



INFORME TÈCNIC RELATIU A LA VALORACIÓ DE LES PROPOSTES OFERTADES DURANT LA LICITACIÓ PER AL CONTRACTE MIXT DE SUBMINISTRAMENT I OBRA DEL PROJECTE EXECUTIU D'INSTAL·LACIÓ SOLAR FOTOVOLTAICA A L'ESCOLA BRESSOL PER AUTOCONSUM INDIVIDUAL

Ajuntament de Sant Vicenç de Castellet

Adreça: plaça de l'Ajuntament, 10. 08295 Sant Vicenç de Castellet.

Telèfon: 93.693.06.11

e-mail: leonjm@svc.cat

Data: 24 de setembre de 2024

Num. Informe: 2024-ML-070

Objecte: Informe tècnic relatiu a la valoració de les propostes presentades durant la licitació per al contracte mixt de subministrament i obra del projecte executiu d'instal·lació solar a l'escola bressol per autoconsum individual



OBJECTE

L'objecte del present informe tècnic és el d'efectuar la valoració de les propostes presentades durant la licitació per al contracte mixt de subministrament i obra del projecte executiu d'instal·lació solar fotovoltaica a l'escola bressol per autoconsum individual.

ANTECEDENTS

Es objectiu d'aquest Ajuntament, impulsar el desenvolupament de les energies renovables i avançar en la transició energètica així com per contribuir a l'assoliment de les fites de l'Agenda de 2030 i del Pacte de les Alcaldies pel Clima i l'Energia.

En aquest sentit i des de l'Ajuntament de Sant Vicenç de Castellet, amb la finalitat de reduir el consum d'energia provinent de la xarxa i per tant, generant energia renovable pel propi consum del equipament, vàrem sol·licitar al 2021, a través del conveni que tenim amb l'Agència de l'Energia del Bages, suport per a la redacció del projecte executiu.

L'àmbit del contracte es centra en la finalitat de construir una instal·lació d'autoconsum mitjançant energia solar fotovoltaica a la coberta del equipament municipal de l'escola Bressol "El Niu", sent l'energia generada, consumida al propi edifici, i en cas que l'energia elèctrica generada sigui superior a l'energia instantània consumida per les càrregues connectades, aquest excedent serà compensat per la companyia elèctrica.

Es a dir la tipologia de la instal·lació serà d'acord amb el que marca el RDL15/2018 i RD 244/2019, com una instal·lació generadora d'autoconsum individual fins a 12 kW amb compensació d'excedents.

L'edifici on es realitzarà la instal·lació es situa en el carrer Gran núm. 104:

- Referencia cadastral: 5432309DG0153S0001SM
- Coordenades UTM: X = 405376 E, Y= 4613062 N Fus 31T

A 01 de març de 2023, la tècnica sota signant emet un informe relatiu a la conformitat del projecte objecte del present informe.

A 28 de desembre de 2023 mitjançant Decret d'Alcaldia 2023LLDC001646, es va aprovar definitivament el projecte objecte d'aquest memòria.

A 19 de juliol de 2024, la tècnica sota signant emetia el corresponent Informe referent a la proposta de millores per a determinar el contracte mixt de subministrament i obra del projecte executiu d'instal·lació solar fotovoltaica a l'escola bressol per autoconsum individual., el qual fou inclòs en el plec per la licitació d'aquestes actuacions, en el qual es proposava el següent:



“ Es proposen 6 millores, les quals sumen un total de 110 punts.

a.1 Increment de la potencia fotovoltaica instal·lada (fins a 30 punts)

Es valorarà com a millora de contracte l'increment de la potència (fotovoltaica i de l'inversor). Aquesta millora inclou implícitament tots els seus conceptes associats (increment diàmetre conductors, inversos, calibre proteccions, suports, estructura, etc)

Es valorarà amb 5 punts cada kWp extra ofert de forma addicional fins a un màxim de 30 punts (6 kWp). Les fraccions de potencia es tractaran proporcionalment.

a.2 Manteniment preventiu de la instal·lació (fins a 30 punts)

Es valorarà com a millora del contracte la realització del manteniment preventiu de la instal·lació. Només s'admetran anys sencers.

S'haurà d'entregar la corresponent documentació conforme s'han realitzat les comprovacions necessàries.

Les tasques mínimes de manteniment a realitzar seran:

- Verificació de la producció fotovoltaica (setmanalment, via sistema remot)
- Cada 6 mesos:
 - o Neteja i verificació in-situ del sistema captador
 - o Verificació de tensions, intensitats i caigudes de tensió
 - o Verificació i neteja armaris
 - o Verificació del gestor de carregues

En cas de detectar una davallada en la producció fotovoltaica, el contractista realitzarà una revisió de la instal·lació per a determinar-ne la causa, la qual serà comunicada a l'ajuntament per que prengui les mesures que estimi adients.

Es valorarà amb 5 punts cada any sencer de realització del manteniment ofert de forma addicional, fins a un màxim de 30 punts (6 anys de manteniment)

a.3 Baixa econòmica (fins a 15 punts)

La baixa econòmica es ponderarà amb l'oferta base (sense IVA) amb aplicació de la següent fórmula lineal ponderada, essent el valor de ponderació VP = 1:

$$P_v = \left[1 - \left(\frac{O_v - O_m}{IL} \right) \times \left(\frac{1}{VP} \right) \right] \times P$$

P_v = Puntuació de l'oferta a Valorar
 P = Punts criteri econòmic
 O_m = Oferta Millor
 O_v = Oferta a Valorar
 IL = Import de Licitació
 VP = Valor de Ponderació

a.4 Instal·lació sistema didàctic (fins a 15 punts)

Es valorarà com a millora del contracte la instal·lació en la planta baixa del edifici, d'un sistema visual en el qual es pogui mostrar a la ciutadania de la potencia generada, la potencia consumida en cada moment, el CO2 estalviat, i d'altres paràmetres que es considerin educatius per tal de poder fer divulgació i explicació de la instal·lació.

