

Expedient núm.: 809/2024

Memòria Justificativa

Procediment: Contracte d'obres per Procediment Obert Simplificat

Assumpte: Actuacions per a la millora i renovació de les xarxes de subministrament d'aigua en alta i en baixa al municipi de Bellver de Cerdanya

Document signat per: El Regidor Delegat

MEMÒRIA JUSTIFICATIVA

1. Introducció

Atès que l'Ajuntament de Bellver de Cerdanya s'ha acollit a la petició de les subvencions, d'acord amb el detall següent:

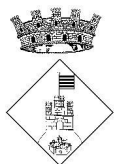
- RESOLUCIÓ ACC/2464/2023, de 4 de juliol, publicada al BOP número 8952 de data 6 de juliol es convoca la subvenció destinada a actuacions per a la millora i renovació de les xarxes de subministrament d'aigua en baixa i per a la millora de la digitalització dels sistemes de gestió de l'aigua urbana dels municipis de Catalunya (BDNS 706738).
- Pla de Cooperació Municipal per al finançament d'inversions en matèria de Salut de la Diputació de Lleida, anualitats 2023, 2024, i 2025, per als Ajuntaments i les Entitats Municipals Descentralitzades del territori de Lleida.
- RESOLUCIÓ ACC/3498/2023, de 17 d'octubre, s'aproven les bases reguladores de la línia de subvencions adreçada a la per a la realització d'inversions per a la recuperació, rehabilitació, adequació i execució de captacions d'aigües subterrànies per a l'abastament; i per RESOLUCIÓ ACC/4019/2023, de 27 de novembre, publicada al DOGC número 9052 de 30 de novembre de 2023 es publica la convocatòria de dita subvenció (BDNS 729783).

2. Descripció de la situació actual

a. Situació en la Institució

Donat el context actual de la sequera severa que està patint la conca de l'Ebre, la Confederació Hidrogràfica de l'Ebre ha decretat l'estat d'emergència per sequera a les unitats d'explotació del Baix Ebre i del Segre. El Pla especial de sequera vigent estableix, entre d'altres mesures, que el Ajuntaments puguin aplicar les mesures necessàries per garantir l'abastament de la població, arribant si fos el cas a aplicar restriccions.





Per aquest motiu, és necessari l'execució de les actuacions descrites a la present memòria per poder gestionar de forma directa i efectiva la demanda d'aigua al municipi i assegurar el compliment de les dotacions municipals fixades, alhora que es garanteixi en tot moment que la xarxa d'abastament es troba pressuritzada per evitar els efectes nocius de l'aplicació de les mesures de limitació de cabals lliurats al municipi, tant els procedents de l'alta com dels recursos propis, sobre la xarxa d'abastament.

b. Marco normatiu

El marc normatiu a que estarà subjecte el contracte, seran les següents: - Els articles 63, 99 a 102, 116, 117, 122, 124 i 131 a 159 i les Disposicions Addicionals Segona, Tercera i Quinzena de la Llei 9/2017, de 8 de novembre, de Contractes del Sector Públic, per la qual es traslladen a l'ordenament jurídic espanyol les Directives del Parlament Europeu i del Consell 2014/23/UE i 2014/24/UE, de 26 de febrer de 2014 (d'ara endavant LCSP). - El Reial decret 817/2009, de 8 de maig, pel qual es desenvolupa parcialment la Llei 30/2007, de 30 d'octubre, de Contractes del Sector Públic. - El Reial decret 1098/2001, de 12 d'octubre, pel qual s'aprova el Reglament General de la Llei de Contractes de les Administracions Públiques. (Articles vigents després de l'entrada en vigor del Reial decret 817/2009, de 8 de maig). - Reglament del servei municipal d'abastament d'aigua potable. - Reial Decret 140/2003, de 7 de febrer, pel qual s'estableixen els criteris sanitaris de la qualitat de l'aigua de consum humà (BOE núm. 45, del 21/02/2003).

