

INFORME TÈCNIC

Identificació de l'expedient: 2024/098 (132/2024/CONT)

Sol·licitud de contractació del servei de treballs arqueològics en el marc del Projecte de rehabilitació i valorització de les muralles medievals de Granollers

Fets

1. En el marc del Projecte de rehabilitació i valorització de les muralles medievals de Granollers amb el fi de potenciar l'itinerari turístic i cultural hi ha la necessitat de la contractació d'un servei d'arqueologia, que ha d'ajudar en les tasques de redacció del Projecte, pel que fa al disseny dels treballs arqueològics, així com a la realització del preceptiu control i seguiment arqueològic, i de l'eventual excavació arqueològica.

2. El 24 de juny de 2024, la Secretaria d'Estat de Turisme del Ministeri d'Indústria i Turisme va aprovar la proposta de la resolució provisional de concessió d'ajuts per al Programa de millora de la competitivitat i de dinamització del Patrimoni Històric amb ús turístic, en el marc del Pla de Recuperació, Transformació i Resiliència (PRTR). Finançat per la Unió Europea – NextGeneration EU (BDNS(Identif.):676181).

D'acord amb la proposta de resolució provisional, a l'Ajuntament de Granollers es proposa atorgar un ajut per al projecte i quantia que es detalla seguidament:

Núm. expedient	Nom del Projecte	Pressupost financiable (€)	Subvenció proposada (€)	Data final realització despesa
PHT-020000-2022-124	Projecte de rehabilitació i valorització de les muralles medievals de Granollers amb el fi de potenciar l'itinerari turístic i cultural	2.899.471,00	2.899.471,00	31 de març de 2026

Les despeses subvencionades s'hi inclou l'IVA.

Aquesta ajuda proposada està subjecte a la condició general de realització d'inversions i despeses, on s'estableix que les despeses finançades s'han de realitzar en el termini establert entre el 13 d'abril de 2023 i el 31 de març de 2026.

El Projecte objecte de la proposta de resolució provisional de concessió de subvenció inclou les despeses dels honoraris per a la redacció del projecte bàsic i executiu, la direcció d'obra

i d'execució, així com la coordinació de seguretat i salut i el control arqueològic amb una inversió prevista (IVA inclòs) de 266.099,51 euros i una subvenció proposada del mateix import, que representa un finançament del 100% del pressupost del cost de l'actuació, en el marc del Pla de Recuperació, Transformació i Resiliència (PRTR). Finançat per la Unió Europea – NextGeneration EU.

3. La línia d'ajuts que es regula per aquesta ordre s'incardina en el Component 14 del Pla de Recuperació, anomenat «*Pla de modernització i competitivitat del sector turístic*», palanca V «*Modernització i digitalització del teixit industrial i de la pime, recuperació del turisme i impuls a una Espanya nació emprenedora*».

Les despeses pel servei arqueològic relatives al projecte de recuperació i valorització de les muralles de Granollers i els seus corredossos, s'imputaran a l'aplicació pressupostària L3101/15100/61952 NGEU MRR - Ministeri - Rehabilitació muralles

Aquestes actuacions estan incloses en el Projecte subvencionat provisional de *rehabilitació i valorització de les muralles medievals de Granollers amb el fi de potenciar l'itinerari turístic i cultural* susceptible de concessió d'ajuts per al Programa de millora de la competitivitat i de dinamització del Patrimoni Històric amb ús turístic, en el marc del Pla de Recuperació, Transformació i Resiliència (PRTR) finançat per la Unió Europea – NextGenerationEU, aprovada per la proposta de resolució provisional de concessió d'ajuts de per la Secretaria d'Estat de Turisme el 24 de juny de 2024.