Caldrà descriure quin material es proposa instal·lar.

Es valorarà amb 15 punts aquella instal·lació que sigui completa, es a dir transmissors i pantalla visual (tipus monitor, tablet, ...).



a.5 Millora del termini de garantia (fins a 10 punts) .

Es valorarà com a millora del contracte l'increment del període de garantia respecte al període mínim exigít en aquests plec de condicions tècniques. Només s'admetran anys sencers.

Es valorarà amb 2,5 punts cada any sencer de garantia ofert de forma addicional, fins a un màxim de 10 punts (4 anys addicionals)

a.6 Tramitació de tràmits addicionals per a la seva legalització i posta en marxa (fins a 10 punts) .

Es valorarà com a millora del contracte que l'empresa adjudicatària es faci càrrec de fer els tràmits així com pagar les corresponents taxes en referencia a:

- Sol·licitud d'estudi d'accés i connexió a xarxa, en cas que l'empresa distribuïdora estimi necessari. D'acord amb el projecte executiu aquesta actuació té un cost associat de 260 €.
- Inspecció inicial fotovoltaica per organisme competent. D'acord amb el projecte executiu aquesta actuació té un cost associat de 225 €.
- Tramitació per la posada en servei d'una instal·lació elèctrica de baixa tensió per la obtenció del RITSIC. D'acord amb el projecte executiu aquesta actuació té un cost associat de 38,60 €.

En tots els casos els imports descrits son orientatius, i únicament es valorarà aquella oferta que sigui complerta i sense restriccions, es a dir, que es facin tots els tràmits administratius descrits anteriorment així com que es faci càrrec íntegrament de les taxes associades als mateixos. “

A 09 d'agost de 2024, s'efectua l'obertura de les pliques presentades per a optar al concurs

MARC LEGAL

El Marc legal vigent a Sant Vicenç de Castellet és el document de revisió del Pla General d'Ordenació urbana pel municipi de Sant Vicenç de Castellet aprovat definitivament, 2 d'agost de 1996, en endavant PGOU, el Pla director urbanístic del Pla del Bages, aprovat definitivament el 10 de octubre de 2006 i publicat el 7 de desembre de 2006, el Pla Territorial Parcial de les Comarques Central, i en el marc més ampli, són aplicables les determinacions del Decret Legislatiu 1/2010, de 3 d'agost, pel qual s'aprova el Text refós de la Llei d'urbanisme, i modificat parcialment per la Llei 3/2012 de 22 de febrer; i el Decret 305/2006, de 18 de juliol, pel qual s'aprova el Reglament de la Llei d'urbanisme i el Decret 64/2014, de 13 de maig, pel qual s'aprova el Reglament sobre protecció de la legalitat urbanística, en endavant Decret 64/14. Finalment també és d'aplicació la Llei 6/2009, del 28 d'abril, d'avaluació ambiental de plans i programes, en endavant Llei 6/09.

El Marc legal vigent a Sant Vicenç de Castellet és el document de revisió del Pla General d'Ordenació urbana pel municipi de Sant Vicenç de Castellet aprovat definitivament, 2 d'agost de 1996, en endavant PGOU.

També és d'aplicació la Llei 9/2017, de 8 de novembre, de contractes del sector públic, per la qual es transposen a l'ordenament jurídic espanyol les directives del Parlament Europeu i del Consell 2014/23/UE i 2014/24/UE, de 26 de febrer de 2014, en endavant Llei 9/17, i en el que aquesta no preveu, cal atendre's a la Llei 38/1999, de 5 de novembre, d'ordenació de l'edificació



Així mateix, també són d'aplicació al projecte objecte del present escrit, les següents legislacions:

- FOTVOLTAICA

- RD 244/2019, de 5 d'abril, pel que es regules les condicions administratives, tècniques i econòmiques de l'autoconsum d'energia elèctrica
- RDL 15/2018, de 5 d'octubre, de mesures urgents per la transició energètica i la protecció dels consumidors
- RD 126/2016, de 6 de maig, pel qual es regula la compatibilitat electromagnètica dels equips elèctrics i electrònics
- RD 900/2015, del 9 d'octubre, pel qual es regulen les condicions administratives, tècniques i econòmiques de les modalitats de subministrament d'energia elèctrica amb auto-consum i de producció amb autoconsum
- RD 413/2014, de 6 de juny que regula l'activitat de producció d'energia elèctrica a partir de fonts d'energia renovables, cogeneració i residus.
- Condicions tècniques IDAE publicades el 2011
- RD 1699/2011, de 18 de novembre, pel que es regula la connexió a xarxa d'instal·lacions de producció de petita potència
- D 352/2001, de 18 de setembre, sobre procediment administratiu aplicable a les instal·lacions d'energia solar fotovoltaica connectades a la xarxa elèctrica

- ELECTRICA

- RD 1110/2007, de 24 d'agost pel qual s'aprova el Reglament unificat de punts de mesura del sistema elèctric
- RD 842/2002 de 2 d'Agost per el que s'aprova el reglament elèctric per a baixa tensió i les instruccions tècniques complementàries

