

# CERTIFICAT

EXPEDIENT NÚM.	ÒRGAN COL·LEGIAT	DATA DE LA SESSIÓ
4539/2024	La junta de govern local	22/08/2024

NÚRIA PALLARÉS MARTÍ, EN QUALITAT DE SECRETÀRIA D'AQUEST ÒRGAN,

CERTIFICO:

Que en la sessió celebrada en la data indicada més amunt es va adoptar el següent acord:

**PROPOSTA DE LA REGIDORIA DE LA BRIGADA D'OBRES I SERVEIS PER A INICIAR LA CONTRACTACIÓ PER PROCEDIMENT OBERT DE L'ACORD MARC DE MANTENIMENT DE JARDINERIA DELS ESPAIS VERDS I ARBRAT PÚBLIC D'ALCANAR I LA REDACCIÓ DELS PLECS DE CLÀUSULES ADMINISTRATIVES PARTICULARS I DE PRESCRIPCIONS TÈCNIQUES.**

Favorable

Tipus de votació: Unanimitat/Assentiment

## FETS I FONAMENTS DE DRET

### 1. Antecedents:

Vista la Provisió de la Regidoria de la Brigada d'obres i serveis en que disposa incoar el procediment per a l'adjudicació de l'acord marc pel manteniment de jardineria dels espais verds i arbrat públic d'Alcanar.

Atès que l'Ajuntament d'Alcanar no disposa de personal de la brigada municipal suficient per a dur a terme totes les tasques necessàries, com tampoc disposa de mitjans materials apropiats per poder donar compliment a l'objecte del contracte.

Es justifica la necessitat d'iniciar el procediment de contractació del manteniment de jardineria dels espais verds i arbrat públic d'Alcanar, mitjançant la tècnica de racionalització de la contractació de l'Acord marc, per tal de simplificar i agilitzar els serveis, així com estalviar temps i recursos a l'òrgan de contractació.

Vist l'informe jurídic de la Tècnica d'administració general de 12/08/2024.

### 2.- Fonaments de dret:

Núria Pallarés Martí (1 de 2)  
AS:SECRETARIA  
DATA:23/08/2024  
HASH:3418df6eb4a58a939b5967a09a820d156

JOAN ROIG CASTELL (2 de 2)  
AS:SECRETARIA  
DATA:23/08/2024  
HASH:803c3e8a50e16a282335b194178a842ad



— Els articles 63, 99 a 102, 116, 117, 122, 124, 131 a 158 i 218 a 222 i les Disposicions addicionals segona, tercera i quinzena de la Llei 9/2017, de 8 de novembre, de contractes del sector públic (d'ara endavant LCSP).

— El Reial decret 817/2009, de 8 de maig, pel qual es desenvolupa parcialment la Llei 30 /2007, de 30 d'octubre, de contractes del sector públic.

— El Reglament General de la Llei de contractes de les administracions públiques aprovat per Reial decret 1098/2001, de 12 d'octubre (articles vigents després de l'entrada en vigor del Reial decret 817/2009, de 8 de maig).

Vista la delegació de competències de l'Alcaldia a favor de la Junta de Govern Local efectuada mitjançant Decret 1090/2023, de 27/06/2023.

Vista la proposta de resolució PR/2024/1857 de 14 / d'agost / 2024.

## RESOLUCIÓ

**Per tot això, la Junta de Govern Local, a proposta de la Regidoria de la Brigada d' obres i serveis, adopta per unanimitat dels assistents, l'aprovació dels següents**

### ACORDS:

**Primer:** Iniciar l'expedient per a la contractació descrita en els antecedents mitjançant procediment obert, subjecte a regulació harmonitzada.

**Segon:** Justificar la celebració del contracte pels següents motius:

El servei de jardineria i poda d'arbrat és essencial per a un municipi per diverses raons:

1. Millora de l'espai públic: Els espais verds ben cuidats contribueixen a la bellesa i a la qualitat de vida dins del municipi, creant entorns agradables per als ciutadans.
2. Beneficis ambientals: La jardineria i la poda adequada ajuden a mantenir la salut dels arbres i plantes, el que pot millorar la qualitat de l'aire i contribuir a la biodiversitat local.
3. Seguretat: La poda regular prevé el risc de caiguda de branques, el que pot ser perillós per a les persones i les propietats.
4. Desenvolupament sostenible: Un bon manteniment dels espais verds pot fomentar pràctiques sostenibles i educar a la comunitat sobre la importància de la conservació del medi ambient.
5. Cohesió social: Els parcs i jardins són punts de trobada que fomenten la interacció social i l'activitat comunitària.

Aquests serveis no només embelleixen el municipi sinó que també juguen un paper clau en la promoció de la salut, la sostenibilitat i el benestar comunitari.



**Tercer:** Ordenar la redacció dels plecs de clàusules administratives particulars i de prescripcions tècniques que han de regir l'acord marc i el procés d'adjudicació.

I perquè així consti, i produeixi els efectes que corresponguin a l'expedient que l'ha motivat, signo aquest certificat amb l'advertència a què es refereix l'article 206 del Reglament d'Organització, Funcionament i Règim Jurídic de les Entitats Locals, d'ordre i amb el vistiplau de l'alcalde.

## DOCUMENT SIGNAT ELECTRÒNICAMENT



## AJUNTAMENT D'ALCANAR

### PLEC DE CLÀUSULES ADMINISTRATIVES PARTICULARS

Expedient número: 4539/2024

### MANTENIMENT DE JARDINERIA DELS ESPAIS VERDS I ARBRAT PÚBLIC D'ALCANAR

OLIVIA ARASA MARTÍ (1 de 1)  
Escala d'Administració General  
Data Signatura: 20/08/2024  
HASH: 2fbee91074c47bd0c59bead1d8f66ace15



## ÍNDEX

QUADRE DE CARACTERÍSTIQUES DE L'ACORD MARC.....	4
I. DISPOSICIONS GENERALS.....	17
Primera. Objecte de l'acord marc.....	17
Segona. Necessitats administratives que cal satisfer i idoneïtat de l'acord marc.....	17
Tercera. Dades econòmiques de l'acord marc i existència de crèdit.....	17
Quarta. Termini de durada de l'acord marc i dels contractes basats.....	17
Cinquena. Règim jurídic de l'acord marc i dels contractes basats.....	18
Sisena. Mitjans de comunicació electrònics.....	19
Setena. Aptitud per contractar.....	20
Vuitena. Solvència de les empreses licitadores.....	21
II. DISPOSICIONS RELATIVES A LA LICITACIÓ, ADJUDICACIÓ I FORMALITZACIÓ.....	21
Novena. Presentació de documentació i de proposicions.....	21
Desena. Determinació de la millor oferta.....	25
Onzena. Classificació de les ofertes i requeriment de documentació previ a l'adjudicació	28
Dotzena. Garantia definitiva.....	30
Tretzena. Decisió de no adjudicar o subscriure l'Acord marc i desistiment.....	31
Catorzena. Adjudicació de l'Acord marc i dels contractes basats.....	31
Quinzena. Formalització i perfecció de l'acord marc i dels contractes basats.....	32
III. DISPOSICIONS RELATIVES A L'EXECUCIÓ DE L'ACORD MARC.....	33
Setzena. Condicions especials d'execució.....	33
Dissetena. Execució i supervisió de l'acord marc.....	33
Divuitena. Compliment de terminis i correcta execució dels contractes basats.....	33
Dinovenena. Persona responsable de l'Acord marc i dels contractes basats.....	34
Vintena. Resolució d'incidències.....	34
Vint-i-unena. Resolució de dubtes tècnics interpretatius.....	35
IV. DISPOSICIONS RELATIVES ALS DRETS I OBLIGACIONS DE LES PARTS.....	35
Vint-i-dosena. Abonaments a l'empresa contractista.....	35
Vint-i-tresena. Responsabilitat de l'empresa contractista.....	35
Vint-i-quatzena. Modificació de l'acord marc.....	35
V. DISPOSICIONS RELATIVES A LA SUCCESSION, CESSIÓ I SUBCONTRACTACIÓ.....	37
Vint-i-cinquena. Successió i Cessió de l'acord marc.....	37
Vint-i-sisena. Subcontractació.....	38
VI. DISPOSICIONS RELATIVES A L'EXTINCIÓ DE L'ACORD MARC.....	40
Vint-i-setena. Recepció i liquidació dels contractes basats.....	40
Vint-i-vuitena. Termini de garantia i devolució o cancel·lació de la garantia definitiva.....	40
Vint-i-novena. Resolució de l'Acord marc i dels contractes basats.....	40
VII. RÈGIM DE RECURSOS I JURISDICCIO COMPETENT.....	41
Trentena. Règim de recursos.....	41
Trenta-unena. Arbitratge.....	42
Trenta-dosena. Jurisdicció competent.....	43
ANNEX 1: CONTINGUT DEL SOBRE A.....	44





## QUADRE DE CARACTERÍSTIQUES DE L'ACORD MARC

### A. Objecte

Descripció: L'objecte del present acord marc és la selecció d'un contractista per a dur a terme el servei de manteniment de jardineria dels espais verds i arbrat públic d'Alcanar segons les necessitats descrites en el plec de prescripcions tècniques i les que puguin sorgir durant la vigència de l'acord marc.

Lots:

No es preveuen.

Codi CPV:

77311000-3: Servei de manteniment de parc i jardins.

77341000-2 Poda d'arbres.

Lloc d'execució: Alcanar, província de Tarragona, amb Codi NUTS ES514.

### B. Dades econòmiques

#### B1. Determinació del preu

El preu del contracte basat és el d'adjudicació que ha d'incloure, com a partida independent, l'Impost sobre el Valor Afegit. En el preu es consideraran inclosos els tributs, les taxes, els cànon de qualsevol tipus que siguin d'aplicació, així com totes les despeses que s'originin com a conseqüència de les obligacions establertes en aquest plec que s'han de complir durant l'execució de l'acord marc i contractes basats.

#### B2. Valor màxim estimat (VME)

Considerant el conjunt de contractes basats previstos durant la durada total de l'acord marc, IVA exclòs, les seves possibles modificacions i pròrrogues, el valor màxim estimat és: **656.602,67€**.

D'acord a l'article 101 de la LCSP, el valor estimat del contracte és el que es detalla en el quadre següent:

Durada de l'acord marc (2 anys) Sense IVA	Possibles modificacions 20% Sense IVA	Possible prorrogua Sense IVA	Possible prorrogua Sense IVA	TOTAL Sense IVA
298.455,76€	59.691,152€	149.227,88€	149.227,88€	656.602,67€

Per al càlcul del valor màxim estimat, l'òrgan de contractació ha tingut en compte el conjunt de contractes basats previstos durant l'execució total de l'acord marc, les possibles modificacions i les possibles prorrogues.

Els imports indicats tenen caràcter orientatiu i no vinculant. La despesa real quedarà limitada a la que resulti dels preus unitaris oferts pels adjudicataris i els serveis requerits per l'Ajuntament d'Alcanar.



En cap cas, l'Ajuntament d'Alcanar resta obligat a exhaurir l'esmenat import, en atenció a què les factures, un cop finalitzat l'acord marc, podrien ascendir a una quantitat inferior a la inicialment prevista atès que aquestes quantitats són merament estimatives.

### **B3. Pressupost base licitació**

D'acord amb l'article 100.3 de la LCSP i ateses les característiques del present acord marc, no existeix un pressupost base de licitació determinat, ja que no es deriven a priori, obligacions econòmiques per a l'Ajuntament, resultant aquestes exclusivament dels contractes basats en el present Acord Marc.

### **C. Partida pressupostaria**

A l'acord marc no procedeix al no tenir despesa per l'Ajuntament.

La despesa que es dugui a terme en els contractes basats s'imputarà a la partida 16322700.

### **D. Termini de durada de l'acord marc i dels contractes basats**

Termini de durada de l'acord marc: La durada de l'acord marc és de dos (2) anys.

Possibilitat de pròrrogues de l'acord marc: Fins a dues prorrogues anuals. D'acord amb l'article 219.2 de la LCSP, la durada total de l'acord marc no podrà superar els quatre (4) anys.

La durada dels contractes basats en l'acord marc és independent de la durada de l'acord marc i es regeix pel que preveu l'article 29 de la LCSP, relatiu al termini de durada dels contractes i de l'execució de la prestació.

### **E. Tramitació de l'expedient i procediment d'adjudicació**

Forma de tramitació: ordinària.

Procediment d'adjudicació: procediment obert, subjecte a regulació harmonitzada, d'acord amb l'article 22.1 b) de la LCSP a amb publicació al DOUE i al perfil de contractant i termini de presentació de proposicions no inferior a trenta-cinc (35) dies comptats des de la data d'enviament de l'anunci de licitació a l'Oficina de Publicacions de la Unió Europea. Aquest termini general es podrà reduir en els casos previstos a l'article 156.3 de la LCSP.

Òrgan de contractació: Junta de Govern Local.

Persona responsable del contracte: Encarregat general de la brigada municipal.

### **F. Aptitud, Solvència i classificació empresarial**

#### **F1. Aptitud**

Estan facultades per participar en aquesta licitació i subscriure, si escau, el contracte corresponent les empreses que compleixin els requisits establerts a la clàusula 7 del present plec.

#### **F2. Solvència econòmica i financera**

De conformitat amb l'article 87 de la LCSP, la solvència econòmica i financera mínima que es requereix per a poder participar en la licitació es determina a través del **mitjà següent:**





- a) Volum anual de negocis del licitador que referit a l'any de major volum de negocis dels tres últims conclusos haurà de ser almenys igual o superior al 50% al valor anual mitjà de l'acord marc (sense IVA).

Import mínim: 74.613,94€

El volum anual de negocis serà acreditat mitjançant els seus comptes anuals aprovats i dipositats al Registre Mercantil, si l'empresari estigués inscrit en l'esmentat registre, i en cas contrari, pels dipositats en el registre oficial en que hagi d'estar inscrit. Els empresaris individuals no inscrits al Registre Mercantil, acreditaran el seu volum anual de negocis, mitjançant els seus llibres d'inventaris i comptes anuals legalitzats pel Registre Mercantil.

- b) Tenir contractada una assegurança de responsabilitat civil que cobreixi els riscos derivats de l'activitat empresarial o professional desenvolupada pel licitador per un import igual o superior a 600.000 euros per sinistre i 300.000 euros per víctima.

Aquest requisit s'entén complert per l'empresa licitadora que inclogui amb la seva oferta un compromís vinculant de subscripció, en cas de resultar adjudicatari/a, de l'assegurança exigida, compromís que ha de fer efectiu dins del termini de deu dies hàbils.

### F3. Solvència tècnica

De conformitat amb l'article 90 de la LCSP, la solvència tècnica o professional mínima que es requereix per a poder participar en la licitació de l'empresari per executar aquest contracte s'haurà d'apreciar tenint en compte els seus coneixements tècnics, eficàcia, experiència i fiabilitat, d'acord amb els mitjans següents:

La relació dels principals serveis o treballs realitzats d'igual o similar naturalesa als que constitueixen l'objecte de l'acord marc, en el curs de com a màxim, els últims tres anys que inclogui l'import, dates i el destinatari, públic o privat, dels mateixos. Almenys l'import anual acumulat en l'any de major execució haurà de ser igual o superior al 30% de l'anualitat mitjana del contracte (sense IVA).

Import mínim: 44.768,36€

Els serveis o treballs efectuats s'acreditaran mitjançant certificats expedits o visats per l'òrgan competent, quan el destinatari sigui una entitat del sector públic o, quan el destinatari sigui un subjecte privat, mitjançant un certificat expedit per aquest o, a manca d'aquest certificat, mitjançant una declaració de l'empresari acompanyada de la documentació de que disposi que acrediti la realització de la prestació; en el seu cas, aquests certificats seran comunicats directament a l'òrgan de contractació per l'autoritat competent.

També es podrà acreditar la solvència econòmica i tècnica mitjançant la inscripció al **Registre Electronic d'Empreses Llicitadores (RELI) i/o al Registre Oficial de Licitador i Empreses classificades del Sector Públic (ROLECE)**, sempre i quan, la informació continguda estigui actualitzada i compleixi amb el requisits mínims de



solvència requerits. La inscripció al RELI o ROLECE no exigeix al licitador de la presentació de la documentació acreditativa de la justificació de les condicions especial del contracte.

**F4. Classificació empresarial**

D'acord amb el previst en l'article 77.1 b de la LCSP, en els contractes de serveis no és exigible la classificació empresarial. No obstant, si que es pot acreditar la solvència econòmica i tècnica alternativament als mitjans que es descriuen en aquesta clàusula.

En el cas d'optar per l'acreditació de la solvència mitjançant la classificació, aquesta serà la següent, d'acord a l'article 90 de la LCSP:

Grup: 0 Subgrup: 6 Categoria: 1

**F5. Adscripció de mitjans personals i materials**

La persona encarregada/responsable del contracte ha de ser un Tècnic/a de Grau Superior en jardineria o similar o amb una titulació superior.

S'adscriuran a l'execució del contracte un mínim de 4 persones. Dos persones a Alcanar platja i dos persones a les Cases d'Alcanar per a poder executar les tasques simultàniament quan sigui necessari.

El personal haurà d'estar en possessió dels carnets legalment preceptius com el treball amb línies de vida i la manipulació de productes fitosanitaris, si és necessari.

Els empleats de l'empresa de serveis aniran correctament uniformats durant totes les estacions de l'any.

L'empresa haurà de disposar en règim de propietat o en qualsevol altre modalitat totes les eines i maquinaria adient per a una optima prestació del servei.

**G. Criteris d'adjudicació**

**G.1** D'acord amb l'article 145 s'estableix una puntuació màxima de 100 punts.

L'adjudicació del contracte es durà a terme utilitzant una pluralitat de criteris d'adjudicació sobre la base de la millor relació qualitat-preu.

<b>CRITERIS AVALUABLES DE FORMA AUTOMÀTICA</b>	
<p><b>Oferta econòmica preu/hora encarregat</b></p> <p>S'atorgarà la puntuació màxima a aquella proposta que faci una reducció més gran del preu/hora del personal d'aquest apartat. La resta de propostes es valoraran de forma proporcional. El preu/hora no podrà superar l'import sense IVA de: 25,90€</p> <p>Formula:  <math>P_v = P \times O_m / O_v</math>            Pv = Puntuació de l'oferta a valorar            P= Punts criteri econòmic</p>	<p>Fins a 20 punts</p>



<p>Om = Oferta millor Ov = Oferta a valorar</p>	
<p><b>Oferta econòmica preu/hora Oficial jardiner</b></p> <p>S'atorgarà la puntuació màxima a aquella proposta que faci una reducció més gran del preu/hora del personal d'aquest apartat. La resta de propostes es valoraran de forma proporcional. El preu/hora no podrà superar l'import sense IVA de: 25,05€</p> <p>Formula:  <math>Pv = P \times Om/Ov</math>  Pv = Puntuació de l'oferta a valorar  P= Punts criteri econòmic  Om = Oferta millor  Ov = Oferta a valorar</p>	<p>Fins a 16 punts</p>
<p><b>Oferta econòmica preu/hora jardiner</b></p> <p>S'atorgarà la puntuació màxima a aquella proposta que faci una reducció més gran del preu/hora del personal d'aquest apartat. La resta de propostes es valoraran de forma proporcional. El preu/hora no podrà superar l'import sense IVA de: 24,12€</p> <p>Formula:  <math>Pv = P \times Om/Ov</math>  Pv = Puntuació de l'oferta a valorar  P= Punts criteri econòmic  Om = Oferta millor  Ov = Oferta a valorar</p>	<p>Fins a 13 punts</p>
<p><b>Experiència de la persona encarregada de la coordinació del servei</b></p> <p>Es valorarà que la persona encarregada de coordinar el servei que s'adscriurà a l'execució del contracte, disposi d'experiència en aquestes funcions.</p> <p>Per cada anys treballat com a coordinador/a de servei es valorarà amb 2 punts fins a un màxim de 12 punts.</p> <p>Els treballs efectuats s'acreditaran mitjançant certificats expedits o visats per l'òrgan competent, quan el destinatari sigui una entitat del sector públic, i quan el destinatari sigui un subjecte privat, mitjançant un certificat expedit per aquest o, a manca d'aquest certificat, mitjançant una declaració de l'empresari acompanyada de</p>	<p>Fins a 12 punts</p>



<p>la documentació de que disposi que acrediti la realització de la prestació; i s'indiqui l' import, la data i el destinatari. En el seu cas, aquests certificats seran comunicats directament a l'òrgan de contractació per l'autoritat competent.</p> <p>L'experiència sol·licitada com a solvència tècnica fa referència a l'empresa. L'experiència sol·licitada en aquest apartat fa referència a la persona encarregada adscrita a l'execució d'aquest contracte/acord marc.</p>	
<p><b>Reducció inici dels treballs dels contractes basats</b></p> <p>Es valorarà el compromís d'iniciar l'execució dels treballs derivats de cada contracte basat des de l'adjudicació/petició, des del màxim previst de 2 setmanes (10 dies hàbils).</p> <p>Inici en el termini de 8 dies hàbils: 4 punts  Inici en el termini de 6 dies hàbils: 8 punts  Inici en el termini de 4 dies hàbils: 10 punts  Inici en el termini de 2 dies hàbils: 13 punts</p>	<p>Fins a 13 punts</p>
<p><b>Eines respectuoses amb el medi ambient</b></p> <p>Es valorarà fins amb 1 punts per tipus d'eina i fins a un màxim de 8 punts, l'adscripció a l'execució del contracte d'eines respectuoses amb el medi ambient. Per a ser considerades com a tal, les eines no han de funcionar amb motor d'explosió, han de tenir un nivell baix de soroll, d'emissions i de consum, han de ser fabricades almenys amb el 65% del seu plàstic reciclat, la fusta disposi d'etiqueta FSC o equivalent, el 65% d'acer inoxidable reciclat, 65% d'alumini reciclat, bateries de liti enlloc de bateries de plom o benzina, etc.</p> <p>Aquestes característiques s'hauran d'acreditar mitjançant la presentació de les fitxes de les màquines i/o les etiquetes ambientals que disposin.</p>	<p>Fins a 8 punts</p>
<p><b>Roba de treball</b></p> <p>Es valorarà amb 4 punts la part superior i 4 punts la part inferior, que el teixit principal de la roba de treball del personal adscrit a l'execució del contracte compleixi amb els requisits de limitació de presència de substàncies nocives en el producte final, definits en l'estàndard Oeko-Tex 100, Made in Green o equivalent.</p> <p>Als efectes de la verificació, les empreses licitadores hauran de presentar una declaració del fabricant de la roba de treball, acompanyada del certificat Oeko-Tex 100, Made in Green o equivalent, o bé dels resultats dels assajos corresponents.</p>	<p>Fins a 8 punts</p>
<p><b>Millora mediambiental (reducció contaminació)</b></p> <p>- Etiqueta ZERO EMISSIONS blava (10 punts): Vehicle classificats al</p>	<p>Fins a 10 punts</p>



