



**CENTRALS I INFRAESTRUCTURES PER A LA MOBILITAT I LES ACTIVITATS  
LOGÍSTIQUES, S.A.U. Empresa Pública de la Generalitat de Catalunya**

**PLEC DE CLAUSULES ADMINISTRATIVES (PCA)  
CONTRACTE DE CONCESSIÓ DE SERVEIS  
PER A LA GESTIÓ I L'EXPLOTACIÓ  
DE DUES ÀRES DE SERVEI SITUADES AL TM DE GAVÀ C-32 PK 48 (LOT  
ÚNIC)**

**Data: SETEMBRE 2024**

# **INDEX**

## **QUADRE DE CARACTERÍSTIQUES**

### **1.- DISPOSICIONS GENERALS**

**1.1. Objecte del contracte:** Objecte / Divisió en lots / Codi CPV

**1.2. Característiques bàsiques del contracte i de la seva licitació:** Necessitats a satisfer / Tipologia de contracte / Poder Adjudicador / Títol competencial / Naturalesa jurídica / Regulació no harmonitzada

**1.3. Règim jurídic, jurisdicció i variants**

**1.4 Dades econòmiques del contracte:** Valor estimat del contracte / IVA / Règim econòmic Financer / Existència de crèdit

**1.5. Durada del contracte:** Termini / Inici del servei / Pròrrogues

### **2.- PROCEDIMENT I FORMA D'ADJUDICACIÓ**

**2.1. Aspectes Generals:** procediment i forma de tramitació / Justificació / Documentació disponible / Presentació de les ofertes / No admissió / Efectes de participar / Ofertes individuals i conjuntes / Ofertes per empreses vinculades / Idioma / Confidencialitat / Aclariments dels licitadors i documentació complementària / Aclariments de CIMALSA / Facultat d'interpretació de CIMALSA/ Notificacions i comunicacions / Certificats digitals / Garantia provisional / Aptitud per contractar /

**2.2. Capacitat d'obrar, acreditació i prohibicions de contractar:** Persona jurídica espanyola / Persona natural espanyola / Empreses comunitàries o d'estats membres de l'Espai Econòmic Europeu / Altres empresaris estrangers /Ofertes conjuntes

**2.3. Solvència:** Acreditació en oferta conjunta / Llindar mínim de solvència econòmica financera / Llindar mínim de solvència tècnica professional / Classificació empresarial / Disponibilitat de mitjans en grup empresarial / Disponibilitat de mitjans d'altres empreses

**2.4. Presentació de les ofertes:** Termini i Forma de presentació / Sobres / Contingut Sobre 1 / Contingut del Sobre 2 / Contingut del Sobre 3

**2.5 Valoració de les proposicions:** Valoració de la proposta tècnica / Valoració de l'oferta econòmica / Valoració global de les ofertes / Mesa de Contractació / Tramitació del procediment: recepció, certificació i qualificació de documents i obertura de sobres / Classificació de proposicions i adjudicació / Requeriment de documentació previ a l'adjudicació / Manca d'aportació

### **3.- ACTUACIONS PRÈVIES I FORMALITZACIÓ DEL CONTRACTE**

**3.1. Actuacions prèvies:** Constitució de la Garantia definitiva / Otorgar les assegurances

**3.2. Formalització del contracte:** Formalització Contracte / Signatura electrònica / Elevació a públic / Requisits de la formalització

### **4.- DRETS I OBLIGACIONS DE LES PARTS**

**4.1. Drets del concessionari:** Utilitzar els bens de domini públic / Explotar l'àrea de servei i rebre

la contraprestació econòmica / Cedir el contracte / Hipotecar el contracte / Subcontractar serveis

**4.2. Obligacions del concessionari:** Assumpció de riscos / Pagament del cànon anual / Prestació del servei / Exercici directe de la concessió / Igualtat en l'accés al servei i no discriminació / Llicències i autoritzacions / Compliment normatiu / Ús i conservació / Vigilància control i inspecció / Clàusula de progrés / Informació sobre els estats financers i patrimonials / Indemnització per danys / Protecció del domini públic / Imatge corporativa / Informació i col·laboració amb CIMALSA i/o Administració competent / Publicitat / Confidencialitat / Pòlisses d'assegurances / Seguretat, neteja i deure de notificar / Senyalització de les obres / Subrogació de personal / Devolució dels bens a CIMALSA i/o Administració titular / Portal web i aplicació / Reglament d'explotació de l'àrea de servei / Obres de posta a punt de l'àrea de servei

**4.3. Drets específics de CIMALSA**

**4.4. Obligacions de CIMALSA**

## **5.- DESENVOLUPAMENT I SEGUIMENT DEL CONTRACTE**

Forma d'explotació / Obres / Llibre de control de l'explotació / Inspector de la concessió i responsable d'execució del contracte / Condicions especials de l'execució

## **6.- RÈGIM ECONÒMIC FINANCER DEL CONTRACTE**

Ingressos del concessionari / Despeses del concessionari / Determinació del cànon anual

## **7.- RÈGIM SANCIONADOR – PENALITZACIONS**

**7.1. Penalitzacions**

**7.2. Graduació dels incompliments:** Lleus / Greus / Molt greus

**7.3. Imposició de les penalitzacions:** Imports / Graduació / Procediment per imposar penalitzacions

## **8.- RECUPERACIÓ TEMPORAL DE LA CONCESSIÓ - EXTINCIÓ DEL CONTRACTE**

**8.1. Recuperació temporal de la concessió**

**8.2. Causes d'extinció del contracte:** Per compliment del termini / Per resolució contractual anticipada

## **9.- DIVERSES CLÀUSULES ESPECÍFIQUES**

Forma de pagament amb facturació electrònica / Clàusula ètica / Clàusula de caràcter social / Clàusula mediambiental / Clàusula de protecció de dades . avís legal / Integració dels plecs entre ells/ Règim de recursos i mesures provisionals / Clàusula de l'ús del català

**ANNEX I – MODEL DECLARACIÓ RESPONSABLE (DEUC)**

**ANNEX II – MODEL DE PROPOSTA ECONÒMICA**

**ANNEX III – MODEL D'AVAL BANCARI**

**ANNEX IV – MODEL DE PLA ECONÒMIC FINANCER**

**ANNEX V – AREA DE SERVEI: ÀMBIT**

**ANNEX VI – CÀLCUL DEL VEC I DEL CÀNON MÍNIM (ESTUDI ECONÒMIC I FINANCER)**

**ANNEX VII – COPIA DE DOCUMENTS I CLÀUSULES OFICIALS**

**ANNEX VIII – INFORMACIÓ SOBRE LES CONDICIONS DE SUBROGACIÓ EN CONTRACTES DE TREBALL EN COMPLIMENT DEL QUE PREVEU L'ART. 130 DE LA LCSP**

## **QUADRE DE CARACTERÍSTIQUES DE LA LICITACIÓ**

### **1.- Dades bàsiques de la licitació**

**Objecte:** Contracte per a la prestació del servei de gestió i explotació de dues àrees de servei (en endavant “Àrea de servei de Gavà”) en la via C-32 tram Baix Llobregat en règim de concessió.

Codi intern:	2024/02/CSRV/AASS_GAVA
Codi CPV:	63712600 Serveis de provisió de vehicles 09132000-3 Benzina
Regulació harmonitzada:	NO
Data d'inici del contracte:	la de la seva formalització dins del termini legal
Data d'inici de la prestació del servei:	La data d'inici està en funció de la terminació del contracte actualment vigent, que ha estat prorrogat en data 11/6/2024 per un màxim de nou mesos. si bé podrà ser aquella data anterior o posterior que en el seu cas substitueixi aquesta per motius sobrevinguts.
Termini de vigència:	5 anys, sense pròrrogues, a comptar des de la data de inici de la prestació del servei.
Divisió en lots:	NO, atès que es tracta d'una única àrea de servei amb una explotació integral i indivisible per raons operatives i de negoci.
Variants:	No admeses

### **2.- Dades bàsiques cadastrals de l'objecte del contracte**

Denominació: **Àrea de Servei de Gavà**  
Carretera : C-32 tram Baix Llobregat  
PK d'ubicació cadastre: km 9.500  
Marge: els dos sentits  
Municipi: Gavà (Barcelona)  
Comarca: Baix Llobregat  
**Direcció Nord:** Referència cadastral (parcial): 001200500DF17B0001XD  
Adreça fiscal cadastre: Autopista A-16 (ara C-32) P K 9500 (ara PK48), 08850 GAVA, Barcelona  
Superfície: 23.140m2 aprox.  
**Direcció Sud:** Referència cadastral (parcial): 001200400DF17B0001DD  
Adreça fiscal cadastre Autopista A-16 (ara C-32) P K 9500 (ara PK48), 08850 GAVA, Barcelona  
Superfície: 15.980m2 aprox.

No obstant l'anterior, la superfície i àmbit total inclòs en el contracte és el que consta en el

plànol d'àmbit que s'adjunta per ANNEX.

### **3.- Valor estimat del contracte i cànon mínim anual i variable**

Valor estimat del contracte: **4.858.654 euros (IVA no inclòs)**

El **cànon fix mínim anual** que el concessionari s'obliga a abonar no podrà ser inferior a **295.467 euros (IVA no inclòs)**

El cànon fix s'actualitzarà amb les variacions anuals acumulades positives del IPC general de Catalunya.

El **cànon variable** que el concessionari s'obliga a abonar. No podrà ser inferior a **0,005€/litre venut**. Aquest cànon no s'actualitzarà en cap moment en el transcurs del contracte, sense perjudici de que és variable en funció del volum de vendes de cada any.

Els cànonns aquí indicats tenen el caràcter de mínim i per tant els cànonns del contracte seran els que constin en l'oferta del licitador adjudicatari.

### **4.- Forma de tramitació i procediment**

Forma de tramitació: Electrònica – Plataforma de serveis de Contractació Pública de la Generalitat Catalunya amb Sobre Digital, i ordinària.

Procediment d'adjudicació: obert, amb diversos criteris de valoració

### **5.- Forma de presentació**

Forma de presentació: Sobre digital en la Plataforma de serveis de Contractació Pública de la Generalitat de Catalunya:

[https://contractaciopublica.gencat.cat/ecofin\\_pscp/AppJava/search.pscp?reqCode=start&set-locale=ca\\_ES](https://contractaciopublica.gencat.cat/ecofin_pscp/AppJava/search.pscp?reqCode=start&set-locale=ca_ES)

[https://contractaciopublica.gencat.cat/ecofin\\_pscp/AppJava/notice.pscp?reqCode=start&pagingPage=0&idCap=203704](https://contractaciopublica.gencat.cat/ecofin_pscp/AppJava/notice.pscp?reqCode=start&pagingPage=0&idCap=203704)

[https://contractaciopublica.gencat.cat/ecofin\\_sobre/AppJava/views/ajuda/empreses/index.xhtml?set-locale=ca\\_ES](https://contractaciopublica.gencat.cat/ecofin_sobre/AppJava/views/ajuda/empreses/index.xhtml?set-locale=ca_ES)

### **6.- Solvència**

La solvència econòmica – financera i tècnica – professional és la que s'estableix en la clàusula corresponent específica del present plec.

### **7.- Classificació empresarial:**

No s'exigeix

## 8.- Garanties

Garantia provisional: **3.000 euros**

Garantia definitiva: **5% del Valor Estimat del Contracte (VEC).**

## 9.- Contingut de les proposicions i format dels documents:

S'han de presentar, amb el contingut que consta a la clàusula corresponent del present PCA, i veure també informe de motivació, tres ( 3 ) sobres en forma d'arxius electrònics:

- Sobre núm. 1: Documentació administrativa i declaracions
- Sobre núm. 2: Documents que s'han d'incloure per a la valoració dels criteris d'adjudicació avaluables mitjançant criteris de judici de valor ("proposta tècnica")
- Sobre núm. 3: Documents que s'han d'incloure per a la valoració dels criteris d'adjudicació avaluables de forma automàtica ("Oferta econòmica")

Els documents s'han de presentar en format PDF O EXCEL quan s'indiqui

## 10.- Ofertes desproporcionades en relació a la mitjana

S'aplicarà allò establert en la clàusula específica del present PCA respecte a les ofertes anormalment altes.

## 11.- Mitjans de comunicació amb els licitadors

Per E-Notum i/o email certificat per Catcert.

## 12.- Perfil del contractant

Link:

[https://contractaciopublica.gencat.cat/ecofin\\_pscp/AppJava/cap.pscp?reqCode=vi  
ewDetail&idCap=203704&cap=Centrals%20i%20Infraestructures%20per%20a%2  
0la%20Mobilitat%20i%20les%20Activitats%20Log%EDstiques,%20SA%20\(CIMA  
LSA\)](https://contractaciopublica.gencat.cat/ecofin_pscp/AppJava/cap.pscp?reqCode=vi<br/>ewDetail&idCap=203704&cap=Centrals%20i%20Infraestructures%20per%20a%2<br/>0la%20Mobilitat%20i%20les%20Activitats%20Log%EDstiques,%20SA%20(CIMA<br/>LSA))

[https://contractaciopublica.gencat.cat/ecofin\\_pscp/AppJava/notice.pscp?reqCode  
=start&pagingPage=0&idCap=203704](https://contractaciopublica.gencat.cat/ecofin_pscp/AppJava/notice.pscp?reqCode<br/>=start&pagingPage=0&idCap=203704)

Accessible també des de web de CIMALSA: [www.cimalsa.cat](http://www.cimalsa.cat)

## 13.- Modificacions previstes del contracte

NO, llevat les que es puguin derivar de les afectacions de planejament que es dirà o de la llei 7/2021.

#### **14.- Condicions especials de l'execució**

Obligacions de caràcter social, ètic, mediambiental de la LCSP i segons la clàusula específica del present PCA . Són obligacions contractuals de caràcter no essencial.

#### **15.- Assegurances per cobrir els riscos derivats de l'execució del contracte,**

- Per accidents dels treballadors i usuaris, amb una suma mínim assegurada de 300.000€ per víctima.
- Per responsabilitat civil, amb una suma assegurada no inferior a 600.000€ per víctima i 3.000.000 per danys materials.

És una obligació essencial del contracte que el contractista tingui subscrietes ambdues pòlisses d'assegurances durant tota la vigència del contracte i que ho acrediti a CIMALSA anualment aportant certificat de vigència de les pòlisses.

#### **16.- Penalitzacions**

Segons el règim de penalitzacions previst en la clàusula específica del present PCA

#### **17.- Documents amb caràcter contractual**

1. Document de formalització del contracte amb els seus annexes
2. Plec de clàusules administratives i els seus annexes
3. Plec de prescripcions tècniques i els seus annexes
4. L'anunci de licitació i els documents adjunts en el seu cas
5. Oferta econòmica, tècnica i administrativa presentada per l'empresa adjudicatària
6. Reglament de funcionament presentat per l'empresa adjudicatària i aprovat per CIMALSA
7. Documentació i especificacions tècniques de les instal·lacions de l'àrea de servei

#### **18.- Aprovacions**

Informe del PCA pels serveis jurídics:	en data 19 de setembre de 2024
Aprovació PCA i PPT òrgan contractació:	en data 20 de setembre de 2024

#### **19.- Despeses de licitació:**

No es repercutiran al licitador adjudicatari.

#### **20.- Règim jurídic del contracte**

Segons la clàusula específica del present PCA

#### **21.- Identificació dels òrgans que intervenen en el contracte**

Òrgan de contractació: Consell d'Administració de CIMALSA



Responsable de la comptabilitat: Departament d'Administració de CIMALSA  
Contacte per temes facturació: administracio.cimalsa@gencat.cat  
Custodis: Directora Corporativa ,  
Responsable Jurídic  
Un membre del Dept. d'Administració de CIMALSA  
Responsable d'Àrees de Serveis de CIMALSA  
Mesa de contractació: segons clàusula específica del present plec PCA.

## PLEC DE CLÀUSULES ADMINISTRATIVES

### 1.- DISPOSICIONS GENERALS

#### 1.1 Objecte del contracte

**Objecte:** L'objecte del contracte és la prestació, en règim de concessió, del servei de gestió i explotació de l'**Àrea de Servei de Gavà**, que s'ha d'executar en els termes i condicions establerts en aquest plec de clàusules administratives particulars (en endavant, PCA) i en els plecs de prescripcions tècniques (en endavant, PPT), juntament amb la conservació i el manteniment de l'àrea i les seves instal·lacions i bens mobles.

S'han de prestar per part del concessionari amb caràcter obligatori, els següents serveis

- Els associats a les Zones d'estacionament.
- Els propis de l'estació de servei.
- Botiga de conveniència

La prestació d'aquests serveis no implica exercici d'autoritat.

El concessionari un cop signat el contracte, rebrà, i amb caràcter previ a la data d'inici de la prestació del servei, la possessió de la total superfície de l'àrea de servei i vials d'accés inclosos. Es formalitzarà en aquest moment un **Acta de Lliurament i Recepció** per deixar constància del lliurament i l'estat de la parcel·la i instal·lacions, acompanyada d'imatges i inventari, a efectes de que en la data de la seva devolució s'acrediti el bon estat, conservació i manteniment.

En funció de les circumstàncies en les que siguin lliurades les instal·lacions per part de l'empresa explotadora del contracte precedent, i depenent si calgués executar a posteriori obres de reversió i adequació de les instal·lacions, a càrrec de l'anterior explotador, es redactarà una segona acta de lliurament i recepció, que es signarà entre CIMALSA i el nou concessionari una vegada executades aquestes obres. Aquesta segona acta servirà com a referència per acreditar l'estat definitiu de la infraestructura, que haurà de ser el mateix en el que es lliuri a CIMALSA al finalitzar el contracte de concessió

L'adjudicació de la concessió per a l'explotació de la present àrea de servei es subjecta a allò previst al DECRET LEGISLATIU 2/2009, de 25 d'agost, pel qual s'aprova el Text refós de la Llei de Carreteres de la Generalitat de Catalunya i al seu Reglament, tot considerant que es tracta d'una zona funcional auxiliar d'una carretera de titularitat de la Generalitat de Catalunya. La referida normativa no inclou cap règim d'exclusió en funció dels diferents operadors de la xarxa. Addicionalment, es deixa constància de que, pel que fa a la carretera C-32 tram Gavà, disposa de múltiples accessos d'entrada i sortida, no és una via de peatge, te bàsicament transit local, es un àmbit geogràfic metropolitana amb presència d'establiments alternatius i no forma part de les xarxes principals de trànsit d'àmbit europeu, el que fa que els seus usuaris no estiguin condicionats necessàriament a proveir-

se de combustible d'un únic operador.

**Divisió en lots:** NO, atès que es tracta d'una única àrea de servei amb una explotació integral i indivisible per raons operatives i de negoci.

**Codi CPV:** L'expressió de la codificació corresponent a la nomenclatura del Vocabulari Comú de Contractes (**CPV**) és la que consta al apartat corresponent del quadre de característiques.

## **1.2 Característiques bàsiques del contracte i de la seva licitació**

**Necessitats a satisfer:** La necessitat que cal satisfer mitjançant el contracte és la continuïtat de la gestió i explotació de l'àrea de servei inclosa en l'objecte del contracte. La concessió actualment vigent finalitzava a data **2 de juny de 2024 i ha estat prorrogada temporalment**. La present licitació pretén garantir que els serveis es continuen prestant degudament a la finalització de la concessió prorrogada, i que l'àrea es manté, i conserva en bon estat i s'actualitza, per tal de donar un bon servei als usuaris de la carretera C-32.

**Tipologia de contracte:** El contracte de concessió de serveis, definit en l'article 15 i concordants de la Llei 9/2017, de 8 de novembre, de contractes del sector públic, per la qual es transposen a l'ordenament jurídic espanyol les directives del Parlament Europeu i del Consell 2014/23/UE i 2014/24/UE, de 26 de febrer de 2014 (en endavant, LCSP), és idoni pels fins a assolir. La prestació del servei de gestió i explotació de les àrees de servei en règim de concessió comporta l'execució per part de l'adjudicatari, al seu risc i ventura, de totes les operacions que constitueixen l'objecte del contracte, i amb la transferència del risc operacional en els termes establerts a l'article 14.4 de la LCSP.

**Poder adjudicador:** CIMALSA és una societat mercantil del sector públic que té la condició de poder adjudicador, de conformitat amb la normativa de contractació pública vigent i tal com es recull en l'acord adoptat pel seu Consell d'Administració (òrgan de contractació de CIMALSA) en sessió de data 10 de febrer de 2021.

**Títol competencial:** CIMALSA disposa de títol competencial idoni i suficient per la present licitació atès que per una banda l'objecte del contracte es troba inclòs dintre del seu l'objecte social i per un altre en virtut de la resolució de data 24/5/2024 de la Consellera de Territori.

**Naturalesa jurídica:** aquest contracte té la consideració de contracte privat, de conformitat amb el que estableix l'article 26.1 de la LCSP i als efectes que s'hi indiquen.

**Regulació harmonitzada:** aquest contracte **NO està subjecte** a regulació harmonitzada, ni per raó de l'import del valor estimat del contracte (art. 20.1 LCSP) atès que no supera el llindar legalment establert, ni per cap altre causa.

## **1.3 Règim jurídic, jurisdicció i variants**

1. Aquesta licitació es regeix per aquest PCA i pel PPT, així com pels Annexos que els

acompanyen.

2. Així mateix, en quant a la seva **preparació i adjudicació**, aquest contracte es regeix pel que disposa el Títol I del Llibre Tercer de la Llei 9/2017 LCSP, segons estableix el seu article 26.3, i en aquest sentit resulta per tant d'aplicació l'article 318 de la LCSP (regulació **NO harmonitzada**) que remet a les normes incloses en les Seccions 1a i 2a del Capítol I del Títol I del Llibre II de la LCSP.

3. Pel que fa al seu **compliment, efectes i extinció** es regeix per les normes del dret privat, llevat de l'aplicació, segons preceptua l'article 319.1 de la LCSP, d'allò que disposen els articles 201 sobre obligacions en matèria mediambiental, social o laboral; 202 sobre condicions especials de execució; 203 a 205 sobre supòsits de modificació del contracte 214 a 217 sobre cessió i subcontractació, i la causa de resolució del contracte referida a la impossibilitat d'executar la prestació en els termes pactats inicialment (art.294 i 211.1 g) primer incís), quan no sigui possible modificar el contracte conforme als articles 204 i 205.

La recuperació temporal de la concessió i la seva intervenció, i el rescat del servei s'haurà de decidir pel l'òrgan competent de CIMALSA o en el seu cas del Departament de Territori.

En conseqüència seran d'aplicació directa al compliment, efectes i extinció del contracte aquests preceptes esmentats així com aquells altres que la mateixa LCSP dedica a la regulació del contracte de concessió de serveis als que es fa una remissió expressa en els plecs o el document de formalització. En tot cas, aquests preceptes tindran caràcter supletori en defecte de pacte o norma de dret privat aplicable. És també aplicable:

Decret Llei 3/2016, de 31 de maig, de mesures urgents en matèria de contractació pública.

