

Plec d'Especificacions Tècniques per als serveis de consultoria per a la realització d'una diagnosi sobre les actuacions gestionades per Barcelona d'Infraestructures Municipals, S.A. que promouen la sostenibilitat ambiental de projectes i obres.

1. Introducció

Barcelona d'Infraestructures Municipals, S.A. (en endavant BIMSA), com a entitat funcional descentralitzada de l'Ajuntament de Barcelona, exerceix les següents competències i la gestió de l'obra pública municipal d'infraestructures i d'edificació:

- a) Coordinació, gestió i contractació dels expedients per a la redacció dels projectes d'obra pública municipal d'infraestructures i edificació no assignats a cap altre ens instrumental o organisme ni departament específic de l'Ajuntament de Barcelona.
- b) Preparació, licitació i adjudicació dels expedients per a la contractació d'obres, serveis i subministraments per a l'execució d'obres públiques municipals d'infraestructures i edificació no assignats a cap altre ens instrumental o organisme ni departament específic de l'Ajuntament de Barcelona.
- c) Coordinació, gestió, seguiment, supervisió i direcció tècnica i econòmica dels projectes, així com de les obres fins a la seva recepció i lliurament a l'Ajuntament de Barcelona.

L'obra pública municipal d'infraestructures i d'edificació inclou la construcció, primer establiment, reforma, restauració, rehabilitació i demolició, derivades de projectes de:

- Infraestructures urbanes de vials i parcs
- Infraestructures verdes
- Infraestructures viàries, ferroviàries, portuàries i aeroportuàries
- Infraestructures hídriques i hidràuliques
- Infraestructures singulars
- Infraestructures de serveis
- Infraestructures de telecomunicacions
- Edificació dotacional i d'equipaments

BIMSA té com a objectiu ser més sostenible de manera progressiva, dins de les seves competències i capacitats, a més de potenciar el vessant de la responsabilitat social, tal com es preveu a l'Agenda Estratègica 2023-2032.

A través de l'anàlisi de l'activitat BIMSA té la voluntat d'identificar els riscos i oportunitats per afegir valor a la seva contribució per a la lluita contra el canvi climàtic i la mitigació dels seus efectes.

Per aquest motiu BIMSA requereix contractar un servei de consultoria especialitzada per a realitzar un diagnòstic sobre les actuacions gestionades per BIMSA que promouen la



2. Objectiu

L'objectiu del present contracte consistirà en avaluar les accions realitzades per BIMSA que promoguin la sostenibilitat ambiental dels projectes i les obres gestionades, identificar aspectes de millora i proporcionar recomanacions concretes per optimitzar la sostenibilitat ambiental a curt, mig i llarg termini.

3. Abast del treball

a. Per tipus d'actuació

- La gestió de la redacció dels projectes
- La gestió de les obres en fase construcció

b. Per Tipologia de les actuacions

- Espai Públic
- Equipaments
- Sistemes

c. Per classificació de les de les actuacions

- Espai Públic
 - Reurbanització de Vials
 - Verd Urbà
 - Infraestructures
- Equipaments
 - Nova construcció / gran rehabilitació
 - Equipaments esportius
 - Reformes interiors
 - Enderrocs
- Sistemes
 - Fotovoltaïques

d. Volum actuacions a analitzar

Com a mínim s'hauran de revisar el següent volum de projectes i les seves obres associades

	Num
Espai Públic	
o Reurbanització de Vials	10
o Verd Urbà	5
o Infraestructures	5
Equipaments	
o Nova construcció / gran rehabilitació	10
o Equipaments esportius	5
o Reformes interiors	5
o Enderrocs	3
Sistemes	
o Fotovoltaïques	10
Total	53

BIMSA facilitarà la relació i el contingut de les actuacions a analitzar.