Aquest projecte té la finalitat de rehabilitar i posar en valor les muralles medievals de Granollers amb l'objectiu de potenciar l'itinerari turístic i cultural al voltant de les mateixes. Es pretén aprofitar la inèrcia turística de l'Adoberia, Centre d'interpretació del Granollers medieval, així com la pertinença a diverses rutes turístiques i patrimonials de les que la ciutat forma part, tot ell conjuntament amb el projecte de rehabilitació de les muralles i el seu camí de ronda (corredós), extrem que enfortirà l'oferta turística.

4. A les partides pressupostàries on s'apliquen les tasques arqueològiques, existeix crèdit suficient per atendre les despeses esmentades, les quals es relacionen a la part propositiva d'aquest informe.

5. El responsable del contracte serà el senyor Marc Guàrdia i Llorens, arqueòleg del Museu de Granollers de l'Ajuntament de Granollers, d'acord amb l'article 62 de la Llei de contractes del sector públic (LCSP).

6. Tal i com s'especifica al Plec de Prescripcions Tècniques particulars reguladores de la prestació del servei, l'abast del contracte seran totes les activitats que es realitzin en el marc de la preparació i execució de les tasques arqueològiques necessàries per a la consecució

del Projecte de recuperació i valorització de les muralles de Granollers i els seus corredossos

7. Cal declarar la pluriennalitat del contracte pel servei d'arqueologia del projecte de recuperació i valorització de les muralles de Granollers i els seus corredossos, amb càrrec a l'aplicació pressupostària L3101/15100/61952 NGEU MRR - Ministeri - Rehabilitació muralles , amb la distribució següent:

Anua litat	CONCEPTE	Import (IVA exclòs)	BI	DG	IVA	TOTAL IVA inclòs per anualitat
2024	P1:Suport a la Redacció projecte bàsic i executiu, àmbit arqueològic	2.177,28 €	72,26 €	348,36 €	545,56 €	3.143,46 €
2025	P2:Treballs de control arqueològic	8.964,48 €	297,50 €	1.434,32 €	2.246,22 €	29.682,33 €
2025	P3:Treballs d'excavació arqueològica	11.594,63 €	384,79 €	1.855,14 €	2.905,26 €	
2026	P3:Treballs d'excavació arqueològica	4.969,13 €	164,91 €	795,06 €	1.245,11 €	7.174,21 €
Import total honoraris contracte		27.705,52 €	919,45 €	4.432,88 €	6.942,15 €	40.000,00 €

El contracte pel servei d'arqueologia del projecte de recuperació i valorització de les muralles de Granollers i els seus corredossos tindrà un import sense iva de **27.705,52** euros, més un 3,31865% corresponent al Benefici Industrial, de **919,45 €**, més un 16% de Despeses Generals, de **4.432,88** euros, que sumen **33.057,85** euros, sobre els que s'aplica el 21% d'IVA, de **6.942,15** euros, resultant un import total de **40.000, 00** euros,

Cal dotar de consignació suficient i adequada a la partida L3101/15100/61952 - NGEU MRR - MINISTERI - REHABILITACIÓ MURALLES pels exercicis 2025 i 2026, d'acord amb la distribució pluriennal abans esmentada.

8. Atès que actualment el conveni col·lectiu vigent aplicable als contractes de serveis d'arqueologia (DOGC 5039, 02/01/2008), es troba prorrogat (DOGC 5865, 26/04/2011), s'han actualitzat les taules salarials tal i com exposa l'article 26.4 del l'esmentat Conveni, amb una revalorització a raó de l'increment anual de l'IPC català, atès que aquest és superior a l'estatal. L'increment de l'IPC pel període comprès entre gener de 2010 a gener de 2024 s'ha calculat en un 33,40%, segons la informació disponible per aquest període a l'INE.

9. No es proposa divisió en lots degut a que pel bon desenvolupament de les prestacions es fa necessari que hi hagi una gestió comuna i una organització al respecte. L'objecte del contracte no ho permet en no estar constituït per parts diferenciades que es puguin dividir en lots i ser executades per una pluralitat de contractistes diferents. Com a projecte requereix d'una coordinació conjunta i d'una empresa especialitzada que pugui donar coherència i sentit a la intervenció i al seguiment i avaluació dels diferents serveis que calguin per realitzar les activitats.

