

PLEC DE PRESCRIPCIONS TÈCNIQUES

Execució de les obres de protecció de l'edifici del Refetor del monestir al peu del Castell del Diable, al recinte del Monestir de Montserrat (AO-0030/22) i protecció de l'edifici de les cel·les Abat Marcet contra desprendiments rocosos del vessant i les parets de l'Elefantet (AO-0025/21).

EXPEDIENT: S-833/24 (ICGC-2024-51)

1. OBJECTE DEL CONTRACTE

Aquest contracte té per objecte l'execució de l'obres definides en els dos projectes, corresponents als dos Lots :

- *LOT 1. Projecte de protecció de l'edifici del Refetor del monestir al peu del Castell del Diable, al recinte del Monestir de Montserrat. ICGC.AO-0030/22*

Les obres projectades tenen per objecte controlar els desprendiments amb origen tant en el vessant com en el talús immediat als patis posteriors a l'edifici del Refetor del monestir de Montserrat. Les actuacions al vessant consisteixen en la instal·lació d'una barrera dinàmica des de costat de la canal de Sant Dimes i fins a cobrir tot l'edifici del Refetor del monestir. A nivell de talús l'actuació principal consisteix en la instal·lació de malla metàl·lica de triple torsió per a conducció de blocs a peu de talús i ancoratges de barra d'acer.

- *LOT 2. Projecte de protecció de l'edifici de les cel·les Abat Marcet contra desprendiments rocosos del vessant i les parets de l'Elefantet. ICGC.AO-0025/21*

Les obres projectades tenen per objecte controlar els desprendiments amb origen tant en el vessant com en el talús immediat al carrer posterior a l'edifici de les cel·les Abat Marcet de Montserrat. Les actuacions al vessant consisteixen en la instal·lació d'una barrera dinàmica des de costat del torrent de Santa Maria i fins a cobrir la visera existent a la canal de Sant Salvador. A nivell de talús l'actuació principal consisteix en la instal·lació d'una barrera estàtica en el tram inicial del carrer i l'estabilització de blocs mitjançant embolcallat amb panell de malla de cable i ancoratges de barra d'acer.

Les condicions tècniques d'execució d'aquesta obra es refereixen als documents de plànols, plecs i pressupost dels esmentats projectes.

El present document de plec de licitació fa una integració del pressupost i del termini per cada Lot i particularitza la forma de procedir.

2. TERMINI D'EXECUCIÓ DEL CONTRACTE

La planificació dels treballs s'adaptarà a les activitats del recinte del monestir i de les cel·les de l'edifici Abat Marçet i estarà subjecta a l'aprovació dels titulars de l'espai:

- Monestir de Montserrat, representat per la gestora LARSA i l'oficina de seguretat del monestir
- Patronat de la Muntanya de Montserrat

A tal efecte, s'establirà una mesa de coordinació dels treballs del conjunt dels 2 lots formada pels seus adjudicataris (sigui el mateix o diferents), els dos titulars, la direcció d'obra unificada i la coordinació de seguretat i salut de les obres.

Sens perjudici de limitacions puntuals addicionals, s'haurà de complir un horari de treball de 9h del matí a 18h de la tarda, de dilluns a divendres no festius, ampliable de 8h a 9h del matí i de 18h a 19h, per a treballs de preparació o retirada que no impliquin sorolls excessius.

Per als treballs que impliquin sorolls, especialment amb el compressor, perforació, i les operacions amb helicòpter es limitaran segons les indicacions dels titulars en funció de l'ús intern del monestir. En termes generals es preveu es preveu disposar d'unes 3 hores de treball al matí, amb una aturada d'aquests treballs que impliquin soroll de 4h a migdia i unes 4 hores de treball a la tarda.

La planificació de projecte que es deriva d'aquestes condicions respon al següent diagrama de barres que actuarà com a orientació general de l'escomesa de les obres, considerant un treball continuat per a dos equips de treball independents, i amb les parts proporcionals de condicions meteorològiques adverses normals. D'aquesta planificació es conclou els terminis contractuals determinats en cada projecte:

LOT 1. Protecció de l'edifici del Refetor del monestir al peu del Castell del Diable, al recinte del Monestir de Montserrat (AO-0030/22). El termini de l'obra s'ha determinat en 8 setmanes.

		Mes 1																				Mes 2																			
		setmana 1					setmana 2					setmana 3					setmana 4					setmana 5					setmana 6					setmana 7					setmana 8				
		1	2	3	4	5	1	2	3	4	5	1	2	3	4	5	1	2	3	4	5	1	2	3	4	5	1	2	3	4	5	1	2	3	4	5	1	2	3	4	5
Barrera dinàmica	Dies																																								
Preparatius generals	1																																								
Replanteig i subministrament	15																																								
Desbrossada	3																																								
Bases, ancoratges	12																																								
Instal·lació pals i malla	10																																								
Acabats finals i retirada	2																																								
Estabilització talús	Dies																																								
Preparatius generals	1																																								
Retirada malla existent	2																																								
Sanejament i purga	1																																								
Instal·lació malla	10																																								
Ancoratges barra acer	3																																								
Acabats finals i retirada	2																																								

- El model de barrera dinàmica ha de tenir un fonament de base de pal de suport directament ancorat al terreny amb la pertinent ròtula que correspongui. Es rebutjarà tota opció que simplement recolzi o atiranti la base.