Reial decret 817/2009, de 8 de maig, pel qual es desenvolupa parcialment la Llei 30/2007, de 30 d'octubre, de contractes del sector públic (d'ara endavant, RD 817/2009).

Reglament general de la Llei de contractes de les administracions públiques aprovat pel Reial decret 1098/2001, de 12 d'octubre, en tot allò no modificat ni derogat per les disposicions esmentades anteriorment (d'ara endavant, RGLCAP).

Llei orgànica 3/2018, de 5 de desembre, de protecció de dades personals i garantia dels drets digitals.

Reglament (UE) 2016/679 del Parlament Europeu i del Consell, de 27 d'abril de 2016, relatiu a la protecció de les persones físiques pel que fa al tractament de dades personals i a la lliure circulació d'aquestes dades i pel qual es deroga la Directiva 95/46/CE.

Ordre PDA/21/2019, de 14 de febrer, per la qual es determina el sistema de notifikacions electròniques de l'Administració de la Generalitat de Catalunya i del seu sector públic.

Així mateix, seran d'aplicació directa al contracte les disposicions de dret necessari de la Llei 3/2017, del 15 de febrer, del llibre sisè del Codi civil de Catalunya, relatiu a les obligacions i els contractes, i de modificació dels llibres primer, segon, tercer, quart i cinquè, i del Codi Civil comú aprovat per RD de 24 de juliol de 1889, els preceptes dels quals

tindran caràcter supletori general en defecte de pacte exprés.

4. El compliment de les obligacions del contracte subjectes a la **normativa sectorial** en matèria de carreteres s'ajustarà a allò disposat en el Decret Legislatiu 2/2009, de 25 d'agost, que aprova el Text Refós de la Llei de carreteres, el Decret 293/2003, que aprova el Reglament de carreteres, la normativa de contractació catalana referida i de desenvolupament estatal, la de hidrocarburs que sigui aplicable (ref: RD 2085/1994 de 20/10, RD 1562/1998 de 17/7, RD 365/2005 de 8/4, RD 1416/2006 de 1/2 RD 61/2006 de 31/1, RD 1088/2010 de 3/9, RD 706/2017 de 7/7), la de tramitació electrònica (Ordre PDA/21/2019), la reguladora de cafeteries i qualsevol altra normativa sectorial aplicable.

5. Constitueixen la documentació del present contracte, amb l'ordre de prelación, als efectes de la seva aplicació i interpretació del contingut, que s'indica tot seguit

- Document de formalització del contracte amb els seus annexes
- Plec de clàusules administratives particulars i els seus annexes
- Plec de prescripcions tècniques
- Anunci de licitació i els documents adjunts en el seu cas
- Oferta econòmica, tècnica i administrativa presentada per l'empresa adjudicatària
- Documentació i especificacions tècniques de les instal·lacions de l'àrea de servei

6. El desconeixement del contracte en qualsevol dels seus termes, dels Plecs, de la documentació contractual que en forma part d'acord amb el que es disposa en aquest Plec, o de les instruccions o normes dictades per l'Administració que puguin ser d'aplicació en l'execució del que s'ha pactat, no eximirà el concessionari de l'obligació del seu compliment.

**Jurisdicció competent:** (article 27 LCSP) seran competència de l'ordre jurisdiccional contenciós-administratiu les qüestions relatives a la preparació i adjudicació d'aquest contracte i de les eventuais modificacions quan la seva impugnació es basi en l'incompliment d'allò establert en l'article 205 de la LCSP. La competència per a resoldre la resta de qüestions derivades de l'acompliment, efectes i resolució del contracte correspondrà a l'ordre jurisdiccional civil.

**Admissió de variants no s'admeten** variants o alternatives, tal com consta en l'apartat 1 del quadre de característiques

#### **1.4 Dades econòmiques del contracte**

**Valor estimat del contracte:** és el que consta en l'apartat 3 del quadre de característiques calculat d'acord amb l'article 101 LCSP.

Aquest valor estimat s'ha determinat a partir de l'import net de la xifra de negocis, sense incloure l'IVA, que segons les estimacions efectuades, les quals consten en l'estudi econòmic financer, generarà l'empresa contractista durant la seva execució (5 anys) com a contraprestació pels serveis objecte del contracte, d'acord amb el que estableix l'article 101.1.b) de la Llei 9/2017, de 8 de novembre, de la LCSP, com també el mobiliari i el material que es posa a disposició de l'empresa contractista i aquell que l'empresa contractista incorpori durant l'execució del contracte.

**IVA:** les referències econòmiques contingudes en aquest PCA i en el PPT no inclouen l'import de l'Impost sobre el Valor Afegit (IVA) que es fa constar si s'escau com a partida independent, llevat que s'estableixi expressament.

**Cànon concessionari del contracte:** el cànon concessionari del contracte es correspon amb els imports del cànon mínim anual i del cànon variable oferts per l'adjudicatari en els termes que es detallen en el quadre de característiques i en conformitat amb la oferta que resulti adjudicatària.

**Règim econòmic financer:** vindrà determinat per allò establert en la Clàusula específica dels presents plecs, la proposició o oferta econòmica de l'adjudicatari que serà aprovada per l'òrgan de contractació en l'acord d'adjudicació i qualsevol altre documentació contractual vinculant.

### **1.5 Durada del contracte**

**Termini.-** El termini de durada del contracte és el que s'estableix en l'apartat corresponent del quadre de característiques.

Independentment de la durada del contracte, i en el supòsit d'extinció del contracte l'empresa contractista està obligada, a seguir prestant el servei amb continuïtat fins que es formalitzi el nou contracte.

**Inici de la prestació del servei:** en la data que consta en l'apartat 1 del quadre de característiques

No es tindran en compte a efectes del còmput del termini de durada de la concessió aquells períodes en què el contracte s'hagi de suspendre per causa imputable a CIMALSA i o autoritat competent o degut a causes de força major. Si el concessionari fos el responsable de la suspensió del servei per incompliment del contracte, s'aplicaran les penalitzacions contingudes en aquest PCA o en el PPT i en el contracte sense que hagi dret a ampliar el termini de la concessió.

**Pròrrogues:** El contracte **NO** és prorrogable, com així consta en l'apartat corresponent del quadre de característiques, sense perjudici d'allò previst en l'article 29.4 LCSP i en l'apartat "Termini" d'aquest PCA.

## **2.- PROCEDIMENT I FORMA D'ADJUDICACIÓ**

### **2.1. Aspectes generals**

**Procediment i forma de tramitació:** procediment OBERT, amb tramitació ordinària i pluralitat de criteris d'adjudicació, d'acord amb allò previst als articles 131 i següents i 156 a 158 de la LCSP. Per tant, tot empresari interessat pot presentar una proposició, quedant exclosa tota negociació dels termes del contracte amb les empreses licitadores.

**Justificació:** es justifica l'elecció del procediment d'adjudicació per la quantia i característiques particulars de les necessitats a satisfer, i en especial per la translació al

concessionari del risc operacional del contracte.

Així mateix, es considera que és el procediment que dona millor compliment als principis que informen la contractació pública i, especialment, al de concurrència.

**Documentació disponible:** l'òrgan de contractació posarà a disposició dels licitadors el conjunt de documentació relativa a la present licitació en el perfil del contactant de CIMALSA:

[https://cimalsa.cat/sobre\\_cimalsa.php/#transparencia](https://cimalsa.cat/sobre_cimalsa.php/#transparencia)

Aquest perfil està residenciat a la Plataforma de serveis de Contractació Pública de la Generalitat de Catalunya:

[https://contractaciopublica.gencat.cat/ecofin\\_pscp/AppJava/cap.pscp?reqCode=vi ewDetail&idCap=203704&cap=Centrals%20i%20Infraestructures%20per%20a%200la%20Mobilitat%20i%20les%20Activitats%20Log%EDstiques,%20SA%20\(CIMALSA\)](https://contractaciopublica.gencat.cat/ecofin_pscp/AppJava/cap.pscp?reqCode=vi ewDetail&idCap=203704&cap=Centrals%20i%20Infraestructures%20per%20a%200la%20Mobilitat%20i%20les%20Activitats%20Log%EDstiques,%20SA%20(CIMALSA))

Els licitadors han de tenir en compte tots aquests documents de forma global en l'elaboració de les seves proposicions, en la mesura que tenen caràcter contractual. Els documents del contracte que regulen la licitació i el contingut de les ofertes s'interpretaran de forma conjunta i seguint l'ordre de prelación establert en aquest plec. i en cas de contradiccions es seguirà el criteri de major especificitat

**Presentació de les ofertes :** els licitadors hauran de preparar i presentar obligatòriament les seves proposicions a través de la Plataforma de serveis de Contractació Pública de la Generalitat de Catalunya. L'aplicació mitjançant la qual s'han de presentar les proposicions és l'eina de Sobre Digital:

[https://contractaciopublica.gencat.cat/ecofin\\_pscp/AppJava/search.pscp?reqCode =start&set-locale=ca\\_ES](https://contractaciopublica.gencat.cat/ecofin_pscp/AppJava/search.pscp?reqCode =start&set-locale=ca_ES)

**No admissió:** no s'admetran les proposicions que no siguin presentades a través de la referida plataforma o que es presentin fora de termini o que incorrin en qualsevol altra causa de no admissió establerta en aquest PCA o en el PPT.

**Efectes de participar:** les proposicions són secretes i la seva presentació suposa l'acceptació incondicionada per part del licitador del contingut del present PCA i de la resta de documentació que té caràcter contractual, la declaració conforme reuneix tots i cadascun dels requisits per contractar. així com l'autorització a la mesa i a l'òrgan de contractació per consultar les dades que constin en el Registre Electrònic d'Empreses Llicitadores de la Generalitat de Catalunya (RELI) o en el Registre Oficial de Licitadors i Empreses Classificades del Sector Públic (ROLECE), o en les llistes oficials d'operadors econòmics d'un Estat membre de la Unió Europea. Així mateix, amb la presentació de la proposició es presumeix que es declara que l'empresa reuneix tots i cadascun dels requisits per contractar.

**Ofertes individuals i conjuntes:** les empreses licitadores només poden presentar una única proposició, de manera que no poden subscriure cap proposta de forma conjunta amb d'altres empreses si ho han fet individualment, com tampoc presentar més d'una oferta conjuntament amb d'altres empreses si ja ha presentat una oferta conjunta amb d'altres o

ha presentat una oferta individualment.

**Ofertes per empreses vinculades:** la presentació de diverses ofertes per empreses vinculades produirà els efectes que estableix l'article 149 LCSP.

**Idioma:** tota la documentació es presentarà en català o en castellà. La documentació redactada en altres idiomes haurà també d'acompanyar-se de la corresponent traducció al català o al castellà per professional habilitat amb titulació oficial (intèrpret jurat).

L'empresa contractista ha d'emprar el català en les seves relacions amb l'Administració de la Generalitat derivades de l'execució de l'objecte d'aquest contracte. Així mateix, l'empresa contractista i, si escau, les empreses subcontractistes han d'emprar, almenys, el català en els rètols, les publicacions, els avisos i en la resta de comunicacions de caràcter general que es derivin de l'execució de les prestacions objecte del contracte.

En particular, l'empresa contractista ha de lliurar tota la documentació tècnica requerida per al compliment de l'objecte del contracte, almenys, en llengua catalana.

Pel que fa a la prestació del servei, l'empresa contractista ha d'emprar, almenys, el català en les actuacions i la documentació relatives al servei adreçades a terceres persones, en la retolació, en les comunicacions per megafonia, en les instruccions d'ús i, normalment, en l'etiquetatge i en l'embalatge dels productes o els serveis que produeixin o ofereixin i, a més, ha d'emprar el català en les comunicacions i les notificacions adreçades a persones físiques o jurídiques residents en l'àmbit lingüístic català, incloent-hi les factures i altres documents de tràfic segons les determinacions del clausulat específic del plec de prescripcions tècniques particulars.

L'empresa contractista assumeix l'obligació de destinar a l'execució del contracte els mitjans i el personal que resultin adients per assegurar que es podrà atendre les persones usuàries del servei, almenys, en català. A aquest efecte, l'empresa adjudicatària haurà d'adoptar les mesures de formació del seu personal necessàries per garantir que el personal que es relacioni amb el públic tingui un coneixement suficient de la llengua catalana per poder desenvolupar les tasques d'atenció, informació i comunicació de manera fluida i adient

En tot cas, l'empresa contractista i, si escau, les empreses subcontractistes, queden subjectes en l'execució del contracte a les obligacions derivades de la Llei 1/1998, de 7 de gener, de política lingüística i de les disposicions que la desenvolupen. En l'àmbit territorial de la Vall d'Aran, les empreses contractistes i, si escau, les empreses subcontractistes, han d'emprar l'aranès d'acord amb la Llei 16/1990, de 13 de juliol, sobre el règim especial de la Vall d'Aran i amb la normativa pròpia del Conselh Generau d'Aran que la desenvolupi.

Forma part dels presents plecs el contingut de l'Acord de Govern de data 12/11/2019 relatiu a política lingüística i concordants que es reproduïx per mitjà del present enllaç:

<https://documents.dadesobertes.gencat.cat/acordsgovern/docs/SIG19CLT1433.pdf>

## **S'adjunta també en l'ANNEX VII**

Forma part també dels plecs I es te per aquí reproduïda la recomanació 1/2009 de 30



d'agost de la Junta Consultiva de Contractació de la Generalitat de Catalunya que consta en aquest enllaç:

[https://llengua.gencat.cat/web/.content/documents/legislacio/recull\\_de\\_normativa/clusules-linguistiques/2009-recomanacio-jcca.pdf](https://llengua.gencat.cat/web/.content/documents/legislacio/recull_de_normativa/clusules-linguistiques/2009-recomanacio-jcca.pdf)

## **S'adjunta també en l' ANNEX VII**

**Aclariments dels licitadors / documentació complementària:** CIMALSA podrà exigir als licitadors aclariments sobre les dades, les certificacions, documents en general aportats, i en el seu cas requerir-los per a què els completin si no ho estan o és necessari per a una bona comprensió, d'acord amb el que estableix la LCSP i el seu reglament Reglament General de la Llei de les Administracions Públiques (RGLCAP).

**Aclariments de CIMALSA:** les persones interessades en el procediment de licitació podran sol·licitar a l'òrgan de contractació, a través de l'apartat de preguntes i respostes del tauler d'avisos de l'espai virtual de la licitació, informació adicional sobre els plecs i altra documentació complementària, el qual la facilitarà almenys sis (6) dies naturals abans que finalitzi el termini fixat per a la presentació de proposicions, sempre que l'hagin demanat almenys dotze (12) dies naturals abans del transcurs del termini de presentació de les proposicions. També poden dirigir-se a l'òrgan de contractació per sol·licitar aclariments sobre els plecs o la resta de documentació a través de l'apartat de preguntes i respostes del tauler d'avisos de l'espai virtual de la licitació.

Aquestes preguntes i respostes seran públiques i accessibles a través del tauler esmentat, residenciat en el perfil del contractant de CIMALSA. Aquests aclariments tenen caràcter vinculant.

**Facultats de CIMALSA:** la regulació del plecs relativa a la preparació i adjudicació del contracte s'interpretarà sempre en conformitat amb els preceptes corresponents de la LCSP, si bé l'òrgan de contractació podrà també integrar-los i completar-los amb el corpus global de la LCSP.

L'òrgan de contractació pot interpretar el contracte durant la seva vigència, resoldre dubtes relatius al seu compliment i execució i modificar-lo en els termes previstos en la llei, així com resoldre'l i determinar els efectes de la seva resolució en els mateixos termes legals

**Notificacions i comunicacions:** d'acord amb la Disposició Addicional Quinzena de la LCSP les notificacions i les comunicacions que s'hagin de dur a terme durant la tramitació del procediment d'adjudicació del contracte a què es refereix aquest PCA s'efectuaran per mitjans electrònics exclusivament. Tanmateix, es pot utilitzar la comunicació oral per a comunicacions que no es refereixin a elements essencials del procediment de contractació, com són els plecs i les ofertes, sempre que el contingut de la comunicació oral estigui documentat suficientment mitjançant, per exemple, arxius o resums escrits o sonsors dels principals elements de la comunicació.

Les notificacions i les comunicacions es trametran a l'adreça de correu electrònic que l'empresa hagi indicat al Document Europeu Únic de Contractació (en endavant, DEUC).

Les comunicacions i les notificacions que es facin durant el procediment de contractació i durant la vigència del contracte s'efectuaran per mitjans electrònics a través del sistema

de notificació per email o certificat i/o via e-NOTUM, d'acord amb la LCSP, la Llei 39/2015, d'1 d'octubre, del procediment administratiu comú de les administracions públiques i l'Ordre PDA/21/2019, de 14 de febrer, per la qual es determina el sistema de notificacions electròniques de l'Administració de la Generalitat de Catalunya i el seu sector públic. A aquests efectes, s'enviaran els avisos de la posada a disposició de les notificacions i les comunicacions a les adreces de correu electrònic i als telèfons mòbils que les empreses hagin facilitat en inscriure's a l'eina de Sobre Digital . Un cop rebuts el/s correu/s electrònic/s i, en el cas que s'hagin facilitat també telèfons mòbils, els SMS, indicant que la notificació corresponent s'ha posat a disposició a e-NOTUM, haurà/n d'accedir-hi la/les persona/es designada/es, mitjançant l'enllaç que s'enviarà a aquest efecte. En l'espai virtual on hi ha dipositada la notificació, es permet accedir a dita notificació amb certificat digital o amb contrasenya d'un sol ús.

Els terminis a comptar des de la notificació es computaran des de la data d'enviament de l'avís de notificació, si l'acte objecte de notificació s'ha publicat en el mateix dia en el perfil de contractant de l'òrgan de contractació. En cas contrari, els terminis es computaran des de la recepció de la notificació per part de l'empresa a qui s'adreça.

Per tal de rebre tota la informació relativa a la licitació, les empreses que ho vulguin i, en tot cas, les empreses licitadores, s'han de subscriure com interessades en aquesta licitació, a través del servei de subscripció a les novetats de l'espai virtual de licitació que a tal efecte es posa a disposició a l'adreça web del perfil de contractant de l'òrgan de contractació, accessible a la plataforma de serveis de contractació pública de la Generalitat

Les empreses que activin l'oferta amb l'eina de sobre digital s'inscriuran a la licitació automàticament. Aquesta subscripció permet rebre avís de manera immediata a les adreces electròniques de les persones subscrites de qualsevol novetat, publicació o avís relacionat amb aquesta licitació.

Així mateix, determinades comunicacions que s'hagin de fer amb ocasió o com a conseqüència del procediment de licitació i d'adjudicació d'aquest contracte es realitzaran mitjançant el tauler d'anuncis associat a l'espai virtual de licitació d'aquesta licitació de la plataforma de serveis de contractació pública. En aquest tauler d'anuncis electrònics, que deixa constància fefaent de l'autenticitat, la integritat i la data i hora de publicació de la informació publicada, també es publicarà informació relativa tant a la licitació com al contracte.

A més, les empreses licitadores també es poden donar d'alta en el perfil del licitador, prèvia l'autenticació requerida. El perfil del licitador està constituït per un conjunt de serveis adreçats a les empreses licitadores amb l'objecte de proveir un espai propi a cada empresa licitadora, amb un seguit d'eines que faciliten l'accés i la gestió d'expedient de contractació del seu interès. Per donar-se d'alta cal fer "clic" en l'apartat "perfil del licitador" de la plataforma de serveis de contractació pública i disposar del certificat digital requerit.

**Certificats digitals:** és suficient l'ús de la signatura electrònica avançada basada en un certificat qualificat o reconegut de signatura electrònica en els termes previstos en el Reglament (UE) 910/2014/UE, del Parlament Europeu i del Consell, de 23 de juliol de 2014, relatiu a la identificació electrònica i els serveis de confiança per a les transaccions electròniques en el mercat interior i pel qual es deroga la Directiva 1999/93/CE. Per tant, aquest és el nivell de seguretat mínim necessari del certificat de signatura electrònica admesa per a la signatura del DEUC i de la proposició.

Els certificats estrangers comunitaris que s'acceptaran són aquells certificats qualificats a qualsevol país de la Unió Europea d'acord amb l'article 25.3 del Reglament (UE) 910/2014/UE, sobre identificació electrònica i serveis de confiança, esmentat, el qual disposa que "una signatura electrònica qualificada basada en un certificat qualificat emès a un estat membre serà reconeguda com a signatura electrònica qualificada a la resta dels estats membres".

**Garantia provisional:** per l'import establert en l'apartat corresponent del quadre de característiques, en forma d'aval, en aquest cas serà ajustat i adaptat el model d'aval de garantia definitiva de **l'Annex III** del present plec, o amb altra forma segons LCSP. L'original de la garantia provisional, es lliurarà, ja sigui presencialment o per missatger o per correu certificat, en les oficines centrals de CIMALSA a **Barcelona, Avda Josep Tarradellas 2-6**, en el mateix termini establert per a la presentació de les ofertes.

En cas que varies empreses presentin una oferta de forma conjunta les garanties provisionals es poden constituir per una o varies d'aquestes empreses sempre que en conjunt s'arribi a la quantia requerida i cobreixi solidàriament a totes les empreses que hagin presentat l'oferta de forma conjunta.

La garantia provisional s'extingeix automàticament i s'ha de posar a disposició dels licitadors immediatament després de l'adjudicació del contracte per a que la recullin. En tot cas, la garantia ha de ser retinguda a l'empresa o empreses proposades com a adjudicatàries fins que no constitueixi la garantia definitiva i confiscada als licitadors que retirin la seva proposició abans de l'adjudicació. L'empresa o empreses proposades com a adjudicatàries pot aplicar l'import de la garantia provisional a la definitiva o constituir una garantia definitiva "ex novo". En aquest darrer cas, la provisional es cancel·la simultàniament a la constitució de la definitiva.

**Aptitud per contractar :** podran contractar les persones naturals o jurídiques, espanyoles o estrangeres, que tinguin personalitat jurídica i plena capacitat d'obrar, no estiguin incurses en cap prohibició de contractar i que acreditin la seva solvència econòmica, financera i tècnica professional.

No s'exigeix cap habilitació addicional específica més enllà de les que siguin necessàries per la venda d'hidrocarburs.

Els requisits de capacitat, de solvència i d'absència de prohibicions de contractar s'han de complir en la data final de presentació de les ofertes i s'han de mantenir fins el moment de la formalització del contracte.

Així mateix, les empreses licitadores han de respectar i ajustar la seva activitat als principis ètics d'aquest plec. Així, la presentació de l'oferta per part de les empreses licitadores suposa la seva adhesió al codi de principis i conductes recomanables en la contractació pública.

A més, quan perquè així ho determini la normativa sectorial, se li requereixin a l'empresa contractista determinats requisits relatius a la seva organització, destinació del seus beneficis, sistema de finançament o altres per poder participar en el procediment d'adjudicació, aquests s'han d'acreditar per les empreses licitadores.

Quan l'empresari estigui inscrit en un registre oficial de licitadors i empreses classificades o figuri en una base de dades nacional oficial d'un estat membre de la Unió Europea, no estarà obligat a presentar els documents justificatius ni cap altra prova documental de les dades inscrites en aquests registres. Els certificats comunitaris d'empresaris autoritzats per contractar als quals fa referència l'article 97 de la LCSP constitueixen una presumpció d'aptitud amb relació als requisits de selecció qualitativa que figurin en aquests.

