

**CONSERVACIÓ ESPAI PÚBLIC**  
Exp. 901384 / 2024

**MEMÒRIA JUSTIFICATIVA I INFORME DE NECESSITATS DEL CONTRACTE DE LES OBRES DEL PROJECTE EXECUTIU DE MILLORA D'ÀREA PER A GOSSOS AL PARC DEL TORRENT DE LA FONT I EL TURÓ DE L'ENRIC, AL TM DE BADALONA**

Aquesta Memòria justificativa i informe de necessitats s'emet de conformitat amb el que estableixen els articles 28, 63.3.a) i 116.4 de la Llei 9/2017, de 8 de novembre, de contractes del sector públic (LCSP).

**OBJECTE DEL CONTRACTE**

|                        |   |
|------------------------|---|
| Objecte:               | Obres de projecte executiu de millora d'àrea per a gossos al parc del Torrent de la Font i Turó de l'Enric, al TM de Badalona |
| Tipus:                 | Obra  |
| Subtipus:              | Construcció   |
| CPV:                   | 45112711-2 (treballs de paisatgisme a parcs)  |
| Òrgan de contractació: | Gerència  |

Es tracta d'un contracte subvencionat o amb finançament afectat? Sí, subvencionat.

Codi de projecte : 2024-2-M7010-58

El finançament es troba consolidat? Sí

**JUSTIFICACIÓ DE LA CONTRACTACIÓ**

El contracte de s'executarà en compliment de les competències establertes a l'article 14.F de la Llei 31/2010, de 3 d'agost, de l'Àrea Metropolitana de Barcelona (LAMB).

*"F. Infraestructures d'interès metropolità  
En matèria d'infraestructures d'interès metropolità, l'AMB desenvolupa, en el marc de les seves competències i d'acord amb la legislació sectorial aplicable, les actuacions de vertebració territorial necessàries per a l'articulació, la connectivitat, la mobilitat i la funcionalitat del territori. Aquestes actuacions fan referència bàsicament a les infraestructures i a la gestió de la mobilitat, els parcs, les platges, els espais naturals, els equipaments, les dotacions, les instal·lacions i els serveis tècnics, mediambientals i de proveïment."*

Aquesta actuació es troba inclosa al programa PACTE 2020-2023.

**RESERVA SOCIAL I INNOVACIÓ**

En el contracte hi ha reserva social? No.  
El contracte és d'innovació? No.



## DIVISIÓ EN LOTS

L'objecte de la present licitació és l'execució d'una obra en base al projecte redactat a tal efecte, amb un únic autor, i que tindrà la supervisió i direcció d'una única direcció d'obra. D'igual manera que el document que defineix els treballs a fer es considera un document complet i que defineix tot allò necessari per a la posada en servei del que s'ha definit, també és un document indissoluble ja que la majoria d'activitats estan relacionades les unes amb les altres, amb implicacions i conseqüències creuades entre elles.

Així doncs, tot i que certs treballs els pugui executar un industrial especialitzat, no és possible una divisió en lots del contracte si es vol garantir una correcta execució del conjunt, ja que moltes activitats comparteixen espai físic i moment d'execució, essent imprescindible una única responsabilitat final de l'execució del conjunt, a imatge i semblança de la figura única de la Direcció Facultativa.

## DURADA DEL CONTRACTE

La durada del contracte serà de 3 mesos a comptar des de la data de la seva formalització, de conformitat amb el que estableix l'art 29 de la LCSP, tal i com consta al projecte.

El contracte no preveu cap pròrroga.

## CONSIDERACIONS ECONÒMIQUES

### Valor estimat del contracte

El valor estimat del contracte és de 86.770,26 €, IVA no inclòs.

El mètode de càlcul del valor estimat s'ha determinat de conformitat amb el que estableix l'article 101 de la LCSP, en funció dels costos derivats de les normatives laborals vigents i la resta d'estructura de costos, sense incloure l'IVA.

### Modificació del contracte

No es preveu executar cap modificació a l'empara de l'art. 204 de la LCSP.

### Càlcul del valor estimat del contracte

|                          |                    |
|--------------------------|--------------------|
| <b>Cost projecte:</b>    | <b>86.770,26 €</b> |
| Possibles modificacions: | 00,00 €            |
| Possibles pròrrogues:    | 00,00 €            |
| <b>Valor estimat:</b>    | <b>86.770,26 €</b> |

### Pressupost base de licitació

El pressupost base de licitació (PBL) per a la durada inicial de 3 mesos ascendeix a 86.770,26 € més 18.221,75 € d'IVA (21%), amb un total de 104.992,01 €, segons el projecte.

El PBL inclou els següents conceptes: cost de personal, mitjans materials i serveis necessaris, costos indirectes, despeses generals d'estructura, benefici industrial i IVA. L'estructura de costos estimats és la següent:



|                                      |                     |
|--------------------------------------|---------------------|
| Pressupost d'execució material (PEM) | 72.916,19 €         |
| Despeses generals (13%)              | 9.479,10 €          |
| Benefici industrial (6%)             | 4.374,97 €          |
| <b>Pressupost abans IVA</b>          | <b>86.770,26 €</b>  |
| IVA (21%)                            | 18.221,75 €         |
| <b>Pressupost base de licitació</b>  | <b>104.992,01 €</b> |

El document tècnic de partida que defineix completament els treballs a realitzar és el projecte corresponent, que va ser aprovat inicialment (Exp. 900670/23) per la Gerència en data 21/11/2023, i definitivament un cop transcorregut el termini d'exposició al públic, donat que no s'han presentat al·legacions en contra.

### Estructura de costos

El document que serveix de base per a la present licitació inclou l'estimació del preu base d'aquesta en funció del cost de personal, mitjans materials i serveis necessaris, costos indirectes, despeses generals d'estructura, benefici industrial i IVA. Per tant, de la seva documentació tècnica es pot deduir la distribució de costos que es requereixi, quedant totalment justificat i definit el cost de l'actuació.

### Finançament del contracte. Proposta d'autorització de despesa

#### Despesa pressupostària

La despesa que correspon al pressupost màxim del contracte (sense les possibles modificacions ni pròrrogues), amb inclusió del 21 %d'IVA, se satisfarà de la forma següent:

| Exercici | Orgànica | Funcional | Econòmica | % IVA | Import       |
|----------|----------|-----------|-----------|-------|--------------|
| 2024     | M7010    | 15120     | 65002     | 21    | 104.992,01 € |

Aquesta distribució de la despesa és la que es dedueix de la planificació temporal inclosa al projecte.

#### Finançament afectat

Es relaciona a l'expedient el corresponent conveni de finançament signat amb l'Ajuntament de Badalona (exp. 903271/23) on s'estableix que 5.000,00 € IVA inclòs van a càrrec del PACTE 2020-2023 i la resta, 99.992,01 € IVA inclòs van a càrrec d'aportació municipal, signat en data 25 de gener de 2024.

La distribució percentual del finançament entre l'AMB i l'Ajuntament de Badalona és : l'AMB aportarà el 4,76% i l'Ajuntament aportarà 95,24% del finançament previst.

