

**CENTRE TECNOLÒGIC DE TELECOMUNICACIONS DE
CATALUNYA - CTTC**

**PLEC DE CLÀUSULES ADMINISTRATIVES PARTICULARS
CONTRACTACIÓ NO HARMONITZADA - PROCEDIMENT
OBERT SIMPLIFICAT SUMARI**

**CONTRACTACIÓ DEL SERVEI DE
MANTENIMENT ELÈCTRIC DE BAIXA TENSIÓ DE LES
DIVERSES DEPENDÈNCIES I EDIFICIS DEL CENTRE
TECNOLÒGIC DE TELECOMUNICACIONS DE CATALUNYA
-CTTC AIXÍ COM LA GESTIÓ DELS CONSUMS PER
ACONSEGUIR UNA MILLOR EFICIÈNCIA ENERGÈTICA
DELS EDIFICIS**

NÚM. EXPEDIENT CTTC-2024-71

QUADRE-RESUM DE CARACTERÍSTIQUES DEL PROCEDIMENT DE LICITACIÓ

PLEC DE CLÀUSULES ADMINISTRATIVES PARTICULARS

SERVEIS DE MANTENIMENT DE LES INSTAL·LACIONS ELÈCTRIQUES DE BAIXA TENSIÓ (BT) DE LES DIVERSES DEPENDÈNCIES I EDIFICIS DEL CTTC AIXÍ COM LA GESTIÓ DELS CONSUMS PER ACONSEGUIR UNA MILLOR EFICIÈNCIA ENERGÈTICA DELS EDIFICIS

A.- DESCRIPCIÓ DE L'OBJECTE DEL CONTRACTE: L'objecte del present contracte consisteix en la contractació dels "Serveis de manteniment de les instal·lacions elèctriques de baixa tensió (BT) de les diverses dependències i edificis del CTTC així com la gestió dels consums per aconseguir una millor eficiència energètica dels edificis".

B.- VALOR ESTIMAT DEL CONTRACTE: 51.902,71€ (IVA exclòs). El valor estimat del contracte **No** coincideix amb el pressupost de licitació, IVA exclòs, atès que Si es preveuen modificacions i pròrroques del contracte.

VEC (IVA exclòs)	Anual	Modificacions	Total
1r i 2on any (contracte)	24.127,64 €	2.412,76 €	26.540,40 €
3r any (pròrroga 1)	11.528,32 €	1.152,83 €	12.681,15 €
4t any (pròrroga 2)	11.528,32 €	1.152,83 €	12.681,15 €
			51.902,71 €

C.- PRESSUPOST BASE DE LICITACIÓ: 26.540,40€ (IVA inclòs)

Concepte	Import (IVA exclòs)	IVA	Import total (IVA inclòs)
Pressupost base de licitació	24.127,64 euros	5.066,80 euros	29.194,44euros

El pressupost de licitació s'ha calculat atenent a preus de mercat. En el pressupost de licitació, i, conseqüentment, en el preu d'adjudicació, s'entenen incloses totes les obligacions detallades al plec de prescripcions tècniques.

L'entitat contractant no estarà obligada a esgotar la totalitat del pressupost base de licitació, sinó que únicament se li facturaran les prestacions efectivament executades en base als preus unitaris resultants de l'adjudicació del contracte.

C.1.- FORMA DE DETERMINAR EL PREU DEL CONTRACTE:

- **Preus unitaris:** La determinació del pressupost de licitació i, conseqüentment, del preu del contracte, es realitza segons els preus unitaris a satisfer i d'acord amb les necessitats de serveis que esdevinguin al llarg de l'execució del contracte. D'aquesta manera, els serveis que el CTTC requereixi i que el contractista presti de forma efectiva, es facturaran en base al preu unitari ofert en la fase de licitació.

L'entitat contractant no estarà obligada a esgotar la totalitat del pressupost base de licitació, sinó que únicament se li facturaran les prestacions efectivament executades en base als preus unitaris resultants de l'adjudicació del contracte.

Els preus unitaris màxims que s'estableixen són els següents:

Prestacions planificades		Preu base (€/un amid)
	Prestació 1. Manteniment preventiu	
1.1	Revisió i manteniment Quadre General de Baixa Tensió (Anual)	290,25 €/ut
1.2	Revisió i manteniment Subquadre Elèctric (Anual)	96,75 €/ut
1.3	Revisió i manteniment enllumenat emergència (Anual)	0,08 €/m2
1.4	Revisió i manteniment enllumenat convencional (Anual)	0,05 €/m2
1.5	Revisió i manteniment canalitzacions (Anual)	0,05 €/m2

1.6	Revisió i manteniment xarxa de terres (Anual)	96,75 €/ut
	Prestació 3: Atenció Incidències (Servei 24 H)	
3.1	Servei Atenció 24 h (Anual)	0,50 €/dia
	Prestació 4: Coordinació activitats sistemes elèctrics	
4.1	Redacció pla de coordinació i seguiment activitats (Anual)	200,00 €/ut
	Prestació 6: Inventari i informe inicial (3)	
5.1	Visites tècniques, redacció inventari i informe inicial (Anual - 1er any)	450,00 €/ut

(3) Únicament es realitza al primer any de contracte

D.- DURADA DEL CONTRACTE/TERMINI D'EXECUCIÓ DEL CONTRACTE: El termini de durada del contracte començarà a comptar a partir de la formalització del contracte, amb una durada de 2 anys.

E.- PRÒRROQUES: Sí, amb probabilitat de pròrroga de 2 anys.

E.1.- PRÒRROQUES: Sí. Arribada la data de finalització del contracte, aquest es podrà prorrogar per un període màxim de 2 ANYS, de forma anual, mitjançant comunicació a l'adjudicatari amb un termini de preavís de 2 mesos previs a la finalització del contracte. En aquest cas, la pròrroga serà acordada per l'òrgan de contractació i serà obligatòria per l'adjudicatari.

F.- LLOC D'EXECUCIÓ: El servei objecte del present contracte, s'haurà de prestar a la següent adreça:

Centre Tecnològic de Telecomunicacions de Catalunya (CTTC),
Av. Carl Friedrich Gauss 7-11, Edifici B4 i B6
08860 Castelldefels (Barcelona)

G.- DIVISIÓ EN LOTS: No es preveu la divisió en lots de l'objecte del contracte d'acord als motius que s'exposen a la documentació justificativa de l'expedient.

H.- GARANTIA PROVISIONAL: No.

I.- GARANTIA DEFINITIVA: No.

El fet que no s'exigeixi garantia definitiva no implica que el contractista no resti subjecte a l'obligació de respondre per aquells incompliments, compliments defectuosos o danys i perjudicis que causi amb la seva actuació.

J.- TERMINI DE GARANTIA: No procedeix, atesa la naturalesa de la prestació objecte de contracte.

K.- ADMISSIBILITAT DE VARIANTS I MILLORES: No es preveuen.

L.- CONDICIONS DE CAPACITAT: Veure clàusula 6 del Plec.

Per tal de poder participar en el present procediment, les empreses licitadores hauran de complir amb els requisits de capacitat establerts a la clàusula 6 del present plec.

D'acord amb la lletra a) de l'apartat 4 de l'article 159 de la LCSP, i de l'apartat 1 de la disposició final vint-i-novena de la Llei 22/2021, de 28 de desembre, caldrà per participar en aquest procediment de contractació, que les empreses licitadores estiguin degudament inscrites al **RELI / ROLECE**, certificant la vigència de les dades que allà constin, o bé, acreditant la presentació de la **sol·licitud d'inscripció** juntament amb la documentació preceptiva al Registre per aquesta finalitat, sempre que dita sol·licitud sigui de data anterior a la data final de presentació de les ofertes.

Pel que fa als criteris de solvència, i degut a la naturalesa del present procediment de contractació (art. 159.6 b) de la LCSP, s'eximeixen els licitadors de l'acreditació de la solvència econòmica i financera i tècnica o professional.

M.- CONDICIONS ESPECIALS D'EXECUCIÓ: Veure clàusula 19 del Plec

N.- PRESENTACIÓ DE PROPOSICIONS:

Presentació electrònica.

Data límit: 16 d'octubre de 2024

Hora límit: 10:00

Format i lloc de presentació: A través d'un únic sobre en format digital, que s'anomenarà "**Sobre Únic**" i que haurà de presentar-se mitjançant l'eina de Sobre Digital accessible a l'adreça web següent:

https://contractaciopublica.gencat.cat/ecofin_pscp/AppJava/cap.pscp?ambit=&keyword=cttc&eqCode=viewDetail&idCap=208080&

Els documents i el resum de l'oferta quedaran degudament xifrats.

En cas de fallida tècnica que impossibiliti l'ús de l'eina de Sobre Digital el darrer dia de presentació de les proposicions, l'òrgan de contractació ampliarà el termini de presentació de les mateixes el temps que es consideri imprescindible, modificant el termini de presentació d'ofertes.

En cap cas s'acceptarà la presentació de propostes en paper o a través d'un altre mitjà que no sigui l'indicat en el present plec.

O.- CRITERIS D'ADJUDICACIÓ DE LES OFERTES: D'acord amb la lletra c) de l'article 159.6 de la LCSP, es preveuen únicament criteris d'adjudicació quantificables mitjançant la mera aplicació de fórmules, criteris que consten a l'**Annex núm. 3** del present Plec.

P.- MODEL DE L'OFERTA RELATIVA ALS CRITERIS QUANTIFICABLES MITJANÇANT FÓRMULES: : Segons el model que s'incorpora a l'**Annex núm. 2** del present Plec.

Q.- MODIFICACIÓ DEL CONTRACTE: Sí, es podrà modificar el contracte. Veure clàusula 28 del Plec.

R.- CESSIÓ DEL CONTRACTE: Sí. L'empresa adjudicatària podrà cedir els drets que dimanen del contracte a una tercera sempre que disposi de les inscripcions i registres necessaris per realitzar les prestacions que són objecte del present contracte, es justifiqui que es disposa dels mitjans tècnics i personals, així com la solvència econòmica i tècnica requerida.

En cas que la contractista pugui cedir els seus drets i obligacions, s'exigiran els requisits i les condicions que s'assenyalen en l'article 214 de la LCSP.

S.- SUBCONTRACTACIÓ: Sí, veure la clàusula 23 del Plec.

T.- TRAMITACIÓ: Ordinària, mitjançant el procediment obert simplificat abreujat previst al art.159.6 de la LCSP.

U.- PUBLICITAT DEL PROCEDIMENT: Perfil de Contractant. Accessible a través de la següent adreça web.

https://contractaciopublica.gencat.cat/ecofin_pscp/AppJava/cap.pscp?ambit=&keyword=cttc&reqCode=viewDetail&idCap=208080&

V.- SERVEI D'INFORMACIÓ I DE RESOLUCIÓ DE CONSULTES A DISPOSICIÓ DEL/S LICITADOR/S: Les persones interessades en el procediment de licitació podran sol·licitar a l'òrgan de contractació informació addicional sobre els Plecs i demés documentació complementària per escrit a la següent adreça de correu electrònic: licitacions@cttc.cat, el qual la facilitarà almenys 5 dies abans de què finalitzi el termini fixat per a la presentació d'ofertes, sempre que l'hagin demanat abans del transcurs del termini de presentació de les proposicions. A l'assumpte del missatge s'haurà de fer constar obligatòriament el codi/número de l'expedient

Igualment, s'informa als interessats que la informació relacionada amb l'estat de tramitació del present procediment serà publicada al perfil de contractant, incloent els pertinents aclariments i esmenes, en el seu cas. Es recomana als interessats consultar de forma periòdica el perfil de contractant per estar informats de l'estat de situació del procediment de contractació.

W.- REVISIÓ DE PREUS: L'adjudicatària no té dret a revisió de preus, ateses les característiques del present contracte.

PLEC DE CLÀUSULES ADMINISTRATIVES PARTICULARS

CONTRACTE DE SERVEI DE MANTENIMENT ELÈCTRIC DE BAIXA TENSIÓ (BT)

TRAMITACIÓ: Ordinària

PROCEDIMENT: Obert Simplificat sumari

REGULACIÓ: No harmonitzada

Codi de
contracte

CTTC-2024-71

Descripció
contracte

Servei de manteniment de les instal·lacions elèctriques de baixa tensió (BT) de les diverses dependències i edificis del CTTC

Codi CPV

50700000-2 Serveis de reparació i manteniment d'equips d'edificis
45259000-7 Reparació i manteniment d'instal·lacions
45310000-3 Treballs d'instal·lació elèctrica

I. DISPOSICIONS GENERALS

CLÀUSULA 1.- OBJECTE I RÈGIM JURÍDIC DEL CONTRACTE

1.L'objecte d'aquest Plec de clàusules administratives particulars és l'establiment de les condicions que regiran l'adjudicació, per part de Centre Tecnològic de Telecomunicacions de Catalunya (en endavant, "CTTC") del contracte de Servei quin objecte es troba descrit a l'apartat A del Quadre-Resum de Característiques i és el servei de manteniment de les instal·lacions elèctriques de baixa tensió (BT) de les diverses dependències i edificis del CTTC, i quines condicions es defineixen en aquest Plec i en els seus annexes.

La indicació sobre si procedeix o no la divisió en lots del contracte consta a l'apartat G del Quadre-Resum de Característiques. Així mateix, la descripció i contingut està definit a la documentació tècnica que s'adjunta al present Plec.

2. L'entitat contractant està subjecta a les disposicions de la Llei 9/2017, de 8 de novembre, de Contractes del Sector Públic, per la qual es traslladen a l'ordenament jurídic espanyol les Directives del Parlament Europeu i del Consell 2014/23/UE i 2014/24/UE, de 26 de febrer de 2014 (en endavant, "LCSP"), relatives a la contractació no harmonitzada que, com a poder adjudicador que no té el caràcter d'Administració Pública, li són aplicables. Però també les següents normatives:

- Reial Decret 817/2009, de 8 de maig, pel qual es desenvolupa parcialment la Llei de Contractes del Sector Públic i la resta de normes que la desenvolupin.
- Reglament General de la Llei de Contractes de les Administracions Públiques (RGLCAP), aprovat pel Reial Decret 1098/2001, de 12 d'octubre, en quant no es trobi derogat per les normes relacionades anteriorment.
- Decret Llei 3/2016, de 31 de maig, de mesures urgents en matèria de contractació pública.
- Ordre PDA/21/2019, de 14 de febrer, per la qual es determina el sistema de notificacions electròniques de l'Administració de la Generalitat de Catalunya i del seu sector públic.
- Decret 96/2004, de 20 de gener, pel qual es regula la utilització dels mitjans electrònics, informàtics i telemàtics en la contractació de l'Administració de la Generalitat.
- Decret 107/2005, de 31 de maig, de creació del Registre Electrònic d'Empreses Llicitadores de la Generalitat de Catalunya.
- Llei 29/2010, de 3 d'agost, de l'ús dels mitjans electrònics al sector públic de Catalunya.
- Reial decret 203/2021, de 30 de març, pel qual s'aprova el Reglament d'actuació i funcionament del sector públic per mitjans electrònics.
- La normativa vigent en matèria de protecció de dades de caràcter personal i, particularment, la Llei orgànica 3/2018, de 5 de desembre, de protecció de dades personals i garantia dels drets digitals i el Reglament (UE) 2016/679, del Parlament i del Consell, de 27 d'abril de 2016, relatiu a la protecció de les persones físiques respecte el tractament de dades personals i la lliure circulació d'aquestes dades i pel que es deroga la Directiva 95/46/CE (en endavant, Reglament General de Protecció de Dades).
- Llei 1/1998, de 7 de gener, de política lingüística i les normes que la desenvolupen.
- Supletòriament són d'aplicació les restants normes de dret administratiu o, si escau, les normes de dret privat.

En relació a les eventuals modificacions contractuals que es puguin produir, serà d'aplicació el règim previst a la subsecció 4^a de la Secció 3^a del Capítol I del Títol I de la LCSP.

3. D'acord amb l'article 26.1,b) de la LCSP, el contracte té la consideració de contracte privat i queda subjecte, en quant als seus efectes i extinció, al dret privat, regint-se per aquest Plec, pel contracte i documentació annexada, i en tot allò no previst, per la legislació civil i mercantil aplicable.

A la preparació i adjudicació del present contracte li resulta d'aplicació allò previst al Títol I del Llibre Tercer de la LCSP.

4. Per resoldre qualsevol discrepància que pogués sorgir de la preparació, adjudicació i modificacions contractuals, quan aquestes últimes es fonamentin en l'incompliment d'allò establert als articles 204 i 205 de la LCSP, quan s'entengui que dita modificació hauria d'haver estat objecte d'una nova adjudicació, les parts es sotmetran a l'ordre jurisdiccional contenciós administratiu.

Per resoldre qualsevol discrepància que pogués sorgir en relació als efectes i extinció del present contracte, les parts se sotmetran a l'ordre jurisdiccional civil.

Les parts es sotmeten expressament a la jurisdicció i competència dels Jutjats i Tribunals de la ciutat de Barcelona, amb renúncia a qualsevol altre fur que els pugui correspondre.

5. El present Plec de clàusules administratives particulars, els seus Annexes i el Plec de prescripcions tècniques particulars revestiran caràcter contractual. El contracte s'ajustarà al contingut del present Plec, les clàusules del qual es consideraran part integrant del respectiu contracte.

6. La presentació de proposicions implica l'acceptació incondicionada pels licitadors del contingut del present Plec i de la totalitat de la documentació que conforma la present licitació, sense cap excepció ,o reserva.

7. La interpretació del contracte i les discrepàncies sobre la seva aplicació es farà tenint en compte, en primer lloc, el present Plec de clàusules administratives particulars i el plec de prescripcions tècniques. En cas de discordança entre el que preveu el Plec i el Contracte, prevaldrà

el que s'indica al Plec. En els aspectes no regulats per aquests serà d'aplicació la normativa relacionada a l'apartat 2 per llur ordre de prelación i l'oferta presentada per l'adjudicatari

El desconeixement d'aquesta documentació en qualsevol dels seus termes i dels altres documents contractuals de tota índole que puguin tenir aplicació en l'execució de la cosa pactada, no eximirà l'adjudicatari de l'obligació de complir-los.

8. En el supòsit que el present Plec sigui traduït a altres llengües, en cas de discrepància prevaldrà la versió en llengua catalana.

9. Règim d'invalidesa

Aquest contracte està sotmès al règim d'invalidesa previst en els articles 38 a 43 de la LCSP-

CLÀUSULA 2.- VALOR ESTIMAT DEL CONTRACTE, PRESSUPOST BASE DE LICITACIÓ I PREU DEL CONTRACTE

1. El valor estimat del contracte és el que figura a l'apartat B del Quadre-Resum de Característiques, i no inclou l'Impost sobre el Valor Afegit.

Aquest valor estimat s'ha calculat conforme a allò que estableix l'article 101 de la LCSP. Aquest valor és la suma del pressupost de licitació, així com les eventuais modificacions i, en el seu cas, pròrrogues o altres opcions, en els termes establerts en el present Plec i comprèn les despeses derivades de l'aplicació de les normatives laborals vigents, les que es derivin de l'execució material dels serveis, les despeses generals d'estructura i el benefici industrial.