## **2.2 Capacitat d'obrar, acreditació i prohibicions de contractar**

L'acreditació de la capacitat de contractar dels empresaris es durà a terme en els termes establerts en l'article 84 de la LCSP:

**Persona jurídica espanyola:** la capacitat d'obrar s'acreditarà mitjançant la disposició de l'escriptura o document de constitució, estatuts o acta fundacional, en els quals consti el seu objecte social o activitat així com les normes per les quals es regeix dita persona jurídica i qualsevol modificació de tals documents, degudament inscrits, en el seu cas, en el registre públic que correspongui, segons el tipus de persona jurídica de què es tracti, i la targeta del número d'identificació fiscal.

**Persona natural espanyola:** la capacitat d'obrar s'acreditarà mitjançant la disposició de la targeta del número d'identificació fiscal. També serà necessària l'acreditació, si és el cas, del nom comercial amb el que opera al tràfic mercantil. A més les persones naturals han de disposar de l'habilitació empresarial o professional que s'exigeix en aquest PCA.

**Empreses comunitàries o d'Estats membres de l'Espai Econòmic Europeu:** tindran capacitat per a contractar amb CIMALSA les persones jurídiques o naturals no espanyoles d'Estats membres de la Unió Europea o d'Estats signataris de l'Acord de l'Espai Econòmic Europeu les quals, de conformitat amb la legislació de l'Estat en el que estiguin establertes, es trobin habilitades per a realitzar la prestació de què es tracti. Aquestes empreses hauran d'estar inscrites als registres professionals o mercantils adients o la presentació d'una declaració jurada o una de les certificacions que s'indiquen en l'annex XI de la Directiva 2014/24/UE del Parlament Europeu i del Consell, de 26 de febrer de 2014, sobre contractació pública i per la qual es deroga la Directiva 2004/18/CE. Quan la legislació de l'Estat en què es trobin establertes aquestes empreses exigeixi una autorització especial o la pertinença a una determinada organització per a poder prestar en aquell el servei de què es tracti, els licitadors hauran de complir i acreditar quan se'ls requereixi aquest requisit.

**Altres empresaris estrangers.** de conformitat al disposat en l'article 68 LCSP

**Prohibicions de contractar:** per participar en aquest procediment i resultar adjudicatàries del contracte, les empreses licitadores no poden incórrer en cap de les causes de prohibició de contractar establertes a l'article 71 de la LCSP. Tanmateix, les empreses incurses en una causa de prohibició de contractar diferent a la d'haver estat sancionada per sentència ferma per algun dels delictes establerts a l'article 71.1.a) de la LCSP, no han de quedar excloses del procediment si acrediten, d'una banda, el pagament o el compromís de pagament de les multes o de les indemnitzacions fixades per sentència o resolució administrativa de les quals derivi la causa de prohibició de contractar, sempre que hagin estat declarades responsables del seu pagament en la sentència o resolució, i, d'altra banda, l'adopció de mesures tècniques, organitzatives i de personal apropiades per evitar la comissió de futures infraccions administratives, entre les quals quedarà inclòs l'acollir-

se al programa de clemència en matèria de falsejament de la competència.

### **2.3 Solvència**

**Ofertes conjuntes:** en les ofertes conjuntes d'empreses totes les empreses que en formen part han d'acreditar la seva solvència. Per tal de determinar la solvència de l'oferta s'acumula l'acreditada per cadascuna de les seves integrants.

**Mitjà i llindar mínim de solvència econòmic financera:** el mitjà és el volum anual de negoci o alternativament el net patrimonial, i es considera que compleix el llindar mínim si:

- a) Disposa d'un **volum anual de negoci**, referit al millor exercici dintre dels tres exercicis últims disponibles en funció de les dates de constitució o d'inici d'activitats de l'empresari i de presentació de les proposicions, per import igual o superior a com a mínim el 25% del valor estimat del contracte (article 87 LCSP)
- b) Acredita, amb documentació presentada en registre oficial o signada expressament pel representant del licitador, que els **recursos propis vinculats al net patrimonial** son de com a mínim el 10% del cànon mínim del contracte, entès com el cànon mínim anual per la durada del contracte.

Els licitadors han de declarar el compliment d'aquests requisits de solvència econòmica en el Formulari Normalitzat del Document Europeu Únic de Contractació (DEUC), l'enllaç al qual es troba descrit en l'**Annex I** d'aquest plec.

Únicament l'empresa o les empreses en cas que presentin una oferta conjunta que siguin proposades com a adjudicatària hauran d'acreditar el compliment d'aquests requisits de solvència en el moment que siguin requerides per l'òrgan competent. No obstant això, l'òrgan de contractació o la mesa de contractació poden requerir a totes les empreses licitadores aquesta acreditació en qualsevol moment del procediment previ a la proposta d'adjudicació, d'acord amb l'article 140.3 de la LCSP.

L'acreditació d'aquests requisits de solvència s'ha de fer mitjançant els comptes anuals aprovats i dipositats al Registre Mercantil, si l'empresa està inscrita en aquest registre, i en cas contrari pels dipositats al registre oficial en el qual estigui inscrit, i/o per qualsevol altra mitjà admès en dret. Els empresaris individuals no inscrits al Registre Mercantil han d'acreditar el volum anual de negocis mitjançant els seus llibres d'inventaris i comptes anuals legalitzats pel Registre Mercantil.

En tot cas, la inscripció en el RELI o en el Registre Oficial de Licitadors i Empreses Classificades del Sector Públic, sempre que les dades estiguin vigents, acreditarà davant l'òrgan de contractació els requisits de solvència econòmica, sempre i quan compleixi la solvència sol·licitada.

Les empreses que, per una raó vàlida, no estiguin en condicions de presentar les referències sol·licitades per acreditar la solvència econòmica i financera, se les autoritzarà a acreditar-la per mitjà de qualsevol altre document que l'òrgan de contractació consideri apropiat.

### **Mitjà i llinar mínim de solvència tècnica professional:**

L'acreditació de la solvència tècnica o professional s'efectuarà mitjançant la relació dels principals serveis efectuats en els tres últims anys, d'igual o similar naturalesa que els que constitueixen l'objecte de el contracte, l'import anual acumulat en l'any de major execució sigui igual o superior al 70 per cent de l'anualitat mitjana del contracte.

Els treballs efectuats s'acreditaran, si és requerit a l'efecte, mitjançant certificats expedits o visats per l'òrgan competent, quan el destinatari sigui una entitat de el sector públic; quan el destinatari sigui un subjecte privat, mitjançant un certificat expedit per aquest o, mancament aquest certificat, mitjançant una declaració de l'empresari acompanyat dels documents que es troben en poder de la mateixa que acreditin la realització de la prestació; si escau, aquests certificats seran comunicats directament a l'òrgan de contractació per l'autoritat competent.

Per determinar que un treball o servei és d'igual o similar naturalesa a què constitueix l'objecte de el contracte s'acudirà al CPV, i de ser necessari a altres sistemes de classificació d'activitats o productes com el Codi normalitzat de productes i serveis de les Nacions Unides (UNSPSC), a la Classificació central de productes (CPC) o la Classificació Nacional d'Activitats Econòmiques (CNAE), que en tot cas haurà de garantir la competència efectiva per a l'adjudicació del contracte. S'atendrà als tres primers números dels respectius codis de la CPV. La Junta Consultiva de Contractació Pública podrà efectuar recomanacions per indicar quins codis de les respectives classificacions s'ajusten amb més precisió a les prestacions més habituals en la contractació pública.

Llinar: es considerarà acreditada la solvència tècnica i professional si el licitador:

Acredita que en els darrers tres anys ha gestionat, directament o conjuntament amb altres socis, com a mínim una àrea de servei.

Les empreses licitadores només han de declarar el compliment del requisit i només el licitador proposat com adjudicatari ha d'acreditar aquets requisit, per mitjà dels certificats referits en aquest apartat i/o documentació original de qualsevol tipus que provi la seva declaració.

**Classificació empresarial:** no s'exigeix, tal com consta en el quadre de característiques

**Disponibilitat de mitjans en grup empresarial:** en el supòsit de persones jurídiques pertanyents a un grup de societats i a efectes de valoració de la seva solvència econòmica, financera tècnica o professional, es podrà tenir en compte a les societats pertanyents al grup sempre i quan la persona jurídica en qüestió acrediti que tindrà efectivament a la seva disposició els mitjans de les referides societats necessaris pel l'execució del contracte. En el cas de posada a disposició de mitjans personals caldrà que sigui compatible amb les disposicions aplicables en matèria laboral i de dret del treball i disposar del consentiment exprés dels treballadors afectats.

**Disponibilitat de mitjans d'altres empreses:** l'empresa licitadora pot basar-se en la solvència i els mitjans d'altres entitats, independentment de la naturalesa jurídica dels vincles que existeixin entre elles, en conformitat amb els termes derivats de l'article 75 i

concordants de la LCSP.

## **2.4 Presentació de les ofertes**

**Termini i forma de presentació:** les proposicions que inclouen els sobres o arxius electrònics s'han de presentar com a màxim fins les **13 hores 00 minuts 00 segons de la data límit** assenyalada a l'anunci publicat al perfil del contractant de la plataforma de serveis de contractació pública:

[https://contractaciopublica.gencat.cat/ecofin\\_pscp/AppJava/search.pscp?reqCode=start&set-locale=ca\\_ES](https://contractaciopublica.gencat.cat/ecofin_pscp/AppJava/search.pscp?reqCode=start&set-locale=ca_ES)

Les proposicions presentades fora de termini, és a dir aquelles proposicions que es rebin a partir de la hora i data límit fixada per a la presentació de les proposicions, no han de ser admeses sota cap concepte.

Les proposicions s'han de presentar electrònicament mitjançant l'eina Sobre Digital.

<https://contractacio.gencat.cat/ca/gestionar-contractacio/contractacio-electronica-administracio/e-Licita/presentacio-telematica-ofertes/>

El Sobre digital és una solució de licitació electrònica ensobrada per a la presentació i l'obertura d'ofertes. Aquesta solució garanteix la confidencialitat del contingut de l'oferta fins que se'n fa l'obertura. El Sobre digital, plenament integrat amb la plataforma de serveis de contractació pública de la Generalitat de Catalunya, permet que els diferents rols implicats gestionin totes les fases del procés de licitació.

Un cop accedeixin a través d'aquest enllaç a l'eina web de Sobre Digital, les empreses licitadores hauran d'omplir un formulari per donar-se d'alta a l'eina i, a continuació, rebran un missatge, al/s correu/s electrònic/s indicat/s en aquest formulari d'alta, d'activació de l'oferta.

Les adreces electròniques que les empreses licitadores indiquin en el formulari d'inscripció de l'eina de Sobre Digital, que seran les emprades per enviar correus electrònics relacionats amb l'ús de l'eina de Sobre Digital, han de ser les mateixes que les que designin en el seu DEUC per rebre els avisos de notificacions i comunicacions mitjançant l'**E-NOTUM**.

Les empreses licitadores han de conservar aquest correu electrònic d'activació de l'oferta, atès que l'enllaç que es conté en el missatge d'activació és l'únic accés per presentar les ofertes a través de l'eina de Sobre Digital.

Un cop dins de l'espai web de presentació d'ofertes, les empreses licitadores han de preparar tota la documentació requerida i adjuntar-la en format electrònic en els sobres o arxius electrònics corresponents. Les empreses licitadores poden preparar i enviar aquesta documentació de forma esglaonada, abans de fer la presentació de l'oferta.

Per poder iniciar la tramesa de la documentació, l'eina requerirà a les empreses licitadores que introdueixin una paraula clau per a cada sobre o arxiu electrònic amb documentació xifrada que formi part de la licitació (pel sobre 1 no es requereix paraula clau, atès que la documentació no està xifrada). Amb aquesta paraula clau es xifrarà, en el moment de

l'enviament de les ofertes, la documentació. Així mateix, el desxifrat dels documents de les ofertes es realitza mitjançant la mateixa paraula clau, la qual han de custodiar les empreses licitadores. Cal tenir en compte la importància de custodiar correctament aquesta o aquestes claus (pot ser la mateixa per a tots els sobres o diferents per a cadascun d'ells), atès que només les empreses licitadores la/les tenen (l'eina de Sobre Digital no guarda ni recorda les contrasenyes introduïdes) i són imprescindibles per al desxifrat de les ofertes i, per tant, per a l'accés al seu contingut.

CIMALSA demanarà a les empreses licitadores, mitjançant el correu electrònic assenyalat en el formulari d'inscripció a l'oferta de l'eina de Sobre Digital, que accedeixin a l'eina web de Sobre Digital per introduir les seves paraules clau en el moment que correspongui.

Quan les empreses licitadores introdueixin les paraules clau s'iniciarà el procés de desxifrat de la documentació, que es trobarà guardada en un espai virtual amb mesures de seguretat que garanteix la inaccessibilitat a la documentació abans, en el seu cas, de la constitució de la mesa i de l'acte d'obertura dels sobres, en la data i l'hora establerts.

Es podrà demanar a les empreses licitadores que introdueixin la paraula clau 24 hores després de finalitzat el termini de presentació d'ofertes i, en tot cas, l'han d'introduir dins del termini establert abans de l'obertura del primer sobre xifrat.

En cas que alguna empresa licitadora no introdueixi la paraula clau, no es podrà accedir al contingut del sobre xifrat. Així, atès que la presentació d'ofertes a través de l'eina del Sobre Digital es basa en el xifratge de la documentació i requereix necessàriament la introducció per part de les empreses licitadores de la/les paraula/es clau, que només elles custodien durant tot el procés, per poder accedir al contingut xifrat dels sobres o arxius electrònics, no es podrà efectuar la valoració de la documentació de la seva oferta que no es pugui desxifrar per no haver introduït l'empresa la paraula clau.

Una vegada complimentada tota la documentació que formarà part de l'oferta i adjuntats els documents que la conformen, es farà la presentació pròpiament dita de l'oferta. A partir del moment en què l'oferta s'hagi presentat, ja no es podrà modificar la documentació tramesa.

Cal tenir en compte que l'eina de Sobre Digital no permet suprimir o modificar les ofertes un cop presentades; sí és possible en qualsevol moment anterior a l'enviament de l'oferta. En cas que una empresa licitadora presenti dues o més ofertes dins del termini de presentació d'ofertes, pretenent que l'última substitueixi a una o unes ofertes anteriors, ha d'informar-ho així fefaentment a l'òrgan de contractació i aquest o, si s'escau, la mesa de contractació valorarà el que procedeixi respecte d'aquestes ofertes.

En cas de fallida tècnica que impossibiliti l'ús de l'eina de Sobre Digital el darrer dia de presentació de les proposicions, CIMALSA ampliarà el termini de presentació de les mateixes el temps que es consideri imprescindible. A tal efecte, es modificarà el termini de presentació d'ofertes que es publicarà al perfil del contractant i a la plataforma de serveis de contractació pública via esmena. Aquest canvi de data es comunicarà a les empreses que haguessin activat l'oferta mitjançant correu electrònic.

La tramesa de les ofertes mitjançant l'eina Sobre Digital es podrà fer en dues fases, transmetent primer l'empremta electrònica de la documentació de l'oferta, dins del termini de presentació d'ofertes, amb la recepció de la qual es considerarà efectuada la seva



presentació a tots els efectes, i després d'aquest termini, fent l'enviament de la documentació de l'oferta pròpiament dita, en un termini màxim de 24 hores. En cas de no efectuar-se aquesta segona remissió en el termini de 24 hores, es considerarà que l'oferta ha estat retirada.

Si es fa ús d'aquesta possibilitat, cal tenir en compte que la documentació tramesa en aquesta segona fase ha de coincidir totalment amb aquella respecte de la qual s'ha enviat l'empremta digital prèviament, de manera que no es pot produir cap modificació dels fitxers electrònics que configuren la documentació de l'oferta. En aquest sentit, cal assenyalar la importància de no manipular aquests arxius (ni, per exemple, fer-ne còpies, encara que siguin de contingut idèntic) per tal de no variar-ne l'empremta electrònica, que és la que es comprovarà per assegurar la coincidència de documents en les ofertes trameses en dues fases.

Les ofertes presentades han d'estar lliures de virus informàtics i de qualsevol tipus de programa o codi nociu, ja que en cap cas es poden obrir els documents afectats per un virus amb les eines corporatives de la Generalitat de Catalunya. Així, és obligació de les empreses contractistes passar els documents per un antivirus i, en cas d'arribar documents de les seves ofertes amb virus, serà responsabilitat d'elles que l'administració no pugui accedir al contingut d'aquestes.

En cas que algun document presentat per les empreses licitadores estigui malmès, en blanc o sigui il·legible o estigui afectat per algun virus informàtic, la mesa de contractació valorarà, en funció de quina sigui la documentació afectada, les conseqüències jurídiques respecte de la participació d'aquesta empresa en el procediment, que s'hagin de derivar de la impossibilitat d'accedir al contingut d'algun dels documents de l'oferta. En cas de tractar-se de documents imprescindibles per conèixer o valorar l'oferta, la mesa podrà acordar l'exclusió de l'empresa.

A sol·licitud de l'òrgan de contractació o de la mesa de contractació, en cas de necessitat per tal de poder accedir al contingut dels documents en cas que estiguin malmesos, les empreses licitadores hauran de presentar una còpia de seguretat dels documents electrònics presentats en suport físic electrònic. En aquest sentit, cal recordar la importància de no manipular aquests arxius per tal de no variar-ne l'empremta electrònica, que és la que es comprovarà per assegurar la coincidència dels documents de la còpia de seguretat, tramesos en suport físic electrònic, i dels tramesos en l'oferta, a través de l'eina de Sobre Digital. Així mateix, cal tenir en compte que aquesta còpia no podrà ser emprada en el cas d'haver enviat documents amb virus a través de l'eina de Sobre Digital, atesa la impossibilitat tècnica en aquests casos de poder fer la comparació de les empremtes electròniques i, per tant, de poder garantir la no modificació de les ofertes un cop finalitzat el termini de presentació.

L'eina de Sobre Digital no permet la presentació d'arxius de mida superior a 25 Mb. Per aquest motiu, els arxius de les ofertes d'aquesta mida s'han de comprimir i fragmentar en diverses parts. La partició s'ha de realitzar manualment (sense utilitzar eines del tipus winzip o winrar de partició automàtica) i sense incorporar cap tipus de contrasenya. Els arxius resultats de la partició s'incorporen en l'apartat d'altra documentació numerats (part 1 de 2, part 2 de 2).

Les especificacions tècniques necessàries per a la presentació electrònica d'ofertes es troben disponibles a l'apartat de "licitació electrònica" de la plataforma de serveis de

contractació pública, a l'adreça web següent:

[https://contractaciopublica.gencat.cat/ecofin\\_sobre/AppJava/views/ajuda/empreses/index.xhtml](https://contractaciopublica.gencat.cat/ecofin_sobre/AppJava/views/ajuda/empreses/index.xhtml)

**Sobres:** les proposicions s'han de presentar, per mitjà de l'eina Sobre Digital, en tres sobres.

- **Sobre núm. 1: Documentació administrativa**
- **Sobre núm. 2: Documents que s'han d'incloure per a la valoració dels criteris d'adjudicació avaluables mitjançant criteris de judici de valor ("proposta tècnica")**
- **Sobre núm. 3: Documents que s'han d'incloure per a la valoració dels criteris d'adjudicació avaluables de forma automàtica ("Oferta econòmica")**

La no presentació de sobres per part de les empreses licitadores conforme el que s'acaba d'especificar comporta la seva exclusió.

Tots els documents que es presentin han de ser originals o bé han de ser autèntics de conformitat amb la legislació vigent o bé han d'anar signats electrònicament. En cas que només es disposi del document signat en paper, és necessari fer la digitalització segura del document original en paper (còpia autèntica en format electrònic feta per un empleat públic competent). Presentar un document escanejat, sense signatura electrònica, equival a presentar-ne una còpia simple (fotocòpia).

**Confidencialitat:** Les empreses licitadores poden indicar quins documents o informacions presentats a la licitació tenen caràcter confidencial quan estigui activat el botó "Modificar confidencialitat" en l'aplicació de Sobre Digital. Mitjançant aquesta funcionalitat, es permet marcar o desmarcar el document com a confidencial, i en el cas que es marqui com confidencial es requereix introduir el motiu pel qual es considera que la documentació és confidencial o té parts amb informació confidencial. Aquesta declaració en cap cas pot ser genèrica ni tampoc es pot declarar que tots els documents tenen caràcter confidencial. En cas que les empreses licitadores considerin que cap document i/o informació té el caràcter de confidencial poden marcar la casella corresponent. En cas de no complimentar la declaració de confidencialitat, s'entén que l'empresa licitadora no declara cap document o informació com a confidencial. No obstant l'anterior, correspon a l'òrgan de contractació, valorar i declarar, en el seu cas, si algun o alguns dels documents que integren la proposició ha de tenir la consideració de confidencial.

**Advertiment addicional:** La inclusió de documentació o d'informació corresponent a la proposició dels criteris d'adjudicació avaluables de forma automàtica en el sobre 2, sempre que permeti tenir un coneixement efectiu del seu contingut, comporta l'exclusió automàtica de l'empresa licitadora.

**Forma de presentació:** La proposta s'ha de presentar en els formats electrònics admesos per llei i amb l'eina del sobre digital.

## Contingut del Sobre 1- DOCUMENTACIÓ ADMINISTRATIVA

La documentació general s'ha de presentar en el sobre 1. Les empreses licitadores han de presentar la documentació general següent:

**a) Formulari normalitzat del document europeu únic de contractació (DEUC**, d'acord amb el model que es pot descarregar mitjançant l'enllaç que s'adjunta a l'Annex I d'aquest Plec, utilitzant el servei en línia de la Comissió Europea, en què es declara que l'empresa compleix les condicions establertes legalment per contractar amb CIMALSA, en concret:

- Que la societat està constituïda vàlidament i que, de conformitat amb el seu objecte social, es pot presentar a la licitació;
- Que la persona signatària del DEUC té la deguda representació per presentar la proposició i el DEUC;
- Que compleix els requisits de solvència econòmica i financera, i tècnica o professional, de conformitat amb els requisits mínims exigits en aquest plec;
- Que no està incursa en prohibició de contractar.
- Que compleix amb la resta de requisits que s'estableixen en aquest plec. Així mateix, s'ha de fer constar el nom, cognoms i NIF de la persona o les persones autoritzades per accedir a les notificacions electròniques, com també les adreces de correu electrònic i, addicionalment, els números de telèfon mòbil on rebre els avisos de les notificacions. Per tal de garantir la recepció de les notificacions electròniques es recomana designar més d'una persona autoritzada a rebre-les, així com diverses adreces de correu electrònic i telèfons mòbils on rebre els avisos de les posades a disposició. Aquestes dades s'han d'incloure en l'apartat relatiu a "persona o persones de contacte" de la Part II.A del DEUC.

