

PLEC DE PRESCRIPCIONS TÈCNIQUES PARTICULARS QUE REGULEN EL CONTRACTE DE SERVEIS RELATIU AL MANTENIMENT DE LES INSTAL·LACIONS DE CLIMATITZACIÓ DEL CENTRE DE DOCUMENTACIÓ I MUSEU TÈXTIL

Núm Expedient: CDMT/2024/26312

Primer.- Objecte

El present plec regula les condicions tècniques que hauran de regir la contractació promoguda pel Consorci del Centre de Documentació i Museu Tèxtil de Terrassa (en endavant CDMT), que té per objecte el manteniment de les instal·lacions de climatització del CDMT.

A l'Annex 1 del present plec està detallada la relació de maquinària de climatització a mantenir.

L'empresa contractista haurà de prestar el servei tenint en compte que haurà de:

- 1- Complir les obligacions establertes per la normativa vigent, entre les quals destaquen les següents:
 - Reial decret 1027/2007, de 20 de juliol, pel qual s'aprova el Reglament d'Instal·lacions Tèrmiques als Edificis (RITE).
 - Reial decret 178/2021, de 23 de març, pel qual es modifica el Reial decret 1027/2007, de 20 de juliol, pel qual s'aprova el Reglament d'instal·lacions tèrmiques als edificis.
 - Reial decret 238/2013, de 5 d'abril, pel qual es modifiquen determinats articles i instruccions tècniques del Reglament d'Instal·lacions Tèrmiques als Edificis, aprovat per Reial decret 1027/2007, de 20 de juliol.
 - Codi Tècnic de l'Edificació - Document Bàsic: Estalvi d'energia (CTE - HE).
 - Serà obligació del contractista el compliment de les disposicions vigents en matèria laboral, en tots els seus aspectes, inclosos el de Prevenció, Seguretat i Higiene en el treball, Seguretat Social i la Llei 31/1995 de 8 de novembre de Prevenció de Riscos Laborals, i demés normatives que la desenvolupin. A aquest respecte, l'empresa mantenidora haurà de confeccionar l'Avaluació de riscos i mesures de prevenció que es prendran per a efectuar els treballs de manteniment i reparació, tant de protecció col·lectiva com individual.

- Serà d'obligatori compliment allò que disposi el Reglament Electrotècnic de Baixa Tensió (RD842/2002, de 2 d'Agost) en les ITC corresponents, i el que dictaminin el "Reglamento de Instalaciones Térmicas en los Edificios (RITE) y sus Instrucciones Técnicas (IT) aprovat pel R.D.1027/2007 de 20 de juliol, així com tota la normativa vigent que pugui ser d'aplicació.
- L'empresa contractista tindrà l'obligació d'informar al personal tècnic del CDMT de les novetats en el tema de normatives i lleis sobre tot allò referent a les instal·lacions contractades.

Aquesta relació de normes i reglaments són d'obligat compliment, però no són exclusius, atès que també seran d'obligat compliment totes aquelles normes i reglaments d'àmbit nacional o local, així com totes les seves possibles modificacions, actualitzacions i noves legislacions.

- 2- Responsabilitzar-se del funcionament correcte de les instal·lacions de climatització per mantenir el nivell adequat de confort, d'acord amb les normatives vigents de seguretat i salut en el treball, i els criteris de gestió establerts pel CDMT, evitar la degradació dels equips de climatització i garantir la seguretat als ocupants i usuaris dels edificis.
- 3- Assegurar la disponibilitat i assistència permanent i eficient en els termes previstos a la clàusules següents

Segona.- Manteniment preventiu

L'empresa contractista realitzarà les operacions de manteniment amb les freqüències que s'indiquen a l'Annex 2, com a mínim, o les freqüències millorades en la seva oferta, amb la finalitat de detectar indicis de possibles avaries. Aquestes operacions de manteniment, s'entenen com a les mínimes que cal realitzar segons el que estableix la IT3 del RD 1027/2007, i haurà de dur un registre al llibre de manteniment de les mesures realitzades amb la finalitat d'avaluar periòdicament l'eficiència energètica dels equips. L'empresa contractista podrà proposar millores del programa de manteniment, sempre sota l'aprovació de la direcció del centre i el manteniment de les instal·lacions serà en tot cas l'adequat per assegurar el correcte funcionament de les instal·lacions.

Tercera.- Manteniment correctiu

L'empresa contractista atendrà i repararà totes les avaries de les instal·lacions relacionades a l'Annex I dins del termini de 24 hores a partir de la comunicació. El termini màxim per presentar-se a les instal·lacions del CDMT és de 4 hores, durant tots els dies de l'any (inclosos festius i períodes vacacionals).

Quarta. Obligacions generals de l'empresa contractista

Les despeses de mà d'obra, desplaçaments i dietes generades per aquestes reparacions aniran a càrrec del contractista. La mà d'obra inclou tant al personal de l'empresa contractista com a terceres empreses que puguin ser necessàries per l'especialització de les tasques a realitzar, inclosos serveis tècnics oficials.

Els materials substituïts o elements de reposició tant en el manteniment preventiu com en les reparacions per al correcte funcionament de les instal·lacions seran a càrrec de l'empresa contractista fins una franquícia de 3.000 € (IVA exclòs) per cada anualitat de vigència del contracte. Si el saldo de la franquícia o import anual no s'esgotés a la anualitat corresponent passarà automàticament a incrementar el saldo de l'anualitat següent (en cas de pròrrogues)

En el cas que es superés aquest import anual, els costos abans esmentats (material necessari preventiu o correctiu) aniran a càrrec del CDMT, prèvia acceptació del pressupost presentat per l'empresa contractista.

Tot el material o elements reposables seran objecte previ de valoració i conformitat per part de la direcció o en el seu defecte del responsable de manteniment del Centre de Documentació i Museu Tèxtil. Els preus assignats per al diferent material a reposar serà ajustat a mercat i amb les homologacions i idoneïtat oportunes. El CDMT es reserva el dret d'adquirir materials o peces de recanvi al proveïdor que consideri adient, independentment de l'import, sense necessitat que sigui directament al contractista.

Resten exclosos els materials a substituir que siguin conseqüència de defectes existents o d'avaries produïdes amb anterioritat a l'inici de la vigència del contracte, les quals hagin estat detectats per l'empresa contractista i n'hagi estat informades al CDMT mitjançant un informe inicial a presentar en els primers quinze dies naturals d'inici del contracte.

El CDMT es reserva el dret de poder contractar els treballs de manteniment considerat com a gran correctiu o substitutiu, així com les millores de les instal·lacions a altres empreses degudament acreditades mitjançant els procediments legalment

establerts. S'entén com treballs o subministraments d'aquesta tipologia, els materials o feines que puguin superar d'inici un import de 2.000 € (IVA exclòs).

L'empresa contractista designarà a una persona com a interlocutora vàlida per a tots els temes relacionats amb l'execució del contracte.

Aquesta persona tindrà les funcions d'assessorament, programació del manteniment, organització del servei i elaboració de la documentació i haurà d'assistir a les reunions que es convoquin per tractar assumptes referents al servei.

Aquesta persona haurà de tenir la titulació mínima d'enginyer tècnic o equivalent, i experiència mínima de 5 anys en l'execució de treballs d'inspecció, manteniment preventiu i reparacions d'instal·lacions tèrmiques.

L'empresa també haurà d'adscriure al contracte un Oficial de 1^a (operari d'instal·lacions tèrmiques) amb una experiència de 5 anys en instal·lacions de climatització.

L'empresa contractista ha de mantenir, durant l'execució del contracte, una estabilitat en l'equip de treball proposat en el moment d'iniciar el contracte. En cas que sigui imprescindible canviar a les persones, caldrà que la nova persona assignada tingui els mateixos requisits que la persona substituïda i que hi hagi la conformitat prèvia del responsable del contracte. Es considera important aquesta condició per tal de mantenir un mateix nivell de qualitat del servei i per mantenir una major estabilitat del personal.

La necessitat per part del contractista de recórrer a serveis tècnics oficials de marques o empreses especialitzades pel manteniment preventiu, així com la resolució o reparació d'incidències derivades del manteniment correctiu, serà a càrrec de l'empresa contractista, independentment de si la maquinària o instal·lació estigui en termini de garantia o no. En aquest apartat no s'inclouen les inspeccions periòdiques portades a terme per entitats col·laboradores de l'administració (entitats d'inspecció i control) en funció de la normativa vigent.

Cinquena.- Visites i horari del manteniment

L'empresa contractista proposarà un calendari de les revisions i la relació de tasques/operacions per al manteniment preventiu, que haurà de ser acceptat pel responsable de manteniment de les instal·lacions de l'edifici o del personal designat pel CDMT. Les visites establertes al calendari, no obstant, seran consensuades pel contractista i personal del CDMT amb una antelació mínima d'una setmana.

El manteniment es farà els dilluns de 8h a 17h. El mínim d'hores setmanals presencials a la instal·lació serà de 4h, independentment de les hores necessàries per complir amb les freqüències de manteniment establertes pel plec tècnic o l'oferta del licitador i els manteniments correctius. El CDMT es reserva el dret a canviar el dia segons necessitat del servei.

Sisena.- Avisos i assistència

El sistema de comunicació utilitzat en el cas d'avaria per part del CDMT serà telefònic en primera instància i posteriorment mitjançant l'enviament d'e-mails per deixar-ne constància. L'empresa contractista oferirà com a mínim un servei d'assistència telefònica de 24h, 7 dies de la setmana, per al cas d'emergències

L'empresa contractista haurà de portar com a mínim, un registre dels avisos telefònics per avaria en el qual es farà constar les dades que s'indiquen tot seguit:

- A. Data i hora de la trucada.
- B. Nom i càrrec de la persona que ha passat l'avís.
- C. Resum abreujat dels símptomes de l'avaria.

