

DECRET D'ALCALDIA

Identificació de l'expedient

Exp. C175-2024-7331 incoació expedient de contractació basada per al subministrament i manteniment autoconsum plaques fotovoltaïques dins de l'Acord marc de subministrament d'equips per a la generació d'energia solar fotovoltaica amb destinació a les entitats locals de Catalunya, exp. 2021.03

Antecedents

1.- Per resolució de l'alcaldia número 2015/749, del 19 d'agost del 2015, l'Ajuntament de Premià de Mar es va adherir al sistema d'adquisició centralitzada amb destinació als ens locals de Catalunya que l'ACM conjuntament amb el Consorci Català pel desenvolupament Local, (CCDL) té constituït

2.- El CCDL, per encàrrec de l'ACM, promou periòdicament, la licitació de contractes amb destinació a les entitats locals de Catalunya mitjançant la utilització de les tècniques de racionalització de la contractació administrativa previstes a la vigent legislació en matèria de contractes del sector públic, principalment el denominat Acord marc, que possibilita la contractació de forma agregada per bona part de les demandes de subministraments i serveis que es pretenen atendre, d'acord amb les necessitats a satisfer de les entitats locals adherides a l'Associació detectades a partir de les actuacions de prospecció de mercat i estudis que porta a terme l'àrea d'Estudis i contractació de l'entitat.

3.- D'acord amb les anteriors consideracions, i prèvia tramitació del corresponent procediment administratiu de licitació de conformitat amb els plecs de clàusules administratives particulars i prescripcions tècniques aprovats per Resolució de Presidència núm. 52/2022, de data 17 de juny de 2022, i publicats al perfil de contractant de l'entitat, la Comissió executiva en la seva sessió ordinària de data 12 de gener de 2023, va acordar adjudicar l'Acord marc de subministrament d'equips per a la generació d'energia solar fotovoltaica amb a les entitats locals de Catalunya.

Com que estem interessats en el lot número 5, les empreses homologades són aquestes:

Lot 5: Subministrament, instal·lació i legalització d'equips per a la generació d'energia solar fotovoltaica – Àmbit Metropolità de Barcelona.

- 1- ELECTRICITAT BOQUET S.L.
- 2- ELECNOR SERVICIOS Y PROYECTOS S.A.U
- 3- IMS 2020 SOLUCIONES DE ENERGIA S.L.
- 4- SERVEO SERVICIOS S.A.U.
- 5- SOLIT ENERGIA S.L.
- 6- AERONAVAL DE CONSTRUCCIONES E INSTALACIONES S.A.
- 7- ISTEM S.L.U
- 8- SERVEIS INTEGRALS DE MANTENIMENT RUBATEC S.A.

Signatura 2 de 2	Secretari accidental.
	17/09/2024
Signatura 1 de 2	Francesc Domínguez Fernández
	Alcalde
Rafael Navarro Álvarez	17/09/2024

4.- En data 24 de febrer de 2023, es va formalitzar, entre el CCDL i les diferents entitats mercantils seleccionades, el corresponent contracte com a adjudicatàries de l'Acord marc de subministrament d'equips per a la generació d'energia solar fotovoltaica, licitat per part del CCDL.

5.- En data 23 de maig de 2023, la Comissió de Presidència de l'Associació Catalana de Municipis, va aprovar inicialment l'acceptació de la cessió de l'Acord marc de subministrament d'equips per a la generació d'energia solar fotovoltaica (Exp. 2021.03), a favor de l'ACM, per tal que aquesta última, es subrogui en la posició del CCDL en relació a tots els drets i deures derivats de la relació contractual. Aprovada definitivament per la Comissió de Presidència de l'ACM, en data 12 de juny de 2023 i de la Comissió Executiva del CCDL el 15 de juny de 2023. El 30 de juny de 2023 es procedeix a la formalització

6.- El 28 de juliol del 2023, la Junta de Govern Local, va acordar l'adhesió a l'Acord marc de subministrament d'equips per a la generació d'energia solar fotovoltaica, amb destinació a les entitats locals de Catalunya segons expedient EXP. 2021.

7.- Per resolució de l'alcaldia 2023/1845, de data 13 d'octubre del 2023 es va realitzar una adjudicació d'un contracte basat en aquest esmentat Acord marc de l'ACM, per subministrar en vuit equipaments el subministrament instal·lació i manteniment d'equips per a la generació d'energia solar fotovoltaica

8.- Tenim un informe, de 26 d'agost, de Medi Ambient per realitzar una contractació derivada mixta dins de l'esmentat Acord marc de subministrament d'equips per a la generació d'energia solar fotovoltaica, amb destinació a les entitats locals de Catalunya, expedient 2021.03.

En aquesta petició es demana doncs que tres equipaments municipals puguin generar energia solar fotovoltaica.

