



**PLEC DE CLÀUSULES ADMINISTRATIVES
PARTICULARS DEL CONTRACTE MIXT DE SUBMINISTRAMENT I
OBRES D'ARRANJAMENT DE CAMINS AMB ÀRIDS RECICLATS**

Expedient núm. 4252/2024

Procediment adjudicació:	Obert
Tramitació:	Urgent
Entitat convocant:	Ajuntament de Sentmenat





ÍNDEX

QUADRE DE CARACTERÍSTIQUES DEL CONTRACTE.....	4
I. DISPOSICIONS GENERALS.....	23
Primera. Objecte del contracte.....	23
Segona. Necessitats que cal satisfer i idoneïtat del contracte.....	23
Tercera. Dades econòmiques del contracte i existència de crèdit.....	23
Quarta. Termini de durada del contracte.....	23
Cinquena. Règim jurídic del contracte.....	24
Sisena. Admissió de variants.....	24
Setena. Tramitació de l'expedient i procediment d'adjudicació.....	25
Vuitena. Mitjans de comunicació electrònics.....	25
Novena. Aptitud per contractar.....	26
Desena. Classificació i solvència de les empreses licitadores.....	28
II. DISPOSICIONS RELATIVES A LA LICITACIÓ, L'ADJUDICACIÓ I LA FORMALITZACIÓ DEL CONTRACTE.....	29
Onzena. Presentació de documentació i de proposicions.....	29
Dotzena. Mesa de Contractació.....	36
Tretzena. Determinació de la millor oferta.....	36
Catorzena. Requeriment de documentació previ a l'adjudicació.....	39
Quinzena. Garantia definitiva.....	41
Setzena. Decisió de no adjudicar o subscriure el contracte i desistiment.....	41
Dissetena. Adjudicació del contracte.....	42
Divuitena. Formalització i perfecció del contracte.....	42
III. DISPOSICIONS RELATIVES A L'EXECUCIÓ DEL CONTRACTE.....	43
Dinovenen. Condicions especials d'execució.....	43
Vintena. Execució i supervisió dels treballs.....	43
Vint-i-unena. Programa de treball.....	43
Vint-i-dosena. Compliment de terminis i execució correcta del contracte.....	44
Vint-i-tresena. Persona responsable del contracte i Director facultatiu de l'obra.....	45
Vint-i-quatre. Resolució d'incidències.....	46
Vint-i-cinquena. Resolució de dubtes tècnics interpretatius.....	46
IV. DISPOSICIONS RELATIVES ALS DRETS I OBLIGACIONS DE LES PARTS.....	46
Vint-i-sisena. Abonaments a l'empresa contractista.....	47
Vint-i-setena. Responsabilitat de l'empresa contractista.....	47
Vint-i-vuitena. Altres obligacions de l'empresa contractista.....	48
Vint-i-novena. Prerogatives de l'Administració.....	50
Trentena. Modificació del contracte.....	50
Trenta-unena. Suspensió del contracte.....	51
Trenta-dosena. Clàusula ètica.....	52
V. DISPOSICIONS RELATIVES A LA SUCESSIÓ, LA CESSIÓ, LA SUBCONTRACTACIÓ I LA REVISIÓ DE PREUS DEL CONTRACTE.....	52
Trenta-tresena. Successió i cessió del contracte.....	53
Trenta-quatre. Subcontractació.....	54
Trenta-cinquena. Revisió de preus.....	55
VI. DISPOSICIONS RELATIVES A L'EXTINCIÓ DEL CONTRACTE.....	55
Trenta-sisena. Recepció i liquidació.....	55
Trenta-setena. Termini de garantia i devolució o cancel·lació de la garantia definitiva.....	56
Trenta-vuitena. Resolució del contracte.....	56





VII. RECURSOS I SUPÒSITS ESPECIALS DE NUL·LITAT CONTRACTUAL.....	57
Trenta-novena. Règim de recursos.....	57
Quarantena. Arbitratge.....	58
Quaranta-unena. Règim d'invalidesa.....	58
Quaranta-dosena. Jurisdicció competent.....	58
ANNEX 1 MESA DE CONTRACTACIÓ.....	59
ANNEX 2 INFORMACIÓ BÀSICA SOBRE PROTECCIÓ DE DADES DE CARÀCTER PERSONAL DELS LICITADORS.....	60
ANNEX 3 MODEL DE DECLARACIÓ RESPONSABLE.....	61
ANNEX 4 COMPROMÍS D'ADSCRIPCIÓ DE MITJANS PERSONALS I MATERIALS A L'EXECUCIÓ DEL CONTRACTE.....	63
ANNEX 5A. MODEL D'OFERTA DE CRITERIS QUANTIFICABLES MITJANÇANT L'APLICACIÓ DE FÓRMULES DEL LOT 1 (Guanta).....	65
ANNEX 5B. MODEL D'OFERTA DE CRITERIS QUANTIFICABLES MITJANÇANT L'APLICACIÓ DE FÓRMULES DEL LOT 2 (Serra Palau, Serra Barona, Can Gibert i trencall de Can Palau).....	66
ANNEX 6 DISPOSICIONS RELATIVES A L'EXECUCIÓ DEL CONTRACTE.....	67



QUADRE DE CARACTERÍSTIQUES DEL CONTRACTE

A. Objecte

El present contracte mixt de subministrament i obres té per objecte executar les obres d'arranjament dels camins de Guanta, de Serra Barona, Serra Palau, Can Gibert i del trencall de Can Palau amb el subministrament d'àrid reciclat amb marcatge CE, el transport dels àrids a l'emplaçament dels camins a rehabilitar, així com l'estesa i la compactació del mateix.

L'execució dels treballs es troben definits a la Memòria valorada amb títol projecte d'arranjament de camins amb àrid reciclat al terme municipal de Sentmenat, redactada pel tècnic de Medi Natural de l'Àrea de Territori d'aquest Ajuntament, senyor Pau Sampérez Borràs.

El contracte compren dues prestacions:

1. Subministrament:

L'únic àrid acceptat serà l'àrid reciclat amb marcatge CE. Característiques del material: Els àrids reciclats a utilitzar tenen el Marcatge CE segons les normes següents: EN 12620:2002+A1:2008, "Àrids per a formigó, prefabricats i altres usos". EN 13242:2002+A1:2007, "Àrids per a capes granulars i capes tractades amb conglomerats hidràulics per utilitzar en capes estructurals de fermes". No s'acceptaran àrids reciclats sense el marcatge CE, ni àrids que no siguin reciclats. El tamany acceptat serà de 0 a 8mm (d/D = 0/8) per a la capa de rodadura, Tamanyes de fins a 32mm i 40mm podran ser emprats en la subbase. Es mostra a continuació amidaments de la quantitat d'àrid reciclat amb marcatge CE necessària

CAMÍ	LONGITUD D (m)	AMPLAD A (m)	GRUIX (m)	ÀRID RECICLAT (m ³)
GUANTA	6100	7,5	0,15	6.862,50
SERRA PALAU	3700	4,5	0,15	2.497,50
SERRA BARONA	2200	6	0,1	1.320,00
CAN GIBERT	3000	4	0,15	1.800,00
TRENCALL CAN PALAU	500	5	0,15	375,00
	15.500,00			12.855,00

Això representa una longitud total de 15,50 km de camins a arranjat amb 12.855,00 m³ d'aport de material d'àrid reciclat amb marcatge CE.

2. Obres:

Les obres consistiran bàsicament en una millora del ferm existent. Per tant no es contempla afrontar obres de drenatge transversal ni senyalització.

El ferm existent dels camins és una esplanada constituïda amb material granular de diferents tipus.

Per tant l'actuació que s'haurà de portar a terme serà el sanejament de l'esplanada i l'estesa





d'una capa de tot-ú amb àrid reciclat procedent de formigó marcatge CE. La capa de material d'aportació constituirà la capa de rodadura.

Actuacions:

- ✓ Netejar vorals per donar més amplada als camins per a que els vehicles puguin circular amb més facilitat. (*Partida inclosa en l'estesa*).
- ✓ Fer les pendents adequades per poder donar sortida d'aigua als camins i evitar possible embassaments i reguerots, i trenques adequades per facilitar que l'aigua no corri pel ferm del camí, i sigui evaquada amb la major prestesa possible. (*Partida inclosa en l'estesa*).
- ✓ Subministrament, transport, aplicació i estesa de l'àrid reciclat
- ✓ Nivellació i compactació de l'àrid reciclat al 98% del proctor modificat
- ✓ L'empresa adjudicatària col·locarà els cartells senyalització d'obres segons directrius de la convocatòria d'ajuts

El contracte definit té la qualificació de contracte mixt de subministrament i obres d'acord amb l'article 18 de la Llei 9/2017, de 8 de novembre, de contractes del sector públic (LCSP), per la qual es traslladen a l'ordenament jurídic espanyol les Directives del Parlament Europeu i del Consell 2014/23/UE i 2014/24/UE, de 26 de febrer de 2014.

La prestació principal són les obres, atès que les obres del contracte mixt assoleixen la quantitat de 101.329,92 Eur (IVA exclòs) representant un 55% del global del contracte, i la prestació de subministrament assoleix una quantitat de 82.229,50 Eur (IVA exclòs) representant un 45% del global del contracte

NECESSITAT

El municipi de Sentmenat es troba situat a la comarca del Vallès Occidental i té una superfície de 2.845 ha, de les quals 1.725 ha són forestals i una població de 8.957 habitants.

Una part substancial de la població viu en masos disseminats, nuclis de població aïllats i urbanitzacions per tot el municipi, dins de diversos sectors més o menys diferenciats.

La necessitat de poder disposar d'una xarxa de camins rurals en bon estat també es fa palesa en la lluita contra els incendis forestals, així com la necessitat de connexió i accés a nuclis disseminats i masies.

La necessitat del contracte, tal i com queda justificada a l'informe de necessitats, és el compliment del deure de garantir l'accés als nuclis de població que defineix l'art. 26 de la Llei 7/1985, de 2 d'abril reguladora de les bases del règim local, així com la competència en matèria de prevenció d'incendis forestals (art. 25 del mateix text legal).

D'aquesta manera, partint dels deures municipals per tal de garantir l'accessibilitat dels diferents habitatges disseminats i nuclis disseminats del terme de Sentmenat i a la vegada millorar la xarxa de camins inclosos dins el Pla d'Informació i Vigilància contra els Incendis forestals (PVI) i el Pla de Prevenció Municipal d'Incendis forestals (PPI), s'esdevé la necessitat d'arranjament dels camins de Guanta, de la Serra de Palau, de Can Gibert (i el trencall cap al Polígon Industrial), de la Serra Barona (amb menor gruix de material que la resta), camins inclosos a la xarxa viària bàsica dels dos Plans esmentats anteriorment.



També s'hi inclou l'arranjament del trencall que va del barri de Can Palau a la carretera de Castellar del Vallès (per Can Ramoneda), per ser un vial molt transitat i d'ús comú de molts veïns del barri.

LOTS

L'objecte del contracte es divideix, a l'efecte de la seva execució, en els lots següents:

Cada lot conté la mateixa tipologia de treballs, d'arranjament de camins amb àrid reciclat amb marcatge CE, amb les següents característiques:

Respecte al Lot 1 conté les obres d'arranjament de camí amb subministrament d'àrid reciclat amb marcatge CE (descrites en el punt 3. del present informe tècnic justificatiu obrant a l'expedient) del camí de Guanta, amb una llargada de 6,1 km, una superfície d'actuació de 45.750 m² i una quantitat d'àrid reciclat amb marcatge CE de 6.862,50 m³. L'amplada mitja del camí de Guanta és de 7,5 km i el gruix de l'àrid reciclat amb marcatge CE és de 15 cm

Pel que al Lot 2 conté les obres d'arranjament de camí amb subministrament d'àrid reciclat amb marcatge CE (descrites en el punt 3. del present informe tècnic justificatiu obrant a l'expedient) dels camins de Serra Palau, Serra Barona, Can Gibert i del Trencall de Can Palau. Aquests camins representen una llargada de 9,4 km, una superfície d'actuació de 44.350,00 m² i una quantitat d'àrid reciclat amb marcatge CE de 5.992,50 m³. Una amplada mitja de 4,72 m² de camí i un gruix de l'àrid reciclat amb marcatge CE de 13,50 cm.

Tots 2 lots s'hauran de realitzar de forma simultània, i conjuntament representen l'arranjament de la totalitat dels camins descrits.

Cadascun dels 2 lots és una unitat de contractació mínima i indivisible.

El licitador podrà optar per presentar oferta, com a mínim, a la totalitat dels treballs d'un dels 2 lots que componen el conjunt dels treball, i com a màxim a tots dos lots.

Descripció i Imports dels Lots:

LOT	CAMÍ	LONGITUD (m)	SUPERFÍCIE (m ²)	ÀRID RECICLAT (m ³)	IMPORT (€) IVA exclòs
1	Guanta	6.100,00	45.750,00	6.862,50	97.587,40 €
2	Serra Palau, Serra Barona, Can Gibert i trencall de Can Palau	9.400,00	44.350,00	5.992,50	85.972,02 €

El total de l'amidament a realitzar el contracte d'obres per a l'arranjament del camins és de 15,50 km, sobre una superfície de 90.100,00 m² i un volum d'àrid reciclat amb marcatge CE de 12.855,00 m³.

En cada lot l'adjudicatari haurà de preveure les actuacions prèvies sobre els camins per garantir el sanejament correcte de l'esplanada del ferm del camí, netejant les vores, realitzant les pendents adequades per garantir sortida d'aigua dels camins i evitar possible embassament i evitar reguerots, mitjançant trenca-aigües adequats.

A posteriori, l'adjudicatari haurà de preveure el transport, l'aplicació i l'estesa de l'àrid





reciclat amb marcatge CE, així com la nivellació i compactació de l'àrid reciclat al 98% del proctor modificat.

La no divisió en un major número de lots es justifica a l'expedient.

LIMITACIÓ D'ADJUDICACIÓ DE LOTS

Els licitadors podran presentar oferta a un o els dos lots, és a dir no hi ha limitació per a la presentació d'oferta per lots, garantint-se la màxima concurrència en la licitació.

En podran resultar adjudicataris de la totalitat dels lots, amb la següent condició aplicable a l'adjudicació simultània dels lots 1 i 2: en el cas que el licitador presenti oferta pels lots 1 i 2, haurà d'acreditar de forma fefaent i adequada que l'adscripció de mitjans maquinària, material i de personal permet realitzar la prestació dels treballs en el termini i forma indicats, de forma simultània per als lots 1 i 2.

A aquest efecte, en relació a l'adscripció de mitjans per a la prestació dels treballs en el cas que l'adjudicatari es presenti als lots 1 i 2, caldrà que acrediti la possibilitat de destinar la maquinària necessària i camions, i personal, així com el volum de subministrament d'àrid reciclat amb marcatge CE, de forma simultània per a cadascun d'aquest 2 lots.

És a dir, les empreses que vulguin optar a l'adjudicació dels lots 1 i 2 conjuntament, com aquests lots seran coincidents en la seva execució, hauran d'acreditar en la seva oferta de forma fefaent i adequada que l'adscripció de mitjans, maquinària, material i de personal permet realitzar la prestació dels treballs en el termini i forma indicats de forma simultània per als lots 1 i 2.

Les empreses que no acreditin aquesta disposició de mitjans independents en la seva oferta no podran optar a l'adjudicació de tots dos lots 1 i 2 conjuntament.

Cadascun dels 2 lots és una unitat de contractació mínima i indivisible.

Codi CPV:

CPV: 45233160-8 Camins i altres superfícies empedrades

CPV: 14210000-6 _Grava, sorra, pedres matxucades i agregats

B. Dades econòmiques

B.1 Determinació del preu, pressupost d'execució material, pressupost base de licitació i valor estimat del contracte:

D'acord amb l'article 102 de la LCSP, el preu es determina atenent al preu general de mercat, en el moment de fixar el pressupost base de licitació.

El preu del contracte es determina per preus unitaris

L'objecte de cadascun dels Lots del contracte d'obres és una unitat de contractació mínima i indivisible.

Descripció i Import de Pressupost d'Execució per Contracte (PEC):

PRESSUPOST (PEC) (2 lots)



ADQUISICIÓ D'ÀRID RECICLAT AMB MARCATGE CE	82.229,50 €
TRANSPORT	63.743,80 €
ESTESA (*)	22.097,85 €
COMPACTACIÓ	15.488,26 €
PRESSUPOST (PEC)	183.559,42 €
IVA 21%	38.547,48 €
PRESSUPOST EXECUCIÓ PER CONTRACTE (PEC)	222.106,90 €

On la prestació principal d'obres del contracte mixt assoleix la quantitat de 101.329,92 Eur (IVA exclòs) representant un 55% del global del contracte, i la prestació de subministrament assoleix una quantitat de 82.229,50 Eur (IVA exclòs) representant un 45% del global del contracte

*ESTESA (inclou treballs previs definits en punt 3 de l'informe tècnic justificatiu.)

Netejar vorals per donar més amplada als camins per a què els vehicles puguin circular amb més facilitat.

Fer les pendents adequades per poder donar sortida d'aigua als camins i evitar possible embassaments i reguerots, i trenques adequades per facilitar que l'aigua no corri pel ferm del camí, i sigui evaquada amb la major prestesa possible.

S'actuarà en 15,50 km d'arranjament de camins aportant un global de 12.855 m3 d'àrid reciclat amb marcatge CE necessària, de forma majoritària de 15 cm de gruix i amb amplades varibales, segons desglossos següents:

LOT	CAMÍ	LONGITUD (m)	AMPLADA MITJANA (m)	GRUIX (m)	ÀRID RECICLAT (m3)
1	GUANTA	6100	7,5	0,15	6.862,50
2	SERRA PALAU	3700	4,5	0,15	2.497,50
	SERRA BARONA	2200	6	0,1	1.320,00
	CAN GIBERT	3000	4	0,15	1.800,00
	TRENCALL CAN PALAU	500	5	0,15	375,00
					12.855,00

La superfície d'actuació prevista és de 90.100,00 m2 segons el següent quadre:

LOT	CAMÍ	LONGITUD (m)	AMPLADA MITJANA (m)	SUPERFÍCIE (m2)
1	GUANTA	6100	7,5	45.750,00
2	SERRA PALAU	3700	4,5	16.650,00
	SERRA BARONA	2200	6	13.200,00
	CAN GIBERT	3000	4	12.000,00
	TRENCALL CAN PALAU	500	5	2.500,00
				90.100,00

Per tant, es presenta a continuació els totals d'amidaments d'actuació per cadascun dels 2 Lots i per camins:

LOT	CAMÍ	Amidament ÀRID RECICLAT (m3)		Amidament COMPACTACIÓ (m2)
		Subtotal (m3)	Total (m3)	
1	GUANTA	6.862,50	6.862,50	
				45.750,00





2	SERRA PALAU	2.497,50	5.992,50	
	SERRA BARONA	1.320,00		
	CAN GIBERT	1.800,00		
	TRENCALL CAN PALAU	375,00		
	Σ CAMINS LOT 2			44.350,00

Essent els preus unitaris per tipus d'actuació de:

LOT	CAMÍ	SUBMINISTRAMENT	OBRES			Preu unitari [(€/m3) o (€/m2)]
		ADQUISICIÓ ÀRIDS (€/m3)	TRANSPORT I APLICACIÓ (€/m3)	ESTESA (€/m3)	COMPACTACIÓ (€/m2)	
1	GUANTA	5,3754	4,1670	1,4445		10,9869
					0,1445	0,1445
2	SERRA PALAU	5,3754	4,1670	1,4445		10,9869
	SERRA BARONA					
	CAN GIBERT					
	TRENCALL CAN PALAU					
	Σ CAMINS LOT 2				0,1445	0,1445

De manera que els subtotals dels imports per Lots queden desglossats segons:

LOT	CAMÍ	SUBMINISTRAMENT	OBRES			Subtotal import parcial (€)	Subtotals Imports per Lots (€)
		ADQUISICIÓ ÀRIDS (€)	TRANSPORT I APLICACIÓ (€)	ESTESA (€)	COMPACTACIÓ (€)		
1	GUANTA	36.888,50 €	28.595,74 €	9.913,19 €		75.397,42 €	82.006,22 €
					6.608,79 €	6.608,79 €	
2	SERRA PALAU	32.211,92 €	24.970,48 €	8.656,43 €		65.838,84 €	72.245,40 €
	SERRA BARONA						
	CAN GIBERT						
	TRENCALL CAN PALAU						
	Σ CAMINS LOT 2				6.406,56 €	6.406,56 €	

Relació amb subvenció d'acord la resolució de l'ARC TES/1199/2019, (en funció als imports PEC (IVA inclòs):

Si tenim en compte els imports unitaris màxims subvencionables (IVA inclòs) establerts en la convocatòria d'ajuts (de 7,74 Euros/m3 per a l'adquisició i de 6,00 Euros/m3 per al transport i aplicació), en resulta el següent quadre d'imports s'han obtingut en la subvenció:

CAMÍ	ÀRID RECICLAT (m3)	COST unitari SUBVENCIONABLE €/m3 (IVA inclòs)			TOTAL COST € (IVA inclòs) SUBVENCIONABLE
		ADQUISICIÓ ÀRIDS	TRANSPORT I APLICACIÓ	TOTAL COST unitari SUBVENCIONABLE	
GUANTA	6.862,50	7,74	6	13,74	94.290,75 €
SERRA PALAU	2.497,50	7,74	6	13,74	34.315,65 €



SERRA BARONA	1.320,00	7,74	6	13,74	18.136,80 €
CAN GIBERT	1.800,00	7,74	6	13,74	24.732,00 €
TRENCALL CAN PALAU	375,00	7,74	6	13,74	5.152,50 €
	12.855,00				176.627,70 €

S'ha previst que aquests costos subvencionables no cobriran la totalitat de l'actuació preveient-se un total de cost no subvencionable de 45.479,20 Eur (IVA inclòs), tot i que la petició de subvenció ha estat del màxim import unitari possible, ja que les tasques derivades d'estesa i compactació del material es preveu que superin el cost establert en la convocatòria d'ajuts.

Aquests costos no subvencionables, afegits, corresponen, per una part, a la despesa extra per estesa de material dels 12.855,00 m3 d'àrid a aplicar, segons quadre següent, multiplicats per l'estimació de 2.08 Euros/m3 de l'estesa de material, fins a un total de 26.738,40 Euros (IVA inclòs).

