

PLEC DE CLÀUSULES ADMINISTRATIVES PARTICULARS

CONTRACTE D'OBRES

TRAMITACIÓ ORDINÀRIA

PROCEDIMENT D'ADJUDICACIÓ: OBERT SIMPLIFICAT ABREUJAT (art. 159.6 LCSP)

Número expedient	2024_87				
Objecte contracte	Contractació de l'execució de les obres definides en el Projecte de la rampa d'accés a la parcel·la 21 del sector industrial l'Av. de les Garrigues, al terme municipal de Cervera.				
Divisió en lots	No				
Tipificació contracte	Servei. LCSP 9/2017, de 8 novembre				
Import licitació	56.195,94€	Import Licitació amb IVA	67.997,09€	Codi CPV	45220000-5
Percentatge modificació	20%	Possible pròrroga	NO	VEC	67.435,13€
Publicació	Perfil del contractant – Plataforma de Serveis de Contractació Pública				

ÍNDEX DE CLÀUSULES:

Primera. Objecte del contracte
Segona. Necessitat i idoneïtat del contracte
Tercera. Naturalesa del contracte o legislació aplicable
Quarta. Procediment d' adjudicació
Cinquena. Pressupost base de licitació i valor estimat del contracte
Sisena. Aplicació pressupostària
Setena. Òrgan de contractació
Vuitena. Notificació electrònica
Novena. Confidencialitat de la informació
Desena. Condicions mínimes per la participació en la licitació
Onzena. Termini de l'obra
Dotzena. Garantia definitiva
Tretzena. Variants o alternatives
Catorzena. Revisió de preus
Quinzena. Documentació a presentar, forma i contingut de les proposicions
Setzena. Criteris de selecció del contractista
Dissetena. Criteris de desempat en cas d'igualació de proposicions
Divuitena. Proposicions anormals
Dinovenen. Obertura electrònica de pliques
Vintena. Classificació de les ofertes i adjudicació del contracte
Vint-i-unena. Formalització del contracte
Vint-i-dosena. Modificació del contracte
Vint-i-tresena. Incompliment del contracte
Vint-i-quatzena. Principis ètics i regles de conducta
Vint-i-cinquena. Resolució del contracte
Vint-i-sisena. Recepció de l'obra
Vint-i-setena. Forma de pagament
Vint-i-vuitena. Obligacions laborals, socials, fiscals i mediambientals del contractista
Vint-i-novena. Condicions especials d'execució
Trentena. Cessió i subcontractació
Trenta-unena. Persona responsable del contracte
Trenta-dosena. Prerrogatives de l'Administració
Trenta-tresena. Règim de recursos
Trenta-quatzena. Arbitratge
Trenta-cinquena. Règim d'invalidesa
Trenta-sisena. Jurisdicció competent

Primera.– Objecte del contracte

1. L'objecte del present contracte és l'execució de les obres definides en el Projecte de la rampa d'accés a la parcel·la 21 del sector industrial l'Av. de les Garrigues, al terme municipal de Cervera.

Les obres previstes permetran donar accés des de via pública a una de les parcel·les del sector, que actualment és a través d'una altra parcel·la d'un privat, per tal de salvar el desnivell s'ha de construir la rampa en l'interior de la parcel·la.

La descripció detallada de l'obra així com la resta de requeriments amb els que caldrà executar-lo es recullen al plec de condicions tècniques particulars.

2. En aquest contracte s'aplica la Llei 9/2017, de 8 de novembre, de Contractes del Sector Públic (LCSP).

3. Aquest contracte no es divideix en lots. D'acord amb l'article 99.3.b) de la LCSP, són motius vàlids, a efectes de justificar la no divisió en lots de l'objecte del contracte, els següents:

“Quan la realització independent de les diverses prestacions compreses a l'objecte del contracte dificulti des d'un punt de vista tècnic la seva correcta execució o quan la naturalesa de l'objecte del contracte faci imprescindible coordinar l'execució de les diferents prestacions, i, per tant, es considera que no és possible la correcta execució, si hi ha una pluralitat de contractistes.”

En aquesta licitació es donen aquests motius tècnics que justifiquen la no divisió en lots.

4. La codificació del Vocabulari Comú de Contractes Públics (CPV) corresponent és 45220000-5 “Obres d'enginyeria i treballs de construcció”.

Segona.– Necessitat i idoneïtat del contracte

Les necessitats administratives a satisfer, la idoneïtat de l'objecte del contracte i la justificació del procediment i dels criteris d'adjudicació estan acreditats a l'expedient, publicats a la Plataforma de Serveis de Contractació Pública.

Tercera.– Naturalesa del contracte o legislació aplicable

El contracte té caràcter administratiu i es regeix per aquest plec de clàusules administratives i pel plec de prescripcions tècniques, les clàusules dels quals es consideren part integrant del contracte. A més, es regeix per la normativa en matèria de contractació pública continguda, principalment, en les disposicions següents:

- a) Llei 9/2017, de 8 de novembre, de contractes del sector públic, per la qual es transposen a l'ordenament jurídic espanyol les Directives del Parlament Europeu i del Consell 2014/23/UE i 2014/24/UE, de 26 de febrer de 2014, en concret l'article 159.6 d'aquesta llei.

b) Decret Llei 3/2016, de 31 de maig, de mesures urgents en matèria de contractació pública.

c) Reial decret 817/2009, de 8 de maig, pel qual es desenvolupa parcialment la Llei 30/2007, de 30 d'octubre, de contractes del sector públic (d'ara endavant, RD 817/2009).

d) Reglament general de la Llei de contractes de les administracions públiques aprovat pel Reial decret 1098/2001, de 12 d'octubre, en tot allò no modificat ni derogat per les disposicions esmentades anteriorment (d'ara endavant, RGLCAP).

e) Llei orgànica 3/2018, de 5 de desembre, de protecció de dades personals i garantia dels drets digitals.

f) Reglament (UE) 2016/679 del Parlament Europeu i del Consell, de 27 d'abril de 2016, relatiu a la protecció de les persones físiques pel que fa al tractament de dades personals i a lliure circulació d'aquestes dades.

