

**CONTRACTE DERIVAT PER A L'EXECUCIÓ DE LES OBRES D'EXECUCIÓ DE LA  
REFORMA DE LA PLANTA CINQUENA DE L'EDIFICI D'OFICINES DE BSM  
SITUAT AL CARRER CALÀBRIA N°66 DE BARCELONA, DINS L'ÀMBIT DE  
DIRECCIÓ GENERAL**

**NÚM. EXPEDIENT 2021ST0294OBV24**

**ACORD MARC PER A L'EXECUCIÓ D'OBRES DE REHABILITACIÓ,  
MILLORA I GRAN MANTENIMENT PER A LES INSTAL·LACIONS  
GESTIONADES PER BARCELONA SERVEIS MUNICIPALS, S.A, PARC  
D'ATRACCIONS DEL TIBIDABO, S.A I CEMENTIRIS DE BARCELONA, S.A**

**LOT 4 – OBRES DE REFORMA I ADEQUACIÓ PER A LES INSTAL·LACIONS  
GESTIONADES PER BSM, PATSA I CBSA AMB VEC (ABANS IVA) FINS A  
500.000.-€**

Les principals característiques del referit procediment són les següents:

**A.- DESCRIPCIÓ DE L'OBJECTE DEL CONTRACTE:**

L'objecte de la present contractació són les Obres Relatives al Projecte Executiu de les obres de la reforma a la planta cinquena de l'Edifici d'Oficines de BSM situat al Carrer Calàbria n°66, dins l'àmbit de Direcció General.

A nivell orientatiu i no limitatiu, els principals aspectes a reformar són els que s'especifiquen a continuació:

- Desenvolupament de la part de projecte referent a la nova distribució i adequació dels espais per millorar la funcionalitat i imatge de la sala de juntes, que permeti encabir els llocs de treball, confortable i adequat als usos, incorporant un nou mobiliari i l'equipament, que doni resposta als requeriments.
- Adequació interior dels espais per a allotjar-hi les estances necessàries (sala de juntes, sala d'espera i zones de treball).
- Millorar el sistema audiovisual i connexions (pantalla, micròfon, altaveus,...).
- Nou mobiliari i equipament.
- Actuacions necessàries per tal de garantir la bona climatització i renovació del aire, il·luminació i acústica, dels espais, per tal d'aconseguir unes condicions elevades de conformitat per al usuari.
- Tots els espais s'hauran de dissenyar de forma que garanteixin unes condicions de confort, salubritat i de benestar, aplicant criteris d'estalvi energètic.

L'adequació es realitzarà a l'edifici d'oficines de BSM, al Carrer Calàbria 66, actuant en una superfície aproximada de 280m<sup>2</sup>, a planta cinquena, àmbit de Direcció General. Els espais contigus a l'obra seguiran en funcionament. Lot de l'Acord Marc al que correspon la present contractació: LOT 4 – Obres de reforma i adequació gestionades per BSM, PATSA i CBSA amb VEC (abans IVA) fins a 500.000 €

Codi CPV: 45213150-9 Treballs de construcció d'edificis d'oficines.

**B.- VALOR ESTIMAT DEL CONTRACTE: 387.293,11.-€** (abans IVA). Desglossament:

CONCEPTE	IMPORT
Pressupost base de licitació	322.744,26 €
Possibles modificacions (20%)	64.548,85 €
<b>TOTAL</b>	<b>387.293,11 €</b>

**C.- PRESSUPOST BASE DE LICITACIÓ: 322.744,26.-€** (abans IVA). Desglossament:

CONCEPTE	IMPORT
Pressupost base de licitació	322.744,26 €
IVA (21%)	67.776,29 €
<b>TOTAL</b>	<b>390.520,55 €</b>

Els licitadors no podran modificar, del pressupost de l'obra que s'integra al Projecte, els següents imports:

- En relació als preus unitaris: els licitadors no podran modificar els rendiments, ni la descomposició del preu unitari; en cas de que així es faci, es procedirà a realitzar l'homogeneïtzació, restablint els valors corresponents que consten en el pressupost del projecte. Tampoc es podran modificar els preus unitaris a l'alça; en cas de que així es faci, es procedirà a realitzar l'homogeneïtzació, restablint els valors corresponents que consten en el pressupost del projecte.
- Partides alçades: l'import que consta al projecte no podrà ser modificat a l'alça ni a la baixa, en cas contrari, es procedirà a realitzar l'homogeneïtzació, restablint els valors corresponents que consten en el pressupost del projecte.
- Partida corresponent a Seguretat i Salut: l'import que consta al projecte no podrà ser modificat a l'alça ni a la baixa, en cas contrari, es procedirà a realitzar l'homogeneïtzació, restablint els valors corresponents que consten en el pressupost del projecte
- Amidaments: no es podran modificar, en cas contrari, es restabliran els valors corresponents que consten en el pressupost del Projecte.
- Si l'import del pressupost ofert resulta alterat com a resultat de l'homogeneïtzació efectuada en els termes descrits anteriorment, es procedirà a la creació d'una partida única de regularització, per un import de la diferència, positiva o negativa, entre el valor ofert i el que resulti de la homogeneïtzació, per tal de fer coincidir l'import total amb el preu ofert. Aquesta partida serà certificada en les primeres certificacions, amb la limitació de l'import d'aquestes, fins al seu esgotament.