I per altre banda, els costos no subvencionables, afegits, corresponen, a la despesa extra per compactació de material dels 90.100,00 m2 de superfície de camí, segons quadre següent, multiplicats per l'estimació de 0.208 Euros/m2 de cost de compactació l'estesa de material, fins a un total de 18.740,00 Euros (IVA inclòs).

B.2 Valor estimat del contracte i mètode aplicat per calcular-lo:

D'acord amb l'article 101 de la LCSP, el valor estimat del contracte és de **183.559,42 €**, IVA exclòs, al que li correspon un tipus d'IVA del 21% assolint 38.547,48 €, fins a aconseguir un valor estimat de contracte de 222.106,90 € IVA inclòs.

Aquests preus són tancats i immutables. El contracte no serà prorrogable, ni es preveuen modificacions, i per tant el VE del contracte coincidirà amb el pressupost base de licitació. El termini d'execució serà l'indicat de quatre setmanes naturals per a cadascun dels lots. De manera que el valor estimat és el mateix que l'import de licitació atès que no es preveuen ni prorroques ni modificacions de contracte.

Pressupost de licitació (2 lots)

ADQUISICIÓ D'ÀRID RECICLAT AMB MARCATGE CE		69.100,42 €
TRANSPORT		53.566,22 €
ESTESA (*)		18.569,62 €
COMPACTACIÓ		13.015,35 €
Pressupost d'execució material (PEM) - LOT 1 i 2		154.251,61 €
DESPESES GENERAL	13%	20.052,71 €
BENEFICI INDUSTRIAL	6%	9.255,10 €
Pressupost d'execució per contrata (PEC) - LOT 1 i 2		183.559,42 €
IVA 21%	21%	38.547,48 €
PEC (IVA inclòs) - TOTAL contracte (LOTS 1 i 2)		222.106,90 €

*ESTESA (inclou treballs previs definits en punt 3 de l'informe tècnic justificatiu.)

Netejar vorals per donar més amplada als camins per a que els vehicles puguin circular amb més facilitat.

Fer les pendents adequades per poder donar sortida d'aigua als camins i evitar possible embassaments i reguerots, i trenques adequades per facilitar que l'aigua no corri pel ferm del camí, i sigui evaquada amb la major prestesa possible.



B.3 Pressupost base de licitació:

El pressupost base de licitació de la contractació es fixa en la quantitat de **222.106,90 €**, IVA inclòs, amb el següent desgloss per lot:

Pressupost base de licitació Lot 1:

ADQUISICIÓ D'ÀRID RECICLAT AMB MARCATGE CE		36.888,50 €
TRANSPORT		28.595,74 €
ESTESA (*)		9.913,19 €
COMPACTACIÓ		6.608,79 €
Pressupost d'execució material (PEM) - LOT 1		82.006,22 €
DESPESES GENERAL	13%	10.660,81 €
BENEFICI INDUSTRIAL	6%	4.920,37 €
Pressupost d'execució per contrata (PEC) - LOT 1		97.587,40 €
IVA 21%	21%	20.493,35 €
PEC (IVA inclòs) - LOT 1		118.080,75 €

Pressupost base de licitació Lot 2:

ADQUISICIÓ D'ÀRID RECICLAT AMB MARCATGE CE		32.211,92 €
TRANSPORT		24.970,48 €
ESTESA (*)		8.656,43 €
COMPACTACIÓ		6.406,56 €
Pressupost d'execució material (PEM) - LOT 2		72.245,40 €
DESPESES GENERAL	13%	9.391,90 €
BENEFICI INDUSTRIAL	6%	4.334,72 €
Pressupost d'execució per contrata (PEC) - LOT 2		85.972,02 €
IVA 21%	21%	18.054,13 €
PEC (IVA inclòs) - LOT 2		104.026,15 €

*ESTESA (inclou treballs previs definits en punt 3 de l'informe tècnic justificatiu.)

Netejar vorals per donar més amplada als camins per a que els vehicles puguin circular amb més facilitat.

Fer les pendents adequades per poder donar sortida d'aigua als camins i evitar possible embassaments i reguerots, i trenques adequades per facilitar que l'aigua no corri pel ferm del camí, i sigui evaquada amb la major prestesa possible.

A continuació es detalla el pressupost per lots:

Pressupost contracte	IVA exclòs	21% IVA	IVA inclòs
Lot 1	97.587,40 €	20.493,35 €	118.080,75 €
Lot 2	85.972,02 €	18.054,13 €	104.026,15 €
Total pressupost	183.559,42 €	38.547,48 €	222.106,90 €

Aquest pressupost pot ser millorat a la baixa pels licitadors. En cap cas s'admetrà una oferta que superi el pressupost base de licitació, d'acord amb el que preveu l'article 84 del RD





1098/01, de 12 d'octubre, pel qual s'aprova el Reglament de la Llei de contractes de les administracions públiques. Els licitadors hauran de presentar la seva oferta indicant l'IVA a aplicar mitjançant partida independent.

El pressupost comprèn la totalitat del contracte. El preu consignat és indiscutible, no admetent-se cap prova d'insuficiència i porta implícits tots aquells conceptes previstos a l'art. 100 i concordants LCSP. A tots els efectes s'entendrà que el pressupost aprovat per l'Ajuntament comprèn totes les despeses directes i indirectes que el contractista hagi de realitzar per a la normal execució de l'obra contractada.

C. Existència de crèdit

C.1 L'aplicació pressupostària del Pressupost municipal per atendre les obligacions derivades de la present contractació per a l'any 2024 és: 420-1720-22799 Treballs realitzats per altres empreses o professionals.

C.2 Expedient d'abast plurianual: no

D. Termini de durada del contracte / d'execució de la prestació

El termini d'execució màxim del contracte serà de 4 setmanes naturals per a cadascun dels lots, i aquests s'hauran d'executar de forma simultània.

Es preveu que el període d'execució del contracte tingui inici el més proper possible a l'01/11/2024 i final a 01/12/2024. Podent-se iniciar l'execució del mateix el 14/11/2024 i en cap cas superar el període màxim de finalització del 14/12/2024.

El contracte no serà prorrogable.

E. Variants

No es preveuen variants en la present licitació

F. Tramitació de l'expedient i procediment d'adjudicació

Forma de tramitació: urgent.

La urgència de la tramitació es justifica a l'expedient, d'acord amb l'apartat 1 de l'art 119 de la LCSP, per l'interès públic de millorar l'accessibilitat dels diferents habitatges del seu terme i a la vegada millorar la xarxa de camins inclosos dins el Pla d'Informació i Vigilància contra els Incendis forestals (PVI) i el Pla de Prevenció Municipal d'Incendis forestals (PPI).

L'Ajuntament ha anat adequant progressivament els camins existents, destinant part de la capacitat econòmica municipal en inversions que milloren el seu estat i permeten disposar d'un correcte paviment i una bona evacuació de les aigües pluvials. Donades les limitacions pressupostàries i l'extensió de la xarxa de camins municipals, històricament no es pot afrontar l'arranjament de la totalitat de la xarxa, amb l'especificitat i recurrència que caldria. És per aquest motiu que l'Ajuntament va optar per sol·licitar l'ajut de l'Agència Catalana de





Residus (en endavant ARC) per subministre d'àrid reciclat amb marcatge CE en obres promogudes per ens locals, amb l'objecte d'arranjar els camins de Guanta, de la Serra de Palau, de Can Gibert (i el trencall cap al Polígon Industrial), de la Serra Barona (amb menor gruix de material que la resta).

Aquest ajuts es van sol·licitar a l'empara de la RESOLUCIÓ ACC/2792/2021, de 6 de setembre, de convocatòria d'ajuts per a la utilització d'àrid reciclat dels residus de la construcció amb marcatge CE en obres promogudes pels ens locals i empreses públiques municipals de Catalunya (ref. BDNS 582517).

Aquests ajuts de l'Agència Catalana de Residus tenen per objecte fomentar la utilització d'àrid reciclat dels residus de la construcció amb marcatge CE en les obres promogudes pels ens locals.

En data 14 de desembre de 2021, l'Agència de Residus de Catalunya va publicar a l'e-tauler de la Generalitat de Catalunya, la "Resolució de concessió d'ajuts per a la utilització d'àrid reciclat dels residus de la construcció amb marcatge CE en obres promogudes pels ens locals i empreses públiques municipals, on s'atorga a l'Ajuntament de Sentmenat 176.627,70 €, per a l'actuació "Compra, transport i aplicació dels àrids reciclats en obres" (exp. ARC033/21/000104) dins de la línia de subvencions "Ajuts per a la utilització d'àrid reciclat dels residus de la construcció amb marcatge CE en obres". El termini d'execució del mencionat ajut és fins el 14 de desembre de 2024 i fins el 31 de gener de 2025 per a la justificació de les actuacions subvencionades. Aquests terminis fan necessari la declaració d'urgència del procediment per a poder complir amb els terminis imposats per l'Agència de Residus de Catalunya.

En conseqüència, existeix una necessitat inajornable i d'interès públic de no demorar l'adjudicació del contracte mixt d'obra i serveis d'arranjament de camins amb àrids reciclats.

D'altra banda, l'època de realització de les obres i d'aplicació l'àrid reciclat amb marcatge CE ha de ser a la tardor per tenir un grau d'humitat i una consistència el més plàstica possible per a treballar la sub-base i que l'àrid aportat lligui amb la mateixa.

Donada la prèvia situació d'emergència declarada per sequera succeïda, s'esdevé en aquests moments la finestra d'oportunitat immediata per a realitzar les obres objecte d'aquest contracte, i per aquest motiu es declara i es justifica amb la necessària urgència, per a què aquesta condició sigui aplicada en tots els processos de la contractació administrativa i de l'execució del contracte.

Procediment d'adjudicació: obert, amb diversos criteris automàtics d'adjudicació.

Subjecte a regulació harmonitzada: NO

Subjecte de recurs especial en matèria de contractació: NO

Presentació d'ofertes mitjançant eina de Sobre Digital: Sí, a comptar des del següent a la publicació en el perfil del contractant de l'anunci de licitació.

Termini de presentació de proposicions: 13 dies naturals

Documentació de la presentació d'oferta: Descrita a la clàusula onzena d'aquest Plec:

- Model de Declaració responsable (Annex 3)
- Compromís d'adscripció de mitjans (Annex 4)
- Model d'oferta de criteris quantificables mitjançant l'aplicació de fórmules (Annex 5):



Annex 5A: Oferta relativa al Lot 1. Guanta

Annex 5B: Oferta relativa al Lot 2. Serra Palau, Serra Barona, Can Gibert i trencall de Can Palau

Inscripció al ROLECE o RELIC (Registre oficial de licitadors i empreses classificades del sector públic, o el Registre Electrònic d'Empreses Licitadores autonòmic, RELIC en el cas de la Generalitat de Catalunya): no obligatori.

Aquest contracte es regirà per les disposicions del present Plec, la Memòria Valorada i del Plec de prescripcions tècniques d'aquest expedient.

G. Solvència i classificació empresarial

G.1 Criteris de selecció relatius a la solvència econòmica i financera i tècnica o professional

Els licitadors hauran de complir les següents condicions

SOLVÈNCIA ECONÒMICA I FINANCERA

L'acreditació de la solvència econòmica i financera de l'empresari s'haurà d'acreditar mitjançant el volum anual de negocis del licitador referit al millor exercici dels tres últims disponibles anteriors a la data de presentació de les proposicions o en funció de les dates de constitució o d'inici d'activitats de l'empresa. En cas que la constitució de l'empresa o l'inici d'activitats sigui inferior a un any comptat des de la data final de presentació de proposicions, el requeriment s'entendrà proporcional a aquest període.

Mínim de solvència: Import mínim anual en algun dels tres exercicis esmentats igual o superior al pressupost de licitació, IVA exclòs, del total del lot per al que presenti oferta.

IMPORT SOLVÈNCIA ECONÒMICA i FINANCERA (IVA exclòs)	
LOT 1	146.381,10 €
LOT 2	128.958,04 €
Tots dos lots	275.339,13 €

Acreditació documental: Import net de la xifra de negocis que consti als comptes anuals aprovats i dipositats en el Registre Mercantil on l'empresari hi estigues inscrit; en cas contrari, els dipositats en el registre Oficial en que hagi d'estar inscrit. Els empresaris individuals no inscrits en el Registre Mercantil acreditaran el volum anual de negocis mitjançant els seus llibres d'inventaris i comptes anuals legalitzats pel Registre Mercantil.

SOLVÈNCIA TÈCNICA O PROFESSIONAL

A) Relació dels principals serveis o treballs efectuats amb la mateixa o similar naturalesa que els que constitueixen l'objecte del contracte, en el curs de, com a màxim els cinc últims anys, en la qual se n'indiqui l'import, la data i el destinatari, públic o privat; la qual cosa s'acreditarà, mitjançant certificats expedits o visats per l'òrgan competent, quan el destinatari sigui una entitat del sector públic; quan el destinatari sigui un subjecte privat, mitjançant un





certificat expedit per aquest o, a falta d'aquest certificat, mitjançant una declaració de l'empresari, acompanyada dels documents en poder seu que acreditin la realització de la prestació.

Mínim de solvència: Haver realitzat tres contractes del mateix tipus o naturalesa que els que constitueixen l'objecte d'aquest contracte en el curs dels cinc últims anys, per import mínim acumulat igual o superior durant l'any de major execució del període esmentat de:

Lot 1: 68.311,18

Lot 2: 60.180,41

Les prestacions efectuades s'acreditaran mitjançant certificats de bona execució expedits o visats per l'òrgan competent, quan el destinatari sigui una entitat del sector públic o, quan el destinatari sigui un subjecte privat, mitjançant un certificat expedit per aquest o, a manca d'aquest certificat, mitjançant una declaració de l'empresari acompanyada de la documentació de que disposi que acrediti la realització dels treballs; en el seu cas, aquests certificats seran

comunicats directament a l'òrgan de contractació per l'autoritat competent.

Els certificats indicaran import, dates i lloc d'execució de les obres, precisant si es van realitzar segons les regles per las que es regeix la professió i es van portar normalment a bon terme (art. 88.1.a) LCSP)

De conformitat amb el que disposa l'article 88.2 de la LCSP, al tractar-se d'un contracte d'obres no subjecte a regulació harmonitzada, les empreses de nova creació, es a dir, empreses amb una antiguitat inferior a 5 anys, no caldrà que compleixin el requisit de l'execució d'un determinat nombre d'obres, sinó que hauran de complir amb un o varis dels mitjans establerts en l'article 88.1 lletres b) a f).

B) Declaració indicant el **personal tècnic o organismes tècnics**, estiguin o no integrats a l'empresa, de què aquesta disposi per a l'execució i seguiment documental de les obres acompanyada dels documents acreditatius corresponents quan li sigui requerit pels serveis dependents de l'òrgan de contractació.

C) Declaració indicant la **maquinària, material i equip tècnic de què es disposarà** acompanyada del **cronograma i pla de treballs**, per a l'execució de les obres en el termini indicat, a la qual s'adjuntarà la documentació acreditativa pertinent quan sigui requerit pels serveis dependents de l'òrgan de contractació.

D) Disposar del certificat d'empresa autoritzada en vigor com a gestor subministrador d'àrid reciclat, amb marcatge CE, per part de l'Agència de Residus de Catalunya.

En el seu defecte, en cas que el licitador no sigui empresa autoritzada en vigor com a gestor subministrador d'àrid reciclat, amb marcatge CE, per part de l'Agència de Residus de Catalunya, un **contracte de subministrament** amb indicació específica del volum compromès, la disponibilitat i el termini d'entrega, d'àrid reciclat amb marcatge CE amb destí en l'arranjament de camins de Sentmenat configurant del present contracte. Aquest contracte haurà d'anar signat per les parts integrants (o sigui el licitador encarregat d'executar les obres i l'empresa autoritzada com a gestor subministrador d'àrid reciclat, amb marcatge CE, per part de l'Agència de Residus de Catalunya



G.2 Classificació empresarial orientativa:

Tot i no ser un requisit indispensable, l'empresari podrà acreditar la seva solvència indistintament, bé acreditant tots els requisits exigits en l'anunci de licitació o bé mitjançant la següent classificació.

- . Grup: G (Vials i pistes).
- . Subgrup: 6 (Obres viàries sense qualificació específica).
- . Categoria: 1 (Quantia inferior a 150.000€ corresponent al valor estimat dels contractes de cadascun dels lots, és a dir, l'import total de l'obra, IVA exclòs).

Cas que l'empresa vulgui ser adjudicatària de tots dos lots, la categoria de la classificació necessària serà la Categoria 2 (quantia superior als 150.000 euros i inferior als 360.000 euros)

G.3 Adscripció de mitjans materials o personals a l'execució del contracte

Les actuacions han de ser executades per una empresa especialitzada amb la capacitat tècnica, mitjans materials i equipament suficients per tal de dur a bon terme els treballs.

G.4 Certificats acreditatius del compliment de les normes de garantia de la qualitat o de gestió mediambiental

No s'estableix

H. Criteris d'adjudicació

En compliment del que estableixen els articles 116.4.c) i 145 de la LCSP, s'ha escollit una pluralitat de criteris d'adjudicació automàtics i objectius. Els criteris a tenir en compte a l'hora de considerar quina és la millor proposició relació qualitat-preu seran els que tot seguit s'indiquen, d'acord amb la ponderació que es detalla per a cadascun d'ells.

Els criteris automàtics d'adjudicació que es tindran en consideració en el present procediment seran els següents:

CRITERIS ADJUDICACIÓ AUTOMÀTICS	PUNTS
A) Oferta econòmica	Màxim 90 punts
B) Ampliació del termini de garantia	Màxim 10 punts

CRITERI DE VALORACIÓ A)

La valoració màxima del preu de les ofertes serà de 90 punts sobre un total de 100, i es calcularà de forma automàtica mitjançant la fórmula indicada, que garanteix que la oferta més econòmica sigui la de major puntuació, a partir dels preus unitaris màxims de licitació del contracte, que són:

LOT	Preu unitari de licitació (€/m3) IVA exclòs
-----	---





1	14,220
2	14,347

Aquests preus inclouen la totalitat dels treballs descrits en la present memòria justificativa, i de forma concreta en els punt 3. i 10 de l'Informe tècnic justificatiu.

La baixa que oferti el licitador segons el model inclòs a l'annex corresponent del PCAP, s'aplicarà únicament a aquests preus unitaris i no afectarà al pressupost de licitació, que serà l'import màxim del contracte.

No obstant això anterior, la puntuació de la oferta es calcularà de forma proporcional, sobre un màxim de 90 punts, en base a la oferta econòmica obtinguda a partir de la baixa lineal sobre els preus unitaris, a efectes d'aplicació de la fórmula inclosa al punt 5 de la Directriu 1/2020, de 23 de juny de 2020, que garanteix que la oferta més econòmica sigui la de major puntuació:

$$Pv = (1 - (Ov - Om) / (1 \times L)) \times 10$$

On:

Pv: Puntuació oferta a valorar

Ov: Oferta econòmica a valorar (€)

Om: Oferta amb preu més baix (€)

L: Import de licitació (€)

Per tant, es quantificaran cada una de les ofertes econòmiques presentades en base al percentatge de baixa lineal sobre els preus unitaris, seguint el criteri següent:

$$Ov = (1 - Bv) \times L$$

On :

Ov: Oferta econòmica a valorar (€)

Bv: Baixa a valorar (%)

L: Import de licitació (€)

La justificació de l'establiment d'aquest criteri, és que el preu defineix l'element de l'actuació, i per tant, és un dels components bàsic per determinar la millor relació qualitat-preu previst a l'article 145 de la LCSP.

CRITERI DE VALORACIÓ B) AMPLIACIÓ DEL TERMINI DE GARANTIA

Es valorarà l'ampliació del termini de garantia per sobre de la d'un any establerta en els plecs de clàusules administratives particulars (apartat R del Quadre de característiques i clàusula 7), fins a un màxim de 10 punts, seguint el següent criteri de valoració:

Increment del termini de garantia	Puntuació
0 anys	0 punts
1 any	3,33 punts
2 anys	6,66 punts
3 anys o més	10 punts





I. Criteris per a la determinació de l'existència de baixes presumptament anormals

Aquesta contractació inclou més d'un criteri d'adjudicació. La LCSP, al seu article 149 determina que el criteri per al càlcul de les ofertes anormalment baixes ha d'estar referit a tota l'oferta en el seu conjunt. Tanmateix, vista la important valoració del criteri d'adjudicació A, oferta econòmica, es consideren els criteris següents per a determinar les ofertes anormalment baixes, en el seu conjunt, en els casos següents quan concorrin alhora els següents condicionants:

✓ Respecte al criteri d'adjudicació A, oferta econòmica:

- Amb caràcter general, quan la baixa del preu ofert sobre el pressupost de licitació sigui superior en més de 10 unitats percentuals en relació a la mitjana aritmètica de les baixes.

- En aquells casos en els quals el nombre d'ofertes admeses sigui igual o inferior a 2, quan la baixa del preu ofert sobre el pressupost de licitació sigui superior en més de 10 unitats percentuals en relació a la mitjana aritmètica de les baixes i superior a 15 unitats percentuals.

La mitjana aritmètica es calcularà tenint en compte totes les ofertes, llevat dels següents supòsits:

☐ Quan el nombre d'ofertes sigui superior a 5: no es tindran en compte ni l'oferta amb el preu més alt ni l'oferta amb el preu més baix.

☐ Quan el nombre d'ofertes sigui superior a 10: no es tindran en compte ni les 2 ofertes amb el preu més alt ni les 2 ofertes amb el preu més baix.

En aquest supòsit, es donarà audiència al licitador que l'hagi presentat perquè justifiqui la valoració de l'oferta i en precisi les condicions, segons el que estableix l'article 149 de la LCSP.

Es rebutjaran les ofertes si es comprova que són anormalment baixes perquè vulneren la normativa sobre subcontractació o no compleixen les obligacions aplicables en matèria mediambiental, social o laboral, nacional o internacional, incloent l'incompliment dels convenis col·lectius sectorials vigents.

Aquest cas serà considerat especial degut al risc que en virtut d'ells assumeix l'òrgan de contractació, per la especial naturalesa del compliment del contracte i per tant resulta aconsellable implementar un percentatge de garantia definitiva ordinària.

Per tant, en el cas que de l'audiència al licitador per presumpció inicial d'anormalitat, la seva oferta en resultés degudament justificada, s'implementarà l'exigència de la garantia definitiva fins a un 10 % establert del preu ofert (IVA exclòs), en virtut d'allò expressat en apartat 2 de l'art 107 de la LCSP, en aquells casos en què l'oferta de l'adjudicatari resulti inicialment en presumpció d'anormalitat.