Aquesta petició de contractació té un import total de 276.625,09 euros amb iva inclòs, a càrrec de l'aplicació pressupostària 2024 6001 93300 6220003 instal·lacions fotovoltaïques dels equipaments municipals. Projecte 2021-2-6001-23-1

Nom equipament	Tipus	Adreça
Escola El Dofí	Ensenyament	Carrer Mossèn Jacint Verdaguer, 99
Escola Sant Cristòfol Núria	Ensenyament	Carrer Núria, 61
Poliesportiu	Esportiu	Camí del Mig, 62

Els preus de licitació segons projecte executius són els següents:

Nom equipament	Base imposable	IVA	Total, IVA inclòs
Escola El Dofí	23.740,68 €	4.985,54 €	28.726,22 €
Escola Sant Cristòfol Núria	92.602,41 €	19.446,51 €	112.048,92 €
Poliesportiu	112.272,69 €	23.577,26 €	135.849,95 €
TOTAL	228.615,78 €	48.009,31 €	276.625,09 €

Per descargar una còpia d'aquest document consulteu la següent pàgina web / Para descargar una copia de este documento consulte la siguiente página web

Codi Segur de Validació 1b84980d9edc460f9353ea6d77c84b32001

Url de validació <https://www.epremia.net/absis/idi/arx/idiarxabsaweb/catala/asp/verificadorfirma.asp>

Metadades Classificador:Resolució TD01-027 Núm. Resolució: 2024/1670 - Data Resolució: 17/09/2024



Elements que consten a l'Acord marc són:

Nom	kWn	Modalitat	Inversor	Subjecció	Comptador	Pantalla
Escola El Dofí	15	Individual	Kit 01.E	EA01.G Teula	SI/EH01.D	SI/EH01.J
Escola Sant Cristòfol	50	Compartit	Kit 01.I	EA01.G Teula	SI/EH01.D	SI/EH01.J
Poliesportiu	100	Compartit	Kit 01.M	Veure projecte	SI/EH01.D	SI/EH01.J

Incloent elements bàsics i comuns d'una instal·lació solar per l'autoconsum tals com mòduls solars, inversors, estructura de subjecció, comptador d'energia i pantalles.

Fonaments jurídics i/o tècnics

Els articles 227 i ss. de la LCSP, en relació a la DA 3a de la LSCP i la DA 5a de la LBRL respecte a la creació i règim de centrals de contractació i l'adhesió a aquestes. En aquest aspecte ja estem adherits concretament a l'adhesió general i a l'específica

Els articles 219 a 222 de la LCSP en relació al règim dels Acords marc.

L'article 153 i 220 de la LCSP pel que fa a la formalització dels contractes administratius mitjançant la signatura per les parts del contracte dels corresponents documents contractuals.

L'Acord marc té com a objecte la regulació de les condicions en què tindran lloc els subministraments i/o obres d'instal·lació d'equips per a la generació d'energia solar fotovoltaica en els béns de domini públic i/o patrimonials de les entitats locals de Catalunya destinatàries d'aquest Acord marc.

Plecs de clàusules administratives particulars i de prescripcions tècniques aprovats per Resolució de Presidència núm. 52/2022, de data 17 de juny 2022, i publicats al perfil de contractant de l'entitat que regeixen l'Acord marc de subministrament d'equips per a la generació d'energia solar fotovoltaica amb destinació a les entitats locals de Catalunya (Exp. núm. 2021.03).

El 26 d'agost del 2024, la tècnica de medi ambient informa sobre la necessitat de contractar a través de l'Associació Catalana de Municipis el subministrament, la instal·lació i manteniment de tres equips, en tres equipaments municipals, per a la generació d'energia solar fotovoltaica, dins de l'Acord marc licitat per part del Consorci Català pel desenvolupament Local, (CCDL), i gestionat i cedit a l'ACM, a través de l'informe que es transcriu a continuació

Expedient: C175-2024-7331

Assumpte: CONTRACTACIÓ 3 INSTAL·LACIONS SOLARS FOTOVOLTAIQUES VIA ASSOCIACIÓ CATALANA DE MUNICIPIS.

ANTECEDENTS

Signatura 2 de 2	Secretari accidental.
17/09/2024	
Francesc Domínguez Fernández	
Alcalde	
17/09/2024	
Rafael Navarro Álvarez	

	Per descarregar una còpia d'aquest document consulteu la següent pàgina web / Para descargar una copia de este documento consulte la siguiente página web	
Codi Segur de Validació	1b84980d9edc460f9353ea6d77c84b32001	
Url de validació	https://www.epremia.net/absis/idi/arx/idiarxabsaweb/catala/asp/verificadorfirma.asp	
Metadades	Classificador:Resolució TD01-027 Núm. Resolució: 2024/1670 - Data Resolució: 17/09/2024	



1. En data 21 de juliol de 2021 l'Ajuntament de Premià de Mar, s'inicia expedient I169-2021-5011 d'encàrrec gestió per serveis tècnics en matèria de transició energètica amb Premià Serveis Municipals SLU.
2. En data 16 de març de 2022, el Ple Municipal aprova l'adhesió al Pacte de les Alcaldies.
3. En data 15 de juny de 2022, el Ple Municipal aprova el pla de transició energètic.
4. En data 01 d'agost de 2022 s'inicia el procediment de contractació per l'elaboració dels projectes executius d'instal·lacions solars fotovoltaïques per l'autoconsum dels diversos equipaments municipals.
5. En data 07 de febrer de 2023 s'adjudica la redacció dels projectes executius d'instal·lacions solars fotovoltaïques per als equipaments municipals de Premià de Mar, finalitzant les tasques de redacció en data 26 de juny del 2023.
6. En data 12 de gener del 2023 la comissió executiva de l'Associació Catalana de Municipis va acordar adjudicar l'Acord marc de subministrament d'equips per a la generació d'energia solar fotovoltaica amb les entitats locals de Catalunya, i que consta la relació d'empreses seleccionades al lot 5- Subministrament, instal·lació i legalització d'equips per a la generació d'energia solar fotovoltaica- Àmbit Metropolità de Barcelona. (Exp. 2021.03)

CONSIDERACIONS JURÍDIQUES O TÈCNIQUES

PRIMERA.-L'Ajuntament té la voluntat de donar resposta als reptes derivats de la situació climàtica i energètica actual, duent a terme entre altres accions, les derivades del Pla de transició energètic, com la implementació de sistemes d'autoconsum solar als equipaments municipals.

