

Núm. 15328**AJUNTAMENT DE
SANT JOAN DE LES ABADESSES**

Anunci sobre adjudicació provisional d'un contracte d'obres

Mitjançant acord adoptat per la Junta de Govern Local en sessió celebrada en data 5 d'octubre de 2009, es va aprovar l'adjudicació provisional del contracte d'obres d'arranjament de la carretera de Sant Antoni, fet que es publica als efectes de l'article 135.3 de la Llei 30/2007, de 30 d'octubre, de contractes del sector públic:

1. Entitat adjudicadora

- a) Organisme: Ajuntament de Sant Joan de les Abadesses
- b) Dependència que tramita l'expedient: Secretaria
- c) Número d'expedient: 123/09/U

2. Objecte del contracte

- a) Descripció de l'objecte: Arranjament carretera de Sant Antoni

3. Tramitació i procediment

- a) Tramitació: Urgent
- b) Procediment: Negociat sense publicitat

4. Preu del Contracte.

Preu 94.827,59 euros i 15.172,41 euros d'IVA.

5. Adjudicació Provisional

- a) Data: 05-10-09
- b) Contractista: Josep Vilanova, S.A
- c) Nacionalitat: Espanyola
- d) Import d'adjudicació: 94.827,59 i 15.172,41 euros d'IVA.

Sant Joan de les Abadesses, 6 d'octubre de 2009

Ramon Roqué i Riu
Alcalde

Núm. 15267**AJUNTAMENT DE
SANT JULIÀ DE RAMIS**

Edicte de notificació d'inici d'expedient per donar de baixa del padró municipal d'habitants

Atès que s'ha intentat la notificació del Decret de l'Alcaldia de 2 d'octubre i referent a la iniciació d'expedient per a procedir a donar de baixa per inscripció indeguda del Padró Municipal d'Habitants a:

-JOVY MENDOZA ANDAYA

Per dues vegades, segons s'ha deixat constància a l'expedient, sense que aquesta s'hagi pogut dur a terme per desconèixer el

domicili actual dels interessats, d'acord amb el que es preveu a l'article 59 de la Llei 30/1992, de 26 de novembre, de règim jurídic, de les administracions públiques i procediment administratiu comú, s'efectua mitjançant anunci al tauler d'anuncis d'aquest Ajuntament i al Butlletí Oficial de la Província, advertint que transcorregut el termini de deu dies a partir de la publicació d'aquest anunci al Butlletí, sense haver comparegut, la notificació s'entendrà produïda a tots els efectes legals.

Sant Julià de Ramis, 9 d'octubre de 2009

Narcís Casassa i Font
Alcalde

Núm. 15276**AJUNTAMENT DE
SANT MARTÍ DE LLÉMENA**

Edicte d'aprovació definitiva dels plec de clàusules administratives generals

Faig saber que en data 2 d'octubre d'enguany, el Ple de l'Ajuntament va prendre el següent acord:

Primer.- Deixar sense efecte l'aprovació definitiva del Plec de Clàusules Administratives Generals, publicat al BOP de Girona núm. 181 de 19 de setembre de 2008

Segon.- Aprovar definitivament el Plec de Clàusules Administratives Generals que ha de regir els contractes d'obres de la Corporació, d'acord amb el text del Dictamen 38/09 de la Comissió Jurídica Assessora de la Generalitat de Catalunya.

La qual cosa es fa pública per a general coneixement i es publica el text íntegre d'acord amb la normativa vigent.

PLEC DE CLÀUSULES ADMINISTRATIVES GENERALS PER A LA CONTRACTACIÓ D'OBRES DE L'AJUNTAMENT DE SANT MARTÍ DE LLÉMENA aprovat per l'Ajuntament 2 d'octubre de 2009.

**TÍTOL PRIMER:
DISPOSICIONS GENERALS**

CAPÍTOL I: OBJECTE I RÈGIM JURÍDIC DEL PLEC

Clàusula 1: Objecte

1. Aquests Plec de Clàusules Administratives Generals disposen, a l'empara de l'article 98.3 de la Llei de contractes del sector públic, Llei 30/2007 (en endavant LCSP), les determinacions jurídiques, econòmiques i administratives aplicables als contractes d'obres administratiu i els contractes mixtos que concerta

l'Ajuntament de Sant Martí de Llémena i els seus organismes autònoms amb tercers.

2. Els contractes menors, regulats a l'article 95 i 122 de la LCSP, no constitueixen una classe de contracte, sinó que seran considerats com a un procediment abreujat d'adjudicació. Aquests es regiran per les clàusules 24 a 26 d'aquest Plec. S'aplicarà la resta del PCAG a aquests contractes en els aspectes no relacionats amb el procediment, llevat que inequívocament no resultin pertinents.

En qualsevol cas, sempre que es consideri oportú, es pot aplicar un altre procediment de selecció del contractista a un contracte que pugui ser adjudicat com a menor.

Clàusula 2: Àmbit d'aplicació

1. Aquest Plec General serà d'aplicació a les relacions contractuals establertes per la Corporació i els seus Organismes Autònoms en l'àmbit material definit a la clàusula 1, que comprèn:

a) En relació amb les obres i instal·lacions: d'acord amb l'article 6 de la LCSP, n'és objecte la realització d'una obra o l'execució d'algun dels treballs enumerats a l'Annex I de la LCSP o la realització per qualsevol medi d'una obra que respongui a les necessitats especificades per l'entitat del sector públic contractant, i podrà també comprendre la redacció del projecte corresponent en els termes d'aquell.

2. Els consorcis participats per la Corporació s'hi podran adherir.

3. Les mencions fetes a la Corporació o a l'Entitat s'entendran referides també als seus Organismes Autònoms i consorcis participats per ella que s'hi hagin adherit.

Clàusula 3: Règim jurídic

1. Constitueixen normativa i prescripcions aplicables al procediment de formació i d'aprovació de l'expedient, licitació, negociació, adjudicació, formalització i execució dels contractes administratiu regits pel present Plec, a més de les disposicions d'aquest, les establertes en:

a) els Plecs de Clàusules Administratives i de Prescripcions Tècniques Particulars, així com la resta de la documentació contractual integrant del projecte, que s'estableixin per a cada expedient, i la normativa sectorial específica a la qual aquests es remetin per raó de la matèria en cada cas;

b) la Directriu 2004/18/CE, del Parlament Europeu i del Consell, de 31 de març, sobre coordinació dels procediments d'adjudicació dels contractes públics d'obres, de subministrament i de serveis, així com la resta de la normativa comunitària aplicable;

c) la Llei 30/2007, de 30 d'octubre, de contractes del sector públic (en endavant, "la LCSP"), els articles 253 a 260 del Text refós de la Llei de contractes de les administracions públiques, per al finançament dels contractes de concessió d'obra pública, les normes reglamentàries en matèria de contractació i la resta de disposicions que les despleguin, modifiquin o afectin;

d) la Llei estatal 7/1985, de 2 d'abril, reguladora de les bases del règim local, i les disposicions que la despleguin, modifiquin o afectin, així com la normativa autonòmica de desplegament que, en el marc d'aquella, sigui vigent;

e) la normativa de contractació del Text refós de la Llei municipal i de règim local de Catalunya, aprovat pel Decret legislatiu 2/2003, de 28 d'abril, la Llei autonòmica 3/2007, de 4 de juliol, de l'obra pública, i el Títol 1 del Reglament d'Obres, Activitats i Serveis dels ens locals de Catalunya (ROAS), aprovat per Decret núm. 179/1995, de 13 de juny, la normativa concordant i la resta de la regulació específica de la Generalitat de Catalunya;

f) els acords i les resolucions sobre el règim d'atribució de competències, les Bases d'Execució del Pressupost i les Ordenances i els Reglaments de la Corporació;

g) les Lleis estatals 31/1995, de 8 de novembre, de Prevenció de Riscos Laborals, i 32/2006, de 18 d'octubre, reguladora de la subcontractació al sector de la construcció, el Reial Decret 1627/1997, de 24 d'octubre, pel qual s'estableixen disposicions mínimes de seguretat i salut a les obres en construcció, i el Reial Decret 171/2004, de 30 de gener, pel qual es desenvolupa l'article 24 de la Llei 31/1995, així com la resta de la normativa general sobre seguretat i salut en el treball, la de protecció mediambiental i la d'igualtat d'oportunitats entre dones i homes, i la resta de normativa aplicable.

2. Sens perjudici de l'observança de la normativa general referida en el número anterior, i en tot allò que no estigui específicament previst en el present Plec, serà supletori el Plec de Clàusules Administratives Generals per a la contractació d'obres de l'Estat, aprovat pel Decret 3854/1970, de 31 de desembre (BOE núm. 40, de 16.02.71), tot exceptuant les clàusules que siguin privatives de la naturalesa d'aquest últim ens contractant.

3. En tot allò no previst a les anteriors, seran aplicables les restants normes de Dret administratiu, i, en darrer terme, les de Dret privat.

4. Les referències normatives recollides en aquest Plec s'entendran sempre relatives a les disposicions vigents en el moment en què concorre la seva aplicació, sens perjudici d'allò que es derivi de les seves normes sobre dret intemporal.

Clàusula 4.- Efectes de les modificacions legislatives.

Les prescripcions d'aquest Plec que incorporen o reproduïen aspectes de la legislació bàsica de l'Estat o l'autonòmica d'aplicació als ens locals catalans s'entendran automàticament modificades en el moment en què es produeixi la seva revisió.

Clàusula 5.- Exercici de les atribucions per contractar.

1. Les atribucions per a la contractació i la seva execució seran exercides pels òrgans corporatius de conformitat amb les resolucions o acords dictats en exercici de la potestat d'autoorganització de la Corporació.

2. Les adequacions de quanties o altres adaptacions en matèria pressupostària es palesaran per mitjà de les Bases d'Execució del Pressupost de cada exercici, sempre, emperò, d'acord amb el que estableix aquest Plec i la resta de disposicions de caràcter general.

Clàusula 6.- Prerogatives de la Corporació..

1. Corresponen a l'òrgan competent les prerogatives de direcció, interpretació, modificació, suspensió i resolució del contracte en la forma i condicions que preveu la legislació aplicable.

2. Els actes que els òrgans competents de la Corporació adoptin respecte a la interpretació dels termes del contracte, de les clàusules del present Plec i de les dels Plecs de Clàusules Administratives i de Prescripcions Tècniques Particulars, així com de la resta de la documentació contractual integrant del projecte, que el regulin, seran immediatament executius, sens perjudici dels recursos que procedeixin tant en el marc de la pròpia Corporació com en el de les especialitats estatutàries dels seus organismes autònoms.

Clàusula 7.- Resolució presumpta.

1. Les peticions que presenti el contractista, o si escau altres possibles interessats, que no siguin objecte de consideració específica en aquest clausulat, s'entendran desestimades si transcorreguts tres mesos des de la seva presentació no hagués recaigut resolució expressa.

2. L'assenyalament de terminis que consta a les clàusules als efectes de determinar que una petició, a manca de resolució expressa, s'entengui estimada o desestimada, s'efectua sens perjudici de la possible ampliació dels dits terminis en virtut de la pròrroga que es pugui decretar o acordar, que haurà de ser notificada als interessats. En aquest darrer supòsit els dits efectes relatius a la virtualitat presumpta sobre estimació o desestimació de les sol·licituds inherents a l'absència de resolució expressa quedaran referits a la data en què expiri l'ampliació disposada.

3. Les previsions dels dos apartats anteriors s'entenen sens perjudici de la possibilitat d'interposició del recurs especial en matèria de contractació previ al recurs contenciós administratiu, o de la sol·licitud d'adopció de mesures provisionals, segons el règim i amb els efectes que s'estableixen als articles 37 i 38 de la LCSP.

Clàusula 8.- Procediment i jurisdicció aplicables.

Seràn d'aplicació al contracte les normes relatives al procediment administratiu i de la jurisdicció Contenciosa i Administrativa, sotmetent-se als Tribunals del domicili de la Corporació que fossin competents per conèixer de les qüestions que se suscitin.

CAPÍTOL II: EXPEDIENT DE CONTRACTACIÓ.

Secció 1ª. Actuacions prèvies i documentació de l'expedient

Clàusula 9.- Actuacions prèvies a l'aprovació de l'expedient.

L'aprovació de l'expedient de contractació posterior adjudicació del contracte d'obres requereixen singularment la prèvia elaboració, supervisió, si escau, aprovació i replanteig del projecte corresponent, en els termes establerts a la Secció 2ª del present Capítol del Plec.

Clàusula 10: Expedient de contractació.

1. L'expedient de contractació serà iniciat i aprovat per l'òrgan de contractació competent, segons el que estableix la disposició addicional segona de la LCSP.

2. L'expedient de contractació contindrà els documents següents:

a) Memòria justificativa sobre la necessitat atesa pel contracte, l'elecció del procediment per a la selecció del contractista, els criteris de valoració per a l'adjudicació i els altres elements discrecionals del contracte.

El contingut de la memòria pot ser inclòs en l'informe jurídic sobre la contractació.

Quan el contracte hagi d'executar-se ocupant béns immobles de forma permanent o temporal, caldrà l'informe del secretari que acrediti que es disposa dels títols suficients per a aquesta ocupació, referida a la totalitat dels afectats per l'obra, sens perjudici del que es declari en l'acta de replanteig, en els contractes en què aquesta concorre.

b) L'informe tècnic de la clàusula 37, quan la sol·licitud no es refereixi a una classificació.

c) El Plec de Clàusules Administratives Particulars (a partir d'ara PCAP).

d) Plec de Prescripcions Tècniques Particulars (a partir d'ara PPTP).

e) Certificat sobre l'existència de crèdit pressupostari disponible. Adequat i suficient i, quan es tracti de projecte de despesa d'inversió, sobre la disponibilitat del finançament.

f) Informe del Secretari-Interventor respecte el PCAP

g) Informe de l'interventor que fiscalitzi la totalitat de l'expedient.

3. La incorporació del certificat d'existència de crèdit a l'expedient es pot dispensar en el cas que l'actuació no comporti l'autorització d'una despesa.

4. Els documents integrants de l'expedient de contractació que comportin l'exercici de funcions reservades a funcionaris d'habilitació de caràcter estatal podran acumular-se en un únic per a cadascun dels titulars d'aquestes funcions.

5. La resolució aprovatòria de l'expedient disposarà:

a) Aprovar l'expedient amb l'enumeració dels documents que l'integren.

b) Obrir licitació o la negociació, indicant en aquest últim cas, la identitat dels possibles contractistes amb els quals es negocia.

c) Ordenació de la publicació del procediment de selecció del contractista.

d) Aprovació de la despesa, quan sigui inherent al contracte, amb la indicació pressupostària.

e) Aplicar motivadament el procediment d'urgència, quan així es determini.

f) Designar el responsable del contracte si no ha estat designat anteriorment, llevat que la seva identitat hagi de determinar-se per un altre procediment no conclòs en el moment de l'aprovació de l'expedient.

Clàusula 11: El Plec de Clàusules Administratives Particulars

1. Abans o conjuntament amb l'autorització de la despesa, i sempre abans de la licitació del contracte, o, de no existir aquesta, abans de la seva adjudicació provisional, s'haurà d'aprovar el Plec de Clàusules Administratives Particulars, el qual inclourà els pactes i condicions definidors dels drets i obligacions específics que assumiran les parts en el contracte del qual es tracta, el seu objecte i el procediment d'adjudicació i les altres mencions requerides per la LCSP i les seves normes de desenvolupament.

2. Abans de l'aprovació de les Clàusules Particulars per l'òrgan competent, és preceptiu que emetin informe la Secretaria i la Intervenció de la Corporació.

3. Les Clàusules Administratives Particulars podran incloure noves clàusules per desplegar el Plec de Clàusules Administratives Generals, sempre que no el contradiguin, així com aquelles que autoritzin les disposicions generals.

4. En els contractes d'obra amb abonament total del preu, les Clàusules Particulars hauran d'incloure les condicions específiques del finançament així com, si escau, la capitalització dels seus interessos i liquidació, havent les ofertes d'expressar separatament el preu de construcció i el preu final a pagar, a l'efecte de què en valorar-les es puguin ponderar les condicions de finançament i, si escau, refinançament, dels costos de construcció.

5. El contracte que es formalitzi ulteriorment ajustarà el seu contingut al de les respectives Clàusules Particulars, que es consideren part integrant del contracte.

6. El PCAP presentarà, com a mínim, el contingut que es relaciona a continuació, si bé, es podrà prescindir d'aquelles determinacions que no siguin adequades a la naturalesa del contracte:

a) Delimitació del contracte:

i. Denominació

ii. Caràcter: administratiu o privat

iii. Classe i modalitat, si s'escau

iv. Necessitat a la qual atén

v. Règim jurídic particular

vi. Tramitació: ordinària, urgent, d'emergència

b) Prestacions del contracte:

i. Definició de les prestacions a càrrec del contractista.

ii. Referència al projecte d'obres i altres instruments tècnics previs aprovats conforme al procediment formalitzat normativament, el contingut dels quals completa el propi de les estipulacions contractual.

iii. Admissió de variants.

iv. Condicions especials d'execució, si s'escau.

v. Prestacions diferenciades executables separatament.

vi. Drets i obligacions de les parts.

vii. Possibilitat de divisió per lots.

viii. Règim dels béns vinculats al contracte, si s'escau.

ix. Durada del contracte, amb expressió separada de la durada principal i de les seves possibles pròrrogues.

x. Definició del deure de confidencialitat a càrrec del contractista, si s'escau.

c) Règim econòmic del contracte:

i. Sistema de retribució al contractista.

ii. Referència al preu de sortida de la licitació o negociació (pressupost de licitació global, pressupost de licitació unitaris i pressupost màxim del contracte, tarifes tipus i altres).

iii. Clàusula de variació de preus en funció del compliment d'objectius de terminis i/o rendiment de penalitzacions del seu incompliment.

Aplicació pressupostària

iv. Anualitats pressupostàries, en aquells contractes que comportin despeses plurianuals.

v. Partida pressupostària d'aplicació durant l'exercici d'inici de la prestació.

vi. Finançament, quan constitueixi un projecte de despesa d'inversió, ordre d'abonament i garanties de la seva percepció.

Règim de pagaments

vii. Mètode de pagament.

viii. Temporització dels pagaments.

ix. Règim d'abonament a compte.

x. Moneda de pagament.

xi. Fòrmula o sistema de revisió de preus, si s'escau.

d) Òrgans

i. Òrgan de contractació.

ii. Director de l'execució del contracte.

iii. Responsable del contracte, si s'escau.

e) Selecció del contractista

i. Procediment.

ii. Criteris de valoració per ordre decreixent d'importància i la seva ponderació.

iii. Aspectes econòmics i tècnics objecte de negociació.

iv. Règim de publicació de la licitació o negociació.

v. Termini, lloc i sistema de presentació de proposicions.

Condicions del contractista

vi. Habilitacions específiques a la capacitat d'obrar.

vii. Condicions de solvència i de classificació.

viii. Especificacions per part de les persones jurídiques dels noms i de la qualificació professional del personal responsable d'executar la prestació objecte de contracte.

ix. Exigència del compliment de normes de garantia de qualitat als contractes subjectes a regulació harmonitzada

x. Exigència de compliment de normes de gestió medi ambiental als contractes subjectes a regulació harmonitzada.

xi. Preceptivitat i delimitació de l'obligació d'adscriure a l'execució del contracte mitjans personals o materials suficients i la forma del seu compromís a l'oferta i acreditació dins del termini entre les adjudicacions provisional i definitiva.

xii. Incorporació d'ofici del certificat sobre la classificació empresarial a l'empareda de l'article 130.3 de la LCSP.

Contingut de les proposicions

xiii. Documentació del sobre 1.

xiv. Contingut de l'oferta del sobre 2.

Òrgans específics per a la selecció del contractista

xv. Mesa de contractació.

xvi. Comitè tècnic, en cas que hi hagi criteris de valoració no avaluables automàticament mitjançant fórmula quan la ponderació d'aquests sigui superior a la dels criteris ponderables automàticament.

Informació disponibles per al contractista durant el termini per formular les proposicions

xvii. Plans, projectes, estudis i altres documents vinculats a l'execució o transcendents al compliment del contracte.

xviii. Informació sobre les obligacions relatives a la fiscalitat, protecció del medi ambient, ocupació i condicions laborals

xix. Informació sobre les condicions de subrogació en contractes de treball.

f) Garanties

- i. Provisional, si s'escau.
- ii. Definitiva.
- iii. Formes de prestació de garantia.
- iv. Termini de garantia o la seva execució i la justificació d'aquesta.
- v. Possibilitat d'acreditar la constitució de garantia per mitjans electrònics.

g) Clàusules penals i responsabilitat

i. Tipificació d'incompliment contractual i de les penalitats que s'apliquen a cadascun d'ells, amb inclusió d'aquelles que s'imposen per raó de les condicions especials d'execució del contracte.

h) Modificació del contracte

i. Possibilitat i condicions en què es pot donar lloc.

i) Subcontractació

- i. Prestacions que poden ser objecte de subcontractació.
- ii. Percentatge màxim que es permet subcontractar.
- iii. Perfil empresarial del subcontractista.
- iv. Prestacions per a les quals es prohibeix la subcontractació.
- v. Forma i contingut de les comunicacions de subcontractació.
- vi. Forma de prestar el compromís de subcontractar en substitució de la classificació en una part del contracte.

j) Extinció del contracte

- i. Desenvolupament de les causes legalment previstes, amb indicació dels incompliments contractuals que causen l'extinció per motius imputables al contractista.
 - ii. Especialitats de la recepció i liquidació, si s'escau.
- k) Despeses d'anuncis oficials a càrrec del contractista

l) Altre contingut i especificacions relacionades amb el contracte que es consideri oportú incloure

Secció 2ª. Determinacions relatives al projecte.

Clàusula 12.- Avantprojecte, bases tècniques i presentació del projecte per l'empresari.

1. La contractació conjunta de l'elaboració del projecte i l'execució de les obres corresponents tindrà caràcter excepcional, i requerirà en tot cas la redacció prèvia per la Corporació de l'avantprojecte o de les bases tècniques, tot això en els termes i amb l'observança dels requeriments fixats a l'article 108 de la LCSP i a la clàusula 21.

2. La Corporació podrà també acordar l'elaboració d'un avantprojecte o estudi previ informatiu de l'obra quan concorrin circumstàncies

especials determinades per la magnitud, la complexitat, el llarg termini d'execució o la possibilitat de diverses solucions.

3. El contingut de la documentació de l'avantprojecte, determinada per l'article 113 de la LCSP i la normativa d'obres pròpia dels ens locals catalans, serà el suficient per tal que se'n puguin conèixer els criteris de l'òrgan que l'aprovi sobre els extrems fonamentals i les condicions bàsiques per elaborar el projecte o projectes parcials en què eventualment es pugui descomposar aquell.

4. La Corporació podrà també elaborar unes bases tècniques per a l'execució d'obres que no requereixin projecte segons les determinacions prèvies del present Plec i sens perjudici de la documentació que s'hi exigeix. Aquestes bases han de definir i valorar les obres amb la precisió convenient per a la seva realització.

