

ACTA DE REQUERIMENT A LES OFERTES INCURSES EN PRESUMPCIÓ D'ANORMALITAT

Assumpte: Contracte de serveis per a la redacció del projecte d'urbanització i executiu de la zona lúdica-esportiva de Mont-roig del Camp

Expedient: 13105/2023

Tràmit: Segona sessió de la Mesa de Contractació

En data 6 de juny de 2024 a les 12:30 hores, es reuneix, en sessió telemàtica, la Mesa de contractació prèviament constituïda el passat 9 de maig de 2024, i hi assisteixen els següents membres que la integren:

PRESIDENT/A Llorenç Rofes Anguera, arquitecte municipal

VOCALS Aránzazu Sorlí Pons, secretària de la Corporació
Pablo Cervera Belmar, Interventor
Rosa Guerrero Colorado, administrativa de contractació
Mar Amorós Mas, administrativa de contractació

SECRETARI/ÀRIA Ana Molina Vera, TAG de contractació

ASISTENCIA TÈCNIC EXPERT PER ASESORAR A LA MESA, amb veu però sense vot:
Josep Maria Milà Ricomà, arquitecte oficina de projectes.

En aquest acte no públic, es procedeix a donar compte de l'informe subscrit a dia d'avui per l'arquitecte municipal relatiu a les proposicions presentades per les empreses interessades que es transcriu a continuació:

“ (...) **CRITERIS DE VALORACIÓ SEGONS PCAP**”

El pressupost de licitació d'aquest servei és de 96.318,10 €, IVA exclòs euros.

De conformitat amb l'art. 159.6.c) de la LCSP tots els criteris d'adjudicació que es preveuen al plec són valorables de manera automàtica. Es determinen una pluralitat de criteris d'adjudicació sobre la base de la millor relació qualitat-preu, que s'avaluaran en base a criteris econòmics i qualitatius, tal com disposa l'art. 145 de la LCSP.

| Descripció del criteri | Ponderació | Tipus de criteri |
|--|------------|-----------------------|
| Oferta econòmica | 45% | Automàtic / econòmic |
| Experiència dels professionals adscrits al contracte | 25% | Automàtic /qualitatiu |
| Pluridisciplinarietat en l'equip tècnic | 15% | Automàtic /qualitatiu |
| Millora en la presentació del projecte 1 (renders) | 5% | Automàtic /qualitatiu |
| Millora en la presentació del projecte 2 (maqueta) | 10% | Automàtic /qualitatiu |
| TOTAL | 100% | |



a) Oferta econòmica (fins a 45 punts)

S'atorgarà la màxima puntuació (45 punts) a la proposició que ofereixi el preu més baix i zero punts, a l'oferta que no realitzi cap reducció del preu. La resta d'ofertes es valoraran en proporció directa segons la següent fórmula:

$$\text{Puntuació oferta} = \text{Puntuació màxima (45 punts)} \times (\text{IL} - \text{Ov}) / (\text{IL} - \text{Om})$$

- On:
- IL = Import de licitació (sense IVA)
 - Ov = Oferta econòmica objecte de valoració (sense IVA)
 - Om = Import de l'oferta econòmica més baixa (sense IVA)

Seràn excloses de forma automàtica les ofertes que ofereixin un import superior a l'import de licitació establert en els plecs.

Justificació del criteri d'adjudicació

L'aplicació d'aquesta fórmula garanteix que a un menor preu (major baixa), li correspon una major puntuació i a un major preu (menor baixa), una puntuació menor, així com que a una baixa igual a 0% (pressupost de licitació) li correspon una valoració de 0 punts. Per tant, reparteix tots els punts de forma proporcional i compara les ofertes entre els diferents licitadors. Es tracta d'una regla de tres simple, directa i proporcional.

b) Experiència dels professionals adscrits a l'execució del contracte - (fins a 25 punts)

A part del compliment dels mínims exigits per a l'acreditació de la solvència tècnica, es valorarà l'experiència del personal adscrit a l'execució del contracte, de la següent manera:

Si algun dels tècnics o tècniques, enumerats a la primera columna, ha col·laborat en la redacció d'un projecte d'urbanització amb un PEM superior a 1.000.000 en els últims 3 anys es valorarà amb 1 punt.

