte i posterior direcció d'obra d'edificació. L'import de licitació és de **97.319,97 €**, **IVA exclòs**. A la vista de que el projecte no concorre en els supòsits de singularitat i rellevància, el procediment d'adjudicació que es descriu per a projectes d'edificació i planejament a la Llei d'Arquitectura es considera que no és d'aplicació. No obstant, es proposa la contractació del projecte a un únic equip mitjançant un procediment de concurs de projectes obert amb participació de jurat i anonimat en les propostes, amb valoració dels aspectes de qualitat (80%) per sobre dels econòmics (20%), segons regula la "Ley 9/2017, de 8 de novembre, de Contratos del Sector Público, por el que se trasponen al ordenamiento jurídico español las Directivas del Parlamento Europeo y del Consejo 2014/23 y 2014/24/UE de 26 de febrero de 2014" en el Títol 1r del llibre 2n capítol 1er , secció 2a, subsecció 7a: "Normas especiales aplicables a los concursos de proyectos", articles 183 a 187. Aquesta modalitat garanteix tant la lliure concurrència com la qualitat com a principal valor de l'adjudicació.

SOLVÈNCIA DELS LICITADORS / CLASSIFICACIÓ

Acreditació de solvència econòmica i financera

D'acord amb els articles 86 i 87 de la LCSP, s'estableixen els següents criteris per acreditar la solvència econòmica i financera:

- Es demana una assegurança al tenir per objecte un contracte de serveis professionals. L'adjudicatari del concurs haurà de disposar d'una cobertura de 300.000 €, fet que haurà d'acreditar abans de signar el contracte.
- Per a l'acompliment dels requisits de la fase de concurs caldrà aportar un compromís, mitjançant declaració responsable, de què disposa d'una assegurança per aquest import i, en cas que la cobertura no assolixi l'import requerit, caldrà aportar, a més, una declaració responsable del participant en el que es manifesti que en el cas de resultar adjudicatari es contractarà la cobertura requerida, lliurant la documentació abans de la signatura del contracte.

Acreditació de la solvència tècnica o professional

D'acord amb els articles 88 a 91 i ss de la LCSP, s'estableixen els següents criteris per acreditar la solvència tècnica o professional:

La redacció del projecte d'execució i la direcció de les obres estaran al càrrec de l'autor/a del projecte contractat per l'Àrea Metropolitana de Barcelona.

L'adjudicatari haurà d'esser una persona degudament qualificada i estar en possessió de la titulació acadèmica i professional habilitant. Si és una persona jurídica, haurà d'acreditar que té personal tècnic qualificat amb la titulació acadèmica i la qualificació professional idònies.

La selecció de participants en el concurs de projectes s'haurà de fer sobre la base de no discriminació que permetin una competència real i efectiva.

Es considera que per l'abast de l'encàrrec, l'autor/a del projecte ha de tenir experiència en el desenvolupament de la professió tant en la redacció de projectes com en l'execució de les obres d'equipaments i espai públic.

El/la tècnic/a que signarà com autor/a del projecte assumirà també la direcció de les obres i haurà de complir amb els següents requisits:

- a. Estar en possessió de la titulació acadèmica d'arquitecte, enginyer/a de camins, canals i ports o enginyer/a tècnica d'obra pública i estar col·legiat en el seu col·legi professional.
- b. Haurà d'haver participat com autor/a o com a part d'e l'equip redactor, en la redacció d'un projecte d'execució i en la direcció de les obres de reurbanització d'un carrer o plaça de característiques similars en els darrers 8 anys per un PEM mínim de 1.000.000,00 €. La redacció del projecte i la direcció de les obres no han de correspondre necessàriament a la mateixa actuació, és a dir, es pot presentar la redacció d'un projecte i una direcció d'obra de projectes diferents, de PEM com l'anteriorment indicat. S'amplia el termini de 3 a 8 anys a l'empara de la Llei 9/2017 Contractes Sector Públic, donada l'especificitat de l'assistència i la durada pròpia d'un projecte i posterior direcció d'obra, i a fi i efecte de no limitar la competència.

S'haurà d'acreditar la solvència mitjançant la presentació d'un certificat de bona execució emès per l'agent contractat, la propietat, full d'encàrrec.