**D.- DURADA DEL CONTRACTE:** Es fixa en QUATRE (4) MESOS.

**D.1.- Pròrrogues:** No es preveuen

**E.- LLOC D'EXECUCIÓ:** Barcelona.

**F.- LOTS:** No

**G.- GARANTIA:** 5% de l'import d'adjudicació.

**G.1.-TERMINI DE GARANTIA:** 1 any

**H.- ADMISSIBILITAT DE VARIANTS I MILLORES:** Veure criteris de valoració.

**I.- CONDICIONS DE CAPACITAT:** Segons Acord Marc.

**J.- SOLVÈNCIA:** Segons Acord Marc.

- I. Obligatòriament, els licitadors hauran d'acreditar que disposen de la classificació següent en els lots on les obres a executar per mitjà de contracte basat superin el llindar de 500.000 € que estableix l'article 77.1.a de la LCSP:

**Adscripció de mitjans**

Les empreses licitadores hauran d'aportar una declaració conforme el model que s'acompanya com **Annex número 6**, en la que es comprometin, en cas de ser adjudicatari, a l'adscripció dels següents mitjans personals i materials per a l'execució del contracte, a efectes de l'article 76.3 de la LCSP.

- i. Un (1) Cap d'obra amb la titulació d'Arquitecte/a, Arquitecte/a Tècnic/a, Enginyer/a o Enginyer/a Tècnic/a o equivalent, amb cinc (5) anys d'experiència professional contrastada mínima que haurà d'acreditar haver dirigit obres de naturalesa similar\* en els últims tres (3) anys.
- ii. Un (1) Encarregat d'obra amb cinc (5) anys d'experiència professional contrastada mínima que haurà d'acreditar haver dirigit obres de naturalesa similar en els últims tres (3) anys.
- iii. Un (1) Tècnic especialista en instal·lacions amb la titulació d'Arquitecte/a, Arquitecte/a Tècnic/a, Enginyer/a o Enginyer/a Tècnic/a o equivalent, amb cinc (5) d'experiència professional contrastada mínima que haurà d'acreditar haver dirigit obres de naturalesa similar\* en l'especialitat d'instal·lacions en els últims tres (3) anys.
- iv. Un (1) Tècnic de Prevenció de SiS , amb titulació competent i amb cinc (5) anys d'experiència professional contrastada que haurà d'acreditar haver dirigit obres de naturalesa similar\* en els últims tres (3) anys).

Qualsevol canvi en una de les figures tècniques, haurà d'estar avisat amb una anterioritat de 15 dies al client i supeditat a la seva aprovació. BSM es reserva el dret, en cas de que l'obra ho requereixi, de disposar dels recursos físicament a obra o la seva àrea d'influència de forma continuada.

\*Naturalesa similar: obres de reforma i/o rehabilitació integral d'edificis amb un PEC no inferior a 500.000 €.

Per acreditar aquests extrems, s'adjuntarà:

**K.- PRESENTACIÓ DE PROPOSTES:**

**Termini presentació ofertes:** 7 dies hàbils

**Data límit:** segons Perfil del Contractant

**Hora límit:** segons Perfil del Contractant

No es celebrarà acte públic d'obertura de les propostes. En qualsevol cas, l'obertura en acte privat de les proposicions no tindrà lloc fins que hagi finalitzat el termini màxim per a la seva presentació.

**Format i lloc de presentació:** A través d'un únic sobre, que s'haurà de presentar mitjançant l'eina de Sobre Digital accessible a l'adreça web següent:

<https://seucontractacio.bsmsa.cat>

Els documents i el resum de l'oferta quedaran degudament xifrats.

En cas de fallida tècnica que impossibiliti l'ús de l'eina de Sobre Digital el darrer dia de presentació de les proposicions, l'òrgan de contractació ampliarà el termini de presentació de les mateixes el temps que es consideri imprescindible, modificant el termini de presentació d'ofertes.

**IMPORTANT:** La presentació de les propostes s'haurà de realitzar a través de l'enllaç indicat (<https://seucontractacio.bsmsa.cat>), i no a través de l'aplicatiu de presentació d'ofertes de la Plataforma de Serveis de Contractació Pública de la Generalitat de Catalunya.

**IMPORTANT:** S'adjunta al present plec una guia d'ús de la seu de contractació electrònica on s'han de presentar les propostes, indicant tots els passos a seguir per a la presentació electrònica de les propostes.