<p>Registre de vehicles com a vehicles elèctrics de bateria (BEV), vehicles elèctrics d'autonomia estesa (REEV), vehicle elèctric híbrid endollable (PHEV) amb una autonomia mínima de 40 km o vehicle de pila de combustible.</p> <p>-Etiqueta ECO verda/blava (8 punts): Turismes i comercials lleugers classificats al Registre de vehicles com a vehicles híbrids endollables amb autonomia &lt;40 km, vehicles híbrids no endollables (HEV), vehicles propulsats per gas natural, vehicles propulsats per gas natural comprimit (GNC) o gas líquid del petroli (GLP). En tot cas, a més a més hauran de complir aquests paràmetres: vehicle de gasolina amb nivell d'emissions Euro 4/IV, Euro 5/V o Euro 6/VI o vehicle dièsel amb nivell d'emissions Euro 6/VI.</p> <p>- Etiqueta C verda (6 punts): Turismes i comercials lleugers, classificats al Registre de vehicles com a gasolina amb nivell d'emissions Euro 4/IV, 5/V o 6/VI o dièsel Euro 6/VI. Vehicles de més de vuit places i transport de mercaderies, classificats al Registre de vehicles amb nivell d'emissions Euro 6/VI sense distinció de tipus de combustible.</p> <p>- Etiqueta B groga (4 punts): Turismes i comercials lleugers, classificats al Registre de vehicles com a gasolina amb nivell d'emissions Euro 3/III o dièsel Euro 4/IV o Euro 5/V. Vehicles de més de vuit places i de transport de mercaderies classificats al Registre de vehicles com a Euro 4/IV o Euro 5/V sense distinció de tipus de combustible.</p> <p>-Sense distintiu ambiental (0 punts): Són els vehicles més afectats per les mesures de restricció o prohibició en la mobilitat. Turismes de gasolina anteriors a Euro 3 i turismes dièsel anteriors a Euro 4.</p> <p>*En el cas que es canviessin els distintius ambientals de la Direcció General de Trànsit caldrà utilitzar els criteris anàlegs.</p> <p>Es puntuarà per un únic vehicle necessari per a l'execució del contracte. Per acreditar-ho caldrà presentar la fitxa tècnica del vehicle adscrit al contracte així com una fotografia del distintiu ambiental associat a aquest vehicle.</p>	
<b>PUNTUACIÓ TOTAL      100 punts</b>	

**G.2** D'acord amb l'article 149 de la LCSP, els criteris de determinació de les ofertes anormals o desproporcionades són els exposats a continuació:



Es consideraran, en principi, com a anormals o desproporcionades aquelles ofertes que es trobin en algun dels següents supòsits i hagin obtingut igual o més de 45 punts en la resta de criteris diferents a preu:

1. Quan concorrin dos licitadors, la que sigui inferior en més de 20 unitats percentuals a l'altra oferta.
2. Quan concorrin tres licitadors, les que siguin inferiors en més de 10 unitats percentuals a la mitja aritmètica de les ofertes presentades. No obstant, s'exclourà pel còmput de l'esmentada mitja l'oferta de quantia més elevada quan sigui superior en més de 10 unitats percentuals a l'esmentada mitja.
3. Quan concorrin quatre o més licitadors, les que siguin inferiors en més de 10 unitats percentuals a la mitja aritmètica de les ofertes presentades. No obstant, si entre elles existeixen ofertes que siguin superiors a l'esmentada mitja en més de 10 unitats percentuals, es procedirà al càlcul d'una nova mitja només amb les ofertes que no es trobin en el supòsit indicat. En tot cas, si el número de les restants ofertes és inferior a tres, la nova mitja es calcularà sobre les tres ofertes de menor quantia.

#### **H. Garantia provisional**

No procedeix per aquest acord marc.

#### **I. Garantia definitiva**

D'acord amb l'article 107. 5 de la LCSP la garantia definitiva de l'acord marc s'estableix de forma estimada en la quantia d'un 2,5 per cent del volum estimat de contractes basats per a la durada inicial del contracte: **7.461,39€**.

Per als contractes basats s'eximirà a l'adjudicatari de l'obligació de constituir garantia definitiva.

#### **J. Condicions especials d'execució**

Seràn condicions especials d'execució segons l'indicat a l'article 202.2 LCSP, les següents:

**a)** El contractista tindrà l'obligació d'adscriure els mitjans personals i materials suficients per a poder prestar el servei simultàniament a Alcanar Platja i a les Cases d'Alcanar.

Aquesta obligació es considerarà com a essencial als efectes establerts a la lletra f) de l'article 211 de la LCSP.

**b)** S'estableix com a condició especial d'execució de caràcter mediambiental, l'obligació de l'empresa adjudicatària de fer-se càrrec de la recollida selectiva dels residus generats durant l'execució del contracte.

Per acreditar aquest compliment, la persona contractista lliurarà a l'Ajuntament d'Alcanar abans de la finalització del contracte certificats o informes que acreditin aquest reciclatge o alternativament una declaració responsable.

El seu incompliment és considerarà com a falta greu.



**c)** L'empresa contractista ha d'adequar la seva activitat als principis ètics i a les regles de conducta, així el contractista assumeix les obligacions següents:

- a) Observar els principis, les normes i els cànons ètics propis de les activitats, els oficis i/o les professions corresponents a les prestacions objecte de l'acord marc.
- b) No realitzar accions que posin en risc l'interès públic.
- c) Denunciar les situacions irregulars que es puguin presentar en els processos de contractació pública o durant l'execució dels contractes basats.
- d) Abstenir-se de realitzar conductes que tinguin per objecte o puguin produir l'efecte d'impedir, restringir o falsejar la competència com per exemple els comportaments col·lusoris o de competència fraudulenta (ofertes de resguard, eliminació d'ofertes, assignació de mercats, rotació d'ofertes, etc.).
- e) Respectar els acords i les normes de confidencialitat.
- f) Col·laborar amb l'òrgan de contractació en les actuacions que aquest realitzi per al seguiment i/o l'avaluació del compliment de l'acord marc i dels contractes basats, particularment facilitant la informació que li sigui sol·licitada per a aquestes finalitats i que la legislació de transparència i els contractes del sector públic imposen als adjudicataris en relació amb l'Administració o administracions de referència, sens perjudici del compliment de les obligacions de transparència que els pertocuin de forma directa per previsió legal.

El seu incompliment és considerat com a falta greu.

#### **K. Modificació**

Es preveuen modificacions de l'acord marc d'acord amb la clàusula 24 d'aquests plecs.

#### **L. Cessió**

S'admetrà la cessió de l'acord marc d'acord amb els requisits de l'article 214 LCSP.

#### **M. Subcontractació**

L'adjudicatari podrà concertar amb tercers la realització parcial de les feines previstes en els plecs tècnics sempre tenint en compte les limitacions i requeriments regulats en l'article 215 del LCSP.

#### **N. Revisió de preus**

Tal com es determina en l'article 103 de la LCSP, la revisió periòdica i predeterminada de preus no serà procedent en aquest Acord marc.

#### **O. Termini de garantia**

El termini de la garantia definitiva de l'acord marc s'estableix en 2 mesos a comptar des de la finalització de la vigència del mateix.

#### **P. Programa de treball**

D'acord amb l'establert al plec de prescripcions tècniques particulars.

#### **Q. Penalitats**

Els incompliments en què pot incórrer l'adjudicatari en la prestació dels treballs es qualificaran com a molt greus, greus i lleus.

Molt greus:



Tindran la consideració d'incompliments contractuals molt greus, a més dels qualificats així en les diferents clàusules d'aquest plec, els següents:

- a) La desobediència reiterada a les ordres escrites de l'Ajuntament d'Alcanar, relatives a la prestació del servei. Per reiteració s'entendrà l'incompliment de tres o més ordres.
- b) L'incompliment de les obligacions laborals, de Seguretat Social, tributàries i de seguretat i salut en el treball del personal adscrit al servei.
- c) Les paralitzacions o interrupcions no justificades en la prestació del servei.
- d) La comissió de furt o robatoris durant l'exercici de les funcions encomanades a partir de l'acord marc i/o contracte basat.
- e) El frau, falsedat, abús de confiança i deslleialtat en la forma d'executar els serveis de l'acord marc i/o contracte basat.
- f) La persistència en la manca de mitjans personals o materials per a la prestació del servei
- g) Qualsevol altre incompliment del contracte que causi un perjudici molt greu al servei.
- h) La realització de tres incompliments greus.

#### Greus:

- a) La manca dels elements de seguretat necessaris per a la prestació del treball encarregat, o la utilització d'eines defectuoses que impedeixin una correcta prestació del treball.
- b) L'incompliment dels terminis parcials, establerts per a la realització dels treballs.
- c) La modificació del servei, sense causa justificada i sense notificació prèvia.
- d) Executar les prestacions incomplint les instruccions donades per la persona responsable del contracte.
- e) Incompliment dels acords o decisions de l'Ajuntament, sobre variació de detall que no impliquin major despesa per a l'adjudicatari.
- f) L'incompliment de les condicions especials d'execució que no tinguin la consideració d'essencials.
- g) La insuficiència de personal i/o qualificació professional inferior al ofert.
- h) La inexistència de mitjans tècnics especificats a l'oferta, o la manca d'operativitat d'aquests.
- i) Qualsevol altre incompliment del contracte que causi un perjudici greu al servei.
- f) La realització de tres incompliments lleus.

#### Lleus:

- a) L'omissió del deure de comunicar actuacions contràries a la correcta prestació del subministrament.
- b) La falta de respecte al públic, als/les treballadors/es de l'Ajuntament d'Alcanar i a la resta de personal que es trobi al centre o via pública.
- c) En general, qualsevol altra actuació o incompliment de les condicions del plec, que pugui ocasionar perjudici al servei que no es contempli en la resta de tipificacions.

Els incompliments es penalitzaran, excepte per aquelles que tenen una penalitat específica, de la manera següent:





- Incompliments molt greus: una penalitat de fins al 8% del preu del contracte basat.
- Incompliments greus: una penalitat de fins al 5% del preu del contracte basat.
- Incompliments lleus: una penalitat de fins al 3% del preu del contracte basat.

Quan la persona contractista, per causes que li són imputables, hagi incorregut en demora respecte al compliment del termini total o parcial, l'Ajuntament d'Alcanar pot optar, ateses les circumstàncies del cas, per la resolució de l'acord marc i/o contracte basat o per la imposició de les penalitats diàries en la proporció de 0,60 euros per cada 1.000 euros del preu del contracte basat, IVA exclòs.

Cada vegada que les penalitats per demora arribin a un múltiple del 5 per 100 del preu del contracte, IVA exclòs, l'òrgan de contractació està facultat per procedir a la seva resolució o acordar la continuïtat de la seva execució amb imposició de noves penalitats.

En la imposició de penalitats s'haurà de garantir adequació entre la gravetat de l'incompliment i la penalitat aplicada, considerant-se de forma especial els següents criteris per a la graduació:

- a) L'existència d'intencionalitat o reiteració.
- b) La naturalesa dels perjudicis causats.
- c) La reincidència, per incórrer en el termini d'un any en més d'un incompliment de la mateixa naturalesa.
- d) La gravetat i rapidesa en la seva correcció.

En cas de persistir l'incompliment, es podrà instar la resolució de l'acord marc i/o contracte basat.

Les penalitats s'imposaran per acord de l'òrgan de contractació, adoptat a proposta de la persona responsable del contracte, prèvia la instrucció del corresponent expedient, amb audiència a l'interessat. Les penalitats es faran efectives mitjançant deducció en la quantia que, en concepte de pagament, correspongui la persona contractista, o bé sobre la garantia definitiva constituïda. Les quanties de cadascuna d'elles no podran ser superiors al 10% del preu del contracte, IVA exclòs, ni el total de les mateixes superaran el 50% del preu del contracte.

## R. Mesa de Contractació

La mesa estarà formada per:

Presidenta: Regidora d'obres i serveis  
Substituta: Regidora d'equipaments municipals

Vocals:

Titulars

Secretària de la corporació

Interventora de la corporació

Encarregat de la Brigada d'obres i serveis

Regidor/a de l'oposició

Substituts

Tècnic/a d'administració general

Tresorer

Oficial de primera de la Brigada d'obres i serveis

Regidor/a de l'oposició

Secretari: Funcionari/nària de la corporació

Secretària suplent: Funcionari/nària de la corporació



## I. DISPOSICIONS GENERALS

### Primera. Objecte de l'acord marc

L'objecte, els lots i l'expressió de la codificació corresponent a la nomenclatura del Vocabulari Comú de Contractes (CPV) de l'acord marc és descriuen en **l'apartat A del quadre de característiques**.

### Segona. Necessitats administratives que cal satisfer i idoneïtat de l'acord marc.

Les necessitats administratives i la idoneïtat de l'Acord marc estan suficientment acreditades a la memòria justificativa del contracte i en el plec de prescripcions tècniques particulars.

### Tercera. Dades econòmiques de l'acord marc i existència de crèdit

**3.1** El sistema per a la determinació del preu de l'acord marc és el que s'indica en l'apartat **B.1 del quadre de característiques**.

**3.2** El valor màxim estimat i el mètode aplicat per al seu càlcul són els que s'assenyalen en **l'apartat B.2 del quadre de característiques**.

**3.3** La partida pressupostària a la qual s'imputa aquest crèdit és la que s'esmenta en **l'apartat C del quadre de característiques**.

### Quarta. Termini de durada de l'acord marc i dels contractes basats

El termini de durada de l'acord marc i dels contractes basats és el que s'estableix en **l'apartat D del quadre de característiques**. El termini total i els terminis parcials són els que es fixen en el programa de treball que s'aprovi, si s'escau. Tots aquests terminis comencen a comptar des del dia que s'estipuli en el contracte.

L'acord marc es podrà prorrogar si així s'ha previst en **l'apartat D del quadre de característiques**. La pròrroga no es produirà, en cap cas, per acord tàcit de les parts.

Si al seu venciment no s'ha formalitzat el nou acord marc o contracte que garanteixi la continuïtat de la prestació que ha d'efectuar la persona contractista com a conseqüència d'incidències resultants d'esdeveniments imprevisibles per a l'òrgan de contractació produïdes en el procediment d'adjudicació i hi ha raons d'interès públic per no interrompre la prestació, es pot prorrogar l'acord marc originari fins que comenci l'execució del nou i en tot cas per un període màxim de nou mesos, sense modificar la resta de condicions de l'acord marc, sempre que l'anunci de licitació del nou Acord marc o contracte s'hagi publicat amb una antelació mínima de tres mesos respecte de la data de finalització de l'acord marc originari.



## **Cinquena. Règim jurídic de l'acord marc i dels contractes basats**

**5.1** Aquest plec regula el procediment per a l'adjudicació de l'acord marc, de conformitat amb l'article 219 i següents de la LCSP.

**5.2** Una vegada adjudicat l'acord marc, davant la necessitat concreta de serveis i mitjançant el procediment descrit en aquest plec, s'adjudicaran els corresponents contractes basats en les condicions establertes.

**5.3** Tant l'acord marc com els contractes basats que s'adjudiquin en base al mateix, tenen naturalesa jurídica administrativa, en concret la tipologia de contracte de serveis prevista a l'article 17 de la LCSP i es sotmeten a la normativa següent:

a) Llei 9/2017, de 8 de novembre, de contractes del sector públic, per la qual es transposen a l'ordenament jurídic espanyol les Directives del Parlament Europeu i del Consell 2014/23/UE i 2014/24/UE, de 26 de febrer de 2014.

b) Decret Llei 3/2016, de 31 de maig, de mesures urgents en matèria de contractació pública. En tot allò que sigui d'aplicació després de l'entrada en vigor de la LCSP.

c) Reial decret 817/2009, de 8 de maig, pel qual es desenvolupa parcialment la Llei 30/2007, de 30 d'octubre, de contractes del sector públic (d'ara endavant, RD 817/2009). En tot allò que no s'oposi a la LCSP.

d) Reglament general de la Llei de contractes de les administracions públiques aprovat pel Reial decret 1098/2001, de 12 d'octubre, (d'ara endavant, RGLCAP). En tot allò que no s'oposi a la LCSP.

Adicionalment, també es regeix per les normes aplicables als contractes del sector públic en l'àmbit de Catalunya i per la seva normativa sectorial que resulti d'aplicació. Supletòriament a l'acord marc li resulten d'aplicació les normes de dret administratiu i, en el seu defecte, les normes de dret privat.

**5.4** Tenen caràcter contractual: el plec de clàusules administratives particulars; el plec de prescripcions tècniques; la proposició seleccionada per l'òrgan de contractació (oferta de l'adjudicatari); el document administratiu de formalització de l'Acord marc i qualsevol altre document administratiu o privat que contingui acords, drets u obligacions per a les parts i que amb anterioritat o posterioritat a la formalització de l'acord marc s'incorpori a l'expedient.

**5.5** El desconeixement de les clàusules de l'acord marc en qualsevol dels seus termes, dels altres documents contractuals que en formen part i també de les instruccions o altres normes que resultin d'aplicació en l'execució de la cosa pactada, no eximeix l'empresa contractista de l'obligació de complir-les.

**5.6** La interpretació de l'acord marc i dels contractes basats i les discrepàncies sobre la seva aplicació es farà tenint en compte, en primer lloc el present Plec i el Plec de prescripcions tècniques. En cas de discordança entre el que preveu el Plec de clàusules administratives particulars i el de prescripcions tècniques s'aplicarà el principi d'especialitat per a determinar quin ha de prevaldre.



## Sisena. Mitjans de comunicació electrònics

**6.1** D'acord amb la Disposició addicional quinzena de la LCSP, la tramitació d'aquesta licitació comporta la pràctica de les notificacions i comunicacions que en derivin per mitjans exclusivament electrònics.

No obstant això, es podrà utilitzar la comunicació oral per a comunicacions diferents de les relatives als elements essencials, això és, els plecs i les ofertes, deixant-ne el contingut de la comunicació oral documentat degudament, per exemple, mitjançant els arxius o resums escrits o sonors dels principals elements de la comunicació.

**6.2** Les comunicacions i les notificacions que es facin durant el procediment de contractació i durant la vigència del contracte s'efectuaran per mitjans electrònics a través del sistema de notificació e-NOTUM, d'acord amb la LCSP, la Llei 39/2015, d'1 d'octubre, del procediment administratiu comú de les administracions públiques. A aquests efectes, s'enviaran els avisos de la posada a disposició de les notificacions i les comunicacions a les adreces de correu electrònic i als telèfons mòbils que les empreses hagin facilitat a aquest efecte en el DEUC, d'acord amb el que s'indica en la clàusula novena d'aquest plec. Un cop rebuts el/s correu/s electrònic/s i, en el cas que s'hagin facilitat també telèfons mòbils, els SMS, indicant que la notificació corresponent s'ha posat a disposició en l'eNOTUM, haurà/n d'accedir-hi la/les persones designada/es, mitjançant l'enllaç que s'enviarà a aquest efecte. En l'espai virtual on hi ha dipositada la notificació, es permet accedir a dita notificació amb certificat digital o amb contrasenya.

Els terminis a comptar des de la notificació es computaran des de la data d'enviament de l'avís de notificació, si l'acte objecte de notificació s'ha publicat el mateix dia en el perfil de contractant de l'òrgan de contractació. En cas contrari, els terminis es computaran des de la recepció de la notificació per part de l'empresa a qui s'adreça. No obstant això, els terminis de les notificacions practicades amb motiu del procediment de recurs especial pel Tribunal Català de Contractes computen en tot cas des de la data d'enviament de l'avís de notificació.

Així mateix, determinades comunicacions que s'hagin de fer amb ocasió o com a conseqüència del procediment de licitació i d'adjudicació del present acord marc es realitzaran mitjançant el tauler d'anuncis associat a l'espai virtual de licitació d'aquesta licitació de la Plataforma de Serveis de Contractació Pública. En aquest tauler d'anuncis electrònic, que deixa constància fefaent de l'autenticitat, la integritat i la data i hora de publicació de la informació publicada, també es publicarà informació relativa tant a la licitació, com a l'acord marc.

### **6.3** Certificats digitals:

D'acord amb la disposició addicional primera del DL 3/2016, serà suficient l'ús de la signatura electrònica avançada basada en un certificat qualificat o reconegut de signatura electrònica en els termes previstos en el Reglament (UE) 910/2014/UE, del Parlament Europeu i del Consell, de 23 de juliol de 2014, relatiu a la identificació electrònica i els serveis de confiança per a les transaccions electròniques en el mercat interior i pel qual es deroga la Directiva 1999/93/CE. Per tant, aquest és el nivell de seguretat mínim necessari del certificat de signatura electrònica admesa per a la signatura del DEUC i de l'oferta.



## Setena. Aptitud per contractar

**7.1** Estan facultades per participar en aquesta licitació i subscriure, si escau, l'Acord marc corresponent les persones naturals o jurídiques, espanyoles o estrangeres, que reuneixin les condicions següents:

- Tenir personalitat jurídica i plena capacitat d'obrar, d'acord amb el que preveu l'article 65 de la LCSP;
- No estar incurses en alguna de les circumstàncies de prohibició de contractar recollides en l'article 71 de la LCSP, la qual cosa poden acreditar per qualsevol dels mitjans establerts en l'article 85 de la LCSP;
- Acreditar la solvència requerida, en els termes establerts en aquest plec;
- Tenir l'habilitació empresarial o professional que sigui exigible per dur a terme la prestació que constitueixi l'objecte del contracte.
- A més, quan, per així determinar-ho la normativa aplicable, se li requereixin a l'empresa determinats requisits relatius a la seva organització, destinació dels seus beneficis, sistema de finançament o altres per poder participar en el procediment d'adjudicació, aquests s'han d'acreditar per les empreses licitadores.

Així mateix, les prestacions objecte d'aquest Acord marc han d'estar compreses dins de les finalitats, objecte o àmbit d'activitat de les empreses licitadores, segons resulti dels seus estatuts o de les seves regles fundacionals.

Les circumstàncies relatives a la capacitat, solvència i absència de prohibicions de contractar han de concórrer en la data final de presentació d'ofertes i subsistir en el moment de perfecció de l'acord marc.

**7.2** La capacitat d'obrar de les empreses espanyoles persones jurídiques s'acredita mitjançant l'escriptura de constitució o modificació inscrita en el Registre Mercantil, quan sigui exigible conforme a la legislació mercantil. Quan no ho sigui, s'acredita mitjançant l'escriptura o document de constitució, estatuts o acta fundacional, en què constin les normes que regulen la seva activitat, inscrits, si s'escau, en el corresponent registre oficial. També cal aportar el NIF de l'empresa.