J. Altra documentació a presentar per les empreses licitadores o per les empreses proposades com a adjudicatàries

Certificat d'empresa autoritzada en vigor com a gestor subministrador d'àrid reciclat, amb marcatge CE, per part de l'Agència de Residus de Catalunya.

En el seu defecte, en cas que el licitador no sigui empresa autoritzada en vigor com a gestor subministrador d'àrid reciclat, amb marcatge CE, per part de l'Agència de Residus de Catalunya, un contracte de subministrament amb indicació específica del volum compromès, la disponibilitat i el termini d'entrega, d'àrid reciclat amb marcatge CE amb destí en l'arranjament de camins de Sentmenat configurant del present contracte. Aquest contracte haurà d'anar signat per les parts integrants (o sigui el licitador encarregat d'executar les obres i l'empresa autoritzada com a gestor subministrador d'àrid reciclat, amb marcatge CE, per part de l'Agència de Residus de Catalunya

K. Unitat encarregada del seguiment i execució del contracte

Responsable del contracte: Pau Sampériz Borràs – Tècnic de Medi Natural de l'Àrea de Territori.

Director Facultatiu de l'Obra: El Director Facultatiu de l'obra serà la persona que designi l'Administració amb titulació adequada i suficient responsable de l'adreça i control de l'execució de l'obra, assumint la representació de l'Administració davant el contractista.

L. Garantia definitiva

Import: Correspon al 5% del preu ofertat (IVA exclòs), a l'empara de l'article 107 de la LCSP.

Forma de constitució: Es detalla a la clàusula quinzena del present plec

S'estableix una garantia complementària del 5% de l'import d'adjudicació, IVA exclòs, amb els mateixos requisits i efectes que la garantia definitiva per al supòsit de què el contracte s'adjudiqui a una oferta que, malgrat tingui valors anormals o desproporcionats, hagi estat acceptada en considerar-la suficientment justificada.

El percentatge establert s'haurà de mantenir durant tota la vigència del contracte. Les garanties respondran del compliment del contracte i demés obligacions del contractista, així com de l'efectivitat de les responsabilitats i penalitzacions que se'n puguin derivar i, per tant, no es retornaran al contractista fins que no finalitzi el període de garantia, previ informe favorable del responsable i/o supervisor del contracte.

M. Condicions especials d'execució i Obligacions contractuals essencials

El contractista assumeix les obligacions següents, les quals tenen la consideració de condicions especials d'execució:

De conformitat amb el que estableix l'art. 202 de la LCSP:

- ✓ S'estableix com a condició especial d'execució que, si és el cas, el nou personal que el contractista necessités ocupar per a l'execució d'aquest contracte es trobi en situació d'atur; és a dir, que siguin treballadors desocupats inscrits en els Serveis Públics d'Ocupació corresponents com a demandants d'ocupació, no ocupats.





- ✓ L'adjudicatari mantindrà, durant la vigència del contracte, les condicions laborals i socials de les persones treballadores ocupades en l'execució del contracte, fixades en el moment de presentar l'oferta, segons el conveni que sigui d'aplicació. Aquesta condició es pot acreditar amb una declaració responsable que presenti el contractista, quan sigui requerit.

Tanmateix, també podran ser contractes realitzats o per realitzar amb treballadors autònoms que hagin cessat en la seva activitat i que estiguin inscrits als Serveis Públics d'Ocupació corresponents, com a demandants d'ocupació, no ocupats.

L'acreditació s'efectuarà mitjançant la presentació d'una declaració responsable on s'indiqui qui és el treballador/a destinat a l'execució de l'obra o servei que compleix el requisit esmentat i còpia del contracte de treball.

Obligacions essencials. Causes de resolució del contracte:

El retard injustificat en l'execució del contracte que doni lloc a la pèrdua de la subvenció, podrà comportar la rescissió del contracte, a banda de les penalitats ja establertes per la Llei 9/2017, de 8 de novembre, de contractes del sector públic, articles 211 i 245.

N. Modificació del contracte prevista

No se'n preveuen

O. Cessió del contracte

No prevista, tret del disposat a l'art. 214 de la LCSP

P. Subcontractació

Si s'admet. Es permet la subcontractació, segons les condicions establertes per la LCSP, en l'article 215.

La subcontractació haurà de realitzar-se complint els requisits bàsics següents:

- a) Comunicació prèvia i per escrit a l'Ajuntament de l'adjudicatari de les dades següents en relació amb cada subcontracte que pretengui realitzar:
 - Identificació del subcontractista, amb les seves dades de personalitat, capacitat i solvència.
 - Identificació de les parts del contracte a realitzar pel subcontractista.
 - Import de les prestacions a subcontractar.

Caldrà que el responsable municipal del contracte autoritzi fefaentment la subcontractació amb caràcter previ a que el subcontractista pugui accedir a realitzar els treballs designats pel contractista

- b) No podrà subcontractar-se amb persones o empreses inhabilitades per contractar amb l'Administració ni mancades de la capacitat, solvència i habilitació professional precisa per executar les prestacions concretes que se subcontracten.
- c) El contractista que subcontracti haurà de comprovar amb caràcter previ a l'inici dels treballs que subcontracti, l'afiliació i alta en la Seguretat Social dels treballadors que realitzin els treballs en qüestió en compliment de l'establert en el Reial decret llei 5/2011, de





29 d'abril, de mesures per a la regularització i control de l'ocupació submergida i foment de la rehabilitació d'habitatges.

d) El contractista haurà d'informar als representants dels treballadors de la subcontractació, d'acord amb la legislació laboral.

e) Els subcontractistes quedaran obligats només davant el contractista principal que assumirà la total responsabilitat de l'execució del contracte enfront de l'Ajuntament, amb arranjament estricte als plecs de clàusules administratives particulars i als termes del contracte, sense que el coneixement per part de l'Ajuntament de l'existència de subcontractacions alteri la responsabilitat exclusiva del contractista principal.

f) El contractista haurà d'abonar als subcontractistes el preu pactat per les prestacions que realitzin com a mínim en els termes previstos en la Llei 3/2004, de 29 de desembre, per la qual s'estableixen mesures de lluita contra la morositat en les operacions comercials. Per garantir tal compliment, amb cada facturació a l'Ajuntament haurà el contractista d'aportar el justificant del pagament dels treballs realitzats en el mes anterior per les empreses o autònoms que hagi subcontractat en el marc del contracte actual

Q. Revisió de preus

No es preveu.

R. Termini de garantia

S'estableix el termini de garantia, a comptar des de la signatura de l'Acta de recepció de les obres o conformitat dels treballs, de un **període de temps de dotze (12) mesos**, termini durant el qual l'Ajuntament podrà comprovar que el treball realitzat s'ajusta a les prescripcions establertes per a la seva execució i compliment, i a l'estipulat en el plec de prescripcions administratives, memòria valorada i en el plec de prescripcions tècniques. Transcorregut el termini de garantia sense que s'hagin formulat objeccions als treballs executats, quedarà extingida la responsabilitat del contractista.

Si durant el termini de garantia s'acredités l'existència de vicis o defectes en els treballs efectuats, l'òrgan de contractació tindrà dret a reclamar al contractista l'esmena d'aquests.

S. Programa de treball i Memòria final

Programa de treball i Memòria final: D'acord amb el plec de prescripcions tècniques o prescripcions del director d'obra

T. Presentació d'ofertes

a) Data límit de presentació: 13 dies naturals a comptar des de l'endemà de la publicació de l'anunci de licitació al Perfil del Contractant.

Si l'últim dia del termini de presentació fos inhàbil, aquest s'entendrà prorrogat el primer dia hàbil següent.

b) Documentació a presentar: Descrita a la clàusula 11.11 del plec de clàusules.

c) Contractació electrònica: Tramitació mitjançant l'eina del Sobre Digital disponible al Perfil del Contractant de l'Ajuntament de Sentmenat.

U. Obertura de les ofertes

De conformitat amb l'article 157.4 de la LCSP, l'obertura de l'oferta econòmica no es





realitzarà

en acte públic, ja que es preveu l'ús de mitjans electrònics en la present licitació.

On: Ajuntament de Sentmenat

V. Confidencialitat

D'acord amb el que disposa l'article 133 de la LCSP, el contractista no pot difondre la informació a la que tingui accés en ocasió de l'execució del contracte. Durant tota la vigència del contracte haurà de preservar el compliment d'aquest principi, així com el de respectar la Llei Orgànica 3/2018, de 5 de desembre, de protecció de dades personals i garantia dels drets digitals i el que estableix el Reglament (UE) 2016/679, del Parlament Europeu i del Consell, de 27 d'abril de 2016, relatiu a la protecció de les persones físiques pel que fa al tractament de dades personals i a la lliure circulació d'aquestes dades i pel qual es deroga la Directiva 95/46/CE.

W. Assegurança

El contractista haurà d'adoptar les mesures necessàries per a la protecció de l'obra, evitant alhora els danys a persones o coses. Les indemnitzacions que se'n derivin aniran a càrrec seu.

L'empresa contractista haurà de justificar tenir contractat i en vigor una pòlissa d'assegurança o altra garantia financera que cobreixi la responsabilitat civil de caràcter general per danys materials, lesions personals i les conseqüències ocasionades a l'Ajuntament, tant per l'activitat objecte de la licitació com per la dels seus tècnics i treballadors. La pòlissa d'assegurança de responsabilitat civil haurà de ser per un import mínim de 600.000 € i s'haurà de presentar en el Registre General de l'Ajuntament amb anterioritat a la signatura del contracte.

Igualment està obligat a contractar i mantenir durant tot el temps d'execució de l'obra, inclòs el termini de garantia i manteniment, una assegurança, a càrrec seu, contra el risc derivat de la construcció, per un capital assegurat igual al 100% del preu del contracte.





I. DISPOSICIONS GENERALS

Primera. Objecte del contracte

1.1 L'objecte del contracte és la prestació dels treballs que es descriuen a l'**apartat A del quadre de característiques**.

1.2 Els lots en què es divideix l'objecte del contracte s'identifiquen a l'**apartat A del quadre de característiques**.

1.3 L'expressió de la codificació corresponent a la nomenclatura del Vocabulari comú de contractes (CPV) és la que consta a l'**apartat A del quadre de característiques**.

Segona. Necessitats que cal satisfer i idoneïtat del contracte

Les necessitats que cal satisfer mitjançant el contracte són les que consten al plec de prescripcions tècniques així com en l'informe de necessitats

Tercera. Dades econòmiques del contracte i existència de crèdit

3.1 El sistema per a la determinació del preu del contracte és el que s'indica a l'**apartat B.1 del quadre de característiques**.

3.2 El valor estimat del contracte i el mètode aplicat per calcular-lo són els que s'assenyalen a l'**apartat B.2 del quadre de característiques**.

3.3 El pressupost base de licitació és el que s'assenyala a l'**apartat B.3 del quadre de característiques**. Aquest és el límit màxim de despesa (IVA inclòs) que, en virtut d'aquest contracte, pot comprometre l'òrgan de contractació, i constitueix el preu màxim que poden oferir les empreses que concorrin a la licitació d'aquest contracte.

3.4 El preu del contracte és el d'adjudicació i ha d'incloure, com a partida independent, l'impost sobre el valor afegit. En el preu es consideraran inclosos els tributs, les taxes, els cànon de qualsevol tipus que siguin aplicables, així com totes les despeses que s'originin com a conseqüència de les obligacions establertes en aquest plec que s'han de complir durant l'execució del contracte.

3.5 S'han complert tots els tràmits reglamentaris per assegurar l'existència de crèdit per al pagament del contracte. La partida pressupostària a la qual s'imputa aquest crèdit és la que s'esmenta a l'**apartat C.1 del quadre de característiques**.

Quarta. Termini de durada del contracte

El termini de durada del contracte és el que s'estableix a l'**apartat D del quadre de característiques**. El termini total i els terminis parcials són els que es fixen en el programa de treball que s'aprovi, si s'escau. Tots aquests terminis comencen a comptar des del dia que s'estipuli en el contracte.





El contracte es podrà prorrogar si s'ha previst així a l'**apartat D del quadre de característiques**. En aquest cas, la pròrroga l'acordarà l'òrgan de contractació i serà obligatòria per a l'empresa contractista, sempre que se la preavisi amb, almenys, dos mesos d'antelació a l'acabament del termini de durada del contracte. La pròrroga no es produirà, en cap cas, per acord tàcit de les parts.

Cinquena. Règim jurídic del contracte

5.1 El contracte té caràcter administratiu i es regeix per aquest plec de clàusules administratives i pel plec de prescripcions tècniques, les clàusules dels quals es consideren part integrant del contracte. A més, es regeix per la normativa següent:

- a) Llei 9/2017, de 8 de novembre, de contractes del sector públic, per la qual es transposen a l'ordenament jurídic espanyol les directives del Parlament Europeu i del Consell 2014/23/UE i 2014/24/UE, de 26 de febrer de 2014.
- b) Decret Llei 3/2016, de 31 de maig, de mesures urgents en matèria de contractació pública.
- c) Reial decret 817/2009, de 8 de maig, pel qual es desplega parcialment la Llei 30/2007, de 30 d'octubre, de contractes del sector públic (d'ara endavant, RD 817/2009).
- d) Reglament general de la Llei de contractes de les administracions públiques, aprovat pel Reial decret 1098/2001, de 12 d'octubre, en tot el que no hagin modificat ni derogat les disposicions esmentades anteriorment (d'ara endavant, RGLCAP).
- e) Llei orgànica 3/2018, de 5 de desembre, de protecció de dades personals i garantia dels drets digitals.
- f) Reglament (UE) 2016/679 del Parlament Europeu i del Consell, de 27 d'abril de 2016, relatiu a la protecció de les persones físiques pel que fa al tractament de dades personals i a la lliure circulació d'aquestes dades i pel qual es deroga la Directiva 95/46/CE.
- g) Reial decret 203/2021, de 30 de març, pel qual s'aprova el Reglament d'actuació i funcionament del sector públic per mitjans electrònics.

Addicionalment, també es regeix per les normes aplicables als contractes del sector públic en l'àmbit de Catalunya i per la seva normativa sectorial que sigui aplicable.

Supletòriament, són aplicables al contracte les normes de dret administratiu i, si no, les normes de dret privat.

5.2 El desconeixement de les clàusules del contracte en qualsevol dels seus termes, dels altres documents contractuals que en formen part i també de les instruccions o altres normes que siguin aplicables en l'execució de la cosa pactada no eximeix l'empresa adjudicatària de l'obligació de complir-los.

Sisena. Admissió de variants

S'admetran variants quan consti així a l'**apartat E del quadre de característiques**, amb



els requisits mínims, en les modalitats i amb les característiques que s'hi preveuen.

Setena. Tramitació de l'expedient i procediment d'adjudicació

La forma de tramitació de l'expedient i el procediment d'adjudicació del contracte són els establerts a l'**apartat F del quadre de característiques**.

Vuitena. Mitjans de comunicació electrònics

8.1 D'acord amb la disposició addicional quinzena de la LCSP, la tramitació d'aquesta licitació comporta la pràctica de les notificacions i comunicacions que en derivin per mitjans exclusivament electrònics.

No obstant això, es podrà utilitzar la comunicació oral per a comunicacions diferents de les relatives als elements essencials, això és, els plecs i les ofertes, deixant el contingut de la comunicació oral degudament documentat, per exemple, mitjançant els arxius o resums escrits o sonors dels principals elements de la comunicació.

8.2 Les comunicacions i les notificacions que es facin durant el procediment de contractació i durant la vigència del contracte s'efectuaran per mitjans electrònics a través del sistema de notificació e-NOTUM, d'acord amb la LCSP, la Llei 39/2015, d'1 d'octubre, del procediment administratiu comú de les administracions públiques i l'Ordre PDA/21/2019, de 14 de febrer, per la qual es determina el sistema de notificacions electròniques de l'Administració de la Generalitat de Catalunya i del seu sector públic. A aquests efectes, s'enviaran els avisos de la posada a disposició de les notificacions i les comunicacions a les adreces de correu electrònic i als telèfons mòbils que les empreses hagin facilitat a aquest efecte en la declaració responsable, d'acord amb el que indica la clàusula onzena d'aquest plec. Un cop rebuts el correu o correus electrònics i, en el cas que s'hagin facilitat també telèfons mòbils, els SMS, que indiquin que la notificació corresponent s'ha posat a disposició a l'e-NOTUM, la persona o persones designades hauran d'accedir-hi mitjançant l'enllaç que s'enviarà a aquest efecte. En l'espai virtual on està dipositada la notificació, es permet accedir a aquesta notificació amb certificat digital o amb contrasenya.

Els terminis a comptar des de la notificació es computaran des de la data d'enviament de l'avís de notificació, si l'acte objecte de notificació s'ha publicat el mateix dia en el perfil de contractant de l'òrgan de contractació. En cas contrari, els terminis es computaran des de la recepció de la notificació per part de l'empresa a qui s'adreça. No obstant això, els terminis de les notificacions practicades amb motiu del procediment de recurs especial pel Tribunal Català de Contractes computen en tot cas des de la data d'enviament de l'avís de notificació.

8.3 D'altra banda, per tal de rebre tota la informació relativa a aquesta licitació, les empreses que ho vulguin i, en tot cas, les empreses licitadores s'han de subscriure com a interessades en aquesta licitació, a través del servei de subscripció a les novetats de l'espai virtual de licitació que a aquest efecte es posa a disposició a l'adreça web del perfil de contractant de l'òrgan de contractació, accessible a la Plataforma de serveis de contractació pública de la Generalitat:

https://contractaciopublica.gencat.cat/ecofin_pscp/AppJava/cap.pscp?reqCode=viewDetail&keyword=sentmenat&idCap=10112229&ambit=&





Les empreses que, d'acord amb la clàusula 11.2 d'aquest plec, activin l'oferta amb l'eina de Sobre Digital s'inscriuran a la licitació automàticament.

Aquesta subscripció permetrà rebre avís de manera immediata a les adreces electròniques de les persones subscrites de qualsevol novetat, publicació o avís relacionat amb aquesta licitació.

Així mateix, determinades comunicacions que s'hagin de fer amb ocasió o com a conseqüència del procediment de licitació i d'adjudicació del present contracte es realitzaran mitjançant el tauler d'anuncis associat a l'espai virtual de licitació d'aquesta licitació de la Plataforma de serveis de contractació pública. En aquest tauler d'anuncis electrònic, que deixa constància fefaent de l'autenticitat, la integritat i la data i hora de publicació de la informació publicada, també es publicarà informació relativa tant a la licitació com al contracte.

A més, les empreses licitadores també es poden donar d'alta en el perfil del licitador, prèvia l'autenticació requerida. El perfil del licitador està constituït per un conjunt de serveis adreçats a les empreses licitadores amb l'objectiu de proveir un espai propi a cada empresa licitadora, amb un seguit d'eines que faciliten l'accés i la gestió d'expedients de contractació del seu interès. Per donar-se d'alta cal fer clic a l'apartat "Perfil del licitador" de la Plataforma de serveis de contractació pública i disposar del certificat digital requerit.

8.4 Certificats digitals:

D'acord amb la disposició addicional primera del DL 3/2016, serà suficient l'ús de la signatura electrònica avançada basada en un certificat qualificat o reconegut de signatura electrònica en els termes que estableix el Reglament (UE) 910/2014/UE, del Parlament Europeu i del Consell, de 23 de juliol de 2014, relatiu a la identificació electrònica i els serveis de confiança per a les transaccions electròniques en el mercat interior i pel qual es deroga la Directiva 1999/93/CE. Per tant, aquest és el nivell de seguretat mínim necessari del certificat de signatura electrònica admesa per a la signatura de la declaració responsable i de l'oferta.

Pel que fa als certificats estrangers comunitaris, s'acceptaran els certificats qualificats en qualsevol país de la Unió Europea d'acord amb l'article 25.3 del Reglament (UE) 910/2014/UE, sobre identificació electrònica i serveis de confiança, esmentat, el qual disposa que "una signatura electrònica qualificada basada en un certificat qualificat emès en un Estat membre serà reconeguda com a signatura electrònica qualificada en tots els altres estats membres".

Novena. Aptitud per contractar

9.1 Estan facultades per participar en aquesta licitació i subscriure, si escau, el contracte corresponent les persones naturals o jurídiques, espanyoles o estrangeres, que reuneixin les condicions següents:

- Tenir personalitat jurídica i plena capacitat d'obrar, d'acord amb el que disposa l'article 65 de la LCSP;





- No estar incurses en alguna de les circumstàncies de prohibició de contractar recollides a l'article 71 de la LCSP; la qual cosa poden acreditar per qualsevol dels mitjans establerts en l'article 85 de la LCSP;
- Acreditar la solvència requerida, en els termes establerts a la clàusula desena d'aquest plec;
- Tenir l'habilitació empresarial o professional que, si s'escau, sigui exigible per dur a terme la prestació que constitueix l'objecte del contracte; i
- A més, quan, perquè ho determina la normativa aplicable, se li requereixin a l'empresa determinats requisits relatius a la seva organització, destinació dels seus beneficis, sistema de finançament o altres per poder participar en el procediment d'adjudicació, els hauran d'acreditar.

Així mateix, les prestacions objecte d'aquest contracte han d'estar compreses dins de les finalitats, objecte o àmbit d'activitat de les empreses licitadores, segons resulti dels seus estatuts o de les seves regles fundacionals.

Les circumstàncies relatives a la capacitat, solvència i absència de prohibicions de contractar han de concórrer en la data final de presentació d'ofertes i subsistir en el moment de perfecció del contracte.

9.2 La capacitat d'obrar de les empreses espanyoles persones jurídiques s'acredita mitjançant l'escriptura de constitució o modificació inscrita en el Registre Mercantil, quan sigui exigible conforme a la legislació mercantil. Quan no ho sigui, s'acreditarà mitjançant l'escriptura o document de constitució, estatuts o acta fundacional, en què constin les normes que regulen la seva activitat, inscrits, si s'escau, en el corresponent registre oficial. També cal aportar el NIF de l'empresa.

La capacitat d'obrar de les empreses espanyoles persones físiques s'acredita amb la presentació del NIF.