**En cap cas s'acceptarà la presentació de propostes en paper o a través d'un altre mitjà que no sigui l'indicat en el present plec.**

**L.- MODIFICACIÓ DEL CONTRACTE:** Es preveuen les següents:

- Derivats de nous requeriments que comportin adaptacions de les funcionalitats projectades o existents, altres funcionalitats addicionals i/o ampliacions de les funcionalitats existents, que no suposin una modificació substancial.
- Derivats de canvis en el materials/equipos instal·lacions a emprar per tal d'atendre a nous canvis de requeriments, rendiments, eficiència energètica, homogeneïtat de models per part del mantenidor, etc.
- Derivats d'indicacions/exigències de seguretat emeses per autoritats competents (Guàrdia Urbana, Bombers, Mobilitat, Junta de Seguretat... etc.).
- Canvis/Modificacions necessaris i derivats per l'afecció de serveis d'entitats prestadores de serveis.
- Canvis/Modificacions necessaris per tal de garantir els subministres bàsics (llum, aigua, gas...) conforme als seus usos i exigides per les companyies o be que siguin necessaris per tal de donar compliment a les exigències del mateix.
- Incidències vinculades a possibles afectacions a serveis existents dels que no es disposa suficient informació.
- Imprevists relacionats amb elements ocults de l'estat actual de l'àmbit d'actuació, dels edificis i espais annexes, de les estructures, de les instal·lacions i/o infraestructures.
- Mesures de Prevenció addicionals no previstes en el Projecte.
- Per la necessitat d'ajustos o adaptacions derivada de canvis en la normativa que tingui impacte en l'objecte del contracte
- 

**M.- CONTINGUT DE LES PROPOSTES:**

**TÍTOL: CONTRACTE DERIVAT OBRES D'EXECUCIÓ DE LA REFORMA DE LA PLANTA CINQUENA DE L'EDIFICI D'OFICINES DE BSM SITUAT AL CARRER CALÀBRIA n° 66 DE BARCELONA", DINS L'ÀMBIT DE DIRECCIÓ GENERAL**

**CONTINGUT:**

## A. OFERTA ECONÒMICA

El licitador ofereix els següents preus:

Concepte	Import que s'ofereix (abans IVA)	IVA	Import total que s'ofereix (després IVA)
Obra de la Reforma de la planta cinquena de l'edifici d'oficines de BSM, situat al Carrer Calàbria nº66 de Barcelona, dins de l'àmbit de Direcció General			
<b>Total</b>			

**(Quedaran exclosos els licitadors que ofereixin un preu superior al pressupost de licitació o que presentin més d'un preu, també quedaran exclosos els licitadors que no segueixin el present model de presentació d'oferta)**

Els homologats estan obligats a oferir un descompte sobre el pressupost de licitació que sigui com a mínim igual al percentatge de descompte ofert per resultar homologat en l'Acord Marc. El fet de no respectar la baixa oferta en l'Acord Marc suposarà l'exclusió de l'empresa respecte el present procés d'adjudicació.

Pressupost contenidor de l'oferta econòmica, convenientment omplert amb els preus unitaris oferts pel licitador. Haurà de contenir els següents arxius:

- Arxiu del pressupost en format TCQ i/o EXCEL (L'arxiu Excel caldrà incorporarlo en qualsevol cas).
- Arxiu PDF amb el pressupost complert i l'últim full del pressupost (Això és, arxiu TCQ convertit a PDF sencer o arxiu EXCEL convertit a PDF sencer)

## B. ALTRES CRITERIS AVALUABLES AUTOMÀTICAMENT

### **B.1 Reducció del termini d'execució de les obres**

El licitador es compromet a reduir el termini total d'execució de les obres segons els següents criteris:

CRITERI	Marcar amb una X
Reducció de 15 dies naturals	
Reducció de 10 dies naturals	
No s'indica reducció	

El compliment de l'oferta és condició essencial del contracte i en cas d'incompliment s'aplicaran les penalitzacions previstes al contracte d'obra per l'endarreriment del termini total de l'obra.

### **B.2. Realització d'un Time Lapse de tot el procés d'execució de l'obra**

Realització d'un time lapse professional amb un lapse de preses diàries suficient per captar tota l'evolució de l'obra i posterior edició, muntatge i lliurament de vídeo.

CRITERI	Marcar amb una X
Si, es realitzarà un time lapse del procés d'execució de l'obra	

No, es realitzarà un time lapse del procés d'execució de l'obra	
---	--

El lliurament del vídeo s'aportarà abans de la certificació de la liquidació de l'obra. El compliment de l'oferta és condició essencial del contracte.

**B.3.- Disposició de vehicles elèctrics (cotxe, moto, patinet) per a la prestació dels serveis**

El licitador es compromet a posar a disposició del contracte el següent número de vehicles elèctrics:

CRITERI	Marcar amb una X
0 vehicles elèctrics	
1 vehicle elèctric	
2 o més vehicles elèctrics	

La justificació de la mateixa es realitzarà amb la presentació de la factura de compra, renting, a nom de l'empresa o qualsevol altre documentació que ho acrediti.

La justificació d'aquest apartat s'aportarà abans de la certificació de liquidació de l'obra.

En cas que no es compleixi amb el què s'ha estipulat en la oferta presentada, es penalitzarà.