3. Objecte del contracte

L'objecte d'aquest contracte és la realització d'actuacions per a la millora i renovació de les xarxes de subministrament d'aigua en alta i en baixa al municipi de Bellver de Cerdanya.

El Codi CPV que correspon a l'objecte del contracte és:

- 45232150-8 Treballs relacionats amb conduccions de distribució d'aigua.

4. Anàlisi Tècnica

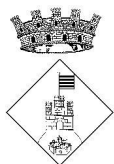
a. Consideracions tècniques i requeriments

Es defineixen cinc lots d'actuacions en funció de la seva naturalesa.

LOT 1 - ACTUACIONS PER LA MILLORA I RENOVACIÓ DE LES XARXES DE SUBMINISTRAMENT D'AIGUA EN BAIXA.

La finalitat de les actuacions descrites a continuació és la de minimitzar pèrdues d'aigua potable optimitzant-ne la seva distribució en baixa renovant infraestructura de xarxa. Es concentren les actuacions als punts de major incidència d'avaries segons reports de l'empresa concessionària de gestió del servei.





LOT 2 - ACTUACIONS PER LA MILLORA DE LA DIGITALITZACIÓ DELS SISTEMES DE GESTIÓ DE L'AIGUA.

Per a la millora en la gestió futura del recurs és necessari realitzar una inversió en la digitalització dels elements de control de la xarxa (Telecontrol). Es defineix la implantació de telecontrol de 5 vàlvules reductores de pressió i 3 comptadors sectorials amb unitats d'equip autònom d'enregistrament i enviament de dades.

LOT 3 - ACTUACIONS PER A LA NOVA CAPTACIÓ DE ROCAPLANA I EXECUCIÓ DE LA CONNEXIÓ PROVISIONAL.

El projecte té per finalitat la definició, justificació i valoració de les obres de construcció d'una nova captació i conducció per al proveïment dels pobles d'Éller i Cortàs.

LOT 4 – ADEQUACIÓ I MONITORITZACIÓ DE LES CAPTACIONS D'ABASTAMENT DE BELLVER.

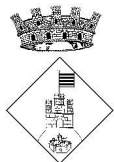
Es proposa una actuació conjunta en 3 àmbits: la caracterització, l'adequació, i la monitorització. Les fonts objecte de la present memòria són aquelles amb un major cabal d'aportació a l'abastament d'aigua potable i que no disposen d'un sistema de mesura que permeti avaluar l'evolució de la seva capacitat productiva.

LOT 5 – REHABILITACIÓ DEL POU DE L'INGLA.

El municipi de Bellver té diferenciades les següents zones d'abastament independents: Zona Bellver-Talló-Riu de Santa Maria, Zona Bor-Beders-Baltarga, Zona Éller-Cortàs, Zona Talltendre Orden, Zona Olià, Zona Pi, Zona la Solana, Zona Nas; les quals disposen de xarxes de distribució i captacions pròpies. El nuclis de Bellver, Talló i Riu de Santa Maria s'abasteixen de les captacions pròpies de la Mina l'Inglà i el Pou de l'Inglà, del qual es proposa la rehabilitació. L'aigua provinent d'aquestes captacions es condueix fins als dipòsits Inglà 1, que tracten l'aigua crua per cloració i l'emmagatzemen per la seva posterior distribució. El Pou Inglà té una fondària de 120 m i un diàmetre de perforació de 300 mm. El pou està entubat amb acer fins als últims metres, on a partir d'aquesta profunditat fins al final del pou, la camisa del revestiment és permeable per captar l'aigua.

Al llarg dels anys de funcionament del pou, poden haver-se acumulat fangs i sorres a la part final del pou. S'ha de tenir en compte que aquesta zona és la part permeable del pou i, per tant, per on es capta l'aigua de l'aquífer. Així doncs, es pot intuir que aquesta acumulació pot impedir una correcta captació l'aigua del pou.