SEGONA.- D'acord amb el Reial decret 244/2019, de 5 d'abril, el desenvolupament de cobertes fotovoltaïques en edificis compta amb un marc més favorable fixant entre d'altres les modalitats d'autoconsum, defineix l'autoconsum compartit i estableix mecanismes de compensació d'excedents. Creant-se un sistema que permet reduir costos, convertint-se aquest tipus d'instal·lacions en una de les mesures clau en relació amb la reducció de les emissions de gasos d'efecte hivernacle.

TERCERA.- És voluntat municipal dur a terme la instal·lació dels sostres solars fotovoltaïcs a tots els edificis municipals en les anualitats 2023-2024-2025. Havent-se efectuat durant l'anualitat 2023, la instal·lació de 5 equipaments municipals.

QUARTA.- Per l'anualitat 2024 atès que es disposa d'una partida pressupostària de 350.000 € inicial, a executar durant l'anualitat es proposa la contractació via acord marc (Expedient 2021.03) de les instal·lacions ubicades en els equipaments municipals següents, fent ús dels projectes executius disponibles:

Nom equipament	Tipus	Adreça
Escola El Dofí	Ensenyament	Carrer Mossèn Jacint Verdaguer, 99
Escola Sant Cristòfol Núria	Ensenyament	Carrer Núria, 61
Poliesportiu	Esportiu	Camí del Mig, 62

Signatura 2 de 2	Secretari accidental.
Francisc Domínguez Fernández	17/09/2024
Alcalde	
17/09/2024	
Signatura 1 de 2	
Rafael Navarro Álvarez	



Per descargar una còpia d'aquest document consulteu la següent pàgina web / Para descargar una copia de este documento consulte la siguiente página web

Codi Segur de Validació 1b84980d9edc460f9353ea6d77c84b32001

Url de validació <https://www.epremia.net/absis/idi/arx/idiarxabsaweb/catala/asp/verificadorfirma.asp>

Metadades Classificador:Resolució TD01-027 Núm. Resolució: 2024/1670 - Data Resolució: 17/09/2024





Els preus de licitació segons projecte executius són els següents:

Nom equipament	Base imposable	IVA	Total, IVA inclòs
Escola El Dofí	23.740,68 €	4.985,54 €	28.726,22 €
Escola Sant Cristòfol Núria	92.602,41 €	19.446,51 €	112.048,92 €
Poliesportiu	112.272,69 €	23.577,26 €	135.849,95 €
TOTAL	228.615,78 €	48.009,31 €	276.625,09 €

A càrrec de l'aplicació 2024 6001 93300 6220003 instal·lacions fotovoltaiques dels equipaments municipals. Projecte 2021-2-6001-23-1

Elements que consten a l'Acord marc són:

Nom	kWn	Modalitat	Inversor	Subjecció	Comptador	Pantalla
Escola El Dofí	15	Individual	Kit 01.E	EA01.G Teula	SI/EH01.D	SI/EH01.J
Escola Sant Cristòfol	50	Compartit	Kit 01.I	EA01.G Teula	SI/EH01.D	SI/EH01.J
Poliesportiu	100	Compartit	Kit 01.M	Veure projecte	SI/EH01.D	SI/EH01.J

Incloent elements bàsics i comuns d'una instal·lació solar per l'autoconsum tals com mòduls solars, inversors, estructura de subjecció, comptador d'energia i pantalles.

Atenint-nos a la clàusula 53. Modificació de l'acord Marc i els contractes basats. Els elements específics i necessaris per a la correcta execució de les instal·lacions previstos en els projectes executius i no recollits a l'acord marc (vegeu amidaments de cada projecte executiu) podran suposar una modificació per raons d'interès públic d'acord amb els supòsits establerts en el mateix article.

D'acord amb l'art. 49 durada dels contractes basats i termini de recepció de les prestacions, els terminis màxims de lliurament i instal·lació o prestació dels serveis serà per al lot 5 màxim de 60 dies naturals.

Amb data màxima de 30 de desembre s'han d'haver finalitzat i certificat les instal·lacions.

CINQUENA.- Com a condicionats especials per aquesta contractació, els projectes a desenvolupar són sobre equipaments municipals amb públic escolar, fet que obligarà al prestatari del servei a executar les obres en funció de l'equipament, per escoles: fora de l'horari de l'alumnat (prioritzant caps de setmana i festius o hores no lectives de 18 a 21 h) Al pavelló: matins de dilluns a divendres de 8 a 15 h.

SISENA.- El criteri de valoració es determinarà d'acord amb el millor preu ofert tal com consta en la clàusula 39 del plec clàusules administratives 2020.03 del lot 5: Subministrament, instal·lació i legalització d'equips per a la generació d'energia solar fotovoltaiça.

SETENA.- Constitució garantia definitiva equivalent al 5% del preu d'adjudicació del contracte basat, de conformitat amb l'art. 107 de la LCSP tal com recull el punt 41

Signatura 2 de 2
Francisc Domínguez
Fernández
17/09/2024
Secretari accidental.

Signatura 1 de 2
Rafael Navarro Álvarez
17/09/2024
Alcalde

del Plec de clàusules administratives particulars (PCAP) que regulen l'Acord Marc de subministrament d'equips per a la generació d'energia solar fotovoltaica amb destinació a les entitats locals de Catalunya (expedient 2021.03).