La capacitat d'obrar de les empreses no espanyoles d'estats membres de la Unió Europea o signataris de l'Acord sobre l'Espai Econòmic Europeu s'ha d'acreditar mitjançant la inscripció en els registres professionals o mercantils corresponents del seu Estat membre d'establiment o amb la presentació d'una declaració jurada o una de les certificacions que s'indiquen a l'annex XI de la Directiva 2014/24/UE.

La capacitat d'obrar de les empreses estrangeres d'estats no membres de la Unió Europea ni signataris de l'Acord sobre l'Espai Econòmic Europeu s'acredita amb l'aportació d'un informe emès per la missió diplomàtica permanent o per l'oficina consular d'Espanya del lloc del domicili de l'empresa, en el qual consti, prèvia acreditació per l'empresa, que figuren inscrites en el registre local professional, comercial o anàleg o, si no n'hi ha, que actuen habitualment en el tràfic local dins l'àmbit de les activitats objecte del contracte. També han d'aportar l'informe de reciprocitat al qual fa referència l'article 68 de la LCSP.

9.3 Igualment, poden participar en aquesta licitació les unions d'empreses que es constitueixin temporalment a aquest efecte (UTE), sense que sigui necessari formalitzar-les en escriptura pública fins que no se'ls hagi adjudicat el contracte. Aquestes empreses queden obligades solidàriament davant l'Administració i han de nomenar una persona





representant o apoderada única amb poders suficients per exercir els drets i complir les obligacions que es derivin del contracte fins a la seva extinció, sense perjudici que les empreses atorguin poders mancomunats per a cobraments i pagaments d'una quantia significativa.

9.4 La durada de la UTE ha de coincidir, almenys, amb la del contracte fins a la seva extinció.

9.5 Les empreses que vulguin constituir unions temporals d'empreses per participar en licitacions públiques es poden trobar a través de la funcionalitat "Punt de trobada" de la Plataforma de serveis de contractació pública de la Generalitat, que es troba dins l'apartat "Perfil del licitador".

9.6 Les empreses que hagin participat en l'elaboració de les especificacions tècniques o dels documents preparatoris del contracte o que hagin assessorat l'òrgan de contractació durant la preparació del procediment de contractació, poden participar en la licitació sempre que es garanteixi que la seva participació no falseja la competència.

Desena. Classificació i solvència de les empreses licitadores

10.1 Les empreses han d'acreditar que compleixen els requisits mínims de solvència que es detallen a l'**apartat G.1 del quadre de característiques**, bé a través dels mitjans d'acreditació que s'especifiquen en aquest mateix apartat **G.1 del quadre de característiques**, o bé alternativament mitjançant la classificació equivalent a aquesta solvència, que s'assenyala a l'**apartat G.2 del mateix quadre de característiques**, si aquesta s'ha previst.

Per participar en la licitació de valor estimat igual o superior a 500.000 euros, IVA exclòs, les empreses han d'acreditar el compliment dels requisits mínims de solvència mitjançant l'aportació de la classificació empresarial detallada a l'apartat G.2 del quadre de característiques.

A les empreses que, per una raó vàlida, no estiguin en condicions de presentar les referències

sol·licitades en l'apartat G.1 del quadre de característiques per acreditar la seva solvència econòmica i financera, se les autoritzarà a acreditar-la per mitjà de qualsevol altre document que l'òrgan de contractació consideri apropiat.

10.2 Les empreses licitadores s'han de comprometre a dedicar o adscriure a l'execució del contracte els mitjans personals o materials suficients que s'indiquen a l'**apartat G.3 del quadre de característiques**.

10.3 Les empreses licitadores poden recórrer, per a l'execució del contracte, a les capacitats d'altres entitats, amb independència de la naturalesa jurídica dels vincles que tinguin amb elles, per tal d'acreditar la seva solvència econòmica i financera, i tècnica i professional, sempre que aquestes entitats no estiguin incurses en prohibició de contractar i que les empreses licitadores demostrin que durant tota la durada de l'execució del contracte disposaran efectivament dels recursos necessaris, mitjançant la presentació a aquest efecte del compromís per escrit de les entitats esmentades.





No obstant això, respecte als criteris relatius als títols d'estudis i professionals i a l'experiència professional, les empreses només poden recórrer a les capacitats d'altres entitats si aquestes presten els serveis per als quals són necessàries les capacitats esmentades.

En les mateixes condicions, les UTE poden recórrer a les capacitats dels participants en la unió o d'altres entitats.

10.4 Els certificats comunitaris d'empresaris autoritzats per contractar als quals fa referència l'article 97 de la LCSP constitueixen una presumpció d'aptitud en relació amb els requisits de selecció qualitativa que figurin en aquests.

10.5 En les UTE, totes les empreses que en formen part han d'acreditar la seva solvència, en els termes indicats a l'**apartat G.1 del quadre de característiques**. Per tal de determinar la solvència de la unió temporal, s'acumula l'acreditada per cadascuna de les seves integrants.

En els lots o suma de lots en què sigui exigible la classificació empresarial, totes les empreses que concorrin agrupades en unions temporals han d'estar classificades com a contractistes d'obres i resultarà d'aplicació el règim d'acumulació previst en l'article 52 del RGLCAP per determinar si la unió reuneix els grups i subgrups indicats en l'**apartat G.2 del quadre de característiques**. En tot cas, és necessari, per procedir a aquesta acumulació, que totes les empreses hagin obtingut prèviament la classificació com a empresa d'obres, sens perjudici el que s'estableix per als empresaris no espanyols d'estats membres de la Unió Europea i d'estats signataris de l'Acord sobre l'Espai Econòmic Europeu.

Per als casos en què sigui exigible la classificació i concorrin en la unió empresaris nacionals, estrangers que no siguin nacionals d'un Estat membre de la Unió Europea ni d'un Estat signatari de l'Acord sobre l'Espai Econòmic Europeu i estrangers que siguin nacionals d'un Estat membre de la Unió Europea o d'un Estat signatari de l'Acord sobre l'Espai Econòmic Europeu, els que pertanyin als dos primers grups han d'acreditar la seva classificació, i aquests últims la seva solvència econòmica, financera i tècnica professional.

II. DISPOSICIONS RELATIVES A LA LICITACIÓ, L'ADJUDICACIÓ I LA FORMALITZACIÓ DEL CONTRACTE

Onzena. Presentació de documentació i de proposicions

11.1 Les empreses poden presentar oferta per la totalitat de l'objecte del contracte.

11.2 El termini per presentar ofertes en aquesta licitació finalitzarà el dia i hora indicats a la licitació publicada al Perfil del Contractant de l'Ajuntament de Sentmenat, de manera que les ofertes rebudes amb posterioritat es consideraran extemporànies.

Les empreses licitadores han de presentar la documentació que conformi les seves ofertes en **dos sobres/arxius electrònics**, mitjançant l'eina de Sobre Digital, quan consti així a l'**apartat F del quadre de característiques**, accessible a l'adreça web següent:





https://contractaciopublica.gencat.cat/ecofin_pscp/AppJava/cap.pscp?reqCode=viewDetail&keyword=sentmenat&idCap=10112229&ambit=&

Un cop accedeixin a través d'aquest enllaç a l'eina web de Sobre Digital, les empreses licitadores hauran d'omplir un formulari per donar-se d'alta a l'eina i, a continuació, rebran un missatge, al correu o correus electrònics indicats en aquest formulari d'alta, d'activació de l'oferta.

Les adreces electròniques que les empreses licitadores indiquin en el formulari d'inscripció de l'eina de Sobre Digital, que seran les emprades per enviar correus electrònics relacionats amb l'ús de l'eina de Sobre Digital, han de ser les mateixes que les que designin en la declaració responsable per rebre els avisos de notificacions i comunicacions mitjançant l'e-NOTUM.

Les empreses licitadores han de conservar el correu electrònic d'activació de l'oferta, atès que l'enllaç que hi ha al missatge d'activació és l'accés exclusiu de què disposaran per presentar les seves ofertes a través de l'eina de Sobre Digital.

Accedint a l'espai web de presentació d'ofertes a través d'aquest enllaç tramès, les empreses licitadores hauran de preparar tota la documentació requerida i adjuntar-la en format electrònic en el sobre o els sobres corresponents. Les empreses licitadores poden preparar i enviar aquesta documentació de manera esglaonada, abans de fer la presentació de l'oferta.

Per poder iniciar la tramesa de la documentació, l'eina requerirà a les empreses licitadores que introdueixin una paraula clau per a cada sobre amb documentació xifrada que formi part de la licitació (pel sobre A no es requereix paraula clau, atès que la documentació no està xifrada). Amb aquesta paraula clau es xifrarà, en el moment de l'enviament de les ofertes, la documentació. Per tant, aquest procés de xifrat el duu a terme l'eina de Sobre Digital, de manera que les empreses licitadores NO han de xifrar prèviament els arxius mitjançant una altra eina. Així mateix, el desxifratge dels documents de les ofertes es realitza amb la mateixa paraula clau, la qual han de custodiar les empreses licitadores. Cal tenir en compte la importància de custodiar correctament aquesta o aquestes claus (poden ser la mateixa per a tots els sobres o diferents per a cadascun), ja que només les empreses licitadores la/les tenen (l'eina de Sobre Digital no guarda ni recorda les contrasenyes introduïdes) i són imprescindibles per desxifrar les ofertes i, per tant, per accedir al seu contingut.

Es demanarà a les empreses licitadores, mitjançant el correu electrònic assenyalat en el formulari d'inscripció a l'oferta de l'eina de Sobre Digital, que accedeixin a l'eina web de Sobre Digital per introduir les seves paraules clau en el moment que correspongui.

Quan les empreses licitadores introdueixin les paraules clau, s'iniciarà el procés de desxifratge de la documentació, que estarà guardada en un espai virtual securitzat que garanteix la inaccessibilitat a la documentació abans, si s'escau, de la constitució de la Mesa i de l'obertura dels sobres.

Les empreses licitadores han d'introduir en tot cas la paraula clau abans de l'obertura del primer sobre xifrat.

En cas que alguna empresa licitadora no introdueixi la paraula clau, no es podrà accedir al contingut del sobre xifrat. Així, atès que la presentació d'ofertes a través de l'eina de Sobre





Digital es basa en el xifratge de la documentació i requereix necessàriament la introducció per part de les empreses licitadores de la paraula o les paraules clau, que només elles custodien durant tot el procés, per poder accedir al contingut xifrat dels sobres, no es podrà efectuar la valoració de la documentació de la seva oferta que no es pugui desxifrar per no haver introduït l'empresa la paraula clau.

Una vegada complimentada tota la documentació de l'oferta i s'hagin adjuntat els documents que la conformen, es farà la presentació pròpiament dita de l'oferta, la qual no es considera presentada fins que no ha estat registrada, amb l'apunt d'entrada corresponent, a través de l'eina. A partir del moment en què l'oferta s'hagi presentat, ja no es podrà modificar la documentació tramesa.

Cal tenir en compte que l'eina de Sobre Digital no permet suprimir o modificar les ofertes un cop presentades; sí és possible en qualsevol moment anterior a l'enviament de l'oferta. En cas que una empresa licitadora presenti dues o més ofertes a un mateix lot/contracte dins del termini de presentació d'ofertes, pretenent que l'última substitueixi a una o unes ofertes anteriors, ha d'informar-ho així fefaentment a l'òrgan de contractació i aquest o, en el seu cas, la mesa de contractació, valorarà el que procedeixi respecte d'aquestes ofertes.

En cas de fallida tècnica que impossibiliti l'ús de l'eina de Sobre Digital el darrer dia de presentació de les proposicions, l'òrgan de contractació ampliarà el termini de presentació de les mateixes el temps que es consideri imprescindible, modificant el termini de presentació d'ofertes; publicant al Perfil del contractant l'esmena corresponent; i, addicionalment, comunicant el canvi de data a totes les empreses que haguessin activat oferta.

Les empreses licitadores poden trobar material de suport sobre com preparar una oferta mitjançant l'eina de Sobre Digital a l'apartat de "Licitació electrònica" de la Plataforma de serveis de contractació pública:

https://contractaciopublica.gencat.cat/ecofin_sobre/AppJava/views/ajuda/empreses/index.xhtml?set-locale=ca_ES

És important que les empreses licitadores verifiquin amb antelació suficient que tenen el coneixement requerit de l'eina i que coneixen els requeriments necessaris per presentar oferta.

11.3 D'acord amb el que disposa l'apartat 1.h) de la disposició addicional setzena de la LCSP, l'enviament de les ofertes mitjançant l'eina de Sobre Digital es podrà fer en dues fases, transmetent primer l'empremta electrònica de la documentació de l'oferta, dins el termini de presentació d'ofertes, amb la recepció de la qual es considerarà efectuada la seva presentació a tots els efectes, i després enviant la documentació de l'oferta pròpiament dita, en un termini màxim de 24 hores. En cas que no es faci aquesta segona remissió en el termini de 24 hores, es considerarà que l'oferta ha estat retirada.

Si es fa ús d'aquesta possibilitat, cal tenir en compte que la documentació tramesa en aquesta segona fase ha de coincidir totalment amb aquella respecte de la qual s'ha enviat l'empremta digital prèviament, de manera que no es pot produir cap modificació dels fitxers electrònics que configuren la documentació de l'oferta. En aquest sentit, cal assenyalar la importància de no manipular aquests arxius (ni, per exemple, fer-ne còpies, encara que siguin de contingut idèntic) per no variar-ne l'empremta electrònica, que és la que es comprovarà per assegurar la coincidència de documents en les ofertes trameses en dues fases.





11.4 Les ofertes presentades han d'estar lliures de virus informàtics i de qualsevol tipus de programa o codi nociu, ja que en cap cas es poden obrir els documents afectats per un virus amb les eines corporatives de la Generalitat de Catalunya. Així, és obligació de les empreses contractistes passar els documents per un antivirus i, en cas que arribin documents de les seves ofertes amb virus, serà responsabilitat d'elles que l'Administració no pugui accedir al seu contingut.

En cas que algun document presentat per les empreses licitadores estigui malmès, en blanc o sigui il·legible o estigui afectat per algun virus informàtic, l'òrgan de contractació, o la mesa de contractació si escau, valorarà, en funció de quina sigui la documentació afectada, les conseqüències jurídiques respecte de la participació d'aquesta empresa en el procediment, que s'hagin de derivar de la impossibilitat d'accedir al contingut d'algun dels documents de l'oferta. En cas que es tracti de documents imprescindibles per conèixer o valorar l'oferta, la mesa, si escau, o l'òrgan de contractació podrà acordar l'exclusió de l'empresa.

Les empreses licitadores podran presentar una còpia de seguretat dels documents electrònics presentats en suport físic electrònic, que els serà sol·licitada en cas de necessitat, per tal de poder accedir al contingut dels documents en cas que estiguin malmesos. En aquest sentit, cal recordar la importància de no manipular aquests arxius per no variar-ne l'empremta electrònica, que és la que es comprovarà per assegurar la coincidència dels documents de la còpia de seguretat, tramesos en suport físic electrònic, i dels tramesos en l'oferta a través de l'eina de Sobre Digital. Així mateix, s'ha de tenir en compte que aquesta còpia no podrà ser emprada en el cas d'haver enviat documents amb virus a través de l'eina de Sobre Digital, atesa la impossibilitat tècnica en aquests casos de poder comparar les empremtes electròniques i, per tant, de poder garantir la no modificació de les ofertes un cop finalitzat el termini de presentació.

11.5 L'eina de Sobre Digital no permet la presentació d'arxius de mida superior a 25 Mb. Per aquest motiu, els arxius de les ofertes d'aquesta mida s'han de comprimir o fragmentar en diverses parts. La partició s'ha de realitzar manualment (sense utilitzar eines del tipus winzip o winrar de partició automàtica) i sense incorporar cap tipus de contrasenya. Els arxius resultants de la partició s'incorporen en l'apartat d'altra documentació numerats (part 1 de 2, part 2 de 2).

11.6 Les especificacions tècniques necessàries per a la presentació electrònica d'ofertes estan disponibles a l'apartat de "Licitació electrònica" de la Plataforma de serveis de contractació pública:

https://contractaciopublica.gencat.cat/ecofin_sobre/AppJava/views/ajuda/empreses/index.xhtml?set-locale=ca_ES

El format de document electrònic admissible és el **PDF** i les propostes han d'estar **signades** electrònicament.

11.7 D'acord amb l'article 23 del RGLCAP, les empreses estrangeres han de presentar la documentació traduïda de forma oficial al català i/o al castellà.

11.8 Les persones interessades en el procediment de licitació podran sol·licitar a l'òrgan de contractació informació addicional sobre els plecs i altra documentació complementària, el qual la facilitarà almenys quatre dies abans que finalitzi el termini fixat per presentar les



ofertes, sempre que l'hagin demanat almenys vuit dies abans del transcurs del termini de presentació de les proposicions.

Les persones interessades en el procediment de licitació també es poden dirigir a l'òrgan de contractació per sol·licitar aclariments del que estableixen els plecs o la resta de documentació, a través de l'apartat de preguntes i respostes del tauler d'avisos de l'espai virtual de la licitació. Aquestes preguntes i respostes seran públiques i accessibles a través del tauler esmentat, residenciat en el perfil de contractant de l'òrgan de contractació:

https://contractaciopublica.gencat.cat/ecofin_pscp/AppJava/cap.pscp?reqCode=viewDetail&keyword=sentmenat&idCap=10112229&ambit=&

11.9 Les proposicions són secretes i la seva presentació suposa l'acceptació incondicionada per part de l'empresa licitadora del contingut del present plec, així com del plec de prescripcions tècniques, així com l'autorització a la mesa i a l'òrgan de contractació per consultar les dades que recullen el Registre electrònic d'empreses licitadores de la Generalitat de Catalunya o el Registre oficial de licitadors i empreses classificades del sector públic, o les llistes oficials d'operadors econòmics d'un Estat membre de la Unió Europea.

11.10 Cada empresa licitadora no pot presentar més d'una proposició. Tampoc pot subscriure cap proposta en UTE amb d'altres si ho ha fet individualment o figurar en més d'una unió temporal. La infracció d'aquestes normes dona lloc a la no-admissió de cap de les propostes que hagi subscrit.

11.11 Contingut dels sobres

Les dades personals de les empreses licitadores, obtingudes per l'Administració en aquest procediment de contractació, seran tractades per la unitat responsable de l'activitat de tractament amb la finalitat o les finalitats identificades relatives a la Informació bàsica sobre protecció de dades de caràcter personal dels licitadors. Així mateix, cal recordar que amb ocasió de la participació en aquesta licitació les empreses hagin de comunicar dades personals, tant per incorporar-les en les seves ofertes, com per acreditar el compliment dels requisits previs a l'adjudicació, han de complir l'obligació de comptar amb el consentiment informat previ de les persones afectades, d'acord amb el que preveuen els articles 6 i 11 de la Llei orgànica 3/2018, de 5 de desembre, de protecció de dades personals i garantia dels drets digitals.

La proposta del licitador inclourà els sobres o arxius electrònics següents:

- Model de Declaració responsable (Annex 3)
- Compromís d'adscripció de mitjans (Annex 4)
- Model d'oferta de criteris quantificables mitjançant l'aplicació de fórmules (Annex 5):

Annex 5A: Oferta relativa al Lot 1. Guanta

Annex 5B: Oferta relativa al Lot 2. Serra Palau, Serra Barona, Can Gibert i trencall de Can Palau

CONTINGUT DEL SOBRE A (Documentació general)

a) Declaració responsable





Les empreses licitadores han de presentar una declaració responsable, la qual s'adjunta com a **annex 3** a aquest plec, mitjançant la qual declaren el següent:

- Que la societat està constituïda vàlidament i que, de conformitat amb el seu objecte social, es pot presentar a la licitació, així com que la persona signatària de la declaració responsable té la deguda representació per presentar la proposició i la declaració;
- Que compleix els requisits de solvència econòmica i financera, i tècnica i professional, de conformitat amb els requisits mínims exigits en aquest plec;
- Que no està incursa en prohibició de contractar;
- Que disposa de les autoritzacions necessàries per exercir l'activitat;
- Que compleix amb la resta de requisits que s'estableixen en aquest plec.

Així mateix, s'ha d'incloure el nom, cognom i NIF de la persona o les persones autoritzades per accedir a les notificacions electròniques, així com les adreces de correu electrònic i, addicionalment, els números de telèfon mòbil on rebre els avisos de les notificacions, d'acord amb la clàusula vuitena d'aquest plec. Per tal de garantir la recepció de les notificacions electròniques, es recomana designar més d'una persona autoritzada a rebre-les, així com diverses adreces de correu electrònic i telèfons mòbils on rebre els avisos de les posades a disposició.

A més, les empreses licitadores indicaran, si escau, la informació relativa a la persona o les persones habilitades per representar-les en aquesta licitació. La Declaració responsable s'haurà de presentar signada electrònicament per la persona o les persones que tenen la deguda representació de l'empresa per presentar la proposició.

En el cas d'empreses que concorrin a la licitació amb el compromís d'agrupar-se en una unió temporal si resulten adjudicatàries del contracte, cadascuna ha de presentar la declaració responsable. A més de la declaració responsable, han d'aportar un document on consti el compromís de constituir-se formalment en unió temporal en cas de resultar adjudicatàries del contracte.

En el cas que l'empresa licitadora recorri a la solvència i mitjans d'altres empreses de conformitat amb el que estableix l'article 75 de la LCSP, ha d'indicar aquesta circumstància en la declaració responsable i s'ha de pronunciar sobre l'existència del compromís de disposar d'aquests mitjans.

Les empreses estrangeres han d'indicar en la declaració responsable que se sotmeten als jutjats i tribunals espanyols de qualsevol ordre per a totes les incidències que puguin sorgir del contracte, amb renúncia expressa al seu fur propi.

En la mateixa declaració responsable s'ha de fer constar el compromís d'adscriure a l'execució del contracte determinats mitjans materials o personals, quan es requereixi.

L'empresa licitadora en qui recaigui la proposta d'adjudicació per haver presentat l'oferta que ha obtingut la millor puntuació haurà d'aportar la documentació justificativa del compliment dels requisits exigits en aquest plec el compliment dels quals s'ha indicat en la declaració responsable, amb caràcter previ a l'adjudicació.

