



Ajuntament de Rellinars

INFORME justificatiu de la necessitat i la idoneïtat del contracte d'obres d'arranjament i reordenació de la zona de lleure del Planet per tal de millorar i arranjar la parcel·la municipal qualificada com a equipament clau EQ5, Sistema d'Equipaments, Sociocultural i Religios

Identificació de l'expedient: 2024/398

S'emet el present informe, segons el que estableix l'article 116 de la Llei 9/2017, de Contractes del Sector Públic, en relació a l'article 28 de la mateixa llei, per tal de justificar la necessitat i idoneïtat del contracte menor.

Antecedents

La Junta de Govern Local en sessió ordinària celebrada el dia 31 de juliol de 2024 ha aprovat inicialment "el Projecte executiu de millora de la zona de lleure al voltant del local Social el Planet ", redactat per l'arquitecta Maria González García, amb un pressupost de 190.403,63 € IVA inclòs, essent aprovat definitivament en data 17 de setembre de 2024.

Objecte del contracte

El servei objecte de contractació consisteix en les obres d'arranjament i reordenació de la zona de lleure del Planet per tal de millorar i arranjar la parcel·la municipal qualificada com a equipament clau EQ5, Sistema d'Equipaments, Sociocultural i Religios.

Els codis CPV d'aquest contracte, de conformitat amb el Reglament CE213/2008 de la Comissió, de 28 de novembre de 2007, pel qual es modifica el Reglament CE 2195/2002 del Parlament europeu i el Consell pel qual s'aprova el Vocabulari comú dels contractes públics (CPV), i les Directives 2004/17/CE i 2004/18/CE del Parlament europeu i el Consell sobre els procediments dels contractes públics, pel que fa referència a la revisió del CPV, són:

45212100-7	Treballs de construcció d'instal·lacions d'oci
43325000-7	Equip per a parcs i àrees de joc
45112500-0	Treballs de moviment de terres
45262210-6	Treballs de fonamentació
45236210-5	Treballs d'esplanació d'àrees de joc per a nens

D'acord amb els termes de l'article 99.3 de la LCSP, no s'escau dividir el contracte en lots ja que la realització independent de les diverses prestacions compreses en l'objecte del contracte dificultaria la correcta execució del mateix des del punt de vista tècnic, a causa de les dimensions reduïdes de l'espai i la necessitat de realització simultània i coordinada dels capítols, per una banda, de moviment de terres; i per l'altra, de les fonamentacions i paviments dels diferents espais.



Ajuntament de Rellinars

En aquest sentit, la divisió en “propostes” té més a veure amb els resultats del procés participatiu realitzat que no amb l'existència d'unitats d'obra diferenciades, tal com es pot comprovar en el pressupost del projecte, on moltes partides existeixen en més d'una o fins i tot en totes les propostes, i previsiblement seran adjudicades de forma simultània pel contractista.

Motivació de la necessitat de contractar

La proposta es basa en arranjar i reordenar la zona de lleure del local social del barri de El Planet. Com la proposta incorpora solucions molt diferenciades es separaran per tal de poder desenvolupar-se en la seva totalitat:

Proposta 1 – Arranjament de la pista de futbol

Proposta 2 – Arranjament parc infantil

Proposta 3 – Entorn del Local Social

Proposta 4 – Aparcament i helisuperfície per a emergències

Proposta 5 – Rocòdrom

L'Ajuntament no disposa de recursos materials i personals propis per poder realitzar aquestes tasques. Degut a l'especialització dels treballs és convenient realitzar la contractació d'aquests tipus de servei.

Conclusions

Per portar a terme la contractació corresponent s'ha d'iniciar un procediment obert simplificat, d'acord amb allò que estableixen els articles 159 i concordants de la Llei 9/2017, de 8 de novembre, de contractes del sector públic, per la que es transposen a l'ordenament jurídic espanyol les directives del Parlament Europeu i del Consell 2014/23/UE i 2014/24/UE, de 26 de febrer de 2014, sobre adjudicació dels contractes

Jaume Vallès Busquets, arquitecte
Rellinars, datat i signat electrònicament