

DOCUMENT ACTA DE REUNIÓ CONTRACTACIÓ: 901381-24 Acta _mesa_2	IDENTIFICADORS
ALTRES DADES Codi per a validació: AB64E-11RXB-OH8FI Pàgina 1 de 4	SEGELL



Aquesta és una còpia impresa del document electrònic (Ref.: 3536474 AB64E-11RXB-OH8FI 900D96DA1E36F2407F987360E820A77E77D0889B) generada amb l'aplicació informática Firmadoc. T's pendents
 les signades de Coordinadora, Secretaria de ÀREA METROPOLITANA DE BARCELONA, de Interventora Delegada, Cap de Servei Contractes i de ÀREA METROPOLITANA DE BARCELONA, Mitjançant el codi
 de verificació pot comprovar la validesa de la signatura electrònica dels documents signats en l'adreça web: https://gambilo.amb.cat/verificadorDocument/home



**Exp. 901381/24
eme**

ACTA 2

A la sala virtual, a les nou hores del dia dotze de setembre de dos mil vint-i-quatre, es constitueix la Mesa de Contractació de forma virtual, per a la valoració del sobre A (Documentació relativa als criteris d'adjudicació ponderables en funció d'un judici de valor) del procediment obert simplificat, per a la contractació de les obres del projecte executiu del nou Parc Metropolità Can Coll (Fase I) i adequació de les lleres del Torrent (Fase II), al TM de Torrelles de Llobregat.

La presideix el senyor Miquel Comino Haro, conseller delegat d'Habitatge de l'Àrea d'Administració i Territori i hi actuen com a vocals, la Senyora Glòria Vendrell Garrido, com a Secretaria accidental; la Senyora Silvia Rodríguez Sánchez, per delegació de l'Interventor; el senyor Jonatan Garcia Medel, com a vocal designat per l'òrgan de contractació dins la unitat encarregada del contracte i, la senyora Gemma Rodríguez Flores, com a Secretaria de la Mesa.

Es declara obert l'acte amb les formalitats previstes a la normativa legal vigent i en conseqüència s'informa als assistents les empreses presentades: GRUPORAGA S.A. i OBRES I SERVEIS ROIG S.A, han estat admeses a la licitació.

Els serveis tècnics han analitzat les ofertes i han emès informe al respecte, del mateix es dona lectura, essent el seu contingut el que segueix:

" La Mesa de Contractació va procedir a l'obertura del sobre A, documentació relativa als criteris d'adjudicació ponderables en funció d'un judici de valor, que correspon al procediment obert simplificat per a la licitació de les obres del projecte executiu del nou parc metropolità de Can Coll (fase I) i adequació de les lleres del Torrent (fase II), al terme municipal de Torrelles de Llobregat.

Les presentacions presentades són les següents:

1. GRUPORAGA, SA
2. OBRES I SERVEIS ROIG, SA

Els criteris de valoració fixats en el plec de clàusules administratives són:

1. Procediment d'execució de l'obra (fins a 17,00 punts)
 - 1.1. Implantació i exposició de l'execució (fins a 9,00 punts)
 - 1.1.1 Implantació (fins a 2,00 punts)
 - 1.1.2 Execució (fins a 7,00 punts)
 - 1.2. Afectacions a l'entorn (fins a 8,00 punts)



Aquesta és una còpia impresa del document electrònic (Ref.: 3536474 AB64E-11RXB-OH8FI 990D96DA1E36F2407F9F7360E820A77E77D0890B) generada amb l'aplicació informàtica Firmadoc. T's pendents les signades de Coordinador, Secretaria de AEA METROPOLITANA DE BARCELONA, de Interventora Delegada, Cap de Servei Control Intern i de AEA METROPOLITANA DE BARCELONA, de Cap de Secció de Projectes, Promoció i Conservació EPU de AEA METROPOLITANA DE BARCELONA i de Conseller delegada Habilitada de AEA METROPOLITANA DE BARCELONA. Mil·liantant el codi de verificació pot comprovar la validesa de la signatura electrònica dels documents signats en l'adreça web: https://gamblo.amb.cat/verificador/Document/home



2. Planificació de l'obra i termini ofertat (fins a 8,00 punts).
 - 2.1. Planificació detallada (fins a 6,50 punts)
 - 2.1.1 Estratègica (fins a 3,25 punts)
 - 2.1.2 A curt termini (fins a 3,25 punts)
 - 2.2. Termini ofertat (fins a 1,50 punts)