#### Forma de pagament

El pagament del preu del contracte es realitzarà mitjançant presentació de factures, prèviament conformades pel responsable del treball i per la Direcció de Serveis corresponent, en les quals el contractista haurà d'incloure les dades o requisits continguts a l'article 6 del Reial Decret 1619/2012 de 30 de novembre, pel qual s'aprova el Reglament pel que es regulen les obligacions de facturació i es modifica el Reglament de l'Impost sobre el Valor Afegit.

La forma de pagament serà mitjançant pagaments mensuals per l'obra executada.



## QUALIFICACIÓ DEL CONTRACTE

Es tracta d'un contracte administratiu d'obres, de conformitat amb el que estableix l'article 13 de la LCSP.

## JUSTIFICACIÓ DEL PROCEDIMENT

El contracte s'adjudicarà pel procediment obert simplificat (supòsits de l'art. 159).

## CLASSIFICACIÓ DELS LICITADORS

### Acreditació de la solvència tècnica o professional

D'acord amb els articles 88 a 91 i ss de la LCSP, s'estableixen els següents criteris per acreditar la solvència tècnica o professional: la solvència tècnica requerida, en funció de la documentació tècnica que serveix de base per a la licitació, s'ha definit tenint en compte allò establert al marc legal següent:

- Reial Decret 1098/2001, de 12 d'octubre, pel qual es s'aprova el Reglament general de la Llei de contractes de les administracions públiques.
- Llei 9/2017, de 8 de novembre, de Contractes del Sector Públic.
- Llei 14/2013, de 27 de setembre, de suport als emprenedors i la seva internacionalització.
- Reial Decret 773/2015, de 28 d'agost, pel qual es modifiquen determinats preceptes del Reglament abans esmentat

Així doncs, ateses les característiques de l'actuació a executar, es considera que la solvència tècnica restarà garantida si l'empresa ofertant aconsegueix qualsevol dels següents dos requisits:

- Acreditació d'haver efectuat, com a mínim, 3 obres de tipologia similar (adequació de rasants del terreny, construcció i pavimentació de camins, subministrament i instal·lació de tancaments metàl·lics) per un import superior o igual a 60.735,00 € abans d'IVA cadascuna d'elles durant els darrers 5 anys.
- Estar en possessió de la següent classificació:
  - Grup **G** (vials i pistes).
  - Subgrup **6** (obres viàries sense qualificació específica).
  - Categoria **1** (quantia inferiors o igual a 150.000 €)

### Adscripció de mitjans personals i/o materials

Per a la correcta execució dels treballs objecte d'aquest plec, a continuació s'enumeren els perfils professionals obligatoris que han de constar dins l'equip a destinar a l'obra.

#### Cap d'obra:

- Dedicació mínima d'un 50% de la jornada.
- Amb titulació i formació professional habilitant per exercir com a responsable d'una obra.
- Formació especialitzada en la planificació per nivells tipus Last Planer System o equivalent (caldrà acreditar-lo amb la seva formació pertinent)

#### Encarregat principal:

- Dedicació completa (100% de la jornada)
- Amb mínim 5 anys d'experiència en obres similars en els darrers 10 anys.



El millor classificat haurà de presentar la documentació acreditativa dels perfils anteriors per l'execució de les obres (nom assignat a cada lloc, currículum corresponent i certificats acreditatius de la formació i/o experiència específica).

## CRITERIS D'ADJUDICACIÓ

Els criteris que serviran de base per a l'adjudicació es divideixen en dos grups: uns avaluables mitjançant un judici de valor (amb una puntuació màxima de 25 punts) i uns altres segons formulacions matemàtiques (amb una puntuació màxima de 75 punts).

### Enumeració de criteris

Els criteris que serviran de base a l'adjudicació sumen 100,00 punts i són els següent:

1. Procediment d'execució de l'obra (fins a 20,00 punts).
2. Planificació i termini de l'obra (fins a 5,00 punts).
3. Oferta econòmica (fins a 75,00 punts).

#### Criteris subjectes a un judici de valor (fins a 25,00 punts):

Els criteris no avaluables segons xifres o fórmules i la seva puntuació son els següents:

1. Procediment d'execució de l'obra (fins a 20,00 punts)
  - 1.1. Implantació sobre el terreny (fins a 4,00 punts)
  - 1.2. Descripció de les solucions constructives de l'obra (fins a 10,00 punts)
  - 1.3. Afectacions a l'entorn (fins a 6,00 punts)
2. Planificació i termini de l'obra (fins a 5,00 punts).
  - 2.1. Planificació detallada de les feines (fins a 3,50 punts)
  - 2.2. Termini ofertat (fins a 1,50 punts)

#### Criteris avaluables segons formulacions matemàtiques (fins a 75,00 punts):

L'oferta econòmica és l'únic criteri de valoració avaluable mitjançant fórmules matemàtiques.

3. Oferta econòmica (fins a 75,00 punts).

### Justificació de criteris

#### Criteris subjectes a un judici de valor:

La elecció d'aquests criteris correspon a un objectiu amb múltiples vessants, els quals es presenten a continuació:

- Detectar la professionalitat i bon fer de les empreses que es presentin a la licitació.
- Assegurar la bondat de la seva oferta tècnica, econòmica i temporal, en base a l'anàlisi de la seva proposta d'execució.
- Calibrar aquesta proposta a partir del coneixement del lloc d'implantació, dels condicionants principals i de com proposen el procés constructiu donant solució als punts crítics o principals detectats; tot per arribar a fer una proposta congruent d'un pla d'obres (i un termini, inclòs en aquest conjunt de criteris) i uns costos associats (i una oferta econòmica).
- Analitzar de manera explícita i detallada l'afectació a l'entorn en funció de la proposta d'execució (fases, ordre en els treballs, mesures correctores, etc.).

L'anàlisi de tots els aspectes anteriors permetrà, per tant, garantir que l'oferta és el resultat d'un treball pormenoritzat del que hi ha, del que s'ha de fer, del com i amb quins mitjans s'ha de fer,



de quin temps s'ha d'emprar i, finalment, de quin és el seu preu, donant així una idea completa i justificada de la bondat de la proposició.

Més endavant es desenvolupa l'explicació, justificació i descripció de tots els criteris de manera individualitzada.

#### Criteris avaluable segons fórmules matemàtiques:

L'oferta econòmica és l'únic criteri de valoració avaluable mitjançant fórmules matemàtiques

La formulació emprada compleix amb els requisits que marca la jurisprudència europea i que recull el Tribunal Català de Contractes del Sector Públic en la seva resolució 91/2019, en el sentit que és una fórmula on les ofertes que no fan baixa econòmica obtenen zero punts, la millor oferta econòmica obté la major puntuació, no es produeixen llindars de sàcietat i la resta d'ofertes obtenen també puntuació proporcional, és a dir, l'aplicació de la fórmula fa que entre dues ofertes qualsevol, la més econòmica sempre tingui més punts.

L'anàlisi de tots els aspectes anteriors permetrà, per tant, garantir que l'oferta és el resultat d'un treball detallat del que s'ha de fer, del com s'ha de fer i, finalment, de quin és el seu preu, donant així una idea completa de la bondat de la proposició.