A més, les empreses licitadores han d'indicar en el DEUC quina és la persona o les persones habilitades per representar-les en aquesta licitació.

El DEUC s'ha de presentar signat electrònicament per la persona o les persones que tenen la deguda representació de l'empresa per presentar la proposició.

En el cas d'empreses que concorrin de forma conjunta a la licitació cadascuna ha de presentar un DEUC separat.

En el cas que l'empresa licitadora recorri a la solvència i mitjans d'altres empreses, de conformitat amb el que preveu l'article 75 de la LCSP, o tingui intenció de subscriure subcontractes, ha d'indicar aquesta circumstància en el DEUC i s'ha de presentar un altre DEUC separat per cadascuna de les empreses a la solvència de les quals recorri o tingui intenció de subcontractar.

D'acord amb l'article 71.1.d de la LCSP l'acreditació del compliment de la quota de reserva de llocs de treball i de l'obligació de disposar d'un pla d'igualtat s'ha de fer mitjançant el DEUC.

L'aportació de la documentació justificativa del compliment dels requisits exigits en aquest plec el compliment dels quals s'ha indicat en el DEUC l'haurà d'efectuar l'empresa licitadora en qui recaigui la proposta d'adjudicació, amb caràcter previ a l'adjudicació.

Tanmateix, l'òrgan de contractació o la mesa de contractació pot demanar a les empreses

licitadores, en qualsevol moment del procediment, que presentin la totalitat o una part de la documentació justificativa del compliment dels requisits previs, quan consideri que hi ha dubtes raonables sobre la seva vigència o fiabilitat del DEUC o quan sigui necessari per al bon desenvolupament del procediment. No obstant això, l'empresa licitadora que estigui inscrita en el registre electrònic d'empreses licitadores, en el registre oficial de licitadors o empreses classificades del sector públic o figuri en una base de dades nacional d'un Estat membre de la Unió Europea d'accés gratuït, no està obligada a presentar els documents justificatius o altra prova documental de les dades inscrites en aquests registres.

**b) Declaracions responsables de les entitats a les quals tingui intenció de recórrer o tingui intenció de subcontractar.**

En cas que una empresa licitadora recorri a la solvència i els mitjans d'altres entitats, de conformitat amb el que preveu l'article 75 de la LCSP, o tingui la intenció de subscriure subcontractes, ha de presentar els documents europeus únics de contractació (DEUC), als quals es pot accedir mitjançant l'enllaç que consta en aquest Plec, separats de cadascuna de les entitats a la solvència i mitjans als quals es recorri o que tingui intenció de subcontractar, i el compromís per escrit de les esmentades entitats.

**c) Garantia provisional:** document acreditatiu d'haver constituït la garantia provisional d'acord amb l'apartat corresponent del quadre de característiques i la clàusula 2.1 d'aquest plec. Caldrà lliurar l'original a CIMALSA dins el termini de presentació d'ofertes .

**d) Grup empresarial:** Declaració sobre el grup empresarial a què pertanyen les empreses, amb indicació de les empreses que el componen i denominació del grup o en el seu cas declaració de no pertànyer a cap grup empresarial.

**e) Declaració de submissió als tribunals espanyols de les empreses estrangeres,** Les empreses estrangeres, hauran de presentar una declaració de sotmetiment a la jurisdicció dels jutjats i tribunals espanyols de qualsevol ordre, per totes les incidències que de manera directa o indirecta puguin sorgir del contracte, amb renúncia, en el seu cas, a fur jurisdiccional estranger que els pugui correspondre.

**f) Declaració d'assegurances:** declaració de l'empresa segons la qual en cas que resulti adjudicatària i abans de la formalització del contracte, disposarà de les assegurances establertes en l'apartat 15 del quadre de característiques aquest plec.

**g) Declaració de clàusula social:** d'acord amb la clàusula social del present plec

Les empreses licitadores que figurin en una base de dades nacional d'un estat membre de la Unió Europea, com un expedient virtual de l'empresa, un sistema d'emmagatzematge electrònic de documents o un sistema de prequalificació, d'accés gratuït, només han de facilitar en cada part del DEUC la informació que no figuri en aquestes bases. Així, les empreses inscrites en el registre electrònic d'empreses licitadores de la Generalitat de Catalunya (RELI) o en el registre oficial de licitadors o empreses classificades del sector públic (ROLECE) només estan obligades a indicar en el DEUC la informació que no figuri inscrita en aquests registres, o que no hi consti vigent o actualitzada. En tot cas, aquestes empreses han d'indicar en el DEUC la informació necessària que permeti a l'òrgan de contractació, si escau, accedir als documents o certificats justificatius corresponents.

L'acreditació de la possessió i de la validesa de la documentació justificativa del compliment dels requisits exigits en aquest plec el compliment dels quals s'hagi indicat en el DEUC i en la resta de documentació general aportada, l'ha d'efectuar l'empresa licitadora en qui recaigui la proposta d'adjudicació per haver presentat la millor proposició en el moment que sigui requerida per l'òrgan competent i amb caràcter previ a l'adjudicació.

La inclusió de la proposició corresponent a criteris d'adjudicació sotmesos a judici de valor o de qualsevol informació referent a aquest tipus de criteris, així com a corresponent als criteris d'adjudicació quantificables mitjançant l'aplicació de fórmules en el sobre o arxiu electrònic A, sempre que permeti tenir un coneixement efectiu del seu contingut, comporta l'exclusió de l'empresa licitadora.

## **H) Declaració de protecció de dades**

### **Contingut del Sobre 2: CRITERIS AMB JUDICI DE VALOR (Proposta Tècnica. Estudi d'Explotació).**

La proposta ha de contenir el document següent, amb els apartats i detalls que s'especifiquen al quadre resum de puntuació de cadascun d'ells:

#### **Estudi d'Explotació.**

El contingut del document serà el següent:

1.- **Règim d'explotació** de les instal·lacions, diferents serveis que es prestin en l'àrea de servei, anàlisi de generació d'ocupació.

2.- **Memòria succinta de l'organització i mètodes a fer servir** per a la prestació dels serveis objecte del contracte i relació dels objectius o nivells de qualitat a arribar, i amb les dotacions de personal, equipament, etc. proposades. En particular s'explicitarà l'esquema de l'organització prevista per dur a terme la coordinació necessària en el conjunt de serveis objecte del contracte.

3.- **Estructura del Pla d'autocontrol**, on es fixin els principal paràmetres a mesurar, la seva periodicitat, els protocols d'obtenció i contrast, protocol d'actuació segons els resultats. Aquests protocols d'actuació s'han de descriure per entendre el conjunt de les mesures del Pla d'autocontrol.

Aquesta estructura del Pla d'autocontrol serà el document base per la redacció del Pla d'autocontrol que es farà un cop signat el contracte i lliurat a CIMALSA per a la seva aprovació.

Ha d'incloure els paràmetres de control i les revisions normatives de les instal·lacions i de les activitats i serveis (enllumenat, benzineria, depuració, ET, botiga de conveniència, etc.) i els controls preventius per la detecció d'incidències, on estarà inclòs la detecció d'abocaments i fugites incontrolades que poden afectar a la contaminació de sòl i als recursos hídrics.

**Extensió màxima:** El licitador presentarà l' Estudi d'Explotació amb una extensió màxima

de **10 pàgines mida A4 amb font de lletra Arial mida 10**, al qual es podrà annexar informació complementària en apèndixs separats si el licitador ho estima convenient. En tant que s'estableix una extensió màxima d'aquesta documentació, la Mesa de contractació no tindrà en compte i no valorarà, la informació continguda en els fulls en excés, començats a comptar des de l'inici de la documentació presentada (sense comptar l'índex i/o caràtula, si n'hi ha). El límit del volum d'aquesta informació ve donat per la necessitat descriptiva de fer entendre i valorar la proposta i la capacitat màxima de l'eina de sobre digital.

### **Contingut del Sobre 3: CRITERIS AUTOMÀTICS / OBJECTIUS (oferta i pla econòmic)**

L'oferta econòmica i la resta de documentació relativa als criteris d'adjudicació avaluables de forma automàtica s'han de presentar en el sobre 3 i en els formats electrònics admesos. Els criteris d'adjudicació avaluables de forma automàtica amb l'aplicació de formules són els que es detallen en aquesta clàusula.

La documentació presentada per una oferta conjunta d'empreses haurà d'estar firmada pels representants de cada una de les empreses components.

La proposta econòmica haurà de ser coherent amb les dades incloses en el pla economicofinancer i amb la resta de la documentació presentada. La falta de coherència entre aquests documents suposarà l'exclusió de la proposició.

La proposta ha de contenir els documents següents:

a) **La proposta econòmica** constituïda per l'OFERTA, d'acord amb el model contingut a l'Annex II. d'aquest Plec. No s'acceptaran les propostes que tinguin omissions, errades o esmenes que no permetin conèixer clarament allò que CIMALSA consideri fonamental per a valorar les ofertes.

L'oferta econòmica del cànon mínim anual no pot ser inferior a l'import expressat en l'apartat nº 3 del quadre de característiques. d'aquest plec. No s'admetran variants ni alternatives. L'incompliment d'aquesta condició suposarà l'exclusió de la proposició.

El cànon anual és l'import que l'adjudicatari es compromet a abonar anualment a CIMALSA. Aquest cànon anual és la suma del cànon mínim i dels cànon variable, d'acord amb l'oferta presentada segons el model contingut en l'Annex II i el que es fixa en els plecs que regulen aquesta licitació.

b) **Pla economicofinancer de la concessió**, es farà d'acord amb el model contingut en l'**Annex IV** d'aquest plec. Aquest PEF s'inclourà en el sobre 3 en dos formats:

1.- En format no editable i signat electrònicament.

2.- En format editable i compatible amb Microsoft Excel, i de manera que permeti treballar amb ell i realitzar una anàlisi de sensibilitat de les ràtios de rendibilitat.

A través de l'eina de Sobre Digital les empreses han de signar el document "resum" de les seves ofertes, amb signatura electrònica avançada basada en un certificat qualificat o reconegut, amb la signatura del qual s'entén signada la totalitat de la proposició, atès que

aquest document conté les empremtes electròniques de tots els documents que la componen, sense perjudici de la necessitat de signar altres documents quan així s'estableixi en aquest PCA, com el formulari del Document Europeu Únic de Contractació (DEUC) que també ha d'estar signat de forma individual.

## **2.5 VALORACIÓ DE LES PROPOSICIONS**

La selecció de la millor oferta es determinarà en base a la millor relació qualitat preu amb l'objectiu d'obtenir ofertes de gran qualitat.

La puntuació màxima total que les empreses licitadores poden obtenir, és de 100 punts:

La millor relació qualitat-preu s'avaluarà d'acord amb criteris econòmics i qualitatius.

Puntuació obtinguda en la *Valoració dels criteris d'adjudicació avaluables mitjançant judici de valor* (Pv) en base a l'esquema de puntuació establert en aquest punt Proposta Tècnica. Estudi d'Explotació. Amb el coeficient de ponderació del **10 per 100**.

Puntuació obtinguda en la *Valoració dels criteris d'adjudicació avaluables de forma automàtica* (Pa): Amb el coeficient de ponderació del **90 per 100**.

### **Valoració dels criteris d'adjudicació amb judici de valor - 100 punts amb una ponderació del 10 per 100.**

Es farà una valoració tècnica de l'Estudi d'Explotació, i en particular de la qualitat dels estudis relatius a les condicions d'explotació, des del punt de vista funcional i d'adaptació a les circumstàncies socials i locals. **La puntuació màxima d'aquest apartat serà de 100 punts**, amb el següent detall per apartats:

#### **1. Coherència de l'estudi d'explotació. Fins a un màxim de 30 punts.**

Es valorarà la **claredat en l'exposició** (fins a un màxim de 10 punts). Es valorarà la **dotació adient de personal i l'organigrama proposat** (fins a un màxim de 10 punts), la relació dels **objectius a assolir** (fins a un màxim de 10 punts), sempre i quan no presentin errors que, de forma aïllada o conjuntament, tinguin una repercussió en la viabilitat o qualitat del servei.

#### **2. Generació d'ocupació. Fins a un màxim de 40 punts.**

Es valorarà amb **40 punts** la proposta o propostes que generin més ocupació directa, amb **0 punts** la proposta o propostes que generin menys ocupa directa, valorant la resta de propostes proporcionalment, de forma lineal. En cas de no indicar clarament l'ocupació directa generada, la proposta tindrà una puntuació de 0 (zero) punts i no es tindrà en compte en aquest apartat per a la comparació amb la resta de propostes

#### **3. Pla d'autocontrol. Fins a un màxim de 30 punts.**

Es presentarà una esquema del que serà el Pla d'autocontrol. Es valorarà la seva **claredat d'exposició fins a un màxim de 10 punts**. Es valorarà el **numero de controls** en relació a que tots els serveis i les instal·lacions disposin d'un mecanisme

de control i la rapidesa en detectar incidències fins a un **màxim de 10 punts**. Es valorarà el **numero d'indicadors de qualitat** en relació a que es cobreixin la instal·lacions i serveis oferts, la seva facilitat i periodicitat d'obtenció fins a un màxim de **10 punts**.

**Puntuació mínima a obtenir en la valoració de les propostes contingudes al sobre 2.**

Les empreses licitadores que no obtinguin un **mínim de 40 punts dels 100 punts totals** relatius a les propostes del sobre 2 no podran continuar en el procediment d'adjudicació. En aquest cas, la mesa de contractació exclourà les proposicions de les empreses licitadores que no hagin superat aquesta puntuació mínima.

En el cas de no existir cap proposició que hagin obtingut un mínim de 40 punts de qualitat acceptable, la licitació es declararà deserta.

**Valoració dels criteris d'adjudicació avaluables de forma objectiva / automàtica – 100 punts amb una ponderació del 90 per 100**

**Definicions:**

**a) Cànon fix mínim:** €. És la quantitat fixa anual mínima que el licitador es compromet a abonar a CIMALSA. Tal i com es fixa en plecs, estarà indexat al IPC anual acumulat positiu general de Catalunya.

**b) Cànon variable:** €/litre: És la quantitat anual que el licitador es compromet a abonar a CIMALSA en funció del volum de negoci del serveis d'estació de servei, i està referit a les vendes de combustible.

**Valoració:**

Els criteris d'adjudicació avaluables de forma automàtica es valoraran fins a un màxim de 100 punts, d'acord amb els apartats següents:

**Cànon fix mínim:** La quantitat anual que el licitador es compromet a abonar a CIMALSA en concepte de cànon mínim serà com a mínim l'indicat en l'apartat 3 del quadre de característiques, **es valorarà entre 0 i 90 punts**.

**Cànon variable:** La quantitat anual que el licitador es compromet a abonar a CIMALSA en concepte de cànon variable, **es valorarà entre 0 i 10 punts**.

Las ofertes es presentaran sense IVA.

*Quadre resum de la puntuació econòmica (PE)*

100,00 punts: Puntuació total màxima

90,00 punts: Puntuació màxima que es pot obtenir en l'oferta econòmica per cànon mínim



10,00 punts: Puntuació màxima que es pot obtenir en l'oferta econòmica per cànon variable

La oferta millor puntuada serà la que presenti la proposta més alta i es farà d'acord la següent fórmula.

$$PEi = Pmi + Pvi$$

On

**PEi** : Puntuació final de l'oferta econòmica *i*

**Pmi**: Puntuació de l'oferta de cànon mínim de l'oferta *i*

**Pvi**: Puntuació de l'oferta de cànon variable de l'oferta *i*

I on

$$Pmi = Pmax * \frac{Ofi}{Ofmax}$$

On

**Pmi** : Es la puntuació de cànon mínim de l'oferta *i*

**Pmax** : Es la puntuació màxima que es pot obtenir per cànon fix mínim: 90,00 punts

**Ofi** : Es l'oferta *i* de cànon mínim

**Of max** : Es el cànon corresponent a la major oferta de cànon mínim admesa

$$Pvi = Pvmax * \frac{Ovi}{Ovmax}$$

On

**Pvi** : Es la puntuació de cànon variable de l'oferta *i*

**Pvc max** : Es la puntuació màxima que es pot obtenir per cànon variable: 10,00 punts

**Ovi** : Es l'oferta *i* de cànon variable

**Ov max** : Es la major oferta de cànon variable admesa

### **Ofertes amb Valors Anormals o Desproporcionats**

Una oferta es considera que es troba en situació de presumpció d'anormalitat quan es trobi en un dels següents casos:

A la *Valoració dels criteris d'adjudicació avaluables de forma automàtica*, on la puntuació màxima que es pot obtenir és de 100 punts:

- El cànon fix mínim anual ofert supera en més d'un 30% la mitjana aritmètica dels cànons de les ofertes admeses.

- El Pla econòmic financer (PEF) presenti un o més errors, que de forma aïllada o conjuntament, tinguin una repercussió econòmica en el PEF superior al 2,5% del

valor estimat del contracte i siguin imputables a algun dels següents supòsits:

- a) Incompliment o desconeixement de les directrius contingudes en aquest Plec,
- b) incompliment o desconeixement de la normativa tributària i comptable que resulti d'aplicació,
- c) manca de coherència entre l'oferta tècnica i econòmica presentada respecte les magnituds econòmiques recollides al PEF, com pot ser el cànon anual segons l'Annex número 2, el pressupost de les inversions presentades a la Memòria d'actuacions i documents annexes, despeses de personal tot considerant el personal subrogat o qualsevol altre aspecte de naturalesa anàleg

A la *Valoració dels criteris d'adjudicació avaluables mitjançant judici de valor*, on la puntuació màxima que es pot obtenir és de 100 punts:

- La valoració obtinguda és 25 punts inferior a la mitjana aritmètica de les puntuacions obtingudes per les ofertes admeses i valorades.

Si, conforme al criteri exposat, alguna oferta estigués en presumpció d'anormalitat, s'analitzarà la justificació que ha de fer el licitador de la seva oferta abans d'excloure-la, en el seu cas i motivadament, del procediment d'adjudicació per ser anormalment alta.

### **Valoració Global de les Ofertes. Criteris de valoració de les ofertes**

La valoració global de les ofertes es realitzarà de la següent manera:

Puntuació obtinguda en la *Valoració dels criteris d'adjudicació avaluables mitjançant judici de valor* objectivat (Pv): Amb el coeficient de ponderació del **10** per 100.

Puntuació obtinguda en la *Valoració dels criteris d'adjudicació avaluables de forma automàtica* (Pa): Amb el coeficient de ponderació del **90** per 100.

La puntuació global (PG) d'una proposta serà la següent:

$$PG = 0,1 \times Pv + 0,9 \times Pa$$

### **Empat: Criteris addicionals d'adjudicació en cas d'empat.**

En casos d'empat en les puntuacions obtingudes per les empreses licitadores, tindrà preferència en l'adjudicació:

-La proposició presentada per aquelles empreses que, al venciment del termini de presentació de proposicions, tinguin en la seva plantilla un percentatge de treballadors amb discapacitat superior al que els imposi la normativa. Si diverses empreses licitadores de les que hagin

empatat quant a la proposició amb millor relació qualitat - preu acrediten tenir relació laboral amb persones amb discapacitat en un percentatge superior al que els imposi la normativa, tindrà preferència en l'adjudicació del contracte l'empresa licitadora que disposi del percentatge més alt de treballadors fixos amb discapacitat en la seva plantilla.

-La proposició presentada per les empreses d'inserció que regula la Llei 44/2007, de 13 de desembre, per a la regulació del règim de les empreses d'inserció, que compleixin els requisits que estableix aquesta normativa per tenir aquesta consideració.

-La proposició presentada per empreses que, al venciment del termini de presentació d'ofertes, inclogui mesures de caràcter social i laboral que afavoreixin la igualtat d'oportunitats entre dones i homes

Aquests criteris de desempat són acumulatius, de manera que, en cas d'empat des del punt de vista dels criteris que serveixen de base per a l'adjudicació, té preferència, en el seu cas, l'empresa que compleixi amb major nombre de criteris d'adjudicació addicional.

En cas de persistir encara l'empat, la situació d'empat en la puntuació un cop aplicats els criteris esmentats, el desempat de desempat es resoldrà en favor de l'oferta amb millor puntuació tècnica.

En cas de persistir la situació d'empat en la puntuació un cop aplicats els criteris esmentats, el desempat es resoldrà mitjançant sorteig que es durà a terme en acte públic, prèvia la preceptiva convocatòria.

Les empreses licitadores han d'aportar la documentació acreditativa dels criteris de desempat en el moment en què es produeixi l'empat

## **Mesa de Contractació**

La mesa de contractació de CIMALSA per la present licitació és la següent:

**Presidenta:** Cap de Projectes i Obres de CIMALSA

**Secretari:** Secretària de Direcció de CIMALSA

**Vocal 1:** Directora Corporativa de CIMALSA (responsable econòmic financer)

**Vocal 2:** Director Assessoria Jurídica de CIMALSA (resp. d'assessorament legal)

**Vocal 3:** Cap de Gestió de Centres de CIMALSA

**Vocal 4:** Cap de l'Àrea de Consultoria de CIMALSA

### **Vocals suplents:**

Cap de Gestió energètica i Desenvolupament sostenible de CIMALSA

Cap de l'Àrea d'Estacions d'autobusos

**Suplent de Presidència:** qualsevol dels vocals suplents

**Suplent del Secretari:** qualsevol dels vocals suplents

Els custodis en aquest procediment d'adjudicació són les persones que permeten l'obertura del sobres un cop apliquen les seves credencials i consten en l'expedient digital de la licitació de la plataforma de contractació.

**Tramitació del procediment: Recepció, certificació i qualificació de documents i obertura de sobres:** transcorregudes 24 hores des de la data i hora límit de presentació de proposicions, la Mesa podrà demanar a les empreses licitadores que introdueixin la paraula de pas per al desxifrat dels sobres. La Mesa de contractació demanarà aquesta paraula clau per poder realitzar el desxifrat de la documentació de les proposicions amb una antelació d'almenys 24 hores a l'obertura del sobre corresponent, a no ser que en l'anunci de licitació es prevegi una antelació diferent. En tot cas, les empreses licitadores han d'introduir la/es paraula/es abans de l'obertura del sobre xifrat que s'hagi d'obrir.

La Mesa de contractació ha de verificar que la presentació de les proposicions s'ha ajustat a allò exigint en aquest Plec i ha d'excloure automàticament aquelles empreses que no hagin presentat la seva proposta en el temps i en la forma escaients.

Un cop comprovat que s'han presentat les proposicions en temps i forma, la Mesa de contractació qualificarà la documentació podent demanar els aclariments oportuns, d'acord amb l'article 22 del RGLCAP o, en cas d'observar defectes esmenables comunicant-ho a les empreses licitadores afectades perquè els esmenin en el termini de tres (3) dies naturals.

Les sol·licituds d'aclariments o esmenes es duran a terme a través de email certificat o la funcionalitat que a aquest efecte té l'eina de Sobre Digital, mitjançant la qual s'adreçarà un correu electrònic a l'adreça o les adreces assenyalades per les empreses licitadores en el formulari d'inscripció, amb l'enllaç per a què accedeixin a l'espai de l'eina en què han d'aportar la documentació corresponent.