Adscripció de mitjans personals i/o materials

Per tractar-se d'obres d'urbanització dins d'un teixit urbà consolidat, es creu oportú i necessari assegurar la participació de tècnics especialistes que donin suport l'autor en la redacció del projecte i en la direcció de les obres.

L'equip, tant en la fase de redacció del projecte com de la direcció de les obres haurà d'estar format com a mínim, per:

- Tècnic/a especialista en espai públic.
- Tècnic/a especialista en serveis urbans.
- Tècnic/a especialista en amidaments, pressupostos i control d'execució i qualitat de les obres.
- Tècnic/a especialista en vegetació i espais verds.

S'admet que qualsevol dels tècnics especialistes (tècnics 1, 2, 3) que formi part de l'equip pugui ser el responsable de més d'una especialitat, fins a un màxim de tres, sempre que acreditati la solvència requerida.

Qualsevol dels tècnics de l'equip podrà ser també autor/director del projecte si compleix el requisits de la solvència demanada.

Els tècnics podran participar en les dues fases, redacció de projecte i Direcció d'Obra, si compleix el requisits de la solvència demanada.

El Licitador haurà d'indicar, doncs, el nom, titulació i dels components de l'equip, indicant la/les especialitats abans indicades, que poden recaure en un mateix tècnic.

La justificació es farà presentant la següent documentació

- Currículum vitae
- Títol o certificats de col·legiació
- Declaració amb l'experiència professional. Indicant projectes i obres, any d'execució, import, promotor i petita descripció dels treballs aportats.

Només al millor classificat de les fases de puntuació se li demanarà el compromís del nom i la titulació de l'equip. En fase de licitació només s'haurà d'aportar el compromís.

CRITERIS D'ADJUDICACIÓ

D'acord amb el que estableix l'article 145.1 de la LCSP, l'adjudicació dels contractes s'ha d'efectuar utilitzant una pluralitat de criteris d'adjudicació sobre la base de la millor relació qualitat-preu.

Els criteris de valoració han d'estar vinculats a l'objecte del contracte, garantir que les ofertes siguin avaluades adequadament i no restringir la competència.

Criteris no valorables mitjançant xifres o percentatges

Els criteris no valorables mitjançant xifres o percentatges podran arribar a 80 punts, d'acord amb el següent detall:

Es presentaran una (1) làmines format DIN-A3 horitzontal en un únic arxiu format PDF, que inclouran la documentació gràfica i escrita necessària per a la definició de la proposta.

En la làmines es reflectirà la documentació escrita i gràfica esquemàtica de la proposta, en 2D o 3D croquis o esquemes (no s'accepten Renders) que, a criteri del licitador, millor representin la proposta, tenint en consideració els aspectes previstos en els criteris d'avaluació de les propostes, que es desenvolupen més endavant. Hauran de contenir la següent informació gràfica:

Làmina 1

- Proposta de planta, secció, integració paisatgística i enllumenat de la Plaça de l'estació cruïlla entre la Rambla just Oliveras i l'Av. Josep en la que es valorarà la qualitat espacial, adequació a l'entorn, coherència i qualitat tècnica, i ordenació funcional.

Estructura de la informació

Amb l'objectiu de garantir una homogeneïtat de la informació aportada pels licitadors i per facilitar la funció del jurat, la proposta s'estructurarà d'acord amb la Plantilla DIN-A3 per a la presentació de la proposta que s'adjunta amb el plec. Les làmines estaran dividides en tres espais:

Espai inferior: Inclou les dades d'identificació del concurs: títol i expedient. També inclou un espai reservat per que els participants introdueixin el seu lema en l'espai habilitat. No es pot alterar la disposició ni la dimensió i estils de lletra.

- Espai Documentació escrita: Espai reservat perquè els licitadors desenvolupin una breu memòria descriptiva de la proposta que inclogui els trets més importants a tenir en compte d'acord amb els criteris de valoració de la proposta. L'espai destinat és 1/4 de l'ample de la làmina en disposició horitzontal.