Si el tècnic enumerat a la primera columna ha col·laborat en la redacció de dos projectes d'urbanització amb un PEM superior a 1.000.000 en els últims 3 anys es valorarà amb 1,5 punts.

Si ha col·laborat en tres o més projectes, es valorarà en 2,5 punts.

L'anterior, d'acord amb la següent taula:

| | Col·laboració en la redacció d'un projecte d'urbanització amb un PEM superior a 1.000.000€ en els últims 3 anys | Col·laboració en la redacció de dos projectes d'urbanització amb un PEM superior a 1.000.000€ en els últims 3 anys | Col·laboració en la redacció de tres o més projectes d'urbanització amb un PEM superior a 1.000.000€ en els últims 3 anys |
|-----------------------------|---|--|---|
| Tècnic/a responsable | 1 punt | 1,5 punts | 2,5 punts |





| | | | |
|--|--------|-----------|-----------|
| redactor/a i coordinador/a del projecte.* | | | |
| Tècnic/a 1 especialista en projectes d'urbanització , càlcul d'instal·lacions, càlcul d'estructures i serveis urbans* | 1 punt | 1,5 punts | 2,5 punts |
| Tècnic/a 2 especialista en projectes d'urbanització , càlcul d'instal·lacions, càlcul d'estructures i serveis urbans | 1 punt | 1,5 punts | 2,5 punts |
| Tècnic/a especialista en l'àmbit ambiental i infraestructura verda* | 1 punt | 1,5 punts | 2,5 punts |
| Tècnic/a especialista en amidaments i pressupostos* | 1 punt | 1,5 punts | 2,5 punts |

Forma d'acreditació

L'experiència s'acreditarà mitjançant document acreditatiu de l'autoria del projecte, visat pel col·legi oficial o per l'administració, o certificat del promotor. Haurà de constar: nom i funcions del treballador, el pressupost de l'obra, la denominació de l'obra i la data de redacció del projecte, referida a cadascun dels tècnics especialistes en els àmbits descrits (no podent presentar-se certificats de persones que no s'adscriuin al contracte).

La documentació acreditativa s'haurà de presentar en el moment de presentar l'oferta. En cas que manqui la documentació justificativa o aquesta presenti mancances, aquesta no serà objecte de valoració.

Justificació

Es considera que és adequat valorar com a criteri d'adjudicació l'experiència dels professionals adscrits a l'execució del contracte, tenint en compte que la qualitat del personal afecta d'una forma significativa a la millor execució del contracte, i en el cas dels serveis de caràcter intel·lectual l'experiència de l'equip de treball garanteixen una millora en el resultat del projecte, el professional que ja ha estat en situacions similars resoldrà detalls constructius, podrà preveure els punts conflictius amb antelació, és a dir definirà amb més exactitud allò que després serà necessari per la posada en obra.

c) Pluridisciplinarietat de l'equip adscrit a l'execució del contracte - (fins a 15 punts)

Es valorarà el caràcter multidisciplinari de l'equip adscrit a l'execució del contracte integrat pels 5 membres determinats en el punt 12 de la present memòria.

- Si dels 5 membres adscrits a l'execució contracte, s'acrediten 3 titulacions



acadèmiques universitàries diferents (de totes les establertes en el punt 12), s'atorgaran **5 punts**.

- Si dels 5 membres adscrits a l'execució del contracte, s'acrediten 4 titulacions acadèmiques universitàries diferents (de totes les establertes en el punt 12), s'atorgaran **10 punts**.
- Si dels 5 membres adscrits a l'execució del contracte, s'acrediten 5 titulacions acadèmiques universitàries diferents (de totes les establertes en el punt 12), s'atorgaran **15 punts**.

