



Expedient: 1387-10242-4908/2024
Assumpte: Adjudicació del contracte menor d'obres de manteniment i millora de l'edifici del Centre Cívic de Montgat
Servei gestor: Serveis Territorials
Òrgan que resol: Alcaldia

PROPOSTA DE RESOLUCIÓ

Antecedents

- En data 19 d'agost de 2024, el tècnic de Serveis Territorials, ha emès informe de necessitats proposant la contractació menor d'obres de manteniment i millora de l'edifici del Centre Cívic de Montgat.
- El pressupost màxim de la contractació és de:

Total sense IVA	IVA %	Total amb IVA
39.838,57 €	21	48.204,67 €
- Hi ha crèdit suficient i adequat a l'aplicació pressupostària 30.933.21200- Manteniment edificis municipals, del pressupost municipal vigent.
- En data 27/08/2024, el servei gestor d'aquest contracte ha publicat al perfil del contractant la seva licitació, amb un termini de presentació d'ofertes fins el dia 10/09/2024 a les 10:00 h.
- En data 17 de setembre de 2024, el tècnic de Serveis Territorials ha emès informe de valoració, on exposa:

"[...]

A data 19 d'agost de 2024 ha estat emès l' informe de necessitats motivant la necessitat del contracte menor d' obres de manteniment i millora de l' edifici del Centre Cívic de Montgat, per un import màxim de 48.204,67 € (IVA inclòs) .

A data 27 d'agost de 2024 es va publicar l' anunci de licitació en el perfil del contractant de l' Ajuntament de Montgat, i els licitadors que han presentat oferta són els següents:

Empresa	NIF	Import oferta s/IVA	Import total amb IVA
LABORATORIDART SL		39.738,57 €	48.083,67 €
Transepte Struo, SL		38.229,09 €	46.257,20 €
URBE SBD SL		36.850,67 €	44.589,13 €
MOBLES BRÀFIM, S.L.		36.700,00 €	44.407,00 €
SERGIO RUEDA CABEZAS		35.854,72 €	43.384,21 €
ELFSA OBRES I SERVEIS, SL		35.660,00 €	43.148,60 €



Les ofertes presentades pels licitadors indicats, donen resposta a la demanda efectuada, i no superen l'import màxim de 48.204,67 € (IVA inclòs), proposat a l'informe de necessitats.

VALORACIÓ DE LES PROPOSTES

Proposta econòmica.

A l'informe de necessitats s'indica que les propostes presentades es valoraran pel criteri del preu més baix, per la qual cosa, i d'acord amb el criteri de valoració preestablert, l'oferta més econòmica és la següent:

Empresa	NIF	Import oferta s/IVA	Import total amb IVA
ELFSA OBRES I SERVEIS, SL		35.660,00 €	43.148,60 €

En conseqüència, d'acord amb allò descrit en aquest informe, **ES PROPOSA** :

- Aprovar la despesa corresponent a l'oferta proposada per **ELFSA OBRES I SERVEIS, SL** , per un import total de **43.148,60 €** , IVA inclòs, amb càrrec a l'aplicació pressupostària següent:
30.933.21200 Manteniment edificis municipals.
- Adjudicar a **ELFSA OBRES I SERVEIS, SL** el contracte menor d'obres de manteniment i millora de l'edifici del Centre Cívic de Montgat , per un import màxim de **43.148,60 € (IVA inclòs)** , en base a la Memòria Tècnica de licitació.

I que, d'acord amb l'article 118.3 de la Llei 9/2017, de 8 de novembre, de Contractes del Sector Públic, informo que no s'està alterant l'objecte del contracte per a evitar l'aplicació de les regles generals de contractació.

Així mateix faig constar:

- Que l'òrgan competent per la seva contractació és l'Alcaldia.
- Que el termini d'execució és de 2 mesos.
- Que el CPV del contracte és:

45431200-9 Trabajos de alicatado de paredes
45432210-9 Trabajos de revestimiento de paredes
44111400-5 Pinturas y revestimientos de paredes
45432111-5 Colocación de pavimentos flexibles
45421146-9 Instalación de falsos techos
[...]"

- En data 26 de setembre de 2024, la secretària emet informe jurídic preceptiu no vinculant de caràcter favorable.

Fonaments de dret

- Llei 9/2017, de 8 de novembre, de contractes del sector públic (LCSP).