- EDIFICACIÓ

- Codi tècnic de l'edificació aprovat en el RD 314/2006 de 17 de març

- SEGURETAT I SALUT

- RD 1627/1997 d'octubre, disposicions mínimes de Seguretat i Salut a les obres de construcció
- Llei 3/1995 reglament de Seguretat i Higiene en el treball aprovada pel RD 1829/1995, de 10 de novembre



ÀMBIT

L'àmbit del projecte es centra en la finalitat de construir una instal·lació d'autoconsum mitjançant energia solar fotovoltaica a la coberta del equipament municipal de l'escola Bressol "El Niu", sent l'energia generada, consumida al propi edifici, i en cas que l'energia elèctrica generada sigui superior a l'energia instantània consumida per les càrregues connectades, aquest excedent serà compensat per la companyia elèctrica.

Es a dir la tipologia de la instal·lació serà d'acord amb el que marca el RDL15/2018 i RD 244/2019, com una instal·lació generadora d'autoconsum individual fins a 12 kW amb compensació d'excedents.

L'edifici on es realitzarà la instal·lació es situa en el carrer Gran núm. 104:

- Referencia cadastral: 5432309DG0153S0001SM
- Coordenades UTM: X = 405376 E, Y= 4613062 N Fus 31T



PROPOSTA

Durant la licitació del contracte mixt de subministrament i obra projecte executiu d'instal·lació solar fotovoltaica en regim d'autoconsum a l'escola Bressol., han presentat proposta les següents empreses:

1. TAURUS RENOVABLES, S.L. amb registre d'entrada E2024010763 de data 26 d'agost de 2024
2. Cerdanya Solar, SCCL amb registre d'entrada E2024010765 de data 26 d'agost de 2024
3. ALTAIR SERVI, S.L. amb registre d'entrada E2024010773 de data 27 d'agost de 2024
4. JAX INTEGRADORS, S.L. amb registre d'entrada E2024010861 de data 29 d'agost de 2024
5. SOLIT ENERGIA, S.L. amb registre d'entrada E2024010891 de data 30 d'agost de 2024



6. ENERGIAS RENOVABLES GUEVARA amb registre d'entrada E2024010976 de data 03 de setembre de 2024
7. VOLTAIC RENOVABLES, S.L.U amb registre d'entrada E202401979 de data 03 de setembre de 2024
8. VISIO SOLAR, S.L. amb registre d'entrada E2024010995 de data 03 de setembre de 2024
9. ISOLAR SOLAR ENERGY SOLUTIONS, S.L. amb registre d'entrada E2024011001 de data 03 de setembre de 2024
10. CLIMATIZACION SAUFER, S.L. amb registre d'entrada E/000227-2024 de data 05 de setembre de 2024
11. GURBTEC IGUANA TELECOM, S.L. amb registre d'entrada E2024011079 de data 05 de setembre de 2024
12. INTELLIGENT REAL SOLUCIONS, S.L. amb registre d'entrada E2024011087 de data 05 de setembre de 2024
13. SUN PHOTOVOLTAIC SYSTEMS, S.L. amb registre d'entrada E2024011088 de data 05 de setembre de 2024
14. NOIO-TREMP, S.L.U amb registre d'entrada E2024011099 de data 06 de setembre de 2024
15. FREE POWER, S.L amb registre d'entrada E2024011101 de data 06 de setembre de 2024
16. IGNOSOL ENERGIES RENOVABLES, S.L amb registre d'entrada E2024011109 de data 06 de setembre de 2024
17. EMYER 2002 amb registre d'entrada E2024011112 de data 06 de setembre de 2024
18. INDUSTRIA ENERGETICA PASCUL, S.L.U amb registre d'entrada E2024011117 de data 06 de setembre de 2024

Els criteris de valoració i puntuació són els establerts en el Plec de clàusules administratives particulars aplicables al contracte mixt de subministrament i obres per la instal·lació solar fotovoltaica a l'escola bressol per autoconsum.

D'acord amb el Plec, i de manera objectiva es ponderarà cada una de les categories definides d'acord amb els barems establerts.

Finalment, s'incorpora la suma total de totes les categories, i l'empresa amb més puntuació serà la que es proposarà com a adjudicatària de l'obra objecte d'aquest informe.

D'aquesta manera, a continuació es detalla cadascuna de les categories. Cal tenir en compte que es van proposar 5 millores, amb una suma total de punts de 100 punts.

VALORACIÓ DE CADA MILLORA

a.1 Increment de la potència fotovoltaica instal·lada (fins a 30 punts)

Es valorarà com a millora de contracte l'increment de la potència (fotovoltaica i de l'inversor). Aquesta millora inclou implícitament tots els seus conceptes associats (increment diàmetre conductors, inversors, calibre proteccions, suports, estructura, etc)



Es valorarà amb 5punts cada kWp extra ofert de forma addicional fins a un màxim de 30 punts (6 kWp). Les fraccions de potencia es tractaran proporcionalment.

