



AJUNTAMENT DEL CATLLAR

EXPEDIENT NÚMERO: 1882-2024
CONTRACTE: Administratiu d'obres
PROCEDIMENT: Obert Simplificat

MEMÒRIA JUSTIFICATIVA

De conformitat amb els articles 1, 28, 63 i 116 de la Llei 9/2017, de 8 de novembre, de Contractes del Sector Públic (en endavant, LCSP), s'emet la següent memòria justificativa a l'efecte de justificar la naturalesa i extensió de les necessitats que es pretenen cobrir mitjançant el present contracte, així com la idoneïtat del seu objecte i contingut per satisfer-les, d'acord amb el següent:

1. OBJECTE

D'acord amb el projecte d'obres aprovat, les obres objecte del present contracte consisteixen en l'ampliació del pati de l'Institut Escola l'Agulla del Catllar, comarca del Tarragonès.

Tanmateix, per tal de detectar possibles estructures existents en la superfície afectada per l'ampliació del pati de l'IES, caldrà que es dugui a terme el decapatge amb control arqueològic de l'àmbit del projecte. Igualment, caldrà que es realitzi el control arqueològic dels moviments de terres que afectin el subsol.

Aquestes actuacions que ha d'executar un arqueòleg amb experiència contrastada en arqueologia d'època prehistòrica, aniran a càrrec de l'empresa adjudicatària de les obres, sota la direcció de l'obra, i segons requeriments de l'informe emès a tal efecte pel Departament de Cultura.

En el cas que es localitzin restes d'interès arqueològic caldrà procedir a la seva excavació en extensió i el seu tractament haurà de ser valorat pel Departament de Cultura.

El Projecte bàsic i executiu per les obres d'ampliació del pati de l'Institut Escola l'Agulla va ser aprovat definitivament per Acord de Junta de Govern Local de data 12 de setembre de 2024.

2. NATURALES I RÈGIM JURÍDIC

Aquest contracte té caràcter administratiu d'obres d'acord amb l'article 13 de la Llei 9/2017, de 8 de novembre, de Contractes del Sector Públic.

Aquest contracte es regeix per:





- a) Plec de clàusules administratives particulars i el projecte tècnic aprovat.
- b) Llei 9/2017, de 8 de novembre, de contractes del sector públic per la que es transposen a l'ordenament jurídic espanyol les Directives del Parlament Europeu i del Consell 2014/23/UE i 2014/24/UE, de 26 de febrer de 2014 (LCSP)
- c) Reial decret 817/2009, de 8 de maig, pel qual es desenvolupa parcialment la Llei 30/2007, de 30 d'octubre, de Contractes del sector públic (en endavant RD 817/2009).
- d) Reial decret 1098/2001, de 12 d'octubre, pel qual s'aprova el Reglament general de la Llei de contractes de les administracions públiques, en tot allò que no s'oposi, contradigui o resulti incompatible amb la LCSP (d'ara endavant, RGLCAP).
- e) Decret llei 3/2016, de 31 de maig, de mesures urgents en matèria de contractació pública.

En tot allò no previst en els apartats anteriors seran aplicables la resta de normes de dret administratiu i, en darrer terme, les de dret privat.

El desconeixement de les clàusules del contracte en qualsevol dels seus termes, dels altres documents contractuals que en formen part i també de les instruccions o altres normes que resultin d'aplicació en l'execució de la cosa pactada, no eximeix l'empresa adjudicatària de l'obligació de complir-les.

3. JUSTIFICACIÓ DE LA NECESSITAT I IDONEÏTAT DEL CONTRACTE

El pressupost municipal contempla una sèrie de projectes d'inversió en la millora dels equipaments públics. Aquesta licitació es troba prevista al Pla de contractació Municipal del 2024.