**B.4.- Inscripció a l'ARC (Agència de Residus de Catalunya) com a gestor de residus (codi E-XXX.XX) i disposició de planta de gestió/valorització a una distància no superior a 100km de l'àmbit de les obres**

El licitador assenyala i per la present declara que:

CRITERI	Marcar amb una X
Inscrit amb planta pròpia situada a l'interval de 0 a 50 Km del punt de referència de l'obra	
Inscrit amb planta pròpia situada a l'interval de 51 a 100 Km del punt de referència de l'obra	
Utilització gestor extern amb planta situada a l'interval de 0 a 50 Km del punt de referència de l'obra	
Utilització gestor extern amb planta situada a l'interval de 51 a 100 Km del punt de referència de l'obra	
Si no s'indica cap situació de la planta	

En cas d'inscripció pròpia, caldrà acreditar la circumstància adjuntant a la oferta certificat d'inscripció i ubicació de planta.

En cas d'utilització de gestor extern, caldrà aportar adjunt a la oferta la corresponent declaració responsable indicant la ubicació de la planta.

## N.- CRITERIS D'ADJUDICACIÓ DE LES OFERTES:

### CRITERIS VINCULATS A L'OBJECTE DEL CONTRACTE AVALUABLES DE FORMA AUTOMÀTICA.....FINS A 100 PUNTS

#### A. OFERTA ECONÒMICA: fins a 35 punts

Ponderats de la següent manera:

$$P_i = P_{max} \times \left( \frac{L - O_i}{L - O_{min}} \right)$$

On:

- $O_i$  = Import de l'oferta
- $O_{min}$  = Import de l'oferta mínima
- $P_i$  = Puntuació final
- $P_{max}$  = Puntuació màxima
- $L$  = pressupost de licitació

Notes explicatives per l'aplicació de la fórmula de valoració de les ofertes econòmiques:

**PRIMER.-** En el cas que de l'aplicació de la fórmula següent, s'obtinguin puntuacions negatives, es considerarà que la puntuació obtinguda és igual a zero.

**SEGON.-** Seran d'aplicació els següents criteris als efectes de determinar si les ofertes contenen valors anormals/desproporcionats:

- Es considerarà que una oferta és susceptible de contenir valors anormals/desproporcionats quan, el percentatge de baixa ofert sigui superior a la mitjana aritmètica de tots els percentatges de baixa mitjans oferts en cinc punts percentuals.
- Si el nombre de ofertes admeses a licitació és igual o inferior a cinc (5), no seran d'aplicació els criteris per a apreciar la inclusió de valors anormals o desproporcionats.
- Si el nombre de licitadors és superior a 10, pel càlcul de la mitjana de les ofertes es prescindirà de l'oferta més baixa i de l'oferta més alta si hi ha un diferencial superior al 5% respecte de l'oferta immediatament consecutiva.
- Si el nombre de licitadors és superior a 20, pel càlcul de la mitjana de les ofertes es prescindirà de les dues ofertes més cares i de les dues ofertes més baixes sempre i quan una amb l'altre o totes dues amb la que la segueix tinguin un diferencial superior al 5%.
- Si diverses empreses vinculades (art. 42 del Codi de Comerç) presenten en una licitació cadascuna la seva respectiva proposició, tan sols es té en compte pel càlcul d'anormalitat l'oferta més baixa d'entre les presentades per totes aquestes empreses.
- L'oferta susceptible de contenir valors anormals o desproporcionats serà exclosa si en el tràmit d'audiència de l'empresa licitadora que ha presentat una oferta qualificada d'anormalment baixa s'evidencia que els preus unitaris dels salaris dels treballadors considerats en l'oferta són inferiors al que estableix el conveni d'aplicació.



Criteris de desempat: aquells previstos a l'article 147 de la LCSP

## **B. ALTRES CRITERIS AVALUABLES DE FORMA AUTOMÀTICA: fins a 65 punts**

### **B.1 Reducció del termini d'execució de les obres (Fins a 35 punts)**

El licitador es compromet a reduir el termini total d'execució de les obres segons els següents criteris:

CRITERI	Puntuació
Reducció de 15 dies naturals	35 punts
Reducció de 10 dies naturals	25 punts
No s'indica reducció	0 punts

El compliment de l'oferta és condició essencial del contracte i en cas d'incompliment s'aplicaran les penalitzacions previstes al contracte d'obra per l'endarreriment del termini total de l'obra.

### **B.2. Realització d'un Time Lapse de tot el procés d'execució de l'obra (Fins a 5 punts)**

Realització d'un time lapse professional amb un lapse de preses diàries suficient per captar tota l'evolució de l'obra i posterior edició, muntatge i lliurament de vídeo.

CRITERI	Puntuació
Si, es realitzarà un time lapse del procés d'execució de l'obra	0
No, es realitzarà un time lapse del procés d'execució de l'obra	5

El lliurament del vídeo s'aportarà abans de la certificació de la liquidació de l'obra. El compliment de l'oferta és condició essencial del contracte.

