



DECRET

ADJUDICACIÓ DE LA CONTRACTACIÓ DE LES OBRES DE REURBANITZACIÓ DE LES ESCALES DEL CARRER ESGLÉSIA A SANT JUST DESVERN, MIJTANÇANT PROCEDIMENT OBERT SIMPLIFICAT. EXP. AUM 2023 104

Per decret del president de l'àrea de territori, de data 14 de desembre de 2023, es va iniciar l'expedient per la licitació de les obres de reurbanització del carrer Església entre el carrer Bonavista i la Plaça jacent Verdaguer a Sant Just Desvern, per un pressupost de licitació de 146.644,52 euros, mes 30.795,35 euros en concepte d'IVA (21%), que fa un total IVA inclòs de 177.439,87 euros, un valor estimat de 146.644,52 euros i una durada de 6 setmanes a comptar des de la formalització de l'acta de replanteig, d'acord amb el plec de clàusules administratives particulars, que juntament amb el projecte tècnic contingut a l'expedient de referència AUM 2023 133, són de base a la licitació.

A la licitació pública convocada, que es va anunciar al perfil del contractant, es van presentar pels licitadors les ofertes següents:

Per a la licitació corresponent a "CONTRACTACIÓ DE LES OBRES PER LA REURBANITZACIÓ DE LES ESCALES DEL CARRER ESGLÉSIA A SANT JUST DESVERN, MIJTANÇANT PROCEDIMENT OBERT SIMPLIFICAT" amb el codi d'expedient "AUM 2023 104" que finalitza el termini per a la presentació d'ofertes el dia 15/01/2024, a les 23:59, les proposicions presentades mitjançant l'eina de Sobre Digital són les que es relacionen a continuació:

Denominació social	NIF	Data d'entrada	Hora d'entrada	Registre d'entrada
Estayc, S.L.	B65534075	02/01/2024	15:11:09	E/000047-2024
KOLLATEC, SL	B67368308	13/01/2024	18:10:24	E/000729-2024
IBERGESTION CONSTRUCCIONES Y OBRAS S.A.	A50308055	15/01/2024	11:46:27	E/000759-2024
Catalana d'obres del Penedès, S.A.	A67503631	15/01/2024	12:06:49	E/000762-2024
ZEROINFINITO PROYECTOS Y OBRA S.L.U	B65877466	15/01/2024	13:02:43	E/000771-2024

En data 26 de juny de 2024, es reuneix la Mesa de contractació per l'obertura del Sobre Únic, procedint en primer lloc, a comprovar la documentació administrativa de les proposicions presentades, la qual queda validada per haver-se presentat correctament en temps i forma i en segon lloc, a la lectura i valoració de les ofertes econòmiques i els criteris avaluable automàticament presentades pels licitadors de les empreses que han licitat, amb el següent resultat:



VALORACIÓ OFERTES DE LES OBRES PER LA REURBANITZACIÓ DE LES ESCALES DEL CARRER ESSLÉSIA A SANT JUST DESVERN						
Exp contractació : AUM 2023 104						
DATA: SANT JUST DESVERN, 18 DE GENER DE 2024						
VALORACIÓ SOBRE 2						
(A) VALORACIÓ DE L'OFERTA						
Empreses	Estayc, S.L.	KOLLATEC, SL	IBERGESTION CONSTRUCCIONES Y OBRAS S.A.	Catalana d'obres del Penedès, S.A.	ZEROINFINITO PROYECTOS Y OBRA S.L.U	
VEC: Preu licitació (sense IVA)	146.644,52					
Preu oferta (sense IVA)	143.711,63	139.400,00	129.600,00	141.746,59	134.536,26	
% Baixa aplicada	2,00	4,94	11,62	3,34	8,26	
Estalvi segons preu licitació	2.932,89	7.244,52	17.044,52	4.897,93	12.108,26	
% Baixa màxima ofertada	11,62					
Màxim punts	90					
PUNTUACIÓ ECONÒMICA	arrel 4 ^a	57,97	72,67	90,00	65,89	82,63
(B) VALORACIÓ DE LES MILLORES QUALITATIVES I QUANTITATIVES						
Empreses	Estayc, S.L.	KOLLATEC, SL	IBERGESTION CONSTRUCCIONES Y OBRAS S.A.	Catalana d'obres del Penedès, S.A.	ZEROINFINITO PROYECTOS Y OBRA S.L.U	
Màxim punts						10,00
MILLORA	Millora de la qualitat de llum amb la instal·lació d'un sistema de control punt a punt. Aquesta millora, sense cap increment addicional del contracte, se farà per l'ajuntament, s'aplicarà en totes les numeracions del projecte, inclosa la mà d'obra i material, dos dispositius informàtics mòbils d'última generació amb tecnologia 5G, la modificació del driver actual de les llumenes per driver DALI 04, la mecanització de les llumenes per part del fabricant per instal·lar el mode de control Zhaga, el subministrament i instal·lació en cada numeració del mode de control CAS-24V-2HAGA-4P-40-DA i la instal·lació, configuració, i el control des dels dispositius informàtics mòbils. Fer servir aplicació gratuïta CASAMBI	4.500,00 €	10	0	10	10
PUNTUACIÓ MILLORES				0	10	10
Empreses	Estayc, S.L.	KOLLATEC, SL	IBERGESTION CONSTRUCCIONES Y OBRAS S.A.	Catalana d'obres del Penedès, S.A.	ZEROINFINITO PROYECTOS Y OBRA S.L.U	
TOTAL PUNTUACIÓ VALORACIÓ DE LA PUNTUACIÓ + OFERTA ECONÒMICA + PUNTUACIÓ MILLORES		57,97	82,67	100,00	65,89	92,63

