

Proposta d'adjudicació

Expedient	ICSOL-2024-66	Modalitat	Contracte Públic
Unitat promotora	Direcció Projectes 3		
Procediment	Obert simplificat	Tipus	Serveis
Objecte	MAG Serveis de certificació energètica, en fase de projecte i de l'edifici acabat, de 5 promocions de construcció d'habitatges (Figueres/Granollers/Lloret de Mar/Mollet del Vallès i Teià)		

	Import base €	IVA €	Import amb IVA €
Pressupost licitació	48.637,50	10.213,88	58.851,38
Valor estimat	58.365,00	-	-
Termini d'execució	40 Mesos		

DEF/CPP/ACN/AAC/IVR/EED/MAG

Identificació de la sessió

Data: 27 de set. de 2024

Horari: 11:45:00

Lloc: Videoconferència

Assistents

Nom
Antoni Sierra Gutiérrez

ISABEL VALVERDE
Marta Blanquet Grifoll

Joan Domingo Pujol

Carles Mas Viñola

Càrrec Mesa
President/a

Secretari/ària
Vocal en representació d'Intervenció / Control Intern

Vocal en representació d'Assessoria Jurídica

Vocal

Càrrec Persona
Director Econòmic i Financer
Cap d'Àmbit de Contractació
Cap d'Àmbit de Control de Participades

Secretari e.f. del Consell d'Administració
Coordinador de Projectes

Àmbit de Contractació
Còrsega 273, 6a
08008 Barcelona
Tlf: 93 228 60 00 Fax: 93 228 61 15
E-mail: incasol.licitacions@gencat.cat
Web: http://www.incasol.cat

1 / 10



Doc. original signat per:
ISABEL VALVERDE RUIZ
30/09/2024,
Antoni Sierra Gutierrez
30/09/2024

Document electrònic garantit amb signatura electrònica. Podeu verificar la seva integritat al web csv.gencat.cat fins al 01/10/2027

Original electrònic / Còpia electrònica autèntica

CODI SEGUR DE VERIFICACIÓ



0P6QDJ2N45GVGTC4NU0BA3U7JVTKIUHL

Data creació còpia:
01/10/2024 17:49:07

Pàgina 1 de 10

Ordre del dia

En presència del president s'exposa que els criteris d'adjudicació per a aquest expedient són els establerts al plec de clàusules particulars.

Desenvolupament de la sessió

Un cop qualificada la documentació general de les empreses licitadores i valorada tota la documentació segons els criteris de l'apartat H del quadre de característiques del plec de clàusules administratives particulars per la Unitat Promotora, es revisa l'informe emès per la Coordinació de Projectes:

Àmbit de Contractació
Còrsega 273, 6a
08008 Barcelona
Tlf: 93 228 60 00 Fax: 93 228 61 15
E-mail: incasol.licitacions@gencat.cat
Web: <http://www.incasol.cat>

2 / 10



Doc.original signat per:
ISABEL VALVERDE RUIZ
30/09/2024,
Antoni Sierra Gutierrez
30/09/2024

Document electrònic garantit amb signatura electrònica. Podeu verificar la seva integritat al web csv.gencat.cat fins al 01/10/2027

Original electrònic / Còpia electrònica autèntica

CODI SEGUR DE VERIFICACIÓ



0P6QDJ2N45GVGTC4NU0BA3U7JVTKIUHL

Data creació còpia:
01/10/2024 17:49:07

Pàgina 2 de 10

INFORME DE VALORACIÓ DE LES PROPOSICIONS TÈCNICO-ECONÒMIQUES I PROPOSTA PER A L'ADJUDICACIÓ, MITJANÇANT PROCEDIMENT OBERT SIMPLIFICAT, DEL CONTRACTE DELS SERVEIS DE CERTIFICACIÓ D'EFICIÈNCIA ENERGÈTICA, EN FASE DE PROJECTE I DE L'EDIFICI ACABAT, DE 5 PROMOCIONS DE CONSTRUCCIÓ D'HABITATGES.