#### **Aspectes generals de la presentació de l'oferta:**

##### Criteris subjectes a un judici de valor ("Sobre A"):

La documentació es presentarà només en format digital (pdf).

La documentació corresponent a aquesta part de l'oferta, inclosa al "Sobre A" de la mateixa, tindrà una extensió màxima de 10 pàgines DIN-A4 amb lletra tipus Arial i mida 11, excepte pel que respecta als plans d'obra que es podran presentar en un altre format (els plans d'obra computaran en el límit de pàgines màximes).

S'haurà d'incloure com a primera pagina un índex del contingut amb marcatge numerari de la ubicació de cada criteri, per quin motiu les pàgines estaran numerades. Aquest índex també computarà en l'extensió màxima i es considerarà la pàgina núm. 1.

Caldrà inserir marcadors al arxiu en pdf per cada un dels criteris, per tal de facilitar la seva revisió.

L'increment del número de pàgines sobre el límit citat no implicarà l'exclusió de l'oferta, però sí que només es tingui en consideració la informació continguda en les citades pàgines establertes com a límit (10 primeres). Per tant, tota aquella informació de l'oferta que excedeixi del límit de pàgines especificat no serà objecte de valoració ni puntuació.

Atès que s'entén que la proposta econòmica i de termini és el resultat de l'anàlisi detallat l'estat actual de l'àmbit afectat que ha de permetre la proposta d'execució òptima de l'obra, la presentació de proposta tècnica (criteris avaluable segons un judici de valor) serà condició sinequanon per continuar al procés d'adjudicació. Així doncs, si una empresa no presenta documentació referent als criteris tècnics, serà automàticament descartada i no passarà a la següent fase, no obrint-se el seu sobre corresponent als criteris avaluable segons fórmules matemàtiques.

##### Criteris avaluable segons fórmules matemàtiques ("Sobre B"):

La documentació es presentarà només en format digital (pdf i TCQ).

Els noms dels arxius a presentar a l'Oferta seran els següents:



| Sobre | Document             | Nom del document                             | Format |
|-------|----------------------|--|--------|
| A     | Oferta tècnica       | OT_901384-24_#####(nom empresa màx 8 dígit)  | pdf    |
| B     | Oferta econòmica     | OE_901384-24_#####(nom empresa màx 8 dígit)  | pdf    |
| B     | Oferta econòmica     | OE_901384-24_#####(nom empresa màx 8 dígit)  | TCQ    |
| B     | Certificat validesa* | CV_901384-24_##### (nom empresa màx 8 dígit) | pdf    |

\*veure annex A

### Descripció detallada dels criteris, contingut i valoració.

En primer lloc es presenten els criteris quina documentació s'ha d'incloure al "Sobre A" i que, per tant, seran avaluable mitjançant un judici de valor. Són criteris relatius a la proposta d'organització de l'obra que fa l'ofertant:

#### 1. Procediment d'execució de l'obra (fins a 20,00 punts)

Es pretén detectar el coneixement que té l'ofertant tant del projecte com de l'àmbit on haurà d'executar les obres, imprescindible per fer una correcta proposta tècnica d'execució, així com la bondat d'aquesta des d'un punt de vista polièdric i la validesa de la resolució de totes les interferències amb les activitats afectades.

Cal que s'exposin amb claredat els següents aspectes:

##### 1.1. Implantació sobre el terreny (fins a 4,00 punts).

Caldrà indicar de manera detallada i seran objecte de valoració, per a qualsevol moment (fase) de l'obra, els següent aspectes, de manera no exhaustiva i a títol indicatiu:

- L'espai que ocuparan les oficines d'obra, els acopis, els contenidors de residus propis, etc., tenint en compte el lloc, la ocupació necessària, el detall de la definició, la organització, etc.
- La proposta d'accés (entrada i sortida) de la maquinària a la zona d'obres i al seu entorn, l'accés al gestor de residus i d'altres proveïdors significatius, els itineraris principals a escala macro com de detall a les proximitats de l'obra, etc..
- Els accessos proposats per a persones relacionades amb l'obra i d'altres tercers.
- Les mesures de delimitació i senyalització dels accessos esmentats als punts anteriors
- En qualsevol cas, la descripció de la proposta haurà de justificar els espais seleccionats per necessitats organitzatives, de seguretat o minimització d'impacte ambiental.

##### 1.2. Descripció de les solucions constructives de l'obra (fins a 10,00 punts).

Caldrà indicar de manera detallada i seran objecte de valoració, per a qualsevol moment (fase) de l'obra, els següent aspectes, de manera no exhaustiva i a títol indicatiu:

- S'explicarà detallada i cronològicament les diferents fases l'execució d'obra, així com si es subdivideix l'obra en diferents àmbits on es treballa amb subobres independents o de forma paral·lela.
- L'explicació ha d'anar acompanyada de la documentació gràfica necessària per a la seva correcta comprensió.
- Es tindrà en compte el procés constructiu com a tal i la seva idoneïtat en funció de les fases proposades, activitats exposades, ritme d'execució, afectacions a tercers (veure punt següent), etc.



- Es valorarà, segons criteri tècnic, la qualitat de la proposta, la claredat, el nivell de detall, les propostes de solucions constructives particulars, la concreció i els punts més rellevants que hagi detectat el licitador en anàlisis realitzat i la presentació, que ha de ser concisa, entenedora, lògica i ordenada.

### 1.3. Afectacions a l'entorn (fins a 6,00 punts).

En aquest apartat es valorarà l'afectació a l'entorn, que s'haurà de presentar, de manera indissoluble, vinculada al procés d'execució de l'obra; és a dir, com es resoldran totes aquelles afectacions a tercers provocades per l'execució pròpiament dita, en cada moment del procés.

En particular, tractant-se d'obres a l'interior d'un parc metropolità, es valorarà de manera específica com poden quedar afectats els usuaris del parc, així com els serveis i equipaments del mateix, en funció dels àmbits d'obra tancats i de la mobilitat de la maquinària dins del parc. També es definirà quins són els sistemes de seguretat i els itineraris que s'oferirà per garantir una correcta mobilitat dels usuaris.

Caldrà que es detallin els recursos que es posaran a disposició de les obres a fi de minimitzar o eliminar les afeccions ocasionades.

Es tindrà en compte el detall de la presentació així com la proposta de solucions en cada moment i el detall de l'explicació.

## 2. Planificació i termini de l'obra (fins a 5,00 punts).

### 2.1. Planificació detallada de l'obra (fins a 3,50 punts).

Per tal de justificar l'oferta de termini, es necessari que l'empresa licitadora hagi fet una anàlisi acurada dels seus recursos propis, dels terminis de contractació dels diferents industrials, dels terminis de lliurament dels productes segons els diferents subministradors, i dels temps d'execució de les diferents partides d'obra tant executades amb mà d'obra pròpia com subcontractada.

Les presentacions poden ser en format divers (xls, GANTT, PERT, etc.) i hauran d'anar acompanyades de les explicacions pertinents així com de les conseqüències que se'n derivin del seu contingut.