2. El pressupost base de licitació del contracte és el que consta expressat a l'apartat C del Quadre-Resum de Característiques.

Aquest pressupost base inclou tots els factors de valoració i les despeses que, segons els documents contractuals i la legislació vigent corren per compte de l'adjudicatari, així com els tributs de qualsevol tipus, incloent l'Impost sobre el Valor Afegit, quedant incloses les taxes que calgui abonar als ens i organismes públics per la realització de les tasques objecte del contracte, descrites al PPT.

El desglossament del pressupost base de licitació s'indica a l'**Annex núm. 5** del present Plec.

En cas de preus unitaris, l'entitat contractant no estarà obligada a esgotar la totalitat del pressupost base de licitació, sinó que únicament se li facturaran les prestacions efectivament executades en base als preus unitaris oferts.

3. La forma de determinar el pressupost de licitació, i el preu del contracte, es detalla a l'apartat C.1 del Quadre-Resum de Característiques. El preu del contracte és el d'adjudicació i ha d'incloure, com a partida independent, l'Impost sobre el Valor Afegit. En el preu es consideraran inclosos els tributs, les taxes, els cànonns de qualsevol tipus que siguin d'aplicació, així com totes les despeses que s'originin com a conseqüència de les obligacions establertes en els plecs de la licitació que s'han de complir durant l'execució del contracte i de la legislació vigent.

Quedaran excloses les ofertes que presentin un import superior al pressupost de licitació o als preus unitaris en que aquest es desglossi.

L'adjudicatari està obligat a mantenir la seva oferta durant tot el termini d'execució del contracte, sense poder reclamar cap despesa i/o cost addicional.

4. Es fa constar que es disposa de crèdit suficient per atendre les obligacions econòmiques que es deriven per l'entitat contractant del compliment del contracte al que es refereix el present Plec, fins a la seva conclusió.

5. El preu del contracte no serà objecte de revisió.

6. Es fa constar que es disposa de crèdit suficient per atendre les obligacions econòmiques que es deriven per l'entitat contractant del compliment del contracte al que es refereix el present Plec, fins a la seva conclusió.

CLÀUSULA 3.- DURADA DEL CONTRACTE / TERMINI D'EXECUCIÓ

El termini de durada/d'execució del contracte és el que figura a l'apartat D del Quadre-Resum de Característiques o, en el cas que correspongui, el que hagi proposat l'adjudicatari, si fos menor i aquest hagi estat avaluat positivament. El termini total i els terminis parcials són els que es fixen,

si s'escau. Tots aquests terminis comencen a comptar a partir de la data de formalització del contracte fins a la finalització del termini d'entrega indicat en el plec tècnic.

La durada del contracte podrà ser prorrogable d'acord amb allò establert a l'apartat E del Quadre-Resum de Característiques.

El present contracte SI és susceptible de ser prorrogat.

En cas afirmatiu, la pròrroga s'acordarà per l'òrgan de contractació i serà obligatòria per al contractista, sempre que el preavís sigui amb, almenys, dos mesos d'antelació a l'acabament del termini de durada del contracte. La pròrroga no es produirà, en cap cas, per acord tàcit de les parts.

Tanmateix, si al venciment del contracte no s'hagués formalitzat el nou contracte que garanteixi la continuïtat de la prestació a realitzar, es podrà prorrogar el contracte originari fins que comenci el nou contracte sempre i quan es compleixin les condicions i requisits exigits a l'article 29.4 de la LCSP.

CLÀUSULA 4.- PROCEDIMENT D'ADJUDICACIÓ DEL CONTRACTE I DOCUMENTACIÓ QUE ES FACILITARÀ AL/S LICITADOR/S

1. La contractació del Servei de referència s'adjudicarà a través del **procediment obert simplificat sumari regulat a l'article 159.6** de la LCSP per la qual es transposen a l'ordenament jurídic espanyol les Directives del Parlament Europeu i del Consell 2014/23/UE i 2014/24/UE, de 26 de febrer de 2014 (LCSP).

En tot allò no previst en aquest procediment s'aplicarà la regulació general del procediment obert simplificat prevista en aquest article i, per remissió de l'article 159.4, h), en allò no previst en aquest procediment, s'observaran finalment les normes generals aplicables al procediment obert.

Per participar en la licitació, el/s licitador/s ha/n de presentar la documentació exigible i la/es seva/es proposició/ons d'acord amb allò indicat als annexos del present PCAP.

Les proposicions presentades per una unió temporal d'empreses han de ser signades pels representants de totes les empreses que la componen.

Les proposicions són secretes i la seva presentació suposa l'acceptació incondicionada del contingut del present Plec, així com del Plec de prescripcions tècniques i la declaració conforme reuneix tots i cadascun dels requisits per contractar.

D'acord amb l'article 23 del RGLCAP, les empreses estrangeres han de presentar la documentació traduïda de forma oficial al català i/o al castellà, les ofertes, si no s'indica el contrari al Quadre-Resum de característiques, s'hauran de presentar en un d'aquests dos idiomes.

L'adjudicació del contracte es realitzarà a l'oferta que presenti una millor relació qualitat-preu en el seu conjunt d'acord amb els criteris d'adjudicació que figuren a l'**Annex núm. 3** del present Plec.

2. NECESSITAT I IDONEÏTAT DEL CONTRACTE: Les necessitats que l'entitat contractant pretén satisfer mitjançant aquest contracte són les que consten a l'informe justificatiu, així com aquelles identificades al Plec de prescripcions tècniques.

3. DOCUMENTACIÓ QUE ES FACILITARÀ ALS LICITADORS: Conjuntament amb la invitació a participar en el procediment d'adjudicació del contracte, es facilitarà als licitadors tota aquella documentació necessària per preparar les seves propostes, que inclou els següents documents:

- Anunci de licitació si s'escau.
- Aquest Plec de Clàusules Administratives Particulars.
- Plec de prescripcions tècniques.
- Contracte tipus.
- Documents models.
- Qualsevol altre documentació que pugui ser necessària per a la confecció de l'oferta.

Tota aquesta documentació tindrà caràcter contractual. Així mateix, s'informa que al contracte tipus que s'adjunta com l'Annex núm. 5 al present Plec es regulen les obligacions del contractista, tals com, amb caràcter enunciatiu i no limitatiu, la forma de pagament, condicions d'execució, subcontractació, pagament a subcontractistes i proveïdors, penalitzacions, resolució del contracte, etc. i que, per tant, hauran de ser tingudes en consideració pels licitadors.

De conformitat amb l'article 138.3 de la LCSP, l'òrgan de contractació proporcionarà a tots els interessats, 6 dies abans de la finalització del termini per a presentar oferta, la informació addicional relativa als plecs i resta de documentació complementària que aquests sol·licitin, sempre i quan s'hagi sol·licitat al menys 12 dies abans del transcurs del termini de presentació d'ofertes.

Les respostes a les consultes formulades pels licitadors tindran caràcter vinculant.

4. RESPONSABLE DEL CONTRACTE: Es designarà un responsable del contracte per part de l'entitat contractant, quina identitat es podrà definir als plecs o es podrà comunicar a l'adjudicatària un cop adjudicat el contracte, a qui correspondrà supervisar l'execució i adoptar les decisions i dictar les instruccions necessàries amb la finalitat d'assegurar la correcta realització de la prestació pactada, dintre de l'àmbit de les facultats que se li atribueixin.

5. ÒRGAN DE CONTRACTACIÓ: L'òrgan de contractació del present contracte és l'Administradora General juntament amb la Directora del centre atès el valor estimat del present contracte.

CLÀUSULA 5.- PUBLICITAT DE LA LICITACIÓ

La present licitació es publicarà mitjançant anunci al Perfil de Contractant de l'entitat, al qual s'hi pot accedir a través de l'adreça web que consta referenciada a l'apartat V del Quadre-Resum de Característiques.

No hi ha despeses de publicitat.

II. PROCEDIMENT DE LICITACIÓ

CLÀUSULA 6- CONDICIONS DE CAPACITAT I SOLVÈNCIA DEL/S LICITADOR/S

Habilitació professional

Com a primer requisit bàsic, principal i ineludible per tenir l'aptitud per contractar, l'empresa ha de disposar d'homologació com a empresa instal·ladora i mantenidora d'Instal·lacions elèctriques de Baixa Tensió (IBTE) i ha d'estar correctament inscrita al RASIC (Registre d'Agents de la

Seguretat Industrial de Catalunya). Cal aportar certificat acreditatiu d'aquesta inscripció, , que haurà d'incloure com a mínim les següents activitats:

Instal·ladora Baixa tensió (IBTE)

- Categoria bàsica

Atenent al valor estimat del contracte, s'eximeix als licitadors de l'acreditació de la solvència econòmica, financera i tècnica o professional, conforme a l'article 159.6 (apartat b) a tenor del tipus de procediment (simplificat abreujat). No obstant, cal fer constar la distinció entre l'exempció d'acreditació de la solvència i el fet que les empreses licitadores hagin de tenir, igualment, la solvència adequada per fer front a determinats tipus de contractes.

Pel que fa als criteris de solvència, i degut a la naturalesa del present procediment de contractació (art. 159.6 b) de la LCSP, s'eximeixen els licitadors de l'acreditació de la solvència econòmica i financera i tècnica o professional.

- a) **Adscripció de mitjans personals.** A banda de l'habilitació empresarial, l'empresa licitadora s'ha de comprometre a tenir l'habilitació professional personal necessària per dur a terme la prestació del contracte. En particular, haurà de comprendre almenys la següent:

Un responsable tècnic: que haurà de ser personal propi, amb titulació almenys d'Enginyer Tècnic, equivalent o superior, de la branca de l'Enginyeria Industrial.

La persona que compleixi amb aquest perfil haurà de tenir una experiència mínima de cinc (5) anys en tasques similars de coordinació tècnica en aquest sector i que haurà d'acreditar amb la presentació del CV i de la vida laboral.

Personal operari: format per equips d'operaris suficients i amb la dedicació necessària per a l'execució dels treballs, oficials primera, oficials segona, amb almenys un operari qualificat i un ajudant en les categories d'instal·lacions elèctriques a mantenir, amb formació, acreditacions i habilitacions que corresponguin

En ambdós casos, s'admet la substitució del responsable tècnic o el nomenament d'altres operaris que conformin l'equip tècnic, sempre que el nou responsable o els nous operaris acreditin una formació i, en el seu cas, també experiència equivalent o superior als seus antecessors i amb comunicació prèvia a la responsable del contracte.

Tot el personal es registrarà segons el conveni col·lectiu de treball del sector de la indústria sidero-metal·lúrgica, amb indicació dels grups professionals indicats en el PPTP.

Sí caldrà acreditar aquells mitjans de solvència específics que s'hagin demanat i que no quedin reflectits en el RELI o el ROLECE.

D'acord amb la lletra a) de l'apartat 4 de l'article 159 de la LCSP, i de l'apartat 1 de la disposició final vint-i-novena de la Llei 22/2021, de 28 de desembre, caldrà per participar en aquest procediment de contractació, que les empreses licitadores estiguin degudament inscrites al **RELI / ROLECE**, certificant la vigència de les dades que allà constin, o bé, acreditant la presentació de la **sol·licitud d'inscripció** juntament amb la documentació preceptiva al Registre per aquesta finalitat, sempre que dita sol·licitud sigui de data anterior a la data final de presentació de les ofertes.

1. Estan capacitades per contractar amb el CTTC, les persones físiques o jurídiques, espanyoles o estrangeres, que tinguin plena capacitat d'obrar i que no es trobin en cap dels supòsits d'incapacitat o prohibicions de contractar determinats a la legislació vigent, tot d'acord amb les previsions dels articles 65 i 71 LCSP.

Aquelles empreses que tenen un nombre de treballadors inferior a 50 treballadors fixos hauran d'acreditar aquesta circumstància (plantilla amb un nombre de treballadors inferior a 50 treballadors fixos).

Els licitadors que comptin amb cinquanta o més treballador/es han de tenir ocupat un nombre de treballadors amb discapacitat no inferior al dos per cent (2%) del total de la plantilla o donar compliment a les mesures alternatives establertes al Reial Decret 364/2005, de 8 d'abril, del Ministeri de Treball i Afers Socials o norma que el substitueixi.

En qualsevol moment abans de l'adjudicació, es podrà requerir als licitadors l'aportació de la documentació acreditativa de la seva capacitat. El fet de no aportar aquesta documentació en el termini indicat pel CTTC, o que la documentació aportada no acrediti que el licitador compleix amb tots els requisits de capacitat, serà motiu d'exclusió del present procediment de contractació.

Els requisits de capacitat, solvència i d'absència de prohibicions de contractar s'han de complir en el moment de la presentació de l'oferta, i s'han de mantenir fins al moment de l'adjudicació i formalització del contracte.

2. D'acord amb la previsió dels articles 65 i 66 LCSP, l'activitat de les empreses licitadores que siguin persones jurídiques ha de tenir relació amb l'objecte del contracte, segons resulti dels seus respectius estatuts o regles fundacionals.

3. Les empreses licitadores han de disposar d'una organització amb elements suficients per a la deguda execució del contracte. Així mateix, hauran de comptar amb l'habilitació empresarial o professional que, en el seu cas, sigui exigible per a la realització de l'activitat o la prestació que constitueixi l'objecte del contracte.

Mesura social.

4. Les empreses licitadores, contractistes o subcontractistes o empreses filials o empreses interposades que participin en l'execució d'aquest contracte públic, no poden realitzar operacions financeres en paradisos fiscals -segons la llista de països elaborada per les Institucions Europees o avalada per aquestes o, en el seu defecte, per l'Estat espanyol-, o fora d'ells i que siguin considerades delictives, en els termes legalment establerts com ara delictes de blanqueig de capitals, frau fiscal o contra la Hisenda Pública.

5. Aquest contracte pot ésser adjudicat a una Unió d'empreses que es constitueixi temporalment a aquest efecte.

6. Ates que aquesta licitació es tramita mitjançant procediment obert simplificat abreujat no es requereix solvència econòmica i financera ni tècnica.

CLÀUSULA 7.- PROPOSICIONS DELS LICITADORS: NORMES GENERALS

1. Les proposicions es referiran al conjunt dels serveis objecte del present contracte, i no s'admetran ofertes parcials.

Les proposicions es presentaran dins del termini màxim previst a l'**apartat N** del Quadre-Resum de Característiques i a l'anunci de licitació. Les proposicions presentades fora del termini establert no seran admeses sota cap concepte ni en cap circumstància.

Tots els licitadors hauran d'assenyalar en el moment de presentar llurs propostes un domicili, telèfon, fax, correu electrònic i persona de contacte per a les comunicacions i relacions que en general es deriven del present procediment o que de qualsevol manera puguin afectar al licitador.

A tal efecte i d'acord amb el que s'estableix a l'article 140.a.4º de la LCSP, els licitadors hauran d'identificar, en el seu cas, una adreça de correu electrònic com a mitjà preferent per tal de que se li practiquin les notificacions relatives a aquest procediment.

Aquest sistema de notificació, a través de correu electrònic, permetrà acreditar la data i hora en la que es posi a disposició de l'interessat l'acte que ha de ser notificat, així com l'accés al seu contingut.

Per tal de donar compliment a la designació del mitjà de notificació, tots els licitadors hauran de presentar el corresponent document signat pel legal representant relatiu a aquest assumpte, d'acord amb **l'Annex núm. 1.B**, que s'adjunta al present Plec.

Totes les notificacions que s'efectuïn durant la tramitació del present procediment de licitació es realitzaran preferentment per correu electrònic a l'adreça indicada pel licitador i es consideraran vàlidament efectuades des de la seva remissió.

2. Les ofertes hauran de tenir una **validesa de dos mesos**, comptats a partir de la data d'obertura de les proposicions. Superat aquest termini els licitadors podran optar per mantenir o retirar llurs proposicions, amb total indemnitat per les parts, sense que es pugui demanar cap mena de compensació o indemnització. Les ofertes que no siguin retirades s'entendran vàlides i vinculants pel licitador a tots els efectes previstos en aquest Plec.

3. Cada licitador no podrà presentar més d'una proposició, ja sigui de forma individual o conjunta amb altres empreses.

La presentació de més d'una oferta per part d'un licitador, de forma individual o conjunta amb altres empreses, implicarà la no admissió i, per tant, el rebuig de totes les proposicions en les que s'hagi presentat el licitador infractor i l'exclusió del present procediment de licitació.

Els licitadors tampoc podran subscriure cap proposició en participació conjunta amb altres licitadors si ja ho han fet individualment, ni figurar en més d'una d'aquestes agrupacions. La infracció del que s'assenyala en aquest paràgraf donarà lloc a la inadmissió de totes les proposicions que s'hagin presentat.

4. La presentació de proposicions suposa l'acceptació incondicional i incondicionada per part del licitador del contingut de la totalitat de clàusules i condicions dels Plecs i resta de documentació que regeixen la licitació, sense cap excepció o reserva, així com l'autorització a la Mesa i a l'Òrgan de Contractació per consultar les dades que recullen el Registre oficial de licitadors i empreses classificades del sector públic o les llistes oficials d'operadors econòmics d'un Estat membre de la Unió Europea.

CLÀUSULA 8.- FORMAT DE PRESENTACIÓ DE LES PROPOSICIONS I MITJANS DE COMUNICACIÓ ELECTRÒNICS: NORMES GENERALS

Presentació electrònica.

1. D'acord amb el que disposa la lletra c) de l'article 159.6 de la LCSP, l'oferta constarà d'un únic sobre, que s'anomenarà "**Sobre Únic**" en suport electrònic.

Els licitadors hauran de signar electrònicament el resum de l'oferta en format PDF, que contindrà l'índex dels documents que conformen la mateixa i les empremtes digitals. La signatura del resum de l'oferta comportarà la signatura de tots els documents que la componen.

Els licitadors podran indicar quina informació de la seva proposició té caràcter confidencial, sense que, en cap cas, puguin declarar com a tal l'oferta econòmica. L'òrgan de contractació garantirà la confidencialitat de la informació expressament així designada, dins dels paràmetres de la

legalitat i sempre que no afecti al dret d'informació que tenen la resta de licitadors de conformitat amb allò establert a la legislació vigent en matèria d'accés a la informació pública.

2. Les empreses licitadores han de presentar la documentació que confirmi les seves ofertes en el termini que s'assenyala en l'anunci de licitació, mitjançant l'eina de Sobre Digital accessible a l'adreça web següent:

https://contractaciopublica.gencat.cat/ecofin_pscp/AppJava/search.pscp?reqCode=start&set-locale=ca_ES

Un cop accedeixin a través d'aquest enllaç a l'eina web de sobre Digital, les empreses licitadores hauran d'omplir un formulari per donar-se d'alta a l'eina i, a continuació, rebran un missatge, al correu electrònic indicat en aquest formulari d'alta, d'activació de l'oferta.

Les empreses licitadores han de conservar el correu electrònic d'activació de l'oferta, atès que l'enllaç que es conté en el missatge d'activació és l'accés exclusiu de què disposaran per presentar les seves ofertes a través de l'eina de Sobre Digital.

