

INFORME SOBRE LA NECESSITAT I IDONEÏTAT DE CONTRACTACIÓ MIXTA PER LA INSTAL·LACIÓ EN RÈGIM DE LLOGUER, MANTENIMENT, DESMUNTATGE I EL SERVEI DE GESTIÓ D'UNA PISTA DE PATINATGE SINTÈTICA I TOBOGAN , DINS DE LA CAMPANYA DE NADAL 2024-2025.

1. OBJECTE DEL CONTRACTE

El contracte té per objecte la contractació mixta per instal·lació en règim de lloguer, manteniment, desmuntatge i el servei de gestió d'una pista de patinatge sintètica de 18 x 9 metres, amb una superfície útil per patinar de 162 m², o altres mesures assimilables, al municipi de Terrassa, per tal de dinamitzar la campanya de Nadal 2024-2025 i la instal·lació en règim de lloguer, manteniment, desmuntatge i el servei de gestió d'un tobogan sintètic i ecològic de 28 x 6 metres, amb una superfície útil per lliscant de 4x15m o altres mesures assimilables al municipi de Terrassa, per tal de dinamitzar la campanya de Nadal 2024-2025.

CPV LOT 1 I LOT 2 :

- 37500000-3 Jocs i joguines: atraccions de fira
- 51500000-7 Serveis d'instal·lació de maquinaria i equips.
- 92300000-4 Serveis d'entreteniment.

No s'està alterant l'objecte del contracte per evitar l'aplicació de les regles generals de contractació.

2.- DIVISIÓ EN LOTS DEL CONTRACTE

El contracte es divideix en dos lots diferents, per raó de l'objecte:

Lot 1 – Instal·lació i els servei de gestió d'una pista de patinatge sintètica.

El contracte també inclou:

- Transport, instal·lació, totalment anivellada (tarima), i desmuntatge.
- Instal·lar les connexions elèctriques, compressor, quadres i proteccions necessàries pel funcionament de la pista de patinatge sintètica, amb les legalitzacions dels projectes.
- Conservació i manteniment de la pista de patinatge sintètica, amb les condicions òptimes pel seu funcionament durant la durada del contracte (assistència tècnica).

- Subministrament de 225 parells de patins, en número suficient per totes les mides dels peus (25 al 49).
- Servei de venda d'entrades.
- Servei de gestió del funcionament de la pista de patinatge sintètica.
- Instal·lació de carpes, i elements necessaris, com bancs, prestatges, i magatzem, per fer la venda d'entrades i informació, el subministrament de patins, i serveis complementaris.
- Contractació de les persones per a la gestió del servei, monitoratge, control d'accés i sortida de la pista de patinatge sintètica, control de cues, neteja i desinfecció, venda d'entrades.
- Fer-se càrrec de la vigilància i seguretat de les instal·lacions durant la durada del contracte.
- Aportar il·luminació i un equip de so o megafonia per posar música ambiental a la pista de patinatge sintètica, i per poder donar avisos i missatges d'emergència.
- Disseny i impremta (tiquets, normativa i segells).

Lot 2 – Instal·lació i el servei de gestió del tobogan sintètic i ecològic:

- Transport, instal·lació, i desmuntatge.
- Instal·lar les connexions elèctriques, compressor, quadres i proteccions necessàries pel funcionament del tobogan sintètic i ecològic, amb les legalitzacions dels projectes.
- Conservació i manteniment del tobogan sintètic i ecològic, amb les condicions òptimes pel seu funcionament durant la durada del contracte (assistència tècnica).
- Subministrament de 15 donuts amb les condicions òptimes per poder lliscar correctament pel tobogan
- Contractació de les persones per a la gestió del servei, monitoratge, control d'accés i sortida del tobogan sintètic i ecològic, control de cues, neteja i desinfecció, venda d'entrades.
- Servei de venda d'entrades.
- Servei de gestió del funcionament del tobogan sintètic i ecològic
- Fer-se càrrec de la vigilància i seguretat de les instal·lacions durant la durada del contracte.
- Aportar il·luminació i un equip de so o megafonia per posar música ambiental al tobogan sintètic i ecològic, i per poder donar avisos i missatges d'emergència.

