

ASPECTES AMBIENTALS

En data 1 de febrer de 2022, es va trametre a la Oficina Territorial del Departament d'Acció Climàtica, Alimentació i Agenda Rural la sol·licitud de pronunciament sobre la subjecció a avaluació d'impacte ambiental. Aquest conclou que el Consorci del Parc Natural de la Serra de Collserola és l'òrgan competent per a la gestió de l'espai protegit i l'encarregat d'emetre informe en el cas que es consideri que el Projecte no és susceptible de causar efectes adversos apreciables sobre l'espai de la xarxa Natura 2000, per tal que acrediti aquest circumstància, d'acord amb la disposició addicional setena de la Llei 21/2013, de 9 de desembre, d'avaluació ambiental. Així, si bé en l'esmentat informe no es fa referència específicament a la disposició addicional esmentada, l'Oficina Territorial del Departament d'Acció Climàtica, Alimentació i Agenda Rural va trametre que considera que del mateix no se'n deriva que el Projecte de referència pugui afectar de manera apreciable les espècies o els hàbitats presents en l'espai de la xarxa Natura.

El dia 21 de desembre de 2022 el Consorci del Parc Natural de la Serra de Collserola va informar favorablement l'Avantprojecte per a la Construcció d'un Pavelló Poliesportiu a la zona de Mas Lluí, supeditat al compliment de les condicions particulars que s'hi estableixen.

El 16 de febrer de 2024 l'Ajuntament de Sant Just Desvern sol·licita informe preceptiu sobre el Projecte refós de Pavelló Poliesportiu, aparcament i arranjament i desviació del camí de la Salut, i el 25 d'abril de 2024 el Consorci del Parc Natural de la Serra de Collserola va informar favorablement amb condicions.

Segons aquest informe, en base a la Disposició addicional setena, punt 1, de la Llei 21/2013, que regula l'avaluació ambiental dels plans, programes i projectes que puguin afectar espais de la Xarxa Natura 2000, es determina que el projecte realment no és susceptible de causar efectes adversos apreciables sobre aquest espai, per tant es considera que no és necessari sotmetre'l a avaluació de l'impacte ambiental.

Referent a les condicions de l'informe del Consorci del Parc Natural de la Serra de Collserola es dona compliment a tots els seus punts en els següents termes:

En general:

- 1. Donada la proximitat immediata d'ambients naturals del Parc seria important mantenir un elevat grau de naturalitat del l'espai lliure que envolta l'equipament, afavorint la permeabilitat del sòl i potenciant la vegetació forestal, amb la finalitat de maximitzar els serveis ecosistèmics de regulació (infiltració i retenció de l'aigua de pluja, absorció de contaminants i refredament) i la permeabilitat ecològica. Així com incentivar el tractament vegetal de caràcter forestal dels espais no edificats i de les cobertes de les edificacions, assegurant que les espècies vegetals que es plantin siguin adequades a les condicions ambientals del lloc. Es valora positivament l'actuació en aquest sentit.*

El projecte s'adapta a la topografia enclavant el volum en el terreny el màxim possible, l'aparcament s'adapta amb un pendent suau i generant un espai de vegetació central. Tanmateix en tot l'entorn es conserva la vegetació existent, i es replanta alguns arbres en noves ubicacions que ocultaran part del volum.

S'han utilitzat paviments permeables en l'aparcament i la resta de l'entorn de l'equipament disposa de terrenys permeables amb les terres pròpies de la zona.

2. *Afavorir dissenys que minimitzin els possibles impactes a la fauna buscant reduir la contaminació acústica, contaminació lumínica amb especial èmfasi en els possibles impactes sobre la fauna nocturna. Caldrà per tant, minimitzar els possibles efectes de la contaminació lumínica produïda arrel de les actuacions previstes, ja que l'àmbit d'actuació es localitza en una Zona E3, de protecció moderada just en contacte amb una zona E1 de Protecció Màxima que es correspon al Parc de Collserola segons el decret 190/2015, de 25 d'agost. En aquest sentit, les noves instal·lacions d'enllumenat s'hauran d'ajustar a les mínimes necessàries per a l'activitat.*

Es disposa d'un estudi d'impacte acústic que s'annexa al projecte com a Annex 20 i un estudi lumínic de l'exterior com a Annex 27, el qual s'ha minimitzat la contaminació sobre les persones i la fauna.