### **B.3.- Disposició de vehicles elèctrics (cotxe, moto, patinet) per a la prestació dels serveis (fins a 5 punts)**

El licitador es compromet a posar a disposició del contracte el següent número de vehicles elèctrics:

CRITERI	Puntuació
0 vehicles elèctrics	0
1 vehicle elèctric	2
2 o més vehicles elèctrics	5

La justificació de la mateixa es realitzarà amb la presentació de la factura de compra, renting, a nom de l'empresa o qualsevol altre documentació que ho acrediti.

La justificació d'aquest apartat s'aportarà abans de la certificació de liquidació de l'obra.

En cas que no es compleixi amb el que s'ha estipulat en la oferta presentada, es penalitzarà.

### **B.4.- Inscripció a l'ARC (Agència de Residus de Catalunya) com a gestor de residus (codi E-XXX.XX) i disposició de planta de gestió/valorització a una distància no superior a 100km de l'àmbit de les obres (màxim 20 punts)**



El licitador assenyala i per la present declara que:

CRITERI	Puntuació
Inscrit amb planta pròpia situada a l'interval de 0 a 50 Km del punt de referència de l'obra	20
Inscrit amb planta pròpia situada a l'interval de 51 a 100 Km del punt de referència de l'obra	10
Utilització gestor extern amb planta situada a l'interval de 0 a 50 Km del punt de referència de l'obra	15
Utilització gestor extern amb planta situada a l'interval de 51 a 100 Km del punt de referència de l'obra	5
Si no s'indica cap situació de la planta	0

En cas d'inscripció pròpia, caldrà acreditar la circumstància adjuntant a la oferta certificat d'inscripció i ubicació de planta.

En cas d'utilització de gestor extern, caldrà aportar adjunt a la oferta la corresponent declaració responsable indicant la ubicació de la planta.

#### O. COMPONENTS DE LA MESA DE CONTRACTACIÓ:

Conformen la Mesa de Contractació els següents membres:

<b>President/a:</b>	Sr. Xavier Pascual i Prat, Director Corporatiu Serveis Tècnics de Barcelona de Serveis Municipals, S.A o persona en qui delegui
<b>Vocal:</b>	Sra. Clara Bergadà Cudos, Cap Unitat Projectes Serveis Tècnics. Aparcament, Oficines i Parc Zoològic de Barcelona de Serveis Municipals, SA o persona en qui delegui
<b>Vocal:</b>	Sr. Carles Pozo Varea, Cap Àrea Projectes Serveis Tècnics de Barcelona de Serveis Municipals, S.A o persona en qui delegui.
<b>Vocal:</b>	Sra. Estel Escribà Piró, Cap Àrea Projectes Serveis Tècnics de Barcelona de Serveis Municipals, S.A o persona en qui delegui.
<b>Vocal:</b>	Sr. Joan Canals Daurella, Cap Unitat d'Administració Econòmica de Contractació de Barcelona de Serveis Municipals, S.A o persona en qui delegui.
<b>Secretària:</b>	Sr. Adrià Garcia Jimenez, Cap Àrea Assessoria Jurídica i Contractació de Barcelona de Serveis Municipals, SA o persona en qui delegui.

## ANNEX NÚM. 1

### DECLARACIÓ RESPONSABLE

*(Declaració OBLIGATÒRIA, a lliurar al sobre 1)*

Senyors,

El sotassinat ....., declara:

- 1.- Que el signant de la present declaració ostenta la representació legal per actuar en nom i representació de l'empresa \_\_\_\_\_
- 2.- Que l'empresa que representa compleix les condicions establertes legalment per contractar amb el sector públic.
- 3.- Que l'empresa que representa compleix tots i cadascun dels requisits de capacitat establerts en el present Plec i disposa de les autoritzacions necessàries per exercir l'activitat.
- 4.- Que ni l'empresa que representa ni els seus administradors i/o representants es troben inclosos en cap de les circumstàncies previstes en l'article 71 de la LCSP, sobre prohibicions de contractar.
- 5.- Que es compromet en el moment que sigui requerit per L'ENTITAT CONTRACTANT a aportar, en el termini establert al Plec, la documentació acreditativa de la capacitat i representació exigida al procediment.
- 6.- Que el licitador està donat d'alta a l'Impost sobre Activitats Econòmiques i al corrent del seu pagament, quan s'exerceixin activitats subjectes a aquest impost.
- 7.- Que accepta que la documentació annexada al Plec té caràcter contractual.
- 8.- Que manifesta que Sí/No pertany a un Grup de Societats. (En cas afirmatiu s'haurà d'indicar les empreses que conformen aquest Grup de Societats. S'entén per empreses pertanyents a un grup de societats aquelles que es trobin en qualsevol dels supòsits de l'art. 42.1 del Codi de Comerç).
- 9.- Que es compromet, en cas de resultar adjudicatari, d'aportar en el termini d'un mes des de la comunicació de l'adjudicació, la documentació exigida per la Llei 54/2003, de 12 de desembre, de reforma del marc normatiu de la prevenció de riscos laborals i pel Reial Decret 171/2004, de 30 de gener, que desenvolupa l'article 24 de la Llei 31/1995, de 8 de novembre, de prevenció de Riscos Laborals.
- 10.- (Només en cas de submissió jurisdiccional de les empreses estrangeres) Que en la seva condició d'empresa estrangera es sotmet a la jurisdicció dels jutjats i tribunals espanyols de qualsevol ordre, per a totes les incidències que directament o indirectament es derivessin del Contracte, amb renúncia, si escau, al fur jurisdiccional estranger que pogués correspondre-li

11.- (Només en cas de que l'oferta es presenti per part d'una UTE). Que s'acompanya a la present declaració compromís de constitució de la unió temporal d'empresaris.