		Increment de la potencia fotovoltaica ofertada (kWp)	Puntuació
1	TAURUS RENOVABLES, S.L	4kWp	20,00 punts
2	CERDANYA SOLAR SCCL	6kWp	30,00 punts
3	ALTAIR SERVI, S.L.	6kWp	30,00 punts
4	JAX INTEGRADORS, S.L.	6kWp	30,00 punts
5	SOLIT ENERGIA, S.L.	6kWp	30,00 punts
6	ENERGIAS RENOVABLES GUEVARA	6kWp	30,00 punts
7	VOLTAIC RENOVABLES, S.L.U	6kWp	30,00 punts
8	VISIO SOLAR, S.L.	6kWp	30,00 punts
9	ISOLAR SOLAR ENERGY SOLUTIONS, S.L	6kWp	30,00 punts
10	CLIMATIZACIONS SAUFER, S.L.	6kWp	30,00 punts
11	GURBTEC IGUANA TELECOM, S.L.	6kWp	30,00 punts
12	INTELLIGENT REAL SOLUTIONS, S.L.	6kWp	30,00 punts
13	SUN PHOTOVOLTAIC SYSTEMS SL	6kWp	30,00 punts
14	NOVIO-TREMP SLU	6kWp	30,00 punts
15	FREE POWER, SL	6kWp	30,00 punts
16	IGNOSOL ENERGIES RENOVABLES, SL	6kWp	30,00 punts
17	EMYER 2002	6kWp	30,00 punts
18	INDUSTRIA ENERGETICA PASCUAL, S.L.U	6kWp	30,00 punts
PLEC		(5 punts per cada kWp)	30,00 punts



a.2 Manteniment preventiu de la instal·lació (fins a 30 punts)

Es valorarà com a millora del contracte la realització del manteniment preventiu de la instal·lació. Només s'admetran anys sencers.

S'haurà d'entregar la corresponent documentació conforme s'han realitzat les comprovacions necessàries.

Les tasques mínimes de manteniment a realitzar seran:

- Verificació de la producció fotovoltaica (setmanalment, via sistema remot)
- Cada 6 mesos:
 - o Neteja i verificació in-situ del sistema captador
 - o Verificació de tensions, intensitats i caigudes de tensió
 - o Verificació i neteja armaris
 - o Verificació del gestor de carregues

En cas de detectar una davallada en la producció fotovoltaica, el contractista realitzarà una revisió de la instal·lació per a determinar-ne la causa, la qual serà comunicada a l'ajuntament per que prengui les mesures que estimi adients.

Es valorarà amb 5 punts cada any sencer de realització del manteniment ofert de forma addicional, fins a un màxim de 30 punts (6 anys de manteniment)



Manteniment preventiu de la instal·lació			Puntuació
1	TAURUS RENOVABLES, S.L	2 anys	10,00 punts
2	CERDANYA SOLAR SCCL	6 anys	30,00 punts
3	ALTAIR SERVI, S.L.	6 anys	30,00 punts
4	JAX INTEGRADORS, S.L.	6 anys	30,00 punts
5	SOLIT ENERGIA, S.L.	6 anys	30,00 punts
6	ENERGIAS RENOVABLES GUEVARA	6 anys	30,00 punts
7	VOLTAIC RENOVABLES, S.L.U	6 anys	30,00 punts
8	VISIO SOLAR, S.L.	6 anys	30,00 punts
9	ISOLAR SOLAR ENERGY SOLUTIONS, S.L	6 anys	30,00 punts
10	CLIMATIZACIONS SAUFER, S.L.	4 anys	20,00 punts
11	GURBTEC IGUANA TELECOM, S.L.	6 anys	30,00 punts
12	INTELLIGENT REAL SOLUTIONS, S.L.	6 anys	30,00 punts
13	SUN PHOTOVOLTAIC SYSTEMS SL	6 anys	30,00 punts
14	NOVIO-TREMP SLU	6 anys	30,00 punts
15	FREE POWER, SL	6 anys	30,00 punts
16	IGNOSOL ENERGIES RENOVABLES, SL	6 anys	30,00 punts
17	EMYER 2002	6 anys	30,00 punts
18	INDUSTRIA ENERGETICA PASCUAL, S.L.U	6 anys	30,00 punts
PLEC			(5 punts per cada any)
			30,00 punts



3 Baixa econòmica (fins a 15 punts)

La baixa econòmica es ponderarà amb l'oferta base (sense IVA) amb aplicació de la següent fórmula lineal ponderada, essent el valor de ponderació VP = 1:

$$P_v = \left[1 - \left(\frac{O_v - O_m}{IL} \right) \times \left(\frac{1}{VP} \right) \right] \times P$$

P_v = Puntuació de l'oferta a Valorar

P = Punts criteri econòmic

O_m = Oferta Millor

O_v = Oferta a Valorar

IL = Import de Licitació

VP = Valor de Ponderació

En relació al preu de licitació, el Plec estableix que el pressupost d'aquesta licitació és el següent:

Pressupost (PEM): 22.073,35 €

Total pressupost de contracte: 26.708,75 €

Puntuació



		proposta econòmica. Base	proposta econòmica. IVA	Puntuació
1	TAURUS RENOVABLES, S.L.	21.997,86 €	4.619,55 €	10,81 punts
2	CERDANYA SOLAR, SCCL	15.834,00 €	3.325,14 €	15,00 punts
3	ALTAIR SERVI, SL	16.564,37 €	3.478,52 €	14,50 punts
4	JAX INTEGRADORS, S.L.	16.500,00 €	3.465,00 €	14,55 punts
5	SOLIT ENERGIA, S.L.	20.411,83 €	4.286,48 €	11,89 punts
6	ENERGIAS RENOVABLES GUEVARA	17.240,98 €	3.620,61 €	14,04 punts
7	VOLTAIC RENOVABLES, S.L.U	19.463,75 €	4.087,39 €	12,53 punts
8	VISIO SOLAR, S.L.	20.350,00 €	4.273,50 €	11,93 punts
9	ISOLAR SOLAR ENERGY SOLUTIONS, S.L.	20.830,25 €	4.374,35 €	11,60 punts
10	CLIMATIZACIONS SAUFER, S.L.	21.991,90 €	4.618,30 €	10,82 punts
11	GURBTEC IGUANA TELECOM, S.L.	20.795,66 €	4.367,09 €	11,63 punts
12	INTELLIGENT REAL SOLUTIONS, S.L.	17.000,00 €	3.570,00 €	14,21 punts
13	SUN PHOTOVOLTAIC SYSTEMS, S.L.	17.059,55 €	3.582,51 €	14,17 punts
14	NOVIO-TREMP, S.L.U	19.146,42 €	4.020,75 €	12,75 punts
15	FREE POWER, S.L.	19.424,55 €	4.079,16 €	12,56 punts
16	IGNOSOL ENERGIES RENOVABLES, SL.	16.555,00 €	3.476,55 €	14,51 punts
17	ENMYER 2002	21.753,17 €	4.568,17 €	10,98 punts
18	INDUSTRIA PASCUAL, S.L.	19.154,45 €	4.022,43 €	12,74 punts
	PLEC	22073,35	4635,4035	15,00 punts

4 Instal·lació sistema didàctic (fins a 15 punts)

Es valorarà com a millora del contracte la instal·lació en la planta baixa del edifici, d'un sistema visual en el qual es pogui mostrar a la ciutadania de la potencia generada, la potencia consumida en cada moment, el CO2 estalviat, i d'altres paràmetres que es considerin educatius per tal de poder fer divulgació i explicació de la instal·lació.

Caldrà descriure quin material es proposa instal·lar.

Es valorarà amb 15 punts aquella instal·lació que sigui completa, es a dir transmissors i pantalla visual (tipus monitor, tablet, ...).

Puntuació



			Ofereix sistema educatiu didactic	Puntuació
1	TAURUS RENOVABLES, S.L		NO	0,00 punts
2	CERDANYA SOLAR SCCL		SI	15,00 punts
3	ALTAIR SERVI, S.L.		NO	0,00 punts
4	JAX INTEGRADORS, S.L.		SI	15,00 punts
5	SOLIT ENERGIA, S.L.		SI	15,00 punts
6	ENERGIAS RENOVABLES GUEVARA	SI sense descriure		0,00 punts
7	VOLTAIC RENOVABLES, S.L.U	SI sense descriure		0,00 punts
8	VISIO SOLAR, S.L.	SI		15,00 punts
9	ISOLAR SOLAR ENERGY SOLUTIONS, S.L	SI		15,00 punts
10	CLIMATIZACIONS SAUFER, S.L.	SI sense descriure		0,00 punts
11	GURBTEC IGUANA TELECOM, S.L.	SI		15,00 punts
12	INTELLIGENT REAL SOLUTIONS, S.L.	SI		15,00 punts
13	SUN PHOTOVOLTAIC SYSTEMS SL	SI		15,00 punts
14	NOVIO-TREMP SLU	SI		15,00 punts
15	FREE POWER, SL	SI		15,00 punts
16	IGNOSOL ENERGIES RENOVABLES, SL	SI		15,00 punts
17	EMYER 2002	SI		15,00 punts
18	INDUSTRIA ENERGETICA PASCUAL, S.L.U	SI		15,00 punts
PLEC			(15 punts si ofereixen)	15,00 punts

Tal i com es diu en la millora calia descriure els materials que es proposava instal·lar, en aquells casos que no s'ha descrit no es pot valorar aquesta millora, tot i que es marqui que s'ofereix, al no poder saber si es completa i correcta, per tant es puntuarà amb un 0 aquests casos.



5. Millora del termini de garantia (fins a 10 punts) .

Es valorarà com a millora del contracte l'increment del període de garantia respecte al període mínim exigít en aquests plec de condicions tècniques. Només s'admetran anys sencers .

Es valorarà amb 2,5 punts cada any sencer de garantia ofert de forma addicional, fins a un màxim de 10 punts (4 anys addicionals)

Puntuació



			Millora del termini de garantia	Puntuació
1	TAURUS RENOVABLES, S.L	4 anys	10,00 punts	
2	CERDANYA SOLAR SCCL	3 anys	7,50 punts	
3	ALTAIR SERVI, S.L.	4 anys	10,00 punts	
4	JAX INTEGRADORS, S.L.	4 anys	10,00 punts	
5	SOLIT ENERGIA, S.L.	4 anys	10,00 punts	
6	ENERGIAS RENOVABLES GUEVARA	4 anys	10,00 punts	
7	VOLTAIC RENOVABLES, S.L.U	4 anys	10,00 punts	
8	VISIO SOLAR, S.L.	4 anys	10,00 punts	
9	ISOLAR SOLAR ENERGY SOLUTIONS, S.L	4 anys	10,00 punts	
10	CLIMATIZACIONS SAUFER, S.L.	3 anys	7,50 punts	
11	GURBTEC IGUANA TELECOM, S.L.	4 anys	10,00 punts	
12	INTELLIGENT REAL SOLUTIONS, S.L.	4 anys	10,00 punts	
13	SUN PHOTOVOLTAIC SYSTEMS SL	4 anys	10,00 punts	
14	NOVIO-TREMP SLU	4 anys	10,00 punts	
15	FREE POWER, SL	4 anys	10,00 punts	
16	IGNOSOL ENERGIES RENOVABLES, SL	4 anys	10,00 punts	
17	EMYER 2002	4 anys	10,00 punts	
18	INDUSTRIA ENERGETICA PASCUAL, S.L.U	4 anys	10,00 punts	
PLEC			Anys addicionals oferts (2,5 punts/any)	10,00 punts



a.6 Tramitació de tràmits addicionals per a la seva legalització i posta en marxa (fins a 10 punts) .