CONCLUSIONS

1. INICIAR el procediment de contractació de 3 instal·lacions Solars fotovoltaïques per part de l'Ajuntament de Premià de Mar, via Associació Catalana de Municipis."

El 26 d'agost del 2024, el tècnic de l'empresa municipal Premià de Serveis Municipals SLU signa el document que es transcriu a continuació

"ASSUMPTE

Informe justificatiu per a la contractació de 3 instal·lacions solars fotovoltaïques per part de l'Ajuntament de Premià de Mar via Associació Catalana de Municipis.

ANTECEDENTS

L'Ajuntament de Premià de Mar, a través de l'encàrrec de gestió EXP. I169-2021-5011 a Premià Serveis Municipals SLU del 21/07/2021 en matèria de transició energètica, sol·licita en data 11/06/2024 Informe justificatiu per a la contractació de 3 instal·lacions solars fotovoltaïques via Associació Catalana de Municipis.

JUSTIFICACIÓ

L'Ajuntament de Premià de Mar té la voluntat de donar resposta als reptes derivats de la situació climàtica i energètica actual. En aquest sentit El passat 16 de març de 2022 l'Ajuntament de Premià de Mar va aprovar pel Ple Municipal l'adhesió al Pacte de les Alcaldies. Aquest compromís inclou, entre d'altres, l'elaboració del Pla de Transició energètica aprovat inicialment al Ple municipal del mes de juny de 2022. Una de les accions incloses en aquest Pla de Transició energètic és la implementació de sistemes d'autoconsum solar.

Les instal·lacions d'autoconsum compten des de fa uns anys amb un marc normatiu molt més favorable al desenvolupament de l'energia solar fotovoltaica en cobertes d'edificis. Així, el Reial Decret 244/2019, de 5 d'abril, entre d'altres aspectes, fixa les modalitats d'autoconsum, defineix l'autoconsum compartit i estableix un nou mecanisme de compensació d'excedents. Aquesta nova normativa juntament amb la reducció de costos d'aquests sistemes converteixen aquest tipus d'instal·lacions en una de les mesures de major impacte en relació a la reducció de les emissions de gasos d'efecte hivernacle.

En data 01-08-2022 la cap de l'àrea de Territori i Sostenibilitat emet informe justificatiu per a la iniciació del procediment de contractació de l'elaboració de projectes executius d'instal·lacions solars fotovoltaïques per autoconsum de diversos equipaments de Premià de Mar.

En data 07-02-2023 s'adjudica a Oriol Ventura Duran (VENERSOL) el contracte de redacció dels projectes executius d'instal·lacions solars fotovoltaïques per

Signatura 2 de 2	Secretari accidental.
	17/09/2024
Signatura 1 de 2	Francisc Domínguez Fernández
	17/09/2024
Alcalde	
	17/09/2024
Rafael Navarro Álvarez	



Per descargar una còpia d'aquest document consulteu la següent pàgina web / Para descargar una copia de este documento consulte la siguiente página web

Codi Segur de Validació 1b84980d9edc460f9353ea6d77c84b32001

Url de validació <https://www.epremia.net/absis/idi/arx/idiarxabsaweb/catala/asp/verificadorfirma.asp>

Metadades Classificador:Resolució TD01-027 Núm. Resolució: 2024/1670 - Data Resolució: 17/09/2024



autoconsum en els equipaments de l'ajuntament de Premià de Mar. El passat 26-05-2023 es finalitzen les tasques de redacció de projectes.

En data 12-01-2023 la Comissió executiva de l'Associació Catalana de Municipis va acordar adjudicar l'Acord marc de subministrament d'equips per a la generació d'energia solar fotovoltaica amb a les entitats locals de Catalunya, d'acord amb el detall de les empreses que han resultat seleccionades en l'Acord marc.

Es proposa la contractació via Acord marc (Expedient 2021.03) de les instal·lacions ubicades en els equipaments municipals següents fent ús dels projectes executius disponibles. D'aquesta manera les empreses seleccionades podran disposar de l'estat d'amidaments necessari per a la realització de la oferta complementària als preus inclosos en el Lot 5.

Nom equipament	Tipus	Adreça
Escola El Dofí	Ensenyament	Carrer Mossèn Jacint Verdaguer 99
Escola Sant Cristòfol Núria	Ensenyament	Carrer Núria 61
Poliesportiu	Esportiu	Camí del Mig 62

Els preus de licitació segons projecte executius son és següents:

Nom equipament	Base imposable	IVA	Total, IVA inclòs
Escola El Dofí	23.740,68 €	4.985,54 €	28.726,22 €
Escola Sant Cristòfol Núria	92.602,41 €	19.446,51 €	112.048,92 €
Poliesportiu	112.272,69 €	23.577,26 €	135.849,95 €
TOTAL	228.615,78 €	48.009,31 €	276.625,09 €

Elements que consten a l'Acord Marc:

Nom	kWn	Modalitat	Inversor	Subjecció	Comptador	Pantalla
Escola El Dofí	15	Individual	Kit 01.E	EA01.G Teula	SI/EH01.D	SI/EH01.J
Escola Sant Cristòfol	50	Compartit	Kit 01.I	EA01.G Teula	SI/EH01.D	SI/EH01.J
Poliesportiu	100	Compartit	Kit 01.M	Veure projecte	SI/EH01.D	SI/EH01.J

Elements que no consten a l'Acord Marc:

- Veure estat d'amidaments de cada projecte executiu.

