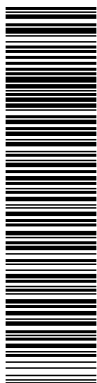


DOCUMENT MEMORIA (TD99-005): MEM_24-021_Memòria Justificativa_29082024	IDENTIFICADORS	
ALTRES DADES Codi per a validació: C1K1X-B0N21-6Q0ZP Data d'emissió: 13 de Setembre de 2024 a les 10:47:18 Pàgina 1 de 8	SIGNATURES 1.- Alcalde de l'Ajuntament de Castellolí. Signat 02/09/2024 09:11	ESTAT SIGNAT 02/09/2024 09:11



Aquesta és una còpia impresa del document electrònic (Ref.: 31427097_C1K1X-B0N21-6Q0ZP_DF71802B049D5DDFB444687DE76AEBE206A2FC46), generada amb l'aplicació informàtica Firmadoc. El document està SIGNAT. Mitjançant el codi de verificació pot comprovar la validesa de la signatura electrònica dels documents signats en l'adreça web: https://accede.diba.cat/verificador.jsp?codigo_entidad=castelloi



CONTRACTE D'OBRES PER A LA INCORPORACIÓ D'UNA INSTAL·LACIÓ SOLAR FOTOVOLTAICA D'AUTOCONSUM COMPARTIT A LA PISTA DE PÀDEL DEL MUNICIPI DE CASTELLOLÍ

MEMÒRIA/INFORME JUSTIFICATIU DE LA NECESSITAT I CONDICIONS DEL CONTRACTE

Aquest informe té per finalitat complir amb les previsions de la Llei de Contractes del Sector Públic (articles 28, 63, 116 i uns altres concordants) respecte dels aspectes que es citen seguidament.

A. Descripció general de l'objecte (art. 28)

A.1. Descripció

L'objecte del concurs és la incorporació d'una Instal·lació Solar Fotovoltaica per Autoconsum Compartit al següent equipament municipal de Castellolí:

- Pista de Pàdel

L'objecte detallat del contracte està descrit en el plec de condicions tècniques, que incorpora la documentació següent:

- Projecte Executiu de la Instal·lació Solar Fotovoltaica de 96,96 kWp a la Cobeta de la Pista de Pàdel, redactat per l'empresa Àmbit Grup Serveis Tècnics, S.L. signat el 02/03/2023 i amb visat núm. 23001013 del 03/02/2023.

El conjunt de les prestacions descrites és suficient per a satisfer directament la necessitat de l'Ajuntament en aquest moment.

Es fa constar que per poder executar aquesta actuació l'Ajuntament ha sol·licitat una subvenció a través del Programa sectorial Renovables 2030, de suport a inversions locals pel clima.

A.2. CPV

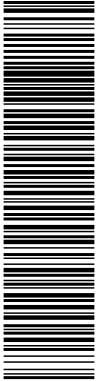
El CPV d'aquest contracte es:

- 09331200 - Mòduls solars fotovoltaics
- 45310000-3 - Treballs d'instal·lació elèctrica

B. Necessitat i idoneïtat del contracte

B.1. Necessitat i idoneïtat (art. 28 i 116.4.e)

DOCUMENT MEMORIA (TD99-005): MEM_24-021_Memòria Justificativa_29082024	IDENTIFICADORS	
ALTRES DADES Codi per a validació: C1K1X-B0N21-6Q0ZP Data d'emissió: 13 de Setembre de 2024 a les 10:47:18 Pàgina 2 de 8	SIGNATURES 1.- Alcalde de l'Ajuntament de Castellolí. Signat 02/09/2024 09:11	ESTAT SIGNAT 02/09/2024 09:11



Aquesta és una còpia impresa del document electrònic (Ref.: 31427097_C1K1X-B0N21-6Q0ZP_DF71802B949D5DDFB444687DE76AE8E206A2FC46), generada amb l'aplicació informàtica Firmadoc. El document està SIGNAT. Mitjançant el codi de verificació pot comprovar la validesa de la signatura electrònica dels documents signats en l'adreça web: https://accede.diba.cat/verificador.jsp?codigo_entidad=castelloi



El municipi de Castellolí disposa de diferents equipaments municipals gestionats i mantinguts pel mateix Ajuntament mitjançant els treballadors de la Brigada municipal.