Tanmateix, l'òrgan de contractació o la mesa de contractació podrà demanar a les empreses licitadores que presentin la totalitat o una part de la documentació justificativa del





compliment dels requisits previs, quan consideri que hi ha dubtes raonables sobre la vigència o fiabilitat de la declaració responsable o quan sigui necessari per al bon desenvolupament del procediment. No obstant això, l'empresa licitadora que estigui inscrita en el RELI o en el Registre oficial de licitadors i empreses classificades del sector públic o que figuri en una base de dades nacional d'un Estat membre de la Unió Europea d'accés gratuït, no està obligada a presentar els documents justificatius o cap altra prova documental de les dades inscrites en aquests registres, si aquestes dades hi consten inscrites i degudament actualitzades.

b) Compromís d'adscripció de mitjans

Declaració de l'empresa de comprometre's a adscriure a l'execució del contracte determinats mitjans materials i/o personals, quan així es requereixi. S'adjunta model com a **annex 4**.

CONTINGUT DEL SOBRE B (Criteris mitjançant fórmules)

a) Les empreses licitadores han d'incloure en aquest sobre els documents que conformen la seva oferta, corresponent a la proposició econòmica i proposició d'altres criteris d'adjudicació automàtics.

b) La proposició, signada electrònicament, s'ha de formular conforme al model que s'adjunta com a **annex 5** a aquest plec i com a plantilla al sobre d'aquesta licitació inclòs en l'eina de Sobre Digital, emplenant una oferta per cada lot:

Annex 5A: Oferta relativa al Lot 1. Guanta

Annex 5B: Oferta relativa al Lot 2. Serra Palau, Serra Barona, Can Gibert i trencall de Can Palau

No s'acceptaran les proposicions que tinguin omissions, errades o esmenes que no permetin conèixer clarament allò que es considera fonamental per valorar-les.

A través de l'eina de Sobre Digital les empreses hauran de signar el document "resum" de les seves ofertes, amb signatura electrònica avançada basada en un certificat qualificat o reconegut, amb la signatura del qual s'entén signada la totalitat de l'oferta, atès que aquest document conté les empremtes electròniques de tots els documents que la componen.

D'acord amb la Disposició addicional primera del Decret Llei 3/2016, de 31 de maig, és suficient l'ús d'aquesta signatura electrònica en els termes previstos en el Reglament 910/2014/UE, del Parlament Europeu i del Consell, de 23 de juliol de 2014, relatiu a la identificació electrònica i els serveis de confiança per a les transaccions electròniques en el mercat interior i pel qual es deroga la Directiva 1999/93/CE.

Les proposicions han d'anar signades pels representants legals de les empreses licitadores i, en cas que es tracti d'empreses que concorren amb el compromís de constituir-se en UTE si resulten adjudicatàries, pels representants de totes les empreses que la componen.

c) Les empreses licitadores podran assenyalar, de cada document respecte del qual s'hagi assenyalat en l'eina de Sobre Digital que poden declarar que conté informació confidencial, si conté informació d'aquest tipus.





Els documents i les dades presentats per les empreses licitadores en el sobre es poden considerar de caràcter confidencial si inclouen secrets industrials, tècnics o comercials o drets de propietat intel·lectual i la seva difusió a terceres persones podria ser contrària als seus interessos comercials legítims, perjudicar la competència lleial entre les empreses del sector, o bé quan el seu tractament podria ser contrari a les previsions de la normativa en matèria de protecció de dades de caràcter personal. Així mateix, el caràcter confidencial afecta qualssevol altres informacions amb un contingut que es pugui utilitzar per falsejar la competència, ja sigui en aquest procediment de licitació o en altres de posteriors. No tenen, en cap cas, caràcter confidencial l'oferta econòmica de l'empresa, ni les dades incloses en la declaració responsable, ni les propostes quantificables amb criteris automàtics.

La declaració de confidencialitat de les empreses ha de ser necessària i proporcional a la finalitat o interès que es vol protegir i ha de determinar de forma expressa i justificada els documents o dades facilitats que consideren confidencials. No s'admeten declaracions genèriques o no justificades del caràcter confidencial.

En tot cas, correspon a l'òrgan de contractació valorar si la qualificació de confidencial d'una determinada documentació és adequada i, en conseqüència, decidir sobre la possibilitat d'accés o de vista d'aquesta documentació, prèvia audiència de l'empresa o les empreses licitadores afectades.

d) Tal com assenyala l'apartat 4 d'aquesta clàusula, les empreses licitadores podran presentar una còpia de seguretat, en suport físic electrònic, dels documents de les seves ofertes que hagin presentat mitjançant l'eina de Sobre Digital. Aquesta còpia s'haurà de lliurar a sol·licitud de l'òrgan de contractació / de la mesa de contractació, en cas que es requereixi, i haurà de contenir una còpia de l'oferta amb exactament els mateixos documents –amb les mateixes empremtes digitals– que els aportats en l'oferta mitjançant l'eina de Sobre Digital.

11.12 La presentació d'ofertes comporta que l'òrgan de contractació pugui consultar o obtenir en qualsevol moment del procediment contractual informació sobre tot allò declarat per les empreses licitadores o contractistes, excepte que s'hi oposin expressament.

Dotzena. Mesa de Contractació

12.1 La Mesa de contractació està integrada pels membres que figuren a l'**Annex 1**

Tretzena. Determinació de la millor oferta

13.1 Criteris d'adjudicació del contracte

Per a la valoració de les proposicions i la determinació de la millor oferta s'ha d'atendre als criteris d'adjudicació establerts a l'**apartat H del quadre de característiques**.

13.2 Obertura dels sobres, valoració i classificació de les ofertes

Finalitzat el termini de presentació d'ofertes, tindrà lloc l'obertura dels sobres presentats per les empreses licitadores per part de la Mesa de Contractació.





Després de l'obertura dels sobres, en la mateixa sessió, si es possible, la Mesa de Contractació qualificarà la declaració responsable i la resta de documentació continguda en els sobres i determinarà les empreses admeses a la licitació i les excloses, així com, si s'escau, les causes d'exclusió.

Sense perjudici de la comunicació a les persones interessades, aquestes circumstàncies es faran públiques mitjançant el seu perfil de contractant.

Posteriorment, la Mesa de Contractació procedirà a avaluar i classificar les ofertes de les empreses admeses i, un cop sol·licitats, si s'escau, els aclariments o les esmenes, farà la proposta d'adjudicació a favor d'aquella empresa que hagi obtingut la millor puntuació, i la remetrà a l'òrgan de contractació.

Per fer aquesta classificació, la Mesa tindrà en compte els criteris d'adjudicació assenyalats a l'**apartat H** del quadre de característiques i a l'anunci.

La Mesa de Contractació podrà sol·licitar i admetre l'aclariment o l'esmena d'errors en les ofertes quan siguin de tipus material o formal, no substancials i no impedeixin conèixer el sentit de l'oferta. Únicament es permetrà l'aclariment o l'esmena d'errors en les ofertes sempre que no comportin una modificació o concreció de l'oferta, amb la finalitat de garantir el principi d'igualtat de tracte entre empreses licitadores.

Aquestes peticions d'esmena o aclariment es comunicaran a l'empresa mitjançant comunicació electrònica a través de l'e-NOTUM, integrat o no amb la Plataforma de serveis de contractació pública, d'acord amb la clàusula vuitena d'aquest plec.

Seràn excloses de la licitació, mitjançant resolució motivada, les empreses les proposicions de les quals no concordin amb la documentació examinada i admesa, les que excedeixin del pressupost base de licitació, modifiquin substancialment els models de proposició establerts en aquest plec, comportin un error manifest en l'import de la proposició i aquelles en les quals l'empresa licitadora reconegui l'existència d'error o inconsistència que la fa inviable.

L'existència d'errors en les proposicions econòmiques de les empreses licitadores implicarà l'exclusió d'aquestes del procediment de contractació, quan pugui resultar afectat el principi d'igualtat, en els casos d'errors que impedeixin determinar amb caràcter cert quin és el preu realment ofert per les empreses i, per tant, impedeixin fer la valoració de les ofertes.

D'altra banda, la Mesa o l'òrgan de contractació podrà sol·licitar els informes tècnics que consideri necessaris abans de formular la proposta d'adjudicació. També els podrà sol·licitar quan consideri necessari verificar que les ofertes compleixen les especificacions tècniques dels plecs. Les proposicions que no compleixin aquestes prescripcions seràn excloses.

També podrà requerir informes a les organitzacions socials d'usuaris destinataris de la prestació, a les organitzacions representatives de l'àmbit d'activitat al qual correspongui l'objecte del contracte, a les organitzacions sindicals, a les organitzacions que defensin la igualtat de gènere i a altres organitzacions, per verificar les consideracions socials i ambientals.

D'acord amb l'article 63.3.e) de la LCSP, s'han de publicar en el perfil de contractant de l'òrgan de contractació totes les actes de la mesa de contractació relatives al procediment d'adjudicació





La proposta d'adjudicació de la Mesa no crea cap dret a favor de l'empresa licitadora proposada com a adjudicatària, ja que l'òrgan de contractació podrà apartar-se'n sempre que motivi la seva decisió.

Els actes d'exclusió adoptats per la Mesa poden ser impugnats en els termes establerts a la clàusula trenta-novena.

13.3 En casos d'empat en les puntuacions obtingudes per les ofertes de les empreses licitadores, tindrà preferència en l'adjudicació del contracte:

1. La proposició presentada per aquelles empreses que, al venciment del termini de presentació d'ofertes, tinguin a la plantilla un percentatge de treballadors amb discapacitat superior al que els imposi la normativa. Si diverses empreses licitadores de les que hagin empatat quant a la proposició més avantatjosa acrediten tenir relació laboral amb persones amb discapacitat en un percentatge superior al que els imposi la normativa, tindrà preferència en l'adjudicació del contracte l'empresa licitadora que disposi del percentatge més alt de treballadors fixos amb discapacitat en la seva plantilla.
2. La proposició presentada per les empreses d'inserció que regula la Llei 44/2007, de 13 de desembre, per a la regulació del règim de les empreses d'inserció, que compleixin els requisits que estableix aquesta normativa per tenir aquesta consideració.
3. En l'adjudicació dels contractes relatius a prestacions de caràcter social o assistencial, la proposició presentada per entitats sense ànim de lucre, amb personalitat jurídica, sempre que la seva finalitat o activitat tingui relació directa amb l'objecte del contracte, segons resulti dels seus respectius estatuts o regles fundacionals i figurin inscrites en el registre oficial corresponent.
4. La proposició d'entitats reconegudes com a organitzacions de comerç just per a l'adjudicació dels contractes que tinguin com a objecte productes en els quals hi hagi alternativa de comerç just.
5. La proposició presentada per empreses que, al venciment del termini de presentació d'ofertes, incloguin mesures de caràcter social i laboral que afavoreixin la igualtat d'oportunitats entre dones i homes.
6. En cas de persistir l'empat, un cop aplicats els criteris d'adjudicació addicionals, l'adjudicació del contracte es decidirà mitjançant sorteig, que es durà a terme en acte públic, prèvia convocatòria.

Les empreses licitadores han d'aportar la documentació acreditativa dels criteris de desempat en el moment en què es produeixi l'empat.

13.4 Ofertes amb valors anormals o desproporcionats

La determinació de les ofertes que presentin uns valors anormals s'ha de dur a terme en funció dels límits i els paràmetres objectius establerts a l'**apartat I del quadre de característiques**.

En el supòsit que l'oferta de l'empresa licitadora que hagi obtingut la millor puntuació incorri en presumpció d'anormalitat, es requerirà perquè justifiqui l'oferta presentada i desglossi





raonadament i detalladament el baix nivell dels preus, o de costos, o qualsevol altre paràmetre sobre la base del qual s'hagi definit l'anormalitat de l'oferta. Per aquest motiu, es requerirà a l'empresa les precisions que es consideri oportunes sobre la viabilitat de l'oferta i les justificacions pertinents. L'empresa disposarà d'un termini màxim de tres dies hàbils, o el termini que estableixi la mesa de contractació, des de l'enviament de la corresponent comunicació per presentar la informació i els documents que siguin pertinents, o el termini que disposi la Mesa de contractació. En aquest requeriment es farà constar la data límit de presentació.

Les sol·licituds de justificació es duren a terme mitjançant comunicació electrònica a través de l'e-NOTUM, d'acord amb la clàusula vuitena d'aquest plec.

Transcorregut aquest termini, si no es rep la informació i la documentació justificativa sol·licitada, es posarà en coneixement de l'òrgan de contractació i es considerarà que la proposició no podrà ser complerta, de manera que l'empresa licitadora quedarà exclosa del procediment.

Si es rep la informació i la documentació justificativa sol·licitada dins el termini corresponent, l'avaluarà i elevarà la corresponent proposta d'acceptació o rebutig de la proposició, degudament motivada, a l'òrgan de contractació, per tal que aquest decideixi, previ l'assessorament tècnic del servei corresponent, o bé acceptar l'oferta, perquè considera acreditada la seva viabilitat, o bé, en cas contrari, rebutjar-la.

L'òrgan de contractació rebutjarà les ofertes incurses en presumpció d'anormalitat si es basen en hipòtesis o pràctiques inadequades des d'una perspectiva tècnica, econòmica o jurídica. Així mateix, rebutjarà les ofertes si comprova que són anormalment baixes perquè vulnereu la normativa sobre subcontractació o no compleixen les obligacions aplicables en matèria mediambiental, social o laboral, nacional o internacional, inclòs l'incompliment dels convenis col·lectius sectorials vigents, en aplicació del que estableix l'article 201 de la LCSP.

Catorzena. Requeriment de documentació previ a l'adjudicació

14.1 Un cop feta la proposta d'adjudicació, la Mesa de Contractació, i si fos possible en la mateixa sessió en què s'avaluen i es classifiquen les ofertes i es fa la proposta esmentada, requerirà l'empresa proposada adjudicatària perquè, dins el termini de cinc dies hàbils, o el termini establert per la mesa de contractació, a comptar de l'enviament del requeriment, presenti la documentació justificativa que s'esmenta a continuació.

Aquest requeriment s'efectuarà mitjançant notificació electrònica a través de l'e- NOTUM, integrat o no amb la Plataforma de serveis de contractació pública, d'acord amb la clàusula vuitena d'aquest plec.

A.1. Empreses no inscrites en el Registre electrònic d'empreses licitadores (RELI) o en el Registre oficial de licitadors i empreses classificades del sector públic o que no figurin en una base de dades nacional d'un Estat membre de la Unió Europea

Aquesta opció només serà aplicable quan no sigui exigible l'obligació d'estar les empreses licitadores inscrites en el RELI o en el Registre oficial de licitadors i empreses classificades del sector públic, o quan la informació no estigui consignada en el RELI o ROLECE, per haver presentat la sol·licitud d'inscripció en data recent, anterior a la data final de presentació d'ofertes.

L'empresa licitadora que hagi presentat la millor oferta haurà d'aportar la





documentació següent. Aquesta documentació, si escau, també s'haurà d'aportar respecte de les empreses a les capacitats de les quals es recorri:

- Documentació corresponent acreditativa de la capacitat d'obrar i de la personalitat jurídica, d'acord amb les previsions de la clàusula novena.
- Documents acreditatius de la representació i personalitat jurídica de les persones signants de les ofertes: poder per comparèixer o signar proposicions en nom d'un altre i el document nacional d'identitat o el passaport.
- Documentació acreditativa del compliment dels requisits específics de solvència o del certificat de classificació corresponent.

Així mateix, l'empresa licitadora que hagi presentat la millor oferta haurà d'aportar:

- Si s'escau, certificats acreditatius del compliment de les normes de garantia de la qualitat i de gestió mediambiental, de conformitat amb l'apartat G.4 del quadre de característiques
- En cas que l'empresa recorri a les capacitats d'altres entitats, el compromís de disposar dels recursos necessaris al que es refereix l'article 75.2 de la LCSP.
- Documents acreditatius de l'efectiva disposició de mitjans que s'hagi compromès a dedicar o adscriure a l'execució del contracte d'acord amb l'article 76.2 de la LCSP, de conformitat amb l'apartat G.3 del quadre de característiques.
- Document acreditatiu de la constitució de la garantia definitiva, d'acord amb el que s'estableix a la clàusula catorzena
- Documentació específica del contracte de referència que sigui requerida per la mesa o l'òrgan de contractació.
- Qualsevol altra documentació que, específicament i per la naturalesa del contracte, es determini a l'apartat J del quadre de característiques del contracte

A.2. Empreses inscrites en el Registre electrònic d'empreses licitadores (RELI) o en el Registre oficial de licitadors i empreses classificades del sector públic o que no figurin en una base de dades nacional d'un Estat membre de la Unió Europea i Empreses inscrites però amb les dades no vigents o actualitzades:

L'empresa licitadora que hagi presentat la millor oferta haurà d'aportar la documentació següent. Aquesta documentació, si escau, també s'haurà d'aportar respecte de les empreses a les capacitats de les quals es recorri:

- En cas que l'empresa recorri a les capacitats d'altres entitats, el compromís de disposar dels recursos necessaris al quals es refereix l'article 75.2 de la LCSP.
- Documents acreditatius de l'efectiva disposició de mitjans que s'hagi compromès a dedicar o adscriure a l'execució del contracte d'acord amb l'article 76.2 de la LCSP, de conformitat amb l'apartat G.3 del quadre de característiques.
- Document acreditatiu de la constitució de la garantia definitiva, d'acord amb el que estableix la clàusula quinzena.
- Si s'escau, certificats acreditatius del compliment de les normes de garantia de la qualitat i de gestió mediambiental, de conformitat amb l'apartat G.4 del quadre de característiques.
- Documentació específica del contracte de referència que sigui requerida per la mesa o l'òrgan de contractació.
- Qualsevol altra documentació que, específicament i per la naturalesa del contracte, es determini a l'apartat J del quadre de característiques del contracte.

14.2 Un cop aportada per l'empresa licitadora que hagi presentat la millor oferta la documentació requerida, aquesta es qualificarà. Si s'observa que en la documentació





presentada hi ha defectes o errors de caràcter esmenable, es comunicarà a les empreses afectades perquè els corregeixin o esmenin en el termini de tres dies hàbils o el termini que estableixi la mesa de contractació.

Les sol·licituds d'esmenes es duren a terme mitjançant comunicació electrònica a través de l'e-NOTUM, integrat o no amb la Plataforma de serveis de contractació pública, d'acord amb la clàusula vuitena d'aquest plec.

En el cas que no es compleixi adequadament el requeriment de documentació en el termini assenyalat, o bé en el termini per esmenar que es doni, s'entendrà que l'empresa licitadora ha retirat la seva oferta i es procedirà a requerir la documentació corresponent a l'empresa licitadora següent en puntuació. Aquest fet comporta l'exigència de l'import del 3 per cent del pressupost base de licitació, exclòs l'IVA, en concepte de penalitat, i, a més, pot donar lloc a declarar l'empresa en prohibició de contractar per la causa prevista a l'article 71.2.a) de la LCSP.

Així mateix, l'eventual falsedat en el que hagin declarat les empreses licitadores pot donar lloc a la causa de prohibició de contractar amb el sector públic prevista a l'article 71.1.e) de la LCSP.

Quinzena. Garantia definitiva

15.1 La garantia definitiva és requerirà d'acord amb el que s'assenyala a l'**apartat L del quadre de característiques**.

15.2 El licitador millor classificat haurà d'acreditar una garantia corresponent al 5% de l'import d'adjudicació, IVA exclòs. De no donar compliment a aquest requisit per causes a ell imputables, l'Ajuntament no efectuarà l'adjudicació al seu favor. La garantia podrà prestar-se en alguna de les formes contemplades en l'article 108.1 de la LCSP, constituint-se amb els requisits de l'article 109 de la LCSP.

15.3 En el cas d'unió temporal d'empreses, la garantia definitiva es pot constituir per una o diverses de les empreses participants, sempre que en conjunt arribi a la quantia requerida a l'**apartat L** del quadre de característiques i garanteixi solidàriament a totes les empreses integrants de la unió temporal

15.4 La garantia definitiva respon dels conceptes definits a l'article 110 de la LCSP.

15.5 En cas d'amortització o substitució total o parcial dels valors que constitueixen la garantia, l'empresa adjudicatària està obligada a reposar-los en la quantia necessària per tal que l'import de la garantia no minvi per aquest motiu, i ha de quedar constància documentada de la reposició.

15.6 Quan, a conseqüència de la modificació del contracte, el seu valor total experimenti variació, la garantia constituïda s'haurà d'ajustar a la quantia necessària perquè es mantingui la deguda proporció entre la garantia i el pressupost del contracte vigent en cada moment, en el termini de quinze dies a comptar des de la data en què es notifiqui a l'empresa l'acord de modificació. A aquests efectes, no es consideraran les variacions de preu que es produeixin com a una conseqüència d'una revisió d'aquest de conformitat amb el que assenyala el capítol relatiu a la revisió de preus en els contractes del sector públic de





la LCSP.

15.7 Quan es facin efectives sobre la garantia les penalitats o indemnitzacions exigibles a l'empresa adjudicatària, aquesta haurà de reposar o ampliar la garantia, en la quantia que correspongui, en el termini de quinze dies, o el termini establert per l'òrgan de contractació, des de l'execució.

15.8 En el cas que la garantia no es reposi en els supòsits esmentats a l'apartat anterior, l'Administració podrà resoldre el contracte.

15.9 Si així s'assenyala a l'**apartat L del quadre de característiques** i d'acord amb l'article 107.2 de la LCSP, es preveu que, en casos especials i, en particular, en cas que l'oferta de l'empresa adjudicatària hagués estat incursa en presumpció d'anormalitat, hagi de presentar garantia complementària de fins a un 5% del preu.

Setzena. Decisió de no adjudicar o subscriure el contracte i desistiment

L'òrgan de contractació podrà decidir no adjudicar o subscriure el contracte, per raons d'interès públic degudament justificades i amb la corresponent notificació a les empreses licitadores, abans de la formalització del contracte.

També podrà desistir del procediment, abans de la formalització del contracte, i ho notificarà a les empreses licitadores, quan apreciï una infracció no esmenable de les normes de preparació del contracte o de les reguladores del procediment d'adjudicació.

En ambdós supòsits es compensarà les empreses licitadores per les despeses en què hagin incorregut.

La decisió de no adjudicar o subscriure el contracte i el desistiment del procediment d'adjudicació es publicarà en el perfil de contractant.

Dissetena. Adjudicació del contracte

17.1 Un cop presentada la documentació a què fa referència la clàusula catorzena i, l'òrgan de contractació acordarà l'adjudicació del contracte a l'empresa proposada com a adjudicatària, dins del termini de cinc dies hàbils següents a la recepció de la dita documentació.

La licitació no es declararà deserta si hi ha alguna proposició que sigui admissible d'acord amb els criteris que figuren en aquest plec. La declaració, si s'escau, que aquest procediment ha quedat desert es publicarà en el perfil de contractant.

