

Expedient núm. X2024000926

RAFAEL BERGA VAYREDA, secretari interventor de l'Ajuntament de les Preses, comarca de la Garrotxa,

CERTIFICO:

Que la **JUNTA DE GOVERN LOCAL**, en la **SESSIÓ ORDINÀRIA** celebrada el dia 26 de setembre de 2024 ha adoptat l'acord següent, que transcrit literalment diu:

*Òrgan: Junta de Govern
Caràcter: Sessió Ordinària
Data: 26 de setembre de 2024
Expedient núm. X2024000926
Aprovat per unanimitat (Albert Danés Casalprim,
Lluís Guillaumes Picart, Laia Figueras Tortras,
Ferran Pagès Roquer)*

ACORD

Aprovació de l'expedient de contractació, per a la concessió del servei bar-restaurant-cafeteria i punt d'informació a desenvolupar a l'edifici del c/Major 2 de les Preses, en l'espai anomenat "Bar pati de ca les Monges" o "Bar la Plaça".

En relació amb l'expedient relatiu a la contractació per procediment obert de la prestació del servei de bar, restaurant i cafeteria i punt d'informació a desenvolupar a l'edifici del c/Major 2 de les Preses, en l'espai on hi ha ubicat el "Bar la Plaça" o "Pati de ca les Monges", s'emet el següent informe-proposta de resolució, de conformitat amb allò disposat en l'article 175 del Reglament d'Organització, Funcionament i Règim Jurídic de les Entitats Locals, aprovat pel Reial decret 2568/1986, de 28 de novembre, amb base als següents,

Antecedents.

1.- Per resolució d'alcaldia de data 26 de setembre de 2024 s'acorda sol·licitar informe a secretaria intervenció relatiu al tipus de contracte a celebrar i el procediment a seguir per a la prestació del servei de bar- cafeteria i punt d'informació a desenvolupar a l'edifici del c/Major, 2 de les Preses, conegut amb el nom de "Bar la Plaça" o "Pati de ca les Monges". En la mateixa resolució s'indica que la retribució per a la prestació del servei de bar, restaurant i cafeteria serà la resultant de la pròpia explotació de l'activitat, a risc i ventura de la persona adjudicatària.

2.- El mateix dia 26 de setembre de 2024 el secretari emet informe indicant que el tipus de contracte a celebrar, tenint en compte la retribució per la prestació del servei de bar, restaurant i cafeteria i punt d'informació serà la resultant de la pròpia explotació de l'activitat, a risc i ventura de l'adjudicatari, és el de concessió/gestió de servei públic. Així mateix informa que tractant-se d'un contracte de gestió/concessió de servei

públic queda exclosa la possibilitat de licitar-lo seguint el procediment per a la contractació menor, així com la possibilitat d'utilitzar el procediment obert simplificat, sens perjudici que es pugui tramitar de manera urgent si concorren les circumstàncies previstes a l'article 119 de la LCSP. El secretari proposa com a procediment a seguir, una vegada assenyalada la necessitat de realitzar la contractació de la concessió del servei, el procediment obert.

3- *Per resolució d'alcaldia de data 26 de setembre de 2024 s'acorda iniciar l'expedient per a la contractació de la concessió del servei bar-restaurant-cafeteria i punt d'informació a desenvolupar a l'edifici del c/Major 2 de les Preses, en l'espai anomenat bar "Pati de Ca les Monges" o "Bar la Plaça" i ordenar la redacció dels plecs de clàusules administratives particulars, i si convé, de prescripcions tècniques, que han de regir el procés de licitació i el contracte.*

En la mateixa resolució s'assenyala: 1r) Que la incoació de l'expedient de contractació obeeix a necessitat de garantir la prestació del servei de bar-cafeteria-restaurant als usuaris de la llar d'avis, i de potenciar aquest espai com a punt de trobada d'activitats juvenils, i de dinamització sòcio-cultural organitzades pel propi Ajuntament, pel concessionari de l'espai o per les entitats i associacions del municipi (fires, teatre, dansa, música en viu, sardanes, festa major, revetlles, etc.); 2n) Que la tramitació se seguirà pels procediments d'urgència; 3r) Que l'Ajuntament no disposa dels mitjans materials ni del personal necessari per a prestar el servei, ni contempla en la seva plantilla de personal ni en la relació de llocs de treball aprovada, places per a les tasques pròpies d'aquest servei; 4r) Que no procedeix la divisió en lots atès que hi ha un únic espai on es pot prestar el servei de bar-cafeteria i econòmicament resultaria inviable la seva explotació per una pluralitat de licitadors.

Justificació de la urgència: *En data 31 de juliol de 2024 la Junta de Govern Local va veure's compel·lida a declarar RESOLT, per renúncia de la contractista el contracte de concessió del servei de bar, restaurant i cafeteria i punt d'informació a desenvolupar a l'edifici del c/Major 2 de les Preses, en l'espai on hi ha ubicat el "BAR CAFÈ LA PLAÇA".*

Deixar constància que amb caràcter previ a presentar la renúncia la contractista ja havia tancat de fet aquest espai, de tal manera que el col·lectiu d'usuaris del casal de la gent gran es va veure privat durant setmanes d'un dels seus principals punts de trobada.