5. L'aprovació de l'avantprojecte i de les bases tècniques correspondrà a l'òrgan que tingui atribuïda la competència per aprovar els projectes, d'acord amb el règim propi de delegacions i atribucions de competències de la Corporació.

L'acord d'aprovació comprendrà, si escau, l'autorització de la redacció del projecte o projectes que s'hi indiquin, que hauran de ser objecte de contractació i execució independents.

Clàusula 13.- Elaboració del projecte.

1. El projecte podrà ser elaborat per tècnics de la pròpia Corporació que estiguin en possessió de la titulació adequada per raó del tipus d'obra de què es tracti, o per equips multidisciplinars designats per la Corporació i compostats per tècnics competents amb la titulació requerida per intervenir en l'aspecte que correspongui, o bé podrà ser encarregat a professionals aliens mitjançant contracte de serveis per a la seva elaboració íntegra o bé en col·laboració amb la Corporació i sota la seva supervisió.

2. L'atorgament de premis per part de la Corporació en els concursos de projectes amb intervenció de jurat que aquesta Entitat convoqui no pressuposa cap dret dels corresponents guanyadors d'aquells a l'adjudicació d'un contracte per a l'elaboració dels projectes premiats. La continuïtat contractual del procediment ha d'estar prevista expressament a les condicions d'aquest. Si aquest fos el cas, es podria preveure l'adjudicació del contracte mitjançant procediment negociat sense publicitat al qual s'hauria d'invitar al guanyador, o guanyadors en cas d'ésser varis, del procediment.

3. En la seva elaboració, els projectes hauran de subjectar-se a les regles tècniques que siguin d'obligat compliment per raó de la matèria.

Clàusula 14.- Documents del projecte.

1. El contingut documental mínim que hauran de comprendre en tot cas els projectes d'obres és el següent:

a) Una memòria que descriu l'objecte de les obres, reculli els seus antecedents i situació prèvia, les necessitats a satisfer i la justificació de la solució adoptada, i que detalli els factors de tot ordre a tenir en compte.

b) Els plànols de conjunt i de detall de l'obra, suficientment descriptius per tal que resti perfectament definida, i els que delimitin l'ocupació de terrenys i la restitució de servituds i altres drets reals, si escau, i serveis afectats per la seva execució.

c) El plec de prescripcions tècniques particulars, on es faci la descripció de les obres i se'n reguli l'execució, amb expressió de la forma en què es durà a terme aquesta, l'amidament de les unitats executades i el control de qualitat dels materials emprats i del procés d'execució, i de les obligacions d'ordre tècnic que corresponguin al contractista; les prescripcions tècniques hauran de tenir en compte els criteris d'accessibilitat universal i de disseny per a tots, així com els de sostenibilitat i protecció ambiental, en els termes de l'art. 101 de la LCSP.

d) Un pressupost, integrat o no per altres de parcials, amb l'expressió dels preus unitaris i els descompostos, en el seu cas, de les distintes unitats d'obra, els estats d'amidaments i les dades necessàries per a la valoració de les obres.

e) Un programa de treball o pla d'obra de caràcter indicatiu, que inclourà, entre altres especificacions, el previsible finançament de l'obra durant el període d'execució i els terminis en què s'hagin d'executar les distintes parts en què pugui descomposar-se l'obra, determinant-se els imports que correspongui abonar durant cadascun d'ells.

f) Les referències de tot tipus en què s'ha de fonamentar el replanteig del projecte; aquestes comprenen, entre d'altres:

- l'estudi geotècnic del terreny sobre el qual s'ha d'executar l'obra, llevat que sigui incompatible amb la naturalesa d'aquesta;

- l'estudi d'avaluació d'impacte ambiental en els supòsits prescrits i segons els criteris establerts a la normativa general de protecció del medi ambient.

- la relació detallada dels béns que s'hagin d'ocupar, i, si escau, expropiar, i de llurs respectius titulars.

g) L'estudi de seguretat i salut o, si escau, l'estudi bàsic, en els termes previstos a la normativa vigent sobre seguretat i salut a les obres. Abans de sotmetre el projecte a la seva

aprovació, aquest estudi haurà de ser informat prèviament pel/la Cap del Servei/Oficina promotor i pel/la Coordinador/a en matèria de seguretat i salut.

h) Quanta altra documentació vingui establerta en normes de caràcter legal o reglamentari.

2. A més, quan escaigui, el projecte haurà d'incloure:

a) Una proposta de la classificació que hagi de tenir l'empresari, quan es requereixi per causa de la quantia;

b) Els documents necessaris per promoure les autoritzacions o concessions administratives que siguin prèvies a la realització de les obres.

3. No obstant, quan es tracti d'obres de primer establiment, reforma o gran reparació inferiors a 350.000 euros, o bé d'obres de reparació simple, conservació i manteniment o de demolició, els documents exigibles com a integrants del projecte seran:

a) si la quantia és superior o igual a 50.000' euros: caldrà el pressupost de les obres, la justificació del Cap del Servei respecte a la necessitat de la despesa, l'estudi bàsic de seguretat i salut, i una memòria o la documentació tècnica o administrativa necessàries per tal de definir, executar i valorar les obres i els treballs que aquella comprèn.

b) si la quantia és inferior a 50.000 euros: seran suficients el pressupost de les obres, la justificació del Cap del Servei respecte a la necessitat de la despesa, i l'estudi bàsic de seguretat i salut quan les condicions tècniques de l'obra ho requereixin; quan el treball afecti l'estabilitat, seguretat o estanqueïtat de l'obra s'haurà de sol·licitar també l'informe de supervisió a què es refereix l'art. 109 de la LCSP.

4. El que es preveu a l'apartat anterior s'entén a reserva del necessari projecte quan normes específiques així ho requereixin.

Clàusula 15.- Responsabilitat dels autors del projecte.

1. Quan l'elaboració íntegra del projecte hagi estat contractada per la Corporació mitjançant la modalitat de serveis, el seu autor o autors respondran dels danys i perjudicis que durant l'execució o l'explotació de les obres es puguin causar tant a la Corporació o al personal depenent d'ella com a tercers o els seus béns a conseqüència de defectes, insuficiències tècniques, errors materials, omissions o infraccions de preceptes normatius en el projecte, en els termes previstos a la normativa general vigent, i, específicament, en els termes dels articles 286 a 288 de la LCSP. En el supòsit que la prestació es dugués a terme en col·laboració amb la Corporació i sota la seva supervisió, les responsabilitats es limitaran a l'àmbit de la col·laboració.

2. Els autors dels avantprojectes, estudis informatius o previs respondran en els mateixos termes de l'apartat anterior.

3. Els professionals aliens als serveis tècnics de la pròpia Corporació que realitzin el projecte hauran de subscriure una pòlissa d'assegurança de responsabilitat civil, a l'aportació de la qual estarà condicionada la signatura del contracte de serveis corresponent; alternativament, el professional aportarà el projecte amb el visat col·legial corresponent.

Clàusula 16.- Supervisió del projecte.

Quan el projecte no hagi estat elaborat pels serveis tècnics de la pròpia Corporació, i sempre que el seu import sigui igual o superior a 350.000 euros o bé es tracti d'obres que afectin a l'estabilitat, seguretat o estanqueïtat de l'obra, aquells l'hauran d'examinar i pronunciar-se sobre la conformitat en relació amb el compliment de la normativa tècnica i prescripcions que regulin la matèria o el tipus d'obra o instal·lació que en conforma l'objecte, amb caràcter previ a la tramitació per a la seva aprovació. En els altres casos, l'expressió de la conformitat tindrà caràcter facultatiu.

Clàusula 17.- Aprovació del projecte.

1. L'aprovació del projecte correspondrà a la Presidència o al Ple Corporatiu en aplicació de les previsions dels articles 34 i 33, respectivament, de la Llei 7/1985, i això sens perjudici de les delegacions en altres òrgans corporatius conferides en exercici de la potestat d'autoorganització.

2. L'aprovació del projecte per l'òrgan competent s'ajustarà al procediment següent:

a) Acord d'aprovació inicial del projecte.

b) Informació pública del projecte per un període mínim de 30 dies hàbils, per tal que s'hi puguin formular reclamacions i al·legacions, i notificació a les persones directament afectades que figurin en la relació detallada de béns i drets que s'hagin d'ocupar, i, si s'escau, expropiar.

c) Aprovació definitiva del projecte, en un termini màxim de sis mesos a comptar des de l'aprovació inicial. Una vegada transcorregut el termini d'informació pública, en el cas que no s'hagin presentat reclamacions o al·legacions l'acord d'aprovació inicial del projecte esdevé definitiu.

d) La Corporació publicarà l'anunci d'aprovació definitiva del projecte al Butlletí Oficial de la Província i al Diari Oficial de la Generalitat de Catalunya, i inserirà una còpia d'aquesta publicació al tauler d'anuncis o a la seu electrònica d'aquesta Entitat.

3. L'aprovació del projecte portarà implícita la declaració d'utilitat pública i la necessitat

d'ocupació dels terrenys i els edificis que hi són compresos, a l'efecte d'expropiació forçosa.

4. Per a les obres de conservació i de manteniment, reparacions menors o meres instal·lacions complementàries en els edificis propis de l'Entitat serà suficient l'aprovació per l'òrgan competent de la documentació referida a l'apartat 3 de la Clàusula 24.

Clàusula 18.- Replanteig del projecte.

1. Un cop aprovat el projecte, i prèviament a la tramitació de l'expedient de contractació, el Servei promotor efectuarà el replanteig del projecte, que consistirà en comprovar la realitat geomètrica de l'obra i la disponibilitat dels terrenys necessaris per a la seva normal execució, que és requisit indispensable per a l'adjudicació ulterior. Així mateix, s'hauran de comprovar tots els supòsits que figurin en el projecte elaborat i que siguin bàsics per al contracte a celebrar.

2. En la tramitació dels expedients de contractació referents a obres d'infraestructures hidràuliques, de transport i de carreteres es dispensarà el requisit previ de la disponibilitat dels terrenys, per bé que l'ocupació efectiva d'aquests haurà d'anar precedida de la formalització de l'acta d'ocupació.

3. En el cas de cessió de terrenys o locals per entitats públiques a la Corporació, l'aportació a l'expedient dels acords de cessió i d'acceptació pels òrgans competents serà suficient per acreditar la disponibilitat dels terrenys.

4. Un cop realitzat el replanteig, el projecte i els seus annexos s'incorporaran a l'expedient de contractació.

Clàusula 19.- Adequació de preus del projecte.

1. D'acord amb l'article 130.4 del RGLCAP, en el supòsit de què es produïssin oscil·lacions de preus imprevistes i ulteriors a l'aprovació del projecte que restin actualitat als càlculs de preus del seu pressupost d'execució material respecte dels que siguin vigents en el mercat en el moment d'aprovació de l'expedient, l'òrgan competent podrà procedir d'ofici a la seva actualització aplicant un percentatge lineal d'augment a l'objecte d'ajustar aquests preus als que siguin vigents al mercat en el temps de la licitació, sempre i quan l'obra mereixi el qualificatiu d'urgent.

2. L'adequació de preus del projecte no requerirà seguir la tramitació prevista per a l'aprovació d'aquest a la clàusula 17.2.

Secció 3ª. Especialitats de l'expedient.

Clàusula 20.- Contractació conjunta de projecte i obra.

1. D'acord amb l'article 108 de la LCSP, la contractació conjunta de l'elaboració del pro-

jecte i l'execució de les obres corresponents té caràcter excepcional i només es pot efectuar en els següents supòsits, la concurrència dels quals s'ha de justificar degudament en l'expedient:

a) Quan motius d'ordre tècnic obliguin necessàriament a vincular l'empresari als estudis de les obres. Aquests motius han d'estar lligats al destí o a les tècniques d'execució de l'obra.

b) Quan es tracti d'obres la dimensió excepcional o les dificultats tècniques singulars de les quals requereixin solucions aportades amb mitjans i capacitat tècnica pròpies de les empreses.

2. En tot cas, la licitació d'aquest tipus de contracte requereix la redacció prèvia per la Corporació o Entitat contractant del corresponent avantprojecte o document similar i només, quan per causes justificades sigui convenient a l'interès públic, es pot limitar a redactar les bases tècniques a què s'hagi d'ajustar el projecte.

3. El contractista ha de presentar el projecte a l'òrgan de contractació per a la seva supervisió, aprovació i replantejament. Si s'observen defectes o referències de preus inadequats en el projecte rebut, s'ha de requerir el contractista perquè ho esmeni, en els termes de l'article 286 de la LCSP, i no es pot iniciar l'execució de l'obra fins que no es procedeixi a una nova supervisió, aprovació i replantejament del projecte. En el supòsit que l'òrgan de contractació i el contractista no arribin a un acord sobre els preus, l'últim queda exonerat d'executar les obres, sense cap altre dret davant de l'òrgan de contractació que el pagament dels treballs de redacció del projecte corresponent.

4. En els casos a què es refereix aquesta clàusula, la iniciació de l'expedient i la reserva de crèdit corresponent han de fixar l'import estimat màxim que pot assolir el futur contracte. No obstant això, no es pot procedir a la fiscalització de la despesa, a la seva aprovació, ni tampoc a l'adquisició del compromís que hagi generat, fins que no es conegui l'import i les condicions del contracte d'acord amb la proposició seleccionada, circumstàncies que s'han de recollir a les Clàusules Particulars.

5. Quan es tracti de l'elaboració d'un projecte d'obres singulars d'infraestructures hidràuliques o de transport d'una entitat o complexitat que no permeti establir l'import estimatiu de la realització de les obres, la previsió del preu màxim a què es refereix l'apartat anterior s'ha de limitar exclusivament al projecte. L'execució de l'obra queda supeditada a l'estudi de la viabilitat del seu finançament i a la tramitació del corresponent expedient de despesa. En el supòsit que es renunciï a l'execució de l'obra o no hi hagi cap pronunciament en un termini de tres mesos, llevat que les Clàusules Particulars n'estableixin un altre de més llarg, el contractista té dret al pagament del preu del

projecte incrementat en el 5 per cent com a compensació.

Clàusula 21.- Col·laboració d'empresaris en l'execució d'obres per la pròpia Corporació.

1. La Corporació podrà executar les obres per si mateixa amb la col·laboració d'empresaris particulars quan el seu import sigui inferior al llindar de publicitat comunitària, IVA exclòs, i en els supòsits previstos a l'article 24.1 de la LCSP. Aquests contractes de col·laboració tindran caràcter administratiu especial i la selecció de l'empresari col·laborador es durà a terme mitjançant els procediments d'adjudicació establerts a la citada normativa general.

Les modalitats de col·laboració a ésser pactades podran acollir-se al sistema de costos, al d'execució d'unitats completes del projecte, instal·lacions o serveis sobre la base de preu a tant alçat, o a qualsevol altra que els contractants tinguin per convenient.

2. Els projectes d'obres que s'executen per la Corporació amb la col·laboració d'empresaris particulars seguiran les determinacions que es recullen en les clàusules 12 i concordants del present Plec i les especialitats establertes a la normativa general de contractació. La redacció del projecte corresponent serà obligada, llevat dels casos d'obres d'emergència, de mera conservació i manteniment, i de les que hagin estat definides prèviament en un avantprojecte, tot això a l'empara de l'article 24.1, lletres d), g) i h) de la LCSP.

3. D'acord amb l'article 24.4 de la LCSP, la contractació amb col·laboradors no podrà ultrapassar el 50% de l'import total del projecte en els supòsits següents:

a) quan la Corporació tingui establerts serveis suficientment aptes per a la realització de l'obra projectada;

b) quan la Corporació posseeixi elements auxiliars utilitzables a l'obra i quin ús suposi una economia superior al 5% de l'import del seu pressupost o una major celeritat en la seva execució.

Secció 4ª. Tramitació de l'expedient.

Clàusula 22.- Classes de tramitació.

D'acord amb la normativa general aplicable, els expedients de contractació podran seguir la tramitació ordinària, la urgent o la de règim excepcional en supòsits d'emergència.

Clàusula 23.- Procediments d'adjudicació.

1. L'adjudicació dels contractes es durà a terme ordinàriament mitjançant els procediments oberts o restringits, i, en els supòsits previstos legalment, podran seguir-se els procediments negociat o el de diàleg competitiu, amb els trets generals següents:

a) En el procediment obert de licitació tot empresari podrà presentar una proposició, d'acord amb els articles 141 a 145 de la LCSP.

b) En el procediment restringit de licitació sols podran presentar proposicions aquells empresaris seleccionats expressament per la Corporació, prèvia sol·licitud dels que en fossin interessats, d'acord amb els articles 146 a 152 de la LCSP.

c) En el procediment negociat, l'adjudicació recaurà en el licitador justificadament escollit per l'òrgan de contractació, després d'efectuar consultes amb diversos candidats, sense que el seu número sigui inferior a tres sempre que això sigui possible, i negociar les condicions del contracte amb un o varis d'ells d'acord amb els articles 153 a 162 de la LCSP.

Aquest procediment serà objecte de publicitat prèvia en els casos previstos a l'article 161 de la LCSP.

d) En el procediment de diàleg competitiu, el qual tindrà caràcter excepcional, l'òrgan de contractació dirigeix un diàleg previ amb els candidats seleccionats d'acord amb les normes del procediment restringit, a fi de desenvolupar una o varies solucions susceptibles de satisfer les seues necessitats i que serviran de base per tal que els candidats escollits presentin llurs ofertes, d'acord amb l'article 163 a 167 de la LCSP.

2. En els procediments oberts i restringits de licitació l'adjudicació de l'oferta econòmicament més avantajosa resultarà de l'aplicació:

a) d'un sol criteri, que necessàriament haurà de ser el del preu més baix;

b) o bé de dos o més criteris, un dels quals serà sempre el preu, en els termes establerts a l'article 134 de la LCSP.

3. La Corporació justificarà a l'expedient l'elecció del procediment i dels criteris d'adjudicació que s'utilitzin en cada cas.

4. El procediment d'adjudicació en els contractes qualificats com a menors és directe.

Clàusula 24.- Contractes menors.

1. De conformitat amb la normativa general de contractació, els contractes menors es definiran exclusivament per la quantia i tenen aquesta consideració els contractes d'obres la quantia dels quals sigui inferior a 50.000- euros.

2. La tramitació de l'expedient del contracte menor sols exigirà el pressupost de les obres, l'aprovació de la despesa i la incorporació de la factura corresponent, que ha de reunir els requisits establerts a la legislació vigent, tot això sens perjudici del què estableixin les bases d'execució del pressupost de la Corporació i de l'existència del projecte quan normes específiques el requereixin.

3. Els contractes menors no podran tenir una durada superior a un any, ni ésser objecte de pròrroga ni de revisió de preus.

4. En els contractes menors no s'exigirà la constitució de la garantia, llevat que es disposi altrament.

5. En els contractes menors no s'hi incorporaran plecs de clàusules administratives, però en els casos en què resulti necessari es consignaran les prescripcions oportunes per a la correcta execució del contracte. Caldrà elaborar l'estudi bàsic de seguretat i salut si les condicions tècniques de l'obra ho requereixen.

6. En tot cas, durant l'execució del contracte, l'adjudicatari haurà de complir les prescripcions referides i les obligacions previstes a la normativa general de prevenció de riscos laborals i de seguretat i salut en el treball.

La Corporació arbitrarà els medis de coordinació escaients per verificar el compliment d'aquestes obligacions, en funció del risc que comporti la concurrència empresarial. Aquests medis es determinaran en les prescripcions esmentades o en altres documents anàlegs, en els termes que preveu l'esmentada normativa.

7. L'aplicació del procediment de contractes menors no exclou que, d'acord amb les normatives extracontractuals, en especial el ROAS, sigui preceptiu, abans de l'adjudicació del contracte, l'aprovació dels projectes i instruments tècnics que han de regular el contracte.

Clàusula 25. Documents de l'expedient de contracte menor

1. La contractació menor es realitzarà mitjançant un document normalitzat en el qual s'autoritzarà i disposarà la despesa simultània al contracte menor. El seu format podrà ser el propi d'una resolució dictada per l'òrgan de contractació competent.

2. Aquesta resolució haurà de contenir com a mínim:

- Identitat de l'ens contractant i òrgan de contractació.
- Classe de contracte.
- Objecte del contracte.
- Durada del contracte.
- Obligacions específiques del contractista en relació a la prestació
- Retribució del contractista.
- Aplicació pressupostària formulada segons la clàusula 20 del present plec
- Indicació de l'aplicació al contracte del PCAG i referència a la seva aprovació i publicació.
- Lloc i data.
- Signatura de l'òrgan de contractació i del secretari-interventor de l'Ajuntament.

3. El secretari- interventor haurà de verificar l'existència de crèdit dins del nivell de vinculació jurídica pressupostària i comprovar que no existeix cap circumstància que impedeixi la utilització del procediment de contracte menor.

4. Un cop dictada la resolució aquesta serà notificada a l'empresa adjudicatària. El contractista haurà d'acceptar l'adjudicació en el termini de 5 dies hàbils, per mitjà de sol·licitud administrativa. L'acceptació del contracte suposa per al contractista la declaració que ostenta capacitat suficient per contractar, solvència adequada per a la prestació contractual i que no es troba incurs en cap causa de prohibició de contractar amb l'Ajuntament.

5. En tot cas es podrà entendre acceptada la contractació amb el fet de lliurament de la prestació a l'Ajuntament, o execució de la prestació objecte del contracte, encara que aquesta no sigui formalment rebuda.

6. Un cop realitzada la prestació la factura, amb el contingut formal exigint per la normativa, formarà part de l'expedient.

Clàusula 26. Certificació i recepció de l'objecte del contracte menor

La certificació de la realització efectiva de la prestació i de la recepció de l'obra tindrà lloc mitjançant la diligència de conformitat a la factura per part de l'òrgan de contractació.

CAPÍTOL III: OBJECTE, ÀMBIT TERRITORIAL, PRESSUPOST I MODIFICACIÓ DEL CONTRACTE

Secció 1ª.- Objecte del contracte

Clàusula 27: Objecte del contracte

1. Constitueix objecte del contracte la realització d'una obra o l'execució d'alguns dels treballs establerts en l'annex I de la LCSP, o la realització, per qualsevol mitjà, d'una obra que respongui a les necessitats especificades per l'Ajuntament.

2. Alhora també seran considerats objecte del contracte aquelles obres derivades dels projectes modificats segons els supòsits dels articles 202 i 217 de la LCSP.

3. Les prestacions contractuals es classificaran a efectes estadístics segons els epígraf que els correspongui de la Classificació de Productes per Activitats (CPA 2000). A més quan es tracti de contractes subjectes a regulació harmonitzada també es classificaran a efectes estadístics segons el vocabulari comú dels contractes públics (CPV).

Clàusula 28: Variants

1. El PCAP determinarà les variants admissibles en el contracte, determinarà el seu con-

tingut i característiques i fixarà el seu número màxim per a cada element del contracte.