- Espai Documentació gràfica: Espai reservat perquè els licitadors incloguin la documentació gràfica necessària per explicar la proposta. Aquesta informació inclourà: croquis, esbossos, plantes, seccions, alçats, esquemes de programa funcional i tècnic, fotografies,... No es poden incloure infografies (renders). L'espai destinat per aquesta documentació és de 3/4 de l'ample de la làmina en disposició horitzontal.

No es pot alterar la disposició ni la dimensió i estils de lletra de l'espai inferior (caràtula). Els espais destinats a la documentació escrita i gràfica son orientatius, tot i que la disposició i la dimensió s'han de respectar el màxim possible.

Format i suport

Dos làmines format DIN-A3 horitzontal en un únic arxiu format PDF.

ÀREA METROPOLITANA DE BARCELONA

Carrer 62, núm 16-18, Zona Franca, 08040 Barcelona
Tel. (+34) 93 223 51 51, www.amb.cat

El nom de l'arxiu ha de ser el LEMA escollit escrit tot en majúscules. S'han d'eliminar totes les metadades de l'arxiu PDF per donar compliment al principi d'anonimat.

No s'ha de presentar en suport físic (paper). Tampoc s'acceptarà ni es tindrà en consideració cap altra documentació addicional a la indicada. Veure l'Annex Plantilla DIN-A3 per a la presentació de la proposta.

Aspectes a valorar de les propostes

L'article 184.3 de la LCSP especifica que "En los concursos de proyectos, la valoración de las propuestas se referirá a la calidad de las mismas, y sus valores técnicos, funcionales, arquitectónicos, culturales y medioambientales"

De les propostes es valoraran els següents aspectes:

1 Criteris avaluables segons un judici de valor.	Fins a 80 punts
Documentació a incloure al Sobre A	
1.1 Qualitat espacial	
Es valorarà la qualitat espacial, la representativitat de la solució i els valors formals que integren la proposta i la seva coherència respecte els criteris de sostenibilitat mediambiental, econòmica i social.	0 a 20 punts
1.2 L'adequació a l'entorn	
Es valorarà la integració de la proposta, la coherència i la relació amb l'entorn existent atenent a criteris de sostenibilitat mediambiental, econòmica i social.	0 a 20 punts
1.3 La coherència i la qualitat tècnica	
Es valorarà la idoneïtat constructiva i els materials proposats en relació a l'estratègia general aplicada en favor de la sostenibilitat mediambiental, econòmica i social.	0 a 20 punts
1.4 Ordenació funcional	
Es valorarà el grau de resposta de la proposta al programa funcional definit a l'annex de característiques de l'actuació i la seva aportació als criteris de sostenibilitat mediambiental, econòmica i social.	0 a 20 punts

Les propostes que no aconseguixin un **mínim de 40 punts**, quedaran eliminades del procediment.

criteris valorables mitjançant xifres o percentatges

Els criteris valorables mitjançant xifres o percentatges podran arribar a 20 punts, d'acord amb el següent detall:

2 Criteris avaluables segons formulacions matemàtiques

Fins a 20 punts

Documentació a incloure al Sobre B

2.1 Valoració en base a l'oferta econòmica

0 a 20 punts

Fórmula econòmica

La fórmula compleix amb els requisits que marca la jurisprudència europea i que recull el Tribunal Català de Contractes del Sector Públic en la seva resolució 91/2019, en el sentit que és una fórmula on les ofertes que no fan baixa econòmica obtenen zero punts, la millor oferta econòmica obté la major puntuació, no es produeixen llindars de sàtietat i la resta d'ofertes obtenen també puntuació proporcional, és a dir, l'aplicació de la fórmula fa que entre dues ofertes qualsevol, la més econòmica tingui més punts.

Així mateix, no es tenen en compte relacions matemàtiques que recaiguin sobre la baixa mitja de les ofertes de conformitat amb la resolució 51/2019 del TACPCM i l'informe 4/1997 de la Junta consultiva de contractació administrativa de la Comunitat de Madrid.