Adicionalment, també es regeix per les normes aplicables als contractes del sector públic en l'àmbit de Catalunya i per la seva normativa sectorial que resulti d'aplicació.

Supletòriament al contracte li resulten d'aplicació les normes de dret administratiu i, en el seu defecte, les normes de dret privat.

2. El desconeixement de les clàusules del contracte en qualsevol dels seus termes, dels altres documents contractuals que en formen part i també de les instruccions o altres normes que resultin d'aplicació en l'execució de la cosa pactada, no eximeix l'empresa adjudicatària de l'obligació de complir-les.

Quarta.– Procediment d'adjudicació

La contractació que es tramitarà de forma ordinària, es durà a terme mitjançant procediment obert simplificat abreujat, d'acord amb allò previst a l'article 159.6 de la LCSP, i adjudicació mitjançant l'aplicació de criteris avaluable mitjançant fórmules.

Cinquena.– Pressupost base de la licitació i valor estimat del contracte

1. Import de licitació: es determina a tant alçat per un import màxim de **56.195,94€**, (sense IVA).

2. El valor estimat del contracte és de **67.435,13€**, (IVA exclòs).

Import net licitació	56.195,94€
Pròrroga	--
Modificacions 20%	11.239,19€
Total	67.435,13€

El VEC té un import màxim de **67.435,13€** ja que inclou 11.239,19€ corresponent al 20% de modificacions previstes i no es preveuen pròrroques.

Pressupost base de licitació: està conformat per 56.195,94€ més 11.801,15€ corresponent al 21% IVA, que suma un total de **67.997,09€ (IVA inclòs)**.

Sisena.– Aplicació pressupostària

Es preveu l'existència de crèdit adequat i suficient per fer front a les despeses derivades de la present contractació a la partida pressupostària **5430/600.0001 “Inversions en terrenys i béns naturals”**

Import de licitació està distribuït en les següents anualitats:

Anualitat 2024: 11.239,19€ (més IVA)

Anualitat 2025: 44.956,75€ (més IVA)

Setena.– Òrgan de contractació

És òrgan competent per a la present contractació el Director general de l'Institut Català del Sòl.

Vuitena.– Notificació electrònica

1. Les notificacions que es facin durant el procediment de contractació i durant la vigència del contracte que es licita s'efectuaran per mitjans telemàtics a través del sistema de notificació de la Plataforma de Serveis de Contractació Pública de la Generalitat de Catalunya, d'acord amb la LCSP i la Llei 39/2015, d'1 d'octubre, del procediment administratiu comú de les administracions públiques.

Les notificacions electròniques s'adreçaran només a les persones autoritzades per part de l'empresa licitadora, que haurà d'haver facilitat prèviament el nom i cognoms, NIF, correu electrònic, i opcionalment número de telèfon mòbil, de totes les persones autoritzades.

IMPORTANT: La notificació telemàtica s'entendrà rebutjada a tots els efectes si, un cop acreditada la posada a disposició de les persones autoritzades, han transcorregut cinc dies naturals sense que s'hagi accedit al seu contingut, llevat que, d'ofici o a instància del destinatari, es comprovi la impossibilitat tècnica o material d'accedir-hi.

La resta de comunicacions electròniques s'efectuaran per correu electrònic a l'adreça facilitada per l'entitat licitadora a tal efecte.

Novena. Confidencialitat de la informació

1. Les empreses licitadores podran d'indicar quins documents i dades presentades són, al seu parer, susceptibles de ser considerats confidencials.

El caràcter de confidencial afecta, entre d'altres, els secrets tècnics o comercials, els aspectes confidencials de les ofertes i qualsevol altra informació amb un contingut que es pugui utilitzar per falsejar la competència, ja sigui en aquest procediment de licitació o en altres de posteriors.

El deure de confidencialitat de l'òrgan de contractació, així com dels seus serveis dependents, no es pot estendre a tot el contingut de l'oferta de l'adjudicatari ni a tot el contingut dels informes i documentació que, si escau, generi directament o indirectament l'òrgan de contractació en el curs del procediment de licitació. Únicament es pot estendre a documents que tinguin una difusió restringida, i en cap cas a documents que siguin públicament accessibles.

El deure de confidencialitat tampoc pot impedir la divulgació pública de parts no confidencials dels contractes subscrits, com ara, si escau, la liquidació, les empreses amb les quals s'ha contractat i subcontractat, i, en tot cas, les parts essencials de l'oferta i les modificacions posteriors del contracte, respectant en tot cas el que disposa la Llei orgànica 15/1999, de 13 de desembre, sobre protecció de dades de caràcter personal.

2. D'acord amb l'article 133.2 de la LCSP, el contractista haurà de respectar el caràcter confidencial de la informació a la qual tingui accés degut a l'execució del contracte.