Els actes d'admissió i d'exclusió adoptats per la Mesa de contractació en relació amb la qualificació de la documentació són susceptibles d'impugnació en els termes establerts en aquest Plec.

La Mesa de contractació, una vegada qualificada la documentació, esmenats, en el seu cas, els defectes o omissions de la documentació presentada, ha de determinar les empreses que s'ajusten als criteris de selecció establerts, amb pronunciament exprés respecte de les admeses a la licitació, les excloses i les causes d'exclusió. En tot cas, seran excloses les proposicions que no hagin obtingut una puntuació mínima de 40 punts.

Serà causa d'exclusió la inclusió en el Sobre 2 de documentació o dades corresponents al Sobre 3.

En la data i l'hora publicades en el Perfil de contractant de l'òrgan de contractació, i en tot cas un cop valorades la documentació general i les proposicions relatives als criteris d'adjudicació avaluable mitjançant un judici de valor i determinades per la Mesa de contractació les empreses licitadores admeses, les excloses i les causes d'exclusió, tindrà lloc l'acte públic d'obertura de les propostes relatives als criteris d'adjudicació avaluable de forma automàtica (sobre 3), en el qual, si no ho ha fet ja abans, la Mesa donarà a conèixer, en primer lloc, les empreses licitadores admeses i excloses a la licitació i la puntuació obtinguda en la valoració relativa a la documentació sobre els criteris d'adjudicació avaluable mitjançant un judici de valor. Seguidament, la Mesa de contractació procedirà a obrir el sobre 3, corresponent a la documentació relativa als criteris d'adjudicació avaluable de forma automàtica.

Un cop acabada l'obertura dels sobres o arxius electrònics, les empreses licitadores presents poden fer constar davant de la mesa de contractació totes les observacions que considerin oportunes, les quals han de quedar reflectides a l'acta.

Serán excloses, mitjançant resolució motivada, les propostes incloses en el sobre 3 que no concordin amb la documentació examinada i admesa, les que no igualin o superin els imports dels cànons establerts en els plecs, les que modifiquin substancialment el model de proposta establert en aquest Plec, així com aquelles que continguin un error manifest en relació amb els imports de la proposta/oferta econòmica. Igualment, serán excloses aquelles propostes en les quals el licitador reconegui l'error o inconsistència de la mateixa que la facin inviable

La mesa de contractació podrà sol·licitar i admetre l'aclariment o l'esmena d'errors en les proposicions quan siguin de tipus material o formal, no substancials i no impedeixin conèixer el sentit de l'oferta. Únicament es permetrà l'aclariment o l'esmena d'errors en les ofertes sempre que no comporti una modificació o concreció de la proposició, amb la finalitat de garantir el principi d'igualtat de tracte entre les empreses licitadores.

Les sol·licituds d'aclariments o esmenes es duran a terme a través de email certificat o la funcionalitat que a aquest efecte té l'eina de Sobre Digital, mitjançant la qual s'adreçarà un correu electrònic a l'adreça o les adreces assenyalades per les empreses licitadores en el formulari d'inscripció, amb l'enllaç perquè accedeixin a l'espai de l'eina en què han d'aportar la documentació corresponent.

Aquestes peticions d'esmena o aclariment es comunicaran a l'empresa mitjançant comunicació electrònica certificada o a través de l'e-NOTUM, integrat en la plataforma de serveis de contractació pública.

Els actes d'exclusió i d'admissió de les empreses licitadores adoptats per la mesa en relació amb l'obertura dels sobres o arxius electrònics 2 i 3 són susceptibles d'impugnació en els termes establerts en aquest plec. CIMALSA podrà també optar per no adjudicar o atorgar el contracte, tot plegat en conformitat amb l'article 152 LCSP.

**Classificació de proposicions i adjudicació:** després de l'acte públic d'obertura dels sobres que contenen la documentació relativa als criteris d'adjudicació avaluable de forma automàtica, la Mesa procedirà a avaluar i classificar les proposicions i farà la proposta d'adjudicació a favor del candidat amb la millor puntuació.

Un cop acceptada la proposta per part de l'òrgan de contractació, els serveis tècnics de l'òrgan de contractació requeriran a l'empresa que ha obtingut la millor puntuació mitjançant notificació electrònica o a través de l'e-NOTUM per tal que porti la documentació que es detalla en la normativa aplicable i en aquest PCA.

Les entitats inscrites en el RELI o en el ROLECE no han d'aportar aquella documentació que ja consti en aquests registres. Caldrà aportar també la garantia definitiva i les pòlisses d'assegurança

L'aportació de documentació es durà a terme a través de la funcionalitat que a aquest efecte té l'eina de Sobre Digital, mitjançant la qual s'enviarà un correu electrònic a l'adreça o les adreces assenyalades per les empreses licitadores en el formulari d'inscripció amb l'enllaç per què accedeixin a l'espai de l'eina en què han d'aportar la documentació

corresponent.

CIMALSA es reserva la possibilitat de requerir al licitador per a dur a terme les esmenes que siguin necessàries en els documents lliurats. Es comunicarà a l'empresa corresponent perquè corregeixi o esmeni la documentació en el termini màxim de 3 dies naturals.

Aquestes peticions d'esmena es comunicaran a l'empresa mitjançant comunicació electrònica o a través de l'e-NOTUM, integrat en la plataforma de serveis de contractació pública.

En cas de no complir adientment amb el requeriment d'aportar la documentació i/o esmenar-la, s'entendrà que el licitador ha retirat la seva oferta i s'executarà la garantia provisional. Es procedirà llavors a sol·licitar la mateixa documentació al licitador següent en ordre de classificació de les ofertes.

No podrà declarar-se la licitació deserta quan existeixi una proposició que sigui admissible d'acord amb els criteris dels plecs. Acte seguit l'òrgan de contractació haurà d'adjudicar el contracte dintre dels cinc (5) primers dies següents a la recepció de la documentació.

Presentada la documentació, l'òrgan de contractació acordarà l'adjudicació del contracte a l'empresa o empreses proposades com adjudicatàries, dins del termini de 5 dies hàbils següents a la recepció de la documentació

La resolució d'adjudicació serà motivada i es notificarà als licitadors i serà publicada a la plataforma o perfil de contractant en el termini de 15 dies naturals màxim. La notificació es farà d'acord amb la clàusula de comunicacions dels presents plecs.

Durant la fase de licitació, la Mesa pot sol·licitar els informes tècnics que consideri necessaris abans de formular la seva proposta d'adjudicació. També pot sol·licitar aquests informes quan consideri necessari verificar que les proposicions compleixen amb les especificacions tècniques dels plecs. Les proposicions que no compleixin dites prescripcions no han de ser objecte de valoració.

També podrà requerir informes a les organitzacions socials d'usuaris destinataris de la prestació, a les organitzacions representatives de l'àmbit d'activitat al qual correspongui l'objecte del contracte, a les organitzacions sindicals, a les organitzacions que defensin la igualtat de gènere i a altres organitzacions per verificar les consideracions socials i ambientals.

La proposta d'adjudicació no genera cap dret, atès que l'òrgan de contractació pot apartar-se'n sempre que motivi la seva decisió.

### **Requeriment de documentació previ a l'adjudicació**

Un cop acceptada la proposta de la mesa per l'òrgan de contractació, els serveis corresponents requeriran a l'empresa licitadora que hagi presentat la millor oferta per a què presenti la documentació justificativa a què es fa esment a continuació.

Aquest requeriment s'efectuarà mitjançant notificació electrònica o a través de l'e-NOTUM, integrat amb la Plataforma de Serveis de Contractació Pública. L'aportació de documentació es durà a terme a través de la funcionalitat que a aquest efecte té l'eina de

Sobre Digital, mitjançant la qual s'enviarà un correu electrònic a l'adreça o les adreces assenyalades per les empreses licitadores en el formulari d'inscripció, amb l'enllaç per a què accedeixin a l'espai de l'eina en què han d'aportar la documentació corresponent.

### **A.1 Empreses no inscrites en el Registre Electrònic d'Empreses Licitadores (RELI) o en el Registre Oficial de Licitadors i Empreses Classificades del Sector Públic o que no figurin en una base de dades nacional d'un Estat membre de la Unió Europea**

L'empresa licitadora que hagi presentat la millor oferta haurà d'aportar la documentació següent –aquesta documentació, si escau, també s'haurà d'aportar respecte de les empreses a les capacitats de les quals es recorre:

- Documentació corresponent acreditativa de la capacitat d'obrar i de la personalitat jurídica.
- Documents acreditatius de la representació i personalitat jurídica de les persones signants de les ofertes: poder per comparèixer o signar proposicions en nom d'un altre i el document nacional d'identitat o el passaport.
- Certificat de classificació corresponent o, si s'escau, documentació acreditativa del compliment dels requisits específics de solvència.
- Si s'escau, certificats acreditatius del compliment de les normes de garantia de la qualitat i de gestió mediambiental.
- Certificat d'estar al corrent d'obligacions tributàries (Estat i CCAA)

Així mateix, l'empresa licitadora que hagi presentat la millor oferta haurà d'aportar:

- Si s'escau, certificats acreditatius del compliment de les normes de garantia de la qualitat i de gestió mediambiental. – En cas que l'empresa recorre a les capacitats d'altres entitats, el compromís de disposar dels recursos necessaris al que es refereix l'article 75.2 de la LCSP.
- Document acreditatiu de la constitució de la garantia definitiva, d'acord amb el que s'estableix en aquests plecs.
- Documentació de les pòlisses d'assegurances i de la societat concessionària
- Qualsevol altra documentació que, específicament i per la naturalesa del contracte, es determini en els plecs PCA i PPT

### **A.2. Empreses inscrites en el Registre Electrònic d'Empreses Licitadores (RELI) o en el Registre Oficial de Licitadors i Empreses Classificades del Sector Públic o que figurin en una base de dades nacional d'un Estat membre de la Unió Europea**

L'empresa que hagi presentat la millor oferta ha d'aportar la documentació següent, només si no figura inscrita en aquests registres, o no consta vigent o actualitzada, d'acord amb el previst en aquest plec:

- En cas que l'empresa recorre a les capacitats d'altres entitats, el compromís de disposar dels recursos necessaris al que es refereix l'article 75.2 de la LCSP.
- Document acreditatiu de la constitució de la garantia definitiva.
- Certificat d'estar al corrent d'obligacions tributàries (Estat i CCAA)
- Documentació de les pòlisses d'assegurances i de la societat concessionària
- Qualsevol altra documentació que, específicament i per la naturalesa del contracte, es determini en els plecs PCA i PPT.

aportada per l'empresa licitadora que hagi presentat la millor oferta la documentació requerida, aquesta es qualificarà. Si s'observa que en la documentació presentada hi ha defectes o errors de caràcter esmenable, s'ha de comunicar a les empreses afectades perquè els corregeixin o esmenin en el termini màxim de 3 dies hàbils sol·licituds d'esmenes es duren a terme a través de la funcionalitat que a aquest efecte té l'eina de Sobre Digital, mitjançant la qual s'adreçarà un correu electrònic a l'adreça o les adreces assenyalades per l'empresa o empreses licitadores en el formulari d'inscripció, amb l'enllaç per a què accedeixin a l'espai de l'eina en què han d'aportar la documentació corresponent.

Aquestes peticions d'esmena es comunicaran a l'empresa mitjançant comunicació electrònica o a través de l'e-NOTUM, integrat amb la Plataforma de Serveis de Contractació Pública, d'acord amb la clàusula vuitena d'aquest plec.

**Manca d'aportació:** en el cas que no es complimenti adientment el requeriment de documentació en el termini assenyalat, o bé en el termini per esmenar que es doni, o que tot i haver complert finalment no es formalitzi el contracte per causa imputable al licitador adjudicatari, s'entendrà que aquesta ha retirat la seva oferta i es procedirà a requerir la mateixa documentació a l'empresa licitadora següent, per l'ordre en què hagin quedat classificades les ofertes.

Aquest fet comporta l'exigència al licitador incomplidor de l'import del 3 per cent del valor estimat del contracte, IVA exclòs, en concepte de penalitat, que es farà efectiu en primer lloc contra la garantia provisional que, en el seu cas, s'hagués constituït i, a més, pot donar lloc a declarar a l'empresa en prohibició de contractar per la causa prevista en l'article 71.2.a de la LCSP.

Així mateix, l'eventual falsedat en allò declarat per les empreses licitadores en el DEUC o en altres declaracions pot donar lloc a la causa de prohibició de contractar amb el sector públic prevista en l'article 71.1.e de la LCSP.

En cas de manca de formalització imputable a CIMALSA aquesta indemnitzarà al contractista pels danys i perjudicis realment causats i acreditats.

### **3.- ACTUACIONS PRÈVIES I FORMALITZACIÓ DEL CONTRACTE**

#### **3.1 Actuacions prèvies**

**Constituir la garantia definitiva:** el licitador proposat com adjudicatari constituirà la garantia definitiva per l'import determinat en l'apartat 8 del quadre de característiques d'aquest plec. La garantia es constituirà per qualsevol dels mitjans de l'article 108 LCSP.

Aquesta garantia respondrà dels incompliments del concessionari de les seves obligacions contractuals en sentit ampli, i l'haurà de reposar sempre que sigui executada totalment o parcialment en un termini màxim de 15 dies des de l'execució, i del contrari incorrerà en causa de resolució.

Per la seva cancel·lació i devolució s'aplicarà allò establert en els plecs i en l'article 111



LCSP.

**Atorgar les pòlisses d'assegurances:** el licitador proposat com ha de presentar degudament formalitzades les pòlisses d'assegurances indicades en l'apartat 15 del quadre de característiques. En cas contrari s'entendrà que ha retirat la seva oferta i CIMALSA podrà continuar el procediment amb el següent classificat i així successivament.

Amb caràcter obligatori, les pòlisses estaran en vigor al llarg de tota la durada del contracte, fet que la concessionària haurà d'acreditar documentalment a CIMALSA amb el pagament de les primes, cada any, sense necessitat de requeriment previ, i la seva modificació haurà de ser aprovada prèviament per CIMALSA. Els límits assegurats s'actualitzaran anualment segons IPC. El concessionari ha de comunicar a CIMALSA qualsevol sinistre de forma immediata.

### 3.2 Formalització del contracte

**Formalització:** el contracte es perfecciona amb la seva formalització i aquesta és requisit imprescindible per poder iniciar la seva execució.

**Model de contracte:** el Contracte es formalitzarà d'acord amb el model contracte que es facilita en aquesta licitació i inclourà tots els documents contractuals, entre ells els plecs PCA i PPT, que s'adjuntaran al contracte com Annex. En el contracte no es podran incloure clàusules que impliquin alteració dels termes de l'adjudicació.

**Elevació a públic:** cas que l'adjudicatari sol·liciti que el Contracte s'elevi a escriptura pública, les despeses d'atorgament d'aquesta escriptura aniran a càrrec de l'adjudicatari el qual, a més, haurà de lliurar a CIMALSA, dins el termini de quinze dies hàbils a comptar des de la data de l'atorgament de l'escriptura, una còpia autèntica i dues de simples.

**Requisits de la formalització:** la formalització del contracte s'ha de publicar en el perfil del contractant de l'òrgan de contractació i Plataforma de Contractació.

s'ha de comunicar al Registre Públic de Contractes de la Generalitat de Catalunya, per a la seva inscripció, les dades bàsiques, entre les quals figuraran la identitat de l'empresa adjudicatària, l'import de l'adjudicació del contracte, juntament amb el desglossament corresponent de l'IVA; i, posteriorment, si s'escau, les modificacions que estiguin previstes en el seu cas, les pròrrogues, les variacions de terminis o de preus, l'import final i l'extinció del contracte. Les dades contractuals comunicades al registre públic de contractes seran d'accés públic, amb les limitacions que imposen les normes sobre protecció de dades, sempre que no tinguin caràcter confidencial.

L'empresa adjudicatària està obligada a la formalització del contracte en document, que en cap cas pot implicar alteració dels termes en què s'ha fet l'adjudicació, mitjançant signatura electrònica.

La formalització del contracte no pot realitzar-se abans que transcorrin quinze dies hàbils des que s'hagi remès la notificació de l'adjudicació a les empreses licitadores. Un cop transcorregut aquest termini sense que s'hagi interposat recurs que comporti la suspensió, els serveis tècnics de l'òrgan de contractació han de requerir a l'empresa adjudicatària perquè formalitzi el contracte en un termini no superior a deu dies naturals.

## **4.- DRETS I OBLIGACIONS DE LES PARTS**

### **4.1 Drets del concessionari**

**Utilitzar els béns de domini públic:** el concessionari tindrà dret a utilitzar els béns de domini públic de l'Administració titular que es posin a la seva disposició i que siguin necessaris per a l'execució del contracte.

**Explotar l'àrea de servei i rebre la contraprestació econòmica:** el concessionari tindrà dret a explotar i gestionar l'àrea de servei, i a percebre la retribució econòmica provinent dels usuaris com a conseqüència de l'explotació de l'àrea de servei.

**Cedir la concessió:** el concessionari té dret a cedir la concessió segons establert en l'article 214 LCSP.

**Subcontractar prestacions o operacions del contracte :** El contractista adjudicatari podrà subcontractar qualsevol de les prestacions objecte del contracte d'acord amb allò previst en la normativa aplicable (215, 216 217 LCSP), sempre que ho hagi indicat expressament en la seva oferta amb expressió del seu import econòmic i la identificació dels subcontractistes als que tingui previst encomanar la operació, de forma nominal o a través del seu perfil empresarial definit per referència a les condicions de solvència professional o tècnica exigibles, la identitat de l'empresa o empreses subcontractades, les dades de contacte i del representant o representants legal de l'empresa subcontractades justificant suficientment l'aptitud d'aquesta per executar-la per referència als elements tècnics i humans de què disposa i a la seva experiència, i acreditant que no es troba incursa de prohibició de contractar d'acord amb l'article 71 de la LCSP.

En el cas que les empreses concessionàries vulguin subscriure subcontractes que no s'ajustin a allò indicat en l'oferta, aquests no es podran subscriure fins que transcorrin 20 dies des que s'hagi cursat la notificació a l'òrgan de contractació i s'hagin aportat les justificacions corresponents, llevat que s'autoritzi expressament amb anterioritat o que es donés una situació justificada d'emergència o que s'exigís l'adopció de mesures urgents, excepte si l'administració notifica dins d'aquest termini la seva opció. (art. 215.2.c LCSP)

La formalització de subcontractes està sotmesa al compliment dels requisits que s'estableixen en l'article 215 de la LCSP.

La infracció de les condicions establertes en aquesta clàusula i en l'article 215 de la LCSP, anteriorment esmentat, per procedir a la subcontractació, així com la falta d'acreditació de l'aptitud de l'empresa subcontractista o de les circumstàncies determinants de la situació d'emergència o de les que fan urgent la subcontractació, poden donar lloc a la imposició a l'empresa contractista d'una penalitat de fins un 50% de l'import del subcontracte.

Les empreses subcontractistes queden obligades només davant de l'empresa contractista principal, qui assumeix, a més, la total responsabilitat de l'execució del contracte front CIMALSA de conformitat amb aquest plec i en els termes del contracte, inclòs el

compliment de les obligacions en matèria mediambiental, social o laboral i el compliment de la normativa estatal i de la Unió Europea en matèria de protecció de dades personals. El coneixement que CIMALSA tingui dels subcontractes celebrats o l'autorització que atorgui no alteren la responsabilitat exclusiva de l'empresa contractista principal.

Les empreses subcontractistes no tenen en cap cas acció directa front a l'administració contractant per les obligacions concretes amb elles per l'empresa contractista, com a conseqüència de l'execució del contracte principal i dels subcontractes.

En cap cas poden concertar-se per l'empresa contractista l'execució parcial del contracte amb persones inhabilitades per contractar d'acord amb l'ordenament jurídic o compreses en algun dels supòsits de l'article 71 de la LCSP. Si l'òrgan de contractació comprova que les empreses subcontractades es troben incurses en algun dels motius d'inhabilitació, d'exclusió o de prohibició de contractar esmentats, l'empresa contractista les haurà de substituir.

L'empresa contractista ha d'informar els representants de les persones treballadores de la subcontractació, d'acord amb la legislació laboral.

Els subcontractes tenen en tot cas naturalesa privada.

És una obligació de l'empresa contractista, quan subcontracti amb altres, comprovar amb caràcter previ a l'inici de l'activitat subcontractada, l'afiliació i alta en la Seguretat Social de les persones treballadores de les empreses amb les quals subcontracti, així com notificar el compliment d'aquesta obligació a CIMALSA.

El pagament a empreses subcontractades i empreses subministradores es regeix pel que disposen els articles 216 i 217 de la LCSP.

#### **4.2 Obligacions del concessionari**

Com a norma general els establerts en els articles 287 i 288 de la LCSP i en particular també els següents:

**Assumpció de riscos:** el contracte s'executarà en tot cas a risc i ventura del concessionari.

El concessionari assumirà els riscos i responsabilitats que es deriven per l'execució, conservació i manteniment i explotació de les instal·lacions de les àrees de servei que se li adjudiquin indicades en l'apartat 2 del quadre de característiques així com per a totes aquelles activitats necessàries per a la execució del contracte en els termes descrits en els plecs administratius i tècnics en relació a l'objecte del contracte. En particular i sense perjudici d'allò dit anteriorment, el concessionari assumeix:

Tots els riscos derivats de la redacció de projectes i de la construcció i execució de les obres que procedeixi dur a terme en el seu cas i els riscos operatius de l'explotació, inclosos els riscos per ús adaptació i renovació de tecnologia.

El risc operacional en l'explotació de l'àrea de servei, inclòs el risc de demanda i el de subministraments. S'entén per risc de demanda el de la demanda real en tot moment del

servei o serveis que són objecte del contracte i que formen part de l'exploració i gestió de tota l'àrea de servei, i en particular el risc de que la prestació dels serveis no s'ajusti a la demanda.

El risc operacional de la seva gestió i les responsabilitats de tota mena que es derivin de les obres de reforma, conservació,, manteniment, reparació, substitució i adaptació i actualització tecnològica de les instal·lacions i edificacions i en general de tota l'àrea de servei.

El risc i ventura de l'evolució de les condicions financeres del mercat al llarg del termini del contracte.

En definitiva, el concessionari assumirà totes les despeses per a que l'àrea de servei es trobi en un estat òptim de funcionament i per a que compleixi les seves prestacions als usuaris en condicions de seguretat, neteja i bona imatge.

En particular, i amb caràcter merament enunciatiu, no es derivaran en cap cas responsabilitats per a CIMALSA i/o l'Administració a la que aquesta pertany, respecte als resultats de l'exploració.

**Pagament del cànon:** el concessionari estarà obligat al pagament del cànon conforme a allò establert en els plecs i documentació contractual. En cas de demora i transcorreguts tres mesos sense realitzar el pagament vençut CIMALSA podrà resoldre unilateralment la concessió amb una notificació expressa per conducte fefaent. Serà d'aplicació allò que disposi la llei de morositat amb caràcter preceptiu.