El Lot esmentat inclou els elements bàsics i comuns d'una instal·lació solar per l'autoconsum tals com mòduls solars, inversors, estructura de subjecció, comptador d'energia i pantalles.

No obstant, no s'inclouen altres elements específics i necessaris per a la correcta execució de les instal·lacions previstos en els projectes executius tals com: escala vertical, línia de vida, caixa general de protecció, pla de seguretat i salut, entre d'altres. Aquestes elements seran pressupostats amb l'increment del 20% respecte els preus oferts a la licitació tal i com permet l'Acord Marc atenent a la clàusula 53 del Plec de clàusules administratives particulars del Consorci Català pel Desenvolupament Local,



on en assenyalava que els contractes basats es poden modificar en una sèrie de supòsits, dels quals correspon aquest per completar en tot allò que no apareix a la licitació realitzada pel Consorci Català i sempre que no suposi un increment del volum econòmic del contracte de més del 20% del valor estimat del contracte.

Condicions especials

Les obres corresponents als equipaments d'ensenyament es realitzaran prioritàriament en horari i dies no lectius, prioritzant vacances escolars i caps de setmana.

Constitució de garantia definitiva

Cal sol·licitar la obligació de constituir una garantia definitiva equivalent al 5% del preu d'adjudicació del contracte basat, de conformitat amb l'article 107 de la LCSP tal i com recull el punt 41 del Plec de clàusules administratives particulars (PCAP) que regulen l'Acord marc de subministrament d'equips per a la generació d'energia solar fotovoltaica amb destinació a les entitats locals de Catalunya (Expedient 2021.03).

CONCLUSIONS

Per tot plegat, es proposa la contractació de les 3 instal·lacions solars fotovoltaïques per part de l'Ajuntament de Premià de Mar via Associació Catalana de Municipis.

Tècnic de Premià Serveis Municipals SLU"

Es fa necessari realitzar una licitació dins a través del contracte basat, tal com preveu l'article 221.4, apartat a) i b) de la LCSP, quan tots els termes estan fixats i també quan no estan fixats, a través d'una nova licitació, en aquest cas

a) En el supòsit que l'ens destinatari no pogués o volgués justificar l'elecció de l'empresa adjudicatària del contracte basat d'acord amb els criteris definits en l'apartat '1) ADJUDICACIÓ DELS CONTRACTES BASATS SENSE NECESSITAT D'UNA NOVA LICITACIÓ', o així mateix, no els considerés prou precisos o quan no tots els termes estiguin fixats, haurà de realitzar una licitació entre les empreses adjudicatàries de l'Acord marc, d'acord amb les previsions dels articles 221.5 i 221.6 de la LCSP.

b) En el supòsit que el contracte basat superés el llindar mínim d'un contracte subjecte a regulació harmonitzada.

Ens trobem amb un contracte subjecte a regulació harmonitzada en superar el llindar establert que és de 215.000 euros, per als contractes de subministrament i serveis, d'acord amb l'ordre HPF/1499/2021, de 28 de desembre, publicada al BOE núm. 314, de 31 de desembre de 2021.

Els contractes basats seran adjudicats de forma individualitzada per les entitats locals destinatàries i, quan s'escaigui, pel CCDL-ACM pel que fa a les de contractació agregada, de conformitat amb les clàusules d'aquest PCAP i del PPT, d'acord amb els termes següents:

Signatura 1 de 2		Signatura 2 de 2	
Rafael Navarro Álvarez	17/09/2024	Alcalde	Francesc Domínguez Fernández
			Secretari accidental.



Per descargar una còpia d'aquest document consulteu la següent pàgina web / Para descargar una copia de este documento consulte la siguiente página web

Codi Segur de Validació 1b84980d9edc460f9353ea6d77c84b32001

Url de validació <https://www.epremia.net/absis/idi/arx/idiarxabsaweb/catala/asp/verificadorfirma.asp>

Metadades Classificador:Resolució TD01-027 Núm. Resolució: 2024/1670 - Data Resolució: 17/09/2024





* L'Òrgan de contractació haurà de tramitar un procediment de licitació entre les empreses adjudicatàries de l'Acord marc en una mateixa unitat de licitació, podent, en el cas de contractes no subjectes a regulació harmonitzada, d'acord amb les previsions de l'article 221.6 de la LCSP, no convidar justificadament a la totalitat d'empreses, sempre i quan es sol·liciti oferta a un mínim de tres.

* La invitació es realitzarà per via telemàtica i, en tot cas, el termini mínim de presentació d'ofertes serà el de 5 dies hàbils i el màxim de 20 dies hàbils, a determinar per part de l'ens local, a comptar des del dia següent de l'enviament de la invitació de participació al procediment de licitació del contracte basat.

*La notificació de la petició d'ofertes s'acompanyarà del document de prescripcions tècniques on constin totes les configuracions i especificacions de les prestacions (subministraments, obres i/o serveis) que integren l'objecte de la convocatòria, el pressupost de licitació amb descomposició dels preus unitaris de sortida que es conformaran a partir dels preus establerts en l'Acord marc, el model d'oferta econòmica a presentar pels licitadors.

*Les empreses presentaran per escrit la seva proposta, dins del termini màxim assenyalat a la convocatòria. La proposta haurà d'anar acompanyada amb una declaració responsable relativa al manteniment de les condicions d'aptitud i capacitat de contractar, en els termes dels articles 65 i 71 de la LCSP i segons el model que s'adjunta en aquest Plec com a Annex núm. 07.