4. Treballs a realitzar

a. Avaluar les accions realitzades per BIMSA que promoguin la sostenibilitat ambiental en relació als diferents vectors ambientals i els impactes que els afectaran, establerts en la normativa, plans i guies vigents, etc., contemplats en la redacció de projectes i en les obres que gestiona en fase construcció. Sense que sigui limitatiu s'han de contemplar els següents aspectes:

- o Reducció d'emissions i descarbonització.
- o Estalvi d'energia.
- o Optimització de l'ús de l'aigua.
- o Gestió de residus i llur circularitat: prevenció, reutilització i valorització.
- o Contaminació ambiental i de sòls
- o Contaminació acústica
- o Ús eficient de materials.
- o Gestió del verd i la biodiversitat.
- o Mobilitat sostenible.

b. Recull de normativa local, autonòmica, estatal, europea i global

Recull de la normativa:

- Relacionar la normativa en matèria ambiental a nivell local, autonòmic, estatal, europeu i global aplicable a BIMSA i als seus grups d'interès.

Identificació de:

- Possibles àrees de risc.
- Propostes de millores i recomanacions en la gestió del coneixement del compliment normatiu.

c. Anàlisi de l'organigrama, procediments i documentació en el marc de la gestió ambiental dels projectes i les obres

Recull de la documentació:

- Recull de polítiques, plans i programes ambientals, procediments, i guies internes per a la implementació i seguiment de la sostenibilitat ambiental en projectes i obres.
- Recull de la documentació (Plecs tècnics, Plecs de bases, Contractes, etc.) i procediments contractuals establerts per BIMSA (criteris de solvència, criteris d'adjudicació, condicions d'execució, etc.) per a la implementació, seguiment i avaluació de la sostenibilitat ambiental en projectes i obres.
- Recull dels documents tècnics tant dels projectes i les obres resultants (redacció de projectes, as-built, etc...) associats a la sostenibilitat ambiental de projectes i obres.
- Revisió de l'organigrama i organització interna per a la implementació, seguiment i avaluació de la sostenibilitat ambiental de projectes i obres

Descripció dels procediments:

- Descripció dels procediments establerts per BIMSA per a la implementació, seguiment i avaluació de la sostenibilitat ambiental:
 - Com BIMSA ambientalitza els projectes, fa el seguiment i mesura els criteris d'ambientalització.
 - Com BIMSA realitza el seguiment de l'ambientalització de les obres en fase construcció, com fa el seguiment i mesura els criteris d'ambientalització.

Identificació de possibles àrees de risc, propostes de millora:

- Identificació de les possibles àrees de risc.
- Identificació de propostes de millora i recomanacions en la definició organitzativa, descripció dels procediments i gestió de la documentació per a la implementació, seguiment i avaluació de la sostenibilitat ambiental.

d. Anàlisi de la gestió de dades i de la digitalització

L'adjudicatari haurà de desenvolupar l'anàlisi i recull dels objectius i indicadors, informes i reportings interns i externs per a la implementació, seguiment i avaluació de la sostenibilitat ambiental. Així com



l'anàlisi i recull de les eines i aplicacions utilitzades per a la implementació, seguiment i avaluació de la sostenibilitat ambiental en projectes i obres. En particular l'ús actual de la base de dades i programes de l'ITEC (banc BEDEC i TCQ/TCQi incloent els mòduls ambientals).

Identificació d'àrees de risc, propostes de millora:

- Identificació de millores en la definició d'indicadors i eines de gestió ambiental.
- Identificació de possibles d'àrees de risc.
- Identificació de propostes de millores i recomanacions en la definició organitzativa, descripció dels procediments en la gestió de dades i definició d'eines de gestió ambiental.