Prèviament, també al llarg de l'any 2024, durant el procés de licitació i adjudicació de l'espai per renúncia de l'anterior contractista, el col·lectiu d'usuaris del casal de la gent tampoc en va poder fer ús, la qual cosa va generar les lògiques protestes i laments.

La renúncia de la darrera contractista produïda en època estival, va obligar a l'Ajuntament a buscar una solució apressada que va desembocar en la subscripció, amb els qui aleshores eren concessionaris del servei de bar-restaurant de la piscina municipal de les Preses, d'un contracte per temps determinat a l'objecte de garantir la continuïtat de la prestació del servei als usuaris de la llar d'avis i també als visitants del municipi en un dels períodes de màxima afluència de visitants (mesos d'agost, setembre i primera quinzena d'octubre). Aquest contracte finalitzarà el dia 13 d'octubre de 2024.

D'acord amb aquests antecedents es considera d'interès públic fer tot allò possible per no tornar a interrompre la normal prestació del servei de bar-restaurant-cafeteria als usuaris del Casal de la Gent Gran, atès que aquest és un dels seus principals punts de trobada i atès que al llarg de l'any 2024 ja s'han vist privats d'aquest espai en reiterades ocasions com a conseqüència de la seva gestió poc reeixida.

4.- S'ha procedit a la redacció del corresponent Plec de Clàusules Administratives del Contracte i a l'elaboració del corresponent estudi de viabilitat conforme amb l'establert a l'article 285.2 de la Llei 9/2017, de 8 de novembre, de contractes del sector públic.

LEGISLACIÓ APLICABLE

La Legislació aplicable a l'assumpte és la següent:

— *Els articles 63, 99 a 102, 116, 117, 119, 122, 124 i 131 a 158 i les Disposicions Addicionals Segona, Tercera i Quinzena de la Llei 9/2017, de 8 de novembre, de Contractes del Sector Públic, per la qual es traslladen a l'ordenament jurídic espanyol les Directives del Parlament Europeu i del Consell 2014/23/UE i 2014/24/UE, de 26 de febrer de 2014.*

— *El Reial decret 817/2009, de 8 de maig, pel qual es desenvolupa parcialment la Llei 30/2007, de 30 d'octubre, de Contractes del Sector Públic.*

— *El Reial decret 1098/2001, de 12 d'octubre, pel qual s'aprova el Reglament General de la Llei de Contractes de les Administracions Públiques. (Articles vigents després de l'entrada en vigor del Reial decret 817/2009, de 8 de maig).*

D'acord amb aquests antecedents es considera que l'expedient ha seguit la tramitació establerta en la Legislació aplicable procedint la seva aprovació per la Junta de Govern Local per delegació de l'alcalde, conforme amb el que es disposa en la Disposició Addicional Segona de la Llei 9/2017 de 8 de novembre, de Contractes del Sector Públic.

Per això, de conformitat amb allò que s'ha fixat en l'article 175 del Reglament d'Organització, Funcionament i Règim Jurídic de les Entitats Locals aprovat per Reial decret 2568/1986, de 28 de novembre, el que subscriu eleva la següent proposta de resolució:

PROPOSTA DE RESOLUCIÓ

Primer. *Declarar urgent i aprovar l'expedient de contractació, mitjançant procediment obert per a la concessió del servei bar-restaurant-cafeteria i punt d'informació a desenvolupar a l'edifici del c/Major 2 de les Preses, en l'espai anomenat bar "Pati de Ca les Monges" o "Bar la Plaça".*

Segon . *Aprovar l'estudi de viabilitat i el Plec de Clàusules Administratives Particulars i de Prescripcions Tècniques que regiran el contracte.*

Tercer. *Publicar l'anunci de licitació en el perfil de contractant amb el contingut contemplat en l'annex III de la Llei 9/2017 de 8 de novembre, de Contractes del Sector Públic .*

Quart. *Publicar en el perfil de contractant tota la documentació integrant de l'expedient de contractació, en particular el plec de clàusules administratives particulars i el de prescripcions tècniques .*

Cinquè. *Designar als membres de la mesa de contractació i publicar la seva composició en el perfil de contractant:*

President titular. Albert Danés Casalprim, que actuarà com a President de la mesa.

Presidenta suplent. Eulàlia Figueras i Tortràs.

1r Vocal titular. Rafael Berga Vayreda (Secretari-Interventor de la Corporació).

1r Vocal suplent. Olga Almor Arias (Gestora Administrativa)

2n Vocal titular. Mateu Batallé Canal (tècnic de comunicació)

2n vocal suplent Cèlia Espinós Rigol (serveis tècnics)

Secretari. Jordi Bassagañas Clavaguera (tècnic d'administració digital).

Secretari suplent. Actuarà com a secretari suplent el 1r Vocal suplent o en el seu defecte el 2n vocal suplent.

I perquè així consti als efectes oportuns, i a reserva de l'aprovació definitiva de l'acta, lliuro la present certificació per ordre i amb el vistiplau del Sr. alcalde.

Signat electrònicament,