

Expedient: 58/2024/AG
Procediment: Expedient de contractació de l'àrea gestora
Procedència: Serveis Municipals

MEMÒRIA DE NECESSITATS

- **TIPUS DE CONTRACTE:** Contractació de tipus serveis i subministrament.

- **OBJECTE DEL CONTRACTE:** L'objecte del contracte consisteix en el subministrament i manteniment de fonts d'aigua potable, mitjançant el sistema d'osmosi inversa, per a diferents dependències de l'Ajuntament.

- **NECESSITATS ADMINISTRATIVES A SATISFER** ⁽¹⁾: En l'actualitat, l'Ajuntament de Montcada i Reixac està equipat amb fonts dispensadores d'aigua potable que filtren l'aigua de la xarxa mitjançant un sistema d'osmosi inversa a diferents dependències de l'Ajuntament. Les màquines subministren aigua freda i aigua calenta.

Aquest servei permet l'accés lliure al producte subministrat prioritàriament als treballadors de l'Ajuntament i també en alguns casos a usuaris de serveis municipal, en funció de la ubicació dels aparells, considerant-se un element qualitatiu de millora en les condicions de treball dels treballadors.

El sistema utilitzat actualment (osmosi inversa) s'ha comprovat que ha resultat el més pràctic, econòmic i efectiu en comparació d'altres sistemes de subministrament d'aigua.

Atès que el present contracte de serveis i subministrament no es pot prestar amb recursos personals propis i ni amb els mitjans tècnics de l'Ajuntament.

Atès que el contracte de "Servei d'arrendament de fonts d'aigua potable, mitjançant sistema d'osmosi inversa, per a diferents dependències de l'Ajuntament de Montcada i Reixac" que aquest consistori te signat amb la empresa *SG Asociados, SL Hiper Office*, expedient 000006/2020-COSS finalitza el proper 17 de maig de 2025, es proposa la convocatòria d'un nou procés de licitació .

- **CLASSIFICACIÓ CPV** ⁽²⁾: 51514110-2 - Serveis d'instal·lació de maquinària i aparells per a filtrar o depurar aigua.

- **DIVISIÓ EN LOTS** ⁽³⁾: No es considera adient la divisió del contracte en diferents lots, donat que la realització independent de las diverses prestacions compreses en l'objecte del contracte dificulta la correcta execució del mateix des del punt de vista tècnic.

- **DURADA DEL CONTRACTE:** Es proposa un contracte de durada de 3 anys.

- **PRÒRROQUES:** Es proposa 1 possible pròrroga d'un any.

- **PRESSUPOST DE LICITACIÓ** ⁽⁴⁾: Tal com s'especifica al Plec de Condicions Tècniques, el pressupost anual proposat és de **4.080,00 €/any** (IVA exclòs). Donat que es preveuen 3 anys de contracte (12.240,00 €) i que l'IVA previst és del 21 %, equivalent a 2.570,40 €, el Pressupost Bàsic de Licitació és de **14.810,40 €** (inclou les tres anualitats i l'IVA).

Denominació	Quantitat	Preu unitari	Total
Preu mensual pel subministrament i manteniment de 10 fonts d'aigua potable (model equipament no esportiu).	10	30,00 €	300,00 € (sense IVA)
Preu mensual pel subministrament i manteniment d'1 font d'aigua potable (model equipament esportiu).	1	40,00 €	40,00 € (sense IVA)
TOTAL mensual			340,00 € (sense IVA)
TOTAL anual			4.080,00 € (sense IVA)
Import total en 3 anys.			12.240,00 € (sense IVA)
Import total en 3 anys (amb IVA).			14.810,40 €

El present contracte ha incrementat respecte l'anterior el preu de licitació degut a la inclusió en el mateix de més instal·lacions i a l'augment de preus.

- **VALOR ESTIMAT DEL CONTRACTE** ⁽⁵⁾: Donat que es proposa un contracte de duració 3 anys més una possible pròrroga d'un any més (3+1), així com una possible ampliació en funció de les necessitats del servei fins a un màxim del 20%, el Valor Estimat del contracte és de **19.584,00 €** (IVA exclòs).