Per a l'obtenció valoració en base a l'oferta econòmica s'estableix la següent formulació:

$$\text{Puntuació} = \left(\frac{\text{Pressupost de licitació} - \text{Oferta econòmica}}{\text{Pressupost de licitació} - \text{Oferta econòmica mínima}} \right) \times 20$$

La fórmula permet una ponderació d'ofertes distribuïnt els punts de forma proporcional i lineal segons les diferències entre les ofertes, a partir de l'oferta més econòmica que hagi estat admesa i tenint en compte el pressupost net de licitació.

L'oferta econòmica amb una major baixa obtindrà la puntuació màxima i la menor la puntuació mínima. Obtindran zero punts les ofertes econòmiques iguals al pressupost de licitació. Quedaran excloses de la licitació les ofertes que superin el pressupost de licitació.

La baixa de l'oferta econòmica, expressada en % i en valors positius, s'obté a partir de la següent fórmula:

$$B(\%) = - \left(\frac{\text{Oferta econòmica} - \text{Pressupost de licitació}}{\text{Pressupost de licitació}} \right) \times 100$$

ÀREA METROPOLITANA DE BARCELONACarrer 62, núm 16-18, Zona Franca, 08040 Barcelona
Tel. (+34) 93 223 51 51, www.amb.cat

Quedaran excloses de la licitació les ofertes que superin el tipus de licitació de sortida i, per tant, no es tindran en compte per als càlculs anteriors.

Així doncs, de conformitat amb els criteris esmentats, l'òrgan de contractació d'aquesta Àrea Metropolitana de Barcelona adjudicarà el contracte.

OFERTES ANORMALMENT BAIXES

D'acord amb el que estableix l'article 149 de la LCSP, es consideraran ofertes anormalment baixes aquelles que representin una baixa que superi el valor mitjà de referència del conjunt de les baixes ofertades i acceptades en aquest moment de la licitació (B_{mij}) en més de 5 punts percentuals del preu de licitació. Es tindrà en compte l'arrodoniment fins al segon decimal d'aquest valor percentual (no de l'import corresponent en euros), independentment dels decimals posteriors.

Si el nombre d'ofertes presentades i acceptades és igual o inferior a 3, tindran la consideració de d'ofertes anormalment baixes aquelles que representin una baixa que superi el valor mitjà del conjunt de les baixes ofertades i acceptades en aquest moment de la licitació (B_{mij}) en més de 15 punts percentuals del preu de licitació. Es tindrà en compte l'arrodoniment fins al segon decimal d'aquest valor percentual (no de l'import corresponent en euros), independentment dels decimals posteriors.

Si alguna/es proposta/es té/tenen consideració d'ofertes anormalment baixes, tal i com preveu l'art. 149 de la Llei de Contractes del Sector Públic de 9 de novembre (LCSP) i d'acord a allò establert a la Circular, de l'1 d'octubre de 2021, de la Junta Consultiva de Contractació Administrativa de la Generalitat de Catalunya (Comissió Permanent), l'òrgan de contractació demanarà una justificació detallada.

Si fos aquest el cas, un cop rebuda la documentació requerida, el responsable de l'expedient amb el suport del Servei Tècnic de l'AMB determinarà quines justificacions es consideren suficients i quines no, quedant aquestes darreres excloses del procediment i resultant la classificació en ordre decreixent de puntuació.

Seguint allò exposat a la Circular abans esmentada, en cas d'haver hagut ofertes considerades anormalment baixes i no acceptades, no es tornarà a efectuar una nova valoració i puntuació de les ofertes (amb un nou càlcul de B_{max} i B_{mij}), de manera que les puntuacions obtingudes en primera instància resultaran ser les definitives i a les que es refereix el paràgraf anterior. L'anàlisi d'ofertes anormalment baixes i la seva possible exclusió només tindrà com efecte aquest: que aquelles ofertes no admeses quedaran excloses i no constaran a la puntuació final, sense alterar aquest fet la puntuació de la resta.

Quedaran excloses de la licitació les ofertes que superin el tipus de licitació de sortida i, per tant, no es tindran en compte per als càlculs anteriors.

Així doncs, de conformitat amb els criteris esmentats i un cop determinat el conjunt final de les ofertes admeses, es proposarà a l'òrgan de contractació pertinent d'aquesta Àrea Metropolitana



de Barcelona iniciar els tràmits d'adjudicació a favor de l'oferta que ha obtingut la millor puntuació.