Accedint a l'espai web de presentació d'ofertes a través d'aquest enllaç tramès, les empreses licitadores hauran de preparar tota la documentació requerida i adjuntar-la en format electrònic en els sobres corresponents. Les empreses licitadores poden preparar i enviar aquesta documentació de forma esglaonada, abans de fer la presentació de l'oferta.

3. Per poder iniciar la tramesa de la documentació, l'eina requerirà a les empreses licitadores que introdueixin una paraula clau per a cada sobre amb documentació xifrada que formi part de la licitació (pel sobre A no es requereix paraula clau, atès que la documentació no està xifrada). Amb aquesta paraula clau es xifrarà, en el moment de l'enviament de les ofertes, la documentació.

Així mateix, el desxifrat dels documents de les ofertes es realitza mitjançant la mateixa paraula clau, la qual han de custodiar les empreses licitadores. Cal tenir en compte la importància de custodiar correctament aquesta o aquestes claus (poden ser la mateixa per tots els sobres o diferents per cadascun d'ells), ja que només les empreses licitadores la/les tenen (l'eina de Sobre Digital no guarda ni recorda les contrasenyes introduïdes) i són imprescindibles per al desxifrat de les ofertes i, per tant, per l'accés al seu contingut.

4. L'òrgan de contractació demanarà a les empreses licitadores, mitjançant el correu electrònic assenyalat en el formulari d'inscripció a l'oferta de l'eina de Sobre Digital, que accedeixin a l'eina web de Sobre Digital per introduir les seves paraules clau en el moment que correspongui.

Quan les empreses licitadores introdueixin les paraules clau s'iniciarà el procés de desxifrat de la documentació, que es trobarà guardada en un espai virtual securitzat que garanteix la inaccessibilitat a la documentació abans, en el seu cas, de l'acte d'obertura dels sobres, en la data i l'hora establertes.

Es podrà demanar a les empreses licitadores que introdueixin la paraula clau 24 hores després de finalitzat el termini de presentació d'ofertes i, en tot cas, l'han d'introduir dins del termini establert abans de l'obertura del primer sobre xifrat.

5. Una vegada complimentada tota la documentació de l'oferta i adjuntats els documents que la conformen, es farà la presentació pròpiament dita de l'oferta. A partir del moment en què l'oferta s'hagi presentat, ja no es podrà modificar la documentació tramesa.

En cas que algun document presentat per les empreses licitadores estigui malmès, en blanc o sigui il·legible o estigui afectat per algun virus informàtic, l'òrgan de contractació valorarà, en funció de quina sigui la documentació afectada, les conseqüències jurídiques respecte de la participació d'aquesta empresa en el procediment, que s'hagin de derivar de la impossibilitat d'accedir al contingut d'algun dels documents de l'oferta. En cas de tractar-se de documents imprescindibles per conèixer o valorar l'oferta, l'òrgan de contractació podrà acordar l'exclusió de l'empresa.

Les empreses licitadores podran presentar una còpia de seguretat dels documents electrònics presentats en suport físic electrònic, que serà sol·licitada a les empreses licitadores en cas de necessitat, per tal de poder accedir al contingut dels documents en cas que estiguin malmesos. En aquest sentit, cal recordar la importància de no manipular aquests arxius per tal de no variar-ne l'empremta electrònica, que és la que es comprovarà per assegurar la coincidència dels documents de la còpia de seguretat, tramesos en suport físic electrònic, i dels tramesos en l'oferta, a través de l'eina de Sobre Digital.

6. D'altra banda, els formats de documents electrònics admissibles són els següents:

-PDF

7. No seran admeses, en cap cas, les ofertes d'aquelles persones en les quals concorri alguna de les circumstàncies previstes en l'article 71 de la LCSP sobre prohibicions de contractar. S'exclouran del procediment de contractació les ofertes que siguin incomplertes, anòmales, continguin omissions, errades o esmenes que no permetin conèixer clarament els seus termes i, en conseqüència, no permetin conèixer clarament les condicions per valorar l'oferta o indueixin a error.

8. D'acord amb la Disposició addicional quinzena de la LCSP, la tramitació d'aquesta licitació comporta la pràctica de les notificacions i comunicacions que en derivin per mitjans exclusivament electrònics.

No obstant això, es podrà utilitzar la comunicació oral per a comunicacions diferents de les relatives als elements essencials, això és, els plecs i les ofertes, deixant-ne el contingut de la comunicació oral documentat degudament, per exemple, mitjançant els arxius o resums escrits o sonors dels principals elements de la comunicació.

9. Les comunicacions i les notificacions que es facin durant el procediment de contractació i durant la vigència del contracte s'efectuaran per mitjans electrònics a través del sistema de notificació e-NOTUM, d'acord amb la LCSP i la Llei 39/2015, d'1 d'octubre, del procediment administratiu comú de les administracions públiques. A aquests efectes, s'enviaran els avisos de la posada a disposició de les notificacions i les comunicacions a les adreces de correu electrònic i als telèfons mòbils que les empreses hagin facilitat a aquest efecte en la declaració responsable annexada al present Plec, d'acord amb el que s'indica en la clàusula novena d'aquest plec. Un cop rebuts el/s correu/s electrònic/s i, en el cas que s'hagin facilitat també telèfons mòbils, els SMS, indicant que la notificació corresponent s'ha posat a disposició en l'e-NOTUM, haurà/n d'accedir-hi la/les persones designada/es, mitjançant l'enllaç que s'enviarà a aquest efecte. En l'espai virtual on hi ha dipositada la notificació, es permet accedir a dita notificació amb certificat digital o amb contrasenya.

(El sistema d'e-NOTUM permet que l'òrgan gestor estableixi que l'accés a les notificacions es pugui dur a terme, a més de amb certificat digital, a partir de la generació d'una contrasenya d'un sol ús)

Els terminis a comptar des de la notificació es computaran des de la data d'enviament de l'avís de notificació, si l'acte objecte de notificació s'ha publicat el mateix dia en el perfil de contractant de l'òrgan de contractació. En cas contrari, els terminis es computaran des de la recepció de la notificació per part de l'empresa a qui s'adreça. No obstant això, els terminis de les notificacions practicades amb motiu del procediment de recurs especial pel Tribunal Català de Contractes computen en tot cas des de la data d'enviament de l'avís de notificació.

10. D'altra banda, per tal de rebre tota la informació relativa a aquesta licitació, les empreses que ho vulguin i, en tot cas, les empreses licitadores s'han de subscriure com a interessades en aquesta licitació, a través del servei de subscripció a les novetats de l'espai virtual de licitació que a tal efecte es posa a disposició a l'adreça web del perfil de contractant de l'òrgan de contractació, accessible a la Plataforma de Serveis de Contractació Pública de la Generalitat:

https://contractaciopublica.gencat.cat/ecofin_pscp/AppJava/cap.pscp?ambit=&keyword=cttc&eqCode=viewDetail&idCap=208080&

Aquesta subscripció permetrà rebre avís de manera immediata a les adreces electròniques de les persones subscrietes de qualsevol novetat, publicació o avís relacionat amb aquesta licitació.

Així mateix, determinades comunicacions que s'hagin de fer amb ocasió o com a conseqüència del procediment de licitació i d'adjudicació del present contracte es realitzaran mitjançant el tauler d'anuncis associat a l'espai virtual de licitació d'aquesta licitació de la Plataforma de Serveis de Contractació Pública. En aquest tauler d'anuncis electrònic, que deixa constància fefaent de l'autenticitat, la integritat i la data i hora de publicació de la informació publicada, també es publicarà informació relativa tant a la licitació, com al contracte.

11. Certificats digitals.

D'acord amb la disposició addicional primera del DL 3/2016, serà suficient l'ús de la signatura electrònica avançada basada en un certificat qualificat o reconegut de signatura electrònica en els termes previstos en el Reglament (UE) 910/2014/UE, del Parlament Europeu i del Consell, de 23 de juliol de 2014, relatiu a la identificació electrònica i els serveis de confiança per a les transaccions electròniques en el mercat interior i pel qual es deroga la Directiva 1999/93/CE. Per tant, aquest és el nivell de seguretat mínim necessari del certificat de signatura electrònica admesa per a la signatura del DEUC i de l'oferta.

Pel que fa als certificats estrangers comunitaris, s'acceptaran els certificats qualificats a qualsevol país de la Unió Europea d'acord amb l'article 25.3 del Reglament (UE) 910/2014/UE sobre identificació electrònica i serveis de confiança, esmentat, el qual disposa que "una signatura electrònica qualificada basada en un certificat qualificat emès a un Estat membre serà reconeguda com a signatura electrònica qualificada a la resta dels Estats membres".

CLÀUSULA 9.- PROPOSICIONS DELS LICITADORS: DOCUMENTACIÓ

SOBRE ÚNIC

Títol: "Declaració responsable, oferta econòmica i altres referències avaluables automàticament. Procediment de contractació relatiu al Servei de manteniment de les instal·lacions elèctriques de baixa tensió (BT) de les diverses dependències i edificis del Centre Tecnològic de Telecomunicacions de Catalunya."

CONTINGUT:

El "Sobre Únic" ha de contenir el/s document/s que tot seguit s'indiquen:

9.1. Declaració responsable d'acord amb el model que consta a l'Annex núm. 1B del present Plec, sobre compliment dels requisits de personalitat, aptitud capacitat i altres circumstàncies.

Especialitats en relació a les unions temporals d'empresaris:

- a. Cadascun dels empresaris haurà de presentar la corresponent declaració responsable.
- b. Caldrà presentar el document acreditatiu del nomenament d'un representant o apoderat únic amb facultats bastants per exercir els drets i complir les obligacions derivades del contracte fins a la seva extinció, així com la indicació dels noms i circumstàncies dels empresaris que la subscriuen, la participació de cadascun d'ells, i el compromís de constituir-se formalment en Unió temporal, en cas de resultar adjudicatari.

c. Es podrà incorporar el NIF provisional assignat per l'Administració competent. Només en el cas de resultar adjudicatària la unió, haurà d'acreditar-se la seva constitució en escriptura pública i aportar el NIF definitivament assignat.

L'òrgan de contractació requerirà a l'empresa a favor de la qual recaigui la proposta d'adjudicació per tal de que, abans de l'adjudicació del contracte, acrediti el compliment dels requisits de personalitat i capacitat a través de l'aportació de la documentació a tal efecte requerida. Igualment, l'òrgan de contractació, podrà sol·licitar, en qualsevol moment anterior a l'adopció de la proposta d'adjudicació, que el licitador porti l'esmentada documentació acreditativa del compliment de les condicions establertes per ser adjudicatari del contracte.

9.2. Oferta econòmica i altres referències avaluables automàticament, d'acord amb l'Annex núm. 2 del present Plec.

L'oferta econòmica i d'altres referències avaluables automàticament s'haurà de formular d'acord amb el model que s'acompanya al present plec com a **l'Annex núm. 2**.

Pel que fa a l'oferta econòmica, dins del preu ofert es consideraran incloses tota mena de despeses, arbitris o taxes necessàries que s'originin amb motiu del Contracte i de la seva correcta execució.

A més, en el preu ofert haurà de constar desglossat l'Impost sobre el Valor Afegit vigent. Qualsevol variació del tipus de l'IVA serà aplicable a partir de la seva vigència.

El fet de no seguir el model d'oferta econòmica previst a **l'Annex núm. 2** comportarà l'exclusió de l'empresa licitadora.

Quedaran excloses les ofertes que presentin un import superior al pressupost base de licitació o als preus unitaris en que aquest es desglossi.

CLÀUSULA 10.- CRITERIS PER A L'ADJUDICACIÓ DEL CONTRACTE.

1. Les proposicions presentades i admeses seran estudiades, valorades i ponderades d'acord amb els criteris que es troben recollits a **l'Annex núm. 3** del present Plec. Les fórmules de

puntuació de les ofertes subjectes a criteris automàtics s'expliciten en forma gràfica també a l'esmentat Annex.

La presentació de l'oferta definitiva pel licitador/s implica que la mateixa compleix amb l'ordenament jurídic i que podrà ser executada en els seus termes i en cap cas aquesta responsabilitat es pot veure afectada o minorada pel fet que l'oferta hagi estat valorada o acceptada pel CTTC.

2. L'adjudicació es farà a l'oferta definitiva que presenti una millor proposta segons el Criteris d'adjudicació continguts a l'**Annex núm. 3** (preu, qualitat-preu etc.), que serà aquella que obtingui la major puntuació d'entre totes aquelles ofertes admeses a licitació que igualin o superin els mínims de puntuació establerts en el present Plec. No obstant l'anterior, quan cap de les ofertes assoleixin la puntuació mínima exigida per ésser adjudicatari en base als criteris d'adjudicació, rebutjarà totes les ofertes i declararà desert el present procediment de licitació.

La resolució d'adjudicació serà motivada i, llevat que sigui contradictòria amb la proposta efectuada pels **Serveis Tècnics de l'entitat**, o es basi en consideracions diferents, s'entendrà que adopta els motius continguts en la proposta dels esmentats Serveis.

Les ofertes presumptament anormals o desproporcionades s'apreciaran de conformitat amb el que allò que es preveu a l'article 85 del Reial Decret 1098/2001, de 12 d'octubre, pel que s'aprova el Reglament de la Llei de Contractes de les Administracions Públiques (RGLCAP).

Es consideraran, en principi, desproporcionades o temeràries les ofertes que es trobin en els supòsits següents:

1. Quan, concorrent **un sol licitador**, sigui inferior al pressupost base de licitació en més de 25 unitats percentuals.
2. Quan concorrin **dos licitadors**, la que sigui inferior en més de 20 unitats percentuals a l'altra oferta.
3. Quan concorrin **tres licitadors**, les que siguin inferiors en més de 10 unitats percentuals a la mitjana aritmètica de les ofertes presentades. No obstant això, s' exclourà per al còmput de l' esmentada mitjana, l' oferta de quantia més elevada quan sigui superior en més de 10 unitats percentuals a l' esmentada mitjana. En qualsevol cas, es considerarà desproporcionada la baixa superior a 25 unitats percentuals.

4. Quan concorrin **quatre o més licitadors**, les que siguin inferiors en més de 10 unitats percentuals a la mitjana aritmètica de les ofertes presentades. No obstant això, si entre elles existeixen ofertes que siguin superiors a aquesta mitjana en més de 10 unitats percentuals, es procedirà al càlcul d'una nova mitjana només amb les ofertes que no es trobin en el supòsit indicat. En tot cas, si el nombre de les restants ofertes és inferior a tres, la nova mitjana es calcularà sobre les tres ofertes de menor quantia.
5. Excepcionalment, i atenent l'objecte del contracte i circumstàncies del mercat, l'òrgan de contractació podrà motivadament reduir en un terç en el corresponent plec de clàusules administratives particulars, els percentatges establerts en els apartats anteriors.
6. Per a la valoració de les ofertes com a desproporcionades, els Serveis Tècnics de contractació podran considerar la relació entre la solvència de l'empresa i l'oferta presentada.

Si s'identifica una determinada proposició com a presumptament anormal o desproporcionada conforme la fórmula senyalada, l'òrgan de contractació sol·licitarà als licitadors afectats, per escrit, la informació i les justificacions que consideri oportunes en relació als diferents components de la seva proposició, tràmit que haurà de complimentar-se en el termini màxim de 3 dies hàbils a comptar a partir de l'endemà de l'enviament de la comunicació. Es tindrà en consideració la relació existent entre l'oferta econòmica realitzada pel licitador i la resta d'elements oferts.

Un cop rebuda la informació i les justificacions sol·licitades, l'òrgan de contractació demanarà un informe tècnic dels **Serveis Tècnics de l'entitat** de valoració de les justificacions dels licitadors incorreguts en presumpta oferta anormal o desproporcionada. Es tindrà en consideració la relació existent entre l'oferta econòmica realitzada pel licitador i la resta d'elements oferts.

En base a la justificació del licitador i l'informe tècnic, l'òrgan de contractació determinarà si l'oferta pot o no ser complerta pel licitador com a conseqüència de la inclusió de valors anormals o desproporcionats. Si l'oferta es considera anormal o desproporcionada, l'òrgan de contractació l'exclourà del procediment de licitació.

En el cas que resultés adjudicatari un licitador la oferta del qual, havia estat considerada inicialment com a incursa en presumpció d'anormalitat, se li podrà requerir una garantia complementària del 5% sobre l'import d'adjudicació de conformitat amb allò establert a l'article 107.2 de la Llei de Contractes del Sector Públic, que s'addicionarà a la definitiva prevista a l'apartat I del Quadre-Resum de Característiques.

Si en l'oferta anormalment baixa s'evidencia que els preus unitaris dels salaris dels treballadors considerats en l'oferta són inferiors als que estableix el conveni d'aplicació, a l'efecte de verificar l'adequació de l'oferta als costos salarials, es podrà requerir informe tècnic complementari de l'òrgan de representació de les persones treballadores o d'una organització representativa del sector.

Igualment, l'oferta serà exclosa si en el tràmit d'audiència de l'empresa licitadora que ha presentat una oferta qualificada d'anormalment baixa, s'evidencia que els preus unitaris dels salaris de les persones que executaran el contracte considerats en l'oferta són inferiors als que estableix el conveni d'aplicació.

En tot allò no establert en els presents plecs, s'estarà a allò previst en l'article 149 de la Llei de Contractes del Sector Públic i aquells altres que resultin aplicables.

4. En casos d'empat en les puntuacions obtingudes per les ofertes de les empreses licitadores, tindrà preferència en l'adjudicació del contracte, l'aplicació successiva dels següents criteris:

- La proposició presentada per aquelles empreses que, en el moment d'acreditar la seva solvència tècnica, tinguin en la seva plantilla un nombre de persones treballadores amb discapacitat superior al dos per cent, sempre que les seves proposicions igualin en els seus termes a la més avantatjosa des del punt de vista dels criteris que serveixen de base per a l'adjudicació.
- Tindrà preferència en l'adjudicació del contracte l'empresa licitadora que disposi del major percentatge de persones treballadores fixes amb discapacitat a la seva plantilla.
- Tindrà preferència la proposició presentada per una entitat reconeguda com Organització de Comerç Just per a l'adjudicació de contractes que tinguin com objecte productes en els que existeix alternativa de comerç just,
- Proposicions presentades per empreses que, a la finalització del termini per a presentar oferta, incloguin mesures de caràcter social i laboral que afavoreixin la igualtat d'oportunitats entre dones i homes.

En cas de persistir l'empat un cop aplicats els criteris d'adjudicació addicionals en l'ordre de prelación indicat, s'adjudicarà el contracte al licitador que obtingut una major puntuació en la proposta organitzativa i referent als mitjans humans necessaris per a l'execució del contracte. I, si continua l'empat, l'adjudicació del contracte es dirimirà mitjançant sorteig, que es durà a terme en acte públic, prèvia convocatòria a través del Perfil del Contractant.

CLÀUSULA 11.- MESA DE CONTRACTACIÓ

No hi ha previsió de constitució de Mesa de contractació per a la present licitació.

CLÀUSULA 12.- OBERTURA I EXAMEN DE LES OFERTES

1. Finalitzat el termini establert a l'anunci per a la presentació d'ofertes, es procedirà a l'obertura del "**Sobre Únic**". D'acord a l'establert a l'article 159.6.d de la LCSP, l'obertura de les propostes es podrà realitzar en sessió privada, atès que l'aplicatiu de sobre digital permet garantir que les propostes no s'obren abans de la data límit de presentació d'ofertes.