17.2 La resolució d'adjudicació del contracte es notificarà a les empreses licitadores mitjançant notificació electrònica a través de l'e-NOTUM, d'acord amb la clàusula vuitena d'aquest plec, i es publicarà en el perfil de contractant de l'òrgan de contractació dins del termini de quinze dies, i indicarà el termini en què s'haurà de procedir a la formalització del contracte.

Divuitena. Formalització i perfecció del contracte





18.1 El contracte es formalitzarà en document administratiu, mitjançant signatura electrònica avançada basada en un certificat qualificat o reconegut de signatura electrònica.

L'empresa o les empreses adjudicatàries podran sol·licitar que el contracte s'elevi a escriptura pública, i seran a càrrec seu les despeses corresponents.

18.2 La formalització del contracte s'efectuarà en el termini màxim de quinze dies hàbils següents, o el termini establert per l'òrgan de contractació, al dia en què s'efectuï la notificació de l'adjudicació a les empreses licitadores a què es refereix la clàusula anterior.

Si el contracte és susceptible de recurs especial en matèria de contractació, la formalització del contracte no podrà efectuar-se abans que transcorrin quinze dies hàbils des que es remeti la notificació de l'adjudicació als licitadors i candidats.

18.3 Si el contracte no es formalitza en el termini indicat a l'apartat anterior per causes imputables a l'empresa adjudicatària, se li exigirà l'import del 3 per cent del pressupost base de licitació, exclòs l'IVA, en concepte de penalitat, que es farà efectiu en primer lloc contra la garantia definitiva, si s'ha constituït. A més, aquest fet pot donar lloc a declarar l'empresa en prohibició de contractar, d'acord amb l'article 71.2.b) de la LCSP.

Si el contracte no es formalitza en el termini indicat per causes imputables a l'Administració, s'haurà d'indemnitzar l'empresa adjudicatària pels danys i perjudicis que li pugui ocasionar la demora.

En el supòsit que el contracte no es pugui formalitzar amb l'empresa adjudicatària, s'adjudicarà a l'empresa següent que hagi presentat la millor oferta d'acord amb l'ordre en què hagin quedat classificades les ofertes, amb la presentació prèvia de la documentació a què es refereix la clàusula catorzena, i seran aplicables els terminis previstos en els apartats anteriors.

18.4 Les empreses que hagin concorregut amb el compromís de constituir-se en UTE hauran de presentar, un cop s'hagi efectuat l'adjudicació del contracte al seu favor, l'escriptura pública de constitució de la unió temporal (UTE) en la qual consti el nomenament de la persona representant o de la persona apoderada única de la unió amb poders suficients per exercir els drets i complir les obligacions que es derivin del contracte fins a la seva extinció.

18.5 La formalització d'aquest contracte, juntament amb el contracte, es publicarà en un termini no superior a quinze dies després del seu perfeccionament en el perfil de contractant.

18.6 Un cop formalitzat el contracte, es comunicaran al Registre Públic de Contractes de la Generalitat de Catalunya, per a la seva inscripció, les dades bàsiques, entre les quals figuraran la identitat de l'empresa adjudicatària i l'import d'adjudicació del contracte, juntament amb el desglossament corresponent de l'IVA, i posteriorment, si s'escau, les modificacions, les pròrroques, les variacions de terminis o de preus, l'import final i l'extinció del contracte.

Les dades contractuals comunicades al Registre Públic de Contractes seran d'accés públic, amb les limitacions que imposen les normes sobre protecció de dades, sempre que no tinguin caràcter de confidencials.





III. DISPOSICIONS RELATIVES A L'EXECUCIÓ DEL CONTRACTE

Dinovenena. Condicions especials d'execució

Les condicions especials en relació amb l'execució, de compliment obligatori per part de l'empresa o empreses contractistes i, si s'escau, per l'empresa o les empreses subcontractistes, són les que s'estableixen a l'**apartat M del quadre de característiques**, així com les que s'estableixen com a tals en altres clàusules d'aquest plec.

Vintena. Execució i supervisió dels treballs

El contracte s'executarà amb subjecció al que estableixin les seves clàusules, els plecs, memòria valorada i conforme amb les instruccions que en la seva interpretació doni a l'empresa o empreses contractistes la persona responsable del contracte a la qual es refereix la clàusula vint-i-tresena d'aquest plec i amb el que ve determinat a l'**Annex 6** d'aquest plec.

Vint-i-unena. Programa de treball

L'empresa o empreses contractistes estaran obligades a presentar un programa de treball que haurà d'aprovar l'òrgan de contractació quan així es determini així a l'apartat S del quadre de característiques.

Vint-i-dosena. Compliment de terminis i execució correcta del contracte

22.1 L'empresa contractista està obligada a complir el termini total d'execució del contracte i els terminis parcials fixats, si s'escau, en el programa de treball.

22.2 Si l'empresa contractista incorre en demora respecte del compliment dels terminis totals o parcials, per causes que li siguin imputables, l'Administració podrà optar, ateses les circumstàncies del cas, per resoldre el contracte amb pèrdua de la garantia o per imposar les penalitats, en la forma i condicions establertes en els articles 193 i 194 de la LCSP.

L'Administració tindrà la mateixa facultat si l'empresa contractista incompleix parcialment, per causes que li siguin imputables, l'execució de les prestacions definides en el contracte.

Si el retard respecte al compliment dels terminis es produeix per motius no imputables a l'empresa contractista i aquesta ofereix complir si se li amplia el termini inicial d'execució, se li concedirà un termini, almenys, igual al temps perdut, a menys que el contractista en demani un altre de més curt.

En tot cas, la constitució en demora de l'empresa contractista no requerirà intimació prèvia per part de l'Administració.

22.3 En cas de compliment defectuós de la prestació objecte del contracte o d'incompliment dels compromisos assumits per l'empresa o empreses contractistes o de les condicions especials d'execució establertes a la clàusula dinovena d'aquest plec es podrà acordar la imposició de les penalitats equivalents al 5% del preu del contracte, IVA exclòs.





En cas d'incompliment de les obligacions en matèria mediambiental, social o laboral a què es refereix la clàusula vint-i-vuitena d'aquest plec, s'imposaran les penalitats equivalents al 5% del preu del contracte, IVA exclòs.

En cas d'incompliment de l'obligació d'informació sobre les condicions de subrogació en contractes de treball s'imposaran, dins dels límits establerts a l'article 192 de la LCSP, les penalitats equivalents al 5% del preu del contracte, IVA exclòs.

22.4 En cas d'incompliment de l'obligació de l'empresa contractista de remetre la relació detallada de subcontractistes o subministradors i el justificant de compliment dels pagaments, prevista a la clàusula trenta-tresena d'aquest plec, es podran s'imposaran penalitats equivalents al 5% del preu del contracte, IVA exclòs, de les quals respondrà la garantia definitiva.

22.5 Els imports de les penalitats que s'imposin es faran efectius mitjançant la deducció de les quantitats que, en concepte de pagament total o parcial, s'hagin d'abonar a l'empresa contractista o sobre la garantia que, si s'escau, s'hagi constituït, quan no es puguin deduir dels pagaments esmentats.

En els supòsits d'incompliment parcial o compliment defectuós o de demora en l'execució en què no estigui prevista penalitat o aquesta no cobreix els danys causats a l'Administració, s'exigirà al contractista la indemnització per danys i perjudicis.

Complementàriament a allò descrit més amunt, l'Ajuntament podrà optar per la imposició de penalitats diàries a proporció de:

1) Per l'incompliment del termini total o parcial, s'imposarà:

. Una penalitat diària en la proporció de 1,20 € per cada 1.000 € del preu del contracte, IVA exclòs.

2) Per a d'altres incompliments, amb el límit del 10% del preu del contracte per a cada penalitat i amb el límit del 50% en el seu conjunt, ambdós IVA exclòs, s'imposaran:

. Per cada dia d'incompliment d'una ordre de la Direcció de les Obres que impliqui retard en l'execució de les obres i/o afectar les condicions de seguretat i salut dels treballadors del propi contractista i/o d'empreses relacionades amb les obres, s'imposarà una penalitat econòmica de fins a 100 €.

. Per cada dia d'incompliment de les condicions especials d'execució previstes a l'apartat anterior, s'imposarà una penalitat econòmica de fins a 200 €

Vint-i-tresena. Persona responsable del contracte i Director facultatiu de l'obra

Seràn les indicades a l'**apartat K del quadre de característiques**

La persona responsable del contracte exercirà les funcions següents:

- El responsable del contracte farà les tasques de Direcció tècnica municipal de serveis i assumirà la Direcció dels treballs
- Seguiment i supervisió de les prestacions objecte del contracte.
- Determinar si la prestació realitzada pel contractista s'ajusta a les prescripcions establertes i condicions contractuals.
- Donar les instruccions necessàries per a la correcta realització de la prestació contractada.
- Conformar la facturació derivada de l'execució del contracte.
- Proposar i informar les eventuais modificacions o pròrrogues del contracte.
- Recepcionar les prestacions objecte del contracte.





- Proposar a l'òrgan de contractació les penalitats a imposar o la resolució del contracte.

En matèria de Coordinació d'Activitats Empresarials:

- Sol·licitar la informació pertinent al contractista segons el servei/treballs a realitzar a l'empresa contractada.
- Verificar els documents de Coordinació d'Activitats Empresarials.
- Aportar informació i instruccions adequades respecte als riscos existents al centre de treball, mesures de protecció i prevenció corresponents, i mesures d'emergència establertes pel propi centre.
- Assegurar-se de que l'empresa contractada rebi tota la informació.
- Vetllar pel compliment de la normativa de prevenció de riscos laborals per part del personal contractat o subcontractat.
- Informar de la contractació al Servei de Prevenció Propi.

D'altra banda, el Director Facultatiu de l'obra és la persona designada per l'Administració amb titulació adequada i suficient responsable de l'adreça i control de l'execució de l'obra, assumint la representació de l'Administració davant el contractista.

El Director Facultatiu assumirà, a més de les funcions derivades del Reial decret 1627/1997, de 24 d'octubre, pel qual s'estableixen disposicions mínimes de seguretat i de salut en les obres de construcció i altra normativa concordant sobre la matèria, les funcions del responsable del contracte previstes en l'article 62 de la Llei 9/2017, de 8 de novembre, de Contractes del Sector Públic, i en concret les següents:

- Realitzar el seguiment material de l'execució del contracte, per constata que el contractista compleix les seves obligacions d'execució en els termes acordats en el contracte.
- Verificar l'efectiu compliment de les obligacions de l'adjudicatari en matèria social, fiscal i mediambiental, i en relació amb els subcontractistes si els hi hagués, així com el compliment de les obligacions establertes en el contracte suposin l'aportació de documentació o la realització de tràmits de tipus administratiu.
- Promoure les reunions que resultin necessàries a fi de solucionar qualsevol incident que sorgeixi en l'execució de l'objecte del contracte, sense perjudici de la seva resolució per l'òrgan de contractació pel procediment contradictori que estableix l'article 97 del Reglament General de la Llei de Contractes de les Administracions Públiques.
- Donar al contractista les instruccions oportunes per assegurar l'efectiu compliment del contracte en els termes pactats, que seran immediatament executives quan puguin afectar la seguretat de les persones o quan la demora en la seva aplicació pugui implicar que reporten inútils posteriorment en funció del desenvolupament de l'execució del contracte; en els altres casos, i en cas de mostrar la seva disconformitat l'adjudicatari, resoldrà sobre la mesura a adoptar l'òrgan de contractació, sense perjudici de les possibles indemnitzacions que puguin procedir.
- Proposar la imposició de penalitats per incompliments contractuals.
- Informar en els expedients de reclamació de danys i perjudicis que hagi suscitat l'execució del contracte.





Les instruccions donades per la persona responsable del contracte i del director facultatiu de l'obra configuren les **obligacions d'execució del contracte** juntament amb el seu clausulat i els plecs.

Vint-i-quatrena. Resolució d'incidències

Les incidències que puguin sorgir entre l'Administració i l'empresa contractista en l'execució del contracte, per diferències en la interpretació del que s'hagi convingut o bé per la necessitat de modificar les condicions contractuals, es tramitaran mitjançant expedient contradictori que inclourà necessàriament les actuacions descrites a l'article 97 del RGLCAP.

Llevat que motius d'interès públic ho justifiquin o la naturalesa de les incidències ho requereixi, la seva tramitació no determinarà la paralització del contracte.

Vint-i-cinquena. Resolució de dubtes tècnics interpretatius

Per resoldre dubtes tècnics interpretatius que puguin sorgir durant l'execució del contracte es pot sol·licitar un informe tècnic extern a l'Administració i no vinculant.

IV. DISPOSICIONS RELATIVES ALS DRETS I OBLIGACIONS DE LES PARTS

Vint-i-sisena. Abonaments a l'empresa contractista

26.1 L'import dels treballs executats s'acreditarà de conformitat amb el plec de prescripcions tècniques, per mitjà dels documents que acreditin la realització total o parcial, si s'escau, del contracte.

En les obres, la persona que exerceix la direcció facultativa de l'obra expedirà mensualment les certificacions que comprendran l'obra executada durant aquest període de temps. Aquestes certificacions s'han d'expedir durant els primers deu dies següents al mes al que corresponguin.

26.2 El pagament a l'empresa contractista s'efectuarà contra presentació de factura expedida d'acord amb la normativa vigent sobre factura electrònica, en els terminis i les condicions establertes a l'article 198 de la LCSP.

D'acord amb el que estableix la Llei 25/2013, de 27 de desembre, d'impuls de la factura electrònica i creació del registre comptable de factures en el sector públic, les factures s'han de signar amb signatura avançada basada en un certificat reconegut i han d'incloure, necessàriament, el número d'expedient de contractació.

Les factures s'hauran de presentar al Registre de Factures de l'Ajuntament de Sentmenat, dependent de la Intervenció General, que és l'òrgan que té les competències en matèria de comptabilitat. Trobareu tota la informació en l'apartat "Factura electrònica" de la pàgina web de l'Ajuntament de Sentmenat:





<https://www.sentmenat.cat/>

<https://efact.eacat.cat/bustia/home.htm>

26.3 En cas de retard en el pagament, el contractista té dret a percebre, en els termes i condicions legalment establerts, els interessos de demora i la indemnització corresponent pels costos de cobrament en els termes establerts a la Llei 3/2004, de 29 de desembre, per la qual s'estableixen mesures de lluita contra la morositat en les operacions comercials.

26.4 L'empresa contractista podrà transmetre els drets de cobrament en els termes i condicions establerts a l'article 200 de la LCSP.

Vint-i-setena. Responsabilitat de l'empresa contractista

L'empresa contractista és responsable de la qualitat tècnica dels treballs que dugui a terme i de les prestacions i treballs realitzats, així com també de les conseqüències que es dedueixin per a l'Administració o per a terceres persones de les omissions, errors, mètodes inadequats o conclusions incorrectes en l'execució del contracte.

L'empresa contractista executa el contracte a risc i ventura seu i està obligada a indemnitzar pels danys i perjudicis que es causin a terceres persones com a conseqüència de les operacions que requereixi l'execució del contracte, excepte en el cas que els danys siguin ocasionats com a conseqüència immediata i directa d'una ordre de l'Administració.

L'empresa contractista és responsable, fins que es compleixi el termini de garantia, dels defectes que puguin advertir-se en la construcció, sense perjudici dels supòsits de força major establerts en l'article 239 de la LCSP i també per vicis ocults durant 15 anys des de la recepció de les obres, d'acord amb el que estableix l'article 244 de la LCSP.

Vint-i-vuitena. Altres obligacions de l'empresa contractista

Son també obligacions de l'empresa contractista les següents:

a) L'empresa contractista està obligada, en l'execució del contracte, a complir les obligacions aplicables en matèria mediambiental, social o laboral que estableixen el dret de la Unió Europea, el dret nacional, els convenis col·lectius o les disposicions de dret internacional mediambiental, social i laboral que vinculin l'Estat i, en particular, les que estableix l'annex V de la LCSP.

L'empresa contractista està obligada al compliment de les disposicions vigents en matèria de Seguretat Social i de seguretat i salut en el treball.

També està obligada a complir les disposicions vigents en matèria d'integració social de persones amb discapacitat i fiscals.

L'incompliment de les obligacions en matèria mediambiental, social o laboral esmentades i, en especial, els incompliments o els retards reiterats en el pagament dels salaris o l'aplicació de condicions salarials inferiors a les derivades dels convenis col·lectius que sigui greu i dolosa donarà lloc a la imposició de penalitats a què es refereix la clàusula vint-i-dosena



d'aquest plec.

A aquest efecte, l'empresa contractista haurà de remetre la justificació de la realització efectiva d'aquests pagaments a l'òrgan de contractació quan aquest li ho sol·liciti.

b) L'empresa contractista s'obliga a complir les condicions salarials dels treballadors de conformitat amb el conveni col·lectiu sectorial aplicable.

c) L'empresa contractista s'obliga a aplicar, en executar les prestacions pròpies del servei, les mesures destinades a promoure la igualtat entre homes i dones.

d) L'empresa contractista ha de complir les ordres i les instruccions que, en la interpretació tècnica del contracte, li doni la persona que exerceix la direcció de l'obra.

e) L'empresa contractista ha de facilitar a la persona que exerceix la direcció de l'obra i a l'Administració l'accés a tota la informació, tant documental com de camp, que li requereixin en qualsevol moment durant l'execució de les obres.

f) L'empresa contractista ha de conservar el llibre d'ordres.

g) L'empresa contractista ha de presentar a l'Administració, en el cas d'obres subjectes a la Llei 3/2007, del 4 de juliol, de l'obra pública, la memòria final quan així s'estableixi en l'**apartat S** del quadre de característiques. La memòria final ha de tenir el contingut establert en l'article 49 de la Llei esmentada.

h) L'empresa contractista ha d'emprar el català en les seves relacions amb l'Ajuntament de Sentmenat derivades de l'execució de l'objecte d'aquest contracte. Així mateix, l'empresa contractista i, si s'escau, les empreses subcontractistes han d'emprar, almenys, el català en els rètols, les publicacions, els avisos i en la resta de comunicacions de caràcter general que es derivin de l'execució de les prestacions objecte del contracte.

En particular, l'empresa contractista ha de lliurar tota la documentació tècnica requerida per al compliment de l'objecte del contracte, almenys, en llengua catalana. Específicament, l'empresa contractista ha de redactar, almenys, en llengua catalana els documents del programa de treball de les obres, el pla de seguretat i salut, si escau, els rètols informatius de l'obra, els rètols de senyalització i tota la resta de documents relatius informes i annexos tècnics de les incidències d'execució segons les determinacions del clausulat específic del plec de prescripcions tècniques particulars.

En tot cas, l'empresa contractista i, si s'escau, les empreses subcontractistes queden subjectes, en l'execució del contracte, a les obligacions derivades de la Llei 1/1998, de 7 de gener, de política lingüística, i de les disposicions que la despleguen.

i) L'empresa o empreses contractistes s'ha de fer càrrec de les despeses següents:

- Les derivades dels assaigs i anàlisis de materials i unitats d'obres i dels informes específics que la persona que exerceix la direcció facultativa ordeni, sense perjudici d'aquells previstos en el plec de prescripcions tècniques.





- Les derivades de les autoritzacions, llicències, documents i qualsevol informació d'organismes oficials o particulars.
- Les derivades dels tributs que corresponguin al contracte o a l'objecte del contracte.
- El pagament de la taxa municipal per a la sol·licitud de la llicència urbanística d'obres i de l'impost sobre construccions, instal·lacions i obres, si s'escau, i qualsevol altre impost, taxa, compensació, gravamen o despesa que pugui ser aplicable segons les disposicions vigents, en la forma i quantia que assenyalin.
- Les derivades de la instal·lació, manteniment i retirada de les tanques publicitàries que informen al públic sobre l'inici i final de l'obra i de la resta de mesures d'informació que s'acordin. El conjunt d'aquestes despeses no superarà el dos per mil del preu del contracte.
- De qualsevol altre que resulti d'aplicació segons les disposicions vigents, en la forma i condicions que aquestes assenyalin.

j) L'empresa contractista està obligada a instal·lar pel seu compte els senyals necessaris per indicar l'accés a l'obra, la circulació a la zona que ocupen els treballs i els punts de possible perill a causa de l'obra, tant en la zona esmentada com en els límits i rodalies, així com també a complir les ordres a les quals fa referència la clàusula vint-i-tresena del vigent plec de clàusules administratives generals de l'Administració Generals de l'Estat. A més, l'empresa contractista ha de tenir cura de la conservació i manteniment dels cartells i senyals esmentats i estarà obligada a la seva immediata reposició. Les despeses que s'originin aniran al seu càrrec.

Així mateix, ha de comunicar a l'Ajuntament, mitjançant la persona que exerceix la direcció facultativa de l'obra, les incidències que puguin sorgir durant l'execució, a l'efecte de l'oportuna informació a la ciutadania i a les administracions afectades, i a realitzar les actuacions d'informació, en el cas que l'Ajuntament així ho requereixi.

k) L'empresa contractista, en relació amb les dades personals a les quals tingui accés amb ocasió del contracte, s'obliga a complir el que estableix la Llei orgànica 3/2018, de 5 de desembre, de protecció de dades personals i garantia dels drets digitals, a la normativa de desplegament i al que estableix el Reglament (UE) 2016/679 del Parlament Europeu i del Consell, de 27 d'abril de 2016, relatiu a la protecció de les persones físiques pel que fa al tractament de dades personals i a la lliure circulació d'aquestes dades i pel qual es deroga la Directiva 95/46/CE.

La documentació i la informació que es desprengui o a la qual es tingui accés amb ocasió de l'execució de les prestacions objecte d'aquest contracte i que correspon a l'Administració contractant responsable del tractament de dades personals, té caràcter confidencial i no podrà ser objecte de reproducció total o parcial per cap mitjà o suport. Per tant, no se'n podrà fer ni tractament ni edició informàtica, ni transmissió a tercers fora de l'estricta àmbit de l'execució directa del contracte.

l) L'empresa contractista s'obliga a facilitar la informació requerida per l'Ajuntament, d'acord amb el que preveu l'article 3.5 de la Llei 19/2014, de transparència, accés a la informació pública i bon govern.