- Disseny i impremta (tiquets, normativa i segells).
- Decoració nadalenca

Els licitadors podran presentar oferta per un o per als dos lots. Una mateixa empresa podrà ser adjudicatària d'un o dels dos lots.

3.- NECESSITAT I IDONEÏTAT DEL CONTRACTE

El contracte és necessari per al compliment i la realització dels fins institucionals de l'Ajuntament de Terrassa. La naturalesa i extensió de les necessitats que pretenen cobrir-se mitjançant el contracte projectat, així com la idoneïtat del seu objecte i contingut per satisfer-les, es concreten en què la campanya de Nadal és una de les èpoques més importants pel comerç i per tal de promocionar que els ciutadans facin les seves compres a Terrassa, calen fer activitats que dinamitzin el comerç local.

4.- INSUFICIÈNCIA DE MITJANS

EL Servei de Comerç i Mercats no disposa de bens suficients (pista de patinatge sintètica i tobogan sintètic i ecològic) per la prestació del servei per poder assumir les tasques objecte d'aquesta contractació.

5.- PRESSUPOST BASE LICITACIÓ I VALOR ESTIMAT

Lot 1 – Instal·lació i els servei de gestió d'una pista de patinatge sintètica.

El pressupost base de licitació, tenint en compte que el servei de pista de patinatge sintètica es realitzarà del 13 de desembre de 2024 al 12 de gener de 2025, ambdós inclosos, que són 31 dies per muntatge, funcionament i desmuntatge, és el següent:

SUBMINISTRAMENT Pista de patinatge (patins, tanques, zona de bancs, màquina de neteja i d'afilar, il·luminació i so pista, carpa format 5 x 5 m / caseta + taulell i taquilla.	29.300,00 €
SERVEI Monitors, gestió de la pista, vigilància i manteniment, muntatge i desmuntatge, transport anada i tornada.	23.647,00 €
TOTAL COSTOS	52.947,00 €
Estimació de venda d'entrades (21% IVA exclòs)	5.000,00 €
Preu Base Licitació	47.947,00 €
21% d'IVA	10.068,87 €
Preu Base Licitació IVA inclòs	58.015,87 €

Any	Durada Inicial	Despesa
2024	19 dies	29.386,87€
2025	12 dies	18.560,13€
Total iva exclòs		47.947,00 €
Iva 21 %		10.068,87 €
Total Iva inclòs		58.015,87 €

El pressupost base de licitació es desglossa de la manera següent:

Costos directes 45.549,65 € (95 %)

Costos indirectes 2.397,35 € (5 %)

Total 47.947,00 €

El preu del contracte estarà format pels costos detallats de la pista de patinatge sintètica. per import de **52.947,00 euros, menys** el preu corresponent a l'estimació de venda d'entrades, generals – individuals a 4 € (2.000,00 €), les entrades amb descompte a 3 € (3.000,00 €), **5.000,00 €, resultant un total de 47.947,00 € (excòs IVA).**

Dins d'aquesta licitació no es computen els ingressos que pugui obtenir l'empresa adjudicatària, per a la gestió i comercialització de la publicitat estàtica de la instal·lació.

Aquestes dades però, no constitueixen un resultat exigible per part del contractista i anirà al seu càrrec el risc i ventura d'obtenir aquesta expectativa d'ingressos.

Per fer la estimació de l'import de 5.000,00 €, per la venda d'entrades, per aquest any 2024, no es té experiència pròpia a la localitat, per tant es fa la previsió en base a les mides de la pista, l'aforament, la tipologia de pista redueix el target a un públic infantil i el temps de duració de l'activitat i dels dies de funcionament i tenint en compte les experiències d'altres municipis amb característiques similars.