2. Celebrat l'acte d'obertura i lectura del contingut del "**Sobre Únic**", els Serveis Tècnics de contractació qualificaran la declaració responsable i la resta de documentació continguda en els sobres i determinarà les empreses admeses a la licitació i les excloses, així com, si s'escau, les causes d'exclusió, amb l'excepció d'haver-se utilitzat mitjans electrònics en base al disposat a l'article 157.4 de la LCSP, cas en el qual, els actes d'obertura, seran privats.

Els Serveis Tècnics de contractació podran requerir als licitadors que presentin la totalitat o una part dels documents justificatius de la seva aptitud, capacitat i solvència als efectes de verificar qualsevol punt de la declaració del compliment dels requisits previs quan consideri que existeixen dubtes raonables sobre la vigència o fiabilitat de la declaració o quan resulti necessari per garantir el bon desenvolupament del mateix. El termini per aportar la documentació requerida serà de cinc dies naturals a comptar des de la recepció del requeriment.

Els Serveis Tècnics de contractació podran sol·licitar i admetre l'aclariment o l'esmena d'errors en les ofertes quan siguin de tipus material o formal, no substancials i no impedeixin conèixer el sentit de l'oferta. Únicament es permetrà l'aclariment o l'esmena d'errors en les ofertes sempre que no comportin una modificació o concreció de l'oferta, amb la finalitat de garantir el principi d'igualtat de tracte entre empreses licitadores. Aquest termini no podrà ésser en cap cas superior a tres dies naturals a comptar des de la data de la referida comunicació.

Seràn excloses de la licitació, mitjançant resolució motivada, les empreses les proposicions de les quals no concordin amb la documentació examinada i admesa, les que excedeixin del pressupost

base de licitació, modifiquin substancialment els models de proposició establerts en aquest plec, comportin un error manifest en l'import de la proposició i aquelles en les quals l'empresa licitadora reconegui l'existència d'error o inconsistència que la fa inviable.

Posteriorment, els Serveis Tècnics de contractació procediran a avaluar i classificar les ofertes de les empreses admeses i, tot seguit, farà la proposta d'adjudicació a favor d'aquella empresa que hagi obtingut la millor puntuació, i la remetrà a l'òrgan de contractació.

3. Per fer aquesta classificació, la Mesa tindrà en compte els criteris d'adjudicació assenyalats a **l'Annex 3**.

L'existència d'errors en les proposicions econòmiques de les empreses licitadores implicarà l'exclusió d'aquestes del procediment de contractació, quan pugui resultar afectat el principi d'igualtat, en els casos d'errors que impedeixin determinar amb caràcter cert quin és el preu realment ofert per les empreses i, per tant, impedeixin fer la valoració de les ofertes.

D'altra banda, la Mesa podrà sol·licitar els informes tècnics que consideri necessaris abans de formular la proposta d'adjudicació. També els podrà sol·licitar quan consideri necessari verificar que les ofertes compleixen les especificacions tècniques dels plecs. Les proposicions que no compleixin aquestes prescripcions no seran objecte de valoració.

4. Practicada la valoració de les ofertes, i prèvia exclusió de les que no compleixin els requeriments del Plec, els Serveis Tècnics de contractació, proposaran la classificació per ordre decreixent de puntuació i formularà la proposta d'adjudicació a favor del candidat que hagi obtingut la millor puntuació, atenent als criteris de valoració.

En cas que l'oferta del licitador que hagi obtingut la major puntuació es presumeixi que és anormalment baixa per donar-se els supòsits previstos a l'article 149 de la LCSP, els Serveis Tècnics de contractació seguiran el procediment previst a l'esmentat article, atorgant al proposat com a adjudicatari un termini màxim de 3 dies hàbils perquè justifiqui la seva oferta.

Aquesta proposta s'eleva a l'òrgan de contractació. En el mateix acte els Serveis Tècnics de contractació sol·licitaran a l'empresa licitadora proposada com a adjudicatària que aporti, en un termini màxim de set (7) dies hàbils, la següent documentació, als efectes de comprovar que

l'empresa està degudament constituïda, el signant de la proposició ostenta l'apoderament suficient per formular l'oferta i no està incurs en cap prohibició per contractar :

- **Document que acrediti la inscripció al ROLECE o al RELI** i certificació sobre la vigència de les dades que consten en el mateix. Si alguna de la informació referida a l'apartat anterior no consta al RELI haurà de ser aportada a banda.
- Acreditació de no trobar-se incorregut en supòsits d'incapacitat o de prohibicions per contractar amb el sector públic determinats a la legislació vigent, la qual es pot realitzar mitjançant testimoni judicial o certificació administrativa , segons els casos, i quan aquest document no pugui ser expedit per l'autoritat competent podrà ser substituït per una declaració responsable atorgada davant autoritat administrativa, notari públic o organisme professional qualificat, conforme **l'Annex núm. 1-A** del present plec. Aquesta declaració haurà de contenir expressament el fet de trobar-se al corrent del compliment de les obligacions tributàries i amb la Seguretat Social imposades per les disposicions vigents. Quan es tracti d'una empresa pertanyent a un Estat membre de la Unió Europea i aquesta possibilitat estigui prevista a la legislació de l'Estat respectiu, aquesta certificació es podrà també substituir per una declaració responsable atorgada davant una autoritat judicial.
- En el cas de recórrer a la integració de la solvència a través de mitjans externs, aportació del compromís a que es refereix l'article 75.2 de la LCSP.
- Compromís d'adscripció de mitjans a que es refereix l'article 76.2 de la LCSP.
- De no complimentar-se el requeriment en el termini assenyalat, s'entendrà que el licitador ha retirat la seva oferta, procedint-se a exigir-li l'import del 3% del pressupost base de licitació, IVA exclòs, en concepte de penalitat, sense perjudici del que s'estableix a la lletra a) de l'apartat 2 de l'article 71 de la LCSP.
- En aquest cas, es procedirà, en el seu cas, a sol·licitar la mateixa documentació al licitador següent d'acord amb l'ordre en que hagin quedat classificades les ofertes.

De no complimentar-se el requeriment en el termini assenyalat, s'entendrà que el licitador ha retirat la seva oferta i s'estarà a allò disposat a l'article 71.2 de la LCSP.

En aquest cas, es procedirà a sol·licitar la mateixa documentació al licitador següent d'acord amb l'ordre en que hagin quedat classificades les ofertes.

8. Si no hi hagués cap proposició que fos admissible d'acord amb els criteris d'adjudicació del present Plec es declararà desert el procediment, tot això en el cas de haver-se presentat més d'un candidat.

III. ADJUDICACIÓ I FORMALITZACIÓ DEL CONTRACTE

CLÀUSULA 13.- ADJUDICACIÓ DEL CONTRACTE.

1. L'òrgan de contractació adjudicarà el contracte a la proposta que presenti una millor relació qualitat-preu mitjançant resolució motivada que notificarà a tots els licitadors, i que publicarà al Perfil de Contractant de l'entitat, en el termini màxim de cinc (5) dies hàbils a comptar des de l'aportació de la documentació referida a la clàusula anterior.

La resolució d'adjudicació del contracte haurà de ser motivada en els termes que estableix l'article 151 de la LCSP, especificant els motius pels quals rebutja una candidatura o oferta i les característiques i avantatges de l'oferta seleccionada, incorporant la indicació de les puntuacions, totals i parcials, obtingudes per totes les empreses admeses, en cadascun dels criteris d'adjudicació. Serà motivació suficient si a la resolució de l'adjudicació, l'òrgan de contractació accepta i assumeix la proposta d'adjudicació formulada p. Es notificarà als licitadors, havent de ser publicada en el perfil del contractant en el termini de 15 dies.

Així mateix, a la resolució d'adjudicació s'indicarà el termini en que s'haurà de procedir a la formalització del contracte, que no serà superior a quinze dies hàbils, a comptar des de s'efectuï la notificació de l'adjudicació.

Si no hi hagués cap proposició que fos admissible d'acord amb els criteris d'adjudicació del present Plec es declararà desert el procediment.

L'òrgan de contractació podrà decidir no adjudicar o celebrar el contracte o desistir del procediment d'adjudicació en els supòsits previstos a l'article 152 de la LCSP, quan concorrin

circumstàncies de caràcter fàctic o jurídic que, de manera lògica i raonable, imposin la prevalença de l'interès públic a la vista de les necessitats que busca satisfer el contracte, podent igualment desistir o renunciar al procediment d'adjudicació per motius d'interès públic degudament motivats a l'expedient.

2. Les proposicions presentades, tant les declarades admeses com les excloses sense obrir, seran arxivades. Adjudicat el contracte i transcorreguts els terminis per a la interposició dels recursos sense que hagin estat interposats, la documentació presentada quedarà a disposició dels interessats.

3. Si l'òrgan de contractació s'aparta de la proposta d'adjudicació formulada pels Serveis Tècnics de contractació, caldrà que en justifiqui els motius a la resolució.

4. Transcorreguts els terminis assenyalats a l'article 158 de la LCSP per l'adjudicació del contracte sense que s'hagi dictat l'acord d'adjudicació, els licitadors tindran dret a retirar la seva proposta, sense dret a cap mena d'indemnització. No obstant, l'òrgan de contractació podrà sol·licitar als licitadors que mantinguin la seva oferta per un termini superior, prèvia comunicació als licitadors i publicació al Perfil de Contractant, mantenint-se la licitació amb aquells licitadors que acceptin la pròrroga.

CLÀUSULA 14.- GARANTIA DEFINITIVA I TERMINI DE GARANTIA

De conformitat amb allò previst a l'apartat f) de l'article 159.6 de la LCSP, en el present contracte no procedeix la constitució de garantia provisional ni es requereix la constitució de garantia definitiva a favor de l'entitat contractant.

CLÀUSULA 15.- FORMALITZACIÓ DEL CONTRACTE

1. La formalització del contracte pot efectuar-se mitjançant la firma del contractista d'acceptació de la resolució d'adjudicació: s'eximeix de qualsevol document contractual, si bé això no suposa que el contracte es perfeccioni amb l'adjudicació, ja que ha hi ha d'haver una acceptació posterior del contractista. Per tant, es farà l'endemà de la notificació de l'adjudicació. Aquesta a la vegada, es farà en un termini no superior a 5 dies, des de la proposta d'adjudicació.

En cas que s'hagi notificat com a adjudicatària una UTE, aquesta s'ha de constituir formalment en unió temporal abans de la formalització del contracte.

2. Quan per causes imputables a l'adjudicatari no s'hagués formalitzat el contracte dins del termini indicat, se li exigirà l'import equivalent al 3% del pressupost base de licitació, IVA exclòs, en concepte de penalitat, que es farà efectiu en primer lloc contra la garantia definitiva, si se n' hagués constituït, sense perjudici del que s'estableix a la lletra b) de l'apartat 2 de l'article 71 de la LCSP.

En aquest cas, el contracte s'adjudicarà al següent licitador per l'ordre en que haguessin quedat classificades les ofertes, prèvia presentació de la documentació prevista a la clàusula 12 del present plec.

IV. CONSIDERACIONS GENERALS

CLÀUSULA 16.- ABONAMENTS A L'ADJUDICATÀRIA

L'adjudicatària facturarà els serveis trimestrals, contra presentació de la corresponent factura per mitjans electrònics i segons condicions del CTTC, ajustada a la corresponent certificació aprovada per la persona designada com a responsable del contracte.

La factura es presentarà amb la quantitat d'actuacions corresponents a les diferents activitats de les diferents prestacions del servei de manteniment de sistemes elèctrics de Baixa Tensió (BT), seguint el quadre de preus que serveix com a marc de referència per aquest contracte, indicats per a cada edifici que s'hagin efectuat durant el període de facturació corresponent.

Així mateix, caldrà que les factures que emeti l'adjudicatari pels serveis prestats al CTTC tinguin desglossats els següents imports:

1. Taxes oficials (si aplica).
2. L'IVA aplicable.

El pagament efectiu de les prestacions executades es realitzarà en un termini màxim de 30 dies naturals a comptar des de la data de l'aprovació de la factura per part de l'entitat contractant.

Previ al pagament, el CTTC haurà d'aprovar els documents que acreditin la conformitat amb el que es disposa en el contracte dels serveis prestats, dins dels trenta dies següents a la prestació del servei. D'acord amb aquest paràmetre, no es contempla el pagament per avançat d'una part o de la totalitat del preu del contracte

El contractista resta obligat a presentar les corresponents factures en format electrònic a través de la plataforma eFACT <https://efact.aoc.cat/bustia/home.htm>. Aquest aplicatiu és el servei de factura electrònica de les administracions públiques catalanes per a la recepció de les factures electròniques (e-factures) per part dels seus proveïdors.

Els requisits de les factures a emetre pel contractista es poden obtenir a través de la web <http://www.facturae.gob.es/paginas/Index.aspx>

O bé mitjançant el generador de factures electròniques EMIX desenvolupat per la Generalitat de Catalunya: <http://economia.gencat.cat/ca/ambits-actuacio/factura-electronica/emetre/Generador-de-factura-electronica-EMIX/>

La/les factura/es incorporaran els següents números identificatius o CODIS DIR:

OF. CONTABLE : A09019037

ORG.GESTOR : A09019037

U.TRAMITADORA : A09019037

La referència de contracte es correspondrà amb el número d'expedient del contracte.

L'empresa contractista podrà cedir els drets de cobrament en els termes i condicions establerts en l'article 200 de la LCSP.

CLÀUSULA 17.- RISC I VENTURA I REVISIÓ DE PREUS

L'execució del contracte es realitzarà a risc i ventura de l'adjudicatària.

L'adjudicatària no té dret a revisió de preus, ateses les característiques del present contracte.

CLÀUSULA 18.- DIRECCIÓ I INSPECCIÓ DE L'EXECUCIÓ DEL CONTRACTE

El CTTC designarà una persona responsable del contracte, a qui correspondrà supervisar-ne l'execució, adoptar les decisions i dictar les instruccions necessàries amb la finalitat d'assegurar la correcta realització de la prestació pactada, dintre de l'àmbit de les facultats que se li atribueixin, d'acord amb la previsió de l'article 62.1 LCSP. Les decisions i instruccions que adopti el responsable del contracte del CTTC seran obligatòries per al contractista.

Així mateix, l'adjudicatari haurà de determinar un interlocutor directe amb el que la persona responsable del contracte pugui comentar els aspectes relacionats amb la prestació objecte del contracte

El responsable del contracte designat per l'entitat contractant desenvoluparà les funcions següents:

- Supervisar l'execució del contracte adjudicat.
- Vetllar pel compliment de les obligacions assumides per l'adjudicatària, tant les previstes en els plecs com en la proposta o oferta.
- Adreçar a l'adjudicatària les ordres i instruccions oportunes per a assegurar la correcta execució del contracte.
- Assumir la interlocució amb la coordinadora tècnica o responsable designada per l'adjudicatària.

La persona responsable del contracte serà la interlocutora amb la persona coordinadora tècnica o responsable que hagi designat l'empresa adjudicatària, que ha de pertànyer a la seva plantilla, per tal de coordinar i controlar la correcta execució del contracte, per la qual cosa s'hauran de reunir amb la periodicitat oportuna.

CLÀUSULA 19.- CONDICIONS ESPECIALS D'EXECUCIÓ CONTRACTUAL I OBLIGACIONS ESSENCIALS DEL CONTRACTE

19.1 Condicions d'execució del contracte

D'acord amb l'article 188 de l'LCSP, els efectes d'aquest contracte es regeixen per les normes a què fa referència l'article 25.2 de l'LCSP, per aquest PCAP, el CR i els annexos, i, també pel PPT.

L'execució del contracte s'ha de dur a terme a risc i perill de l'adjudicatari, que està obligat a complir el contracte dins del termini total fixat per a la realització d'aquest, així com dels terminis parcials assenyalats per a l'execució successiva.

L'adjudicatari és el responsable de la qualitat tècnica dels treballs que desenvolupi i de les prestacions i serveis duts a terme, així com de les conseqüències que es dedueixin per a l'Administració o per a tercers de les omissions, errors, mètodes inadequats o conclusions incorrectes en l'execució del contracte.

L'adjudicatari, prèviament a l'inici de l'activitat contractada, si aquesta implica l'execució de feines al CTTC, haurà d'aportar la documentació exigida per la Llei 31/1995, de 8 de novembre, de prevenció de riscos laborals, en matèria de coordinació d'activitats empresarials, amb vista a coordinar els sistemes de prevenció de riscos laborals. Durant l'execució del contracte, l'adjudicatari està obligat a facilitar aquesta coordinació, i aquesta obligació té caràcter d'obligació contractual essencial a l'efecte que preveu l'article 211.f) de l'LCSP.

L'adjudicatari adoptarà les mesures adients pel compliment de la legislació ambiental comunitària, estatal, autonòmica i local vigents que siguin d'aplicació als treballs contractats. En aquest sentit, totes les feines realitzades per part de l'empresa adjudicatària, amb una incidència ambiental, hauran d'anar encaminades a la consecució d'una bona gestió ambiental. Concretament, l'adjudicatari es compromet a reciclar el material destruït, i a reciclar el material de rebuig que es pugui generar en l'execució del contracte.

L'adjudicatari ha d'executar el contracte en els terminis i amb la periodicitat i condicions que s'estableixen en el PPT i en el PCAP. De la mateixa manera, han de ser exigibles per a l'adjudicatari les instruccions de l'Administració per a la interpretació del contracte, d'acord amb allò que preveu l'article 190 de l'LCSP.

L'adjudicatari adquireix l'obligació de comunicar qualsevol variació de les dades relatives a la seva capacitat, personalitat, representació i solvència.

Les responsabilitats de l'adjudicatari davant de l'Administració i davant de tercers per l'execució del contracte són les que preveuen els articles 192 al 197 de l'LCSP.

19.2 Condicions especials d'execució i obligacions essencials

Conforme a l'article 202 LCSP, l'execució dels treballs objecte del present contracte està subjecte a les següents condicions especials d'execució:

- Els compromisos assumits per l'adjudicatària en la seva oferta en relació a la contractació pública sostenible, si s'escau.
- El compliment de la inexistència de relació econòmica i/o financera il·legal amb un país considerat paradís fiscal.
- El compliment de la normativa nacional i europea en matèria de protecció de dades.

Totes les condicions especials d'execució que formin part del contracte seran exigides igualment a tots els subcontractistes que participin de l'execució del mateix.

1. Obligacions essencials del contracte:

- El contractista queda vinculat per l'oferta que hagi presentat, el compliment de la qual, en tots els seus termes, té caràcter d'obligació essencial del contracte.
- El compliment de les condicions especials d'execució d'aquest plec té el caràcter d'obligació contractual essencial.
- Aquelles obligacions del present Plec i del Contracte tipus a les que específicament se'ls hi atribueixi el caràcter d'obligació contractual essencial.