Desena.– Condicions mínimes per a la participació en la licitació

1. Només podran participar en aquesta licitació les persones naturals o jurídiques, espanyoles o estrangeres, que tinguin plena capacitat d'obrar, no estiguin incurses en una prohibició de contractar, i tinguin la solvència econòmica, financera i tècnica o professional.

2. En relació a la solvència econòmica i financera, haurà de tenir un volum anual de negocis, que referit a l'any de més volum de negoci dels tres últims acabats, ha de ser almenys de l'import de licitació.

3. Respecte a la solvència tècnica i professional:

Amb l'objectiu de garantir l'eficàcia i la qualitat en la prestació de l'objecte d'aquest contracte, per tal de dur a terme les tasques requerides, la solvència tècnica per poder participar en el present procediment consistirà en:

- a) Relació de les obres executades en el curs dels cinc darrers anys, avalada per certificats d'execució, aquests certificats han d'indicar l'import, les dates i el lloc d'execució de les obres. Les obres executades han de ser de similar naturalesa, per un import igual o superior a l'import de licitació d'aquest contracte, i s'han de presentar un mínim de 3 obres.
- b) Disposar del següent equip tècnic:

TÈCNIC	REQUERIMENT	ACREDITACIÓ
Cap d'Obra	Titulació d'Arquitectura, Enginyeria de grau superior o mig, o qualsevol titulació equivalent, amb competències professionals reconegudes per desenvolupar les tasques corresponents a cap d'obra	Titulació acadèmica i formació requerida i Carta de compromís de participació en l'execució del contracte (Annex 4)

D'acord amb l'article 159.6 b) els licitadors no hauran de presentar la documentació que acrediti la solvència econòmica i financera i tècnica o professional declarada. L'empresa adjudicatària haurà d'acreditar el compliment d'aquests requisits, en el cas que així ho requereixi l'òrgan de contractació.

Els possibles canvis o modificacions en la composició del personal destinat/da a l'execució del contracte hauran de ser comunicats per escrit a Incasòl amb la deguda antelació i acceptat per aquest. En aquest supòsit l'adjudicatari haurà de proposar una persona amb la formació i experiència requerida en el contracte.

L'Incasòl es reserva el dret de demanar a l'adjudicatari que substitueixi un membre de l'equip per garantir el compliment òptim del contracte.

Onzena. –Termini de l'obra

La durada del contracte es preveu que sigui per a les obres del projecte constructiu una durada de **2 mesos**.

Es planteja una ampliació de termini de 8 mesos que permeti, entre altres qüestions, que les obres objecte de licitació es desenvoluparan a un àmbit a on actualment hi discorren serveis que podran ser susceptibles d'afectació el què podrà produir imprevistos i canvis al moment de l'execució que comportin variacions de termini, així com aquelles causes imprevistes que impliquin modificacions en la planificació i execució de l'obra.

Dotzena.- Garantia definitiva

No s'exigeix, a l'empara de l'article 159.6 f) de la LCSP.

Tretzena.– Variants o alternatives

D'acord amb el previst a l'art. 142 de la LCSP, no s'admeten variants, per la qual cosa la Mesa de Contractació exclourà al licitador que presenti variants o alternatives a la prestació de l'objecte de contractació.

Catorzena.– Revisió de preus

D'acord amb el previst a l'article 103 de la LCSP, no procedeix la revisió de preus en el present contracte.

Quinzena.– Documentació a presentar, forma i contingut de les proposicions

1. Les proposicions per prendre part en aquesta contractació es presentaran electrònicament a la Plataforma de Serveis de Contractació Pública, dins del termini de **10 dies hàbils, com a mínim**, a comptar a partir de l'endemà de la publicació de la licitació en el perfil del contractant.

La presentació de proposicions i documents, així com les notificacions i comunicacions durant la fase de licitació entre l'òrgan de contractació i els interessats per aquest expedient es realitzarà a través d'aquesta **Plataforma, en l'apartat de presentació telemàtica accedint al l'expedient 2024 87**

No s'acceptarà cap proposició que no es tramiti a través de la plataforma electrònica de contractació.

2. La presentació de les propostes es farà de forma telemàtica a la **Plataforma de Serveis de Contractació Pública de la Generalitat de Catalunya** en el que s'inclourà la següent documentació:

a) Declaració responsable de compliment de les condicions establertes legalment per contractar amb l'Administració, d'acord amb el model que consta com **ANNEX I. MODEL DE DECLARACIÓ RESPONSABLE** del present plec.

b) Declaració de l'equip de treball com a un dels requisits de la solvència tècnica i professional, d'acord amb el model que consta com **ANNEX III. MODEL DECLARACIÓ EQUIP DE TREBALL SOLVÈNCIA TÈCNICA** del present plec.

L'acreditació del compliment dels requisits exigits en aquest plec el compliment dels quals s'ha indicat en les declaracions responsables, l'haurà d'efectuar l'empresa licitadora en qui recaigui la proposta d'adjudicació, amb caràcter previ a l'adjudicació, quan així li ho requereixi l'òrgan de contractació.

c) Altres declaracions:

- En el supòsit que el licitador tingui intenció de concórrer en unió temporal, haurà de presentar una declaració manifestant aquest extrem amb indicació dels noms i circumstàncies dels integrants i la participació de cadascun, així com l'assumpció del compromís de constituir-se formalment en unió temporal en cas de resultar adjudicatari.
- En el supòsit que formulin ofertes empreses vinculades, aquestes hauran de presentar una declaració sobre el grup empresarial a què pertanyen, amb indicació de les empreses que la componen.
- En el supòsit que reuneixi algun/s dels criteris de preferència en els termes del present Plec, el licitador haurà de presentar declaració consignat-los.
- En el supòsit que es tracti d'empresa estrangera, el licitador haurà de presentar declaració de sotmetiment a la jurisdicció dels Jutjats i Tribunals espanyols.