La capacitat d'obrar de les empreses espanyoles persones físiques s'acredita amb la presentació del NIF.

La capacitat d'obrar de les empreses comunitàries i no comunitàries s'acreditarà d'acord amb el que estableix la LCSP.

## Vuitena. Solvència de les empreses licitadores

**8.1** Les empreses han d'acreditar que compleixen els requisits mínims de solvència que es detallen en **l'apartat F del quadre de característiques** a través dels mitjans d'acreditació que es relacionen en aquest mateix apartat.



A les empreses que, per una raó vàlida, no estiguin en condicions de presentar les referències sol·licitades en l'**apartat F.2 del quadre de característiques** per acreditar la seva solvència econòmica i financera, se les autoritzarà a acreditar-la per mitjà de qualsevol altre document que l'òrgan de contractació consideri apropiat.

**8.2** Les empreses licitadores s'han de comprometre a dedicar o adscriure a l'execució del contracte els mitjans personals o materials suficients que s'indiquen en l'**apartat F.5 del quadre de característiques**.

**8.3** Les empreses licitadores poden recórrer per a l'execució de l'acord marc a les capacitats d'altres entitats, amb independència de la naturalesa jurídica dels vincles que tinguin amb elles, per tal d'acreditar la seva solvència econòmica i financera i tècnica i professional, sempre que aquestes entitats no estiguin incurses en prohibició de contractar i que les empreses licitadores demostrin que durant tota la durada de l'execució de l'Acord marc disposaran efectivament dels recursos necessaris mitjançant la presentació a tal efecte del compromís per escrit de les entitats esmentades.

En les mateixes condicions, les UTE poden recórrer a les capacitats dels participants en la unió o d'altres entitats.

## II. DISPOSICIONS RELATIVES A LA LICITACIÓ, ADJUDICACIÓ I FORMALITZACIÓ

### Novena. Presentació de documentació i de proposicions

**9.1** Les empreses licitadores han de presentar la documentació que conformi les seves ofertes en el número de sobres que s'indica en aquesta clàusula, en el termini màxim que s'assenyala en l'anunci de licitació, mitjançant l'eina de Sobre Digital accessible mitjançant el perfil de contractant de l'òrgan de contractació, des de la pàgina web de l'Ajuntament:

<https://contractaciopublica.cat/ca/perfils-contractant/detall/2270368?categoria=0>

Un cop accedeixin a través d'aquest enllaç a l'eina web de Sobre digital, les empreses licitadores hauran d'omplir un formulari per donar-se d'alta a l'eina i, a continuació, rebran un missatge, al/s correu/s electrònic/s indicat/s en aquest formulari d'alta, d'activació de l'oferta.

Les adreces electròniques que les empreses licitadores indiquin en el formulari d'inscripció de l'eina de Sobre digital, que seran les emprades per enviar correus electrònics relacionats amb l'ús de l'eina de Sobre digital, han de ser les mateixes que les que designin en el seu DEUC per rebre els avisos de notifikacions i comunicacions mitjançant l'e-NOTUM.

Les empreses licitadores **HAN DE CONSERVAR EL CORREU ELECTRÒNIC D'ACTIVACIÓ DE L'OFERTA**, atès que l'enllaç que es conté en el missatge d'activació és l'accés exclusiu de què disposaran per presentar les seves ofertes a través de l'eina de Sobre Digital.



**9.2** Accedint a l'espai web de presentació d'ofertes a través d'aquest enllaç tramès, les empreses licitadores hauran de preparar tota la documentació requerida i adjuntar-la en format electrònic en els sobres corresponents. Les empreses licitadores poden preparar i enviar aquesta documentació de forma esglaonada, abans de fer la presentació de l'oferta.

Per poder iniciar la tramesa de la documentació, l'eina requerirà a les empreses licitadores que introdueixin una paraula clau per a cada sobre amb documentació xifrada que formi part de la licitació (pel sobre A no es requereix paraula clau, atès que la documentació no està xifrada). Amb aquesta paraula clau es xifrarà, en el moment de l'enviament de les ofertes, la documentació. Per tant, aquest procés de xifrat el duu a terme l'eina de Sobre digital, de manera que les empreses licitadores NO han de xifrar prèviament els arxius mitjançant una altra eina. Així mateix, el desxifrat dels documents de les ofertes es realitza mitjançant la mateixa paraula clau, la qual han de custodiar les empreses licitadores. Cal tenir en compte la importància de custodiar correctament aquesta o aquestes claus (poden ser la mateixa per tots els sobres o diferents per cadascun d'ells), ja que només les empreses licitadores la/les tenen (l'eina de Sobre digital no guarda ni recorda les contrasenyes introduïdes) i són imprescindibles per al desxifrat de les ofertes i, per tant, per l'accés al seu contingut.

Es demanarà a les empreses licitadores, mitjançant el correu electrònic assenyalat en el formulari d'inscripció a l'oferta de l'eina de Sobre digital, que accedeixin a l'eina web de Sobre digital per introduir les seves paraules clau en el moment que correspongui. Les empreses licitadores poden accedir a l'espai web de preparació i presentació de l'oferta i, mitjançant el botó "anar a enviar paraules clau", accedir a l'espai des del qual enviar les paraules clau, una vegada finalitzat el termini de presentació d'ofertes, sense necessitat de cap requeriment ni recordatori previ per part de l'òrgan de contractació o de l'eina de licitació electrònica.

Quan les empreses licitadores introdueixin les paraules clau s'iniciarà el procés de desxifrat de la documentació, que es trobarà guardada en un espai virtual securitzat que garanteix la inaccessibilitat a la documentació abans, en el seu cas, de la constitució de la Mesa i de l'acte d'obertura dels sobres, en la data i l'hora establertes.

Les empreses licitadores han d'introduir en tot cas la paraula clau abans de la finalització de l'acte d'obertura del primer sobre xifrat.

En cas que alguna empresa licitadora no introdueixi la paraula clau, no es podrà accedir al contingut del sobre xifrat. Així, atès que la presentació d'ofertes a través de l'eina de Sobre digital es basa en el xifratge de la documentació i requereix necessàriament la introducció per part de les empreses licitadores de la/les paraula/es clau, que només elles custodien durant tot el procés, per poder accedir al contingut xifrat dels sobres, no es podrà efectuar la valoració de la documentació de la seva oferta que no es pugui desxifrar per no haver introduït l'empresa la paraula clau

Una vegada complimentada tota la documentació de l'oferta i adjuntats els documents que la conformen, es farà la presentació pròpiament dita de l'oferta, la qual no es considera presentada fins que no ha estat registrada, amb l'apunt d'entrada corresponent, a través de l'eina. A partir del moment en què l'oferta s'hagi presentat, ja no es podrà modificar la documentació tramesa.



Cal tenir en compte que l'eina de Sobre digital no permet suprimir o modificar les ofertes un cop presentades; sí és possible en qualsevol moment anterior a l'enviament de l'oferta. En cas que una empresa licitadora presenti dues o més ofertes a un mateix lot/contracte dins del termini de presentació d'ofertes, pretenent que l'última substitueixi a una o unes ofertes anteriors, ha d'informar-ho així fefaentment a l'òrgan de contractació i aquest o, en el seu cas, la mesa de contractació, valorarà el que procedeix respecte d'aquestes ofertes.

**9.3** D'acord amb el que disposa l'apartat 1.h de la Disposició addicional setzena de la LCSP, l'enviament de les ofertes mitjançant l'eina de Sobre digital es podrà fer en dues fases, transmetent primer l'empremta electrònica de la documentació de l'oferta, dins del termini de presentació d'ofertes, amb la recepció de la qual es considerarà efectuada la seva presentació a tots els efectes, i després fent l'enviament de la documentació de l'oferta pròpiament dita, en un termini màxim de 24 hores. En cas de no efectuar-se aquesta segona remissió en el termini de 24 hores, es considerarà que l'oferta ha estat retirada.

Si es fa ús d'aquesta possibilitat, cal tenir en compte que la documentació tramesa en aquesta segona fase ha de coincidir totalment amb aquella respecte de la que s'ha enviat l'empremta digital prèviament, de manera que no es pot produir cap modificació dels fitxers electrònics que configuren la documentació de l'oferta. En aquest sentit, cal assenyalar la importància de no manipular aquests arxius (ni, per exemple, fer-ne còpies, encara que siguin de contingut idèntic) per tal de no variar-ne l'empremta electrònica, que és la que es comprovarà per assegurar la coincidència de documents en les ofertes trameses en dues fases.

**9.4** Les ofertes presentades han d'estar lliures de virus informàtics i de qualsevol tipus de programa o codi nociu, ja que en cap cas es podran obrir els documents afectats per un virus amb les eines corporatives de l'Ajuntament d'Alcanar. Així, és obligació de les empreses contractistes analitzar els documents amb un antivirus i, en cas d'arribar documents de les seves ofertes amb virus, serà responsabilitat d'elles que l'Ajuntament d'Alcanar no pugui accedir al contingut d'aquests.

En cas que algun document presentat per les empreses licitadores estigui malmès, en blanc o sigui il·legible o estigui afectat per algun virus informàtic, la Mesa de contractació valorarà, en funció de quina sigui la documentació afectada, les conseqüències jurídiques respecte de la participació d'aquesta empresa en el procediment, que s'hagin de derivar de la impossibilitat d'accedir al contingut d'algun dels documents de l'oferta. En cas de tractar-se de documents imprescindibles per conèixer o valorar l'oferta, la mesa podrà acordar l'exclusió de l'empresa

Les empreses licitadores podran presentar una còpia de seguretat dels documents electrònics presentats en suport físic electrònic, que serà sol·licitada a les empreses licitadores en cas de necessitat, per tal de poder accedir al contingut dels documents en cas que estiguin malmesos. En aquest sentit, cal recordar la importància de no manipular aquests arxius per tal de no variar-ne l'empremta electrònica, que és la que es comprovarà per assegurar la coincidència dels documents de la còpia de seguretat, tramesos en suport físic electrònic, i dels tramesos en l'oferta, a través de l'eina de Sobre digital. Així mateix, cal tenir en compte que aquesta còpia no podrà ser emprada en el





cas d'haver enviat documents amb virus a través de l'eina de Sobre digital, atesa la impossibilitat tècnica en aquests casos de poder fer la comparació de les empremtes electròniques i, per tant, de poder garantir la no modificació de les ofertes un cop finalitzat el termini de presentació.

**9.5** L'eina de Sobre digital no permet la presentació d'arxius de mida superior a 25 Mb. Per aquest motiu, els arxius de les ofertes d'aquesta mida s'han de comprimir o fragmentar en diverses parts. La partició s'ha de realitzar manualment (sense utilitzar eines del tipus winzip o winrar de partició automàtica) i sense incorporar cap tipus de contrasenya. Els arxius resultants de la partició s'incorporen en l'apartat d'altra documentació numerats (part 1 de 2, part 2 de 2).

**9.6** Per donar compliment a l'apartat 1.j de la Disposició addicional setzena de la LCSP, es dona coneixement a les empreses que els formats de documents electrònics admissibles són els següents: pdf.

**9.7** Les proposicions són secretes i la seva presentació suposa l'acceptació incondicionada per part de l'empresa licitadora del contingut del present plec, així com del plec de prescripcions tècniques, així com l'autorització a la mesa i a l'òrgan de contractació per consultar les dades que recullen el Registre Electrònic d'Empreses Licitadores de la Generalitat de Catalunya o el Registre oficial de licitadors i empreses classificades del sector públic, o les llistes oficials d'operadors econòmics d'un Estat membre de la Unió Europea.

**9.8** Cada empresa licitadora no pot presentar més d'una proposició. Tampoc pot subscriure cap proposta en UTE amb d'altres si ho ha fet individualment o figurar en més d'una unió temporal. La infracció d'aquestes normes dona lloc a la no-admissió de cap de les propostes que hagi subscrit.

## **9.9 Contingut dels sobres**

### **CONTINGUT DEL SOBRE A (DOCUMENTACIÓ GENERAL)**

- a) DEUC (ANNEX 1).

### **CONTINGUT DEL SOBRE B (PROPOSTA ECONÒMICA I TÈCNICA)**

- b) Proposta econòmica i tècnica (ANNEX 2).

*La proposta econòmica i tècnica es valorarà amb criteris objectius d'acord amb el que estableix aquest plec de clàusules. El Sobre B, per a poder ser valorat, ha de contenir el document de l'ANNEX 2 degudament emplenat.*

## **Desena. Determinació de la millor oferta**

### **10.1 Criteris d'adjudicació del contracte**

Per a la valoració de les proposicions i la determinació de la millor oferta s'ha d'atendre als criteris d'adjudicació establerts en **l'apartat G del quadre de característiques**.





en l'adjudicació del contracte l'empresa licitadora que disposi del percentatge més alt de treballadors fixos amb discapacitat en la seva plantilla.

- La proposició presentada per les empreses d'inserció que regula la Llei 44/2007, de 13 de desembre, per a la regulació del règim de les empreses d'inserció, que compleixin els requisits que estableix aquesta normativa per tenir dita consideració.
- En l'adjudicació dels contractes relatius a prestacions de caràcter social o assistencial, la proposició presentada per entitats sense ànim de lucre, amb personalitat jurídica, sempre que la seva finalitat o activitat tingui relació directa amb l'objecte del contracte, segons resulti dels seus respectius estatuts o regles fundacionals i figurin inscrites en el registre oficial corresponent.
- La proposició d'entitats reconegudes com a organitzacions de comerç just per a l'adjudicació dels contractes que tinguin com a objecte productes en els quals hi hagi alternativa de comerç just.
- La proposició presentada per empreses que, al venciment del termini de presentació d'ofertes, incloguin mesures de caràcter social i laboral que afavoreixin la igualtat d'oportunitats entre dones i homes.
- El sorteig, en cas que l'aplicació dels anteriors criteris no hagi donat lloc a un desempat.

Les empreses licitadores han d'aportar la documentació acreditativa dels criteris de desempat en el moment en què es produeixi l'empat.

#### **10.4 Ofertes amb valors anormals o desproporcionats**

La determinació de les ofertes que presentin uns valors anormals s'ha de dur a terme en funció dels límits i els paràmetres objectius establerts en **l'apartat G del quadre de característiques**.

En el supòsit que una o diverses de les ofertes presentades incorrin en presumpció de anormalitat, la Mesa de contractació requerirà a l'/les empresa/es licitadora/es que l'/les hagi/n presentat perquè les justifiquin i desglossin raonadament i detalladament el baix nivell dels preus, o de costos, o qualsevol altre paràmetre sobre la base del qual s'hagi definit la anormalitat de l'oferta. Per aquest motiu, la Mesa requerirà a l'/les empresa/es licitadora/es, les precisions que consideri oportunes sobre la viabilitat de l'oferta i les pertinents justificacions. L'empresa licitadora disposarà d'un termini de 5 dies hàbils per presentar la informació i els documents que siguin pertinents a aquests efectes.

Aquest requeriment es comunicarà a l'empresa mitjançant comunicació electrònica a través de l'e-NOTUM, integrat amb la Plataforma de Serveis de Contractació Pública, d'acord amb la clàusula vuitena d'aquest plec.

Transcorregut aquest termini, si la Mesa de contractació no rep la informació i la documentació justificativa sol·licitada, ho posarà en coneixement de l'òrgan de contractació i es considerarà que la proposició no podrà ser complerta, quedant l'empresa licitadora exclosa del procediment.

Si la Mesa de contractació rep la informació i la documentació justificativa sol·licitada dins de termini, l'avaluarà i elevarà la corresponent proposta d'acceptació o rebuig de la proposició, degudament motivada, a l'òrgan de contractació, per tal que aquest decideixi,



previ l'assessorament tècnic del servei corresponent, o bé l'acceptació de l'oferta, perquè considera acreditada la seva viabilitat, o bé, en cas contrari, el seu rebuig.

L'òrgan de contractació rebutjarà les ofertes incurses en presumpció de anormalitat si es basen en hipòtesis o pràctiques inadequades des d'una perspectiva tècnica, econòmica o jurídica. Així mateix, rebutjarà les ofertes si comprova que són anormalment baixes perquè vulneren la normativa sobre subcontractació o no compleixen les obligacions aplicables en matèria mediambiental, social o laboral, nacional o internacional, inclòs l'incompliment dels convenis col·lectius sectorials vigents, en aplicació del que estableix l'article 201 de la LCSP.

## **Onzena. Classificació de les ofertes i requeriment de documentació previ a l'adjudicació**

**11.1** Un cop valorades les ofertes, la mesa de contractació les classificarà per ordre decreixent i, posteriorment, remetrà a l'òrgan de contractació la corresponent proposta d'adjudicació.

Per realitzar aquesta classificació, la mesa tindrà en compte els criteris d'adjudicació assenyalats en **l'apartat G del quadre de característiques**.

La proposta d'adjudicació de la mesa no crea cap dret a favor de l'empresa licitadora proposada com a adjudicatària, ja que l'òrgan de contractació podrà apartar-se'n sempre que motivi la seva decisió.

**11.2** Un cop acceptada la proposta de la mesa per l'òrgan de contractació, els serveis corresponents requeriran a l'empresa licitadora que hagi presentat la millor oferta per a què, dins del termini de deu dies hàbils a comptar des del següent a aquell en què hagués rebut el requeriment, presenti la documentació justificativa a què es fa esment a continuació.

### **11.2.1 Empreses no inscrites en el Registre Electrònic d'Empreses Licitadores (RELI) o en el Registre Oficial de Licitadors i Empreses Classificades del Sector Públic o que no figurin en una base de dades nacional d'un Estat membre de la Unió Europea.**

L'empresa licitadora que hagi presentat la millor oferta haurà d'aportar la documentació següent (aquesta documentació, si escau, també s'haurà d'aportar respecte de les empreses a les capacitats de les quals es recorre):

- a)** Documentació corresponent acreditativa de la capacitat d'obrar i de la personalitat jurídica:
- CIF.
  - Escriptura o document de constitució inscrita en el Registre Mercantil quan aquest requisit li fos exigible conforme la legislació mercantil aplicable.
  - Escriptura o document de modificació inscrita en el Registre Mercantil quan aquest requisit li fos exigible conforme la legislació mercantil aplicable.



- O, si s'escau, els estatuts o l'acta fundacional, degudament inscrits en el Registre públic corresponent.
- b)** Documents acreditatius de la representació i personalitat jurídica de les persones signants de les ofertes:
  - El Document nacional d'identitat (DNI) o documentació identificativa equivalent.
  - Escriptura pública o document justificatiu dels poders de qui signa la proposició presentada, degudament inscrita, si s'escau, en el Registre Mercantil.
- c)** Documentació acreditativa del compliment dels requisits específics de solvència o del certificat de classificació corresponent.
- d)** Documentació acreditativa conforme es troba al corrent del pagament de l'Impost sobre Activitats Econòmiques.
  - Si l'empresa és subjecte passiu de l'Impost sobre Activitats Econòmiques i ve obligada al pagament d'aquest impost, ha de presentar el document d'alta de l'impost relatiu en l'epígraf corresponent a l'objecte del l'Acord marc o el darrer rebut de l'impost acompanyat d'una declaració responsable de no haver-se donat de baixa en la seva matrícula.
  - Si l'empresa es troba en algun dels supòsits d'exempció recollits en l'apartat 1 de l'article 82 del Reial Decret Legislatiu 2/2004, de 5 de març, pel qual s'aprova el text refós de la Llei reguladora de les hisendes locals, aportarà una declaració responsable especificant el supòsit legal d'exempció, així com el document de declaració en el cens d'obligats tributaris.
- e)** Certificat positiu, emès per l'òrgan competent, de trobar-se al corrent en el compliment de les obligacions amb la Seguretat Social.
- f)** Certificat positiu, emès per l'òrgan competent, de trobar-se al corrent en el compliment de les obligacions tributàries.
- g)** Resguard acreditatiu de pagament de la garantia definitiva.
- h)** En cas que l'empresa recorri a les capacitats d'altres entitats, el compromís de disposar dels recursos necessaris al que es refereix l'article 75.2 de la LCSP.
- i)** Documents acreditatius de l'efectiva disposició de mitjans que s'hagi compromès a dedicar o adscriure a l'execució del contracte d'acord amb l'article 76.2 de la LCSP.
- j)** Qualsevol altra documentació que, específicament i per la naturalesa del contracte, es determini per l'òrgan de contractació.

### **11.2.2 Empreses inscrites en el Registre Electrònic d'Empreses Licitadores (RELI) o en el Registre Oficial de Licitadors i Empreses Classificades del Sector Públic o que figurin en una base de dades nacional d'un Estat membre de la Unió Europea.**



L'empresa que hagi presentat la millor oferta ha d'aportar la documentació següent, només si no figura inscrita en aquests registres, o no consta vigent o actualitzada:

- a) En cas que l'empresa recorri a les capacitats d'altres entitats, el compromís de disposar dels recursos necessaris al que es refereix l'article 75.2 de la LCSP.
- b) Documents acreditatius de l'efectiva disposició de mitjans que s'hagi compromès a dedicar o adscriure a l'execució del contracte d'acord amb l'article 76.2 de la LCSP.
- c) Document acreditatiu de la constitució de la garantia definitiva.
- e) Qualsevol altra documentació que, específicament i per la naturalesa del contracte, es determini, es determini per l'òrgan de contractació.

**11.3** Un cop aportada per l'empresa licitadora que hagi presentat la millor oferta la documentació requerida, aquesta es qualificarà. Si s'observa que en la documentació presentada hi ha defectes o errors de caràcter esmenable, s'ha de comunicar a les empreses afectades perquè els corregeixin o esmenin en el termini màxim de 3 dies hàbils.

En el cas que no es complimenti adequadament el requeriment de documentació en el termini assenyalat, o bé en el termini per esmenar que es doni, s'entendrà que l'empresa licitadora ha retirat la seva oferta i es procedirà a requerir la mateixa documentació a l'empresa licitadora següent, per l'ordre en què hagin quedat classificades les ofertes. Aquest fet comporta l'exigència de l'import del 3 per cent del pressupost base de licitació, IVA exclòs, en concepte de penalitat, que es farà efectiu en primer lloc contra la garantia provisional que, en el seu cas, s'hagués constituït i, a més, pot donar lloc a declarar a l'empresa en prohibició de contractar per la causa prevista en l'article 71.2.a de la LCSP.

Així mateix, l'eventual falsedat en allò declarat per les empreses licitadores en la Declaració o en altres declaracions pot donar lloc a la causa de prohibició de contractar amb el sector públic prevista en l'article 71.1.e de la LCSP.