Setena.- Parts de treball

A cada visita tan pel manteniment preventiu com pel correctiu, el tècnic de l'empresa contractista elaborarà un part de treball on s'indiquen els elements o instal·lacions visitades, les operacions efectuades, detallada relació de peces de reposició substituïdes, lloc i data.

Aquests parts de treball hauran de ser signats pel tècnic de l'empresa contractista i un responsable de manteniment del CDMT, al que se li lliurarà una còpia del mateix. Finalment com a justificació dels serveis realitzats, s'adjuntaran a la factura corresponent tots els originals dels parts de treball efectuats.

Una setmana abans de finalitzar el contracte l'empresa contractista, que haurà de portar un registre de totes les incidències, lliurarà al responsable del manteniment del CDMT un informe referent a l'estat de les instal·lacions, i avaries reparades així com les propostes de millora de la instal·lació, si s'escau.

Vuitena.- Documentació tècnica a lliurar per l'empresa contractista

- En el termini màxim de 15 dies naturals des de l'inici de vigència del

contracte, prèvia visita a les instal·lacions, l'empresa contractista farà un informe de l'estat en que es troben les instal·lacions en el moment de fer-se càrrec del servei, que contindrà la relació de maquinària i el seu estat. Aquest informe l'aprovarà el CDMT.

- L'empresa contractista elaborarà els plànols i esquemes de principi de funcionament (conduccions, maquinària, esquemes elèctrics,...) de les possibles variacions i actualitzacions de les instal·lacions que es puguin produir en el decurs de l'objecte d'aquest contracte, reflectint totes les variacions que s'efectuïn. Lliurarà còpies en format digital (+dwg i pdf) al responsable de manteniment del CDMT, i adaptarà el Manual d'Instruccions quan es produeixin modificacions a la instal·lació.
- Durant l'execució del contracte: anotarà totes les operacions de manteniment preventiu, gestió energètica i manteniment correctiu que es realitzin, al Llibre de Manteniment que romandrà a l'edifici i que el mateix contractista haurà d'obrir. El llibre de manteniment reflectirà, bé en folis o fitxes individuals incorporables als mateixos, quantes incidències, modificacions, visites o reparacions, expressant les operacions que s'han portat a terme, la seva durada, el personal de l'empresa contractista que ha intervingut i peces substituïdes, acompanyant la signatura dels operaris i un responsable del centre.
- L'empresa contractista lliurarà un informe trimestral, dins del termini de 7 dies naturals posteriors, de cada trimestre en format digital i paper, de l'estat de les instal·lacions de clima del CDMT amb el resum les operacions de manteniment efectuades
- Al finalitzar la vigència del contracte, incloses les pròrrogues l'empresa contractista elaborarà i lliurarà en el termini dels 7 dies naturals posteriors a la finalització del contracte o de la pròrroga si escau, un certificat referent a l'estat de les instal·lacions, on s'indicaran les incidències, avaries reparades i les seves causes i propostes de millora de la instal·lació si s'escau.

Novena.- El CDMT es compromet a:

- Impedir l'accés a les instal·lacions de les persones no autoritzades d'acord amb la vigent reglamentació.
- Informar al contractista de qualsevol situació anòmla o maniobra estranya que pugui posar en risc la seguretat de les persones i les instal·lacions, i a mantenir fora de servei l'aparell o part d'una instal·lació afectada, fins l'eliminació de la incidència
- En el cas de disconformitat sobre el servei prestat pel contractista el

CDMT comunicarà de forma fefaent els motius de l'anomenada disconformitat, per a que el contractista pugui adoptar les mesures correctores adients amb la major brevetat possible.

Desena.- Assessorament i inspeccions

L'empresa contractista es farà càrrec i es compromet a prestar l'assessorament i l'assistència necessària al CDMT i als Organismes Oficials, Ens Territorials o Entitats d'Inspecció i Control en les visites o inspeccions reglamentàries obligatòries que realitzin a les instal·lacions els nomenats Organismes de Control, a més d'instruir i formar al personal del CDMT encarregat del servei ordinari de les instal·lacions en les operacions que calguin fer pel seguiment del manteniment.

L'empresa contractista té l'obligació d'assistir a les inspeccions reglamentàries obligatòries i prestar els serveis necessaris que l'inspector requereixi; tots aquests costos derivats aniran a càrrec de l'empresa contractista. El cost de la inspecció reglamentària portada a terme pel Organisme de control serà a càrrec del CDMT

En cas que es detectin defectes en l'acta d'inspecció, l'empresa contractista els corregirà dins del termini que s'indiqui en la corresponent acta.

L'empresa contractista comunicarà a l'Organisme de Control (OC) la correcció dels defectes dins del termini establert en l'acta i així mateix lliurarà còpia al CDMT del document registrat d'entrada en l'OC, com a màxim 1 setmana després de la data de registre.

Onzena.- Garanties

Totes les reparacions i modificacions acceptades pel CDMT en base a un pressupost presentat pel contractista en virtut d'aquest contracte, estan garantides per un any des de la data de finalització dels treballs. Els material substituïts hauran de complir les normes de qualitat i homologacions requerides.

ANNEX 1

*** CONSORCI DEL CENTRE DE DOCUMENTACIÓ I MUSEU TÈXTIL DE TERRASSA ***			
RELACIÓ DE MAQUINARIA DE CLIMATITZACIÓ DEL MUSEU TÈXTIL			
Ciutat:	TERRASSA	Carrer:	C/. de Salmerón, 25.
Referència:	Contracte Manteniment	Data:	13 / setembre / 2024

LOCAL AL QUE SERVEIX	Planta Soterrani. Magatzem - Reserva 7
SITUACIÓ	Situada en el soterrani, passat el moll de càrrega, dins la reserva climatitzadora autònoma amb humectador/deshumectador incorporat. Dins quartet costat màquina, refredadora i ventilador d'aportació d'aire. Aparell autònom del sistema informàtic.
CLASSE D'APARELL	CLIMATITZADOR
MARCA	STULTZ
REFERÈNCIA	
MODEL	CCU81A.
POTÈNCIA FRIGORÍFICA	7,9 Kw potència frigorífica / 4 Kw potència calorífica
DESHUMECTACIÓ	5 Kg/hora
HUMECTACIÓ	3 Kg/hora
DATA	NOVEMBRE 2006
CAUDAL	2000 m³/h.
VOLTATGE / CONSUM	(380/3/50): 4Kw.
MIDES	600 x 600 (climatitzadora)
TIPUS REFRIGERANT	R407C
VENTILADOR EXTRACTOR	Marca S&P (TD 500/150)
POSICIÓ	TERRA

LOCAL AL QUE SERVEIX	Planta Soterrani. Magatzem - Reserva 5
SITUACIÓ	Situada en el soterrani, dins la reserva climatitzadora autònoma amb humectador/deshumectador incorporat. Dins quartet costat porta reserva, refredadora i ventilador d'aportació d'aire. Aparell autònom del sistema informàtic.
CLASSE D'APARELL	CLIMATITZADOR
MARCA	STULTZ
REFERÈNCIA	
MODEL	CCU81A.

LOCAL AL QUE SERVEIX	Planta Soterrani. Magatzem - Reserva 5
POTÈNCIA FRIGORÍFICA	7,9 Kw potència frigorífica / 4 Kw potència calorífica
DESHUMECTACIÓ	5 Kg/hora
HUMECTACIÓ	3 Kg/hora
DATA	JUNY 2007
CAUDAL	2000 m³/h.
VOLTATGE / CONSUM	(380/3/50): 4Kw.
MIDES	600 x 600 (climatitzadora)
TIPUS REFRIGERANT	R407C
VENTILADOR EXTRACTOR	Marca S&P (TD 500/150)
POSICIÓ	TERRA

LOCAL AL QUE SERVEIX	Planta Soterrani. Magatzem - Reserva 5
SITUACIÓ	Situada en el soterrani, dins la reserva, deshumectador autònom i independent de l'altre maquinària. Aparell autònom del sistema informàtic.
CLASSE D'APARELL	DESHUMECTADOR
MARCA	CIMA
MODEL	DS-045R
CAPACITAT D'EXTRACCIÓ	108 (L/24h)
CAUDAL AIRE	850 (m³/h)
TEMP. DE SERVEI	3-40 (°C)
TENSIÓ ELÈCTRICA	230/50 (V/Hz)
POTÈNCIA (sense resist.)	1300 (W)
RESISTÈNCIA ELÈCTRICA	2000 (W)
NIVELL SONOR	47 (dB(A))
DIMENSIONS	1725 x 485 x 320 (mm)
PES	72 (kg)
DATA	MAIG 2013
POSICIÓ	VERTICAL/TERRA

LOCAL AL QUE SERVEIX	Planta Baixa - Sala d'actes
SITUACIÓ	Situat en el pati d'instal·lacions a la dreta de la Sala d'Actes i penjat del sostre en el nivell de planta baixa.
CLASSE D'APARELL	CLIMATITZADOR
MARCA	TERMOVEN
REFERÈNCIA	CL-8
MODEL	CL2009/2
POTÈNCIA FRIGORÍFICA	24,000 Fr/h
CODI	3
PLANO	1103/95
DATA	JUNY 95
VENTILADOR	AT12/9SS
CAUDAL	3500 m³
PRESSIO	440 Pa.
R.P.M	1024

FABRICANT	AEG
POTENCIA ELECTRICA	1100 W
R.P.M.	1500
VOLTATGE	220/380
FRECUENCIA	50
POSICIÓ	Horitzontal

LOCAL AL QUE SERVEIX	Planta Baixa - Sala d'actes
SITUACIÓ	Situat en el pati d'instal·lacions a l'esquerra de la Sala d'Actes i emplaçat a nivell del terra de la planta baixa.
CLASSE D'APARELL	CLIMATITZADOR
MARCA	TERMOVEN
MODEL	VT12/9
POTÈNCIA FRIGORÍFICA	16,000 Fr/h
CODI	1
PLANO	1103/95
DATA	JULIOL95
VENTILADOR	AT12/9SS
CAUDAL	4500 m ³
PRESSIO	350 Pa.
R.P.M	917
FABRICANT	AEG
POTENCIA ELECTRICA	1100 W
R.P.M.	1500
VOLTATGE	220/380
FRECUENCIA	50
POSICIÓ	Vertical