Es valorarà com a millora del contracte que l'empresa adjudicatària es faci càrrec de fer els tràmits així com pagar les corresponents taxes en referencia a:

- Sol·licitud d'estudi d'accés i connexió a xarxa, en cas que l'empresa distribuïdora estimi necessari. D'acord amb el projecte executiu aquesta actuació té un cost associat de 260 €.
- Inspecció inicial fotovoltaica per organisme competent. D'acord amb el projecte executiu aquesta actuació té un cost associat de 225 €.
- Tramitació per la posada en servei d'una instal·lació elèctrica de baixa tensió per la obtenció del RITSIC. D'acord amb el projecte executiu aquesta actuació té un cost associat de 38,60 €.

En tots els casos els imports descrits son orientatius, i únicament es valorarà aquella oferta que sigui completa i sense restriccions, es a dir, que es facin tots els tràmits administratius descrits anteriorment així com que es faci càrrec íntegrament de les taxes associades als mateixos.

Puntuació



		Ofereix millora tramits legalització	Puntuació
1	TAURUS RENOVABLES, S.L	SI	10,00 punts
2	CERDANYA SOLAR SCCL	SI	10,00 punts
3	ALTAIR SERVI, S.L.	SI	10,00 punts
4	JAX INTEGRADORS, S.L.	SI	10,00 punts
5	SOLIT ENERGIA, S.L.	SI	10,00 punts
6	ENERGIAS RENOVABLES GUEVARA	SI	10,00 punts
7	VOLTAIC RENOVABLES, S.L.U	SI	10,00 punts
8	VISIO SOLAR, S.L.	SI	10,00 punts
9	ISOLAR SOLAR ENERGY SOLUTIONS, S.L	SI	10,00 punts
10	CLIMATIZACIONS SAUFER, S.L.	SI	10,00 punts
11	GURBTEC IGUANA TELECOM, S.L.	SI	10,00 punts
12	INTELLIGENT REAL SOLUTIONS, S.L.	SI	10,00 punts
13	SUN PHOTOVOLTAIC SYSTEMS SL	SI	10,00 punts
14	NOVIO-TREMP SLU	SI	10,00 punts
15	FREE POWER, SL	SI	10,00 punts
16	IGNOSOL ENERGIES RENOVABLES, SL	SI	10,00 punts
17	EMYER 2002	SI	10,00 punts
18	INDUSTRIA ENERGETICA PASCUAL, S.L.U	SI	10,00 punts
PLEC		Si ofereix tramits sense cost (10 punts)	10,00 punts



**Ajuntament de
Sant Vicenç de Castellet**

PUNTUACIÓ TOTAL.

A continuació es procedeix a la suma de les puntuacions parcials de cada categoria a fi i efecte de determinar, d'acord amb els barems establerts en el plec de clàusules, quina és l'empresa adjudicatària



	m.1	m.2	m.3	m.4	m.5	m.6	Puntuació TOTAL
TAURUS RENOVABLES, S.L	20,00	10,00	10,81	0,00	10,00	10,00	60,81
CERDANYA SOLAR SCCL	30,00	30,00	15,00	15,00	7,50	10,00	107,50
ALTAIR SERVI S.L.	30,00	30,00	14,50	0,00	10,00	10,00	94,50
JAX INTEGRADORS, S.L.	30,00	30,00	14,55	15,00	10,00	10,00	109,55
SOLIT ENERGIA SL	30,00	30,00	11,89	15,00	10,00	10,00	106,89
ENERGIAS RENOVABLES GUEVARA	30,00	30,00	14,04	0,00	10,00	10,00	94,04
VOLTAIC RENOVABLES, S.L.U	30,00	30,00	12,53	0,00	10,00	10,00	92,53
VISIO SOLAR, SL	30,00	30,00	11,93	15,00	10,00	10,00	106,93
ISOLAR SOLAR ENERGY SOLUTIONS, S.L	30,00	30,00	11,60	15,00	10,00	10,00	106,60
CLIMATIZACION SAUFER S.L	30,00	20,00	10,82	0,00	7,50	10,00	78,32
GURBTEC IGUANA TELECOM , S.L.	30,00	30,00	11,63	15,00	10,00	10,00	106,63
INTELLIGENT REAL SOLUTIONS, S.L.	30,00	30,00	14,21	15,00	10,00	10,00	109,21
SUN PHOTOVOLTAIC SYSTEMS SL	30,00	30,00	14,17	15,00	10,00	10,00	109,17
NOVIO-TREMP, S.L.U	30,00	30,00	12,75	15,00	10,00	10,00	107,75
FREE POWER, S.L.	30,00	30,00	12,56	15,00	10,00	10,00	107,56
IGNOSOL ENERGIES RENOVABLES, S.L	30,00	30,00	14,51	15,00	10,00	10,00	109,51
EMYER 2002	30,00	30,00	10,98	15,00	10,00	10,00	105,98
INDUSTRIA ENERGETICA PASCUAL, S.LU.	30,00	30,00	12,74	15,00	10,00	10,00	107,74
PLEC	30,00	30,00	15,00	15,00	10,00	10,00	110,00



