



## **INFORME TÈCNIC DE JUSTIFICACIÓ DEL PRESSUPOST DE LICITACIÓ I VALOR ESTIMAT DEL CONTRACTE RELATIU AL CONTRACTE DEL SERVEI DE SEGUIMENT DE LES ACTUACIONS A PORTAR A TERME AL PORT FÒRUM DINS DELS ÀMBITS DE COL·LABORACIÓ ENTRE L'AJUNTAMENT DE BARCELONA I MARINA PORT FÒRUM.**

De conformitat amb els articles 100, 101 i l'article 116.4, lletra d) de la Llei 9/2017, de 8 de novembre, de Contractes del Sector Públic (en endavant, LCSP), el present informe s'emet als efectes d'indicar l'objecte, justificar el pressupost de licitació, el valor estimat i la durada del contracte:

### **1. CARACTERÍSTIQUES ESPECÍFIQUES DELS SERVEIS OBJECTE DE LICITACIÓ:**

**a. Objecte de contracte:** consistirà en la anàlisi de la documentació dels diferents projectes executius, i el seguiment i control de les actuacions en fase d'obra.

**b. Termini d'execució:**  
25 mesos.

**c. Pressupost de licitació:**

El desglossament del pressupost base de licitació del present contracte es troba al document excel adjunt:

- Pressupost de licitació = 81.538,63 €
- IVA (21%) = 17.123,11 €
- **Total Pressupost Base de Licitació: 98.661,74 € IVA inclòs**

Els preus unitaris dels diferents perfils del personal a ofertar corresponen a preus de referència de BIMSA, per a posicions similars d'aquests tipus d'obra.

El criteri del càlcul de costos no contempla el gènere, sinó únicament l'ofici i la categoria professional.

**d. Valor Estimat del Contracte:**

S'entén per valor estimat del contracte l'import total, sense incloure l'Impost del Valor Afegit, pagador segons les estimacions realitzades.

El mètode aplicat per calcular el valor estimat del contracte és, de conformitat amb l'article 101 de la LCSPS, el següent:

Desglossament del valor estimat del contracte:

- Pressupost base de licitació (sense IVA):	[81.538,63] euros.
- Possibles modificacions (20%):	[16.307,73] euros.
	-----
Total valor estimat del contracte:	[97.846,36] euros.



## 2. CRITERIS DE SOLVÈNCIA:

Atenent a que l'objecte del contracte és el desenvolupament de les tasques de seguiment i control d'aquestes obres, i que el seu valor estimat és **97.846,36 €**, es proposen els següent criteris de solvència:

### - Solvència tècnica o professional:

#	Posició	Quantitat	Titulació <sup>(1)</sup>	Experiència Professional (anys) <sup>(2)</sup>
1	Project Manager	2	Enginyer/a de Camins	20
<b>Observacions</b>				
Amb experiència acreditada en obra civil i grans infraestructures.				

(1) Titulat competent: qualsevol titulació que habiliti legalment pel desenvolupament de l'exercici de les funcions indicades. Les titulacions indicades es realitzen a títol merament indicatiu i no limitatiu. Barcelona d'Infraestructures Municipals, SA, es reserva la possibilitat de sol·licitar que s'acrediti la condició de titulació habilitant en cas de dubte.

(2) Anys d'experiència: anys sencers a computar des de la data d'obtenció de la titulació corresponent. En defecte de data de titulació, anys sencers d'experiència professional demostrable en l'especialitat demanada.

### - Solvència econòmica i financera:

Certificat de l'**assegurança d'indemnització per riscos professionals** expedit per l'assegurador, vigent fins a l'acabament del termini de presentació d'ofertes i per import mínim de responsabilitat de **100.000,00 euros** per sinistre i en agregat o per anualitat de l'assegurança, així com el compromís vinculant de la seva renovació o pròrroga que garanteixi el manteniment de la seva cobertura durant tota l'execució del/s contracte/s. Aquest requisit s'entendrà complert amb la inclusió d'un compromís vinculant de subscripció de l'assegurança referida en cas de resultar adjudicatari, que també haurà d'incloure el compromís de pròrroga o renovació de l'assegurança si procedeix.

## 3. CRITERIS D'ADJUDICACIÓ SOTMESOS A JUDICI DE VALOR:

De conformitat amb l'article 145.1 de la LCSP i atenent a l'objecte del contracte de referència, es proposen els criteris sotmesos a judici de valor adjunts al present informe, en document de referència **Annex núm. 6 (obert harmonitzat) del Plec de Condicions Administratives Particulars**.