10. Desglossament de l'estudi de costos

Concepte	Preus d'arqueologia	Base Imposable	Benefici industrial 3,31865%	Despeses generals 16%	IVA 21%	TOTAL
P1: Suport Redacció Projecte						
Honoraris consultoria per ajuda en la redacció del vessant arqueològic del Projecte bàsic i executiu	96 hores x 22,68€/h (Coordinador/-a)	2.177,28 €	72,26 €	348,36 €	545,56 €	3.143,46 €
P2: Treballs de control arqueològic						
Honoraris arqueòleg per direcció tècnica	8 setm x 5 dies x 8h=320h x 20,01€/h (Tècnic A)	6.403,20 €	212,50 €	1.024,51 €	1.604,44 €	9.244,66 €
Tramitació documentació i Elaboració informes i memòria tècnica	Proporció 40% sobre dies de camp (128h x 20,01€/h) (Tècnic A)	2.561,28 €	85,00 €	409,80 €	641,78 €	3.697,86 €
P3: Excavació arqueològica (eventual)						
Honoraris arqueòleg director	6 setm x 5 dies x 8h=240h x 20,01€/h (Tècnic A)	4.802,40 €	159,37 €	768,38 €	1.203,33 €	6.933,49 €
Honoraris tècnic especialista (antropòleg, ...)	100 h x 16,21€/h (Tècnic especialista)	1.621,00 €	53,80 €	259,36 €	406,17 €	2.340,33 €
Honoraris tècnic dibuixant	(90 h x 18,34€/h) (Tècnic B)	1.650,60 €	54,78 €	264,10 €	413,59 €	2.383,06 €

Neteja, consolidació i tractament restes arqueològiques	80 h x 16,21€/h (Tècnic especialista)	1.296,80 €	43,04 €	207,49 €	324,94 €	1.872,26 €
Honoraris oficials	133,33h x 3 oficials= 400h x 13,18€/h (Oficial)	5.272,00 €	174,96 €	843,52 €	1.321,00 €	7.611,48 €
Tramitació documentació i Elaboració informes i memòria tècnica	Proporció 40% sobre dies de camp (96h x 20,01€/h) (Tècnic A)	1.920,96 €	63,75 €	307,35 €	481,33 €	2.773,40 €
TOTAL DESGLOSSAT		27.705,52 €	919,45€	4.432,88€	6.942,15€	40.000,00€

11. Atès que el valor estimat del contracte és inferior a 100.000,00 € i que per a la valoració de les ofertes s'utilitzaran criteris de valoració automàtics, l'adjudicació del contracte es tramitarà mitjançant procediment obert simplificat abreujat (sumari), de conformitat amb l'article 51 del RD - Llei 36/2020 i l'article 159.6 de la LCSP.

12. Per valorar les ofertes s'utilitzaran criteris automàtics. 35 punts per l'oferta econòmica més baixa; 45 punts per l'experiència demostrada del personal adscrit al contracte i 20 punts per la formació acreditada d'aquest mateix personal.

En relació als criteris econòmics es pretén aconseguir la millor oferta econòmica possible per part dels licitadors. D'altra banda, en relació a la valoració de la qualitat, es pretén aconseguir la major experiència i qualificació, obtenint la major informació possible del perfil tècnic-professional i laboral del licitant per tal que s'emmotlli a les necessitats que té l'objecte del contracte.

13. L'Ajuntament de Granollers no disposa de suficients mitjans per tal de realitzar aquest servei per a dur endavant el servei d'arqueologia, que permeti ajudar en les tasques de redacció d'aquest projecte, així com pel seguiment i l'excavació arqueològics amb el fi de potenciar l'itinerari turístic i cultural. I no es tracta de funcions que comporten exercici de funcions permanents de l'Ajuntament de Granollers.