2. Les variants ofertes pel contractista que es trobin dins de les admeses segons les estipulacions fixades al PCAP només podran ser excloses per l'acord d'adjudicació si expressament es preveu al mateix PCAP.

Les variants permeses en el PCAP i ofertes pel contractista s'entendran que sempre constitueixen estipulacions del contracte, llevat que es disposi la seva exclusió a l'acord d'adjudicació.

3. Només es podrà oferir una única variant per a cada element que en sigui susceptible, llevat que s'estableixi la possibilitat de més d'una variant per cada element al PCAP. En aquest cas, el PCAP establirà el número màxim que prevegi per cada element.

4. L'oferta econòmica serà única i no es podrà presentar ofertes econòmiques diferents en raó a les diverses variants ofertes. Únicament es podran formular una pluralitat d'ofertes econòmiques quan el preu es qualifiqui per preus unitaris.

Secció 2ª.- Àmbit territorial i funcional del contracte

Clàusula 29: Àmbit territorial del contracte

L'àmbit territorial del contracte serà el terme municipal de Sant Martí de Llémena on l'Ajuntament de Sant Martí de Llémena té competència, si bé, en raó de la naturalesa del contracte podrà executar-se afectant només part d'aquest territori o fora d'aquest.

Clàusula 30: Àmbit funcional del contracte

L'àmbit funcional del contracte inclou totes les prestacions que constitueixen el seu objecte.

El contracte compren totes les prestacions prèvies a la contractada i imprescindibles per a la seva realització i la retribució del contractista retribueix també aquelles prestacions prèvies, sense que gaudeixi del dret a percebre una retribució complementària per aquest concepte. L'expedient de contractació detallarà quins són els treballs i justificarà la suficiència del preu per a la seva cobertura.

Secció 3ª.- Pressupost de licitació

Clàusula 31.- Pressupost de licitació i ofertes dels empresaris.

1. El pressupost de licitació constituirà la xifra màxima a la qual hauran d'ajustar-se o millorar les seves proposicions econòmiques els oferents i vindrà expressat a les Clàusules Particulars en lletres i números en la unitat monetària de compte euro.

Aquest pressupost de licitació vindrà determinat per l'import que figuri com a pressupost d'execució per contracta en el projecte tècnic

aprovat, i s'obindrà incrementant el pressupost d'execució material, entès com la suma dels productes del nombre de cada unitat d'obra pel seu preu unitari, la seguretat i salut i les partides alçades, en els conceptes corresponents a les despeses generals d'estructura, que es desglossen en un 13% en concepte de despeses generals de l'empresa i un 6% en concepte de benefici industrial del contractista. En tot cas s'indicarà com a partida independent l'import de l'Impost sobre el Valor Afegit (IVA).

2. Dins el límit màxim del pressupost de licitació, l'oferta dels empresaris s'entendrà en tot cas comprensiva de la totalitat del contracte i portarà implícita:

a) L'import dels treballs accessoris o auxiliars, inclosos dietes, transports, emmagatzematge i/o altres.

b) Les despeses derivades de l'aplicació de les disposicions legals sobre seguretat i salut en el treball, incloent-hi en particular totes les derivades de l'elaboració i aplicació del Pla de seguretat i salut, i els honoraris corresponents.

c) Les despeses corresponents al control de qualitat.

d) L'import de les càrregues laborals de tot ordre i de tots els eventuals augments que s'hi produeixin en el decurs del termini d'execució del contracte com a conseqüència de la negociació col·lectiva.

e) Els impostos, taxes o despeses de qualsevol ordre corresponents a la sol·licitud i obtenció dels permisos i llicències necessàries per al contractista per a l'execució de l'obra, llevat dels relatius a expropiacions, servituds i les llicències i tributs locals, que aniran a càrrec de la Corporació.

3. En totes les ofertes dels empresaris haurà d'indicar-se al pressupost, com a partida independent, l'import de l'Impost sobre el Valor Afegit (IVA); en cas de no constar com a partida independent, es sumarà d'ofici a l'import ofertat el percentatge de l'IVA que correspongui.

4. El càlcul del valor estimat que haurà d'aplicar-se en els supòsits previstos a la LCSP haurà de tenir en compte qualsevol eventual pròrroga del contracte i l'exclusió de l'import de l'IVA.

5. D'acord amb l'article 75 de la LCSP, totes les mencions d'aquest Plec a quanties, imports, valors, pressupost o equivalents s'entendran sempre referides sense IVA.

6. La valoració de l'estudi de seguretat i salut en el treball o, si escau, de l'estudi bàsic, sobre les despeses previstes per a la seva aplicació i execució no podrà alterar-se en el procés de contractació.

Secció 4ª.- Modificació del contracte

Clàusula 32: Modificacions del contracte

Una vegada perfeccionat el contracte, l'òrgan de contractació sols podrà introduir modificacions en ell per raons d'interès públic, i sempre per causes imprevistes justificades a l'expedient, l'òrgan de contractació podrà introduir modificacions a l'objecte del contracte.

Aquestes modificacions, només podran produir-se en els termes de l'article 202.1 de la LCSP, i no podran afectar a les condicions essencials del contracte.

La possibilitat de la modificació i les condicions en què podrà produir-se d'acord amb les previsions anteriors hauran de ser previstes a les Clàusules Particulars i al contracte.

Les modificacions no podran afectar a les condicions especials del contracte.

No serà considerada una modificació del contracte les ampliacions del seu objecte que puguin integrar-se al projecte inicial mitjançant una correcció del mateix o que consisteixin en la realització d'una prestació susceptible d'utilització o aprofitament independent del contracte, que hagin de ser contractades de forma separada, podent-se aplicar el règim previst per a la contractació de prestacions complementàries.

El contractista serà responsable per la introducció de qualsevol modificació que es produeixi en el contracte sense la deguda autorització, i, si escau, aprovació de la Corporació.

La modificació del contracte seguirà el procediment establert a la normativa general i s'haurà de formalitzar en els termes de l'article 140.1 de la LCSP, havent-hi de constar la novació modificativa del contracte, i, en allò que escaigui, el reajustament del preu, dels terminis d'execució i de l'import de la garantia definitiva del contracte.

Clàusula 33.- Modificacions obligatòries pel contractista.

1. Seran obligatòries per al contractista les modificacions en els elements que integren el contracte d'obres que produeixin augment, reducció o supressió de les unitats d'obra o substitució d'una classe de fàbrica per una altra, quan aquesta sigui una de les compreses en el contracte, i sempre que el pressupost líquid addicional que resulti de les modificacions no suposi una alteració del preu del contracte en quantia superior, en més o en menys, al 20% del preu primitiu del contracte, IVA exclòs, ni representin una alteració substancial del projecte inicial.

En cas de supressió o reducció d'obres el contractista no tindrà dret a reclamar cap rescabament.

2. Sols podran introduir-se variacions obligatòries per al contractista sense prèvia aprovació quan consisteixin en l'alteració del número d'unitats d'obra realment executades sobre les previstes en els amidaments del projecte, sempre que no representin un increment de la despesa superior al 10% del preu primitiu del contracte, IVA exclòs.

Clàusula 34.- Modificacions potestatives per al contractista.

1. Seran potestatives per al contractista les modificacions que suposin la introducció d'unitats d'obra o classes de fàbrica no compreses en el projecte o quines característiques siguin substancialment diferents de les que s'hi inclouen.

2. Als efectes de l'apartat anterior, d'acord amb l'article 221.1 de la LCSP es considerarà alteració substancial, entre d'altres, la modificació dels fins i característiques bàsiques del projecte inicial, així com la substitució d'unitats que afectin, al menys, el 30% del preu primitiu del contracte, IVA exclòs. En tot altre cas, la Corporació resoldrà amb caràcter executiu qualsevol dubte o discrepància que pogués sorgir en relació amb la substancialitat de la diferència entre les unitats d'obra del projecte inicial i les de la proposta de modificació, en atenció a criteris tècnics i econòmics.

3. Els preus d'aplicació a les unitats d'obra noves o substancialment diferents seran aprovats per l'òrgan competent a proposta de la Direcció de l'obra i tenint en compte les observacions que hi formuli el contractista en tràmit d'audiència per un termini mínim de tres dies hàbils, havent-se de basar una i altres, en tot allò que hi resulti d'aplicació, en els costos elementals fixats en la descomposició dels preus unitaris integrats en el contracte.

4. La causa legal de resolució que concorre en les modificacions del contracte, encara que fossin successives, que impliquin, aïlladament o conjunta, una variació superior, en més o en menys, al 20% del preu primitiu del contracte, IVA exclòs, o comporti una alteració substancial del projecte inicial, és potestativa per part del contractista i de la Corporació. En aquest sentit, es presumirà la conformitat per ambdues parts a aquesta modificació si cap d'elles no s'hi oposa expressament reclamant el seu dret a la rescissió.

Clàusula 35.- Altres obres complementàries a les del projecte principal.

1. En els termes de l'article 155.b) de la LCSP, podran adjudicar-se per procediment negociat al contractista de l'obra principal, d'acord amb els preus que regeixin per al contracte primitiu o que es fixin contradictòriament, si escau, les obres complementàries que no fossin previstes

en el projecte ni en el contracte però que, per una causa imprevista, passin a ser necessàries per executar l'obra tal com era descrita en aquells sense modificar-la, sempre que l'import acumulat de les obres complementàries no superi el 50% del preu primitiu del contracte.

2. Les obres accessòries o complementàries no incloses en el projecte inicial ni necessàries, sinó simplement convenients, per a l'adeuació de l'obra principal a la seva finalitat, però que la Corporació estimi procedent executar, hauran de ser objecte de contractació independent de la que regeix aquella.

Clàusula 36.- Expedient de projecte modificat de l'inicial.

1. Quan la Direcció de l'obra consideri necessària una modificació del projecte sol·licitarà autorització a l'òrgan competent per tal d'iniciar l'expedient corresponent, quina tramitació tindrà caràcter d'urgència i comprendrà les actuacions següents:

a) proposta de modificació de la Direcció de l'obra, que comprendrà els documents que la justifiquin (memòria), descriguin (plànols i plec de prescripcions tècniques particulars) i valorin (pressupost), i la seva aprovació tècnica mitjançant informe del Servei promotor;

b) audiència del contractista, per un termini mínim de tres dies hàbils;

c) informes preceptius:

c.1) informes de la Secretaria i de la Intervenció de la Corporació;

c.2) informe de la Comissió Jurídica Assessora de la Generalitat, en cas que l'import de les modificacions proposades, aïllada o conjuntament, sigui superior al 20% del preu primitiu del contracte i aquest fos igual o superior al 20% dels recursos ordinaris de la Corporació, llevat que l'import resultant sigui superior a 6.000.000 EUR, en quin cas s'aplicarà aquest límit;

c.3) els altres que determinin les lleis.

d) aprovació de l'expedient per l'òrgan competent, així com del pressupost addicional líquid;

e) si escau, replanteig del projecte modificat i la seva comprovació.

2. La conformitat per part del contractista als nous preus i a la seva eventual repercussió sobre el termini d'execució del contracte serà condició necessària per tal de poder començar els treballs corresponents a les unitats noves.

3. Si la necessitat d'introduir modificacions en el projecte es dedueix com a conseqüència de la comprovació del replanteig, la Direcció de l'obra ho farà constar en l'acta que reflecteix aquesta, suspensarà la iniciació de les obres i elaborarà una estimació raonada de l'import de les modificacions esmentades, que sotmetrà a

l'òrgan competent en el termini de quinze dies a comptar des del dia següent al de la signatura de l'acta. Si aquest decideix iniciar la modificació del projecte, es tramitarà d'acord a les previsions de l'apartat anterior, i s'acordarà la suspensió temporal, total o parcial de l'obra, i, en aquest darrer cas, la iniciació dels treballs en aquelles parts no afectades per les modificacions previstes en el projecte.

4. Es tramitarà també com a modificació del contracte, tot seguint les previsions dels apartats anteriors, el canvi de l'origen o procedència dels materials naturals previstos a la memòria o, si escau, a les Prescripcions Tècniques.

5. El Pla de Seguretat i Salut previst a la clàusula 52 d'aquest Plec haurà de ser modificat en tota la mesura que ho necessiti la modificació del projecte.

Clàusula 37.- Expedient de modificació amb concurrència de suspensió temporal d'obres.

1. Quan la tramitació del modificat exigeixi la suspensió temporal, total o parcial, de l'execució de les obres i això pugui ocasionar greus perjudicis per a l'interès públic, l'òrgan competent podrà acordar que aquelles continuïn provisionalment sempre que l'import màxim previst no superi el 20% del preu primitiu del contracte i existeixi crèdit adequat i suficient per al seu finançament, i s'executaran amb preferència, segons la proposta tècnica de la Direcció de l'obra, aquelles parts de les unitats d'obra previstes en el contracte que no hagin de quedar posteriorment i definitiva ocultes.

2. L'expedient de suspensió parcial i provisional seguirà la tramitació i terminis previstos a l'article 217.4, paràgrafs 2 a 4, de la LCSP, i la Corporació indemnitzarà el contractista els danys i perjudicis efectivament soferts per aquest.

Clàusula 38.- Formalització de la modificació.

La modificació del contracte a conseqüència de l'expedient de projecte modificat de l'inicial s'haurà de formalitzar en document administratiu, en el qual haurà de constar una remissió al projecte modificat com a contingut de la novació modificativa de l'objecte del contracte, i, en allò que escaigui, el reajustament del preu, dels terminis d'execució i de l'import de la garantia definitiva del contracte. Si de la modificació en resulta un reajustament del preu, la novació actua exclusivament sobre l'import del preu primitiu, però no pas sobre les condicions o formes de pagament pactades inicialment en el contracte.

CAPÍTOL V: ESTATUT COMÚ DEL CONTRACTISTA

Clàusula 39: Obligacions generals

1. El contractista estarà obligat al règim de

drets i obligacions determinades de les fonts de dret aplicables al contracte, en la forma en què hagi estat concretada en el contracte. En tot cas, aquest règim comprendrà les obligacions següents:

A. Executar el contracte per sí mateix:

a) Sens perjudici de les subcontractacions legítimes.

b) Amb continuïtat, en els terminis previstos a les seves clàusules o al programa de treball que se'n derivi, llevat dels supòsits de força major, fins i tot en el cas que circumstàncies sobrevingudes i imprevisibles ocasionin una subversió a l'economia contractual i sense més interrupcions que les que es produïren si la prestació es realitza directament per l'Ajuntament, sempre que això fos possible.

c) Desenvolupar les seves prestacions d'acord amb la manera disposada en el contracte sense modificar el seu contingut o la forma de realització

d) Aportant els mitjans materials, personals i tècnics necessaris per a l'execució del contracte.

e) Actuant en tot moment d'acord a les indicacions i les observacions de l'Ajuntament sobre l'execució, exercida per mitjà dels òrgans previstos en el contracte establert a les normes aplicables.

f) Permetre i facilitar les inspeccions que disposi l'Ajuntament respecte als treballs, materials i equips emprats en l'execució.

g) Sotmetent-se a risc i ventura inherents al contracte.

B. Complir amb els Reglaments, Ordenances o Bans que l'Ajuntament aprovi, en qualsevol matèria que els sigui d'aplicació.

C. Respondre dels danys que es derivin de l'execució del contracte, llevat que s'hagin produït per actes realitzats en compliment d'una clàusula, disposició o resolució imposada per l'Ajuntament amb caràcter ineludible o per vicis presents al contracte format per l'Ajuntament

D. No alienar cap dels actius que hagin de revertir a l'Ajuntament a l'execució del contracte, ni tampoc gravar-los.

E. Complir les disposicions legals en matèria laboral, de la Seguretat Social i les de previsió de seguretat i salut en el treball, en tots els seus aspectes, restant l'Ajuntament exempt de qualsevol responsabilitat per l'incompliment de les esmentades normes i altres infraccions de caràcter laboral en què incorri el contractista, llevat que la legislació corresponent disposi altra cosa.

F. Aportar a l'Ajuntament, en el termini de 15 dies hàbils des que es publiqui l'adjudicació

provisional del contracte, les declaracions de naturalesa fiscal i de la seguretat social exigides, així com els documents sobre la prevenció de riscos laborals de tot ordre que hagi de disposar preceptivament i que es relacionin amb el contracte, quan així s'especifiqui al PCAP.

G. Fer-se càrrec de les despeses remunerades amb la retribució i, en tot cas, les següents:

- a) Les de caràcter tributari que es desprenguin de l'activitat desenvolupada.
- b) Les que originin la contractació del personal necessari per a la correcta execució del contracte.
- c) Les derivades de la contractació i ús dels serveis d'aigua, llum i gas i de les línies i subministraments de telecomunicacions.
- d) Les derivades del manteniment i neteja de les instal·lacions i espais afectats per l'execució del contracte.
- e) Qualsevol altra despesa que es derivi del contracte i legalment no hagi de recaure sobre l'Ajuntament o un tercer.

H. Tramitar al seu càrrec totes les llicències, autoritzacions i legalitzacions que exigeixi el compliment de l'objecte del contracte.

I. Les obligacions derivades de l'exercici de les potestats que corresponen a l'Ajuntament i les previstes en el contracte.

2. Llevat de previsió en contrari al PCAP, l'Ajuntament no lliurarà al contractista cap material, maquinària, subministrament, servei, eina o equip per a l'execució del contracte, si bé li atorgarà l'accés permanent als antecedents documents, existents al registres i arxius municipals, o dipositats en altres dependències, que resultin útils.

Clàusula 40. Pòlissa d'assegurança

1. L'adjudicatari definitiu del contracte subscriurà una assegurança de responsabilitat civil que cobreixi els riscos derivats de les activitats contractades, la qual haurà de complir amb els requisits següents:

a) L'assegurança haurà de cobrir tots els riscos derivats dels treballs que requereixi la prestació contractual i, molt especialment, els accidents que puguin tenir els tercers a conseqüència de la prestació.

b) El límit d'indemnització mínim a contractar per aquests riscos serà previst al PCAP.

2. L'assegurança de responsabilitat civil extracontractual garantirà:

a) Les indemnitzacions que l'assegurat hagués de satisfer com a responsable dels danys, lesions o perjudicis a terceres persones directament o al seu patrimoni, ja sigui la responsabilitat civil directa o subsidiària.

b) Les costes i despeses judicials i altres despeses per a defensa de l'assegurat.

c) La constitució de fiances judicials de tot ordre per al cobriment de la responsabilitat civil.

3. La pòlissa haurà de contenir una clàusula per la qual l'assegurador renuncia als possibles drets de repetició que eventualment pogués exercir contra l'Ajuntament per raó d'un sinistre en el qual hagués hagut d'indemnitzar.

4. El prenedor de l'assegurança haurà d'acreditar estar al corrent del pagament de la pòlissa subscripta presentant el rebut original corresponent en el moment de la signatura del contracte.

5. Si es tracta de contractes d'abast plurianual, caldrà que l'adjudicatari acreditat estigui al corrent de pagament dels venciments successius de la pòlissa.

Aquesta acreditació podrà ser requerida per l'Ajuntament en qualsevol del moment de l'execució del contracte, si al PCAP no imposa l'obligació d'aportar-la a l'Ajuntament cada cop que hi hagi un venciment.

Clàusula 41: Idioma del contracte

1. Les pliques seran presentades en llengua catalana o castellana.

2. El contractista ha d'emprar el català en els rètols, publicacions, avisos i altres comunicacions de caràcter general que tinguin una relació directa amb l'objecte del contracte.

Clàusula 42: Utilització de les dades pel contractista

1. L'accés per part de l'adjudicatari a les dades necessàries per a l'execució del contracte no té consideració de comunicació de dades i se subjecte a l'article 12 de la Llei orgànica de protecció de dades de caràcter personal.

2. L'adjudicatari únicament tractarà les dades de conformitat amb les instruccions del responsable del tractament. No les utilitzarà per a una finalitat diferent al compliment del contracte. Tampoc no podrà comunicar-les a un tercer, ni que sigui per a la seva conservació.

3. Un cop s'hagi complert la prestació contractual, les dades de caràcter personal i qualsevol suport o document que les contingui han de ser destruïts o retornats a l'Ajuntament.

4. En cas que l'encarregat del tractament destini les dades a una altra finalitat, les comuniqui o les utilitzi incomplint les estipulacions del contracte serà considerat també responsable del tractament donat, respon de les infraccions en les quals hagués incorregut.

5. L'Ajuntament es reserva el dret a efectuar la inspecció, la comprovació i la vigilància del compliment d'aquest article per a la realització correcta dels treballs contractats.

Clàusula 43: Resolució d'incidències

1. Les incidències que se suscitin en l'execució del contracte seran resoltes per l'òrgan de contractació i per la direcció de l'execució del contracte, segons els correspongui competencialment, mitjançant expedient contradictori, amb les actuacions preceptuades a la normativa general de contractació.

2. Les resolucions que es dictin en aquest procediments seran immediatament executives, sens perjudici de la seva impugnació.

3. Aquest procediment s'aplicarà a l'exigència de protecció, reparació o indemnització a càrrec del contractista per danys al patrimoni municipal i també per a la imposició de penalitats per incompliment contractual.

4. Les parts contractants podran resoldre també totes les incidències que es derivin del contracte, incloses les suspensions dels terminis d'execució, per mitjà d'acta convencional que expressi l'acord adoptat i subscrit pel responsable del contracte, quan afecti als aspectes del contingut tècnic de les prestacions.

5. La regulació d'aquest article no podrà servir en cap cas per a l'incompliment dels procediments sobre modificació de contracte.

Clàusula 44: Efectes del desconeixement per part del contractista

El desconeixement del contracte, en qualsevol dels seus termes o documentació que l'integren, o de la normativa aplicable a tot allò que s'ha pactat no eximirà al contractista de l'obligació del seu compliment.

CAPÍTOL VI: FIGURES DE L'AJUNTAMENT

Clàusula 45. Direcció de l'execució del contracte

1. La direcció de l'execució del contracte suposa l'exercici de les atribucions de direcció, inspecció i impuls sobre les obres que la legislació sobre règim local atribueix als Alcaldes-Presidents dels Ajuntaments i no formen part de les atribucions reservades a l'òrgan de contractació.

2. La direcció de l'execució del contracte l'exercirà l'òrgan que ostenti la competència legal o els seus delegats.

3. En cas de no nomenar un director d'execució del contracte les funcions reservades a aquest seran exercides pel director facultatiu d'obra.

Clàusula 46. El responsable del contracte

1. L'Ajuntament podrà designar un membre del personal al seu servei amb la titulació adequada perquè actuï com a responsable del contracte. Si l'Ajuntament ho prefereix aques-

tes funcions podran ser exercides per un tercer amb el qual hagi establert una relació contractual de serveis l'objecte del qual correspongui amb les funcions del responsable del contracte.

2. Les modificacions posteriors de l'identitat de la figura del responsable del contracte es notificaran al contractista i tindran efecte des de la data de notificació. En cas d'urgència només caldrà la seva acreditació per escrit en el mateix moment.