**Prestació del servei:** el concessionari haurà d'exploratar les instal·lacions i vials objecte de concessió garantint el dret dels particulars a utilitzar els serveis inclosos en els termes establerts en els PCA i PPT, i a les instruccions concretes i específiques dictades posteriorment per l'òrgan de contractació que no s'oposin al contracte atorgat, de forma continuada sense interrupcions, i complir amb tots els paràmetres de seguretat i qualitat establerts en els plecs i les propostes incloses en l'oferta adjudicatària i segons les instruccions que dicti CIMALSA per integrar i completar el contracte sense oposar-se a aquell.

En particular el concessionari estarà subjecte al compliment de les següents obligacions:

- Prestar el servei amb la continuïtat i nivell exigits
- Informar per escrit a CIMALSA i/o a l'Administració titular, quan sigui requerit, del volum d'usuaris i de vendes i consums en detall, dels serveis inclosos en l'àrea de servei,
- Atendre els requeriment de l'Inspector i les autoritats competents
- Proposar a CIMALSA per a la seva aprovació el Director de l'Exploració i designar-lo en conformitat amb CIMALSA.

El concessionari estarà obligat a esmenar de forma immediata les situacions puntuals que afectin a la seguretat, disposant de la senyalització adient fins a realitzar l'actuació corresponent, inclosa l'execució de qualsevol tipus d'obres en les instal·lacions i vials objecte de concessió, per tant, el concessionari estarà obligat a mantenir en tot moment l'ús de l'àrea en condicions de seguretat.

El concessionari haurà de tenir i observar la diligència necessària per no danyar els béns destinats als serveis objecte de la concessió, i no els podrà destinar a altres finalitats no incloses en la concessió, i els haurà de conservar i mantenir en bones condicions com s'assenyalarà seguidament.

El concessionari haurà de col·laborar amb els equips de Protecció Civil Transit i Equips Sanitaris en cas d'accident, emergències o qualsevol altre esdeveniment que ho justifiqui.

**Igualtat en l'accés al servei i no discriminació:** el concessionari ha d'admetre la utilització de l'àrea de servei per qualsevol usuari, d'acord amb els principis de igualtat universalitat i no discriminació. Respectarà el principi de no discriminació per raó de nacionalitat ni cap altra, respecte als usuaris i a les empreses d'estats membres de la UE o signatàries de l'acord sobre Contractació Pública Mundial del Comerç en els contractes de subministrament vinculats a la concessió del servei.

**Llicències i autoritzacions:** el concessionari estarà obligat a gestionar l'atorgament de les llicències i autoritzacions de qualsevol organisme públic o privat per a fer les obres que correspongui en el seu cas, i per executar els serveis de l'àrea, i sol·licitarà i tramitarà a aquests efectes tots els documents necessaris o convenients.

Així mateix, assumirà les despeses i impostos taxes i demés gravàmens i exaccions de l'adjudicació i de l'execució del contracte. En el termini màxim de 20 dies naturals des de la firma del contracte de concessió el concessionari haurà d'acreditar a CIMALSA haver presentat l'autoliquidació per ITP/AJD que correspongui, i si no s'ajusten a dret les haurà d'esmenar i/o completar.

**Compliment normatiu:** el concessionari haurà de complir i estar al corrent de la legislació aplicable com per exemple la sectorial i específica dels serveis que presti, laboral i social (en especial prevenció de riscos laborals i disposicions mínimes de seguretat i salut), mediambiental, de carreteres, de política lingüística i qualsevol altra d'aplicació, i adoptarà al seu càrrec les mesures preceptives que indiqui la nova normativa aprovada al llarg de la durada del contracte

El concessionari no podrà eximir-se de les obligacions del contracte al·legant desconeixement dels plecs i/o normes aplicables al contracte, i haurà de cobrir les contingències d'accidents de treball i malalties professionals en el seu cas, del personal al seu servei en la forma establerta en la legislació vigent.

**Ús i conservació:** el concessionari haurà de cuidar la deguda aplicació de les normes sobre ús i conservació de l'objecte de la concessió, al seu propi càrrec i d'acord amb el que s'especifica en el *Plec de prescripcions tècniques*.

El concessionari, al seu càrrec, mantindrà en perfecte estat tant les instal·lacions de l'àrea de servei i vials d'accés objecte de la concessió, com els terrenys i instal·lacions afectes, dintre de les normals condicions de seguretat, neteja i cura estètica i complirà amb les indicacions que sobre aquest particular rebí de CIMALSA i col·laborarà activament.

El concessionari mantindrà i/o conservarà totes les infraestructures i equips, així com el material mòbil en un estat idoni pel correcte funcionament de l'àrea de servei, duent a terme les reparacions que siguin necessàries al seu càrrec, i de forma que tot compleixi en tot

moment amb les reglamentacions tècniques aplicables.

Des del lliurament dels béns el concessionari es farà càrrec de la seva conservació i manteniment, i les instal·lacions i els vials i adoptarà les mesures precises per garantir el correcte tràfic i circulació per la via., i per a la disponibilitat de les instal·lacions de l'àrea de servei i els vials d'accés objecte de la concessió en els termes establerts en la documentació contractual.

**Vigilància, control i inspecció:** a partir del moment del lliurament de l'àrea de servei i instal·lacions i vials d'accés, objecte de la concessió el concessionari respondrà de la vigilància i seguretat de parcel·la i bens i edificacions i instal·lacions, i haurà de vetllar al seu càrrec per a que ningú alteri la seguretat, ni hi realitzi intrusions, robatoris, danys o hi dipositi residus o materials aliens a la concessió o malmeti de qualsevol forma el conjunt de l'àrea de servei.

Així mateix, el concessionari permetrà i facilitarà el control i inspecció de l'àrea de servei per part del Inspector designat per **CIMALSA o pel Departament de Territori** de la Generalitat de Catalunya. En aquest sentit, la Secretaria de Mobilitat i Infraestructures del Departament de Territori, mitjançant l'Oficina Tècnica de Col·laboració Público-privada de Mobilitat i Logística i la Direcció General d'Infraestructures de Mobilitat, conserva les potestats que li confereix la legislació vigent en relació amb els béns de domini públic i, en particular, conservarà en tot moment les facultats de tutela, inspecció última així com les facultats d'autorització de les obres de nova construcció, modificació substancial així com de noves instal·lacions sobre el domini públic afectat.

El concessionari haurà de complir els protocols procediments i informació que l'Administració competent tingui establerts amb caràcter preceptiu en cas d'incidències que afectin a la seguretat de l'àrea de servei i/o als usuaris..

**Clàusula de progrés:** sense perjudici de la durada del contracte, el concessionari haurà de mantenir i adaptar l'objecte de la concessió en conformitat en cada moment amb el progrés de la ciència, la tecnologia, la normativa tècnica mediambiental, d'accessibilitat i eliminació de barreres, noves fonts d'energia i connectivitat, i i de seguretat. Això afectarà a qualsevol aspecte o element de l'àrea de servei que estigui sotmès a canvis quant a tecnologia normativa i progrés en general de forma que l'àrea de servei estigui al capdavant en innovació tecnològica i no sigui només mantinguda i conservada. No procedirà indemnitzar al concessionari per dur a terme l'anterior.

**Informació sobre els estats financers i patrimonials:** el concessionari estarà obligat a informar a l'òrgan de contractació de CIMALSA i subsidiàriament a la Subdirecció General competent en la matèria, en el termini màxim de set dies des del requeriment, qualsevol aspecte que li sigui sol·licitat en relació amb els estats financers, incloent un registre informàtic de tot el seu immobilitzat, perfectament individualitzat i valorat.

Aquest registre haurà de reflectir l'import no amortitzat de tots els conceptes que d'acord amb els plecs puguin computar-se com a responsabilitat patrimonial de l'Administració en els diversos supòsits de resolució contractual.

La informació es facilitarà adaptada al pla general comptable espanyol.

Les obligacions d'informació a requerir en l'àmbit econòmic i financer han de ser ajustades

a les necessitats de control de l'activitat del concessionari per part de CIMALSA. Els aspectes a controlar en l'àmbit econòmic i financer de la concessió per part de CIMALSA són:

- **Import volum de litres venuts de cada producte.** És la variable clau per conèixer l'evolució de la concessió i per calcular l'import acreditat de la part variable del cànon. La freqüència mínima d'aquest seguiment haurà de ser trimestral però el detall haurà de ser mensual.
- **Marges obtinguts en l'explotació de la concessió.** CIMALSA ha de fer el seguiment de l'evolució econòmica de la concessió amb comprovació de les desviacions que es produeixin respecte als valors esperats en el pla de viabilitat mitjançant el control del nivell real dels diversos marges al llarg de l'exercici.

Per establir els diversos marges cal el detall d'ingrés i despesa que s'acredita per part del concessionari en cada període considerat. La freqüència mínima d'aquest estat de seguiment haurà de ser trimestral.

- **Estats financers del concessionari.** en no exigir-se que per part dels licitants que es comprometen a la creació d'un vehicle exclusiu per gestionar la concessió, esdevé convenient que el concessionari faciliti el coneixement dels seus estats financers, a fi i efecte de valorar la seva evolució global comparativament amb l'evolució particular de la concessió. La freqüència d'aquest seguiment haurà de ser anual.
- **Informació econòmica auditada.** en no existir per part dels licitants un compromís de creació d'un vehicle exclusiu per gestionar la concessió, esdevé necessari per al control de l'evolució real de la concessió que l'auditor del concessionari es pronunciï de forma específica sobre l'activitat econòmica generada en la concessió.

En aquest sentit, s'ha d'efectuar una separació clara entre ingressos i costos directament relacionats amb l'activitat de la concessió i la imputació que el concessionari pugui fer de costos indirectes a la concessió d'acord amb els seus criteris de comptabilitat analítica. Aquests criteris en tot cas haurien d'estar degudament especificats en la informació facilitada.

- Trimestralment, a facilitar dins les tres setmanes posteriors a la data de tancament del trimestre:
  - o Estat detallat de vendes mensuals de carburants.1
  - o Compte escalar de resultats trimestrals. El seu detall s'hauria de correspondre amb l'estructura clàssica dels comptes escalars:
    - Comissions per carburant expedit
    - Vendes d'altres productes

- Proveïments d'altres productes
  - Personal
  - Altres despeses d'explotació
  - Marge brut d'explotació (Ebitda)
  - Amortitzacions
  - Marge d'explotació (Ebit)
  - Resultat del període
- Anualment, a facilitar dins els sis mesos posteriors a la data de tancament de l'exercici:
- Estats financers anuals del concessionari.
  - Compte escalar de resultats anual de l'estació de servei, si el concessionari no té com a objecte exclusiu la gestió d'aquesta concessió, presentat d'acord amb el format del Pla General de Comptabilitat.
  - Informe específic dels auditors relatiu a la informació continguda en el compte de resultats de l'estació de servei

**Indemnització per danys:** en cas de ser responsable d'acord amb la llei, el concessionari haurà d'indemnitzar pels danys que es produeixin a tercers en el marc de l'explotació de l'àrea de servei i/o als immobles, mobles, instal·lacions i les obres que s'executin llevat que els danys siguin produïts per causes imputables a CIMALSA.

**Protecció del domini públic:** el concessionari protegirà el domini públic que quedi vinculat a la concessió, preservant el seu valor de qualsevol mena, inclòs ecològic i ambiental en el seu cas. El concessionari s'obliga a informar immediatament a CIMALSA de forma expressa de qualsevol fet, situació o risc que posi en perill, perjudiqui o danyi el domini públic de la concessió.

**Imatge corporativa:** el concessionari està obligat a ajustar les instal·lacions i vials objecte de la concessió i equips complementaris a les normes d'imatge corporativa i de qualsevol altre mena establerts o que estableixi CIMALSA.

El concessionari col·laborarà activament amb CIMALSA en les tasques d'informació i divulgació de la concessió, incloent imatges i dades que siguin necessàries.

**Informació i col·laboració amb CIMALSA i/o Administració competent:**

El concessionari, a requeriment de CIMALSA i subsidiàriament la Subdirecció General competent en la matèria facilitarà la informació relativa a qualsevol aspecte relacionat amb el contracte de concessió. Així mateix, haurà de prestar la seva col·laboració activa requerida per les autoritats competents en matèria de trànsit, circulació de vehicles a motor i seguretat vial relativa als serveis objecte del contracte.

**Publicitat:** el concessionari podrà identificar amb un rètol la seva marca corporativa / comercial i amb un altre o altres els serveis i preus que ofereixi. Això haurà de ser compatible amb la imatge corporativa de CIMALSA segons previst en la clàusula específica dels presents plecs, CIMALSA es reserva la possibilitat i facultat d'instal·lar elements i suports per a publicitat en l'àrea de servei..



**Confidencialitat:** no podrà tampoc sense autorització prèvia i expressa de CIMALSA, publicar notícies, reportatges, dibuixos ni fotografies ni vídeos ni dades de l'explotació del servei, ni autoritzar a tercers la seva publicació. Haurà de respectar la confidencialitat absoluta de les dades informacions anteriors del objecte del contracte als que tingui accés en ocasió de l'execució d'aquell, llevat que fossin públics i notoris, i haurà de respectar aquest deure de confidencialitat fins com a mínim dos (2) anys en finalitzar la concessió per qualsevol motiu.

**Pòlisses d'assegurances:** al llarg de l'execució del contracte el concessionari ha de tenir contractades i mantenir en vigents les pòlisses d'assegurança recollides en el present plec i acreditar la seva constitució presentant còpia autenticada de les mateixes havent d'abonar degudament les primes corresponents a aquestes.

- Per accidents dels treballadors i usuaris, amb una suma mínim assegurada de 300.000€ per víctima.
- Per responsabilitat civil, amb una suma assegurada no inferior a 600.000€ per víctima i 3.000.000 per danys materials.

**Seguretat, neteja i deure de notificar:** addicionalment als seus deures de manteniment conservació i reparació, el concessionari estarà obligat a garantir la seguretat integral de l'àrea de servei i alhora a vigilar l'exacte compliment de les normes que regulen l'ús i la seguretat de la carretera en l'àrea de servei, atès que aquesta n'és un element funcional i haurà de posar en coneixement de CIMALSA i l'Administració qualsevol infracció de les referides normes que observi.

El concessionari mantindrà en perfecte estat les instal·lacions i edificacions de l'àrea de servei, seguirà les normes de neteja, pulcritud, cuida estètica, recollida de residus, i sanejament i realitzarà tots els tràmits necessaris, i n'assumirà les despeses, per la gestió dels serveis necessaris per a la correcta execució de l'explotació de les instal·lacions de la concessió (abastament d'aigua, electricitat, etcètera...) Les despeses derivades seran assumides pel concessionari.

El concessionari s'obliga a avisar a CIMALSA immediatament i de forma expressa i documentada de qualsevol incidència de seguretat o mal estat o dany que comprometi o posi en risc l'estabilitat de les edificacions i s'obliga a reparar-les amb urgència i al seu càrrec si es deriven dels seus actes o a permetre a CIMALSA que dugui a terme la reparació urgent amb les obres oportunes.

El concessionari s'obliga a garantir, aplicant les mesures oportunes, que no es produeix cap contaminació del terreny inclòs en la concessió i respon per l'incompliment d'aquesta obligació i per la contaminació que es produeixi en el seu cas en el marc de la seva activitat.

**Senyalització de les obres:** en l'execució de les obres de qualsevol naturalesa, el concessionari està obligat a seguir la normativa vigent en cada moment de senyalització d'obres per a garantir la seguretat viària i la continuïtat del tràfic. Haurà d'instal·lar al seu càrrec els cartells d'obra oportuns complint les directrius de CIMALSA i subsidiàriament la Subdirecció General competent en la matèria.

En cas que les obres comportin alteracions en el règim normal de circulació, haurà d'informar el concessionari a l'autoritat viària amb una antelació mínima de deu (10) dies, i s'informarà també als usuaris amb antelació amb la col·locació de cartells que indiquin la situació l'abast de l'afectació, si cal en l'àrea de servei anterior. Aquests cartells hauran de tenir unes dimensions suficients per a ser fàcilment llegibles pels usuaris des de l'interior dels vehicles. L'Inspector haurà de poder revisar prèviament els cartells i la informació subministrada als usuaris.

**Subrogació de personal:** serà aplicable allò establert a l'article 130 LCSP, que es dona aquí per expressament reproduït, i hi haurà l'obligació de facilitar la informació relativa al personal a l'efecte de la subrogació d'aquest. Existeix personal a subrogar d'acord amb el detall que consta per annex en aquest plec.

**Devolució dels béns a CIMALSA i/o Administració titular:** la concessió s'extingirà segons previst en contracte i normativa aplicable.

El concessionari, en aquest moment o també en cas de resolució anticipada per qualsevol altre motiu lliurarà a CIMALSA, la parcel·la edificacions instal·lacions i vials i qualsevol altre element, en perfecte estat per a permetre la continuïtat del servei, així com les claus informàtiques i informacions tècniques i tecnològiques oportunes per a la gestió i funcionament integral del negoci

En aquest sentit, abans de la terminació de la concessió, es realitzarà un reconeixement previ al lliurament per a la comprovació de l'estat integral de l'àrea de servei en conformitat amb allò establert als plecs tècnics, que es compararà amb l'auditoria inicial. Com a resultat d'aquesta inspecció, CIMALSA o el Departament de Territori, exigirà del concessionari l'adopció d'aquelles mesures que siguin requerides per a un perfecte lliurament de l'àrea de servei per la prestació dels serveis inclosos en aquesta.

El concessionari lliurarà a CIMALSA la totalitat de les obres i instal·lacions i nous equipaments de l'àrea de servei, mobles i immobles, que estiguin afectes a l'explotació de l'àrea de servei.

La garantia no serà retornada al concessionari en tant que les instal·lacions de l'àrea de servei no assoleixin el seu grau de manteniment normal exigint pel seu funcionament o en tant no es reintegrin tots els béns i elements que la componen o que estan afectes a l'explotació.

**Portal web i aplicació de gestió:** en el cas que Cimalsa desenvolupi aquesta aplicació de gestió per a les àrees de servei, vinculada a la seva web corporativa, el concessionari en farà ús. Haurà d'aportar i mantenir la informació actualitzada dels serveis, disponibilitats, preus, reserves, incidències i avisos al públic i qualsevol altra informació convenient no confidencial i que pugui repercutir en el servei ofert al públic. Així mateix, s'integrarà en una xarxa web d' àrees de servei de Catalunya i haurà d'assumir proporcionalment els costos de manteniment d'aquest portal web i de l'aplicació corresponent.

**Reglament d'explotació de l'àrea de servei:** el concessionari, dins com a màxim de dos (2) mesos des de l'inici de l'execució del contracte, redactarà i lliurarà a CIMALSA, que si es conforme aprovarà, un reglament d'explotació de l'àrea de servei que inclourà els aspectes pràctics de la prestació dels serveis, horaris, neteja, manteniment i conservació de tots els elements de l'àrea de servei i qualsevol altre aspecte de gestió rellevant per a

CIMALSA.

El concessionari informará a CIMALSA per escrit i amb la deguda antelació, de les incidències i adaptacions del Reglament que en el seu cas siguin preceptives per llei, que hauran de ser prèviament i expressament aprovades per CIMALSA en els termes des plecs de la present licitació

#### **Obres de posta a punt de l'àrea de servei**

El concessionària haurà de permetre i facilitar l'execució d'aquestes obres de ser executades per un tercer.

#### **4.3 Drets específics de CIMALSA**

El concessionari és coneixedor que l'òrgan de contractació de CIMALSA ostenta entre d'altres els següents drets i facultats:

- la facultat d'interpretar el contracte,
- resoldre dubtes que sorgeixin en la seva execució,
- la inspecció del contracte, incloent obres edificacions instal·lacions documentació i qualsevol element de l'àrea de servei, conjuntament amb el Departament de Territori..
- declarar la responsabilitat imputable al contractista en l'execució del contracte
- suspendre l'execució del contracte per ordre d'autoritat competent en situacions d'emergència, accident o per raons de seguretat.
- imposició de penalitzacions d'acord amb els plecs
- acordar la resolució del contracte d'acord amb plecs i/o altre normativa d'aplicació i determinar els efectes d'aquesta
- acordar mesures provisionals en cas d'inici de procediment de resolució per garantir la continuïtat dels serveis i la seguretat de les persones i bens
- la recuperació del servei per mitjà de la resolució del contracte amb causa justificada
- qualsevol altres facultats derivades dels plecs o altres normes d'aplicació.

L'exercici d'aquestes facultats s'ajustarà de forma general als termes dels plecs, del contracte i de la normativa que sigui d'aplicació.

#### **4.4 Obligacions de CIMALSA**

- Respectar la possessió del concessionari de la total parcel·la i explotació de l'àrea de servei per part del concessionari sempre que aquest compleixi amb els termes del contracte.
- Acceptar els casos de força major que puguin afectar la concessió sempre i que no hi hagi negligència o manca de previsió del concessionari. Seran força major els incendis causats per electricitat atmosfèrica, fenòmens naturals i danys causats en estat de guerra, saqueig tumultuós, o greus alteracions de l'ordre públic. Pel que fa a actes terroristes s'aplicarà la normativa estatal específica.

### **5.- DESENVOLUPAMENT I SEGUIMENT DEL CONTRACTE**

**Forma d'exploració:** correspon al concessionari l'exploració dels diversos serveis inclosos en l'àrea de servei i la gestió integral d'aquesta, i l'execució del contracte d'acord amb els termes contractuals en sentit ampli.

**Obres:** tota obra que estigui establerta en el seu cas en els plecs i/o normativa d'aplicació, haurà de ser executada pel concessionari complint les següents indicacions de caràcter mínim:

- Caldrà un projecte i un pla d'execució de les obres
- Inclourà la correcció o resolució de les deficiències observades per CIMALSA i/o Administració titular
- El projecte serà analitzat i consensuat amb l'Inspector de la concessió i esmenat pel concessionari en el seu cas, tot plegat en un termini de un mes i es farà replanteig de les obres amb presència de CIMALSA.
- Si les obres s'executen sense complir terminis o sense seguir el projecte CIMALSA podrà aplicar penalització i/o encarregar-les directament però a càrrec del concessionari en cas d'urgència
- El retràs en l'execució de les obres a causa del concessionari o els seus proveïdors, no justificarà una ampliació del termini de la concessió.
- Un cop executades les obres, haurà d'aportar el document d'EDIOCE i incorporar-ho al model BIM de l'àrea de servei, d'acord amb el que s'especifica en el *Plec de prescripcions tècniques*.

CIMALSA podrà executar directament, si el concessionari no l'executa, qualsevol obra urgent o no que sigui necessària o convenient per la seguretat i estabilitat de l'estructura de les edificacions de l'àrea de servei, i repercutir el seu cost al concessionari si és responsable dels actes que hagin afeblit o danyat les edificacions.

**Llibre de control de l'exploració:** el concessionari mantindrà permanentment en les oficines de l'àrea de servei el Llibre de Control de l'Exploració amb pàgines numerades, segellades i amb diligència d'obertura per part de CIMALSA a disposició de l'Inspector per a que faci constar les observacions que consideri procedents. A partir d'aquest moment es presumirà el total coneixement d'aquestes observacions per part de la concessionària. El llibre podrà ser digital amb pàgines numerades i les anotacions amb firma digital certificada. Només l'enginyer Inspector i/o les persones designades per aquest, podran realitzar anotacions en el llibre.