CLÀUSULA 20.- OBLIGACIONS DE L'ADJUDICATÀRIA

A més de les obligacions establertes en la normativa vigent d'aplicació, estarà obligada a:

- a. Especificar, a sol·licitud de l'entitat contractant, les persones concretes que executaran les prestacions així com comunicar qualsevol substitució o modificació d'aquelles persones i acreditar que la seva situació laboral s'ajusta a dret.

- b. Designar una persona responsable de la bona marxa dels treballs i el comportament del personal; també ha de fer d'enllaç amb l'entitat contractant i la responsable del contracte.
- c. Si és el cas, assumir les despeses de publicitat de la licitació establertes en aquest plec. A tal efecte, l'entitat contractant descomptarà l'import de les esmentades despeses de la primera factura que s'expedeixi o de les següents, si fos necessari.
- d. Guardar reserva respecte de les dades o antecedents que no siguin públics o notoris i que estiguin relacionats amb l'objecte del contracte, dels que hagi tingut coneixement amb ocasió del mateix.
- e. Respectar, en tot cas, les normes vigents en matèria de protecció de dades tant a nivell nacional (Llei orgànica 3/2018, de 5 de desembre, de protecció de dades personals i garantia dels drets digitals) com a nivell europeu (el Reglament (UE) 2016/679 del Parlament i del Consell, de 27 d'abril de 2016, relatiu a la protecció de les persones físiques).
- f. Complir les disposicions vigents en matèria fiscal, laboral, social i la normativa general sobre prevenció de riscos laborals. A aquests efectes, haurà de disposar i aportar, a sol·licitud de l'entitat contractant, el certificat d'Hisenda de contractistes i subcontractistes que cobreixi la totalitat del període contractual.
- g. Tenir contractada una pòlissa d'assegurança de responsabilitat civil per import suficient per cobrir les responsabilitats de qualsevol tipus que es puguin derivar de l'execució del contracte.
- h. Vetllar perquè totes les accions del present contracte garanteixin el respecte als principis de no discriminació i igualtat de tracte relatius a la no discriminació per raó de sexe, orientació sexual, identitat de gènere, ideologia, nacionalitat, raça, ètnia, religió, edat, diversitat funcional o de qualsevol altre índole i la dignitat i llibertat de les persones.
- i. Facilitar i aportar la informació indicada en la Llei 19/2014, de 29 de desembre, de transparència, accés a la informació pública i bon govern.
- j. Complir les obligacions relatives als principis ètics i regles de conducta als quals les licitadores i contractistes han d'adequar la seva activitat, en desenvolupament de la

previsió de l'article 55.2 de la Llei 19/2014, de 29 de desembre, de transparència, accés a la informació pública i bon govern, més informació a la propera clàusula.

- k. El contractista restarà obligat, durant el termini d'execució del contracte, i durant dos anys després de la finalització del mateix, a guardar i a presentar, en cas que sigui requerit, la documentació que acrediti que el servei s'ha realitzat donant compliment a l'establert a la legislació medi ambiental nacional i de la UE, i a l'establert als plecs que regeixen la licitació.

CLÀUSULA 21.- COMPLIMENT DE PRINCIPIS ÈTICS I REGLES DE CONDUCTA PELS CONTRACTISTES.

De conformitat amb l'establert a l'article 55.5 de la Llei 19/2014 de desembre, de transparència, accés a la informació pública i bon govern, els contractistes hauran de donar compliment als principis ètics i regles de conducta que es determinen a continuació:

- Adoptar una conducta èticament exemplar, abstenir-se de fomentar, proposar, promoure o dur a terme qualsevol mena de pràctica corrupta, tant en relació al què el Codi Penal refereix com a corrupció com també en relació a actuacions èticament reprovables, posar en coneixement dels òrgans competents qualsevol manifestació d'aquestes pràctiques que, al seu parer, sigui present o pugui afectar al procediment o la relació contractual i no realitzar qualsevol altra acció que pugui vulnerar els principis d'igualtat d'oportunitats i de lliure concurrència.
- Observar els principis, les normes i els cànons ètics propis de les activitats, els oficis i/o les professions corresponent a les prestacions objecte del contracte.
- No realitzar accions que posin en risc l'interès públic en relació a l'àmbit del contracte o de les prestacions contractades.
- Denunciar, durant l'execució del contracte, les situacions irregulars que es puguin presentar en el procés de contractació.
- Comunicar immediatament a l'òrgan de contractació les possibles situacions de conflicte d'interessos, entès com qualsevol situació en al qual els membres del personal del poder

adjudicador o d'un proveïdor de serveis de contractació que actui en nom del poder adjudicador que participin en el desenvolupament del procediment de contractació o puguin influir en el resultat d'aquest procediment, tinguin, directament o indirecta, un interès financer, econòmic o personal que pogués semblar que compromet la seva imparcialitat i independència en el context del procediment de contractació. I tenint en compte també les previsions que es contenen respecte del conflicte d'interessos en la Directiva 2014/24/UE.

- No sol·licitar, directament o indirecta, que un càrrec o empleat públic influeixi en l'adjudicació, continuació o manteniment del contracte en interès propi o de tercers.
- No oferir ni facilitar a càrrecs o empleats públics avantatges personals o materials, ni per a ells mateixos ni per terceres persones, amb independència del vincle personal o professional que puguin o no tenir, i a persones que participin o que puguin influir en els procediments de contractació.
- Respectar els principis de lliure mercat i de concurrència competitiva i abstenir-se de realitzar conductes que tinguin per objecte o puguin produir l'efecte d'impedir, restringir o falsejar la competència, com per exemple els comportaments col·lusoris o de competència fraudulenta (oferta de resguard, eliminació d'ofertes, assignació de mercats, rotació d'ofertes, etc.). Així mateix, denunciar qualsevol acte o conducta dirigits a aquelles finalitats i relacionats amb la licitació o el contracte dels quals tingués coneixement.
- No utilitzar informació confidencial, coneguda mitjançant la licitació o l'execució del contracte, per obtenir, directament o indirecta, un avantatge o benefici de qualsevol tipus en interès propi.
- No intentar influir indegudament en el procés de presa de decisions del poder adjudicador, obtenir informació confidencial que pugui conferir-li avantatges indeguts en el procediment de contractació o proporcionar negligentment informació enganyosa que pugui tenir una influència important en les decisions relatives a l'exclusió, selecció o adjudicació.

- Col·laborar amb l'òrgan de contractació en les actuacions que aquest realitzi per al seguiment i/o avaluació del compliment del contracte, particularment facilitant la informació que li sigui sol·licitada per a aquestes finalitats.
- Complir les obligacions de facilitar informació que la legislació de transparència i els contractes del sector públic imposen als adjudicataris en relació amb l'Administració o administracions de referència, sens perjudici del compliment de les obligacions de transparència que els pertocin de forma directa per previsió legal.
- Denunciar els actes dels quals tingui coneixement i que puguin comportar una infracció de les obligacions anteriors.

CLÀUSULA 22.- RECEPCIÓ, LIQUIDACIÓ I TERMINI DE GARANTIA

La constatació de la correcta execució de les prestacions s'acreditarà mitjançant la recepció formal i positiva per part del CTTC del seu resultat, fet per l'adjudicatari seleccionat per a l'execució del contracte.

Les condicions de la garantia es fixen a l'apartat I del Quadre-Resum de Característiques.

L'adjudicatari serà responsable dels deures de vigilància per a la correcta execució del servei que devi prestar-se en l'entitat contractant.

Un cop executat el servei i comprovada la seva adequació a les previsions del present Plec i del Plec de Prescripcions Tècniques s'aixecarà una acta de recepció, excepte en el supòsit que s'hagin detectat incidències. En aquest cas, es donarà un termini màxim de 15 dies naturals a l'adjudicatària perquè procedeixi a l'esmena dels defectes observats o procedeixi, si s'escau, a la substitució del material.

En cas de que no s'esmenin els defectes detectats en el termini atorgat de 15 dies, l'entitat contractant es trobarà facultada per resoldre el contracte o, en el seu cas, imposar les penalitzacions previstes en el present plec fins a la total esmena dels defectes detectats.

Un cop resoltes les incidències es podrà formalitzar la recepció dels béns i s'iniciarà el termini de garantia previst a l'apartat J del Quadre-Resum de Característiques o aquell altre addicional que pogués haver ofert l'adjudicatària.

CLÀUSULA 23.- SUBCONTRACTACIÓ I CESSIÓ

1. L'adjudicatària podrà subcontractar la realització parcial del contracte de conformitat amb allò establert al present Plec i als articles 215, 216, i 217 de la LCSP.

L'adjudicatària haurà de comunicar per escrit, després de l'adjudicació del contracte i, com a molt tard, quan iniciï l'execució d'aquest, a l'òrgan de contractació la intenció de subscriure els subcontractes, i haurà d'assenyalar la part de la prestació que es pretén subcontractar i la identitat, les dades de contacte i el representant o representants legals del subcontractista, i haurà de justificar suficientment l'aptitud d'aquest per executar-la per referència als elements tècnics i humans de què disposa i a la seva experiència, i haurà d'acreditar que aquest no està incurs en prohibició de contractar.

2. De conformitat amb allò establert a la Disposició Addicional 51 de la LCSP, es preveu la possibilitat de que l'òrgan de contractació realitzi pagaments directes als subcontractistes quan s'incompleixin els terminis de pagament establerts a l'article 216 de la LCSP.

3. Els pagaments efectuats per part de l'òrgan de contractació s'entendran realitzats per part del contractista principal. En cap cas serà imputable a l'entitat contractant la demora en el pagament derivat de la manca de conformitat del contractista principal a la factura presentada pel subcontractista.

El CTTC comprovarà el compliment estricte de pagament a les empreses subcontractistes i a les empreses subministradores per part de l'empresa contractista. A aquests efectes, l'empresa contractista haurà d'aportar, quan se li sol·liciti, relació detallada de les empreses subcontractistes o empreses subministradores amb especificació de les condicions relacionades amb el termini de pagament i haurà de presentar el justificant de compliment del pagament en termini. Aquestes obligacions tenen la consideració de condició especial d'execució, de manera que el seu incompliment pot comportar la imposició de les penalitats que es preveuen en la clàusula vint-i-cinquena d'aquest Plec, responnent la garantia definitiva d'aquestes penalitats.

4. El contractista en cap cas podrà subcontractar persones o empreses que es trobin en supòsits d'incapacitat o prohibicions de contractar amb el sector públic determinats per la legislació vigent.

5. L'acreditació de l'aptitud del subcontractista podrà realitzar-se immediatament després de la celebració del subcontracte si aquesta és necessària per atendre a una situació d'emergència o que exigeixi l'adopció de mesures urgents i així es justifica degudament.

6. Els tercers que subcontracti el contractista no han de realitzar operacions financeres en paradisos fiscals considerades delictives, -segons la llista de països elaborada per les Institucions Europees o avalada per aquestes, o, en el seu defecte per l'Estat espanyol-, o fora d'ells i que siguin considerades delictives, en els termes legalment establerts com ara delictes de blanqueig de capitals, frau fiscal o contra la Hisenda pública.

En cas que els tercers subcontractats tinguin relacions amb paradisos fiscals, l'adjudicatari ha d'informar d'aquestes relacions a l'òrgan de contractació (que en donarà publicitat en el perfil de contractant) i presentar-li la documentació descriptiva dels moviments financers i tota la informació relativa a aquestes actuacions de les empreses subcontractistes.

7. Els subcontractes tenen en tot cas naturalesa privada

8. Els drets i les obligacions que dimanen d'aquest contracte es podran cedir per l'empresa contractista a una tercera persona, sempre que les qualitats tècniques o personals de qui cedeix no hagin estat raó determinant de l'adjudicació del contracte ni que de la cessió no en resulti una restricció efectiva de la competència en el mercat, quan es compleixin els requisits següents:

a) L'òrgan de contractació autoritzi, de forma prèvia i expressa, la cessió. Si transcorre el termini de dos mesos sense que s'hagi notificat la resolució sobre la sol·licitud d'autorització de la cessió, aquesta s'entendrà atorgada per silenci administratiu.

b) L'empresa cedent tingui executat almenys un 20 per 100 de l'import del contracte. Aquest requisit no s'exigeix si la cessió es produeix trobant-se l'empresa contractista en concurs encara que s'hagi obert la fase de liquidació, o ha posat en coneixement del jutjat competent per a la declaració del concurs que ha iniciat negociacions per arribar a un acord de refinançament, o per obtenir adhesions a una proposta anticipada de conveni, en els termes que preveu la legislació concursal.

c) L'empresa cessionària tingui capacitat per contractar amb el CTTC, la solvència exigible en funció de la fase d'execució del contracte, i no estigui incursa en una causa de prohibició de contractar.

d) La cessió es formalitzi, entre l'empresa adjudicatària i l'empresa cedent, en escriptura pública. No es podrà autoritzar la cessió a una tercera persona quan la cessió suposi una alteració substancial de les característiques de l'empresa contractista si aquestes constitueixen un element essencial del contracte.

L'empresa cessionària quedarà subrogada en tots els drets i les obligacions que correspondrien a l'empresa que cedeix el contracte.

CLÀUSULA 24.- DEMORA EN LES PRESTACIONS

L'adjudicatària està obligada a complir el contracte dins el termini total fixat per a la seva realització així com també els terminis parcials assenyalats per a l'execució successiva si s'escau. La constitució en mora de l'adjudicatària no necessitarà intimació prèvia per part de l'entitat contractant.

Quan l'adjudicatària, per causes a ella imputables, hagués incorregut en demora respecte al compliment del termini parcial o total, l'entitat contractant podrà optar per la resolució del contracte.

En la tramitació de l'expedient es donarà audiència a l'adjudicatària per a que pugui formular alegacions en el termini de cinc dies hàbils i l'òrgan de contractació resoldrà, prèvia emissió dels informes pertinents.

L'adjudicatària podrà procedir a la suspensió del compliment del contracte per manca de pagament, sempre que la demora sigui superior a quatre mesos.

CLÀUSULA 25.- RESPONSABILITAT EN L'EXECUCIÓ I PENALITATS

1. L'adjudicatària haurà de rescabalar a l'entitat contractant o al personal que en depèn pels danys i indemnitzar-la pels perjudicis derivats de dol o negligència en el compliment de les obligacions resultants de l'adjudicació. Igualment serà responsable dels danys i perjudicis ocasionats a terceres persones durant l'execució del contracte.

2. En els supòsits d'incompliment o compliment defectuós de les obligacions assumides per l'adjudicatària, l'entitat contractant podrà resoldre el contracte o compel·lir-lo al compliment del mateix.

3. L'incompliment o compliment defectuós de les obligacions contractuals, donarà lloc a la imposició de penalitzacions. La tipificació de les faltes als efectes del present contracte, es descriuen a continuació:

Lleus:

- ✓ Manca de col·laboració amb el personal de l'entitat contractant.
- ✓ L'incompliment de l'execució parcial de les prestacions definides en el contracte, que no constitueixi falta greu.
- ✓ Incompliment de la normativa sobre Prevenció de Riscos Laborals, qualificats com a lleus per la seva normativa específica.
- ✓ La demora en més de 2 setmanes en l'execució del servei a prestar.
- ✓ L'atenció de les incidències ordinàries que puguin tenir lloc en les instal·lacions i elements a mantenir.

Greus:

- ✓ La resistència als requeriments efectuats per l'entitat contractant, o la seva inobservança.
- ✓ L'incompliment de l'execució parcial de les prestacions definides en el contracte, que no constitueixi falta molt greu.
- ✓ La manca de lliurament, en temps i forma, de tota la informació respecte de l'execució del contracte que li hagi estat sol·licitada per l'entitat contractant.
- ✓ Reincidència en la comissió de faltes lleus.
- ✓ La demora en més de 4 setmanes en l'execució del servei a prestar.

Molt greus:

- ✓ L'execució de serveis diferents als que es descriguin a l'oferta formulada per l'adjudicatari o que no compleixin els requisits previstos en el Plec de Prescripcions Tècniques, fins a la total desaparició dels defectes detectats.
- ✓ Incompliment de la prestació, bé sigui per abandonament o d'altres causes.

- ✓ Passivitat, deixament i desídia en l'execució del contracte.
- ✓ La resistència als requeriments efectuats per l'entitat contractant, o la seva inobservança, quan produeixi un perjudici molt greu a l'execució del contracte.
- ✓ La utilització de sistemes de treball, elements, materials, maquinaria o personal diferents als previstos en els Plecs i en les ofertes de l'adjudicatària, si s'escau, quan produeixi un perjudici molt greu.
- ✓ No posar a disposició personal per a l'execució dels serveis mínims establerts.
- ✓ Incompliment molt greu de les prescripcions relatives a la subcontractació, si s'escau.
- ✓ Falsejament de les prestacions consignades per l'adjudicatària a la factura.
- ✓ Reincidència en faltes greus.
- ✓ Incorporar personal sense cap coneixement de les seves obligacions, ni formació prèvia.
- ✓ La demora en més de 8 setmanes en l'execució del servei a prestar
- ✓ L'atenció de les incidències urgents que puguin tenir lloc en les instal·lacions i elements a mantenir.

En la tramitació de l'expedient, es donarà audiència a l'adjudicatària perquè pugui formular les alegacions que estimi pertinents i l'òrgan de contractació de l'entitat contractant resoldrà.

4. Independentment del rescabament per danys i perjudicis, en cas d'incompliment que no produeixi resolució del contracte, l'entitat contractant podrà aplicar les sancions següents, graduades en atenció al grau de perjudici, perillositat i/o reiteració:

- Faltes MOLT GREUS: 3% de l'import del contracte
- Faltes GREUS: 1% de l'import del contracte
- Faltes LLEUS: 0,5% de l'import del contracte

L'import de les penalitzacions podrà fer-se efectiu mitjançant la seva deducció en la factura/ les factures que s'hagi/n d'abonar a l'adjudicatària.

L'entitat contractant es reserva el dret de resoldre el contracte per reiteració en les deficiències d'execució del contracte, si s'apliquen més de 3 de les penalitzacions assenyalades en els apartats anteriors d'aquest punt.

El procediment que es seguirà en les penalitzacions genèriques serà el que es detalla a continuació: L'òrgan de contractació, notificarà a l'adjudicatària per escrit la incidència/incompliment ocorregut, la seva graduació i les característiques del mateix.

- Es donarà un termini màxim de deu dies naturals a l'adjudicatari per presentar les al·legacions que consideri pertinent, tot indicant quines mesures ha adoptat per evitar la producció d'una nova incidència/incompliment.
- L'òrgan de contractació, notificarà a l'adjudicatari la resolució adoptada, atenent a les al·legacions presentades i, en el seu cas, amb la imposició de la penalització corresponent.

En el cas que alguna de les conductes de l'adjudicatari sigui tipificada com a incompliments, s'aplicarà el règim de penalitzacions descrit.

En tot cas i tal com s'ha indicat, podrà deduir de la factura corresponent, l'import de les penalitzacions aplicades a l'adjudicatari pels incompliments produïts, sense perjudici de que la garantia respongui de l'efectivitat de les mateixes, d'acord amb el que s'estableix a l'article 110 de la Llei 9/2017, de 8 de novembre, de Contractes del Sector Públic.