12. Que té la intenció de subcontractar un \_\_\_\_ % del contracte i, en particular, les següents prestacions parcials:

13. Que en relació a la licitació del contracte de referència abans indicat i d'acord amb la pràctica de les notificacions que es deriven de la mateixa designa com a mitjà preferent per rebre les esmentades notificacions l'adreça de correu electrònic:  
.....

I als efectes oportuns, se signa la present, a ..... de ..... de .....

Signatura

## ANNEX NÚM 2

*(Declaració OBLIGATÒRIA, a lliurar al sobre 1)*

### DECLARACIÓ RESPONSABLE DE MANTENIMENT DE LES CONDICIONS DE L'ART. 65 I SEGÜENTS DE LA LCSP

El/la senyor/a ..... com .....  
(senyaleu les vostres facultats de representació: per exemple, administrador/a únic/a,  
apoderat/da,...) de l'empresa ....., declara sota la seva  
responsabilitat, com adjudicatari/ària de l'ACORD MARC PER A L'EXECUCIÓ  
D'OBRES DE REHABILITACIÓ, MILLORA I GRAN MANTENIMENT PER A LES  
INSTAL·LACIONS GESTIONADES PER BARCELONA SERVEIS MUNICIPALS, S.A,  
PARC D'ATRACCIONS DEL TIBIDABO, S.A I CEMENTIRIS DE BARCELONA, S.A  
que:

- ..... (nom de l'empresa) té plena capacitat d'obrar i la solvència  
econòmica, financera i tècnica o professional necessària, l'habilitació empresarial o  
professional exigible i, que no està inclosa en cap de les circumstàncies de prohibició  
per contractar amb les administracions públiques, d'acord amb el què estableix l'article  
65 i següents de la Llei 9/2017, de 8 de novembre, de Contractes del Sector Públic, per  
la que es transposen a l'ordenament jurídic espanyol les Directives del Parlament  
Europeu i del Consell 2014/23/UE i 2014/24/UE, de 26 de febrer de 2014 (LCSP) per  
dur a terme el contracte, l'objecte del qual és **XX**.

I, perquè consti, signa aquesta declaració responsable.

(Lloc, data i signatura electrònica)

## ANNEX NÚM. 2

**(Declaració, SI S'ESCAU, a lliurar al proposat com adjudicatari)**

.....  
.....

....., ..... de .....de.....

Senyors,

El sotasignant ....., certifica:

- Que les escriptures sol·licitades en el Plec de Clàusules Particulars reguladors d'aquesta licitació per tal d'acreditar la personalitat i capacitat del Licitador no han estat modificades respecte a les que tenen al seu poder, presentades en data.....per tal de participar en el procediment.....
- Que la targeta del número d'identificació fiscal és la que vostès ja tenen al seu poder, presentada en data.....per tal de participar en el procediment.....
- Que els documents acreditatius de la meva representació com a signant de la proposició no han estat modificats ni revocats respecte els que tenen al seu poder, presentades en data.....per tal de participar en el procediment....

I en prova de conformitat, se signa la present, a ..... de ..... de .....

Signatura

## ANNEX NÚM 3.A

### MODEL D'AVAL BANCARI

*(Intervingut notarialment de conformitat amb l'art. 197.1 bis del Reglament Notarial,  
Validat per l'Assessoria Jurídica de Caixa General de Dipòsits, Advocacia de l'Estat de  
la província o pels òrgans equivalents de les restants administracions)*

***(Declaració, SI S'ESCAU, a lliurar al proposat com adjudicatari)***

El Banc ..... i en el seu nom i representació ..... en qualitat de ..... i segons les facultats dimanades de l'Escriptura de Poder atorgada davant el Notari de ....., D. .... amb data ....., número ..... del seu protocol, i que afirmen trobar-se íntegrament subsistents, es constitueix avalista fiador solidari de l'empresa ....., en interès i benefici de \_\_\_\_\_, i fins la suma de euros (...% de l'import del Contracte), a efectes de garantir l'exacte compliment per l'empresa esmentada de totes i cadascuna de les obligacions concretades en el corresponent Contracte d'adjudicació dels serveis de ".....".

