

ACTA de la 1a SESSIÓ PRIVADA (SOBRE ÚNIC)

Acta de la mesa de contractació constituïda per tramitar el procediment obert simplificat relatiu a la contractació del servei d'estudi i obtenció del certificat d'eficiència energètica dels edificis propietat de la Universitat de Girona – Exp. UdG-2024-0002.

A Girona, el dia 15 d'abril de 2024 a les 12 hores, es constitueix l'esmentada mesa, en sessió privada virtual i integrada per les senyores i els senyors següents:

Presidenta: - Marta Pibernat Vilardell, tècnica de desenvolupament de projectes de gerència

Vocals: - M. Àngels Lara Escamilla, cap del Servei D'Economia, Patrimoni i Contractació per Delegació.
- Xavier Gibert Sánchez, Tècnic de projectes i obres.
- Josep Maria Aymerich Duran, tècnic de projectes i obres.
- Núria Dalmau Figueras, tècnica jurídica de l'Assessoria Jurídica

Secretària: -M. Rosa Almirón Pujolà, cap de la Secció de Contractació del Servei d'Economia, Patrimoni i Contractació

La presidenta dona la benvinguda als membres de la mesa, obra la sessió i dona la paraula a la secretària de la mesa.

La secretària deixa constància que el dia 10 d'abril de 2024 és va obrir el Lot 1 i que en aquest acte es procedirà a l'obertura del Lot 2.

Seguidament es procedeix a la verificació que totes les empreses presentades al Lot 2 – en total 13 – han introduït a l'eina "Sobre Digital 2.0" la paraula clau que permet l'obertura dels sobres i es procedeix a l'obertura de la documentació continguda en els sobres únic (capacitat per contractar i solvència i oferta econòmica) dels licitadors. De la lectura de la documentació continguda en resulta que l'import total i condicions són les següents:

EMPRESA: LETTER INGENIEROS SL

Preu IVA exclòs: 24.297,52€
21% IVA: 5.102,48€
Total: 29.400,00€

Criteri 2) Acreditació de la realització de certificats energètics en el sector terciari amb superfície superior a 800 m2, en els últims 15 anys, total 90 edificis certificats.

L'empresa presenta certificats de bona execució per acreditar el criteri 2, i resta pendent que siguin comprovats pels vocals tècnics.

L'empresa no acredita l'habitatció especial i la mesa de contractació acorda requerir que esmeni aportant els documents acreditatius.

EMPRESA: FRANCISCO GUILLERMO FERNANDEZ QUINTANILLA

Preu IVA exclòs: 22.175,66€

21% IVA:.....4.656,89€
Total:.....26.832,55€

Criteri 2) Acreditació de la realització de certificats energètics en el sector terciari amb superfície superior a 800 m2, en els últims 15 anys, total 15 edificis certificats.

L'empresa no presenta els certificats de bona execució per acreditar el criteri 2 i la mesa de contractació acorda requerir que esmeni aportant els documents acreditatius.

L'empresa no acredita adequadament l'habitació especial i la mesa de contractació acorda requerir que esmeni aportant els documents acreditatius.

EMPRESA: APPLUS NORCONTROL, SLU

Preu IVA exclòs:27.030,00€
21% IVA:.....5.676,30€
Total:.....32.706,30€

Es fa constar que en l'oferta presentada l'import en lletres del preu total (IVA inclòs) és totalment diferent a l'import en números i per tant el que es considera vàlid, ja que coincideix amb la suma de la base més l'IVA, és l'import en números de 32.706,30€

Criteri 2) Acreditació de la realització de certificats energètics en el sector terciari amb superfície superior a 800 m2, en els últims 15 anys, total 34 edificis certificats.

L'empresa presenta certificats de bona execució per acreditar el criteri 2, i resta pendent que siguin comprovats pels vocals tècnics.

L'empresa no acredita l'habitació especial i la mesa de contractació acorda requerir que esmeni aportant els documents acreditatius.

EMPRESA: DEKRA SERVICES SAU

Preu IVA exclòs:34.975,64€
21% IVA:.....7.344,88€
Total:.....42.320,52€

Criteri 2) Acreditació de la realització de certificats energètics en el sector terciari amb superfície superior a 800 m2, en els últims 15 anys, total 17 edificis certificats.