CLÀUSULA 26.- RESOLUCIÓ

1. El present contracte podrà ser resolt per qualsevol de les causes establertes a l'article 211 i 306 de la LCSP.

2. A banda de les establertes a l'esmentat article i les ja previstes en el present plec, constitueixen causes específiques de resolució:

- La demora en l'inici de les prestacions.
- L'incompliment o compliment defectuós de les condicions d'execució del contracte establertes en aquest Plec i en el Plec de condicions tècniques.
- L'incompliment de les obligacions contractuals essencials.
- Les altres establertes legalment per aquest tipus de contracte.

- La manifesta incapacitat tècnica o negligència, provada, en relació amb el desenvolupament de les tasques objecte del present contracte, la negativa o resistència manifesta de l'adjudicatària a ajustar-se a les indicacions efectuades per l'entitat contractant per tal d'ajustar el contracte a les seves necessitats, la no compareixença reiterada a les reunions de treball, la manca de compliment en els terminis parcials que es puguin establir, l'omissió d'informació i qualsevol actitud o negligència que pugui afectar el desenvolupament del contracte.
- Per una situació prevista com a causa de prohibició de contractar que esdevingui una vegada perfeccionat el contracte.
- Trobar-se en una situació de control o d'associació respecte a altres candidats o licitadores, haver-se posat d'acord amb altres participants en el procediment de licitació i haver subcontractat alguna tasca a altres empreses participants en aquesta licitació sense l'autorització de l'entitat contractant.
- No haver guardat la deguda reserva respecte a les dades o antecedents que no siguin públics o notoris i que estiguin relacionats amb l'objecte del contracte, dels que hagi tingut coneixement amb ocasió del contracte.
- L'incompliment de l'execució parcial de les prestacions definides en el contracte quan produeixi un perjudici molt greu.
- L'incompliment reiterat de qualsevol de les condicions especials d'execució establertes en aquest plec que no tinguin caràcter d'obligació contractual essencial.

CLÀUSULA 27.- EXECUCIÓ

- o L'execució del contracte serà dirigida i gestionada exclusivament per l'adjudicatària que assumeix tot el risc empresarial del mateix.
- o L'adjudicatària designarà, en cada moment, les persones que executaran les prestacions, determinarà les tasques a portar a terme d'acord amb les instruccions generals de l'entitat contractant i dictarà les directrius oportunes per garantir el correcte desenvolupament del contracte.
- o L'adjudicatària aportarà els seus mitjans tècnics, materials, organitzatius i humans per garantir una correcta execució, designarà el personal capacitat i especialitzat que, al seu càrrec i en el seu nom, desenvolupi les tasques objecte del contracte i haurà de garantir

que el personal assignat tingui la qualificació, la formació i el nivell professional adequat a les prestacions a realitzar, sense que l'adjudicatària es pugui desvincular de l'execució en cap cas.

CLÀUSULA 28.- MODIFICACIÓ DEL CONTRACTE

- A. En relació a les eventuais modificacions contractuals que es puguin produir, serà d'aplicació el règim previst a la subsecció 4^a de la Secció 3^a del Capítol I del Títol I de la LCSP, en funció de si s'han previst o no causes específiques de modificació.
- B. L'import màxim a l'alça de les modificacions del preu del contracte per les causes previstes al present Plec, es fixa en el percentatge especificat en l'apartat de modificacions de la lletra B) del quadre-resum de característiques del present Plec. Les modificacions successives que, en el seu cas, es puguin acordar durant l'execució del contracte per les causes previstes al Plec no podran superar, en cap cas, el percentatge abans indicat. No afectarà a aquest percentatge les modificacions que, en el seu cas calgui realitzar, emparades en circumstàncies no previstes en el present Plec i realitzades d'acord amb la legislació aplicable.
- C. Les causes que poden originar les condicions per a generar una modificació de contracte són les següents:
- Quan les necessitats reals del servei resultin superiors o inferiors a les estimades inicialment degut a canvis legislatius en la normativa aplicable o altres circumstàncies sobrevingudes.
 - Per canvis en la quantitat o tipologia de les instal·lacions, edificis i equipaments, que s'incorporin al contracte o que es donin de baixa de forma provisional o definitiva.
 - Per canvis de la despesa estimativa, deguts a una major quantitat d'actuacions correctives, derivats de l'estat de conservació de les instal·lacions, lligat a la seva vida útil, o altres variacions dels paràmetres inicialment previstos en la determinació del valor estimat del contracte, sempre que estiguin degudament justificades.
 - Per canvis deguts a l'establiment de mesures d'estabilitat pressupostàries que puguin afectar el contracte o bé decrements per una reducció de les necessitats de les previsions sempre que es justifiqui suficientment.

Subjectives:

- ✓ Successió total o parcial del contractista inicial derivada d'una reestructuració empresarial, donant compliment als requisits i condicions establerts a l'article 98 de la LCSP i sempre que això no impliqui altres modificacions substancials dels contracte.
- ✓ Substitució del contractista inicial com a conseqüència de la cessió del Contracte a un tercer, en els termes establerts a l'article 214 de la LCSP. En aquest supòsit caldrà l'autorització prèvia i expressa de l'Òrgan de Contractació per a la cessió del Contracte i que el cessionari tingui plena capacitat per contractar amb el sector públic, tingui la solvència exigible en el Plec i no es trobi en supòsits d'incapacitat o prohibicions de contractar amb el sector públic determinats per la legislació vigent. El cessionari del contracte quedarà subrogat en tots els drets i obligacions que corresponien al cedent.

Objectives:

D'acord amb allò previst al Quadre-Resum de Característiques.

4. El procediment per modificar el contracte serà:

- Informe justificatiu del responsable de contracte en el que manifesti la necessitat de procedir a realitzar la modificació del contracte.
- Informe Jurídic emès per la responsable de la Unitat Legal i de Compres manifestant, en el seu cas, la seva procedència.
- Tràmit d'audiència al contractista per un termini de deu dies hàbils i compareixença en que manifesta haver estat informat de l'abast d'aquests nous treballs.
- Aprovació de la modificació i adjudicació de l'Òrgan de Contractació competent a proposta del responsable de contracte amb validació pressupostària.
- Reajustament de la garantia definitiva.

5. Les modificacions que s'aprovin seran obligatòries pel contractista. Conseqüentment, l'adjudicatari accepta qualsevol modificació del contracte proposada per l'òrgan de contractació que compleixi amb el previst en el present Plec o en el Contracte i es compromet a la seva execució una vegada s'adopti l'acord corresponent.

En aquests supòsits, el contractista restarà obligat a seguir els treballs amb estricta subjecció a les normes que, en conseqüència, li siguin fixades, sense dret a reclamar cap indemnització i sense què per cap motiu pugui disminuir el ritme dels treballs ni suspendre'ls.

No hi haurà limitació de modificació del contracte a la baixa. En cas que les modificacions a la baixa superin el vint per cent de l'import d'adjudicació, l'adjudicatari podrà sol·licitar la resolució del contracte i la liquidació dels treballs realitzats, sense tenir cap dret a cap altre tipus d'indemnització o pagament en concepte de benefici deixat d'obtenir.

6. La modificació per causes previstes al plec no podrà suposar l'establiment de nous preus unitaris no previstos al contracte.

7. En cas que el preu d'adjudicació del contracte es determini en base a preus unitaris, en virtut d'allò establert a l'article 309.1 de la LCSP, no tindrà la condició de modificació contractual la variació que durant la correcta execució de la prestació es produeixi en el nombre d'unitats realment executades sobre les previstes en el contracte, sempre que no representin un increment de la despesa superior al 10 per cent del preu del contracte.

CLÀUSULA 29.- PROTECCIÓ DE DADES

En compliment del que disposa la Llei orgànica 3/2018, de 5 de desembre, de Protecció de Dades Personals i garantia dels drets digitals i el Reglament 2016/679 del Parlament Europeu i del Consell, de 27 d'Abril de 2016, relatiu a la protecció de les persones físiques en quant al tractament de dades personals i a la lliure circulació de dades i pel qual es deroga la Directiva 95/46/CE, en relació amb el dret d'informació en la recollida de les dades de caràcter personal, es deixa constància del següents extrems:

- a. La documentació requerida per a licitar en el present procediment que contingui dades de caràcter personal és necessària per la participació en el mateix.
- b. En relació amb la documentació presentada pels licitadors que contingui dades de caràcter personal de persones físiques (treballadors, personal tècnic, col·laboradors, etc.), el licitador garanteix que ha obtingut prèviament el consentiment de les persones interessades / afectades per facilitar la referida informació a l'entitat contractant amb la finalitat de licitar en el present procediment.
- c. La documentació presentada pels licitadors que contingui dades de caràcter personal serà dipositada a les oficines de l'entitat contractant, ubicades a l'Avinguda Carl Friedrich Gauss 7, B-4 08860 Castelldefels (Barcelona) i conservada durant el període necessari per a l'execució del contracte, Aquesta serà tractada per l'entitat contractant per la qualificació, valoració i comparació de les proposicions dels licitadors i per donar compliment a les finalitats establertes a la normativa de contractació pública que sigui d'aplicació a l'entitat contractant. Els destinataris d'aquesta informació seran la pròpia entitat contractant, així com aquells tercers que realitzin tasques de fiscalització o aquells tercers que, en l'execució del contracte, necessàriament hagin d'accedir a la mateixa.
- d. La presentació de l'oferta i la documentació sol·licitada implica que el licitador autoritza a l'entitat contractant a tractar la referida informació en els termes informats i, en cas que resulti adjudicatari, en el marc de l'execució del contracte.
- e. Els interessats / afectats podran exercir els drets d'accés, rectificació, portabilitat, supressió, limitació del tractament, cancel·lació i oposició dirigint-se a l'entitat contractant, com entitat responsable del tractament, a l'adreça indicada a la lletra c) anterior, adjuntant una còpia del Document Nacional d'Identitat o altre Document Oficial que acrediti la identitat de la persona que exerciti el dret.

Tractament de dades de caràcter personal per part de l'adjudicatari.

En el cas que el contracte comporti tractament de dades de caràcter personal o l'accés del contractista o subcontractista a dades d'aquesta tipologia, s'estarà a allò que disposa la disposició addicional 31 del LCSP. En aquest supòsit, l'accés a aquestes dades no es considerarà comunicació de dades, quan es compleixi allò descrit en la normativa vigent.

L'adjudicatària s'obliga al compliment de tot allò que estableix la Llei orgànica 3/2018, de 5 de desembre, de Protecció de Dades Personals i garantia dels drets digitals i el Reglament 2016/679 del Parlament Europeu i del Consell, de 27 d'Abril de 2016, relatiu a la protecció de les persones

físiques en quant al tractament de dades personals i a la lliure circulació de dades i pel qual es deroga la Directiva 95/46/CE, en relació amb les dades personals a les quals tingui accés durant la vigència d'aquest contracte.

En relació al tractament de dades de caràcter personal, l'adjudicatari resta subjecte a les següents obligacions:

- a) Tractar-los únicament conforme a les instruccions de l'òrgan de contractació, i no utilitzar-los per a finalitats diferents a les de la prestació contractada.
- b) No comunicar-los, ni tan sols per a la seva conservació, a d'altres persones, a excepció dels Organismes Públics o Entitas privades en les quals s'hagi de dirigir en estricte compliment de la Llei o de les funcions encarregades per l'òrgan de contractació.

No obstant l'anterior, i sempre i quan el Plec permeti la subcontractació, l'òrgan de contractació autoritza expressament a l'adjudicatari per a que subcontracti amb tercers en els termes assenyalats, actuant en aquest cas en nom i per compte de l'òrgan de contractació als exclusius efectes d'allò previst en la normativa de protecció de dades.

El tractament de dades que realitzi qualsevol subcontractista s'ajustarà a les instruccions de l'òrgan de contractació, comproment-se l'adjudicatari a subscriure amb cadascun d'ells, en els termes previstos a l'art. 12 de la LOPDGDD, el preceptiu contracte de d'encarregat del tractament. L'adjudicatari quedarà obligat a facilitar a l'òrgan de contractació una còpia del contracte de tractament formalitzat amb els subcontractistes en un termini màxim de 10 dies des de la seva formalització.

- c) L'adjudicatari resta obligat a adoptar les mesures necessàries per tal de garantir la seguretat de les dades que determina l'art.9 de la LOPDGDD i el títol VIII del RLOPD. En concret, seran d'aplicació les mesures de seguretat establertes per al nivell mig.

Els licitadors podran sol·licitar a l'òrgan de contractació, informació sobre les mesures de seguretat que hauran d'ésser implantades per al tractament de les dades de caràcter personal objecte del present Plec.

Qualsevol tractament de dades de caràcter personal que pugui ser dut a terme per l'adjudicatari, requerirà la prèvia conformitat de l'òrgan de contractació.

Adicionalment, l'adjudicatari vigilarà i posarà els mitjans necessaris per tal de controlar les difusions indegudes de les dades personals contingudes en fitxer que hi puguin tenir a disposició, per tal de que no es produeixi com a conseqüència d'una negligent implantació de les mesures de seguretat per part de l'adjudicatari, obligant-se a notificar a l'òrgan de contractació, qualsevol incidència que afecti a la seguretat de les dades personals tractades.

L'entitat contractat es reserva el dret a realitzar controls durant el període de vigència del contracte per tal de verificar el compliment de les mesures de seguretat establertes i poder adoptar les mesures correctores oportunes en el seu cas. Així mateix, l'òrgan de contractació es reserva el dret a poder sol·licitar a l'adjudicatari documentació acreditativa del compliment de la normativa vigent en matèria de protecció de dades, la qual no podrà ser lliurada en un termini superior a 7 dies des de la sol·licitud.

- d) L'adjudicatari facilitarà sempre que l'òrgan de contractació ho sol·liciti, l'accés a les dades personals que estan sent objecte de tractament durant la vigència del contracte.
- e) En el cas que l'adjudicatari aporti, generi, o utilitzi aplicacions o serveis informàtics de qualsevol tipologia, en les qual es procedeixi al tractament de dades de caràcter personal responsabilitat del CTTC, es compromet a que aquestes compleixin amb allò estipulat a la disposició addicional única del RLOPD.
- f) L'adjudicatari i tot el personal que intervingui en la prestació objecte del present contracte, resten obligats al compliment del deure de secret al que es refereix l'art.10 de la LOPDGD. Aquest deure perdurarà inclús després de que el contracte hagi finalitzat, qualsevol que sigui la causa.
- g) En aquells casos, en que s'hagin de realitzar transferències internacionals de dades fora de l'Espai Econòmic Europeu (EEE) per part de l'adjudicatari per al desenvolupament dels serveis prestats indicats en el present Plec, serà necessària autorització prèvia de l'òrgan de contractació
- h) Una vegada concloua la prestació continguda en el present contracte, d'acord amb el que disposa l'art. 28.g del Reglament (UE) 2016/679 del Parlament europeu i del Consell de 27 d'abril de 2016 relatiu a la protecció de les persones físiques en el que respecta al

tractament de dades personals i a la lliure circulació d'aquestes dades, i en el cas que existeixin, l'adjudicatària haurà d'esborrar i després retornar a l'òrgan de contractació les dades de caràcter personal objecte del tractament emmagatzemats en els seus equips i/o suports, sense conservar-ne cap còpia i sense que cap persona externa tingui accés a les dades si no és perquè disposa d'autorització expressa de l'entitat contractant, a no ser que el dret de la Unió Europea o dels Estats membres estableixi el contrari. De la mateixa manera procedirà pel que fa a qualsevol suport o document en què constin, en el format i condicions en els que es trobin en la data de l'esmentada resolució, procedint, acte seguit, a la seva eliminació.

No obstant, en el cas d'existir obligació legal de custòdia de la informació o resultar necessària la seva conservació per tal de fer front a possibles responsabilitats legals, l'adjudicatari no procedirà a la destrucció si no, que conservarà còpia blocada de la mateixa fins que finalitzi el període corresponent.

- i) Així mateix, i a més de les obligacions anteriorment indicades, l'adjudicatari es compromet a subscriure tots i cadascun dels documents requerits per l'òrgan de contractació, amb la finalitat de garantir el compliment de la normativa de protecció de dades.

En el cas que l'adjudicatari incomplís alguna d'aquestes obligacions, serà considerat Responsable del Tractament, responent en qualsevol cas, de les infraccions en que hagués incorregut. L'adjudicatari indemnitzarà a l'òrgan de contractació de les pèrdues, reclamacions, responsabilitats o procediments, incloent multes i penalitzacions, que aquest hagués pogut sofrir com a resultat de l'incompliment de la normativa de protecció de dades de caràcter personal, inclòs les derivades de tercers o dels Organismes competents.

CLÀUSULA 30.- CONFIDENCIALITAT

La documentació o informació que es desprengui o a la qual tingui accés l'adjudicatària amb ocasió de la prestació de les obligacions derivades del contracte, té caràcter confidencial i no podrà ser objecte de reproducció total o parcial per cap mitjà o suport, no se'n podrà fer ni tractament ni edició informàtica, ni transmissió a terceres persones fora de l'estricta àmbit de l'execució directe del contracte, ni tan sols entre la resta del personal que tingui o pugui tenir l'adjudicatària. L'adjudicatària del contracte, es compromet a utilitzar-les amb l'única i exclusiva finalitat de prestar els serveis encarregats. Tot allò de conformitat amb l'art. 133 LCSP.

L'adjudicatari i els seus col·laboradors estaran obligats a respectar el caràcter confidencial de tota aquella informació a la que tingui accés per a l'execució del contracte que així s'indiqui en el mateix o que així li indiqui l'entitat, o que per la seva pròpia naturalesa hagi de ser tractada com tal. Aquest deure de confidencialitat es mantindrà durant un termini mínim de 5 anys, a excepció de que en el contracte s'estableixi un termini superior. Així mateix, el licitador haurà d'assenyalar si s'escau, aquella documentació i informació que consideri confidencial de la seva oferta.

Transparència

S'informa a l'adjudicatari que, amb l'objectiu d'acomplir amb allò establert a la Llei 19/2014, de 29 de desembre, de transparència, accés a la informació pública i Bon Govern, es procedirà a la publicació d'informació relacionada amb la contractació de referència.

Així mateix, L'empresari haurà d'assenyalar expressament aquella documentació i/o informació que consideri confidencial de la seva oferta.

CLÀUSULA 31.- CONTRACTACIÓ SOCIAL

En l'objecte del contracte s'incorporen les mesures de contractació pública sostenible següents:

1. Altres condicions especials d'execució:
 - i. Declaració conforme les empreses licitadores no realitzen operacions financeres en paradisos fiscals.
 - ii. El contractista té l'obligació de complir amb la la Llei 17/2015, de 21 de juliol, d'igualtat efectiva de dones i homes, en tot allò vinculat a l'activitat que desenvolupi en el moment de presentar-se a la licitació i durant tota l'execució del contracte de prestació del servei.
 - iii. El contractista s'obliga al manteniment o la millora dels valors mediambientals que es puguin veure afectats per l'execució del contracte.

CLÀUSULA 32.- RÈGIM DE RECURSOS

Recurs alçada impropia

Els actes derivats del present procediment d'adjudicació podran ser impugnats en via administrativa en virtut d'allò previst a l'article 44.6 de la LCSP davant de davant l'Administració d'adscripció de CTTC, en els termini i requisits que s'informin en la notificació de l'acte corresponent.