- |                    |   |
|--------------------|---|
| <b>A) 15 punts</b> | <b>Metodologia de gestió de l'actuació (Project Management)</b> |
| 5 punts            | Objectiu i responsabilitat del servei ofert                     |
| 10 punts           | Metodologia del servei de Project Management                    |
| <b>B) 10 punts</b> | <b>Millores</b>   |



#### 4. MODIFICATS:

De conformitat amb l'article 204 de la LCSP es proposen les següents modificacions objectives:

- A. Derivades d'una major durada dels treballs a supervisar per raons no imputables a l'adjudicatari del contracte derivat del present procediment de contractació.
- B. Derivats de la necessitat d'incrementos d'amidaments de l'equip ofert, necessaris tècnicament per a una adequada supervisió i gestió de l'obra.
- C. Derivats de la necessitat d'incrementos d'amidaments de l'equip ofert per tal de procedir a la redacció de modificacions d'obra.

#### 5. CONDICIONS ESPECIALS D'EXECUCIÓ:

De conformitat amb l'article 202 de la LCSP, és necessari l'establiment al Plec de Clàusules Administratives Particulars de almenys una de les condicions especials d'execució d'entre les enumerades a continuació:

- Subcontractació i Pagament a subcontractistes i/o proveïdors, dins els terminis previstos per la normativa.
- I/o que tant el Contractista, com els seus possibles subcontractistes, compleixin amb el requeriment municipal d'inexistència de relació econòmica i/o financera il·legal amb un país considerat paradís fiscal.
- i/o que l'adjudicatari compleixi amb els compromisos adquirits en relació a l'equip responsable de l'obra que ofereixi a la seva oferta.

#### 6. JUSTIFICACIÓ DE LA VALORACIÓ DE L'EXPERIÈNCIA DEL PERSONAL CLAU I CONCEPTE D'OBRA SIMILAR:

L'experiència prèvia en actuacions similars, al servei que es licita, de les figures de

Posició 1	Project Manager
-----------	-----------------

atorga un coneixement previ de potencials dificultats i riscos associats a l'actuació que tenen una incidència directa en el resultat final esperat, en termes de qualitat, cost i/o termini.

##### **Project Manager:**

Com a Project Manager és fonamental la visió amplia de l'actuació i la consideració dels interessos i objectius reals de les parts per portar a terme una actuació eficient i eficaç. La maduresa del perfil és important respecte a la part tècnica, que no és objecte principal d'aquests encàrrecs.

S'entén per actuacions similars l'experiència en la gestió d'empreses o equips de treball relacionats amb grans obres d'infraestructures com ara una de les següents:

- Directiu (gestor de grans equips, >20 persones) en empreses de construcció, enginyeria, control de qualitat, amb un volum de producció superior a 3.000.000 € anuals en al menys tres dels últims deu anys



- Director d'obra, cap d'obra o Project Manager d'actuacions d'obra civil amb un import mínim de 5.000.000,00 €.

## 7. JUSTIFICACIÓ DE LA NO DIVISIÓ EN LOTS

De conformitat amb l'article 116.4, lletra g) de la Llei 9/2017, de 8 de novembre, de Contractes del Sector Públic (en endavant, LCSP), el present informe s'emet als efectes de justificar els motius pels quals el contracte indicat es realitza sense dividir el seu objecte en diferents lots.

La divisió de l'objecte del contracte en lots es troba regulada a l'article 99.3 de la LCSP, en el que es disposa el següent:

*"3. Siempre que la naturaleza o el objeto del contrato lo permitan, deberá preverse la realización independiente de cada una de sus partes mediante su división en lotes, pudiéndose reservar lotes de conformidad con lo dispuesto en la disposición adicional cuarta.*

*No obstante lo anterior, el órgano de contratación podrá no dividir en lotes el objeto del contrato cuando existan motivos válidos, que deberán justificarse debidamente en el expediente, salvo en los casos de contratos de concesión de obras."*

Concorren en aquest contracte els elements necessaris per justificar que el mateix no es divideixi en lots:

- L'objecte del contracte no admet fraccionament.

En el present cas, al tractar-se d'un contracte que té per objecte la prestació de serveis de Project Manager, el mateix ha de ser prestat per un únic adjudicatari i no admet fraccionament.

CONCLUSIÓ: En el supòsit que aquí ens ocupa amb la licitació conjunta del contracte sense divisió en lots, el que es pretén es dotar d'una major eficiència i coordinació dels serveis i, a més, l'aprofitament d'economies d'escala que no s'aconseguiria en cas de fraccionament del seu objecte en diferents lots.

Per tot l'indicat, s'informa que, a criteri d'aquesta Direcció Tècnica, no procedeix la divisió del contracte indicat en lots per les raons exposades en el present informe.