3. *Tant el seguiment com el control del manteniment de l'àrea transformada haurà de ser a càrrec del promotor, establint i assegurant un tipus de control continuat sobre els nous espais naturals. Caldrà evitar l'acumulació de materials al llarg del temps i garantir el manteniment de neteja eficients de les zones lliures al voltant de l'actuació.*

Caldrà fer-ne el seguiment i control del manteniment durant l'execució de l'obra per part de la direcció facultativa i un cop finalitzada l'obra l'Ajuntament haurà de continuar-ne el seguiment de l'àrea transformada.

4. *Durant l'execució de obres de l'equipament i les actuacions a l'entorn, caldrà que es compleixin les prescripcions establertes pel Decret 64/1995, de 7 de març, pel qual s'estableixen les mesures de prevenció d'incendis forestals. Així, caldria que les actuacions que poguessin suposar un risc d'incendi es fessin preferentment entre el 15 de setembre i el 15 de juny. En el cas que per raons d'urgència no es pugui actuar entre les dates corresponents, s'hauran de consensuar les tasques amb els tècnics del Consorci i s'haurà de disposar de tots els permisos necessaris, en matèria de prevenció d'incendis, de la Generalitat de Catalunya així com prendre les mesures preventives que l'autorització indiqui.*

Els primers 25 metres disposen de l'arbrat esclarissat permès pel decret 64/95 de prevenció d'incendis i posteriors modificacions. Es compliran les prescripcions establertes pel Decret també durant l'execució de les obres, i preferentment, es realitzaran les actuacions que puguin suposar un risc d'incendi entre el 15 de setembre i 15 de juny.

5. *Donada la proximitat immediata d'ambients naturals del Parc seria important procurar el màxim possible el manteniment dels entorns afectats per les obres. Pel que fa als treballs de moviments de terres, d'enderrocs i en especial l'abassegament de materials, caldrà coordinar les possibles ubicacions amb els tècnics del Parc Natural. Tots els residus, s'hauran de retirar totalment a un abocador controlat o a una planta de reciclatge i en cap cas es podran estendre dins el Parc Natural de la Serra de Collserola. Els treballs es realitzaran en hores diürnes per evitar la instal·lació de punts de llum i sorolls nocturns que podrien afectar a la fauna de l'entorn.*

S'hauran de realitzar reunions de seguiment amb els tècnics del Parc Natural i la direcció facultativa per coordinar les ubicacions d'abassegament de terres i materials. Per altra banda, l'estudi de residus preveu el transport de les runes i terres a un abocador controlat. L'horari de treball serà diürn.

6. *En base a la Disposició addicional setena, punt 1, de la Llei 21/2013, que regula l'avaluació ambiental dels plans, programes i projectes que puguin afectar espais de la Xarxa Natura 2000, es determina que el projecte realment no és susceptible de causar efectes adversos apreciables sobre aquest espai, per tant es considera que no és necessari sotmetre'l a avaluació de l'impacte ambiental.*

No és necessari sotmetre el projecte a avaluació de l'impacte ambiental.

Pel què fa a l'equipament:

1. *Incentivar l'eficiència energètica, la reducció del consum d'aigua i l'autogestió dels residus de l'equipament, es recomana en la mesura del possible, sistemes de producció d'energia renovable o sistemes que utilitzin fonts d'energia renovables.*

S'ha instal·lat un dipòsit de recollida d'aigües pluvials per a poder-la reutilitzar en el reg, plaques fotovoltaïques per l'autoconsum, carregadors de vehicles elèctrics i bombes de calor eficients per la climatització de l'equipament.

2. *En quant a l'ús del vidre en façanes de la nova edificació, caldrà reduir la seva presència al mínim possible en les façanes posteriors, per tal de reduir el seu impacte pel que fa a la problemàtica de col·lisions d'ocells. En tot cas, caldrà aplicar-hi mesures per tal de mitigar aquesta afectació, evitant l'efecte mirall, el reflex de la il·luminació exterior, tant la diürna natural com l'artificial en horari nocturn.*

En la façana posterior només es disposa de façana envidriada en la zona de grades i que està realitzada amb un U-GLASS translúcid que evitaran els reflexes i l'efecte mirall. Per altra banda tot l'envidrament de la pista disposa d'una segona pell metàl·lica, mitjançant planxes perforades que embolcalla els vidres i que protegeixen del sol, això permetrà que tampoc hi hagi efecte mirall en aquests vidres.

3. *Caldrà tenir en especial consideració l'aplicació de mesures preventives per tal de minimitzar el risc d'incendi forestal derivat de l'ordenació de l'espai i del previsible augment d'ús per part dels nous ocupants. En aquest sentit, es recomana fomentar els ambients oberts ja existents així com la realització d'esclarissades de matolls i arbrat al voltant de l'edifici fins a 25 metres, exceptuant els exemplars singulars d'arbrat existents. El projecte s'haurà d'ajustar al Decret 64/95 de prevenció d'incendis i posteriors modificacions.*

Els primers 25 metres disposen de l'arbrat esclarissat permès pel decret 64/95 de prevenció d'incendis i posteriors modificacions.