La competència municipal per a la realització d'aquestes obres té emparament a l'article 25.2 de la Llei 7/1985, de 2 d'abril, reguladora de les bases de règim local (LRBRL), concretament a la lletra a) que conté la següent matèria:

- d) Infraestructura viària i altres equipaments de la seva titularitat

4. JUSTIFICACIÓ DE LA INSUFICIÈNCIA DE MITJANS

L'Ajuntament del Catllar no disposa de mitjans ni recursos tècnics adients per a realitzar aquestes actuacions, motiu pel qual cal procedir a l'auxili mitjançant la contractació amb tercers especialitzats, tot d'acord amb l'objectiu d'estabilitat pressupostària i control de despesa, i amb total respecte als principis d'eficàcia, eficiència, publicitat, transparència, no discriminació i igualtat de tracte.





5. DIVISIÓ EN LOTS

Conforme disposen l'article 13.3 de la LCSP i l'article 125.1 del Reial Decret 1098/2001, de 12 d'octubre, pel qual s'aprova el Reglament General de la Llei de Contractes de les Administracions Públiques (RGLCAP), el caràcter complet o no d'una obra depèn, fonamentalment i amb caràcter general, del seu règim d'utilització atenent a la seva afectació a l'ús general o al fi particular d'un servei, de manera que pot considerar-se obra completa aquella no susceptible de divisió en parts d'ús general separat cadascuna d'elles o aquella en què la seva divisió en parts provoqui el trencament del servei tal i com aquest s'ha concebut.

En la memòria del projecte d'aquest contracte consta la declaració d'obra completa, i no és possible fer una divisió en lots del seu objecte, en tant que la naturalesa de les prestacions que componen el seu objecte fa que aquestes no es puguin realitzar i aprofitar individual i funcionalment de forma independent.

6. PROCEDIMENT D'ADJUDICACIÓ I TRAMITACIÓ

El procediment de licitació serà el procediment obert simplificat per complir-se els requisits previstos a l'art.159.1 de la LCSP amb varis criteris d'adjudicació, en virtut d'allò que estableixen els articles 145, 146 i concordants de la LCSP.

S'ha triat el procediment simplificat per ser el procediment més àgil aplicable i el que pot atraure una major concurrència competitiva, sempre complint amb els principis enunciats a l'article 1.1 de la LCSP.

7. CODIS D'IDENTIFICACIÓ DE LES PRESTACIONS OBJECTE DEL CONTRACTE (CPV)

Segons el Reglament (CE) núm. 2195/2008 de la Comissió, de 28 de novembre de 2007, que modifica el Reglament (CE) núm. 2195/2002 del Parlament Europeu i del Consell, pel qual s'aprova el Vocabulari comú de contractes públics (CPV), i de les Directives 2004/17/CE i 2004/18/CE del Parlament Europeu i del Consell sobre els procediments dels contractes públics els CPV són:

CODI CPV	DESCRIPCIÓ
45112000-5	Treballs d'excavació i moviment de terres
45262620-3	Murs de contenció
45262311-4	Treballs d'estructures de formigó
45432100-5	Treballs de pavimentació i revestiment de terres





45332200-5	Treballs d'instal·lació de canonades d'aigua
45332300-6	Treballs d'instal·lació de canonades de desguàs
45315600-4	Treballs d'instal·lació de baixa tensió

8. DURADA DEL CONTRACTE, PRÒRROGUES I LLOC D'EXECUCIÓ DEL CONTRACTE

El termini màxim d'execució de les obres serà de quatre mesos a comptar des de l'endemà de l'acta de comprovació del replanteig, conforme a l'article 237 de la LCSP.

No es preveu en el PCAP particulars cap pròrroga d'aquest termini, no obstant això, si per causes de força major, independentment de la voluntat del contractista, no es poguessin començar o finalitzar les obres en els terminis fixats, o bé s'haguessin de suspendre, s'atorgarà una pròrroga proporcionada pel compliment del contracte previ informe favorable del director de les obres, raonant degudament el motiu pel qual es sol·licita aquesta pròrroga.

La vigència d'aquest contracte serà fins a la recepció de l'obra.