## **Dotzena. Garantia definitiva**

**12.1** L'import de la garantia definitiva és el que s'assenyala en **l'apartat I del quadre de característiques**.

**12.2** Les garanties es poden prestar en alguna de les formes següents:

- a) En efectiu o en valors de deute públic amb subjecció, en cada cas, a les condicions establertes reglamentàriament.
- b) Mitjançant aval, prestat en la forma i condicions establertes reglamentàriament, per algun dels bancs, caixes d'estalvi, cooperatives de crèdit, establiments financers de crèdit i societats de garantia recíproca autoritzats per operar a Espanya.
- c) Mitjançant contracte d'assegurança de caució amb una entitat asseguradora autoritzada per a operar en la forma i condicions establertes reglamentàriament.



- d) Mitjançant retenció en el preu de la primera factura i següents, si l'import no és suficient per a cobrir la garantia amb la primera.

**12.3** La garantia definitiva respon dels conceptes definits en l'article 110 de la LCSP.

**12.4** En cas d'amortització o substitució total o parcial dels valors que constitueixen la garantia, l'empresa adjudicatària està obligada a reposar-los en la quantia necessària per tal que l'import de la garantia no minvi per aquest motiu, havent de quedar constància documentada de la reposició esmentada.

**12.5** Quan a conseqüència de la modificació de l'acord marc, el seu valor total experimenti variació, la garantia constituïda s'haurà d'ajustar a la quantia necessària perquè es mantingui la deguda proporció entre la garantia i el pressupost del contracte vigent en cada moment, en el termini de quinze dies a comptar des de la data en què es notifiqui a l'empresa l'acord de modificació.

**12.6** Quan es facin efectives sobre la garantia les penalitats o indemnitzacions exigibles a l'empresa adjudicatària, aquesta haurà de reposar o ampliar la garantia, en la quantia que correspongui, en el termini de quinze dies des de l'execució.

**12.7** En el cas que la garantia no es reposi en els supòsits esmentats en l'apartat anterior, l'ens contractant, pot resoldre l'Acord marc.

### **Tretzena. Decisió de no adjudicar o subscriure l'Acord marc i desistiment**

L'òrgan de contractació podrà decidir no adjudicar o subscriure l'Acord marc, per raons d'interès públic degudament justificades i amb la corresponent notificació a les empreses licitadores, abans de la seva formalització.

També podrà desistir del procediment, abans de la formalització de l'Acord marc, notificant-ho a les empreses licitadores, quan apreciï una infracció no esmenable de les normes de preparació de l'Acord marc o de les reguladores del procediment d'adjudicació.

La decisió de no adjudicar o subscriure l'Acord marc i el desistiment del procediment d'adjudicació es publicarà en el perfil de contractant. Si aquesta decisió comporta algun perjudici acreditat per a l'empresa adjudicatària, l'Ajuntament indemnitzarà a l'empresa adjudicatària pels danys i perjudicis que la demora li pugui ocasionar amb un import de 120 euros.

### **Catorzena. Adjudicació de l'Acord marc i dels contractes basats**

**14.1** Adjudicació de l'Acord marc:

Un cop presentada la documentació a què fa referència la clàusula onzena, l'òrgan de contractació acordarà l'adjudicació de l'Acord marc a l'empresa proposada com a adjudicatària, dins del termini de cinc dies hàbils següents a la recepció de dita documentació.

La licitació no es declararà deserta si hi ha alguna proposició que sigui admissible d'acord amb els criteris que figuren en aquest plec. La declaració, en el seu cas, que aquest procediment ha quedat desert es publicarà en el perfil de contractant.



La resolució d'adjudicació de l'Acord marc es notificarà a les empreses licitadores i es publicarà en el perfil de contractant de l'òrgan de contractació dins del termini de 15 dies, indicant el termini en què s'haurà de procedir a la seva formalització.

#### **14.2 Adjudicació dels contractes basats:**

Per a l'adjudicació de cada contracte basat, l'òrgan de contractació consultarà per escrit a l'empresa adjudicatària demanant que completi la seva oferta d'acord amb els termes establerts en els plecs i d'acord als preus oferts.

L'empresa adjudicatària tindrà l'obligació d'iniciar els treballs en un termini màxim de dos (2) setmanes (deu (10) dies hàbils) des de l'adjudicació del contracte basat, o el termini de millora que hagi ofert en la presentació d'ofertes.

### **Quinzena. Formalització i perfecció de l'acord marc i dels contractes basats**

**15.1** L'Acord marc es formalitzarà en document administratiu, mitjançant signatura electrònica avançada basada en un certificat qualificat o reconegut de signatura electrònica.

**15.2** La seva formalització s'efectuarà en el termini màxim de quinze dies hàbils següents a aquell en què es rebí la notificació de l'adjudicació a les empreses licitadores a què es refereix la clàusula anterior. Si és susceptible de recurs especial, d'acord amb l'article 153.3 i 44 de la LCSP, la formalització no es pot efectuar abans que transcorrin quinze dies hàbils des que es remeti la notificació de l'adjudicació als licitadors i candidats.

**15.3** Si l'acord marc no es formalitza en el termini indicat en l'apartat anterior per causes imputables a l'empresa adjudicatària es podrà declarar a l'empresa en prohibició de contractar, d'acord amb l'article 71.2.b de la LCSP.

Si l'acord marc no es formalitza en el termini indicat per causes imputables a l'Ajuntament i aquest fet comporta algun perjudici acreditat per a l'empresa adjudicatària, l'Ajuntament indemnitzarà a l'empresa adjudicatària pels danys i perjudicis que la demora li pugui ocasionar amb un import de 120 euros.

En el supòsit que l'acord marc no es pugui formalitzar amb l'empresa adjudicatària, s'adjudicarà a l'empresa següent que hagi presentat la millor oferta d'acord amb l'ordre en què hagin quedat classificades les ofertes, amb la presentació prèvia de la documentació a què es refereix la clàusula onzena, essent aplicables els terminis previstos en els apartats anteriors.

**15.4** El contingut de l'acord marc serà el que estableixen els articles 35 de la LCSP i 71 del RGLCAP i no inclourà cap clàusula que impliqui alteració dels termes de l'adjudicació.

**15.5** L'acord marc es perfeccionarà amb la seva formalització i aquesta serà requisit imprescindible per poder iniciar-ne l'execució.

**15.6** D'acord amb l'article 36 i 153.1 de la LCSP, els contractes basats en aquest acord marc es perfeccionen amb la seva adjudicació i, per tant, no és necessària la





formalització dels contractes. No obstant això, l'Ajuntament d'Alcanar és reserva la potestat de formalitzar els contractes basats segons el seu criteri.

### III. DISPOSICIONS RELATIVES A L'EXECUCIÓ DE L'ACORD MARC

#### Setzena. Condicions especials d'execució

Les condicions especials en relació amb l'execució, d'obligat compliment per part de l'empresa contractista i, si escau, per l'empresa o les empreses subcontractistes, són les que s'estableixen en **l'apartat J del quadre de característiques**.

#### Dissetena. Execució i supervisió de l'acord marc

L'acord marc s'executarà amb subjecció al que estableixin les seves clàusules i els plecs i conforme amb les instruccions que en la seva interpretació doni a l'empresa o empreses contractistes la persona responsable de l'acord marc a la qual es refereix la clàusula dinovena d'aquest plec.

#### Divuitena. Compliment de terminis i correcta execució dels contractes basats

**18.1** L'empresa contractista està obligada a complir el termini total i/o els terminis parcials d'execució dels contractes basats.

**18.2** Si l'empresa contractista incorregués en demora respecte del compliment dels terminis total o parcials, per causes que li siguin imputables, l'Ajuntament d'Alcanar, podrà optar, ateses les circumstàncies del cas, per la resolució del contracte basat amb pèrdua de la garantia o per la imposició de les penalitats, en la forma i condicions establertes en **l'apartat Q del quadre de característiques**.

L'Ajuntament, tindrà la mateixa facultat si l'empresa contractista incompleix parcialment, per causes que li siguin imputables, l'execució de les prestacions definides al contracte basat.

Si el retard respecte al compliment dels terminis fos produït per motius no imputables a l'empresa contractista i aquesta ofereix complir si se li amplia el termini inicial d'execució, se li concedirà un termini, almenys, igual al temps perdut, a menys que el/la contractista en demani un altre de més curt.

En tot cas, la constitució en demora de l'empresa contractista no requerirà intimació prèvia per part de l'ens contractant, Ajuntament d'Alcanar.

**18.3** En cas de compliment defectuós de la prestació objecte del contracte basat o d'incompliment dels compromisos assumits per l'empresa o les empreses contractistes o de les condicions especials d'execució establertes en el plec i en **l'apartat J del quadre de característiques**, es podrà acordar la imposició de les penalitats establertes en **l'apartat Q del quadre de característiques**.



**18.4** Els imports de les penalitats que s'imposin es faran efectius mitjançant la deducció de les quantitats que, en concepte de pagament total o parcial, s'hagin d'abonar a l'empresa contractista o sobre la garantia que, si s'escau, s'hagués constituït, quan no es puguin deduir dels pagaments esmentats.

### **Dinovenena. Persona responsable de l'Acord marc i dels contractes basats**

Amb independència de la unitat encarregada del seguiment i l'execució ordinària de l'acord marc, es designarà una persona responsable de l'acord marc que exercirà les funcions següents:

- a) Supervisar l'execució de l'acord marc i prendre les decisions i dictar les instruccions necessàries per assegurar la correcta realització de la prestació, sempre dins de les facultats que li atorgui l'òrgan de contractació.
- b) Adoptar la proposta sobre la imposició de penalitats.
- c) Emetre un informe on determini si el retard en l'execució és produït per motius imputables al/a la contractista.

Les instruccions donades per la persona responsable de l'Acord marc configuren les obligacions d'execució d'aquest juntament amb les seves clàusules i els plecs.

### **Vintena. Resolució d'incidències**

Les incidències que puguin sorgir entre l'ens contractant i l'empresa o empreses contractistes en l'execució de l'Acord marc, per diferències en la interpretació del que s'ha convingut o bé per la necessitat de modificar les condicions contractuals, es tramitaran mitjançant el següent procediment:

1. Proposta de l'ens contractant o petició del/de la contractista.
2. Audiència del contractista e informe del servei competent a evacuar en ambdós casos en un termini de cinc dies hàbils.
3. Informe, en el seu cas, de l'Assessoria Jurídica i de la Intervenció, a evacuar en el mateix termini anterior.
4. Resolució motivada de l'òrgan que hagi celebrat el contracte i subsegüent notificació al contractista

Llevat que motius d'interès públic ho justifiquin o la naturalesa de les incidències ho requereixi, la seva tramitació no determinarà la paralització de l'Acord marc o contracte basat.

### **Vint-i-unena. Resolució de dubtes tècnics interpretatius**

Per a la resolució de dubtes tècnics interpretatius que puguin sorgir durant l'execució del contracte es pot sol·licitar un informe tècnic extern a l'Ajuntament d'Alcanar, i no vinculant.



#### IV. DISPOSICIONS RELATIVES ALS DRETS I OBLIGACIONS DE LES PARTS

##### **Vint-i-dosena. Abonaments a l'empresa contractista**

L'empresa contractista tindrà dret a l'abonament del preu dels serveis efectivament prestats i formalment rebuts per l'Ajuntament d'Alcanar.

El pagament al contractista s'efectuarà contra presentació de factura, expedida d'acord amb la normativa vigent, en els terminis i condicions establertes a l'article 198 de la LCSP.

En les factures s'haurà d'incloure necessàriament el número d'expedient de contractació.

L'Ajuntament d'Alcanar s'ha adherit a la plataforma electrònica e-FACT, servei de factura electrònica de les administracions públiques catalanes per a la recepció de les factures electròniques (e-factures) per part dels seus proveïdors, prevista a la Llei 25/2013, de 27 de desembre, d'impuls de la factura electrònica i creació del registre comptable de factures del sector públic.

##### **Vint-i-tresena. Responsabilitat de l'empresa contractista**

L'empresa contractista és responsable de la qualitat tècnica dels treballs realitzats, així com també de les conseqüències que es dedueixin per a l'Ajuntament o per a terceres persones de les omissions, errors, mètodes inadequats o conclusions incorrectes en l'execució del contracte.

L'empresa contractista executa el contracte al seu risc i ventura i està obligada a indemnitzar els danys i perjudicis que es causin a terceres persones com a conseqüència de les operacions que requereixi l'execució del contracte, excepte en el cas que els danys siguin ocasionats com a conseqüència immediata i directa d'una ordre de l'Ajuntament.

##### **Vint-i-quatrena. Modificació de l'acord marc**

**24.1** L'acord marc només es pot modificar per raons d'interès públic, en els casos i en la forma que s'especifiquen en aquest clàusula i de conformitat amb el que es preveu en els articles 203 a 207 de la LCSP i, amb caràcter específic sobre l'acord marc, l'article 222 de la LCSP.

**24.2** Modificacions previstes en els Plecs:

- a) La necessitat d'incorporar noves zones de prestació dels serveis.
- b) La necessitat d'execució d'actuacions excepcionals i urgents a causa de factors meteorològics no habituals o bé derivades de situacions de risc (incendis, vandalisme, etc).
- c) La modificació dels espais verds i per tant del manteniment associat.

**24.3** Modificacions no previstes en els Plecs:



Les modificacions de l'acord marc i dels contractes basats no previstes en aquesta clàusula només podran efectuar-se quan es compleixin els requisits i concorrin els supòsits previstos en l'article 205 de la LCSP, de conformitat amb el procediment regulat en l'article 191 de la LCSP i amb les particularitats previstes en l'article 207 de la LCSP.

En aquest sentit, dins les previsions de l'article 205.2, lletra b, de l'apartat 2n, de la LCSP es podrà determinar l'existència de circumstàncies sobrevingudes com a resultat de les alteracions inicials de les quanties econòmiques dels contractes basats pels increments no planificats en configuració del valor estimat del contracte que no es puguin satisfer mitjançant l'increment previst en l'article 301 de la LCSP. En aquest supòsit, l'òrgan de contractació podrà aprovar incrementar la quantia econòmica del valor estimat fins un percentatge màxim del 50% essent pel contractista de caràcter potestatiu l'acceptació de l'esmentada modificació.

#### **24.4 Aspectes comuns de procediment per les modificacions previstes i no previstes:**

L'òrgan de contractació de l'acord marc per iniciativa pròpia i amb la conformitat dels adjudicataris, o a instància d'aquests, podrà iniciar el procediment de modificació d'acord amb algun dels supòsits previstos en els apartats anteriors. En aquest sentit, prèvia audiència a totes les empreses adjudicatàries de l'acord marc, l'òrgan de contractació resoldrà, notificarà als interessats i es publicarà en el Perfil l'esmentada resolució de la modificació. L'anunci de la modificació de l'Acord marc, juntament amb les al·legacions de les empreses adjudicatàries de l'acord marc i de tots els informes que, si s'escau, es sol·licitin amb caràcter previ a l'aprovació de la modificació, tant els que aportin les empreses adjudicatàries de l'Acord marc com els que emeti l'òrgan de contractació, es publicaran en el Perfil de contractant.

Les modificacions del contracte es formalitzaran de conformitat amb el que estableix l'article 153 de la LCSP.

Les modificacions que afectin a l'acord marc s'hauran d'incorporar, també, si s'escau, als contractes basats signats en virtut del mateix i formalitzar.

En els casos en què la determinació del preu es realitzi mitjançant unitats d'execució, no tindran la consideració de modificacions, la variació que durant la correcta execució de la prestació es produeixi exclusivament en el nombre d'unitats realment executades sobre les previstes en el contracte, les quals podran ser recollides en la liquidació, sempre que no representin un increment de la despesa superior al 10 per cent del preu del contracte.

## **V. DISPOSICIONS RELATIVES A LA SUCCESSION, CESSIÓ I SUBCONTRACTACIÓ**

### **Vint-i-cinquena. Successió i Cessió de l'acord marc**

#### **25.1 Successió en la persona contractista:**

En el supòsit de fusió d'empreses en què participi la societat contractista, l'Acord marc continuarà vigent amb l'entitat absorbent o amb la resultant de la fusió, que quedarà subrogada en tots els drets i obligacions que en dimanen.

En supòsits d'escissió, aportació o transmissió d'empreses o branques d'activitat, el contracte continuarà amb l'entitat a la qual s'atribueixi el contracte, que quedarà subrogada en els drets i les obligacions que en dimanen, sempre que reuneixi les



condicions de capacitat, absència de prohibició de contractar i la solvència exigida en acordar-se l'adjudicació del contracte o que les societats beneficiàries d'aquestes operacions i, en cas de subsistir, la societat de la qual provenguin el patrimoni, empreses o branques segregades, es responsabilitzin solidàriament de l'execució del contracte.

L'empresa contractista ha de comunicar a l'òrgan de contractació la circumstància que s'hagi produït.

En cas que l'empresa contractista sigui una UTE, quan tinguin lloc respecte d'alguna o algunes empreses integrants de la unió temporal operacions de fusió, escissió o transmissió de branca d'activitat, continuarà l'execució del contracte amb la unió temporal adjudicatària.

En cas que la societat absorbent, la resultant de la fusió, la beneficiària de l'escissió o l'adquirent de la branca d'activitat, no siguin empreses integrants de la unió temporal, serà necessari que tinguin plena capacitat d'obrar, no estiguin incurses en prohibició de contractar i que es mantingui la solvència, la capacitat o classificació exigida.

Si el contracte s'atribueix a una entitat diferent, la garantia definitiva es pot renovar o reemplaçar, a criteri de l'entitat atorgant, per una nova garantia que subscrigui la nova entitat, atenent al risc que suposi aquesta última entitat. En tot cas, l'antiga garantia definitiva conserva la seva vigència fins que estigui constituïda la nova garantia.

Si la subrogació no es pot produir perquè l'entitat a la qual s'hauria d'atribuir el contracte no reuneix les condicions de solvència necessàries, el contracte es resoldrà, considerant-se a tots els efectes com un supòsit de resolució per culpa de l'empresa contractista.

## 25.2 Cessió:

Els drets i obligacions que dimanen del present acord marc i dels corresponents contractes basats podran ser cedits per l'empresa contractista a una tercera persona, sempre que les qualitats tècniques o personals de qui cedeix no hagin estat raó determinant de l'adjudicació del contracte ni que de la cessió no en resulti una restricció efectiva de la competència en el mercat, quan es compleixin els requisits establerts a l'article 214 de la LCSP.

La cessió de l'acord marc no suposarà la cessió dels contractes basats. En tot cas, un cop formalitzada la cessió de l'acord marc, l'empresa cedent i la cessionària podran acordar de mutu acord la cessió dels contractes basats, si bé amb caràcter previ a l'esmentada cessió, l'òrgan de contractació del corresponent contracte basat haurà d'autoritzar la seva cessió.

Les cessions de contracte tant de l'acord marc com dels contractes basats constaran com a modificacions dels contractes, d'acord amb les previsions dels articles 203 i 204 de la LCSP, i les previsions de la clàusula 29 d'aquest Plec.

## Vint-i-sisena. Subcontractació

**26.1** L'empresa contractista pot concertar amb altres empreses la realització parcial de la prestació objecte d'aquest acord marc, d'acord amb el que es preveu en **l'apartat M del quadre de característiques**.



**26.2** Les empreses licitadores han d'indicar en les seves ofertes la part del contracte que tinguin previst subcontractar, assenyalant el seu import i el nom o el perfil professional, definit per referència a les condicions de solvència professional o tècnica, dels subcontractistes a qui vagin a encomanar la seva realització. En aquest cas, la intenció de subscriure subcontractes s'ha d'indicar en el DEUC i s'ha de presentar un DEUC separat per cadascuna de les empreses que es té previst subcontractar.

En el cas que les empreses contractistes vulguin subscriure contractes que no s'ajustin a allò indicat en l'oferta, aquests no es podran subscriure fins que transcorrin vint dies des que s'hagi cursat la notificació a l'òrgan de contractació i s'hagin aportat les justificacions a què es refereix el paràgraf següent, llevat que autoritzés expressament amb anterioritat o que es donés una situació justificada d'emergència o que exigís l'adopció de mesures urgents, excepte si l'Administració notifica dins d'aquest termini la seva oposició.

**26.3** L'empresa contractista ha de comunicar per escrit, després de l'adjudicació del contracte i, com a molt tard, quan iniciï la seva execució, a l'òrgan de contractació la intenció de subscriure subcontractes, indicant la part de la prestació que pretén subcontractar i la identitat, les dades de contacte i el representant o representants legals de l'empresa subcontractista, justificant suficientment l'aptitud d'aquesta per executar-la per referència als elements tècnics i humans de què disposa i a la seva experiència, i acreditant que no es troba incursa en prohibició de contractar.

Si l'empresa subcontractista té la classificació adequada per realitzar la part del contracte objecte de la subcontractació, la comunicació d'aquesta circumstància és suficient per acreditar la seva aptitud.

**26.4** L'empresa contractista ha de notificar per escrit a l'òrgan de contractació qualsevol modificació que pateixi aquesta informació durant l'execució del contracte, i tota la informació necessària sobre els nous subcontractes.

**26.5** La subscripció de subcontractes està sotmesa al compliment dels requisits i circumstàncies regulades en l'article 215 de la LCSP.

**26.6** La infracció de les condicions establertes en aquesta clàusula i en l'article 215 de la LCSP per procedir a la subcontractació, així com la falta d'acreditació de l'aptitud de l'empresa subcontractista o de les circumstàncies determinants de la situació d'emergència o de les que fan urgent la subcontractació, té, en funció de la repercussió en l'execució del contracte, les conseqüències següents:

- a) la imposició a l'empresa contractista d'una penalitat de fins a un 50 per cent de l'import del subcontracte.

**26.7** Les empreses subcontractistes queden obligades només davant l'empresa contractista principal qui assumirà, per tant, la total responsabilitat de l'execució del contracte front a l'Ajuntament, de conformitat amb aquest plec i amb els termes del contracte, inclòs el compliment de les obligacions en matèria mediambiental, social o laboral a què es refereix aquest plec. El coneixement que l'Administració tingui dels



contractes subscrits o l'autorització que atorgui no alteren la responsabilitat exclusiva del/de la contractista principal.

Les empreses subcontractistes no tenen acció directa davant de l'Ajuntament d'Alcanar per les obligacions concretes amb elles per l'empresa contractista, com a conseqüència de l'execució del contracte principal i dels subcontractes.

**26.8** En cap cas l'empresa o les empreses contractistes poden concertar l'execució parcial del contracte amb persones inhabilitades per contractar d'acord amb l'ordenament jurídic o incurses en alguna de les causes de prohibició de contractar previstes en l'article 71 de la LCSP.