Forma d'acreditació

S'haurà d'aportar el títol universitari oficial, el certificat d'estudis realitzats o bé el document de col·legiació corresponent de les persones que integren l'equip de treball.

d) Millora en la presentació del projecte, realització de renders - (fins a 5 punts)

Es valorarà amb una puntuació de 5 punts el compromís de presentació de 5 renders del resultat final del projecte. En cas de no escollir aquesta millora, s'atorgaran 0 punts.

e) Millora en la presentació del projecte, realització de maqueta - (fins a 10 punts)

Es valorarà amb una puntuació de 10 punts el compromís de presentació d'una maqueta a escala 1/300 de dimensions 100cm.x100cm., que englobi tota l'illa d'equipaments i l'entorn. En cas de no escollir aquesta millora, s'atorgaran 0 punts.

VALORACIÓ TOTAL DE LES OFERTES

- CRITERI AUTOMÀTIC / ECONÒMIC

a) Oferta econòmica

El càlcul de les puntuacions, s'ha fet en base a la fórmula establerta al punt 18.1 del Plec de Clàusules Administratives

| Licitadora | Puntuació oferta |
|--|-------------------------|
| EDDAB arquitectura SLP | 30,45 |
| Basterrechea-Tejada arquitectes SLP | 19,61 |
| Grupo Dayhe Development & Investment, S.L. | 40,54 |
| Barrio Peraire Arquitectes SCP | 18,04 |
| Ingenieros Emetres SCP | 28,24 |
| SCOB ARQUITECTURA I PAISATGE S.L.P. | 20,42 |
| JPAM Estudio de Arquitectura SLP | 22,50 |





| | |
|-------------------------------|--------------|
| COLOMER-RIFÀ, SLP. | 21,94 |
| SBS SIMÓN I BLANCO, SL. | 17,25 |
| DEURZA CONSULTING S.L. | 45,00 |
| META ENGINEERING - ANA COELLO | 20,23 |

- **CRITERIS AUTOMÀTICS /QUALITATIUS**

La puntuació dels criteris automàtics i qualitatius, s'ha fet en base a l'establert als PCAP (apartats 18.2, 18.3, 18.4 i 18.5), a continuació es detalla la puntuació obtinguda per cadascuna de les ofertes:

b) Experiència dels professionals adscrits a l'execució del contracte

- (I) Col·laboració en la redacció d'un projecte d'urbanització amb un PEM superior a 1.000.000€ en els últims 3 anys
- (II) Col·laboració en la redacció de dos projectes d'urbanització amb un PEM superior a 1.000.000€ en els últims 3 anys
- (III) Col·laboració en la redacció de tres o més projectes d'urbanització amb un PEM superior a 1.000.000€ en els últims 3 anys

Per l'acreditació de l'experiència es donen per bons:

- Documents acreditatius de l'autoria del projecte visat pel **col·legi oficial**.
- Documents acreditatius de l'autoria del projecte expedits per l'**Administració**.
- Certificat del **promotor**.

No s'admeten:

- Documents on no consti el nom i funcions del treballador, el pressupost de l'obra, la denominació de l'obra i la data de redacció del projecte, referida a cadascun dels tècnics especialistes en els àmbits descrits
- Certificats de persones que no s'adscriuïn al contracte.
- Documents o certificats emesos pel redactor del projecte o adjudicatari de contracte.
- Documents expedits per treballadors de l'Administració on la signatura no acrediti la vinculació amb l'Administració o les funcions del signant.

c) Pluridisciplinarietat de l'equip adscrit a l'execució del contracte

d) Realització de renders

e) Realització de maqueta



Valoració

- EDDAB arquitectura SLP

| TÈCNIC | TÍTOL | (I) | (II) | (III) |
|---------------|-------------------|------|------|-------|
| Eduard Rodero | Arquitecte | 1,00 | 0,00 | 0,00 |
| David Agustin | Arquitecte tècnic | 1,00 | 0,00 | 0,00 |
| Rosa Pla | E. Industrial | 0,00 | 0,00 | 0,00 |
| Samuel Romero | E.T. Industrial | 0,00 | 0,00 | 0,00 |
| Bea Suero | E. Camins | 0,00 | 0,00 | 0,00 |