9. DADES ECONÒMIQUES

Pressupost base de licitació: D'acord amb la previsió de l'article 100 LCSP, el pressupost base de licitació és de **271.799,11 €** (IVA exclòs) i de **328.876,92 €** (IVA inclòs), amb el desglossament següent:

CONCEPTE	DETALL	IMPORT
COSTOS DIRECTES		
Treballs previs		8.162,75 €
Moviment de terres		10.665,76 €
Murs contenció		87.691,57 €
Murs tancament		20.996,18 €
Bancs formigó		7.668,13 €
Estructura		4.122,42 €
Paviments		23.985,92 €
Serralleria		46.829,72 €
Instal·lacions		9.166,31 €
Equipament		1.259,68 €
Jardineria		1.154,11 €
Control de qualitat i assaigs		595,96 €
Conservació construcció pedra existent		208,26 €





AJUNTAMENT DEL CATLLAR

Gestió de residus		1.327,79 €
Seguretat i Salut		4.568,05 €
TOTAL PRESSUPOST	EXECUCIÓ	228.402,61 €
MATERIAL		
COSTOS INDIRECTES		
Despeses generals	(13%)	29.692,34 €
Benefici industrial	(6%)	13.704,16 €
TOTAL COSTOS DIRECTES I INDIRECTES		43.396,50 €
IVA	(21%)	57.077,81 €
PRESSUPOST BASE DE LICITACIÓ (IVA INCLÒS)		328.876,92 €

El **Valor Estimat del Contracte (VEC)** segons els criteris establerts en l'article 101 de la LCSP és de **271.799,11 €** (IVA exclòs)

La despesa es finançarà amb càrrec a la partida:

- **320-62242 Construcció pati EMM i Institut escola l'Agulla.**

10. MODIFICACIÓ DEL CONTRACTE

Modificacions previstes: No

Perfeccionat el contracte, l'òrgan de contractació només podrà modificar el contracte de conformitat amb el previst a l'article 205 de la LCSP.

11. CRITERIS DE SOLVÈNCIA ECONÒMICA I FINANCERA, TÈCNICA O PROFESSIONAL

Solvència econòmica i financera

De conformitat amb l'article 87 de la LCSP, la solvència econòmica i financera mínima de l'empresari per poder executar el contracte es determina a través dels mitjans següents:

1. Volum anual de negocis en l'àmbit a què es refereix el contracte, referit al millor exercici dins dels tres (3) últims anys (2021, 2022 i 2023) en funció de les dates de constitució o d'inici d'activitats del licitador i de la data de presentació de les ofertes.

Import mínim: 407.698,67 € (corresponent a una vegada i mitja el VEC).





2. Pòlissa d'assegurança de responsabilitat civil.

Els licitadors hauran de justificar l'existència d'una assegurança de responsabilitat civil que cobreixi la responsabilitat civil per tots els accidents, danys i perjudicis que puguin ser ocasionats pels treballs que es realitzin com a conseqüència de la prestació de l'obra.

Import mínim: 300.000,00 € per sinistre, amb un sublímit mínim de 150.000,00 € per víctima.

Solvència tècnica o professional

De conformitat amb l'article 88 de la LCSP, la solvència tècnica professional mínima de l'empresari per poder executar el contracte es determina a través del **mitjà següent:**

1. Relació de les obres realitzades en els darrers cinc (5) anys (2019,2020, 2021, 2022 i 2023) avalada per certificats d'execució, amb la indicació de l'import, les dates i destinatari d'aquests. En tot cas, l'adjudicatari haurà d'acreditar, com a mínim, haver executat dues obres de característiques similars, en el període indicat.

El requisit mínim per considerar la solvència tècnica serà que l'import acumulat de la tipologia d'obres indicada, degudament acreditades, durant el millor any dels últims cinc (5), hagi assolit com a mínim la xifra de **108.719,65 €** (equivalent al 40% del VEC).

Adscripció de mitjans materials i/o personal a l'execució del contracte: Si.

Obligatorietat d'estar inscrit en el Registre Oficial de Licitadors i Empreses Classificades de l'Estat (ROLECE) o en el Registre Electrònic d'Empreses Licitadores de la Generalitat de Catalunya (RELI): Si

De conformitat amb l'article 159.4.a) de la LCSP tots els licitadors que es presentin a licitacions realitzades a través del procediment simplificat hauran d'estar inscrits en el ROLECE o en el RELI, en la data final de presentació d'ofertes.

