

**MODEL DE PLA ECONÒMIC I FINANCER - ÀREA SERVEI GAVÀ C-32**

<b>COMPTA DE RESULTATS</b>	<b>2024</b>	<b>2025</b>	<b>2026</b>	<b>2027</b>	<b>2028</b>	<b>2029</b>
<b>Ingressos</b>						
<b>Combustibles</b>						
<b>Benzina</b>						
Litres venuts						
Import facturat (deduïts impostos)						
<b>Gasoil</b>						
Litres venuts gasoil cotxes						
Litres venuts gasoil camions i autocars						
Import facturat (deduïts impostos)						
<b>Adblue</b>						
Litres venuts Adblue						
Import facturat (deduïts impostos)						
<b>GNV - Gas Vehicular</b>						
Litres venuts GNV						
Import facturat (deduïts impostos)						
<b>Botiga conveniència benzinera-Facturació</b>						
<b>Altres serveis</b>						
<b>Total ingressos</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>
<b>Despeses</b>						
<b>Personal</b>						
<b>Benzinera</b>						
Nº persones						
Cost total						
<b>Botiga de conveniència</b>						
Nº persones						
Cost total						
<b>Administració i gerència</b>						
Nº persones						
Cost total						
<b>Neteja</b>						
Nº persones						
Cost total						
<b>Altres personal</b>						
Nº persones						
Cost total						
<b>Total cost personal</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>
<b>Aprovisionaments</b>						
<b>Subcontractacions i serveis exteriors</b>						
Assessors						
Assegurances						
Manteniment i reparacions						
Relacions públiques						
Altres subcontractacions o serveis						
<b>Total subcontractacions i serveis exteriors</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>
<b>Subministraments</b>						
Electricitat						
Aigua						
Gas						

Comunicacions							
Altres subministraments							
<b>Total subministraments</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>
<b>Altres despeses</b>							
Desplaçaments							
Jardineria							
Tributs							
Altres despeses no especificades							
Amortitzacions							
<b>Total altres despeses</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>
<b>Cànon</b>							
Cànon mínim							
Cànon variable							
<b>Total cànon</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>
<b>Total despeses d'explotació</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>
Ingressos (-) / despeses financeres (+)							
<b>Total despeses</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>
<b>Resultat abans d'impostos</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>
Impost de Societats							
<b>Resultat després d'impostos</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>

#### CÀLCUL DE LA RENDIBILITAT

	2024	2025	2026	2027	2028	2029
<b>Càlcul TIR - projecte</b>						
+ Cobraments explotació	0	0	0	0	0	0
- Pagaments explotació (sense amortitzacions)	0	0	0	0	0	0
- Impost societats	0	0	0	0	0	0
<b>= Cash Flow operatiu total</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>
- Inversions en actius fixos						
<b>Flux projecte</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>
<b>VANp</b>						
<b>TIRp</b>						
Taxa de descompte VAN (orientativa)	<b>3,5%</b>					