- Experiència dels professionals adscrits a l'execució del contracte: 2 punts
- Pluridisciplinarietat de l'equip adscrit a l'execució del contracte: 15 punts
- Realització de renders: 5 punts
- Realització de maqueta: 10 punts

- Basterrechea-Tejada arquitectes SLP

| TÈCNIC | TÍTOL | (I) | (II) | (III) |
|-------------------------|----------------------|------|------|-------|
| Félix Basterrechea Ayus | Arquitecte | 1,00 | 1,50 | 2,50 |
| Eduardo Negro | E.T. Obres Públiques | 1,00 | 1,50 | 2,50 |
| Cipriano Bermúdez | E. Industrial | 0,00 | 0,00 | 0,00 |
| Mireia Fernández | E. Agrícola | 0,00 | 0,00 | 0,00 |
| Fernando Tejada Sedano | Arquitecte tècnic | 1,00 | 1,50 | 2,50 |

- Experiència dels professionals adscrits a l'execució del contracte: 15 punts
- Pluridisciplinarietat de l'equip adscrit a l'execució del contracte: 15 punts
- Realització de renders: 5 punts
- Realització de maqueta: 10 punts

- Grupo Dayhe Development & Investment, S.L.

| TÈCNIC | TÍTOL | (I) | (II) | (III) |
|--------------------------|----------------------|------|------|-------|
| Maria Arenas Huerta | E. Camins | 1,00 | 1,50 | 2,50 |
| Alejandro Navarro Maeztu | Arquitecte | 1,00 | 1,50 | 2,50 |
| Daniel Alemany Simó | E. Industrial | 1,00 | 1,50 | 2,50 |
| Alvaro Yécora Bujanda | E. T. Forestal | 1,00 | 1,50 | 2,50 |
| José Francisco Bedmar | E.T. Obres Públiques | 1,00 | 1,50 | 2,50 |

- Experiència dels professionals adscrits a l'execució del contracte: 25 punts
- Pluridisciplinarietat de l'equip adscrit a l'execució del contracte: 15 punts
- Realització de renders: 5 punts
- Realització de maqueta: 10 punts





- Barrio Peraire Arquitectes SCP

| TÈCNIC | TÍTOL | (I) | (II) | (III) |
|-------------------|-------------------------|------|------|-------|
| Berta Barrio Uría | Arquitecte | 0,00 | 0,00 | 0,00 |
| Cristina Mas | Arquitecte màster estr. | 0,00 | 0,00 | 0,00 |
| Toni Gimbernat | E. Industrial | 0,00 | 0,00 | 0,00 |
| Barbara Pla | E. Agrònom | 0,00 | 0,00 | 0,00 |
| Gerard Codina | Arquitecte tècnic | 0,00 | 0,00 | 0,00 |

- Experiència dels professionals adscrits a l'execució del contracte: 0 punts
- Pluridisciplinarietat de l'equip adscrit a l'execució del contracte: 15 punts
- Realització de renders: 5 punts
- Realització de maqueta: 10 punts

- Ingenieros Emetres SCP

| TÈCNIC | TÍTOL | (I) | (II) | (III) |
|---------------------------|----------------------|------|------|-------|
| Maria Romero Alegre | E. Camins | 1,00 | 1,50 | 2,50 |
| Salvador Portillo i Serra | E. Industrial | 0,00 | 0,00 | 0,00 |
| Sandra Lopez Kivacs | Arquitecte | 1,00 | 0,00 | 0,00 |
| Susana Fernandez de C | E. Agrònom | 1,00 | 0,00 | 0,00 |
| Sergi Pascual Cordovin | E.T. Obres Públiques | 1,00 | 0,00 | 0,00 |

- Experiència dels professionals adscrits a l'execució del contracte: 8 punts
- Pluridisciplinarietat de l'equip adscrit a l'execució del contracte: 15 punts
- Realització de renders: 5 punts
- Realització de maqueta: 10 punts

- SCOB ARQUITECTURA I PAISATGE S.L.P.