*Sens perjudici de l'indicat en el tres punts anteriors, aquella entitat local que així ho consideri podrà licitar els contractes basats mitjançant una subhasta electrònica, en els termes de l'article 143 de la LCSP.

*Els criteris d'adjudicació d'aquests contractes basats es determinaran en base al millor preu ofert, d'acord amb

"El criteri de valoració es determinarà en base al millor preu ofert tal i com consta en la clàusula 39 del plec clàusules administratives 2020.03 del lot 5: Subministrament , instal·lació i legalització d'equips per a la generació d'energia solar fotovoltaica"

*Per a la determinació de la presumpció de que una oferta és anormalment baixa s'utilitzaran els criteris determinats en l'article 85 del RGLCAP, d'acord amb les previsions de l'article 149.2 de la LCSP.

*La resolució de l'adjudicació serà aprovada per part de l'ens destinatari i notificada a totes les empreses convidades, hagin o no presentat oferta

Per a la constitució de les ofertes, les empreses convidades tindran accés als projectes executius dels següents emplaçaments amb el seu corresponent estat d'amidaments, que s'annexaran a l'informe i al plec tècnic.

Signatura 2 de 2	Secretari accidental.
	17/09/2024
Signatura 1 de 2	Francisc Domínguez Fernández
	17/09/2024
Alcalde	
	17/09/2024
Rafael Navarro Álvarez	
	17/09/2024



Per descarregar una còpia d'aquest document consulteu la següent pàgina web / Para descargar una copia de este documento consulte la siguiente página web	
Codi Segur de Validació	1b84980d9edc460f9353ea6d77c84b32001
Url de validació	https://www.epremia.net/absis/idi/arx/idiarxabsaweb/catala/asp/verificadorfirma.asp
Metadades	Classificador:Resolució TD01-027 Núm. Resolució: 2024/1670 - Data Resolució: 17/09/2024



Es fa necessari realitzar una nova licitació, tot convidant a les empreses adjudicatàries de l'Acord marc, lot número 5, per via telemàtica i amb un termini màxim de 15 dies hàbils per presentar les ofertes en relació a aquests equipaments que es descriuen a continuació

Nom equipament	Tipus	Adreça
Escola El Dofí	Ensenyament	Carrer Mossèn Jacint Verdaguer 99
Escola Sant Cristòfol Núria	Ensenyament	Carrer Núria 61
Poliesportiu	Esportiu	Camí del Mig 62

Les ofertes hauran d'anar acompanyades amb una declaració responsable relativa al manteniment de les condicions d'aptitud i capacitat de contractar, en els termes dels articles 65 i 71 de la LCSP i segons el model del plec de clàusules administratives particulars del Consorci Català pel desenvolupament Local, (CCDL, annex 07.

Dintre d'aquesta nova licitació, hem de tenir en compte que es fa necessari introduir una sèrie de serveis que no apareixen dins de l'Acord marc esmentat però que es poden incloure, si ens atenem a la clàusula 53 del Plec de clàusules administratives particulars del Consorci Català pel Desenvolupament Local, on en assenyala que els contractes basats es poden modificar en una sèrie de supòsits, dels quals correspon aquest per completar en tot allò que no apareix a la licitació realitzada pel Consorci Català i sempre que no suposi un increment del volum econòmic del contracte de més del 20% del valor estimat del contracte

Recordar que a l'Acord marc existeixen els elements bàsics i comuns d'una instal·lació solar per autoconsum com són

- mòduls solars
- inversors,
- estructura de subjecció,
- comptador d'energia i pantalles.

Però cal incloure altres elements específics i necessaris per a la correcta execució de les instal·lacions, previstos en els projectes executius, com són: escala vertical, línia de vida, caixa general de protecció, pla de seguretat i salut, que apareixen en els amidaments de cadascun dels tres projectes i que suposen un increment no superior al 20%. Per tant, dins de la licitació nova afegint una modificació no superior al 20%.

"53. Modificació de l'Acord marc i els contractes basats

L'Acord marc només es pot modificar per raons d'interès públic, en els casos i en la forma que s'especifiquen en aquest clàusula i de conformitat amb el que es preveu en els articles 203 a 207 de la LCSP i, amb caràcter específic sobre l'Acord marc, l'article 222 de la LCSP. Sens perjudici dels supòsits previstos en aquesta normativa per als casos de successió en la persona contractista i dels òrgans de contractació, cessió del contracte de l'Acord marc i dels seus contractes basats, i pròrroga del termini d'execució, els contractes d'aquest Acord marc es podran modificar en els supòsits següents:

Per descargar una còpia d'aquest document consulteu la següent pàgina web / Para descargar una copia de este documento consulte la siguiente página web

Codi Segur de Validació 1b84980d9edc460f9353ea6d77c84b32001

Url de validació <https://www.epremia.net/absis/idi/arx/idiarxabsaweb/catala/asp/verificadorfirma.asp>

Metadades Classificador:Resolució TD01-027 Núm. Resolució: 2024/1670 - Data Resolució: 17/09/2024





Modificacions previstes en els Plecs:

a) *Modificació de les entitats destinatàries i de les unitats a subministrar, instal·lar i/o serveis a prestar Es podrà ampliar el nombre d'entitats destinatàries que figuren en els documents adjunts, així com, també, incrementar el nombre d'unitats a subministrar, instal·lar i/o serveis a prestar estimats inicialment, sempre i quan aquest fet no suposi un increment del volum econòmic del contracte que sobrepassi el percentatge previst a l'article 204 de la LCSP, del 20% del valor estimat del contracte.*

