

Referència: **2024/00009879N**

INFORME-MEMÒRIA JUSTIFICATIU

LICITACIÓ PER A L'ADJUDICACIÓ DEL CONTRACTE DE LLOGUER, COL·LOCACIÓ, MANTENIMENT I RETIRADA DE L'ENLLUMENAT DE NADAL 2024

1. ANTECEDENTS

Des de l'any 2014 l'Àrea de Promoció de la Ciutat s'ha fet càrrec de l'enllumenat nadalenc dels carrers de Blanes, que tradicionalment havia posat l'Associació de Botiguers de Blanes Centre. Des del primer Nadal en què l'Ajuntament va assumir-ne la col·locació es va decidir enllumenar també altres carrers a banda dels del centre, com ara la rambla Joaquim Ruyra Nord, l'avinguda de Catalunya i l'avinguda dels Pavos. En els darrers anys es va ampliar les zones on s'instal·la l'enllumenat a diferents veïnats de la població que no havien gaudit d'enllumenat nadalenc anteriorment.

2. OBJECTE DEL CONTRACTE

L'objecte del contracte és l'adjudicació del lloguer, col·locació, manteniment i retirada de l'enllumenat de Nadal als carrers de Blanes de conformitat amb el què s'estableix a les prescripcions tècniques.

Codi CPV: 45316100-6 Instal·lació d'equip d'enllumenat exterior

34928500-3 Equip d'enllumenat de carrers

Tipus de contracte: contracte mixt de subministrament i serveis.

3. DURADA DEL CONTRACTE

Del 11 de novembre de 2024 al 23 de gener 2025.

4. TIPUS DE CONTRACTE

El tipus de contracte és un contracte mixt de subministrament i serveis.

5. JUSTIFICACIÓ DE LA NECESSITAT I DE LA IDONEÏTAT DEL CONTRACTE

L'Ajuntament no disposa de mitjans ni recursos tècnics adients per realitzar les actuacions objecte del contracte, motiu pel qual procedir a la contractació amb tercers.

6. JUSTIFICACIÓ DE LA NO DIVISIÓ EN LOTS

L'objecte del contracte no és susceptible de dividir en lots.

Per la naturalesa de les prestacions no és possible entendre aquestes com una realització i aprofitament individual i funcional de les mateixes que permetin ser executades de forma independent. A més caldria exigir una coordinació i planificació global dels treballs per a una correcta execució global de les prestacions que resulta desproporcionada per a les finalitats d'interès públic que es persegueixen en l'execució d'aquestes, fet pel que permet concloure que les prestacions no poden ser executades de forma independent sense menyscar la correcta execució dels treballs i una correcta assignació dels recursos públics proporcionals a la finalitat requerida.

7. PRESSUPOST BASE DE LICITACIÓ

El **pressupost base de licitació**, als efectes d'allò que disposen l'article 100 i concordants de la LCSP, determina el límit màxim de despesa (IVA inclòs) que, en virtut d'aquest contracte, pot comprometre l'òrgan de contractació, i constitueix el preu màxim que poden oferir els licitadors que concorrin a la licitació.

El pressupost anual de licitació, que determina el límit màxim de despesa al qual es compromet l'Ajuntament, és el següent, pel 2024:

Pressupost IVA exclòs: 49.586,78 euros /anuals

Import corresponent a l'IVA: 10.413,22 euros/anuals. Tipus d'IVA aplicable: 21 %.

Pressupost base de licitació IVA inclòs: 60.000 euros/anuals

El pressupost base de licitació pels dos anys del contracte, que determina el límit màxim de despesa al qual es compromet l'Ajuntament, és el següent:

Pressupost IVA exclòs: 99.173,56 euros /anuals

Import corresponent a l'IVA: 20.826,45 euros/anuals. Tipus d'IVA aplicable: 21 %.

Pressupost base de licitació IVA inclòs: 120.000 euros/anuals

8. VALOR ESTIMAT DEL CONTRACTE

Considerant el pressupost base de licitació, el valor estimat del contracte sense incloure l'Impost sobre el Valor Afegit, als efectes de determinar el procediment d'adjudicació i la publicitat és el següent: 99.173,56 euros.

