

|                                                                                                                |                                                                                                                                                        |                                            |
|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------------------------------------------|
| DOCUMENT<br>Plec Prescripcions Tècniques serveis/subministrament: PLEC TÈCNIC<br>SERVEIS FINQUES DIPUTACIÓ OAS | IDENTIFICADORS                                                                                                                                         |                                            |
| ALTRES DADES<br>Codi per a validació: <b>D7908-RIKYQ-DS4XU</b><br>Pàgina 1 de 6                                | SIGNATURES<br>1.- Víctor Homedes, MEDI-Operador del Servei, de DIPUTACIÓ DE LLEIDA<br>2.- Xavier Fontalva, MEDI-Cap del Servei, de DIPUTACIÓ DE LLEIDA | ESTAT<br><b>SIGNAT</b><br>15/07/2024 12:20 |



## Diputació de Lleida

### PLEC DE PRESCRIPCIONS TÈCNIQUES QUE HAN DE REGIR EN EL SERVEI DE TREBALLS AGRÍCOLES PER A LES FINQUES DE LA DIPUTACIÓ DE LLEIDA.

#### PRIMERA.- SERVEIS A REALITZAR.-

##### 1.- Treballs agrícoles

##### 1.1.- Finca La Devesa

La finca denominada La Devesa es troba situada al terme municipal de Maials, al polígon nº21 parcel·la nº2, ocupant una superfície total segons dades cadastrals de 293,11 Ha, de les quals 13,17 es destinen al cultiu de l'ametlla, 64,25 ha al cultiu de l'olivera i 30,02 ha al cultiu extensiu de cereal d'hivern, tant en secà (20,68 ha.) com en regadiu (9,35 ha.) sent la resta de la finca improductiva per ser superfície forestal i improductiva i edificacions.

##### 1.1.1.- Tasques a realitzar

##### ➤ Treballs agrícoles.

- Sembrar
- Collir cereals
- Collir ametlles
- Collir olives
- Esporgar manualment
- Esporgar mecànicament
- Revisar tubs de reg

##### - Sembrar

Per simplificar i facilitar les diferents tasques s'entén que és recomanable el mètode de sembra directa, el qual es realitza sobre el rostoll del cultiu anterior, sent l'única preparació mecànica del sòl la que consisteix a obrir un estret solc al rostoll per introduir la llavor. Aquesta tasca es sol realitzar en el mesos d'octubre a desembre, depenent de la climatologia.

##### - Collita de cereals

Per a la recol·lecció s'ha d'utilitzar una recol·lectora que procedeixi a picar i escampar la palla al camp alhora que recull el cereal. Es sol realitzar en el mesos de juny i juliol.

##### - Collir ametlles i olives

S'hi utilitza una pinça, generalment impulsada per un tractor, que abraça el tronc i el fa vibrar perquè caiguin les olives. Aquest sistema inclou un paraigua que envolta l'arbre per recollir les olives abans que caiguin a terra. En el cas d'ametllers, es sol collir el fruit en els mesos d'agost i setembre, mentre que la collita en les oliveres es sol realitzar entre el novembre i gener.



|                                                                                                                |                                                                                                                                                        |                                            |
|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------------------------------------------|
| DOCUMENT<br>Plec Prescripcions Tècniques serveis/subministrament: PLEC TÈCNIC<br>SERVEIS FINQUES DIPUTACIÓ OAS | IDENTIFICADORS                                                                                                                                         |                                            |
| ALTRES DADES<br>Codi per a validació: <b>D7908-RIKYQ-DS4XU</b><br>Pàgina 2 de 6                                | SIGNATURES<br>1.- Víctor Homedes, MEDI-Operador del Servei, de DIPUTACIÓ DE LLEIDA<br>2.- Xavier Fontalva, MEDI-Cap del Servei, de DIPUTACIÓ DE LLEIDA | ESTAT<br><b>SIGNAT</b><br>15/07/2024 12:20 |



