



## **CONTRACTE ADMINISTRATIU**

### **REUNITS**

D'una part, el senyor Tomás Carrión Bernal, secretari general del Departament d'Interior i Seguretat Pública, en virtut de les facultats que li atribueix la Resolució INT/81/2011, de 18 de gener, de delegació de competències del conseller d'Interior en el secretari general del Departament d'Interior,

I d'altra, el Sr. Jorge Angel Martínez Pocerull en representació de l'empresa LIMPTRES, S.L., (CIF B58903295).

El contractista declara vigent i no revocat el document de representació.

Ambdues parts es reconeixen recíprocament competència i capacitat per formalitzar el present contracte, i

### **MANIFESTEN**

Primer.- Que es fa necessari per al Departament d'Interior i Seguretat Pública contractar els serveis de neteja, mitjançant procediment basat en l'Acord marc dels serveis de neteja (CCS 2022 1), del Departament a la seu central de Barcelona (lot 1) i de l'edifici del CAT 112 de Reus (lot 2), per a l'any 2025, (exp. núm. IT-2025-3)

Segon.- Que la contracció de la despesa fou efectuada en data 23 d'abril de 2024 a la partida pressupostària núm. IT01D/227000100/1210/0000 i la seva fiscalització per la Intervenció de la Generalitat de Catalunya en data 9 de maig de 2024.

Tercer.- Que per resolució de data 13 de maig de 2024, es va aprovar el corresponent expedient de contractació.

Quart.- Que els dos lots de l'esmentat contracte de serveis han estat adjudicats, pel procediment de contractació basada en un Acord marc amb nova licitació (CCS 2022 1), a l'empresa LIMPTRES, S.L., d'acord amb les característiques i condicions que s'estableixen en el Plec de clàusules administratives particulars, en el Quadre de característiques adjunt a aquest plec i en el Plec de prescripcions tècniques.

En conseqüència, s'acorda formalitzar el corresponent contracte d'acord amb les següents

### **CLÀUSULES**

Primera.-L'objecte del present contracte serà els serveis de neteja, mitjançant procediment basat en l'Acord marc dels serveis de neteja (CCS 2022 1), en els edificis, locals i dependències de la seu central del Departament d'Interior i Seguretat Pública a Barcelona i a l'edifici CAT 112 a Reus, d'acord amb el Plec de prescripcions tècniques (PPT), exp. IT-2025-3.



LOT	DESCRIPCIÓ
1	Dependències de la seu central del Departament d'Interior i Seguretat Pública a Barcelona
2	Edifici CAT 112 a Reus

Segona.- L'import a abonar per la Generalitat de Catalunya serà de VUIT-CENTS NOU MIL TRES-CENTS CINQUANTA-UN EUROS AMB SETANTA-DOS CÈNTIMS (**809.351,72 €**), dels quals 668.885,72 € corresponen al preu del contracte i 140.466,00 € a l'IVA. Per lots els imports són els següents:

LOT	CONCEPTE	IMPORT D'ADJUDICACIÓ SENSE IVA	IVA	TOTAL
1	<i>Neteja periòdica</i>	369.195,60 €	77.531,08 €	446.726,68 €
	<i>Neteja esporàdica</i>	3.165,14 €	664,68 €	3.829,82 €
	<b>TOTAL</b>	<b>372.360,74 €* </b>	<b>78.195,76 €</b>	<b>450.556,50 €</b>
2	<i>Neteja periòdica</i>	294.157,08 €	61.772,99 €	355.930,07 €
	<i>Neteja esporàdica</i>	2.367,90 €	497,26 €	2.865,16 €
	<b>TOTAL</b>	<b>296.524,98 €* </b>	<b>62.270,25 €</b>	<b>358.795,23 €</b>

*\*El import d'adjudicació es el resultat del sumatori de l'oferta presentada per l'empresa licitadora per la Neteja periòdica , import que admet baixa al pressupost, i l'import de Neteja esporàdica, el qual no admet baixa en el pressupost, tal com s'indica a l'apartat B.1 del Quadre de característiques del contracte.*

El preu hora de neteja periòdica i neteja esporàdica, és el que consta en les ofertes de LIMPTRES, S.L., de data 9 de juny de 2024.

L'Administració abonarà el preu del contracte d'acord amb les prescripcions de l'article 198 de la Llei 9/2017, de 8 de novembre, de contractes del sector públic, per la qual es transposen a l'ordenament jurídic espanyol les directives del Parlament Europeu i del Consell 2014/23/UE i 2014/24/UE, de 26 de febrer de 2014 (LCSP). La facturació serà la prevista a l'apartat S del quadre de característiques i al plec de clàusules administratives particulars.

Tercera.- Termini d'execució: des de l'1 de gener fins al 31 de desembre de 2025. Es podrà prorrogar, com a màxim, per 12 mesos. La pròrroga estarà condicionada a la pròrroga de l'Acord marc dels serveis de neteja per a l'any 2026.

Quarta.- Termini de garantia. En virtut del que estableix l'article 210.3 de la LCSP i atesa la naturalesa dels contractes basats, no procedeix establir termini de garantia.

Cinquena.- Les causes de modificació són les que es preveuen a l'apartat Q del Quadre de característiques del contracte.

Sisena.- L'adjudicatari es responsabilitza del compliment del contracte i corren a càrrec seu tots els mitjans de personal i material adients, així com les despeses contractuals.

Setena.- Per tal de garantir el compliment del contracte, l'adjudicatari ha constituït en data



17 de setembre de 2024 una garantia definitiva de 33.444,29 €, a la Caixa General de Dipòsits de la Generalitat, segons s'acredita amb la presentació del corresponent resguard (document número 241643).

Vuitena.- Són causes de resolució les que estableix la clàusula trenta-sisena del plec de clàusules administratives i és d'aplicació el règim de penalitats que s'estableix a l'apartat O.3 del Quadre de característiques del contracte.

Novena.- Amb la signatura digital d'aquest contracte, l'adjudicatari accepta i s'obliga al compliment de l'establert en el plec de clàusules administratives particulars, al quadre de característiques adjunt a aquest plec i al plec de prescripcions tècniques, que s'integren com a annex d'aquest document. Així mateix se sotmet a la LCSP, a les altres normes en matèria de contractació administrativa i a la jurisdicció contenciosa administrativa.

Desena.- La part adjudicatària s'obliga a complir durant tot el termini d'execució del contracte les normes i condicions fixades en el conveni col·lectiu d'aplicació.

Onzena.- La part adjudicatària declara sota responsabilitat seva que no es troba sotmesa a cap de les prohibicions que, per contractar amb les administracions públiques, estableix l'article 71 de la LCSP.

En prova de conformitat i per tal que així consti, ambdues parts signen aquest document digitalment, a data de la darrera signatura electrònica.

L'adjudicatari

El secretari general

Per delegació (Resolució INT/81/2011, de  
18 de gener, DOGC 5802, de 24.01.2011)