LOCAL AL QUE SERVEIX	Planta baixa - Vestíbul d'entrada i consergeria
SITUACIÓ	Sostre del vestíbul d'entrada en el museu, a costat de l'ascensor i al límit de la zona d'exposicions de maquinaria antiga a la mateixa planta.
CLASSE D'APARELL	CLIMATITZADOR
MARCA	VENTILCLIMA
REFERÈNCIA	
MODEL	TAC70
POTÈNCIA FRIGORÍFICA	20,000 Fr/h
CODI	
PLANO	
DATA	
VENTILADOR	
CAUDAL	4400 m ³ /h.
PRESSIO	10 mm.c.a.
R.P.M	
FABRICANT	

POTENCIA ELECTRICA	1100 W
R.P.M.	1500
VOLTATGE	220/380
FRECUENCIA	50
POSICIÓ	Horitzontal

LOCAL AL QUE SERVEIX	Planta baixa - Sala exposició maquinària
SITUACIÓ	Pati d'instal·lacions a l'esquerra de la Sala d'Actes, al costat de la Biblioteca i penjat del sostre a nivell de la planta baixa.
CLASSE D'APARELL	CLIMATITZADOR
MARCA	SERVO CLIMA
REFERÈNCIA	CHL 40
MODEL	
POTÈNCIA FRIGORÍFICA	13,800 Fr/h
CODI	
PLANO	
DATA	
VENTILADOR	
CAUDAL	4,000 m³/h
PRESSIO	20 mm c.a.
R.P.M	
FABRICANT	
POTENCIA ELECTRICA	500 W
R.P.M.	
VOLTATGE	220/380
FRECUENCIA	50
POSICIÓ	Horitzontal

LOCAL AL QUE SERVEIX	Planta baixa - Sala exposició maquinària
SITUACIÓ	Pati d'instal·lacions a l'esquerra de la Sala d'Actes, al costat de la Biblioteca i penjat de la paret a nivell de la planta baixa. (* Actualment fora de servei).
CLASSE D'APARELL	HUMIDIFICADOR
MARCA	VAPAC
SERIE	V10801
TIPUS	PE9 (per elèctrodes)
W/O	WV08780
DATA	24-09-01
POTENCIA ELECTRICA	6800 W
VOLTATGE	220/380
FRECUENCIA	50

LOCAL AL QUE SERVEIX	Planta baixa - Sala d'accés zona Restaurant
SITUACIÓ	Pati d'instal·lacions a la dreta de la Sala d'Actes, a nivell del terra de la planta segona
CLASSE D'APARELL	CLIMATITZADOR
MARCA	TERMOVEN
REFERÈNCIA	CL-8
MODEL	CL2009/2
CODI	3
POTÈNCIA RIGORÍFICA	24,000 Fr/h
PLANO	1103/95
DATA	JUNY 95
VENTILADOR	AT12/9SS
CAUDAL	3500 m ³
PRESSIO	440 Pa.
R.P.M	1024
FABRICANT	AEG
POTÈNCIA ELECTRICA	1100 W
R.P.M.	1500
VOLTATGE	220/380
FRECUENCIA	50
POSICIÓ	Horitzontal

LOCAL AL QUE SERVEIX	Planta baixa - Zona cafeteria
SITUACIÓ	Situats al terra, en la paret exterior (darrera sofà). Aparell autònom del sistema informàtic.
CLASSE D'APARELL	FAN COIL (2 unitats)
MARCA	TERMOVEN
REFERÈNCIA	
MODEL	FL-800
POTÈNCIA FRIGORÍFICA	5,100 Fr/h
CODI	
PLANO	
DATA	
VENTILADOR	
CAUDAL	
PRESSIO	
R.P.M	
FABRICANT	TERMOVEN
POTÈNCIA ELECTRICA	100 W
R.P.M.	

LOCAL AL QUE SERVEIX	Planta baixa - Zona cafeteria
VOLTATGE	220
FRECUENCIA	50
POSICIÓ	Terra

LOCAL AL QUE SERVEIX	Planta baixa - Biblioteca
SITUACIÓ	Situats al sostre de la biblioteca. Aparell autònom del sistema informàtic.
CLASSE D'APARELL	FAN COIL aparell tipus casset de sostre (5 unitats)
MARCA	ROCA
REFERÈNCIA	
MODEL	DWK 431 (HKY 15 A 15 - DKW 431 - E1)
POTÈNCIA FRIGORÍFICA	3,400 Fr/h
CODI	
PLANO	
DATA	
VENTILADOR	
CAUDAL	
PRESSIO	
R.P.M	
FABRICANT	
POTENCIA ELECTRICA	100 W
R.P.M.	
VOLTATGE	220
FRECUENCIA	50
POSICIÓ	Sostre

LOCAL AL QUE SERVEIX	Planta baixa. Biblioteca
SITUACIÓ	Situat dins pati interior costat esquerra, a la planta baixa, porta associat un calaix de ventilació forçat i subquadre elèctric per el seu control. Aparell autònom del sistema informàtic.
CLASSE D'APARELL	HUMECTADOR
MARCA	VAPAC
REFERÈNCIA	V54794
MODEL	LR20P (per resistència)
W/ORDER	WK56249
DATA	DESEMBRE 2015
PRODUCCIÓ VAPOR	18.7 Kg/h.
REGULACIÓ	Proporcional 8 - 100%
VOLTAGE	380 V. I - N.
POTÈNCIA	13.9 Kw.
TUB SORTIDA VAPOR	35 mm. de diàmetre
PANTALLA DIGITAL	Model DISPLY - D
CAIXA VENTILADOR	Marca PALAU Y SOLER
POSICIÓ	PARET

LOCAL AL QUE SERVEIX	Planta baixa - Banc d'imatges (Imatex)
SITUACIÓ	Situat al terra al costat de la porta de sortida al passadís. Aparell autònom del sistema informàtic.
CLASSE D'APARELL	FAN COIL DE PEU (ajut amb bombes de circulació)
MARCA	TERMOVEN
REFERÈNCIA	
MODEL	FL-450
POTÈNCIA FRIGORÍFICA	2,500 Fr/h
CODI	
PLANO	
DATA	
VENTILADOR	
CAUDAL	
PRESSIO	
R.P.M	
FABRICANT	
POTENCIA ELECTRICA	100 w
R.P.M.	
VOLTATGE	220
FRECUENCIA	50
POSICIÓ	Terra

LOCAL AL QUE SERVEIX	Planta baixa. Despatx - Imatex.
SITUACIÓ	Situat dins el mateix despatx, porta associat un distribuïdor d'aire i higròstat regulador analògic. Aparell autònom del sistema informàtic.
CLASSE D'APARELL	HUMECTADOR
MARCA	VAPAC
REFERÈNCIA	V26257
MODEL	LE05P (per elèctrodes)
W/ORDER	WV32300
DATA	JULIOL 2005
PRODUCCIÓ VAPOR	5 Kg/h.
REGULACIÓ	Proporcional 8 - 100%
VOLTAGE	230 V. I + N.
POTÈNCIA	3,71 Kw.
TUB SORTIDA VAPOR	35 mm. de diàmetre
DISTRIBUÏDOR D'AIRE	Model RDU5PE
POSICIÓ	PARET

LOCAL AL QUE SERVEIX	Planta baixa - Estudi de fotografia (plató)
SITUACIÓ	Situat al terra al costat de la porta de sortida al passadís. Aparell autònom del sistema informàtic.
CLASSE D'APARELL	FAN COIL DE PEU (ajut amb bombes de circulació)
MARCA	TERMOVEN
REFERÈNCIA	
MODEL	FL-900
POTÈNCIA FRIGORÍFICA	5,100 Fr/h
CODI	
PLANO	
DATA	
VENTILADOR	
CAUDAL	
FABRICANT	
POTENCIA ELECTRICA	100 W
R.P.M.	
VOLTATGE	220
FRECUENCIA	50
POSICIÓ	Terra

LOCAL AL QUE SERVEIX	Planta baixa. Plató fotogràfic
SITUACIÓ	Situat dins el mateix despatx, porta associat un distribuïdor d'aire i higròstat regulador analògic. Aparell autònom del sistema informàtic.
CLASSE D'APARELL	HUMECTADOR
MARCA	VAPAC

LOCAL AL QUE SERVEIX	Planta baixa. Plató fotogràfic
REFERÈNCIA	V26258
MODEL	LE05P (per elèctrodes)
W/ORDER	WV32300
DATA	JULIOL 2005
PRODUCCIÓ VAPOR	5 Kg/h.
REGULACIÓ	Proporcional 8 - 100%
VOLTAGE	230 V. I + N.
POTÈNCIA	3,71 Kw.
TUB SORTIDA VAPOR	35 mm. de diàmetre
DISTRIBUÏDOR D'AIRE	Model RDU5PE
POSICIÓ	PARET
CLASSE D'APARELL	HUMECTADOR

LOCAL AL QUE SERVEIX	Planta baixa - Passadís d'Emergència
SITUACIÓ	Situat al terra al mig del passadís. Aparell autònom del sistema informàtic.
CLASSE D'APARELL	FAN COIL DE PEU
MARCA	TERMOVEN
REFERÈNCIA	
MODEL	FL-200
POTÈNCIA FRIGORÍFICA	2,300 Fr/h
CODI	
PLANO	
DATA	
VENTILADOR	
CAUDAL	
FABRICANT	
POTENCIA ELECTRICA	100 W
R.P.M.	
VOLTATGE	220
FRECUENCIA	50
POSICIÓ	Terra