3. El responsable del contracte disposarà durant l'execució de totes les atribucions que no siguin reservades a l'òrgan de contractació ni a la direcció de l'execució del contracte.

4. Els objectius i funcions mínimes del responsable són les següents:

- a) Garantir l'execució conforme al contracte
- b) Precisar els termes del contracte
- c) Comprovar el compliment de les normes que regulen la prestació.
- d) Constatar i traslladar a l'òrgan competent la comissió de possibles infraccions administratives o incompliment contractual.
- e) Verificar les actes de reconeixement d'obligacions, sens perjudici de les normes i actes generals pressupostaris.
- f) Inspeccionar els béns i drets adquirits, afectats o vinculats al contracte.
- g) Formular requeriments sobre correcció de deficiències en la prestació.
- h) Elevar a l'òrgan de contractació i la direcció de l'execució del contracte, segons correspongui, la iniciativa per a l'actuació de potestats administratives o la presa d'altres mesures al respecte.
- i) Actuar com a interventor tècnic.
- j) Emetre les certificacions d'execució llevat que correspongui al director facultatiu de l'obra.
- k) Exigir al contractista qualsevol antecedent documental que esdevingui transcendent per a verificar el compliment de les obligacions d'aquest.
- l) Desenvolupar i aplicar les instruccions que li adreci l'òrgan de contractació i/o la direcció de l'execució del contracte.

5. Les funcions del responsable del contracte podran ser exercides per aquest sempre hi quan no estiguin expressament reservades per normativa a la figura del director facultatiu de l'obra.

6. Les actuacions que dugui a terme el responsable del contracte podran ser dutes a terme en qualsevol moment de l'execució, sense necessitat de comunicació prèvia, a no ser que en el contracte s'estipuli quelcom en contrari.

CAPÍTOL VII: RÈGIM ECONÒMIC DEL CONTRACTE

Clàusula 47. Retribució del contractista

1. El contractista té dret a percebre l'import de l'obra, que realment dugui a terme segons els preus convinguts. Es podran fer lliuraments a compte mitjançant certificacions mensuals que, prenent com a base les relacions valorades, expedeixi el Tècnic Director de l'obra, sempre que així estigui estipulat al PCAP. Les certificacions d'obra, amb la con-formitat o objeccions del contractista, hauran de ser aprovades per resolució de l'Alcaldia. El present plec de condicions comporta la delegació del Ple a l'Alcaldia per a l'aprovació de les certificacions d'obra quan l'adjudicació del contracte sigui competència d'aquell. Seran autoritzades amb càrrec a la partida corresponent del pressupost general de la Corporació. S'expediran amb la corresponent reducció a la baixa, si aquesta ha tingut lloc. Els abonaments al contractista tindran el concepte de pagaments a compte subjectes a les rectificacions que s'esdevinguin en l'amidament final.

Es podran atorgar certificacions per acumulació de materials o posta a disposició de maquinària i elements mòbils, en una quantia no superior al 20 per cent del pressupost de l'obra, sempre que estiguin degudament especificades com a partides independents del projecte. Aquestes certificacions no seran abonades fins que el contractista aporti una garantia específica pel seu import. El preu dels materials certificats i abonats s'anirà descomptant de les certificacions d'obra en la mesura que es vagin aplicant a l'execució.

2. La Corporació abonarà el preu de l'obra en els dos mesos següents a la data d'expedició de les certificacions d'obra, o dels documents corresponents que acreditin la realització total o parcial del contracte.

3. En el termini de 6 mesos, comptats des de la data de l'Acta de recepció haurà de ser acordada i notificada al contractista la liquidació corresponent, i si s'escau, li haurà de ser abonat el saldo resultant.

4. Si es produís demora en el pagament de la liquidació, el contractista tindria dret a percebre, sobre l'import de la liquidació, un interès equivalent a l'interès legal de demora incrementat en 1,5 punts, a partir dels sis mesos de la data de l'acta de recepció.

Clàusula 48. Modificació de les retribucions

1. La retribució només es podrà modificar per revisió de preus o per variació.

2. La retribució del contractista només variarà quan concorri alguna de les circumstàncies següents que, a més, trenqui l'equilibri econòmic del contracte:

a) Alteració de les prestacions a càrrec del contractista, per disposició de l'Ajuntament, en utilització de la seva potestat de "ius variandi".

b) Producció d'un acte qualificable com a "factum principis".

c) Risc sobrevingut i imprevisible.

3. No tindrà consideració de trencament de l'equilibri econòmic del contracte que doni lloc a la variació del seu preu les modificacions que experimenti el benefici del contractista quan siguin degudes a una evolució dels costos derivats del contracte retribuïts pel preu, quan puguin ser previstos com a "aleas" normal del contracte integrat dins el risc i ventura que presideix l'execució del contracte i, en cap cas, no rebran aquesta qualificació:

a) Les alteracions dels salaris per negociació col·lectiva o altres circumstàncies quan derivin d'una evolució normal de la conjuntura econòmica.

b) Les substitucions de membres del personal per qualsevol circumstància, incloses les degudes a l'exercici del dret de vaga, a les incapacitats temporals, a la maternitat de la dona treballadora o situacions equivalents o assimilables, i als permisos i llicències personals.

c) Les substitucions temporals o definitives dels elements afectes a l'execució.

d) Els errors imputables al contractista en la formulació de la seva proposició econòmica.

e) L'evolució dels mitjans i procediments d'execució de les prestacions

f) Qualsevol circumstància que d'acord amb la jurisprudència no sigui constructiva d'una de les causes de variació.

4. El trencament de l'equilibri del contracte per les causes de modificació es podrà produir tant a favor del contractista com a favor de l'Ajuntament; l'òrgan de contractació disposarà les resolucions pertinents per a la seva restauració. La restauració únicament operarà fins al punt que es restableixi l'equilibri trencat, sense que la compensació ultrapassi aquest llinar.

Clàusula 49.- Revisió i adequació de preus.

1. La revisió de preus en els contractes de la Corporació tindrà lloc d'acord amb els termes establerts als articles 77 a 82 de la LCSP llevat que la seva improcedència s'hagués previst expressament en les Clàusules Particulars o pactat en el contracte, quan s'hagués executat, al menys, en un 20% del seu import i hagués

transcorregut un any des de la seva adjudicació.

2. Per a l'aplicació del sistema, els índexs i les fórmules de revisió de preus es seguiran les previsions dels articles 78 i 79 de la LCSP.

3. Quan l'objecte i la naturalesa del contracte ho permetin, les Clàusules Particulars o el contracte podran incloure clàusules de variació de preus en funció del compliment de determinats objectius de terminis o de rendiment, així com penalitzacions per incompliment de clàusules contractuals, havent de determinar amb precisió els supòsits en què es produiran aquestes variacions i les regles per a la seva determinació.

Clàusula 50: Risc i ventura

1. L'execució del contracte es realitzarà a risc d'una major onerositat i ventura d'un major benefici del contractista, llevat dels supòsits de força major en els termes establerts a l'apartat següent.

2. El contractista tindrà dret a ser indemnitzat per la Corporació pels danys i perjudicis que se li haguessin produït com a conseqüència dels efectes catastròfics esdevinguts per causa de força major, concorrent aquesta en els supòsits que resultin de la normativa general i, en la mesura en què aquesta es remeta a l'analogia, en aquells fets independents del cercle propi de l'activitat del contractista que no s'haguessin pogut preveure o que, tot i essent previsibles o previstos, fossin inevitables. El seu exercici resta sotmès a les determinacions següents:

a) L'expedient s'iniciarà a instància del contractista mitjançant comunicació a la Direcció de l'obra en un termini de 20 dies a comptar des de la data final de l'esdeveniment, s'insistirà per aquesta amb audiència del contractista i informe de la Secretaria, i es resoldrà per l'òrgan competent.

b) Aquest dret està condicionat a què no existeixi actuació imprudent per part del contractista davant el fet constitutiu de força major causant dels danys. En aquest sentit, haurà d'acreditar en l'expedient que, prèviament al succés, havia pres les mesures i precaucions raonables per tal de prevenir i evitar, si això fos possible, que els treballs realitzats i l'equip adscrit poguessin sofrir danys pels esdeveniments causants, i, en la valoració dels danys causats, es tindrà en compte l'adopció d'aquestes mesures i precaucions, amb la finalitat de segregar de la valoració els danys que s'haurien pogut evitar si s'haguessin pres les mesures oportunes prèvies o immediates després d'esdevenir el fet causa dels danys.

c) Si, presentada sol·licitud d'indemnització per causa de força major, transcorreguessin tres mesos sense haver recaigut resolució expressa, s'entendrà desestimada la petició.

CAPÍTOL VIII: TERMINI D'EXECUCIÓ DEL CONTRACTE

Clàusula 51.- Termini d'execució del contracte

El termini d'execució del contracte serà aquell marcat en el PCAP, a no ser que sigui millorat en la proposició presentada, sempre hi quan el termini d'execució sigui objecte de millora.

Clàusula 52.- Pròrrogues del contracte i variacions en el seu termini d'execució.

1. El contracte o les Clàusules Particulars podran preveure una o vàries pròrrogues sempre que les seves característiques romanguin inalterables durant el període de durada d'aquelles i que la concurrència per a la seva adjudicació hagi estat realitzada tenint en compte la durada màxima del contracte, incloent els períodes de pròrroga.

La pròrroga del contracte s'acordarà per l'òrgan de contractació i serà obligatòria per a l'empresari, llevat que el contracte o les Clàusules Particulars prevegin altrament de forma expressa, sense que pugui produir-se pel consentiment tàcit de les parts.

2. El termini d'execució del contracte sols serà prorrogat per aquelles causes justificades no imputables al contractista que, a judici de la Corporació, impedeixin complir el seu objecte dins del termini previst.

3. Seran causa de força major, que podran incidir en el termini d'execució del contracte, les que amb tal caràcter resultin de la legislació vigent.

4. L'òrgan competent, en cada cas a instància del contractista i amb l'informe previ del Servei promotor de la contractació, determinarà l'abast de la pròrroga que es concedeixi en el termini d'execució del contracte, en els termes previstos a la normativa general.

Transcorregut un mes des que el contractista hagués sol·licitat la pròrroga del termini d'execució sense haver recaigut resolució expressa, s'entendrà estimada la petició.

CAPÍTOL IX: PUBLICITAT

Clàusula 53. Publicitat dels processos de selecció

1. Els anuncis de les convocatòries en els procediments oberts i restringits i en els negociats regulats a l'article 161.1 de la LCSP es publicaran en el perfil de contractant d'aquesta Entitat i en el Butlletí Oficial de la Província.

Els anuncis també es publicaran en el Butlletí Oficial de l'Estat i en el Diari Oficial de la Unió Europea quan els contractes estiguin subjectes a regulació harmonitzada en els supòsits regulats als articles 13 a 17 de la LCSP.

2. Els anuncis de les convocatòries en els procediments negociats regulats a l'article 161.2 de la LCSP es publicaran en el perfil de contractant d'aquesta Entitat o en el Butlletí Oficial de la Província.

3. La publicitat en el Diari Oficial de la Generalitat de Catalunya serà potestativa de l'òrgan competent.

Clàusula 54: El perfil del contractant

1. El perfil del contractant constituirà una secció dins de la pàgina web de l'Ajuntament de Sant Martí de Llémena, o bé mitjançant conveni interadministratiu un apartat dins la pàgina web supramunicipals en la qual s'integri l'ens local al qual pertanyi l'Ajuntament. La Corporació aprovarà i difondrà el perfil de contractant dels seus òrgans de contractació a través de la seva plana d'accés a internet, d'acord amb els requisits, continguts i tots els efectes previstos a l'article 42 i previsions concordants de la LCSP.

La Corporació aprovarà i difondrà també el perfil de contractant dels òrgans de contractació dels seus organismes públics i de les entitats dependents i vinculades que es determinin.

2. Les insercions al perfil del contractant les disposarà el secretari o el secretari/interventor, en raó de la fe pública que legalment se li reserva, i se subjectaran a les mateixes garanties per a la seguretat jurídica que legalment es preveu per a la firma electrònica reconeguda, a més de complir amb el requisit de l'article 42.3 de la LCSP.

Al perfil del contractant, es publicaran en tot cas els continguts preceptius.

3. Les publicacions d'actes tràmit al perfil del contractant es mantindran durant els terminis en els quals hagi de produir efectes, mentre que les resolucions es mantindran fins que no finalitzi el termini per a la seva impugnació Contenciosa i Administrativa.

4. De tot el que s'hagi publicat al perfil del contractant se'n deixarà constància certificada a l'expedient de contractació.

CAPÍTOL X: PROPOSICIONS

Clàusula 55. Obtenció de la documentació

1. El mitjà ordinari per a l'obtenció de la documentació, inclosos els PCAG i PCAP serà en perfil del contractant, sempre hi quan aquest estigui operatiu.

2. En cas que no es puguin obtenir mitjançant el perfil del contractant, o bé es prefereixi, la documentació podrà obtenir-se en la forma i termini que s'especifiqui en el PCAP i l'anunci de licitació.

3. Les empreses interessades en la licitació podran sol·licitar informació addicional sobre

els plecs i/o sobre la documentació complementària de la licitació fins a 9 dies naturals abans de què finalitzi el termini fixat per a la recepció de les ofertes, d'acord amb els termes del règim informatiu establert a l'article 142 de la LCSP.

Clàusula 56. Contingut de les proposicions

1. La participació dels contractistes en els procediments de selecció es realitzarà mitjançant la presentació de proposicions en la forma i terminis especificats al PCAP.

2. La documentació a presentar pels licitadors serà la que es determini a les Clàusules Particulars corresponents, que, com a mínim, comprendrà l'establerta a l'article 130 de la LCSP.

3. Les propostes econòmiques i tècniques s'ajustaran al model i previsions establerts a les Clàusules Particulars, i aniran sempre acompanyades, en sobre a part, de la documentació administrativa legalment necessària per procedir a la seva qualificació prèvia per part de la mesa de contractació.

La documentació que acrediti la representació i facultats del licitador que resulti adjudicatari haurà de ser validada per l'Assessoria Jurídica de la Secretaria de la Corporació prèviament a l'adjudicació definitiva del contracte, sens perjudici de les responsabilitats de tot tipus en què aquell hagi pogut incórrer relatives a la validesa d'aquest document en la data final del termini per a la presentació de proposicions. En cas de concórrer aquesta manca de validesa, serà considerada per la Corporació com a retirada injustificada de l'oferta i es procedirà, en conseqüència, a la confiscació de la garantia provisional constituïda, si escau.

El PCAP especificarà quin ha de ser el contingut que ha de reunir l'oferta tècnica.

4. Cadascun dels sobres contindrà un document independent que constatarà de forma indexada els documents que l'integren.

5. Tant la instància de presentació de la proposta com els sobres, a l'anvers, indicaran la referència al procés de selecció al qual participen, el nom, el NIF i el domicili a efectes de notificació i seran signats per l'empresari o el representant que actua dins del procediment de selecció, indicant el nom i cognoms i DNI de qui signa.

La instància de participació alhora també descriurà el nombre de sobres que es presenten.

Clàusula 57. Efectes de la presentació de proposicions

1. La presentació de l'oferta implica la declaració del licitador que les manifestacions sobre capacitat, solvència i no inclusió en cap causa de prohibició de contractar són certes i vigents, que accepta íntegrament i sense cap reserva o condició de la totalitat de les estipu-

lacions contingudes als plecs del contracte i que s'obliga al compliment de les obligacions que se'n derivin com a licitador i, si s'escau, com a contractista, en especial a aquest darrer cas, pel que fa al compliment del contracte en els termes de la seva oferta amb les concrecions, inclosa l'acceptació de variants, que hagi inserit l'òrgan de contractació a l'acord d'adjudicació definitiva en els termes admesos pels plecs.

2. Una vegada lliurada o tramesa la documentació no pot ser retirada fins la data que s'esmenti en el PCAP, llevat que concorri causa justificada.

Clàusula 58. Lloc de presentació de les proposicions

1. Les proposicions es podran presentar personalment a les oficines municipals dins l'horari d'oficina, on seran registrades. L'horari d'atenció al públic de les oficines municipals serà esmentat al PCAP.

2. Quan la documentació no es presenti personalment, sinó que s'utilitzin altres mecanismes permesos per les normes de Dret Administratiu Comú, l'empresari justificarà de forma fefaent la data i l'hora de la presentació i anunciarà a l'òrgan de contractació la remissió de la proposta per tèlex, fax o telegrama el mateix dia per ser registrat.

Sense la concurrència d'ambdós requisits, no serà admesa la documentació si és rebuda al registre de l'òrgan de contractació amb posterioritat a la data de la finalització del termini indicat a l'anunci de licitació.

Si transcorreguts els 10 dies naturals següents a la data de finalització del termini de presentació de proposicions no s'hagués rebut la documentació, aquesta no serà admesa en cap cas.

Clàusula 59. Termini de presentació de proposicions

1. El termini per a la presentació de proposicions serà aquell que s'estableixi en el PCAP, sempre respectant els terminis mínims per a la presentació de proposicions per a cada tipus de contracte assenyalat a la LCSP, computant-se per dies naturals, si bé en el cas que el termini finalitzi en dissabte, diumenge o festiu s'entendrà ajornat fins al primer dia laborable següent.

2. Durant el termini de presentació de proposicions, els licitadors gaudiran dels drets d'accés a la informació sobre la contractació que es preveu a l'ordenament vigent i en aquest plec.

3. El termini de presentació de proposicions s'indicarà a partir de la darrera publicació preceptiva.

4. Seran admissibles les ofertes presentades des de la primera publicació.

5. Els terminis per als procediments negociats, els quals no sigui legalment preceptiva la publicitat, s'indicarà a la invitació que rebrà l'empresa per participar en el procés de selecció.

6. L'anunci de licitació publicat al/s diari/s oficials o al perfil del contractant, si es dona el cas, expressarà la data de finalització del termini de presentació de proposicions.

Clàusula 60. Esmena de deficiències i sol·licitud d'aclariments

1. L'esmena de deficiències, limitada als documents integrants del sobre on hi consta la documentació administrativa legalment necessària, es requerirà al licitador, s'anunciarà verbalment a la sessió de la mesa, es publicarà al tauler d'anuncis de l'Ajuntament, al perfil del contractant, si es dona el cas, i es notificarà per escrit a l'interessat.

2. L'òrgan de contractació o la mesa de contractació podrà exigir als licitadors o empresaris que participin en la negociació, aclariment sobre els documents integrats al sobre número 1 i requerir-los per a la presentació d'altres complementaris, sense que això pugui suposar una infracció de la clàusula 26 d'aquest plec.

CAPÍTOL XI: GARANTIES

Clàusula 61: Garantia Provisional

1. Amb caràcter general, no es constituirà garantia provisional en els procediments oberts, restringits o negociats, llevat que les Clàusules Particulars disposin altrament en funció de les circumstàncies concurrents. Ara bé, l'òrgan de contractació podrà exigir als licitadors la constitució d'una garantia provisional.

2. La garantia provisional no podrà ser superior al 3% del pressupost de licitació o bé del pressupost estimatiu màxim de licitació quan el contracte es determini en funció de preus unitaris.

3. Aquesta garantia podrà constituir-se per qualsevol dels mitjans previstos a l'article 84 i en els termes del 91.3, ambdós de la LCSP.

4. La garantia provisional serà retornada als interessats immediatament després de l'adjudicació definitiva del contracte.

5. La garantia provisional serà confiscada als empresaris o professionals que retirin injustificadament la seva proposta. A aquest efecte, es consideren equivalents a la retirada injustificada de l'oferta els supòsits següents:

a) La manca de contestació a la sol·licitud d'informació prèvia, o bé la manca d'aportació de justificació de la possibilitat de complir l'oferta, per causes imputables al licitador, quan una o altra hagués estat requerida per

l'òrgan competent en el supòsit de baixes anormals o incurses en presumpció d'ésser desproporcionades.

b) El fet que l'adjudicatari no constitueixi la garantia definitiva.

c) El reconeixement per part del licitador de que la seva proposició es troba afectada d'error o inconsistència que la facin inviable.

Clàusula 62: Garantia definitiva

1. La garantia definitiva s'haurà de prestar per l'adjudicatari en qualsevol de les formes assenyalades a l'article 84 de la LCSP, amb les mateixes formalitats que les exigides per a les provisionals i qualsevol que hagi estat el procediment d'adjudicació del contracte. Les Clàusules Particulars no podran dispensar la constitució de la garantia definitiva.

2. La quantia de la garantia definitiva serà per regla general del 5% de l'import d'adjudicació del contracte, IVA exclòs. Aquesta regla general s'excepcionarà en els supòsits de les garanties complementàries i especials següents:

a) En cas d'adjudicació a un empresari quina proposició s'hagués presumit inicialment com a oferta amb valors anormals o desproporcionats, l'òrgan competent podrà exigir-li la constitució d'una garantia definitiva del 10% del preu del contracte.

b) En casos especials lliurement apreciats per l'òrgan competent, aquest podrà establir a les Clàusules Particulars una garantia complementària que no podrà superar el 5% de l'import d'adjudicació del contracte, podent-se assolir una garantia total de fins a un 10% del preu del contracte.

c) Amb independència de la garantia definitiva, l'adjudicatari haurà de prestar una garantia específica per tal d'assegurar el pagament dels acomptes que la Corporació li pugui concedir per les operacions preparatòries de l'execució del contracte que en siguin susceptibles segons les Clàusules Particulars i amb les condicions i límits establerts per aquestes i per la normativa general.

Aquesta garantia es regirà per la normativa general en matèria de garanties i el contractista tindrà dret a la seva cancel·lació total o parcial a mesura que tinguin lloc les deduccions per al reintegrament de l'acompte percebut.

3. En el cas dels contractes amb preus provisionals, el percentatge corresponent segons l'apartat anterior es calcularà en relació amb el preu màxim fixat.

4. Quan la quantia del contracte es determini en funció de preus unitaris, l'import de la garantia a constituir es fixarà atenent al pressupost base de licitació.

5. Les Clàusules Particulars podran preveure que l'acreditació de la constitució de la garantia pugui efectuar-se mitjançant medis electrònics, informàtics o telemàtics, però no mitjançant retenció en el preu.

6. La garantia definitiva respondrà de les responsabilitats previstes a l'article 88 de la LCSP.

Clàusula 63.- Garantia global.

1. Alternativament, i en els termes previstos a la normativa general, el contractista podrà constituir una garantia global en relació amb tots els contractes que celebri amb la Corporació i sense especificació singular per a cada contracte, que respongui, en tots els contractes celebrats o a celebrar amb aquesta, genèricament i permanentment, del manteniment de les proposicions, de la formalització dels contractes i del compliment per l'adjudicatari de les obligacions derivades de tots els contractes coberts per aquesta garantia, fins a un 5%, o percentatge superior que escaigui, de l'import d'adjudicació o del pressupost base de licitació quan el preu del contracte resulti de preus unitaris.