Les condicions establertes legalment per contractar han de complir-se abans de la finalització del termini de presentació de proposicions i subsistir en el moment de perfeccionament del contracte, d'acord amb l'article 140.4 de la LCSP.

c) **Oferta econòmica** que presenta l'empresa licitadora caldrà incloure-hi:

- Indicar els criteris quantificables mitjançant l'aplicació de fórmules de la seva oferta en l'**ANNEX II** del present plec.

En cas de discordança, tindran preferència l'import establert en lletres respecte l'import establert en números del pressupost net de licitació (sense IVA).

Setzena.– Criteris de selecció del contractista

Els criteris de valoració a tenir en compte a l'hora de considerar quina és la proposició econòmicament més avantatjosa seran els criteris d'adjudicació quantificables mitjançant l'aplicació de fórmules.

CRITERIS D'ADJUDICACIÓ – CRITERIS DE PUNTUACIÓ QUANTIFICABLES MITJANÇANT APLICACIÓ DE FÓRMULES

Oferta econòmica: 100 punts

El criteri de valoració de les ofertes serà únicament econòmic i representarà el 100% de la valoració total.

Rebrà la puntuació màxima de 100 punts el licitador que presenti l'oferta més econòmica.

La puntuació econòmica s'arrodonirà al segon decimal.

El contracte s'adjudicarà a l'import de l'oferta més econòmica (o sigui, amb major baixa percentual) que s'hagi presentat entre totes les ofertes acceptables, un cop s'hagin desestimat les possibles baixes anormals o desproporcionades.

Procediment de càlcul de la puntuació de l'oferta econòmica

En aplicació de la Directriu 1/2020 d'aplicació de fórmules de valoració i puntuació de les proposicions econòmica i tècnica de la Direcció general de Contractació Pública, per obtenir les puntuacions econòmiques totes les ofertes s'avaluaran amb la puntuació obtinguda mitjançant la següent expressió:

$$P_{eco,i} = P_{eco,màx} \times \left[1 - \left(\frac{Of_i - Of_m}{PC} \right) \times \left(\frac{1}{VP} \right) \right]$$

essent:

$P_{eco,i}$ la puntuació econòmica que obté l'oferta "i" que s'avalua.

$P_{eco,màx}$ la màxima puntuació econòmica assolible que en aquesta licitació té el valor de 100 punts.

of_i l'import de l'oferta econòmica "i" que s'avalua.

of_m l'import de l'oferta més econòmica (o sigui, amb major baixa percentual) que s'hagi presentat entre totes les ofertes acceptables, un cop s'hagin desestimat les possibles baixes anormals o desproporcionades.

PC el pressupost de licitació.

VP el valor del coeficient de ponderació, que es prendrà $VP = 5 / 3 \cong 1,6666$ K el qual és adient per a les obres objecte d'aquesta licitació.

La puntuació econòmica s'arrodonirà al segon decimal. La puntuació màxima serà de $P_{eco,màx}$ punts.

Dissetena.– Criteris de desempat en cas d'igualació de proposicions

En el cas que després de l'aplicació dels criteris d'adjudicació, es produeixi un empat entre dues o més ofertes, s'adjudicarà el contracte a la proposició que resulti d'aplicar els següents criteris de desempat:

a) Proposicions presentades per aquelles empreses que, al venciment del termini de presentació d'ofertes, tinguin en la seva plantilla un percentatge de treballadors amb discapacitat superior al que els imposi la normativa.

En aquest supòsit, si diverses empreses licitadores de les que hagin empatat quant a la proposició més avantatjosa acrediten tenir relació laboral amb persones amb discapacitat en un percentatge superior al que els imposi la normativa, té preferència en l'adjudicació del contracte el licitador que disposi del percentatge més alt de treballadors fixos amb discapacitat en la seva plantilla.

b) Proposicions d'empreses d'inserció que regula la Llei 44/2007, de 13 de desembre, per a la regulació del règim de les empreses d'inserció, que compleixin els requisits que estableix la normativa esmentada per tenir aquesta consideració.

c) Proposicions presentades per les empreses que, al venciment del termini de presentació d'ofertes, incloguin mesures de caràcter social i laboral que afavoreixin la igualtat d'oportunitats entre dones i homes.

d) A favor de la proposició que compregui l'oferta econòmica més baixa.

e) En cas de seguir persistint l'empat després d'aplicar tots els criteris precedents, es decidirà l'adjudicació, entre elles, per sorteig.

Divuitena.– Proposicions anormals

Càlcul d'ofertes anormalment baixes

Per apreciar quines ofertes tenen un preu anormal o desproporcionat s'aplicarà el següent càlcul, tot tenint en compte el que disposa l'article 86 del RD 1098/01 pel que fa a les proposicions formulades per distintes empreses que pertanyen a un mateix grup:

Es calcula el percentatge de baixa de cada oferta econòmica (BO_i) tal com segueix:

$$BO_i = 100 \times \left(1 - \frac{Of_i}{PC} \right)$$

on Of_i és Import de l'oferta acceptable (inclosa en el conjunt de les **ofertes acceptables en base a la solvència**) i PC el pressupost de licitació.

Es calcula la mitjana (BM) d'aquest conjunt de baixes (BO_i):

$$BM = \frac{1}{n} \sum_{i=1}^n BO_i$$

On n és el nombre d'ofertes una vegada aplicat el descart, si s'escau, en base al criteri de grup empresarial.