Ajuntament de Sant Vicenç de Castellet

A continuació, s'ordena la classificació definitiva disposada en sentit descendent de puntuació, obtinguda pels licitadors de manera prèvia a la determinació si les ofertes contenen valors anormals o desproporcionats:



CLASSIFICACIÓ PROVISIONAL		Puntuació TOTAL
1	JAX INTEGRAORS, S.L	109,55
2	IGNOSOL ENERGIES RENOVABLES, S.L	109,51
3	INTELLIGENT REAL SOLUTIONS, S.L.	109,21
4	SUN PHOTOVOLTAIC SYSTEMS SL	109,17
5	NOVIO-TREMP, S.L.U	107,75
6	INDUSTRIA ENERGETICA PASCUAL, S.LU.	107,74
7	FREE POWER, S.L.	107,56
8	CERDANYA SOLAR, S.C.C.L	107,50
9	VISIO SOLAR, S.L.	106,93
10	SOLIT ENERGIA, S.L	106,89
11	GURBTEC IGUANA TELECOM , S.L.	106,63
12	ISOLAR SOLAR ENERGY SOLUTIONS, S.L.	106,60
13	EMYER 2002	105,98
14	ALTAIR SERVI, S.L.	94,50
15	ENERGIAS RENOVABLES GUEVARA	94,04
16	VOLTAIC RENOVABLES, S.L.U	92,53
17	CLIMATIZACION SAUFER, S.L.	78,32
18	TAURUS RENOVABLES, S.L.	60,81
PLEC		110,00



4.1 DETERMINACIÓ DE LES OFERTES QUE CONTENEN VALORS ANORMALS O DESPROPORCIONATS

Per a la determinació de les ofertes que puguin contenir valors anormals o desproporcionats, hem d'atendre's al que estableix la clàusula 17 ena del Plec de Clàusules Administratives, on es determina que:

“ CLÀUSULA 17. VALORS ANORMALS O DESPROPORCIONATS

Les baixes temeràries o desproporcionades es valoraran i tramitaran d'acord amb el que s'estableix en el present Plec, i l'article 149 de la LCSP essent els paràmetres objectius en funció dels quals s'apreciarà, si s'escau, que una proposició conté valors anormals o desproporcionats i no pot ser complerta com a conseqüència de la inclusió d'aquests valors anormals o desproporcionats seran les propostes que compleixin les dues condicions següents:

- que el preu ofert sigui inferior en més d'un 20% respecte el preu de licitació.

- que la puntuació obtinguda pel licitador en la resta de criteris, al marge de l'oferta econòmica, sigui igual o superior al 20% de la mitjana de punts obtinguts pels licitadors presentats, en aquests criteris.

Quan en aplicació dels paràmetres establerts en els criteris de valoració de les ofertes, alguna d'elles estigui incursa en presumpció de anormalitat, es concedirà als licitadors afectats un termini de cinc dies hàbils perquè puguin presentar una justificació adequada de les circumstàncies que els permeten executar aquesta oferta en aquestes condicions, amb els criteris que s'assenyalen sobre aquest tema en l'article 149.4 de la LCSP.

Rebudes les justificacions, la Mesa sol·licitarà un informe tècnic, que analitzi detalladament les motivacions que hagi argumentat el licitador per poder mantenir la seva oferta.

En tot cas, es rebutjaran les ofertes si es comprova que són que són anormalment baixes perquè vulneren la normativa sobre subcontractació o no compleixen les obligacions aplicables en matèria mediambiental, social o laboral, nacional o internacional, incloent l'incompliment dels convenis col·lectius sectorials vigents.

A la vista de les justificacions dels contractistes l'oferta dels quals hagi estat classificada com a desproporcionada i de l'informe tècnic municipal que les analitzi, la Mesa de Contractació, proposarà a l'òrgan de contractació motivadament l'admissió de l'oferta o la seva exclusió.”

Per aquest motiu, es procedeix a la determinació de la condició marcada. S'indicarà de color vermell aquella oferta que contingui valors anormals.



CONDICIÓ 1. preu ofert sigui inferior en mes d'un 20% respecte el preu de licitació

		proposta econòmica. Base	percentatge respecte preu licitació	Compliment de la primera condició
1	TAURUS RENOVABLES, S.L.	21.997,86 €	0,342%	No valors anormals
2	CERDANYA SOLAR, S..C.C.L	15.834,00 €	28,266%	Valor anormal
3	ALTAIR SERVI, S.L.	16.564,37 €	24,958%	Valor anormal
4	JAX INTEGRADORS, S.L.	16.500,00 €	25,249%	Valor anormal
5	SOLIT ENERGIA, S.L.	20.411,83 €	7,527%	No valors anormals
6	ENERGIAS RENOVABLES GUEVARA	17.240,98 €	21,892%	Valor anormal
7	VOLTAIC RENOVABLES, S.L.U	19.463,75 €	11,822%	No valors anormals
8	VISIO SOLAR, S.L.	20.350,00 €	7,807%	No valors anormals
9	ISOLAR SOLAR ENERGY SOLUTIONS, S.L	20.830,25 €	5,632%	No valors anormals
10	CLIMATIZACIONS SAUFER, S.L.	21.991,90 €	0,369%	No valors anormals
11	GURBTEC IGUANA TELECOM, S.L.	20.795,66 €	5,788%	No valors anormals
12	INTELLIGENT REAL SOLUTIONS, S.L.	17.000,00 €	22,984%	Valor anormal
13	SUN PHOTOVOLTAIC SYSTEMS, S.L.	17.059,55 €	22,714%	Valor anormal
14	NOVIO-TREMPs, S.L.U	19.146,42 €	13,260%	No valors anormals
15	FREE POWER, S.L.	19.424,55 €	12,000%	No valors anormals
16	IGNOSOL ENERGIES RENOVABLES, S.L.	16.555,00 €	25,000%	Valor anormal
17	EMYER 2002	21.753,17 €	1,451%	No valors anormals
18	INDUSTRIA ENERGETICA PASCULA, S.L.	19.154,42 €	13,224%	No valors anormals
PLEC		22.073,35 €		