Lot 2 – Instal·lació i el servei de gestió del tobogan sintètic i ecològic

El pressupost base de licitació, tenint en compte que el servei de tobogan sintètic i ecològic es realitzarà del 13 de desembre de 2024 al 12 de gener de 2025, ambdós inclosos, que són 31 dies per muntatge, funcionament i desmuntatge, és el següent:

SUBMINISTRAMENT Tobogan (donuts, tanques, il·luminació i so, carpa format 3 x 3 m / caseta , muntatge i desmuntatge,	41.067,00 €
SERVEI Monitors, gestió del tobogán, vigilància i manteniment, transport anada i tornada, producció de lones i laterals.	23.797,00 €
TOTAL COSTOS	64.864,00 €
Estimació de venda d'entrades (21% IVA exclòs)	6.000,00 €
Preu Base Licitació	58.864,00 €
21% d'IVA	12.361,44 €
Preu Base Licitació IVA inclòs	71.225,44 €

Any	Durada Inicial	Despesa
2024	19 dies	36.077,93 €
2025	12 dies	22.786,07 €
Total iva exclòs		58.864,00 €
Iva 21 %		12.361,44 €
Total Iva inclòs		71.225,44 €

El pressupost base de licitació es desglossa de la manera següent:

Costos directes 55.920,80 € (95 %)

Costos indirectes 2.943,20 € (5 %)

Total 58.864,00 €

El preu del contracte estarà format pels costos detallats de la tobogan sintètic i ecològic, per import de **64.864,00 euros, menys** el preu corresponent a l'estimació de venda d'entrades, generals – individuals a 3 € (1.500,00 €), les entrades amb descompte a 2 € (4.500,00 €), **6.000,00 €**, **resultant un total de 58.864,00 € (excbs IVA).**

És la primera vegada que s'instal·la un tobogan d'aquestes característiques, per fer la estimació de l'import de 6.000,00 €, per la venda d'entrades es fa la previsió en base a les mides del tobogan, l'aforament, el temps de duració de l'activitat i dels dies de

funcionament i tenint en compte les experiències d'altres municipis amb característiques similars.

La quantitat indicada com a pressupost base de licitació, constitueix la xifra màxima per sobre de la qual s'estimarà que les ofertes dels licitadors excedeixen el tipus de licitació. Els licitadors hauran d'igualar o disminuir en la seva oferta el pressupost base de licitació, sense IVA, que haurà de ser aplicat mitjançant partida independent.

El preu del contracte es formula en termes de preus aplicables a un tant alçat a la totalitat de les prestacions del contracte.

No es preveu una eventual pròrroga del contracte.

No es preveu modificacions, un cop perfeccionat el contracte, l'òrgan de contractació competent només podrà introduir durant la vigència del excepcionalment aquelles, que no estant previstes en aquest plec, compleixin les condicions establertes a l'article 205 de la LCSP.

El **valor estimat** del contracte, a efectes de determinar el procediment d'adjudicació, la publicitat i la competència de l'òrgan de contractació, d'acord amb el que estableix l'article 101 de la LCSP, calculant la seva **durada un mes**, sense **pròrrogues eventuais** ni **modificacions** previstes, és de CENT-SIS MIL SET-CENTS NORANTA-TRES EUROS (106.811,00 €), **exclòs l'IVA**.

6.- FINANÇAMENT I CONSIGNACIÓ PRESSUPOSTÀRIA

El finançament de les obligacions econòmiques derivades del compliment del contracte, és de **129.241,31€**, **inclòs IVA**, es farà amb càrrec a l'aplicació pressupostària 5622.43903.22199 del Pressupost Municipal 2024-2025

Lot 1

Any	Durada Inicial	Despesa	Aplicació pressupostària
2024	19 dies	35.558,11 €	5622.43903.22199
2025	12 dies	22.457,76 €	

Lot 2

Any	Durada Inicial	Despesa	Aplicació pressupostària
2024	19 dies	43.654,30 €	5622.43903.22199
2025	12 dies	27.571,14 €	

Atès que el contracte comporta despeses que s'hauran d'estendre a exercicis futurs, la seva autorització o realització se subordina al crèdit que per a cada exercici autoritzi el Pressupost Municipal, de conformitat amb el que preveu l'article 174.1 del text refós de la Llei reguladora de les hisendes locals (Reial decret legislatiu 2/2004, de 5 de març).]

