

Informe

Assumpte: Valoració justificacions oferta econòmica desproporcionada del servei de: Exp. PORT- 2024-20186 – Servei de conservació, manteniment i neteja de les zones verdes, jardins, arbrat i control d'herbes dins la zona portuària de Ports de la Generalitat de Catalunya- Lot 7"

En la licitació del Servei de conservació, manteniment i neteja de les zones verdes, jardins, arbrat i control d'herbes dins la zona portuària de Ports de la Generalitat de Catalunya- Lot 7 (PORTS-2024-20186)", l'oferta econòmica de l'empresa Q. VERD XXI JARDINERS, S.L, va concórrer en valors desproporcionadament baixos, segons les fórmules establertes al plec de clàusules administratives del concurs i la resta d'ofertes rebudes.

Q. VERD XXI JARDINERS, S.L., aporta dos documents, la pròpia justificació i un annex on apareixen plecs de prescripcions tècniques d'altres licitacions de treballs similars en la zona, així com preus unitaris i justificació de preus. La justificació presentada per la empresa envers a aquests dos documents es fonamenta en:

- La comparativa de preus unitaris d'altres licitacions de contractes que estan executant en altres administracions. Per fer la justificació d'aquests preus, primer els actualitza segons l'IPC i demostra, d'aquesta manera, que els preus que han ofert són semblants al preus d'altres licitacions de treballs similars en la zona. Sobre aquesta base de preus presenta una comparativa de les unitats previstes al plec de contractació del servei arribant a la conclusió que algunes partides son de preu superior als de referència i d'altres inferiors. Per justificar aquest extrem afirma que les de preu inferior corresponen a partides de tasques ordinàries de manteniment que ja estan desenvolupant a d'altres zones verdes del municipi on tenen la infraestructura ja preparada.
- Una menor despesa dels seus costos directes, per disposar d'una estructura de personal i maquinària establerta en un contracte de jardineria que està executant situat en una zona adjacent al del nostre àmbit de treball.

D'acord amb la justificació respecte a l'oferta licitada per Q. VERD XXI JARDINERS, S.L, es proposa acceptar la seva oferta econòmica.

Enric Martínez Sastre
Director Zona Portuària Sud

Signat electrònicament