Aquesta és una còpia impresa del document electrònic (Ref.: 3312294 D7908-RIKYQ-DS4XU F98A12E932610A988D031B392C4BB44933950F21) generada amb l'aplicació informàtica Firmadoc. El document està SIGNAT. Mitjançant el codi de verificació pot comprovar la validesa de la signatura electrònica dels documents signats en l'adreça web: [https://seu.diputadelleida.cat/portal/verificarDocumentos.do?ent\\_id=1](https://seu.diputadelleida.cat/portal/verificarDocumentos.do?ent_id=1)



## Diputació de Lleida

- Per a les oliveres en cultiu superintensiu pot ser que sigui impossible fer servir el vibrador i el paraigua invertit, ja que els arbres estan molt junts i no deixen espai suficient. En aquests casos, l'alternativa és fer servir màquines cavalcants. Es tracta d'enormes recol·lectores que abracen les oliveres i desprenen els seus fruits sacsejant la copa dels arbres a mesura que avancen pel límit

- Vibrador

El sistema de vibradors és el que s'utilitza més per a la recol·lecció mecànica de l'ametlla. Ajudats per un tractor i un paraigua invertit, aquest sistema consisteix a aplicar una vibració a l'ametller, perquè els fruits caiguin dins del paraigua. L'arbre queda sense fruits en menys d'un minut, cosa que dona una idea del temps que es guanya amb aquest sistema.

- Varejar

Depenent de les necessitats del servei i seguint les indicacions de l'encarregat de la finca de la diputació de Lleida corresponent, es podrà realitzar un varejat i pentinat manual en la collita de l'oliva.

Les vares són instruments llargs de fusta que permeten copejar les branques per fer caure les olives. Però aquestes vares estan sent substituïdes per altres de fibra de vidre, molt més lleugeres i resistents.

Com a pas previ a la tasca de varejar, es col·loquen sota l'olivera unes lones que permetran recollir el fruit. Per això, els operaris el traspassen a uns capaços que es dipositen a les cubetes de càrrega, generalment enganxades a un tractor.

Varejar una olivera és un procés en què cal aplicar la força justa, si ho fem amb violència farem malbé les branques i podem copejar directament les olives. Si això passa, es trenquen i ja no valen per fer oli, ja que hauran començat a rovellar-se.

- Esporgar

Es defineixen quatre tipus d'esporga en arbres fruiters:

- Poda de formació: la que es realitza en l'arbre jove, durant els primers 3/4 anys, fins que l'arbre entra en producció de fruita; serveix per donar la forma que es vulgui a l'arbre.
- Poda de neteja-manteniment: per eliminar branques seques, mortes, branques mal dirigides. aquest tipus de poda es realitza anualment.
- Poda de fructificació: renovar la fusta que porta la fruita enguany, per la que portarà la fruita l'any vinent. Amb aquest tipus d'esporga, l'objectiu és que l'arbre doni branques amb floració, que seran els fruits de l'any següent.
- Poda de regeneració: només quan l'arbre està molt envellit i la producció de fruita ha minvat, s'esporga dràsticament perquè rebroti.

L'actuació consisteix en tallar les branques sense deixar cap part de fusta per sobre. S'han de deixar les gemmes finals de brotació. És important que les eines que s'utilitzin estiguin ben afilades, per tal de realitzar el tall net. És convenient, que si s'esporga un

|                                                                                                                |                                                                                                                                                        |                                            |
|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------------------------------------------|
| DOCUMENT<br>Plec Prescripcions Tècniques serveis/subministrament: PLEC TÈCNIC<br>SERVEIS FINQUES DIPUTACIÓ OAS | IDENTIFICADORS                                                                                                                                         |                                            |
| ALTRES DADES<br>Codi per a validació: <b>D7908-RIKYQ-DS4XU</b><br>Pàgina 3 de 6                                | SIGNATURES<br>1.- Víctor Homedes, MEDI-Operador del Servei, de DIPUTACIÓ DE LLEIDA<br>2.- Xavier Fontalva, MEDI-Cap del Servei, de DIPUTACIÓ DE LLEIDA | ESTAT<br><b>SIGNAT</b><br>15/07/2024 12:20 |