En 16 de maig de 2024 es va publicar a la Plataforma de Serveis de Contractació Pública la licitació del contracte dels serveis de la certificació d'eficiència energètica, en fase de projecte i de l'edifici acabat, de 5 promocions de construcció d'habitatges situades a les següents localitats, amb pressupost de 48.637,50 € (+ IVA):

- **Figueres:** Promoció d'habitatges a les parcel·les Uz-17-18 Bloc 25 i Uz-17-19 Bloc 26 del sector resid. "Avinguda Costa Brava".
AMA/PEP: 1822 03 1 - Codi seda: 022381 0001
- **Granollers:** Promoció d'habitatges al c. del Ripollès, 75-85, del sector resid. X del Lledoner.
AMA/PEP: 3247 01 1 - Codi seda: 022371 0002
- **Lloret de Mar:** Promoció d'habitatges a l'avinguda de Vila de Blanes, 173.
AMA/PEP: 3256 01 1 - Codi seda: 022488 0002
- **Mollet del Vallès:** Promoció d'habitatges i equipament comunitari a la ronda Pinetons, 9-15.
AMA/PEP: 0678 07 1 - Codi seda: 022402 0001
- **Teià:** Promoció d'habitatges al carrer de Josep Puigoriol cantonada amb el psg. de la riera.
AMA/PEP: 3253 01 1 - Codi seda: 022552 0001

El 5 de juny de 2024 va tenir lloc l'obertura del sobre únic de les ofertes presentades pels licitadors.

OBJECTE

L'objecte del present informe és valorar les ofertes lliurades pels licitadors que han participat en el procediment anteriorment descrit.

L'apartat H del plec de clàusules administratives particulars especifica els criteris de valoració de les propostes lliurades, amb un total de 100 punts valorables de manera automàtica, dels quals 40 punts corresponen a l'oferta econòmica i 60 punts corresponen a criteris de qualitat quantificables de forma automàtica.

ANÀLISI DE LES OFERTES

Oferta econòmica

El resultat de l'obertura pública de les ofertes lliurades és el següent:


Carles Mas Viñola
Signat electrònicament
Data: 2024.09.17


Gonçal Marques
Sagnier
Signat electrònicament
Data: 2024.09.17

 Generalitat
de Catalunya

model actualitzat: 29/11/2022

Còrsega 273, 6a
08008 Barcelona
Tlf: 93 228 60 00 Fax: 93 228 61 15
E-mail: incasol.licitacions@gencat.cat
Web: http://www.incasol.cat

3 / 10



Doc.original signat per:
ISABEL VALVERDE RUIZ
30/09/2024,
Antoni Sierra Gutierrez
30/09/2024

Document electrònic garantit amb signatura electrònica. Podeu verificar la seva integritat al web csv.gencat.cat fins al 01/10/2027

Original electrònic / Còpia electrònica autèntica

CODI SEGUR DE VERIFICACIÓ



0P6QDJ2N45GVGTC4NU0BA3U7JVTKIUHL

Data creació còpia:
01/10/2024 17:49:07

Pàgina 3 de 10

LICITADOR	Oferta econòmica	
	Import €	BOI % baixa
DEKRA SERVICES SAU	43.619,20 €	10,32%
JSS (Juncosa Sanchez Services SL)	35.505,00 €	27,00%

n (número d'ofertes acceptades) = 02

n' (número d'ofertes considerades pel càlcul de la BR) = 02

Baixa mitjana BM = 18,66%

Baixa anormal $BM + 5$ = 23,66%

Determinació de les ofertes econòmiques amb valors anormals o desproporcionats

Atès que n' és inferior 5, és el valor BM (mitjana del conjunt de les baixes) el que determina el límit de la presumpció de temeritat, i per tant, donat que n és igual o inferior a 5 es considerarà presumptament anormal o desproporcionada tota oferta en la que $BOi > BM + 5$.

Per tot això, es considera presumptament anormal o desproporcionada aquelles ofertes amb un percentatge de baixa superior a 23,66%.