Es valorarà, segons criteri tècnic, la qualitat de la proposta, la claredat, que les fites i afectacions detectades siguin rellevants per a l'obra, la coherència amb allò especificat sobre l'execució proposada de l'obra, el detall de l'explicació i justificació, l'anàlisi del camí o camins crític/s, les justificacions de les durades de les activitats, així com la claredat i concreció en la descripció de les planificacions aportades.

### 2.2. Planificació i termini ofertant (fins a 1,50 punts)

La proposta de termini es farà de manera explícita mitjançant proposta concreta en aquest apartat, independentment que es pugui deduir del pla d'obres presentat, indicant quin és el termini ofertat.

En aquest apartat es puntuarà exclusivament el valor del termini ofertat, independentment de la qualitat i detall de la seva justificació, que es valora als punts precedents.

No es puntuarà per defecte la major reducció respecte del termini de projecte sinó que la màxima puntuació correspondrà a la del termini considerat finalment com a





òptim, un cop analitzades les diferents propostes aportades pels licitadors en el seu conjunt. La resta de propostes de termini, majors i/o menors que el termini anteriorment considerat com a òptim, es puntuaran de manera proporcional, segons les consideracions tècniques de l'obra a executar, no sent obligatori que aquesta disminució de puntuació sigui simètrica respecte del valor òptim (un cert escriu en termini pot suposar la mateixa puntuació o no que la mateixa diferència però en decrement).

Aquest termini s'expressarà en mesos i/o fraccions de mes. En cas que algun licitador en parlés de setmanes, l'equivalència serà de 4 setmanes per 1 mes a efectes d'oferta i dels càlculs posteriors.

Si no es presenta explícitament oferta pel que respecta al termini, la puntuació serà de zero punts per aquest concepte.

Quedaran excloses de la licitació les ofertes que superin el termini d'execució de licitació.

### 3. Oferta econòmica (de 0,00 fins a 75,00 punts)

*Els licitadors podran disposar d'una versió gratuïta del programa TCQ per confeccionar les seves ofertes, adreçant-se a l'Institut de Tecnologia de la Construcció de Catalunya (ITEC), amb telf. de contacte 933 093 404.*

#### Presentació de les ofertes

El suport informàtic lliurat per a la presentació de les ofertes (extensió LCT, compatible amb TCQ), permet verificar el compliment dels requeriments establerts al plec de bases. Un cop verificada l'oferta, cal llistar l'anomenat "certificat de validesa", que un cop signat, s'adjuntarà al sobre B, juntament amb la resta dels documents indicats al plec de bases. (veure Annex A)

L'ofertant ha de presentar el seu propi pressupost en suport informàtic –editable i pdf- de la següent manera:

- Editable: arxiu corresponent al programa informàtic TCQ 2000 de l'ITEC,
- PDF: arxiu que inclogui justificació dels preus unitaris, pressupost, resum del pressupost i "última pàgina" on consten els imports resultants de l'oferta econòmica abans d'IVA i IVA inclòs
- **Certificat de validesa** signat per l'adjudicatari (veure Annex A).

Aquest pressupost ofertat ha de ser comparable al 100% amb el pressupost base de licitació per garantir la seva congruència i l'homogeneïtat de les ofertes a valorar. Per tant:

- No es podran modificar els amidaments previstos al projecte.
- No es podrà modificar la descripció de cap de les partides pressupostàries del projecte.
- No es podrà modificar el preu de les partides alçades, ja siguin d'abonament íntegre o a justificar. (si hi ha discrepàncies entre "ut" i/o "pa" del pdf i el TCQ, el que preval és l'arxiu TCQ).

L'incompliment de qualsevol d'aquests 3 condicionants suposarà automàticament l'exclusió del procés de licitació en considerar-se que l'oferta no s'ajusta a l'objecte del contracte.

Els preus unitaris presentats no només serviran per validar la bondat de l'oferta presentada sinó que seran contractuals i serviran de base per a les certificacions d'obra i, per tant, per al pagament d'aquesta.



**Els imports que figuren a la proposta econòmica, el certificat de validesa i l'últim full han de ser coincidents. No complir aquest requeriment és motiu d'exclusió.**

### Puntuació de les ofertes

Del pressupost ofertat, que haurà de coincidir amb el que es mostra a "l'última pàgina" del pressupost detallat, se'n derivarà una baixa econòmica global de l'oferta "B" respecte del preu de licitació. Aquesta baixa serà la base per a la valoració d'aquest criteri núm. 5, únicament servirà per aquest fi i s'expressa en % i en valors positius, segons la següent definició:

$$B(\%) = - \frac{\text{Oferta econòmica} - \text{Pressupost de licitació}}{\text{Pressupost de licitació}} \times 100$$

El càlcul es realitzarà arrodonint totes les xifres amb dos decimals. En cas de dubte, a efectes de valoració i si és el cas d'adjudicació, prevaldrà l'import en xifres expressats en l'oferta econòmica.

Quedaran excloses de la licitació les ofertes que superin el tipus de licitació de sortida i, per tant, no es tindran en compte per als càlculs de puntuació anteriors.

La puntuació per a cada oferta acceptada s'obté segons la formulació següent:

$$\text{Punts} = 75 \times \left( \frac{\text{Baixa ofertada (B)}}{\text{Baixa màxima (B}_{\text{max}})} \right)$$

D'on s'entén i es deriva el següent:

- Baixa ofertada (B) és el valor anteriorment definit.
- Baixa màxima (B<sub>max</sub>). És el valor corresponent a la major baixa ofertada (B) del conjunt de les ofertes acceptades.
- L'oferta igual a la licitació rebrà 0 punts.
- L'oferta més econòmica rebrà la puntuació màxima de 75 punts

Del conjunt de la totalitat de les ofertes rebudes i no excloses pels motius expressats anteriorment, es calcula el valor mitjà de les baixes presentades (B<sub>mig</sub>). Tindran la consideració d'anormalment baixes aquelles ofertes econòmiques que representin una baixa que superi en 10 punts percentuals aquest valor mitjà (B<sub>mig</sub>).

Quan l'oferta millor classificada tingui aquesta consideració d'anormalment baixa, tal i com preveu l'art. 149 de la Llei de Contractes del Sector Públic (LCSP), l'òrgan de contractació podrà demanar una justificació detallada del cost d'execució material, seguint la pauta i contingut següent:

- Materials: aportació de certificats justificatius de les característiques dels materials de l'element ofertat, preus unitaris i compromís del subministrador del fabricant degudament signats.
- Mà d'obra: llistat del preus unitaris simples, tenint en compte, òbviament, que no poden ser inferiors a la normativa legal i administrativa vigent en el moment de l'aprovació d'aquest plec.
- Maquinària:
  - Pròpia: serà necessari justificar el preu horari tenint en compte l'amortització de la màquina en cada cas.
  - Aliena (lloguer): serà necessari aportar el certificat de l'empresa propietària de la màquina, degudament signat.
- Subcontractistes: en el cas que l'execució d'un conjunt de partides estigui prevista a càrrec d'una empresa subcontractada, aquesta haurà d'aportar el seu pressupost detallat, justificat i compromès degudament signat seguint les mateixes pautes exposades als 3 punts precedents.



