

Número de registre: 2024-09-24 ECAU-10107/2024

Resolució: contractació mixta per instal·lació en règim de lloguer, manteniment, desmuntatge i el servei de gestió d'una pista de patinatge sintètica, i la instal·lació en règim de lloguer, manteniment, desmuntatge i el servei de gestió d'un tobogan sintètic i ecològic per tal de dinamitzar la campanya de nadal 2024-2025

Òrgan proponent: Servei de Contractació

RESOLUCIÓ:

En data 12 de juliol de 2024 tècnic del Servei de Comerç de l'Ajuntament de Terrassa ha emès un informe relatiu a la necessitat i la idoneïtat de contractar el la instal·lació en règim de lloguer, manteniment i desmuntatge; i el servei de gestió d'una pista de patinatge sintètica i tobogan , dins de la campanya de nadal 2024-2025. En data 5 de setembre de 2024 el director del Servei de Comerç ha signat els plecs de prescripcions tècniques.

L'objecte del contracte es divideix en dos lots diferenciats:

Lot 1: Instal·lació i els servei de gestió d'una pista de patinatge sintètica.

El contracte també inclou:

- Transport, instal·lació, totalment anivellada (tarima), i desmuntatge.
- Instal·lar les connexions elèctriques, compressor, quadres i proteccions necessàries per al funcionament de la pista de patinatge sintètica, amb les legalitzacions dels projectes.
- Conservació i manteniment de la pista de patinatge sintètica, amb les condicions òptimes per al seu funcionament durant la durada del contracte (assistència tècnica).
- Subministrament de 225 parells de patins, en número suficient per totes les mides dels peus (25 al 49).
- Servei de venda d'entrades.
- Servei de gestió del funcionament de la pista de patinatge sintètica.
- Instal·lació de carpes, i elements necessaris, com bancs, prestatges, i magatzem, per fer la venda d'entrades i informació, el subministrament de patins, i serveis complementaris.
- Contractació de les persones per a la gestió del servei, monitoratge, control d'accés i sortida de la pista de patinatge sintètica, control de cues, neteja i desinfecció, venda d'entrades.
- Fer-se càrrec de la vigilància i seguretat de les instal·lacions durant la durada del contracte.
- Aportar il·luminació i un equip de so o megafonia per posar música ambiental a la pista de patinatge sintètica, i per poder donar avisos i missatges d'emergència.
- Disseny i impremta (tiquets, normativa i segells).

Lot 2: Instal·lació i servei de gestió d'un tobogan sintètic i ecològic:

El contracte també inclou:

- Transport, instal·lació, i desmuntatge.
- Instal·lar les connexions elèctriques, compressor, quadres i proteccions necessàries pel funcionament del tobogan sintètic i ecològic, amb les legalitzacions dels projectes.
- Conservació i manteniment del tobogan sintètic i ecològic, amb les condicions òptimes pel seu funcionament durant la durada del contracte (assistència tècnica).
- Subministrament de 15 donuts amb les condicions òptimes per poder lliscar correctament pel tobogan.

- Contractació de les persones per a la gestió del servei, monitoratge, control d'accés i sortida del tobogan sintètic i ecològic, control de cues, neteja i desinfecció, venda d'entrades.
- Servei de venda d'entrades.
- Servei de gestió del funcionament del tobogan sintètic i ecològic.
- Fer-se càrrec de la vigilància i seguretat de les instal·lacions durant la durada del contracte.
- Aportar il·luminació i un equip de so o megafonia per posar música ambiental al tobogan sintètic i ecològic, i per poder donar avisos i missatges d'emergència.
- Disseny i impremta (tiquets, normativa i segells).
- Decoració nadalenca.

Els licitadors podran presentar oferta per un o per als dos lots. L'òrgan de contractació adjudicarà cadascun dels lots a l'empresa que hagi ofert la millor oferta, atenent als criteris establerts a la clàusula 15a d'aquest plec, en cada cas. Una mateixa empresa podrà ser adjudicatària d'un o més lots.

L'objecte del contracte es detalla en el plec de prescripcions tècniques (PPT).