ALTRES CONSIDERACIONS DEL CONTRACTE

Unitat de seguiment del contracte

La unitat encarregada del seguiment i execució ordinària del contracte és la Direcció de Serveis de l'Espai Públic de l'AMB.

Responsable del contracte

D'acord amb el que estableix l'article 62 de la LCSP, el responsable del contracte, al qual correspon supervisar-ne l'execució i adoptar les decisions i dictar les instruccions necessàries amb la finalitat d'assegurar la realització correcta de la prestació pactada, dins de l'àmbit de facultats que l'òrgan de contractació li atribueixi és el Sr. Xavier Nogués de Haro, Cap de Servei d'Actuacions de Mobilitat Sostenible.

Condicions especials d'execució

D'acord amb l'article 202.1 de la LCSP, s'estableix la següent condició especial d'execució del contracte en matèria mediambiental:

L'adjudicatari estarà obligat a donar compliment al "Protocol de sostenibilitat. Criteris ambientals per als projectes i les obres de l'AMB i l'IMPSOL (versió 1.2)", amb darrera actualització el desembre de 2021 i restat assabentat el 21 desembre de 2021 pel Consell Metropolità. Aquest protocol va néixer de la responsabilitat professional i institucional davant la crisi climàtica, amb la voluntat de dotar els tècnics de projectes i obres de l'Àrea Metropolitana de Barcelona de recursos per donar resposta als objectius de desenvolupament sostenible (ODS) promoguts per les Nacions unides en el context internacional de l'Agenda 2030.

L'esmentat document és una eina transversal que permet avaluar l'impacte ambiental de les decisions que es prenen en la redacció dels projectes i l'execució de les obres, mitjançant dinou criteris que amb valors concrets i amb tres horitzons temporals, ens orienten cap a: millorar la gestió dels recursos, avançar en la reducció de les demandes hídrica i energètica, fomentar la biodiversitat, la mobilitat sostenible, les energies renovables i la renaturalització urbana. Aquests criteris estan desglossats en diversos requeriments que estableixen exigències diferents en funció de la tipologia de projecte, i es classifiquen en sis àmbits transversals: seguiment i anàlisi, energia, aigua, materials, confort i salut i sostenibilitat de l'emplaçament.

Atès que el Protocol és d'obligat compliment des de les primeres fases de plantejament del projecte, en cas que alguns dels criteris d'aplicació no es compleixi se n'haurà de validar la justificació amb la Direcció de Serveis de l'Espai Públic de l'AMB.

ÀREA METROPOLITANA DE BARCELONA

Carrer 62, núm 16-18, Zona Franca, 08040 Barcelona
Tel. (+34) 93 223 51 51, www.amb.cat



Obligacions essencials del contracte

Les obligacions essencials del contracte són les següents:

- Elaboració d'un projecte d'acord amb els criteris de sostenibilitat i Standards de l'AMB
- Adscripció dels mitjans personals sol·licitats.

Subcontractació

Només serà possible la subcontractació de mitjans adscrits. En cas d'optar per la subcontractació, serà necessari indicar quins mitjans està previst subcontractar i l'import que suposen, segons l'article 215 de la LCSP.

Tractament de dades personals

El contracte no comporta la cessió de dades personals.

Penalitats per mora i altres penalitzacions

1_En fase de redacció del projecte

Per l'incompliment en els terminis establerts en el PCAP o determinats pel responsable del contracte durant el desenvolupament dels treballs, en el lliurament de qualsevol de les fases de redacció del projecte, l'AMB pot aplicar les següents penalitzacions:

- Pel lliurament del document bàsic.
- Pel lliurament de la maqueta del projecte d'execució.
- Pel lliurament del projecte d'execució

Taula de penalitzacions en fase de redacció de projecte		
Dies de retard		% de penalització sobre el preu de la fase de redacció de projecte, IVA exclòs.
Major o igual a	Menor o igual a	
	2	1 %
3	4	2 %
5	6	3 %
7	8	4 %
9	10	5 %
11	12	6 %
13	14	7 %
14		8 %

2_En fase de direcció de les obres

Per l'incompliment en els terminis acordats, durant la direcció de les obres, en el lliurament de documentació per al correcte funcionament de les mateixes, l'AMB podrà aplicar les següents penalitzacions:

- Pel retard en el termini acordat per a la resolució de dubtes, recàlcul de solucions, o aportacions de modificacions no substancials.
- Per al retard en el lliurament del projecte d'obra acabada (as built).