Vint-i-novena. Prerogatives de l'Administració

Dins dels límits i amb subjecció als requisits i efectes assenyalats a la LCSP, l'òrgan de contractació ostenta les prerogatives d'interpretar el contracte, resoldre els dubtes que ofereixi el seu compliment, modificar-lo per raons d'interès públic, declarar la responsabilitat imputable a l'empresa contractista arran de la seva execució, suspendre'n l'execució, acordar la seva resolució i determinar-ne els efectes.

Així mateix, l'òrgan de contractació té les facultats d'inspecció de les activitats desenvolupades per l'empresa contractista durant l'execució del contracte, en els termes i amb els límits que estableix la LCSP.

Els acords que adopti l'òrgan de contractació en l'exercici de les prerogatives esmentades exhausteixen la via administrativa i són immediatament executius.

L'exercici de les prerogatives de l'Administració es durà a terme mitjançant el procediment establert a l'article 191 de la LCSP.

Trentena. Modificació del contracte

30.1 El contracte només es pot modificar per raons d'interès públic, en els casos i en la forma que s'especifiquen en aquesta clàusula i de conformitat amb el que estableixen els articles 203 a 207 de la LCSP.

30.2 Modificacions previstes:

La modificació del contracte es durà a terme en els supòsits, amb les condicions, l'abast i els límits que es detallen en aquesta clàusula i en l'**apartat N** del Quadre de característiques i se seguirà el procediment establert legalment.

La necessitat de modificació del contracte serà posada de manifest pel responsable del contracte el qual emetrà el corresponent informe justificatiu. L'òrgan de contractació acordarà, si s'escau la modificació previ informe de la secretaria i la intervenció municipal.

Aquestes modificacions són obligatòries per a l'empresa contractista.

En cap cas la modificació del contracte pot suposar l'establiment de nous preus unitaris no previstos en el contracte.

30.3 Modificacions no previstes

La modificació del contracte no prevista en aquesta clàusula només podrà efectuar-se quan es compleixin els requisits i concorrin els supòsits previstos a l'article 205 de la LCSP, de conformitat amb el procediment regulat a l'article 191 de la LCSP i amb les particularitats previstes a l'article 207 de la LCSP.

Aquestes modificacions són obligatòries per a l'empresa contractista, llevat que impliquin, aïlladament o conjuntament, una alteració en la seva quantia que excedeixi el 20% del preu inicial del contracte, exclòs l'IVA. En aquest cas, la modificació l'acordarà l'òrgan de contractació amb la conformitat prèvia per escrit de l'empresa contractista; en cas contrari, el contracte es resoldrà d'acord amb la causa prevista a l'article 211.1.g) de la LCSP.





30.4 Les modificacions del contracte es formalitzaran de conformitat amb el que estableix l'article 153 de la LCSP i amb la clàusula divuitena d'aquest plec.

30.5 Ni la persona que exerceix la direcció de l'obra ni l'empresa contractista poden introduir o executar modificacions en les obres, sense la prèvia aprovació tècnica del corresponent projecte i del pressupost que en resulti. S'han de seguir els tràmits previstos en l'article 242 de la LCSP i en l'article 102 del RGLCAP i s'ha de formalitzar en document administratiu.

No es considera modificació la inclusió de preus nous, fixats contradictòriament pels procediments establerts, sempre que no suposin un increment del preu global del contracte ni afectin unitats d'obra que en el seu conjunt no excedeixi el 3% del pressupost primitiu.

30.6 En cas de supressió o reducció d'unitats d'obres, l'empresa contractista no té dret a reclamar indemnització.

30.7 En el cas d'obres incloses dins l'àmbit d'aplicació de la Llei 3/2007, del 4 de juliol, de l'obra pública, s'ha de donar compliment també a allò establert en el seu article 48.

30.8 L'anunci de modificació del contracte, juntament amb les al·legacions de l'empresa contractista i de tots els informes que, si s'escau, es sol·licitin amb caràcter previ a l'aprovació de la modificació, tant els que aporti l'empresa adjudicatària com els que emeti l'òrgan de contractació, es publicaran en el Perfil de contractant.

30.9 En els casos en què es determini el preu mitjançant unitats d'execució, no tenen la consideració de modificacions la variació que durant l'execució correcta de la prestació es produeixi exclusivament en el nombre d'unitats realment executades sobre les que preveu el contracte, les quals es poden recollir en la liquidació, sempre que no representin un increment de la despesa superior al 10 per cent del preu del contracte inicial. Aquest excés de mesuraments s'ha de recollir en la certificació final d'obra.

Trenta-unena. Suspensió del contracte

El contracte podrà ser suspès per acord de l'Administració o perquè el contractista opti per suspendre el seu compliment, en cas de demora en el pagament del preu superior a quatre mesos, i ho haurà de comunicar a l'Administració amb un mes d'antelació.

En tot cas, l'Administració ha d'estendre l'acta de suspensió corresponent, d'ofici o a sol·licitud de l'empresa contractista, de conformitat amb el que disposa l'article 208.1 de la LCSP.

L'acta de suspensió, d'acord amb l'article 103 del RGLCAP, l'hauran de signar una persona en representació de l'òrgan de contractació i l'empresa contractista i s'haurà d'estendre en el termini màxim de dos dies hàbils, a comptar de l'endemà del dia en què s'acordi la suspensió.

L'Administració ha d'abonar a l'empresa contractista els danys i perjudicis que efectivament se li causin de conformitat amb el que estableix l'article 208.2 de la LCSP. L'abonament dels danys i perjudicis a l'empresa contractista només comprendrà els conceptes que s'indiquen



en aquest precepte.

Trenta-dosena. Clàusula ètica

El contractista s'obliga a adequar la seva activitat, en el marc de la seva relació contractual amb l'Ajuntament de Sentmenat, als principis ètics i a les regles de conducta que permetin assegurar el compliment dels principis d'igualtat, d'imparcialitat i d'integritat, d'objectivitat i de transparència.

En particular, s'obliga a:

- Facilitar a l'Ajuntament de Sentmenat la informació establerta per la Llei 19/2014, de 29 de desembre, de transparència, accés a la informació pública i bon govern i qualsevol d'altra que li sigui requerida d'acord amb la normativa vigent.
- Comunicar a l'Ajuntament de Sentmenat les possibles situacions de conflicte d'interessos o d'altres anàlogues de les què tingui coneixement que afectin, directa o indirectament, a la present contractació i puguin posar en risc l'interès públic.

Per conflicte d'interessos s'entén qualsevol situació en la què el personal al servei de l'òrgan de contractació, que a més participi en el desenvolupament del procediment de licitació o pugui influir en el seu resultat, tingui directa o indirectament un interès financer, econòmic o personal que pugui semblar que compromet la seva imparcialitat i independència en el context de dit procediment de licitació.

- No celebrar cap acord amb altres operadors econòmics que, en el marc de la present contractació, no respectin els principis de lliure mercat i de concurrència competitiva, abstenint-se de realitzar cap pràctica col·lusòria.
- Abstenir-se de realitzar, fomentar, proposar o promoure qualsevol mena de pràctica corrupta que afecti o pugui afectar la relació contractual en els termes previstos en el Codi Penal vigent en cada moment

V. DISPOSICIONS RELATIVES A LA SUCCESSION, CESSIÓ, LA SUBCONTRACTACIÓ I LA REVISIÓ DE PREUS DEL CONTRACTE

Trenta-tresena. Successió i cessió del contracte

33.1 Successió en la persona del contractista:

En el supòsit de fusió d'empreses en què participi la societat contractista, el contracte continuarà vigent amb l'entitat absorbent o amb la resultant de la fusió, que quedarà subrogada en tots els drets i obligacions que en dimanen.

En supòsits d'escissió, aportació o transmissió d'empreses o branques d'activitat, el contracte continuarà amb l'entitat a la qual s'atribueixi el contracte, que quedarà subrogada en els drets i les obligacions que en dimanen, sempre que reuneixi les condicions de capacitat, absència de prohibició de contractar i solvència exigida en acordar-se l'adjudicació del contracte o que les societats beneficiàries d'aquestes operacions i, en cas de subsistir, la



societat de la qual provinguin el patrimoni, empreses o branques segregades, es responsabilitzin solidàriament de l'execució del contracte.

L'empresa contractista ha de comunicar a l'òrgan de contractació la circumstància que s'hagi produït.

En cas que l'empresa contractista sigui una UTE, quan tinguin lloc respecte d'alguna o algunes empreses integrants de la unió temporal operacions de fusió, escissió o transmissió de branca d'activitat, continuarà l'execució del contracte amb la unió temporal adjudicatària. En cas que la societat absorbent, la resultant de la fusió, la beneficiària de l'escissió o l'adquirent de la branca d'activitat no siguin empreses integrants de la unió temporal, serà necessari que tinguin plena capacitat d'obrar, no estiguin incurses en prohibició de contractar i que es mantingui la solvència, la capacitat o classificació exigida.

Si el contracte s'atribueix a una entitat diferent, la garantia definitiva es pot renovar o reemplaçar, a criteri de l'entitat atorgant, per una nova garantia que subscrigui la nova entitat, atenent al risc que suposi aquesta última entitat. En tot cas, l'antiga garantia definitiva conservarà la vigència fins que estigui constituïda la nova garantia.

Si la subrogació no es pot produir perquè l'entitat a la qual s'hauria d'atribuir el contracte no reuneix les condicions de solvència necessàries, el contracte es resoldrà, considerant-se a tots els efectes com un supòsit de resolució per culpa de l'empresa contractista.

33.2 Cessió del contracte:

Els drets i les obligacions que dimanen d'aquest contracte podran ser cedits per l'empresa contractista a una tercera persona, sempre que les qualitats tècniques o personals de qui cedeix no hagin estat raó determinant de l'adjudicació del contracte ni que de la cessió no en resulti una restricció efectiva de la competència en el mercat, quan es compleixin els requisits següents:

- a) L'òrgan de contractació autoritzi, de forma prèvia i expressa, la cessió. Si transcorre el termini de dos mesos sense que s'hagi notificat la resolució sobre la sol·licitud d'autorització de la cessió, aquesta s'entendrà atorgada per silenci administratiu.
- b) L'empresa cedent tingui executat almenys un 20 per 100 de l'import del contracte. Aquest requisit no s'exigeix si la cessió es produeix trobant-se l'empresa contractista en concurs encara que s'hagi obert la fase de liquidació, o ha posat en coneixement del jutjat competent per a la declaració del concurs que ha iniciat negociacions per arribar a un acord de refinançament, o per obtenir adhesions a una proposta anticipada de conveni, en els termes que estableix la legislació concursal.
- c) L'empresa cessionària tingui capacitat per contractar amb l'Administració, la solvència exigible en funció de la fase d'execució del contracte, i no estigui incursa en cap causa de prohibició de contractar.
- d) La cessió es formalitzi, entre l'empresa adjudicatària i l'empresa cedent, en escriptura pública.

No es podrà autoritzar la cessió a una tercera persona quan la cessió suposi una alteració substancial de les característiques de l'empresa contractista si aquestes constitueixen un element essencial del contracte.





L'empresa cessionària quedarà subrogada en tots els drets i les obligacions que correspondrien a l'empresa que cedeix el contracte.

Trenta-quatrena. Subcontractació

34.1 L'empresa contractista pot concertar amb altres empreses la realització parcial de la prestació objecte d'aquest contracte, d'acord amb el que preveu l'**apartat P del quadre de característiques**.

34.2 L'empresa contractista ha de comunicar per escrit, després de l'adjudicació del contracte i, com a molt tard, quan n'iniciï l'execució, a l'òrgan de contractació la intenció de subscriure subcontractes, indicant la part de la prestació que pretén subcontractar i la identitat, les dades de contacte i el representant o representants legals de l'empresa subcontractista, justificant suficientment l'aptitud d'aquesta per executar-la per referència als elements tècnics i humans de què disposa i a la seva experiència, i acreditant que no es troba incursa en prohibició de contractar.

Si l'empresa subcontractista té la classificació adequada per realitzar la part del contracte objecte de la subcontractació, la comunicació d'aquesta circumstància és suficient per acreditar la seva aptitud.

34.3 L'empresa contractista ha de notificar per escrit a l'òrgan de contractació qualsevol modificació que pateixi aquesta informació durant l'execució del contracte, i tota la informació necessària sobre els nous subcontractes.

34.4 La subscripció de subcontractes està sotmesa al compliment dels requisits i circumstàncies regulades a l'article 215 de la LCSP.

34.5 La infracció de les condicions establertes en aquesta clàusula i a l'article 215 de la LCSP per procedir a la subcontractació, així com la falta d'acreditació de l'aptitud de l'empresa subcontractista o de les circumstàncies determinants de la situació d'emergència o de les que fan urgent la subcontractació, té, en funció de la repercussió en l'execució del contracte la imposició a l'empresa contractista d'una penalitat de fins a un 5% de l'import del subcontracte.

34.6 Les empreses subcontractistes queden obligades només davant l'empresa contractista principal, la qual assumirà, per tant, la total responsabilitat de l'execució del contracte davant l'Administració, de conformitat amb aquest plec i amb els termes del contracte, inclòs el compliment de les obligacions en matèria mediambiental, social o laboral a què es refereix la clàusula vint-i-vuitena d'aquest plec, així com de l'obligació de sotmetre's a la normativa nacional i de la Unió Europea en matèria de protecció de dades. El coneixement que l'Administració tingui dels contractes subscrits o l'autorització que atorgui no alteren la responsabilitat exclusiva del contractista principal.

Les empreses subcontractistes no tenen acció directa davant de l'Administració contractant per les obligacions contretes amb elles per l'empresa contractista, com a conseqüència de l'execució del contracte principal i dels subcontractes.

34.7 En cap cas l'empresa o empreses contractistes poden concertar l'execució parcial del contracte amb persones inhabilitades per contractar d'acord amb l'ordenament jurídic o incurses en alguna de les causes de prohibició de contractar que estableix l'article 71 de la





LCSP.

34.8 L'empresa contractista ha d'informar a qui exerceix la representació de les persones treballadores de la subcontractació, d'acord amb la legislació laboral.

34.90 Els subcontractes tenen en tot cas naturalesa privada.

34.10 El pagament a les empreses subcontractistes i a les empreses subministradores es regeix pel que disposen els articles 216 i 217 de la LCSP.

L'Administració comprovarà el compliment estricte del pagament a les empreses subcontractistes i a les empreses subministradores per part de l'empresa contractista. A aquests efectes, l'empresa contractista haurà d'aportar, quan se li sol·liciti, la relació detallada de les empreses subcontractistes o empreses subministradores amb especificació de les condicions relacionades amb el termini de pagament i haurà de presentar el justificant de compliment del pagament en termini. Aquestes obligacions tenen la consideració de condició especial d'execució, de manera que el seu incompliment pot comportar la imposició de les penalitats que estableix la clàusula vint-i-dosena d'aquest plec, de les quals en respondrà la garantia definitiva.

Trenta-cinquena. Revisió de preus

La revisió de preus aplicable a aquest contracte es detalla a l'**apartat Q del quadre de característiques**. La revisió de preus només serà procedent quan el contracte s'hagi executat, almenys, en un 20% del seu import i hagin transcorregut dos anys des de la seva formalització.

L'import de les revisions que siguin procedents es farà efectiu, d'ofici, mitjançant l'abonament o el descompte corresponent en les certificacions o pagaments parcials.

VI. DISPOSICIONS RELATIVES A L'EXTINCIÓ DEL CONTRACTE

Trenta-sisena. Recepció i liquidació

La recepció i la liquidació del contracte es realitzarà conforme al que disposen els articles 210 i 311 de la LCSP i l'article 204 del RGLCAP.

En cas que resulti procedent, podrà ser objecte de recepció parcial aquelles parts d'obra susceptibles de ser executades per fases que poden ser entregades a l'ús públic.

L'Administració determinarà si les prestacions realitzades per l'empresa contractista s'ajusten a les prescripcions establertes per a la seva execució i compliment i, si s'escau, requerirà la realització de les prestacions contractades i l'esmena dels defectes observats amb ocasió de la seva recepció.

Si els treballs efectuats no s'adeqüen a la prestació contractada, com a conseqüència de vicis o defectes imputables a l'empresa contractista, podrà rebutjar-la de manera que quedarà exempta de l'obligació de pagament o tindrà dret, si s'escau, a la recuperació del preu satisfet.





Els contractes de mera activitat o de mitjans s'extingiran pel compliment del termini inicialment previst o les pròrroques acordades, sense perjudici de la prerrogativa de l'Administració de depurar la responsabilitat del contractista per qualsevol eventual incompliment detectat amb posterioritat.

A més, les unitats de recepció del contracte comprovaran el compliment efectiu de les clàusules contractuals que estableixen obligacions de l'ús del català, i en faran referència expressa en els certificats de recepció i de correcta execució.

Trenta-setena. Termini de garantia i devolució o cancel·lació de la garantia definitiva

El termini de garantia és l'assenyalat a l'**apartat R del quadre de característiques** i començarà a comptar a partir de la recepció dels serveis o obres objecte del contracte. En cas de lots, el termini de garantia es computarà per a cada lot de forma individualitzada.

Si durant el termini de garantia s'acredita l'existència de vici o defectes en els treballs efectuats, es reclamarà a l'empresa contractista que els esmeni.

Un cop l'empresa contractista hagi acomplert les obligacions derivades del contracte, si no hi ha responsabilitats que hagin d'exercitar-se sobre la garantia definitiva i transcorregut el termini de garantia, es procedirà d'ofici a dictar l'acord de devolució o cancel·lació de la garantia definitiva, d'acord amb el que estableix l'article 111 de la LCSP.

Trenta-vuitena. Resolució del contracte

Són causes de resolució del contracte les següents:

- La mort o incapacitat sobrevinguda del contractista individual o l'extinció de la personalitat jurídica de la societat contractista, sense perjudici del que estableix l'article 98 relatiu a la successió del contractista.
- La declaració de concurs o la declaració d'insolvència en qualsevol altre procediment.
- El mutu acord entre l'Administració i el contractista.
- La demora en el compliment dels terminis per part del contractista.
- La demora en el pagament per part de l'Administració per un termini superior a sis mesos.
- L'incompliment de l'obligació principal del contracte, així com l'incompliment de les obligacions essencials qualificades com a tals en aquest plec.
- La impossibilitat d'executar la prestació en els termes inicialment pactats, quan no sigui possible modificar el contracte d'acord amb els articles 204 i 205 de la LCSP; o quan, donant-se les circumstàncies establertes a l'article 205 de la LCSP, les modificacions





impliquin, aïlladament o conjuntament, alteracions del preu del contracte en una quantia superior, en més o menys, al 20% del preu inicial, amb exclusió de l'IVA.

- El desistiment abans d'iniciar la prestació del servei o la suspensió per causa imputable a l'òrgan de contractació de la iniciació del contracte per un termini superior a quatre mesos a partir de la data assenyalada en el mateix contracte per al seu començament.
- El desistiment una vegada iniciada la prestació del servei o la suspensió del contracte per un termini superior a vuit mesos acordada per l'òrgan de contractació.
- L'impagament, durant l'execució del contracte, dels salaris per part del contractista als treballadors que hi estiguessin participant, o l'incompliment de les condicions establertes en els convenis col·lectius en vigor per a aquests treballadors durant l'execució del contracte.

L'aplicació i els efectes d'aquestes causes de resolució són les que s'estableixen en els articles 212, 213 i 313 de la LCSP.

En tots els casos, la resolució del contracte es durà a terme seguint el procediment establert a l'article 191 de la LCSP i a l'article 109 del RGLCAP.

VII. RECURSOS I SUPÒSITS ESPECIALS DE NUL·LITAT CONTRACTUAL

Trenta-novena. Règim de recursos

39.1 Els actes de preparació i d'adjudicació, i els adoptats en relació amb els efectes, la modificació i l'extinció d'aquest contracte són susceptibles del recurs administratiu ordinari (recurs potestatiu de reposició) que correspongui, d'acord amb el que estableixen la Llei 26/2010, del 3 d'agost, de règim jurídic i de procediment de les administracions públiques de Catalunya, i la Llei 39/2015, d'1 d'octubre, del procediment administratiu comú de les administracions públiques, o del recurs contenciós administratiu, de conformitat amb el que disposa la Llei 29/1998, de 13 de juliol, reguladora de la jurisdicció contenciosa administrativa.

39.2 Els acords que adopti l'òrgan de contractació en l'exercici de les prerrogatives de l'Administració són susceptibles de recurs potestatiu de reposició, de conformitat amb el que disposa la Llei 26/2010, del 3 d'agost, del règim jurídic i de procediment de les administracions públiques de Catalunya, i la legislació bàsica del procediment administratiu comú, o de recurs contenciós administratiu, de conformitat amb el que disposa la Llei 29/1998, de 13 de juliol, reguladora de la jurisdicció contenciosa administrativa.

Quarantena. Arbitratge

Sens perjudici del que estableix la clàusula trenta-novena, es podrà acordar el sotmetiment a arbitratge de la solució de totes o alguna de les controvèrsies que puguin sorgir entre





l'administració contractant i la/es empresa/es contractista/es, sempre que es tracti de matèries de lliure disposició conforme a dret i, específicament, sobre els efectes, el compliment i l'extinció d'aquest contracte, de conformitat amb el que disposa la Llei 60/2003, de 23 de desembre, d'Arbitratge.

Quaranta-unena. Règim d'invalidesa

Aquest contracte està sotmès al règim d'invalidesa previst en els articles 38 a 43 de la LCSP.

Quaranta-dosena. Jurisdicció competent

L'ordre jurisdiccional contenciós administratiu és el competent per a la resolució de les qüestions litigioses que es plantegin en relació amb la preparació, l'adjudicació, els efectes, la modificació i l'extinció d'aquest contracte.





ANNEX 1 MESA DE CONTRACTACIÓ

L'òrgan d'assistència per a l'adjudicació i que avaluarà les ofertes és la Mesa de contractació.

La Mesa de contractació estarà integrada o constituïda de la manera següent:

President/a:

- TAG de Secretaria o funcionari o personal laboral que el substitueixi

Vocals:

- Secretari de la Corporació o funcionari o personal laboral que el substitueixi
- Interventor de la Corporació o funcionari o personal laboral que el substitueixi
- Tècnic del servei proponent o funcionari en qui delegui

Secretària de la Mesa:

Tècnica de Contractació o funcionari o personal laboral que el substitueixi





ANNEX 2 INFORMACIÓ BÀSICA SOBRE PROTECCIÓ DE DADES DE CARÀCTER PERSONAL DELS LICITADORS

En compliment del que es disposa en la Llei Orgànica de protecció de dades personals i garantia de drets digitals i en el Reglament general de protecció de dades, els licitadors queden informats de què les dades de caràcter personals que, si escau, siguin recollides a través de la presentació de la seva oferta i altra documentació necessària per procedir a la contractació seran tractats per aquest Ajuntament amb la finalitat de garantir l'adequat manteniment, compliment i control del desenvolupament del contracte.