5. Anàlisi Econòmica

a. Estudi de mercat

No ha estat necessari fer consultes preliminars del mercat, que preveu l'article 115 de la Llei 9/2017, de 8 de novembre de LCSP, per obtenir informació sobre la capacitat del mercat, l'estat de la ciència o tecnologia i informar als operadors sobre els projectes i els requisits de la futura contractació.

b. Valor Estimat

El valor estimat del contracte, d'acord amb el que es disposa a l'article 101 de la Llei 9/2017, de 8 de novembre de LCSP, és l'import total sense IVA, que ascendeix a una quantitat de 480.741,64€.

c. Viabilitat

Despeses de l'actuació (sense IVA):	480.741,64€
Total (amb IVA):	581.697,38€

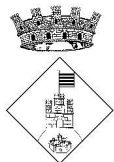
L'Ajuntament preveu cobrir les despeses derivades de l'execució de les actuacions d'aquest contracte a través de les subvencions sol·licitades, que cobreixen fins al 89,3% segons la subvenció. La part restant l'assumirà l'ajuntament amb càrrec a les partides pressupostàries 161 619 0 "Inversió en matèria de salut" i 161 619 02 "Millora i renovació de les xarxes de subministraments d'aigua".

PRESSUPOST D'ACTUACIONS PER A LA MILLORA I RENOVACIÓ DE LES XARXES DE SUBMINISTRAMENT D'AIGUA EN ALTA I BAIXA AL MUNICIPI DE BELLVER DE CERDANYA

RESUM DE PRESSUPOST DE CONCURS

LOT1 ACTUACIONS PER LA MILLORA I RENOVACIÓ DE LES XARXES DE SUBMINISTRAMENT D'AIGUA EN BAIXA - Renovació d'elements	125.760,80 €
LOT2 MILLORA DE LA DIGITALITZACIÓ DELS SISTEMES DE GESTIÓ DE L'AIGUA	64.116,39 €
LOT3 ACTUACIONS PER A LA NOVA CAPTACIÓ DE ROCAPLANA I EXECUCIÓ DE LA CONNEXIÓ PROVISIONAL	48.108,35 €
LOT4 ADEQUACIÓ I MONITORITZACIÓ DE LES CAPTACIONS D'ABASTAMENT DE BELLVER	143.390,00 €
LOT5 REHABILITACIÓ DEL POU INGLA	24.611,23 €
P.E.M.	403.984,57 €
Despeses generals 13%	52.517,99 €
Benefici Industrial 0%	24.239,07 €
P.E.C.	480.741,64 €
I.V.A. 21%	100.955,74 €
Total pressupost	581.697,38 €





d. Estabilitat pressupostària i Sostenibilitat financera

En compliment del disposat en l'article 4 de la Llei Orgànica 2/2012, de 27 d'abril, d'Estabilitat Pressupostària i Sostenibilitat Financera, el present contracte dona compliment al mateix, havent-se efectuat una valoració favorable de l'estabilitat pressupostària i la sostenibilitat financera, en el moment d'aprovar el pressupost municipal per l'exercici del 2024.

6. Anàlisi del Procediment

a. Justificació del procediment

Aquest contracte de VEC per import de 480.741,64€ s'adjudicarà d'acord amb el que s'estableix a l'article 159 de la Llei 9/2017, de 8 de novembre de contractes del sector públic.

En compliment del que estableix l'article 116.4.a de la LCSP, el procediment seleccionat ha estat un **procediment obert simplificat**, perquè permet presentar oferta a qualsevol licitador interessat, sempre que compleixi els requisits de solvència exigits en els plecs i el valor estimat del contracte és superior a 80.000 € i inferior a 2.000.000 €, sense IVA.

b. Qualificació del contracte

En aquesta contractació únicament es regulen prestacions previstes en l'article 13 de la LCSP, corresponents a un contracte d'obres.

c. Anàlisi d'execució per lots

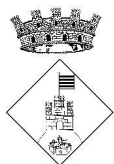
Aquest contracte es dividirà en 5 lots, en funció de la seva naturalesa, descrits i detallats en la memòria valorada:

LOT 1 - Actuacions per a la millora i renovació de les xarxes de subministrament d'aigua en baixa.