Aquesta és una còpia impresa del document electrònic (Ref.: 3312294 D7908-RIKYQ-DS4XU F98A12E932610A988D031B392C4BB44033950F21) generada amb l'aplicació informàtica Firmadoc. El document està SIGNAT. Mitjançant el codi de verificació pot comprovar la validesa de la signatura electrònica dels documents signats en l'adreça web: [https://seu.diputadelleida.cat/portal/verificarDocumentos.do?ent\\_id=1](https://seu.diputadelleida.cat/portal/verificarDocumentos.do?ent_id=1)



## Diputació de Lleida

arbre amb algun tipus d'afectació (fongs, plagues,...), es desinfecti abans de seguir esporgant un altre arbre; d'aquesta manera s'evita que es pugui contagiar.

La poda en els cultius de la finca de la Devesa, és una de les feines més importants en el seu cicle anual que es realitza durant els mesos de gener i abril. L'esporga es fa per retirar les branques que ja han deixat de ser productives per donar pas a les més joves i que a la vegada són molt més fructíferes.

A l'esporgar s'ha d'evitar treure més del 25% del seu ramatge, però la manera de fer-ho pot variar pel sistema de poda que es practiqui, deixant l'arbre amb branques altes, baixes, etc.

Aquesta esporga es pot realitzar en dues formes:

- Esporga manual: mitjançant tisores pneumàtiques o elèctriques
- Esporga mecànica: mitjançant discos de tall: L'esporga en discs consisteix en una sèrie de discs situats a cada cantó del carrer, que giren i amb el seu moviment tallen les branques a determinada alçada del sòl. Es tracta d'un sistema accionat pel sistema hidràulic del tractor, amb un motor hidràulic per disc.

### - Revisar sistema reg

Durant el mes de març, cal realitzar una revisió del sistema de reg, la pauta a seguir serà:

**1.Bomba:** comprovar que està connectada, i que les vàlvules de pas cap al sistema de reg, estan obertes.

**2.Electrovàlvules:** obrir les electrovàlvules, d'una en una, i deixar que tot el sistema de canonades i emissors (goters), quedin omplerts; quan cada sector ja treu aigua, obrir pel final del sector (si no hi ha punt final per purgar, traurem l'últim emissor del sector); així aconseguim que els petits sòlids que s'hi hagin dipositat durant l'hivern, surtin fora del sistema, evitant obturacions en el futur.

**3.Canonades i accessoris:** obrint les electrovàlvules, també aconseguim observar si hi ha fuites en les canonades o bé en els accessoris i collarins de suport dels emissors. Revisió, manteniment de totes les canonades i substitució dels allargaments pels polvoritzadors de reg en la finca de les tòfones.

**4.Programador:** si és de corrent (220V), comprovar que el tenim programat; si és a piles, posarem piles noves, per evitar que a mitja temporada de reg s'esgotin. Després comprovarem que la connexió de cada sector amb el solenoide de l'electrovàlvula estigui correcte. Posteriorment, farem un reg manual de 'test', (habitualment indicat amb una mà en els programadors).

|                                                                                                                |                                                                                                                                                        |                                            |
|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------------------------------------------|
| DOCUMENT<br>Plec Prescripcions Tècniques serveis/subministrament: PLEC TÈCNIC<br>SERVEIS FINQUES DIPUTACIÓ OAS | IDENTIFICADORS                                                                                                                                         |                                            |
| ALTRES DADES<br>Codi per a validació: <b>D7908-RIKYQ-DS4XU</b><br>Pàgina 4 de 6                                | SIGNATURES<br>1.- Víctor Homedes, MEDI-Operador del Servei, de DIPUTACIÓ DE LLEIDA<br>2.- Xavier Fontalva, MEDI-Cap del Servei, de DIPUTACIÓ DE LLEIDA | ESTAT<br><b>SIGNAT</b><br>15/07/2024 12:20 |



## Diputació de Lleida

D'aquesta manera es verifica que el senyal emès pel programador arriba a l'electrovàlvula.