L'Ajuntament de Castellolí, amb el propòsit de reduir els costos de la factura elèctrica, vol generar la seva pròpia electricitat mitjançant instal·lacions fotovoltaïques, contribuint a la millora del medi ambient permetent la generació i el consum d'energia neta, lliure de contaminants per a l'atmosfera.

L'equipament municipal objecte de la present actuació és el següent:

- Pista de Pàdel – Instal·lació Solar Fotovoltaica per Autoconsum Compartit de 100 kWn

Amb la proposta d'instal·lació solar fotovoltaica indicada anteriorment es preveu que es generi un total de 96.594 kWh/any.

B.2. Insuficiència de mitjans (art. 116.4.f)

L'Ajuntament de Castellolí no disposa actualment de mitjans personals propis suficients i qualificats per a poder realitzar els treballs per si mateix el material sense desatendre altres funcions que realitza i, per aquest motiu, cal contractar tant el subministrament del material com la seva instal·lació.

C. Distribució en lots. No fraccionament del contracte

C.1. No fraccionament del contracte (art. 99.2)

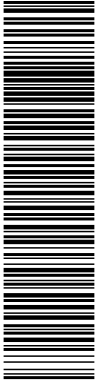
No hi ha cap fraccionament del contracte, ja que en aquest moment l'Ajuntament no te prevista immediatament cap altra actuació anàloga que pogués afrontar-se conjuntament amb aquest contracte.

C.2. Divisió en lots. (Art. 99.3, 4 i 5.)

Les prestacions objecte del contracte no es poden fer separatament perquè és una única actuació de subministrament i muntatge. Així mateix, no tindria cap sentit comprar el material d'una banda, emmagatzemar-lo i després subscriure un contracte de serveis per a instal·lar-lo. A més de tenir un termini d'execució més llarg podria generar problemes de determinació de responsabilitats en cas que es detecti mal funcionament d'algun dels elements instal·lats. Per tant, són prestacions directament vinculades entre si i que s'ha d'afrontar conjuntament per un únic contractista.

D. Durada (art. 29 LCSP)

DOCUMENT MEMORIA (TD99-005): MEM_24-021_Memòria Justificativa_29082024	IDENTIFICADORS	
ALTRES DADES Codi per a validació: C1K1X-B0N21-6Q0ZP Data d'emissió: 13 de Setembre de 2024 a les 10:47:18 Pàgina 3 de 8	SIGNATURES 1.- Alcalde de l'Ajuntament de Castellolí. Signat 02/09/2024 09:11	ESTAT SIGNAT 02/09/2024 09:11



Aquesta és una còpia impresa del document electrònic (Ref.: 31427097_C1K1X-B0N21-6Q0ZP_DF71802B0A49D5DDFB4A4687DE76AEBE206A2FC46), generada amb l'aplicació informàtica Firmadoc. El document està SIGNAT. Mitjançant el codi de verificació pot comprovar la validesa de la signatura electrònica dels documents signats en l'adreça web: https://accede.diba.cat/verificador.jsp?codigo_entidad=castelloi



D'acord amb el contingut del Projecte Executiu descrit anteriorment, el termini d'execució de les obres serà de 10 setmanes.

Tenint en compte la tramitació administrativa prèvia i posterior a l'execució dels treballs descrits al present contracte, es preveu una durada màxima de 12 setmanes a comptar de la data de signatura de l'acta de replanteig de les obres.

E. Valor estimat

El Projecte Executiu que disposa l'Ajuntament de Castellolí i que es va utilitzar per sol·licitar la subvenció a la Diputació de Barcelona citada anteriorment, contenen totes les despeses necessàries per a executar el contracte i, per tant, el pressupost que consta és igual al valor estimat del contracte que es xifra en:

- Pista de Pàdel – **146.905,24 € + IVA** (177.755,34 €)

F. Procediment (art. 63.3.a)

Tenint en compte el valor estimat del contracte, la licitació ha de fer-se a través del procediment obert simplificat de l'art. 159 de la LCSP.