LOCAL AL QUE SERVEIX	Planta Primera - Sala Exposició 1 (zona dreta)
SITUACIÓ	Situat en el pati d'instal·lacions de la dreta i emplaçat a mitja alçada en el nivell de la planta segona.
CLASSE D'APARELL	CLIMATITZADOR
MARCA	SERVOCLIMA
REFERÈNCIA	
MODEL	CTA-4
POTENCIA BAT. FRED	16.064 Kcal/h.
POTENCIA BAT. CALOR	15.454 Kcal/h.
CODI	

LOCAL AL QUE SERVEIX	Planta Primera - Sala Exposició 1 (zona dreta)
PLANO	
DATA	23-05-02
VENTILADOR	
CAUDAL	4.500 m ³ /h.
PRESSIO	15 MM. C.A.
R.P.M	
FABRICANT	
POTENCIA MOTOR	1500 W
R.P.M.	
VOLTATGE	220/380
FRECUENCIA	50
POSICIÓ	Horitzontal

LOCAL AL QUE SERVEIX	Planta Primera - Sala Exposició (zona dreta)
SITUACIÓ	Situat en el pati d'instal·lacions de la dreta i emplaçat a mitja alçada en el nivell de la planta primera.
CLASSE D'APARELL	HUMECTADOR
MARCA	VAPAC
REFERÈNCIA	V26260
MODEL	LE09P (per elèctrodes)
W/ORDER	WV32301
DATA	JULIOL 2005
PRODUCCIÓ VAPOR	9 Kg/h.
VOLTATGE	230 V. I - N.
POTÈNCIA	6,68 Kw.
TUB SORTIDA VAPOR	35 mm. de diàmetre

LOCAL AL QUE SERVEIX	Planta Primera- Sala Exposició (zona esquerra)
SITUACIÓ	Situat en el pati d'instal·lacions de la esquerra i emplaçat a mitja alçada en el nivell de la planta segona.
CLASSE D'APARELL	CLIMATITZADOR
MARCA	SERVO CLIMA
REFERÈNCIA	6528
MODEL	CTA-4
BATERIA DE FRED	16.064 Kcal./h.
BATERIA DE CALOR	15.454 Kcal./h.
DATA	23-05-02
VENTILADOR	
CAUDAL	4500 m ³ /h.
PRESSIO	15 m.m.c.a.
R.P.M	
FABRICANT	
POTENCIA ELECTRICA	1500 W

R.P.M.	
VOLTATGE	220/380
FRECUENCIA	50
POSICIÓ	Horitzontal

LOCAL AL QUE SERVEIX	Planta Primera- Sala Exposició (zona esquerra)
SITUACIÓ	Situat en el pati d'instal·lacions de la esquerra i emplaçat a mitja alçada en el nivell de la planta primera.
CLASSE D'APARELL	HUMIDIFICADOR
MARCA	VAPAC
SERIE	V13651
TIPUS	PF9 (per elèctrodes)
W/O	WV11414
DATA	01-05-2002
POTENCIA ELECTRICA	6800 W
VOLTATGE	220/380
FRECUENCIA	50

LOCAL AL QUE SERVEIX	Planta Primera - Magatzem - Reserva 1
SITUACIÓ	Situat en el pati d'instal·lacions de la dreta, i penjat en el sostre de planta primera.
CLASSE D'APARELL	CLIMATITZADOR
MARCA	TERMOVEN
REFERÈNCIA	CL-11
MODEL	CL2007/3
POTÈNCIA FRIGORÍFICA	18,000 FR/H
CODI	2
PLANO	1103/95
DATA	JUNY 95
VENTILADOR	AT9/7-95
CAUDAL	2000 m³
PRESSIO	450 Pa.
R.P.M	1421
FABRICANT	AEG
POTENCIA ELECTRICA	750 W
R.P.M.	1500
VOLTATGE	220/380
FRECUENCIA	50
POSICIÓ	Horitzontal

LOCAL AL QUE SERVEIX	Planta Primera - Magatzem - Reserva 1
SITUACIÓ	Situat en el pati d'instal·lacions de la dreta, i penjat a la paret de planta primera.
CLASSE D'APARELL	HUMIDIFICADOR
MARCA	VAPAC
SERIE	V36114
TIPUS	LR05P (per resistència)
W/O	WK01644
DATA	07-10-08
POTENCIA ELECTRICA	3.86 Kw.
VOLTATGE	230 I+N
PRODUCCIÓ VAPOR	5 Kg/h

LOCAL AL QUE SERVEIX	Planta primera. Exposició
SITUACIÓ	Situada en la primera planta, dins la sala d'exposició, deshumectador autònom i independent de l'altre maquinària. Aparell autònom del sistema informàtic.
CLASSE D'APARELL	DESHUMECTADOR
MARCA	CIMA
MODEL	DS-045NR
CAPACITAT D'EXTRACCIÓ	108 (L/24h)
CAUDAL AIRE	850 (m3/h)
TEMP. DE SERVEI	3-40 (°C)
TENSIÓ ELÈCTRICA	230/50 (V/Hz)
POTÈNCIA (sense resist.)	1300 (W)
RESISTÈNCIA ELÈCTRICA	2300 (W)
NIVELL SONOR	47 (dB(A))
DIMENSIONS	1725 x 485 x 320 (mm)
PES	72 (kg)
DATA	2021
POSICIÓ	VERTICAL/TERRA

LOCAL AL QUE SERVEIX	Planta primera. Magatzem - Reserva 1
SITUACIÓ	Situat dins la reserva 1, al costat dret de la porta + bomba de condensats per impulsar l'aigua al desguàs. Aparell autònom del sistema informàtic.
CLASSE D'APARELL	DESHUMECTADOR
MARCA	TRAU
MODEL	DH6105
CAPACITAT D'EXTRACCIÓ	105 (L/24)
CAUDAL AIRE	500 (m3/h)
TEMP. DE SERVEI	10-35 (°C)

LOCAL AL QUE SERVEIX	Planta primera. Magatzem - Reserva 1
TENSIÓ ELÈCTRICA	230/1/50 (V/Hz)
CONSUM MÀX.	4,16 (kW)
TIPUS REFRIGERANT	R410a
NIVELL SONOR	56 (dB(A))
DIMENSIONS	990 x 540 x 410 (mm)
PES	50 (kg)
DATA	MAIG 2013
POSICIÓ	RODES/TERRA

LOCAL AL QUE SERVEIX	Planta Primera - Vestíbul planta
SITUACIÓ	Situat al pati d'instal·lacions de la dreta i emplaçat a nivell de terra de la planta primera.
CLASSE D'APARELL	CLIMATITZADOR
MARCA	SERVO CLIMA
REFERÈNCIA	
MODEL	CHL-40
BATERIA DE FRED	16,000 Kcal/h.
BATERIA DE CALOR	16,000 Kcal/h.
DATA	
VENTILADOR	
CAUDAL	4200 m³/h.
PRESSIO	15 MM. C.A.
R.P.M	
FABRICANT	
POTÈNCIA ELECTRICA	500 W
R.P.M.	
VOLTATGE	220/380
FRECUENCIA	50
POSICIÓ	Horitzontal

LOCAL AL QUE SERVEIX	Planta Primera - Aula taller 1 (situada enfront del vestíbul)
SITUACIÓ	Situats al terra en la paret exterior. Aparell autònom del sistema informàtic.
CLASSE D'APARELL	FAN COIL (2 unitats)
MARCA	TERMOVEN
REFERÈNCIA	
MODEL	FL-450
POTÈNCIA FRIGORÍFICA	2,200 FR/H
CODI	
PLANO	
DATA	
VENTILADOR	

LOCAL AL QUE SERVEIX	Planta Primera - Aula taller 1 (situada enfront del vestíbul)
CAUDAL	
PRESSIO	
R.P.M	
FABRICANT	
POTENCIA ELECTRICA	100 W
R.P.M.	
VOLTATGE	220
FRECUENCIA	50
POSICIÓ	Terra

LOCAL AL QUE SERVEIX	Planta Primera - Magatzem Aula taller
SITUACIÓ	Situat al terra en la paret de la dreta. Aparell autònom del sistema informàtic.
CLASSE D'APARELL	FAN COIL
MARCA	TERMOVEN
REFERÈNCIA	
MODEL	FL-450
POTÈNCIA FRIGORÍFICA	2,200 FR/H
CODI	
PLANO	
DATA	
VENTILADOR	
CAUDAL	
PRESSIO	
R.P.M	
FABRICANT	
POTENCIA ELECTRICA	100 W
R.P.M.	
VOLTATGE	220
FRECUENCIA	50
POSICIÓ	Terra

LOCAL AL QUE SERVEIX	Planta Primera - Aula Taller 2 - (sala petita)
SITUACIÓ	Situats al terra en la paret d'enfront. Aparell autònom del sistema informàtic.
CLASSE D'APARELL	FAN COIL (2 unitats)
MARCA	TERMOVEN
REFERÈNCIA	
MODEL	FL-450
CODI	2,200 FR/H
PLANO	
DATA	
VENTILADOR	
CAUDAL	
PRESSIO	
R.P.M	
FABRICANT	
POTENCIA ELECTRICA	
R.P.M.	100 W
VOLTATGE	
FRECUENCIA	220
POSICIÓ	50

LOCAL AL QUE SERVEIX	Planta Segona - Sala d'Exposicions 2
SITUACIÓ	Situat en el pati d'instal·lacions de la dreta i emplaçat a mitja alçada en el nivell de la planta tercera.
CLASSE D'APARELL	CLIMATITZADOR
MARCA	SERVO CLIMA
REFERÈNCIA	6535
MODEL	CTA-5
BATERIA DE FRED	41002 Kcal./h.
BATERIA DE CALOR	22501 Kcal./h.
DATA	24-05-2002
VENTILADOR	
CAUDAL	5000 m³/h.
PRESSIO	25 mm.c.a.
R.P.M	
FABRICANT	
POTENCIA ELECTRICA	2200 W
R.P.M.	
VOLTATGE	220/380
FRECUENCIA	50
POSICIÓ	Horitzontal

