

Informe de la Divisió d'Edificació d'Infraestructures.cat sobre la necessitat de classificar i adjudicar la licitació del Contracte de serveis per a la Direcció d'execució de les obres corresponents al projecte de Rehabilitació, millora de l'eficiència energètica i instal·lació de plaques fotovoltaïques al Dipòsit de Patrimoni Cultural a Cervera. Clau: APC-22270, inclòs al Programa d'Impuls a la Rehabilitació d'Edificis Públics (PIREP)

El procediment d'adjudicació del contracte del servei de referència és complementari a l'actuació d'obra que, d'acord amb l'encàrrec del Departament d'Economia i Finances, cal que estigui finalitzada abans del 31/12/2024, ja que és eventualment finançable per mitjà del Programa d'Impuls a la Rehabilitació d'Edificis Públics (PIREP).

Per tal de no comprometre l'objectiu del propi encàrrec, és necessari accelerar l'actual estat de tràmit per procediment obert simplificat i ultimar-lo fins a la fase de classificació i adjudicació.

L'acceleració d'aquest tràmit ho impedeix el fet d'haver 2 expedients en licitació que s'haurien de resoldre abans en aplicació de l'anàlisi de dedicacions per raó de tipologia, i segons l'ordre de classificació i adjudicació establerts en el PCAP. Hores d'ara, l'aplicació d'aquesta seqüència no és factible degut al seu desigual estat de tràmit que impedeix siguin resolts amb anterioritat.

L'informe que segueix té per objectiu excepcionar d'aquesta ordenació prevista la tramitació de l'expedient en base a que el licitador que resulta millor classificat a l'actuació DE. APC-22270 (EDDAB Arquitectura, SLP), presenta una oferta d'un equip tècnic amb una dedicació compatible (clàusula 10.1.C del PCAP):

- En primer lloc s'analitza i comprova la compatibilitat de les dedicacions de l'equip presentat pel licitador proposat com a millor classificat, en relació amb contractes vigents, licitacions classificades amb anterioritat pendents d'adjudicar i/o adjudicades pendents de formalitzar contracte, licitacions totes elles finançades amb fons procedents del Mecanisme de Recuperació i Resiliència o amb fons REACT-EU, amb el resultat següent:

Licitador (ordre per a la classificació)	Compatibilitat (Si / No) amb licitacions classificades	Relació de claus amb les que l'equip tècnic no és compatible
EDDAB Arquitectura, SLP	SI	-

- En segon terme, la verificació que correspondria a aquesta dedicació compatible en licitacions a classificar de manera simultània a la present es planteja de la manera següent:

Les licitacions que es classificaran de forma simultània amb la present, que inclou qualsevol tipus de procediment d'adjudicació, són les que es recullen a la taula següent, i a la que s'ha afegit (marge esquerra) la relació dels 3 licitadors que, amb l'estat del coneixement actual (pendents d'acreditar solvència), es trobarien millor classificats.

Finançat per



Licitació (clau)	Data Obertura	Pressupost de licitació (sense IVA)	Millor classificat
DE. CAP-22241+CAP-22239	19/06/24	58.678,59	Gruart, SLP Master Plan, SL EDDAB Arquitectura, SLP
DE. CAP-22233	27/06/24	37.269,07	Master Plan, SL Integral Archiconsult, SL BRD i Associats, Arquitectes Consultors, SLP

Analitzat l'anterior:

- Avançar l'adjudicació d'aquesta direcció d'execució no afectarà en cap cas el resultat de les licitacions anteriors a causa de la verificació de compatibilitat de les dedicacions dels equips tècnics adscrits, ja que aquest licitador amb l'equip ofert, tot i que resultés adjudicatari de la clau DE. CAP-22241+CAP-22239, romandria en situació de compatibilitat per poder-li adjudicar aquesta DE. APC-22270 (les dedicacions exigides en cadascuna de les actuacions (DE. CAP-22241+CAP-22239 i APC-22270) és d'un 20%)
- De manera addicional, i a fi de reforçar aquesta circumstància, es fa constar que l'estat dels expedients de contractació de serveis complementaris a l'actuació principal pot ser accelerat en el seu conjunt a fi de disposar a la major brevetat possible dels contractes formalitzats i iniciar l'actuació d'obra principal amb la que donar resposta a l'encàrrec del client:

Expedient	ID_Unívoc	Estat / Situació	Observació
OP. APC-22270	CT1078763	Adjudicat 07.08.2024	Actuació principal
CSS. APC-22270	CT1078865	Adjudicat 06.09.2024	
DE. APC-22270	CT1078767	En fase de classificació	Objecte d'aquest informe

Per tant, es considera oportú classificar i adjudicar aquest expedient DE. APC-22270 sense haver d'esperar la resolució dels 2 expedients que el precedeixen, d'acord amb el previst en el PCAP de la licitació, ja que s'ha demostrat que fer-ho no altera el resultat de les adjudicacions de cap dels expedients implicats.

Finançat per

