

INFORME DE NECESSITATS PER A LA CONTRACTACIÓ DEL SERVEI DE MANTENIMENT INTEGRAL PER A L'HOSPITAL DE LA SANTA CREU DE JESÚS DE TORTOSA.

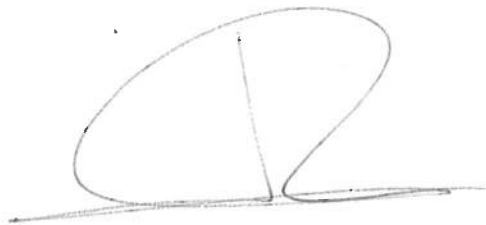
L'Hospital de la Santa Creu (en endavant HSC) té la necessitat de contractar el servei de manteniment integral de les instal·lacions juntament amb el manteniment dels equips d'electromedicina, incendis, refredadora i legionel·la de l'HSC.

L'objectiu d'aquesta contractació ve motivada per la necessitat de tenir en perfectes condicions de funcionalitat, operativitat, legalitat i confortabilitat les instal·lacions i equips d'electromedicina de l'HSC, ja que estem obligats per norma a tenir certificats de manteniment dels diferents àmbits que licitem els quals no podem emetre nosaltres, i es precisa de supervisió externa i la forma de tenir-los, és contractant aquesta part dels manteniments a empreses externes:

1. Manteniment de les instal·lacions: és imprescindible garantir el bon funcionament de les instal·lacions de l'hospital, incloent-hi la electricitat, la fontaneria, la climatització, l'ascensor, etc.
2. Manteniment dels equips d'electromedicina: són essencials per al funcionament de l'hospital, ja que permeten realitzar diagnòstics i tractaments als pacients. És imprescindible garantir la seva correcta operativitat mitjançant un manteniment preventiu regular i reparacions urgents en cas de avaria.
3. Manteniment dels equips d'incendis: la seguretat contra incendis és una prioritat en un entorn hospitalari. És necessari disposar d'un servei de manteniment que asseguri el correcte funcionament dels sistemes d'alarma, extintors, sortides d'emergència, etc.
4. Manteniment de la refredadora: la climatització és clau per al benestar dels pacients i del personal de l'hospital. És imprescindible garantir que la refredadora funcioni correctament mitjançant un manteniment preventiu que detecti i resolgui les possibles avaries.
5. Manteniment de la legionel·la: la legionel·losi és una malaltia causada per la bacteria *Legionella pneumophila* que es transmet a través de l'aigua. És essencial realitzar un manteniment adequat de les instal·lacions d'aigua per prevenir la proliferació d'aquesta bacteria i garantir la seguretat dels ocupants de l'hospital.

És per aquests motius, que es necessari, fer la contractació amb empreses especialitzades en aquest sectors, per tal de donar un adequat servei i de qualitat.

En resum, la contractació d'un servei de manteniment integral de les instal·lacions juntament amb el manteniment dels equips d'electromedicina, incendis, refredadora i legionel·la de l'HSC és una prioritat per garantir un funcionament òptim de l'hospital i la seguretat dels seus ocupants. Atès els arguments i circumstàncies anteriorment exposats, queda suficientment justificada la necessitat de la contractació del servei integral de les instal·lacions juntament amb el manteniment dels equips d'electromedicina, incendis, refredadora i legionel·la de l'HSC.



Juan Ramon Cabanes Calvet

Responsable del servei de Manteniment

Hospital de la Santa Creu de Jesús

Jesús-Tortosa, 27 de juny de 2024
