

Exp. 24-71

INFORME TÈCNIC DE VALORACIÓ DE LA PROPOSICIÓ PRESENTADA EN LA LICITACIÓ QUE TÉ PER OBJECTE EL CONTRACTE DE SERVEIS DE MANTENIMENT PREVENTIU I NORMATIU DE LES INSTAL·LACIONS D'ALTA TENSIÓ I BAIXA TENSIÓ DE L'AUDITORI, AMB MESURES DE CONTRACTACIÓ PÚBLICA SOSTENIBLE.

Es procedeix a la valoració de la proposta presentada i admesa:

COMSA SERVICE FACILITY MANAGEMENT SAU

La valoració s'ha realitzat conforme els criteris de valoració que s'assenyalen a la clàusula 10 del plec de clàusules administratives particulars.

D'aquest estudi resulta el següent:

### **CRITERIS DE JUDICI DE VALOR: puntuació total fins a 40 punts**

**Criteri subjectiu 1. Programa de treball i organització.** S'avaluaran els aspectes operatius, organitzatius i tècnics del servei adaptats a l'Auditori valorant la descripció de tasques relatives al manteniment preventiu i normatiu, la proposta de calendaris i temps d'execució, proposta de número de tècnics i operaris per portar a terme els treballs en la planificació prevista i proposta de fitxes d'inspecció. **Fins a 20 punts.**

Les puntuacions seran atorgades segons el barem que es detalla a continuació:

- Insuficient: 0 punts. El licitador no ha assolit un nivell mínim de comprensió dels requeriments mínims d'aquest apartat ja que ha deixat de banda aspectes importants o hi ha omissions en el contingut.
- Acceptable: 7 punts. Hi ha una descripció bàsica i sense cap error.
- Bona: 14 punts. Hi ha una descripció que denota un cert grau d'experiència i inclou alguna aportació.
- Excel·lent: 20 punts. Òptima proposta amb coneixement profund i amb aportacions que milloren substancialment els requeriments del PPT.

Informe: El Programa de treball es considera adequat a les necessitats del servei. Queden detallats tots els aspectes necessaris que permeten una correcta valoració dels treballs.

Valoració: 14

**Criteri subjectiu 2. Mitjans materials:** es valorarà la quantitat i qualitat d'equips i eines que es posin a disposició del servei com ara comprovadors de Baixa Tensió, pinces amperimètriques, mesurador d'aïllament, mesurador de terres, Ohmímetre, mesurador de pas i contacte, càmera termogràfica, analitzador de xarxes o equips propis dels fabricants. **Fins a 12 punts**

Les propostes es presentaran de forma numerada amb un màxim de 12 propostes i aquestes es valoraran en funció de la seva concreció, aplicació i possibilitats de implantació. Cada proposta que sigui adequada a l'objecte del servei es valorarà amb 1 punt. Es valorarà la viabilitat, oportunitat i eficiència de les mesures proposades.

Informe: Les 12 propostes presentades s'adeqüen de forma positiva a les necessitats del servei.

Valoració: 12

**Criteri subjectiu 3. Informes del Servei.** Es valorarà una proposta d'informe del servei de Baixa Tensió i d'Alta Tensió. S'avaluaran els apartats dels informes, la seva estructura i contingut, l'apartat d'accions correctores així com la planificació d'entrega dels informes. **Fins a 4 punts.**

Les puntuacions seran atorgades segons el barem que es detalla a continuació:

- Insuficient: 0 punts. El licitador no presenta una proposta detallada i correcta dels informes o bé la planificació no és suficient per avançar i planificar les accions correctores adequadament.

- Suficient: 4 punts. Es presenta proposta detallada dels informes, correcta i amb una planificació de lliurament adequada per adoptar les mesures correctores contemplades.

Informe: S'ha inclòs la tipologia d'informes i fitxes que s'empraran una vegada finalitzat cada servei, estimant-se adequats i suficients.

Valoració: 4

**Criteri subjectiu 4. Mesura ambiental i de qualitat:** Mesures de reducció de l'impacte ambiental directe. **Fins a 4 punts.**

S'acreditarà la disponibilitat d'un pla de gestió ambiental o guia de bones pràctiques. Així mateix s'hauran d'acreditar les mesures mediambientals i de qualitat implantades en l'execució del contracte. Les mesures es presentaran de forma numerada i en un màxim de 5 propostes, i aquestes es valoraran en funció de la seva concreció, aplicació i possibilitats de implantació.

- Acreditar pla de gestió ambiental o guia de bones pràctiques: 2 punts
- 4 mesures mediambientals : 0,5 punts per cada mesura adequada al servei

Informe: S'acredita el compliment d'un pla de gestió ambiental i una guia de bones pràctiques, tot indicant la metodologia a emprar per tal de donar compliment.

De les 4 mesures mediambientals aportes, es considera que 3 son aplicables al servei.

Valoració: 3,5

La puntuació prenent tots els anteriors criteris és la següent:

Criteri subjectiu 1. Programa de treball i organització	14
Criteri subjectiu 2. Mitjans materials	12
Criteri subjectiu 3. Informes del Servei	4
Criteri subjectiu 4. Mesura ambiental i de qualitat	3,5
<b>TOTAL</b>	<b>33,5</b>

Cap de Manteniment, Infraestructures i TIC