2. La garantia global només podrà constituir-se mitjançant aval o contracte d'assegurança de caució.

Clàusula 64: Mitjans de constitució de garantia

1. Tant la Garantia provisional com la definitiva es podran constituir:

a) En metàl·lic o en valors públics o provats legalment admissibles, dipositats a la caixa de l'Ajuntament.

b) Mitjançant aval bancari per bancs, caixes d'estalvi, cooperatives de crèdit, establiments financers de crèdit i societats de garantia recíproca autoritzats per operar a Espanya.

c) Mitjançant contracte de caució celebrat amb una entitat autoritzada atenent a les condicions i formes que s'estableixin pel desenvolupament reglamentari de la normativa de contractació.

2. Tant l'aval com el contracte d'assegurança s'hauran de presentar a l'òrgan competent en els terminis marcats.

CAPÍTOL XII: LA SELECCIÓ DEL CONTRACTISTA

Secció 1ª.- Òrgans de selecció

Clàusula 65. La mesa de contractació

1. De conformitat amb la Disposició Addicional Segona, en el seu apartat desè, de la LCSP la mesa de contractació és un òrgan col·legiat que s'integra per un nombre imparell de membre, no inferior a tres. Serà presidida per un/a membre electe/a o un/a funcionari/a

de la Corporació, i en formaran part com a vocals el/la Secretari/a o, si escau, el/la titular de l'òrgan que tingui atribuïda la funció d'assessorament jurídic, i l'Interventor/a, o funcionaris delegats que els substitueixin, així com aquelles altres persones que es designin per l'òrgan de contractació entre el personal funcionari de carrera o personal laboral al servei de l'Entitat, o membres electes d'aquesta, sense que el seu número sigui, en total, inferior a tres. Actuarà com a secretari/a un/a funcionari/a de la Corporació. Si es dona el cas que el responsable del contracte ja estigués designat, aquest també formaria part de la mesa de contractació.

2. A més podran formar-ne part els membre electes de l'administració contractant, personal funcionari de carrera o laboral i tercers amb els quals es mantingui una relació de serveis l'objecte de la qual sigui relacionada amb la prestació.

3. La configuració concreta de la Mesa de Contractació es determinarà per decret de la Presidència de la Corporació. La mesa de contractació es regirà per la normativa que regula els òrgans administratius col·legiats diferents al Ple i a la Junta de Govern Local.

Secció 2ª.- Criteris d'adjudicació

Clàusula 66.- Criteris d'adjudicació predominants a cada tipus de contracte.

1. L'adjudicació de les licitacions relatives als contractes d'obres i instal·lacions i els de concessió d'obra pública resultarà normalment de l'aplicació de dos o més criteris, i també, específicament, quan hi concorrin les circumstàncies descrites a les lletres a) a d) i h) de l'art. 134.3 LCSP.

2. Podrà utilitzar-se el criteri únic del preu més baix en les obres de quantia reduïda en els que les unitats d'obra estiguin perfectament definides per estar normalitzades i no ser possible variar els terminis d'execució, ni introduir millores de cap classe en el contracte, quedant el preu com únic factor determinant de l'adjudicació.

Secció 3ª.- Procés de selecció

Clàusula 67.- Obertura i examen de proposicions.

1. La Mesa es reunirà en acte no públic per procedir a la qualificació de la documentació presentada en temps i forma, i si observés defectes materials en la documentació presentada podrà concedir, si ho estima convenient, un termini màxim de tres dies hàbils per tal que el licitador esmeni l'error.

Així mateix, a l'efecte de verificar l'eventual concurrència de prohibicions per contractar, l'òrgan competent i la mesa de contractació podran requerir a l'empresari la presentació de certificats i documents complementaris als que ha presentat, o bé aclariments sobre aquests,

que haurà de complimentar en el termini màxim de cinc dies.

2. L'obertura de les proposicions econòmiques i de les tècniques se celebrarà en un termini màxim d'un mes a comptar des de la data d'exhauriment del termini per presentar les ofertes, en el lloc, dia i hora que s'hagi assenyalat en cada cas, constituint-se a aquests efectes la Mesa de contractació, en un acte que serà públic en tot cas per a l'obertura de l'oferta econòmica llevat que es prevegi que en la licitació puguin emprar-se medis electrònics. Quan el dia assenyalat sigui dissabte, diumenge o festiu, s'entendrà ajornat fins al primer dia laborable següent, si no es fixés una altra data. La Mesa procedirà prèviament a donar compte del resultat de la qualificació de la documentació presentada. Obertes les proposicions econòmiques i tècniques, la manca de signatura de compromís sobre aquestes es podrà considerar per la Mesa com a error subsanable, previ examen i conclusió favorable sobre la coherència tècnica i econòmica globals de l'oferta presentada pel licitador. En aquest cas se li atorgarà un termini màxim de subsanació de tres dies hàbils si no se'l pogués requerir en el mateix acte a què es ratifiqui expressament en la seva oferta en la deguda forma omissa, tot advertint-lo de què l'omissió de fer-ho es considerarà retirada injustificada de l'oferta. En cas de discordança entre les expressions dineràries de l'oferta en lletres i números prevaldrà la xifra consignada en lletres, llevat que es tracti d'un error manifest en l'expressió d'aquesta.

3. Quan l'adjudicació resulti de l'aplicació d'un sol criteri, el preu, la Mesa de contractació proposarà l'adjudicació provisional del contracte a la proposició amb el preu més baix. Quan l'adjudicació resulti de l'aplicació del sol criteri del preu, la Corporació podrà determinar a les Clàusules Particulars i, si escau, reduir motivadament fins a un terç, els percentatges màxims de desviació respecte a la mitjana de baixes a partir dels quals pugui apreciar que el licitador incorre en baixa desproporcionada o anormal, en el marc dels criteris establerts reglamentàriament per tal d'apreciar-ho.

En cas de presentació de diverses proposicions formulades individualment per empreses vinculades es produiran els efectes que reglamentàriament es determinin en relació amb l'aplicació del règim d'apreciació d'ofertes desproporcionades o anormals, en el benentès que els efectes d'aquest procediment s'aplicaran a les restants ofertes formulades per les demés empreses del mateix grup.

4. Quan l'adjudicació resulti de l'aplicació de dos o més criteris, la Mesa de contractació proposarà l'adjudicació provisional del contracte a la proposició que estimi ésser la més avantatjosa econòmicament prèvia ponderació dels criteris indicats a les Clàusules Particulars corresponents, sense atènyer-se exclusivament al preu de la proposició. La Corporació podrà establir a les Clàusules Particulars els paràmetres objectius que permetin apreciar per a cadascun dels criteris si la proposició global

del licitador no pot ser complerta com a conseqüència d'una oferta desproporcionada o anormal. L'òrgan de contractació no podrà declarar deserta una licitació quan existeixi alguna oferta o proposició que sigui admissible d'acord amb els criteris que figurin a les Clàusules Particulars.

5. En cas que s'ultrapassessin els límits establerts que permetin identificar una proposició que pugui ser considerada desproporcionada o anormal, la Corporació procedirà, abans de rebutjar la proposició, a verificar la seva composició per tal de comprovar la viabilitat del seu compliment, d'acord amb el procediment de l'article 136 de la LCSP i els criteris reglamentaris a l'efecte.

Secció 4ª- Mitjans acreditatius de les condicions subjectives dels empresaris: Solvència, capacitat i prohibicions per contractar

Clàusula 68. Mitjans d'acreditació de condicions subjectives dels empresaris

1. L'acreditació de classificació empresarial, quan aquesta sigui exigida o quan la seva possessió justifiqui la possessió de les condicions de solvència exigides pel contracte, serà suficient acreditar la capacitat d'obrar i la solvència del contractista, però aleshores s'acompanyarà d'una declaració responsable del licitador que manifesti que les circumstàncies que motiven la classificació no han sofert variació.

2. Quan no sigui possible acreditar les condicions subjectives dels licitadors o empresaris que participen a la selecció del contractista i d'aquest pels mitjans establerts al PCAG i al PCAP, aquesta es podrà realitzar per qualsevol mitjà admissible en dret.

Tanmateix, quan la classificació empresarial sigui legalment necessària no s'admetrà la prova de reunir les condicions de solvència en substitució de l'acreditació de posseir la mateixa classificació.

3. No es podran exigir documents addicionals a aquell que nominativament es refereix l'article 130 de la LCSP, a no ser que en el PCAP s'especifiqui quelcom en contrari i es motivi la seva exigència a l'expedient de contractació.

4. Els documents que s'aportin per a l'acreditació de les condicions subjectives seran originals o bé còpies autenticades notarialment o confrontades amb l'original.

5. L'acreditació del compliment de les condicions subjectives referents a la capacitat, solvència i la no prohibició de contractar, podrà realitzar-se mitjançant document fefaent que acrediti la inscripció de l'empresa al Registre Electrònic d'Empreses Licitadores de la Generalitat de Catalunya o anàleg, sempre hi quan l'Ajuntament pugui tenir accés a les dades que el formen.

Clàusula 69. Capacitat d'obrar del contractista

1. La capacitat d'obrar s'acreditarà pels mitjans següents:

a) Si es tracta d'empresari individual s'acreditarà per mitjà del DNI no caducat i NIF (aquest últim document no caldrà quan el DNI contingui la lletra del NIF) quan sigui espanyol, i amb el document que acrediti fefaentment la identitat en termes equivalents quan es tracti d'un estranger.

b) Si es tracta d'una societat, s'acreditarà amb l'escriptura de constitució de la societat, acompanyada de les modificacions, si és el cas, ambdues degudament inscrites al Registre Mercantil competent.

c) Si es tracta d'una altra persona jurídica s'acreditarà amb el títol constitutiu original, acompanyat, si s'escau, dels de les alteracions ulteriors que hagi experimentat, i de la inscripció al registre públic on sigui preceptiva per a la contractació amb l'Ajuntament.

d) Les empreses no espanyoles nacionals d'Estat Membre de la Unió Europea hauran d'acreditar la seva personalitat jurídica i capacitat per mitjà de la inscripció en els Registres competents, o la presentació de certificacions que regula la normativa de contractació.

e) Les empreses estrangeres, no comunitàries, hauran d'acreditar la seva personalitat jurídica i capacitat de contractar amb un informe expedid per la Missió Diplomàtica Permanent o Oficina Consular d'Espanya del lloc on aquesta té domiciliada la seva social. En aquest informe hi haurà de constar:

i. Que l'empresa gaudeix de capacitat i l'habilitació suficient segons la seva legislació nacional per a contractar amb l'Ajuntament.

ii. Que l'Estat de la seva nacionalitat admet la concurrència a la contractació pública d'empreses espanyoles en circumstàncies equivalents.

f) Les empreses citades a la lletra e d'aquest apartat hauran de tenir oberta una sucursal a Espanya, amb designació d'apoderats o representants per a les seves operacions inscrites al Registre Mercantil competent.

2. Quan es tracti de persones jurídiques, s'haurà d'acreditar que l'objecte social o l'activitat econòmica té relació directa amb l'objecte del contracte, d'acord amb els estatuts o regles fundacionals.

3. S'entendran per empreses, a efectes de contractació, les persones físiques o jurídiques capacitades per a contractar amb l'Ajuntament.

4. Quan s'estableix una habilitació empresarial o professional específica per a la realització de l'activitat o prestació que constitueixi l'objecte del contracte, l'acreditació es farà per mitjà del títol de certificació que acrediti la seva possessió. L'exigència i els mitjans d'acreditació constaran necessàriament a una norma

sectorial o al PCAP perquè siguin exigibles. El PCAP les consignarà en tot cas. Per a les empreses comunitàries no espanyoles i per a l'exigència d'habilitació, s'aplicarà allò que disposa la normativa que regula de contractació pública.

Clàusula 70. Prohibició de contractar

1. Per al compliment del requisit de no trobar-se incurs en causa de prohibició de contractar, es consignarà a les proposicions una declaració responsable, la qual expressarà que el contractista no es troba incurs en cap de les causes de prohibició de contractar previstes en l'Ordenament Jurídic vigent.

2. La declaració inclourà la manifestació de trobar-se al corrent de pagament de les obligacions tributàries i amb la Seguretat Social imposades per la normativa vigent, sens perjudici que la justificació acreditativa d'aquest requisit hagi de presentar-se per l'adjudicatari dins els 15 dies hàbils entre l'adjudicació provisional i l'adjudicació definitiva.

Clàusula 71. Solvència

1. La solvència dels contractistes consistirà en la classificació empresarial, quan aquesta sigui preceptiva, i, en defecte d'aquesta obligatorietat, per la concurrència de les circumstàncies que discrecionalment establirà el PCAP.

2. La classificació s'acreditarà amb els certificats que es detallen a la normativa de contractació pública vigent.

3. Les condicions de la solvència exigida es motivaran a l'expedient de contractació per mitjà d'informe tècnic quan:

- La classificació sigui preceptiva.
- S'eximeixi de la classificació per haver quedat desert un procés de licitació anterior.

4. La classificació haurà de concórrer als licitadors i als empresaris amb qui es negociï en el moment de presentar les proposicions i al contractista en el moment de les adjudicacions i de la formalització.

Clàusula 72. Representació

1. Quan actuï per mitjà de representant, aquest haurà de ser òrgan societari competent o apoderat acreditat segons la normativa vigent i el seu poder haurà de ser vàlid, eficaç i suficient.

2. Si el licitador fos una persona jurídica, el poder haurà de figurar inscrit al registre on sigui preceptiva o sigui possible aquesta inscripció, llevat que es tracti de poder per a acte concret.

Secció 5ª. Unions Temporals d'Empreses

Clàusula 73. Unions Temporal d'Empreses (UTE)

1. Si dues o més empreses pretenen ser contractistes conjuntament, únicament ho podran fer sota la forma d'Unió d'empresaris.

2. Cada una de les empreses integrades en la unió haurà d'acreditar la seva capacitat, solvència i no inclusió en causa de prohibició de contractar.

3. L'acumulació de les condicions de solvència dins de la unió es realitzarà en els termes de la normativa de contractació pública vigent.

4. Els empresaris donaran compliment a les disposicions normatives que les regulen mitjançant:

a) La indicació de la identitat i les circumstàncies de cadascun dels membres de la unió en els termes exigits per a la resta de licitadors.

b) La declaració de voluntat de concórrer a la licitació formant la unió temporal d'empreses i el compromís de constituir-se formalment, en escriptura pública, en cas de resultar ser els adjudicataris definitius del contracte.

c) La indicació de la participació de cada empresa a la unió.

d) La designació d'un representant únic amb poders generals, sens perjudici de l'existència de poders mancomunats que puguin atorgar les empreses per a cobraments i pagaments de quantia significativa.

5. En cas de resultar empresa adjudicatària definitiva, les empreses hauran d'acreditar la constitució de la Unió Temporal d'Empreses en escriptura pública davant de l'òrgan de contractació en l'acte de formalització del contracte i actuant sota el principi de responsabilitat solidària dels seus socis.

6. La durada de la UTE ha de coincidir amb la durada del contracte, fins que aquest s'extingeixi.

7. En els casos en què sigui exigible la classificació empresarial i concorrin empresaris nacionals, estrangers no comunitaris i empresaris comunitaris els dos primers grups hauran d'acreditar la classificació i els dos últims la seva solvència.

8. La separació voluntària o forçosa de qualsevol empresari de la UTE comportarà la inadmissibilitat de l'oferta, si aquesta separació es fa abans de l'adjudicació definitiva, i l'extinció del contracte, si es fa després de l'adjudicació definitiva, sens perjudici del que s'estableixi a la normativa de contractació pública.

CAPÍTOL XIII: ADJUDICACIÓ DEL CONTRACTE

Clàusula 74: Adjudicació del contracte

1. El contracte serà adjudicat en 2 fases: l'adjudicació provisional i la definitiva.

2. La motivació de les adjudicacions, ja sigui la provisional o la definitiva podrà ser realitzada amb la incorporació de les actes de la mesa de contractació o dels informes que hagin servit de base per a l'adjudicació.

3. Totes les adjudicacions seran notificades a tots els licitadors que hagin pres part en el procediment de selecció del contractista.

4. Totes les adjudicacions seran publicades al perfil del contractant si s'escau, o al BOP de Girona, segons els terminis que estableix la pròpia normativa de contractació administrativa vigent en el moment.

Clàusula 75.- Proposta d'adjudicació provisional. La proposta d'adjudicació provisional formulada a l'òrgan de contractació per la Mesa de contractació a favor de la proposició de preu més baix o econòmicament més avantatjosa no genera cap dret a favor del licitador proposat enfront de la Corporació; tanmateix, quan l'òrgan de contractació no adjudiqui el contracte d'acord amb la proposta formulada haurà de motivar la decisió.

Clàusula 76.- Renúncia a la celebració del contracte i desistiment del procediment. Abans de l'adjudicació provisional l'òrgan de contractació podrà acordar la renúncia a la celebració del contracte per raons d'interès públic degudament justificades a l'expedient, així com desistir del procediment, per les causes i amb els efectes establerts a l'article 139 de la LCSP.

Clàusula 77.-Adjudicació provisional.

1. Formulada la proposta per part de la Mesa, l'òrgan competent resoldrà sobre la validesa de l'adjudicació a favor de l'autor de la proposició econòmicament més avantatjosa, dins dels terminis que s'assenyalen a continuació:

a) Quan l'únic criteri a considerar per seleccionar l'adjudicatari del contracte sigui el del preu, s'haurà de fer l'adjudicació provisional dins del termini de 15 dies naturals a comptar des del dia següent al de l'obertura de les proposicions rebudes, la qual confirmarà la proposta de la Mesa, llevat dels casos previstos a la legislació vigent.

b) Quan es consideri una pluralitat de criteris per a l'adjudicació del contracte, haurà de fer-se l'adjudicació provisional dins del termini dels dos mesos a comptar des de la data d'obertura de les proposicions rebudes, llevat que se n'estableixi motivadament un altre de superior a les Clàusules Particulars. L'adjudicació s'efectuarà en aquest cas mitjançant

resolució motivada a favor de l'oferta que millor compleixi amb els criteris de selecció que s'hagin determinat a les Clàusules Particulars, llevat que es declari desert.

c) Els terminis indicats s'ampliaran en 15 dies hàbils quan sigui necessari per seguir els tràmits de verificació de les ofertes amb valors anormals o desproporcionats.

2. Transcorreguts els terminis assenyalats a l'apartat anterior sense resolució de la Corporació, els empresaris admesos a la licitació tindran dret a retirar la seva proposta.

3. Les resolucions d'adjudicació provisional del contracte seran publicades en el perfil de contractant i notificades als candidats o licitadors, els quals podran interposar, si ho estimen convenient, el recurs especial en matèria de contractació previ al recurs contenciós-administratiu, o bé sol·licitar l'adopció de mesures provisionals, segons el règim i amb els efectes que s'estableixen als articles 37 i 38 de la LCSP. En els procediments negociats i de diàleg competitiu l'adjudicació provisional concretarà i fixarà els termes definitius del contracte.

4. L'adjudicació provisional es notificarà a l'adjudicatari tot requerint-lo per a què, dins dels quinze dies hàbils següents al de la data de la publicació en el perfil de contractant, i com a requisit previ per a l'elevació de l'adjudicació provisional a definitiva, presenti la documentació justificativa de trobar-se al corrent en el compliment de les seves obligacions tributàries i amb la Seguretat Social, així com els documents acreditatius de la seva aptitud per contractar i de l'efectiva disposició dels medis que s'hagués compromès a dedicar o adscriure a l'execució del contracte. També haurà de constituir en el mateix termini la garantia definitiva que sigui procedent, en la modalitat que s'hagués establert i presentar els documents que acreditin la validació, per l'Assessoria Jurídica de la Secretaria de la Corporació, de la documentació en què s'atorguin els poders de representació i les facultats vigents del licitador.

5. En cas que l'adjudicatari provisional no compleixi els requisits establerts a l'apartat anterior en el termini establert per causes a ell imputables, la Corporació declararà decaiguda l'adjudicació provisional al seu favor, podent efectuar una nova adjudicació provisional al licitador o licitadors següents a aquell, per l'ordre en què hagin restat classificades llurs respectives ofertes i sempre que el nou adjudicatari hagi prestat la seva conformitat. De no ésser possible aquesta adjudicació subsidiària, la Corporació podrà procedir a una nova convocatòria de licitació.

Clàusula 78: Adjudicació definitiva del contracte

1. L'adjudicació provisional s'eleva a definitiva per l'òrgan de contractació dins el

termini dels 10 dies hàbils següents a la finalització del termini de 15 dies hàbils des de l'endemà de la publicació oficial de l'adjudicació provisional.

La resolució de l'òrgan de contractació serà motivada amb el contingut mínim següent:

a) Identitat i objecte del contracte adjudicat.

b) Identitat del contractista adjudicat definitivament.

c) Circumstàncies del contracte que es precisin a l'acord d'adjudicació com a efecte de les ofertes presentades, en especial, el preu, el termini d'execució i l'acceptació de variants.

d) Aprovació de la disposició de despesa, quan sigui inherent al contracte, amb indicació de l'aplicació pressupostària.

e) Requeriment al contractista perquè en el termini de 10 dies hàbils, en els casos de tramitació ordinària, i 5 dies en el cas de la d'urgència, des de la data en què es notifiqui l'adjudicació definitiva, perquè atorgui instrument de formalització del contracte en document públic administratiu amb les característiques previstes en aquest Plec.

2. Les adjudicacions es notificaran a tots els candidats i licitadors que hagin participat en el procediment de selecció del contractista.

3. Si els interessats ho sol·liciten, se'ls facilitarà informació en relació amb els motius del refús de la seva candidatura o proposició i de les característiques de la proposició de l'adjudicatari que fossin determinants de l'adjudicació al seu favor, en un termini de quinze dies naturals a comptar des de la recepció de la petició en aquest sentit, sens perjudici del què disposa l'article 137.2 de la LCSP.

4. Totes les adjudicacions de contractes, no menors, es publicaran al perfil de contractant.

5. Quan l'adjudicació definitiva tingui lloc a l'exercici anterior al de l'execució, queda sotmesa a la condició suspensiva de l'existència de crèdit adequat i suficient per a finançar les obligacions derivades del contracte a l'exercici corresponent.

6. Els acords sobre contractes als quals s'apliqui la tramitació d'emergència seguiran, sempre que sigui possible, allò que es disposa en aquesta clàusula, d'acord a com s'estableix a l'article 97 de la LCSP.

7. En la pròpia notificació es citarà a l'interessat per a què concorri a formalitzar el contracte en el termini màxim de deu dies hàbils a comptar des del següent al de la notificació de l'adjudicació definitiva.

8. Si no atengués l'esmentat requeriment, no complirà els requisits per a la celebració del

contracte o impedis que es formalitzés en el termini assenyalat, la Corporació podrà acordar la seva resolució prèvia incoació de l'expedient oportú, llevat que el motiu sigui per manca de constitució de la garantia definitiva, en quin cas decaurà l'adjudicació provisional, amb les conseqüències i responsabilitats legalment procedents.

9. La garantia definitiva serà confiscada en el supòsit de resolució del contracte per manca de formalització d'aquest per causes imputables al contractista.