- Rendiments i preu final de cada partida: caldrà justificar els rendiments d'execució de cada partida, de cara a validar definitivament el preu ofertat, conjuntament amb els 3 conceptes anteriors. Aquí serà obligatori presentar el llistat final d'execució material dels preus ofertats i el seu cost real.
- Altres

Si fos aquest el cas, un cop rebuda la documentació requerida i analitzada, els Serveis Tècnics de l'AMB determinaran quines justificacions es consideren suficients i quines no, quedant aquestes darreres excloses del procediment.

Quedaran excloses de la licitació les ofertes que superin el tipus de licitació de sortida i, per tant, no es tindran en compte per als càlculs anteriors.

Així doncs, de conformitat amb els criteris esmentats, l'òrgan de contractació d'aquesta Àrea Metropolitana de Barcelona adjudicarà el contracte.

## **ALTRES CONSIDERACIONS DEL CONTRACTE**

### **Unitat de seguiment del contracte**

La unitat encarregada del seguiment i execució ordinària del contracte és el Servei d'Espai Públic de l'AMB.

### **Responsable del contracte**

D'acord amb el que estableix l'article 62 de la LCSP, el responsable del contracte, al qual correspon supervisar-ne l'execució i adoptar les decisions i dictar les instruccions necessàries amb la finalitat d'assegurar la realització correcta de la prestació pactada (execució de l'obra), dins de l'àmbit de facultats que l'òrgan de contractació li atribueixi, serà el tècnic designat com a Director d'Obra i nomenat a tal efecte pel mateix òrgan.

### **Condicions especials d'execució**

Tal i com estableix l'art 202 de la LCSP, cal establir al menys una condició especial d'execució de tipus econòmic, d'innovació, mediambiental o social.

En aquest sentit, l'adjudicatari estarà obligat a donar compliment al Protocol d'actuació en cas d'episodis d'alta contaminació per NO2 i PM10, aprovat el 31 de desembre de 2017 i darrera actualització d'octubre de 2020, pel Consell Metropolità.

A l'esmentat document s'estableixen, en particular, quines son les mesures a prendre a aquelles actuacions que tenen incloses activitats que poden incrementar o empitjorar els diferents episodis de contaminació que es puguin declarar, en cadascun dels possibles nivells de gravetat (avisos preventius, episodis declarats, etc.).

Caldrà que el responsable del contracte i el representant de l'adjudicatari es donin d'alta a la web de l'AMB per tal de rebre automàticament els corresponents avisos i prendre així, les mesures.

### **Obligacions essencials del contracte**

Les obligacions essencials del contracte són les següents:



### Possibilitat d'ocupacions i/o recepcions parcials

Atesa la tipologia de l'expedient i dels treballs a realitzar, tenint en compte allò establert a l'art. 243 de la LCSP, s'estableix al present contracte la possibilitat de fer recepcions parcials d'un cert àmbit totalment acabat per tal de lliurar-lo a l'ús públic.

També a l'empara del mateix article, es preveu la possibilitat, de manera excepcional, de fer una ocupació efectiva o posada en servei d'una part de l'actuació o de la seva totalitat, per tal de minimitzar l'afectació a ciutadans i a l'entorn.

### Mitjans humans

En cas de substitució d'algun dels mitjans humans exigits al present contracte caldrà que aquest sigui del mateix perfil o superior als establerts i haurà de ser validat, prèviament per l'AMB abans de la seva incorporació.

L'AMB podrà exigir la substitució de qualsevol tècnic que l'adjudicatari hagi assignat al contracte i que no compleixi amb les seves obligacions.

### Abocadors

El Contractista adjudicatari no podrà abocar material procedent de l'obra sense que prèviament estigui aprovat l'abocador/lloc de destí per la Direcció Facultativa de l'obra.

### Seguretat i salut

En relació a les partides de Seguretat i Salut, els preus inclouen el manteniment de les proteccions col·lectives com individuals, la formació dels treballadors, la implantació i manteniment del control d'accessos, així com el personal necessari per al control d'accessos a l'obra i talls de carrers necessaris.

El control d'accessos haurà de garantir que en tot moment quedi registrat el nombre de persones (treballadors propis, aliens o tercers (visites), etc...) que hi ha dins el recinte.

### Documentació de control de qualitat

Es obligació de l'adjudicatari lliurar la documentació de control de qualitat d'aquells materials que determini la DF juntament amb la carta de subministrament del proveïdor, abans de la seva col·locació i/o utilització. A més a més l'adjudicatari lliurarà les diferents cartes i certificats dels treballs executats definits per la DF.

Aquests lliuraments seran condició *sinequanon*, no només per validar el material i permetre la seva utilització sinó també per al seu cobrament.

Quan en funció del pla de control de qualitat definit o per petició de la DF, sigui necessari dur a terme assaigs sobre un material o partida concreta, es donarà un termini màxim d'un mes (tret de casos excepcionals) per rebre els corresponents resultats.

S'elaborarà, conjuntament amb la DF, un arxiu amb tota la documentació dels materials de l'obra: documentació tècnica, control de qualitat (certificats, assaigs,...), garanties del fabricant i les seves recomanacions de manteniment així com els manuals que acompanyin els equips i màquines que es subministren a l'obra.

Mensualment, abans de cada certificació, es realitzarà una revisió de l'estat de l'arxiu per tal de validar les partides a certificar.

A l'inici de les obres es marcaran, juntament amb la DF, uns paquets pels lliuraments parcials de la documentació. Aquest lliurament podrien ser:



- Serveis Urbans, de manera individualitzada: sanejament, electricitat (canalitzacions), telecomunicacions (canalitzacions), aigua potable, enllumenat (canalitzacions), reg, altres.
- Estructures de contenció –si escau-
- Serveis Urbans, a la seva part vista: electricitat (escomeses, connexions i trams aeris), telecomunicacions (entrades i trams aeris), enllumenat (armaris i punts de llum), altres.
- Paviments.
- Jardineria i plantacions.
- Mobiliari urbà.

### Documentació Final d'Obra o Document As-built

A l'inici de les obres es marcaran, juntament amb la DF, uns lliuraments parcials del document l'as-built, que coincidirán amb els del control de qualitat. Podrien ser:

- Serveis Urbans, de manera individualitzada: sanejament, electricitat (canalitzacions), telecomunicacions (canalitzacions), aigua potable, enllumenat (canalitzacions), reg, altres.
- Estructures de contenció –si escau-
- Serveis Urbans, a la seva part vista: electricitat (escomeses, connexions i trams aeris), telecomunicacions (entrades i trams aeris), enllumenat (armaris i punts de llum), altres.
- Paviments
- Jardineria i plantacions
- Mobiliari urbà

En qualsevol cas, per tal de garantir que les parts no vistes o soterrades de l'obra (qualsevol servei, instal·lacions, etc.) quedin reflectides amb exactitud en el document as-built final d'obra, es demanarà que l'adjudicatari lliuri els plànols d'obra executada abans que siguin tapades o cobertes.