9. CRITERIS D'ADJUDICACIÓ DEL CONTRACTE I LA SEVA PONDERACIÓ

De conformitat amb l'article 145 de la LCSP, s'estableixen els següents criteris que serviran de base per a l'adjudicació i que es relacionen degudament ponderats, amb una puntuació total màxima de **100 punts**.

A. Criteris d'adjudicació AUTOMÀTICS, quantificables mitjançant aplicació de fórmules. *Fins a un màxim de 85 punts.*

Es valorarà el subministrament de major material decoratiu de la forma següent:

Es valorarà que s'augmentin el nombre de vials amb material decoratiu, segons el detall que figura a la clàusula 3 de les prescripcions tècniques, de la forma següent:

- | | |
|--|----------|
| - Terra Rotonda dels focs | 10 punts |
| - Terra i arbres Rotonda Marimurtra | 10 punts |
| - 8 elements a Pl. Catalunya | 10 punts |
| - 10 elements c. Sebastià Llorens i c. Mas Enlaire | 11 punts |
| - 9 elements c. Provença | 10 punts |
| - 14 elements pg. s'Abanell | 15 punts |
| - 5 elements c. Bellaire | 6 punts |
| - 4 elements c. Tapioles | 4 punts |
| - 5 elements c. Fornaca | 6 punts |
| - 3 elements c. Verge Maria | 3 punts |

No es valoraran les "estalactites".

Per tal de valorar l'oferta del licitador caldrà presentar un document amb les característiques dels elements que s'instal·laran (fotografies i potència necessària) en el sobre B.

B. Criteris d'adjudicació SUBJECTIUS, avaluables mitjançant un judici de valor.

Fins a un màxim de 15 punts.

La valoració dependent de judici de valor estarà relacionada amb el valor tècnic de la proposició i la qualitat de servei que ofereixi, i es farà d'acord amb els criteris que s'expressen a continuació:

Originalitat: fins a 6 punts

Es valorarà l'atractivitat i l'originalitat del disseny.

Proposta molt original: 6 punts

Proposta poc original: 3 punts

Proposta gens original 0 punts

Adequació als espais: fins a 6 punts

Es valorarà el grau d'adequació a les característiques de cada carrer o espai, així com un òptim grau de visibilitat dels elements

Proposta molt adequada 6 punts

Proposta adequada 3 punts

Proposta poc adequada 0 punts

Coherència de la proposta: fins a 3 punts

Proposta unificada, sense repetició de motius 3 punts

Proposta unificada amb repetició de motius 1,5 punts

Proposta no unificada 0 punts

10. PROCEDIMENT D'ADJUDICACIÓ I TRAMITACIÓ DE L'EXPEDIENT

Considerant l'import del contracte, la seva durada, les prestacions que constitueixen el seu objecte, així com el valor estimat del contracte i els criteris que serviran per a la seva adjudicació, es considera que el més adient és adjudicar aquest contracte mitjançant un procediment obert.

Forma de tramitació: ordinària.

11. CONDICIONS DE SOLVÈNCIA TÈCNICA DELS LICITADORS

De conformitat amb l'article 89 de la LCSP, l'acreditació de la solvència tècnica o professional de l'empresari s'haurà d'apreciar tenint en compte els seus coneixements tècnics, eficàcia, experiència i fiabilitat, que s'haurà d'acreditar pels **mitjans següents**:

- a) Una relació dels principals contractes efectuats de la mateixa naturalesa o similar que els que constitueixen l'objecte del contracte en els últims tres anys que inclogui l'import, dates i el destinatari, sigui públic o privat.

Com a requisit de solvència, el licitador haurà d'acreditar haver realitzat en els últims tres anys un mínim de tres contractes d'instal·lació d'enllumenat nadalenc, amb imports iguals o superiors al de l'objecte d'aquest contracte. Per acreditar aquests treballs caldrà que presenti un certificat de bona execució

12. CONDICIONS ESPECIALS D'EXECUCIÓ

L'enllumenat a instal·lar seran llums Led de tecnologia de mínim consum.