**26.9** L'empresa contractista ha d'informar a qui exerceix la representació de les persones treballadores de la subcontractació, d'acord amb la legislació laboral.

**26.10** Els subcontractes tenen en tot cas naturalesa privada.

**26.11** El pagament a les empreses subcontractistes i a les empreses subministradores es regeix pel que disposen els articles 216 i 217 de la LCSP.

**26.12** Quan la subcontractista o subministradora exerceixi davant la contractista principal, en seu judicial o arbitral, accions dirigides a l'abonament de les factures una vegada excedit el termini fixat segons el que preveu l'article 216.2, l'òrgan de contractació, ha de retenir provisionalment la garantia definitiva, que no es pot tornar fins que la contractista acrediti la satisfacció íntegra dels drets declarats en la resolució judicial o arbitral ferma que posi terme al litigi. A aquests efectes, la contractista principal ha de posar en coneixement de l'òrgan de contractació l'exercici de qualsevol tipus d'acció dirigida a l'abonament de les factures pels subcontractistes o subministradors.

## VI. DISPOSICIONS RELATIVES A L'EXTINCIÓ DE L'ACORD MARC

### Vint-i-setena. Recepció i liquidació dels contractes basats

La recepció i la liquidació dels contractes basats es realitzarà conforme al que disposen els articles 210 i 311 de la LCSP.

L'Ajuntament d'Alcanar, mitjançant la persona responsable del contracte/acord marc, determinarà si la prestació realitzada per l'empresa contractista s'ajusta a les prescripcions establertes per a la seva execució i compliment i, si s'escau, requerirà la realització de les prestacions contractades i l'esmena dels defectes observats amb ocasió de la seva recepció.

Si els treballs efectuats no s'adeqüen a la prestació contractada, com a conseqüència de vicis o defectes imputables a l'empresa contractista, podrà rebutjar-la de manera que quedarà exempta de l'obligació de pagament o tindrà dret, si s'escau, a la recuperació del preu satisfet.



## **Vint-i-vuitena. Termini de garantia i devolució o cancel·lació de la garantia definitiva**

**28.1** El termini de garantia és l'assenyalat en **l'apartat O del quadre de característiques**.

**28.2** Si durant el termini de garantia s'acredita l'existència de vicis o defectes en els treballs efectuats, es reclamarà a l'empresa contractista que els esmeni.

**28.3** Un cop s'hagin acomplert per l'empresa contractista les obligacions derivades del contracte, si no hi ha responsabilitats que hagin d'exercitar-se sobre la garantia definitiva i transcorregut el termini de garantia, es procedirà d'ofici a dictar l'acord de devolució o cancel·lació de la garantia definitiva, d'acord amb el que estableix l'article 111 de la LCSP.

## **Vint-i-novena. Resolució de l'Acord marc i dels contractes basats**

Són causes de resolució de l'acord marc i dels contractes basats les recollides en els articles 211 i 313 de la LCSP. A títol enunciatiu, aquestes causes son les següents:

- La mort o incapacitat sobrevinguda del contractista individual o l'extinció de la personalitat jurídica de la societat contractista, sense perjudici del que preveu l'article 98 relatiu a la successió del contractista.
- La declaració de concurs o la declaració d'insolvència en qualsevol altre procediment.
- El mutu acord entre l'Ajuntament d'Alcanar i el contractista.
- La demora en el compliment dels terminis per part del contractista.
- La demora en el pagament per part de l'Ajuntament d'Alcanar per per termini superior a l'establert en l'apartat 6 de l'article 198 de la LCSP o l'inferior que s'hagués fixat a l'empara del seu apartat 8.
- L'incompliment de l'obligació principal del contracte, així com l'incompliment de les obligacions essencials qualificades com a tals en aquest plec.
- L'impossibilitat d'executar la prestació en els termes inicialment pactats, quan no sigui possible modificar el contracte d'acord amb els articles 204 i 205 de la LCSP; o quan, donant-se les circumstàncies establertes en l'article 205 de la LCSP, les modificacions impliquin, aïllada o conjuntament, alteracions del preu del mateix, en quantia superior, en més o menys, al 20% del preu inicial del contracte, amb exclusió de l'IVA.
- El desistiment abans d'iniciar la prestació del servei o la suspensió per causa imputable a l'Ajuntament d'Alcanar de la iniciació del contracte per un termini superior a quatre mesos a partir de la data assenyalada en el contracte per al seu inici.
- El desistiment una vegada iniciada la prestació del servei o la suspensió de l'acord marc o contracte basat per un termini superior a vuit mesos acordada per l'Ajuntament d'Alcanar.
- Els contractes complementaris quedaran resolts, en tot cas, quan es resolgui el contracte principal.
- L'impagament, durant l'execució del contracte, dels salaris per part del contractista als treballadors que estiguessin participant en la mateixa, o l'incompliment de les condicions establertes en els Convenis col·lectius en vigor per a aquests treballadors durant l'execució del contracte.





L'aplicació i els efectes d'aquestes causes de resolució són les que s'estableixin en els articles 212, 213 i 313 de la LCSP.

En tots els casos, la resolució del contracte es durà a terme seguint el procediment establert en l'article 191 de la LCSP i en l'article 109 del RGLCAP.

## VII. RÈGIM DE RECURSOS I JURISDICCIO COMPETENT

### Trentena. Règim de recursos

**30.1** Són susceptibles de recurs especial en matèria de contractació, d'acord amb l'article 44 de la LCSP, els anuncis de licitació, els plec i els documents contractuals que estableixin les condicions que han de regir la contractació; els actes de tràmit que decideixin directament o indirectament sobre l'adjudicació, determinin la impossibilitat de continuar el procediment o produeixin indefensió o perjudici irreparable a drets o interessos legítims; els acords d'adjudicació del contracte; i les modificacions del contracte basades en l'incompliment de l'establert en els articles 204 i 205 de la LCSP, per entendre que la modificació hauria d'haver estat objecte d'una nova adjudicació.

Aquest recurs té caràcter potestatiu, és gratuït per als recurrents i s'ha de presentar, amb caràcter general, en el termini de quinze dies hàbils computats d'acord amb l'article 50 de la LCSP -o en els terminis de trenta dies o sis mesos previstos en aquest mateix precepte per supòsits específics. Es podrà interposar en els llocs que estableix l'article 16.4 de la Llei 39/2015, d'1 d'octubre, del procediment administratiu comú de les administracions públiques, en el registre de l'òrgan de contractació o davant el Tribunal Català de Contractes del Sector Públic, prèviament o alternativament, a la interposició del recurs contenciós administratiu, de conformitat amb la Llei 29/1998, de 13 de juny, reguladora de la jurisdicció contenciosa administrativa, i es regirà pel que disposen els articles 44 i següents de la LCSP i el Reial decret 814/2015, d'11 de setembre, pel qual s'aprova el Reglament dels procediments especials de revisió de decisions en matèria contractual i d'organització del Tribunal Administratiu Central de Recursos Contractuals. Si l'escrit d'interposició del recurs es presenta en un registre diferent del de l'òrgan de contractació o del Tribunal Català de Contractes del Sector Públic, cal comunicar-ho al Tribunal esmentat de manera immediata i de la forma més ràpida possible.

Contra els actes susceptibles de recurs especial no procedeix la interposició de recursos administratius ordinaris.

**30.2** Contra els actes que adopti l'òrgan de contractació en relació amb els efectes, la modificació i l'extinció d'aquest contracte que no siguin susceptibles de recurs especial en matèria de contractació, procedirà la interposició del recurs de reposició d'acord amb el que estableix la Llei 26/2010, del 3 d'agost, del règim jurídic i de procediment de les administracions públiques de Catalunya, i la Llei 39/2015, d'1 d'octubre, del procediment administratiu comú de les administracions públiques; o del recurs contenciós administratiu, de conformitat amb el que disposa la Llei 29/1998, de 13 de juliol, reguladora de la jurisdicció contenciosa administrativa.



**30.3** Els acords que adopti l'òrgan de contractació en l'exercici de les prerrogatives de l'Administració són susceptibles de recurs potestatiu de reposició, de conformitat amb el que disposen la Llei 26/2010, del 3 d'agost, del règim jurídic i de procediment de les administracions públiques de Catalunya, i la legislació bàsica de procediment administratiu comú, o de recurs contenciós administratiu, de conformitat amb el que disposa la Llei 29/1998, de 13 de juliol, reguladora de la jurisdicció contenciosa administrativa.

### **Trenta-unena. Arbitratge**

Sens perjudici del que estableix la clàusula trenta-unena, es podrà acordar el sotmetiment a arbitratge de la solució de totes o alguna de les controvèrsies que puguin sorgir entre l'Administració contractant i la/es empresa/es contractista/es, sempre que es tracti de matèries de lliure disposició conforme a dret i, específicament, sobre els efectes, el compliment i l'extinció d'aquest contracte, de conformitat amb el que disposa la Llei 60/2003, de 23 de desembre, d'arbitratge.

### **Trenta-dosena. Jurisdicció competent**

L'ordre jurisdiccional contenciós administratiu és el competent per a la resolució de les qüestions litigioses que es plantegin en relació amb la preparació, l'adjudicació, els efectes, la modificació i l'extinció d'aquest acord marc.



## ANNEX 1: CONTINGUT DEL SOBRE A

### DEUC

De conformitat amb l'article 59 de la Directiva 2014/24/UE, de 26 de febrer de 2014, sobre contractació pública, s'accepta com a prova preliminar en els processos de contractació pública, una declaració formal dels operadors econòmics que substitueix els certificats expedits per les autoritats públiques o per tercers, mitjançant la qual indiquen que no es troben en cap de les situacions d'exclusió o possible exclusió, compleixen els criteris de selecció exigits i, quan sigui procedent, compleixen amb les normes i els criteris objectius que s'hagin establert amb la finalitat de reduir el nombre de candidats.

Es podran sol·licitar els documents justificatius en qualsevol moment, i al licitador proposat com a adjudicatari se li exigirà la presentació de dita documentació.

S'adjunta enllaç al formulari normalitzat del DEUC, el qual també està disponible a la pàgina web de la Junta Consultiva de Contractació Administrativa de la Generalitat de Catalunya:

<https://contractacio.gencat.cat/ca/contractar-administracio/deuc>



**ANNEX 2: MODEL D'OFERTA**

El/la Sr./Sra..... amb residència a ..... al carrer..... número....., i amb NIF....., en nom propi o com .....(Assenyaleu les vostres facultats de representació: per exemple, administrador/a únic/a, apoderat/da, de l'Empresa ....., amb NIF ..... i amb domicili a ..... )

**DECLARA**

que, assabentat/ada de les condicions i els requisits que s'exigeixen per poder ser empresa adjudicatària de l'acord marc de **MANTENIMENT DE JARDINERIA DELS ESPAIS VERDS I ARBRAT PÚBLIC D'ALCANAR** es compromet a executar-lo amb estricta subjecció als requisits i condicions estipulats, d'acord amb l'oferta següent:

<b>CRITERIS AVALUABLES DE FORMA AUTOMÀTICA</b>	
<p><b>Oferta econòmica preu/hora encarregat</b></p> <p>S'atorgarà la puntuació màxima a aquella proposta que faci una reducció més gran del preu/hora del personal d'aquest apartat. La resta de propostes es valoraran de forma proporcional. El preu/hora no podrà superar l'import sense IVA de: 25,90€</p> <p>Oferta preu/hora sense IVA:</p>	Fins a 20 punts
<p><b>Oferta econòmica preu/hora Oficial jardiner</b></p> <p>S'atorgarà la puntuació màxima a aquella proposta que faci una reducció més gran del preu/hora del personal d'aquest apartat. La resta de propostes es valoraran de forma proporcional. El preu/hora no podrà superar l'import sense IVA de: 25,05€</p> <p>Oferta preu/hora sense IVA:</p>	Fins a 16 punts
<p><b>Oferta econòmica preu/hora jardiner</b></p> <p>S'atorgarà la puntuació màxima a aquella proposta que faci una reducció més gran del preu/hora del personal d'aquest apartat. La resta de propostes es valoraran de forma proporcional. El preu/hora no podrà superar l'import sense IVA de: 24,12€</p> <p>Oferta preu/hora sense IVA:</p>	Fins a 13 punts
<p><b>Experiència de la persona encarregada de la coordinació del servei</b></p>	Fins a 12 punts

<p>Es valorarà que la persona encarregada de coordinar el servei que s'adscriurà a l'execució del contracte, disposi d'experiència en aquestes funcions.</p> <p>Per cada anys treballat com a coordinador/a de servei es valorarà amb 2 punts fins a un màxim de 12 punts.</p> <p>Anys treballats:</p>	
<p><b>Reducció inici dels treballs dels contractes basats</b></p> <p>Es valorarà el compromís d'iniciar l'execució dels treballs derivats de cada contracte basat des de l'adjudicació/peticció, des del màxim previst de 2 setmanes (10 dies hàbils).</p> <p>Inici en el termini de 8 dies hàbils: 4 punts  Inici en el termini de 6 dies hàbils: 8 punts  Inici en el termini de 4 dies hàbils: 10 punts  Inici en el termini de 2 dies hàbils: 13 punts</p> <p><i>Només es podrà marcar una casella. Si es marca més d'una casella es tindrà en compte la de major reducció.</i></p>	<p>Fins a 13 punts</p>
<p><b>Eines respectuoses amb el medi ambient</b></p> <p>Es valorarà fins amb 1 punts per tipus d'eina i fins a un màxim de 8 punts, l'adscripció a l'execució del contracte d'eines respectuoses amb el medi ambient. Per a ser considerades com a tal, les eines no han de funcionar amb motor d'explosió, han de tenir un nivell baix de soroll, d'emissions i de consum, han de ser fabricades almenys amb el 65% del seu plàstic reciclat, la fusta disposi d'etiqueta FSC o equivalent, el 65% d'acer inoxidable reciclat, 65% d'alumini reciclat, bateries de liti enlloc de bateries de plom o benzina, etc.</p> <p>Aquestes característiques s'hauran d'acreditar mitjançant la presentació de les fitxes de les màquines i/o les etiquetes ambientals que disposin.</p> <p>Número eines adscrites:</p>	<p>Fins a 8 punts</p>
<p><b>Roba de treball</b></p> <p>Es valorarà amb 4 punts la part superior i 4 punts la part inferior, que el teixit principal de la roba de treball del personal adscrit a l'execució del contracte compleixi amb els requisits de limitació de presència de substàncies nocives en el producte final, definits en l'estàndard Oeko-Tex 100, Made in Green o equivalent.</p> <p>Als efectes de la verificació, les empreses licitadores hauran de presentar una declaració del fabricant de la roba de treball, acompanyada del certificat Oeko-Tex 100, Made in Green o</p>	<p>Fins a 8 punts</p>



<p>equivalent, o bé dels resultats dels assajos corresponents.</p> <p><b>Part superior complex:</b> <b>Part inferior complex:</b></p>	
<p><b>Millora mediambiental (reducció contaminació)</b></p> <ul style="list-style-type: none"> <li>- Etiqueta ZERO EMISSIONS blava (10 punts): Vehicle classificats al Registre de vehicles com a vehicles elèctrics de bateria (BEV), vehicles elèctrics d'autonomia estesa (REEV), vehicle elèctric híbrid endollable (PHEV) amb una autonomia mínima de 40 km o vehicle de pila de combustible.</li> <li>-Etiqueta ECO verda/blava (8 punts): Turismes i comercials lleugers classificats al Registre de vehicles com a vehicles híbrids endollables amb autonomia &lt;40 km, vehicles híbrids no endollables (HEV), vehicles propulsats per gas natural, vehicles propulsats per gas natural comprimit (GNC) o gas líquid del petroli (GLP). En tot cas, a més a més hauran de complir aquests paràmetres: vehicle de gasolina amb nivell d'emissions Euro 4/IV, Euro 5/V o Euro 6/VI o vehicle dièsel amb nivell d'emissions Euro 6/VI.</li> <li>- Etiqueta C verda (6 punts): Turismes i comercials lleugers, classificats al Registre de vehicles com a gasolina amb nivell d'emissions Euro 4/IV, 5/V o 6/VI o dièsel Euro 6/VI. Vehicles de més de vuit places i transport de mercaderies, classificats al Registre de vehicles amb nivell d'emissions Euro 6/VI sense distinció de tipus de combustible.</li> <li>- Etiqueta B groga (4 punts): Turismes i comercials lleugers, classificats al Registre de vehicles com a gasolina amb nivell d'emissions Euro 3/III o dièsel Euro 4/IV o Euro 5/V. Vehicles de més de vuit places i de transport de mercaderies classificats al Registre de vehicles com a Euro 4/IV o Euro 5/V sense distinció de tipus de combustible.</li> <li>-Sense distintiu ambiental (0 punts): Són els vehicles més afectats per les mesures de restricció o prohibició en la mobilitat. Turismes de gasolina anteriors a Euro 3 i turismes dièsel anteriors a Euro 4.</li> </ul> <p>*En el cas que es canviessin els distintius ambientals de la Direcció General de Trànsit caldrà utilitzar els criteris anàlegs.</p> <p>Es puntuarà per un únic vehicle necessari per a l'execució del contracte. Per acreditar-ho caldrà presentar la fitxa tècnica del vehicle adscrit al contracte així com una fotografia del distintiu ambiental associat a aquest vehicle.</p>	<p>Fins a 10 punts</p>



<i>Només es podrà marcar una casella. Si es marca més d'una casella es tindrà en compte el vehicle que menys contamina.</i>	
<b>PUNTUACIÓ TOTAL 100 punts</b>	



## PLEC DE PRESCRIPCIONS TÈCNIQUES PARTICULARS

### MANTENIMENT DE JARDINERIA DELS ESPAIS VERDS I ARBRAT PÚBLIC D'ALCANAR





## ÍNDEX

1. OBJECTE DEL L'ACORD MARC.....	3
2. ÀMBIT D'APLICACIÓ.....	3
3. REALITZACIÓ I MANTENIMENT DE L'INVENTARI.....	4
4. HORARI DE PRESTACIÓ DELS SERVEIS.....	4
5. ARBRES I PALMERES.....	5
6. GESPES I PRATS.....	16
7. JARDINERES.....	19
8. MANTENIMENT DE LA INSTAL·LACIÓ DE REG.....	21
9. VIA PUBLICA.....	24
10. TERRENYS PRIVATS.....	25
11. RETIRADA I TRACTAMENT DE LES RESTES VEGETALS.....	26
12. MITJANS MATERIALS.....	27
13. MITJANS PERSONALS.....	27
14. PERSONA TÈCNICA RESPONSABLE.....	28
15. SEGUIMENT DE L'ACORD MARC I ELS CONTRACTES BASATS.....	28
16. PREVENCIÓ DE RISCOS LABORALS.....	29
17. MEMÒRIA ANUAL DEL SERVEI.....	30
18. RESPONSABILITAT I OBLIGACIONS DE L'EMPRESA ADJUDICATARIA.....	31
ANNEX 1. LES CASES D'ALCANAR (SECTOR 1).....	32
ANNEX 2. LES CASES D'ALCANAR (SECTOR 2).....	35
ANNEX 3. LES CASES D'ALCANAR (SECTOR 3).....	37
ANNEX 4. ALCANAR PLATJA. (SECTOR 1).....	39
ANNEX 5. ALCANAR PLATJA. (SECTOR 2).....	41



## 1. OBJECTE DEL L'ACORD MARC

L'objecte de l'acord marc és el servei de manteniment de jardineria i l'arbrat d'Alcanar segons les necessitats descrites en aquest plec i les que puguin sorgir durant la vigència de l'acord marc.

El servei consisteix en un conjunt de treballs que hauran d'executar-se regularment per poder mantenir en bon estat les zones verdes i espais enjardinats de diverses ubicacions d'Alcanar. Aquests treballs inclouen la neteja, conservació i manteniment general per a la conservació de zones verdes, manteniment de gespa, plantes ornamentals, tanques vegetals, arbres, arbustos, palmeres i altres elements vegetals existents als espais físics propis de la divisió o dels seus perímetres.

En aquets plec s'estableixen les normes i procediments tècnics que s'han de complir en la prestació del servei amb la finalitat de mantenir en perfecte estat de neteja, tècnic, funcional, ornamental i de seguretat les zones verdes i exteriors indicats.

## 2. ÀMBIT D'APLICACIÓ

El present PPT és aplicable a la totalitat dels espais verds públics i arbrat del terme municipal d'Alcanar.

Les omissions que hi puguin haver en aquest plec, o les descripcions dels detalls que siguin indispensables per portar a terme correctament els treballs de conservació i neteja, no eximeixen l'adjudicatari de l'execució dels esmentats treballs, que s'hauran de realitzar, segons el bon ofici i costum dels treballs de jardineria, com si haguessin estat efectivament descrits.

Les zones de treball es dividiran en els sectors següents:

LES CASES:

Sector 1	Annex 1
Sector 2	Annex 2
Sector 3	Annex 3

ALCANAR PLATJA:



Generalitat, 10  
43530 Alcanar (Montsià)  
Tel. 977 732 013  
www.alcanar.cat



Sector 1	Annex 4
Sector 2	Annex 5
Sector 2.1	Annex 6

Durant la vigència de l'acord marc es poden esdevenir variacions en la dotació total dels espais a mantenir o es poden modificar o ampliar algun sector per part de l'Ajuntament.

L'empresa adjudicatària durant la vigència de l'acord marc podrà proposar a l'Ajuntament d'Alcanar la realització d'altres serveis complementaris que puguin millorar el mateix amb indicació de mitjans auxiliars i humans que utilitzarà per a la seva realització, així com la planificació temporal de la seva realització.

### **3. REALITZACIÓ I MANTENIMENT DE L'INVENTARI**

**3.1** L'Ajuntament d'Alcanar disposa d'un inventari de zones verdes d'Alcanar elaborat l'any 2016. Aquest document s'adjunta com a Annex número 0.

**3.2** L'empresa adjudicatària haurà de realitzar l'actualització de l'inventari del verd urbà del municipi, incloent totes les zones verdes municipals i arbrat viari, per tant l'inventari pot abastar els següents espais:

- Espais inclosos en el Sistema d'Espais Lliures del planejament urbanístic vigent
- Espais enjardinats en equipaments del Sistema d'Equipaments i Serveis Tècnics, segons el planejament urbanístic (com ara escoles, instituts, biblioteques, etc.)
- Arbrat viari
- Elements de vialitat (rotondes i mitjanes)
- Espais vinculats a la xarxa hidrogràfica urbana
- Espais de contacte o transició entre trama urbana i entorn natural

Anualment s'haurà de realitzar l'actualització de l'inventari.