Si es pretén impugnar l'anunci de licitació o els presents plecs, el termini per interposar el recurs d'alçada és d'un mes a comptar des del dia següent a la publicació al Perfil de contractant de l'entitat.

El termini màxim per dictar i notificar la resolució del recurs serà de tres mesos. Transcorregut aquest termini sense que s'hagi dictat resolució, es podrà entendre desestimat el recurs.

Contra la desestimació expressa o per silenci del recurs d'alçada, es podrà interposar recurs contenciós administratiu davant dels Jutjats contenciós administratius de Barcelona, en el termini de dos mesos a comptar des del dia següent al de recepció de la notificació corresponent (si la resolució és expressa) o en el termini de 6 mesos a comptar des de l'endemà del dia en que el referit recurs s'entengui desestimat per silenci.

VALIDACIÓ JURÍDICA DE L'EXPEDIENT

Es fa constar que tota la documentació que integra la licitació ha estat validada jurídicament per la Responsable de la Unitat Legal i de Compres de l'òrgan de contractació amb caràcter previ a la seva licitació, als efectes de l'article 28 i 116 de la LCSP.

Castelldefels, 1 d'octubre de 2024

Ana Isabel Pérez-Neira
Directora

Mercè Carrasco
Administradora general

ANNEX NÚM. 1

DOCUMENT EUROPEU ÚNIC DE CONTRACTACIÓ

ANNEX NÚM. 1 B

DECLARACIÓ RESPONSABLE

(Declaració OBLIGATÒRIA, com a "documentació acreditativa dels requisits previs de participació)

Senyors,

El Sr., amb DNI núm....., actuant en nom i representació de (licitador), en la seva condició de i amb poders suficients per subscriure la present declaració responsable, assabentat de la convocatòria del procediment de contractació per a l'adjudicació del Contracte de _____,

DECLARA RESPONSABLEMENT:

1.- Que les dades d'identificació concretes de (licitador) són:

- Denominació de la societat: [....]
- NIF [.....]
- Adreça postal: [.....]
- Persona de contacte: [.....]
- Telèfon: [.....]
- Fax: [.....]
- Correu electrònic: [.....]
- Adreça internet (adreça de la pàgina web) (si escau): [.....]

2.- Que el signant de la present declaració ostenta la representació legal per actuar en nom i representació de l'empresa _____

3.- Que l'empresa disposa de les autoritzacions necessàries per exercir l'activitat i compleix els demés requisits determinats a la Llei 22/2015, de 20 de juliol, d'Auditoria de Comptes (LAC) i demés normativa que li resulti d'aplicació.

4.- Que l'empresa no/si està participant en el present procediment de contractació juntament amb altres.

(en cas de resposta afirmativa)

- (a) indiqui's la funció del licitador dins del grup (responsable principal, responsable de comeses específiques ...): [.....]
- (b) identifiqui's als altres operadors econòmics que participen en el procediment de contractació conjuntament: [.....]
- (c) si escau, nom del grup participant: [.....]

5.- Que manifesta que Sí/No pertany a un Grup de Societats. (En cas afirmatiu s'haurà d'indicar les empreses que conformen aquest Grup de Societats. S'entén per empreses pertanyents a un grup de societats aquelles que es trobin en qualsevol dels supòsits de l'art. 42.1 del Codi de Comerç).

6.- Que, als efectes del present procediment de contractació, són representants habilitats de l'empresa:

- Nom: [.....]
- Càrrec/Representació en la qual actua: [.....]
- Adreça postal: [.....]
- Telèfon: [.....]
- Correu electrònic: [.....]

7.- Que l'empresa que representa compleix les condicions establertes legalment per contractar amb el sector públic i compleix tots i cadascun dels requisits d'aptitud, capacitat i solvència (econòmica i financera, tècnica i professional) establerts en el Plec que regula la present licitació i està en disposició de poder-ho acreditar en el moment que sigui requerida.

Que es compromet en el moment que sigui requerit per l'entitat contractant a aportar, en el termini establert al Plec, la documentació acreditativa de la capacitat i representació exigida al procediment.

Que es compromet, en cas de resultar adjudicatari, d'aportar en el termini d'un mes des de la comunicació de l'adjudicació, la documentació exigida per la Llei 54/2003, de 12 de desembre, de reforma del marc normatiu de la prevenció de riscos laborals i pel Reial Decret 171/2004, de 30 de gener, que desenvolupa l'article 24 de la Llei 31/1995, de 8 de novembre, de prevenció de Riscos Laborals.

8.- Que es compromet en el moment que sigui requerit per l'entitat contractant en cas de tractar-se d'una empresa de més de 250 treballadors, a aportar el Pla d'igualtat en compliment de la LLei 17/2015, del 21 de juliol, d'igualtat efectiva de dones i homes.

9.- Que el seu volum global de negocis anual durant els tres últims exercicis és de:

- Exercici 20[..] volum de negocis de: ____ .-€

- Exercici 20[..] volum de negocis de: ____ .-€

- Exercici 20[..] volum de negocis de: ____ .-€

10.- Que l'import assegurat en l'assegurança d'indemnització per riscos professionals de l'empresa és de _____ .-€

11.- Que ni l'empresa que representa ni els seus administradors i/o representants es troben inclosos en cap de les circumstàncies previstes en l'article 71 de la LCSP, sobre prohibicions de contractar.

12.- Que ni (licitador) ni cap persona que sigui membre del seu òrgan d'administració, de direcció o de supervisió o que tingui poders de representació decisió o control en aquesta, ha estat condemnat per sentència ferma pels delictes de participació en una organització delictiva, corrupció, frau, delictes de terrorisme o delictes lligats a les activitats terroristes, blanqueig de capitals o finançament del terrorisme ni per delictes de treball infantil ni altres formes de tràfic d'essers humans.

13.- Que l'empresa està al corrent de les seves obligacions relatives al pagament d'impostos i cotitzacions a la seguretat social, tant en el país en el que està establert com en l'Estat espanyol.

14.- Que el licitador està donat d'alta a l'Impost sobre Activitats Econòmiques i al corrent del seu pagament, quan s'exerceixin activitats subjectes a aquest impost.

15.- Que l'empresa no ha incomplert les seves obligacions en els àmbits de la legislació laboral, social ni mediambiental.

16.- Que l'empresa no té coneixement de cap conflicte d'interès amb CTTC degut a la seva participació en el present procediment de contractació.

17.- Que accepta que la documentació annexada al Plec té caràcter contractual.

18.- Que l'empresa que representa no ha retirat indegudament la seva proposició o candidatura en un procediment d'adjudicació, ni ha impossibilitat l'adjudicació d'un contracte al seu favor per no complir allò establert a l'article 150.2 de la LCSP, dins el termini assenyalat a l'efecte intervenint dol, culpa o negligència, ni ha deixat de formalitzar un contracte adjudicat al seu favor per causes que li siguin imputables.

19.- Que en relació a la licitació del contracte de referència abans indicat i d'acord amb la pràctica de les notificacions que es deriven de la mateixa designa com a mitjà preferent per rebre les esmentades notificacions l'adreça de correu electrònic:

20.- Que els signants de la present declaració declaren formalment que la informació que han facilitat en la present licitació del Contracte de renovació de **XXX** és exacte i veraç i que són coneixedors de les conseqüències d'una falsa declaració.

21.- (Només en cas de submissió jurisdiccional de les empreses estrangeres) Que en la seva condició d'empresa estrangera es sotmet a la jurisdicció dels jutjats i tribunals espanyols de qualsevol ordre, per a totes les incidències que directament o indirectament es derivessin del Contracte, amb renúncia, si escau, al fur jurisdiccional estranger que pogués correspondre-li.

22.- (Només en cas de que l'oferta es presenti per part d'una UTE). Que s'acompanya a la present declaració compromís de constitució de la unió temporal d'empresaris.

23.- Que té la intenció de subcontractar un ___ % del contracte i, en particular, les següents prestacions parcials: **XXX**

24.- Que la empresa licitadora figura inscrita al Registre Oficial de Licitadors i Empreses Classificades del Sector Públic, o quan escaigui de conformitat amb l'establert a l'apartat 2 de l'article 96 de la LCSP, en el Registre Oficial de la corresponent Comunitat Autònoma.

I als efectes oportuns, se signa la present declaració responsable , a de de

Signatura

ANNEX NÚM. 2

MODEL DE PROPOSTA ECONÒMICA I DE REFERÈNCIES LA VALORACIÓ DE LES QUALS DEPÈN DE FÓRMULES AUTOMÀTIQUES

El Sr. amb residència a carrer..... núm. assabentat de l'anunci publicat al i de les condicions i requisits que s'exigeixen per a l'adjudicació del contracte del Servei de ".....", es compromet en nom (propi o de l'empresa que representa) a realitzar-les amb estricta subjecció a les següents condicions:

OFERTA DE L'EMPRESA LICITADORA				
Pressupost màxim licitació (IVA exclòs)	Preu ofert (IVA exclòs)	Tipus IVA	Import IVA	Total preu ofert (IVA inclòs)
24.127,63 €		21 %		
Pressupost actuació tipus (IVA exclòs)	Preu ofert (IVA exclòs)	Tipus IVA	Import IVA	Total preu ofert (IVA inclòs)
674,88 €		21 %		
Experiència professional addicional del responsable tècnic del servei	<input type="checkbox"/> 11 anys o més d'experiència addicional <input type="checkbox"/> 9 anys d'experiència addicional <input type="checkbox"/> 7 anys d'experiència addicional <input type="checkbox"/> 5 anys d'experiència addicional <input type="checkbox"/> sense experiència addicional			
Reducció del temps de resposta urgent	<input type="checkbox"/> reducció a un màxim de 1 hora <input type="checkbox"/> reducció a un màxim de 2 hores <input type="checkbox"/> sense reducció del temps de resposta			

Distancia base operativa	<input type="checkbox"/> distància $15 \pm D < 30$ km. <input type="checkbox"/> distància $30 \pm D < 45$ km. <input type="checkbox"/> distància $45 \pm D < 60$ km. <input type="checkbox"/> distància $60 \pm D < 75$ km. <input type="checkbox"/> distància $D \pm 75$ km.
Certificats de qualitat	<input type="checkbox"/> ISO 14001 - gestió ambiental <input type="checkbox"/> ISO 9001 - gestió de qualitat <input type="checkbox"/> ISO 45001 - seguretat i salut laboral <input type="checkbox"/> ISO 50001 - gestió energètica
Adscripció sistema control GMAO per a l'execució del servei	<input type="checkbox"/> adscripció sistema control GMAO <input type="checkbox"/> sense adscripció sistema control GMAO

Termini de validesa de la oferta.....2 mesos

(quedaran excloses del procediment de licitació les ofertes que presentin un import i/o termini superior a l de licitació)

ANNEX NÚM. 3

Per les característiques del contracte, s'utilitzarà una pluralitat de criteris d'adjudicació sobre la base d'adjudicar l'execució del servei en base a la millor relació qualitat preu. Això sí, com indica l'article 159.6.c., els criteris faran referència a aspectes que puguin ser valorats mitjançant xifres o percentatges obtinguts a través de l'aplicació de fórmules proporcionals. Per tant, la distribució dels criteris és la següent:

Per a la valoració de les proposicions i la determinació de l'oferta econòmicament més avantatjosa s'atindrà a la millor relació qualitat preu, i els criteris faran referència a aspectes que puguin ser valorats mitjançant xifres o percentatges obtinguts a través de l'aplicació de fórmules proporcionals. Per tant, la distribució dels criteris és la següent:

- Criteris avaluable de manera automàtica: 100 %

En cas d'empat entre diverses ofertes després de l'aplicació dels criteris d'adjudicació, s'aplicaran els criteris de desempat fixats en l'article 147.2 de la LCSP.

CRITERIS AVALUABLES DE FORMA AUTOMÀTICA.....100 PUNTS

Els criteris avaluable de manera automàtica formaran part de la documentació que s'inclourà en el Sobre únic (Proposta econòmica i tècnica), i es valoraran fins a 100 punts.

La determinació de les puntuacions de cadascun dels criteris de valoració serà mitjançant fórmules matemàtiques.

CRITERI 1: OFERTA ECONÒMICA SERVEIS PLANIFICATS (PRESTACIONS 1,3,4,5).....FINS A 56 PUNTS

Es valorarà assignant la major puntuació possible, 56 punts, la proposta que ofereixi l'import més econòmic per a l'execució dels serveis, respecte el pressupost base màxim de licitació (24.127,63 € IVA exclòs) d'acord amb el pressupost derivat del quadre de preus de les actuacions que serveix de base al present contracte. Es valorarà la puntuació PV de cada proposta de forma proporcional, fins a dos decimals, mitjançant la següent fórmula:

$$P_v = \left[1 - \left(\frac{O_v - O_m}{IL} \right) \times \left(\frac{1}{VP} \right) \right] \times P$$

PV és la puntuació de l'oferta a valorar

OV és l'import de l'oferta que es valora, sense IVA

Om és l'import de l'oferta més econòmica, sense IVA

IL és l'import de licitació, sense IVA

VP és el valor de ponderació, en el present cas s'assigna un valor igual a 3

P és la puntuació màxima del criteri, 70 punts

El preu proposat no podrà ser superior al pressupost base de licitació.

Tal com estableix l'article 146.2 de la LCSP sobre la justificació de l'elecció de les fórmules escollides, s'aplica aquesta fórmula matemàtica perquè és lineal respecte la puntuació que s'atorga a les diferents ofertes. En aquest sentit, amb aquesta fórmula s'atorga la màxima puntuació a l'oferta que presenta el preu més econòmic respecte el preu màxim de licitació, i la mínima puntuació a l'oferta que presenta el preu més alt. Tendeix a no valorar tant negativament com altres valoracions a aquelles ofertes que s'apropen al que és el preu de mercat de l'execució dels serveis, i alhora, les ofertes més econòmiques tenen necessàriament una major puntuació. D'aquesta manera la fórmula compleix criteris de transparència, igualtat de tractament, proporcionalitat, presenta lògica i no és arbitrària.

La fórmula escollida és la mateixa fórmula que es proposa per puntuar les ofertes econòmiques en la Directriu 1/2020 d'aplicació de fórmules de valoració i puntuació de les proposicions econòmica i tècnica, de la Direcció General de Contractació Pública, en licitacions de contractes de l'Administració de la Generalitat de Catalunya.

Segons l'esmentada Directriu 1/2020, el valor de ponderació VP pot prendre valors enters o decimals entre 1 i 4. En el present cas, es considera assignar el valor de ponderació ordinari igual a 3.

Es justifica la consideració del present criteri quantitatiu, motivada per l'objectiu d'aconseguir la major i millor eficiència en la utilització dels fons públics, pel que es valora que les propostes de les licitadores permetin obtenir al millor preu l'execució dels treballs i actuacions necessàries de

prevenció i control objecte del present contracte, en les condicions establertes al PPTP, més aquelles que hagi ofert la pròpia licitadora.

CRITERI 2: Oferta tarifa de preus.....FINS A 10 PUNTS

Es valorarà assignant la major puntuació possible, 10 punts, la proposta que ofereixi la major baixa per a l'execució dels preus horaris de ma d'obra i despeses associades. L'import de la oferta es calcula en base a una actuació tipus. Es mostra a continuació els valors estimats per determinar el valor de referència que servirà pel càlcul de la puntuació

Tarifa de ma d'obra	Preu base (€/un amid)	U	Costos directes (€)	Despeses Generals (€)	Benefici Industrial (%)	Preu ofert (IVA exclòs) (€)	Impost valor afegit IVA (%)	Total Preu ofert (IVA inclòs) (€)
Prestació 2: Tarifa de ma d'obra				13 %	6 %		21 %	
Hora Enginyer (Grup 1)	46,70 €/h	2 h	93,40 €	12,14 €	5,60 €	111,14 €	23,34 €	134,48 €
Hora Oficial 1a (Grup 3)	29,37 €/h	8 h	234,96 €	30,54 €	14,10 €	279,60 €	58,72 €	338,32 €
Hora Oficial 2a (Grup 5)	25,07 €/h	8 h	200,56 €	26,07 €	12,03 €	238,66 €	50,12 €	288,78 €
Mitja dieta	16,22 €/dia	1 dia	16,22 €	2,11 €	0,97 €	19,30 €	4,05 €	23,35 €
Desplaçament	0,44 €/km	50,00 km	22,00 €	2,86 €	1,32 €	26,18 €	5,50 €	31,68 €
			567,14 €			674,88 €	162,73 €	816,61 €

L'import base màxim de licitació per aquest criteri s'estableix doncs en 647,88 € més IVA, resultant en 816,51 €.

Es valorarà la puntuació PV de cada proposta de forma proporcional, fins a dos decimals, mitjançant la següent fórmula:

$$P_v = \left[1 - \left(\frac{O_v - O_m}{IL} \right) \times \left(\frac{1}{VP} \right) \right] \times P$$

PV és la puntuació de l'oferta a valorar

OV és l'import de l'oferta que es valora, sense IVA

Om és l'import de l'oferta més econòmica, sense IVA

IL és l'import de licitació, sense IVA

VP és el valor de ponderació, en el present cas s'assigna un valor igual a 3

P és la puntuació màxima del criteri, 10 punts

El preu proposat no podrà ser superior al pressupost base de licitació.

Tal com estableix l'article 146.2 de la LCSP sobre la justificació de l'elecció de les fórmules escollides, s'aplica aquesta fórmula matemàtica perquè és lineal respecte la puntuació que s'atorga a les diferents ofertes. En aquest sentit, amb aquesta fórmula s'atorga la màxima puntuació a l'oferta que presenta el preu més econòmic respecte el preu màxim de licitació, i la mínima puntuació a l'oferta que presenta el preu més alt. Tendeix a no valorar tant negativament com altres valoracions a aquelles ofertes que s'apropen al que és el preu de mercat de l'execució dels serveis, i alhora, les ofertes més econòmiques tenen necessàriament una major puntuació. D'aquesta manera la fórmula compleix criteris de transparència, igualtat de tractament, proporcionalitat, presenta lògica i no és arbitrària.

La fórmula escollida és la mateixa fórmula que es proposa per puntuar les ofertes econòmiques en la Directriu 1/2020 d'aplicació de fórmules de valoració i puntuació de les proposicions econòmica i tècnica, de la Direcció General de Contractació Pública, en licitacions de contractes de l'Administració de la Generalitat de Catalunya.

Segons l'esmentada Directriu 1/2020, el valor de ponderació VP pot prendre valors enters o decimals entre 1 i 4. En el present cas, es considera assignar el valor de ponderació ordinari igual a 3.

Es justifica la consideració del present criteri quantitatiu, motivada per l'objectiu d'aconseguir la major i millor eficiència en la utilització dels fons públics, pel que es valora que les propostes de les licitadores permetin obtenir al millor preu l'execució dels treballs i actuacions necessàries de prevenció i control objecte del present contracte, en les condicions establertes al PPTP, més aquelles que hagi ofert la pròpia licitadora.