Els codis DIR3 que s'indicaran a les factures són els següents:

Servei	Oficina comptable	Òrgan Gestor	Unitat Tramitadora
Serveis d'Activitats Econòmiques	LA0003834	LA0004542	LA0004542

La factura serà liquidada a la finalització de l'execució del contracte.

7.- DURADA

El contracte tindrà una durada de un mes, amb els següents terminis:

- Data d'inici de la instal·lació/muntatge es fixa pel dia 13 de desembre de 2024 i haurà d'estar finalitzat el dia 21 de desembre de 2024 que s'iniciarà l'activitat en la pista de patinatge sintètica i tobogan.
- El servei de la pista de patinatge sintètica i tobogan es realitzarà fins el dia 6 de gener de 2025 (inclòs), i el desmuntatge s'iniciarà el dia 7 de gener de 2025, i s'haurà de fer efectiu abans del 12 de gener de 2025.

No hi ha previsió de prorrogar el contracte.

9.- PROCEDIMENT D'ADJUDICACIÓ

L'adjudicació del contracte es realitzarà mitjançant procediment obert simplificat, de conformitat amb el que estableix l'article 159 de la LCSP.

L'expedient es tramitarà de forma ordinària, sense reducció de terminis.

10.- RESPONSABLE DEL CONTRACTE

El responsable del contracte a què es refereix l'article 62 de la LCSP és el Director de serveis d'Activitats Econòmiques, al qual correspondrà supervisar-ne l'execució i adoptar les decisions i dictar les instruccions necessàries amb la finalitat d'assegurar que la prestació pactada es realitza correctament.

11.- CLÀUSULES I CRITERIS SOCIALS I MEDIAMBIENTALS

De conformitat amb el que estableix l'article 1.3 de la LCSP, en tota la contractació pública s'han d'incorporar de manera transversal i preceptiva criteris socials i mediambientals sempre que tinguin relació amb l'objecte del contracte.

Es proposa incloure els següents:

- **Criteris socials**

- a) En aquest contracte, en els criteris de desempat, per el cas que es produeixi un empat entre dues o més ofertes, un cop aplicats els criteris d'adjudicació, tindran preferència les proposicions presentades per aquelles empreses que, al venciment del termini de presentació d'ofertes, tinguin en la seva plantilla un percentatge de treballadors amb discapacitat superior al 2 per 100.
- b) Les noves contractacions de personal que l'empresa adjudicatària del contracte que hagi de fer per executar-lo s'han d'efectuar, necessàriament, entre persones que es trobin en situació legal d'atur i quan sigui possible, entre col·lectius amb particulars dificultats d'inserció en el mercat laboral.

12.- CESSIÓ DE DADES

El contracte no comportarà la cessió de dades de caràcter personal.

13. CONDICIÓ ESPECIAL D'EXECUCIÓ

S'ha previst les següents condicions especials d'execució del contracte de caràcter específica la qual s'atribueix el caràcter d'obligació contractual essencial als efectes assenyalats a l'article 211.1 f) de la LCSP.

Lot 1 – Disposar de pòlissa de responsabilitat civil vigent per cobrir qualsevol responsabilitat derivada del servei contractat.

Lot 2 – Disposar de pòlissa de responsabilitat civil vigent per cobrir qualsevol responsabilitat derivada del servei contractat.

L'empresa adjudicatària del Lot 1 i l'empresa adjudicatària del lot 2 hauran de disposar de pòlissa de responsabilitat civil vigent per cobrir qualsevol responsabilitat derivada del contracte.

Àngel Ferré Ollés

Tècnic mig especialista del Servei de Comerç