Taula de penalitzacions en fase de direcció de les obres		
Dies de retard		% de penalització sobre el preu de la fase de direcció de les obres, IVA exclòs.
Major o igual a	Menor o igual a	
	2	1 %
3	4	2 %
5	6	3 %
7	8	4 %
9	10	5 %
11	12	6 %
13	14	7 %
14		8 %

Per la no realització dels tràmits amb les companyies de serveis, s'aplicarà el 1,5 % dels honoraris de la fase de direcció de les obres.

Per la no assistència dels tècnics especialistes a l'obra quan els tècnics de l'AMB ho requereixen, i atenent a la gravetat, podrà optar-se per la resolució o bé, l'AMB podrà exigir la substitució de qualsevol tècnic que l'adjudicatari hagi assignat al contracte i que no compleixi amb allò a què està obligat segons els plecs. Si al cap de dues setmanes de la petició, l'adjudicatari no atengués aquesta exigència, l'AMB podrà imposar una penalització de fins al 10% dels honoraris de l'especialitat que afecti corresponents als mesos en què es mantingui aquesta situació. El % de cada especialitat s'establirà segons el % de pressupost dels capítols d'obra que li corresponguin.

La suma de les penalitzacions no podrà superar el 10% de l'import d'adjudicació de cadascuna de les fases de l'assistència tècnica. Si l'incompliment d'obligacions de l'adjudicatari és superior, es procedirà a iniciar la liquidació del contracte per incompliment.

L'AMB podrà exigir la substitució de qualsevol tècnic/a que l'adjudicatari hagi assignat al contracte i que no compleixi amb allò a què està obligat segons els plecs. Si al cap de dues setmanes de la petició, l'adjudicatari no atengués aquesta exigència, l'AMB podrà imposar una

penalització fins al 10% dels honoraris de l'especialitat que afecti els mesos corresponents en què es mantingui aquesta situació. El percentatge de cada especialitat s'establirà segons el percentatge dels capítols d'obra que li corresponguin.

Revisió de preus

Donada la durada del contracte, no hi haurà revisió de preus.

Termini de garantia

Pel que fa al termini de la direcció de les obres, aquesta tindrà la mateixa durada que aquestes i fins a la liquidació de les mateixes, i en qualsevol cas, s'haurà de complir el que estableix l'article 243 LCSP (recepció i termini de garantia).

Cal tenir en compte que durant el període de garantia de l'obra, la direcció d'obra haurà d'estar a disposició de possibles consultes.

Un retard en els terminis haurà de ser justificat i posat de manifest per escrit a l'AMB.

No se li aplicarà la garantia provisional en tractar-se d'un procediment obert segons l'article 159 de la Llei 9/2017. En aquest expedient se li aplicarà la Garantia Definitiva segons l'article 107 de la Llei 9/2017.

Cessió del contracte

De conformitat amb el que s'estableix a l'article 214 de la LCSP, queda prohibida la cessió total o parcial dels drets i obligacions del contracte, sense que hi hagi prèviament l'autorització de l'òrgan de contractació i sempre que les qualitats tècniques o personals de qui cedeix no hagin estat raó determinant de l'adjudicació del contracte.

Obligació de subrogació

El Plec de clàusules administratives particulars no haurà de preveure la subrogació obligatòria del contracte.

Autoria del projecte

L'autoria dels treballs de redacció del projecte i direcció de l'obra recau en l'adjudicatari. L'adjudicatari és el responsable de les solucions projectades, de les definicions, de les memòries, dels càlculs, dels plec de condicions tècniques, dels amidaments, del pressupost, de la documentació gràfica i de la resta de documentació del projecte, llevat que hagi fet constar de manera fefaent i per escrit, la seva disconformitat amb algun (o alguns) dels criteris o solucions que hagin estat manifestats per la Direcció de Serveis de l'Espai Públic.

