



Ajuntament de Bellvís I Els Arcs

ACTA MESA CONTRACTACIÓ – SOBRE B

Exp.: 717/2024

Reunits el dia 20 d'agost de 2024 a l'Ajuntament de Bellvís, compareixen els següents membres de la Mesa de Contractació:

Presidència: Meritxell Navarro Muñoz

Vocals: Víctor Navío Roca

Rosa Navés Puigfel

Silvia Sabaté Balagueró

Secretaria: Silvia Sabaté Balagueró

Aplicades les credencials a l'aplicació informàtica es procedeix a accedir al registre d'empreses que han presentat la documentació corresponent al Sobre B, essent les següents:

NOM LICITADOR	CIF/NIF	DATA	NÚM. REGISTRE
ARROQUETES OBRES I SERVEIS SL	B67329144	02/08/2024 13:02	2024-E-RC-883
CONSMA 18, SL	B55735427	08/08/2024 11:49	2024-E-RC-914
EXPLOTACIONS SEIM, S.L.U.	B25393117	13/08/2024 11:20	2024-E-RC-931
NATUR GRUP IMMSHOP	B25809930	14/08/2024 09:42	2024-E-RC-937
IRRIGA WATER SOLUTIONS,S.L.	B25323809	14/08/2024 17:59	2024-E-RC-940

D'acord amb el que disposa la clàusula 11 PCAP: “Les empreses licitadores han d'introduir en tot cas la paraula clau abans de la finalització de l'acte d'obertura del primer sobre xifrat”.

Les empreses han introduït la paraula clau:

NOM LICITADOR	CIF/NIF
ARROQUETES OBRES I SERVEIS SL	B67329144
CONSMA 18, SL	B55735427
EXPLOTACIONS SEIM, S.L.U.	B25393117
NATUR GRUP IMMSHOP	B25809930
IRRIGA WATER SOLUTIONS,S.L.	B25323809





Ajuntament de Bellvís i Els Arcs

Per garantir la igualtat, competitivitat i lliure concurrència dels licitadors, si aquests no presenten la paraula clau abans de l'obertura del sobre, la mesa de contractació no pot obrir el sobre i no en pot extreure el contingut i valorar-lo, el que produeix dos efectes essencials:

- Permet la valoració de les altres empreses de manera diferenciada respecte dels que no han presentat la paraula clau, el que impedeix que la Mesa de Contractació pugui efectuar una valoració sistemàtica i en unitat d'acte de les ofertes presentades.
- Podria permetre als licitadors que no han presentat la paraula clau advertir el contingut de les ofertes presentades, especialment pel caràcter públic de les sessions de la mesa de contractació.

Posteriorment, es procedeix a la valoració dels criteris automàtics:

OFERTA ECONÒMICA (PREU sense IVA)

PREU	OFERTA	PUNTS
ARROQUETES OBRES I SERVEIS SL	65.050,05 €	48,69
CONSMA 18, SL	63.059,62 €	50,00
EXPLOTACIONS SEIM, S.L.U.	67.830,00 €	46,86
NATUR GRUP IMMSHOP	70.494,03 €	45,11
IRRIGA WATER SOLUTIONS,S.L.	67.181,07 €	47,29

REDUCCIÓ DEL TERMINI D'EXECUCIÓ

EXECUCIO	2 MESOS	PUNTUACIÓ
ARROQUETES OBRES I SERVEIS SL	1,5	18,75
CONSMA 18, SL	1	25
EXPLOTACIONS SEIM, S.L.U.	1	25
NATUR GRUP IMMSHOP	1,5	18,75
IRRIGA WATER SOLUTIONS,S.L.	1,5	18,75

AMPLIACIÓ DE GARANTIA

GARANTIA	12 MESOS	PUNTUACIÓ
ARROQUETES OBRES I SERVEIS SL	61	15,89
CONSMA 18, SL	96	25,00
EXPLOTACIONS SEIM, S.L.U.	48	12,50
NATUR GRUP IMMSHOP	20	5,21
IRRIGA WATER SOLUTIONS,S.L.	24	6,25





Ajuntament de Bellvís i Els Arcs

PUNTUACIÓ TOTAL

LICITADOR	PREU	REDUCCIÓ	GARANTIA	TOTAL
ARROQUETES OBRES I SERVEIS SL	48,69	18,75	15,89	83,32
CONSMA 18, SL	50,00	25,00	25,00	100,00
EXPLOTACIONS SEIM, S.L.U.	46,86	25,00	12,50	84,36
NATUR GRUP IMMSHOP	45,11	18,75	5,21	69,06
IRRIGA WATER SOLUTIONS,S.L.	47,29	18,75	6,25	72,29

L'ordre dels licitadors, de millor a pitjor puntuació, és el següent:

LICITADOR	PUNTUACIÓ
CONSMA 18, SL	100,00
EXPLOTACIONS SEIM, S.L.U.	84,36
ARROQUETES OBRES I SERVEIS SL	83,32
IRRIGA WATER SOLUTIONS,S.L	72,29
NATUR GRUP IMMSHOP	69,06