| TÈCNIC | TÍTOL | (I) | (II) | (III) |
|--------------------------|-------------------------------|------|------|-------|
| Óscar Blasco Lázaro | Arquitecte master paisatge | 1,00 | 1,50 | 2,50 |
| Sergi Carulla Altadill | Arquitecte | 1,00 | 1,50 | 2,50 |
| Encarnación Cortés López | Arquitecte | 1,00 | 0,00 | 0,00 |
| Gisela Lorán Benavent | Biologa | 1,00 | 0,00 | 0,00 |
| Orcar Cabrera Saavedra | Arquitecte tècnic | 1,00 | 0,00 | 0,00 |

- Experiència dels professionals adscrits a l'execució del contracte: 13 punts
- Pluridisciplinarietat de l'equip adscrit a l'execució del contracte: 10 punts
- Realització de renders: 5 punts
- Realització de maqueta: 10 punts



- JPAM Estudio de Arquitectura SLP

| TÈCNIC | TÍTOL | (I) | (II) | (III) |
|-------------------------|-------------------|------|------|-------|
| Miguel Jorge Perea | Arquitecte | 1,00 | 0,00 | 0,00 |
| Daniel Rodríguez Aranda | E. Camins | 1,00 | 1,50 | 0,00 |
| Ivan Perea Méndez | E. Civil | 1,00 | 1,50 | 2,50 |
| Albert Bestard Escudé | ET. Agrícola | 0,00 | 0,00 | 0,00 |
| Lluís Ortado Domenech | Arquitecte tècnic | 0,00 | 0,00 | 0,00 |

-Experiència dels professionals adscrits a l'execució del contracte: 8,50 punts

-Pluridisciplinarietat de l'equip adscrit a l'execució del contracte: 15 punts

-Realització de renders: 5 punts

-Realització de maqueta: 10 punts

- COLOMER-RIFÀ, SLP

| TÈCNIC | TÍTOL | (I) | (II) | (III) |
|----------------------|-------------------|------|------|-------|
| Ramon Colomer Oferil | Arquitecte | 1,00 | 1,50 | 0,00 |
| Josep Rocabosch | E.T. Industrial | 1,00 | 0,00 | 0,00 |
| Ot Anglada Vink | E. Industrial | 0,00 | 0,00 | 0,00 |
| Carme Bancells Coma | Ambientologa | 1,00 | 0,00 | 0,00 |
| Oriol Rubinat Torres | Arquitecte tècnic | 0,00 | 0,00 | 0,00 |

-Experiència dels professionals adscrits a l'execució del contracte: 4,50 punts

-Pluridisciplinarietat de l'equip adscrit a l'execució del contracte: 15 punts

-Realització de renders: 5 punts

-Realització de maqueta: 10 punts

- SBS SIMÓN I BLANCO, SL.

| TÈCNIC | TÍTOL | (I) | (II) | (III) |
|-------------------------|----------------------|------|------|-------|
| Maria Dolores Simón | E. Camins | 1,00 | 1,50 | 2,50 |
| Albert Sicart Mensa | E.T. Obres Públiques | 0,00 | 0,00 | 0,00 |
| Josep Sanromà Papasseit | E. Industrial | 0,00 | 0,00 | 0,00 |
| Ruth Rodericks Giralt | Arquitecte | 0,00 | 0,00 | 0,00 |
| Marc Solà Saigi | Arquitecte tècnic | 0,00 | 0,00 | 0,00 |

-Experiència dels professionals adscrits a l'execució del contracte: 5 punts

-Pluridisciplinarietat de l'equip adscrit a l'execució del contracte: 15 punts

-Realització de renders: 5 punts

-Realització de maqueta: 10 punts

- DEURZA CONSULTING S.L.





| TÈCNIC | TÍTOL | (I) | (II) | (III) |
|--------------------------|-------------------|------|------|-------|
| Miriam Valdivieso Fraile | Arquitecte | 1,00 | 1,50 | 2,50 |
| Alberto Nuñez Postigo | E. Camins | 1,00 | 1,50 | 0,00 |
| Sergio Serarl Roche | E. Industrial | 1,00 | 1,50 | 2,50 |
| Javier Piñeiro Roche | E. T. Ambiental | 1,00 | 1,50 | 0,00 |
| Xavier romero Monjó | Arquitecte tècnic | 1,00 | 1,50 | 2,50 |