La inscripció en el ROLECE o RELI acredita enfront de tots els òrgans de contractació del sector públic, segons el que s'hi reflecteixi i llevat que hi hagi una prova en contra:

- a) les condicions d'aptitud de l'empresari quant a la seva personalitat i capacitat d'obrar, representació, habilitació professional o empresarial;
- b) solvència econòmica i financera i tècnica o professional;
- c) classificació i altres circumstàncies inscrites; i la concurrència o no de les prohibicions de contractar que hi hagin de constar.





12. PÒLISSES D'ASSEGURANCES

Procedeix: Sí

El contractista s'obliga a contractar una pòlissa de responsabilitat civil per un import mínim de 300.000,00 € per sinistre, amb un sublímit mínim de 150.000,00 € per víctima, que cobreixi la responsabilitat civil per tots els accidents, danys i perjudicis que puguin ser ocasionats pels treballs que es realitzin com a conseqüència de la prestació de l'obra. Aquesta pòlissa haurà d'estar en vigor durant tota la durada del contracte.

Aquesta pòlissa l'haurà de subscriure amb una entitat de reconeguda solvència.

En relació amb la pòlissa, l'Ajuntament del Catllar realitzarà periòdicament controls de la pòlissa contractada per l'empresa contractista, per tal de comprovar l'abast de la seva cobertura i la seva permanent vigència.

L'empresa contractista estarà obligada a lliurar també al responsable del contracte còpia de les pòlisses i de l'últim rebut de pagament, a l'inici del contracte i, en el termini màxim d'un mes, de les modificacions i/o renovacions d'aquesta pòlissa.

13. CRITERIS D'ADJUDICACIÓ I PUNTUACIÓ

D'acord amb l'article 159.1 b) de la LCSP es tindran en compte criteris d'aplicació automàtica (fins a 100 punts), d'acord amb el següent:

Criteri de valoració	Tipus de criteri	Puntuació
1. Oferta econòmica	Criteris objectius o valorables mitjançant fórmules.	80 punts
2. Ampliació termini de garantia (màxim 2 anys)	Criteris objectius o valorables mitjançant fórmules.	20 punts
	Total puntuació	100 punts

Criteri de valoració 1. Oferta econòmica: Màxim 80 punts

Els licitadors hauran de presentar una oferta a la baixa respecte al pressupost de licitació. El licitador que iguali el pressupost de licitació, obtindrà zero punts.





L'oferta més baixa, la més econòmica, obtindrà la màxima puntuació, 80 punts.

A la resta de propostes, se les puntuarà d'acord amb la puntuació obtinguda de l'aplicació de la següent fórmula:

<p>Puntuació de cada oferta = $\frac{\text{Puntuació màxima} * \text{Preu de l'oferta més econòmica}}{\text{Preu de l'oferta que es puntua}}$</p>
--

Seràn excloses de forma automàtica les que ofereixin un import superior a l'import de licitació establert en aquest plec.

Criteris per a la determinació de l'existència de baixes presumptament anormals

Per determinar si les ofertes contenen valors anormals s'han d'aplicar els paràmetres objectius previstos en l'article 85 del Reial decret 1098/2001, de 12 d'octubre, pel qual s'aprova el Reglament general de la Llei de Contractes de les administracions públiques (RGLCAP).

La determinació de les ofertes que presentin uns valors anormals s'ha de dur a terme en funció dels límits i els paràmetres objectius següents:

1. Si concorre una empresa licitadora, es considera anormalment baixa l'oferta que compleixi els dos criteris següents:
 - Que l'oferta econòmica sigui un 25% més baixa que el pressupost de licitació.
 - Que la puntuació que li correspongui en la resta de criteris d'adjudicació diferents del preu sigui superior al 90% de la puntuació total establerta en el plec de clàusules administratives particulars (en endavant PCAP).
2. Si concorren dues empreses licitadores, es considera anormalment baixa l'oferta que compleixi els dos criteris següents:
 - Que la puntuació que li correspongui en l'oferta econòmica sigui superior en més d'un 20% a la de l'altra oferta.
 - Que la puntuació que li correspongui en la resta de criteris d'adjudicació diferents del preu sigui superior en més d'un 20% a la puntuació més baixa.
3. Si concorren tres o més empreses licitadores, es considera anormalment baixa l'oferta que compleixi els dos criteris següents:





- Que la puntuació que li correspongui en l'oferta econòmica sigui superior en més d'un 10% a la mitjana aritmètica de les puntuacions de totes les ofertes econòmiques presentades.
- Que la puntuació que li correspongui en la resta de criteris d'adjudicació diferents del preu, sigui superior a la suma de la mitjana aritmètica de les puntuacions de les ofertes i la desviació mitjana d'aquestes puntuacions. Per calcular la desviació mitjana de les puntuacions s'obtindrà, per a cada oferta, el valor absolut de la diferència entre la seva puntuació i la mitjana aritmètica de les puntuacions de totes les ofertes. La desviació mitjana de les puntuacions és igual a la mitjana aritmètica d'aquests valors absoluts.

Criteri de valoració 2: ampliació del termini de garantia

La garantia obligatòria és d'un (1) any. Es puntuarà amb 10 punts per cada any d'ampliació del termini de garantia obligatòria, fins a un màxim de 20 punts, segons segueix:

- Un (1) any d'ampliació del termini de garantia: 10 punts
- Dos (2) anys d'ampliació del termini de garantia: 20 punts

Es tracta d'un criteri proporcional perquè per cada any d'increment li correspon un increment de 10 punts.

10. SUBROGACIÓ DE PERSONAL

No hi ha personal a subrogar.

11. CONDICIONS ESPECIALS D'EXECUCIÓ

S'estableixen les següents condicions especials d'execució del contracte, d'acord amb l'establert a l'article 202 de la LCSP:

De caràcter social:

- L'adjudicatari està obligat al compliment de les disposicions vigents en matèria laboral -conveni col·lectiu aplicable-, de Seguretat Social i de prevenció de riscos laborals, per a la qual cosa caldrà presentar, si ho demana l'Ajuntament:
 - a) Fotocòpia dels RLC i RNT.
 - b) Certificat conforme els treballadors adscrits al servei es troben al corrent de cobrament de les nòmines.





- c) Justificant d'estar al corrent del pagament de les obligacions tributàries i amb la Seguretat Social.
 - d) El pagament del preu a les empreses subcontractades.
- També és una condició especial d'execució aportar la relació d'empreses subcontractistes i justificant de compliment dels pagaments dins dels terminis legalment establerts, quan ho sol·liciti l'Ajuntament, de conformitat amb l'article 217.1.in fine LCSP.
 - Aquestes obligacions tenen la consideració d'obligacions contractuals essencials.

12. RESPONSABILITATS EMPRESA CONTRACTISTA

L'empresa contractista respon de l'execució correcta de les obres d'acord amb el projecte aprovat i amb les condicions establertes en aquest plec.

L'empresa contractista executa el contracte al seu risc i ventura i està obligada a indemnitzar els danys i perjudicis que es causin a terceres persones a conseqüència de les operacions que requereixi l'execució del contracte, excepte en el cas que els danys siguin ocasionats com a conseqüència immediata i directa d'una ordre de l'Ajuntament o que els danys siguin conseqüència dels vicis del projecte elaborat per l'Administració.

L'empresa contractista és responsable, fins que es compleixi el termini de garantia, dels defectes que puguin advertir-se en la construcció, sense perjudici dels supòsits de força major establerts en l'article 239 de la LCSP i també per vicis ocults durant quinze (15) anys des de la recepció de les obres, d'acord amb el que estableix l'article 244 de la LCSP.

L'empresa contractista executa el contracte al seu risc i ventura i està obligada a indemnitzar els danys i perjudicis que es causin a terceres persones a conseqüència de les operacions que requereixi l'execució del contracte, excepte en el cas que els danys siguin ocasionats com a conseqüència immediata i directa d'una ordre de l'Ajuntament.

L'empresa contractista està obligada en l'execució del contracte al compliment de les obligacions aplicables en matèria mediambiental, social o laboral que estableixen el dret de la Unió Europea, el dret nacional, els convenis col·lectius o les disposicions de dret internacional mediambiental, social i laboral que vinculin a l'Estat, i en particular les que estableix l'annex V de la LCSP.