Un cop s'acaba una obra i o bé es posa en servei de manera excepcional o bé es rep, sent lliurada a l'Ajuntament per al seu ús i conservació, és imprescindible que es disposi del document as-built per poder dur a terme aquelles actuacions de manteniment que s'escaiguin. Per tant, a partir de la signatura de qualsevol de les dues actes anteriors (ocupació / recepció), l'adjudicatari i la DF disposaran de dos mesos per lliurar aquesta documentació.

### Planificació i termini

L'adjudicatari té l'obligació de tenir en tot moment la planificació global visible i actualitzada en funció del decurs de les feines.

Per garantir però, el procés pormenoritzat d'execució i el control de la seguretat de l'obra, serà necessari que cada divendres l'adjudicatari lliuri a la DF i a la resta dels agents el pla de treball detallat de la setmana següent, indicant proveïdors i industrials, grups de treball, àmbits d'obra afectats, producció prevista, etc.

Juntament amb la certificació mensual, caldrà que l'adjudicatari entregui una planificació global de l'obra fins a previsió de data de recepció, que serà condició sinequanon per al cobrament de la mateixa, sempre i quan la Direcció Facultativa de l'obra així ho consideri.

### Condicions particulars d'execució

En cas que la Propietat i/o la Direcció Facultativa sol·liciti alguns tipus de mostra, model o prototip d'un element de l'obra, com pot ser mecanisme, estructura, paviment, etc., el cost econòmic anirà a càrrec de l'adjudicatari.

Com aspectes particulars cal tenir el compte el següent:



- Els accessos i circulacions a l'obra es realitzaran pels àmbits i amb la maquinària que indica al projecte o que es pugui indicar a obra per la DF, per tal d'evitar malmetre els sistemes radiculars dels arbres existents.
- En el procés d'obra es definiran els àmbits de protecció radicular, àmbit en què es prohibeix el pas de maquinària pesada. Aquestes zones es delimitaran mitjançant tanques i es definiran les zones de pas amb proteccions de xapes d'acer sobre graves.

Aquesta manera de procedir està reflectida al projecte (tant a la memòria com als plànols i al pressupost) i, per tant, ha de ser tinguda en compte al moment de fer l'oferta. No s'acceptarà cap reclamació per aquest fet a favor del Contractista. Qualsevol altre decisió presa en obra en aquesta línia de protecció del patrimoni del Parc serà d'obligat compliment per part del Contractista i anirà completament al seu càrrec.

## Obligacions no essencials del contracte

### Transports i mitjans auxiliars

Estaran inclosos tots els mitjans auxiliars de transport, elevació, bastides, que siguin necessaris per a l'execució de l'obra així com el personal que sigui necessari per la realització de talls de carrers o senyalització.

Els preus d'excavació i terraplè inclouen el lloguer dels terrenys per al seu abassegament, si s'escau, i tots els seus transports, càrregues i descarregues, així com la restitució a la seva situació inicial.

### Neteja

Al finalitzar l'obra, es realitzarà una neteja acurada que es considerarà inclosa en els preus unitaris i per tant no serà objecte d'abonament independent.

### Informació i divulgació

L'Àrea Metropolitana de Barcelona realitzarà totes aquelles actuacions encaminades a informar i divulgar les obres una vegada adjudicades. Atès que l'import de licitació (86.770,26 € abans d'IVA) és inferior a 300.000,00€, aquestes despeses no aniran a càrrec de l'adjudicatari.

## Subcontractació

L'adjudicatari ha de comunicar per escrit, després de l'adjudicació del contracte i, com a molt tard, quan iniciï la seva execució, a l'òrgan de contractació la intenció de subscriure subcontractes, indicant la part de la prestació que pretén subcontractar i la identitat, les dades de contacte i el representant o representants legals de l'empresa subcontractista, justificant suficientment l'aptitud d'aquesta per executar-la per referència als elements tècnics i humans de què disposa i a la seva experiència, i acreditant que no es troba incursa en prohibició de contractar.

## Tractament de dades personals

El contracte no comporta la cessió de dades personals al contractista.

## Penalitats per mora i altres penalitzacions

### Qualitat en l'execució

Els defectes de qualitat en l'obra realitzada, ja sigui per manca de compliment del Projecte o de les instruccions donades per part de la Direcció Facultativa de l'obra, donaran lloc a la seva demolició sempre que l'AMB ho consideri necessari.



En cas de poder-se acceptar, de manera excepcional, podran donar lloc a rebaixes percentuals de fins al 50% de cada unitat d'obra mal executada.

Si es detecten defectes de qualitat en l'obra imputables a l'adjudicatari, s'estableix una penalitat que correspon a un 5 per cent sobre l'import del contracte sense IVA, a aplicar per part de l'AMB per cada unitat d'obra on es detectin aquests defectes. Aquestes penalitzacions s'imposaran amb independència de l'obligació de l'adjudicatari de reparar els defectes i les seves responsabilitats del contracte i de la normativa vigent aplicable.

#### Condicions especials d'execució

S'estableix una penalitat que correspon al número sencer que resulta d'aplicar un 1 per mil sobre el import del contracte sense IVA, a aplicar cada cop que per part de l'AMB es detecti un incompliment en les condicions especials d'execució definides al contracte.

#### Mitjans humans

L'AMB podrà exigir la substitució de qualsevol tècnic que l'adjudicatari hagi assignat al contracte i que no compleixi amb les seves obligacions. Si al cap de dues setmanes de la petició, l'adjudicatari no atengués aquesta exigència, l'AMB podrà imposar una penalització:

- Un 5 per mil de l'import de l'adjudicació del contracte, cada tres dies que superin les dues setmanes.

En el cas de no complir-se la dedicació marcada en el contracte s'aplicarà una penalització de:

- Cada 3 dies acumulats d'1 per mil de l'import de l'adjudicació.
- Més de 15 dies acumulats s'aplicarà un 5 per mil de l'import de l'adjudicació.

#### Documentació de control de qualitat

En cas de no rebre els informes dels assaigs en els terminis indicats al contracte, l'import d'aquestes partides serà deduït fins rebre els informes favorables.

El no lliurament de la documentació parcial establerta representarà una retenció del 10% del paquet corresponent en la certificació del mes corresponent.

#### Documentació Final d'Obra o Document As-built

El lliurament de la documentació final d'obra en el termini establert serà una condició sinequanon per tramitar l'aprovació de la Certificació Final d'Obra i, arribat el cas, no generarà cap dret a favor de l'adjudicatari, en concepte d'interessos de demora o altres perjudicis.

#### Planificació i termini

Per cada setmana que no es compleixin les obligacions de l'adjudicatari en el lliurament de la planificació setmanal de l'actuació rebrà una penalització de l'1 per mil de l'import d'adjudicació.

Per cada mes que no es compleixin les obligacions de l'adjudicatari en el lliurament de la planificació global de l'actuació rebrà una penalització de l'5 per mil de l'import d'adjudicació.