-Experiència dels professionals adscrits a l'execució del contracte: 20 punts

-Pluridisciplinarietat de l'equip adscrit a l'execució del contracte: 15 punts

-Realització de renders: 5 punts

-Realització de maqueta: 10 punts

- META ENGINEERING - ANA COELLO

| TÈCNIC | TÍTOL | (I) | (II) | (III) |
|-----------------------|----------------------|------|------|-------|
| Ana Coello de Llobet | Arquitecte | 1,00 | 1,50 | 2,50 |
| Joan Domingo Mestre | E. Camins | 1,00 | 1,50 | 2,50 |
| Oscar Alfredo Cillilo | E. T. de Mines | 0,00 | 0,00 | 0,00 |
| Eduadr Ruiz López | Ciències Ambientals | 0,00 | 0,00 | 0,00 |
| Ismael Preciado Cano | E.T. Obres Públiques | 0,00 | 0,00 | 0,00 |

-Experiència dels professionals adscrits a l'execució del contracte: 10 punts

-Pluridisciplinarietat de l'equip adscrit a l'execució del contracte: 15 punts

-Realització de renders: 5 punts

-Realització de maqueta: 10 punts

QUADRE RESUM DE PUNTUACIONS

En la següent taula es mostren les valoracions de les propostes presentades per les empreses admeses a la licitació per a cadascun dels apartats puntuables i la suma total de les puntuacions:

| LICITADORA | a | b | c | d | e | TOTAL |
|--|-------|-------|----|---|----|-------|
| EDDAB arquitectura SLP | 30,45 | 2,00 | 15 | 5 | 10 | 62,45 |
| Basterrechea-Tejada arquitectes SLP | 19,61 | 15,00 | 15 | 5 | 10 | 64,61 |
| Grupo Dayhe Development&Investment, S.L. | 40,54 | 25,00 | 15 | 5 | 10 | 95,54 |
| Barrio Peraire Arquitectes SCP | 18,04 | 0,00 | 15 | 5 | 10 | 48,04 |
| Ingenieros Emetres SCP | 28,24 | 8,00 | 15 | 5 | 10 | 66,24 |
| SCOB ARQUITECTURA I PAISATGE S.L.P. | 20,42 | 13,00 | 10 | 5 | 10 | 58,42 |
| JPAM Estudio de Arquitectura SLP | 22,50 | 8,50 | 15 | 5 | 10 | 61,00 |
| COLOMER-RIFÀ, SLP. | 21,94 | 4,50 | 15 | 5 | 10 | 56,44 |
| SBS SIMÓN I BLANCO, SL. | 17,25 | 5,00 | 15 | 5 | 10 | 52,25 |
| DEURZA CONSULTING S.L. | 45,00 | 20,00 | 15 | 5 | 10 | 95,00 |
| META ENGINEERING - ANA COELLO | 20,23 | 10,00 | 15 | 5 | 10 | 60,23 |



- a. Oferta econòmica
- b. Experiència dels professionals
- c. Pluridisciplinarietat de l'equip
- d. Realització de renders
- e. Realització de maqueta

ESTUDI D'OFERTES ANORMALMENT BAIXES

Segons el plec de condicions administratives particulars, clàusula 19, si concorren tres o més empreses licitadores, es considera anormalment baixa l'oferta que compleixi els dos criteris següent:

1. Que la puntuació que li correspongui en l'oferta econòmica sigui superior en més d'un 10% a la mitjana aritmètica de les puntuacions de totes les ofertes econòmiques presentades.
2. Que la puntuació que li correspongui en la resta de criteris d'adjudicació diferents del preu, sigui superior a la suma de la mitjana aritmètica de les puntuacions de les ofertes i la desviació mitjana d'aquestes puntuacions.

Per calcular la desviació mitjana de les puntuacions s'obtindrà, per a cada oferta, el valor absolut de la diferència entre la seva puntuació i la mitjana aritmètica de les puntuacions de totes les ofertes. La desviació mitjana de les puntuacions és igual a la mitjana aritmètica d'aquests valors absoluts.