LOCAL AL QUE SERVEIX	Planta segona - Sala d'Exposicions 2
SITUACIÓ	Situat en el pati d'instal·lacions de la dreta, i penjat a la paret de planta segona.
CLASSE D'APARELL	HUMIDIFICADOR
MARCA	VAPAC
SERIE	V422036
TIPUS	LR10P (per resistència)
W/ORDER	WK01645
DATA	14-10-2010
POTENCIA ELECTRICA	8.24 Kw.
VOLTATGE	415 III
PRODUCCIÓ VAPOR	10 Kg/h

LOCAL AL QUE SERVEIX	Planta Segona - Magatzem - Reserva 2
SITUACIÓ	Situat en el pati d'instal·lacions de la dreta, i penjat en el sostre de planta segona.
CLASSE D'APARELL	CLIMATITZADOR
MARCA	TERMOVEN
REFERÈNCIA	CL-11
MODEL	CL2007/3
POTÈNCIA FRIGORÍFICA	18,000 FR/H
CODI	2
PLANO	1103/95
DATA	JUNY 95
VENTILADOR	AT9/7-95
CAUDAL	2000 m³
PRESSIO	450 Pa.
R.P.M	1421
FABRICANT	AEG
POTENCIA ELECTRICA	750 W
R.P.M.	1500
VOLTATGE	220/380
FRECUENCIA	50
POSICIÓ	Horitzontal

LOCAL AL QUE SERVEIX	Planta Segona - Magatzem - Reserva 2
SITUACIÓ	Situat en el pati d'instal·lacions de la dreta, i penjat a la paret de planta segona.
CLASSE D'APARELL	HUMIDIFICADOR
MARCA	VAPAC
SERIE	V37074
TIPUS	LR05P (per resistència)

LOCAL AL QUE SERVEIX	Planta Segona - Magatzem - Reserva 2
W/O	WK03921
DATA	04-02-09
POTENCIA ELECTRICA	3.86 Kw.
VOLTATGE	230 I+N
PRODUCCIÓ VAPOR	5 Kg/h

LOCAL AL QUE SERVEIX	Planta segona. Magatzem - Reserva 2
SITUACIÓ	Situat dins la reserva 2, al costat dret de la porta + bomba de condensats per impulsar l'aigua al desguàs. Aparell autònom del sistema informàtic.
CLASSE D'APARELL	DESHUMECTADOR
MARCA	TRAU
MODEL	DH6105
CAPACITAT D'EXTRACCIÓ	105 (L/24)
CAUDAL AIRE	500 (m3/h)
TEMP. DE SERVEI	10-35 (°C)
TENSIÓ ELÈCTRICA	230/1/50 (V/Hz)
CONSUM MÀX.	4,16 (kW)
TIPUS REFRIGERANT	R410a
NIVELL SONOR	56 (dB(A))
DIMENSIONS	990 x 540 x 410 (mm)
PES	50 (kg)
DATA	MAIG 2013
POSICIÓ	RODES/TERRA

LOCAL AL QUE SERVEIX	Planta Segona. Magatzem - Reserva 8
SITUACIÓ	Situada en la segona planta, dins la reserva, deshumectador autònom i independent de l'altre maquinària. Aparell autònom del sistema informàtic.
CLASSE D'APARELL	DESHUMECTADOR
MARCA	CIMA
MODEL	DS-045NR
CAPACITAT D'EXTRACCIÓ	108 (L/24h)
CAUDAL AIRE	850 (m3/h)
TEMP. DE SERVEI	3-40 (°C)
TENSIÓ ELÈCTRICA	230/50 (V/Hz)
POTÈNCIA (sense resist.)	1300 (W)
RESISTÈNCIA ELÈCTRICA	2300 (W)
NIVELL SONOR	47 (dB(A))
DIMENSIONS	1725 x 485 x 320 (mm)
PES	72 (kg)
DATA	SETEMBRE 2021
POSICIÓ	VERTICAL/TERRA

LOCAL AL QUE SERVEIX	Planta Segona. - Zona despatxos
SITUACIÓ	Situat i emplaçat en el fals sostre del passadís de la planta, davant porta despatxos.
CLASSE D'APARELL	CLIMATITZADOR
MARCA	SERVO CLIMA
REFERÈNCIA	4081
MODEL	CHL-30
BATERIA DE FRED	15,48 Kw.
BATERIA DE CALOR	28,8 Kw.
DATA	16-05-02
VENTILADOR	
CAUDAL	2.500 m³/h.
PRESSIO	
R.P.M	
FABRICANT	
POTENCIA MOTOR	500 W.
R.P.M.	
VOLTATGE	220/380
FRECUENCIA	50
POSICIÓ	Horitzontal

LOCAL AL QUE SERVEIX	Planta Segona - Sala polivalent
SITUACIÓ	Situat i emplaçat en el fals sostre, a meitat del passadís de la planta.
CLASSE D'APARELL	CLIMATITZADOR
MARCA	SERVO CLIMA
REFERÈNCIA	4083
MODEL	CHL-30
BATERIA DE FRED	15,48 Kw.
BATERIA DE CALOR	28,8 Kw.
DATA	16-05-02
VENTILADOR	
CAUDAL	2.500 m³/h.
PRESSIO	
R.P.M	
FABRICANT	
POTENCIA ELECTRICA	500 W.
R.P.M.	
VOLTATGE	220/380
FRECUENCIA	50
POSICIÓ	Horitzontal

LOCAL AL QUE SERVEIX	Planta Tercera - Magatzem - Reserva 6
SITUACIÓ	Situat en el pati d'instal·lacions de la dreta i emplaçat a mitja alçada en el nivell de la planta quarta.
CLASSE D'APARELL	CLIMATITZADOR
MARCA	SERVO CLIMA
REFERÈNCIA	6534
MODEL	CTA-5
BATERIA DE FRED	41002 Kcal./h.
BATERIA DE CALOR	22501 Kcal./h.
DATA	24-05-2002
VENTILADOR	
CAUDAL	5000 m³/h.
PRESSIÓ	25 mm.c.a.
R.P.M	
FABRICANT	
POTÈNCIA ELECTRICA	2200 W
R.P.M.	
VOLTATGE	220/380
FRECUENCIA	50
POSICIÓ	Horitzontal

LOCAL AL QUE SERVEIX	Planta Tercera - Magatzem - Reserva 4 i 6
SITUACIÓ	Situat en el pati d'instal·lacions de la dreta, i penjat a la paret de planta tercera.
CLASSE D'APARELL	HUMIDIFICADOR
MARCA	VAPAC
SERIE	V36117
TIPUS	LR10P (per resistència)
W/ORDER	WK01645
DATA	08-10-08
POTÈNCIA ELECTRICA	8.24 Kw.
VOLTATGE	415 III
PRODUCCIÓ VAPOR	10 Kg/h

LOCAL AL QUE SERVEIX	Planta Tercera - Magatzem - Reserva 3
SITUACIÓ	Situat en el pati d'instal·lacions de la dreta, i penjat en el sostre de planta tercera.
CLASSE D'APARELL	CLIMATITZADOR
MARCA	TERMOVEN
REFERÈNCIA	CL-11
MODEL	CL2007/3
POTÈNCIA FRIGORÍFICA	18,000 FR/H
CODI	2
PLANO	1103/95
DATA	JUNY 95
VENTILADOR	AT9/7-95

LOCAL AL QUE SERVEIX	Planta Tercera - Magatzem - Reserva 3
CAUDAL	2000 m ³
PRESSIO	450 Pa.
R.P.M	1421
FABRICANT	AEG
POTENCIA ELECTRICA	750 W
R.P.M.	1500
VOLTATGE	220/380
FRECUENCIA	50
POSICIÓ	Horitzontal

LOCAL AL QUE SERVEIX	Planta Tercera - Magatzem - Reserva 3
SITUACIÓ	Situat en el pati d'instal·lacions de la dreta, i penjat a la paret de planta tercera.
CLASSE D'APARELL	HUMIDIFICADOR
MARCA	VAPAC
SERIE	V34669
TIPUS	LR05P (per resistència)
W/ORDER	WV49355
DATA	17-04-08
POTENCIA ELECTRICA	3.86 Kw.
VOLTATGE	230 I+N
PRODUCCIÓ VAPOR	5 Kg/h

LOCAL AL QUE SERVEIX	Planta Tercera - Magatzem - Reserva 6
SITUACIÓ	Situat dins la reserva 6, + bomba de condensats per impulsar l'aigua al desguàs. Aparell autònom del sistema informàtic.
CLASSE D'APARELL	DESHUMECTADOR
MARCA	TRAU
MODEL	DH6105
CAPACITAT D'EXTRACCIÓ	105 (L/24)
CAUDAL AIRE	500 (m3/h)
TEMP. DE SERVEI	10-35 (°C)
TENSIÓ ELÈCTRICA	230/1/50 (V/Hz)
CONSUM MÀX.	4,16 (kW)
TIPUS REFRIGERANT	R410a
NIVELL SONOR	56 (dB(A))
DIMENSIONS	990 x 540 x 410 (mm)
PES	50 (kg)
DATA	SETEMBRE 2021
POSICIÓ	RODES/TERRA

