

Núm. expedient: 675/2024

Procediment: Obert simplificat

Contracte: Per l'execució de les obres relatives a la rehabilitació de l'edifici annex a l'antiga fàbrica Falbar com a oficina d'informació turística i museu del vi i de l'oli i l'annex de reforç i adequació de l'estructura existent del cos d'oficines de l'edifici de la Falbar.

ACTA DE LA MESA DE CONTRACTACIÓ

El dia 2 d'octubre de 2024 a les 9.00 hores, en acte públic, es reuneix la Mesa de contractació de l'execució de les obres relatives a la rehabilitació de l'edifici annex a l'antiga fàbrica Falbar com a oficina d'informació turística i museu del vi i de l'oli i l'annex de reforç i adequació de l'estructura existent del cos d'oficines de l'edifici de la Falbar, per procedir a l'obertura de la documentació obrant en les pliques presentades.

Presidenta: Sra. Àngels Rocamora Guiu, 1a Tinent d'alcalde de l'Ajuntament de Falset
Vocals: Maria del Pilar Navarro Llop, secretaria-interventora accidental de l'Ajuntament de Falset.
Maria Soledad López Varón, funcionaria de l'Ajuntament de Falset.
M Carmen Carreras Serres, funcionària de l'Ajuntament de Falset.
Secretari/a: Susana Galceran Nomen, funcionària de l'Ajuntament de Falset

Per part de la Presidenta es procedeix a la constitució de la mesa de contractació.

La secretària dona compte de les proposicions presentades

- Presentades en temps i forma les ofertes:

Data entrada	Núm. de registre	Llicitador/a
19-09-2024	2024-E-RC-1148	CONSTÈCNIA 3, SL
18-09-2024	2024-E-RC-1141	EDIFICACIONS I REPARACIONS TARRACO, SL
19-09-2024	2024-E-RC-1149	CONCRETO OBRES, SL

Cap oferta s'ha presentat fora de termini.

Seguidament s'examina la documentació obrant dins dels sobres

DOCUMENTACIÓ ADMINISTRATIVA EXIGIDA:

- Declaració responsable d'acord amb el model de l'**ANNEX 1** (model adjunt a aquest Plec de clàusules administratives)

En el cas d'empreses que concorrin a la licitació amb el compromís d'agrupar-se en una unió temporal si resulten adjudicatàries del contracte, cadascuna ha de presentar una declaració

Finançat per



Núm. expedient: 675/2024

Procediment: Obert simplificat

Contracte: Per l'execució de les obres relatives a la rehabilitació de l'edifici annex a l'antiga fàbrica Falbar com a oficina d'informació turística i museu del vi i de l'oli i l'annex de reforç i adequació de l'estructura existent del cos d'oficines de l'edifici de la Falbar.

responsable per separat.

- Si s'escau, compromís de constituir-se formalment en unió temporal en cas de resultar adjudicatàries del contracte En l'escrit de compromís s'indicarà: els noms i circumstàncies dels quals la constitueixin; la participació de cadascuna d'elles, així com l'assumpció del compromís de constituir-se formalment en unió temporal en cas de resultar adjudicatàries del contracte. El citat document haurà d'estar signat pels representants de cadascuna de les empreses que componen la unió.
- Per acreditar la solvència econòmica i financera i tècnica o professional ha d'acreditar que la seva classificació és del Grup C) Edificacions
Subgrups
 1. Demolicions
 2. Estructures de fàbrica o formigó
 3. Estructures metàl·liques
 4. Feines de paleta, estucats i revestiments
 5. Feines de pedrera i marbre
 6. Paviments, enllosats i enrajolats
 7. Aïllaments i impermeabilitzacions
 8. Fusteria
 9. Tancaments metàl·lics

Categoria 3. (Quantia superior a 360.000 € i inferior o igual a 840.000 €)

- Tots aquells documents que siguin precisos per a la valoració dels criteris d'adjudicació (preu i garantia) d'acord amb la clàusula 14 i la proposta econòmica d'acord amb el model que s'adjunta com **ANNEX 2** (model adjunt a aquest Plec de clàusules administratives).