L'aval indicat es presta pel Banc ....., amb expressa i formal renúncia dels beneficis d'excussió, divisió, ordre i qualsevol altre que pogués en el seu cas ser d'aplicació, i a l'efecte declara el Banc que vol obligar-se i s'obliga conjuntament i solidàriament amb la companyia ..... fins a la liquidació per \_\_\_\_\_ dels serveis abans esmentats i finalització del termini de garantia, a pagar amb caràcter incondicional i dins, com a màxim, dels vuit dies següents a ser requerit, la suma o sumes que, fins a la concurrència de la xifra fiançada de (...% de l'import del Contracte) EUROS s'expressi en el requeriment, renunciant el Banc, expressament i solemnement, a tota excepció o reserva quant al lliurament de les quantitats que li fossin reclamades qualsevol que fos la causa o motiu en què aquestes poguessin fonamentar-se, i encara que es manifestés oposició o reclamació per part de ....., o de tercers, qualssevol que aquests fossin.

**ANNEX NÚM. 3.B**

**MODEL DE CERTIFICAT D'ASSEGURANÇA DE CAUCIÓ PER A LA GARANTIA  
DEFINITIVA**

*(Intervingut notarialment de conformitat amb l'art. 197.1 bis del Reglament Notarial,  
Validat per l'Assessoria Jurídica de Caixa General de Dipòsits, Advocacia de l'Estat de  
la província o pels òrgans equivalents de les restants administracions)*

***(Declaració, SI S'ESCAU, a lliurar al proposat com adjudicatari)***

Certificat número .....  
..... (en endavant, assegurador), amb domicili a  
....., carrer....., i CIF ....., degudament  
representat pel senyor .....  
....., amb poders suficients per obligar-lo en aquest acte, segons resulta de

**ASSEGURA**

A ....., NIF/CIF .....,  
en concepte de prenedor de l'assegurança, enfront de \_\_\_\_\_, en  
endavant l'assegurat, fins a l'import de euros ..... (...% de l'import del  
contracte)....., a efectes de garantir l'exacte compliment per l'assegurat de totes i  
cadascuna de les obligacions que li resultin com a conseqüència de l'adjudicació de  
l'execució dels serveis corresponents a  
.....

La manca de pagament de la prima, sigui única, primera o següents, no donarà dret a  
l'assegurador a resoldre el Contracte, ni aquest restarà extingit, ni la cobertura de  
l'assegurador suspesa, ni aquest alliberat de la seva obligació, en cas que l'assegurador  
hagi de fer efectiva la garantia.

L'assegurador no podrà oposar a l'assegurat les excepcions que puguin correspondre'l  
contra el prenedor de l'assegurança.

L'assegurador assumeix el compromís d'indemnitzar l'assegurat al primer requeriment  
de \_\_\_\_\_, i a pagar amb caràcter incondicional i dintre, com a  
màxim, dels vuit dies següents a ser requerit a fer efectiva, la suma o sumes que fins a  
la concurrència de la xifra assegurada s'expressi en el requeriment.

La present assegurança de caució estarà en vigor fins a la liquidació del contracte i  
finalització del termini de garantia.

A ....., el ..... de ..... de .....

Signatura:  
Assegurador



## ANNEX 5

### CONDICIONS ESPECIALS D'EXECUCIÓ

*(Declaració, SI S'ESCAU, a lliurar al proposat com adjudicatari)*

Senyors, en relació a la licitació corresponent a \_\_\_\_\_,

Qui signa, ....., amb NIF \_\_\_\_\_, actuant en nom i representació de \_\_\_\_\_, amb CIF \_\_\_\_\_ i domicili a \_\_\_\_\_, en la seva condició de \_\_\_\_\_-declara:

1.- Que coneix i accepta que en el present contracte s'estableixen les **CONDICIONS ESPECIALS D'EXECUCIÓ** detallades a continuació, i en conseqüència s'obliga al següent:

1. Condicions especials d'execució contractual

S'estableixen com a condicions especials d'execució contractual:

- En compliment de la no utilització de llenguatge o imatges sexistes en l'execució del present contracte, el licitador s'obliga a lliurar abans de la recepció de la prestació un Informe valoratiu de les mesures implantades i incidències detectades i esmenades que s'hagin produït durant l'execució del present contracte.
- Les tasques de neteja final de l'obra es portaran a terme a través d'un CET i/o amb la contractació de persones amb especials dificultats d'inserció (perceptors renda mínima inserció, dones que hagin estat víctimes de violència de gènere, persones en risc d'exclusió social, persones amb dificultats associades a la drogoaddicció o alcoholisme, interns de centres penitenciaris, majors de 16 i menors de 30 anys d'institucions de protecció de menors i persones amb una discapacitat reconeguda igual o superior al 33%).
- Les obres objecte de la present contractació seran necessàriament coincidents en el temps amb l'Estació en servei, restringint l'accés de les zones de treball al personal aliè a l'obra.