G. Criteris de solvència tècnica o professional, econòmica i financera

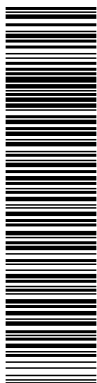
G.1. Solvència tècnica o professional

Com a criteri de solvència tècnica o professional es proposa el criteri indicat a l'art. 89.1.b de la LCSP de manera que, els empresaris han de disposar, ja sigui amb mitjans propis o contractats, dels mitjans tècnics següents:

- Camió cistella
- Equip analitzador de xarxes i consums energètics
- Càmera termogràfica
- Equip per a mesurar la seguretat elèctrica indicada a la UNE 20460, (*Resistència de terra, resistivitat del terreny, resistència d'aïllament amb tensió de prova de fins a 1.000 V, continuïtat dels conductors de protecció de corrent de prova de fins a 200 dt., prova de diferencials caiguda de tensió sobre la línia*).

Les empreses hauran d'estar inscrites al Registre d'Agents de la Seguretat Industrial (RASIC), o equivalent, com empresa instal·ladora-mantenidora autoritzada per part de l'òrgan competent de la Comunitat Autònoma on tingui la seva seu social, que l'autoritzi per l'exercici d'aquesta activitat, en les especialitats de: instal·lacions elèctriques amb baixa tensió, en categoria especialista.

DOCUMENT MEMORIA (TD99-005): MEM_24-021_Memòria Justificativa_29082024	IDENTIFICADORS	
ALTRES DADES Codi per a validació: C1K1X-B0N21-6Q0ZP Data d'emissió: 13 de Setembre de 2024 a les 10:47:18 Pàgina 4 de 8	SIGNATURES 1.- Alcalde de l'Ajuntament de Castellolí. Signat 02/09/2024 09:11	ESTAT SIGNAT 02/09/2024 09:11



Aquesta és una còpia impresa del document electrònic (Ref.: 31427097_C1K1X-B0N21-6Q0ZP_DF71802B949D5DDFB4A4687DE78AEBE206A2FC46) generada amb l'aplicació informàtica Firmadoc. El document està SIGNAT. Mitjançant el codi de verificació pot comprovar la validesa de la signatura electrònica dels documents signats en l'adreça web: https://accede.diba.cat/verificador.jsp?codigo_entidad=castelloi



El licitador haurà d'acreditar que durant els darrers cinc anys naturals ha portat a terme un mínim de tres obres per a instal·lacions solars fotovoltaïques, que sumin un import mínim de 146.905,24 € (IVA exclòs).

La classificació empresarial es correspon a:

- Grup: I Subgrup: 2. Centrals de producció d'energia Categoria: 2

G.2. Com a criteri de solvència econòmica i financera es proposa

Acreditar que el volum anual de negoci en l'àmbit de la present licitació que referit al millor exercici dins dels tres últims disponibles per un import mínim igual o superior al de licitació.

Acreditar que es disposa d'una pòlissa d'assegurança de responsabilitat civil per riscos professionals per import igual o superior al de licitació.

H. Criteris d'adjudicació

Els criteris d'adjudicació que es proposen es diferencien en:

- Criteris consistents en **judici de valor: 40 punts**
- Criteris consistents en **fórmules matemàtiques o criteris objectius: 60 punts**

Amb això es disposarà d'una **puntuació màxima de 100 punts**.

Els criteris d'adjudicació consistents en Judicis de valor

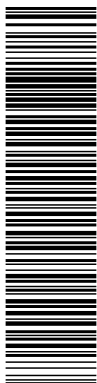
1. MEMÒRIA TÈCNICA EXPLICATIVA

Els licitadors hauran de presentar una memòria tècnica explicativa que contindrà un màxim de 10 pàgines (incloses portades, índex i cronograma d'execució del contracte) en el següent format pdf:

- Mida del full: DIN A4, o equivalent en DIN A3.
- Tipografia: Arial 11, al cos principal; Arial 9, als peus de pàgina.
- Separacions als límits de la pàgina: 2,5 cm.
- Separació entre línies de text: 1,5.
- Numeració: a la part inferior dreta.