LICITADOR/A	Declaració inscripció Registre Licitadors/es	Altres documentació exigida PCAP
CONSTÈCNIA 3, SL	CORRECTE	ANNEX I - correcte
EDIFICACIONS I REPARACIONS TARRACO, SL	CORRECTE	ANNEX I - correcte
CONCRETO OBRES, SL	CORRECTE	ANNEX I - correcte

Un cop finalitzada l'anàlisi d'aquesta documentació la Mesa de Contractació acorda per unanimitat el següent:

Finançat per



Núm. expedient: 675/2024

Procediment: Obert simplificat

Contracte: Per l'execució de les obres relatives a la rehabilitació de l'edifici annex a l'antiga fàbrica Falbar com a oficina d'informació turística i museu del vi i de l'oli i l'annex de reforç i adequació de l'estructura existent del cos d'oficines de l'edifici de la Falbar.

Admetre totes les proposicions presentades en la licitació sense que s'hagi detectat cap defecte u omissió de documentació.

A continuació, es procedeix a la lectura del resum de les respectives proposicions econòmiques.

LICITADOR /A	CONSTÈCNIA 3, SL	
Oferta econòmica	705.450,00 €	73,33 Punts
Increment Garantia	5 ANYS	18 Punts
LICITADOR /A-	EDIFICACIONS I REPARACIONS TARRACO, SL	
Oferta econòmica	630.471,82 €	82,00 Punts
Increment Garantia	4 ANYS	12 Punts
LICITADOR /A-	CONCRETO OBRES, SL	
Oferta econòmica	695.000,00 €	74,54 Punts
Increment Garantia	4 ANYS i 1 MES	18 Punts

Un cop finalitzada la lectura dels respectius resums, la Mesa de Contractació acorda:

Un cop efectuada la valoració de les ofertes presentades per la mesa, s'estableix el següent quadre resum de les puntuacions obtingudes pels licitadors/es, ordenats de forma decreixent i que s'eleva a la mesa de contractació.

LICITADOR/A	Criteri Oferta econòmica	Criteri Increment Garantia	TOTAL
EDIFICACIONS I REPARACIONS TARRACO, SL	82,00	12	94,00
CONCRETO OBRES, SL	74,54	18	92,54
CONSTÈCNIA 3, SL	73,33	18	91,33

L'oferta que ha obtingut la major puntuació **NO** es presumeix anormalment baixa de conformitat amb el Plec.

De conformitat amb l'art. 159.4 de la LCSP, la mesa procedeix a comprovar en el Registre Oficial de Licitadors i Empreses Classificades que l'empresa que ha obtingut la millor puntuació està degudament constituïda, el signatari de la proposició té poders suficients per formular l'oferta,

Finançat per



Núm. expedient: 675/2024

Procediment: Obert simplificat

Contracte: Per l'execució de les obres relatives a la rehabilitació de l'edifici annex a l'antiga fàbrica Falbar com a oficina d'informació turística i museu del vi i de l'oli i l'annex de reforç i adequació de l'estructura existent del cos d'oficines de l'edifici de la Falbar.

ostenta la solvència econòmica, financera i tècnica o, en el seu cas, la classificació corresponent, i no està incurs en cap prohibició per contractar.

La mesa de contractació acorda:

Primer.- Proposar a l'òrgan de contractació l'adjudicació del present contracte a EDIFICACIONS I REPARACIONS TARRACO, SL candidat amb millor puntuació obtinguda.

Segon.- Requerir a EDIFICACIONS I REPARACIONS TARRACO, SL perquè, en el termini màxim de 7 dies hàbils, comptats des de l'enviament de la comunicació, constitueixi la garantia definitiva per un import de 31.523,59 €.

Quart.- D'acord amb el que disposa la clàusula 15 del Plec de clàusules administratives, Les comunicacions i les notificacions que es facin durant el procediment de contractació es duren a terme exclusivament mitjançant anunci a la plataforma de serveis de contractació pública de la Generalitat de Catalunya

El president de la Mesa de Contractació dona per finalitzada la present reunió a les 9.35 hores.

De la qual cosa, com a secretària, estenc aquesta acta amb el vist i plau del President.

PEU DE SIGNATURA (vistiplau Presidenta)

PEU DE SIGNATURA (Secretària Mesa)

Falset, a la data de la signatura electrònica

Finançat per