En conseqüència, la proposta econòmica del següent licitador s'ha considerat presumptament anormal o desproporcionada, en superar el seu percentatge de baixa el límit de presumpció de temeritat:

- JSS (Juncosa Sánchez Services SL)

D'acord amb el que preveu l'article 149 de la Llei 9/2017, de 8 de novembre, de Contractes del Sector Públic, el 28 de juny de 2024, es comunica al licitador abans esmentat la seva condició d'oferta presumptament anormal o desproporcionada per tal que, si ho creu convenient, presenti justificació de la seva proposta.

En el termini i forma exigits, el següent licitador ha presentat justificació de la seva oferta.

- JSS (Juncosa Sánchez Services SL)

Consideracions respecte les justificacions de les ofertes econòmiques incurses en presumpció de anormalitat o desproporció

- Consideracions de caràcter general:

La convocatòria de concurs per procediment obert simplificat per a l'adjudicació dels serveis de la certificació d'eficiència energètica, en fase de projecte i de l'edifici acabat, de 5 promocions en diferents municipis conté un plec de clàusules administratives particulars que regula aquest concurs.

La mera presentació per part de qualsevol aspirant comporta l'acceptació de les bases contingudes en aquest plec, inclosos els criteris de valoració de les ofertes i la determinació de les que es poden considerar presumptament com anormals o desproporcionades, com així ve determinat al Plec.

La prestació de serveis objecte de contracte, en aquest cas, inclou el cost de les hores de treball, de l'assegurança i dels mitjans de transport necessaris per a dur a terme satisfactòriament els treballs.



Doc. original signat per:
ISABEL VALVERDE RUIZ
30/09/2024,
Antoni Sierra Gutierrez
30/09/2024

Document electrònic garantit amb signatura electrònica. Podeu verificar la seva integritat al web web.csv.gencat.cat fins al 01/10/2027

Original electrònic / Còpia electrònica autèntica

CODI SEGUR DE VERIFICACIÓ



0P6QDJ2N45GVGTC4NU0BA3U7JVTKIUHL

Data creació còpia:
01/10/2024 17:49:07

Pàgina 4 de 10

El mètode de valoració de les ofertes està concebut com un mètode que, mitjançant les pròpies ofertes, regula en cada moment els honoraris a prendre en consideració, a través de la mitjana de les ofertes presentades corregides en un percentatge predeterminat. D'aquesta manera, són els propis oferents, en el seu conjunt els que mitjançant les seves ofertes determinen quins han de ser els honoraris considerats com a mínims perceptibles per la prestació del servei, a partir dels models clàssics de prestació del mateix.

Només en el cas que es s'argumentés de manera objectiva i contrastada aquells elements o condicions de l'oferta que siguin susceptibles de determinar el seu baix nivell de preu o cost, i en particular pel que fa als següents valors:

- L'estalvi que permeti els serveis prestats.
- Les solucions tècniques adoptades i les condicions excepcionalment favorables de què disposi per prestar els serveis.
- La innovació i originalitat de les solucions proposades per prestar els serveis.
- El respecte d'obligacions que siguin aplicables en matèria mediambiental, social o laboral, i de subcontractació, i no són justificables preus per sota de mercat o que incompleixin el que estableix l'article 201.
- La possible obtenció d'una ajuda d'Estat.

podria justificar la proposta d'una oferta que superés amb la seva baixa el límit per a incórrer en temeritat.

Tan sols d'aquesta manera es podria qüestionar la validesa del mètode de valoració emprat: base de partida i baixa de referència corregida en els punts que determini el Plec, obtinguda a partir de la baixa mitjana de les baixes de les ofertes que es troben dins d'una desviació estàndard, i per tant configurada per les ofertes dels propis professionals.

En conseqüència, i tenint en consideració tot l'exposat anteriorment, s'ha procedit a analitzar acuradament la justificació de l'oferta econòmica presentada pel licitador que es troba en condició de anormalitat o desproporció.