La totalitat dels elements avaluable (text, plànols, quadres, imatges i altres) hauran d'estar inclosos dins del número màxim de pàgines. Si el document presentat conté més pàgines s'avaluaran només les 10 primeres.

DOCUMENT MEMORIA (TD99-005): MEM_24-021_Memòria Justificativa_29082024	IDENTIFICADORS	
ALTRES DADES Codi per a validació: C1K1X-B0N21-6Q0ZP Data d'emissió: 13 de Setembre de 2024 a les 10:47:18 Pàgina 5 de 8	SIGNATURES 1.- Alcalde de l'Ajuntament de Castellolí. Signat 02/09/2024 09:11	ESTAT SIGNAT 02/09/2024 09:11



Aquesta és una còpia impresa del document electrònic (Ref.: 31427097_C1K1X-B0N21-6Q0ZP_DF71802B0A9D5DDFB4A4687DE76AE8E206A2FC46) generada amb l'aplicació informàtica Firmadoc. El document està SIGNAT. Mitjançant el codi de verificació pot comprovar la validesa de la signatura electrònica dels documents signats en l'adreça web: https://accede.diba.cat/verificador.jsp?codigo_entidad=castelloi



La citada memòria haurà de contenir, com a mínim, el següent guió de continguts, els quals es puntuaran tal i com es detalla a continuació:

1. Procés constructiu i d'execució de l'obra (puntuació màxima: 20 punts)

El licitador presentarà una explicació degudament justificada sobre com preveu el desenvolupament de les obres previstes als projectes executius, amb una descripció del procés constructiu, terminis de subministrament de materials, mitjans auxiliars necessaris, recursos personals disponibles i el protocol per a la posada en funcionament i legalització de la instal·lació solar fotovoltaica.

En aquest sentit, s'identificaran les possibles dificultats constructives, d'execució, operacions crítiques, així com les possibles solucions proposades al respecte.

2. Implantació i organització de l'obra (puntuació màxima: 10 punts)

El licitador presentarà una explicació degudament justificada sobre com preveu les zones d'abassegament de materials, la metodologia i sistema d'elevació dels materials de l'obra fins a les cobertes, els tancaments i senyalització dels àmbits de les obres, la mobilitat interna i externa en els edificis on es preveu l'execució de les obres.

En aquest sentit, es proposaran mesures de minimització de l'impacte de les obres al normal funcionament dels edificis i equipaments municipals, així com del sistema viari del seu entorn.

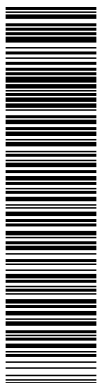
3. Planificació de l'obra (puntuació màxima: 10 punts)

El licitador presentarà un diagrama de barres (tipus Gantt) obtingut a partir d'un estudi temps-activitat (s'accepten formats tipus MS Project, o similars equivalents). El qual s'haurà de fonamentar d'acord amb el pla de treballs inclòs als projectes executius i les seves partides/capítols d'obra contemplats, i de conformitat amb el procés constructiu i d'execució de l'obra proposat en l'apartat anterior.

S'acompanyarà dels pertinents terminis d'execució parcial i total. No obstant, i respecte als terminis d'execució parcials es podran efectuar tasques o treballs en instal·lacions de forma simultània (solapaments) amb l'objecte de donar compliment al termini màxim d'execució de les obres que preveu el present plec, o en un termini inferior que pugui proposar el licitador.

Es valoraran els tres apartats conforme a pautes, paràmetres i factors com la racionalitat, coherència, detall, i concreció en la identificació de les fites i tasques principals, singulars i crítiques i la seva interdependència que determinen els aspectes més determinants de l'obra.