Després es calcula la desviació estàndard (σ):

$$\sigma = \left(\frac{\sum_{i=1}^n (BO_i)^2 - n (BM)^2}{n - 1} \right)^{1/2}$$

Si $n=1$, es prendrà $\sigma = 0$.

Entre les n ofertes acceptables s'escolliran aquelles n' ofertes, que, a més a més, compleixin la condició:

$$|BO_i - BM| \leq \sigma$$

El conjunt d'ofertes n' s'obté únicament amb la finalitat d'obtenir la baixa de referència (BR). S'entendrà que una oferta és presumptament anormal o desproporcionada quan el seu percentatge de baixa (BO_i) respecte del pressupost de licitació (PC) sigui superior als següents valors:

- Si n' és **igual o superior a 5**, caldrà obtenir el valor BR (Baixa de referència) per determinar el límit de la presumpció de temeritat:

$$BR = \frac{1}{n'} \sum_{i=1}^{n'} BO_i \quad \text{per als valors } |BO_i - BM| \leq \sigma$$

Es considerarà presumptament anormal o desproporcionada tota oferta en la que **$BOi > BR + 2$**

- Si n'és **inferior a 5** es distingiran, de manera similar, dos casos:

Es considerarà presumptament anormal o desproporcionada tota oferta en la que **$BOi > BM + 2$**

En el supòsit que alguna oferta pugui ser considerada anormal se sol·licitarà la informació necessària per determinar si s'ha d'excloure o no.

En cas que dins del procés de licitació acabin finalment descartades ofertes per ser anormals o desproporcionades, es calcularà la puntuació amb les ofertes admeses de manera que l'oferta més baixa obtindrà la màxima puntuació d'acord amb el paràgraf del procediment de càlcul de la puntuació de l'oferta econòmica.

Dinovena.- Obertura electrònica de pliques

L'obertura del sobre es farà a través de la plataforma electrònica de contractació pública. De conformitat amb el que estableix l'article 159.6 de la LCSP, l'obertura no es realitzarà en acte públic, atès que en la licitació s'utilitzen exclusivament mitjans telemàtics.

El sistema informàtic que suporta la plataforma de forma telemàtica, té un dispositiu que permet acreditar fefaentment el moment de l'obertura dels sobres i el secret de la informació que hi estigui inclosa.

Si s'observessin defectes materials en la documentació presentada, es podrà concedir, si s'estima convenient, un termini no superior a tres dies, a fi que el licitador esmeni l'error.

La valoració de les ofertes es realitzarà per la unitat promotora corresponent.

Vintena.- Classificació de les ofertes i adjudicació del contracte

1. L'òrgan de contractació classificarà, per ordre decreixent, les proposicions presentades, que s'ajustin als requisits exigits en el plec de condicions tècniques, i que no hagin estat declarades desproporcionades o anormals, i requerirà el licitador que hagi presentat l'oferta econòmicament més avantatjosa perquè, dins del termini de 7 dies hàbils, a comptar des de l'enviament de la comunicació, presenti:

a) La documentació especificada en la declaració responsable presentada en el moment de licitar, assenyalada com Annex I declaració responsable, si escau.

De conformitat amb el que estableix l'article 7.1 de del Decret 107/2005, de 31 de maig, de creació del Registre Electrònic d'Empreses Llicitadores de la Generalitat i Empreses Classificades de l'Estat (ROLECE), les empreses inscrites en aquest Registre no han d'aportar els documents i les dades que hi figuren. En aquest cas haurà d'acompanyar-se una declaració responsable en que es manifesti que les circumstàncies reflectides en el certificat no han experimentat variació.

2. Si no es formalitza adequadament el requeriment en el termini assenyalat, s'entendrà que el licitador ha retirat la seva oferta, i es procedirà a exigir-li l'import del 3 per cent del pressupost base de licitació, IVA exclòs, en concepte de penalitat; i es requerirà la mateixa documentació al licitador següent, per l'ordre en què hagin quedat classificades les ofertes.

3. Una vegada el licitador hagi presentat la documentació esmentada en el primer apartat, l'òrgan de contractació adjudicarà el contracte, dins del termini de 5 dies hàbils següents a la recepció de dita documentació.

4. Aquesta adjudicació es notificarà als licitadors i es publicarà en el perfil del contractant en el termini de quinze dies.

Vint-i-unena.– Formalització del contracte

La formalització del contracte s'efectuarà mitjançant la signatura electrònica d'acceptació pel contractista de la resolució d'adjudicació.

Vint-i-dosena.– Modificació del contracte

El contracte només es pot modificar per raons d'interès públic, en els casos i en la forma que s'especifiquen en aquesta clàusula i de conformitat amb el que es preveu en els articles 203 a 207 de la LCSP.

Modificacions previstes

Fins un 20% per causes sobrevingudes en el decurs de les obres, sobre l'import d'adjudicació.

Modificacions no previstes

La modificació del contracte no prevista en aquesta clàusula només podrà efectuar-se quan es compleixin els requisits i concorrin els supòsits previstos en l'article 205 de la LCSP, de conformitat amb el procediment regulat en l'article 191 de la LCSP i amb les particularitats previstes en l'article 207 de la LCSP.

