



AJUNTAMENT DE PUIG-REIG

Pau Casals, 1

Tel. 93 838 00 00 - Fax: 93 838 13 02

08692 – PUIG-REIG

EDICTE

Per acord de Ple de 26 de setembre de 2024 es va acordar

PRIMER. Aprovar l'expedient de contractació, mitjançant procediment obert del contracte que té per objecte l'explotació del bar de la Llar d'avis i la realització de serveis de consergeria i neteja de l'edifici de la Llar d'avis, convocant la seva licitació.

SEGON. Aprovar la memòria i els Plecs de Clàusules Administratives Particulars i de Prescripcions Tècniques que regiran el contracte.

TERCER. Aprovar la despesa corresponent.

Nº EXPEDIENT 2481/2024

1. Entitat adjudicadora.

NOM: AJUNTAMENT DE PUIG-REIG.

NIF: P0817400E

ADREÇA: C/ PAU CASALS Nº 1. 08692. PUIG-REIG.

CODI NUTS: ES511

TELÈFON: 938380000.

FAX: 938381302

ADREÇA ELECTRÒNICA: ajuntament@puig-reig.cat

ADREÇA D'INTERNET: www.puig-reig.cat

2.- Adreça electrònica on estaran disponibles els plecs de la contractació per un accés lliure, directa, complet i gratuït

Els plecs es trobaran exposats a la Plataforma Electrònica de Contractació Pública de la Generalitat de Catalunya.

<https://contractaciopublica.cat/ca/perfils-contractant/detall/14125412?categoria=0>

3. Tipus de poder adjudicador y principal actividad ejercida.

Tipus: ADMINISTRACIÓ LOCAL (AJUNTAMENT)

<http://www.puig-reig.cat> - e-mail: ajuntament@puig-reig.cat





AJUNTAMENT DE PUIG-REIG

Pau Casals, 1

Tel. 93 838 00 00 - Fax: 93 838 13 02

08692 – PUIG-REIG

Activitat: ADMINISTRACIÓ PÚBLICA.

4. Codi CPV:

55330000-2 Serveis de cafeteria

5. Codi NUTS de l'emplaçament principal del servei: ES511

6.- Descripció de la licitació:

El contracte té per objecte l'explotació del bar de la Llar d'avis i la realització de serveis de consergeria i neteja de l'edifici de la Llar d'avis.

7.- Ordre o magnitud total estimat del contracte:

El **valor estimat del contracte** ascendeix a la quantia de 248.672,80 € IVA exclòs (IVA exclòs).

8. Admissió o prohibició de variants.

No s'admeten variants.

9. Durada del contracte:

La durada del contracte serà de 4 anys que es computarà a partir del dia 1 del mes següent al de formalització del contracte.

El contracte podrà prorrogar-se 2 anys més

10. Condicions de participació:

Podran presentar proposicions les persones naturals o jurídiques, espanyoles o estrangeres, que tinguin plena capacitat d'obrar, no estiguin incurses en prohibicions de contractar, i acreditin la seva solvència econòmica, financera i tècnica o professional.

1. La capacitat d'obrar dels empresaris s'acreditarà:

a) Dels empresaris que siguin persones jurídiques mitjançant l'escriptura o document de constitució, els estatuts o l'acte fundacional, en els quals constin les normes per les quals es regula la seva activitat, degudament inscrits, si escau, en el Registre públic que correspongui, segons el tipus de persona jurídica de què es tracti.





AJUNTAMENT DE PUIG-REIG

Pau Casals, 1

Tel. 93 838 00 00 - Fax: 93 838 13 02

08692 – PUIG-REIG

b) Dels empresaris que siguin persona físiques mitjançant fotocòpia del Document Nacional d'Identitat

c) Dels empresaris no espanyols que siguin nacionals d'Estats membres de la Unió Europea o d'Estats signataris de l'Acord sobre l'Espai Econòmic Europeu s'acreditarà per la seva inscripció en el registre procedent d'acord amb la legislació de l'Estat on estan establerts, o mitjançant la presentació d'una declaració jurada o un certificat, en els termes que s'estableixin reglamentàriament, d'acord amb les disposicions comunitàries d'aplicació.

d) Dels altres empresaris estrangers, amb informe de la Missió Diplomàtica Permanent d'Espanya en l'Estat corresponent o de l'Oficina Consular en l'àmbit territorial de la qual radiqui el domicili de l'empresa.