5. Lliurables

Lliurament d'informes

En relació a l'ambientalització de la redacció de projectes i obres en fase construcció

L'adjudicatari haurà de presentar un informe estructurat per la gestió de la redacció de projectes i la gestió de les obres en fase construcció, on de manera global i detallada per cada projecte/obra i vector ambiental es relacioni:

- Abast de l'informe (indicant la tipologia de projectes i d'obres analitzades)
- Recull de normativa local, autonòmica, estatal, europea i global
- Descripció de l'organigrama, procediments i documentació utilitzada en el marc de la gestió ambiental de la redacció dels projectes
- Anàlisi de la gestió de dades i de la digitalització
- Identificació de propostes de millores i recomanacions
- Valoració de l'impacte econòmic de les millores
- Identificació de possibles d'àrees de risc.
- Conclusions

L'informe haurà d'incloure aspectes de millora per promoure la reducció emissions, descarbonització, reutilització, reciclatge, estalvi, circularitat, resiliència davant canvi climàtic i millora qualitat de vida, etc... en fase redacció de projectes i en fase seguiment de les obres en fase construcció.

L'informe inclourà una valoració de l'impacte econòmic derivat de l'aplicació d'aquestes millores tant pel que fa a la construcció com a l'ús i manteniment a curt, mig i llarg termini en tot el cicle de vida de l'actuació.

BIMSA podrà constituir un Comitè intern d'experts en la matèria per valorar la diagnosi i les propostes de millora generades per l'equip guanyador. En aquest sentit l'adjudicatari haurà d'estar disponible per a la resolució de dubtes i/o aclariments i propostes de millora de l'informe, d'acord a l'establert en la clàusula 8 del present Plec"

6. Equip del treball

L'equip de treball serà el següent:



Posició	Perfil	Quantitat	Titulació ⁽¹⁾	Experiència professional (anys) ⁽²⁾
1	Director del projecte	1	Titulat superior competent (formació superior en ciències ambientals, enginyeria ambiental, arquitectura ambiental, economia ambiental o disciplines afins amb formació ambiental)	>10anys
Observacions: UN/A responsable amb experiència en tasques similars a les descrites en la clàusula 4 del plec de prescripcions tècniques				
2	Cap de projecte	1	Titulat superior competent (formació superior en ciències ambientals, enginyeria ambiental, arquitectura ambiental, economia ambiental o disciplines afins amb formació ambiental)	>10 anys
Observacions: UN/A responsable amb experiència en tasques similars a les descrites en la clàusula 4 del plec de prescripcions tècniques				
3	Tècnic	2	Titulat superior competent (formació superior en ciències ambientals, enginyeria ambiental, arquitectura ambiental, economia ambiental o disciplines afins amb formació ambiental)	>5 anys
Observacions: UN/A responsable amb experiència en tasques similars a les descrites en la clàusula 4 del plec de prescripcions tècniques				

Es preveu una dedicació del 30% del Director del Projecte, del 50% del Cap del Projecte i dels 100% dels tècnics

- (1) Titulat competent: qualsevol titulació que habiliti legalment pel desenvolupament de l'exercici de les funcions indicades. Les titulacions indicades es realitzen a títol merament indicatiu i no limitatiu. Barcelona d'Infraestructures Municipals, SA, es reserva la possibilitat de sol·licitar que s'acrediti la condició de titulació habilitant en cas de dubte.
- (2) Anys d'experiència: anys sencers a computar des de la data d'obtenció de la titulació corresponent. En defecte de data de titulació, anys sencers d'experiència professional demostrable en l'especialitat demanada.

7. Recursos materials

L'adjudicatari s'encarregarà de dotar al seu equip del material necessari (ordinadors, portàtils, telèfon mòbil, etc.) per al correcte desenvolupament dels treballs i funcions encomanades.

8. Termini d'execució dels treballs

El termini màxim per a l'execució dels treballs serà de sis (6) mesos, comptadors a partir de l'endemà de la signatura del contracte o en la data que s'acordi entre les parts.

L'adjudicatari haurà de complir les següents fites en relació al termini

- Revisió dels projectes i obres: 3 primers mesos
- Confecció i presentació de l'informe preliminar al final del tercer mes
- Durant els tres últims mesos l'adjudicatari està disponible per la resolució de dubtes i/o aclariments i propostes de millora de l'informe
- Al final del sisè mes: Confecció i presentació de l'informe definitiu

9. Característiques de les ofertes

L'oferta tècnica haurà de contenir :una descripció el més completa possible de tots els serveis que s'inclouen en l'oferta, especificant clarament l'abast, que ha de ser almenys el requerit en el present plec

Es descriurà la metodologia i planificació d'activitats previstes, així com el detall del contingut dels lliurables a presentar.