### **4. HORARI DE PRESTACIÓ DELS SERVEIS**

**4.1** L'horari de treball serà proposat per les empresa adjudicatària. En termes generals aquest estarà comprés entre les 8 hores del matí i les 17 hores de la tarda, de dilluns



divendres i s'haurà de consensuar prèviament a l'inici amb la persona responsable del contracte designada per l'Ajuntament d'Alcanar. Aquest horari podrà ser modificat en el futur en funció de l'experiència en l'operativa del manteniment, prèvia aprovació dels serveis corresponents de l'Ajuntament i/o la persona responsable del contracte.

**4.2** Es tindrà en compte que determinades operacions poden tenir incidència directa amb la seguretat viària o salut pública, per aquest motiu, hauran de dur-se a terme en horari nocturn, a primeres hores del matí o en festius, si és el cas.

**4.3** L'empresa adjudicatària, tindrà la responsabilitat d'avisar de l'arribada a la instal·lació o via pública per realitzar les actuacions, aquesta comunicació es farà directament trucant al responsable del contracte. També caldrà avisar amb anticipació mitjançant correu electrònic de la data en el que es realitzaran les actuacions.

Queda absolutament prohibit i penalitzat no comunicar prèviament la data de les actuacions i no comunicar l'arribada dels operaris a l'edifici o via pública.

**4.4** A nivell laboral es tindran en compte les condicions que es recullen en el conveni col·lectiu de jardineria vigent.

## 5. ARBRES I PALMERES

**5. 1** L' empresa adjudicatària haurà de dur a terme el manteniment dels arbres i palmeres d' acord amb les directrius genèriques següents:

### Control periòdic:

Es durà a terme un control periòdic visual i auditiu periòdic per a identificar possibles perills o serveis necessaris per a dur a terme en cada exemplar.

### Escarificació del sol

L'escarificació de la superfície al voltant de l'arbre s'ha de realitzar periòdicament per trencar la crosta que es pugui formar a la superfície del sol i oxigenar les arrels. Aquesta operació no s'ha de fer en els arbres que tinguin gespa fins a la base.

### Neteja d'escocells

Els escocells són els espais no pavimentats al voltant de les soques dels arbres. Aquests espais permeten la irrigació dels arbres i actuen com a receptacles d'aigua que pot acabar al subsol. Els escocells s'han de mantenir nets de brossa i restes orgàniques per



evitar l'acumulació de brutícia. Els residus recollits s'han de retirar i gestionar adequadament. Els residus orgànics retirats es poden utilitzar per fer compostatge.

Sempre que es detectin males herbes al voltant dels arbres, aquestes s'eliminaran.

### Reg

El reg podrà ser manual, automàtic o en camió cisterna. La periodicitat i la quantitat de reg, l'ha de determinar la persona responsable del contracte. Les dosis d'aigua dependran d'una sèrie de factors, com ara l'espècie, el tipus de sòl i la superfície. Malgrat això, s'ha de seguir el criteri general de realitzar regs abundants, però de baixa periodicitat.

L'adjudicatari utilitzarà els punts d'abastament d'aigua facilitats per l'Ajuntament quedant expressament prohibit l'abastament en qualsevol altre punt.

### Poda

Generalment es dura a terme a la tardor o a la primavera, quan l'arbre està inactiu o comença a rebrotar, però dependrà de l'estat fisiològic de l'arbre i del tipus d'esporga que es preveu realitzar.

Mitjançant les operacions de poda es conduirà el desenvolupament dels arbres de forma que es potenciïn les seves característiques naturals i estètiques i la seva funcionalitat, i es previnguin els possibles riscos existents per caiguda fortuïta de branques.

Els treballs de poda dels arbres inclouen la recollida del brancatge i de les altres restes de poda, la neteja, l'escombrada, la càrrega i el transport fins a l'abocador autoritzat o fins a la planta de compostatge i trituració.

Es duran a terme diferents tipus de poda: de formació, reformació, brocada, reducció de capçada, retall, manteniment i poda excepcional.

### Sosteniments artificials

Caldrà sostenir artificialment aquells arbres que es trobin torts i corrin el risc de caure. Algunes opcions per a subjectar arbres o altres vegetals són les estacades,, els cables o fils, les xarxes o malles i els tensadors.

Aquests sistemes s'han de mantenir en perfecte estat per tal que siguin efectius i han d'estar correctament ajustats sense escanyar o malmetre l'arbre.

### Retirada d'elements morts o perillosos



De manera urgent es procedirà a la retirada d'arbres morts o que representin un perill pels vianants, sempre avisant abans a la persona responsable del contracte. Abans d'iniciar aquesta tasca, s'ha de senyalitzar l'àmbit a on s'intervé i establir una zona de seguretat d'accés tancat per al públic.

#### Eliminació de soques

S'han de retirar les soques que es trobin en espais o escocells en que s'ha de tornar a plantar. Aquesta retirada es podrà dur a terme mitjançant el fresatge de soques, trepant la soca, productes químics o excavació manual.

Quan les soques hagin estat retirades, el paviment o escocell on es trobaven ha de quedar en les mateixes condicions prèvies al procés.

#### Plantació i/o reposició

La reposició i plantació d'arbres es durà a terme quan hagi mort i quan es facin substitucions d'una espècie per una altra.

El moment de prestació del servei de plantació s'adequarà quan hi hagi reposicions pendents, respectant sempre que sigui possible l'època idònia de plantació en funció del tipus de presentació de l'arbrat a plantar (arrel nua, pa de terra o contenidor). Com a referència s'utilitzarà els períodes de plantació establerts per les NTJ-Normes tecnològiques de jardineria i paisatgisme.

**5.2** La tipologia d'arbre i palmera que hi ha actualment plantat a Alcanar i les indicacions genèriques i mínimes per a dur a terme són les següents:

#### **Ceratonia siliqua (garrofer)**

Arbre molt rústic de 10 - 15 mts. d'alçada, de fulla perenne que suporta bé les sequeres però tolera poc el fred. S'adapta a tot tipus de sòls però no vol sòls humits.

No suporta bé les podes severes, treure només les rames seques, les que molesten i aclarir la part interior. Ho farem a la primavera.

No cal regar-lo.

Adobar una vegada a l'any, a la primavera, amb un adob complet (p.ex. 15-15-15)

L'ataca el lepidopter zeuzera (cuc de la fusta) que el tractarem amb imidacloprid que és un insecticida sistèmic. També l'ataquen molts de fongs que els tractarem amb sulfat de coure.

#### **Cercis siliquastrum (arbre del amor)**



Arbre de fulla caduca i creixement lent que arriba als 5-7 mts. d'alçada. Bastant resistent al fred, a la sequera i als sòls pobres.

Es poda a la primavera o a l'estiu fent una poda severa cada 3 - 4 anys la resta d'anys farem una aclarida i poca cosa més.

Només cal regar els arbres joves, no li cal molta aigua, no vol entollaments, regar una vegada al mes al estiu si no plou.

Adobarem una vegada al any, a la primavera, amb un adob complet d'alliberament lent, tipus nitrophoska.

És molt sensible als pugons i a les paneroles que les tractarem amb un insecticida sistèmic (imidacloprid) o de contacte (dimetoat).

### **Chamaerops humilis (margalló)**

Palmera autòctona, manté les fulles verdes tot l'any, molt forta, resistent al fred, a la sequera i s'adapta a qualsevol tipus de sòl. En zones amb reg poden arribar als 3-4 mts. d'alçada.

En parcs i jardins públics, podarem cada any les fulles de baix que es van secant i repujarem tots els anys les fulles que queden al accés dels nens per les punxes que hi ha. Al estiu.

No cal regar.

Adobarem al estiu amb adob complet (p.ex. 20-20-20)

L'ataca una papallona que s'anomena Paysandisa que es tracta amb imidacloprid.

### **Cinnamomum camphora (alcanforer)**

Arbre de fulla perenne que pot arribar als 20 mts. d'alçada. Suporta poc el fred, degut al seu origen tropical, demana sòls humits. La fusta no es corca.

No tolera podes fortes, fer una poda sencilla , fent una aclarida de rames mal orientades, malalties i seques per donar forma i deixar fulles al extrem de les rames tallades. De febrer a abril i de octubre a novembre.

Regar en bastanta freqüència sobretot de maig a setembre.

Adobar a la primavera amb un adob complet tipus 15-15-15 o similar.

No té plagues ni malalties de consideració.

### **Citrus (taronger bort)**



Arbre de fulla perenne, molt freqüent a la zona, que suporta poc el fred i s'adapta bé a sòls pobres. Pot arribar a alçades de 12 mts. Volen molt de sol i molta llum

S'ha de podar cada any de març a maig fent una poda lleugera, traient els xupons i bordissos i donant-li la forma que volem. Es pot fer cada dos anys.

L'hem de regar bastant, sobretot de la primavera a la tardor, setmanalment. La resta de l'any es pot regar cada 15 dies.

Adobarem 2 cops a l'any (a la primavera i a la tardor) amb adobs complets tipus 15-15-15 o nitrophoska i si és possible amb adob orgànic (fem o compost).

Són atacats per molts tipus d'insectes diferents (aranyes, pugons, paneroles, mosca de la fruita, etc. que els tractarem amb clorpirifos, imidacloprid,...) i farem tractaments de sulfat de coure per combatre la gomosis.

### **Cupressus sempervirens (xiprer comú)**

Arbre de fulla perenne de port columnar i de fins a 20 mts. d'alçada. Molt utilitzat per moltes insectes i aranyes que es converteixen en plaga per a altres plantes al bon temps.

Encara que l'aguanta bé, es fa una poda lleugera de setembre a novembre traurem totes les que surten de la forma desitjada.

Els setus s'han de podar a principi d'estiu i a finals de la tardor.

Només regarem els exemplars petits i evitarem el reg per aspersió.

Adobarem a la sortida del hivern amb un adob complet com p.ex. 15-15-15

Poden ser atacats per fongs que els tractarem amb sulfat de coure i per minadors i paneroles que els tractarem amb imidacloprid.

### **Diospyros kaki (palo-santo o kaki)**

Arbre de fulla caduca que pot arribar als 6 mts. d'alçada, molt rústic, molt resistent al fred, tot i que vol molt de sol, no li agrada el sòl càlcic però s'hi adapta, sempre que dreni bé.

Podar cada 3/4 anys entre novembre i finals de febrer, eliminant les rames mortes i les que creixent cap a l'interior de l'arbre, els talls grans tapar-los en massilla.

Si es vol tenir fruits, cal regar-lo a l'estiu cada 15 dies.

Adobar 2 vegades a l'any, a la primavera i a l'estiu, amb un adob complet (p.ex. 15-15-15) 200 gms. per arbre cada vegada.





El poden atacar els fongs al coll (tractar amb sulfat de coure) i la mosca de la freuita i paneroles (tractarem amb imidacloprid, clorpirifos,...)

### **Ficus elastica (ficus de fulla gran)**

Arbre de fulla perenne que pot arribar als 20 mts d'alçada. De desenvolupament robust i ràpid. Bastant sensible a les gelades. Necessita molta llum. S'adapta a tot tipus de terra.

S'ha de fer una poda lleugera a principi de la primavera per mantenir la forma desitjada. Els talls grossos s'ha de tapar en màstic per cicatritzar el més aviat possible.

No els agrada la sequera, per tant, a l'estiu els regarem cada 15 dies.

Adobarem una vegada a l'estiu amb un adob complet tipus nitrophoska d'alliberament lent.

Es atacat per fongs que els tractarem amb sulfat de coure.

### **Hibiscus syriacus (Altea, rosa de Síria)**

Arbust caducifoli de fins a 3 mts d'alçada. Resistent a la sal de les zones costaneres. No suporta bé el fred. Necessita molta llum

Com les flors surten de la fusta del any, s'ha de podar a principis de la primavera, eliminarem rames mortes, seques, trencades o malaltes, rebrots, branques creuades, mal orientades i xupons. S'ha de fer una poda forta.

Si és possible el regarem amb bastanta freqüència quan tingui flors per mantenir la floració activa el major temps possible.

Adobarem al principi de la primavera i a mitjans estiu per tenir molta floració amb nitrophoska d'alliberament lent.

És atacat per diferents fongs (floridura gris, botrytis, roia, etc. ) que tractarem amb sulfat de coure i per bastants insectes (pugons, paneroles, mosca blanca,...) que els tractarem amb imidacloprid o dimetoat.

### **Jacaranda mimosifolia (jacaranda)**

Arbre de fulla caduca que pot arribar als 20 mts. d'alçada. No tolera les gelades fortes. Molt apropiat com a arbre per carrers i parcs. No tolera la proximitat a la salinitat del mar.

No vol una poda severa, a la tardor, s'ha de fer una poda sencilla i despuntar la copa, per estimular una ramificació densa.



Si cal, s'han de fer regs moderats.

Abonar una vegada al any, per primavera, amb un adob complet tipus 15-15-15.

Són atacats amb freqüència per pugons que tractarem amb imidacloprid.

### **Lagunaria patersonii (arbre pica-pica)**

Arbre de fulla perenne que pot arribar als 15 mts. d'alçada, no suporta el fred per esser tropical. És molt resistent a la salinitat del mar. No és gens apropiat per a zones de pas de vianants, degut a uns pèls urticans molt irritants que desprenen els fruits.

Tolera bé la poda, a la tardor o a finals del hivern, inclòs les formes geomètriques, aclarirem bé l'interior de l'arbre i el retallarem per que no surti de la mesura desitjada.

No cal regar, només els arbres petits o els estius molt secs.

Adobat normal a la primavera(15-15-15 o amb nitrophoska d'alliberament lent).

No té plagues ni malalties destacables.

### **Laurus nobilis (llorer)**

Arbre-arbust de fulla perenne, poc resistent a les gelades. Pot arribar als 12 mts. d'alçada. Vol climes suaus i sol. Tolera bé tot tipus de sòls.

Tolera bé la poda, inclòs les de forma geomètrica o artística, que es farà a la primavera, i que es pot fer bastant severa, eliminant la part de baix de les rames i deixant només les de dalt.

Regarem de tard en tard o en sols extremadament secs.

Adobarem en normalitat a la primavera (15-15-15 o nitrophoska d'alliberament lent).

L'ataquen diferents fongs que els tractarem amb sulfat de coure i alguns insectes en forma d'eruga que tractarem amb dimetoat, malation, imidacloprid,...

### **Ligustrum japonicum (troana)**

Arbust de fulla perenne, fort i resistent, requereix de poques cures. S'adapten bé a tot tipus de sòls. S'utilitzen molt per a fer setus. Creixement ràpid

Tolera bé qualsevol tipus de poda, des de les artístiques fins a les de manteniment i les farem a principi de primavera.

Només regarem els exemplars petits i al estiu cada 15 dies.



Adobarem a la primavera amb un adob complet (p.ex. 15-15-15 o nitrophoska d'alliberament lent).

L'ataquen alguns fongs que tractarem amb sulfat de coure.

### **Morus alba (morera blanca)**

Arbre de fulla caduca que no sol passar de 15 mts. d'alçada. Habiten bé a la major part de sòls, resistents a la sequera. És un arbre molt rústic, el fruit taca el terra i atreu mosques. És un dels arbres més utilitzats en jardineria per aprofitar la seva ombra.

Al tractar-se d'un arbre molt vigorós, tolera una poda molt severa ja que rebrota amb molta facilitat. Els podarem a mitjans de la tardor, quan les fulles es comencen a fer grogues, deixant només les rames que volem per a fer estructura.

No cal regar-los tot i que si els reguem creixen millor.

Adobar una vegada al any, a la sortida del hivern, amb un adob complet (p.ex. 15-15-15 o nitrophoska d'alliberament lent).

L'ataquen els pugons però sense massa importància, si convé tractarem amb dimetoat.

### **Olea europaea (olivera)**

Arbre mediterrani per excel·lència, de fulla perenne, frondós de creixement lent, no vol humitat excessiva, tolera sòls pobres, vent i escàs manteniment. Tolerà la sequera.

Tolera podes fortes però no tots els anys. Es pot podar pràcticament tot l'any excepte les setmanes de fred intens tot i que la millor època és de febrer a abril i al acabar la collita d'octubre a novembre. Traurem nous, rames seques i mal orientades, buidant-los de dins. La poda de jardineria és diferent de la de producció es fa en forma de donut. També es fan podes tipus bonsai que no s'han de deixar créixer molt i les farem 2 vegades al any.

Només regarem els exemplars petits, al menys els 2 anys primers, com a mínim al estiu.

Adobar una vegada al any, a la sortida del hivern, amb un adob complet (p.ex. 15-15-15 o amb nitrophoska d'alliberament lent).

És molt sensible als fongs, que els tractarem a la primavera i a la tardor amb sulfat de coure i al estiu farem un tractament a l'agost i un altre al setembre amb dimetoat.

### **Phoenix canariensis (palmera canaria)**

Aquesta palmera robusta i de tronc llis, de creixement lent, pot arribar a 20 mts. d'alçada. Tolerà tot tipus de sòl. Prou resistent al fred.



Podarem les rames de dàtils, les seques i les que ja estan molt caigudes, al hivern per evitar l'atac del morrut.

No cal regar, és molt resistent a la sequera.

Adobar una vegada al any, a la sortida del hivern, amb un adob complet (p.ex. 15-15-15)

Les ataquen els fongs que tractarem amb sulfat de coure i són freqüents els atacs de paneroles i el morrut que tractarem amb insecticides de contacte i sistèmics.

### **Pinus halepensis (pi blanc)**

Arbre de fulla perenne que arriba als 20 mts. d'alçada. De creixement ràpid, suporta la sequera però no els freds intensos. S'adapta a tot tipus de sòls. S'ha de tenir en compte que solten resina i poden embrutar molt el terra.

Podar només les rames seques, les baixes que molesten i poca cosa més. Al hivern.

Regar els primers anys, després ja no cal.

Adobar una vegada al any, a la sortida del hivern, amb un adob complet (p.ex. 15-15-15)

Els ataquen diferents fongs que els tractarem amb sulfat de coure i per diferents insectes que els tractarem amb imidacloprid i per la processionària farem tractaments amb bacilus thuringiensis, diazinon o cipermetrina.

### **Platanus híbrida (plataner)**

Arbre de fulla caduca que pot arribar a 40 mts. d'alçada. Molt indicat per fer ombra. No els agraden els sòls càlcics. Té tendència a secar-se algunes rames que poden caure soles.

Toleren una poda dràstica que la farem a la sortida de la tardor o principi del hivern. També tolera podes artístiques o molt dirigides.

Només cal regar els exemplars petits el primers anys, després no cal regar.

Adobarem a la primavera amb un adob complet (p.ex. 15-15-15).

Són molt sensibles a la cendrosa que tractarem amb sulfat de coure i al tigre del plàtan que tractarem amb cipermetrina.

### **Robinia pseudoacacia (acàcia)**

Arbre de fulla caduca i creixement ràpid, pot arribar als 30 mts. d'alçada. Tot i que li agrada la humitat, tolera bé la sequera. El fruit és verinós i no s'ha de plantar en llocs exposats per que les rames es trenquen en facilitat. S'adapta a la salinitat de la costa. Es



pot plantar en tot tipus de sòl. Acumula nitrogen a la terra per tractar-se d'una lleguminosa

Amb la poda, s'ha de mantenir un tronc únic i les branques han de ser petites per evitar els trencaments. La farem al principi de la tardor.

Els exemplars adults no els cal regar, els petits si.

Farem aportacions d'adob sense nitrogen (N) a la primavera.

És molt sensible als fongs que els tractarem amb sulfat de coure. A la primavera els afecten molt els pugons que tractarem amb imidacloprid o dimetoat.

### **Schinus molle (falç pebrer)**

Arbre de fulla perenne, ràpid creixement i port ploraner que pot arribar als 25 mts. d'alçada. Està recomanat pel control de l'erosió, és resistent a la sequera però no a les gelades.

Es poda al hivern, es pot podar molt dràsticament però, s'han de tapar les ferides en màstic.

Només cal regar als petits

Adobarem a la primavera amb un adob complet (p.ex. 15-15-15).

Arbre molt rústic que no pateix plagues ni malalties.

### **Washingtonia filifera (washingtonia)**

Palmera de tronc més gruixut que la *W.robusta* poden arribar als 20 mts. d'alçada. No són molt sensibles al fred i s'adapten a tot tipus de sòls, inclòs prop del mar. Són molt resistents a la sequera.

A la poda, al hivern, traurem les rames seques, les rames de dàtils i les rames decaigudes.

Només cal regar els exemplars petits, els grans no cal regar-los.

Adobarem a la primavera amb un adob complet (p.ex. 15-15-15).

Els arbres adults atacats per fongs, els tractarem amb fenarunol o nuarimol, els exemplars petits amb sulfat de coure.

### **Plantes autòctones i arbustos**

Espígol, timó, romer, boix, llentiscle, murtra, aladern, etc.



Podarem al hivern els de fulla perenne, traurem totes les rames seques, malaltes o que surten de la mata, mal orientades.

Marfull, arç blanc, pitosporum, tamariu, etc.

Els de floració hivernal o primaveral els podarem a finals de primavera o principis d'estiu.

Com són plantes autòctones i estan molt ben adaptades al territori, no cal regar.

Farem un adobat complet una vegada a l'any al final del hivern o principi de primavera.

### **Setus**

Tots els arbustos destinats a setus, es poden a finals del hivern, fen només una aclarida i a mitjans d'estiu, farem una altra poda per mantenir l'alçada, i la forma.

Cada 3 - 4 anys, es rebaixa l'alçada per rejuvenir la planta.

Adobarem una vegada al any a la primavera amb nitrophoska d'alliberament lent.

### **Albizia julibrissin (acàcia de Constantinopla)**

Arbre de fulla caduca que creix uns 8-12 mts. i d'una amplada de 6-8 mts. , tolera la proximitat al mar i tot tipus de sòls, li agraden els càlcics. No li agrada la humitat.

La poda serà sencilla, al final de la tardor o al hivern, farem una aclarida treien només les rames de dins que es creuen i aclarirem un poc.

Necessita poc reg, només els exemplars petits i com a molt a l'estiu cada 15 dies.

Adobarem una vegada a l'any a la primavera amb adob complet (80 gms. de Nitrophoska d'alliberament lent o 2 kgs. d'adob orgànic per arbre.

No té plagues ni malalties destacables.

### **Broussonetia papyrifera (morera de paper)**

Arbre de fulla caduca d'una alçada entre 10 i 15 mts. d'alçada, de creixement ràpid. Rebrotta per les arrels envaint tot l'espai. Molt resistent a la sequera i a la proximitat del mar. S'adapta a tot tipus de sòls.

Es pot fer una poda severa a la tardor o l'entrada del hivern. Traurem totes les rames secundàries deixant només les que ens interessa per donar forma.

Li cal molt poc reg, només quan són petits, com a molt cada 15 dies els estius molt secs.