A continuació s'exposa les justificacions aportades pel licitador:

- JSS (Juncosa Sánchez Services SL)
Import ofert: 35.505,00 € (més IVA)
Percentatge de baixa: 27,00 %

El licitador exposa textualment:

L'oferta presentada ha tingut en compte el compliment estricte i complert de tot el PLEC DE CLÀUSULES ADMINISTRATIVES PARTICULARS així com el PLEC DE PRESCRIPCIONS TÈCNiques, per tant garantim la viabilitat absoluta de l'execució de l'objecte del contracte per la nostra empresa, en el temps determinat i el valor econòmic ofertat.

JSS Associats, SLP enginyeria i arquitectura, ha realitzat nombrosos treballs iguals al objecte del contracte amb òptims resultats. Per justificar la nostra solvència tècnica hem aportat 5 projectes importants, encara que podríem haver aportat molts més. Per tant comptem amb tot el coneixement tècnic i experiència calculant els costos derivats del treball objecte d'aquest contracte.



Doc. original signat per:
ISABEL VALVERDE RUIZ
30/09/2024,
Antoni Sierra Gutierrez
30/09/2024

Document electrònic garantit amb signatura electrònica. Podeu verificar la seva integritat al web csv.gencat.cat fins al 01/10/2027

Original electrònic / Còpia electrònica autèntica

CODI SEGUR DE VERIFICACIÓ



0P6QDJ2N45GVGTC4NU0BA3U7JVTKIUHL

Data creació còpia:
01/10/2024 17:49:07

Pàgina 5 de 10

Els tècnics que realitzaran la feina objecte d'aquest contracte tenen més de 10 anys d'experiència en certificacions energètiques, compten amb totes les eines de hardware i software i garantiran la completa satisfacció de les necessitats del contracte. Aquests tècnics i tots els treballadors, associats i col·laboradors de JSS compten amb uns ingressos per sobre de la mitjana del sector i garantits els seus drets com a treballador i persona. L'empresa encapçalada per la mateixa propietat des de fa quaranta anys, promou la igualtat de tracte i no-discriminació per cap raó.

Els nostres tècnics i la nostra empresa compta amb experiència de projectes del promotor INCASOL, on hem treballat amb total satisfacció del client. Aquest coneixement de l'entorn ens fa ser competitius en costos. Entre altres promotors de titularitat pública, també estem treballant entre d'altres amb IMPSOL, IMHAB i ACDP.

En el valor de l'oferta hem inclòs tots els costos d'empresa, els derivats de l'execució del contracte, el manteniment de les eines de treball, costos de desplaçament així com el percentatge de benefici industrial previst, i per tant veiem totalment justificat la xifra ofertada. Per tal de preveure la dedicació de treball per cada projecte, hem trobat el rati per cadascuna dels treballs desglossats, coneixent la nostra taxa horària i estem totalment satisfets amb el valor proposat en la taula inferior.

Analitzada la justificació de l'oferta econòmica presentada per JSS (Juncosa Sánchez Services SL) es procedeix a la seva valoració tècnica.

Els arguments exposats com a justificatius de la seva baixa anormal o desproporcionada per part dels ofertants objecte d'aquest informe es limiten a justificar costos o remuneracions que donen un resultat menor respecte a aquells que el propi conjunt de professionals ofertants ha considerat mínim, però no aporten cap proposta nova o diferent en el model de prestació del servei d'assistència. Per tant i sense posar en dubte les dades aportades, es tracta d'arguments que no sabem si la resta d'ofertes, que estan intrínsecament establint la valoració global, estan contemplant també, i que són irrelevantes a l'hora de justificar les causes de la oferta anormal o desproporcionada.

Per altre banda, el currículum, coneixements específics i experiència prèvia en obres similars forma part de la puntuació objectiva de caràcter tècnic i en cap cas pot justificar l'oferta econòmica.

Amb els arguments anteriors, entenem que les justificacions presentades pels licitadors JSS (Juncosa Sánchez Services SL) no són suficients per ser tingudes en compte, per la qual cosa reiterem que segons el nostre criteri procedeix considerar les seves ofertes com a anormals o desproporcionades i per tant acordar la seva desestimació.