L'empresa presenta certificats de bona execució per acreditar el criteri 2, i resta pendent que siguin comprovats pels vocals tècnics.

L'empresa no acredita l'habitació especial i la mesa de contractació acorda requerir que esmeni aportant els documents acreditatius.

EMPRESA: BUREAU VERITAS INSPECCIÓN Y TESTING S.L. UNIPERSONAL

Preu IVA exclòs: 34.850,00€
21% IVA:..... 7.318,50€
Total:..... 42.168,50€

Es fa constar que l'oferta presentada no està transcrita en lletres.

Criteri 2) Acreditació de la realització de certificats energètics en el sector terciari amb superfície superior a 800 m2, en els últims 15 anys, total 14 edificis certificats.

L'empresa presenta certificats de bona execució per acreditar el criteri 2, i resta pendent que siguin comprovats pels vocals tècnics.

L'empresa no acredita adequadament l'habitació especial i la mesa de contractació acorda requerir que esmeni aportant els documents acreditatius.

EMPRESA: ECOPIENTAL SL

Preu IVA exclòs: 34.017,00€
21% IVA:..... 7.143,57€
Total:..... 41.160,57€

Criteri 2) Acreditació de la realització de certificats energètics en el sector terciari amb superfície superior a 800 m2, en els últims 15 anys, total 17 edificis certificats.

L'empresa no presenta els certificats de bona execució per acreditar el criteri 2 i la mesa de contractació acorda requerir que esmeni aportant els documents acreditatius.

L'empresa no acredita l'habitació especial i la mesa de contractació acorda requerir que esmeni aportant els documents acreditatius.

EMPRESA: THERROSE ENGINEERIN SL

Preu IVA exclòs: 34.988,43€
21% IVA:..... 7.347,57€
Total:..... 42.336,00€

Criteri 2) Acreditació de la realització de certificats energètics en el sector terciari amb superfície superior a 800 m2, en els últims 15 anys, total 11 edificis certificats.

L'empresa presenta certificats de bona execució per acreditar el criteri 2, i resta pendent que siguin comprovats pels vocals tècnics.

L'empresa no acredita l'habitació especial i la mesa de contractació acorda requerir que esmeni aportant els documents acreditatius.

EMPRESA: ANPHIS SERVICIOS DE INGENIERIA Y TECNOLOGIA APLICADA SL

Preu IVA exclòs: 21.823,22€
21% IVA:..... 4.582,88€
Total:..... 26.406,10€

Criteri 2) Acreditació de la realització de certificats energètics en el sector terciari amb superfície superior a 800 m2, en els últims 15 anys, total 12 edificis certificats

L'empresa presenta certificats de bona execució per acreditar el criteri 2, i resta pendent que siguin comprovats pels vocals tècnics.

L'empresa no acredita l'habitació especial i la mesa de contractació acorda requerir que esmeni aportant els documents acreditatius.

EMPRESA: JSS(JUNCOSA SANCHEZ SERVICES SL)

Es fa constar que l'empresa presenta la declaració responsable com un document escanejat on no hi consta cap correu electrònic per rebre notificacions, la mesa de contractació acorda requerir que esmeni presentant original emplenat i signat digitalment de la declaració

Preu IVA exclòs: 38.938,33€
21% IVA:..... 8.177,05€
Total:..... 47.115,38€

Criteri 2) Acreditació de la realització de certificats energètics en el sector terciari amb superfície superior a 800 m2, en els últims 15 anys, total 15 edificis certificats.

L'empresa presenta certificats de bona execució per acreditar el criteri 2, i resta pendent que siguin comprovats pels vocals tècnics.

L'empresa no acredita l'habitació especial i la mesa de contractació acorda requerir que esmeni aportant els documents acreditatius.

EMPRESA: TUV RHEINLAND IBERICA ICT, SA

Preu IVA exclòs: 32.715,00€
21% IVA:..... 6.870,15€
Total:..... 39.585,15€

Criteri 2) Acreditació de la realització de certificats energètics en el sector terciari amb superfície superior a 800 m2, en els últims 15 anys, total 16 edificis certificats.

L'empresa no presenta els certificats de bona execució per acreditar el criteri 2 i la mesa de contractació acorda requerir que esmeni aportant els documents acreditatius.

L'empresa no acredita l'habitació especial i la mesa de contractació acorda requerir que esmeni aportant els documents acreditatius.