Import total en 3 anys.		12.240,00 € (sense IVA)
Import total en 3 anys + 1 pròrroga + 20% de modificacions.		19.584,00 € (sense IVA)

- **MODALITAT DE PREU** ⁽⁶⁾: La modalitat de preu serà el preu unitari mensual per font (manteniment inclòs).

- **PRESSUPOST LIMITADOR** ⁽⁷⁾: Es tracta d'un pressupost limitador ja que el número de fonts pot variar en el decurs del contracte.

- **IVA APLICABLE**: L'IVA aplicat és d'un 21 %.

- **PARTIDA PRESSUPOSTÀRIA:** Com que el nou contracte entrarà en vigor el 18 de maig de 2025, es proposa dur a terme la corresponent reserva pressupostària en les partides següents:

401-92081-21300 *Manteniment edificis municipals: Rep, mant. i conserv. maquinària, inst. tècniques (Fonts d'aigua)*, del pressupost de l'Ajuntament per l'any 2025 i en els exercicis següents.

- **CRITERIS AVALUABLES DE FORMA AUTOMÀTICA** ⁽⁸⁾:

Criteris de valoració automàtica..... 100 punts

a.- Oferta econòmica fins a 75 punts

El càlcul es farà de la forma següent:

$$P = \frac{\text{Puntuació màxima (75)} \times \text{Oferta més baixa}}{\text{Oferta a valorar}}$$

b.- Millora del termini d'higienització fins a 10 punts

El Plec de prescripcions tècniques estableix que el termini d'higienització serà com a mínim anual. Es valorarà amb 10 punts si es proposa que aquest termini sigui semestral en comptes d'anual:

- Anual 0 punts
- Semestral 10 punts

c.- Temps de resposta en cas d'avaria fins a 10 punts

El Plec de prescripcions tècniques estableix que el temps de resposta en cas d'avaria és de 36h. Es valorarà amb 10 punts si es proposa que aquest temps es redueixi de 36h a 24h:

- 36 hores..... 0 punts
- 24 hores..... 10 punts

d.- Criteris mediambientals utilitzats en el servei..... fins a 5 punts

Es valorarà la flota de vehicles d'ús exclusiu o parcial adscrits utilitzats per aquest servei segons l'etiqueta de la DGT d'emissions potencials contaminants de cada vehicle (zero emissions, ECO, C o B), d'acord amb la valoració següent:

- 0 emissions.....5 punts
- ECO..... 3 punts
- C..... 1 punt
- B / sense etiqueta..... 0 punts

En cas de disposar de més d'un vehicle adscrit a aquest servei, només es tindrà en compte de cara a la valoració el vehicle amb l'etiqueta més contaminant.

- **CRITERIS DEPENDENTS D'UN JUDICI DE VALOR** ⁽⁸⁾: No procedeix.

- **TERMINI DE GARANTIA** ⁽⁹⁾: El termini és de 6 mesos.

- **MODIFICACIÓ DEL CONTRACTE** ⁽¹⁰⁾: Es preveu una possible modificació per increment d'inventari i per possibles adequacions a noves normatives del 20% de l'import del contracte.

- **SUBCONTRACTACIÓ** ⁽¹¹⁾: S'admet la subcontractació. L'empresa contractista només podrà subcontractar la realització total o parcial de la prestació objecte d'aquest contracte amb el consentiment explícit de l'Ajuntament.

- **SUBROGACIÓ DE PERSONAL** ⁽¹²⁾: No hi ha subrogació de personal.

- **HI HA TRACTAMENT DE DADES** ⁽¹³⁾: SÍ NO

- **CRITERIS DE SOLVÈNCIA** ⁽¹⁴⁾: Genèric d'acord a allò establert a la LCSP.

- **ES FINANÇA AMB FONDS NEXT GENERATION**: SÍ NO

- **ES CONTRACTACIÓ ANTICIPADA** ⁽¹⁵⁾: SÍ NO

- **NOM DE LA PERSONA RESPONSABLE DEL CONTRACTE**: Sergi Prats Cros