DOCUMENT MEMORIA (TD99-005): MEM_24-021_Memòria Justificativa_29082024	IDENTIFICADORS	
ALTRES DADES Codi per a validació: C1K1X-B0N21-6Q0ZP Data d'emissió: 13 de Setembre de 2024 a les 10:47:18 Pàgina 6 de 8	SIGNATURES 1.- Alcalde de l'Ajuntament de Castellolí. Signat 02/09/2024 09:11	ESTAT SIGNAT 02/09/2024 09:11



Aquesta és una còpia impresa del document electrònic (Ref.: 31427097_C1K1X-B0N21-6Q0ZP_DF71802B949D5DDFB4A4687DE78AE8E206A2FC46) generada amb l'aplicació informàtica Firmadoc. El document està SIGNAT. Mitjançant el codi de verificació pot comprovar la validesa de la signatura electrònica dels documents signats en l'adreça web: https://accede.diba.cat/verificador.jsp?codigo_entidad=castelloi



D'acord amb l'anterior, s'avaluarà cadascun dels apartats de la memòria a presentar pels licitadors, conforme amb el següent escalat de puntuació:

- Valoració excel·lent: 100% de la puntuació.
- Valoració correcta: 75% de la puntuació.
- Valoració suficient: 50% de la puntuació.
- Valoració insuficient: 25% de la puntuació.
- Valoració molt deficient: 0% de la puntuació.

Important: La memòria tècnica explicativa del sobre 2 no contindrà cap referència als aspectes relatius als criteris d'adjudicació consistents en fórmules matemàtiques o automàtics (increment de la potència pic a instal·lar, oferta econòmica i ampliació del termini de garantia). En tots els casos anteriors es tracta d'una informació que forma part del sobre 3. Si s'observa a la documentació presentada qualsevol de les casuístiques anteriorment indicades, serà causa d'exclusió del licitador respecte el procediment.

Altres consideracions: S'estableix una **puntuació mínima igual o superior a 20 punts** a obtenir en aquest apartat de criteris de valoració mitjançant judici de valor. En el cas que no s'obtingui, els licitadors seran exclosos del procediment.

Els criteris d'adjudicació consistents en Fórmules matemàtiques

2. OFERTA ECONÒMICA

D'acord amb la fórmula, es valorarà amb la màxima puntuació el licitador que ofereixi el menor preu per a l'execució de les obres respecte el pressupost base de licitació, i la resta de forma proporcional:

$$M \times (P_{ref} - P_{val}) \div (P_{ref} - P_{min})$$

On:

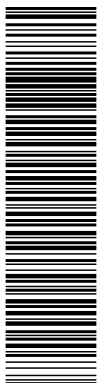
- P_{ref} serà el preu de licitació.
- P_{val} serà el preu de l'oferta a valorar.
- P_{min} serà el preu de l'oferta més econòmica.

La dimensió de P serà l'€. La dimensió de M serà la de punts dividit per la dimensió de P.

Als efectes d'aquest criteri, els ofertants indicaran a la seva oferta la magnitud P_{val} expressada en euros.

3. INCREMENT DE LA POTÈNCIA PIC DE LA INSTAL·LACIÓ SOLAR FOTOVOLTAICA

DOCUMENT MEMORIA (TD99-005): MEM_24-021_Memòria Justificativa_29082024	IDENTIFICADORS	
ALTRES DADES Codi per a validació: C1K1X-B0N21-6Q0ZP Data d'emissió: 13 de Setembre de 2024 a les 10:47:18 Pàgina 7 de 8	SIGNATURES 1.- Alcalde de l'Ajuntament de Castellolí. Signat 02/09/2024 09:11	ESTAT SIGNAT 02/09/2024 09:11



Aquesta és una còpia impresa del document electrònic (Ref.: 31427097_C1K1X-B0N21-6Q0ZP_DF71802B949D5DDFB444687DE76AEBE6206A2FC46) generada amb l'aplicació informàtica Firmadoc. El document està SIGNAT. Mitjançant el codi de verificació pot comprovar la validesa de la signatura electrònica dels documents signats en l'adreça web: https://accede.diba.cat/verificador.jsp?codigo_entidad=castelloi



D'acord amb la fórmula, es valoraran aquelles ofertes que proposin un increment de la potència pic instal·lada respecte les característiques de la indicada al projecte executiu (96,96 kWp):

$$M \times (C_{val} - C_{ref}) \div (C_{max} - C_{ref})$$

On:

- C_{val} serà el valor de kWp ofertat pel licitador a valorar.
- C_{ref} serà el valor de kWp de sortida de licitació.
- C_{max} serà el valor de kWp més gran ofertat pels licitadors.