Vist el resultat, la Mesa de Contractació adverteix que l'oferta presentada pel licitador CONSMA 18, SL pot ser anormalment temerària. D'acord amb el que disposa l'article 85 del Reial decret 1098/2001, de 12 d'octubre, pel qual s'aprova el Reglament general de la Llei de contractes de les administracions públiques: *"Es consideraran, en principi, desproporcionades o temeràries les ofertes que es trobin en els supòsits següents: 1. Quan, concorrent un sol licitador, sigui inferior al pressupost base de licitació en més de 25 unitats percentuals. 2. Quan concorrin dos licitadors, la que sigui inferior a més de 20 unitats percentuals a l'altra oferta. 3. Quan concorrin tres licitadors, les que siguin inferiors en més de 10 unitats percentuals a la mitjana aritmètica de les ofertes presentades. No obstant això, s'exclourà per al càlcul d'aquesta mitjana l'oferta de quantia més elevada quan sigui superior a més de 10 unitats percentuals a aquesta mitjana. En qualsevol cas, es considera desproporcionada la baixa superior a 25 unitats percentuals. 4. Quan concorrin quatre o més licitadors, les que siguin inferiors en més de 10 unitats percentuals a la mitjana aritmètica de les ofertes presentades. Això no obstant, si entre elles hi ha ofertes que siguin superiors a aquesta mitjana en més de 10 unitats percentuals, es procedirà al càlcul d'una nova mitjana només amb les ofertes que no es trobin en el supòsit indicat. En tot cas, si el nombre de les restants ofertes és inferior a tres, la nova mitjana es calcula sobre les tres ofertes de menor*





Ajuntament de Bellvís i Els Arcs

quantia. 5. Excepcionalment, i atenent a fi del contracte i circumstàncies del mercat, l'òrgan de contractació podrà motivadament reduir en un terç en el corresponent plec de clàusules administratives particulars els percentatges establerts als apartats anteriors. 6. Per a la valoració de les ofertes com a desproporcionades, la mesa de contractació podrà considerar la relació entre la solvència de l'empresa i l'oferta presentada”.

L'article 159.4.f), en relació amb l'article 149 LCSP disposa que: “En el cas que l'oferta del licitador que hagi obtingut la millor puntuació es presumeixi que és anormalment baixa per donar-se els supòsits previstos a l'article 149, la taula, realitzades les actuacions recollides als punts 1r i 2n anteriors, seguirà el procediment previst a l'esmentat article, si bé el termini màxim perquè justifiqui la seva oferta el licitador no podrà superar els **cinc dies hàbils** des de l'enviament de la corresponent comunicació”.

Per aquest motiu, correspon exigir al licitador CONSMA 18, SL que justifiqui la seva oferta en els termes de l'article 149 LCSP. Així mateix, en aplicació de l'article 149.4 LCSP, “En el procediment cal sol·licitar l'assessorament tècnic del servei corresponent”.

D'acord amb l'article 149.4 LCSP: “Quan la mesa de contractació, o si no n'hi ha, l'òrgan de contractació hagués identificat una o diverses ofertes incurses en presumpció d'anormalitat, haurà de requerir al licitador o licitadors que les haguessin presentat donant-los termini suficient perquè justifiquin i desglossin raonada i detalladament el baix nivell dels preus, o de costos, o qualsevol altre paràmetre sobre la qual s'hagi definit l'anormalitat de l'oferta, mitjançant la presentació d'aquella informació i documents que siguin pertinents a aquest efecte”.

L'oferta és anormal degut al següent:

ARROQUETES OBRES I SERVEIS SL	83,32	No
CONSMA 18, SL	100,00	SÍ
EXPLOTACIONS SEIM, S.L.U.	84,36	No
NATUR GRUP IMMESHOP	69,06	No
IRRIGA WATER SOLUTIONS,S.L.	72,29	No

Mitjana aritmètica de les ofertes	81,81
-----------------------------------	-------





Ajuntament de Bellvís i Els Arcs

Mitjana més 10%	89,99
Mitjana menys 10%	73,63
Mitjana ofertes considerades	89,23
Mitjana ofertes considerades més 10%	98,15

Límit temeritat: 98,15 punts

Oferta CONSMA 18, SL: 100,00 punts

Per tot això, la mesa de contractació adopta els següents,

ACORDS

PRIMER.- REQUERIR a l'empresa CONSMA 18, SL, amb CIF B55735427, per a que en el termini de 5 dies hàbils, comptats a partir del dia següent de rebre la present notificació, justifiqui la seva oferta detalladament, especialment indicant el termini de garantia i el preu del contracte.

SEGON.- ADVERTIR expressament al licitador que, en cas de no atendre el present requeriment, serà exclosa de la licitació per esser l'oferta anormalment baixa.

TERCER.- SOL·LICITAR als serveis tècnics que elaborin un informe sobre la justificació de l'oferta una vegada s'hagi rebut.

QUART.- NOTIFICAR l'extracte de l'acord al licitador.

CIQUÈ.- SUSPENDRE l'adjudicació fins que el licitador hagi aportat la documentació o hagi transcorregut el termini indicar al punt PRIMER.

Sense més assumptes, es dona per finalitzada la comprovació del Sobre B referent als criteris automàtics.

Bellvís, a la data de la signatura electrònica.

Signada pels membres de la mesa.