La finalitat de les actuacions descrites en aquest lot és la de minimitzar pèrdues d'aigua potable i optimitzar-ne la seva distribució en baixa renovant infraestructura de xarxa.

LOT 2 - Actuacions per a la millora de la digitalització dels sistemes de gestió de l'aigua.





Per a la millora en la gestió futura del recurs és necessari realitzar una inversió en la digitalització.

LOT 3 - Actuacions per a la nova captació de Rocaplana i execució de la connexió provisional.

Obres de construcció d'una nova captació i conducció per al proveïment dels pobles d'Éller i Cortàs.

LOT 4 – Adequació i monitorització de les captacions d'abastament de Bellver.

Es proposa una actuació conjunta en 3 àmbits: la caracterització, l'adequació i la monitorització de les captacions d'aigua del municipi.

LOT 5 – Rehabilitació del pou de l'Inгла.

Per tal de millorar el rendiment del Pou de l'Inгла, es proposa una videoinspecció i neteja d'aquest pou ja que anteriorment no s'ha realitzat cap actuació en aquesta captació.

d. Durada

LOT 1 - Actuacions per a la millora i renovació de les xarxes de subministrament d'aigua en baixa: El contracte tindrà una durada de **dos (2) mesos**, a comptar des de la data de signatura de l'acta de replanteig.

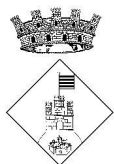
LOT 2 - Actuacions per a la millora de la digitalització dels sistemes de gestió de l'aigua: El contracte tindrà una durada d'**un (1) mes**, a comptar des de la data de signatura de l'acta de replanteig.

LOT 3 - Actuacions per a la nova captació de Rocaplana i execució de la connexió provisional: El contracte tindrà una durada de **tres (3) mesos**, a comptar des de la data de signatura de l'acta de replanteig.

LOT 4 – Adequació i monitorització de les captacions d'abastament de Bellver: El contracte tindrà una durada de **tres (3) mesos**, a comptar des de la data de signatura de l'acta de replanteig.

LOT 5 – Rehabilitació del pou de l'Inгла: El contracte tindrà una durada d'**un (1) mes**, a comptar des de la data de signatura de l'acta de replanteig.





Per al termini d'execució del contracte no es tindran en compte els períodes que transcorrin mentre no es disposi dels permisos necessaris per a l'inici de les obres, quan aquestes hagin de ser facilitades per entitats locals, altres Administracions Públiques o qualsevol entitat de dret públic.

Durant els terminis derivats d'aquestes situacions, que caldrà constatar documentalment, s'atorgaran les corresponents actes de suspensió del termini d'execució, amb indicació de si l'afectació és total o parcial. En cas d'afectació parcial es farà constar la part dels treballs suspesos. El tècnic gestor de l'Oficina Tècnica recollirà, mitjançant acta o informe, el període o períodes en què s'ha produït la suspensió.

7. Conclusions

Es justifica expressament la idoneïtat de la contractació, emetent-se a tal efecte la present MEMÒRIA amb caràcter FAVORABLE, atenent als diferents aspectes analitzats en funció de les necessitats compreses per dur a terme les actuacions per a la millora i renovació de les xarxes de subministrament d'aigua en alta i en baixa al municipi de Bellver de Cerdanya.

D'aquesta manera, queda definida la necessitat de contractar mitjançant un procediment de licitació obert, simplificat, no subjecte a regulació harmonitzada i de tramitació ordinària, en consonància amb allò descrit a la present memòria justificativa.

Josep Maria Roig Vilaseca,
Regidor d'Urbanisme i Via Pública