Aquestes modificacions són obligatòries per a l'empresa contractista, llevat que impliquin, aïlladament o conjuntament, una alteració en la seva quantia que excedeixi el 20% del preu inicial del contracte, IVA exclòs. En aquest cas, la modificació s'acordarà per l'òrgan de contractació amb la conformitat prèvia per escrit de l'empresa contractista; en cas contrari, el contracte es resoldrà d'acord amb la causa prevista en l'article 211.1.g) de la LCSP.

L'anunci de modificació del contracte, juntament amb les al·legacions de l'empresa contractista i de tots els informes que, si s'escau, es sol·licitin amb caràcter previ a l'aprovació de la modificació, tant els que aportï l'empresa adjudicatària com els que emeti l'òrgan de contractació, es publicaran en el perfil de contractant.

Vint-i-tretzena.– Incompliment del contracte

El compliment defectuós de la prestació objecte del contracte podrà comportar l'aplicació de penalitats, que hauran de ser proporcionals a la gravetat de l'incompliment i la seva quantia no podrà ser superior al 10% del pressupost del contracte.

L'incompliment del termini d'execució, sempre que ho fos per causa imputable a l'adjudicatari, facultarà l'Administració perquè pugui discrecionalment, ponderant els perjudicis ocasionats pel retard, resoldre el contracte o aplicar les penalitats prescrites per les disposicions normatives.

Cada vegada que les penalitats per demora assoleixin un múltiple del 5 per cent del preu del contracte, l'òrgan de contractació està facultat per procedir a resoldre'l o acordar la continuïtat de l'execució amb imposició de noves penalitats.

Vint-i-quatrena.- Principis ètics i regles de conducta

Els licitadors i contractistes s'obliguen a adoptar una conducta èticament exemplar i actuaran per evitar la corrupció en qualsevol de les seves possibles formes i hauran d'adequar la seva activitat a l'efecte.

Vint-i-cinquena.– Resolució del contracte

Són causes de resolució del contracte, a més de les previstes als articles 211 i 245 de la LCSP, les següents:

- a) No disposar en la data d'inici del contracte dels mitjans especificats en els plecs que regeixen la present contractació.
- b) La manifesta incapacitat o negligència tècnica provada amb referència concreta a la prestació de l'objecte del contracte.
- c) L'abandó en la prestació de l'objecte del contracte.
- d) L'incompliment greu de qualsevol obligació contractual essencial.
- e) L'incompliment per part del contractista de qualsevol de les obligacions sobre principis ètics i regles de conducta.

La resolució del contracte es produirà sense perjudici de les indemnitzacions que a favor d'una o altra part fossin procedents.

Vint-i-sisena.– Termini de garantia del contracte

S'estableix el termini mínim de garantia d'un any a partir de l'acta de recepció de les obres, a l'empara del disposat en l'article 243 de la LCSP.

Vint-i-setena.– Recepció de l'obra

La recepció de l'obra s'entendrà feta d'acord amb l'establert en el plec de prescripcions tècniques i de conformitat amb la unitat promotora corresponent.

Vint-i-vuitena.– Forma de pagament

1 L'import de les obres executades s'acreditarà de conformitat amb el plec de prescripcions tècniques, per mitjà dels documents que acreditin la realització total o parcial, si s'escau, del contracte.

La persona que exerceix la direcció facultativa de l'obra expedirà mensualment la certificació que comprendrà l'obra executada durant aquest període de temps. Aquesta certificació s'ha d'expedir durant els primers deu dies següents al mes al que corresponguin d'acord amb l'article 240 de la LCSP.

2 El pagament per l'import de la certificació mensual que ha emès el director de l'obra a l'empresa contractista s'efectuarà contra presentació de factura, expedida i d'acord amb la normativa vigent, en els terminis i les condicions establertes a l'article 198 i 243 de la LCSP.

D'acord amb el que estableix la Llei 25/2013, de 27 de desembre, d'impuls de la factura electrònica i creació del registre comptable de factures en el sector públic, les factures s'han de signar amb signatura avançada basada en un certificat reconegut, i han d'incloure, necessàriament, el número d'expedient de contractació.

El format de la factura electrònica i signatura s'han d'ajustar al que disposa l'annex 1 de l'Ordre ECO/306/2015, de 23 de setembre, per la qual es regula el procediment de tramitació i anotació de les factures en el Registre comptable de factures en l'àmbit de l'administració de la Generalitat de Catalunya i el sector públic que en depèn.

La plataforma e.FACT és el punt general d'entrada de factures electròniques de l'Administració de la Generalitat de Catalunya i del seu Sector Públic.

Les dades identificatives de l'òrgan administratiu amb competències en matèria de comptabilitat pública, de l'òrgan de contractació i del destinatari, que l'empresa contractista haurà de fer constar en les factures corresponents, són les següents:

* Obligació de presentar les factures al Registre de l'INCASÒL, identificació d'òrgans i comunicació de l'acolliment al criteri de caixa.

a) El contractista haurà de presentar les factures que expedeixi al Registre de l'INCASÒL, assenyalant quina és la unitat promotora del contracte (Coordinació de Projectes), l'òrgan de Contractació de l'Incasòl, i l'òrgan administratiu amb competències en matèria de comptabilitat pública que és la Intervenció General de la Generalitat de Catalunya.

b) Si el contractista està acollit al règim especial del criteri de caixa en l'impost sobre el valor afegit (IVA), comunicarà a la unitat promotora de l'INCASÒL aquesta circumstància, i inclourà a les factures que emeti el text "Règim especial de criteri de caixa", d'acord amb l'establert al Reial Decret 1624/1992, de 29 de desembre, pel qual s'aprova el Reglament de l'impost sobre el valor afegit.