10. En virtut de l'adjudicació definitiva, la Corporació i el contractista restaran obligats al compliment del contracte. En particular, el contractista restarà obligat al pagament de l'import dels anuncis i de les altres despeses que s'ocasionin amb motiu dels tràmits preparatoris, del procediment d'adjudicació que s'hagi seguit, i de la formalització del contracte.

Clàusula 79.- Publicitat de l'adjudicació definitiva.

L'adjudicació definitiva dels contractes regulats en aquests Plecs haurà de publicar-se:

a) En el perfil de contractant en el cas de contractes d'import superior a les quantitats que defineixen els contractes menors.

b) En el perfil de contractant i en el Butlletí Oficial de la Província, en el termini màxim de quaranta-vuit dies naturals a comptar des de la data d'adjudicació definitiva, quan el seu import sigui igual o superior a 100.000 euros, qualsevol que sigui el procediment i forma d'adjudicació seguits a l'efecte, sens perjudici del què disposa l'article 138.4 de la LCSP.

Així mateix s'haurà de publicar en el Diari Oficial de la Unió Europea i en el Butlletí Oficial de l'Estat quan es tracti de contractes subjectes a regulació harmonitzada.

Clàusula 80.- Procediment restringit de licitació.

1. L'aplicació del procediment restringit de licitació es desenvoluparà en dues fases diferenciades de recepció i selecció de sol·licituds de participació o candidatures en atenció a llur solvència, en primer lloc, i de selecció de les proposicions presentades per les empreses invitades a fer-ho, en segon.

2. L'òrgan competent obrirà la primera fase amb la publicació de l'anunci del procediment, que haurà d'haver estat precedida de l'elaboració i aprovació de les Clàusules Particulars corresponents, en les quals l'òrgan competent:

a) Assenyalarà el límit mínim del número d'empreses que projecta invitar, que no podrà ser inferior a cinc i podrà fixar el nombre màxim de candidats als quals s'invitarà a presentar oferta, en funció de les caracte-

rístiques del contracte o contractes que vol celebrar, tot garantint sempre que el nombre de candidats invitats sigui suficient per a què la competència sigui efectiva i sens perjudici del què es preveu a l'article 149.2 de la LCSP.

b) Haurà d'assenyalar i justificar les normes o criteris objectius i no discriminatoris d'acord amb els quals decidirà a quins sol·licitants invita a participar en el procediment, d'entre els medis que segons la normativa general de contractació són acreditatius de la solvència econòmica, financera i tècnica o professional, motivant-ne l'elecció.

El termini per a la presentació de sol·licituds de participació es determinarà en l'anunci de licitació tot respectant els terminis mínims establerts als articles 143 i 148 de la LCSP.

Presentades les candidatures, l'òrgan competent, amb la intervenció prèvia de la Mesa de contractació, seleccionarà els sol·licitants en base als criteris esmentats, prèvia comprovació de la seva personalitat i solvència.

3. L'òrgan competent obrirà la segona fase amb l'enviament, simultàniament i per escrit, de la invitació als admesos en la primera fase a presentar llurs proposicions tècniques i/o econòmiques acompanyades, si escau, del document acreditatiu d'haver constituït la garantia provisional, en el termini que se'ls assenyali a la pròpia invitació, la qual haurà de contenir les referències mínimes establertes a l'article 150 de la LCSP.

Presentades les proposicions d'acord amb l'article 151 de la LCSP, l'adjudicació s'efectuarà seguint les normes generals aplicables especialment previstes als articles 144 i 145 de la LCSP en funció de si l'únic criteri utilitzat és el preu o si s'ha aplicat una pluralitat de criteris establerts a l'efecte.

Clàusula 81.- Procediment negociat.

1. D'acord amb l'establert a la clàusula 23.1.c), la Corporació podrà utilitzar el procediment negociat per a l'adjudicació dels contractes d'obres en els supòsits previstos a l'article 155 de la LCSP, i, particularment, per raó de la quantia, quan el seu valor estimat sigui inferior a 1.000.000 euros.

2. Es determinaran a les Clàusules Particulars els aspectes econòmics i tècnics que, si escau, hagin de ser objecte de negociació amb les empreses a les quals es sol·liciti oferta, que hauran d'estar capacitades per a la realització de l'objecte del contracte, i indicaran si l'òrgan de contractació farà ús de la seva facultat d'articular el procediment negociat en fases successives a fi de reduir progressivament el nombre d'ofertes a negociar mitjançant l'aplicació dels criteris d'adjudicació assenyalats. Es fixarà el preu amb la seleccionada i en tot cas es deixarà constància a l'expedient de les invitacions cursades, de les ofertes rebudes i de

les raons per a la seva acceptació o desestimació aplicades per l'òrgan competent.

Clàusula 82.- Procediment de diàleg competitiu.

1. D'acord amb l'establert a la clàusula 23.1.d), s'adjudicaran pel procediment excepcional de diàleg competitiu els contractes particularment complexos, sens perjudici de què pugui seguir-se el procediment negociat sense publicitat en el cas d'haver-se presentat ofertes que siguin irregulars o inacceptables, tot això en els termes de l'article 154.a) de la LCSP.

2. S'aplicaran a aquest procediment, que requerirà la publicació d'un anunci de licitació específic en el qual es palesaran les necessitats i requisits directament o per referència a un document descriptiu, les normes del procediment restringit en relació amb els criteris per a la selecció de candidats, les sol·licituds de participació i la selecció de participants, i, en relació amb el desenvolupament del diàleg amb els candidats i la ulterior presentació i examen d'ofertes, el règim establert als articles 166 i 167 de la LCSP.

CAPÍTOL XIV: FORMALITZACIÓ DEL CONTRACTE

Clàusula 83: Formalització del contracte

1. El contracte es formalitzarà en document públic administratiu autoritzat per la persona que exerceixi de Secretari de la Corporació, en tant aquest és titular de fe pública municipal.

2. El document públic administratiu anirà integrat per una acta de formalització que contindrà com a mínim els següents indicadors:

a) Identificació de la persona que exerceix les funcions de secretari de la corporació.

b) Identificació del representant municipal i de la competència actuada, i si s'escau, la delegació en raó de la qual obra.

c) Identificació del contractista, tot acreditant que reuneix les condicions subjectives de capacitat i solvència per al contracte formalitzat.

d) Identificació del representant del contractista, quan obri per mitjà d'aquest, amb expressió del poder en què actua.

e) Indicació que s'atorga la formalització contractual i de la conformitat de totes les parts amb la totalitat dels termes del contracte.

f) Identificació del contracte que es formalitza amb expressió de l'aprovació de l'expedient de contractació i indicació de l'òrgan de contractació, de la competència atribuïda i, si s'escau, delegació que actua i data en què fou conferida.

g) Referència a l'acord de l'òrgan de contractació que ha acordat l'adjudicació definitiva, amb les mateixes especificacions realitzades per l'acord d'aprovació de l'expedient de contractació.

h) Referència a l'aplicació del PCAG i a la seva publicació oficial.

i) Lloc i data de l'atorgament.

j) Annexos que integren l'instrument i que seran:

i. PCAP

ii. PPTP quan formi part de l'expedient de contractació.

iii. Oferta de l'adjudicatari, en aquelles parts que representin part de naturalesa contractual.

iv. Certificat d'acord d'aprovació de l'expedient de contractació.

v. Certificat d'acord d'adjudicació definitiva.

vi. Acreditació de la constitució de la garantia definitiva exigida.

3. En cas de contradicció en els documents contractuals, prevaldran per l'ordre de preferència fixat a continuació:

a) PCAP

b) PCAG

c) PPTP

d) Acord d'adjudicació definitiva

e) Oferta del contractista

4. L'oferta econòmica (el preu) serà aquell que hagi presentat el contractista, per a l'oferta amb la variant o variants determinades en l'adjudicació definitiva.

5. No tindran la consideració de documents o estipulacions contractuals aquelles justificacions o declaracions que hagi aportat el contractista dins la seva oferta només per acreditar el compliment dels requisits, la veracitat, la correcció o caràcter fundat d'aquests.

6. El contracte es formalitzarà dins el termini de 10 dies hàbils a comptar des del següent al de la notificació de l'adjudicació definitiva, qualsevol que sigui el procediment d'adjudicació seguit. En serà requisit la prèvia constitució de les garanties definitives, especials i complementàries que s'hagin establert.

7. Serà preceptiva la formalització escrita del contracte, mitjançant document administratiu, però la manca d'aquest requisit no afectarà a la validesa de l'obligació en els expedients que siguin objecte de tramitació urgent o d'emergència.

8. El contractista podrà sol·licitar al seu càrrec l'elevació del contracte a escriptura pública.

9. No caldrà la formalització del contracte en el cas dels contractes menors, per als quals es seguirà l'establert a la clàusula 25 i a l'article 95 de la LCSP.

Clàusula 84.- Manca de formalització imputable a l'adjudicatari.

Si el contracte no pogués formalitzar-se en el termini indicat per causes imputables a l'adjudicatari, la Corporació en podrà acordar la resolució, essent-ne tràmit necessari l'audiència de l'interessat i, si hi formulés oposició, l'informe preceptiu i no vinculant de la Comissió Jurídica Assessora de la Generalitat de Catalunya. En aquest supòsit serà confiscada a l'adjudicatari la garantia provisional que s'hagués constituït, i aquest haurà d'indemnitzar la Corporació pels danys i perjudicis ocasionats.

CAPÍTOL XV: EXECUCIÓ DEL CONTRACTE

Clàusula 85: Execució del contracte.

1. L'execució del contracte es constatarà en certificacions d'execució de l'obra, les quals acreditaran de forma acumulada o successiva el compliment de l'objecte contractual.

2. Les certificacions seran expedides pel director facultatiu de l'obra. Quan l'execució no disposi de director facultatiu, seran expedides pel responsable del contracte.

3. Les certificacions s'emetran amb la periodicitat que s'estableixi en el PCAP durant l'etapa de construcció de l'obra.

Quan les prestacions a càrrec del contractista s'hagin efectuat en diferents fases no periòdiques, es podrà establir la correspondència entre les certificacions i aquestes fases.

CAPÍTOL XVI: CESSIÓ I SUBCONTRACTACIONS

Clàusula 86. Subcontractacions del contracte

1. El contractista podrà concertar amb tercers la realització parcial de la prestació d'acord amb els requisits i condicions establerts a l'article 210.2 de la LCSP, llevat que el contracte o les Clàusules Particulars disposin altrament o que es dedueixi que aquell, per la seva naturalesa i condicions, ha de ser executat directament per l'adjudicatari.

2. El primer i segon subcontractistes podran subcontractar l'execució dels treballs que haguessin contractat, amb els requisits i condicions establerts a l'article 5 de la Llei 32/2006.

El tercer subcontractista ja no podrà subcontractar els treballs que hagués contractat, tot això sens perjudici del què disposa l'apartat 3 de l'article 5 de la Llei 32/2006.

Clàusula 87.- Cessió del contracte.

L'adjudicatari podrà cedir els drets i obligacions derivats del contracte a un tercer, que restarà subrogat en ells, sempre que les qualitats tècniques o personals del cedent no hagin estat determinants de l'adjudicació del

contracte i en els termes i condicions de l'article 209.2 de la LCSP.

CAPÍTOL XVII: EXTINCIÓ DEL CONTRACTE

Clàusula 88. Causes d'extinció

A més de les causes establertes a la normativa de Contractes del Sector Públic, articles 206 i 220, i a les normes que la desenvolupen, són causa d'extinció dels contractes:

a) Haver hagut de respondre administrativament o haver hagut de fer front l'Ajuntament al règim de recàrrec previst a la normativa de la Seguretat Social, per causes imputables al contractista.

b) La impossibilitat de restablir l'equilibri econòmic amb els mitjans previstos en el contracte.

c) La utilització de les dades confidencials del contracte o la legislació orgànica sobre protecció de dades de caràcter personal.

d) L'extinció del contracte principal, quan es tracti d'un contracte complementari.

CAPÍTOL XVIII: INCOMPLIMENT DEL CONTRACTISTA I PENALITATS CONTRACTUALS

Clàusula 89. Naturalesa de l'incompliment

1. Els Incompliments contractuals en què incorri el contractista, tipificats en el PCAP, se subjectaran a les penalitats que també s'establiran nominativament en ell i s'aplicaran en exercici d'una potestat pública irrenunciable.

2. Les penalitats contractuals són l'efecte de les clàusules contractuals penals acceptades per les parts i no constitueixen sancions administratives derivades de la potestat sancionadora.

Un incompliment contractual serà sancionat administrativament si a més constitueix una infracció administrativa, sense que existeixi incompatibilitat en la penalitat i la sanció ni vulnera el principi de "non bis in idem".

3. Tanmateix, s'aplicaran per graduar l'incompliment i la penalitat els criteris previstos en la LPC per a graduar la responsabilitat de a les infraccions administratives.

4. La força major, si concorre, serà causa d'exclusió de l'incompliment.

La força major es caracteritza per la seva naturalesa externa a la conducta del contractista i la seva irresistibilitat.

No es considerarà força major els supòsits de cas fortuït, interns i evitables, els quals no exclouen de l'incompliment

A efectes de qualificar si els incompliments, es consideraran força major o cas fortuït les delimitacions dogmàtiques que a la jurisprudència

sobre la responsabilitat administrativa hagi caracteritzat de forma consolidada.

5. Són incompliments contractuals imputables al contractista tots aquells que es derivin d'accions, omissions o comissions per omissió que li siguin atribuïbles personalment, als seus representants, i agents, als seus treballadors i subcontractistes, i a aquells que per a qualsevol vincle actuïn integrats sota la seva organització, encara que obrin contra el seu consentiment o sense el seu coneixement. Els actes d'aquestes persones no es consideraran en cap cas personalíssims als efectes d'aplicació de les penalitats contractuals.

Clàusula 90.- Règim de penalitzacions per incompliment.

1. Les Clàusules Particulars o el contracte podran preveure penalitats per als supòsits següents:

a) de compliment defectuós de la seva prestació o d'incompliment dels compromisos o de les condicions especials d'execució del contracte que s'haguessin establert.

b) d'incompliment de l'execució parcial de les prestacions definides al contracte.

c) de demora del contractista en l'obligació de complir el contracte dins del termini total o dels parcials fixats per a la seva realització o execució successiva, respectivament.

2. Les penalitats per al compliment defectuós de la prestació o l'incompliment dels compromisos o de les condicions especials d'execució seran proporcionals a la gravetat de l'incompliment i el seu import no podrà depassar el 10% del pressupost del contracte.

3. Quan el contractista hagués incomplert l'execució parcial de les prestacions definides al contracte, la Corporació podrà optar, indistintament, per la resolució del contracte o per la imposició de les penalitats que s'haguessin establert a l'efecte en les Clàusules Particulars.

4. Quan el contractista hagués incorregut en demora respecte al compliment del termini total per causes imputables a ell, la Corporació podrà optar indistintament per la resolució del contracte o per la imposició de penalitats diàries en proporció de 0,20 euros per cada 1000 euros del preu del contracte. Les Clàusules Particulars podran preveure unes penalitats distintes a les esmentades quan es motivi la seva necessitat en l'expedient per a la correcta execució del contracte ateses les especials característiques d'aquest.

Cada vegada que les penalitats per demora assoleixin un múltiple del 5% del preu del contracte l'òrgan de contractació estarà facultat per resoldre aquest o acordar la continuïtat de la seva execució amb imposició de noves penalitats.

5. Quan el contractista hagués incorregut en demora respecte al compliment dels terminis parcials per causes imputables a ell, l'òrgan de contractació estarà també facultat per resoldre aquest o acordar la continuïtat de la seva execució amb imposició de noves penalitats si així s'hagués previst a les Clàusules Particulars o bé quan la demora en el compliment dels terminis parcials faci presumir raonablement la impossibilitat de compliment del termini total.

6. En el contracte de concessió d'obra pública s'aplicaran les sancions que necessàriament hauran de preveure's en les Clàusules Particulars. En el cas que no s'haguessin previst, s'entendran d'aplicació les previsions dels cinc apartats anteriors.

Clàusula 91. Procediment d'aplicació

1. Les penalitats contractuals no s'imposaran pel procediment sancionador, sinó per mitjà del procediment de resolució d'incidències. Per als incompliments contractuals que impliquin la resolució del contracte. Se seguirà el procediment previst a la legislació sobre contractes del sector públic.

2. L'acord d'iniciació determinarà els fets presumptament constitutius d'incompliment, la causalitat de l'acció, omissió o comissió per omissió del contractista, la tipificació de l'incompliment i de la penalitat, la graduació de l'incompliment i la penalitat proposada.

Clàusula 92. Competència

Les penalitats seran imposades per la direcció de l'execució del contracte quan normativament no es disposi l'atribució d'aquesta competència a un altre òrgan.

Clàusula 93. Concurrencia d'incompliments

Quan un únic fet pugui ser constitutiu de més d'un incompliment, se sancionarà com un únic aplicant la tipificació més greu d'entre els concurrents.

Clàusula 94. Rescabament a favor de l'Ajuntament per manca de compliment.

1. A més de les penalitats aplicables el contractista:

a) Veurà reduït el preu en allò que no hagi efectivament prestat o en allò que la seva prestació sigui defectuosa o incompleta. Si una prestació parcial respecte a la contractada no resultés d'utilitat per a l'Ajuntament aquesta no adeutarà el preu corresponent.

b) Respondrà dels danys i perjudicis causats per l'incompliment.

2. La imposició de penalitats, la reducció del preu i el rescabament de danys i perjudicis per l'incompliment es podrà substanciar en un únic procediment, sempre que no existeixin

normes procedimentals que impedeixin la seva acumulació.

DISPOSICIONS ESPECÍFIQUES: EXECUCIÓ DEL CONTRACTE D'OBRES

CAPÍTOL I: EXECUCIÓ DEL CONTRACTE: INICI I DOCUMENTACIÓ

Clàusula 1. Inici del termini d'execució.

El termini d'execució de l'obra que s'hagi determinat a les Clàusules Particulars es comptarà des de la data de formalització de l'acta de comprovació del replanteig, si ja ha estat notificada l'aprovació del Pla de Seguretat i Salut en el Treball elaborat per l'adjudicatari. En cas contrari, l'inici de les obres es comptarà des de la data de l'esmentada notificació.

Sens perjudici de l'anterior previsió, en cas de formalitzar-se una acta d'inici d'obres, el termini d'execució començarà a comptar a partir de la seva signatura.

Clàusula 2. Documentació prèvia

1. Abans que s'emeti l'acta de comprovació de replanteig, l'Ajuntament lliurarà una còpia en format paper, degudament diligenciada, del projecte a executar, integrat per tots els documents que el formen ja siguin del propi projecte o els documents que el complementin i que afectin a l'execució de l'obra.

2. També li serà lliurada una còpia autenticada en format paper del contracte.

3. Cada cop que se li entregui documentació el contractista signarà un rebut acreditatiu de la seva recepció.

4. El contractista queda obligat a custodiar la documentació oficial entregada per l'Ajuntament i mantenir-la a disposició dels òrgans municipals competents, en especial referència al director facultatiu de l'obra, durant tota l'execució del contracte.

5. Un cop rebuda l'obra o conllosa sense recepció aquests documents seran retornats a l'Ajuntament.

Clàusula 3. Acta de comprovació del replanteig del projecte.

1. L'acta de comprovació del replanteig del projecte reflectirà la conformitat o disconformitat d'aquest respecte dels documents contractuals de l'expedient, amb especial i expressa referència a les característiques geomètriques de l'obra, o l'autorització per a l'ocupació dels terrenys necessaris i a qualsevol punt que pugui afectar al compliment del contracte des de la perspectiva de la disponibilitat dels terrenys i la viabilitat del projecte.

2. El termini per a la realització de la comprovació del replanteig, llevat de casos excepcionals justificats, no serà superior a un

mes des de la formalització del contracte, i s'efectuarà en presència del contractista. Del resultat de la comprovació s'estendrà l'acta corresponent, que serà signada pel contractista i la Direcció facultativa de l'obra. Un exemplar de l'acta s'incorporarà a l'expedient, i es considerarà part integrant del contracte a efectes de la seva exigibilitat.

3. Per a la comprovació del replanteig, el contractista està obligat a facilitar el personal i els materials de camp necessaris, i seran a càrrec seu totes les despeses originades per aquests medis.

Clàusula 4. Pla de Seguretat i Salut en el Treball.

1. L'adjudicatari, una vegada formalitzat el contracte, estarà obligat a elaborar un Pla de Seguretat i Salut en el Treball, en aplicació de l'Estudi de seguretat i salut o, si escau, de l'estudi bàsic, en el qual s'han d'analitzar, estudiar, desenvolupar i complementar les previsions contingudes a l'estudi o estudi bàsic, en els termes que preveu la normativa general de prevenció de riscos laborals i de seguretat i salut en els treballs d'execució d'obres.

2. En cas que l'adjudicatari sigui un treballador autònom, restarà obligat igualment a l'elaboració d'aquest Pla, si bé pot assumir aquesta obligació efectuant l'encàrrec al tècnic competent en matèria de seguretat i salut que consideri oportú, sense que aquesta possibilitat pugui comportar cap augment del preu del contracte a què es refereix el present Plec.

3. En tot cas, durant l'execució dels treballs l'adjudicatari restarà obligat al compliment dels principis generals aplicables a l'execució de l'obra previstos a la normativa general esmentada al primer apartat, així com a complir exactament i fidelment les instruccions que rebí en aquesta matèria per part de la Direcció facultativa i dels serveis de la Corporació promotors de les obres.

4. Quan no s'estableixi expressament un termini menor a les Clàusules Particulars, el contractista haurà de lliurar a la Corporació cinc exemplars del Pla de Seguretat i Salut en el termini màxim de 15 dies hàbils a comptar des de la formalització del contracte. El Pla haurà de ser informat pel Tècnic competent en matèria de seguretat i salut durant l'execució de l'obra i pel tècnic responsable del Servei/Oficina promotor/a de les obres, i elevat pel/la Cap del Servei o d'Oficina a l'òrgan competent per a la seva aprovació. En cas que el Pla no obtingués la conformitat prèvia del servei promotor, es requerirà al contractista per a què en un nou termini de deu dies hàbils realitzi les esmenes que, per raó de defectes o omissions, se li facin avinents, esmenes a quina realització estarà condicionada l'aprovació del Pla.

Clàusula 5. Programa de treball.

1. Quan s'hagi establert expressament a les Clàusules Particulars i sempre que la durada total d'execució de l'obra estigui prevista en més d'una anualitat, el contractista presentarà un programa de treball en el termini màxim de trenta dies a comptar des de la formalització del contracte.

2. L'òrgan competent resoldrà sobre el programa de treball en el termini de 15 dies següents a la seva presentació, podent imposar modificacions o determinades prescripcions, sempre que no contravinquin les clàusules del contracte. Transcorregut el termini de 15 dies sense resolució expressa al respecte, el contractista podrà entendre aprovat el Programa.

3. El programa de treball inclourà les dades exigides per la normativa general.

Clàusula 6. Avís previ i informació a l'autoritat laboral.