## ANNEX NÚM. 6

**Declaració, SI S'ESCAU, a lliurar al proposat com adjudicatari**

### MITJANS ADSCRITS A L'EXECUCIÓ DEL CONTRACTE

**CONTRACTE RELATIU A \_\_\_\_\_.**

**NÚM. EXPEDIENT \_\_\_\_\_**

Senyors,

El sotassgnant, amb DNI \_\_\_\_\_, actuant en nom propi/en representació de la societat \_\_\_\_\_, amb CIF \_\_\_\_\_, en la seva condició de \_\_\_\_\_, assabentat de l'anunci publicat al \_\_\_\_\_ i de les condicions i requisits que s'exigeixen per a l'adjudicació del contracte de "\_\_\_\_\_" es compromet a adscriure al contracte els mitjans personals i materials suficients per donar compliment a les necessitats de **XX**, segons especificat en el plec tècnic i, en concret, els següents:

- i. Un (1) Cap d'obra amb la titulació d'Arquitecte/a, Arquitecte/a Tècnic/a, Enginyer/a o Enginyer/a Tècnic/a o equivalent, amb cinc (5) anys d'experiència professional contrastada mínima que haurà d'acreditar haver dirigit obres de naturalesa similar\* en els últims tres (3) anys.
- ii. Un (1) Encarregat d'obra amb cinc (5) anys d'experiència professional contrastada mínima que haurà d'acreditar haver dirigit obres de naturalesa similar en els últims tres (3) anys.
- iii. Un (1) Tècnic especialista en instal·lacions amb la titulació d'Arquitecte/a, Arquitecte/a Tècnic/a, Enginyer/a o Enginyer/a Tècnic/a o equivalent, amb cinc (5) d'experiència professional contrastada mínima que haurà d'acreditar haver dirigit obres de naturalesa similar\* en l'especialitat d'instal·lacions en els últims tres (3) anys.
- iv. Un (1) Tècnic de Prevenció de SiS , amb titulació competent i amb cinc (5) anys d'experiència professional contrastada que haurà d'acreditar haver dirigit obres de naturalesa similar\* en els últims tres (3) anys.

Per acreditar aquests extrems, es compromet a presentar còpia de les titulacions de les persones que s'assignaran a aquest projecte (**aquesta documentació acreditativa només es presentarà en cas de resultar adjudicatari o, prèviament, si així fos requerit específicament per l'entitat contractant**).

El compromís d'adscripció de mitjans a efectes de l'art. 76 tindrà la condició d'obligacions contractuals essencials als efectes d'allò previst en l'article 211 LCSP pel que fa a la resolució del contracte, de manera que l'incompliment de qualsevol d'elles, apreciat per BSM, prèvia audiència a l'adjudicatari, serà causa de resolució del contracte, amb incautació de la garantia dipositada i indemnització de danys i perjudicis, si s'escau.

[Data / Signatura]

**ANNEX NÚM. 8**

***Declaració, SI S'ESCAU, a lliurar al proposat com adjudicatari***

**NOMENAMENT DE DELEGAT D'OBRA I EQUIP PROPOSAT**

Senyors,

El sotasignant, amb DNI \_\_\_\_\_, actuant en nom propi/en i representació de la societat \_\_\_\_\_, amb CIF \_\_\_\_\_, en la seva condició de \_\_\_\_\_, assabentat de l'anunci publicat al \_\_\_\_\_ i de les condicions i requisits que s'exigeixen per a l'adjudicació del contracte de "\_\_\_\_\_", NOMENA, en el cas de que resultar adjudicatari del contracte indicat el següent equip, destinat a l'execució de l'obra:

El/La Sr/a.- \_\_\_\_\_, (nom, cognoms, DNI/NIE, titulació), qui exercirà les funcions de **Delegat d'Obra**

El/La Sr/a.- \_\_\_\_\_, (nom, cognoms, DNI/NIE, titulació), qui exercirà les funcions de **Cap d'Obra**

El/La Sr/a.- \_\_\_\_\_, (nom, cognoms, DNI/NIE, titulació), qui exercirà les funcions pròpies com a **Responsable de Seguretat i Salut**

I als efectes oportuns, se signa la present, a ..... de ..... de .....

Signatura

Data:

## ANNEX NÚM. 9

### ***Declaració, SI S'ESCAU, a lliurar al proposat com adjudicatari***

Senyors,

El sotassgnant, amb DNI \_\_\_\_\_, actuant en nom propi/en representació de la societat \_\_\_\_\_, amb CIF \_\_\_\_\_, en la seva condició de \_\_\_\_\_, assabentat de l'anunci publicat al \_\_\_\_\_ i de les condicions i requisits que s'exigeixen per a l'adjudicació del lot ..... de l'acord marc de " \_\_\_\_\_ " declara que coneix i accepta:

- (i) El contingut del projecte
- (ii) les condicions contractuals per a l'execució del contracte contingudes a l'Annex 8 del Plec de Clàusules Particulars que regeix la present contractació basada

**Cinquè.-** Que com adjudicatària del contracte de referència, i homologat del present acord marc, es compromet a, en cas de resultar adjudicatari dels contractes derivats, complir amb les obligacions contractuals que regiran en la contractació basada per a l'execució de les obres, previstes en l'Annex 8 del Plec de Clàusules Particulars que regeix el present Acord Marc.