13. GARANTIES

Garantia provisional: No

Garantia definitiva: Sí

Import: 5% de l'import d'adjudicació, IVA exclòs.

14. TERMINI DE GARANTIA

Una vegada realitzada la retirada de l'enllumenat es podrà retornar la garantia definitiva previ informe tècnic favorable.

15. SUBCONTRACTACIÓ

Sí que es permet la subcontractació del contracte.

16. PENALITATS

Si l'empresa contractista incorregués en demora respecte del compliment dels terminis total o parcials, per causes que li siguin imputables, l'Administració podrà optar, ateses les circumstàncies del cas, per la resolució del contracte amb pèrdua de la garantia o per la imposició de les penalitats, en la forma i condicions establertes en els articles 193 i 194 de la LCSP.

En el cas de demora greu en la instal·lació i posta en funcionament de l'enllumenat de Nadal, s'aplicarà la penalitat resultant de fer un càlcul proporcional sobre els dies i nombre d'elements en què no ha funcionat l'enllumenat de Nadal a instal·lar.

En cas de demora en els terminis d'arranjament d'averies, s'aplicarà una penalitat de 30 euros per element avariats per dia de retard en la resolució de les mateixes.

Seràn objecte de penalitat qualsevol incompliment o compliment defectuós de l'objecte, les seves prestacions, obligacions i condicions especials d'execució del contracte definides al ple, a les prescripcions tècniques particulars, a la pròpia proposició adjudicada i a la normativa general i sectorial d'aplicació.

Les penalitats s'imposaran segons l'impacte sobre l'objecte i finalitats del contracte, d'acord amb els criteris següents:

Seràn incompliments molt greus, que comportaran la resolució del contracte o imposició de multes fins al 10% del preu del contracte:

- a) Les obligacions de caràcter essencial previstes en el plec.
- b) Qualsevol defecte a la instal·lació elèctrica dels guarniments que suposés un risc d'accident per a les persones per contacte directe amb les parts actives de la instal·lació.
- c) La normativa general tributària o de seguretat social; la normativa general sobre riscos laborals, pla de seguretat i salut en les prestacions; sobre medi ambient i d'aquella d'altra sectorial que tinguin atribuïda la qualificació de molt greus.
- d) La comissió de dos o més incompliments greus

Seràn incompliments greus, que comportaran la imposició de multes fins el 5% del preu del contracte:

- a) Qualsevol avaria que es produís a la instal·lació elèctrica fruit d'un mal muntatge.
- b) La normativa general i sectorial de l'apartat anterior que tinguin atribuïda la qualificació de greus
- c) La comissió de dos o més incompliments lleus

Serà incompliment lleu, que comportarà la imposició de multa fins a un 1% del preu del contracte, qualsevol incompliment formal o material que no tingui caràcter de greu o molt greu.

En cas que s'instal·li material defectuós s'aplicarà una penalitat de fins a un 10% del preu del contracte.

Per l'incompliment de la condició especial d'execució es preveu una penalitat d'un 10% del contracte.

Per a la imposició de la penalitat corresponent, l'òrgan de contractació tindrà en consideració els següents criteris de graduació:

- La gravetat de la infracció comesa
- La importància econòmica
- L'existència d'intencionalitat
- La naturalesa i grau dels perjudicis ocasionats
- El nombre d'avisos previs realitzats pel responsable del contracte
- El benefici obtingut pel contractista.

En la tramitació de l'expedient de penalitats, es donarà audiència al contractista perquè pugui formular al·legacions dins un termini de cinc dies hàbils i l'òrgan de contractació resoldrà, prèvia l'emissió dels informes pertinents.

L'import de de les penalitzacions per demora i de les sancions podrà fer-se efectiu mitjançant la seva deducció en el/s document/s comptable/s de reconeixement de l'obligació, sense perjudici que la garantia respongui de l'efectivitat d'aquelles en els termes legalment previstos.

En tot cas, la imposició de sancions no eximeix el contractista de l'obligació que legalment li incumbeix quant a la reparació dels defectes.