### SEGONA.- OBLIGACIONS DEL CONTRATISTA.-

- Tots els treballs realitzats durant el temps d'estada a la finca s'hauran de fer d'acord amb la normativa laboral i mediambiental vigent, vetllant especialment pels vessaments d'abocaments de lubricants i combustibles de les maquinàries emprades.
- Tractors i eines annexos han d'estar al dia respecte a les assegurances de circulació, a Inspeccions Tècniques, revisions i calibratges, si escau, pels organismes homologats sobre això. Estaran en condicions de desgasts mínims que permetin realitzar les tasques amb l'eficàcia que es requereix per a aquestes eines en funció de la textura del sòl a cada moment.
- La maquinària podrà romandre a la finca, sense que hi hagi responsabilitat sobre això per part de la Diputació de Lleida en cas de robatori, pèrdua o qualsevol altre incident, les quals disposaran d'una assegurança de responsabilitat civil pels danys que poguessin ocasionar a les instal·lacions o estris de la finca.
- Totes les labors seran revisades per l'encarregat responsable de les finques: La Devesa, donant fe de la correcta execució de la mateixa. L'empresa adjudicatària seguirà en tot moment les indicacions realitzades pels responsables de la diputació de Lleida, tant en el termini previst de començament de les labors, així com data prevista de terminació de les mateixes, havent de posar a disposició el núm. maquinària ofert per a la realització.
- L'adjudicatari serà igualment responsable de tots els danys a la Diputació de Lleida o a tercers que es puguin produir durant l'execució del contracte.
- L'adjudicatari es compromet a complir i adaptar-se a tot el que sigui d'obligat compliment durant el temps que duri el contracte, tant a Espanya com a la resta de la Unió Europea en matèria de prevenció de riscos laborals i altres Reglamentacions específiques.
- Els vehicles, màquines, equips tècnics, estris i eines que, si escau, hagi d'aportar l'empresa adjudicatària, hauran d'estar homologats per la Unió Europea, complint tots els requisits legals establerts.

### TERCERA.- REALITZACIÓ DE SERVEIS

Les comandes seran realitzades únicament per les persones designades per la Diputació de Lleida (els encarregats de les finques de La Devesa o bé des del Servei de Finques Agrícoles de la Diputació de Lleida), mitjançant trucada telefònica o correu electrònic a la persona designada a l'empresa.

Per tal motiu, l'adjudicatari haurà de disposar d'un servei personalitzat de recepció de comandes, avisos i consultes, mitjançant telèfon o correu electrònic, que haurà d'atendre com a mínim en horari de 9:00 a 14:00 hores de dilluns a divendres.



|                                                                                                                        |                                                                                                                                                                                                      |
|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| DOCUMENT<br>Plec Prescripcions Tècniques serveis/subministrament: <b>PLEC TÈCNIC<br/>SERVEIS FINQUES DIPUTACIÓ OAS</b> | IDENTIFICADORS                                                                                                                                                                                       |
| ALTRES DADES<br>Codi per a validació: <b>D7908-RIKYQ-DS4XU</b><br>Pàgina 5 de 6                                        | SIGNATURES<br>1.- Víctor Homedes, MEDI-Operador del Servei, de DIPUTACIÓ DE LLEIDA<br>2.- Xavier Fontalva, MEDI-Cap del Servei, de DIPUTACIÓ DE LLEIDA<br>ESTAT<br><b>SIGNAT</b><br>15/07/2024 12:20 |



## Diputació de Lleida

L'hora i data del document o de la trucada serà el de petició del servei a tots els efectes.

El termini màxim des que se sol·licita el servei no excedirà de **3 dies**, a comptar des del moment de la comanda i tenint en compte únicament dies laborables.