El licitador ha d'identificar inequívocament el model de barrera dinàmica que proposa instal·lar. A tal efecte aportarà la documentació tècnica que es valora en el criteri de qualitat de la memòria, tal com determina el PCA. Aquesta documentació ha d'incloure com a mínim:

- La identificació del model de barrera per fitxa tècnica o equivalent, amb les especificacions de tots els components.
- Certificat de conformitat DEA 340059-00-0106 (Falling rocks protection kits)
- El manual de muntatge, incloent plànols i instruccions.
- La documentació tècnica (plànols, especificacions) de tota adaptació necessària del sistema per a l'encaix al cas particular. Els costos associats han d'estar repercutits a les partides d'obra existents relatives a la barrera.
- El compromís escrit del fabricant a proveir el sistema dins del termini necessari per a l'obra i a donar assistència tècnica al replanteig inicial i a la inspecció final.

Un cop conclosa l'execució de l'obra, i previ a la seva recepció provisional, es procedirà a una inspecció conjunta per part de l'instal·lador, fabricant i Direcció d'Obra amb objecte de:

- Verificar la correcta instal·lació i aprovació per part del fabricant.
- Determinar el pla de conservació del sistema per part de la Direcció d'obra segons metodologia CONSIS, que inclou la determinació de les línies de prioritat de l'estructura.

4. CONDICIONS ESPECÍFIQUES DE LA LICITACIÓ

A continuació es relacionen una sèrie de condicions d'obligat compliment per part de l'empresa adjudicatària del present contracte:

- Només es permet un nivell de subcontractació. L'empresa adjudicatària podrà subcontractar part de les tasques a d'altres empreses però aquestes no podran subcontractar d'altres empreses ni treballadors autònoms.
- L'empresa adjudicatària designarà una persona com cap d'obra, la qual tindrà també la funció de ser l'interlocutor amb la direcció facultativa i amb els responsables de l'ICGC encarregats de la gestió d'aquest contracte. Aquest cap d'obra ha d'ésser personal de l'empresa adjudicatària i, per tant, no pot ésser un autònom ni personal d'una empresa subcontractada.
- El cap d'obra ha de tenir l'experiència compromesa per l'empresa adjudicatària en la seva proposta durant el procés de licitació. En cas d'haver de substituir el cap d'obra, el substitut

ha de seguir complint aquesta condició. L'ICGC podrà requerir en qualsevol moment a l'empresa adjudicatària la documentació que li permeti verificar aquesta condició.

- No es podrà subcontractar l'execució dels treballs verticals d'estabilització al talús. Només es permeten subcontractar les tasques auxiliars de desbrossada i tala, moviment de terres i residus, transports i elevació de càrregues i senyalització viària.

L'incompliment d'alguna de les condicions abans relacionades podrà suposar l'aturada de les obres per part de l'ICGC, fins que l'empresa adjudicatària corregeixi l'incompliment en qüestió, sense que això impliqui, en cap cas, possibles pròrrogues del termini d'execució compromès per l'empresa adjudicatària en la seva proposta durant el procés de licitació.

5. PRESSUPOST DE LICITACIÓ I FACTURACIÓ

El pressupost base de licitació d'aquest contracte és de tres-cents vuitanta cinc mil set-cents trenta-cinc euros amb trenta-quatre cèntims (385.735,34 €), i es desglossa d'acord amb el següent:

Pressupost:	318.789,54 €
Import total de l'IVA (21%)	66.945,80 €
Pressupost base de licitació (IVA inclòs)	385.735,34 €

L'import adjudicat serà facturat d'acord amb les certificacions d'obra que siguin validades per la Direcció Facultativa. L'import correspondrà a la part de les partides d'obra executades i aplicant la baixa que l'empresa adjudicatària hagi presentat a la seva oferta durant el procés de licitació. Les quantitats resultants seran abonades per l'ICGC, contra presentació de factura, dins els terminis legals corresponents.

La certificació final recollirà i comptarà les possibles penalitzacions incorregudes, inclosos els endarreriments en la finalització de l'obra.

L'empresa adjudicatària podrà facturar sobre el pressupost del projecte aplicant la baixa que l'empresa adjudicatària hagi ofert en el procés de licitació a mesura que les partides d'obra executades siguin validades per la Direcció Facultativa. L'empresa adjudicatària podrà presentar la factura mensual una vegada realitzats els serveis corresponents al mes finalitzat i presentats els informes que correspongui.

Les entitats recollides a l'article 4 de la Llei 25/2013, de 27 de desembre, d'impuls de la factura electrònica i creació del registre comptable de factures del Sector Públic, tindran l'obligació de lliurar la factura que hagin expedit pels treballs realitzats per mitjans electrònics, d'acord amb l'establert a la clàusula trenta-tresena del plec de clàusules administratives. La factura haurà de

contenir aquest detall: Obres de protecció de l'edifici del Refetor del monestir al peu del Castell del Diable, al recinte del Monestir de Montserrat (AO-0030/22) i protecció de l'edifici de les cel·les Abat Marcet contra desprendiments rocosos del vessant i les parets de l'Elefantet (AO-0025/21)", per l'import indicat a la certificació emesa per la Direcció d'Obra.

En la facturació electrònica s'ha de fer constar el codi A09024763 als camps òrgan gestor, unitat tramitadora i oficina comptable (Llei 25/2013).

Les dades fiscals de l'Institut que han de constar a la factura són les següents:

INSTITUT CARTOGRÀFIC I GEOLÒGIC DE CATALUNYA
Parc de Montjuïc
08038 Barcelona
NIF: Q0801980D

Miriam Moysset i Gil
Directora