La descripció es completarà amb informació addicional que es consideri necessària per a una millor anàlisi de la proposta.

10. Propietat intel·lectual

A l'efecte del present plec, el concepte de drets de propietat industrial i intel·lectual (en endavant, els "DPII") inclou conceptes de "know-how", drets d'autor, marques, dibuixos, dissenys i qualsevol altra dret de IP subjecte a aquest àmbit, que s'utilitzin per l'elaboració i el disseny i la maquetació de la Memòria de gestió anual de BIMSA.

Els DPII existents entregats per BIMSA a la data d'inici dels serveis als efectes de desenvolupar l'objecte del contracte són titularitat exclusiva de BIMSA la qual autoritza expressament a l'Adjudicatari per a que realitzi un ús no exclusiu i per a tota la vigència del Servei amb l'única finalitat del desenvolupament de l'objecte del mateix, sense que això impliqui cap tipus de compensació addicional ni l'adquisició per la part no propietària ni altra tercer de cap dret addicional al d'utilitzar qualsevol DPII de forma total o parcial, més enllà dels que es detallen en aquest plec per la prestació del Servei.

L'Adjudicatari garanteix que és titular de quants DPII necessaris, en el seu cas. per al compliment de les obligacions concretes en virtut d'aquest Servei, i que està en



possessió de quants drets i autoritzacions són necessàries per a l'execució i compliment d'aquest, així com que els seus treballs no vulneraran en cap cas DPII de tercers. L'adjudicatari deixarà indemne a BIMSA davant qualsevol reclamació o danys soferts per l'incompliment de la normativa aplicable i de les seves obligacions establertes a l'acord marc.

Tots els DPII derivats generats per l'execució del Servei seran propietat única i exclusiva de BIMSA la qual n'ostentarà els corresponents drets per la seva explotació d'acord amb la normativa aplicable, això és, el dret de reproducció, dret de distribució, dret de comunicació pública i dret de transformació. Així mateix, tots els DPII derivats, en el seu cas, de l'elaboració de documentació, treballs i/o informació generada per l'Adjudicatari en compliment de l'acord marc, és propietat única i exclusiva de BIMSA.

11. Confidencialitat, protecció de dades i seguretat de la informació

En el cas que per la prestació del Servei, l'Adjudicatari tracti dades personals de les que BIMSA en sigui responsable, està obligat en la seva qualitat d'encarregat del tractament al compliment del Reglament (UE) 2016/679 del Parlament Europeu i del Consell de 27 d'abril de 2016, relatiu a la protecció de les persones físiques pel que fa al tractament de dades personals i a la lliure circulació d'aquestes dades (RGPD); de la Llei Orgànica 3/2018, de 5 de desembre, de Protecció de Dades Personals i garantia dels drets digitals (LOPDGDD); del Reial Decret Llei 14/2019, de 31 de Octubre, pel qual s'adopten mesures urgents per raons de seguretat pública en matèria d'administració digital, contractació del sector públic i telecomunicacions; així com, de les disposicions que en matèria de protecció de dades es trobin en vigor a l'adjudicació del contracte o que puguin estar-ho durant la seva vigència.

