

Expedient	Assumpte
2024/3-G750 G750 Ús de Béns Demanials, Concessions Emissor : Béns Codi : 15250272057375620622	B2024-127 (Licitació quiosc finca 890)

MEMÒRIA JUSTIFICATIVA

Els quioscos són establiments comercials ubicats en construccions fixes i permanents (béns immobles) de titularitat municipal i situats en espais de domini i ús públic.

L'Ajuntament considera necessari realitzar una nova licitació d'un quiosc, la concessió del qual o bé s'ha extingit o bé resta vacants des de fa temps.

Es tracta d'una concessió de l'ús privatiu d'uns béns de domini públic municipal, de conformitat amb allò que disposen els articles 84 i següents de la Llei 33/2003, de 3 de novembre, de patrimoni de les administracions públiques, l'article 218 del Decret legislatiu 2/2003, de 28 d'abril, pel qual s'aprova el Text refós de la Llei municipal i de règim local de Catalunya, i els articles 59 i següents del Reglament del patrimoni dels ens locals de 17 d'octubre de 1988.

De conformitat amb allò establert a l'article 93.1 de la Llei 33/2003, de 3 de novembre, de patrimoni de les administracions públiques i el que es disposa a l'article 60.2 del Decret 336/1988, de 17 d'octubre, pel qual s'aprova el Reglament de patrimoni dels ens locals de Catalunya, el procediment per a l'adjudicació de la present concessió demanial serà el concurs en règim de concurrència.

En un context de replantejament i de nou format de l'activitat que desenvolupen els quioscos per atendre les necessitats actuals de la societat motivades pel descens general dels seus ingressos, en el disseny i confecció dels plecs de clàusules administratives que han de regir la licitació s'han tingut en consideració aquests nous escenaris, tot respectant els formats tradicionals. A aquest efecte, i com a novetats que cal destacar, i des del punt de vista de l'activitat, s'ha permès l'autorització de nous productes, més enllà de l'activitat tradicional de venda de premsa, aliments, flors i loteries, i s'ha regulat amb major detall el conjunt de drets i obligacions dels concessionaris; pel que fa al procediment per a facilitar les ocupacions, s'incorpora la creació d'una llistat d'espera per evitar que els quioscos perdurin sense activitat visible.

Per tot això, aquests plecs es configuren com una forma "d'actualització" d'aquests espais d'ús públic, que han de permetre, per una banda, la reactivació econòmica de les activitats dutes a terme en els quioscos mitjançant la incorporació de nous formats complementaris de venda, i per l'altra, la reactivació i recuperació de l'oferta comercial i turística de les zones on es troben ubicats aquests quioscos.

Tarragona, a la data i la persona que figuren a la signatura electrònica.