Un cop puntuades les ofertes, la valoració del sobre A és la següent:

		CRITERIS				TOTAL
		1. Proc. execució obra				
1	GRUPORAGA, SA	6,50	7,00	4,50	0,75	18,75
2	OBRES I SERVEIS ROIG, SA	8,00	7,50	5,50	1,25	22,25

La justificació de la citada valoració és la següent:

1. GRUPORAGA, SA

1.1 Implantació i exposició de l'execució

1.1.1 Implantació

La proposta defineix l'àmbit que ocuparan les oficines, els acopis i els contenidors de residus a dins del parc, sense ocupar via pública i a prop d'un accés des del carrer per al trànsit pesat. Aquesta proposta es considera molt adient per al correcte funcionament de l'obra.

Es defineixen també de manera correcta els accessos dels vehicles i maquinària des dels vials però no destaca l'accés al gestor de residus ni defineix els possibles accessos per a tercers, és a dir, els usuaris del parc.

L'informe detalla correctament les mesures de delimitació així com la senyalització dels accessos.

1.1.2 Execució

En l'exposició de l'execució de les tasques no es defineix en cap moment ni els àmbits d'actuació ni les possibles fases, així com tampoc s'acompanya l'explicació de cap documentació gràfica.

El procés constructiu es desenvolupa per tasques i no per àmbits de manera correcta, però no es defineixen amb detall, així com tampoc es fa èmfasi en solucions constructives particulars ni es concreten els punts més rellevants de l'obra.

DOCUMENT ACTA DE REUNIÓ CONTRACTACIÓ: 901381-24 Acta _mesa_2	IDENTIFICADORS
ALTRES DADES Codi per a validació: AB64E-11RXB-OH8FI Pàgina 3 de 4	SEGELL



Aquesta és una còpia impresa del document electrònic (Ref.: 3536474 AB64E-11RXB-OH8FI 900D96DA1E36F2407F9F7360E820A77E77D0889B) generada amb l'aplicació informàtica Firmadoc. T's pendents les signades de Coordinador, Secretaria de AREA METROPOLITANA DE BARCELONA, Cap de Servei Control Intern i de AREA METROPOLITANA DE BARCELONA, Cap de Servei Control Extern i de AREA METROPOLITANA DE BARCELONA, i de Conselleria delegada Habilitada de AREA METROPOLITANA DE BARCELONA. Mil·liantant el codi de verificació pot comprovar la validesa de la signatura electrònica dels documents signats en l'adreça web: https://gamblo.amb.cat/verificadorDocument/home



1.2 Afectacions a l'entorn

Com que l'obra afecta a tota la parcel·la, l'informe exposa que no hi ha afectacions pròpies de l'actual parc i que la única afectació possible és la dels vehicles de l'obra pel carrer a on es proposa l'accés a l'obra. Es tenen en compte consideracions interessants com afectar el mínim possible el sòl fèrtil i evitar la seva compactació controlant els itineraris dels vehicles pesats de l'obra, i la preservació de la biodiversitat de l'espai.

No obstant no es parla de les afectacions als serveis propers al parc ni als pols locals d'atracció.

2.1 Planificació detallada

2.1.1 Planificació estratègica

La planificació estratègica és esquemàtica i molt correcta, demostrant una bona comprensió de l'obra. Les tasques s'ordenen en la cronologia deixant pel final la pavimentació del camí principal, que serà per on passaran els vehicles al llarg de l'obra per tal de protegir el sòl fèrtil. Aquesta solució es considera molt encertada. No obstant no es fa relació de les fites de la contractació de les activitats principals ni el camí crític de l'obra.

2.1.2 Planificació a curt termini

L'anàlisi de la planificació a curt termini tot i que correcta, es considera poc definida, ja que no s'expliquen les fites i restriccions concretes i no queden explicats ni recursos propis, ni terminis de contractació dels industrials ni de lliurament de productes.

2.2 Termini ofertat

El termini considerat com a correcte és de 7 mesos. L'empresa presenta una reducció de dos mesos, amb un termini total d'execució de 5 mesos, el qual no es considera l'òptim.