El seguiment de l'estat de les factures es podrà consultar al web del Departament d'Economia i Hisenda a l'apartat de Tresoreria i Pagaments (consulta de l'estat de factures i pagaments de documents), a partir de l'endemà del registre de la factura.

3 En cas de retard en el pagament, el contractista té dret a percebre, en els termes i les condicions legalment establerts, els interessos de demora i la indemnització corresponent pels costos de cobrament en els termes establerts en la Llei 3/2004, de 29 de desembre, per la qual s'estableixen mesures de lluita contra la morositat en les operacions comercials.

4 Es podran realitzar abonaments a compte, prèvia petició escrita de l'empresa contractista, per operacions preparatòries realitzades, com poden ser instal·lacions i adquisició de materials o equips de maquinària pesada adscrits a l'execució de l'obra, amb la forma i amb les garanties previstes en els articles 155, 156 i 157 del RGLCAP.

5 En cas de contractes d'obres a tant alçat o amb preu tancat, l'empresa adjudicatària del contracte, en el termini que s'estableixi en el plec de prescripcions tècniques, ha de presentar el projecte de construcció de les variants o millores ofertes, per a la seva preceptiva supervisió i aprovació. En cap cas el preu o el termini de l'adjudicació patirà variació com a conseqüència de l'aprovació d'aquest projecte.

6 L'empresa contractista podrà transmetre els drets de cobrament en els termes i condicions establerts en l'article 200 de la LCSP.

Vint-i-novena.– Obligacions laborals, socials, fiscals i mediambientals del contractista

1. El contractista restarà obligat al compliment de les disposicions vigents en matèria laboral, de seguretat social, de seguretat i salut en el treball, d'integració social de les persones amb discapacitat, d'igualtat efectiva de dones i homes, fiscal, de protecció de dades personals, i en matèria mediambiental.

2. L'incompliment d'aquestes obligacions per part del contractista o la infracció de les disposicions sobre la seguretat per part del personal tècnic designat per això no implicarà cap responsabilitat per l'Incasòl.

3. L'Incasòl podrà requerir al contractista perquè acrediti documentalment el compliment de les obligacions esmentades.

Trentena.– Cessió i subcontractació

S'admeten la cessió i la subcontractació, atesa la naturalesa i les condicions de la contractació amb les condicions legalment establertes.

Trenta-unena.- Persona responsable del contracte

Amb independència de la unitat encarregada del seguiment i l'execució ordinària del contracte es designarà com a persona responsable del contracte, la coordinadora de Projectes, la senyora Carlota Mensa Valls, que exercirà les funcions següents:

- Supervisar l'execució del contracte i prendre les decisions i dictar les instruccions necessàries per assegurar la correcta realització de la prestació, sempre dins de les facultats que li atorgui l'òrgan de contractació.
- Adoptar la proposta sobre la imposició de penalitats.

- Emetre un informe on determini si el retard en l'execució és produït per motius imputables al contractista.

Les instruccions donades per la persona responsable del contracte configuren les obligacions d'execució del contracte juntament amb el seu clausulat i els plecs.

Trenta-dosena.- Prerogatives de l'Administració

Dins dels límits i amb subjecció als requisits i efectes assenyalats en la LCSP, l'òrgan de contractació ostenta les prerogatives d'interpretar el contracte, resoldre els dubtes que ofereixi el seu compliment, modificar-lo per raons d'interès públic, declarar la responsabilitat imputable a l'empresa contractista arran de la seva execució, suspendre'n l'execució, acordar la seva resolució i determinar-ne els efectes.

Així mateix, l'òrgan de contractació té les facultats d'inspecció de les activitats desenvolupades per l'empresa contractista durant l'execució del contracte, en els termes i amb els límits que estableix la LCSP.

Els acords que adopti l'òrgan de contractació en l'exercici de les prerogatives esmentades exhaureixen la via administrativa i són immediatament executius.

L'exercici de les prerogatives de l'Administració es durà a terme mitjançant el procediment establert en l'article 191 de la LCSP.

Trenta- tresena.- Règim de recursos

32.1 Els actes de preparació i d'adjudicació, i els adoptats en relació amb els efectes, la modificació i l'extinció d'aquest contracte, són susceptibles del recurs administratiu ordinari que correspongui, d'acord amb el que estableix la Llei 26/2010, del 3 d'agost, del règim jurídic i de procediment de les administracions públiques de Catalunya, i la Llei 39/2015, d'1 d'octubre, del procediment administratiu comú de les administracions públiques, o del recurs contenciós administratiu, de conformitat amb el que disposa la Llei 29/1998, de 13 de juliol, reguladora de la jurisdicció contenciosa administrativa.

32.2 Els acords que adopti l'òrgan de contractació en l'exercici de les prerogatives de l'Administració són susceptibles de recurs potestatiu de reposició, de conformitat amb el que disposa la Llei 26/2010, del 3 d'agost, del règim jurídic i de procediment de les administracions públiques de Catalunya, i la legislació bàsica del procediment administratiu comú, o de recurs contenciós administratiu, de conformitat amb el que disposa la Llei 29/1998, de 13 de juliol, reguladora de la jurisdicció contenciosa administrativa.

Trenta-quatrena.- Arbitratge

Sens perjudici del que estableix la clàusula trenta-dosena, es podrà acordar el sotmetiment a arbitratge de la solució de totes o alguna de les controvèrsies que puguin sorgir entre l'administració contractant i la/es empresa/es contractista/es, sempre que es tracti de matèries de lliure disposició conforme a dret i, específicament, sobre els efectes, el compliment i l'extinció d'aquest contracte, de conformitat amb el que disposa la Llei 60/2003, de 23 de desembre, d'Arbitratge

Trenta-cinquena.- Règim d'invalidesa

Aquest contracte està sotmès al règim d'invalidesa previst en els articles 38 a 43 de la LCSP.