Anàlisi criteri 1

| Econòmica | 1 |
|--|---------------|
| | Puntuació |
| EDDAB arquitectura SLP | 30,45 |
| Basterrechea-Tejada arquitectes SLP | 19,61 |
| Grupo Dayhe Development & Investment, S.L. | 40,54 |
| Barrio Peraire Arquitectes SCP | 18,04 |
| Ingenieros Emetres SCP | 28,24 |
| SCOB ARQUITECTURA I PAISATGE S.L.P. | 20,42 |
| JPAM Estudio de Arquitectura SLP | 22,50 |
| COLOMER-RIFÀ, SLP. | 21,94 |
| SBS SIMÓN I BLANCO, SL. | 17,25 |
| DEURZA CONSULTING S.L. | 45,00 |
| META ENGINEERING - ANA COELLO | 20,23 |
| | 284,21 |
| | mitjana 25,84 |
| | % llindar 10% |
| | llindar 28,42 |





Anàlisi criteri 2

| No Econòmiques | 1 | 2 | 3 | 4 | |
|---|-----------|---------|----------|---------------|---------------|
| | | | variació | | |
| | puntuació | mitjana | ABS | 2+dm | 1-4 |
| EDDAB arquitectura SLP | 32,00 | 39,64 | 7,64 | 45,36 | -13,36 |
| Basterrechea-Tejada arquitectes SLP | 45,00 | 39,64 | 5,36 | 45,36 | -0,36 |
| Grupo Dayhe Development&Investment, S.L. | 55,00 | 39,64 | 15,36 | 45,36 | 9,64 |
| Barrio Peraire Arquitectes SCP | 30,00 | 39,64 | 9,64 | 45,36 | -15,36 |
| Ingenieros Emetres SCP | 38,00 | 39,64 | 1,64 | 45,36 | -7,36 |
| SCOB ARQUITECTURA I PAISATGE S.L.P. | 38,00 | 39,64 | 1,64 | 45,36 | -7,36 |
| JPAM Estudio de Arquitectura SLP | 38,50 | 39,64 | 1,14 | 45,36 | -6,86 |
| COLOMER-RIFÀ, SLP. | 34,50 | 39,64 | 5,14 | 45,36 | -10,86 |
| SBS SIMÓN I BLANCO, SL. | 35,00 | 39,64 | 4,64 | 45,36 | -10,36 |
| DEURZA CONSULTING S.L. | 50,00 | 39,64 | 10,36 | 45,36 | 4,64 |
| META ENGINEERING - ANA COELLO | 40,00 | 39,64 | 0,36 | 45,36 | -5,36 |
| | 436,00 | | 62,91 | | |
| | | | | dm (desviació | |
| | mitjana | 39,64 | 5,72 | mitjana) | |

CONCLUSIONS

Un cop realitzat el càlcul segons estableix l'apartat 19 de l'annex I (clàusula 20) del plec de condicions administratives d'avaluació d'ofertes anormalment baixes, es comprova que Grupo Dayhe Development & Investment, S.L. i Deurza Consulting, S.L. compleixen els dos criteris i per tant, cal considerar-les anormalment baixes.”

La Mesa de contractació assumeix com a propi aquest informe i acorda el següent:

PRIMER.- REQUERIR a les empreses que es dirà a continuació perquè en el **termini de 5 dies hàbils** a comptar des de la data d'enviament de la comunicació mitjançant la plataforma de contractació, presenti la documentació que justifiqui la viabilitat de la seva oferta en els termes que indica l'article 149 de la LCSP:

- Grupo Dayhe Development & Investment, S.L, amb NIF B97881742
- Deurza Consulting, S.L, amb NIF B99101156

I per a què consti tot l'actuat en aquest acte, a les 13:00 hores s'estén la present acta, que és signada pels membres de la Mesa.

President
interventor
Departament Contractació

Secretària de la Corporació
Departament Contractació
Secretària de la Mesa

Document signat electrònicament al marge