**Inspector de la concessió i responsable d'execució del contracte:** Sense perjudici de les facultats inspectores del Departament de Territori, CIMALSA designarà l'Inspector de la concessió, que assumirà la condició de responsable d'execució del contracte, (article 62.3 LCSP) en el termini d'un mes des de l'adjudicació del contracte. La funció inspectora i de control serà duta a terme en conformitat amb la normativa vigent específica en la matèria. L'Inspector mantindrà contacte directe amb el Director de l'àrea de servei designat pel concessionari, i aquest estarà obligat a facilitar a aquell tota la informació oportuna pel compliment de les funcions inspectores. Les principals funcions de l'Inspector son:

- a. Supervisió i control de qualsevol aspecte relacionat amb la determinació i respecte dels llindars de la parcel·la i els vials en cas de conflicte amb les finques confrontants, sense perjudici de l'assessorament jurídic oportú i d'acord amb la llei de Patrimoni i altra que sigui aplicable.

- b. El replanteig de qualsevol obres que s'executin en el marc de la concessió, així com la verificació de que s'ajusten al Projecte aprovat i l'informe de la seva terminació i bona execució. A tals efectes, tindrà lliure accés a les oficines del concessionari encarregades del control i vigilància de les obres i a l'àrea de servei, i podrà obtenir tots els resultats d'anàlisi de materials, terrenys, unitats d'obra i similars, inclosos en el Projecte, efectuarà amb càrrec al concessionari, les comprovacions que consideri oportunes, assistirà a les proves de càrrega d'estructures i proposarà quantes mesures estimi necessàries en relació amb l'execució de les obres.
- c. Redacció i firma de l'informe sobre consultes i propostes de modificació de projectes formulades pel concessionari o CIMALSA o l'Administració titular.
- d. L'assistència a la recepció per part del concessionari d'obres contractades amb tercers i al manteniment d'aquestes fins la seva entrada en servei. La seva assistència no pressuposa conformitat de CIMALSA i/o Administració titular amb les obres executades.
- e. La formulació d'una proposta d'adopció de mesures que siguin pertinents per al bon funcionament tècnic de l'àrea de servei i el seguiment i inspecció en general del bon funcionament tècnic dels elements que componen l'àrea de servei.
- f. Informar a la autoritat competent en carreteres de quantes incidències es produeixin en l'àrea de servei i a aquests efectes realitzarà visites periòdiques de inspecció que siguin necessàries o simplement convenients per un bon seguiment i inspecció.
- g. El control del compliment de les normes respecte a les zones de domini servituds i afeccions que estableix la normativa de carreteres aplicable.
- h. El control de les obligacions contractuals que la normativa de carreteres imposa al concessionari, i proposar a l'autoritat competent la incoació del procediment d'imposició de penalitzacions que correspongui en situacions d'incompliment de les obligacions del concessionari.
- i. El control del compliment d'allò establert en el Reglament d'Explotació de l'Àrea
- j. Atendre, en nom de CIMALSA i/o l'Administració titular, les reclamacions que tercers puguin presentar en relació amb l'àrea de servei i fer-ne informe tècnic de resposta.
- k. Proposar la substitució o reparació d'elements que estimi defectuosos sense que això signifiqui que el concessionari pugui deixar de complir les seves obligacions directes de reparació, substitució, conservació i manteniment.
- l. Preparar la liquidació anual del cànon segons establert en els plecs.
- m. Qualsevol altres funcions d'inspecció que es puguin derivar dels plecs i/o la legislació vigent (Article 62.3 LCSP)

**Condicions especials de l'execució (article 202 LCSP) :** tindran, amb caràcter

d'obligació no essencial del contracte, la consideració de especials d'execució de tipus social /laboral:

- Que el personal laboral fixe contractat o subcontractat sigui com a mínim del 20% en relació a la totalitat dels treballadors de l'àrea de servei
- Que el nombre de treballadors discapacitats en la plantilla del licitador no sigui inferior al 2% o acollir-se a les mesures alternatives previstes legalment.
- Que es promogui la contractació de persones amb dificultats d'inserció en el mercat laboral i/o amb risc d'exclusió social i/o per combatre l'atur juvenil.
- Que s'apliquin mesures per eliminar la desigualtat entre homes i dones en el mercat laboral.
- Que es dugui a terme formació en el lloc de treball relacionada amb els serveis que es prestin.
- Que es garanteixi la seguretat i protecció de la salut en el lloc de treball adoptant mesures per reduir la sinistralitat i el compliment dels convenis sectorials i territorials aplicables.

Tindran,, amb caràcter d'obligació no essencial del contracte, la consideració de condicions especials d'execució de tipus mediambiental:

- Que s'apliquin mesures de reducció d'emissions de gasos d'efecte hivernacle
- Que s'apliquin mesures de gestió sostenible de l'aigua
- Que s'apliquin mesures d'autoconsum d'energies renovables

CIMALSA podrà fer les comprovacions oportunes del compliment d'aquestes condicions, sense més limitacions que les legals.

L'incompliment de les condicions especials d'execució del contracte establertes en els plecs donarà lloc a penalitzacions segons article 192 LCSP

## **6.- RÈGIM ECONÒMIC FINANCER DEL CONTRACTE**

**Ingressos del concessionari:** son ingressos del concessionari les contraprestacions econòmiques corresponents a la prestació dels serveis al públic de subministrament de combustibles.

Adicionalment, es consideren també ingressos del concessionari aquells obtinguts per la prestació de serveis addicionals al públic com cafeteria, restauració, botiga, màquines de vending, hostaleria, etcètera sempre que els usos de l'àrea de servei ho permeti. El concessionari podrà fixar lliurement el preu d'aquests productes i serveis.

**Despeses del concessionari:** són aquelles despeses i desemborsaments que haurà de dur a terme al llarg del contracte en compliment de les obligacions contingudes en els plecs i en el contracte atorgat. En tot cas, amb caràcter no limitatiu, son despeses del concessionari les següents:

- a) El pagament del cànon anual (mínim i variable)
- b) Les que es requereixin per a la tramitació i obtenció d'autoritacions. Llicències, documents o qualsevol altra informació d'Organismes públics o particulars

- c) Les corresponents a la elaboració i desenvolupament dels plans i projectes i despeses de visat corresponents que està obligat a presentar el concessionari en cas de realització d'obres de qualsevol mena, segons plecs.
- d) Les corresponents a la retirada i eliminació de tota classe de construccions neteja i gestió de residus i escombraries i material de rebuig.
- e) Les que es derivin de quants treballs i informes siguin necessaris pel compliment de les finalitats del contracte, així com la seva comprovació, i els costos de la inspecció periòdica de l'àrea de servei pel Inspector designat per CIMALSA.
- f) Les de publicitat de les obres en execució documentació tècnica i gràfica divulgativa i de cartells.
- g) Totes aquelles que comporti l'execució del contracte, en particular també les indemnitzacions de tota mena que siguin procedents, les despeses de restablir servituds existents i els serveis afectats que calgui modificar, la reparació i substitució per deterioraments ocasionats en l'àrea de servei i vials així com qualsevol altre dany ocasionat com a conseqüència de l'execució en sentit ampli de les activitats del contracte.
- h) Les despeses derivades de la instal·lació i retirada en el seu cas de les senyals precises per l'execució, en condicions adients, de les obres i treballs de conservació i manteniment segons contracte.
- i) Els impostos, drets, taxes, compensacions i demés gravàmens i exaccions que resultin d'aplicació en sentit ampli, segons les disposicions vigents amb ocasió o com a conseqüència del contracte .
- j) Qualsevol altra despesa per la realització del contracte segons els plecs, i en especial les despeses derivades de la constitució i finançament de la concessió.
- k) Les despeses derivades de les accions i actuacions que hagi d'adoptar per atendre els resultats de les auditories.
- l) Despeses de les actuacions que calgui executar per inspeccionar que les instal·lacions edificacions i vials objecte de la concessió es troben en bon estat i adient per a complir amb la seva funcionalitat en condicions de seguretat.
- m) Totes les despeses que es derivin de qualsevol incident que es produeixi en el marc del contracte i que no sigui imputable a CIMALSA.
- n) Despeses necessàries per a garantir el manteniment en condicions adients per a la prestació del servei, de totes les instal·lacions especialment aquelles que s'indiqui en el plec d'explotació com de ús públic gratuït.
- o) Despeses com a conseqüència del pagament de penalitzacions imposades per CIMALSA en el marc del contracte o per l'Administració en exercici de les seves funcions.
- p) Despeses com a conseqüència d'eventuals indemnitzacions en concepte de danys

i perjudicis ocasionats a tercers en el marc de l'explotació del contracte en sentit ampli.

**Determinació del cànon anual.** El cànon anual es compon d'un cànon fix € i d'un cànon variable €/litre.

Els cànon indicats en aquest plec tenen el caràcter de mínim i per tant els cànon del contracte seran els que constin en l'oferta del licitador adjudicatari.

**Actualització del cànon:**

El cànon variable no s'actualitzarà en cap moment en el transcurs del contracte, sense perjudici de que és variable en funció del volum de vendes de cada any.

El cànon fix s'actualitzarà amb les variacions anuals acumulades positives del IPC general de Catalunya.

El procediment per actualitzar el cànon fix és el següent:

El cànon fix s'acomodarà cada any a les variacions positives que experimenti l'índex de preus al consum (general de Catalunya) publicat per l'Institut Nacional d'Estadística (o organisme que el substitueixi) durant els dotze mesos immediatament anteriors a la data d'actualització o revisió.

A la primera actualització, es prendrà com a referència l'índex relatiu al mes anterior al de la data del contracte, o en el seu cas la data d'inici efectiu d'explotació si és posterior, i el corresponent al mes anterior al de la data del primer aniversari contractual, aplicant sobre la renda inicialment pactada la variació percentual experimentada per aquest índex durant aquest període.

A la segona revisió i successives, els índexs seran respectivament els del mes anterior a la data del primer aniversari del contracte, o en el seu cas la data d'inici efectiu d'explotació si és posterior (i cada any de forma successiva) i el corresponent al mes anterior a la data del segon dels aniversaris (i cada any de successiva) aplicant respectivament les variacions percentuals positives experimentades per aquests índexs, sobre cadascuna de les rendes vigents a cada moment (o rendes resultants de les actualitzacions anuals produïdes).

D'aquesta manera, el cànon revisat d'acord amb aquest pacte vindrà constituït pel resultat de sumar al cànon en cada moment vigent el resultat d'aplicar el sistema de revisió esmentat. La primera revisió es produirà en la data en què es compleixi un any de vigència del contracte i les següents amb caràcter anual el mateix dia i mes.

Atès que la publicació definitiva dels IPC se sol endarrerir, les parts convenen aplicar anualment la revisió pactada sobre la base dels índexs publicats amb caràcter provisional. Un cop publicats els índexs definitius, les parts podran efectuar el reajustament de la revisió aplicada de conformitat amb la revisió resultant d'aplicar els índexs definitius, percebent i/o abonant respectivament les quantitats procedents, amb el caràcter retroactiu que es pacta expressament.

El cànon actualitzat s'ha d'aplicar sempre amb efectes retroactius al moment en què corresponia la seva aplicació, i les parts es comprometen a satisfer les diferències d'una sola vegada. En cap cas la demora a aplicar la revisió pactada suposarà renúncia o caducitat de la mateixa. En aquest sentit, les parts poden recuperar durant tota la vigència del contracte qualsevol revisió no aplicada. El cànon actualitzat, així com les diferències derivades de l'aplicació retroactiva de la revisió, seran exigibles a la concessionària a partir



del mes següent a aquell que la part interessada ho notifiqui a l'altra part per escrit, expressant el percentatge de revisió aplicat i el resultat de tal aplicació

### **Liquidació del cànon**

El canon fix es liquidarà amb periodicitat semestral.

El cànon variable es liquidarà amb periodicitat anual coincidint amb l'any fiscal.

La liquidació del cànon variable serà a exercici vençut prèvia la presentació de la informació necessària, i degudament validada, per a la seva comprovació. La presentació d'aquesta informació no podrà ser superior a quinze (15) dies un cop presentada la declaració - liquidació a l'Agència Tributària del litres de combustibles venuts que permeti incloure tota la informació respecte a l'any que es factura. Es farà un únic pagament del cànon a trenta (30) dies de la presentació de la factura un cop es disposi de la informació del cànon variable.

**Resolució de controvèrsies en la facturació.** Les quantitats facturades es presumiran certes i correctes i per tant seran directament exigibles i hauran de ser abonades en temps i forma. La hipotètica controvèrsia que sorgeixi sobre els imports facturats o qualsevol altres elements de les factures no podrà justificar un incompliment de pagament en temps i forma. Les controvèrsies només es substanciaran un cop les factures hagin estat abonades. En cas contrari la garantia del contracte respondrà directament pels imports no abonats i CIMALSA podrà executar-la total o parcialment, i el contractista l'haurà de reposar íntegrament de forma immediata. Un cop les factures hagin estat abonades i/o la garantia hagi estat reposada al seu import contractual, es podrà atendre qualsevol controvèrsia. L'incompliment d'aquesta clàusula constitueix una causa de resolució contractual.

**L'últim cànon fix de la concessió** serà proporcional al nombre de dies que esdevinguin el pagament. S'obtéindrà multiplicant el cànon de l'any anterior, pel nombre de dies de l'any fins a la data d'acabament de la concessió i dividint pel nombre total de dies de l'any.

**L'últim cànon variable de la concessió:** es referirà al mateix nombre de dies que esdevinguin pel cànon prèvia la presentació de la informació necessària, i degudament validada, per a la seva comprovació. La presentació d'aquesta informació no podrà ser superior a quinze (15) dies un cop presentada la declaració - liquidació a l'Agència Tributària del litres de combustibles venuts que permeti incloure tota la informació.

## **7.- RÈGIM SANCIONADOR – PENALITZACIONS**

### **7.1. Penalitzacions**

La presentació de la oferta i firma del contracte de concessió per part del concessionari implica l'acceptació expressa del present règim de penalitzacions. En aquest sentit, l'incompliment d'obligacions per part del concessionari comportarà la imposició de les penalitzacions establertes en el present plec, sense perjudici de l'obligació addicional de reparar pels danys i perjudicis causats. Aquests incompliments poden ser en particular:

- Del Plec de clàusules administratives o tècniques
- Del contracte de concessió
- De la legislació preceptiva vigent en cada moment sobre les instal·lacions de les àrees de servei i contractació pública.

Les presents penalitzacions que podrà imposar CIMALSA, són compatibles amb:

- el fet que CIMALSA procedeixi a la resolució del contracte per incompliment d'acord amb els plecs.
- el fet que es puguin aplicar altres sancions derivades de la normativa sectorial aplicable, atès que en aquest cas es regularan per les seves pròpies normes i principis.

## **7.2. Graduació dels incompliments**

Els incompliments del concessionari poden ser lleus, greus o molt greus i comportaran també en el seu cas execució total o parcial de la fiança:

**Lleus:** constitueixen incompliments lleus els següents:

- a) Incompliment total o parcial de les obligacions de senyalització de les obres que calgui executar segons els plecs
- b) La manca de respecte o mala atenció al client i usuaris per part dels empleats del àrea de servei
- c) No informar correctament a CIMALSA o al Inspector el volum d'usuaris del servei i resta de dades estadístiques dels serveis i/o falsejar una dada de la informació a facilitar.
- d) No complir les disposicions dels PCA i PPT respecte del immoble, edificacions i seguretat de l'àrea de servei.
- e) Seran considerats també incompliments lleus tots aquells incompliments de les obligacions contractuals no essencials però que no obstrueixin la prestació dels serveis.

**Greus:** constitueixen incompliments greus els següents:

- L'incompliment total pel concessionari de les prohibicions establertes en plecs i contracte o les omissions d'actuar quan sigui preceptiu
- Cedir, arrendar, subarrendar o traspasar la totalitat o part del contracte sota qualsevol figura jurídica o títol,
- La manca de contractació, o de manteniment de les pòlisses d'assegurances obligatòries segons contracte.
- L'incompliment de les indicacions / instruccions de la Inspecció competent en l'execució del contracte i de les obres relacionades i conservació i manteniment i reparació de les instal·lacions i espais i edificacions objecte de la concessió.
- L'incompliment de les obligacions relatives a la prestació i manteniment íntegre al

llarg de tot el contracte de la garantia definitiva en els termes resultants dels plecs de la licitació.

- La no sol·licitud, o obtenció, o la pèrdua sobtevinguda, de les llicències i/o autoritzacions necessàries per a l'execució del contracte.
- Falsejar substancialment la informació que el concessionari ha de proporcionar al òrgan de contractació d'acord amb el plecs i/o contracte.
- La manca de col·laboració amb els equips de Protecció Civil, Tràfic o Equips sanitaris en cas d'accident.
- Destinar mitjans humans i/o maquinària i/o materials adscrits al contracte de concessió a altres finalitats no relacionades amb l'objecte del mateix.
- L'incompliment substancial de les obligacions essencials establertes en els plecs i/o contracte, així com la oferta presentada en la licitació, incloent el nivell de qualitat del servei, obres obligatòries en el seu cas i requisits de conservació i manteniment de l'àrea de servei
- L'incompliment de l'obligació que s'estableix al punt "Devolució dels béns a CIMALSA i/o Administració titular" de retornar els béns en l'estat de qualitat en què se'ls va lliurar, com a mínim, d'acord amb l'auditoria final contractada amb la inicial.
- La persistència, després de dos requeriments previs, del concessionari en l'incompliment de les seves obligacions.
- No dur a terme els controls de despeses i costos de l'activitat per a que CIMALSA i/o el Inspector i/o la Subdirecció General competent en la matèria del Departament de Territori puguin conèixer l'estat financer de la concessionària en qualsevol moment del període de concessió..
- La manca de compliment de projectes en cas de execució d'obres de qualsevol naturalesa i/o les dates de inici o finalització de les obres, o la mala execució d'aquestes.
- L'incompliment del model estètic i funcional establert per CIMALSA per a les seves àrees de servei.
- La manca de prestació continuada i ajustat a contracte d'algun dels serveis inclosos en aquell, i/o el nivell de paràmetres de qualitat de servei, de seguretat establert en plecs i/o normativa aplicable.
- L'incompliment voluntari o negligent de les obligacions relatives al us policia i manteniment de les instal·lacions, vials d'accés i espais objecte de la concessió.
- L'incompliment del concessionari de mantenir de forma continuada en bon estat d'us i conservació els bens i instal·lacions objecte de la concessió i la imatge corporativa pròpia i/o de CIMALSA.
- L'incompliment del concessionari dels seus deures respecte a seguretat laboral,

atenció en accidents i incidents de qualsevol mena.

- No informar a CIMALSA i/o al Inspector i amb la deguda antelació mínima de 15 dies, de les modificacions que pretengui introduir en el servei o serveis, que hauran de ser prèviament i expressament autoritzades i estar previstes o ser preceptives per llei.
- Les interrupcions evitables totals o parcials de la utilització del servei o serveis objecte de la concessió sense prèvia autorització expressa de CIMALSA, llevat quan concorrin circumstàncies de força major degudament acreditades o les previstes en els presents plecs.
- L'incompliment de les Ordres, Circulars o Notes de Servei de les autoritats o Inspector sobre qualsevol assumpte que tingui incidència en el tràfic.
- L'incompliment de les obligacions del concessionari en matèria de publicitat senyalització i imatge estètica i corporativa prevista en contracte.
- No prestar els serveis als usuaris en condicions de igualtat, universalitat, no discriminació i bona atenció al client.
- El retard injustificat en la data d'obertura al públic de les instal·lacions.
- Negligència en la conservació i estat de lavabo, neteja i imatge dels elements i instal·lacions de l'àrea de servei.
- Retards en l'execució de les obres de conservació i manteniment per causes imputables al concessionari.
- Interrupció parcial o total dels serveis prestats a l'usuari sense causa justificada o sense la prèvia autorització de CIMALSA.
- Negligència en la prestació dels serveis a l'usuari i de les normes sobre reclamacions i queixes del mateix.
- No implementació dels serveis oferts. Allò que inclou l'oferta adjudicatària esdevé d'obligat compliment .

### **Molt greus**

- Qualsevol incompliment que comporti la manca de continuïtat de la prestació dels serveis inclosos en l'àrea de servei desobeint un previ requeriment.
- Qualsevol incompliment contractual que comporti un risc per la seguretat de les persones i usuaris.
- Qualsevol incompliment contractual que comporti danys a la parcel·la i als bens situats en aquesta i/o que afecti a la integritat dels immobles i/o a la seva estructura.
- Qualsevol incompliment contractual que comporti una alteració jurídica o registral de la parcel·la i immobles que no estigui prevista en el contracte.

### **7.3. Imposició de les penalitzacions**

Les penalitats imposades han de ser abonades pel concessionari com a màxim en el termini de 30 dies naturals des de la seva comunicació, i del contrari CIMALSA podrà

executar total o parcialment les garanties contractuals, que hauran de ser restituïdes pel concessionari per a continuar executant el contracte.

El concessionari no quedarà eximit de les seves responsabilitat i penalitzacions pel fet que els incompliments es deguin a contractes que celebri amb terceres persones.

Adicionalment a la imposició de sancions CIMALSA podrà exigir al concessionari que compleixi les obligacions contractuals incomplertes.

Les penalitzacions greus i les molt greus s'imposaran amb un procediment contradictori prèvia audiència al concessionari en un termini màxim de quinze dies. Les lleus s'imposaran sense necessitat de procediment però amb prèvia audiència al concessionari.

En cas que existeixi reconeixement de l'incompliment per part del concessionari i pagament voluntari de la penalització, es podrà aplicar reduccions del 15% fins al 25% de l'import.

### **Imports:**

- Incompliments lleus: fins a 5.000€
- Incompliments greus: de 5.001€ fins a 50.000€
- Incompliments molt greus: de 50.001€ fins a 500.000€
  
- Recàrrec per reiteració de l'incompliment: fins al triple de la penalització base
- Recàrrec per manca d'esmena malgrat els requeriments: fins a 1.000€ diaris a contar des del requeriment fins a la esmena i compliment total.
- Interessos fins al pagament de la penalització un cop notificada: interessos de demora vigents.

Aquestes penalitzacions no seran substitutives de la reclamació per danys i perjudicis que correspongui.

**Graduació:** CIMALSA aplicarà els següents criteris per a graduar les penalitzacions.

- El tipus d'incompliment
- La repercussió econòmica o en seguretat per a les persones,
- El grau de negligència o dolo intencionalitat en l'incompliment
- La naturalesa dels perjudicis causats
- El benefici obtingut pel concessionari per l'incompliment
- La reincidència en els incompliments al llarg de tota l'execució del contracte

**Procediment per imposar penalitzacions:** les penalitzacions seran imposades per l'òrgan de contractació i/o pel Departament de Territori en exercici de les seves competències i facultats administratives derivades de la normativa d'aplicació.