1. El promotor haurà d'efectuar un avís a l'autoritat laboral competent abans de l'inici dels treballs.

2. El contractista haurà d'exposar l'avís previ a l'obra de forma visible. Aquest s'haurà d'actualitzar en el cas que s'incorporin a l'obra un coordinador de seguretat i salut o contractistes no identificats en l'avís inicialment remès a l'autoritat laboral.

3. El contractista haurà de comunicar l'obertura del centre de treball a l'autoritat laboral abans de l'inici dels treballs i haurà d'incloure el pla de seguretat i salut.

CAPÍTOL II: PERSONAL FACULTATIU I INSTRUMENTS D'INTERLOCUTÒRIA TÈCNICA

Clàusula 7. Direcció facultativa de l'obra.

1. La Corporació designarà per escrit la persona o persones facultatives titulars de la Direcció de l'obra, amb titulació adient i suficient, d'entre el personal tècnic de la pròpia Entitat, les quals seran a més representants d'aquesta davant el contractista. No obstant això, podrà designar també a d'altres tècnics aliens a la Corporació, mitjançant contracte a tal efecte, en quin cas la representació correspondrà al Cap o a un tècnic designat del Servei promotor de les obres, sens perjudici de les funcions pròpies de la Direcció.

2. L'exercici de la Direcció de l'obra comporta la comprovació i la vigilància de la seva correcta execució, amb totes les facultats que la normativa general li confereix per a aquesta finalitat. També comportarà la responsabilitat de la vigilància sobre la seguretat i salut durant l'execució de l'obra si la Corporació no designa un tècnic específicament competent en aquesta matèria.

La persona o persones titulars de la Direcció facultativa són responsables de la direcció de l'obra, amb independència de què comptin

amb col·laboradors, i assumeixen davant la Corporació la responsabilitat final de l'execució del projecte, amb tots els requeriments implícits en el paràgraf anterior.

3. La Corporació designarà per escrit un coordinador en matèria de seguretat i salut, que estarà integrat en la direcció facultativa. Aquesta persona tindrà la titulació adient i suficient d'entre el personal tècnic de la pròpia Entitat. No obstant això, també podrà designar a un tècnic aliè a la Corporació, mitjançant contracte a tal efecte. Quan no sigui necessària la designació del coordinador per tractar-se d'obres amb projecte en les que no concorri més d'una empresa, les funcions que se li atribueixin seran assumides per la direcció facultativa; en el supòsit d'obres sense projecte, correspondran al tècnic que es designi si escau.

4. El coordinador en matèria de seguretat i salut durant l'execució de l'obra haurà de desenvolupar les funcions següents:

- Coordinar l'aplicació dels principis generals de prevenció i seguretat.
- Coordinar les activitats de l'obra per a garantir que els contractistes, subcontractistes i treballadors autònoms apliquin, de manera coherent i responsable, els principis de l'acció preventiva que es recullen en l'article 15 de la LPRL, durant l'execució de l'obra, i, en particular, en les tasques i activitats de l'article 10 del RD 1627/1997.
- Informar el Pla de Seguretat i Salut elaborat pel contractista, així com les seves modificacions. Amb l'informe del coordinador, l'Entitat elevarà per a la seva aprovació definitiva l'esmentat pla.
- Organitzar la coordinació d'activitats empresarials prevista en l'article 24 de la LPRL.
- Coordinar les accions i funcions de control de l'aplicació correcta dels mètodes de treball.
- Adoptar les mesures necessàries per a que només les persones autoritzades puguin accedir a l'obra.
- Paralitzar part dels treballs o la totalitat de l'obra, en circumstàncies de risc greu i imminent per a la seguretat i salut dels treballadors.

En el supòsit d'obres que no siguin susceptibles de projecte, aquestes funcions li correspondran al tècnic que, si escau, es designi.

5. No podrà adjudicar-se a la mateixa empresa adjudicatària de l'execució de les obres ni a les empreses a ella vinculades (en el sentit que són definides a la normativa general de contractació), els contractes de serveis que tinguin per objecte la vigilància, supervisió, control i direcció de les obres o instal·lacions corresponents.

6. Els professionals aliens als serveis tècnics de la pròpia Corporació que assumeixin la Direcció facultativa de l'obra o bé la Coordinació en matèria de seguretat i salut en el treball/tècnic en prevenció de riscos laborals

hauran de subscriure una pòlissa d'assegurança de responsabilitat civil, a l'aportació de la qual estarà condicionada la signatura dels contractes de serveis respectius.

Clàusula 8. Responsable del contracte i facultats d'inspecció i vigilància de la Corporació.

1. Correspon a la Corporació vetllar pel correcte funcionament dels serveis que presta i, per aquesta raó, exercirà les facultats d'inspecció i vigilància en l'execució del contracte per part del contractista, i, a tal efecte, l'òrgan de contractació podrà nomenar un responsable del contracte en els termes de l'article 41.1 de la LCSP i sens perjudici de les facultats que corresponen a la Direcció facultativa.

2. Si el contractista, o persones dependents d'ell, incorren en actes o omissions que comprometin o pertorbin la bona marxa del contracte, l'òrgan competent podrà exigir l'adopció de mesures concretes per aconseguir o restablir la bona execució del que s'hagués pactat.

Clàusula 9. Llibre d'Ordres i Assistències.

1. Adjudicada l'obra i amb anterioritat a la data en què tingui lloc la comprovació del replanteig, la Corporació lliurarà al contractista una còpia autoritzada dels documents contractuals i del Projecte així com un llibre amb fulls numerats per triplicat i segellat en tots els fulls. L'esmentat llibre, que es denominarà "Llibre d'Ordres i Assistències", restarà a disposició de la Direcció de l'obra, i servirà per recollir en ell totes les ordres que dicti aquesta, així com incidències i comunicacions que tant la Direcció de l'obra com el contractista puguin formular.

Qualsevol ordre, comunicació o incidència d'execució d'obra es documentarà per triplicat i es conservarà l'original en el propi Llibre i cadascuna de les còpies seran respectivament per al Director i el Cap d'Obra. Tota anotació realitzada per qualsevol de les parts haurà de ser lliurada a l'altra.

Totes les anotacions que es realitzin al Llibre d'Ordres i Assistències obliguen a les parts al seu coneixement als efectes escaients.

L'esmentat Llibre d'Ordres i Assistències s'obrirà en la data de l'acta de comprovació del replanteig i es tancarà en la de l'acta formal de recepció.

Tant els documents contractuals com el Llibre d'Ordres i Assistències hauran d'ésser custodiats pel contractista i un cop efectuada la recepció seran lliurats a la Corporació.

2. Alternativament al suport expressat a l'apartat anterior i en funció dels medis tècnics de què disposi el contractista, la Corporació podrà establir a les Clàusules Particulars que les comunicacions que conformen l'objecte del Llibre d'Ordres i Assistències es realitzin per

mitjans telemàtics, a quin efecte es lliurarà al contractista una clau d'accés a un fitxer informàtic ad hoc en el sistema corporatiu de correu electrònic. Aquest fitxer tindrà la mateixa validesa en relació a la funció, títol, disseny, contingut i efectes que l'establerta per la normativa general de contractació per al Llibre d'Ordres i Assistències en el suport tradicional en paper.

Clàusula 10. Llibre d'incidències.

1. En cada obra existirà, amb la finalitat de control i seguiment del Pla de seguretat i salut, un Llibre d'Incidències que constarà de folis per quadruplicat.

2. El Llibre d'incidències serà facilitat per la Corporació, tot i que el coordinador sigui aliè a aquesta Entitat.

3. El Llibre d'incidències s'haurà de mantenir sempre a l'obra i estarà en poder del coordinador de seguretat i salut. Hi tindran accés la Direcció facultativa, els contractistes i subcontractistes i els treballadors autònoms, així com les persones i/o òrgans amb responsabilitats en matèria de prevenció en les empreses intervinents a l'obra i representants dels treballadors.

4. Efectuada una anotació al Llibre d'Incidències, el coordinador en matèria de seguretat i salut durant l'execució de l'obra haurà de notificar-la al contractista afectat i als representants dels treballadors d'aquest.

En el cas que l'anotació suposi una reiteració d'una advertència o observació anterior anotada en aquest llibre, s'haurà de remetre una còpia a la Inspecció de Treball i Seguretat Social en el termini de 24 hores.

5. Sens perjudici de l'establert en els apartats anteriors, i en funció de les Clàusules Particulars tipus, les incidències podran restar reflectides a les actes de les reunions que es celebrin amb la Direcció facultativa i la representació de la Corporació per tal de solucionar les eventualitats que ho requereixin. Aquestes actes s'estendran per triplicat exemplar, hauran de ser signades per la Direcció facultativa i un exemplar s'haurà d'incorporar a l'expedient.

Clàusula 11. Llibre de l'edifici

En el cas que l'obra sigui una edificació, el contractista haurà de lliurar, simultàniament a la recepció de l'obra, el llibre de l'edifici, en els termes que estableix la Llei d'ordenació de l'edificació, en els mateixos supòsits en què hauria d'estar preceptiu si s'hagués tractat d'una edificació privada.

Clàusula 12. Llibre de Subcontractació.

1. Cada contractista, amb caràcter previ a la subcontractació amb un subcontractista o treballador autònom de part de l'obra que tingui contractada, haurà d'obtenir un Llibre

de Subcontractació habilitat que s'ajusti a l'annex III del RD 1109/2007.

2. El Llibre de Subcontractació serà habilitat mitjançant la diligència oportuna per part de l'autoritat laboral abans de l'inici de l'obra.

Especialment hi han de constar les dades identificatives de l'obra. Els fulls destinats a les anotacions necessàries han de ser deu, estar numerats correlativament i estar segellats per l'empresa constructora titular del llibre. Cadascun dels deu fulls ha de ser duplicat d'una manera autocopiadora.

3. El contractista haurà de conservar el Llibre de Subcontractació a l'obra fins la complerta finalització de la mateixa, designant una persona per a la seva conservació i complimentació durant els treballs (normalment serà el cap d'obra). El nom i dades d'aquesta persona es comunicaran al servei promotor de l'Entitat.

Així mateix, l'haurà de conservar durant els cinc anys posteriors a la finalització de la seva participació en l'obra.

4. En cada subcontractació, el contractista haurà de comunicar la subcontractació anotada al coordinador de seguretat i salut, amb l'objecte de què aquest disposi de la informació.

Clàusula 13. Resolució d'incidències tècniques.

D'existir discrepàncies de caràcter tècnic entre la Direcció d'obra i el contractista, en ordre a la interpretació del projecte i la seva realització, seran resoltes per la Corporació amb caràcter immediatament executiu, en ús de la prerrogativa d'interpretació dels contractes que la legislació vigent li confereix.

CAPÍTOL III: DRETS I OBLIGACIONS DELS CONTRACTANTS

Clàusula 14. Règim d'execució del contracte.

El contracte s'executarà de conformitat amb els termes definits a les seves clàusules, a les pròpies del present Plec de Clàusules Generals, a les Clàusules Particulars i a les Prescripcions Tècniques, i d'acord amb les instruccions que la Corporació doni al contractista per a la interpretació d'unes i altres.

Clàusula 15. Legalització de les instal·lacions i altres autoritzacions

1. El contractista estarà obligat a tramitar la legalització de les instal·lacions davant dels serveis territorial d'Indústria de la Generalitat, amb totes les actuacions necessàries. Les despeses ocasionades per les esmentades obligacions són a càrrec del contractista i s'entendran incloses en el pressupost d'adjudicació.

2. Tots els permisos, autoritzacions i llicències necessaris per a l'execució de les obres seran obtingudes per l'adjudicatari i al seu càrrec.

3. El PCAP haurà de preveure el termini per al compliment d'aquestes obligacions. Als efectes del compliment del termini d'execució no es computaran els endarreriments no imputables al contractista en la tramitació de la legalització corresponent.

Clàusula 16.- Assaigs i anàlisis de materials i d'unitats d'obra.

1. Els materials que s'utilitzin a les obres hauran d'ésser aprovats per la Direcció de l'obra, raó per la qual els que es proposin per part del contractista per utilitzar a l'obra hauran de ser examinats i, si la Direcció ho considera oportú, també assajats abans de la seva acceptació. En conseqüència, el contractista està obligat a informar a la Direcció de l'obra sobre la procedència dels materials que es vagin a fer servir amb l'anticipació necessària al dia previst de la seva utilització, per tal que puguin ésser realitzats, si escau, els assaigs pertinents.

2. Sens perjudici dels assaigs i anàlisis previstos a les Prescripcions Tècniques, la Direcció de l'obra pot ordenar que es verifiquin els assaigs i anàlisis de materials i unitats d'obra i que s'emetin els informes específics que resultin pertinents en cada cas, i les despeses que s'originin seran a càrrec del contractista, fins el límit que estableixin en cada cas les Clàusules Particulars o, en defecte seu, fins a l'u i mig per cent (1,5%) de l'import del tipus de licitació. Si les despeses per aquest concepte sobrepassen l'esmentat límit, seran a càrrec de la Corporació els que donin resultat satisfactori i del contractista si no reuneixen les condicions que es fixen en els respectius plec.

Clàusula 17. Maquinària, eines i mitjans auxiliars

1. El contractista queda obligat a aportar a l'obra la maquinària, les eines i mitjans auxiliars que calgui per a la bona execució de l'obra en els terminis parcial i totals establerts per a l'execució del contracte.

2. L'equip queda adscrit a l'obra mentre duri l'execució de les unitats en què s'hagi d'emprar. Aquesta podrà ser retirada de l'obra previ consentiment del director facultatiu.

3. Cada element de l'equip serà reconegut pel director d'obra que anotarà les altes i les baixes a l'inventari de l'equip. Aquest inventari estarà a disposició de l'Ajuntament durant l'execució de l'obra i li serà lliurat un cop l'obra conclouï.

Clàusula 18. Transport i aplec dels materials de l'obra.

Els materials per a l'execució de les obres

hauran de transportar-se i aplegar-se pel contractista d'acord amb les especificacions, normes, reglamentacions tècniques o instruccions que siguin aplicables a cadascun d'ells, o, en tot cas, segons la pràctica de la bona construcció.

Clàusula 19. Instal·lacions auxiliars i provisionals

1. El contractista resta obligat a retirar totes les edificacions auxiliars a la fi de les obres.
2. La localització dels abocadors de material residual i les despeses corresponents de transport i utilització són per compte i a càrrec del contractista.
3. El contractista resta obligat a construir i retirar a la fi de les obres tots els edificis auxiliars per oficines, magatzems, coberts i instal·lacions que siguin necessàries per a la seva execució.
4. La localització dels abocadors de materials residuals i les despeses corresponents de transport i utilització són per compte i a càrrec del contractista.
5. L'adjudicatari estarà obligat a donar compliment estricte a les determinacions que es fixin a la llicència municipal respecte a la gestió dels residus que generi durant l'execució de les obres i, específicament, les de lliurar-los a un gestor autoritzat, assumint, si escau, els costos de gestió, tot això d'acord amb el que disposa la normativa aplicable reguladora dels enderroc i altres residus de la construcció.

Clàusula 20. Senyalització de l'obra i rètols

1. En el Pla de Seguretat i Salut en el treball s'establirà a càrrec del contractista tota la senyalització necessària en aquest aspecte durant el desenvolupament de les obres. S'utilitzaran a aquest efecte els corresponents senyals vigents establerts pels òrgans autonòmics, estatals o pels organismes internacionals que en siguin competents.
2. En cas d'incompliment l'Ajuntament instal·larà els senyals a càrrec del contractista, que li serà descomptat de la primera certificació que s'expedeixi.
3. El PCAP pot establir l'obligació de senyalització diferent de l'esmentada en l'apartat anterior, que també aniran a càrrec del contractista. En especial referència els rètols anunciadors de l'obra que vinguin imposades per les convocatòries de subvencions que financin el projecte i que serà mencionat al PCAP.
4. El contractista haurà de tenir cura de la conservació i manteniment dels rètols i dels senyals, i està obligat a la seva immediata recepció. Les despeses que s'originaran aniran a càrrec del contractista.

5. En cap cas el contractista podrà instal·lar publicitat comercial al recinte de l'obra, si bé podrà instal·lar un rètol identificatiu de la seva empresa.

Clàusula 21. Obligacions laborals, socials, fiscals, de protecció de dades personals, i mediambientals del contractista.

1. El contractista restarà obligat al compliment de les disposicions vigents en matèria laboral, de seguretat social, de seguretat i salut en el treball, d'integració social de les persones amb discapacitat, d'igualtat efectiva de dones i homes, fiscal, de protecció de dades personals, i en matèria mediambiental.

2. El contractista adoptarà, a més, totes les mesures necessàries per evitar la contaminació química o física de la natura o els espais urbans i suburbans que es pogués derivar de les matèries, substàncies, productes o maquinària utilitzats en l'execució del contracte.

Les instal·lacions d'aigua, gas i electricitat hauran de ser executades per instal·ladors autoritzats, que, amb aquesta finalitat, caldrà que acreditin estar en possessió dels corresponents títols o habilitacions. Les escomeses provisionals i els tancaments de l'obra seran a càrrec del contractista.

El contractista resta obligat a la recollida, reciclatge o reutilització, al seu càrrec, dels materials de construcció i llurs complementaris d'envasatge, embalatge i muntatge usats i de tot altre tipus de residus produïts com a conseqüència de l'execució del contracte, llevat del cas que hagin estat reclamats per la Corporació.

3. L'incompliment d'aquestes obligacions per part del contractista o la infracció de les disposicions sobre seguretat per part del personal tècnic designat per ell restarà subjecte al règim de responsabilitats empresarials establert a la normativa general sobre infraccions i sancions en l'ordre social.

4. Sens perjudici d'això, la Corporació podrà requerir el contractista per tal que acrediti documentalment el compliment de les referides obligacions.

5. La naturalesa administrativa de la contractació exclou qualsevulla vinculació laboral o funcional entre el personal del contractista, o de llurs subcontractistes, i la Corporació.

Clàusula 22.- Confidencialitat de la informació.

1. El contractista haurà de respectar el caràcter confidencial de la informació a la qual tingui accés degut a l'execució del contracte i a la qual se l'hagués conferit aquest caràcter a les Clàusules Particulars o en el propi contracte o, àdhuc en cas d'imprevisió, quan per la seva pròpia naturalesa hagi de ser tractada com a tal. Aquesta obligació tindrà una vigència de

cinc anys a comptar des del coneixement de la informació de referència, llevat que les Clàusules Particulars o el contracte n'estableixin un termini superior.

2. Fins a l'exhauriment del termini esmentat, el contractista no podrà utilitzar per a si ni proporcionar a tercers cap dada dels treballs contractats, ni publicar, totalment o parcialment, el contingut d'aquests sense autorització escrita de la Corporació. En tot cas el contractista serà responsable dels danys i perjudicis que es derivin de l'incompliment d'aquesta obligació.

Transcorreguts trenta dies naturals des de la sol·licitud de l'expressada autorització sense que hagués recaigut resolució expressa, s'entendrà desestimada la petició.

Clàusula 23.- Condicions especials d'execució del contracte.

1. L'òrgan de contractació podrà establir condicions especials d'execució del contracte, sempre que siguin compatibles amb el dret comunitari i s'indiquin en l'anunci de licitació i en les Clàusules Particulars, que podran referir-se, en especial, a consideracions de tipus mediambiental o social.

2. Les Clàusules Particulars podran establir penalitats per al cas d'incompliment de les condicions especials d'execució. Aquestes penalitats hauran de ser proporcionals a la gravetat de l'incompliment i la seva quantia no podrà ser superior al 10% del pressupost del contracte.

3. Serà causa de resolució del contracte l'incompliment de les condicions especials d'execució quan les Clàusules Particulars els hagin atribuït el caràcter d'obligacions essencials. En cas contrari, l'incompliment es podrà considerar infracció greu constitutiva de prohibició de contractar amb el sector públic sempre que així s'hagi definit a les Clàusules Particulars i concorri dol, culpa o negligència de l'empresari, en els termes previstos a la LCSP i normativa de desplaçament.

Clàusula 24. Protecció dels serveis afectats i reposició de servituds omeses.

1. El contractista haurà de reparar o reposar al seu càrrec tots els serveis públics o privats danyats com a conseqüència de l'execució de les obres, i indemnitzarà les entitats, persones o propietats que resultin perjudicades per aquesta circumstància.

2. Les servituds que el contractista hagi de reposar i que no estiguin previstes en el pressupost del projecte li seran abonades als preus unitaris que figurin en aquest, i, si no hi hagués preus unitaris de possible aplicació, es fixaran en la forma prevista per a les modificacions del contracte.

Clàusula 25. Troballes

1. El contractista és responsable de tots els objectes que es trobin o descobreixin durant l'execució de l'obra. En el cas d'una troballa el contractista n'ha de donar compte immediat al director de l'obra i col·locar-la sota la seva custòdia respondre en l'endemig per les substancials o desperfectes que pugui ocasionar-hi el personal depenent d'ell o qualsevol tercer.

2. Els materials rescatats de l'obra es consideraran propietat de l'Ajuntament i seran traslladats pel contractista al lloc on aquest determini, sens perjudici del que disposin les lleis sectorial, en especial, les que versen sobre patrimoni cultural.

Si l'Ajuntament així ho determina el contractista haurà de fer-se càrrec de la custòdia i dipòsit de les troballes mentre s'executi l'obra.

3. El trencament de l'equilibri econòmic derivat de la localització de restes arqueològiques es tractarà com a risc imprevisible.

Clàusula 26. Indemnització de danys i perjudicis a tercers i als seus béns i serveis.

1. Serà per compte del contractista l'obligació d'indemnitzar tots els danys i perjudicis directes o indirectes que es causin a tercers, com a conseqüència de les operacions que requereixi l'execució del contracte, llevat que aquells fossin conseqüència immediata i directa d'una ordre de la Corporació o dels vicis del projecte elaborat per aquesta. En el cas d'aquestes excepcions s'estarà als termes establerts a la normativa general bàsica sobre la contractació administrativa i el sistema de responsabilitat patrimonial de les Administracions Públiques.

2. Els danys i perjudicis directes o indirectes causats als béns o els serveis, públics o privats, de tercers com a conseqüència dels actes, omissions o negligències del personal depenent del contractista, o d'una deficient organització, protecció o senyalització de les obres, hauran de ser reparats pel contractista, amb restabliment de les condicions primitives o compensació adequada dels danys i perjudicis causats, d'acord amb la legislació aplicable.

Clàusula 27.- Indemnització de danys i perjudicis a la Corporació.

1. Serà per compte del contractista l'obligació d'indemnitzar tots els danys i perjudicis directes o indirectes que es causin a la Corporació en els seus béns i serveis públics o al personal depenent d'ella per iguals causes i amb idèntiques excepcions que les previstes al primer apartat de la clàusula anterior.

2. El contractista serà responsable de tota reclamació relativa a la propietat industrial i comercial dels materials, equipaments i subministraments utilitzats en l'execució de l'obra, i haurà d'indemnitzar a la Corporació tots els danys i perjudicis que per a aquesta

puguin derivar-se de la interposició de reclamacions, incloses les despeses derivades de les que eventualment puguin adreçar-se contra ella.