També està obligada a complir les disposicions vigents en matèria d'integració social de persones amb discapacitat i fiscals.





AJUNTAMENT DEL CATLLAR

L'incompliment de les obligacions en matèria mediambiental, social o laboral esmentades i, en especial, els incompliments o els retards reiterats en el pagament dels salaris o l'aplicació de condicions salarials inferiors a les derivades dels convenis col·lectius que sigui greu i dolosa, donarà lloc a la imposició de penalitats.

A aquest efecte, l'empresa contractista haurà de remetre la justificació de la realització efectiva d'aquests pagaments a l'òrgan de contractació quan aquest li ho sol·liciti.

L'empresa contractista s'obliga a complir les condicions salarials dels treballadors de conformitat amb el conveni col·lectiu sectorial aplicable.

L'empresa contractista s'obliga a aplicar en executar les obres les mesures destinades a promoure la igualtat entre homes i dones.

L'empresa contractista ha de complir les ordres i les instruccions que, en la interpretació tècnica del contracte, li doni la persona que exerceix la direcció de l'obra.

L'empresa contractista ha de facilitar a la persona que exerceix la direcció de l'obra i a l'Ajuntament l'accés a tota la informació, tant documental com de camp, que li requereixin en qualsevol moment durant l'execució de les obres.

L'empresa contractista ha de conservar el llibre d'ordres.

L'empresa contractista ha de presentar a l'Ajuntament, en el cas d'obres subjectes a la Llei 3/2007, del 4 de juliol, de l'obra pública, la memòria final quan així s'estableixi al projecte aprovat.

L'empresa o empreses contractistes s'ha de fer càrrec de les despeses següents:

- Les derivades dels assaigs i anàlisis de materials i unitats d'obres i dels informes específics que la persona que exerceix la direcció facultativa ordeni, sense perjudici d'aquells previstos en el projecte aprovat.
- Les derivades de les autoritzacions, llicències, documents i qualsevol informació d'organismes oficials o particulars.
- Les derivades dels tributs que corresponguin al contracte o a l'objecte del contracte.





AJUNTAMENT DEL CATLLAR

- Les derivades, en el seu cas de la instal·lació, manteniment i retirada de les tanques publicitàries que informen el públic sobre l'inici i final de l'obra i de la resta de mesures d'informació que s'acordin.
- De qualsevol altre que resulti d'aplicació segons les disposicions vigents, en la forma i condicions que aquestes assenyalin.

L'empresa contractista està obligada a instal·lar pel seu compte els senyals necessaris per indicar l'accés a l'obra, la circulació a la zona que ocupen els treballs i els punts de possible perill a causa de l'obra.

L'empresa contractista està obligada a instal·lar pel seu compte, prèvia la conformitat del responsable del contracte de l'Ajuntament, la tanca publicitària que informi sobre l'inici i la finalització de les obres.

Així mateix, ha de comunicar a l'Ajuntament, mitjançant la persona que exerceix la direcció facultativa de l'obra, les incidències que puguin sorgir durant l'execució, a l'efecte de l'oportuna informació a la ciutadania i a les administracions afectades, i a realitzar les actuacions d'informació, en el cas que l'Ajuntament així ho requereixi. L'empresa contractista ha d'assumir el cost d'altres mesures d'informació a la ciutadania i a les persones usuàries que l'Ajuntament decideixi dur a terme i que es concretin en el projecte aprovat.

L'empresa contractista, amb relació amb les dades personals a les quals tingui accés amb ocasió del contracte, s'obliga al compliment de tot allò que estableix la Llei orgànica 3/2018, de 5 de desembre, de protecció de dades personals i garantia dels drets digitals, a la normativa de desenvolupament i al que estableix el Reglament (UE) 2016/679 del Parlament Europeu i del Consell, de 27 d'abril de 2016, relatiu a la protecció de les persones físiques pel que fa al tractament de dades personals i a la lliure circulació d'aquestes dades i pel qual es deroga la Directiva 95/46/CE.