El preu base de licitació serà de 304.238,20 € (tres cents quatre mil dos-cents trenta-vuit euros amb vint, iva inclòs, que s'imputarà, dins del pressupost municipal de l'any 2024, a càrrec de les aplicacions pressupostàries 6001 93300 6220003 instal·lacions fotovoltaïques dels equipaments municipals. Projecte 2021-2-6001-23-1 d'acord amb aquest quadre

Els preus de licitació segons projecte executius son és següents:

Nom equipament	Base imposable	IVA	Total, IVA inclòs
Escola El Dofí	23.740,68 €	4.985,54 €	28.726,22 €
Escola Sant Cristòfol Núria	92.602,41 €	19.446,51 €	112.048,92 €
Poliesportiu	112.272,69 €	23.577,26 €	135.849,95 €
TOTAL	228.615,78 €	48.009,31 €	276.625,09 €

Les condicions especials d'execució seran les assenyalades a la clàusula 43 del Plec de clàusules administratives particulars del Consorci Català pel Desenvolupament Local, així com els informes, clàusula cinquena de l'informe de medi ambient amb especial condicionament quan s'executin

CINQUENA.- Com a condicionats especials per aquesta contractació, els projectes a desenvolupar són sobre equipaments municipals amb públic escolar, fet que obligarà al prestatari del servei a executar les obres en funció de l'equipament, per escoles: fora de l'horari de l'alumnat (prioritzant caps de setmana i festius o hores no lectives (de 18 a 21h Al pavelló: matins de dilluns a divendres de 8 a 15 h.

Les obres corresponents als equipaments d'ensenyament es realitzaran prioritàriament en horari i dies no lectius, prioritzant vacances escolars i caps de setmana

"D'acord amb l'art. 49 durada dels contractes basats i termini de recepció de les prestacions, els terminis màxims de lliurament i instal·lació o prestació dels serveis serà per al lot 5 màxim de 60 dies naturals.

Amb data màxima de 30 de desembre s' han d'haver finalitzat i certificat les instal·lacions"

La data màxima prevista de finalització de treballs és el 30 de desembre del 2024, on hauran d'haver-se finalitzat les actuacions i certificades les instal·lacions

Signatura 2 de 2	Secretari accidental.
17/09/2024	
Francisc Domínguez Fernández	
Alcalde	
17/09/2024	
Rafael Navarro Álvarez	

D'acord amb l'art. 49 del plec la durada dels contractes basats i termini de recepció de les prestacions, els terminis màxims de lliurament i instal·lació o prestació dels serveis serà per al lot 5 màxim de 60 dies naturals.

Les penalitats per incompliments i demora en les prestacions dels contractes basats es regiran per la clàusula 48 del Plec de clàusules administratives particulars del Consorci Català pel Desenvolupament Local.

S'haurà de constituir una garantia del 5% del preu d'adjudicació d'aquest nou contracte basat, de conformitat amb l'article 107 de la LCSP, recollit al punt 41 del Plec de clàusules administratives particulars (PCAP) que regulen l'Acord marc de subministrament d'equips per a la generació d'energia solar fotovoltaica amb destinació a les entitats locals de Catalunya (Expedient 2021.03).

Aquest informe proposta no tindrà el vistiplau de la regidora delegada de Contractació i Compres, la Srta. Marta Ariño I Castillo, per estar absent del municipi.

D'acord amb la disposició addicional segona de la Llei de Contractes del Sector Públic (LCS) 9/2017, s'assenyala el següent

"Corresponen als alcaldes i als presidents de les entitats locals les competències com a òrgan de contractació respecte dels contractes d'obres, de subministrament, de serveis, els contractes de concessió d'obres, els contractes de concessió de serveis i els contractes administratius especials, quan el seu valor estimat no superi el 10 per cent dels recursos ordinaris del pressupost ni, en tot cas, la quantia de sis milions d'euros, inclosos els de caràcter plurianual quan la seva durada no sigui superior a quatre anys, incloses les eventuais pròrrogues, sempre que l'import acumulat de totes les seves anualitats no superi ni el percentatge indicat, referit als recursos ordinaris del pressupost del primer exercici, ni la quantia assenyalada."

Com que ja estem adherits a l'Acord marc de subministrament d'equips per a la generació d'energia solar fotovoltaica amb destinació a les entitats locals de Catalunya, exp. 2021.03, no seria necessari en aquest cas tornar a adherir-nos.

No obstant això, per resolució de l'alcaldia 2016/2023 de 27 de juny del 2023, l'alcalde va delegar en la Junta de Govern Local,

"1. Aprovar els expedients de contractació de serveis, subministraments, obres i concessions de serveis, inclosos els acords marc (exclosos els contractes menors), la durada dels quals no superi els 4 anys (pròrrogues incloses) ni la quantia del 10 per cent dels recursos ordinaris del pressupost."

Com que estem en vacances i durant el mes d'agost no hi ha celebració d'aquest òrgan col·legiat. Per tant, hem d'avocar les competències a l'alcalde, a fi d'iniciar el procediment de licitació basada en l'Acord marc de subministrament d'equips per a la generació d'energia solar fotovoltaica amb destinació a les entitats locals de Catalunya (Exp. 2021.03), destinat a la instal·lació, subministrament i manteniment per autoconsum de plaques fotovoltaïques de tres equipaments municipals de l'ajuntament de Premià de Mar.