LOCAL AL QUE SERVEIX	Planta tercera. Magatzem - Reserva 3
SITUACIÓ	Situat dins la reserva 3, al costat dret de la porta + bomba de condensats per impulsar l'aigua al desguàs. Aparell autònom del sistema informàtic.
CLASSE D'APARELL	DESHUMECTADOR
MARCA	TRAU
MODEL	DH6105
CAPACITAT D'EXTRACCIÓ	105 (L/24)
CAUDAL AIRE	500 (m3/h)
TEMP. DE SERVEI	10-35 (°C)
TENSIÓ ELÈCTRICA	230/1/50 (V/Hz)
CONSUM MÀX.	4,16 (kW)
TIPUS REFRIGERANT	R410a
NIVELL SONOR	56 (dB(A))
DIMENSIONS	990 x 540 x 410 (mm)
PES	50 (kg)
DATA	MAIG 2013
POSICIÓ	RODES/TERRA

LOCAL AL QUE SERVEIX	Planta Tercera - Zona despatxos
SITUACIÓ	Situat i emplaçat en el fals sostre del vestíbul dels despatxos.
CLASSE D'APARELL	CLIMATITZADOR
MARCA	SERVO CLIMA
REFERÈNCIA	4080
MODEL	CHL-30
BATERIA DE FRED	15,48 Kw.
BATERIA DE CALOR	28,8 Kw.
DATA	16-05-02
VENTILADOR	
CAUDAL	2.500 m³/h.
PRESSIO	
R.P.M	
FABRICANT	
POTENCIA MOTOR	500 W.
R.P.M.	
VOLTATGE	220
FRECUENCIA	50
POSICIÓ	Horitzontal

LOCAL AL QUE SERVEIX	Planta Tercera - Sala inventari i documentació
SITUACIÓ	Situat i emplaçat en el fals sostre, a meitat del passadís de la planta.
CLASSE D'APARELL	CLIMATITZADOR
MARCA	SERVO CLIMA

REFERÈNCIA	4082
MODEL	CHL-30
BATERIA DE FRED	15,48 Kw.
BATERIA DE CALOR	28,8 Kw.
DATA	16-05-02
VENTILADOR	
CAUDAL	2.500 m³/h.
PRESSIO	
R.P.M	
FABRICANT	
POTENCIA MOTOR	500 W.
R.P.M.	
VOLTATGE	220/380
FRECUENCIA	50
POSICIÓ	Horitzontal

LOCAL AL QUE SERVEIX	Planta Tercera. Magatzem - Reserves 4 i 6
SITUACIÓ	Situado en la cuarta planta de l' escala de servei, deshumectador autònom i independent de l'altre maquinària. Aparell autònom del sistema informàtic.
CLASSE D'APARELL	DESHUMECTADOR
MARCA	CIATESA
MODEL	BCP-20
TIPUS REFRIGERANTS	R407C
CAPACITAT D'EXTRACCIÓ	
CAUDAL AIRE	0,33 m³/s
TEMPS DE SERVEI	165Kg
TENSIÓ ELÈCTRICA	380v
POTÈNCIA (sense resist.)	
RESISTENCIA ELÈCTRICA	
NIVELL SONOR	
DIMENSIONS	
PES	165 (kg)
DATA	NOVEMBRE 2015

LOCAL AL QUE SERVEIX	Planta quarta - Taller restauració (zona antiga)
SITUACIÓ	Situat a la teulada damunt taller restauració. Aparell autònom del sistema informàtic.
CLASSE D'APARELL	BOMBA DE CALOR INVERTER
MARCA	DAIKIN
REFERÈNCIA	
MODEL	ZBQ100B / RZQ100B / BRC1D528
CAPACITAT REFRIGERACIÓ	10.000W
CAPACITAT CALEFACCIÓ	11.200W
CONSUM REFRIGERACIÓ	2.700W

CONSUM CALEFACCIÓ	2.690W
DATA	Abril de 2011
CAUDAL D'AIRE	103,0 m ³ /min
TIPUS DE COMPRESSOR	SCROLL
REFRIGERANT	R-410A
MIDES	1.345x900x320mm
PES	109kg
VOLTATGE	I/220v.
FRECUENCIA	50
POSICIÓ	Horitzontal

LOCAL AL QUE SERVEIX	Planta quarta - Taller restauració (zona antiga)
SITUACIÓ	Situat dins la sala, penjat paret, quadre elèctric al vestíbul planta 4. Aparell autònom del sistema informàtic.
CLASSE D'APARELL	HUMECTADOR
MARCA	VAPAC
REFERÈNCIA	G0299
MODEL	LR05PD (per resistència)
W/ORDER	SV89231
DATA	FEBRER 2016
PRODUCCIÓ VAPOR	5.2 Kg/h.
REGULACIÓ	Proporcional, des de mateix aparell
VOLTAGE	230 V. I - N.
POTÈNCIA	3.9 Kw.
TUB SORTIDA VAPOR	Ventiladors incorporats
POSICIÓ	PARET

LOCAL AL QUE SERVEIX	Planta quarta Taller restauració (zona nova)
SITUACIÓ	Situat a la teulada damunt taller restauració. Aparell autònom del sistema informàtic.
CLASSE D'APARELL	BOMBA DE CALOR INVERTER
MARCA	DAIKIN
REFERÈNCIA	
MODEL	ZBQ140B / RZQ140B / BRC1D528
CAPACITAT REFRIGERACIÓ	13.400W
CAPACITAT CALEFACCIÓ	15.000W
CONSUM REFRIGERACIÓ	4.450W
CONSUM CALEFACCIÓ	4.400W
DATA	Abril de 2011
CAUDAL D'AIRE	97,0 m ³ /min
TIPUS DE COMPRESSOR	SCROLL
REFRIGERANT	R-410A
MIDES	1.345x900x320mm
PES	109kg
VOLTATGE	I/220v.

FRECUENCIA	50
POSICIÓ	Horitzontal

LOCAL AL QUE SERVEIX	Planta quarta - Taller restauració (zona nova)
SITUACIÓ	Situat dins la sala, penjat paret, quadre elèctric al vestíbul planta 4. Aparell autònom del sistema informàtic.
CLASSE D'APARELL	HUMECTADOR
MARCA	VAPAC
REFERÈNCIA	V60751
MODEL	LR05PD (per resistència)
W/ORDER	1177913/180
DATA	MARÇ 2016
PRODUCCIÓ VAPOR	5.2 Kg/h.
REGULACIÓ	Proporcional, des de mateix aparell
VOLTAGE	230 V. I - N.
POTÈNCIA	3.9 Kw.
TUB SORTIDA VAPOR	Ventiladors incorporats
POSICIÓ	PARET

LOCAL AL QUE SERVEIX	Planta quarta - Magatzem/Reserva Restauració
SITUACIÓ	Situat en el pati d'instal·lacions de la dreta, i penjat en el sostre de planta quarta.
CLASSE D'APARELL	CLIMATITZADOR
MARCA	TERMOVEN
REFERÈNCIA	CL-11
MODEL	CL2007/3
POTÈNCIA FRIGORÍFICA	18,000 FR/H
CODI	2
PLANO	1103/95
DATA	JUNY 95
VENTILADOR	AT9/7-95
CAUDAL	2000 m³
PRESSIO	450 Pa.
R.P.M	1421
FABRICANT	AEG
POTENCIA ELECTRICA	750 W
R.P.M.	1500
VOLTATGE	220/380
FRECUENCIA	50
POSICIÓ	Horitzontal

LOCAL AL QUE SERVEIX	Planta quarta - Magatzem/Reserva Restauració
SITUACIÓ	Situat en el pati d'instal·lacions de la dreta, i penjat a la paret de planta quarta. (* Actualment fora de servei)
CLASSE D'APARELL	HUMIDIFICADOR
MARCA	VAPAC
SERIE	172639
TIPUS	PV04/05 (per elèctrodes)
W/ORDER	1281
DATA	31-05-1995
POTENCIA ELECTRICA	3000 W
VOLTATGE	220/380
FRECUENCIA	50

LOCAL AL QUE SERVEIX	Planta quarta. Magatzem/Reserva Restauració
SITUACIÓ	Situat dins la reserva 4, al costat dret de la porta + bomba de condensats per impulsar l'aigua al desguàs. Aparell autònom del sistema informàtic. (* Actualment fora de servei)
CLASSE D'APARELL	DESHUMECTADOR
MARCA	TRAU
REFERÈNCIA	
MODEL	DH-1620.
DATA	JUNY 2005
CAPACITAT	16 L. (30°C 80%RH)
CONSUM	350 W.
TIPUS REFRIGERANT	R - 134a, 180g.
PES	18 Kg.
MIDES	612 x 316 x 307 mm.
SISTEMA DRENATGE	Per desguàs forçat (bomba de condensats)
BOMBA CONDENSATS	SAUERMANN
MODEL	SI 1805
CAUDAL MAX.	500 l/h.
EXPULSIÓ	5,4 metres d'alçada
TENSIÓ	230 V ~ 50/60 Hz
POTÈNCIA MOTOR	90 W. 0.8 A.
POSICIÓ	TERRA

LOCAL AL QUE SERVEIX	Total de l'edifici
SITUACIÓ	Situada a la coberta de l'edifici, planta cinquena, terrat central (pati d'instal·lacions de la dreta, planta cinquena, porta sortida a terrat)
CLASSE D'APARELL	REFREDADORA D'AIGUA CONDENSADA PER AIRE
MARCA	CLIMAVENETA
TIPUS	HRAT/B0402
SERIE	B262123437
REFRIGERANT	R-407C

CARGA	11 x 2 Kg.
OLI	EAL ARTIC 22A
DATA	2002
POTÈNCIA FRIGORÍFICA	89 KW
POTENCIA ELECTRICA	37 KW
VOLTATGE	400V
FRECUENCIA	50