EMPRESA: AUREN CONSULTORES SP, SLP

Preu IVA exclòs: 24.741,90€
21% IVA:..... 5.195,80€
Total:..... 29.937,70€

Es fa constar que l'import de l'IVA no ha estat arrodonit a 2 decimals, l'import arrodonit és de 5.195,80€, i per tant l'import de preu total IVA inclòs és de 24.741,90€.

Criteri 2) Acreditació de la realització de certificats energètics en el sector terciari amb superfície superior a 800 m2, en els últims 15 anys, total 142 edificis certificats.

L'empresa presenta certificats de bona execució per acreditar el criteri 2, i resta pendent que siguin comprovats pels vocals tècnics.

L'empresa no acredita l'habitació especial i la mesa de contractació acorda requerir que esmeni aportant els documents acreditatius.

EMPRESA: REGENERA LEVANTE, SL

Preu IVA exclòs: 24.198,46€
21% IVA:..... 5.081,68€
Total:..... 29.280,14€

Es fa constar que l'oferta presentada per l'empresa, en l'import corresponent al preu total (IVA inclòs) és 29.280,13€ però la suma de l'import de la base més l'IVA ascendeix a 29.280,14€ i per tant aquest últim és l'import que es considera vàlid.

Criteri 2) Acreditació de la realització de certificats energètics en el sector terciari amb superfície superior a 800 m2, en els últims 15 anys, total 14 edificis certificats.

L'empresa presenta certificats de bona execució per acreditar el criteri 2, i resta pendent que siguin comprovats pels vocals tècnics.

L'empresa no acredita l'habitació especial i la mesa de contractació acorda requerir que esmeni aportant els documents acreditatius.

EMPRESA: BALART ENGINYERS, SLP

Es fa constar que la signatura digital de l'oferta econòmica presentada no és vàlida, la mesa de contractació acorda requerir que esmeni presentant l'oferta amb la signatura vàlida.

Preu IVA exclòs: 29.966,64€
21% IVA:..... 6.292,99€
Total:..... 36.259,63€

Es fa constar que l'import corresponent a l'IVA és erroni i per tant també es erroni l'import total, i per tant l'import que es considera vàlid d'IVA és de 6.292,99 i l'import total és de 36.259,63 €.

Criteri 2) Acreditació de la realització de certificats energètics en el sector terciari amb superfície superior a 800 m², en els últims 15 anys, total 25 edificis certificats.

L'empresa presenta certificats de bona execució per acreditar el criteri 2, i resta pendent que siguin comprovats pels vocals tècnics.

L'empresa no acredita l'habitació especial i la mesa de contractació acorda requerir que esmeni aportant els documents acreditatius.

Un cop finalitzada l'obertura del sobre únic del Lot 2, la mesa acorda el següent:

Primer.- Admetre les licitadores que tot seguit s'indiquen:

LETTER INGENIEROS SL
FRANCISCO GUILLERMO FERNANDEZ QUINTANILLA
APPLUS NORCONTROL, SLU
DEKRA SERVICES SAU
BUREAU VERITAS INSPECCIÓN Y TESTING S.L. UNIPERSONAL
ECOPENTAL SL
THERROSE ENGINEERIN SL
ANPHIS SERVICIOS DE INGENIERIA Y TECNOLOGIA APLICADA SL
JSS(JUNCOSA SANCHEZ SERVICES SL), condicionat a la presentació de la declaració responsable emplenat i signat digitalment.
TUV RHEINLAND IBERICA ICT, SA
AUREN CONSULTORES SP, SLP
REGENERA LEVANTE, SL
BALART ENGINYERS, SLP

Segon.- Requerir les esmenes anteriorment relacionades a les diferents empreses licitadores.

Tercer.- Posar a disposició dels vocals tècnics de la mesa la documentació presentada per les licitadores, un cop s'hagi requerit les esmenes corresponents, per al seu anàlisi i avaluació, segons correspongui.

La secretària llegeix l'esborrany de l'acta de la sessió i, no havent-hi observacions, s'aprova per unanimitat.

I no havent cap més tema a tractar, la presidenta dona per finalitzat el present acte, a les 14 hores i 30 minuts del dia indicat a l'encapçalament.

Vist i plau



M. Rosa Almirón Pujolà
Secretària de la mesa

Marta Pibernat Vilardell
Presidenta de la mesa