14. La durada del contracte serà des de la formalització d'aquest i fins a la finalització de les obres de la Muralla. Es preveu que aquestes finalitzin el 31 de març del 2026.

Aquest contracte de serveis és complementari al contracte d'obres, atès que és necessari per a la correcta realització de la prestació del contracte principal.

15. Es preveu la possibilitat de modificar el contracte, fins a un 20% del preu inicial, per la següent causa:

- Aparició de restes arqueològiques.

16. El Valor Estimat del Contracte (VEC) és de 39.669,42 €, amb el següent desgloss:

Període executiu	33.057,85 €
Modificació (20%)	6.611,57€
VEC	39.669,42 euros

Fonaments de dret:

- L'article 17 de la Llei 9/2017, de 8 de novembre, de contractes del sector públic, pel que fa a la qualificació dels contractes de serveis.
- Els articles 28 i 116 de la Llei 9/2017, de 8 de novembre, de contractes del sector públic, pel que fa a la necessitat i justificació de la contractació a realitzar.
- L'article 62 de la Llei 9/2017, de 8 de novembre, de contractes del sector públic, pel que fa a la designació del responsable del contracte.
- L'article 116.4.f) de la Llei 9/2017, de 8 de novembre, de contractes del sector públic, pel que fa a la insuficiència de medis propis
- L'article 117 de la Llei 9/2017, de 8 de novembre, de contractes del sector públic, pel que fa a l'aprovació de l'expedient de contractació.
- El Reial decret llei 36/2020, de 30 de desembre, pel qual s'aproven mesures urgents per a la modernització de l'Administració pública i per a l'execució del Pla de Recuperació, Transformació i Resiliència, principalment quant a les mesures d'agilitat de les subvencions finançables amb fons europeus establertes als articles 48, 60 a 65 i als instruments de col·laboració públicoprivada per a l'execució del PRTR establert als articles 67 a 69. Publicat al BOE, número 341, de 31 de desembre de 2020 .

- El Reglament (UE) 2021/241 del Parlament Europeu i del Consell de 12 de febrer de 2021 pel qual s'estableix el Mecanisme de Recuperació i Resiliència.
- L'Ordre ICT/1363/2022, de 22 de desembre, per la qual s'estableixen les bases reguladores per al Programa de millora de la competitivitat i de dinamització del Patrimoni Històric amb ús turístic i es procedeix a la seva convocatòria corresponent a l'exercici 2022, al marc del Pla de Recuperació, Transformació i Resiliència. Publicat al BOE número 7, de 9 de gener de 2023, del Ministeri d'Indústria, Comerç i Turisme (MINCOTUR).
- La Proposta de resolució provisional de concessió d'ajuts per al Programa de millora de la competitivitat i de dinamització del Patrimoni Històric amb ús turístic, en el marc del Pla de Recuperació, Transformació i Resiliència (PRTR). Finançat per la Unió Europea – NextGeneration EU, aprovada per la Secretaria d'Estat de Turisme del el Ministeri d'Indústria i Turisme el 24 de juny de 2024.

Per tot allò exposat,

Proposo:

Primer.- Iniciar l'expedient licitatori per la contractació del servei de treballs arqueològics en el marc del Projecte de rehabilitació i valorització de les muralles medievals de Granollers, en el marc del Pla de Recuperació, Transformació i Resiliència (PRTR), finançat per la Unió Europea- NextGeneration EU, de conformitat amb el Plec de Prescripcions Tècniques particulars reguladors, i amb una durada des de la formalització del contracte i fins a la finalització de les obres de la Muralla.