LOCAL AL QUE SERVEIX	Total de l'edifici
SITUACIÓ	Situada a la coberta de l'edifici, planta cinquena, terrat central (pati d'instal·lacions de la dreta, planta cinquena, porta sortida a terrat)
CLASSE D'APARELL	REFREDADORA D'AIGUA CONDENSADA PER AIRE AMB BOMBA DE CALOR
MARCA	CLIMAVENETA
TIPUS	HRAN/B0402
SERIE	B272123174
REFRIGERANT	R-407
CARGA	12.5 x 2 Kg.
OLI	EAL ARTIC 22A
DATA	2002
POTÈNCIA FRIGORÍFICA	96 KW
POTENCIA ELECTRICA	32 KW
VOLTATGE	400V F.L.I.: 48.08 Kw F.L.A.: 85.88 A.
FRECUENCIA	50

LOCAL AL QUE SERVEIX	Total de l'edifici
SITUACIÓ	Situada a la coberta de l'edifici, planta cinquena, terrat central (pati d'instal·lacions de la dreta, planta cinquena, porta sortida a terrat) Per producció de fred.
CLASSE D'APARELL	Bomba de calor Inverter tipus scroll refrigerada per aire
MARCA	DAIKIN
MODEL	EWYQ 064 BAWN
REFRIGERANT	R-410A
DATA	2015
POTÈNCIA FRIGORÍFICA	64.5Kw.
POTENCIA ELECTRICA	67.24 A.
VOLTATGE	400 V
COMPRESORS	6 tipus scroll

LOCAL AL QUE SERVEIX	Total de l'edifici
SITUACIÓ	Situada a la coberta de l'edifici, planta cinquena, terrat central (pati d'instal·lacions de la dreta, planta cinquena, porta sortida a terrat) Per producció de calor.
CLASSE D'APARELL	Bomba de calor Inverter tipus scroll refrigerada per aire
MARCA	DAIKIN
MODEL	EWYQ 064 BAWN
REFRIGERANT	R-410A
DATA	2015
POTÈNCIA CALOR	61.5Kw.
POTENCIA ELECTRICA	67.24 A.
VOLTATGE	400 V
COMPRESORS	6 tipus scroll

LOCAL AL QUE SERVEIX	Ventilació general (impulsió i extracció) de l'edifici
SITUACIÓ	Patis d'instal·lacions (dret i esquerra) a la planta cinquena. impulsió a nivell terra i expulsio a sostre.
CLASSE D'APARELL	CAIXA DE VENTILACIO (4 unitats)
MARCA	TERMOVEN
TIPUS	1103/2
MODEL	TUE 15
CABAL	7,500 M3/H
PRESSIO	25 MM C.A.
POTENCIA ELECTRICA	2200 W
VOLTATGE	220/380
FRECUENCIA	50

LOCAL AL QUE SERVEIX	Circuit general aigua freda clima
SITUACIÓ	Situat a la coberta de l'edifici, planta cinquena, terrat central (pati d'instal·lacions de la dreta, planta cinquena, porta sortida a terrat)
CLASSE D'APARELL	DIPOSIT D'INÈRCIA AILLAT
MARCA	OMB
TIPUS	AR/Z
MODEL	
CAPACITAT	1,500 LTS
PRESSIO	
POTENCIA ELECTRICA	
VOLTATGE	
FRECUENCIA	

LOCAL AL QUE SERVEIX	Circuit general aigua calenta clima
SITUACIÓ	Situat a la coberta de l'edifici, planta cinquena, terrat central (pati d'instal·lacions de la dreta, planta cinquena, porta sortida a terrat)
CLASSE D'APARELL	DIPOSIT D'INÈRCIA AILLAT
MARCA	OMB
TIPUS	AR/Z
MODEL	
CAPACITAT	1,500 LTS
PRESSIO	

LOCAL AL QUE SERVEIX	Circuit general aigua freda / calenta clima
SITUACIÓ	Situat a la coberta de l'edifici, planta cinquena, terrat central (pati d'instal·lacions de la dreta, planta cinquena, porta sortida a terrat)
CLASSE D'APARELL	DIPOSIT D'EXPANSIÓ TANCAT (2 unitats)
MARCA	
TIPUS	
MODEL	
CAPACITAT	200 LTS i 140 LTS
PRESSIO	

LOCAL AL QUE SERVEIX	Circuit general aigua freda / calenta clima
SITUACIÓ	Situat a la coberta de l'edifici, planta cinquena, terrat central (pati d'instal·lacions de la dreta, planta cinquena, porta sortida a terrat)
CLASSE D'APARELL	BOMBA DE CIRCULACIÓ D'AIGUA (2 unitats)
MARCA	WILO
TIPUS	
MODEL	IPN-80/140/4/2
CABAL	72,000 LTS/H
PRESSIO	8 MCA
POTENCIA ELECTRICA	4 KW
VOLTATGE	380 V
FRECUENCIA	50

LOCAL AL QUE SERVEIX	Circuit general aigua freda / calenta clima
SITUACIÓ	Situat a la coberta de l'edifici, planta cinquena, terrat central (pati d'instal·lacions de la dreta, planta cinquena, porta sortida a terrat)
CLASSE D'APARELL	BOMBA DE CIRCULACIÓ D'AIGUA (2 unitats)
MARCA	WILO
TIPUS	
MODEL	IPL-65/130/0.55.5/4 K13B / IPL-65/130/0.55.5/4 K13C

CABAL	72,000 LTS/H
PRESSIO	8 MCA
POTENCIA ELECTRICA	0.55KW
VOLTATGE	380 V
FRECUENCIA	50

LOCAL AL QUE SERVEIX	Circuit general aigua freda / calenta clima
SITUACIÓ	Situat a la coberta de l'edifici, planta cinquena, terrat central (pati d'instal·lacions de la dreta, planta cinquena, porta sortida a terrat)
CLASSE D'APARELL	BOMBA DE CIRCULACIO D'AIGUA (4 unitats)
MARCA	WILO
TIPUS	
MODEL	DPL-50/160/0.55/4
CABAL	72,000 LTS/H
PRESSIO	4 MCA
POTENCIA ELECTRICA	0.55 KW
VOLTATGE	380 V
FRECUENCIA	50

LOCAL AL QUE SERVEIX	Total de l'edifici -Climatització
SITUACIÓ	Despatx administració, planta tercera
CLASSE D'APARELL	PC + Software de control
MARCA	SAUTER
TIPUS	Software de control i gestió de la climatització
MODEL	NOVA PRO32 V.4.0. SR2
CABAL	
PRESSIO	
POTENCIA ELECTRICA	
VOLTATGE	
FRECUENCIA	

LOCAL AL QUE SERVEIX	Planta tractament aigua circuit humectadors
SITUACIÓ	Pati d'instal·lacions a la dreta de la Sala d'Actes, a nivell del terra de la planta primera
CLASSE D'APARELL	DESCALCIFICADOR, DESCLORADOR I EQUIP D'OSMOSIS INVERSA
MARCA	VREP S.A.
TIPUS	
MODEL	TW-8500 I JET-74
CABAL	
PRESSIO	
POTENCIA ELECTRICA	

VOLTATGE	
FRECUENCIA	

LOCAL AL QUE SERVEIX	Grup de pressió circuit aigua humectadors
SITUACIÓ	Pati d'instal·lacions a la dreta de la Sala d'Actes, a nivell del terra de la planta primera
CLASSE D'APARELL	Dipòsit i bomba. centrífuga de pressió amb pressòstat
MARCA	MULTINOX
TIPUS	Bomba centrífuga amb cos i vas d'expansió d'acer inoxidable
MODEL	N80/36-M
CABAL	
PRESSIO	
POTENCIA ELECTRICA	0.8CV.
VOLTATGE	220v.
FRECUENCIA	

ANNEX 2: OPERACIONS DE MANTENIMENT

2.1.- OPERACIONS DE MANTENIMENT PREVENTIU DE FANCOILS DE TIPUS CONSOLA I DE TIPUS CASSETTES ENCASTATS I UNITATS CLIMATITZADORES D'AIRE EXTERIOR, DEPENDENTS DE LES PLANTES DE PRODUCCIÓ CENTRALS, AMB LES SEVES INSTAL·LACIONS COMPLEMENTÀRIES.

Nº	OPERACIONS	PERIODICITAT
01	Verificació d'inexistència de sorolls	Trimestral
02	Comprovar llibertat de gir en les turbines i/o ventiladors	Trimestral
03	Revisió de safata, desguàs de degoteig i la seva correcta evacuació	Trimestral
04	Verificació del correcte funcionament del termòstat i/o higròstat de comandament i vàlvula de tres i/o dos vies	Trimestral
05	Revisió de l'estat dels ventiladors	Anual
06	Comprovació del salt tèrmic de l'aire	Trimestral
07	Comprovació salt tèrmic en l'evaporador	Trimestral
08	Comprovació de l'escalfament de motor de la turbina i mesura de la seva intensitat i contrastar-la amb la nominal	Trimestral
09	Verificació de l'estat de neteja dels components dels equips i neteja general si fos necessari	Anual
10	Comprovació de politges, corretges o transmissions segons correspongui	Trimestral
11	Comprovació de connexió de conductes i verificació de l'absència de fuites d'aire	Anual
12	Verificació i greixat del funcionament vàlvules manuals circuit aigua freda i circuit aigua calenta.	Semestral
13	Revisió i neteja sistema humectació dels climatitzadors	Trimestral
14	Neteja i/o substitució de filtres d'aire	Trimestral

2.2-.OPERACIONS DE MANTENIMENT PREVENTIU DE LES PLANTES REFREDADORES D'AIGUA (2) I BOMBES DE CALOR (2)