Pel que fa a la condició 1 de la clàusula 17 ena del Plec de Clàusules, es pot comprovar no hi ha algunes empreses que superen el 20 % de variació, per tant cal calcular la segona condició:

CONDICIÓ 2. Que la puntuació obtinguda pel licitador en la resta de criteris, al marge de l'oferta econòmica, sigui igual o superior al 20 % de la mitjana de punts obtinguts pels licitades presentats.



		puntuació resta millors	Diferencia respecte la mitjana	Compliment de la primera condició
1	TAURUS RENOVABLES, S.L.	50	-43,396%	Valor anormal
2	CERDANYA SOLAR, S..C.C.L	92,5	4,717%	No valors anormals
3	ALTAIR SERVI, S.L.	80	-9,434%	No valors anormals
4	JAX INTEGRADORS, S.L.	95	7,547%	No valors anormals
5	SOLIT ENERGIA, S.L.	95	7,547%	No valors anormals
6	ENERGIAS RENOVABLES GUEVARA	95	7,547%	No valors anormals
7	VOLTAIC RENOVABLES, S.L.U	80	-9,434%	No valors anormals
8	VISIO SOLAR, S.L.	95	7,547%	No valors anormals
9	ISOLAR SOLAR ENERGY SOLUTIONS, S.L	95	7,547%	No valors anormals
10	CLIMATIZACIONS SAUFER, S.L.	67,5	-23,585%	Valor anormal
11	GURBTEC IGUANA TELECOM, S.L.	95	7,547%	No valors anormals
12	INTELLIGENT REAL SOLUTIONS, S.L.	95	7,547%	No valors anormals
13	SUN PHOTOVOLTAIC SYSTEMS, S.L.	95	7,547%	No valors anormals
14	NOVIO-TREMPS, S.L.U	95	7,547%	No valors anormals
15	FREE POWER, S.L.	95	7,547%	No valors anormals
16	IGNOSOL ENERGIES RENOVABLES, S.L.	80	-9,434%	No valors anormals
17	EMYER 2002	95	7,547%	No valors anormals
18	INDUSTRIA ENERGETICA PASCULA, S.L.	95	7,547%	No valors anormals
MITJANA VALORS		88,33		



Atès això, es pot concloure que no hi ha cap de les empreses presentades que resultin complir la doble condició per estar considerada amb valors anormals o desproporcionats, i per tant es pot CONCLOURE que **cap de les empreses presentades resta considerada com a valors anormals o desproporcionats per no complir en simultani les dues condicions establertes en la clàusula 17ena del Plec de Clàusules.**

PROPOSTA

D'aquesta manera, la classificació final proposada de forma decreixent queda de la mateixa manera indicada amb anterioritat:



CLASSIFICACIÓ		Puntuació TOTAL
1	JAX INTEGRAORS, S.L	109,55
2	IGNOSOL ENERGIES RENOVABLES, S.L	109,51
3	INTELLIGENT REAL SOLUTIONS, S.L.	109,21
4	SUN PHOTOVOLTAIC SYSTEMS SL	109,17
5	NOVIO-TREMP, S.L.U	107,75
6	INDUSTRIA ENERGETICA PASCUAL, S.LU.	107,74
7	FREE POWER, S.L.	107,56
8	CERDANYA SOLAR, S.C.C.L	107,50
9	VISIO SOLAR, S.L.	106,93
10	SOLIT ENERGIA, S.L	106,89
11	GURBTEC IGUANA TELECOM , S.L.	106,63
12	ISOLAR SOLAR ENERGY SOLUTIONS, S.L.	106,60
13	EMYER 2002	105,98
14	ALTAIR SERVI, S.L.	94,50
15	ENERGIAS RENOVABLES GUEVARA	94,04
16	VOLTAIC RENOVABLES, S.L.U	92,53
17	CLIMATIZACION SAUFER, S.L.	78,32
18	TAURUS RENOVABLES, S.L.	60,81
PLEC		110,00



Per tot l'exposat, i un cop revisada l'oferta inicial presentada tenint en compte els barems de puntuació establerts en el Plec de clàusules administratives particulars que ha de regir la contractació de l'actuació objecte del present informe, i un cop revisat que aquesta proposta no es troba en situació de valors anormals o desproporcionats d'acord amb la clàusula 17ena del Plec de Clàusules, i atenent a tot allò que s'ha exposat en aquest informe que es proposa com a empresa més avantatjosa per a ser l'adjudicatària a **JAX INTEGRADORS, S.L.** amb una puntuació de **109,55 punts** sobre 110 a fi i efecte que, si s'escau, sigui l'òrgan competent qui determini la seva contractació per a l'execució de les actuacions objecte d'aquest informe.

I per què així consti, signo als efectes oportuns
a Sant Vicenç de Castellet a 26 de setembre de 2024,

Meritxell Leon Jimenez

Enginyera municipal