Comprovant també si alguna oferta es pot considerar anormal o desproporcionada.

Contrato:	saneamiento Requiixu
Precio Base de Licitación:	146.644,52

Botón para ordenar las ofertas	Importe Oferta	Importe de la Baja	Porcentaje de Baja sobre precio base licitación	Primer Filtro	¿Baja Temeraria?
Estayc, S.L.	143711,63	2.932,89	2,0000%	Se incluye	No es Baja Temeraria
KOLLATEC, SL	139400	7.244,52	4,9402%	Se incluye	No es Baja Temeraria
IBERGESTION CONSTRUCCIONES Y OBRAS S.A.	129600	17.044,52	11,6230%	Se incluye	No es Baja Temeraria
Catalana d'obres del Penedès, S.A.	141746,59	4.897,93	3,3400%	Se incluye	No es Baja Temeraria
ZEROINFINITO PROYECTOS Y OBRA S.L.U	134536,26	12.108,26	8,2569%	Se incluye	No es Baja Temeraria
		146.644,52	100,0000%		

D'acord amb la valoració realitzada, l'empresa IBERGESTION CONSTRUCCIONES Y OBRAS S.A. ha obtingut un total de 100 punts, considerant-se la millor oferta i la més avantatjosa en el seu conjunt, de les empreses presentades.

Per tant, la Mesa va proposar l'adjudicació de la contractació de les obres de reurbanització del carrer Església entre el carrer Bonavista i la Plaça jacint Verdaguer a Sant Just Desvern, a favor de l'empresa IBERGESTION CONSTRUCCIONES Y OBRAS S.A. (A50308055) pel preu 129.600 euros més 27.216,00 euros en concepte d'IVA corresponent, amb la realització de la següent millora, que tindrà caràcter contractual:

- Millora de la qualitat de llum amb la instal·lació d'un sistema de control punt a punt



Per tant, la Mesa va acordar, en compliment del que disposa la clàusula 1.15 del PCAP, requerir a l'empresa proposada com adjudicatària perquè presenti la documentació prèvia a l'adjudicació, tot indicant que en cas de no aportar la documentació requerida, s'entendrà que l'empresa licitadora ha retirat la seva oferta i se li exigirà l'import del 3% del pressupost base de licitació IVA exclòs, en concepte de penalitat.

Així doncs, amb caràcter previ a l'adjudicació, es requereix a l'empresa proposada com adjudicatària, per tal que porti la següent documentació: resguard acreditatiu de la constitució de la garantia definitiva a la Tresoreria Municipal per import de 6.480,00 euros (liquidació núm. 2024 1 60 0) i la pòlissa de Responsabilitat Civil per l' import mínim global de la RC de 600.000 euros per sinistre amb vigència durant l'execució del contracte d'acord amb el que disposa la clàusula 2.13 del plec de clàusules administratives particulars.

Es constata que l'empresa IBERGESTION CONSTRUCCIONES Y OBRAS SA, es troba inscrita la Registre Electrònic d'Empreses Licitadores i Classificades i disposa de classificació empresarial corresponent al Grup G, Subgrup 6, Categoria 3, superior a la indicada a la clàusula G..2 del PCAP, per la qual cosa acrediten el compliment dels criteris de solvència econòmica i financera i tècnica o professional, tai i com disposa l'article 77.1 a) de la Llei 9/2017, de 8 de novembre de contractes del sector públic.

En data 8 de juliol de 2024, la Tresoreria municipal emet informe acreditatiu de la inexistència de deutes tributaris amb la Corporació per part de l'empresa tràmitem TRE 2024 18 99. Així mateix consten incorporats a l'expedient (tràmitem AUM 2023 104 24 i 25) els certificats positius amb la Seguretat Social i l'administració tributària.