2. La prova, per part dels empresaris, de la no concurrència d'alguna de les prohibicions per contractar, podrà realitzar-se mitjançant declaració responsable.

3. La solvència de l'empresari:

3.1 La solvència econòmica i financera de l'empresari haurà d'acreditar-se per disposar una solvència mínima de 3.000,00.- euros que es justificarà amb certificats d'institucions bancàries o altres mitjans fefaents.

3.2. En els contractes de serveis, la solvència tècnica o professional dels empresaris haurà d'apreciar-se disposant el licitador o algun membre de la persona jurídica carnet de manipulador d'aliments o formació i capacitació en seguretat alimentària o en cas de no disposar-ne declaració responsable que s'obtindrà el carnet o realitzarà la formació i capacitació en seguretat alimentària abans de l'inici de la prestació del contracte si resulta adjudicatari.

Podrà acreditar-se la solvència econòmica i tècnica, amb caràcter potestatiu, mitjançant la classificació en els grups, subgrups i categories següents:

Grup M:

Subgrup 6: Hosteleria i servei de menjador

Categoria 1: Quantia inferior a 150.000 euros

.

11. Tipus de procediment: Procediment obert.





AJUNTAMENT DE PUIG-REIG

Pau Casals, 1

Tel. 93 838 00 00 - Fax: 93 838 13 02

08692 – PUIG-REIG

12.- Lots: El contracte no es divideix en lots.

13.- Condicions particulars d'execució:

Condicions especials d'execució de caràcter social (art.202 LCSP) -

L'execució de les millores de la prestació del servei amb la finalitat d'integració i desenvolupament de la gent gran segon la memòria i el calendari ofert. La manca d'execució d'aquestes millores per un termini superior a 3 mesos del que s'hagués fixat en el calendari implicarà l rescissió del contracte, per causa imputable al contractista.

14.- Criteris que s'utilitzaran per a adjudicar el contracte:

A. Criteris quantificables automàticament:

P1 — Preu fins a 25 punts. Es valorarà increment del preu del l'import mensual a satisfer per l'adjudicatari. S'atorgarà la màxima puntuació a la millor oferta presentada i la resta d'ofertes d'increment del preu seran valorades ponderadament.

P2 — Oferta d'un menú econòmic diari de migdia per a persones que disposin del carnet de jubilat (inclourà com a mínim un entrant, un plat, postres i aigua) - fins a 30 punts. El licitador que ofereixi aquest menú l'haurà d'oferir durant tota la durada del contracte i tots els dies que hagi d'estar obert.

Preu menú IVA inclòs	Punts
10,00.- euros	10
9,00.- euros	20
8,00.- euros	30

La manca d'indicació del preu a que s'ofereix el menú suposarà l'obtenció de 0 punts en la valoració d'aquesta millora.

P3 — Instal·lació una porta EI2 60 C5 a l'escala que comunica amb la planta primera (amb ús de Llar d'avis) per així compartimentar i protegir contra el foc els dos espais amb diferents usos. La instal·lació de la porta s'haurà de fer dins els primers 6 mesos del contracte amb la supervisió dels serveis territorials de l'Ajuntament de Puig-reig. (fins a 25 punts). S'atorgarà 25 punts per l'acceptació de la realització d'aquesta millora.





AJUNTAMENT DE PUIG-REIG

Pau Casals, 1

Tel. 93 838 00 00 - Fax: 93 838 13 02

08692 – PUIG-REIG

B. Criteris la ponderació dels quals depengui d'un judici de valor:

P4 — Projecte de millores i propostes de dinamització (fins a 20 punts). Es valoraran tant les millores en les instal·lacions fins a 5 punts com les millores en la prestació del servei fins a 15.