En relació amb el tractament de dades personals dels licitadors, queden informats de les següents dades:

Responsable del tractament:

Ajuntament de Sentmenat
Plaça de la Vila, 1, -08181- Sentmenat

Dades de contacte de la persona Delegada de protecció de dades per a consultes, queixes, exercici de drets i comentaris relacionats amb la protecció de dades:
sentmenat@sentmenat.cat

Finalitat del tractament:

Gestió i tramitació els contractes del sector públic dels òrgans i unitats administratives de l'Ajuntament de Sentmenat.

Temps de conservació:

Les dades seran conservades durant el temps previst a la normativa de contractació pública i d'arxiu històric.

Legitimació del tractament:

Compliment d'obligacions contractuals.

Destinatari de cessions o transferències:

No s'han previst cessions més enllà de les previstes per la llei.

No s'ha previst cap transferència internacional de dades de les dades subministrades.

Drets de les persones interessades:

Es poden exercir els drets d'accés, rectificació, supressió i portabilitat de les seves dades, i la limitació o oposició al seu tractament a través de la Seu electrònica <http://www.sentmenat.cat/actualitat/avisos/seu-electronica.html> o presencialment a les oficines del Registre.

Sense perjudici de qualsevol altre recurs administratiu o acció judicial, tot interessat tindrà dret a presentar una reclamació davant d'una autoritat de control, en particular en l'Estat membre en què tingui la seva residència habitual, lloc de treball o lloc de la suposada infracció, si considera que el tractament de dades personals que el concerneixen infringeix el RGPD.

Sent a Catalunya l'APDCAT l'autoritat de referència:

http://apdcat.gencat.cat/ca/drets_i_obligacions/reclamar_i_denunciar/







ANNEX 3 MODEL DE DECLARACIÓ RESPONSABLE

"El Sr./La Sra..... amb NIF núm....., en nom propi / en representació de l'empresa, de la qual actua en qualitat de (administrador únic, solidari o apoderat solidari o mancomanat), i segons escriptura pública autoritzada davant Notari de (lloc), senyor, en data i amb número de protocol/o document, domiciliada a..... carrer, núm....., (persona de contacte....., adreça de correu electrònic, telèfon núm.), opta a la contractació relativa a,

i DECLARA RESPONSABLEMENT:

- Que les facultats de representació que ostenta són suficients i vigents (si s'actua per representació); que reuneix totes i cadascuna de les condicions establertes legalment i no incorre en cap de les prohibicions per contractar amb l'Administració previstes als articles 65 a 97 de la LCSP.

- Que el perfil d'empresa és el següent:

Tipus d'empresa	Característiques	Marcar amb una creu
Microempresa	Menys de 10 treballadors, amb un volum de negocis anual o balanç general anual no superior als 2 milions d'euros.	
Petita empresa	Menys de 50 treballadors, amb un volum de negocis anual o balanç general anual no superior als 10 milions d'euros.	
Mitjana empresa	Menys de 250 treballadors, amb un volum de negocis anual no superior als 50 milions d'euros o balanç general anual no superior als 43 milions d'euros.	
Gran empresa	250 o més treballadors, amb un volum de negocis anual superior als 50 milions d'euros o balanç general anual superior als 43 milions d'euros.	

- Que l'activitat que desenvolupa el licitador i que consta com a OBJECTE SOCIAL als seus estatuts o regles fundacionals té relació directa amb l'objecte del contracte.

- Que està al corrent en el compliment de les seves obligacions tributàries i amb la Seguretat Social, de conformitat amb el que estableix l'article 71.1 d) de la LCSP i els articles 13 i 14 del Reglament general de la Llei de contractes de les Administracions Públiques, aprovat pel Reial decret 1098/2001, de 12 d'octubre.

- Que autoritza a l'òrgan de contractació a obtenir directament dels òrgans administratius competents les dades o documents registrals i els relatius a les obligacions tributàries i amb la Seguretat Social que es requereixin per procedir, si s'escau, a l'adjudicació del contracte.



- Que (indicar SÍ/NO) està inscrit en el Registre de Licitadors de la Generalitat de Catalunya i/o de l'Administració General de l'Estat i que les dades que hi consten no han experimentat cap variació. O ha presentat la sol·licitud d'inscripció al RELI o ROLECE en data....
- Que la plantilla de l'empresa (indicar SÍ/NO) està integrada per un nombre de persones treballadores amb discapacitat no inferior al 2%, o que s'ha adoptat alguna de les mesures alternatives previstes en l'article 2 del Reial decret 364/2005, de 8 d'abril.
- Que l'empresa (indicar SÍ/NO) disposa del corresponent pla d'igualtat entre les dones i els homes.
- Que disposa de les autoritzacions necessàries per exercir l'activitat.
- Que, essent una empresa estrangera, es sotmetrà als jutjats i tribunals espanyols de qualsevol ordre per a totes les incidències que puguin sorgir del contracte, amb renúncia expressa del fur propi.
- Que, en el cas que formulin ofertes empreses vinculades, el grup empresarial a què pertanyen és (indicar les empreses que el componen).
- Que l'empresa es compromet a adscriure a l'execució del contracte els mitjans materials i/o personals que s'indiquen en l'apartat G.3. del quadre de característiques del plec.
- Que en relació al tractament de dades de caràcter personal, l'empresa declara que ofereix garanties suficients per aplicar, en cas que el contracte comporti el tractament de dades de caràcter personal, mesures tècniques i organitzatives apropiades, per tal que el tractament s'efectuï de conformitat amb la Llei orgànica 3/2018, de 5 de desembre, de Protecció de dades personals i garantia dels drets digitals i la normativa de desenvolupament, així com, si escau, amb el Reglament (UE) 2016/679 del Parlament Europeu i del Consell, de 27 d'abril de 2016, relatiu a la protecció de les persones físiques pel que fa al tractament de dades personals i a la lliure circulació d'aquestes dades i pel qual es deroga la Directiva 95/46/CE.
- Que la informació i documents aportats en el sobre electrònic són de contingut absolutament cert.
- Que l'adreça/es de correu electrònic on rebre els avisos de les posades a disposició de les notificacions i comunicacions electròniques mitjançant el servei e-NOTUM; la/les persona/es autoritzada/es a accedir a les notificacions electròniques; el/els número/os de telèfon/os mòbil/s on rebre els avisos esmentats, és:

Persona/es autoritzada/es *	DNI*	Correu electrònic professional*	Mòbil professional





- Que com a signant d'aquesta declaració tinc capacitat suficient, en la representació amb la qual actuo, per comparèixer i signar aquesta declaració i la resta de documentació requerida per contractar, inclosa l'oferta econòmica.

I per què consti, signo aquesta oferta a data

Signatura electrònica





ANNEX 4 COMPROMÍS D'ADSCRIPCIÓ DE MITJANS PERSONALS I MATERIALS A L'EXECUCIÓ DEL CONTRACTE

"El Sr./La Sra..... amb NIF núm....., en nom propi / en representació de l'empresa, de la qual actua en qualitat de (administrador únic, solidari o apoderat solidari o mancomunat), i segons escriptura pública autoritzada davant Notari de (lloc), senyor, en data i amb número de protocol/o document, domiciliada a..... carrer, núm....., (persona de contacte....., adreça de correu electrònic, telèfon núm.), opta a la contractació relativa a,

i DECLARA RESPONSABLEMENT:

Que l'empresa que represento, en el cas que esdevingui adjudicatària en el procediment de licitació corresponent a la contractació de referència (expedient núm.4252/2024), es compromet, durant tota la vigència del contracte i les eventuais pròrrogues a adscriure a l'execució del contracte els mitjans personals i materials per a la realització del contracte, especialment i en concret:

1. Declaro que el personal tècnic o organismes tècnics, estiguin o no integrats a l'empresa, de què aquesta disposi per a l'execució i seguiment documental de les obres, serà:

.....
.....
.....
.....

2. Declaració indicant la maquinària, material i equip tècnic de què es disposarà:

.....
.....
.....
.....

3. Adjunto cronograma per a l'execució de les obres en el termini indicat a aquesta proposta:

SI	
NO	

4. Adjunto pla de treballs per a l'execució de les obres en el termini indicat a aquesta proposta:

SI	
NO	

5. Certifico que l'empresa disposa del certificat d'empresa autoritzada en vigor com a gestor subministrador d'àrid reciclat, amb marcatge CE, per part de l'Agència de Residus de Catalunya





SI	
NO	

6. En el seu defecte, en cas que el licitador no sigui empresa autoritzada en vigor com a gestor subministrador d'àrid reciclat, amb marcatge CE, per part de l'Agència de Residus de Catalunya, em comprometo a obtenir un contracte de subministrament immediat, amb indicació específica del volum compromès, la disponibilitat i el termini d'entrega, d'àrid reciclat amb marcatge CE amb destí en l'arranjament de camins de Sentmenat configurant del present contracte. Aquest contracte haurà d'anar signat per les parts integrants (o sigui el licitador encarregat d'executar les obres i l'empresa autoritzada com a gestor subministrador d'àrid reciclat, amb marcatge CE, per part de l'Agència de Residus de Catalunya

NOTA: Les empreses que vulguin optar a l'adjudicació dels lots 1 i 2 conjuntament, com aquests lots seran coincidents en la seva execució, hauran d'acreditar en la seva oferta la relació de mitjans destinats a cada lot ofertat per poder-lo executar de forma independent i simultània. Les empreses que no acreditin aquesta disposició de mitjans independents en la seva oferta no podran optar a l'adjudicació de tots dos lots 1 i 2 conjuntament.





ANNEX 5A. MODEL D'OFERTA DE CRITERIS QUANTIFICABLES MITJANÇANT L'APLICACIÓ DE FÓRMULES DEL LOT 1 (Guanta)

Cal presentar un document independent per a cada lot respecte del que es formuli proposició

El/la Sr./Sra....., amb NIF....., amb domicili a efectes de notificacions, al carrer.....número....., en representació de l'empresa, amb NIF núm., declara que, assabentat/ada de les condicions i els requisits que s'exigeixen per poder ser l'empresa adjudicatària del contracte, amb expedient número, es compromet (en nom propi / en nom i representació de l'empresa) a executar-lo amb estricta subjecció als requisits i condicions estipulats, segons detall:

A) OFEREIXO dur a terme l'objecte del contracte amb estricta subjecció als requisits i condicions estipulats en els plecs reguladors de la licitació i la resta de normativa vigent, en base a una **baixa econòmica del%, IVA exclòs, per m3**, sobre els preus unitaris màxims de licitació del contracte.

(indicar la xifra en percentatge i amb màxim de tres decimals)

B) OFEREIXO una ampliació del termini de garantia de l'obra, a més a més de l'establerta d'un any en els Plecs de Clàusules Administratives particulars (apartat R, del Quadre de característiques i clàusula 37), de:

Ampliació termini garantia proposada	Marcar amb una X l'ampliació de la garantia ofertada
0 anys	
1 any	
2 anys	
3 anys o més	

I per què consti, signo aquesta oferta a data

Signatura electrònica

NOTA: Les empreses que vulguin optar a l'adjudicació dels lots 1 i 2 conjuntament, com aquests lots seran coincidents en la seva execució, hauran d'acreditar en la seva oferta la relació de mitjans destinats a cada lot ofertat per poder-lo executar de forma independent i simultània. Les empreses que no acreditin aquesta disposició de mitjans independents en la seva oferta no podran optar a l'adjudicació de tots dos lots 1 i 2 conjuntament.





ANNEX 5B. MODEL D'OFERTA DE CRITERIS QUANTIFICABLES MITJANÇANT L'APLICACIÓ DE FÓRMULES DEL LOT 2 (Serra Palau, Serra Barona, Can Gibert i trencall de Can Palau)

Cal presentar un document independent per a cada lot respecte del que es formuli proposició

El/la Sr./Sra....., amb NIF....., amb domicili a efectes de notificacions, al carrer.....número....., en representació de l'empresa, amb NIF núm., declara que, assabentat/ada de les condicions i els requisits que s'exigeixen per poder ser l'empresa adjudicatària del contracte, amb expedient número, es compromet (en nom propi / en nom i representació de l'empresa) a executar-lo amb estricta subjecció als requisits i condicions estipulats, segons detall:

A) OFEREIXO dur a terme l'objecte del contracte amb estricta subjecció als requisits i condicions estipulats en els plecs reguladors de la licitació i la resta de normativa vigent, en base a una **baixa econòmica del, IVA exclòs, per m3**, sobre els preus unitaris màxims de licitació del contracte.

(indicar la xifra en percentatge i amb màxim de tres decimals)

B) OFEREIXO una ampliació del termini de garantia de l'obra, a més a més de l'establerta d'un any en els Plecs de Clàusules Administratives particulars (apartat R, del Quadre de característiques i clàusula 37), de:

Ampliació termini garantia proposada	Marcar amb una X l'ampliació de la garantia ofertada
0 anys	
1 any	
2 anys	
3 anys o més	

I per què consti, signo aquesta oferta a data

Signatura electrònica

NOTA: Les empreses que vulguin optar a l'adjudicació dels lots 1 i 2 conjuntament, com aquests lots seran coincidents en la seva execució, hauran d'acreditar en la seva oferta la relació de mitjans destinats a cada lot ofertat per poder-lo executar de forma independent i simultània. Les empreses que no acreditin aquesta disposició de mitjans independents en la seva oferta no podran optar a l'adjudicació de tots dos lots 1 i 2 conjuntament.





ANNEX 6 DISPOSICIONS RELATIVES A L'EXECUCIÓ DEL CONTRACTE

CONTROL EN L'EXECUCIÓ DEL CONTRACTE

Les obres s'han d'executar amb estricta subjecció a les estipulacions que conté el plec de clàusules administratives i tècniques particulars i al projecte que serveix de base al contracte i d'acord amb les instruccions que en la interpretació tècnica d'aquest doni al contractista la direcció facultativa de les obres.

En el cas d'obres incloses dins l'àmbit d'aplicació de la Llei 3/2007, del 4 de juliol, de l'obra pública, la persona que exerceix la direcció de l'obra també ha de controlar el manteniment dels nivells de solvència tècnica de les unions temporals d'empreses.

La persona que exerceix les funcions de delegat d'obra de l'empresa contractista haurà de ser la persona amb coneixements tècnics que exigeixi qui s'encarrega de la direcció de l'obra amb experiència acreditada en obres similars a les que són objecte d'aquest contracte

INSPECCIÓ DE L'OBRA

Incumbeix a l'Ajuntament exercir, d'una manera continuada i directa, la inspecció de l'obra durant la seva execució, a través de la direcció, sense perjudici que pugui confiar aquestes funcions, d'una forma complementària, a qualsevol altre dels seus òrgans i representants. El contractista o el seu delegat, haurà d'acompanyar la direcció durant les visites inspectores.

SENYALITZACIÓ DE L'OBRA

El contractista estarà obligat a instal·lar les senyals precises per indicar l'accés a l'obra, la circulació en la zona que ocupen els treballs i els punts de possible perill degut al seu ritme, tant en la zona esmentada com en els seus límits llimdants i immediacions.

El contractista complirà les ordres que rebi per escrit de la direcció quant a instal·lació de senyals complementàries o modificacions de les que hagi instal·lat.

Les despeses que origini la senyalització seran a compte del contractista.

L'adjudicatari es farà càrrec de l'elaboració i col·locació dels cartells anunciadors de l'obra corresponents a altres administracions implicades.

Si escau, l'adjudicatari es farà càrrec de les despeses d'identificació i senyalització que puguin garantir la presència corporativa de la Generalitat de Catalunya com a ens de finançament de l'actuació en els dispositius de comunicació, instal·lacions, cartells, tríptics o fulletons que es produeixin.

INTERRUPCIÓ DE LES OBRES

Per cap motiu el contractista pot interrompre el compliment d'aquest contracte sense el consentiment formal de l'Ajuntament.

APORTACIÓ D'EQUIP I MAQUINÀRIA

El contractista queda obligat a aportar a les obres, en el termini estipulat, l'equip de





maquinària i medis auxiliars que siguin precisos per a la seva bona execució. Aquest equip també inclourà el tancat i protecció de l'obra, així com les escomeses provisionals que siguin necessàries.

MATERIALS PROCEDENTS D'EXCAVACIONS O DEMOLICIONS EN LA PRÒPIA OBRA

Els materials o productes que no utilitzi el contractista en l'obra, seran dipositats per l'adjudicatari en dipòsit controlat o a les plantes de tractament corresponents, segons la naturalesa del material; o en els punts i formes que ordeni la direcció.

INSTRUCCIONS I NORMES D'OBLIGAT COMPLIMENT EN LA MATÈRIA

Els materials utilitzats a l'obra hauran d'ajustar-se a les instruccions i normes promulgades per l'Administració que versin sobre condicions generals i homologació de materials, sens perjudici de les específiques que el plec de clàusules tècniques pugui establir.

OBRES DEFECTUOSES O MAL EXECUTADES

Fins l'acabament del termini de garantia del contracte, el contractista respondrà de l'execució de l'obra contractada i de les faltes que hi haguessin, sense que sigui eximent ni li doni cap dret la circumstància que els representants de l'Administració hagin examinat o reconegut, durant la seva construcció, les parts i unitats de l'obra o els materials emprats o el fet que aquests elements hagin estat inclosos en els amidaments i certificacions parcials.

DEMOLICIÓ I RECONSTRUCCIÓ DE LES OBRES DEFECTUOSES O MAL EXECUTADES I LES SEVES DESPESES

Si s'adverteixen vicis o defectes en la construcció o es tenen raons fundades per creure que n'existeixen d'ocults en l'obra executada, la direcció ordenarà, durant el curs de l'execució i sempre abans que s'acabi el termini de garantia, la demolició i reconstrucció de les unitats d'obra en què es donin aquelles circumstàncies o les accions precises per a comprovar l'existència d'aquests defectes ocults.

Si la direcció ordena la demolició i reconstrucció per haver advertit vicis o defectes evidents en la construcció, les despeses d'aquestes operacions seran a compte del contractista.

En el cas d'ordenar-se la demolició i reconstrucció d'unitats d'obra per creure existents en elles vicis o defectes ocults, les despeses també seran a càrrec del contractista si resulta comprovada l'existència real d'aquells vicis o defectes; en cas contrari, aniran a càrrec de l'Administració

DANYS CAUSATS COM A CONSEQÜÈNCIA DE L'EXECUCIÓ DE LES OBRES

El contractista serà responsable durant l'execució de les obres de tots els danys i perjudicis directes o indirectes, que es puguin ocasionar a qualsevol persona, propietat o servei, públic o privat, com a conseqüència dels actes, omissions o negligències del personal al seu càrrec, o d'una deficient organització, protecció o senyalització de les obres.

Les propietats i els serveis públics o privats que resultin danyats hauran de ser reparats pel contractista, restablint les condicions primitives o compensant adequadament els danys i





perjudicis causats, d'acord amb la legislació vigent.

Serà per compte del contractista, d'acord amb l'article 196 de la LCSP, l'obligació d'indemnitzar els esmentats danys que s'originin a tercers.

FINALITZACIÓ DE L'OBRA

Si escau, un cop finalitzada l'obra, el contractista haurà de proporcionar a els plànols AS-BUILT.

ALTRES OBLIGACIONS DEL CONTRACTISTA

Compliment del termini d'execució dels treballs. L'incompliment de termini d'execució per causes imputables a l'empresa i les previstes a la llei, pot ser causa de resolució del contracte.

L'empresa contractista té l'obligació de complir de manera estricta amb el pagament a les empreses subcontractades dins del termini legalment establert.

En cas d'incompliment d'aquesta condició s'imposaran les penalitats detallades en la clàusula vint-i-dosena.

Garantir el compliment dels convenis col·lectius sectorials i territorials aplicables i garantir la seguretat i la protecció en el lloc de treball.

Participar i col·laborar en presentacions institucionals dels projectes quan sigui requerit.

Col·laborar amb l'òrgan de contractació en les actuacions que aquest realitzi per al seguiment i/o evolució del compliment del contracte, particularment facilitant la informació que li sigui sol·licitada per a aquestes finalitats i que la legislació amb l'Administració o administracions de referència, sens perjudici del compliment de les obligacions de transparència que els pertocin de forma directa per previsió legal.

Elaborar directament, o en el seu cas, assistir als tècnics municipals, en la redacció de tota documentació necessària per a la justificació de possibles subvencions.

Les condicions especials d'execució que se'ls hi hagi atribuït el caràcter d'obligació contractual essencial.

El contractista quedarà vinculat per l'oferta que hagi presentat, el compliment de la qual, en tots els seus termes, tindrà el caràcter d'obligació essencial del contracte.

L'empresa contractista està obligada a complir les disposicions vigents en matèria laboral, de seguretat social, de seguretat i salut en el treball i d'integració laboral, en particular:

- a) amb les condicions laborals reconegudes en els convenis col·lectius, pactes o acords d'empresa o contractes laborals que siguin d'aplicació.
- b) Mantenir la plantilla de treballadors i treballadores mínima adscrita a l'execució del contracte i descrita en el plec de prescripcions tècniques, bé com a conseqüència de la





subrogació de treballadors en qualsevol de les seves modalitats, be per la definició de les condicions exigides per l'òrgan gestor per la prestació del servei, sense que procedeixi suspensió o extinció dels contractes de treball de la plantilla llevat les suspensions o extincions conseqüència de la voluntat de la persona treballadora i d'acomiadaments disciplinaris.

c) Durant tot el període d'execució del contracte, a no minorar unilateralment les condicions de treball que, en matèria de jornada i salari, i en els termes analitzats, així com a qualsevol millora sobre la legislació laboral bàsica aplicable que correspongui en cada moment a les persones treballadores adscrites al contracte en funció del conveni col·lectiu que resulti d'aplicació al presentar-se l'oferta, llevat acord explícit entre empresa i la representació dels treballadors.

d) Tenir a disposició documentació complerta i verificable sobre els treballadors i treballadores empleats, a presentar-la a l'òrgan de contractació d'acord amb el que s'estableix en aquest plec o quan aquest ho requereixi i a advertir a les persones treballadores sobre la possibilitat d'una inspecció per part de dit òrgan.