CAPÍTOL IV: CERTIFICACIONS I ABONAMENT DE LES OBRES

Clàusula 28. Amidaments.

1. La Direcció de l'obra realitzarà mensualment l'amidament de les unitats d'obra executades durant el període de temps anterior, en la forma i condicions que estableixin les Prescripcions Tècniques.

2. El contractista podrà presenciar la realització d'aquests amidaments.

3. Per a les obres o parts d'obra quines dimensions i característiques hagin de restar definitivament ocultes, el contractista està obligat a avisar a la Direcció amb antelació suficient, a fi de què aquesta pugui realitzar els amidaments i presa de dades corresponents, aixecant els plànols que els defineixin. El contractista en subscriurà la conformitat.

4. En cas de manca d'avís anticipat als efectes de l'apartat anterior, quina existència correspon provar al contractista, aquest restarà obligat a acceptar les decisions de la Corporació sobre el particular.

Clàusula 29. Relacions valorades.

1. La Direcció de l'obra redactarà mensualment la relació valorada a l'origen que correspongui, prenent com a base els amidaments de les unitats d'obra executades i els preus contractats.

2. No podrà ometre's la redacció de la relació valorada mensual pel fet que, en algun mes, l'obra realitzada hagi estat de petit volum o àdhuc nul·la, llevat que la Corporació hagués acordat la suspensió de l'obra.

3. L'obra executada es valorarà als preus d'execució material que figurin en el quadre de preus unitaris del projecte per a cada unitat d'obra i als preus de les noves unitats d'obra no previstes al contracte que hagin estat degudament autoritzats, i tenint en compte el que preveguin les Clàusules Particulars respecte a abonaments d'obres defectuoses, materials aplegats, partides alçades i acomptes per l'equipament posat en obra.

4. Al resultat de la valoració, obtingut en la forma expressada al paràgraf anterior, se li augmentaran els percentatges adoptats per formar el pressupost base de licitació i la xifra que resulti d'aquesta operació es multiplicarà pel coeficient d'adjudicació per tal d'obtenir la relació valorada que s'aplicarà a la certificació d'obra corresponent al període de pagament d'acord amb les Clàusules Particulars.

Clàusula 30. Audiència del contractista.

1. Simultàniament a la tramitació de la relació valorada la Direcció de l'obra n'enviarà un exemplar al contractista a efectes de la seva conformitat o reparaments, i aquest podrà formular les alegacions que estimi oportunes en un termini màxim de deu dies hàbils a comptar des de la recepció d'aquest document.

2. Exhaurit aquest termini sense que el contractista hagi formulat alegacions es considerarà atorgada la conformitat a la relació valorada. En cas contrari, i d'acceptar-se en tot o part les alegacions del contractista, aquestes es tindran en compte a l'hora de redactar la pròxima relació valorada, o, si escau, a la certificació final o a la liquidació del contracte.

Clàusula 31. Certificacions i abonaments al contractista de les obres executades.

1. Dins dels deu dies següents del termini al que correspon la relació valorada mensual, salvant que les Clàusules Particulars estableixin una altra freqüència en l'expedició en funció de la natura i característiques de l'obra a executar, la Direcció de l'obra expedirà la certificació als efectes de pagament i, en la mateixa data d'expedició, lliurarà una còpia de la certificació i de la relació valorada, amb justificació de recepció, al contractista, el qual haurà d'expedir i registrar d'immediat la factura corresponent.

2. Els abonaments al contractista resultants de les certificacions expedides tenen el concepte d'acomptes, subjectes a les rectificacions i variacions que es produeixin en l'amidament final i sense suposar de cap manera aprovació i recepció de les obres que corresponguin.

Clàusula 32. Variacions sobre les unitats d'obres executades.

Les variacions introduïdes sobre les unitats d'obres executades i que no requereixin aprovació segons l'establert a la Clàusula 33 de les disposicions generals d'aquest Plec, en relació amb les modificacions obligatòries per al contractista, s'aniran incorporant a les relacions valorades mensuals sempre que això sigui possible i hauran de ser recollides i abonades a les certificacions mensuals.

Clàusula 33. Certificacions i abonaments de les revisions de preus.

1. Les certificacions de revisió de preus es tramitaran com qualsevol certificació ordinària, imputant-se a l'anualitat contreta pel contracte, o com a certificació anticipada si l'esmentada anualitat està exhaurida. Es realitzaran simultàniament amb la que correspongui a l'obra executada en l'esmentat període i s'entendran amb base als últims índexs vigents que s'hagin publicat al BOE si els corresponents al mes a què es refereix la certificació d'obra no ho han estat.

2. Dins dels seixanta dies següents a la data d'expedició de la certificació el seu import serà abonat al contractista.

Clàusula 34. Acomptes per operacions preparatòries.

El contractista podrà percebre acomptes per a les operacions preparatòries realitzades, com ara aplec de materials i instal·lacions o equips de maquinària pesant adscrits a l'obra, amb l'objectiu d'afavorir el finançament inicial d'aquesta, sempre i quan s'hagi previst a les Clàusules Particulars i prèvia constitució, en tot cas, per part d'aquell, de la garantia dels esmentats pagaments mitjançant la prestació d'un aval específic pel seu import.

Clàusula 35. Abonament de partides alçades.

Les partides alçades s'abonaran d'acord amb el que s'assenyali en el plec de prescripcions tècniques i a les Clàusules Particulars i, en defecte de previsió en aquests, en la forma establerta en el tractament normatiu de les partides alçades a justificar i de les partides alçades d'abonament íntegre.

Clàusula 36. Anualitats d'execució programada i abonaments.

1. Les anualitats d'inversió previstes per a les obres s'establiran d'acord amb el ritme fixat per a la seva execució en el Programa de treball.

2. El contractista podrà desenvolupar els treballs amb una major celeritat que la que figura al contracte, no tenint dret, però, a percebre en cada any, qualsevol que fos l'import del que s'executi, una quantitat major que l'assignada en l'anualitat corresponent, llevat que això hagués estat sol·licitat pel contractista i autoritzat per la Corporació i amb independència de l'obligació de la Direcció de l'obra de realitzar la corresponent certificació d'obra executada encara que aquesta sigui amb càrrec a l'anualitat següent.

3. Quan l'acceleració dels treballs vingui exigida per raons d'interès públic, la Corporació ho comunicarà al contractista i es redactarà, si existís acord, un nou programa de treball, adaptant-lo a les noves circumstàncies amb la fixació, si escau, del nou termini total del contracte. En els supòsits de modificació de termini, la Corporació procedirà de conformitat amb el contractista al reajustament d'anualitats corresponents.

Clàusula 37. Transmissió dels drets de cobrament

1. El contractistes que tinguin drets de cobrament davant de la Corporació podran cedir-los conforme a dret.

2. Perquè aquesta cessió tingui plena eficàcia enfront la Corporació serà requisit imprescindible que l'acord de cessió es notifiqui fefaentment a aquesta per part del contractista.

3. Una vegada la Corporació tingui coneixement de la transmissió d'aquest dret, el manament de pagament haurà de ser expedit a favor del cessionari, indicant també el nom del cedent.

4. Els manaments de pagament a nom del contractista tindran efectes alliberatoris per a la Corporació mentre aquesta no tingui coneixement fefaent de la cessió.

5. El que preveuen els apartats anteriors s'entén sens perjudici de les determinacions contingudes en la normativa que pogués dictar la Corporació en relació amb les cessions de crèdit.

Clàusula 38. Interès de demora.

1. Quan els pagaments de les factures no es realitzin dins del termini dels seixanta dies següents a la data de l'expedició de les certificacions, i sens perjudici del que procedeixi sobre la resolució del contracte per causa de l'esmentat retard, la Corporació abonarà al contractista, a partir del compliment del dit termini, l'interès de demora i el rescabament pels costos de cobrament en els termes previstos a la Llei 3/2004, de 29 de desembre, per la qual s'estableixen mesures de lluita contra la morositat en les operacions comercials.

2. Transcorreguts tres mesos des de la presentació per part del contractista d'una sol·licitud d'abonament d'interessos pels conceptes que consten en aquesta clàusula, sense que hagi recaigut resolució, es podrà entendre estimada la sol·licitud.

3. Sens perjudici del què estableixin les normes tributàries i de la Seguretat Social, els acomptes que procedixin per l'execució del contracte sols podran ser objecte d'embargament en els supòsits següents:

a) Per al pagament dels salaris meritats pel personal del contractista en l'execució del contracte i de les quotes socials que se'n derivin.

b) Per al pagament de les obligacions concretes pel contractista amb els subcontractistes i subministradors referides a l'execució del contracte.

CAPÍTOL X: EXTINCIÓ DEL CONTRACTE
Secció 1ª: extinció del contracte per compliment

Clàusula 39. Recepció de l'obra.

1. Efectuades les prestacions convingudes o lliurades les obres, es procedirà, com a regla general, dins del mes següent a l'acte formal i positiu de recepció o de la conformitat, del qual s'estendrà l'acta corresponent per triplicat i a un sol efecte, que signaran el tècnic titular de la Direcció de l'obra, el responsable del contracte o el facultatiu representant de la Corporació, i el contractista, acompanyat del

seu facultatiu si ho creu oportú. Un exemplar serà retirat per cadascun dels assistents a l'acte i el tercer serà inclòs a l'expedient.

Si, per causes que li siguin imputables, el contractista no compleix la seva obligació d'assistir a la recepció de l'obra, el representant de la Corporació li remetrà un exemplar de l'acta per tal que formulí les al·legacions que consideri convenients en el termini de deu dies, sobre les que resoldrà l'òrgan competent.

2. Si les obres no es troben en estat de ser rebudes, es farà constar el sentit negatiu a l'acta de recepció i la Direcció assenyalarà els defectes observats i detallarà les instruccions precises fixant un termini per reparar aquells. Si el contractista no hagués efectuat la reparació a l'acabament d'aquest termini podrà concedir-se-li un nou termini improrrogable o bé declarar resolt el contracte.

3. A l'acta de recepció s'ha de fixar la data per a la realització de l'amidament, acte al qual serà obligatòria l'assistència del contractista.

4. D'existir defectes reparables en l'acabament de les obres que no evitin el seu ús, es podran rebre les mateixes per la Corporació, fent-se constar en l'acta de recepció aquests defectes, que hauran d'ésser corregits pel contractista durant el termini que se li assenyali.

5. Podran fer-se recepcions parcials de part o parts de les obres quan siguin susceptibles de ser executades per fases que puguin ser lliurades a l'ús públic, segons l'establert a les Clàusules particulars, en quin cas haurà d'expedir-se la corresponent certificació a compte.

6. Sempre que per raons d'interès públic excepcionals, motivades en l'expedient de contractació, l'òrgan de contractació acordi l'ocupació efectiva de les obres o la seva posada en funcionament per a l'ús públic, encara que no s'hagi complert el requisit formal de recepció, des que concorren tals circumstàncies es produiran els efectes i conseqüències pròpies de l'acta de recepció de les obres.

Clàusula 40. Termini de garantia

1. El termini de garantia mínim s'establirà en el PCAP atenent a la naturalesa i complexitat de l'obra. Aquest mai podrà ser inferior a un any, amb excepció de casos especials.

Si el termini de garantia ha estat un dels criteris de valoració pot haver estat millorat amb la proposició presentada pel contractista; en aquest cas serà aquest el termini de garantia a executar.

2. El termini de garantia comença a computar l'endemà de la data de signatura de l'acta de recepció de les obres.

3. Dintre el termini dels 15 dies anteriors a la finalització del termini de garantia el director facultatiu de l'obra expedirà informe sobre l'estat de les obres. Si aquest és favorable el contractista queda rellevat de tota responsabilitat, exceptuant la responsabilitat per vicis ocults, procedint al retorn de l'import de la garantia.

En cas que l'informe no sigui favorable i els defectes es deguessin a deficiències en l'execució de l'obra, i no a la utilització d'allò construït, durant el termini de garantia, el director facultatiu de l'obra procedirà a dictar les oportunes instruccions al contractista per reparar l'obra, concedint-li un termini durant el qual continuarà encarregat de la conservació de les obres, sense dret a percebre cap quantitat de més per ampliació del termini de garantia.

4. En el cas de recepcions parcials, el termini de garantia de les parts rebudes començarà a comptar-se des de la data de la respectiva recepció.

5. Durant el termini de garantia, el contractista tindrà cura de la conservació i vigilància de les obres d'acord amb el que estableixi la documentació contractual i a les instruccions que li doni la Direcció de l'obra. Si no atengués aquesta obligació i donés lloc a risc o perill per a l'obra, la Corporació executarà directament i a càrrec d'aquell els treballs necessaris per tal d'evitar el dany.

Clàusula 41. Certificació final.

En el termini de tres mesos a comptar des de la data de l'acta de recepció l'òrgan competent haurà d'aprovar la certificació final de les obres executades, que serà abonada al contractista a compte de la liquidació del contracte.

Clàusula 42. Liquidació del contracte.

En el termini de 15 dies naturals anteriors al compliment del termini de garantia, la Direcció de l'obra, d'ofici o a instància del contractista, informará sobre l'estat de les obres. Si fós favorable o, en cas contrari, un cop reparat allò construït, es procedirà en el termini d'un mes, a acordar i notificar la liquidació de les obligacions pendents en els termes establerts a la normativa general.

Clàusula 43. Devolució o cancel·lació de la garantia

Efectuada la liquidació, un cop transcorregut el termini de garantia i acomplerts els requisits legals, l'òrgan competent de la Corporació adoptarà resolució ordenant la devolució o cancel·lació de la garantia i la notificarà a l'interessat, tot això dins el termini de dos mesos des de l'acabament del termini de la garantia.

Secció 2ª.- Extinció del contracte per incompliment

Clàusula 44.- Resolució: causes i efectes generals.

1. De conformitat amb l'article 206 de la LCSP, i amb els efectes que per a cada supòsit s'hi determinen, són causes generals de resolució del contracte les següents:

a) La mort o incapacitat sobrevinguda del contractista individual o l'extinció de la personalitat jurídica de la societat contractista, sens perjudici del què disposa l'article 202.4 per als casos de fusió d'empreses.

b) La declaració de concurs o la d'insolvència en qualsevol procediment.

c) El mutu acord entre la Corporació i el contractista.

d) La no formalització del contracte en el termini establert.

e) La demora en el compliment dels terminis per part del contractista i l'incompliment del termini de quinze dies hàbils per iniciar l'execució des de la notificació de l'adjudicació definitiva en els expedients de tramitació urgent.

f) La manca de pagament per part de la Corporació en el termini de vuit mesos o bé l'inferior que la Generalitat de Catalunya determini si escau en aplicació de l'establert a l'article 200.8 de la LCSP.

g) L'incompliment de les demés obligacions contractuals essencials qualificades com a tals al propi plec general, als particulars o al contracte.

h) Totes les altres que s'estableixin expressament al propi plec general, als particulars o al contracte.

2. L'aplicació i els efectes de les causes generals de resolució es regeixen per l'establert als articles 207 i 208 de la LCSP.

Clàusula 45. Resolució: causes i efectes específics.

1. Les causes específiques de resolució dels contractes d'obres, segons la normativa general de contractació, són:

a) La demora en la comprovació del replanteig.

b) La suspensió de la iniciació de les obres per un termini superior a sis mesos per part de la Corporació.

c) El desistiment o la suspensió de les obres per un termini superior a vuit mesos acordat per la Corporació.

d) Els errors materials que pugui contenir el projecte o pressupost elaborat per la Corporació que afectin al pressupost de l'obra, al menys, en un 20%.

e) Les modificacions en el contracte, encara que siguin successives, que impliquin, aïlladament o conjuntament, alteracions del seu preu en quantia superior, en més o en menys, al 20% del preu primitiu, amb exclusió de l'IVA, o bé representin una alteració substancial del projecte inicial.

2. Els efectes de la resolució per les causes específiques assenyalades són els següents:

a) La resolució del contracte donarà lloc en tot cas a la comprovació, mesurament i liquidació de les obres realitzades d'acord amb el projecte, fixant els saldos pertinents a favor o en contra del contractista, en els termes establerts a la normativa general.

b) En el supòsit de demora en la comprovació del replanteig, el contractista sols tindrà dret a una indemnització equivalent al 2% del preu de l'adjudicació.

c) En el supòsit de suspensió de la iniciació de les obres per termini superior a sis mesos per causa imputable a la Corporació, el contractista tindrà dret a percebre, per tots els conceptes, una indemnització del 3% del preu d'adjudicació.

d) En el supòsit de desistiment o suspensió de l'execució de les obres iniciades per termini superior a vuit mesos per part de la Corporació, el contractista tindrà dret al 6% del preu de les obres deixades de realitzar en concepte de benefici industrial, entenent-se per obres deixades de realitzar les que resultin de la diferència entre les reflexades en el contracte primitiu i les seves modificacions i les que s'haguessin executat fins a la data de notificació de la suspensió.

e) Quan les obres hagin de ser continuades per un altre empresari o per la pròpia Corporació, amb caràcter d'urgència, per motius de seguretat o per tal d'evitar la ruïna d'allò que s'hagués construït, l'òrgan de contractació, un cop hagi notificat al contractista la liquidació de les executades, podrà acordar la seva continuació, sens perjudici de què el contractista pugui impugnar la valoració efectuada davant del propi òrgan de contractació, el qual resoldrà el que procedeixi dins el termini de quinze dies.

DISPOSICIONS ADICIONALS

Primera.- Totes les quanties monetàries expressades en el PCAG no inclouran l'IVA. La quantia corresponent a aquesta anirà reflectida com a partida independent.

Segona.- Al PCAG s'utilitzen les abreviatures següents:

BOE	Boletín Oficial del Estado
BOP	Butlletí Oficial de la Província
DOUE	Diari Oficial de la Unió Europea
LCSP	Llei de Contractes del Sector Públic
LPC	Llei de règim jurídic de les Administracions públiques i del procediment administratiu comú
PCAG	Plec de clàusules Administratives Generals
PCAP	Plec de clàusules administratives Particulars
PPTP	Plec de Prescripcions tècniques Particulars
ROAS	Reglament d'Obres i Serveis dels ens locals

DISPOSICIÓ TRANSITÒRIA ÚNICA. Validesa dels medis corporatius de publicació.

1. L'efectivitat de les mencions contingudes en aquest Plec al perfil de contractant de la Corporació resta sotmesa a la condició suspensiva de l'aprovació, per part d'aquesta Ajuntament, de les seves especificacions tècniques en els termes disposats a l'article 42 de la LCSP.

1. Per mentre no es produeixi l'aprovació esmentada, la publicitat dels expedients de contractació iniciats a partir de l'entrada en vigor de la LCSP es seguirà acreditant vàlidament a través dels butlletins o diaris oficials que corresponguin, de l'exposició en el tauler d'edictes d'aquesta Entitat i dels medis addicionals que l'òrgan de contractació pugui decidir.

DISPOSICIÓ DEROGATÒRIA ÚNICA. Derogació normativa.

L'entrada en vigor del present Plec deixa sense efecte qualsevol altre plec, acord o resolució

adoptats a l'empara de la legislació derogada per la LCSP.

DISPOSICIÓ FINAL ÚNICA. Entrada en vigor.

El present Plec entrarà en vigor una vegada hagin estat adoptats i publicats en el Butlletí Oficial de la Província els acords relatius a la seva aprovació definitiva.

Sant Martí de Llémena, 6 d'octubre de 2009

Jaume Busquets i Arnau
Alcalde

Núm. 15513

**AJUNTAMENT DE
SANT MORI**

Anunci sobre aprovació definitiva d'un projecte

Atès que el projecte "Construcció d'una canonada d'impulsió des del pou al dipòsit municipal", s'han sotmès a informació pública per un termini de trenta dies al tauler d'edictes de l'Ajuntament de Sant Mori, BOP de Girona núm.157 de disset d'agost de mil nou, i DOGC núm.5443 de catorze d'agost dos mil nou, i en aquest període no s'ha presentat cap al·legació ni suggeriment, el Ple de l'Ajuntament va acordar en la sessió de cinc d'octubre de dos mil nou, aprovar-lo definitivament.

La qual cosa es fa pública, als efectes de l'article 38.2 del Reglament d'obres, activitats i serveis dels ens locals aprovat pel Decret 179/1995, de 13 de juny, perquè se'n pregui coneixement.

Sant Mori, 14 d'octubre de 2009

Modesta Cucurull i Nadal
Alcaldesa

Núm. 15277

**AJUNTAMENT DE
SILS**

Edicte d'informació pública d'aprovació d'un projecte en sòl no urbanitzable

D'acord a l'establert als articles 47 i 48 del Decret Legislatiu 1/2005, de 26 de juliol, que aprova el Text Refós de la Llei d'urbanisme, es sotmet a informació pública la petició formulada per la senyora Belén Martín Martínez per a l'aprovació d'un projecte d'activitat turística d'aventura en sòl no urbanitzable a Can Fullerac, Veïnat La Granota, núm. 35 pel termini de vint dies perquè es puguin presentar les al·legacions que s'estimin pertinents.

Sils, 8 d'octubre de 2009

Martí Nogué i Selva
Alcalde

Núm. 15278

**AJUNTAMENT DE
TORROELLA DE MONTGRÍ**

Edicte de notificació d'expedients

En relació als expedients indicats, i en compliment de l'article 59.2 paràgraf segon de la Llei 30/1992 de règim jurídic de les administracions públiques i del procediment administratiu comú i un cop realitzats els dos intents de notificació amb constància de la seva data i hora, es procedeix a la notificació al Butlletí oficial de la Província de Girona en base a l'article 59.5 del mateix text legal, tot respectant la normativa de protecció de dades de caràcter personal.

EXPEDIENT	SUBJECTE	OBJECTE
Disciplina 724/09	J.F.V	Incoació expedient protecció legalitat urbaníst.
Disciplina 1051/08	M.V.H	Resolució expedient protecció legalitat urbaníst.
Disciplina 939/08	Ival... Prom..	Arxiu expedient
Disciplina 1115/08	Boad .. 200 ...	Arxiu expedient
Disciplina 901/09	M.G i M.M Esp... Ma...	Incoació expedient protecció legalitat urbaníst.
Obertures 629/04	Josep M. Ci... Vil...	Denegar pròrroga
Obertures 1106/08	Xiang... Qi...	Anunci veïns
Obertures 303/09	Pablo Fig... Tr...	Anunci veïns
Obres 684/09	Joan Am... Ci...	Termini aportació documents
Obertures 1106/08	Andrés Ga... Ji...	Anunci veïns
Obertures 1053/08	Caixa ... d'est... Ca...	Anunci veïns
Obertures 950/08	Àngel Mar... Ca...	Sol. Permís ambiental
Disciplina 843/09	Catalina Mas ... To ...	Incoació expedient protecció legalitat urbaníst.
Disciplina 716/09	Carlos Br.. Ca...	Incoació expedient protecció legalitat urbaníst.