En cas de sobrepassar en més de 30 dies el termini contractual de l'obra, l'AMB podrà aplicar una penalització corresponent a l'5 per mil de l'import d'adjudicació, per cada un dels mesos (o fracció) que s'allargui l'execució més enllà dels 30 dies indicats, sense perjudici que a l'AMB pugui repercutir-li alguna despesa relacionada amb aquest endarreriment

#### **Revisió de preus**

Atès que el termini previst al projecte és inferior a un any, no serà procedent una revisió de preus segons allò establert al RD 55/2017, de 3 de febrer, pel qual es desenvolupa la Llei 2/2015, de 30 de març, de desindexació de l'economia espanyola i la darrera actualització de l'art. 103 de la Llei 9/2017, de 8 de novembre, de Contractes del Sector Públic.

### **Termini de garantia**

El termini de garantia de licitació s'estableix en 1 any, a comptar a partir de la data de recepció de l'obra, mínim establert de manera general per la LCSP, atès que no hi ha cap raó que justifiqui la seva modificació.

### **Cessió del contracte**

El Plec de clàusules administratives particulars no haurà de preveure la cessió del contracte.

### **Obligació de subrogació**

El Plec de clàusules administratives particulars no haurà de preveure la subrogació obligatòria del contracte.





## ANNEX A ARXIU LCT – CERTIFICAT DE VALIDESA

### Descripció

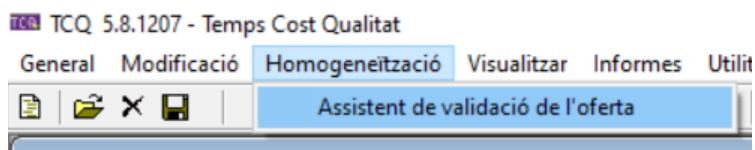
L'AMB realitzarà la comparació d'ofertes mitjançant el mòdul del TCQCOF per tal de garantir que es realitza de forma homogènia.

L'arxiu del pressupost que es publicarà a la licitació tindrà l'extensió **.lct** i s'utilitzarà perquè els licitadors presentin les seves ofertes.

Es realitzarà una homogeneització de les ofertes a partir de la base de licitació, abans de lliurar l'oferta a l'AMB.

### Procediment

- (1) Descarregar el fitxer de licitació de la web de l'AMB.
- (2) Obrir l'oferta del fitxer .lct amb el programa TCQ i posar els preus (en cas de no realitzar-se en TCQ s'haurà d'extreure el fitxer en format BC3).
- (3) Anar al menú **Homogeneització**, l'opció **Assistent de validació de l'oferta**.



Apareixerà el següent menú:

Homogeneització d'ofertes

Dades licitació

Licitació:  Total Base:

Termini (mesos):

Criteris homogeneització

Partides alçades a justificar  Preus Ofertats a 0  Adaptar a banc de preus

Justificació de material  Justificació de ma d'obra i maquinària  Justificació de transport

| Criteris         | Codi | Descripció | Condicció | Imp. o % | Valor |
|------------------|------|------------|-----------|----------|-------|
| <b>Especials</b> |      |            |           |          |       |

Nom ofertant:  Termini (mesos):

Observacions:

Signatura:

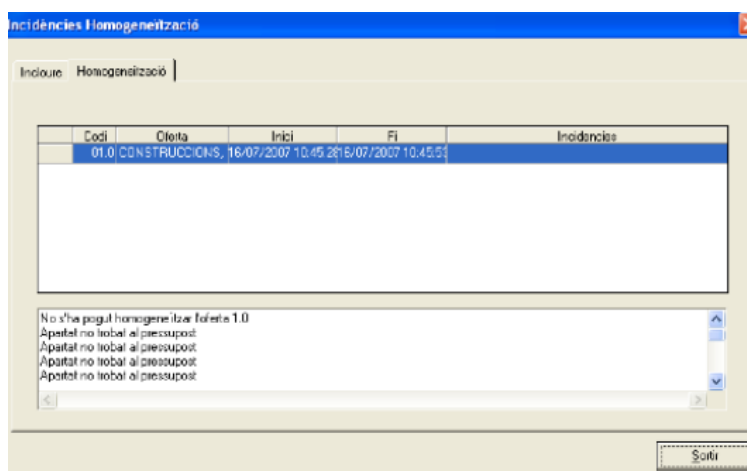


Els criteris d'homogeneïtzació ja vénen determinats per l'AMB i per tant no es poden modificar.

(4) Complimentar únicament el **nom de l'ofertant, el termini i, si escau, les observacions**.

(5) Cal prémer el botó **Començar** per iniciar el procés.

- Si tot ha anat bé apareixerà el **resum del resultat de l'homogeneïtzació**.
- Si l'homogeneïtzació no ha finalitzat correctament apareixerà la següent pantalla, on es mostren les **incidències que impedeixen homogeneïtzar** l'oferta. Caldrà esmenar els problemes i repetir el procés de validació de l'oferta:



(6) Un cop s'hagi realitzat la homogeneïtzació de l'oferta es mostrarà el **llistat d'incoherències**.



90110820 PATINODROM A L'ANTIC CAMP DE FUTBOL DEL PARC NOU  
 PROJECTE EXECUTIU DE PATINODROM A L'ANTIC CAMP DE FUTBOL DEL PARC NOU, EL PRAT DE LLOBREGAT

**LLISTAT D'INCOHERÈNCIES**

Data 12/2/2022 Pàg: 1

N° Oferta: 1 Licitador: CONSTRUCTORA 1

**Resum de l'homogeneïtzació de l'oferta**

Criteris d'Homogeneïtzació:

- |   |   |
|---|---|
| <input checked="" type="checkbox"/> Partides Alçades a Justificar | <input type="checkbox"/> Justificació de Material               |
| <input type="checkbox"/> Preus Ofertats a 0                       | <input type="checkbox"/> Justificació de Ma d'Obra i Maquinària |
| <input type="checkbox"/> Adaptar a Banc de Preus                  | <input type="checkbox"/> Justificació de Transport              |

|   |              |
|---|--------------|
| Import PEM abans de recalcular                      | 1.193.909,45 |
| Variació per recàlcul                               | 0,00         |
| Import PEM recalculat                               | 1.193.909,45 |
| Variació per coeficient                             | 0,00         |
| Import preu resultat                                | 1.193.909,45 |
| <hr/>   |              |
| Variació per homogeneïtzació                        | 0,00         |
| Variació per Ajust d'Amidaments                     | 0,00         |
| Variació per Ajust de Partides d'Obra               | 0,00         |
| Variació per Ajust de Partides Alçades a Justificar | 0,00         |
| Variació per Ajust de Preus 0                       | 0,00         |
| Variació per Ajust d'Acció Cultural                 | 0,00         |
| <hr/>   |              |
| Import PEM HOMOGENEÏTZAT                            | 1.193.909,45 |

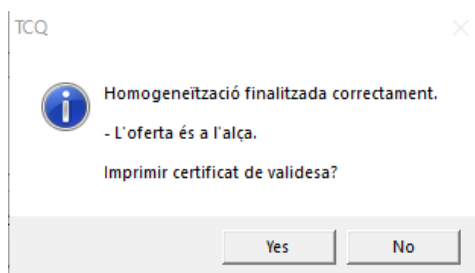
Aquest informe servirà per saber els canvis que s'han realitzat en l'oferta i per comprovar que sigui homogènia amb la base de licitació.