Segon.- L'import màxim del contracte, d'acord amb el desgloss que es detalla a continuació, comprès des del 4t trimestre 2024 fins al 1r trimestre de 2026 coincidint amb la durada d'obra establerta en el projecte, és de 33.057,85 € més 6.942,15 en concepte del 21% d'IVA, que sumen un total de 40.000,00 €, i el següent desgloss per prestacions:

CONCEPTE	Base	TOTAL (Base+IVA+BI+DG)
P1-Suport a la Redacció projecte bàsic i executiu, àmbit arqueològic	2.177,28 €	3.143,46 €
P2-Treballs de control arqueològic	8.964,48 €	12.942,52 €



P3-Treballs d'excavació arqueològica	16.563,76 €	23.914,02 €
Import total honoraris contracte	27.705,52 €	40.000,00€

Anualitat	CONCEPTE	Import (IVA exclòs)	TOTAL (B.Imp+BI+DG+IVA) per anualitat
2024	P1:Suport a la Redacció projecte bàsic i executiu, àmbit arqueològic	2.177,28 €	3.143,46 €
2025	P2:Treballs de control arqueològic	8.964,48 €	29.682,33 €
2025	P3:Treballs d'excavació arqueològica	11.594,63 €	
2026	P3:Treballs d'excavació arqueològica	4.969,13 €	7.174,21 €
Import total honoraris contracte		27.705,52 €	40.000,00 €

Aquesta actuació d'honoraris està inclosa en el *Projecte de rehabilitació i valorització de les muralles medievals de Granollers amb la finalitat de potenciar l'itinerari turístic i cultural* que es susceptible de concessió d'ajuts per al Programa de millora de la competitivitat i de dinamització del Patrimoni Històric amb ús turístic, en el marc del Pla de Recuperació, Transformació i Resiliència finançat per la Unió Europea NextGeneration EU, proposada per la resolució provisional de concessió d'ajuts per la Secretaria d'Estat de Turisme del Ministeri d'Indústria i Turisme de data 26 de juny de 2024.

Tercer.- Declarar la plurianualitat i aprovar l'autorització i disposició de la despesa per un import de 40.000,00 euros (IVA inclòs), a càrrec de la partida pressupostària L3101/15100/61952 - NGEU MRR - MINISTERI - REHABILITACIO MURALLES, d'acord amb els imports i anualitats indicades a continuació:

Anualitat	CONCEPTE	Import (IVA exclòs)	BI	DG	IVA	TOTAL IVA inclòs per anualitat
2024	P1:Suport a la Redacció projecte bàsic i executiu, àmbit arqueològic	2.177,28 €	72,26 €	348,36 €	545,56 €	3.143,46 €



Finançat per
la Unió Europea
NextGenerationEU



Pla de Recuperació,
Transformació i Resiliència



GOBIERNO
DE ESPAÑA

MINISTERIO
DE INDUSTRIA, COMERCIO
Y TURISMO



Ajuntament
Granollers

2025	P2:Treballs de control arqueològic	8.964,48 €	297,50 €	1.434,32 €	2.246,22 €	29.682,33 €
2025	P3:Treballs d'excavació arqueològica	11.594,63 €	384,79 €	1.855,14 €	2.905,26 €	
2026	P3:Treballs d'excavació arqueològica	4.969,13 €	164,91 €	795,06 €	1.245,11 €	7.174,21 €
Import total honoraris contracte		27.705,52 €	919,45 €	4.432,88 €	6.942,15 €	40.000,00 €

Quart.- Condicionar l'aplicació de recursos autoritzats en l'acord tercer a l'aprovació definitiva del pressupost de l'Ajuntament de l'exercici 2025 i 2026 a l'aplicació pressupostària L3101/15100/61952 - NGEU MRR - MINISTERI - REHABILITACIO MURALLES, i a l'existència de crèdit hàbil i suficient.

Cinquè.- Designar com a responsable del contracte, d'acord amb l'article 62 de la Llei 9/2017, de 8 de novembre, de contractes del sector públic, al senyor Marc Guàrdia i Llorens, arqueòleg del Museu de Granollers de l'Ajuntament de Granollers.