Nº	OPERACIONS	PERIODICITAT
01	Comprovar nivell d'oli i pressió de greixat, amb reposició si fos necessari	Trimestral
02	Substitució del filtre d'oli, si s'escau	Anual
03	Comprovar i anotar aïllament resistència calefacció carter i comprovar al seu funcionament	Anual
04	Verificació de la càrrega de gas refrigerant i reposició si fos necessari	Semestral
05	Comprovació vibracions i estat dels ancoratges i reapretar si fos necessari	Anual
06	Verificar aïllament del motor-compressor i anotar valor de la seva resistència	Anual
07	Comprovar intensitats per fase del motor-compressor i dels ventiladors i anotar valor de les mateixes	Trimestral
08	Comprovació salt tèrmic de l'evaporador i anotar pressions d'evaporació i temperatures d'entrada i sortida	Trimestral
09	Comprovació salt tèrmic de la bateria condensadora i anotar pressió condensació i sotsrefredament	Trimestral
10	Contrast i ajust de termòstats i pressòstats AP i BP	Trimestral
11	Verificació de l'ajust dels interruptors de flux	Trimestral
12	Detecció de possibles fuites de gas refrigerant o d'aigua	Trimestral
13	Comprovació de possible humitat al circuit frigorífic	Trimestral
14	Verificar control de capacitat de compressor	Anual
15	Neteja química de l'evaporador, si s'escau	semestral
16	Reapretat de borns i cargols de les connexions elèctriques	Anual
17	Neteja de la bateria condensadora	Anual
18	Verificar aïllament motors ventiladors i anotar valor de la seva resistència	Semestral
19	Verificar control de condensació	Trimestral
20	Verificar nivell de soroll i anotar la seva lectura (en dBA) i control de l'absència de sorolls estranys	Semestral
21	Neteja general dels equips i repàs de pintura de protecció de les parts metàl·liques	Anual
22	Verificació de l'estat de l'aïllament de les conduccions del circuit hidràulic	Anual

2.3-.OPERACIONS DE MANTENIMENT PREVENTIU BOMBES CENTRIFUGUES EN LÍNIA, VASOS D'EXPANSIÓ, DIPÒSITS D'INÈRCIA I QUADRES ELÈCTRICS DE POTENCIA I MANIOBRA DE LA INSTAL·LACIÓ CLIMATITZACIÓ

Nº	OPERACIONS	PERIODICITAT
01	Greixat dels coixinets dels motors bombes, si s'escau	Trimestral
02	Comprovació escalfament dels coixinets	Trimestral
03	Verificació estanqueïtat prensaestopes, i canviar i reapretar-les si fos necessari	Trimestral
04	Verificar la intensitat per fase, i contrastar-la respecte a l'intensitat nominal	Trimestral
05	Verificar aïllament del motor i anotar valor de la seva resistència	Anual
06	Verificar fuites d'aigua per les juntes	Trimestral
07	Verificar vàlvula retenció	Trimestral
08	Anotar pressions d'aspiració i d'impulsió	Trimestral
09	Comprovar l'estat dels dilatadors	Trimestral
10	Neteja dels filtres d'aspiració de les bombes	Semestral
11	Neteja general dels equips i repàs de pintura de protecció de les parts metàl·liques	Anual
12	Inspecció de l'estat dels filtres deshidratadors	Anual
13	Verificació del nivell de soroll i anotar la seva lectura (en dBA) i comprovar absència sorolls estranys	Semestral
14	Verificació pressió manomètrica i nivell d'aigua en vas d'expansió	Trimestral
15	Verificació pressions i temperatures dipòsits d'inèrcia	Trimestral
16	Verificació i greixat del funcionament vàlvules manuals circuit aigua freda i circuit aigua calenta.	Semestral
17	Comprovació del correcte funcionament de tot l'aparellatge dels quadres elèctrics, i substitució de l'avariat, si s'escau	Trimestral

2.4.-OPERACIONS DE MANTENIMENT PREVENTIU DE VENTILADORS, EXTRACTORS, COMPORTES, REIXAS I DIFUSORS D'AIRE

Nº	OPERACIONS	PERIODICITAT
01	Comprovar escalfament dels ventiladors i extractors	Trimestral
02	Comprovació desgast dels coixinets	Trimestral
03	Verificar nivell de soroll i anotar la seva lectura (en dBA) i control de l'absència de sorolls estranys	Trimestral
04	Comprovació de politges, corretges o transmissions segons correspongui	Trimestral
05	Verificar la intensitat per fase, i contrastar-la respecte a la intensitat nominal	Trimestral
06	Verificar aïllament del motor i anotar valor de la seva resistència	Anual
07	Neteja o substitució dels filtres d'aspiració dels ventiladors	Trimestral

	i extractors	
08	Comprovar actuacions de les portes tallafocs	Trimestral
09	Neteja general de les reixes i difusors	Trimestral

2.5-.OPERACIONS DE MANTENIMENT PREVENTIU DE LA PLANTA TRACTADORA D'AIGUA

Nº	OPERACIONS	PERIODICITAT
01	Comprovar i verificar els filtres i neteja dels mateixos o substitució, si s'escau	Trimestral
02	Verificació del funcionament de regeneració del descalcificador	Trimestral
03	Comprovar funcionament bomba de pressió volumètrica	Trimestral
04	Comprovar actuació del pressòstat i manòmetres del equip Osmosis inversa	Trimestral
05	Comprovar i verificar el funcionament del rellotge programador	Trimestral
06	Comprovació el automatisme de maniobra del equip	Trimestral
07	Comprovar els nivells dels cabdals de producció i rebuig	Trimestral
08	Comprovar estat de les membranes del equip Osmosis inversa	Trimestral
09	Comprovar funcionament electrovàlvula de tall alimentació d'aigua	Trimestral
10	Comprovar actuació desguàs	Trimestral
11	Verificació i greixat del funcionament vàlvules manuals circuit entrada i sortida aigua.	Trimestral
12	Control i anàlisi de l'aigua abans i després del tractament total a la planta	Trimestral

2.6-.OPERACIONS DE MANTENIMENT PREVENTIU DELS EQUIPS HUMIDIFICADORS

Nº	OPERACIONS	PERIODICITAT
01	Comprovar i verificar el cicle de funcionament general dels equips	Trimestral
02	Verificació del funcionament de la vàlvula d'aportació d'aigua	Trimestral
03	Comprovar estat dels elèctrodes i resistències	Trimestral
04	Comprovar consum elèctric dels humidificadors de vapor	Trimestral

05	Comprovar i verificar el estat de les toveres	Trimestral
06	Comprovar estat de bomba i el seu funcionament	Trimestral
07	Comprovació del estat dels cilindres de ebullició	Trimestral
08	Comprovació del automatisme de regulació	Trimestral
09	Verificació i greixat del funcionament vàlvula manual entrada aigua.	Trimestral

2.7-.OPERACIONS DE MANTENIMENT PREVENTIU DEL SISTEMA DE GESTIÓ CENTRALITZADA

Nº	OPERACIONS	PERIODICITAT
01	Comprovar funcionament general del sistema	Trimestral
02	Comprovar i verificar mesures analògiques i digitals de les subestacions que componen el sistema	Trimestral
03	Verificació de les sortides analògiques i digitals de les subestacions que componen el sistema	Trimestral
04	Verificar comunicacions entre subestacions, estació central i el PC de gestió	Trimestral
05	Comprovar actuacions de telecomandament del sistema i hores serveis màquines , bombes, climatitzadors, etc.	Trimestral
06	Comprovar si el sistema manté els valors de temperatura i humitat dels magatzem centrals dins els valors de consigna, i si es cau actuar en conseqüència	Trimestral
07	Comprovació del automatisme de maniobra de les màquines de producció	Trimestral
08	Forçar posada en funcionament Energypack cas que per baixa utilització del sistema de climatització, no entri en funcionament per si mateixa	Trimestral

2.8-.INSPECCIÓ I CONTROL DE FUITES DE GASOS REFRIGERANTS FLUORATS SEGONS REGLAMENT UE 517/2014, CE1516/2007 I 1005/2009

Nº	OPERACIONS	PERIODICITAT
01	Control i registre de fuites en conductes, climatitzadors, refredadores, bombes de calor i deshumectadors	Semestral

NOTA A L'ANNEX 2

Es dona per entès, que el manteniment del conjunt dels aparells relacionats en l'Annex 1, comporta indeclinablement el de les instal·lacions complementàries que subsidiàriament estan lligades a ells per el seu funcionament, i que en qualsevol intervenció de manteniment i conservació, l'empresa contractada haurà de deixar en perfecte estat de funcionament, i segons les indicacions i mínims exposats al Reglament d'Instal·lacions Tèrmiques als Edificis (RITE) i en especial la ITE-08-Manteniment, així com de tota la normativa que pugui ser-hi d'aplicació.

Una relació nominal d'aquestes instal·lacions és la següent:

- 1) Xarxa de canonades per aigua freda
- 2) Xarxa de canonades per aigua calenta
- 3) Aïllaments tèrmics de les canonades i valvuleria
- 4) Xarxa de desguàs dels fan-coils
- 5) Purgues de la xarxa de canonades
- 6) Vàlvules diverses manuals, de papallona i d'esfera
- 7) Vàlvules de retenció
- 8) Filtres Y per canonades d'aigua
- 9) Manòmetres, termòmetres, interruptors mestres i interruptors de flux
- 10) Vàlvules d'equilibrat de pressions
- 11) Controladors de temperatura termòstats per les unitats autònomes
- 12) Vàlvules de 3 vies i els seus actuadors.
- 13) Reixes d'impulsió i de presa exterior d'aire
- 14) Sondes de temperatura
- 15) Conductes de aire
- 16) Instal·lacions elèctriques d'alimentació i comandament als diversos aparells i unitats



Metadades del document

Núm. expedient	CDMT/2024/0026312
Tipus documental	Plec de clàusules o condicions
Títol	PPT Manteniment climatització 2024-2025
Codi classificació	D0506SE27 - Serveis obert simplificat

Signatures

Signatari		Acte	Data acte
Sílvia Carbonell Basté (TCAT)	Director/a - Gerent/a Ens	Signa	16/09/2024 08:12

Validació Electrònica del document

Codi (CSV)	Adreça de validació	QR
8d09ae83873c72fa0f77	https://seuelectronica.diba.cat	