L'Adjudicatari s'obliga especialment al següent en quan a dades i informació confidencial de BIMSA que pugui tractar per la prestació del Servei:

- 1) Haurà de guardar la deguda confidencialitat i secret sobre els fets, informacions, coneixements, documents i altres elements als que tingui accés amb motiu de la prestació del Servei, sense que pugui conservar còpia o utilitzar-los per a qualsevol finalitat diferent a les expressament recollides al present plec, incorrent en cas contrari en les responsabilitats previstes a la legislació vigent. Igualment, haurà d'informar als seus treballadors que només poden tractar la informació de BIMSA per acomplir els Serveis objecte d'aquest plec i també de l'obligació de no fer públics, cedir o alienar quantes dades i informació confidencial que es coneguin. Aquesta obligació subsistirà encara després de la finalització del contracte.
- 2) Al respecte, haurà de garantir el compliment del deure de confidencialitat de les persones treballadores amb la subscripció del corresponent acord de confidencialitat.
- 3) Aquest compromís afecta tant a l' Adjudicatari com als participants i col·laboradors al projecte, i s'entén circumscrit tant a l'àmbit intern de l'empresa com a l'àmbit extern de la mateixa. BIMSA es reserva el dret a l'exercici de les accions legals oportunes en cas que sota el seu criteri es produeixi un incompliment de dit compromís.
- 4) Únicament tractarà les dades personals a les que tingui accés per a la prestació del contracte conforme al contingut d'aquest plec de prescripcions tècniques i a les instruccions que BIMSA pugui especificar en concret. No aplicarà o utilitzarà la



informació confidencial i les dades personals indicades amb una finalitat diferent a la prevista al contracte, ni les comunicarà, ni tan sols per a la seva conservació, a altres persones excepte autorització expressa per part de BIMSA.

- 5) En el cas que l'Adjudicatari tracti dades responsabilitat BIMSA, s'obliga en els termes previstos a l'article 28 del RGPD, a subscriure un contracte d'encarregat de tractament amb BIMSA on es reguli l'exercici del tractament de les dades, així com el sotmetiment a la normativa i previsions allà establertes.

Així mateix, en aquest cas s'obliga a complir totes les mesures tècniques i organitzatives que siguin d'aplicació en funció de la tipologia de dades que s'utilitzin i tractin per a la prestació del servei objecte del present contracte i que venen previstes en l'article 32 i següents del RGPD, tant per part de l'adjudicatari com el seu personal, així com a les instruccions dels responsables de seguretat de les dependències de BIMSA en les que desenvolupin les seves tasques.

- 6) L'adjudicatari es compromet a formar i a informar al seu personal en les obligacions que dimanen de la normativa vigent, pel que programarà les accions formatives necessàries.

El personal prestador del servei objecte del contracte tindrà accés autoritzat únicament a aquelles dades, informació i recursos que precisin per al desenvolupament de les seves funcions.

- 7) BIMSA es reserva el dret d'efectuar en qualsevol moment els controls i auditories que estimi oportuns per comprovar el correcte compliment per part de l'adjudicatari de les seves obligacions, el qual està obligat a facilitar-li quantes dades o documents li requereixi per a aquesta finalitat.
- 8) Totes les dades personals que es tractin o elaborin per l' Adjudicatari com a conseqüència de la prestació del contracte, així com els suports del tipus que siguin que les continguin, són propietat de BIMSA.
- 9) Un cop acomplida la prestació contractual, les dades de caràcter personal hauran de ser destruïdes o retornades a BIMSA conforme a les instruccions que hagi donat, de la mateixa manera que qualsevol suport o document que contingui alguna dada de caràcter personal objecte del tractament.
- 10) L'Adjudicatari portarà una memòria descriptiva de les mesures tècniques i organitzatives que adoptarà per assegurar la confidencialitat i integritat de les dades gestionades i de la documentació facilitada.
- 11) En el supòsit de que BIMSA habiliti la subcontractació del servei per part de l'Adjudicatari, aquest garanteix que el subcontractista donarà compliment a totes les previsions recollides en el present i el Plec de Condicions respecte a les mesures de seguretat en matèria de protecció de dades de caràcter personal i resta de previsions aplicables al respecte.
- 12) L'Adjudicatari es compromet a comunicar qualsevol canvi que es produeixi respecte de la informació facilitada en relació a la protecció de dades personals, la ubicació dels servidors i el lloc de prestació dels serveis associats a aquest.