Trenta-sisena.- Jurisdicció competent

L'ordre jurisdiccional contenciós administratiu és el competent per a la resolució de les qüestions litigioses que es plantegin en relació amb la preparació, l'adjudicació, els efectes, la modificació i l'extinció d'aquest contracte.

ANNEX I MODEL DE DECLARACIÓ RESPONSABLE

El senyor/a, amb **DNI núm.**, en nom propi / en nom i representació de de la qual actua en qualitat de ... (administrador únic, solidari o mancomunat o apoderat solidari o mancomunat), segons escriptura pública atorgada davant el Notari de (lloc), senyor ..., en data ... i número de protocol ..., declara sota la seva responsabilitat, com a empresa licitadora del contracte

.....,

a) Que està facultat/ada per contractar amb l'Administració, ja que té la capacitat d'obrar i la solvència requerida i no es troba incursa en cap de les circumstàncies de prohibició per contractar establertes en l'article 71 de la Llei 9/2017, de 8 de novembre, de contractes del sector públic.

b) Que disposa de les autoritzacions necessàries per exercir l'activitat.

c) Que, essent una empresa estrangera, es sotmetrà als jutjats i tribunals espanyols de qualsevol ordre per a totes les incidències que puguin sorgir del contracte, amb renúncia expressa del fur propi.

d) **Que integra** la solvència amb mitjans d'altra/es empreses, i que existeix el compromís de disposar d'aquests mitjans

/

Que **NO integra** la solvència amb mitjans d'altra/es empreses.

e) Que l'adreça/es de correu electrònic on rebre els avisos de les posades a disposició de les notificacions i comunicacions electròniques mitjançant el servei de presentació telemàtica de la Plataforma de Serveis de Contractació de la Generalitat de Catalunya; la/les persona/es autoritzada/es a accedir a les notificacions electròniques; el/els número/os de telèfon/os mòbil/s on rebre els avisos esmentats, així com, si escau, la contrasenya d'un sol ús per accedir a les notificacions; són:

[Indicar adreça/es de correu electrònic – el/s document/s identificatiu/s corresponent/s (NIF/NIE de la persona física que rebí les notificacions i CIF de l'empresa) – número/os de telèfon/os mòbil/s)]

f) Que com a signant d'aquesta declaració tinc capacitat suficient, en la representació amb la qual actuo, per comparèixer i signar aquesta declaració i la resta de documentació requerida per contractar, inclosa l'oferta econòmica.

g) L'empresa xxxxxx **DECLARA:**

que conforma grup empresarial amb les empreses següents xxxx. Alguna d'aquestes empreses del mateix grup empresarial es presenta en la mateixa licitació (article 86.3 del RD 1098/2001)

/

que **NO conforma** grup empresarial.

I per què consti, signo aquesta oferta. (lloc i data)

Signatura

ANNEX II MODEL D'OFERTA ECONÒMICA

El/la Sr./Sra....., en nom propi / en nom i representació de, declara que, assabentat/ada de les condicions i els requisits que s'exigeixen per poder ser l'empresa adjudicatària del contracte, amb expedient número, es compromet (en nom propi / en nom i representació de l'empresa) a executar-lo amb estricta subjecció als requisits i condicions estipulats, per la quantitat total de:

.....€ (xifra en lletres i en números), que correspon al preu del contracte, més la quantitat de €, que correspon a l'Impost del Valor Afegit (IVA), el que fa una quantitat total de €, equivalent al% de baixa (xifra amb dos decimals).

I per què consti, signo aquesta oferta

(lloc i data)

Signatura

ANNEX III DECLARACIÓ DE L'EQUIP PLURISDISCIPLINARI (SOLVÈNCIA TÈCNICA I PROFESSIONAL 3.b)

El licitador haurà de relacionar el tècnic exigít i declarar la seva titulació

El/la Sr-/Sra., com a representant de declara que disposa per l'execució del contracte del següent equip tècnic, d'acord amb el que especifica, referent a la solvència tècnica i professional, **la clàusula desena 3 b)** del present plec:

EQUIP TÈCNIC	NOM I COGNOMS	TITULACIÓ *
Cap d'obra		

*En cas de que així ho consideri l'òrgan de contractació, es sol·licitarà la documentació acreditativa que és requereix en l'apartat 3 b) (títol acadèmic i carta compromís de l'annex 4) al **licitador que hagi obtingut la màxima puntuació proposat com adjudicatari**. En cas de no aportar-la es passarà al licitador que hagi obtingut la següent puntuació més alta.

I als efectes oportuns, es signa a de de 2024

ANNEX IV CARTA DE COMPROMÍS DE COL·LABORACIÓ EN L'ELABORACIÓ DE LES OBRES OBJECTE DE CONTRACTACIÓ

El/la Sr-/Sra., amb titulació..... com a membre
de l'equip de l'empresa adjudicatària de les obres de es compromet a col·laborar
en l'elaboració dels esmentats treballs com a **cap d'obra** formant part de l'equip que executarà els
treballs objecte d'aquesta contractació.

I als efectes oportuns, es signa a de de 2024

**Aquesta carta de compromís només s'aportarà pel tècnic declarat per l'empresa
adjudicatària que participarà en l'execució del contracte.**