En el primer cas s'hauran de quantificar i garantir mitjançant l'aportació d'un aval bancari. Aquestes millores s'hauran d'executar dins el primer any de durada del contracte; la manca d'execució d'aquestes millores dins el primer any faculta a l'Ajuntament a la seva execució subsidiària amb incautació de l'aval dipositat per a garantia de les mateixes. Per la valoració d'aquestes propostes es tindrà en compte: valor econòmic real de les millores en els instal·lacions (2 punts), adequació a la normativa (1 punts) i utilitat i possibilitat de permanència d'aquestes instal·lacions (2 punts). Les millores que siguin d'impossible execució seran valorades en 0 punts.

En el segon cas s'haurà de portat una memòria explicativa de la millora en el serveis. Es valorarà: capacitat d'integració i participació de persones de diferents edats especialment de la gent gran (4 punts), participació i facilitat d'accés a les activitats de l'Associació de la Llar d'avis (2 punts), dinamització del col·lectiu de la gent gran (6 punts) i adequació de calendari al llarg de la vida del contracte (3 punts). Les millores dels serveis hauran d'anar valorades econòmicament i distribuïdes en un calendari al llarg de la vida del contracte.

La falta de presentació de documentació explicativa del projecte de millores i de les propostes de dinamització suposarà l'obtenció de 0 punts en aquest criteri.

15. Termini per a la recepció de les ofertes:

Es poden presentar ofertes fins el dia 28 d'octubre de 2024 a les 23 hores.

16.- Adreça a la que s'han de presentar les ofertes:

Le sofertes es presentaran exclusivament de forma electrònica a través de l'Eina de Preparació i Presentació d'ofertes que la Plataforma de Contractació de la Comunitat Autònoma.

<https://contractaciopublica.cat/ca/perfils-contractant/detall/14125412?categoria=0>

17.- Manteniment d'oferta i obertura de pliques:

<http://www.puig-reig.cat> - e-mail: ajuntament@puig-reig.cat





AJUNTAMENT DE PUIG-REIG

Pau Casals, 1

Tel. 93 838 00 00 - Fax: 93 838 13 02

08692 – PUIG-REIG

a) Termini durant el qual el licitador estarà obligat a mantenir la seva oferta;

Dos mesos des de l'adjudicació del contracte.

b) Data hora i lloc de l'obertura de pliques;

SOBRE A: 30 d'octubre de 2024 a les 9 del matí a les oficines de l'Ajuntament

SOBRE B: 4 de novembre a les 9 del matí a les oficines de l'Ajuntament.

SOBRE C: Un cop es disposi de l'informe de valoració sobre B.

c) Persones autoritzades a assistir a l'obertura.

L'acte serà públic

18.- Llengua o llengües en las que s'hauran de redactar les ofertes o sol·licituds de participació.

Es poden presentar ofertes en català i castellà.

19.- Presentació i factures:

a) S'acceptarà únicament la presentació electrònica d' ofertes.

b) S'acceptaran únicament factures electròniques.

20. Informació sobre si el contracte està relacionat amb un projecte do programa finançat amb fons de la Unió.

El contracte no està relacionat amb cap projecte o programa finançat amb fons provinents de la Unió Europea.

21.- Òrgan competent en els procediments de recurs:





AJUNTAMENT DE PUIG-REIG

Pau Casals, 1

Tel. 93 838 00 00 - Fax: 93 838 13 02

08692 – PUIG-REIG

Al no ser susceptible de recurs especial en materia de contractació, es podrà presentar recurs de conformitat amb el que disposa la Ley 39/2015, de 1 de octubre, del Procedimiento Administrativo Común de las Administraciones Públicas; així com la Ley 29/1998, de 13 de julio, Reguladora de la Jurisdicción Contencioso-administrativa.

22.- Data de tramesa de l'anunci:

1 d'octubre de 2024.

23.- Indicació de si el ACP es aplicable al contracte.

NO

Puig-reig, a 1 d'octubre de 2024.

L'alcaldeessa,

Eva Serra Casellas.