La dimensió de M serà la de punts dividit per la dimensió de C.

No obstant, aquest increment de potència pic instal·lada no implicarà en cap cas la reducció de l'eficiència dels mòduls solars fotovoltaics ni minorarà les característiques tècniques del mòdul solar fotovoltaic proposat, i en cap cas s'acceptarà incrementar el nombre de mòduls totals a instal·lar en un percentatge superior al 10% de la potència nominal del inversor (màxim de 110 kWp).

Així mateix és condició necessària que la instal·lació disposi dels seus mòduls solars del mateix fabricant, model i potència.

L'acreditació es realitzarà aportant còpia dels documents del fabricant que ho reconeguin.

4. AMPLIACIÓ DEL TERMINI DE GARANTIA DE LES OBRES

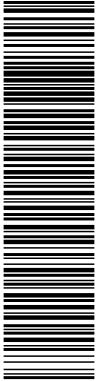
Es valorarà l'ampliació del termini de garantia de les obres respecte als 2 anys mínims estipulats al plec de prescripcions administratives, i de conformitat amb el següent barem:

- 8 anys addicionals: 10 punts
- 6 anys addicionals: 7,5 punts
- 4 anys addicionals: 5 punts
- 2 anys addicionals: 2,5 punts

JUSTIFICACIÓ DELS CRITERIS D'ADJUDICACIÓ

Mitjançant l'avaluació de la memòria tècnica justificativa es pot valorar el grau de coneixement de les obres que s'han de portar a terme, per tal de poder assegurar el bon desenvolupament i correcte execució de les mateixes. A aquest criteri se li ha assignat una puntuació màxima de 40 punts (sobre els 100 punts totals). Es considera que és un percentatge òptim per avaluar el coneixement de les obres per part dels licitadors i puntuar en aquest sentit les ofertes que acreditin aquest valor afegit. S'estableix així mateix que la nota mínima a obtenir en l'avaluació del criteri de valor és 20 punts per tal de contribuir en l'elecció d'una oferta que ofereixi la millor relació qualitat-preu.

DOCUMENT MEMORIA (TD99-005): MEM_24-021_Memòria Justificativa_29082024	IDENTIFICADORS	
ALTRES DADES Codi per a validació: C1K1X-B0N21-6Q0ZP Data d'emissió: 13 de Setembre de 2024 a les 10:47:18 Pàgina 8 de 8	SIGNATURES 1.- Alcalde de l'Ajuntament de Castellolí. Signat 02/09/2024 09:11	ESTAT SIGNAT 02/09/2024 09:11



Aquesta és una còpia impresa del document electrònic (Ref.: 31427097_C1K1X-B0N21-6Q0ZP_DF71802B049D5DDFB444687DE78AE8E206A2FC46), generada amb l'aplicació informàtica Firmadoc. El document està SIGNAT. Mitjançant el codi de verificació pot comprovar la validesa de la signatura electrònica dels documents signats en l'adreça web: https://accede.diba.cat/verificador.jsp?codigo_entidad=castelloi



AJUNTAMENT
DE CASTELLOÍ

La valoració de la reducció de preu respecte el pressupost de licitació es valora, així mateix, segons fórmula expressada atorgant la màxima puntuació a l'empresa que ofereixi el menor preu i proporcionalment la resta.

El criteri de valoració d'increment de la potència pic instal·lada, pot possibilitar de disposar de més quantitat de mòduls fotovoltaics respecte els previstos al projecte executiu. Aquest aspecte influeix directament en un augment de la producció d'energia elèctrica per part de la instal·lació solar fotovoltaica i, per tant, d'una conseqüent reducció de la demanda energètica procedent de la xarxa de distribució, que contribueix lògicament en un augment de l'estalvi econòmic derivat de les despeses de subministrament elèctric.

S'estableix també com a criteri de valoració automàtic, l'ampliació del termini de garantia de les obres, de manera que es pugui valorar una millor qualitat oferta per a les obres.

L'alcalde