L'empresa IBERGESTION CONSTRUCCIONES Y OBRAS SA, presenta en data 3 de juliol de 2024, amb registre d'entrada núm. 11885, la pòlissa d'assegurança de responsabilitat civil per l'import requerit i el justificant de pagament bancari i els poders de la persona que signarà el contracte.

Així mateix l'empresa presenta també, el Certificat d'assegurança i caució núm. 4.317.488, de data 28 de juny de 2024, en concepte de garantia definitiva per respondre de les obligacions derivades de les obres objecte del contracte, per import de 6.480 euros.

Vist els articles 150 i 151 de la Llei 9/2017, de 8 de novembre, de Contractes del Sector Públic, pel que fa a la classificació de les ofertes, l'adjudicació del contracte i la notificació de l'adjudicació.

D'acord amb els articles 157 i 158 de la Llei 9/2017, de 8 de novembre, de Contractes del Sector Públic, pel que fa a l'adjudicació mitjançant procediment obert simplificat.

Vist els articles 153 i 154 de la Llei 9/2017, de 8 de novembre, de Contractes del Sector Públic, pel que fa a la publicitat i formalització dels contractes.



De conformitat amb el que estableix Disposició Addicional Segona de la LCSP, la competència correspon a l'alcalde però, en virtut de la delegació efectuada per l'Alcaldia d'aquest Ajuntament, mitjançant Decret número 2072, de data 27 de setembre de 2024, la competència s'ha delegat en la presidenta de l'àrea d'alcaldia i serveis general

RESOLC:

Primer. Adjudicar a l'empresa IBERGESTION CONSTRUCCIONES Y OBRAS S.A. (A50308055), el contracte per la realització de les obres de reurbanització del carrer Església entre el carrer Bonavista i la Plaça jacint Verdaguer a Sant Just Desvern, mitjançant procediment obert simplificat, pel preu de 129.600 euros més 27.216,00 euros en concepte d'IVA, que fan un total de 156.816,00 euros, amb la realització de la següent millora, que tindrà caràcter contractual:

- Millora de la qualitat de llum amb la instal·lació d'un sistema de control punt a punt

Segon. Indicar que el termini de vigència del contracte és de SIS (6) SETMANES, d'acord amb allò previst al plec de clàusules administratives particulars que regeix el contracte, sense possibilitat de pròrroga.

Tercer. Disposar la despesa per import de 156.816,00 euros IVA inclòs, amb càrrec a l'Autorització número 220240022886.

Quart. Publicar l'anunci d'adjudicació en el perfil de contractant en el termini de quinze dies i al Registre Públic de Contractes

Cinquè. Indicar a l'adjudicatària que l'assegurança de responsabilitat civil, per import de 600.000 euros haurà d'estar vigent durant tota la durada del contracte, d'acord amb el que disposa la clàusula 2.13) del PCAP.

Sisè. Comunicar aquesta resolució a l'Àrea d'Economia als efectes oportuns.

Setè. Notificar aquesta resolució a l'empresa adjudicatària, i a la resta de licitadors tot indicant que contra aquesta resolució que posa fi a la via administrativa, es pot interposar alternativament recurs de reposició potestatiu davant l'òrgan que l'ha dictada en el termini d'un mes, d'acord amb els articles 123 y 124 de la Llei 39/2015, d'1 de octubre, del Procediment Administratiu Comú de les Administracions Públiques, tenint en compte que els terminis es computen d'acord amb l'establert a la Disposició addicional quinzena de la Llei 9/2017, de 8 de novembre, de Contractes del Sector Públic (des de la data d'enviament de la notificació o de l'avís de notificació si es fa mitjançant compareixença electrònica, sempre que l'acte objecte de notificació s'hagi publicat el mateix dia en el perfil del contractant); o bé interposar directament recurs contenciós-administratiu, davant dels Jutjats del Contenciós Administratiu de Barcelona



en el termini de dos mesos, a comptar des de la pràctica de la present notificació, de conformitat amb l'article 46 de la Llei 29/1998, de 13 de juliol, de la Jurisdicció Contenciosa-Administrativa. Si s'opta per interposar el recurs de reposició potestatiu no es podrà interposar recurs contenciós administratiu fins que el primer hagi estat resolt expressament o s'hagi produït la desestimació per silenci.

Tot això sense perjudici que es pugui interposar qualsevol altre recurs que pugui estimar més convenient en dret.

Eva Miñarro Turnes
PRESIDENTA DE L'ÀREA D'ALCALDIA
I SERVEIS GENERALS

Vicesecretaria General
Als efectes art. 3.2 del RD 128/2018

Sant Just Desvern, en data de la signatura electrònica.
Exp.: AUM 2023 104 27