Incompatibilitats



Sense perjudici de les incompatibilitats professionals legalment establertes, no podran participar en aquest concurs els membres del jurat, així com els seus familiars fins al segon grau de consanguinitat o afinitat i col·laboradors habituals o associats. En particular no podran concórrer al concurs el personal al servei de les entitats convocants.

Termini

El termini del contracte està especificat a l'apartat "Durada de Contracte".

Pel que fa a la direcció de les obres, aquesta tindrà la mateixa durada que aquestes i fins a la liquidació de les mateixes, i en qualsevol cas, s'haurà de complir el que estableix l'article 243 LCSP (recepció i termini de garantia).

Cal tenir en compte que durant el període de garantia de l'obra, la direcció d'obra haurà d'estar a disposició de possibles consultes.

Un retard en els terminis haurà de ser justificat i posat de manifest per escrit a l'AMB.

Principi d'anonimat

D'acord amb l'article 187.4 de la LCSP les propostes hauran de ser anònimes Tots els operadors que intervinguin en el concurs de projecte, tant de manera directa com indirecta queden obligats a complir amb els requisits d'anonimat, i en cap cas podran accedir a les dades identificatives dels autors.

Totes les propostes de la fase de concurs es presentaran sota un LEMA.

Els licitadors seran responsables d'esborrar de tota la informació de metadades dels arxius informàtics que es presentin al concurs en cas que algun dels arxius presentats continguin metadades que puguin donar informació sobre l'autoria de la proposta, seran desqualificats

Qualsevol dels LEMES estarà format per una combinació d'un màxim de 9 caràcters de lletres o números.

Termini de presentació de les propostes dels interessats

Els licitadors tindran 30 dies naturals per a la presentació de les ofertes.

Desenvolupament del concurs de projectes

El concurs es realitza en una única fase entre tots aquells participants que compleixin els requisits establerts als plecs. Els participants hauran de presentar una proposta de disseny segons els criteris indicats a l'apartat "Criteris d'Adjudicació" del present Plec.

Composició del jurat

Segons estipula l'article 187 de la LCSP:

1. El jurat l'han de compondre persones físiques independents dels participants en el

concurs de projectes.

2. Quan s'exigeixi una qualificació professional específica per participar en un concurs de projectes, almenys dos terços dels membres del jurat ha de posseir l'esmentada qualificació o una altra d'equivalent.

Vocals:

- Sr. **Javier Duarte Blanco**, Cap de l'Oficina Tècnica de Gestió de l'Espai Públic de la Direcció de Serveis de l'Espai Públic, o persona en qui delegui.
- Sr. **Francesc Puig**, tècnic superior arquitecte PSA, de la Direcció de Serveis de l'Espai Públic de l'AMB o persona en qui delegui.
- Sra. **Mina Sanatgar**, tècnic/a superior arquitecta Servei d'Actuacions Mobilitat Sostenible, de la Direcció de Serveis de l'Espai Públic de l'AMB, o persona en qui delegui.

Secretària:

- Sra. **Gemma Rodríguez Flores**, coordinadora de contractació de l'AMB.

Cessió de drets de propietat intel·lectual

Els concursants cediran els drets de reproducció, d'explotació, de publicació i d'exposició dels treballs a l'AMB. L'AMB acreditarà als concursants en les seves publicacions.

Decisió de no adjudicar o celebrar el contracte i desistiment del procediment d'adjudicació

Segons disposa l'article 150.3 de la LCSP, no es podrà declarar deserta la licitació si alguna de les propostes o ofertes presentades reuneix els requisits exigits als Plecs. No obstant això, en els termes previstos a l'article 152 de la LCSP, l'òrgan de contractació, abans de la formalització, podrà renunciar a subscriure el contracte per raons d'interès públic, o desistir del procediment tramitat quan aquest tingui defectes que no es puguin solucionar. En aquests casos haurà d'indemnitzar els licitadors admesos i que no hagin estat exclosos per les despeses que la seva participació els hagués efectivament ocasionat, les quals, un cop acreditades, tindran un import màxim de 1.000 Euros.