VALORACIÓ DE LES OFERTES

Valoració de les ofertes econòmiques

La puntuació econòmica resta de la següent manera:

LICITADOR	Oferta econòmica		Puntuació econòmica (màx. 40 punts)
	Import €	BOI % baixa	
DEKRA SERVICES SAU	43.619,20 €	10,32%	40,00
JSS (Juncosa Sanchez Services SL)	35.505,00 €	27,00%	desproporcionada



Doc. original signat per:
ISABEL VALVERDE RUIZ
30/09/2024,
Antoni Sierra Gutierrez
30/09/2024

Document electrònic garantit amb signatura electrònica. Podeu verificar la seva integritat al web csv.gencat.cat fins al 01/10/2027

Original electrònic / Còpia electrònica autèntica

CODI SEGUR DE VERIFICACIÓ



0P6QDJ2N45GVGTC4NU0BA3U7JVTKIUHL

Data creació còpia:
01/10/2024 17:49:07

Pàgina 6 de 10

Valoració objectiva de la proposta tècnica

Revisada la documentació aportada pels licitadors que no incorren en oferta econòmica anormal o desproporcionada envers el conjunt d'ofertes presentades, s'ha observat que cal esmenar alguna de la documentació presentada per resultar insuficient o indeterminada per valorar alguns dels apartats puntuables.

D'acord amb el que preveu l'article 95 de la Llei 9/2017, de 8 de novembre, de Contractes del Sector Públic, 23 d'agost de 2024, es sol·licita al següent licitador que aporti documentació addicional:

- DEKRA SERVICES SAU

La documentació demanada consisteix en que es justifiqui, de forma fefaent, que les persones tècniques proposades per la licitadora per a redactar els Certificat Energètics siguin els tècnics responsables dels certificats de les promocions presentades.

Les Certificacions presentades corresponen a les següent promocions:

Municipi	Adreça
1 Cornellà de Llobregat	c/Oliverar 7
2 Barcelona	c/Consell de Cent 222
3 Barcelona	c/Pontils 10
4 Barcelona	c/Cal Cisó 49
5 Barcelona	c/Cal Cisó 57

En el temps i forma exigits, DEKRA SERVICES SAU va aportar la següent documentació:

En primer lloc presenta un seguit de documents que no aporten les dades demanades i, dins del termini establert, torna a presentar un altre grup de documents que inclouen els acusaments de presentació dels Certificats energètics dins dels quals està la informació demanada.

El detall de la documentació de cada actuació i el tècnic responsable de les Certificacions presentades és el següent:

Municipi	Adreça	tècnic	Projecte	Edifici acabat
			Qualif.	Qualif.
1 Cornellà de Llobregat	c/Oliverar 7	OB	A	A
2 Barcelona	c/Consell de Cent 222	OB	X	B
3 Barcelona	c/Pontils 10	OB	X	A
4 Barcelona	c/Cal Cisó 49	OB	A	A
5 Barcelona	c/Cal Cisó 57	OB	A	A

Tècnics proposats

1 Oriol Barbel Raméntol	OB
2 Hector Gómez Pino	HG

Cal aclarir que la totalitat de les Certificacions presentades van ser executades pel senyor **Oriol Barbel Raméntol** i que no es va presentar cap certificació que justifiqui l'experiència del senyor **Hector Gómez Pino**.

A partir de la documentació presentada pels licitadors que no incorren en oferta econòmica anormal o desproporcionada envers el conjunt d'ofertes presentades, es conclou:

- 5 promocions del total de 5 proposades pel licitador **DEKRA SERVICES SAU** compleixen les condicions.



Doc. original signat per:
ISABEL VALVERDE RUIZ
30/09/2024,
Antoni Sierra Gutierrez
30/09/2024

Document electrònic garantit amb signatura electrònica. Podeu verificar la seva integritat al web web.csv.gencat.cat fins al 01/10/2027

Original electrònic / Còpia electrònica autèntica

CODI SEGUR DE VERIFICACIÓ



0P6QDJ2N45GVGTC4NU0BA3U7JVTKIUHL

Data creació còpia:
01/10/2024 17:49:07

Pàgina 7 de 10

- En relació als tècnics proposats pel licitador **DEKRA SERVICES SAU**, el senyor **Oriol Barbel Raméntol** compleix els requeriments demanats en tant que el senyor **Hector Gómez Pino** no compleix amb els requeriments demanats als Plecs.