Signatura 2 de 2	Secretari accidental.
	17/09/2024
Signatura 1 de 2	Francisc Domínguez Fernández
	17/09/2024
Alcalde	
	17/09/2024
Rafael Navarro Álvarez	
	17/09/2024

S'ha incorporat fiscalització favorable de la interventora accidental.

Resolució

Per tant, resolc

Primer.- Avocar la competència delegada en la Junta de Govern Local, per resolució de l'alcaldia núm. 2023/1214. de 30 de juny del 2023, pel que fa a l'aprovació de l'autorització de la despesa prevista per licitar la instal·lació, subministrament i manteniment per autoconsum de plaques fotovoltaïques de tres equipaments municipals, dins de l'esmentat Acord marc de subministrament d'equips, (exp. 2018.07)

Segon.- APROVAR l'expedient de contractació derivada de l'Acord marc de subministrament d'equips per a la generació d'energia solar fotovoltaica amb destinació a les entitats locals de Catalunya (Exp. 2021.03), destinat a la instal·lació, subministrament i manteniment per autoconsum de plaques fotovoltaïques a una sèrie d'equipaments municipals, mitjançant el convit a les empreses adjudicatàries de l'esmentat Acord marc de subministrament d'equips per a la generació d'energia solar fotovoltaica, expedient 2021.03, realitzada pel Consorci Català pel Desenvolupament Local. En aquest expedient consta el plec de clàusules administratives particulars i el plec tècnic específic d'aquest contracte basat.

Nom	kWn	Modalitat	Inversor	Subjecció	Comptador	Pantalla
Escola El Dofí	15	Individual	Kit 01.E	EA01.G Teula	SI/EH01.D	SI/EH01.J
Escola Sant Cristòfol	50	Compartit	Kit 01.I	EA01.G Teula	SI/EH01.D	SI/EH01.J
Poliesportiu	100	Compartit	Kit 01.M	Veure projecte	SI/EH01.D	SI/EH01.J

Tercer.- Autoritzar la despesa per l'import màxim estimat de 276.625,00 € (dos-cents setanta-sis mil sis-cents vint-i-cinc mil euros, iva inclòs, que s'imputarà, dins del pressupost municipal de l'any 2024, a càrrec de les aplicacions pressupostàries 6001 93300 6220003 instal·lacions fotovoltaïques dels equipaments municipals. Projecte 2021-2-6001-23-1 d'acord amb aquest quadre

Nom equipament	Base imposable	IVA	Total, IVA inclòs
Escola El Dofí	23.740,68 €	4.985,54 €	28.726,22 €
Escola Sant Cristòfol Núria	92.602,41 €	19.446,51 €	112.048,92 €
Poliesportiu	112.272,69 €	23.577,26 €	135.849,95 €
TOTAL	228.615,78 €	48.009,31 €	276.625,09 €

Quart.- TRAMITAR la contractació derivada per procediment obert harmonitzat, i PUBLICAR l'anunci de licitació en el DOUE, així com en el perfil del contractant. Una vegada publicat CONVIDAR telemàticament a les vuit empreses següents, del lot numero 5.

ELECTRICITAT BOQUET S.L.
ELECENOR SERVICIOS Y PROYECTOS S.A.U

Signatura 2 de 2	Secretari accidental.
Francesc Domínguez Fernández	17/09/2024
Alcalde	17/09/2024
Rafael Navarro Álvarez	



Per descargar una còpia d'aquest document consulteu la següent pàgina web / Para descargar una copia de este documento consulte la siguiente página web

Codi Segur de Validació 1b84980d9edc460f93535ea6d77c84b32001

Url de validació <https://www.epremia.net/absis/idi/arx/idiarxabsaweb/catala/asp/verificadorfirma.asp>

Metadades Classificador:Resolució TD01-027 Núm. Resolució: 2024/1670 - Data Resolució: 17/09/2024



IMS 2020 SOLUCIONES DE ENERGIA S.L.
SERVEO SERVICIOS S.A.U.
SOLIT ENERGIA S.L.
AERONAVAL DE CONSTRUCCIONES E INSTALACIONES S.A.
ISTEM S.L.U
SERVEIS INTEGRALS DE MANTENIMENT RUBATEC S.A.

perquè en el termini de 15 dies hàbils següents a la data d'enviament presentin la seva oferta. La proposta haurà d'anar acompanyada amb una declaració responsable relativa al manteniment de les condicions d'aptitud i capacitat de contractar.

Cinquè.- Notificar l'adopció d'aquest acord a l'Associació Catalana de Municipis (ACM) i al Consorci Català pel Desenvolupament Local (CCDL) preferentment a través d'EACAT.

Sisè.- Donar compte d'aquesta resolució a la propera Junta de Govern Local

Document signat electrònicament

Signatura 2 de 2		Secretari accidental.
Francesc Domínguez Fernández		17/09/2024
Signatura 1 de 2		Alcalde
Rafael Navarro Álvarez		17/09/2024



Per descarregar una còpia d'aquest document consulteu la següent pàgina web / Para descargar una copia de este documento consulte la siguiente página web

Codi Segur de Validació 1b84980d9edc460f9353ea6d77c84b32001

Url de validació <https://www.epremia.net/absis/idi/arx/idiarxabsaweb/catala/asp/verificadorfirma.asp>

Metadades Classificador:Resolució TD01-027 Núm. Resolució: 2024/1670 - Data Resolució: 17/09/2024