2. OBRES I SERVEIS ROIG, SA

1.1 Implantació i exposició de l'execució

1.1.1 Implantació

La proposta defineix molt acuradament l'espai de les casetes d'obra, els acopis, els contenidors i la zona de gestió de residus. No obstant l'emplaçament escollit no es considera el més adient, en trobar-se dins d'uns dels àmbits d'actuació, a sobre d'un paviment ceràmic que s'ha de recuperar.

Defineixen molt acuradament els accessos concrets a l'obra per vehicles i maquinària, així com al gestor de residus i els itineraris a escala macro. També es detallen els accessos per a persones relacionades amb l'obra i s'enumeren diverses i correctes mesures de delimitació i senyalització dels accessos.

1.1.2 Execució

Es defineixen 2 àmbits d'obra que determinen les fases de l'execució, superposades en el conjunt del termini. S'acompanya l'explicació de documentació gràfica que aclareix la proposta.

El procés constructiu es desenvolupa per tasques per a cadascuna de les fases. El seu desenvolupament és exhaustiu i detallat seguint una bona lògica constructiva, fet que mostra un molt bon estudi del projecte. Es detalla algun punt característic com la

DOCUMENT ACTA DE REUNIÓ CONTRACTACIÓ: 901381-24 Acta _mesa_2	IDENTIFICADORS
ALTRES DADES Codi per a validació: AB64E-11RXB-OH8FI Pàgina 4 de 4	SEGELL



Aquesta és una còpia impresa del document electrònic (Ref.: 3536474 AB64E-11RXB-OH8FI 900D96DA1E36F2407F9F7360E820A7F77D0889B) generada amb l'aplicació informàtica Firmadoc. T's pendents les signades de Coordinador, Secretària de l'Àrea Metropolitana de Barcelona, Cap de Servei Contractació i de l'Àrea Metropolitana de Barcelona, de Cap de Servei Contractació i de l'Àrea Metropolitana de Barcelona, i de Conseller delegat de l'Àrea Metropolitana de Barcelona. Mitjançant el codi de verificació pot comprovar la validesa de la signatura electrònica dels documents signats en l'adreça web: https://gambito.amb.cat/verificadorDocumento/home



demolició d'elements de fibrociment i la construcció de murs de pedra seca, fets característics del projecte.

1.2 Afectacions a l'entorn

La proposta analitza amb detall i correctament quines afectacions realitzarà l'obra a tercers, definint els itineraris que hauran de fer, els vehicles, la càrrega i descàrrega, els possibles carrils bicis, equipaments propers i pols d'atracció locals. A l'hora de definir les afectacions, acompanyen l'explicació amb algunes pautes de seguretat per a cada cas afectat.

2.1 Planificació detallada

2.1.1 Planificació estratègica

S'analitza de manera esquemàtica i molt correcta els processos constructius de l'obra i fan especial esmena a les fites generals de contractació de les activitats principals. El camí crític també queda definit i explicat. No obstant, l'ordre de les tasques no es considera la més idònia.

2.1.2 Planificació a curt termini

L'anàlisi de la planificació a curt termini es considera correcta, relacionant processos constructius amb rendiments i recursos. No obstant no s'esmena ni les fites ni les restriccions concretes de l'obra.

2.2 Termini ofertat

El termini considerat com a correcte és de 7 mesos. L'empresa presenta una reducció de tres setmanes, amb un termini total d'execució de 6 mesos i una setmana, el qual no es considera l'òptim.

El resum de la valoració del sobre A és el següent:

GRUPORAGA, SA.....	18,75 punts
OBRES I SERVEIS ROIG, SA.....	22,25 punts “

Analitzat l'informe emès, la Mesa el fa seu i en conseqüència accepta íntegrament les valoracions i puntuacions atorgades.

La puntuació obtinguda així com la resta de les valoracions es comunicarà a tots els licitadors prèviament a l'obertura en acte públic del sobre B, aquell que conté la documentació relativa als criteris d'adjudicació avaluables automàticament mitjançant l'aplicació de fórmules matemàtiques. Amb posterioritat a la celebració d'aquest acte públic es farà pública al Perfil de contractant l'acta en la seva integritat.

I no havent-hi més assumptes dels quals tractar s'acaba aquest acte a les nou hores i trenta minuts i s'estén aquesta acta de la sessió per la Secretària de la Mesa, que serà signada també pel President i els Vocals.