DOCUMENTS TIPUS: DEC - DECRET NOM: DEC-1932-2024 Resolucio adjudicacio cte meno_manteniment Centre Civic UNITAT: Àrea de Territori i Sostenibilitat ORIGEN: Administració Codi Segur de Verificació: IDENTIFICADOR: ES_L010812 ESTAT D'ELABORACIÓ: Signat/validat	5629	REFERÈNCIES EXPEDIENTS: 1387 - 10242-4908/2024 - 15/08/2024 13:24 DECRET: DEC-1932-2024 - 02/10/2024 13:10 SIGNATURES Annexa: 27/09/2024 08:27 Merce Marín Planas : 01/10/2024 13:31 Rebeca Just Cobos : 02/10/2024 10:42 Andreu Abell Solà : 02/10/2024 13:10
--	------	---



- Reial Decret 1098/2001 de 12 d'octubre, pel qual s'aprova el Reglament general de la Llei de contractes de les administracions públiques (RGLCAP), en tot allò que no estigui derogat per la LCSP.
- Llei 7/1985, de 2 d'abril, reguladora de les bases del règim local (LRBRL).
- Decret Legislatiu 2/2003, de 28 d'abril, pel qual s'aprova el Text refós de la Llei municipal i de règim local de Catalunya (TRLRMLC).
- Decret 179/1995, de 13 de juny, pel qual s'aprova el Reglament d'obres, activitats i serveis dels ens locals (ROAS).
- Bases d'execució del pressupost de l'Ajuntament de Montgat.
- D'acord amb l'article 10.1 de la Llei 40/2015, d'1 d'octubre, de règim jurídic del sector públic, els òrgans superiors poden avocar per a si mateixos el coneixement d'un o diversos afers la resolució dels quals correspongui ordinàriament o per delegació als seus òrgans administratius dependents, quan circumstàncies d'índole tècnica, econòmica, social, jurídica o territorial ho facin convenient. Per raons d'eficiència en la gestió del present expedient, l'Alcaldia avocarà la competència per a l'aprovació de la memòria valorada, que es troba delegada en la Junta de Govern Local, d'acord amb el Decret d'Alcaldia número 1094-2023 de data 20 de juny de 2023.

Per tot això, en exercici de les competències que m'han sigut conferides en virtut de la delegació efectuada per l'Alcaldia d'aquest Ajuntament, mitjançant Decret núm. 1096-2023, de data 20 de juny de 2023, que va ser publicada al Butlletí Oficial de la Província de Barcelona en data 23 de juny de 2023, faig la següent

PROPOSTA DE RESOLUCIÓ:

Primer.- Avocar la competència per a l'aprovació de la memòria valorada de les obres de manteniment i millora de l'edifici del Centre Cívic de Montgat, en virtut del que disposa l'article 10 de la Llei 40/2015, d'1 d'octubre, de règim jurídic del sector públic.

Segon.- Aprovar la memòria valorada per les obres de manteniment i millora de l'edifici del Centre Cívic de Montgat.

Tercer.- Aprovar l'expedient tramitat per a la contractació, com a contracte menor, d'acord amb l'article 118 de la Llei 9/2017, de 8 de novembre, de contractes del sector públic, consistent en la contractació menor de les obres de manteniment i millora de l'edifici del Centre Cívic de Montgat.

Quart.- Autoritzar i disposar la despesa corresponent per un import total de **43.148,60 €**, IVA inclòs, amb càrrec a l'aplicació pressupostària 30.933.21200 Manteniment edificis municipals, del pressupost municipal vigent.

Cinquè.- Encarregar a ELFSA OBRES I SERVEIS, SL amb NIF per un import total de **43.148,60 €**, IVA inclòs, el contracte menor de les obres de manteniment i millora de l'edifici del Centre



Cívic de Montgat, **en base a la memòria tècnica de licitació amb un termini d'execució de dos mesos des de la data de contractació.**

Total sense IVA	IVA %	Total amb IVA
35.660,00 €	21	43.148,60 €

Sisè.- Notificar el contingut d'aquesta resolució a la persona interessada, amb expressió dels recursos que s'hi poden interposar en contra.

Setè.- Comunicar aquesta resolució als Serveis Econòmics.

Vuitè.- Incloure la present resolució en la relació de contractes a remetre al registre de Contractes de la Generalitat de Catalunya, i efectuar-ne la comunicació a través de la plataforma indicada a l'efecte.

Novè.- Donar compte a la Junta de Govern Local en la propera sessió que es celebri.

La regidora d'Ordenació i Gestió del Territori i del Patrimoni
Mercè Marin Planas

RESOLUCIO

Acceptant els fonaments i els raonaments jurídics de la proposta de resolució formulada i dels informes incorporats a l'expedient, resolc de conformitat i converteixo la proposta en resolució.

Montgat, a data de signatura electrònica.

PRENC RAÓ per a la seva transcripció al Llibre de Resolucions als únics efectes de garantir la seva autenticitat i integritat (article 3.2 e del Reial decret 128/2018).

L'alcalde
Andreu Absil Solà

La secretària
Rebeca Just Cobos