A continuació es procedeix a valorar la proposta tècnica d'acord amb els criteris de valoració automàtica establerts a l'apartat H del plec de clàusules administratives particulars i que a continuació s'exposen sucintament:

1. *Experiència en certificacions d'eficiència energètica d'edificis plurifamiliars de 10 o més habitatges de nova construcció que hagin obtingut la qualificació de A o B acabats durant els últims 3 anys i realitzades per la/es persona/es responsable de la certificació energètica de l'edifici.*

Cada promoció amb qualificació de A (emissions) de l'edifici acabat obté 2 punts equivalents.

Cada promoció amb qualificació de B (emissions) de l'edifici acabat obté 1 punt equivalent.

L'oferta amb més punts equivalents tindrà una puntuació de 60 punts. La resta, proporcional i la puntuació s'arrodonirà al segon decimal.

La valoració de la proposta tècnica es detalla en següent quadre:

Municipi	Adreça	Edifici acabat	
		Qualif.	Punts
1 Cornellà de Llobregat	c/Oliverar 7	A	2
2 Barcelona	c/Consell de Cent 222	B	1
3 Barcelona	c/Pontils 10	A	2
4 Barcelona	c/Cal Cisó 49	A	2
5 Barcelona	c/Cal Cisó 57	A	2
Total punts equivalents			9
Total Puntuació Tècnica (màxim 60 p.)			60

El resum de la valoració de la proposta tècnica es detalla en següent quadre:

	Apartat- 1.1 Qualificació A		Apartat- 1.2 Qualificació B		TOTAL Punts equivalents	TOTAL Puntuació tècnica (màx. 60p.)
	Núm.	Punts equiv.	Núm.	Punts equiv.		
LICITADOR						
DEKRA SERVICES SAU	4	8	1	1	9	60

Puntuació total de les ofertes: puntuació econòmica + puntuació tècnica

Com a resultat de la suma de les puntuacions econòmica i tècnica, detallades als apartats anteriors, el resultat, ordenat de major a menor puntuació, de la puntuació final de les ofertes presentades i admeses és el següent:



Doc. original signat per:
ISABEL VALVERDE RUIZ
30/09/2024,
Antoni Sierra Gutierrez
30/09/2024

Document electrònic garantit amb signatura electrònica. Podeu verificar la seva integritat al web csv.gencat.cat fins al 01/10/2027

Original electrònic / Còpia electrònica autèntica

CODI SEGUR DE VERIFICACIÓ



0P6QDJ2N45GVGTC4NU0BA3U7JVTKIUHL

Data creació còpia:
01/10/2024 17:49:07

Pàgina 8 de 10

licitador	Oferta econòmica (import €)	Puntuació econòmica (màx. 40p.)	Puntuació tècnica (màx. 60p.)	PUNTUACIÓ ECONÒMICA (import €)
DEKRA SERVICES SAU	43.619,20 €	40,00	60,00	100,00

Conclusió

Vistes les ofertes presentades i un cop analitzades i valorades tant les propostes econòmiques com les propostes tècniques, es proposa, per resultar l'oferta millor valorada i amb major puntuació global (100,00 punts sobre 100) el licitador **DEKRA SERVICES SAU** com adjudicatari del contracte dels serveis de la certificació d'eficiència energètica, en fase de projecte i de l'edifici acabat, de 5 promocions de construcció d'habitatges, per un import de **43.619,20 € (+ IVA)**, equivalent amb una baixa sobre el pressupost de licitació del **10,32%**, d'acord amb la proposta tècnica de la seva oferta, amb els següents imports d'adjudicació parcials corresponents a cadascuna de les promocions objecte de control:

	Import adjudicació
Figueres: Promoció d'habitatges a les parcel·les Uz-17-18 Bloc 25 i Uz-17-19 Bloc 26 del sector resid. "Avinguda Costa Brava". AMA/PEP: 1822 03 1 - Codi seda: 022381 0001	8.856,12 €
Granollers: Promoció d'habitatges al c. del Ripollès, 75-85, del sector resid. X del Lledoner. AMA/PEP: 3247 01 1 - Codi seda: 022371 0002	8.856,12 €
Lloret de Mar: Promoció d'habitatges a l'avinguda de Vila de Blanes, 173. AMA/PEP: 3256 01 1 - Codi seda: 022488 0002	9.472,69 €
Mollet del Vallès: Promoció d'habitatges i equipament comunitari a la ronda Pinetons, 9-15. AMA/PEP: 0678 07 1 - Codi seda: 022402 0001	8.856,12 €
Teià: Promoció d'habitatges al carrer de Josep Puigoriol cantonada amb el psg. de la riera. AMA/PEP: 3253 01 1 - Codi seda: 022552 0001	7.578,15 €
* Imports sense IVA	43.619,20 €

El coordinador de Projectes, Carles Mas Viñola

Vist i plau, el cap de l'Àrea d'Edificació, Gonçal Marqués i Sagnier



Doc. original signat per:
ISABEL VALVERDE RUIZ
30/09/2024,
Antoni Sierra Gutierrez
30/09/2024

Document electrònic garantit amb signatura electrònica. Podeu verificar la seva integritat al web csv.gencat.cat fins al 01/10/2027

Original electrònic / Còpia electrònica autèntica

CODI SEGUR DE VERIFICACIÓ



0P6QDJ2N45GVGTC4NU0BA3U7JVTKIUHL

Data creació còpia:
01/10/2024 17:49:07

Pàgina 9 de 10

Es considera temerària i per tant exclosa l'empresa JSS (Juncosa Sanchez Services, SL), atès que de conformitat amb l'informe tramés pel servei tècnic és adient desestimar les al·legacions formulades a l'efecte

Atès que no es formula cap vot particular ni cap reserva per part dels membres contra la puntuació atorgada al licitador, la Mesa de Contractació acorda per unanimitat elevar a l'òrgan de contractació la següent

Proposta

Desestimar les al·legacions formulades per l'empresa JSS (Juncosa Sanchez Services, SL), per justificar que la seva oferta econòmica no ha de considerar-se desproporcionada i, per tant, excloure-la del procediment.

Adjudicar conforme el que preveuen els articles 150.3 i 159 de la Llei 9/2017, de 8 de novembre, de contractes del sector públic (LCSP) el contracte de **serveis de certificació energètica, en fase de projecte i de l'edifici acabat, de 5 promocions de construcció d'habitatges (Figueres/Granollers/Lloret de Mar/Mollet del Vallès i Teià)** a l'empresa **DEKRA SERVICES SAU** per l'import de la seva oferta de //quaranta-tres mil sis-cents dinou euros amb vint cèntims// **43.619,20 euros més IVA.**

Perquè en quedi constatació i acomplint el que disposa el LCSP, estenc aquesta acta amb el vist-i-plau del president.

La secretària

Vist i plau

El president

Document electrònic administratiu garantit amb signatura electrònica amb certificats del Consorci AOC. La política de signatura aplicable és "Condicions tècniques de signatura electrònica dels actes administratius i de les manifestacions de voluntat en suport informàtic".

Àmbit de Contractació
Còrsega 273, 6a
08008 Barcelona
Tlf: 93 228 60 00 Fax: 93 228 61 15
E-mail: incasol.licitacions@gencat.cat
Web: <http://www.incasol.cat>

10 / 10



Doc.original signat per:
ISABEL VALVERDE RUIZ
30/09/2024,
Antoni Sierra Gutierrez
30/09/2024

Document electrònic garantit amb signatura electrònica. Podeu verificar la seva integritat al web csv.gencat.cat fins al 01/10/2027

Original electrònic / Còpia electrònica autèntica

CODI SEGUR DE VERIFICACIÓ



0P6QDJ2N45GVGTC4NU0BA3U7JVTKIUHL

Data creació còpia:
01/10/2024 17:49:07

Pàgina 10 de 10