CRITERI 3: Experiència professional addicional del responsable tècnic.....FINS A 10 PUNTS

Es valorarà una major experiència addicional professional de la persona proposada per a les funcions de responsable tècnic del servei, a més de l'experiència ja necessària requerida en la solvència tècnica i professional de la present licitació. S'obtindran un màxim de 10,00 punts, sense cost addicional pel CTTC i en base a la següent valoració:

- 10,00 punts per acreditar una experiència de 13 anys o més com a responsable tècnic.
- 7,50 punts per acreditar una experiència de 11 anys com a responsable tècnic.
- 5,00 punts per acreditar una experiència de 9 anys com a responsable tècnic.
- 2,50 punts per acreditar una experiència de 7 anys com a responsable tècnic.
- 0,00 punts si no s'acredita experiència addicional del responsable tècnic.

Caldrà acreditar aquesta experiència addicional en tasques similars de coordinació i responsabilitat tècnica en aquest sector i tipus de serveis de manteniment multi-tècnic amb la presentació del currículum vitae i la vida laboral.

D'acord amb l'article 146.2 de la LCSP, es justifica l'elecció d'una banda de valors en la valoració de cada millora, perquè així s'atorga la màxima puntuació a l'oferta que presenta el compromís més valuós d'acord amb l'objecte del contracte, i s'atorga de forma proporcional puntuacions menors a les ofertes que presenten un compromís menor, que es valora però que és menys valuós, o cap puntuació a les ofertes que no s'hi comprometen. D'aquesta manera, en cada cas la banda de valors proposada compleix criteris de transparència, igualtat de tractament, proporcionalitat, presenta lògica i no és arbitrària.

Es justifica la consideració del present criteri en el coneixement i les habilitats adquirides amb l'execució de serveis similars, que permeten oferir una major eficiència i qualitat en l'organització dels treballs. Per aquest motiu es creu que l'experiència de la persona proposada com a responsable tècnic pot afectar de manera significativa en la millor execució del contracte, en considerar-se un lloc de treball tècnic, qualificat i de caràcter intel·lectual. Aquesta condició s'haurà de mantenir durant tota la vigència del contracte.

CRITERI 4: Compromís en reduir el temps de resposta per incidències urgents.....FINS A 10 PUNTS

Es valorarà la millora en els temps de resposta per atenció a les incidències de tipus urgent (no planificades) personant-se a les instal·lacions afectades des del moment que rep l'avís per part de la responsable del contracte. La valoració es realitzarà de la següent manera:

10,00 punts pel compromís de respondre en un màxim de 1 hora.

5,00 punts pel compromís de respondre en un màxim en 2 hores.

0,00 punts si no s'assumeix el compromís de millorar el temps de resposta.

D'acord amb l'article 146.2 de la LCSP, la justificació de l'elecció de la banda de valors és la mateixa que l'exposada en els criteris automàtics anteriors, en utilitzar la mateixa metodologia de puntuació per tractar-se d'un criteri qualitatiu del contracte.

Es justifica la consideració del present criteri perquè suposa una millor qualitat tècnica i dona com a resultat final un millor servei. Per tant, té relació directa amb l'objecte del contracte i la seva elecció també es justifica atès als apartats 145.2 i 145.5 de la LCSP i sense cap cost addicional pel CTTC.

El proposat com adjudicatari, en cas d'haver assumit una millora en el temps de resposta, el formalitzarà amb una declaració de compromís que haurà d'adjuntar en el sobre corresponent (de proposta econòmica i tècnica). L'incompliment d'aquest compromís comportarà l'aplicació de penalitats contemplades en el PCAP.

CRITERI 5: Distància base operativa.....FINS A 5 PUNTS

Es valorarà la distància de la base operativa de l'empresa adjudicatària, en base a que una menor distància aporta una major seguretat en els temps de resposta per atenció a les incidències de tipus urgent (no planificades). La valoració es realitzarà de la següent manera:

5,00 punts per distància $D < 15$ km.

4,00 punts per distància $15 \leq D < 30$ km.

3,00 punts per distància $30 \leq D < 45$ km.

2,00 punts per distància $45 \leq D < 60$ km.

1,00 punts per distància $60 \leq D < 75$ km.

0,00 punts per distància $D \geq 75$ km.

D'acord amb l'article 146.2 de la LCSP, la justificació de l'elecció de la banda de valors és la mateixa que l'exposada en els criteris automàtics anteriors, en utilitzar la mateixa metodologia de puntuació per tractar-se d'un criteri qualitatiu del contracte.

Es justifica la consideració del present criteri perquè suposa una major disponibilitat, rapidesa d'atenció, resultant en una reducció de costos, un millor servei i un menor impacte mediambiental. Per tant, té relació directa amb l'objecte del contracte i la seva elecció també es justifica atès als apartats 145.2 i 145.5 de la LCSP i sense cap cost addicional pel CTTC.

El proposat com adjudicatari, formalitzarà amb una declaració de compromís indicant la distància des de la seva base operativa de manteniment fins a l'adreça del CTTC (CTTC B4 B6, Avinguda Carl Friedrich Gauss, 7-11, 08860 Castelldefels, Barcelona), en base a recorregut real calculat amb aplicatiu informàtic (Google Maps o similar) que haurà d'adjuntar en el sobre corresponent (de proposta econòmica i tècnica). L'incompliment d'aquest compromís comportarà l'aplicació de penalitats contemplades en el PCAP.

CRITERI 6 Estar en possessió de certificats de qualitat.....FINS A 4 PUNTS

Es valorarà que els licitadors estiguin en possessió de determinats certificats de qualitat que proven i demostren una experiència valuosa i tècnica per dur a terme el servei que és objecte del present contracte. Sense cost addicional pel CTTC, es consideren els següents certificats:

ISO 14001 - Certificació en gestió ambiental	1 punt
ISO 9001 - Certificació en gestió de la qualitat	1 punt
ISO 45001 - Certificació en gestió de seguretat i salut laboral	1 punt
ISO 50001 - Certificació en gestió energètica	1 punt

L'acreditació es realitzarà mitjançant la presentació dels certificats acreditatius corresponents en amb abast relatiu a les activitats objecte del contracte, en vigor i expedits per l'autoritat competent.

Com el criteri anterior, es justifica la consideració d'aquest perquè suposa una millor qualitat tècnica i, conseqüentment, dona com a resultat final un millor servei. Per tant, té relació directa amb l'objecte del contracte i la seva elecció també es justifica atès els apartats 145.2 i 145.5 de la LCSP.

CRITERI 7 Adscripció de sistema de control GMAO per a l'execució del servei.....FINS A 5 PUNTS

Per al control del servei de manteniment elèctric de baixa tensió, es valorarà que l'empresa disposi d'aplicacions o serveis consultables online (GMAO) per a la gestió dels registres dels manteniments realitzats pel personal que realitzi les tasques de manteniment, així com pel registre de l'atenció d'incidències. Uns registres que hauran de ser completats pel personal de l'adjudicatària, i que podran ser consultats pel personal del CTTC, permetent el control de la periodicitat i l'execució de les diferents tasques del contracte, així com el control de l'atenció de les incidències, incloent tots els termes contractuals. I es puntuarà en base a la següent ponderació:

5,00 punts per adscriure un sistema digital on es puguin registrar els manteniments i incidències (GMAO) en un període inferior a 3 mesos

0,00 punts si no s'ofereix cap sistema digital on es puguin registrar els manteniments i incidències (GMAO)

D'acord amb l'article 146.2 de la LCSP, la justificació de l'elecció de la banda de valors és la mateixa que l'exposada en criteris anteriors, en utilitzar la mateixa metodologia de puntuació per tractar-se d'un criteri qualitatiu del contracte. I es justifica la consideració del criteri perquè suposa una millora tècnica i dona com a resultat final un millor servei, ja que aporta informació més detallada i actualitzada.

El proposat com a adjudicatari, en cas d'haver assumit aquesta adscripció suplementària d'instruments, ho formalitzarà amb una declaració de compromís amb indicació del software associat al mateix, data límit d'implantació (no superior a 3 mesos) i que s'utilitzarà durant tota la durada del servei.

PUNTUACIÓ TOTAL: de 0 a 100 punts.

ANNEX NÚM. 4

.....
.....

....., dede.....

Senyors,

El sotassignant, certifica:

- Que les escriptures sol·licitades en el Plec de Clàusules Particulars reguladors d'aquesta licitació per tal d'acreditar la personalitat i capacitat del Licitador no han estat modificades respecte a les que tenen al seu poder, presentades en data.....per tal de participar en el procediment.....

- Que la targeta del número d'identificació fiscal és la que vostès ja tenen al seu poder, presentada en data.....per tal de participar en el procediment.....

- Que els documents acreditatius de la meva representació com a signant de la proposició no han estat modificats ni revocats respecte els que tenen al seu poder, presentades en data.....per tal de participar en el procediment....

I en prova de conformitat, se signa la present, a de de

Signatura

ANNEX NÚM. 4

DESGLOSSAMENT DEL PRESSUPOST BASE DE LICITACIÓ

COSTOS DIRECTES	Any 1 + Any 2
Prestació 1. Manteniment preventiu	6.522,66 €
Prestació 2: Manteniment Correctiu (1)	2.400,00 €
Prestació 3: Atenció Incidències (Servei 24 H)	365,00 €
Prestació 4: Coordinació activitats sistemes elèctrics	400,00 €
Prestació 5: Inventari i informe inicial (3)	900,00 €
TOTAL COSTOS DIRECTES (Any 1)	10.587,66 €
TOTAL COSTOS DIRECTES (Any 2)	9.687,66 €
TOTAL COSTOS DIRECTES (Any 1 + Any 2)	20.275,32 €

(1) Import màxim no SUBJECTE A BAIXA. Despesa a justificar (DAJ) amb pressupost segons tarifes ma d'obra i factures materials

(3) Únicament es realitza al primer any de contracte

COSTOS INDIRECTES	
Despeses Generals (13%)	2.635,79 €
Benefici Industrial (6%)	1.216,52 €
TOTAL COSTOS INDIRECTES	3.852,31 €

TOTAL COSTOS	
Pressupost total (sense IVA)	24.127,64 €
Impost valor afegit IVA 21%	5.066,80 €
Pressupost base de licitació	29.194,44 €

Atenent a que el pressupost de licitació ha de ser adequat als preus de mercat, ha de tenir en consideració els costos directes i indirectes i altres eventuales despeses calculats per a la seva determinació de manera estimativa.

ANNEX NÚM. 5

CONTRACTE TIPUS

CTTC CONTRACTE DE SERVEI XXX DEL CENTRE TECNOLÒGIC DE TELECOMUNICACIONS DE CATALUNYA - CTTC

NÚM. D'EXPEDIENT CTTC-2024-71

Castelldefels, XXXXXX de XXXXXX del 20 XX.

REUNITS

D'una part la Sra. Mercè Carrasco Rodríguez, major d'edat, amb D.N.I. núm. 79276813-E i amb domicili a efectes d'aquest contracte a l'Av. Carl Friedrich Gauss 7, Edifici B4.

I de l'altra, el Sr./a, XXXXXX major d'edat, amb D.N.I. núm. XXXXXX i amb domicili a efectes d'aquest contracte a C/.

INTERVENEN

El primer en nom i representació de CENTRE TECNOLÒGIC DE TELECOMUNICACIONS DE CATALUNYA (en endavant, CTTC), domiciliada a Castelldefels a l'Avinguda Carl Friedrich Gauss núm. 7, Edifici B4, CIF G-62616586, inscrita en el Registre de Fundacions de la Generalitat de Catalunya, amb el número 1613, actuant en la seva condició d'administradora general, en virtut d'escriptura de poder autoritzada pel Notari de Barcelona, Sr. Jaime Agustín Justribó, en data 22 de maig de 2019, amb el núm. 1.050 del seu protocol.

El segon, XXXXXX en nom i representació de XXXXXX (en endavant, l'adjudicatari o XXXXXX), domiciliat a C/, actua en la seva condició d'apoderat de l'empresa, i especialment facultat per aquest atorgament en virtut d'escriptura de poder autoritzada pel Notari de XXXXXX, XXXXXX, de data XX / XX /20 XX i número de protocol XXX.

EXPOSEN

- I. Que manifesten, sota la seva responsabilitat, que les entitats que representen estan legalment facultades per a la subscripció d'aquest contracte, havent complert els requisits que legalment els hi siguin d'aplicació en el seu cas; i que l'acord que els habilita per a la signatura del present contracte és vigent i suficient per a obligar a les seves representades al compliment d'aquest contracte.
- II. Que el CTTC és una entitat constituïda mitjançant escriptura pública autoritzada en data 28 de juny de 2001 pel Notari de Barcelona Sr. Juan-José López Burniol.
- III. Que d'acord amb l'article 5 dels Estatuts aprovats de la Fundació del CTTC, aquesta es constitueix amb l'objectiu d'esdevenir un centre de referència internacional en el desenvolupament de la recerca en les diferents branques de les tecnologies de les telecomunicacions i la geomàtica.

En concret, d'acord amb l'article 5.2 dels seus Estatuts, el CTTC té les següents finalitats específiques:

- a) L'impuls, la promoció i el desenvolupament de la recerca d'alt nivell en les diferents branques de les tecnologies de telecomunicacions i la geomàtica, potenciant grups de recerca d'excel·lència en ciència i enginyeria relacionades amb aquests àmbits.
- b) La producció, promoció i divulgació del coneixement i la formació del personal tècnic i científic en tecnologia de les telecomunicacions i la geomàtica.
- c) L'establiment de col·laboracions científiques i acadèmiques amb les universitats i els grans centres de recerca nacionals i internacionals especialitzats en tecnologia de les telecomunicacions i la geomàtica.
- d) L'establiment de col·laboracions, en la forma que legalment procedeixi, amb les Administracions públiques i amb el sector privat en les matèries pròpies de la seva activitat.
- e) Facilitar el contacte entre la recerca bàsica i l'aplicada, actuant quan correspongui com a centre de transferència i tecnologia
- f) Organitzar trobades científiques nacionals i internacionals

- g) Contribuir, mitjançant el perfeccionament tecnològic i la innovació, a la millora de la competitivitat de les empreses
 - h) Qualsevol altres finalitats que contribueixin a l'assoliment de les finalitats fundacionals.
- IV. Que el CTTC, en compliment de la finalitat per la qual va ser constituït, va convocar un procediment obert, d'acord amb allò previst als articles 156 a 158 de la LCSP, per a l'adjudicació del servei de XXXXX.
- V. Que l'òrgan de Contractació del CTTC competent, per raó de la quantia, ha resolt adjudicar el contracte amb número d'expedient CTTC-2024-71 esmentat en l'expositiu IV, a XXXXX.
- VI. Que el Contractista ha acreditat davant del CTTC la seva capacitat i personalitat per a contractar i obligar-se i, en especial, per a l'atorgament del present Contracte.

Ambdues parts procedeixen a la formalització del Contracte anteriorment esmentat, i que queda subjecte a les següents,

CLÀUSULES

PRIMERA.- OBJECTE DEL CONTRACTE

L'objecte del present contracte és el servei de XXXXX

SEGONA.- PREU

L'adjudicatari es compromet a executar el servei de XXXXX per un import de XXXXX euros (IVA exclòs), quantitat que inclou totes les despeses necessàries.

TERCERA.- DURADA

El termini de durada del contracte començarà a comptar a partir de la data de formalització del contracte fins la finalització del termini d'entrega indicat al punt X del plec tècnic.

QUARTA.- RESPONSABILITAT

1. L'empresa adjudicatària haurà de rescabalar a l'entitat contractant o al personal que en depèn pels danys i indemnitzar-la pels perjudicis derivats de dol o negligència en el compliment de les obligacions resultants de l'adjudicació. Igualment serà responsable dels danys i perjudicis ocasionats a terceres persones durant l'execució del contracte.
2. En els supòsits d'incompliment o compliment defectuós de les obligacions assumides per l'adjudicatària, l'entitat contractant podrà resoldre el contracte o compel·lir-lo al compliment del mateix.
3. L'incompliment o compliment defectuós de les obligacions contractuals, donarà lloc a la imposició de penalitats d'acord amb la Clàusula 25 del PCAP.

CINQUENA.- OBLIGACIONS LABORALS I FISCALS

1. Caldrà que en tot moment el contractista estigui al corrent de les obligacions que com a empresa li corresponguin en matèria fiscal, laboral, de Seguretat Social, sindical i de Seguretat i Salut, i serà estrictament i rigorosament responsable, amb caràcter exclusiu i sense cap càrrec per compte del CTTC, de l'incompliment de qualsevol d'aquestes obligacions.
2. D'acord amb la Llei 54/2003, de 12 de desembre, de reforma del marc normatiu de la prevenció de Riscos Laborals i pel Reial Decret 171/2004, de 30 de gener, que desenvolupa l'article 24 de la Llei 31/1995, de 8 de novembre, de prevenció de Riscos Laborals, l'adjudicatària està obligada al compliment de la normativa vigent en matèria de prevenció de riscos laborals. En particular, l'adjudicatari donarà compliment a allò previst en el Plec de Clàusules Particulars en relació a aquesta matèria.
3. L'adjudicatari es compromet a exercir de manera real, efectiva i continuada el poder de direcció inherent a la mateixa en la seva condició d'ocupador en relació amb la seva plantilla, assumint en exclusiva respecte del personal assignat a l'execució del Contracte tot el relacionat amb la negociació i pagament de retribucions salarials, afiliacions i cotitzacions a la seguretat social i pagament de prestacions, permisos, llicències, vacances, substitucions, prevenció de riscos laborals, règim disciplinari, relacions sindicals, i tots els altres drets i obligacions que es derivin dels contractes de treballs propis.

4. La relació entre les parts té caràcter exclusivament mercantil, i no hi ha vincle laboral entre el CTTC i els encarregats d'executar els serveis i suport tècnic accessoris. Per tant, emparat en l'existència d'aquest contracte i del seu compliment, el personal del encarregar d'executar el servei no podrà ser considerat ni de fet ni de dret empleat del CTTC, atès que dependrà únicament de la direcció de l'esmentada empresa a tots els efectes, inclosos, per tant, els aspectes laborals i de Seguretat Social.

5. Serà el prestador del servei qui assumeixi la direcció i organització dels treballs, imparteixi, si escau, ordres i instruccions de treball als seus treballadors, i assumeixi les obligacions retributives i de cotització pròpies de l'empresari.

SISENA.- RÈGIM JURÍDIC

El Contracte queda subjecte a la legislació civil, mercantil i processal espanyola, sense perjudici de que li siguin d'aplicació les normes contingudes a la Subsecció 4^a, de la Secció 3^a, del Títol I del Llibre II, de la LCSP, relatives a les modificacions contractuals.

SETENA.- JURISDICCIO

L'ordre jurisdiccional civil serà competent per a resoldre les controvèrsies entre les parts en relació als efectes, compliment i extinció del contracte objecte d'aquesta licitació, d'acord amb allò previst a l'article 27 de la LCSP. Les parts, cas d'exercitar accions judicials, se sotmeten expressament a la jurisdicció i competència dels Jutjats i Tribunals de la ciutat de Barcelona, amb renúncia a qualsevol altre fur que pogués correspondre'ls.

I, perquè així consti, es signa per duplicat el present document, en el lloc i data de l'encapçalament.

Mercè Carrasco
Administradora general
CTTC

XXXXX
Representant legal
XXXXX