El contractista s'obliga a contractar una pòlissa de responsabilitat civil per un import mínim de 300.000,00 € per sinistre, amb un sublímit mínim de 150.000,00 € per víctima, que cobreixi la responsabilitat civil per tots els accidents, danys i perjudicis que puguin ser ocasionats pels treballs que es realitzin com a conseqüència de la prestació de l'obra. Aquesta pòlissa haurà d'estar en vigor durant tota la durada del contracte.

Aquesta pòlissa l'haurà de subscriure amb una entitat de reconeguda solvència.

En relació amb la pòlissa, l'Ajuntament del Catllar realitzarà periòdicament controls de la pòlissa contractada per l'empresa contractista, per tal de comprovar l'abast de la seva cobertura i la seva permanent vigència.





L'empresa contractista estarà obligada a lliurar també al responsable del contracte còpia de les pòlisses i de l'últim rebut de pagament, a l'inici del contracte i, en el termini màxim d'un mes, de les modificacions i/o renovacions d'aquesta pòlissa.

13. SUBCONTRACTACIÓ

L'empresa contractista pot concertar amb altres empreses la realització parcial de la prestació objecte d'aquest contracte, si així es fa constar a **l'apartat P del quadre de característiques** del PCAP.

La subcontractació està sotmesa al compliment dels requisits i circumstàncies regulades en l'article 215 de la LCSP.

14. CESSIÓ

Si així es fa constar a **l'apartat O del quadre de característiques** del PCAP.

La cessió està sotmesa al compliment dels requisits i circumstàncies regulades a la LCSP.

15. CRITERI ESTABLERT EN CAS DE DESEMPAT

Tindran preferència en l'adjudicació del contracte les proposicions presentades per les empreses que, en la data de finalització del termini de presentació de les ofertes, compleixin els requisits establerts a l'article 147.2 de la LCSP per decidir els criteris de desempat. Per tant, en cas d'empat, entre diverses ofertes després de l'aplicació dels criteris d'adjudicació del contracte, es resol mitjançant l'aplicació per ordre dels criteris socials següents, referits al moment de finalitzar el termini de presentació d'ofertes:

- a. Percentatge superior de treballadors/es amb discapacitat o en situació d'exclusió social en la plantilla de cadascuna de les empreses; en cas d'igualtat ha de prevaldre el nombre més alt de treballadors fixos amb discapacitat en plantilla, o el nombre més alt de persones treballadores en inclusió en la plantilla.
- b. Percentatge inferior de contractes temporals en la plantilla de cadascuna de les empreses.
- c. Percentatge superior de dones ocupades en la plantilla de cadascuna de les empreses.
- d. El sorteig, en cas que l'aplicació dels anteriors criteris no hagi donat lloc a un desempat.





16. RESPONSABLE DEL CONTRACTE

S'establirà com a responsable d'aquest contracte a la persona nomenada com a director de les obres, en compliment del previst en l'art. 62 de la LCSP i exercirà, a més de les funcions generals de supervisió de l'execució del contracte, les funcions específiques que, segons les característiques de cada objecte contractual, se li atribueixin per tal de minimitzar l'impacte administratiu i tècnic de les incidències d'execució contractual i per tal de garantir la coordinació entre les diferents persones implicades en el contracte. En concret, tindrà les funcions següents:

- Supervisar el compliment per part del contractista de totes les obligacions i condicions contractuals;
- Coordinar els diferents agents implicats en el contracte en el cas que aquesta funció específica no correspongués a altres persones;
- Adoptar les decisions i dictar les instruccions necessàries per a la correcta realització de la prestació pactada;
- Informar del nivell de satisfacció de l'execució del contracte. A banda de totes aquelles altres informacions i informes que el responsable del contracte consideri procedents, emetrà un informe d'avaluació final de la contractació que farà referència a diferents aspectes de l'execució del contracte, l'adequació del disseny, als objectius previstos amb la contractació i als resultats finals obtinguts, i també als aspectes econòmics i pressupostaris i als de caràcter tècnic.

Pels motius exposats es justifica la necessitat i idoneïtat de procedir a la contractació de referència.

El Catllar, a data de la signatura electrònica