Pel que fa a l'entorn, l'aparcament i la desviació del camí:

1. *El caràcter agrícola del passat de la muntanya de Collserola, es caracteritza pels murs de pedra seca i les barraques de vinya que en alguns casos han desaparegut i són un element patrimonial a recuperar. Es per aquest motiu que en el cas dels murs de contenció exteriors es recomana la utilització de materials tradicionals alternant els desnivells amb murs de gabions de pedra calcària, murs de pedra seca o talussos vegetals. L'alçada màxima dels murs no hauria de superar els 2.5 metres.*

Per als murs de contenció de l'aparcament s'ha utilitzat murs de gabions de pedra calcària com es recomana i també s'han realitzat talussos vegetals per adaptar la topografia.

2. *Pel que fa a l'entorn de l'edifici, en zones de revegetació es recomana augmentar i utilitzar patrons de plantació irregulars i similars a les formacions vegetals de l'entorn. Es tracta de crear filtres visuals i no una barrera lineal contínua que resultaria artificial i contrària a la integració desitjada. Caldrà potenciar que la vegetació forestal sobrepassi el límit funcional del Parc Natural de Collserola infiltrant-se en els teixits urbans perimetrals. Es tracta de superar els obstacles que impedeixen que aquesta connectivitat funcioni i potenciar que els fluxos ecològics, urbans i metropolitans flueixin. També s'evitaran les espècies vegetals ornamentals utilitzades per les plantacions de carrers i parcs, aquestes hauran de ser espècies amb nul·la capacitat invasora i que no estiguin incloses a l'Annex I de la llista d'espècies invasores de Catalunya, del Sistema d'Informació d'Espècies Exòtiques de Catalunya (EXOCAT). El projecte promou la plantació de garrofers i oliveres, espècies característiques d'aquest entorn i pel que fa als arbustos es proposa llentiscle, marfull, arboç i ginesta. Es valora positivament el projecte en aquest sentit.*

S'ha utilitzat patrons irregulars per les formacions vegetals de creació de filtres visuals. S'han evitat espècies vegetals ornamentals i s'ha replantat garrofers i oliveres, i els arbustos plantats són els recomanats.

- 3. Pel que fa a la vegetació existent a l'àmbit del nou traçat de camí, en cas de tala d'arbrat i arbustos serà convenient coordinar, amb els tècnics del Parc Natural, les actuacions d'eliminació de la vegetació existent per tal de reduir al mínim possible, les afectacions als elements, peus i espècies autòctones de major interès, en especial als que podrien veure's afectats a l'entorn proper a causa de les obres i moviments de terres. En general, els arbres que quedin dins l'àmbit de moviments de la maquinària es protegiran per evitar cops i ferides al tronc i a les branques principals.*

Tal com s'ha esmentat, s'haurà de realitzar reunions de seguiment amb els tècnics del Parc Natural i la direcció facultativa, i en aquest cas serà necessari per coordinar la tala de l'arbrat i arbustos. En el projecte s'han previst partides de protecció de l'arbrat i replantació d'arbres autòctons i d'interès.

- 4. En el cas de construcció de tanques per limitar la parcel·la, es recomana utilitzar una tanca perimetral simple, permeable a la vista, utilitzant el color que més s'adeqüi amb els fons escènic evitant la construcció de murets base.*

No s'ha instal·lat cap tanca perimetral per tenir més permeabilitat amb el parc, a excepció de les tanques tipus Collserola per a desnivells pronunciats.

- 5. La senyalització a accessos a camins i als espais lliures vinculats al Parc de Collserola que es pugui instal·lar o substituir, així com mobiliari s'hauran d'ajustar als models estandarditzats del CPNSC. No es permet la instal·lació de cartells de símbols, cartells de propaganda de cap mena i d'altres elements similars que limitin el camp visual, desfigurin les perspectives o alterin visualment l'entorn. Per últim, i per tal de poder fer un seguiment de les obres, l'inici de les tasques corresponents a cada fase de l'actuació, es comunicarà amb 10 dies d'antelació als Serveis Tècnics del Consorci del Parc Natural.*

S'ha previst senyalitzar el camí ajustat als models estandarditzats pel Consorci del Parc. Caldrà comunicar el CPNSC de l'inici de les obres amb 10 dies d'antelació.