El contracte és necessari per al compliment i la realització dels fins institucionals de l'Ajuntament de Terrassa. La naturalesa i extensió de les necessitats que pretenen cobrir-se mitjançant el contracte projectat, així com la idoneïtat del seu objecte i contingut per satisfer-les, es concreten en què la campanya de Nadal és una de les èpoques més importants pel comerç i per tal de promocionar que els ciutadans facin les seves compres a Terrassa, calen fer activitats que dinamitzin el comerç local.

El contracte té naturalesa mixta, perquè inclou prestacions corresponents a un contracte de subministrament i a un contracte de serveis. L'adjudicació es regeix per les prescripcions corresponents al contracte de subministrament perquè la prestació del contracte de subministrament té la consideració de prestació principal.

El pressupost base de licitació és de 106.811,00 euros, exclòs l'IVA i de 129.241,31 euros IVA inclòs.

	Despesa
2024	65.464,80 €
2025	41.346,20 €
Total, IVA exclòs	106.811,00 €
IVA 21%	22.430,31 €
Total, IVA inclòs	129.241,31 €

Lot 1: Instal·lació i els servei de gestió d'una pista de patinatge sintètica.

	Despesa
--	---------

2024	29.386,87 €
2025	18.560,13 €
Total, IVA exclòs	47.947,00 €
IVA 21%	10.068,87 €
Total, IVA inclòs	58.015,87 €

El pressupost base de licitació es desglossa de la manera següent:

Costos directes (95 %)	45.549,65 €
Costos indirectes (5 %)	2.397,35 €
Total	47.947,00 €

El pressupost base de licitació, tenint en compte que el servei de pista de patinatge sintètica es realitzarà del 13 de desembre de 2024 al 12 de gener de 2025, ambdós inclosos, que són 31 dies per muntatge, funcionament i desmuntatge, és el següent:

Concepte	Import
SUBMINISTRAMENT Pista de patinatge (patins, tanques, zona de bancs, màquina de neteja i d'afilar, il·luminació i so pista, carpa format 5 x 5 m / caseta + taulell i taquilla.	29.300,00 €
SERVEI Monitors, gestió de la pista, vigilància i manteniment, muntatge i desmuntatge, transport anada i tornada.	23.647,00 €
TOTAL COSTOS	52.947,00 €
Estimació de venda d'entrades (21% IVA exclòs)	5.000,00 €
Preu Base Licitació	47.947,00 €
21% d'IVA	10.068,87 €
Preu Base Licitació IVA inclòs	58.015,87 €

El preu del contracte estarà format pels costos detallats de la pista de patinatge, per import de 52.947,00 euros, menys el preu corresponent a l'estimació de venda d'entrades, generals – individuals a 4 € (2.000,00 €), les entrades ambdescompte a 3 € (3.000,00 €), 5.000,00 €, resultant un total de 47.947,00 € (exclòs IVA).

Dins d'aquesta licitació no es computen els ingressos que pugui obtenir l'empresa adjudicatària, per a la gestió i comercialització de la publicitat estàtica de la instal·lació. Aquestes dades però, no constitueixen un resultat exigible per part del contractista i anirà al seu càrrec el risc i ventura d'obtenir aquesta expectativa d'ingressos.

Per fer la estimació de l'import de 5.000,00 €, per la venda d'entrades, per aquest any 2024, no es té experiència pròpia a la localitat, per tant es fa la previsió en base a les mides de la pista, l'aforament, la tipologia de pista redueix el target a un públic infantil i el temps de duració de l'activitat i dels dies de funcionament i tenint en compte les experiències d'altres municipis amb característiques similars.

Lot 2: Instal·lació i el servei de gestió del tobogan sintètic i ecològic.

	Despesa
2024	36.077,93 €
2025	22.786,07 €
Total, IVA exclòs	58.864,00 €
IVA 21%	12.361,44 €
Total, IVA inclòs	71.225,44 €

El pressupost base de licitació es desglossa de la manera següent:

Costos directes (95 %)	55.920,80 €
Costos indirectes (5 %)	2.943,20 €
Total	58.015,87 €

El pressupost base de licitació, tenint en compte que el servei del tobogan sintètic i ecològic es realitzarà del 13 de desembre de 2024 al 12 de gener de 2025, ambdós inclosos, que són 31 dies per muntatge, funcionament i desmuntatge, és el següent:

Concepte	Import
SUBMINISTRAMENT Tobogan (donuts, tanques, il·luminació i so, carpa format 3 x 3 m / caseta , muntatge i desmuntatge,	41.067,00 €
SERVEI Monitors, gestió del tobogán, vigilància i manteniment, transport anada i tornada, producció de lones i laterals.	23.797,00€
TOTAL COSTOS	64.864,00 €
Estimació de venda d'entrades (21% IVA exclòs)	6.000,00 €
Preu Base Licitació	58.864,00 €
21% d'IVA	12.361,44 €
Preu Base Licitació IVA inclòs	71.225,44 €

El preu del contracte estarà format pels costos detallats del tobogan, per import de 64.864,00 euros, menys el preu corresponent a l'estimació de venda d'entrades, generals – individuals a 3 € (1.500,00 €), les entrades amb descompte a 2 € (4.500,00 €), 6.000,00 €, resultant un total de 58.864,00 € (exclòs IVA).

És la primera vegada que s'instal·la un tobogan d'aquestes característiques, per fer la estimació de l'import de 6.000,00 €, per la venda d'entrades es fa la previsió en base a les mides del tobogan, l'aforament, el temps de duració de l'activitat i dels dies de funcionament i tenint en compte les experiències d'altres municipis amb característiques similars.

El preu del contracte es formula en termes de preus aplicables a un tant alçat a la totalitat de les prestacions del contracte.

No es preveuen modificacions contractuals.

El valor estimat del contracte, a efectes de determinar el procediment d'adjudicació, la publicitat i la competència de l'òrgan de contractació, d'acord amb el que estableix l'article 101 de la LCSP, calculant la seva durada inicial és de 106.811,00 euros, exclòs l'IVA.

Lot	Pressupost màxim	Valor estimat
1	47.947,00 €	47.947,00 €
2	58.864,00 €	58.864,00 €
Total	106.811,00 €	106.811,00 €

El finançament de les obligacions econòmiques derivades del compliment del contracte: 129.241,31 euros, inclòs l'IVA, es farà amb càrrec a l'aplicació pressupostària 5622/43903/22199 del Pressupost Municipal amb la següent distribució:

Lot 1: Instal·lació i els servei de gestió d'una pista de patinatge sintètica.

	Despesa
2024	35.558,11 €
2025	22.457,76 €
Total	58.015,87 €

Lot 2: Instal·lació i el servei de gestió del tobogan sintètic i ecològic.

	Despesa
2024	43.654,30 €
2025	27.571,14 €
Total	71.225,44 €

Atès que el contracte comporta despeses que s'hauran d'estendre a exercicis posteriors, la seva autorització o realització se subordina al crèdit que per a cada exercici autoritzi el Pressupost Municipal, de conformitat amb el que preveu l'article 174.1 del text refós de la Llei reguladora de les hisendes locals (Reial decret legislatiu 2/2004, de 5 de març).

El contracte tindrà un termini d'execució des del 13 de desembre de 2024 fins al 12 de gener de 2025.

S'estableixen els següents terminis parcials:

- 13 de desembre de 2024 inici de la instal·lació

- 21 de desembre de 2024 inici de l'activitat
- 6 de de 2025 (inclòs) final de l'activitat 2025 (inclòs),
- 7 de gener de 2025 inici del desmuntatge que pot durar com a molt fins al 12 de gener de 2025.

L'expedient es tramitarà de forma ordinària, sense reducció de terminis.

L'adjudicació del contracte s'efectuarà utilitzant el procediment obert simplificat, segons el que preveu l'article 159.1 a 159.5 de la LCSP, i es basarà en el principi de millor relació qualitat-preu.

La licitació s'anunciarà en el perfil de contractant de l'Ajuntament, a través de la Plataforma de Serveis de Contractació Pública <https://contractaciopublica.cat/ca/perfils-contractant/detall/terrassa>.

Atès allò que disposa la disposició addicional segona de la LCSP, correspon a l'alcalde la competència com a òrgan de contractació respecte del contracte.

L'alcalde president, mitjançant decret número 14058/2023, de data 21 de juny de 2023, delegà les atribucions en aquesta matèria en la tinenta d'alcalde de l'Àrea de Serveis Generals i Govern Obert.