Adobarem una vegada a l'any a la primavera amb un adob complet tipus Nitrophoska (més o menys 80 gr. per arbre) o adob orgànic (2 kg. per arbre).



Pot patir l'atac d'alguna eruga, però no te plagues ni malalties destacables.

### **Cedrus deodara (cedre de l'Himàlaia)**

Arbre de fulla perenne fort i resistent al fred i a la calor, molt rústic, que pot arribar als 40-50 mts. d'alçada i rames amb molta amplada, viuen bé en qualsevol terra.

A l'estiu, podarem només les rames seques i trencades i les que ens molesten, res més.

No cal regar-lo, només els exemplars joves, els regs excessius poden dur-los a la mort.

Adobarem una vegada a l'any a la primavera amb un adob complet (p.ex. 15-15-15)

Pot ser atacat per paneroles i pugons, que tractarem amb un insecticida (dimetoat).

## **6. GESPES I PRATS**

L' empresa adjudicatària haurà de dur a terme el manteniment de les gespes i prats d'acord amb les directrius genèriques següents:

### Neteja i preparació per la sega

La neteja comporta la recollida i eliminació dels residus vegetals (fulles caigudes, restes de labors anteriors, etc.) i dels residus sòlids (pedres, ampolles, llaunes, plàstics, etc.) que per qualsevol causa hagin arribat a les àrees de gespa. L'operació s'ha de dur a terme de forma manual o mecànica (generalment amb sistemes mixtos) tot fent els abassegaments necessaris, preferiblement fora de l'àrea de gespa, que posteriorment s'han d'eliminar.

La preparació per a la sega ha de comportar la neteja i, opcionalment, el passi del rodet per allisar i reafirmar la superfície en els casos en què s' hagi aixecat o l' ús d' un rastell per anivellar les depressions. La seva freqüència dependrà de les tasques de sega.

### Sega

Per tal que la sega sigui correcte, cal tenir en compta els principis següents:

- Evitar segar una gespa mullada.
- Alternar el sentit i la orientació de la sega.
- Revisar i mantenir les peces del tallagespa, especialment les ganivetes contraganivetes.
- Netejar el tallagespa amb aigua a pressió i un fungicida en dissolució perquè no puguin transmetre cap malaltia.



- Elevar l'alçada de sega a l'estiu per contrarestar els efectes de l'estrès tèrmic.
- Elevar l'alçada de sega sempre que la gespa es vegi sotmesa a algun tipus d'accident. (restriccions de reg, malalties, etc.).
- Variar sempre l'alçada progressiva de la gespa.

L'alçada de sega no ha de ser mai inferior a la meitat de l'alçada total de la gespa, i s'ha de reduir progressivament (dues vegades, separades uns dos o tres dies) fins a arribar a l'alçada òptima de sega. Es recomana com a màxim tallar un terç de l'alçada total de la gespa. Com a norma general, és preferible segar regularment i periòdicament més vegades que segar arran de terra menys vegades.

#### Retall i perfilament de vores

El retall de vores es durà a terme sempre que es pugui manualment, amb tisores. Quan no sigui viable realitzar-ho manualment es podrà fer mecànicament amb una desbrossadora de mà amb capçal de fil de niló.

El reperfilament de les vores també es realitzarà preferentment de forma manual, amb pales de tall o bé mecànicament, amb perfiladores o una desbrossadora manual amb capçal de disc metàl·lic.

#### Escarificació

L'escarificació consisteix a trencar la superfície de la gespa a manera d'esgarrapada. Normalment, aquesta superfície està constituïda per feltre o tatch, procedent de les restes de segues anteriors que s'han anat acumulant damunt del sòl i han impedit que penetri l'aire i l'aigua. Es procedirà a l'escarificació quan la capa de feltre (Tatcher) és massa gruixuda (supera els 30 mm) i impedeix la lliure circulació de l'aigua, els nutrients i l'aire i quan disminueixi la resistència de la gespa al pis, a les altes temperatures, a la falta d'aigua i a les plagues i malalties.

En l'escarificació s'ha de tenir en compte la distribució dels serveis i instal·lacions tals com els sistemes de reg soterrats i les arrels dels arbres o arbusts per evitar danyar-les.

#### Aireig en profunditat

L'aireig en profunditat és una tècnica de manteniment de les àrees de gespa que en perforar la superfície o extreu part del substrat de la capa d'arrelament (airejador de pues buides) bé produeix un subsolatge amb la incorporació o no de sorra en profunditat.

La perforació amb pues buides de les superfícies compactades del sòl permet que l'aigua





percoli cap a les capes profundes de la capa d'arrelament, particularment si l'aireig es complementa amb una aportació superficial de sorra de granulometria mitjana o fina, preferentment silícia (30 - 50m<sup>3</sup>/ha), als forats creats.

Per facilitar l'aireig en profunditat s'ha d'humidificar el sòl i deixar-lo en estat de saó.

Els cilindres extrets a les àrees de gespa s'han de tomar a incorporar quan la textura del sòl es adequada i s'han d'eliminar quan es pretengui millorar-la. En el primer cas, els cilindres s'han de deixar assecar al sol abans d'incorporar-los.

L'aireig s'ha de fer durant el període principal de creixement, amb creixement vigorós en condicions atmosfèriques que no siguin d'estres, preferentment a la primavera i a la tardor.

### Eliminació de vegetació espontània

Es realitzarà manualment per controlar la invasió permanent de vegetació espontània. Només es podran efectuar tractaments herbicides selectius prèvia autorització de la persona responsable del contracte.

### Enceballs i esmenes

S'han d'aportar substrats de textura sorrenca i/o rics en matèria orgànica per a l'enriquiment tant físic com químic del substrat on ha de viure la gespa per millorar-ne l'arrelament i/o implantació posterior. Puntualment aquesta aportació va destinada a anivellar les variacions del pla de sega.

Les aportacions superficials han de quedar uniformement incorporades a l'àrea de gespa.

Aquesta operació normalment va associada a una esscarificació o a un aireig en profunditat posteriors, i opcionalment a una ressebrada; tot depenent de l'objectiu que es vulgui aconseguir.

El nombre d'aportacions superficials i la quantitat requerida per aplicació dependran de l'objectiu que es pretén. En molt casos, una sola aportació superficial (3-4 mm), és suficient, però si s'han de millorar les característiques de la capa d'arrelament en caldran unes quantes. No es pot fer una aportació superior a 6mm de gruix.

Els distribuïdors de les aportacions superficials s'hauran d'omplir fora de les àrees de gespa per evitar-hi qualsevol aportació en quantitats elevades.

### Fertilització

La gespa no patirà períodes severs de grogantament o falta de color a causa de falta d'



nutrients. S'ha de fer una aportació a la gespa, de forma periòdica i sistemàtica, de substàncies generalment de síntesi química, o bé organoquímica, les quals aportaran els nutrients necessaris per al seu bon desenvolupament.

El temps de l'operació de fertilització d'una àrea de gespa s'ha d'adaptar als períodes de creixement. Tenint en compte això, el programa de fertilització de cada categoria de manteniment de gespes ha d'incloure les aportacions anuals d'elements fertilitzants per cobrir les necessitats nutricionals de l'àrea de gespa.

Els fertilitzants han d'aplicar-se amb el 50% mínim de N d'alliberament lent controlat.

Els fertilitzants granulats han de ser aplicats sobre al gespa sense que hi hagi aigua a les fulles. Posteriorment, s'ha de regar per evitar cremades.

Els fertilitzants orgànics podran ser aplicats superficialment i s'han de comptabilitzar en el programa de fertilització de gespa.

### Reg

Si es produeixen arrossegaments, erosions o descalçaments del terreny o altres perjudicis com a conseqüència d'una execució incorrecte del regatge, l'empresa adjudicatària ha de restablir pel seu compte l'estat inicial de tota la zona danyada.

Per a l'execució correcte del reg de les àrees de gespa cal tenir en compta les especificacions següents:

- L'aportació de l'aigua ha de fer-se uniformement, de manera que arribi al sòl suaument, preferentment en forma de pluja fina.
- S'ha d'evitar l'excés i l'embassament o l'escorrentia superficial de l'aigua, i també la pèrdua d'aigua per culpa de boques de reg mal tancades, fuites en canonades, electrovàlvules avariades o qualsevol altre motiu.
- S'ha d'aportar la quantitat d'aigua estrictament necessària.

Una gespa nova acabada d'implantar requereix regs freqüents i poc abundants, i en una gespa consolidada els regs poden ser més abundants i menys freqüents.

Els regs s'han de realitzar preferentment de nit o a primera hora del matí. No s'ha de regar durant períodes amb una pluviometria igual o superior a la dosi de reg.

### ReSEMBRA D'AREES MALMESSES

Es restituirà la gespa a totes les zones on s'hagi malmès. Si per alguna causa, com e



vandalisme, plaga o malaltia, tractament herbicida o altres, es crea una taca a la gespa, aquesta haurà de ser reparada mitjançant unes ressebres.

També es realitzarà aquesta operació quan hi hagi zones on la densitat de gramínies no sigui satisfactòria.

Es ressebrarà totes les zones de gespa que tinguin clarianes, malmeses o zones on la presència de vegetació espontània superi el 80%, amb una barreja idèntica a l'existent i amb l'aprovació de la persona responsable del contracte.

La freqüència no es pot determinar i es farà quan la cobertura de la gespa sigui inferior al 90% amb taques o clarianes i en les èpoques més adequades (primavera i tardor).

## 7. JARDINERES

En aquest apartat es descriu el conjunt de tasques que s'han de realitzar per tenir en perfecte estat els vegetals, plantes i flors instal·lades en els recipients limitats que els contenen.

Aquestes jardineres o contenidors exteriors poden ser de mides molt diverses i estar construïts amb materials diferents. Les tasques més rellevants són les que es descriuen a continuació:

### Preparació i manteniment del substrat

El substrat s'ha de presentar suficientment condicionat perquè els vegetals hi puguin viure amb les màximes condicions de garantia.

Hi queden incloses totes les operacions encaminades a l'optimització dels factors necessaris per aconseguir-ho.

S'han de barrejar substrats que aportin una quantitat de matèria orgànica superior al 5% i que un cop barrejats presentin una textura d'un 40/60% de sorra, un 15/20% de llim i un 25/40% d'argila.

En els casos en que no hi ha cap limitació amb l'aigua de reg, la quantitat de sorres pot ser superior.

Un hidrogel ajudarà a retenir l'aigua en el moment de barreja.



S'ha de mantenir el volum del substrat constant per omplir el recipient. La col·locació ha de permetre que en el reg hi hagi espai suficient per tenir una certa quantitat d'aigua en la superfície.

### Drenatge

La finalitat del drenatge de la jardinera serà eliminar l'excés d'aigua de la mateixa. Quan una jardinera té un bon sistema de drenatge, l'aigua no s'estanca a la base, evitant així que les arrels de les plantes es mullin massa i puguin patir danys. Per aquest motiu es col·locarà algun sistema capaç d'evacuar, per l'acció de la gravetat, a la part inferior de l'element contenidor, l'aigua sobrerà i així evitar qualsevol problema d'asfíxia de les arrels. És aconsellable utilitzar balast o altres elements similars.

Per millorar el drenatge de les jardineres, es triarà la millor opció en cada cas. Aquestes opcions poden consistir en:

- Crear pendents en el terreny: Això permet que l'aigua s'escorri cap a un costat o vagi cap a una canaleta. Guia l'aigua de pluja i reg.
- Anivellació: Igualar el terreny per evitar irregularitats que poden provocar acumulació d'aigua.
- Crear rases o canaletes: al peu d'un pendent per guiar l'aigua.
- Crear cavallons o camellons: Són petits monticles de terra on es pot plantar per reduir l'acumulació d'aigua.
- Drens verticals: Pous fins al subsòl per dipositar l'aigua de drenatge.
- Afegir matèria orgànica i sorra: Airejar el sòl i millorar la infiltració de l'aigua.
- Controlar el reg: Regar menys segons el tipus de drenatge per evitar retenció excessiva d'aigua.

### Reg

La freqüència s'ajustarà segons l'espècie.

Tota la superfície ha de ser regada homogèniament i no pot quedar cap zona sense regar.

L'aplicació s'ha de fer d'acord amb el sistema que hi hagi instal·lat: reg amb mànega, per aspersió o per degoteig.

En els regs amb mànega, s'ha d'evitar una pressió excessiva per tal d'impedir que es formi xaragalls o escorrenties que puguin malmetre els vegetals.



S'ha d'intentar que l'estat higroscòpic sigui l'òptim a la necessitat de cada planta, perquè el volum del substrat és limitat pel mateix continent.

En els casos que sigui possible, s'hi instal·larà un equip de reg localitzat: degotadors, microaspersors, degotadors soterrats autocompensants, etc.

### Esporga

L'esporga dependrà del tipus i característiques de la planta. L'esporga permetrà obtenir un augment de la floració, la reducció de la fructificació, un sanejament dels vegetals o una forma determinada.

S'ha d'esporgar la planta de temporada abans que fructifiqui, una vegada hagi acomplert el seu primer cicle de floració.

La seva execució es farà sempre amb les eines adequades en cada cas: tisores, xerrac, etc.

Un cop efectuada l'esporga, les restes vegetals s'han de retirar i portar al centre de gestió de residus.

### Neteja

S'han de netejar les jardineres de males herbes, deixalles d'origen antròpic o defecacions d'animals.

Les operacions periòdiques d'escarificació superficial poden tenir una freqüència bimensual durant els mesos càlids i mensual durant els períodes de parada vegetativa.

## **8. MANTENIMENT DE LA INSTAL·LACIÓ DE REG**

L'empresa adjudicatària efectuarà tots els treballs necessaris per mantenir en perfecte estat d'ús i conservació la instal·lació de reg existent (canonades, aspersors, difusors, hidrants, degoters, vàlvules, electrovàlvules, programadors, satèl·lits, etc.) i és responsable de la correcta regulació i programació de tots els elements.

En el manteniment i control de les instal·lacions de reg realitzarà les següents accions:

### Bombes i motors

Comprovar les corbes de treball periòdicament i determinar que continuen proporcionant el cabal òptim a la pressió desitjada, tal com es va dissenyar originàriament, és la millor forma de testar que no hi ha desgastos ni desajustos interns.



Comprovar l'eficiència, l'amperatge real i l'amperatge nominal.

Realitzar la neteja i manteniment de la part mecànica.

Revisar la freqüència de funcionament.

Observar la bomba i comprovar la pressió de sortida.

Lubricar i revisar el segellament del vàstag.

### Filtració

El sistema de reg pot incloure: filtres de malla (filtrat superficial), filtres de sorra (filtrat en profunditat) o filtres d'anelles (filtrat superficial i en profunditat), manuals o automàtics.

En tots els casos cal comprovar:

La pèrdua de pressió entre entrada i sortida a un determinat cabal.

Verificar el correcte funcionament de les vàlvules de retrolavat (manuals o automàtiques).

En el cas de filtres automàtics cal comprovar la pressió del retrolavat, l'eficiència del rentat i la freqüència de les neteges.

És molt important evitar la contrapressió en la sortida de drenatge o neteja del filtre. Si es vol aprofitar aquesta aigua s'incorporarà una arqueta de trencament de pressió abans de dirigir-la al lloc d'aprofitament.

En el cas de filtres de sorra, s'haurà de comprovar que la qualitat i el nivell de sorra és el correcte (segons les indicacions del fabricant) canviant la sorra si fos necessari.

Si els filtres són de malla, s'ha de comprovar visualment que aquesta no està malmesa, netejar la malla amb aigua a pressió o raspall tou i fins i tot realitzar un tractament químic si fos necessari.

Finalment, si els filtres són d'anella s'haurà de verificar l'estat de les anelles i netejar-les (de forma manual o automàtica) si fos necessari.

### Mesuradors de cabal i pressió

Cal testar que els mesuraments guarden relació amb el nombre d'emissors i el cabal dels mateixos, comprovant les pressions d'entrada i sortida.

### Vàlvules de control

Comprovar que la posició de la vàlvula de 3 vies (obertura, tancament i automàtic) és la desitjada.



Verificar que no existeixen pèrdues d'aigua i que la regulació dels pilots (pressió i/o cabal) és la correcta.

Netejar el filtre de presa i comprovar el funcionament del solenoide manualment i remotament.

En el cas de les vàlvules d'aire o ventoses, cal comprovar que funcionen correctament i que no hi ha fuites, netejar la sedimentació dels orificis de sortida si n'hi hagués i comprovar l'estanquitat de les juntes de tancament.

#### Equips d' injecció o dosificació

Revisar:

El filtre per a productes químics (evita obstruccions a la dosificadora).

La vàlvula de contrapressió (evita el buidatge del dipòsit quan es para el reg).

El comptador de productes químics (facilita el diagnòstic i maneig de la dosificació).

La xemeneia d'equilibri o calderí amortidor de pressió si n'hi hagués (evita errors de mesura en els comptadors pels cops del pistó de la dosificadora).

Les injeccions de fertilitzant s' han de realitzar amb la dosi i el temps recomanat pel fabricant, efectuant el rentat de les conduccions després de cada injecció.

#### Automatització

Comprovar l' alimentació elèctrica i l' estat de les bateries, la comunicació ràdio o GPRS, l' obertura i tancament de vàlvules i les lectures de cabal, pressió i sensors amb les reals en camp.

#### Emissors

Cal realitzar un control visual de les línies de reg i les possibles fuites d' aigua. A més, cal comprovar les pressions en els finals de línia amb un manòmetre, confirmant així que arriba la pressió adequada a l'últim emissor. Finalment, s'hauria de confirmar que funcionen correctament els drenatges de neteja dels finals de línia, ja siguin individuals o mitjançant col·lector.

Si s'observen sediments calcaris (sals, carbonats) injectar àcid per netejar-los (nítric, fosfòric...). Si s'observa matèria orgànica, ferro o bacteris, s'hauran d'aplicar oxidants (clor o aigua oxigenada).



L'empresa adjudicatària serà responsable dels trencaments que es produeixin per obertura de rases, clots etc. que realitzi la pròpia empresa.

L'aigua consumida serà per compte de l'Ajuntament d'Alcanar. L'empresa adjudicatària no utilitzarà més aigua que l' estrictament necessària per a un reg òptim, cuidant que no es produeixin pèrdues d' aigua per boques de reg mal tancades, aspersors o difusors mal regulats o per qualsevol altre motiu. Si per l' incorrecte ús d' aquest extrem, o de la realització dels regs, es produïssin vessaments d' aigua, erosions del terreny o altres perjudicis, l' empresa adjudicatària restablirà pel seu compte la situació inicial de la zona danyada i abonarà en el seu cas l' import de volum d' aigua vessada.

## 9. VIA PUBLICA

**9.1** La maquinaria que pugui circular per la via pública ho farà de forma prudent per evitar que causin danys a tercers. Aquesta maquinaria estarà neta i lliure de fang. Tampoc podran ocupar la via pública provocant alteracions de circulació de la resta de vehicles, així com tampoc es circularà o s'aparcarà els vehicles del servei a sobre de voreres, places i altres zones pavimentades.

**9.2** Per tal de garantir la bona marxa dels treballs d'esporga i causar els mínims problemes a la ciutadania, l'adjudicatari s'ha de fer càrrec de senyalitzar (senyals, tanques, cons, ...) els carrers i altres punts afectats amb motiu de l'esporga, com a mínim 72 hores abans de l'execució dels treballs, tant per evitar l'estacionament de vehicles com per avisar als veïns que s'efectuaran treballs en els carrers.

La senyalització s'ha de fer de manera que resulti suficientment visible i constarà d'un rètol de 60 x 90cm aproximadament, d'un material resistent de fons groc on siguin clarament visibles els següents elements:

- Senyal de prohibit aparcar (R-308)
- Llegenda que especifiqui "senyalització excepcional. Poda arbrat municipal.
- El dia i la franja horària en la que es preveu realitzar les feines.

Els senyals es col·locaran lligats als arbres i hauran de seguir en tot moment les indicacions que s'especifiquen al reglament de circulació. Caldrà col·locar tants com sigui necessari per tal que siguin fàcilment visibles des de qualsevol punt del carrer afectat, amb un mínim d'una cada 20 metres. Una vegada finalitzada l'esporga del carrer es procedirà a retirar els





residus, efectuar la neteja dels vials i retirar les senyalitzacions immediatament de cara a obrir el pas o l'estacionament lo abans possible.

En el cas de ser necessari tallar els vials al trànsit rodat, l'empresa licitadora preveurà aportar les tanques corresponents, els senyals de desviament i prohibit passar reglamentàries i un cartell que indiqui que s'estan efectuant els treballs de poda de l'arbrat viari.

La zona de treball es protegirà totalment amb cons, tanques i/o cintes d'abalisament degudament col·locats i es destinaran les persones treballadores necessàries per tal d'impedir la circulació de persones i vehicles per la zona de treball.

## 10. TERRENYS PRIVATS

L'ordre d'execució es configura com el principal instrument del què disposa l'Ajuntament per fer complir el deure legal de conservació i rehabilitació del sòl, a les persones físiques o jurídiques propietàries del sòl afectat.

En el sòl que sigui rural als efectes del Reial decret legislatiu 7/2015, de 30 d'octubre, pel qual s'aprova el text refós de la Llei de sòl i rehabilitació urbana, o estigui vacant d'edificació, el deure de conservar-lo suposa costejar i executar les obres necessàries per mantenir els terrenys i la seva massa vegetal en condicions d'evitar riscos d'erosió, incendi, inundació, així com danys o perjudicis a tercers o a l'interès general, inclosos els ambientals; garantir la seguretat o salut públiques; prevenir la contaminació del sòl, l'aigua o l'aire i les immissions contaminants indegudes en altres béns i, si s'escau, recuperar-los d'aquestes en els termes que disposa la seva legislació específica, i assegurar l'establiment i funcionament dels serveis derivats dels usos i les activitats que es duguin a terme en el sòl.

La manca d'aquest deure de conservació pot comportar que l'Ajuntament actuï en exercici de la potestat d'intervenció de l'article 84.1 de la LRBRL i executi subsidiàriament a costa de la persona obligada fins al límit del deure legal de conservació.

Aquest deure de conservació es considerarà desatès si l'Ajuntament detecta:

- Cobertura total amb herbes altes sense segar.
- Presència de vegetació baixa i arbustiva molt densa.
- Presència d'una elevada densitat d'arbrat.



- Presència de vegetació seca i/o morta.
- Tanques vegetals que envaeixen la via pública, dificultant el pas dels vianants.

L'empresa adjudicatària haurà de dur a terme, d'acord a les indicacions i encàrrec de l'Ajuntament, les tasques necessàries per a restablir la situació dels terrenys en un estat de conservació òptim per a la seguretat i salubritat de l'entorn.