**La oferta homogeneïtzada és la que s'haurà de lliurar a l'AMB juntament amb el Certificat de validesa.**

El llistat d'incoherències té un primer full que resumeix el resultat de l'homogeneïtzació. En aquest es podrà saber si el procés d'homogeneïtzació ha alterat els imports de les partides i, en cas positiu, també saber-ne el motiu.

A més a més s'obindrà, si escau, l'estimació de variacions d'import per canvis en les diferents partides i també s'informarà de si s'ha deixat alguna partida amb import igual a 0, així com de si s'han fet alteracions de la definició de les dades de l'últim full.

**(7)** Una vegada tanquem aquesta pantalla apareixerà el següent missatge:



Aquest missatge pot advertir, també de les següents situacions:

**ÀREA METROPOLITANA DE BARCELONA**

Carrer 62, núm 16-18, Zona Franca, 08040 Barcelona  
 Tel. (+34) 93 223 51 51, [www.amb.cat](http://www.amb.cat)

- Els casos en que el termini d'execució de les obres és superior al de la base de licitació
- Quan l'import final de l'oferta és a l'alça
- Quan la definició de l'últim full és diferent de la base de licitació:

Es pot cancel·lar el procés, però si premem el botó Si, la nostra oferta de treball reflectirà els canvis efectuats al procés d'homogeneïtzació i l'assistent realitzarà el certificat de validesa que s'ha de lliurar a l'AMB degudament signat.

**(8) El certificat de validesa** mostrarà la diferència en relació a l'oferta base i el percentatge de baixa/alça.

PROJECTE EXECUTIU DE PATINÓDROM A L'ANTIC CAMP DE FUTBOL DEL PARC NOU, EL PRAT DE LLOBREGAT

| CERTIFICAT DE VALIDESA                              |              | Data      |
|---|--------------|-----------|
| LICITADOR: CONSTRUCTORA 1                           |              | 12/2/2022 |
| Import PEC + IVA de la base de Licitació (L) .....  | 1.719.110,22 |           |
| Import PEC + IVA HOMOGENEÏTZAT de l'OFERTA(H) ..... | 1.719.110,22 |           |
| Diferència (H-L) .....                              | 0,00         |           |
| Percentatge d'alça.....                             | 0,0000%      |           |

En cas de que l'import que figura a l'oferta econòmica no coincideixi amb l'indicat aquí, s'entendrà que els preus unitaris ofertats resulten de l'aplicació d'un coeficient lineal d'ajust entre els dos imports, respectant i condicions particulars de les partides alçades a justificar i altres criteris especials.

( L'oferta inclou elements amb preus a "zero", els quals són assumits pel concursant )

Aquest percentatge es calcularà amb la fórmula:  $100 \times (\text{OFERTA} - \text{BASE}) / \text{BASE}$  i s'arrodoneix a 4 decimals.

Quan l'import homogeneïtzat superi el de licitació (alça) s'emetrà un avís per pantalla. De tota manera, es permetrà gravar una oferta a l'alça. En aquest cas, on diu percentatge de baixa dirà percentatge d'alça i s'expressarà amb signe positiu. També apareix un missatge d'avís per pantalla quan el termini per a l'execució de les obres és superior al de la base de la licitació.

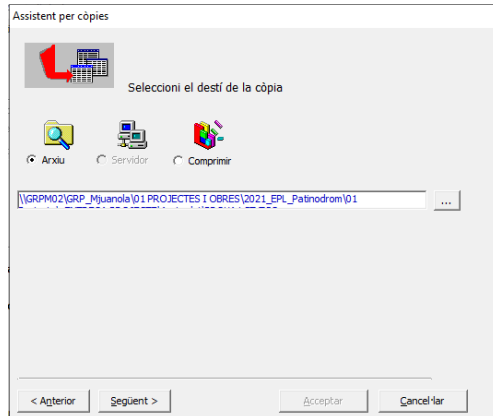
**(9) Exportar la Oferta Homogeneïtzada:**

Un cop realitzat el certificat de validesa, l'assistent fa l'exportació de l'oferta per tal que pugui ser lliurada a L'AMB

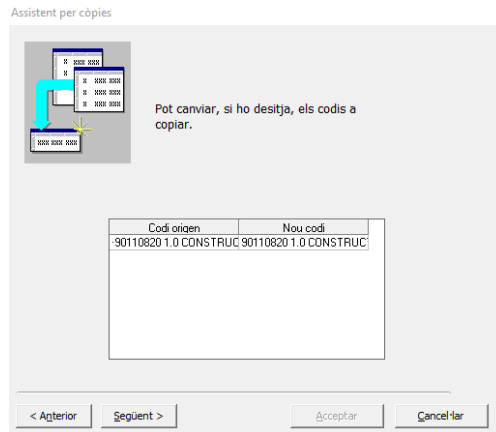
Apareixerà l'assistent de còpies d'obres, que demana el nom del fitxer destí de la còpia.

Cal que sigui un fitxer de nova creació (que no existeixi prèviament) per tal que el seu contingut sigui únicament i exclusivament el de l'oferta que es lliura a l'AMB

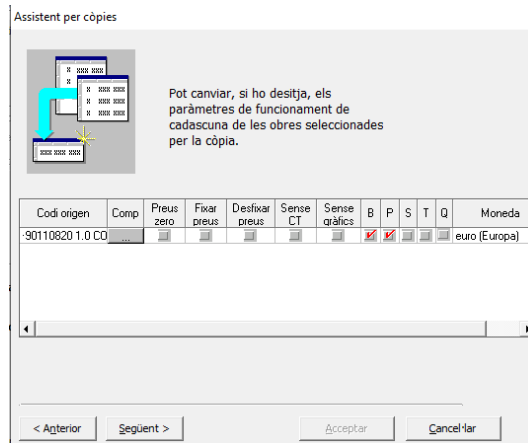




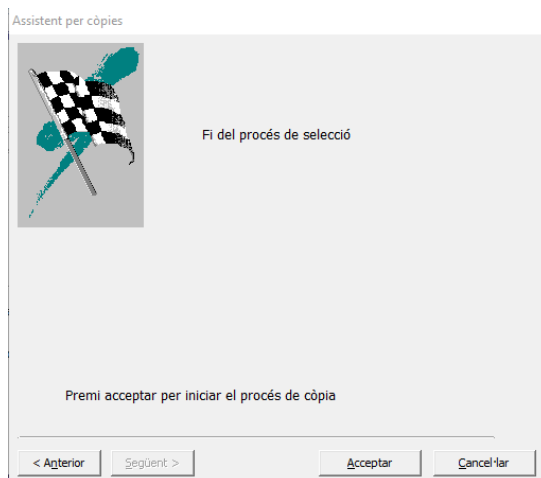
Prenem **Següent**.



Prenem **Següent**.



Prenem **Següent**.



**(10) Lliurar a l'AMB la oferta juntament amb el certificat de validesa degudament signat**