- Per les penalitzacions lleus: no caldrà instruir un expedient sinó simplement oferir un tràmit d'audiència prèvia al concessionari de com a màxim 10 dies naturals per a esmenar l'incompliment i/o aportar al·legacions i resoldre directament en funció de les referides esmenes i/o al·legacions.
  
- Per a penalitzacions greus o molt greus: l'inicia l'òrgan de contractació a proposta del Inspector. L'òrgan de contractació designa un instructor de l'expedient que

elabora un plec de càrrecs i una proposta de penalització. El concessionari rep la notificació i disposa de 15 dies naturals per a respondre per escrit aportant qualsevol mitjà de prova. Si no respon es dicta resolució. Si reconeix la responsabilitat i fa pagament voluntari la penalització es pot reduir entre un 15 i un 25 per cent. Si la resposta conté prova suficient per revocar o modificar parcialment el plec de càrrecs aquest queda sense efectes o es modifica i no s'imposa penalització. El concessionari tindrà dret a que l'expedient sigui revisat per la Subdirecció General competent, que el podrà ratificar o modificar justificadament.

## **8.- RECUPERACIÓ TEMPORAL DE LA CONCESSIÓ - EXTINCIÓ DEL CONTRACTE**

### **8.1. Recuperació temporal de la concessió**

En el supòsit que:

- a) el concessionari no pugui fer, o no fes, front a l'explotació i gestió de l'àrea de servei en totes les condicions convingudes
- b) i/o incorregués en incompliment greu i/o molt greu de les seves obligacions que comportin la manca de continuïtat de la prestació de tots els serveis en totes les condicions convingudes
- c) i/o que possessin en perill o danyin la integritat física de persones i usuaris
- d) i/o que perjudiquin l'àrea de servei, i/o la parcel·la i/o els seus elements/instal·lacions i/o la integritat econòmica de l'explotació
- e) i/o que representin una confrontació persistent i reiterada amb CIMALSA amb incompliments contractuals greus i/o molt greus
- f) i/o que no s'atenguin els requeriments justificats de l'Inspector i/o no se li permeti l'accés lliure i immediat a l'àrea de servei i el desenvolupament de les seves tasques de inspecció

CIMALSA podrà recuperar temporalment la possessió total de l'àrea de servei i la gestió i explotació del servei directament o indirectament, amb l'objectiu d'esmenar la situació. Amb caràcter previ el concessionari haurà de ser advertit de la possibilitat de recuperació de la concessió, especificant els incompliments i causes, i caldrà atorgar un termini per l'esmena de l'incompliment. Si el concessionari no esmena en termini els incompliments indicats un o més interventors, que substituiran total o parcialment el personal directiu del concessionari se'n faran càrrec. El cost serà a càrrec del concessionari. En retornar la concessió del servei es deduiran les despeses incorregudes. Tindrà caràcter temporal, màxim un any per cada vegada que fos necessari.

L'òrgan de contractació haurà de justificar la desaparició de les causes que van justificar la recuperació de la concessió. No obstant, si el concessionari, un cop retornada la possessió i la concessió, continua sense assumir plenament les seves obligacions, l'òrgan de contractació podrà resoldre el contracte i aplicar les penalitzacions i executar garanties

que siguin procedents i reclamar els danys i perjudicis causats.

## **8.2. Causes específiques d'extinció del contracte**

**Per compliment del termini:** el contracte s'extingeix per compliment del seu termini màxim de durada establert en aquests plecs i en el propi contracte. Seran efectes de la terminació:

El servei objecte del contracte de concessió de servei revertirà en favor de CIMALSA, sense dret a indemnització en favor del concessionari ni subcontractistes. El concessionari haurà de lliurar l'àrea de servei, de forma immediata, en perfecte estat de funcionament amb totes les seves obres instal·lacions edificacions i bens afectes a l'explotació, mobles o immobles, tot perfectament conservat, actualitzat i amb capacitat de tornar a posar-se en servei de forma immediata, i sense expedients sancionadors pendents per deficiències de l'explotació ni altres responsabilitats pendents de compliment front a tercers. Es realitzarà una inspecció prèvia amb suficient antelació i s'aixecarà acta de recepció. Es podrà imposar la obligació al concessionari de fer reparacions, substitucions, actualitzacions i adaptacions que correspongui de tots els elements de l'àrea de servei.

**Per resolució contractual anticipada:** el contracte s'extingeix també quan concorrin causes de resolució. Seran causes de resolució del contracte les establertes amb caràcter general per les lleis i per les previstes i derivades d'aquests plecs, en particular:

- a) que el concessionari no pugui fer, o no fes, front a l'explotació i gestió de l'àrea de servei en totes les condicions convingudes
- b) i/o incorregués en incompliment greu o molt greu de les seves obligacions que comportin la manca de continuïtat de la prestació de un o més dels serveis en totes les condicions convingudes o un impacte rellevant en els ingressos
- c) i/o que possessin en perill o danyin la integritat física de persones i usuaris
- d) i/o que perjudiquin l'àrea de servei, i/o la parcel·la i/o els seus elements/instal·lacions i/o la integritat econòmica de l'explotació
- e) i/o que representin una confrontació persistent i reiterada amb CIMALSA amb incompliments contractuals greus
- f) i/o que no s'atenguin els requeriments justificats de l'Inspector i/o no se li permeti l'accés lliure i immediat a l'àrea de servei i el desenvolupament de les seves tasques de inspecció
- g) la cessió no autoritzada del contracte
- h) la situació d'insolvència o concurs o concurs de la concessionària o la seva liquidació o pèrdua de capacitat o personalitat jurídica o la condemna ferma per delictes mediambiental en relació a la explotació del contracte
- i) la desaparició, destrucció total o parcial o impossibilitat física de continuar explotant

una àrea de servei en la parcel·la.

- j) L'incompliment reiterat i persistent de les obligacions previstes en relació a la prevenció de riscos laborals del personal adscrit a l'execució del contracte i a la subcontractació.
- k) La infracció de les condicions establertes per a procedir a la subcontractació, així com la falta d'acreditació de l'aptitud del subcontractat.
- l) Les derivades de l'article 294 i 319.2 LCSP que es donen aquí per expressament reproduïts, i qualsevol altra prevista en la normativa aplicable
- m) És causa específica de resolució del contracte l'incompliment de les obligacions previstes en relació amb l'ús del català i, en general, l'incompliment de qualsevol de les obligacions relatives a l'ús del català que deriven de les previsions de la Llei 1/1998, de 7 de gener, de política lingüística i de les disposicions que la desenvolupen. No obstant això, amb caràcter previ a l'adopció de les mesures de resolució contractual, l'òrgan de contractació podrà requerir l'empresa contractista per al compliment de les obligacions lingüístiques d'ús del català amb aplicació del sistema de penalitats previst a l'article 196 de l'LCSP7.

Seràn efectes immediats de la resolució:

Un cop iniciat el procediment per resoldre el contracte CIMALSA podrà aplicar mesures urgents provisionals

El servei objecte del contracte de concessió de servei revertirà en favor de CIMALSA. El concessionari haurà de lliurar l'àrea de servei, de forma immediata en perfecte estat de funcionament amb totes les seves obres instal·lacions edificacions i bens afectes a l'explotació, mobles o immobles, tot perfectament conservat, actualitzat i amb capacitat de tornar a posar-se en servei de forma immediata, i sense responsabilitats pendent per expedients sancionadors de l'Administració competent per deficiències de l'explotació ni altres responsabilitats pendents de compliment front a tercers. Es realitzarà una inspecció prèvia amb suficient antelació a criteri de CIMALSA i s'aixecarà acta de recepció. Es podrà imposar l'obligació al concessionari de respondre per les reparacions, substitucions, actualitzacions i adaptacions que calgui dur a terme en tots els elements de l'àrea de servei.

CIMALSA en un termini màxim de sis mesos, procedirà en el seu cas a executar total o parcialment la garantia definitiva per cobrir fins on arribi les responsabilitats pendents de complir per part del concessionari, i les parts quedaran lliures de reclamar-se, en el seu cas, les responsabilitats que considerin oportunes per conducte extrajudicial i/o judicial. Transcorregut el termini de sis mesos CIMALSA es reserva igualment la possibilitat de reclamar per responsabilitats pendents.

Quan així correspongui segons normativa i/o jurisprudència aplicable, s'apreciarà la responsabilitat patrimonial de l'Administració.

## **9.- DIVERSES CLÀUSULES ESPECÍFIQUES**



## **Banda Nord de l'àrea de servei – Pla urbanístic “Els Joncs”**

En la zona on es troba ubicada la banda Nord sentit Tarragona l'àrea de servei, està previst el desenvolupament d'una figura de planejament urbanístic (Pla Els Joncs). Aquest pla si bé ha iniciat la seva tramitació, encara no disposa ni tant sols d'aprovació inicial. Podria afectar una part de la banda nord però no es preveu que això succeeixi en els propers cinc anys. En tot cas el present plec recull aquesta dada a efectes d'informar als licitadors.

En el cas que hi hagués una afectació urbanística que afectés al desenvolupament de l'activitat de la concessionària i al seu resultat econòmic, s'ajustarà el cànon de forma proporcional pels dies que no pugui treballar en la banda Nord, sense que es pugui reclamar per lucre cessant o indemnització per altres conceptes similars. En tot cas CIMALSA vetllarà i garantirà el manteniment del servei.

### **Contractes subordinats**

Qualsevol contracte de qualsevol naturalesa, que es trobi vigent en l'àrea de servei a la terminació, per qualsevol causa, de la concessió de servei objecte d'aquest plec, quedarà igualment finalitzat i sense efectes amb total indemnitat de CIMALSA i la concessionària serà responsable de qualsevol reclamació o incidència que es pugui derivar d'aquests contractes, encara que en aquests no s'indiqui expressament que són contractes subordinats o dependents del contracte de concessió de servei. Sense perjudici d'això CIMALSA podrà, de forma expressa i inequívoca, subrogar-se en un o més d'un d'aquests si així ho desitja.

### **Auditoria de reversió de les instal·lacions**

Amb una anticipació mínima d'un any al venciment del contracte, CIMALSA o el seu departament d'adscripció, durà a terme una inspecció / auditoria per una entitat especialitzada o amb recursos propis, per comprovar que l'estat de les edificacions instal·lacions i zones de pas i maniobra és correcte. Els resultats seran comunicats a la Concessionària que quedarà obligada al seu propi càrrec a reparar / substituir aquells elements que es considerin malmesos, defectuosos o en deficient estat de conservació.

L'execució de les obres o reparacions que es derivin de l'auditoria de reversió hauran de ser executades pel concessionari en un termini anterior a la data de finalització del contracte de la concessió.

### **Clàusula de forma de pagament amb facturació electrònica per part de CIMALSA:**

El cànon convingut pel contracte s'abonarà segons Facturació electrònica i normativa aplicable en aquesta matèria i les indicacions de les dades de CIMALSA.

### **Clàusula ètica**

Forma part també dels plecs I es te per aquí reproduïda la clàusula ètica de la Direcció General de Contractació Pública de la Generalitat de Catalunya que consta en aquest enllaç:

<https://contractacio.gencat.cat/web/.content/gestionar/eines/clausules-tipus/clausula-etica.pdf>

S'adjunta per **ANNEX VII**

### **Clàusula de caràcter social**

La definició de l'objecte del contracte s'ha fet de manera que es garanteix l'accés de les persones amb discapacitat, en les mateixes condicions que la resta de la població, sense que, alhora siguin discriminatòries, i alhora s'ha evitat incorporar qualsevol forma de discriminació que afecti o pugui afectar a les persones amb discapacitat, als quals s'ha de donar un tracte igualitari.

Les empreses licitadores o candidates han de manifestar en una declaració en el Sobre 1 que han respectat a l'hora d'elaborar les seves ofertes, les obligacions derivades d'elles disposicions vigents en matèria de protecció de l'ocupació, condicions de treball i prevenció de riscos laborals i protecció del medi ambient.

Les empreses proposades com adjudicatàries han d'aportar un certificat de l'empresa on consti tant el nombre global de treballadors que té en plantilla com el nombre particular de treballadors amb discapacitat o, si s'escau, si s'ha optat pel compliment de les mesures alternatives, una còpia de la declaració d'excepcionalitat i una declaració del licitador amb les mesures concretes que aplica. Alhora han d'aportar una relació del personal que es destinarà a l'execució del contracte i acreditar la seva alta i afiliació a la Seguretat Social mitjançant la presentació dels TC2.

L'empresa adjudicatària estarà obligada a aplicar, en realitzar la prestació, mesures destinades a promoure la igualtat d'oportunitats entre dones i homes en el mercat de treball, de conformitat amb el que preveu la llei orgànica 3/2007 de 22 de març per a la igualtat efectiva de dones i homes.

### **Clàusula mediambiental**

Els licitadors s'obliguen, amb la simple presentació d'oferta, a complir tots els requisits de protecció mediambiental que siguin aplicables d'acord amb la normativa vigent, i a assumir les responsabilitats que es derivin amb indemnitat de CIMALSA, en particular en relació als següents extrems:

- els requisits legals i les limitacions de les autoritzacions
- les emissions atmosfèriques
- els vessaments a l'aigua
- la generació, el reciclatge, la reutilització, el transport i l'eliminació de residus sòlids i d'altra naturalesa, en particular els residus perillosos
- l'ús i la contaminació del sòl
- l'ús de recursos naturals i de matèries primeres (inclosa l'energia)
- l'ús d'additius i d'auxiliars, així com de productes semielaborats

- els problemes locals (soroll, vibracions, olors, pols, aparença visual, etc.)
- les qüestions relacionades amb el transport (de béns i serveis)
- el risc d'accidents i d'impactes ambientals derivats, o que puguin derivar-se dels incidents, accidents i possibles situacions d'emergència
- els efectes sobre la diversitat biològica

### **Clàusula de protecció de dades – avís legal**

S'informa als licitadors que les dades personals recollides en aquest procediment seran tractades per CIMALSA, com a responsable i que les vostres dades es tractaran amb l'única finalitat de tramitar, adjudicar i executar la contractació objecte del present procediment.

El destinatari és la Assessoria Jurídica de CIMALSA, i el responsable del seu tractament és Direcció. Disposeu de 30 dies per oposar-vos al tractament de les vostres dades, per comunicació expressa a **cimalsa@gencat.cat** o a les oficines de **CIMALSA Avinguda Josep Tarradellas 2-6, Planta 3a, 08029 Barcelona**, altrament entenem que en presteu el consentiment. Podeu exercir el dret d'accés, rectificació, cancel·lació i oposició (drets "ARCO") de les vostres dades personals, mitjançant comunicació escrita, a la qual heu d'adjuntar una fotocopia del vostre DNI a la direcció de correu electrònic **cimalsa@gencat.cat** o a les oficines de **CIMALSA Avinguda Josep Tarradellas 2-6, Planta 3a, 08029 Barcelona**,

Com a responsable del tractament de dades de caràcter personal, Cimalsa es compromet a observar el compliment de les seves obligacions i deures en relació amb allò que disposa la normativa aplicable en la matèria. Cimalsa es compromet a adoptar quantes mesures siguin necessàries per a garantir la seguretat i qualitat de les dades, evitar la seva alteració, pèrdua o tractament o accés no autoritzat al mateix.

### **Règim de recursos i mesures provisionals**

La publicació de la present licitació, no posa fi a la via administrativa, es susceptible de recurs d'alçada davant de qui subscriu o del titular del Departament de Territori en el termini d'un mes a comptar de l'endemà de la publicació, o notificació individual de conformitat amb allò que disposa l'article 121 de la Llei 39/2015, d'1 d'octubre de procediment administratiu comú de les administracions públiques (LPAC) article 76 Llei 26/2010 LRJPAPC, article 44.6 Llei 9/2017 LCSP, article 43 DL 2/2002 Estatut Empresa Pública Catalana. Contra la desestimació en el seu cas d'aquest recurs, es podrà interposar recurs contenciós administratiu davant el Jutjat Contenciós Administratiu de Barcelona, en el termini de dos mesos, a comptar des del dia següent al de la seva notificació, tot això, sense perjudici de poder interposar l'interessat/ada qualsevol altra reclamació que estimi procedent.

Contra els actes que adopti l'òrgan de contractació en relació amb els efectes i l'extinció d'aquest contracte, que no siguin susceptibles de recurs especial en matèria de contractació o recurs administratiu ordinari, seran impugnables directament davant de la jurisdicció civil.

## Clàusula de l'ús del català

*a) Clàusula vinculant que aplica en aquest plec de clàusules administratives i en els documents contractuals com a condició d'execució de la contractació (obligacions de l'empresa contractista)*

1. L'empresa contractista ha d'emprar el català en les seves relacions amb l'Administració de la Generalitat derivades de l'execució de l'objecte d'aquest contracte. Així mateix, l'empresa contractista i, si escau, les empreses subcontractistes han d'emprar, almenys, el català en els rètols, les publicacions, els avisos i en la resta de comunicacions de caràcter general que es derivin de l'execució de les prestacions objecte del contracte.
2. En particular, l'empresa contractista ha de lliurar tota la documentació tècnica requerida per al compliment de l'objecte del contracte, almenys, en llengua catalana. Específicament, ha de redactar, almenys, en llengua catalana els documents del programa de treball de les obres, el pla de seguretat i salut - si escau- , els rètols informatius de l'obra, els rètols de senyalització, i tota la resta de documents relatius a informes i annexos tècnics de les incidències d'execució segons les determinacions del clausulat específic del plec de prescripcions tècniques particulars<sup>6</sup>.
3. Pel que fa a la prestació del servei, l'empresa contractista ha d'emprar, almenys, el català en les actuacions i la documentació relatives al servei adreçades a terceres persones, en la retolació, en les comunicacions per megafonia, en les instruccions d'ús i, normalment, en l'etiquetatge i en l'emalatge dels productes o els serveis que produeixin o ofereixin i, a més, ha d'emprar el català en les comunicacions i les notificacions adreçades a persones físiques o jurídiques residents en l'àmbit lingüístic català, incloent-hi les factures i altres documents de tràfic segons les determinacions del clausulat específic del plec de prescripcions tècniques particulars.
4. L'empresa contractista assumeix l'obligació de destinar a l'execució del contracte els mitjans i el personal que resultin adients per assegurar que es podrà atendre les persones usuàries del servei, almenys, en català. A aquest efecte, l'empresa adjudicatària haurà d'adoptar les mesures de formació del seu personal necessàries per garantir que el personal que es relacioni amb el públic tingui un coneixement suficient de la llengua catalana per poder desenvolupar les tasques d'atenció, informació i comunicació de manera fluida i adequada.
5. En tot cas, l'empresa contractista i, si escau, les empreses subcontractistes, queden subjectes en l'execució del contracte a les obligacions derivades de la Llei 1/1998, de 7 de gener, de política lingüística i de les disposicions que la desenvolupen. En l'àmbit territorial de la Vall d'Aran, les empreses contractistes i, si escau, les empreses subcontractistes, han d'emprar l'aranès d'acord amb la Llei 16/1990, de 13 de juliol, sobre el règim especial de la Vall d'Aran i amb la normativa pròpia del Conselh Generau d'Aran que la desenvolupi.

**b) Clàusula vinculant que aplica en els plecs de clàusules administratives particulars i en els documents contractuals com a causa específica de resolució del contracte**

És causa específica de resolució del contracte l'incompliment de les obligacions previstes en relació amb l'ús del català i, en general, l'incompliment de qualsevol de les obligacions relatives a l'ús del català que deriven de les previsions de la Llei 1/1998, de 7 de gener, de política lingüística i de les disposicions que la desenvolupen. No obstant això, amb caràcter previ a l'adopció de les mesures de resolució contractual, l'òrgan de contractació podrà requerir l'empresa contractista per al compliment de les obligacions lingüístiques d'ús del català amb aplicació del sistema de penalitats previst a l'article 196 de l'LCSP<sup>7</sup>.

**c) Clàusula vinculant que aplica en els plecs de clàusules administratives particulars i en els documents contractuals com a obligació de les unitats receptores del contractes**

Les unitats de recepció del contracte hauran de comprovar el compliment efectiu de les clàusules contractuals que estableixen obligacions de l'ús del català i hauran de fer-ne referència expressa en els certificats de recepció i d'execució correcta.

**Modulació en l'aplicació de les clàusules lingüístiques en els contractes de gestió de serveis públics, d'acord amb el principi de proporcionalitat**

---

*En general, els contractes de gestió de serveis públics comporten que l'empresa contractista dugui a terme determinades prestacions a terceres persones. Per tant, l'ús adequat de la llengua té una incidència directa tant en els drets lingüístics dels ciutadans i ciutadanes com en la percepció que es té del servei prestat. En molts casos, l'idioma forma part consubstancial de l'objecte contractual, si bé l'heterogeneïtat de prestacions que es poden encabir dins d'aquesta modalitat dificulta l'establiment d'uns criteris fixos de modulació en l'aplicació de les clàusules lingüístiques.*

*Aquesta dificultat, es veu en certa mesura compensada per les peculiaritats d'execució dels contractes de gestió de serveis públics, que poden implicar un reforç del compliment estricte de les clàusules lingüístiques. Se'n poden destacar algunes:*

- a. L'empresa contractista està obligada a organitzar i prestar el servei amb subjecció estricta a les característiques establertes en el contracte i dins els terminis que s'hi assenyalen i, si 'escau, a l'execució de les obres conforme al projecte aprovat per l'òrgan de contractació (art. 255.1 LCSP).*
- b. Com a obligacions de caràcter general, l'empresa contractista està sotmesa a l'obligació de prestar el servei amb la continuïtat convinguda i de garantir als particulars el dret a utilitzar-lo en les condicions que hagin estat establertes i mitjançant l'abonament, si escau, de la contraprestació econòmica compresa*

*en les tarifes aprovades (art. 256.a LCSP).*

*La persona designada per l'Administració com a responsable del contracte ha de tenir en compte, a l'hora de supervisar la seva execució i adoptar les decisions i dictar les instruccions necessàries amb la finalitat d'assegurar la correcta realització de la prestació pactada de conformitat amb l'article 41 de l'LCSP, a més dels aspectes tècnics de l'objecte, els requeriments derivats de l'aplicació de les clàusules lingüístiques.*

---

**ANNEX I – MODEL DECLARACIÓ RESPONSABLE (DEUC)**

**ANNEX II – MODEL DE PROPOSTA ECONÒMICA**

**ANNEX III – MODEL D'AVAL BANCARI**

**ANNEX IV – MODEL DE PLA ECONÒMIC FINANCER**

**ANNEX V – AREA DE SERVEI: ÀMBIT**

**ANNEX VI – CÀLCUL DEL VEC I DEL CÀNON MÍNIM**

**ANNEX VII – COPIA DE DOCUMENTS I CLÀUSULES OFICIALS**

**ANNEX VIII INFORMACIÓ SOBRE LES CONDICIONS DE SUBROGACIÓ EN CONTRACTES DE TREBALL EN COMPLIMENT DEL QUE PREVEU L'ART. 130 DE LA LCSP**

Es facilita en un fitxer adjunt la informació que ha facilitat l'actual explotador en relació als treballadors a subrogar.