El termini del servei haurà de ser rigorosament respectat. L'incompliment reiterat, podrà ser causa de revocació de l'adjudicació i d'una penalització equivalent al 20% del valor del producte o tasca encomanada fins aquesta data.

Serà preceptiu, abans de la realització de cada servei l'avís al responsable de la finca amb 2 hores d'antelació com a mínim, per evitar possibles inconvenients.

El servei que es demani es facturarà una vegada realitzat.

S'entén realitzat el servei quan l'encarregat de la finca signa l'albarà corresponent de la conformitat del servei. Dit albarà s'adjuntarà a la factura corresponent.

Qualsevol despesa derivada del servei, càrrega de maquinària, transport, lliurament i devolució seran per compte de l'adjudicatari, de la mateixa manera que la sol·licitud de tots els permisos corresponents i tot el referent a normes de protecció i / o seguretat exigibles en relació amb el servei.

### QUARTA.- LLOC DE REALITZACIÓ DEL SERVEI.-

El servei es realitzarà a la finca la Devesa propietat de la Diputació de Lleida del TM de Maials.

### CINQUENA.- FORMA DE PAGAMENT.-

L'empresa adjudicatària un cop realitzat el servei, remetrà mitjançant correu electrònic, al servei (Àrea de Medi ambient i Finques) l'albarà i el detall de la factura corresponent, que inclourà el següent:

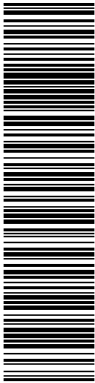
- Actuació realitzada
- Unitats realitzades
- Preu unitari adjudicat
- Impostos
- Preu total de la facturació

Un cop conformada cadascuna de les factures pel Servei responsable, s'iniciarà el procediment de pagament segons l'estipulat per llei.

L'adjudicatari no tindrà dret a cap indemnització si l'import del contracte no s'esgota en la seva totalitat.



|                                                                                                                        |                                                                                                                                                        |
|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| DOCUMENT<br>Plec Prescripcions Tècniques serveis/subministrament: <b>PLEC TÈCNIC<br/>SERVEIS FINQUES DIPUTACIÓ OAS</b> | IDENTIFICADORS                                                                                                                                         |
| ALTRES DADES<br>Codi per a validació: <b>D7908-RIKYQ-DS4XU</b><br><b>Pàgina 6 de 6</b>                                 | SIGNATURES<br>1.- Víctor Homedes, MEDI-Operador del Servei, de DIPUTACIÓ DE LLEIDA<br>2.- Xavier Fontalva, MEDI-Cap del Servei, de DIPUTACIÓ DE LLEIDA |
|                                                                                                                        | ESTAT<br><b>SIGNAT</b><br>15/07/2024 12:20                                                                                                             |



Aquesta és una còpia impresa del document electrònic (Ref.: 3312294 D7908-RIKYQ-DS4XU F986A12E932610A988D031B392C4BB44933950F21) generada amb l'aplicació informàtica Firmadoc. El document està SIGNAT. Mitjançant el codi de verificació pot comprovar la validesa de la signatura electrònica dels documents signats en l'adreça web: [https://seu.diputadollleida.cat/portal/verificarDocumentos.do?ent\\_id=1](https://seu.diputadollleida.cat/portal/verificarDocumentos.do?ent_id=1)



**Diputació de Lleida**

En el cas que per part de l'empresa adjudicatària es dugués a terme qualsevol promoció dels seus serveis s'aplicarà, automàticament i durant el temps de la mateixa, el descompte d'aquesta promoció, sempre que en virtut d'aquesta el preu a abonar per la Diputació de Lleida (Àrea de Finques i Medi Ambient) sigui inferior al fixat com a conseqüència del present concurs.

Lleida, a la data de la signatura electrònica

Vist-i-plau

Tècnic Medi Ambient

Cap de la Secció de Medi Ambient i Finques