Prèviament a l'encàrrec d'aquestes tasques a l'empresa adjudicatària, l'Ajuntament tramitarà l'expedient o expedients administratius oportuns i sol·licitarà, si és necessària, l'autorització judicial per accedir a l'immoble.

Per a dur a terme aquests serveis, l'Ajuntament d'Alcanar, a través de la persona responsable del contracte, conjuntament amb l'empresa adjudicatària, aplicaran el principi de menor onerositat de l'article 96.2 de la LPAC per a triar el mitjà d'execució i les tasques necessàries a executar (sega, tala, retirada de restes vegetals, etc).

## 11. RETIRADA I TRACTAMENT DE LES RESTES VEGETALS

**11.1** Serà per compte de l'adjudicatari la recollida, transport i lliurament als gestors o centres autoritzats, inclosos les taxes o preçios de la gestió, tant dels residus procedents de la neteja de les zones verdes com dels produïts per les operacions del seu manteniment i els procedents dels mitjans materials utilitzats.

**11.2** L'adjudicatari s'abstindrà rigorosament de dipositar qualsevol tipus de residus en els contenidors o papereres previstos per a la recollida de residus urbans per l'ús exclusiu dels ciutadans, sense més excepció que les restes d'aliments o objectes d'ús personal dels treballadors. Els residus afectats per aquesta obligació es consideraran com a residus no corresponents als contenidors.

S'han de gestionar per separat, almenys, les fraccions següents:

- Restes vegetals, a les quals es podrà afegir elements orgànics que físicament puguin tenir el seu mateix sistema de gestió. Es destinaran a compostatge o una altra forma adequada de valorització.
- Envasos industrials/comercials, que hauran de ser lliurats, en condicions adequades de separació per materials, a gestors autoritzats per al seu reciclatge o valorització.



- Envasos de productes fitosanitaris per a la seva gestió a través de qualsevol gestor degudament autoritzat per a la seva gestió específica.
- Qualsevol residu tipificat com a perillós.
- Cadàvers d'animals i altres residus tipificats com a subproductes d'origen animal no destinats al consum humà.
- Piles i residus d'aparells elèctrics i electrònics.

Els residus podran ser retirats a qualsevol altre lloc que pugui ser designat per la persona responsable del contracte designada per l'Ajuntament d'Alcanar, sempre fora del recinte de les zones verdes i evitant que romanguin a la via pública abassegaments dels mateixos.

Durant la manipulació i trasllat de residus o productes de les diverses tasques no es podrà vessar cap part, havent-se de prendre per a això les mesures oportunes i, en el cas que assistís, l'adjudicatari està obligat a que, de forma immediata, siguin retirats, quedant nets els llocs on s'hagi treballat.

## 12. MITJANS MATERIALS

**12.1** L'empresa adjudicatària aportarà tots els mitjans materials necessaris per realitzar els treballs, així com els elements auxiliars que es necessitin; l'import i amortització de tots ells es considerarà inclòs en el preu ofert, encara que no se'n faci especial esment. Tots els transports que motiven els treballs i subministraments contractats en les tasques de neteja i manteniment de les zones, així com la mobilitat necessària per a l'equip d'oficis diversos, són a compte i risc de l'empresa adjudicatària.

**12.2** Tot el material, vehicles i maquinària, es trobarà en perfecte estat d'utilització i conservació, potenciant baixes emissions de soroll i gasos contaminants. Tots els vehicles que intervinguin en el manteniment dels espais verds i exteriors hauran d'estar perfectament identificats amb els logotips corresponents de l'empresa adjudicatària.

**12.3** L'empresa adjudicatària haurà d'aportar totes les eines que calguin per a una bona realització del servei. Totes elles, hauran de trobar-se en perfecte estat de conservació i neteja en tot moment, a partir del primer dia d'inici de l'acord marc.



### 13. MITJANS PERSONALS

**13.1** El personal a càrrec de l'empresa adjudicatària no tindrà cap dret ni vinculació davant l'Ajuntament d'Alcanar. No es subrogaran en cap cas les obligacions que puguin sorgir entre l'empresa i el seu personal, siguin quines siguin les mides que s'adoptin com a conseqüència directa o indirecta del desenvolupament regular o irregular del present acord marc i/o contractes basats.

**13.2** L'empresa adjudicatària vigilarà periòdicament l'estat de salut de les persones treballadores al seu càrrec i no podrà assignar tasques de jardineria a una persona treballadora si les seves característiques personals, el seu estat de salut o discapacitat funcional o el seu estat o situació transitòria específica, puguin produir que la realització d'aquelles tasques suposin un perill per a la persona mateix o per als treballadors i/o vilatans.

**13.3** L'empresa adjudicatària serà l'única responsable de les situacions relatives a l'absentisme laboral temporal i a la seva gestió i haurà de cobrir amb altres persones, el mateix dia i en les mateixes condicions establertes al plec, per tal de complir la planificació de tasques acordades amb l'Ajuntament d'Alcanar; excepte en aquells casos en què hi hagi una nova proposta o un nou acord d'organització que sigui de conformitat per part de l'Ajuntament d'Alcanar.

**13.4** Tot el personal de jardineria haurà d'anar convenientment uniformat i identificat. Serà obligació de l'empresa adjudicatària facilitar-los una targeta distintiva, amb denominació i logotip de l'empresa adjudicatària en el qual figurin fotografia, nom i cognoms del treballador/a. S'haurà de portar presa en un lloc visible.

L'uniforme de treball haurà d'incloure botes impermeables i guants, així com impermeables per a cas de pluja i tots els mitjans de protecció col·lectiva i individual necessaris per al correcte desenvolupament del treball a realitzar.

### 14. PERSONA TÈCNICA RESPONSABLE

L'empresa designarà una persona responsable de l'acord marc que estarà a disposició de la persona responsable designada per l'Ajuntament d'Alcanar i dels responsables de cada dependència, si és el cas, sent la única persona interlocutora vàlida, davant els



mateixos i davant els treballadors que executin el contracte basat, en qualsevol assumpte relacionat amb la prestació. Només atindrà les indicacions rebudes de l'esmentada persona responsable del contracte i responsables de les dependències de l'Ajuntament.

## **15. SEGUIMENT DE L'ACORD MARC I ELS CONTRACTES BASATS**

**15.1** L'adjudicatari mantindrà comunicació continuada, personalment o via telefònica, amb la persona responsable del contracte designada per l'Ajuntament, informant-los en tot moment del desenvolupament dels treballs executats, possibles incidències i suggeriment per millorar el servei. A tal efecte, l'adjudicatari destinarà una persona/interlocutor per a aquesta finalitat.

Així mateix, i en tot moment, des de l'Ajuntament d'Alcanar es podran emetre ordres de treball amb caràcter d'urgència, a les quals l'adjudicatari haurà de donar resposta amb la immediatesa que se li requereixi.

**15.2** L'empresa adjudicatària informarà setmanalment a la persona responsable del contracte designada per l'Ajuntament de les incidències que afectin de qualsevol manera els elements de la zona objecte del contracte.

**15.3** Davant l'aparició d'incidències o la detecció d'elements deteriorats que suposin un perill l'adjudicatari farà un comunicat d'incidència de forma immediata, on es detallarà:

- Descripció de la incidència i ubicació.
- Possibles causes de la incidència.
- Actuacions immediates realitzades.
- Proposta d'actuacions correctives a adoptar per tal d'evitar la repetició del fet.

## **16. PREVENCIÓ DE RISCOS LABORALS**

**16.1** L'empresa adjudicatària dotarà al servei i a tot el seu personal de tots els mitjans de protecció col·lectiva i individual necessaris segons les disposicions vigents, així com de la formació i informació acreditades i necessàries als seus treballadors sobre les seves tasques i com desenvolupar-les de manera responsable per a la seva salut i el medi ambient.



**16.2** La Llei 31/1995 de 8 de novembre, de prevenció de Riscos Laborals, estableix la necessitat de promoure la seguretat i la salut dels treballadors mitjançant l'aplicació de mesures i el desenvolupament d'activitats necessàries per a la prevenció de riscos derivats del treball. L'empresa adjudicatària està obligada a l'estricta compliment de les disposicions, normativa i legislació vigents en cada moment en matèria de Seguretat i Higiene Industrial, de Seguretat i Salut i de Medi Ambient, així com al que disposa la Llei 31/1995 de 8 de novembre en Prevenció de Riscos Laborals i les seves normes de desenvolupament.

**16.3** Seguint la línia de facilitar la prevenció de riscos laborals en les empreses, la normativa que caldrà seguir en l'elecció dels mitjans mecànics i auxiliars serà la següent:

- Reial decret 1215/1997, de 18 de juliol, pel qual s'estableixen les disposicions mínimes de seguretat i salut perquè els treballadors utilitzin els equips de treball.
- RD 1849/2000 del 10 de novembre pel que s'aprova el reglament de seguretat en màquines.
- RD 1644/2008 del 10 d'octubre, pel que s'estableixen les normes de comercialització i posada en servei de maquinària.
- Altra normativa d'aplicació.

**16.4** Per altra banda, el RD 171/2004, sobre coordinació d'activitats empresarials en matèria de prevenció de riscos laborals, és l'obligació legal que tenen les empreses, de cooperar en matèria de prevenció de riscos laborals, quan en un mateix centre de treball desenvolupen activitats treballadors/es de dues o més empreses. En compliment d'aquesta normativa, l'empresa adjudicatària remetrà a la persona responsable del contracte la següent documentació:

- Nom i telèfon de contacte de la persona responsable de la seguretat i la salut per a les activitats a desenvolupar.
- Model organitzatiu de Prevenció: Servei de Prevenció propi o aliè i Organigrama estructural de la prevenció de riscos laborals a la seva empresa.
- Avaluació i Pla de Prevenció de Riscos Laborals segons estableix l'article 16 de la Llei 31/95. (Declaració jurada que es realitzarà en un termini màxim de 3 mesos des de l'inici de l'activitat).
- Les mesures de prevenció i protecció que s'adoptaran per als riscos que s'identifiquin.
- Pla d' Informació i formació del personal en matèria de seguretat i salut dels treballadors.



- Certificació de la formació específica en matèria de seguretat i salut dels treballadors.
- Idoneïtat d' equips de treball i EPI,s.
- Pla del control de la vigilància de la salut.
- Estudi, control i estadística de la sinistralitat

L'objectiu de la coordinació és vetllar per la seguretat i salut dels treballadors i treballadores de cadascuna de les empreses evitant:

- El traspàs de riscos entre activitats.
- Que es puguin agreujar o modificar els riscos de cada activitat.
- L'aparició de riscos derivats de la concurrència o simultaneïtat d'activitats.

## 17. MEMÒRIA ANUAL DEL SERVEI

Anualment, al final de l'exercici, l'adjudicatari presentarà a l'Ajuntament d'Alcanar una memòria del servei realitzat, que inclourà:

- Relació dels treballs de manteniment desenvolupats durant l'any.
- Actualització de l'inventari de zones verdes i arbrat públic.
- Proposta de les podes a realitzar el següent any.
- Elements morts retirats (espècies, quantitat i ubicació).
- Elements de reposició incorporats (espècie, quantitat i ubicació).
- Llistat d'incidències i vandalismes amb la seva corresponent valoració.
- Enjardinament de nous espais (plantació de gespes o flor de temporada).
- Noves plantacions d'arbrat.
- Actuacions de millora de la xarxa de reg (incorporació de reg per aspersió o gota a gota, instal·lació de programadors o detectors de pluja, etc.).
- Previsió de treball per l'exercici següent (cronograma d'actuacions).
- Propostes de millora del servei.



## 18. RESPONSABILITAT I OBLIGACIONS DE L'EMPRESA ADJUDICATÀRIA

**18.1** Correspondrà a l'empresa adjudicatària la sol·licitud, gestió i obtenció, pel seu exclusiu compte i càrrec, de tots els permisos i llicències que fossin precisas per a la realització del servei contractat.

**18.2** L'empresa adjudicatària tindrà l'obligació d'iniciar els treballs en un termini màxim de dos (2) setmanes (deu (10) dies hàbils) des de l'adjudicació del contracte basat, o el termini de millora que hagi ofert en la presentació d'ofertes. D'acord amb l'article 153.1, en els contractes basats en un acord marc, no resultarà necessària la formalització del contracte.

**18.3** L'empresa adjudicatària farà servir els locals, instal·lacions o mitjans que l'Ajuntament d'Alcanar cedeixi quan sigui necessari en les condicions que s'estipulin prèviament, comproment-se l'empresa adjudicatària a fer-ne un ús responsable i eficient així com de la seva neteja i custòdia.

**18.4** Les persones treballadores de l'adjudicatària aniran correctament uniformats durant totes les estacions de l'any. Totes les persones treballadores tindran un comportament respectuós davant els ciutadans i els/les treballadors/es de l'Ajuntament d'Alcanar intentant que les tasques de conservació incideixin el mínim possible amb la resta d'activitats que es duuguin a terme.

L'empresa adjudicatària serà la responsable de l'estat de l'uniforme, de la falta de decòrum del personal, del mal comportament i de les actituds temeràries dels seus/de les seves empleats/des.

LA TÈCNICA D'ADMINISTRACIÓ GENERAL,  
Alcanar, signat digitalment al marge

### ANNEX 1. LES CASES D'ALCANAR (SECTOR 1)

**T: (CARRER TRAFALGAR):**

-5 JARDINERES PETITES

-14 UNITATS DE CARRASQUES

**P: (PARC DEL BARRANC):**

-7 UNITATS DE MORERA





- 220 M2 DE GESPA
- 1 UNITAT DE BALADRE PETIT
- B: (BIBLIOTECA):**
- 26 ML DE TANCA VEGETAL DE BALADRE
- 1 PARTERRE AMB 5 UNITATS DE MARGALLONERA
- 3 UNITATS DE MORERA
- S: (PLAÇA SANT PERE):**
- 7 UNITATS DE PALMERES
- 7 UNITATS DE MORERA
- 5 JARDINERES PENJADES (4 PETITES I 1 GRAN)
- 1 UNITAT DE FICUS ELASTICA GRAN
- 10 ML ARBUST (2 JARDINERES)
- L: (LEPANTO I BARCELONA):**
- 76 UNITATS DE PALMERES
- A: (HORT ADELL):**
- 29 UNITATS DE TIPUANES
- H: (HERNÁN CORTÉS, PALANGRE I COLUMBRETES):**
- 25 UNITATS DE TIPUANA
- 9 UNITATS DE LIGUSTRUM JAPONICA
- M: (MOTA, CARRER CASES DEL MAR):**
- 1 PLATANER
- 1 IVISCUS (JARDINERA)
- ZONA MOTA





## ANNEX 2. LES CASES D'ALCANAR (SECTOR 2)

### A: (CARRER ARAGÓ)

-35 UNITATS D'ARBRE TIPUS FICUS

-2 UNITATS TIPUANES

### O: (ONA DE MAR)

-34 UNITATS D'ARBRE TIPUS FICUS

-32 UNITATS TIPUANES

### M: (MERCER RODODERA)

-10 UNITATS DE LIGUSTRUM JAPONICA

-3 UNITATS DE TIPUANES

-5 UNITATS DE JACARANDES

-360 M2 DE GESPA

### R: (ROCATALLADA):

-1.470 M2 DE GESPA

-820 M2 D'HERBA (PISTA BITLLES)

-2.000 M2 DESBROSSA D'HERBA (ZONA PALMERES)

-187 UNITATS DE LUGUNÀRIA PATERSONI

-40 ML TANCA VEGETAL TIPUS CIPRÉ

-100 UNITATS DE CIPRÉ

-12 UNITATS DE TARONGER

-647 M2 DESBROSSADA HERBA TRIANGLES

-24 UNITATS DE ALBIZIA JULIBRISSIN

### B: (CARRER DEL BOU):

-11 UNITATS DE LIGUSTRUM JAPONICA





**P: (PASSEIG MARJAL) "DE PARKING A ESTANYET":**

- 160 UNITATS DE PALMERA
- 165 UNITATS DE TIPUANES
- 24 UNITATS DE BALADRES MITJANS/GRANS
- 50 ML DE TANCA VEGETAL TIPUS CIPRÉ
- 3.664 M2 DE GESPA

**A: (AVINGUDA MARJAL):**

- 42 UNITATS DE LIGUSTRUM JAPONICA
- 800 M2 (2 ZONES VERDES) DESBROSSADA D'HERBA
- 3 UNITATS D'OLIVERA

**T: (CAMÍ DEL TEQUERO):**

- 480 ML X 2: 960 ML (DESBROSSADA VORES CAMÍ)



**ANNEX 4. ALCANAR PLATJA. (SECTOR 1)**

**P: (PASSEIG PALMERES) "DE PLATÓ FINS CAMÍ MAS DEL SEC"**

- 31 UNITATS DE PALMERES
- 2 UNITATS DE MORERA
- 828 M2 DESBROSSADA (ILLA LLARGA)

**Z: (ZONA VERDA SERRAMAR):**

- 26 UNITATS DE PI COMÚ
- 12 UNITATS D'OLIVERA
- 2 UNITATS D'AMETLLER
- 4.875 M2 DE DESBROSSADA D'HERBA

**S: (ZONA ROTONDA SANCHO PANZA):**

- 19 UNITATS DE PI COMÚ
- 6 UNITATS DE MORERA
- 1 UNITAT DE BALADRE
- 1 UNITAT DE PALMERA
- 14 UNITATS D'ATZAVARA
- 1.100 M2 DESBROSSADA D'HERBA
- 1 UNITAT DE MARGALLO + 12M2 DESBROSSADA D'HERBA (ILLA TRIANGULAR)

**I: (ILLETA CARRER QUIJOTE/DULCINEA):**

- 3 UNITATS DE PALMERA
- 40 M2 DESBROSSADA



## ANNEX 5. ALCANAR PLATJA. (SECTOR 2)

### U: (PLAÇA LA UNIÓ):

-4 UNITATS DE MORERA

### M: (CAMÍ LA MESTRA)

-VORALS CAMÍ

### G: (ZONA GARBÍ):

-130 UNITATS DE LIGUSTRUM JAPONICA

-5210 M2 DESBROSSADA D'HERBA

### P: (PARTERRE SUPERIOR)

-10 UNITATS DE LIGUSTRUM JAPONICA

-455 M2 DESBROSSADA D'HERBA

### A: (ILLA LLARGA TRANSVERSAL):

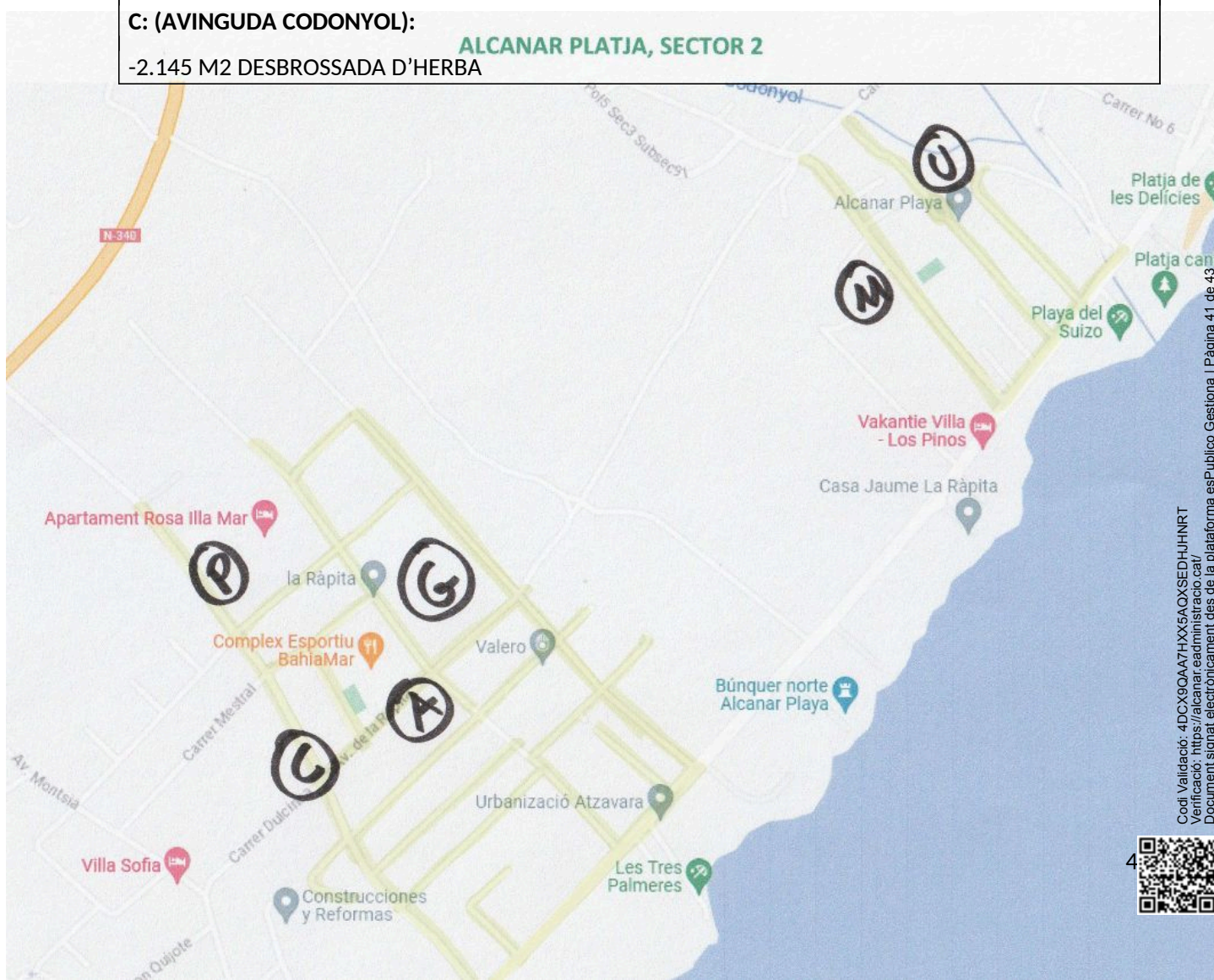
-1.033 M2 D'ESBROSSADA D'HERBA

-42 UNITATS DE LIGUSTRUM JAPONICA

### C: (AVINGUDA CODONYOL):

-2.145 M2 DESBROSSADA D'HERBA

### ALCANAR PLATJA, SECTOR 2



## ANNEX 6. ALCANAR PLATJA. (SECTOR 2.1)

**G: (CARRER GARRIGUES):**

-20 UNITATS DE LIGUSTRUM JAPONICA

**P: (CARRER PRIORAT):** HERBA VORALS

**R: (CARRER RIVA):** HERBA VORALS