Per tot això i en ús de les facultats delegades pel decret d'Alcaldia-Presidència amb número 14058/2023, de data 21 de juny de 2023, aquesta tinenta d'alcalde de l'Àrea de Serveis Generals i Govern Obert,

RESOL

Primer.- Aprovar l'expedient de contractació per adjudicar el contracte mixt per la instal·lació en règim de lloguer, manteniment i desmuntatge; i el servei de gestió d'una pista de patinatge sintètica i tobogan , dins de la campanya de nadal 2024-2025.

L'objecte del contracte es divideix en dos lots diferenciats:

- Lot 1: Instal·lació i els servei de gestió d'una pista de patinatge sintètica.
- Lot 2: Instal·lació i el servei de gestió del tobogan sintètic i ecològic.

Segon.- Aprovar els plecs de clàusules administratives particulars (PCAP) i de prescripcions tècniques (PPT) que han de regir l'adjudicació del contracte.

El pressupost base de licitació és de 106.811,00 euros, exclòs l'IVA i de 129.241,31 euros IVA inclòs.

	Despesa
2024	65.464,80 €
2025	41.346,20 €
Total, IVA exclòs	106.811,00 €
IVA 21%	22.430,31 €

Total, IVA inclòs	129.241,31 €
-------------------	--------------

Lot 1: Instal·lació i els servei de gestió d'una pista de patinatge sintètica.

	Despesa
2024	29.386,87 €
2025	18.560,13 €
Total, IVA exclòs	47.947,00 €
IVA 21%	10.068,87 €
Total, IVA inclòs	58.015,87 €

Lot 2: Instal·lació i el servei de gestió del tobogan sintètic i ecològic.

	Despesa
2024	36.077,93 €
2025	22.786,07 €
Total, IVA exclòs	58.864,00 €
IVA 21%	12.361,44 €
Total, IVA inclòs	71.225,44 €

El preu del contracte es formula en termes de preus aplicables a un tant alçat a la totalitat de les prestacions del contracte.

No es preveuen modificacions contractuals.

Tercer.- El contracte tindrà un termini d'execució des del 13 de desembre de 2024 fins al 12 de gener de 2025.

S'estableixen els següents terminis parcials:

- 13 de desembre de 2024 inici de la instal·lació
- 21 de desembre de 2024 inici de l'activitat
- 6 de de 2025 (inclòs) final de l'activitat 2025 (inclòs),
- 7 de gener de 2025 inici del desmuntatge que pot durar com a molt fins al 12 de gener de 2025.

Quart.- El finançament de les obligacions econòmiques derivades del compliment del contracte: 129.241,31 euros, inclòs l'IVA, es farà amb càrrec a l'aplicació pressupostària 5622/43903/22199 del Pressupost Municipal amb la següent distribució:

Lot 1: Instal·lació i els servei de gestió d'una pista de patinatge sintètica.

	Despesa
2024	35.558,11 €
2025	22.457,76 €
Total	58.015,87 €

Lot 2: Instal·lació i el servei de gestió del tobogan sintètic i ecològic.

	Despesa
2024	43.654,30 €
2025	27.571,14 €
Total	71.225,44 €

Atès que el contracte comporta despeses que s'hauran d'estendre a exercicis posteriors, la seva autorització o realització se subordina al crèdit que per a cada exercici autoritzi el Pressupost Municipal, de conformitat amb el que preveu l'article 174.1 del text refós de la Llei reguladora de les hisendes locals (Reial decret legislatiu 2/2004, de 5 de març).

Cinquè.- Designar responsable del contracte, a què es refereix l'article 62 de la LCSP el director de Serveis d'Activitats Econòmiques de l'Ajuntament de Terrassa de l'Ajuntament de Terrassa, a qui correspondrà supervisar-ne l'execució i adoptar les decisions i dictar les instruccions necessàries amb la finalitat d'assegurar que la prestació pactada es realitzi correctament.

Sisè.- Iniciar els tràmits administratius adients per tal de procedir a l'adjudicació d'aquest contracte, que es basarà en el principi de millor relació qualitat-preu, utilitzant el procediment obert simplificat, segons el que preveu l'article 159.1 a 159.5 de la LCSP, i es basarà en el principi de millor relació qualitat-preu. La licitació s'anunciarà en el perfil de contractant de l'Ajuntament, a través de la Plataforma de Serveis de Contractació Pública <https://contractaciopublica.cat/ca/perfils-contractant/detall/terrassa>.

Maise Balcells Mundet
Tinenta d'alcalde
Àrea de Serveis Generals i Govern Obert